პროექტის სახელწოდება

არსებული შენობების დემონტაჟი

დემონტაჟის ორგანიზების პროექტი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისი №81; ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისი №81-ის მიმდ.

დამკვეთი: შ.პს. "ბპ კომპანი" (400007817)

შემსრულებელი: შპს "*NEW ARCH STUDIO*"

არქიტექტორი: ვ. იობიძე

მისამართი: ზესატაფონის ქუჩა №15

ტელ: 595 65 85 23

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორიაზე არსებობს ორი ერთ სართულიანი შენობა, სნ, 01/1 და 02/1. პროექტით გათვალისწინებულია ორივეს დემონტაჟი. ორივე შენობა მათი მახასიათებლების შესაბამისად განეკუთვნება II კლასს.

საპროექტო ტერიტორიაზე ჩრდილოეთის მხარეს არსებული ღობე, მოეხსნება მშენებლობის დასრულების შემდეგ და მოეწყობა ტროტუარი სერვიტუტის შესაბამისად.

ტექნიკური მონაცემები:

შენობა 01/1

შენობა 01/1

სადემონტაჟო შენობა ნაგებობის ჯამური ფართობი

69.5 კვ.მ.

შენობა ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე

6.93 მ.

0.00 ნიშნულს ზემოთ:
6.53 მ.

0.00 ნიშნულს ქვემოთ:
0.4 მ.

შენობა 02/1

შენობა 02/1

სადემონტაჟო შენობა ნაგებობის ჯამური ფართობი

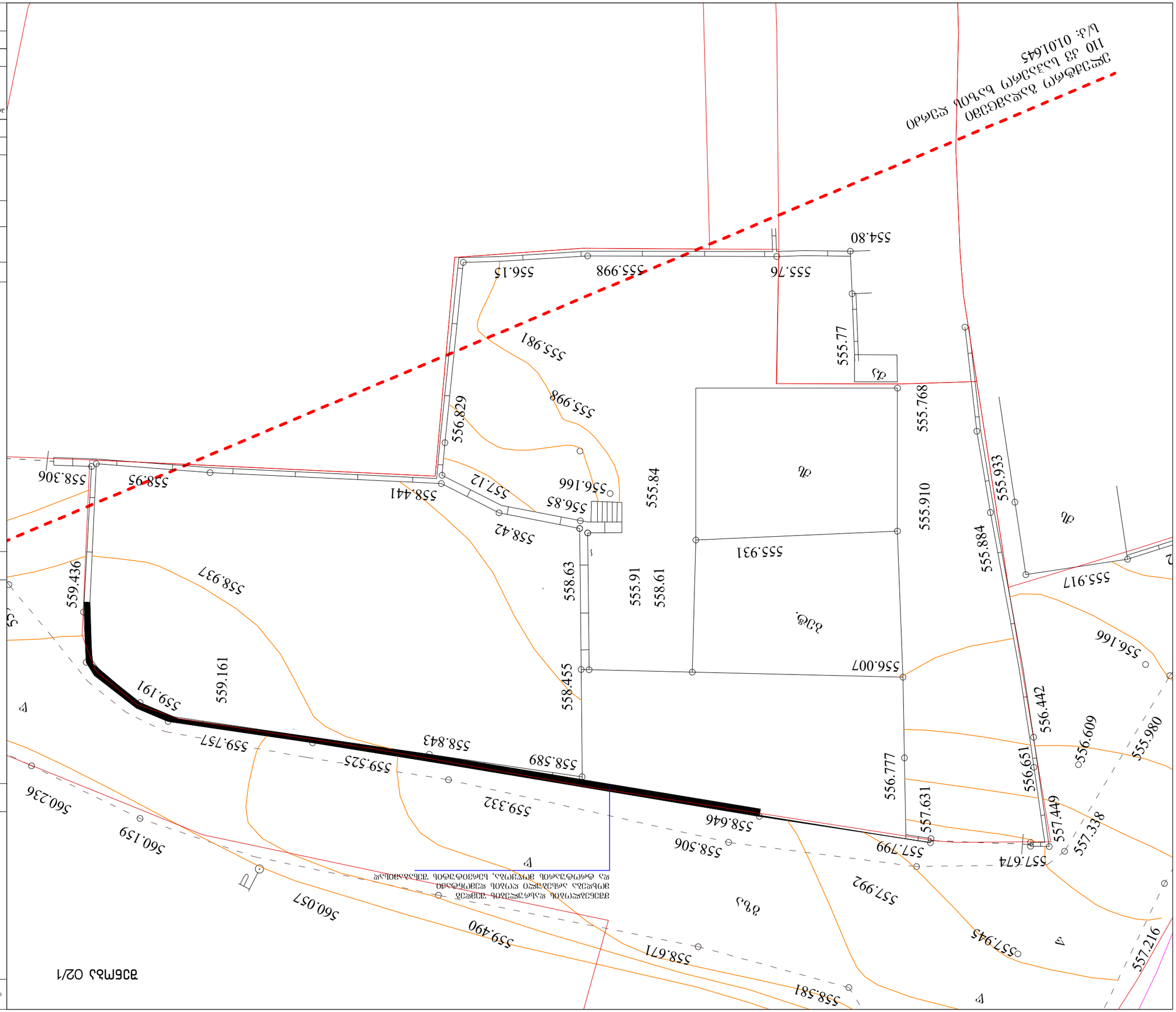
103.0 კვ.მ.

შენობა ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე

5.03 მ.

0.00 ნიშნულს ზემოთ:
4.63 მ.

0.00 ნიშნულს ქვემოთ:
0.4 მ.


ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ԿԵՏԵՐԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ԿԵՏԵՐԻ ՄԱՍՆԱԿԻ
ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ 110 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄ
Կ/Հ: 01.01.645
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄ

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020 წ. | დაკვეთა №

შენობა 02/1

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

პირობითი ნიშნები

N

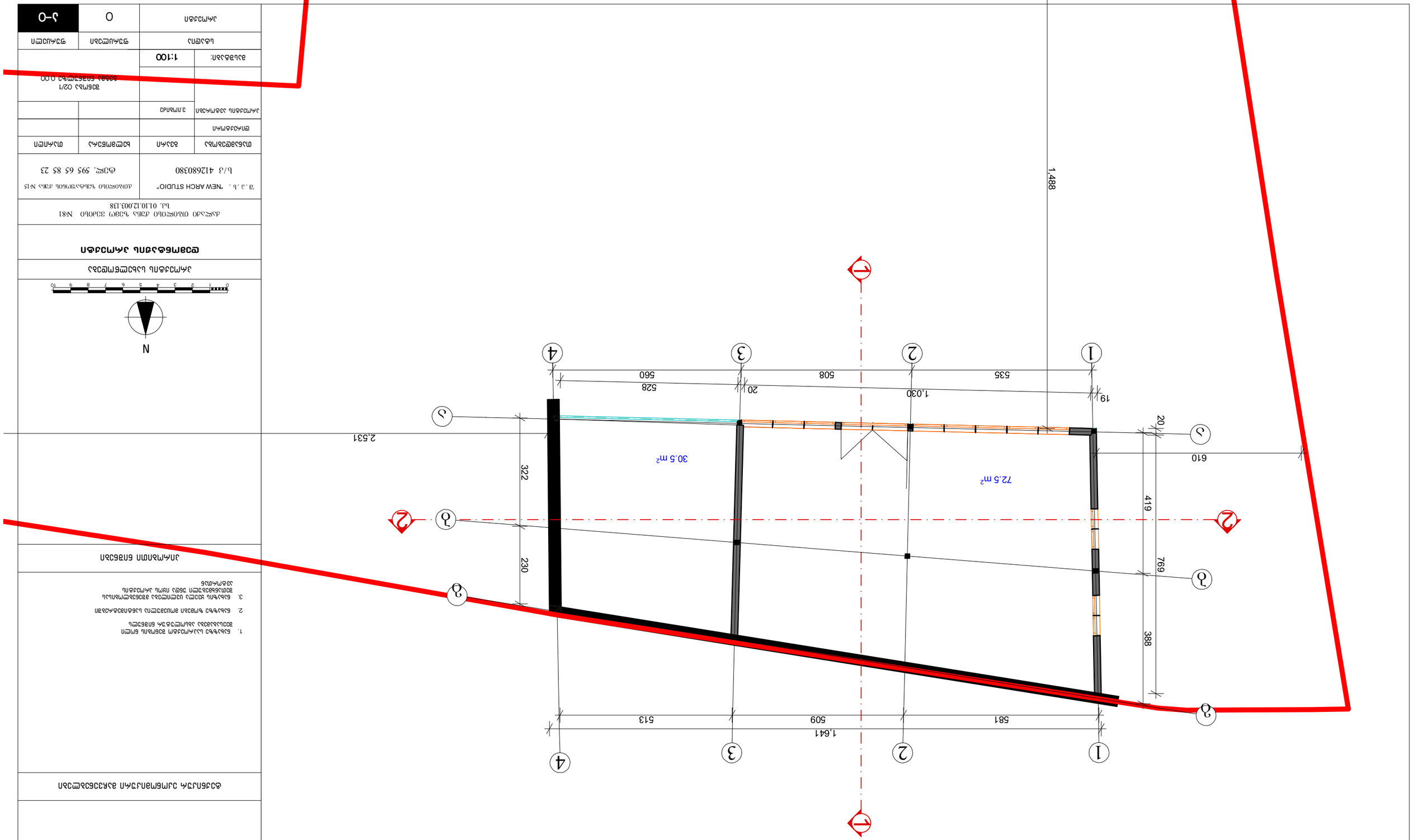
პროექტის სახელწოდება

დემონტაჟის პროექტი

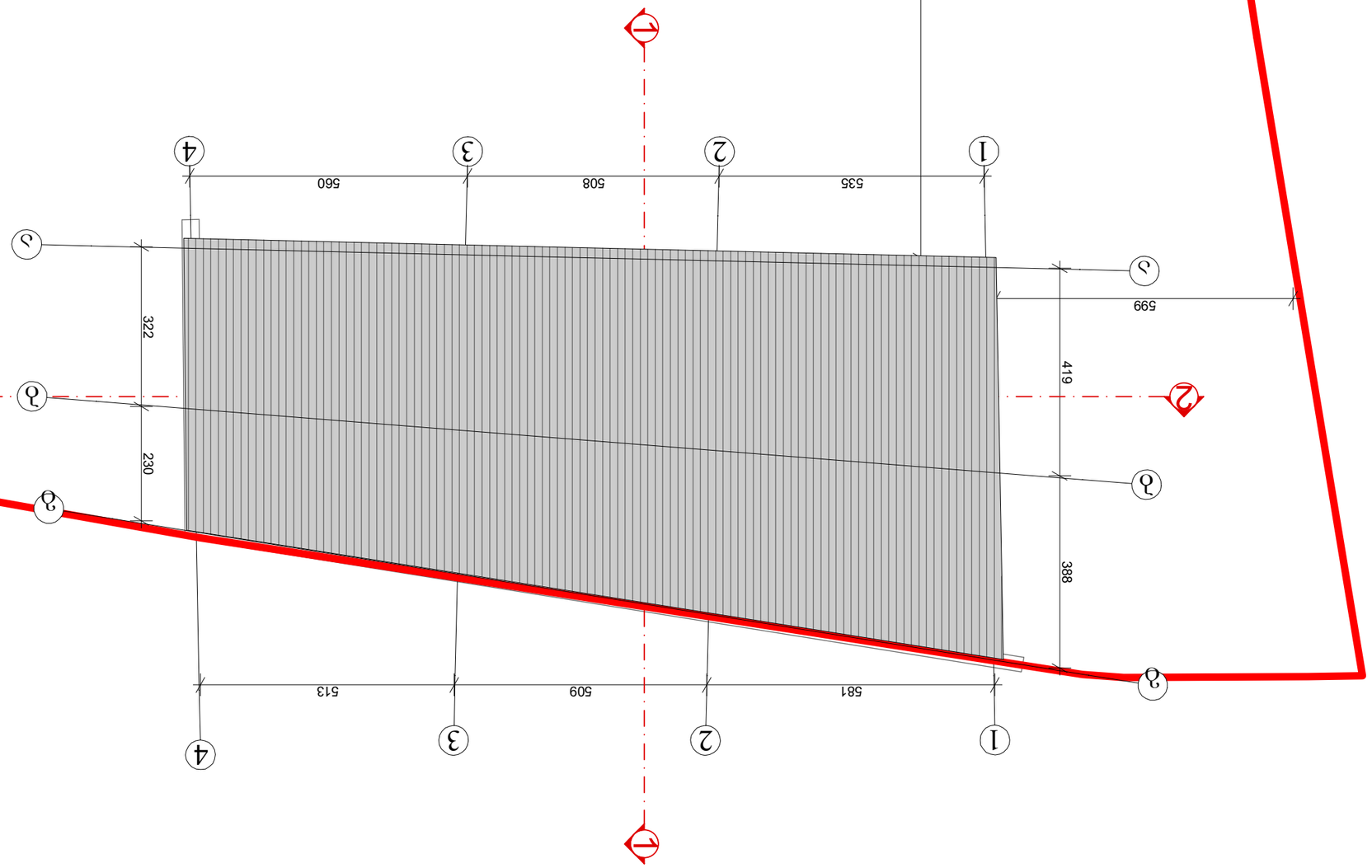
ქალაქი თბილისი ქუჩა ზემო ვეძისი №81
ს.კ. 01.10.12.003.138

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
		შენობა 02/1 სახურავის გეგმა	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	

