ი/მ "გიორგი ტივაძე"

ს/კ 01021002814, tkeproeqti@gmail.com, მობ: 571 900030

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი 10 აგვისტო 2021წ.

მისამართი:
ქალქი თბილისი, შესახვევი იალბუზი, N 13;

საკადასტრო კოდი:

01.17.01.134.020;

ფართობი:

440.00 კვ.მ;

მესაკუთრეები:

შპს"სასკო " , IDნომერი: 205045636;

მისამართი:
ქალქი თბილისი, შესახვევი ლუსინიანის I , N 3;

საკადასტრო კოდი:

01.17.01.134.021;

ფართობი:

463.00 კვ.მ;

მესაკუთრეები:

შპს"სასკო " , IDნომერი: 205045636;

მისამართი:
ქალქი თბილისი, შესახვევი იალბუზის I , N 13-ის მიმდებარედ;

საკადასტრო კოდი:

01.17.01.134.017;
ფართობი:
121.00 კვ.მ;

მესაკუთრეები:

შპს“სასკო “ , IDნომერი: 205045636

მისამართი:
ქალქი თბილისი, ლუსინიანის ქუჩა , N 15-ის მიმდებარედ;

საკადასტრო კოდი:

01.17.01.134.048;
ფართობი:
362.00 კვ.მ;

მესაკუთრეები:

შპს“სასკო “ , IDნომერი: 205045636

მისამართი:
ქალქი თბილისი, ქუჩა ლუსინიანის , N 19 მიმდებარედ;

საკადასტრო კოდი:

01.17.01.134.013;
ფართობი:
340.00კვ.მ;

მესაკუთრეები:

შპს“სასკო “ , IDნომერი: 205045636

მისამართი:
ქალქი თბილისი, ქუჩა ლუსინიანის , N 15;

საკადასტრო კოდი:

01.17.01.134.016;

ფართობი:

566.00კვ.მ;

მესაკუთრეები:

შპს“სასკო “ , IDნომერი: 20504563

საექსპერტო ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება/კვლევის მეთოდი:

საკვლევი ობიექტის რელიეფის მეტი ნაწილი ვაკეა ,ნაკლები ნაწილი დამრეცი ფერდია. აღწერა -შეფასება მოხდა ვიზუალური დათვალიერებით. საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.

ცხრილი№1

№	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	D (ფს.ყ. 10სმ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	მუშმულა (Eriobotrya japonica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
2	ტყემალი (Prúnus cerasiféra)	ხე	8	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ორკაპი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
3	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	3	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
4	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას

5	ხურმა (Diospyros kaki)	ხე	25	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
6	მსხალი (Pyrus)	ხე	27	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
7	მუშმულა (Eriobotrya japonica)	ხე	2	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
8	ბროწეული (Punica granatum)	ხე	21	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
9	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	9	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
10	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	11	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
11	თუთა (Morus alba)	ხე	53	ხმობადი	გადაბელილი ფაუტი
12	ვარდი (Rosa)	ბუჩქი	0.5-0.8	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
13	ჭერამი (Prunus armeniaca)	ხე	20	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
14	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
15	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
16	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
17	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
18	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	4	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
19	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	5	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას

20	ხურმა (Diospyros kaki)	ხე	13	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
21	ვაზი (Vitis)	მხვიარა	6	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
22	ხურმა (Diospyros kaki)	ხე	20	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
23	ბროწეული (Punica granatum)	ხე	12	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
24	იასამანი (Syringa)	ბუჩქი	1.0-2.5	ჯანსაღი	მრავალღეროიანი ექვემდებარება გადარგვას
25	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	36	ხმობადი	ხილკენკროვანი გადაბელილი
26	აკაკი (Celtis caucasica)	ხე	38	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
27	ხემყრალა (Ailanthus altissima)	ხე	8	ზეხმელი	მოჭრა
28	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	16	ზეხმელი	ხილკენკროვანი მოჭრა
29	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	8	ხმობადი	ხილკენკროვანი ორკაპი
30	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	12	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ორკაპი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
31	ჭერამი (Prunus armeniaca)	ხე	8	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
32	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	10	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ნაბარტყით ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
33	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	ხე	26	ხმობადი	ორკაპი
34	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	22	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ორკაპი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას

