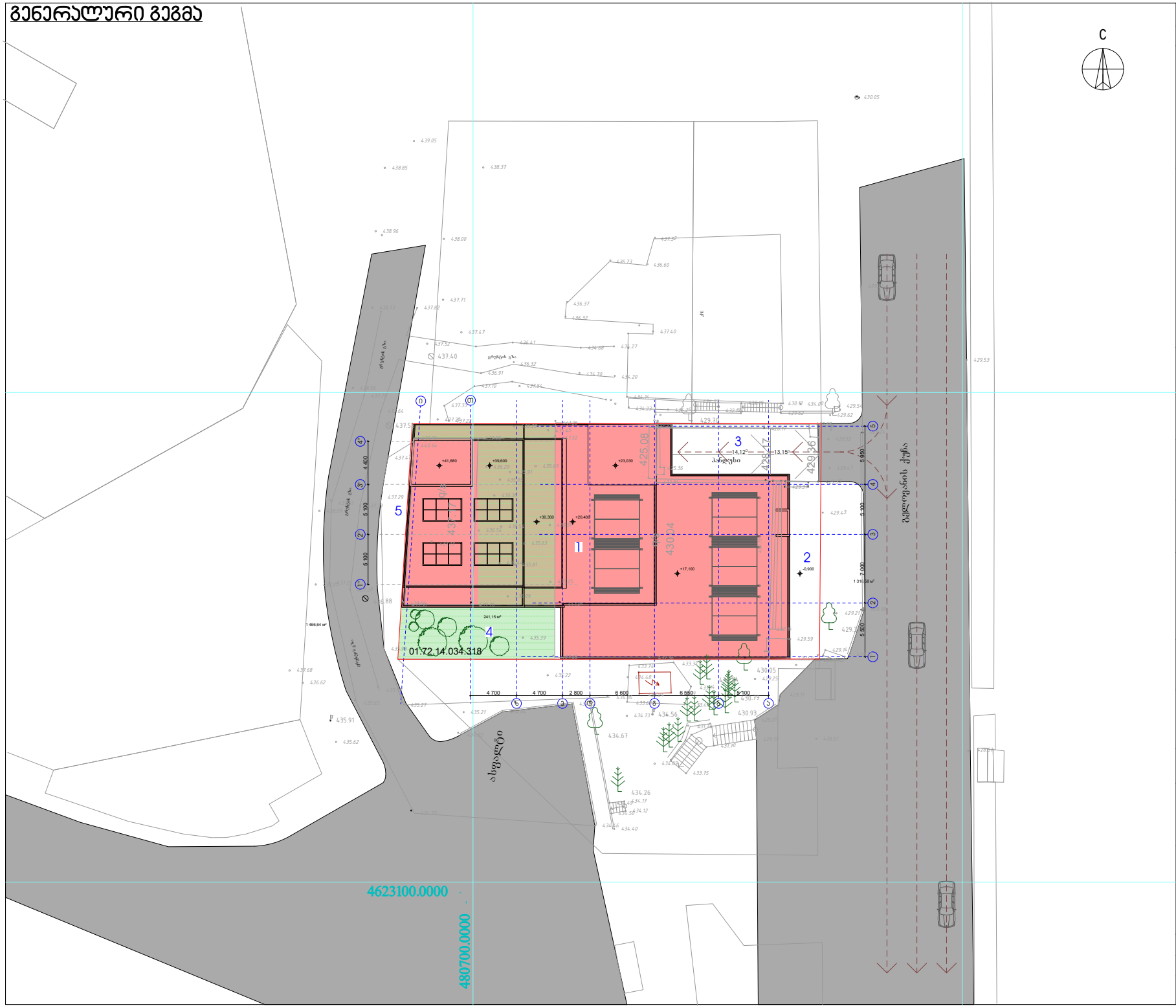
გენერალური გეგმა



ქ. თბილისი

თარიღი 05/06/2022

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო ხაზები
- საავტომობილო მოძრაობა, სკლაბეზი
- შენობა
- მიმდებარე

ტექ.ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართი _____ 1020 მ²
მომენების ფართი _____ 560.89 მ²

სარდაფის ფართი _____ 400.66 მ²
სახანძრო ფართი _____ 449.04 მ²
კომერციული ფართი _____ 2075.91 მ²
საოფისე ფართი _____ 1263.65 მ²
კიბის უჯრედის ფართი _____ 289.51 მ²

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე _____ 47 530 მ
0.00-ის ზევით _____ 41 880 მ
0.00-ის ქვევით _____ 5 650 მ
შენობის სამშენებლო მოცულობა _____ 17025 მ³
0.00 ზევით _____ 14 200 მ³
0.00 ქვევით _____ 2 825 მ³

კ1 527.1/1020=0,51=0,5
კ2 3696.14/1020=3,62=3,6
კ3 - 241.15/1020=0,24=0.2

ექსპლიკაცია

1. შენობა
2. მთავარი შესასვლელი წინა ეზოდან
3. სარდაფში ჩასასვლელი საავტომობილო პანდუსი
4. უკანა ეზო, გამწვანება
5. შესასვლელი უკანა ეზოს მხრიდან

შენიშვნა

1. საპროექტო ნიშნული 0.000 შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 430.04
2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

დამკვეთი

გუნაი გულფიდან
პ/ნ - U03413993
შ.პ.ს. "სენა" - 406180458

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "არტკუბი"
მის: ქ.თბილისი
პამლიჩვარი 7ა-ბ1
email: artcube.lv@gmail.com

პროექტის დასახელება

საავჯრო-საყოფაცხოვრებო კომერციული

მისამართი

ქ.თბილისი, მარშალ გელოვანის გამზირი , №62
ს/კ - 01.72.14.034.318

ნახაზის დასახელება

გენერალური გეგმა

პროექტის სტატუსი

არქიტექტურული პროექტი
(მუშა ნახაზი)

შემსრულებლები

დირექტორი ლ. გაგოშიძე
მთ.არქიტექტორი პ. ინანიშვილი

მასშტაბი 1:500

ფურცელი	ფურცლები	ფორმატი
		A4