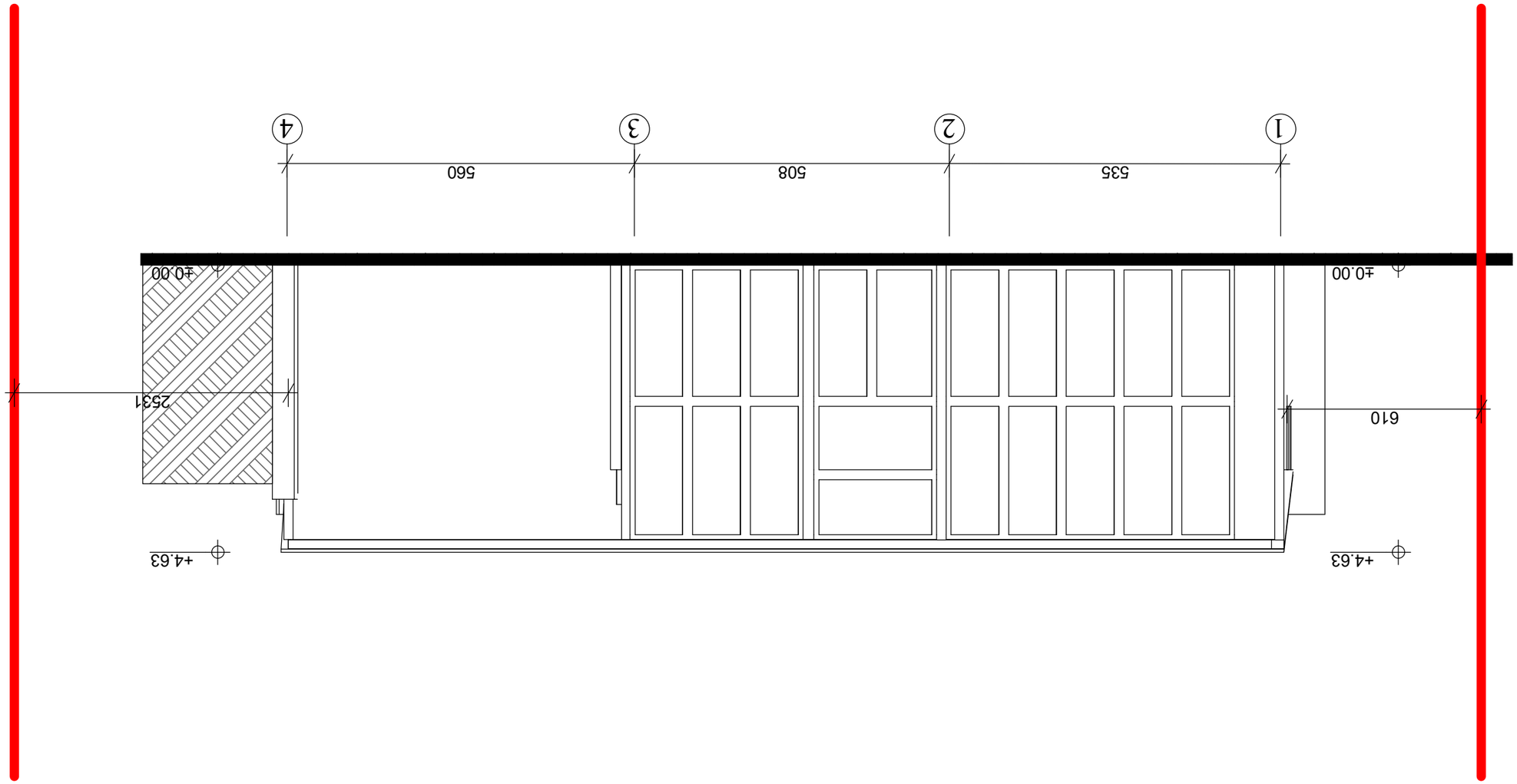
ელექტრო გადამცემი
110 კვ საჰაერო ხაზის ღერძი
ს/კ: 01.01.645



		Հաշվարկային աղյուսակ
		Ծանոթագրություններ
		Ընդհանուր տվյալներ
		Գլխավոր հատակագիծ
		Ճանապարհների երկայնական պրոֆիլներ
		Ճանապարհների լայնական հատվածներ
		Ճանապարհների կոնստրուկտիվ հատվածներ
		Ճանապարհային նշաններ և նշագծում
		Ճանապարհների ընդհանուր տեսք
		Ճանապարհների հատվածներ
		Ճանապարհների հատվածներ
		Ճանապարհների հատվածներ



ügyfélszolgálati iroda	0	J–O
tervezői jogkör	építészmérnök	építészmérnök
tervfázis:	1:100	
jóváhagyási záradék		



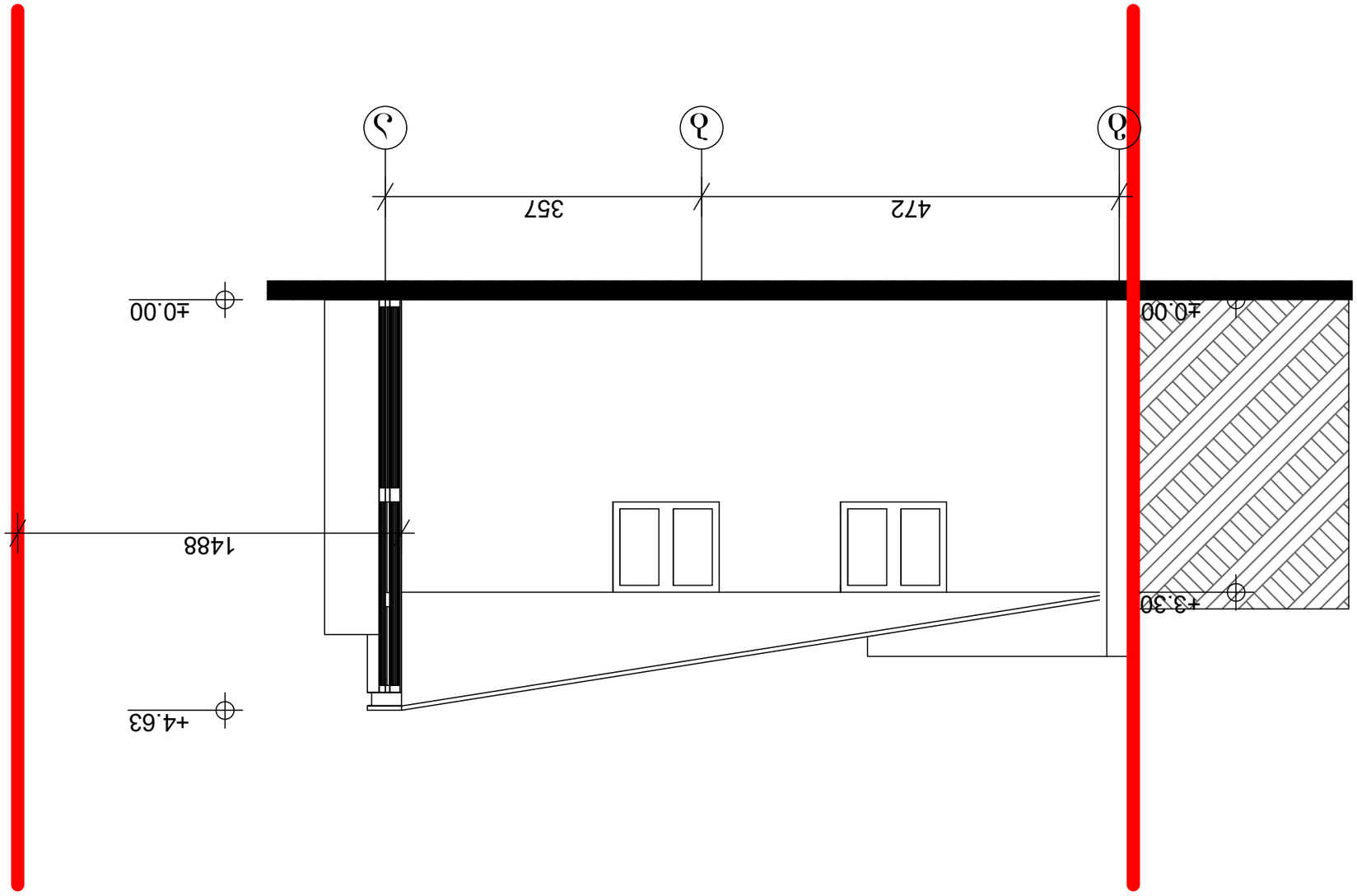
ЗЗбМЗЗ 02/1

Чертеж	A-3	Фасад 1-2
Дата печати 2020 б.		
Чертеж № 0733333		

Фасад 1-2

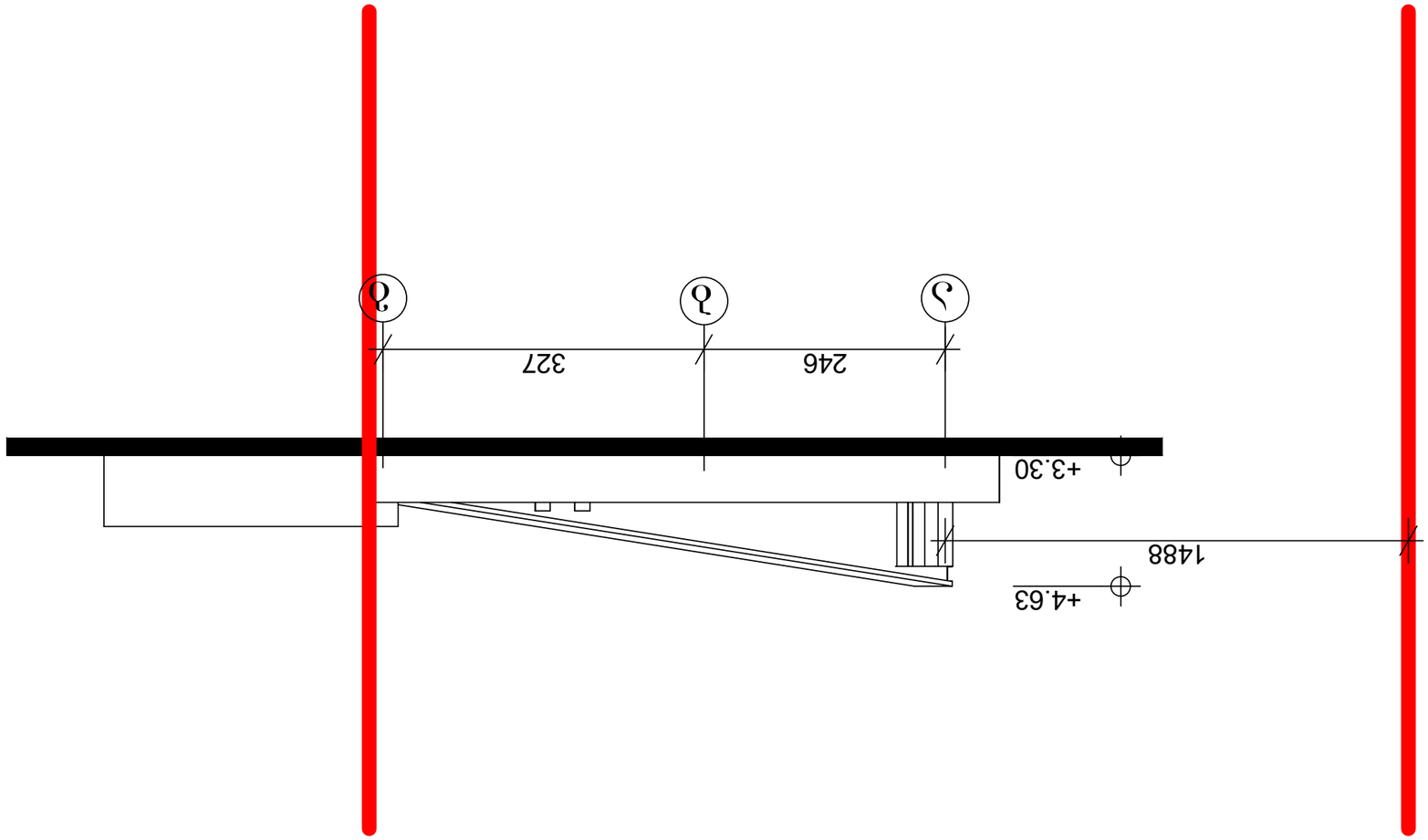
Фасад 1-2

Фасад 1-2



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐ



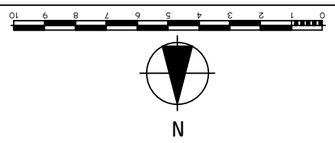
02/1 ՀԱՏԱԿԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	A-3	
ԹՈՒՂԹԻ №:	ԹՈՒՂԹԻ ՀՈՒՆՎԱՐ 2020 Թ.	

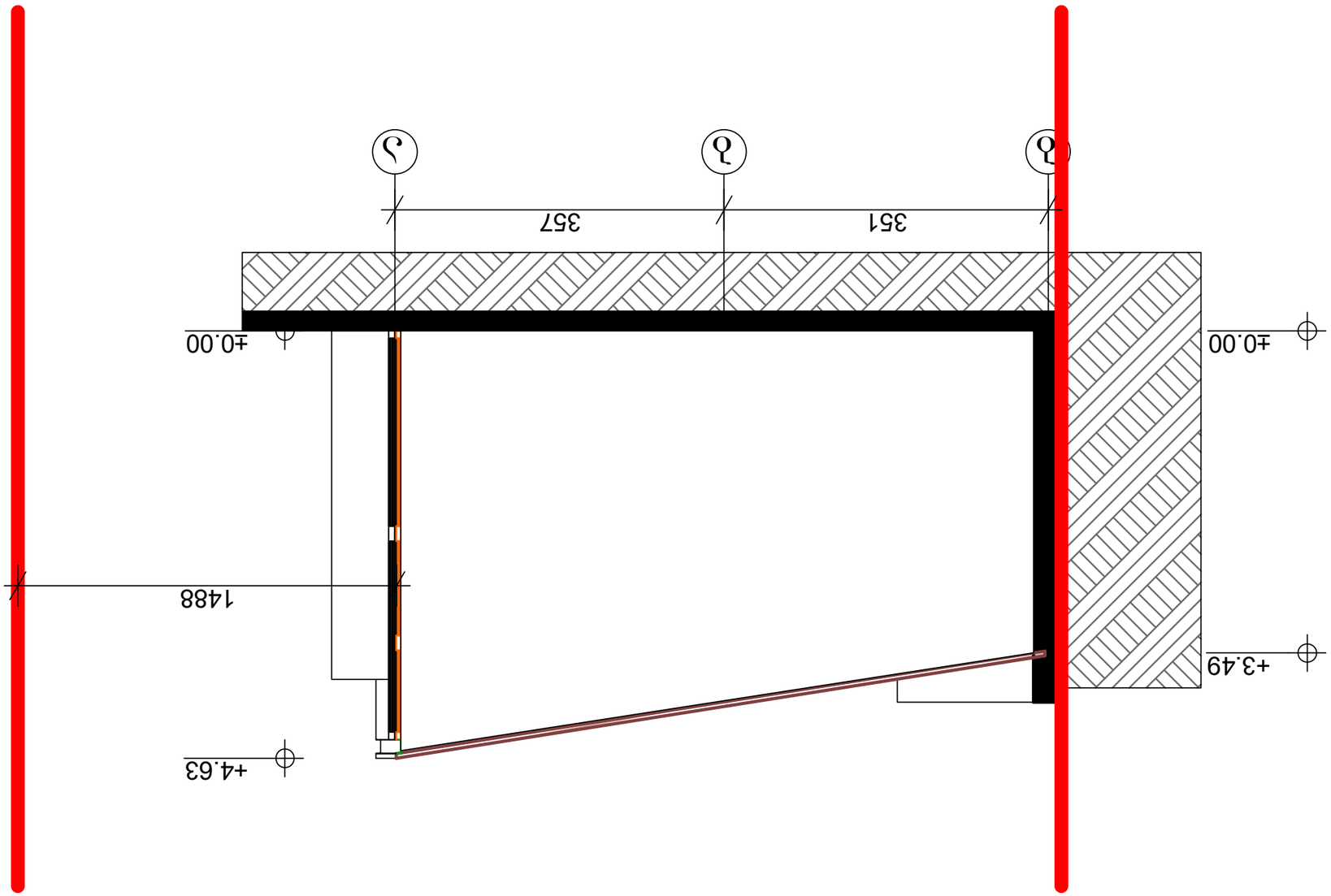
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԱՎՏՈՐԱՀԱՄԱՐ ՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ ՊԱՏՎԵՐԱՏՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ 01.10.12.003.138 ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ, №81			
"ՀԱ . Ն . "NEW ARCH STUDIO"		Ա/Հ 41268038O	
ՀԵՂԱՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՂՅՈՒՍԱԿԱՀԱՆՈՒԹՅՈՒՆ			
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՑԱՆԿ			
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՎԱԾ



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՀԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՀԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄ

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ
ԾԱ. 01.10.12.003.138

ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍԻ №15

"NEW ARCH STUDIO" Ա/Ձ 41268038O

ՀԵՌ. 595 65 85 23

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ	ՈՐԱԿՈՒՄ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ			
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏՈՂ		ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ Ա.Մ.	

ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆԿԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

1:100

ՀԱՏԱԿ 1-1

ՇԻՆ. ԹՈՒՅԼ. ՀԱՏԿ.

ՇԻՆ. ԱՇԽ.

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	0	Ա–0

1. ԲՈԼՈՐ ՉԱՓԵՐԸ ՏԱԼ ՄԻԼԻՄԵՏՐԵՐՈՎ
2. ԲՈԼՈՐ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ԵՎ ՈՒՂԱՀԱՅԱՑ ՉԱՓԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՊԼԱՆՈՎ
3. ԲՈԼՈՐ ՀԱՐԹԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՄԱՍԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԵՐՈՎ

ՆՇՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀՍԿՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՀԱՐԱՆՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄ

ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆԿԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ	ՈՐԱԿՈՒՄ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ			
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏՈՂ		ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ Ա.Մ.	

ՀԱՏԱԿ 1-1

ՇԻՆ. ԹՈՒՅԼ. ՀԱՏԿ.

ՇԻՆ. ԱՇԽ.

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	0	Ա–0

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ
ԾԱ. 01.10.12.003.138

ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՈՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԱՏԱԿԱՆ ՄԱՍԻ №15

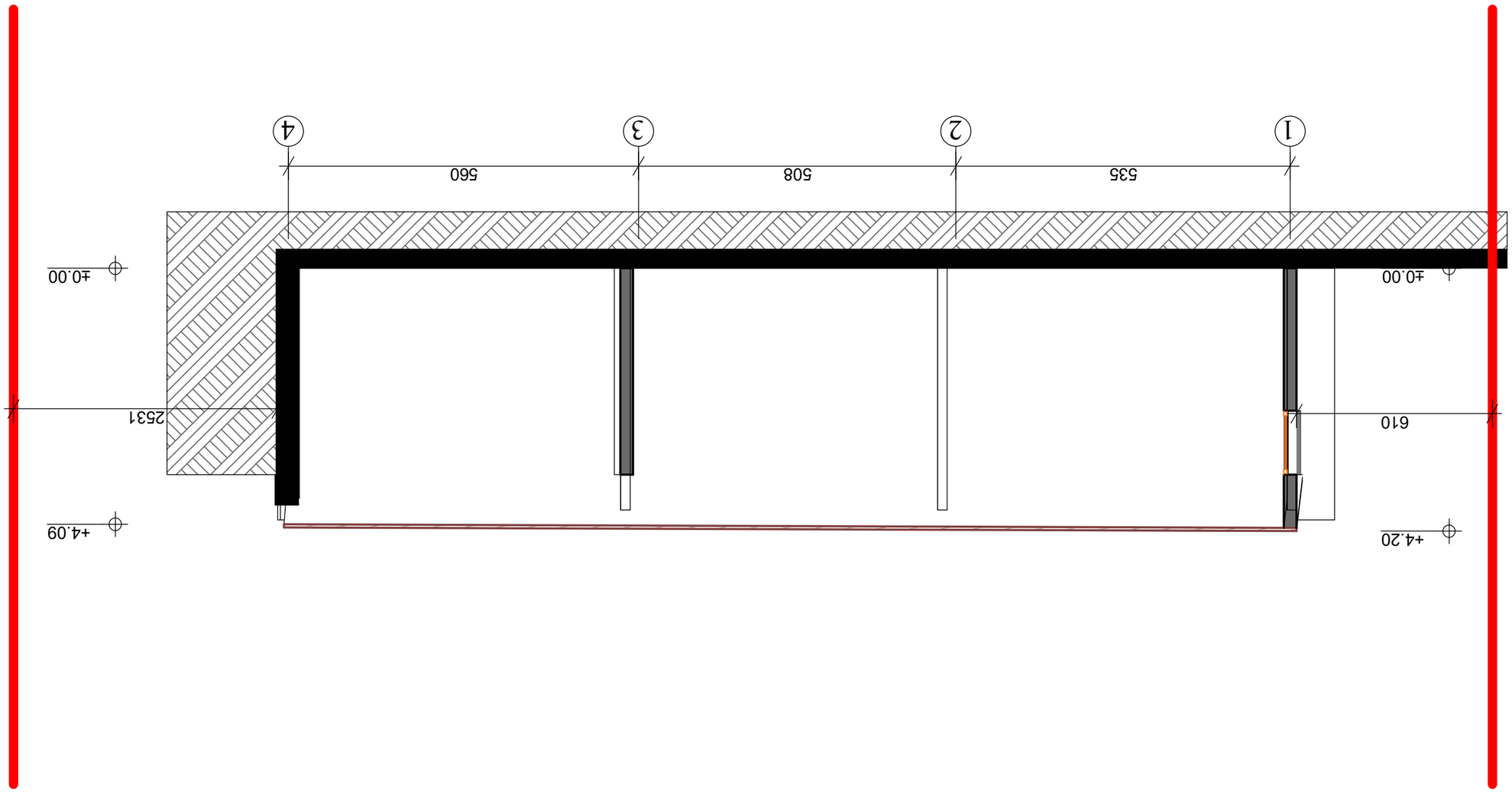
"NEW ARCH STUDIO" Ա/Ձ 41268038O

ՀԵՌ. 595 65 85 23

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ	ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ	ՈՐԱԿՈՒՄ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ			
ԳԼԽԱՎՈՐ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏՈՂ		ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ Ա.Մ.	

ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆԿԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

1:100



ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՊԱՐԱՄԵՏՐԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՇՏԱԲԱՅՆ

1. Եռանկյունաձև պրիզմատիկ ձևի ապակեպլաստե ալեհավաքներ՝ տեղադրված ալեհավաքների ընդհանուր ցանցի վրա:
2. Ալեհավաքների ամրակները պետք է ապահովեն ալեհավաքների ուղղորդման հնարավորություն:
3. Ալեհավաքների ցանցը պետք է ամրացվի ալեհավաքների ամրակներին՝ ապահովելով ալեհավաքների ուղղահայաց դիրքը:

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020 წ. | დაკვეთა №

შენობა 01/1

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

პირობითი ნიშნები

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

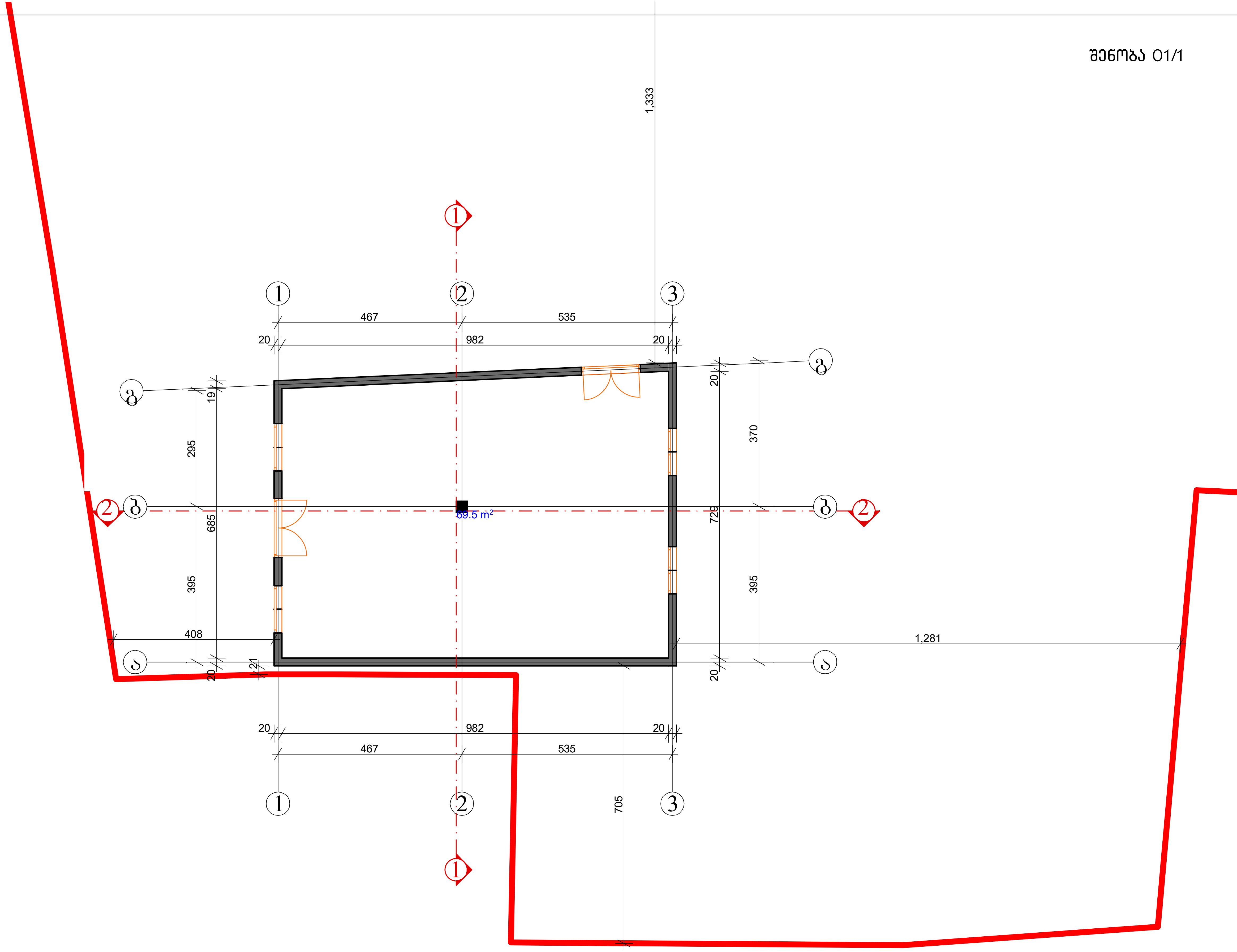
დემონტაჟის პროექტი

ქალაქი თბილისი ქუჩა ზემო ვაქისი №81
ს.კ. 01.10.12.003.138

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პროექტის ავტორები	ვ.იოხიძე		
		შენობა 01/1 სახურავის გეგმა	
მასშტაბი:	1:100		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	

ელექტრო გადამცემი
110 კვ საჰაერო ხაზის ღერძი
ს/კ: 01.01.645

შენობა 01/1

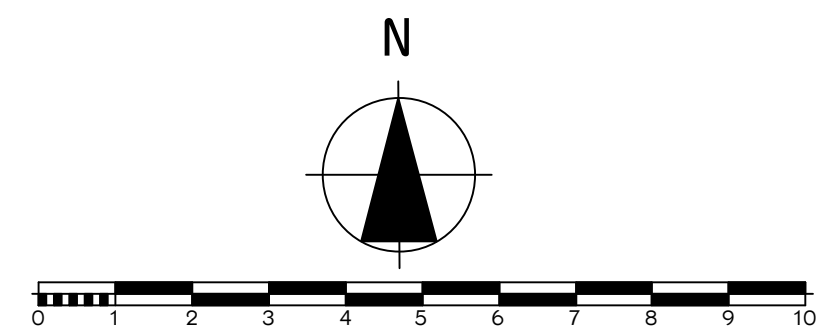


ფორმატი A-3 | თბილისი 2020 წ. | დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