35	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	ხე	38	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
36	კაკალი (Juglans regia)	ხე	9	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
37	ხემყრალა (Ailanthus altissima)	ხე	19	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას
38	აკაცია (Robinia pseudoacacia)	ხე	14	ხმობადი	ორკაპი
39	ლეღვი (Ficus carica)	ხე	10	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
40	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	8	ჯანსაღი	ხილკენკროვანი ექვემდებარება მოჭრა-გადარგვას
41	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	10	ზეხმელი	ხილკენკროვანი მოჭრა
42	ქლიავი (Prunus domestica)	ხე	21	ზეხმელი	ხილკენკროვანი მოჭრა

ტერიტორიაზე არსებული ხე–მცენარეების რაოდენობა : 42

ხილკენკროვანი ხე–მცენარე : 32

გადარგვას დაქვემდებარებული ხე–მცენარე : 33

ზეხმელი ხე–მცენარე : 4

ხმობადი ხე–მცენარე : 5

კერძოდ:

იხ.ცხრილი№1

1.მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარე 3 ძირი:

1 ძირი (№ 11) - თუთა (Morus alba).

1 ძირი (№ 36) - კაკალი (Juglans regia).

1 ძირი (№ 26) - აკაკი (Celtis caucasica).

2.დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვანი ხე-მცენარე 5 ძირი:

2 ძირი (№ 27, 37) - ხემყრალა (Ailanthus altissima);

3 ძირი (№ 33, 35, 38) - აკაცია (Robinia pseudoacacia).

3. ხილკენკროვანი ხე-მცენარე და ბუჩქი 32 ძირი:

12 სმ. და ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარე 22 ძირი:

2 ძირი (№ 1, 7) - მუშმულა (Eriobotrya japonica);

9 ძირი (№ 14, 15, 16, 17, 18, 19, 29, 40, 41) - ქლიავი (Prunus domestica);

5 ძირი (№ 3, 4, 9, 10, 21) - ვაზი(Vitis);

1 ძირი (№ 31) - ჭერამი(Prunus armeniaca);

1 ძირი (№ 23) - ბროწეული (Punica granatum).

1 ძირი (№ 2) - ტყემალი (Prúnus cerasiféra);

3 ძირი (№ 30, 32, 39) - ლეღვი (Ficus carica).

12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-მცენარე 10 ძირი:

3 ძირი (№ 5, 20, 22) - **ხურმა (Diospyros kaki);**

1 ძირი (№ 6) - **მსხალი (Pyrus);**

1 ძირი (№ 8) - **ბროწეული (Punica granatum).**

1 ძირი (№ 13) - **ჭერამი(Prunus armeniaca);**

2 ძირი (№28, 42) - **ქლიავი (Prunus domestica);**

2 ძირი (№ 25, 34) - **ლელვი (Ficus carica).**

4.იაფი ღირებულების ბუჩქი 2 ძირი:

1 ძირი (№ 24) - **იასამანი (Syringa);**

1 ძირი (№12) - **ვარდი (Rosa).**

25 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ჯანსაღი ხეების გადარგვის მეთოდოლოგია, საჭიროების შემთხვევაში:

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20- 25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიანი ნიადაგის ნაზავით , რომელთა

შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდეგ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით ,რათა დარგვის დროს არ დაიშალოს მიწის კომი. არ დაზიანდეს მცენარის ღერო , ფესვთასისტემა და ვარჯი. ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს დაფიქსირება რამოდენიმე მხრიდან , რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა სრულ გაჯირჯვებამდე.