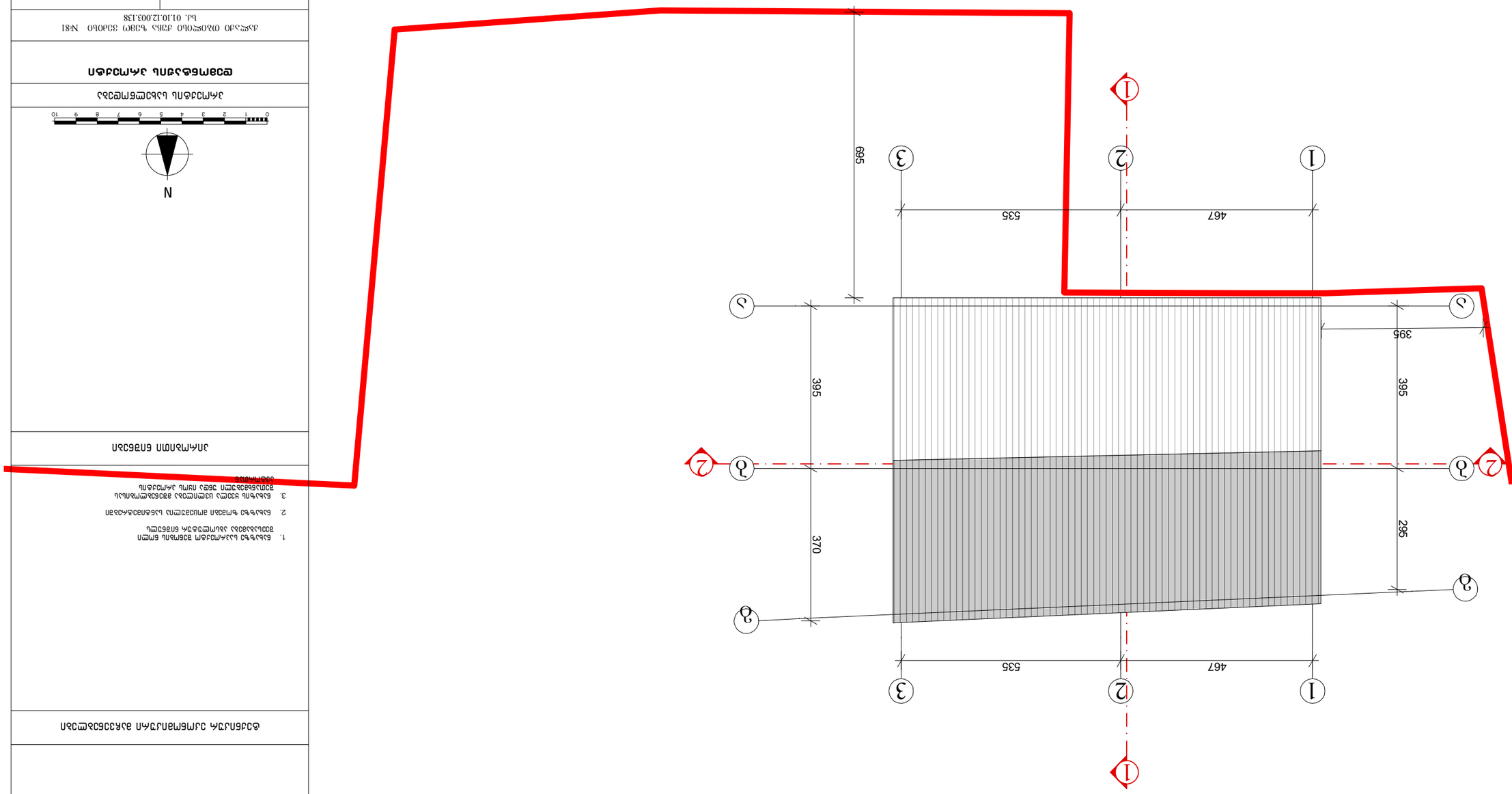
დემონტაჟის პროექტი

ქალაქი თბილისი ქუჩა ზემო ვეძისი №81
ს.კ. 01.10.12.003.138

შ.პ.ს. "NEW ARCH STUDIO" ს/კ 412680380	ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა №15 ტელ. 595 65 85 23

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
		შენობა 01/1 გეგმა ნიშნულზე 0.00	
მასშტაბი:	1:100		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	ა-0



Масштаб:	1:100		
Площадь участка			
Площадь застройки проектируемого объекта	3,0мкв		
Площадь застройки			
Площадь озеленения			
Площадь твердого покрытия			
Площадь благоустройства	Площадь участка	Площадь застройки	Площадь озеленения
	0	0	0

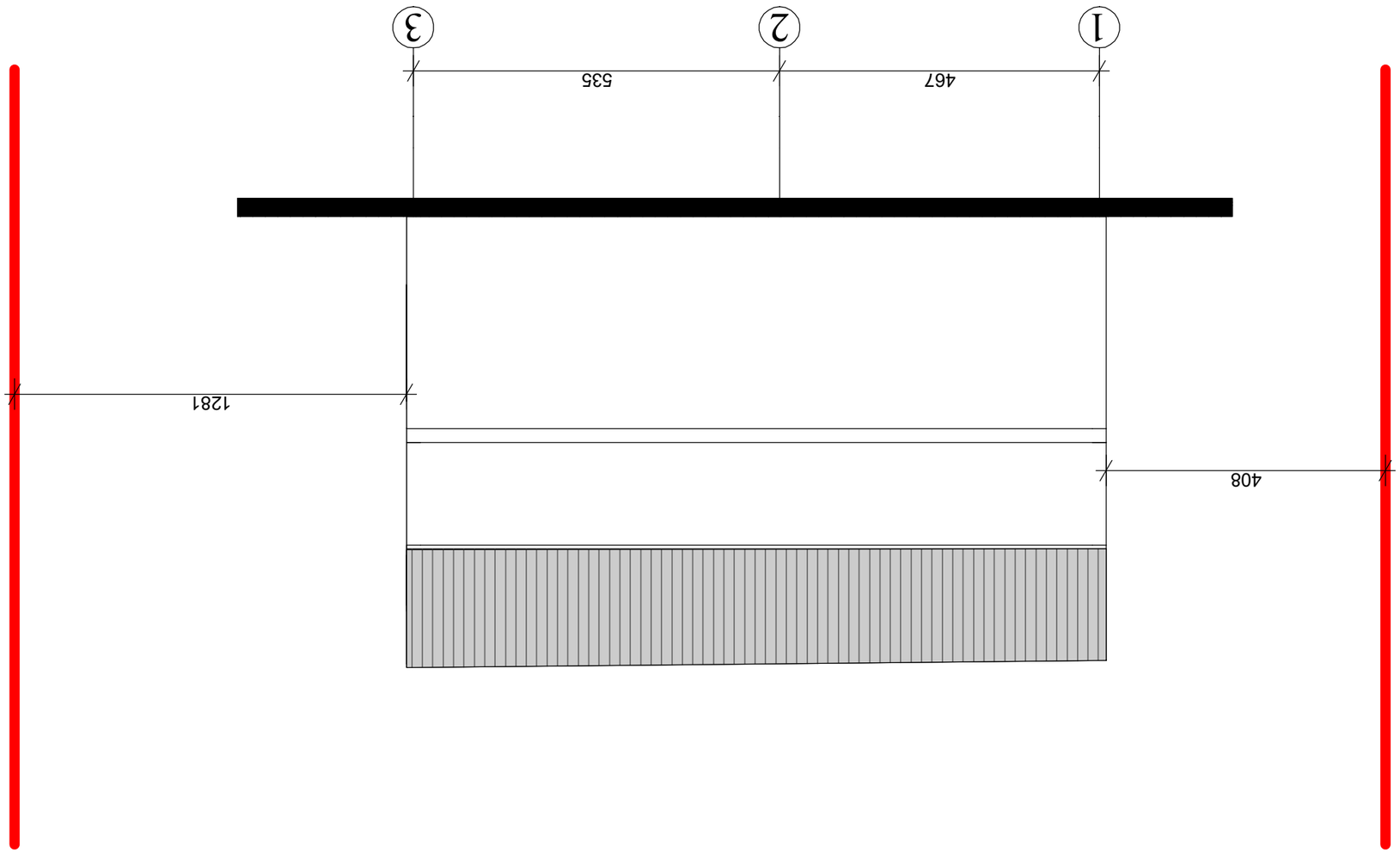
Заказчик	
Объект капитального строительства	
Наименование объекта капитального строительства	
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
Наименование организации, выполнившей работу	
"NEW ARCH STUDIO" Т. Э. Ч.	
Ф.И.О. главного специалиста	Подпись
Ф.И.О.	
Ф.И.О. главного архитектора проекта	Подпись
Ф.И.О.	
Ф.И.О. главного инженера проекта	Подпись
Ф.И.О.	
Ф.И.О. начальника отдела	Подпись
Ф.И.О.	
Ф.И.О. нормоконтролера	Подпись
Ф.И.О.	
Ф.И.О. ГИПа	Подпись
Ф.И.О.	
Ф.И.О. разработчика	Подпись
Ф.И.О.	

Примечания:
1. Площадь земельного участка определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300 "Об утверждении Правил определения площади земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и формирования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в целях его кадастрового учета".
2. Площадь застройки определена в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".
3. Площадь застройки проектируемого объекта определена в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

Ситуационный план земельного участка

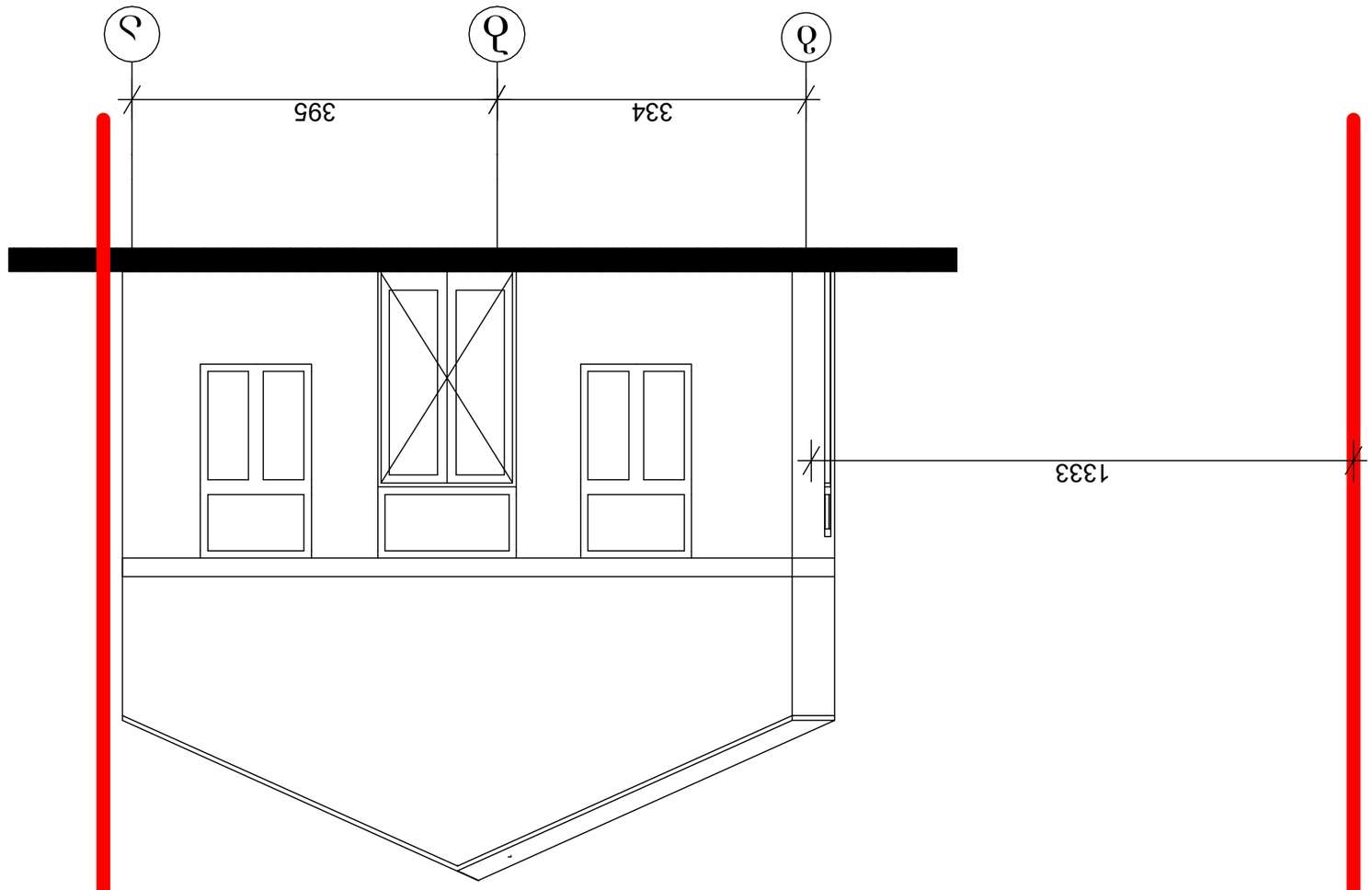
Архитектурные решения	А-3	
Дата составления 2020 г.		
Чертеж № 01/01/2020		

Ситуационный план земельного участка



Helyszínrajz 01/1

Építtető:	1:100	
Építészeti alapadatok:		
Építészeti alapadatok:	3.MR3AD	
Építészeti alapadatok:		
Építészeti alapadatok:		
Építészeti alapadatok:



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

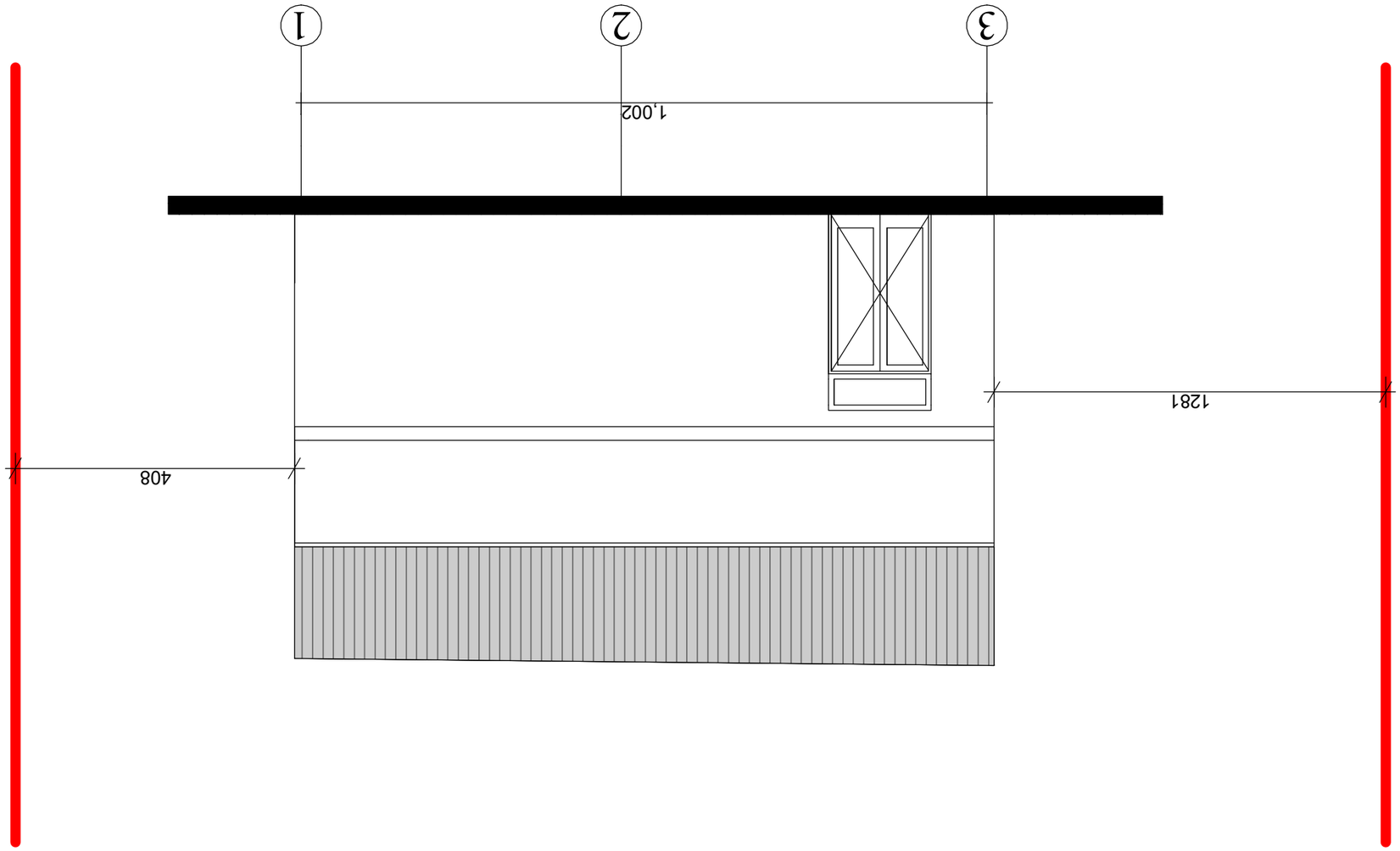
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ 01.10.12.0033.138 ՆՀՏ

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՆՀՏ 01.10.12.0033.138 ՀՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ	
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՍԽԵՄԱ	
ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ 01.10.12.0033.138 ՀՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՍԽԵՄԱ	

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՆՀՏ 01.10.12.0033.138 ՀՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՍԽԵՄԱ			



ВЕРТИКАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ 01/1

Масштаб:	1:100	
Стадия	Лист	Листов
Р	2	2–0
ГИП		
Разработал		
Н. контр.		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.	Дата		

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано

Утверждено

Разработано

Вертикальный разрез

Стадия Р | Лист 2 | Листов 2

ООО "NEW ARCH STUDIO"

г. Ульяновск, ул. Гончарова, д.15

Тел. 595 65 85 23

Проект выполнен в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016 и СП 55.13330.2016

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности, требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Проектная документация выполнена в соответствии с заданием на проектирование

Проектная документация выполнена в соответствии с техническими условиями

Проектная документация выполнена в соответствии с градостроительным планом земельного участка

Проектная документация выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами

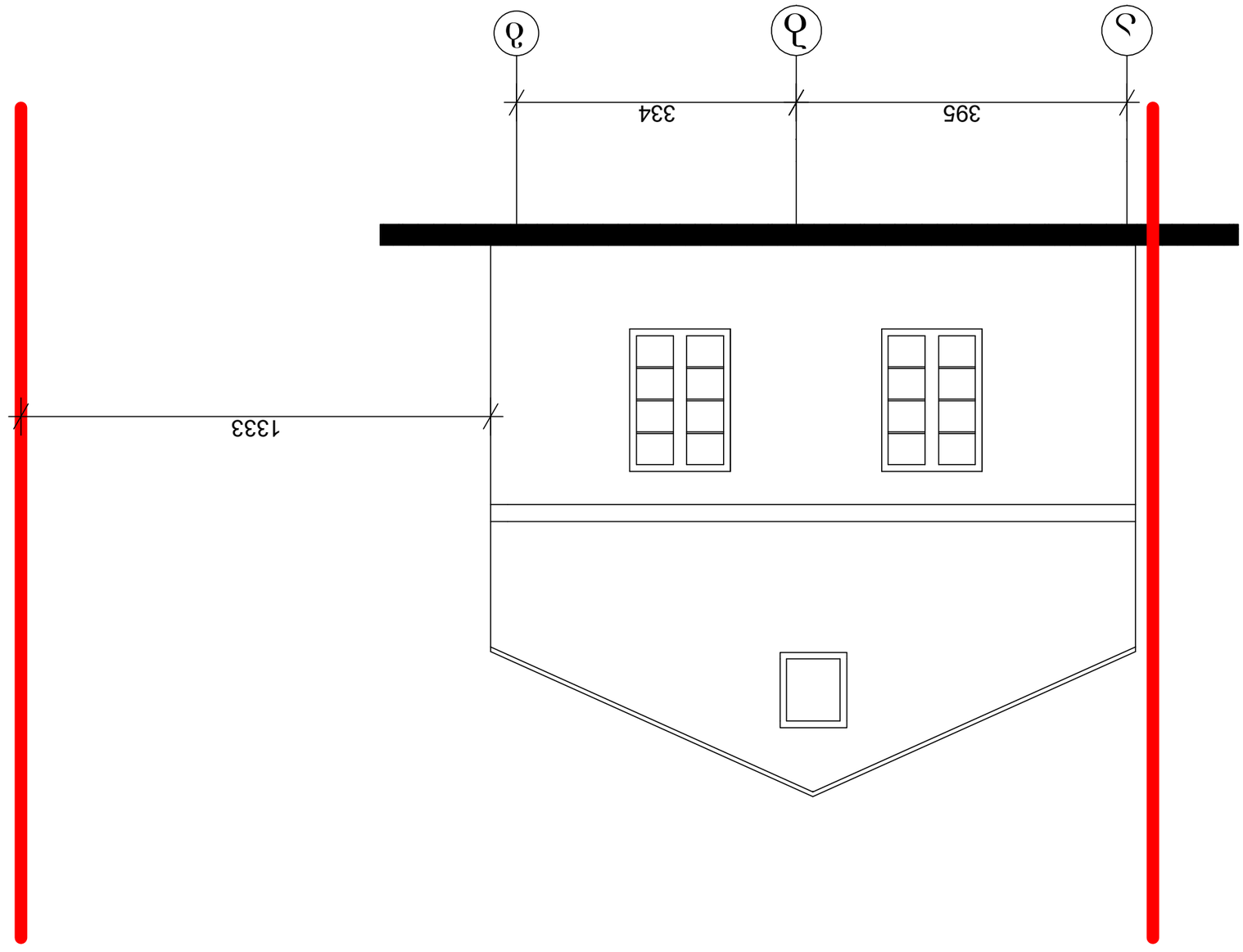
Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями технических регламентов

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических требований

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями пожарной безопасности

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности, требований

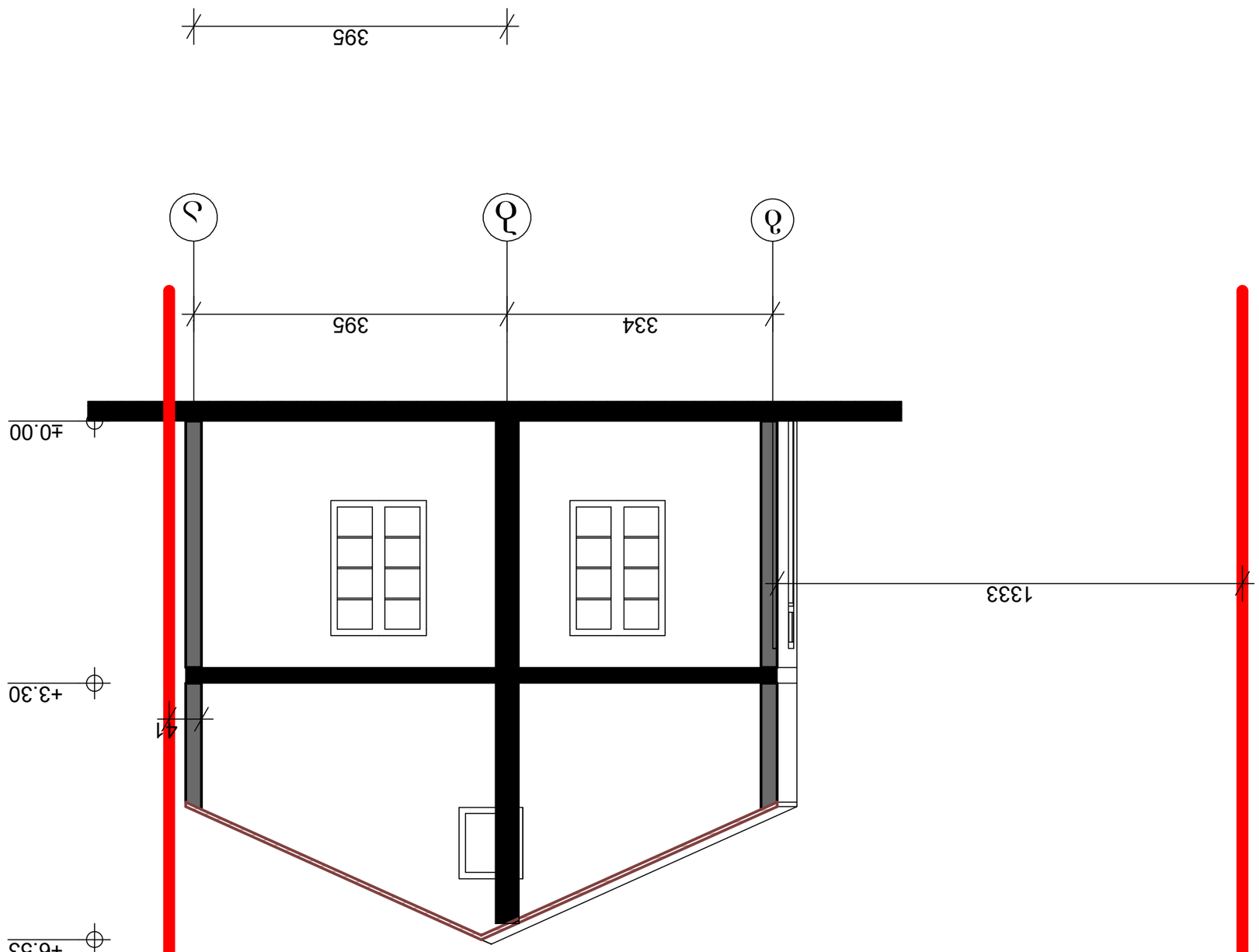


ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERV

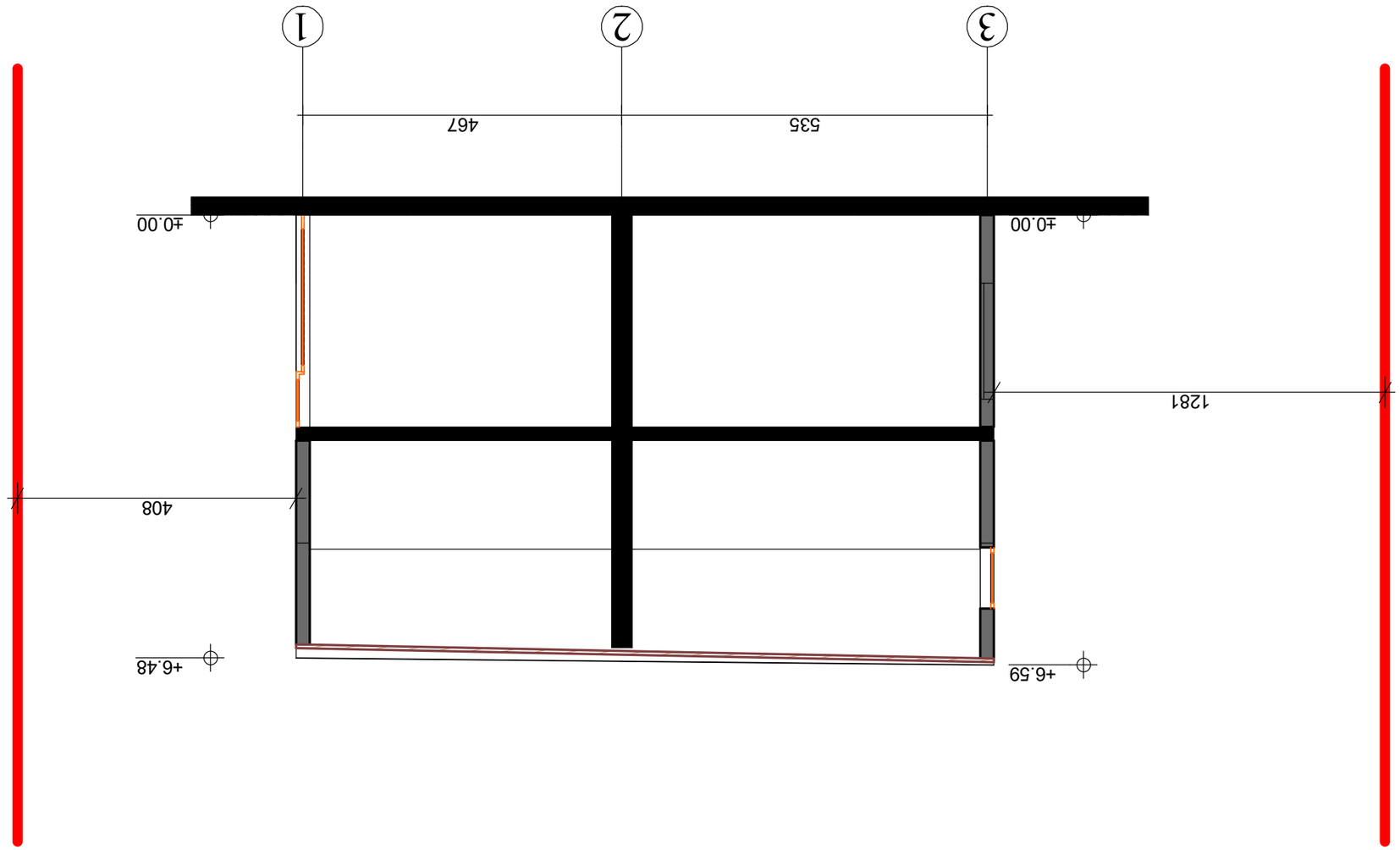
Építési engedélyezési terv

Építési helyszínrajz

Építtető:	1:100
Építési engedélyezési tervszám:	Építési engedélyezési tervszám:
01/1 számú építési engedélyezési tervlap	3.méretarány
	Építési engedélyezési tervlap
Építész tervező:	Építész tervező:
„NEW ARCH STUDIO" Kft.	Építész tervező:
1132 Budapest, Visegrádi utca 33.	Építész tervező:
Tel.: 06 1 412 6803	Építész tervező:
E-mail: info@newarch.hu	Építész tervező:
Építész tervező:	Építész tervező:
Építész tervező:	Építész tervező:
Építész tervező:



ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՂԱԿԱՅՈՒՄ	



01/1 ᔆᓴᒪᐃᑦᑐᖅ

ᐅᖃᓕᒫᓂᖅ	A-3	
ᑕᕆᔨᒃᑲᓇᖅ 2020 ᒪ.		
ᓄᑖ ᑕᒪᑐᐃᓐᓇᖅ		

ᐅᖃᓕᒫᓂᖅ ᑎᑎᕋᕐᓂᐊᕐᓂᖅ

ᐅᖃᓕᒫᓂᖅ ᑲᑎᒪᔨᖃᑎᒌᖏᑦ ᐊᑐᕐᓇᖅᑐᑦ ᐊᑐᕐᓇᖅᑐᑦ

ᐃᓄᐃᑦ ᑲᑎᒪᔨᖃᑎᒌᖏᑦ ᐊᑐᕐᓇᖅᑐᑦ ᐊᑐᕐᓇᖅᑐᑦ

ᐅᖃᓕᒫᓂᖅ

არსებული შენობის დემონტაჟი

1) სადემონტაჟო ობიექტის დახასიათება
სადემონტაჟო ობიექტის მისამართია ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისი, №81; ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისი №81-ის მიმდ. (ს.კ 01.10.12.003.138). ამჟამად ნაკვეთზე განთავსებულია ორი ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი, რომლებიც ექვემდებარება დემონტაჟს.

2) დემონტაჟის საინჟინრო მომზადება და მისი წარმართვის ეტაპები
მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- დავალება დემონტაჟზე
- რაიონის სიტუაციური გეგმა
- ტოპოგრაფიული ნახაზი და საკადასტრო გეგმა
- ობიექტის დათვალიერება
- არსებული ფოტომასალა

დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. სამუშაოების დაწყება დასაშვებია საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე ქალაქ თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურიდან სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს სადემონტაჟო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლითა და ელექტრო ენერგიით. სასურველია სამუშაოების დაწყებისას ტერიტორია გაიწმინდოს არსებული ნაგავისაგან. სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული:

- ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება.
- მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი
- მუშების უზრუნველყოფა სპეციალური ტანსაცმლით და სათვალეებით.
- ნაგვის გატანა სპეციალური ავტოთვითმცლელების საშუალებით.
- აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ.

შენობის დაშლა განხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

3) დემონტაჟის წარმოების წესები და მეთოდები
მშენებლობის ორგანიზაცია და სადენმონტაჟო სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით.
ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი ნორმები და წესები, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშენებლო ფირმამ სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;

- სნ და წ 111-4-80 ,,უსაფრთხოების ტექნიკაში,,;
- სახანძრო უსაფრთხოების წესები სამშენებლო-სამონტჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;
- სნ და წ 1.06.05-85 ,,მშენებლობისადმი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა,, ;

აგრეთვე საჭიროა საქართველოს პარლამენტის მიერ მიღებული შემდეგი კანონებით ხელმძღვანელობა:

- გარემოს დაცვის თაობაზე, 1996 წელი;
- წყლის გამოყენების შესახებ, 1997 წელი;

დემონტაჟის დაწყებამდე მოხდება ტერიტორიის იზოლირება დროებითი ღობით. მოეწყობა დროებითი საძირკვლის არ მქონე შენობა-ნაგებობები. სამშენებლო მტვრის გაბნევისაგან თავის დასაცავად დაინამება დაშლის ადგილები.

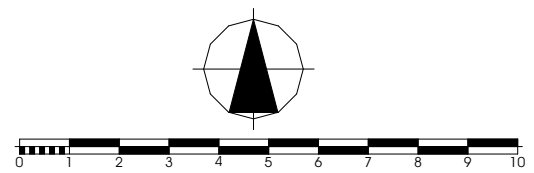
შენობის დემონტაჟი უნდა მოხდეს მიმდევრობითი მეთოდით, ზევიდან - ქვევით.
1. თავდაპირველად მოხდება შენობიდან კარ-ფანჯრების მოხსნა.
2. შემდეგ სახურავის მოხსნა და კედლებისა და სართულშუა გადახურვების დემონტაჟი.
3. ბოლოს საძირკვლის დემონტაჟი.
არსებული შენობების სრული დემონტაჟის და მშენებლობის ორგანიზების პროექტში მოცემული სამუშაოების სრულად ჩატარების შემდგომ მოხდება არსებული ღობის დემონტაჟი სერვიტუტის ნაწილში და მოეწყობა ტროტუარი.
სამუშაოების ყოველ ეტაპზე მოხდება სამშენებლო ნაგვის გატანა. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა საჭირო კონსტრუქციის გამაგრება.

ფორმატი A-3
თბილისი 2020წ.
დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

დემონტაჟის პროექტი

ქალაქი თბილისი ქუჩა ზემო ვეძისი №81
ს.კ. 01.10.12003.138

შ.პ.ს. "NEW ARCH STUDIO"
ს/კ 412680380

ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა №15
ტელ. 595 65 85 23

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი :	1:100		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	ა-0

არსებული შენობის დემონტაჟი

4) რეკომენდებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები

№	დასახელება	ერთ. განზომ.	რაოდენ. ცალი
1	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	10
2	ავტოთვითმცლელები 10 ტ - იანი	ც	3
3	ხელის მოწყობილობები და ინსტრუმენტები: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვა.	კომპ.	10

ცხრილში მოცემულია რეკომენდებული ტექნიკური საშუალებები, მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ-მოწყობილობები, რომელიც შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვე საშუალებებით.

5) მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა
მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე უნდა იყოს დაცული თანახმად ,,სნ და წ 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში,, და სხვა ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე.

- სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.
- სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელებზე უნდა წარმოებდეს ხელით.
- ზოგიერთ სამუშაოზე მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს და თავსაბურავებს.

6) ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები
დემონტაჟისას აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდინარე ტერიტორიის დამტვერიანებისაგან თავის ასაცილებლად. უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს ნაგვის ჩაყრა უშუალოდ თვითმცლელი ავტომანქანების ძარებში.

დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭებში მილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

ასევე არსებული საკანალიზაციო ქსელის პირობებში მიზან- შეწონილად ვერ ჩაითვლება დროებითი ტუალეტის მოწყობა ამოსახაპ ორმოზე. მათი დროებითი ჩართვაც სასურველია საკანალიზაციო კოლექტორში.

7) მოპ-ის შედგენის ნორმატიული ბაზა

სნ და წ 3. 0.1 0.1-85 ,,სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია,,.

სნ და წ 1. 0.4 0.3-85 ,,მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები საცხოვრებელი სახლები მშენებლობაზე,,.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენის ეტალონი სამხრეთის მთიანი რაიონებისათვის.

კრებული-სამახსოვრო ,,სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები ,,ამონაკრები მოქმედი სამშენებლო ნორმებიდან და წესებიდან,, ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა, თბილისი, 1987 წელი ქართულ ენაზე.

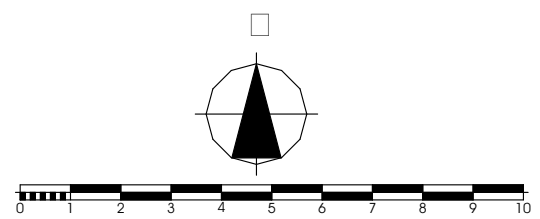
სნ და წ III - 4-80 ,,უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე,,.

ფორმატი A-3 | თბილისი 2020წ. | დაკვეთა №

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

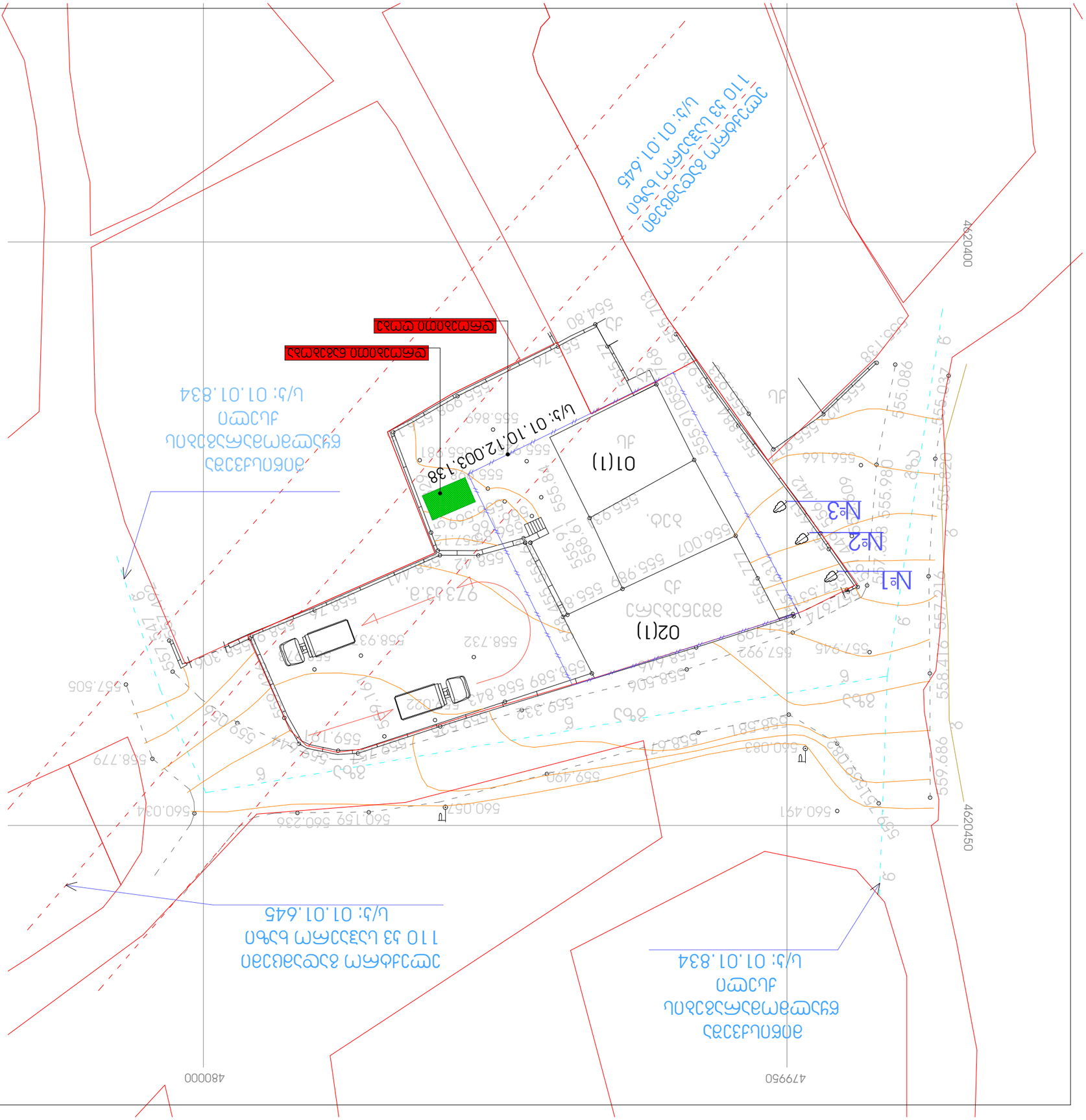
დემონტაჟის პროექტი

ქალაქი თბილისი ქუჩა ზემო ვეძისი №81
ს.კ. 01.1012003138

შ.პ.ს. «NEW ARCH STUDIO» ს/კ 412680380
ქ.თბილისი ზესტაფონის ქუჩა №15 ტელ. 595 65 85 23

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი			
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი :	1:100		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	ა-0


Граница земельного участка, поворотные точки которого расположены в координатах, установленных в соответствии с требованиями земельного законодательства
Граница земельного участка, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости

შემსრულებელი: შ.პ.ს "მეტი"
დირექტორი: მამუკა ხარაზიშვილი
არქიტექტორი: ლევან მასურაშვილი

მისამართი: ზესტაფონის ქუჩა №15 ტელ: 555 341210

მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისი №81; ქ. თბილისი, ქუჩა ზემო ვეძისი №81-ის მიმდ.

დამკვეთი: შ.პს. "ბპ ჯორჯიანი" (400007817)

ქ. თბილისი
2022 წელი

დირექტორი	მ. ხარაზიშვილი	
არქიტექტორი	ლ. მასურაშვილი	

შინაარსი

I	განმარტებითი ბარათი		გვ.2
	1	საერთო ნაწილი	
	2	სამშენებლო პირობების დახასიათება	
	3	სამშენებლო ობიექტის დახასიათება და ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები	
	4	სამშენებლო მოედნის ორგანიზაცია	გვ.3
	5	სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები	
	6	მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგითობა და ეტაპები	გვ.4
	7	ხანგრძლივობის დადგენა	
	8	უსაფრთხოების ტექნიკა	გვ.5
	9	გარემოს დაცვის ღონისძიებები	
II	სამშენებლო მანქანებისა და სატრანსპორტო საშუალებების მოთხოვნილებათა უწყისი		გვ.6
III	გამოყენებული ლიტერატურა		
IV	მშენებლობის წარმოების გრაფიკი		გვ.7
V	ტოპოგეგმაზე დატანილი დეტალები		გვ.8

I - განმარტებითი ბარათი

1. საერთო ნაწილი

ა. მშენებლობის ორგანიზების პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:
- დავალება პროექტირებაზე;
- პროექტირებით მიღებული არქიტექტურული და კონსტრუქციული გადაწყვეტები;
- რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- გეოდეზიური გეგმები და პროფილები;
- გეოლოგიური და ჰიდრო გეოლოგიური გამოკვლევების მონაცემები;

ბ. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების (მათ შორის ხანძარფეთქებადი უსაფრთხოების) შესაბამისად. ნორმატიული დოკუმენტის ჩამონათვალი მოცემულია III თავში (გამოყენებული ლიტერატურა), აგრეთვე შესაბამის თავებში და ქვეთავებში.