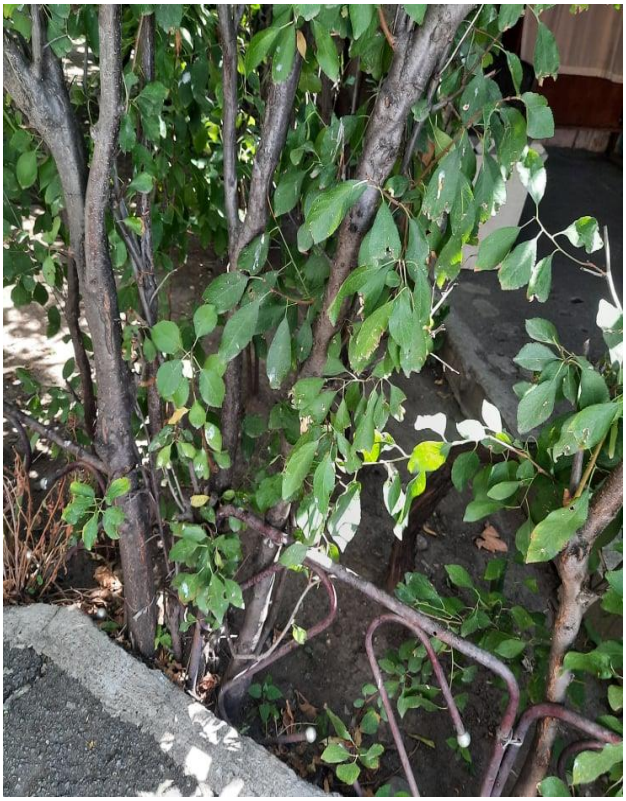
ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. ხის გადარგვის შემდგომ მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ. თითოეული მცენარისთვის წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) . მორწყვის საუკეთესო დროა დილით 11-12 საათამდე და საღამოს 8 საათის შემდეგ.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა განახლდეს სარწყავი ჯამები, მოხდეს მიწის გაფხვიერება , სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა. ფოთლოვანი ხის შემთხვევაში ფესვის ყელიდან ამონაყრის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეზე დავადებების და მავნებლების წინააღმდეგ ჩასატარებელი ღონისძიებები სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე ,(ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს მცენარის დარგვიდან მესამე წელს.(შესატანი სასუქების რაოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