2. სამშენებლო პირობების დახასიათება

საპროექტო ობიექტის გამიზნული ტერიტორიის მისამართია: ქ. თბილისი ქუჩა ზემო ვეძისი №81; ქ. თბილისი, ქუჩა ვეძისი №81-ის მიმდებარედ. (საკ. კოდი: 01.10.12.003.138) ამჟამად ნაკვეთზე განთავსებულია ორი ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი 02(1) და 01(1)

არსებულ მოედანზე, ხორციელდება არსებული შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი და 4 (ოთხი) სართულიანი ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრბელი სახლის მშენებლობა.

3. სამშენებლო ობიექტის დახასიათება და ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

საპროექტო შენობა წარმოადგენს როგორც კონსტრუქციული ისე არქიტექტურული თვალსაზრისით ოთხ სართულიან ინდივიდუალურ ორბინიან საცხოვრებელ სახლს, რომელსაც არ გააჩნია სარდაფის და მანსარდის სართული. გეომეტრიული თვალსაზრისით შენობა სამკუთხა ფორმისაა (ზომით 30.38 X 18.40 მ) ფილის ზედაპირიდან მეორე ფილის ზედაპირამდე სიმაღლე შეადგენს 3.30 მეტრს, ხოლო შენობის დასრულების შემდეგ მისი მაქსიმალური სიმაღლე 0.00 ნიშნულიდან იქნება 11.3 მეტრი. ხოლო კონსტრუქციული სიმაღლე იქნება 14.3 მეტრი.

საპროექტო შენობის მზიდი ელემენტები განხორციელდება შემდეგი კონსტრუქციებისაგან:

საძირკვლები: - რკ/ბეტონის მონოლითური ლენტური ზომით 40X110 სმ. არმირება 16/18-იანი არმატურა,

რიგელები და სვეტები: - რკინა ბეტონის რიგელები 40X50 სმ, სვეტები 40X40 სმ; არმირება 10/12/18-იანი არმატურა.

გადახურვის ფილები: - სართულშუა მონოლითური, ორმაგი არმირებით 20 სმ სისქის; არმირება 16/18-იანი არმატურა.

კარკასის შემავსებელი: - სამშენებლო ბლოკის წყობით ნაშენი კედლები, გარე პერიმეტრზე გამოყენებული 300X400X200 მმ. ხოლო ტიხრებად 200X400X200 მმ.

სართულის დაკავშირება: - მონოლითური რკინაბეტონის კიბე.

შენობის გადახურვა: - მონოლითური რკინაბეტონის ფილა.

უზრუნველყოფა: - ელექტროენერგიის და საინჟინრო კომუნიკაციების ბაზები სამშენებლო მოედანზე შეყვანილი არის.

4. სამშენებლო მოედნის ორგანიზაცია

ა. სამშენებლო მოედნის ორგანიზაცია გულისხმობს სამშენებლო წარმოების მომზადებას საინჟინრო თვალსაზრისით სნ და წ 3.01.01-85 N1 და N2 დებულებების მიხედვით. ასევე გასათვალისწინებელია საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.
ბ. სამუშაოების დაწყების წინ სპეციალისტების მიერ სრულდება ტოპო-გეოდეზიური სამუშაოები შენობების მიბმითა და ღერძების დაჯვალვით.
გ. სამშენებლო - სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას აუცილებელია უსაფრთხოების და ხანძარ საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვა. ამ მიზნით მუშა მოსამსახურეებზე უნდა ჩატარდეს ინსტრუქტაჟი გამოცდების ჩატარებით.

5. სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

სამშენებლო სამუშაოები იყოფა ორ რიგად, მოსამზადებელი სამუშაოები და ძირითადი სამშენებლო სამუშაოები. ჩვენს შემთხვევაში მიწის ნაჯვეთზე უნდა განთავსდეს ორი (A და B) ბლოკი. სამუშაოების წარმოების წესები და მეთოდები და მშენებლობის რიგითობა და ეტაპები პროექტში წარმოდგენილია ერთ ცალკეულ ბლოკზე, ხოლო ჯალენდარულ გრაფიკში - ცალ-ცალკე ორივე ბლოკზე.

მოსამზადებელი სამუშაოების ციკლი იწყება - სამშენებლო მოედნის მოწესრიგებით:

1). ტერიტორიაზე შესასვლელში შესაბამისი გამაბრთხილებელი ბანერების გაკვრა, დროებითი ღობის და დროებითი შენობის მოწყობა. არსებული შენობების დემონტაჟი. სამშენებლო მასალის დასაწყობება, ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების გატარებით. დროებითი წყლის გადამყვანების და დროებითი ელ. მომარაგების მოწყობა.
2). შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვადა ძირითადი ღერძების დაფიქსირება.

ძირითადი სამშენებლო სამუშაოები ითვალისწინებს შემდგომ მუშა-პროცესს. კერძოდ:

1).შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები;
2).ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობა-ნაგებობის ნულოვან ნიშნულამდე;
3).შენობა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან მაქსიმუმ ყოველ 7.0 მეტრ სიმაღლეზე (სართულების შემთხვევაში - სართულების ჯერადად) ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა;
4).შენობა-ნაგებობის სახურავისა და გადახურვის მოწყობა; არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა;
5).შენობა-ნაგებობის ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო-ტექნიკური ქსელების მოწყობა; ტექნოლოგიური მოწყობილობების მონტაჟი.
6).შენობა-ნაგებობის გარე მოსაჯირკეთებელი სამუშაოები;
7).სერვიტუტის ნაწილში არსებული ღობის დემონტაჟი და ტროტუარის მოწყობა.მიწის ნაკვეთის კეთილმოწყობის სამუშაოები.

შენიშვნა - ყველა ფარული სამუშაოების დასრულება მოხდეს შესაბამისი აქტის შედგენით, საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს ფარული სამუშაოების ფოტოფიქსაცია. აქტებზე ხელმომწერი მხარეები - დამკვეთი, მენარდე, ობიექტზე დამოუკიდებელი ზედამხედველი სუბიექტი;
ა). მოცემულ მშენებლობაზე ფარული სამუშაოების აქტები შედგეს შემდეგ ფარულ სამუშაოებზე - მონოლითური სივრცითი კარკასის, მათი კვანძების, კონსტრუქციების არმირების დასრულებაზე მათ დაბეტონებამდე; აქტები იკინძება და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან.
ბ). სამუშაოთა წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიების უზრუნველსაყოფად აუცილებელია სამშენებლო მოედნის ადჭურვა ცხრილში ჩამოთვლილი (II თავი) მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით.
გ). სამონტაჟო სამუშაოების პროცესში და საინჟინრო ქსელების გაყვანისას სამშენებლო ორგანიზაციამ უნდა განახორციელოს შენობისა და ნაგებობის გეომეტრიული პარამეტრების გეოდეზიური კონტროლი.
დ). მშენებლობის პროცესში სავალდებულოა ტიპიური ფორმების მიხედვით შედგეს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, სადაც აისახება ზემოთ ჩამოთვლილი ეტაპობრივი ძმედება; ასევე ტექნიკური უსაფრთხოების და ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალები.

6. მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგითობა და ეტაპები

სამშენებლო სამუშაოების პროცესის წარმოების რიგითობის მიხედვით ობიექტზე განისაზღვრა შემდეგი სამშენებლო ეტაპები:

I რიგი - მშენებლობის განხორციელების მოსამზადებელი სამუშაოები:

1). ტერიტორიაზე შესასვლელში შესაბამისი გამაბრთხილებელი ბანერების გაკვრა, დროებითი ღობის და დროებითი შენობის მოწყობა. არსებული შენობების დემონტაჟი. სამშენებლო მასალის დასაწყობება, ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების გატარებით. დროებითი წყლის გადამყვანების და დროებითი ელ. მომარაგების მოწყობა. (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 50 დღე).
2). შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვადა ძირითადი ღერძების დაფიქსირება. (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 10 დღე).

სულ დადგინდა 2 ერთეული ეტაპი

II რიგი - მშენებლობის განხორციელების ძირითადი სამუშაოები:

1).შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის სამუშაოები; შენობა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები; (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა3 თვე)
2).ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა შენობა-ნაგებობის ნულოვან ნიშნულამდე; (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 3 თვე)
3).შენობა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან მაქსიმუმ ყოველ 7.0 მეტრ სიმაღლეზე (სართულების შემთხვევაში - სართულების ჯერადად) ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა; (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 4 თვე)
4).შენობა-ნაგებობის სახურავისა და გადახურვის მოწყობა; არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა; (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 4 თვე)
5).შენობა-ნაგებობის ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო-ტექნიკური ქსელების მოწყობა; ტექნოლოგიური მოწყობილობების მონტაჟი. (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 3 თვე)
6).შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები; (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 3 თვე)
7).სერვიტუტის ნაწილში არსებული ღობის დემონტაჟი და ტროტუარის მოწყობა. მიწის ნაკვეთის კეთილმოწყობის სამუშაოები. (სამშენებლო ვადად განისაზღვრა 2 თვე)

სულ დადგინდა 7 ერთეული ეტაპი

განმარტება: მიწის ნაკვეთზე უნდა განთავსდეს ორი (A და B) ბლოკი.

სამუშაოების წარმოების წესები და მეთოდები და მშენებლობის რიგითობა და ეტაპები პროექტში წარმოდგენილია ერთ ცალკეულ ბლოკზე, ხოლო კალენდარულ გრაფიკში - ცალ-ცალკე ორივე ბლოკზე. ერთ ცალკეულ ბლოკზე მშენებლობის ვადის ხანგრძლივობა მოიცავს 18 თვეს. B ბლოკის მშენებლობა უნდა მოხდეს A ბლოკის მშენებლობის დასრულების შემდეგ. შესაბამისად ორივე ბლოკის მშენებლობის ხანგრძლივობა ერთად მოიცავს 36 თვეს.

შენიშვნა: სამშენებლო ეტაპების დასახელებები გადმოტანილი იქნა 255 დადგენილების 20 მუხლში მითითებული დასახელებების იდენტურად.

7. მშენებლობის ხანგრძლივობის დადგენა

სამშენებლო სამუშაოების განგრძლივობისა და სამუშაოების წარმართვის თვალსაზრისით ობიექტის არსებული, არქიტექტურულ - მოცულობითი და კონსტრუქციული გადაწყვეტითი სირთულის მიხედვით მარტივი კატეგორიისაა.

მშენებლობის ხანგრძლივობას ვადგენთ T=24 თვეს

8. უსაფრთხოების ტექნიკა

ა. უცხო ჰირთა, აგრეთვე სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა სამშენებლო მოედანზე დაუშვებელია.
ბ. მუშა-მოსამსახურე პერსონალს უნდა ჩაუტარდეს ინსტრუქტაჟი მშენებლობაზე უსაფრთხოების ტექნიკის უზრუნველყოფის საკითხებზე, ასევე ტარდება გამოცდაც.
გ. სამუშაოთა წარმოების უწყვეტობისათვის და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად ასევე აუცილებელია მშენებლობის ალჭურვა განმარტებით ბარათში მოცემული ცხრილის მიხედვით, მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებით და დანადგარებით.
დ. მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სამონტაჟი სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე, თანახმად სნ და წ III-4-80 (უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში) და სხვა ნორმატიულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე:
1. სამუშაო ადგილები მუშაობის ჰირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს ჯოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.
2. ადვილად აალებადი სამღებრო, საიზოლაციო და სხვა მასალების, აგრეთვე მომწამლავი ნივთიერებების დღიური რაოდენობა სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების ზონაში არ უნდა აღემატებოდეს იმავე დღიური რაოდენობის მოთხოვნილებების შესაბამისობას.
3. მასალებისა და ნაჯეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიურ ჰირობათა გათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.
4. ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახსტანდარტში 12.1.0.13-88. ელექტრო ჯარადა უნდა იყოს ჩაჯეტილ მდგომარეობაში. ელექტრო ჯაბელები, ელექტრო სადენები და მოწყობილობები ჯი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აჯრძალულია.
5. იჯრძალება ვიბრატორის სხვა ადგილზე გადატანა მისი ელექტროქსელიდან გამორთვის გარეშე. სამუშაოთა შესრულების შემდეგ ვიბრატორი სუფთავდება და მშრალად იწმინდება.

9. ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები

ა. მშენებლობის დაწყება დაიშვება ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის შემდეგ. მშენებლობა აუცილებელია განხორციელდეს ბუნების დაცვის და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით.
ბ. გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე მშენებლობის სიახლოვეს იჯრძალება მრავალწლოვანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა ან განადგურება.
გ. დაუშვებელია არსებულ საკანალიზაციო ჭებში ბეტონის და სხვა ქიმიური ხსნარების მილსადენებში ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.
დ. საბათქაშო და მოსახვითი სამუშაოების შესრულებისას ფასადებს ჩამოეფაროს ფარდა, რათა არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებულ ზონაში.
ე. მშენებლობის დამთავრების ჰერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ღიად ჩამოყრა დაუშვებელია, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებულ ზონაში. შენობა უნდა აღიჭურვოს ინვენტარული ჯონუსური ნაგავგამტარებით, ნაგვის ჩამოცლა ჯი მოხდეს უშუალოდ ავტოთვითმცლელი მანქანების ძარებში.

II - სამშენებლო მანქანებისა და სატრანსპორტო საშუალებების მოთხოვნილებათა უწყისი

№	დასახელება	მარკა	რაოდენ. ცალი
1	ძარიანი და სპეცავტოტრანსპორტი სხვადასხვა სამშენებლო ტვირთის შემოსატანად		3
2	თვითმცლელი სამშენებლო ნაგვის გასატანად		2
3	ზედაპირული ვიბრატორი (სამოედნო)	ს-697	2
4	ელექტროშესადუღებელი აპარატი	ჯომპ.	1
5	სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვ.		
6	ჰიდრავლიკური ინსტრუმენტი: საბურღი ხრახნდამჭერი და სხვ.		
მითითებები: რეკომენდირებული მანქანა-დანადგარები, ჯერჯერობით ამწე მექანიზმის მონტაჟი ადგილზე არ საჭიროებს			

III - გამოყენებული ლიტერატურა

СНиП	III-4-80	Техника безопасности в строительстве
СНиП	3-02-01-87	Земляные сооружения
СНиП	1-04-03-85	Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений
СНиП	3-01-01-85	Организация строительного производства
СНиП	РН-73	Расчетные нормативы

ზესტაფონის ქ. №15
ტელ : 555 34 12 10

დირექტორი	მ. ხარაზიშვილი	83.6
არქიტექტორი	ლ. მასურაშვილი	
დამკვეთი	"ბპ ჯომპანი"	2022 წელი

IV - მშენებლობის წარმოების გრაფიკი

| № | სამუშაოთა ჩამონათვალი | დღე | I თვე | | | II თვე | | | III თვე | | | IV თვე | | | V თვე | | | VI თვე | | | VII თვე | | | VIII თვე | | | IX თვე | | | X თვე | | | XI თვე | | | XII თვე | | | XIII თვე | | | XIV თვე | | | XV თვე | | | XVI თვე | | | XVII თვე | | | XVIII თვე | | | XIX თვე | | | XX თვე | | | XXI თვე | | | XXII თვე | | | XXIII თვე | | | XIV თვე | | |
|---|---|---

ექსპლიკაცია

1	საპროექტო შენობა
2	ბეტონის მიქსერი
3	სტაციონალური ტუმბო
4	დროებითი ღობე
5	დროებითი ღია სასაწყობე
6	დროებითი შენობა-ნაგებობა

დირექტორი	მ. ხარაზიშვილი		03. 8
არქიტექტორი	ლ. მასურაშვილი		
დამკვეთი	"ბპ კომპანი"		2022

შპს „ოპტიმუსი“

ქ.თბილისი, ზემო ვეძისის ქ. N81-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.003.138) მდებარე შენობების N01/1 და N02/1-ის სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის (მოპ-ის)

საექსპერტო შეფასება

თბილისი

2022 წ.

შ.პ.ს. ოპტიმუსი OPTIMUS LTD.

“ხელსაყრელი პირობების ერთობლიობა”

samSeneblo eqspertiza, proeqtireba, mSenebloba.

ქ.თბილისი 05 მაისი 2022 წ.

ქ.თბილისი, ზემო ვეძისის ქ. N81-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.003.138) მდებარე შენობების N01/1 და N02/1-ის სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის (მოპ-ის)

საექსპერტო შეფასება

ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, ზემო ვეძისის ქ. N81-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.003.138);

ობიექტის სტატუსი/ფუნქციური დანიშნულება - საპროექტო (სადემონტაჟო)/სამეურნეო;

ობიექტის კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - II კლასი;

ექსპერტიზის სახე - საინჟინრო-ტექნიკური ექსპერტიზა;

ექსპერტიზის დამნიშნავი - ფიზიკური/<u>იურიდიული პირი</u> – შპს „ბპ კომპანი“ ს/კ 400007817;

შემსრულებელი ექსპერტი – გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251) შპს „ოპტიმუსი“-ს (ს/კ 404420998) დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი. საინჟინრო ექსპერტიზის სფეროში მუშაობის გამოცდილება 12 წელი (2010 წლიდან), სამშენებლო სფეროში მუშაობის გამოცდილება - 37 წელი (1985 წლიდან).

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები – ქ.თბილისი, ზემო ვეძისის ქ. N81-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.003.138) მდებარე შენობების N01/1 და N02/1-ის სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი ანგარიშის მომზადება;

ექპერტიზაზე წარმოდგენილი ან/და ექსპერტის მიერ მოძიებული დოკუმენტაცია - 1) მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან; 2) მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა; 3) მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შემდგარი - ტექსტური და გრაფიკული ნაწილებისგან. სამუშაოთა კალენდარული გრაფიკი;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

გამოყენებული ნორმატიული აქტები და სხვა სახელმძღვანელო ლიტერატურა:

1. სნდაწ 3.01.01-85* - „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“
2. სნდაწ 1.04.03-85 – „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“
3. სნდაწ III-4-80- „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში” -კრებული სამახსოვრო ქართულ ენაზე-მოქმედი სნ და წ ამონაკრები -საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა. თბილისი 1987 წ.
4. შ.ბაქანიძე, მ.ლორთქიფანიძე, - „ტექნიკური ზედამხედველობა მშენებლობაზე“ ქ.თბილისი 2006წ.
5. სნდაწ 3.01.01-85* „სამშენებლო საქმიანობის წარმოება“
6. სნდაწ 3.01.01-85* „ტექნიკური უსაფრთხოება მშენებლობაში“
7. N361 27.05. 2014 წ. „მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური ზედამხედველობის შესახებ ტექნიიკური რეგლამენტი“
8.N477 27.10. 2017 წ. „სიმაღლეზე მუშაობის უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტი;
9. საქართველოს მთავრობის დადგენილება N255 2019 წლის 31 მაისი მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და ექსპლუატაციაში მიღების წესებისა და პირობების შესახებ;
10. სნ და წ 3.03.01-87 –„მზიდი და შემომფარგლავი კონსტრუქციები“

კვლევა – ჩემს მიერ, საექსპერტო შეფასება ჩაუტარდა ქ.თბილისი, ზემო ვეძისის ქ. N81-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.003.138) მდებარე შენობების N01/1 და N02/1-ის სადემონტაჟო სამუშაოების მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტს, რომელიც მოიცავს - პროექტის ტექსტურ ნაწილს, კალენდარულ გრაფიკს და სამშენებლო პოლიგონზე სპეც.ავტოტექნიკის განთავსების გრაფიკულ ნაწილს.

წარმოდგენილი მოპ-ი შედგენილია - შპს „NEW ARCH STUDIO“-ს სპეციალისტის ვ.იობიძის მიერ;

ტექსტური ნაწილი აკინძულია 23 ფურცლად და შეიცავს შემდეგ თავებს:

1) თავფურცელს, ობიექტის დასახელებასა და მისამართს;
2) სარჩევს;
3) შესავალს, ობიექტის დახასიათებას;
4) ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიურ მაჩვენებლებს;
5) მშენებლობის ვადებს და მშენებლობის წარმოების მეთოდებს;
6) სამშენებლო და სატრანსპორტო საშუალებებზე მოთხოვნათა ნაკრები უწყისი;
7) დროებითი ნაგებობების მოწყობა;
8) უსაფრთხოების ტექნიკა და ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები;
9) სამშენებლო გენგეგმის განმარტებითი ბარათი;
10) ეკოლოგიისა და ბუნების დაცვის საკითხები;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

თავებში მოკლედ და ნათლად არის აღწერილი სამშენებლო მოედნის ორგანიზების და მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარების, ამ წესებით განსაზღვრული მშენებლობის რიგითობის, ეტაპების და მათი ხანგრძლივობები, რომელიც შემდგომში ასახულია კალენდარულ გრაფიკში.

ასევე მოცემულია უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მეთოდების და ღონისძიებების აღწერა.

სამშენებლო მოედნის გეგმაზე და მის განმარტებით ბარათში მოცემულია - მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრების, სამშენებლო მოედნის საზღვრების, საპროექტო შენობა-ნაგებობის განთავსების, სამშენებლო მოედანზე სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის სქემის და განთავსების, ასევე სამშენებლო მასალების და დროებითი შენობა-ნაგებობების ლოკაციები მათი გაბარიტული ზომებით;

მოპ-ი შედგენილია ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო წესებისა და ნორმატიული აქტების საფუძველზე. მასში ზუსტად და დეტალურად არის გაწერილი ყველა ის ქმედება, რაც საჭიროებს სადემონტაჟო სამუშაოების სრულად, უსაფრთხოდ და ზედმიწევნით ჩატარებისთვის, გამომდინარე აქედან სადემონტაჟო სამუშაოების წარმართვას წარმოდგენილი ორგანიზაციის პროექტის შესაბამისად, დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

დასკვნა - ქ.თბილისი, ზემო ვეძისის ქ. N81-ში (მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.003.138) მდებარე შენობების N01/1 და N02/1-ის სადემონტაჟო სამუშაოების მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შედგენილია ქვეყანაში არსებული სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების შესაბამისად, კვალიფიციურად. მასში დეტალურადაა გაწერილი ყველა სამუშაო, რასაც საჭიროებს არსებული შენობების დემონტაჟის სრულფასოვნად განხორციელება.

ყოველივე ზემოთთქმულიდან გამომდინარე, ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი სადემონტაჟო სამუშაოების ჩატარებას ცალსახად დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

შპს „ოპტიმუსი“-ს

დირექტორი,

ინჟინერ-მშენებელი

გაიოზ ჭანკვეტაძე





საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

საქართველოს რესპუბლიკა

დიპლომი № 010494



მიეცა გაიოზ გიორგის ძე
ჭანკვეტაძეს

მასზე, რომ ის 19 82 წელს შეიცდა საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში

და 1994 წელს დაამთავრა საქართველოს პოლიტექნიკური
ინსტიტუტის სრული კურსი
საინჟინრო და საშოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1994 წლის
16 ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.გ. ჭანკვეტაძეს მიენიჭა ინჟინერ
მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი [signature]

მდივანი [signature]

ქალაქი თბილისი, 1994წ. 16 ივნ

სარეგისტრაციო № 1477

CURRICULUM VITAE

სახელი, გვარი:	**გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251);**
დაბედების ადგილი/თარიღი:	ქ.თბილისი 07.12.1968 წ.
მისამართი:	ქ.თბილისი, რუსთაველის გამზ.№1;
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული;
ტელ:	+995 595 90 22 25; +995 557 90 22 00;
E-mail	g.chankvetadze@gmail.com

განათლება

1974-1985 ქ.თბილისის 1-ლი საშ.სკოლა;
1986-1994 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. ფაკულტეტი - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა; კვალიფიკაცია-მშენებელი ინჟინერი;

1999-2003 უნივერსიტეტი -„ლეგია და კომპანია“ იურიდიული ფაკულტეტი. კვალიფიკაცია - იურისტი;

სამუშაო გამოცდილება:

1985-1987 №5-ე სახლმშენებელი კომბინატი 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1987-1989 ყოფილი საბჭოთა კავშირის არმია, საინჟინრო ჯარები;

1989-1991 სამშენებლო ტრესტი „ინჟმშენი“ 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1991-1994 მრავალდარგოვანი საწარმო „პემ“-ი სამშენებლო უბნის უფროსი;

1995-1999 შპს „დარბაზნი“კონსტრუქტორთა ჯგუფის უფროსი;

1999-2002 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექცია. მთავარი სპეციალისტი;

2003-2005 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექციის მთაწმინდა-კრწანისის სამმართველოს უფროსი.

2005-2008 კერძო ბიზნესი - სამშენებლო-საპროექტო სფერო.

2006-2008 ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური - არქიტექტურული და სამშენებლო ზედამხედველობის განყოფილება. მთავარი სპეციალისტი;

2009 წლის იანვარი-მარტი - ქ.თბილისის, მერიის სამოქალაქო ინტეგრაციის (თბილისის კორპუსი) საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;

2009 წლის მარტი - საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის, მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი;

2009 წლის მარტი - სექტემბერი საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი;

2010 წლის მარტი - ქ.თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს სსიპ „თბილისი უძრავი ქონება“ - დირექტორი;

2009-2012 შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკის ცენტრი შპს „კრუგი“-ს მენეჯერი - ექსპერტი შენობა-ნაგებობათა დიაგნოსტიკის განხრით;

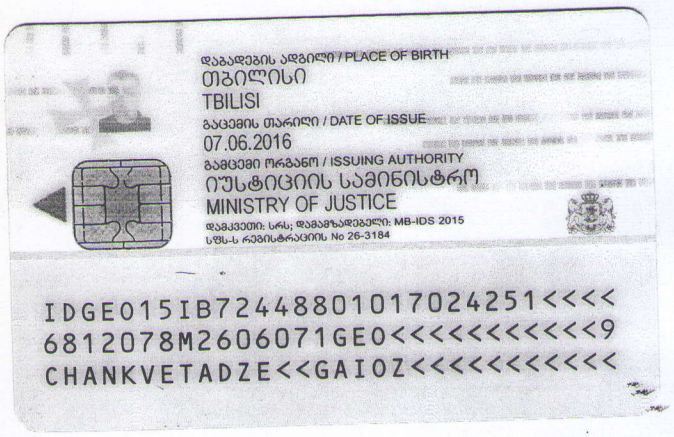
2012წ დღემდე საპროექტო-სამშენებლო-საექსპერტო კომპანია შპს„ოპტიმუსი“-ს დამფუძნებელი, დირექტორი;

2010 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, როგორც კერძო, ასევე სახელმწიფო დაკვეთებით შესწავლილი მაქვს 900 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2 , მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ტექნიკური, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. ამასთან თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში კომპანია შპს „ოპტიმუსი“-ს მიერ დაპროექტებულ 800-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 და მე-5 კლასის შენობების არქიტექტურული პროექტებისთვის მომზადებული მაქვს კონსტრუქციული ნაწილები.

თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში გაცემულია რამოდენიმე ასეული დასკვნა სადემონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო და სხვ. სამუშაოების მიმდებარე შენობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული სისტემის საექსპერტო შეფასების შესახებ.

ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მე-4 კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური შენობების, კომპლექსების, სახელმწიფო უწყების შენობებისთვის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გაიოზი
GAIOZ
გვარი / LAST NAME
ჭანკვეტაძე
CHANKVETADZE
ქვეყ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01017024251
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
07.12.1968
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
07.06.2026
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
15IB72448


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
07.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IB72448801017024251<<<<
6812078M2606071GE0<<<<<<<<<<<9
CHANKVETADZE<<GAIOZ<<<<<<<<<<<