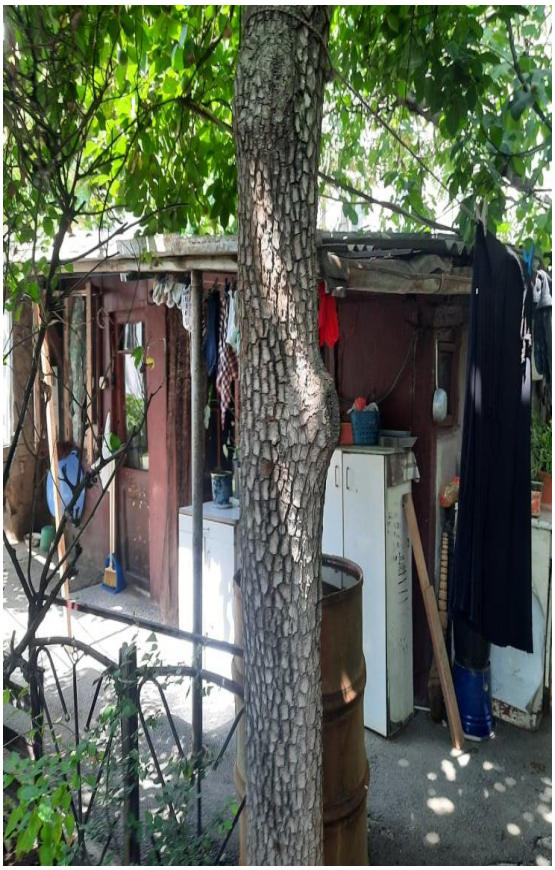
ექსპერტი: გიორგი ტივაძე











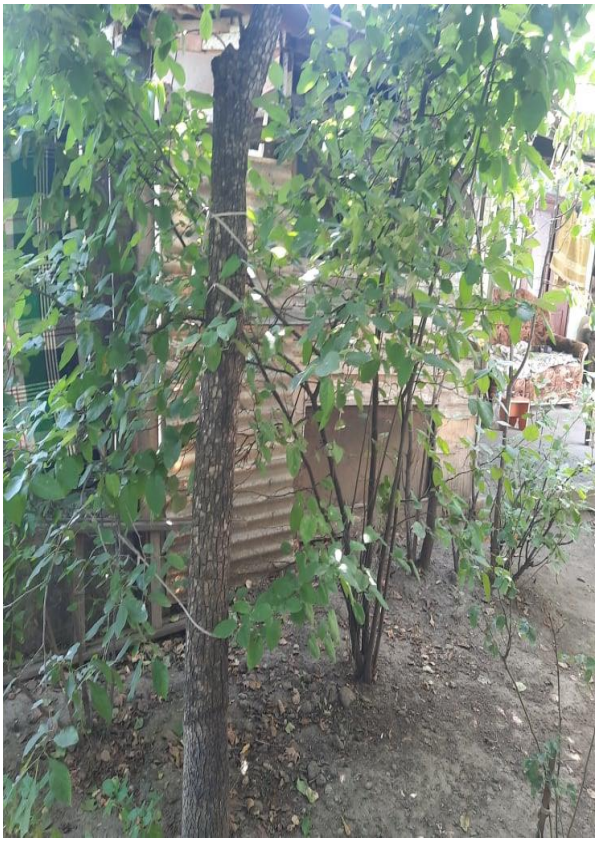












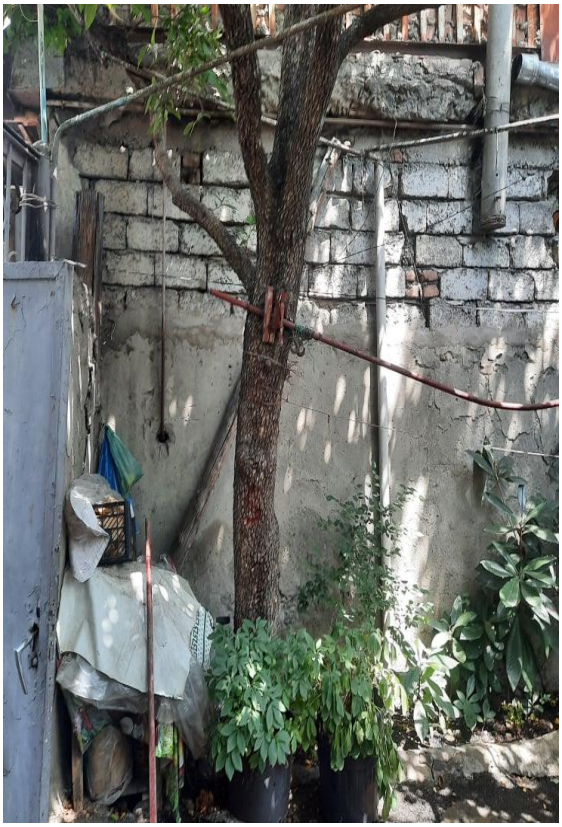




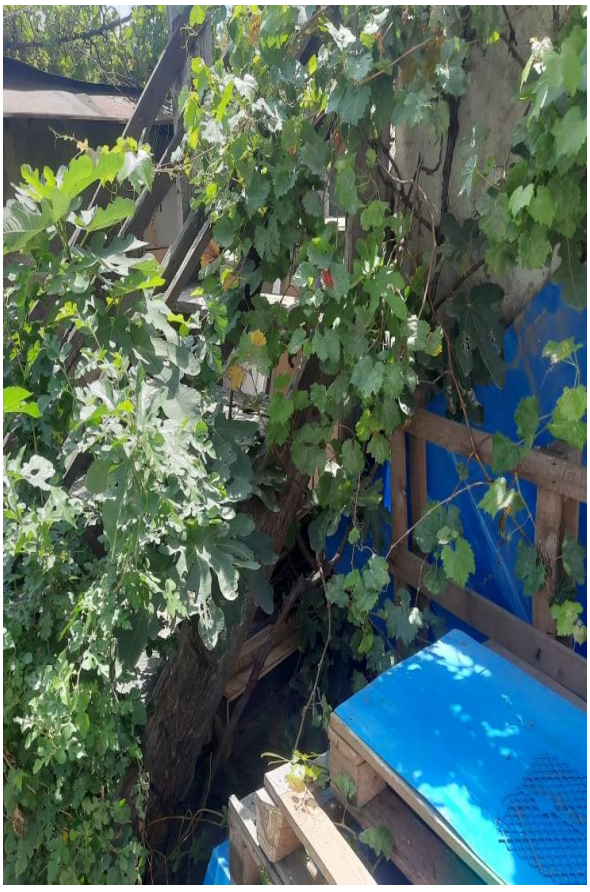













34















