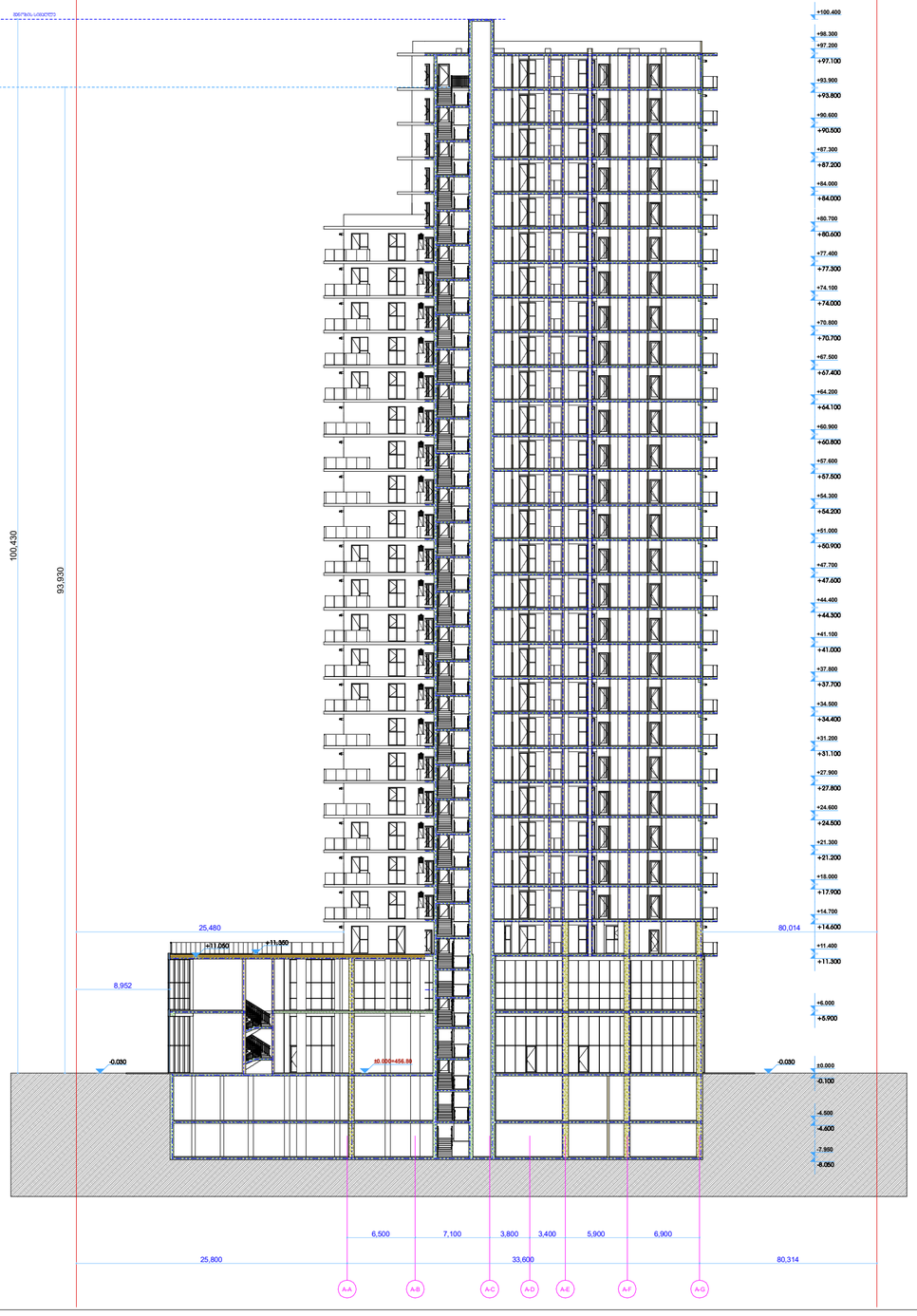
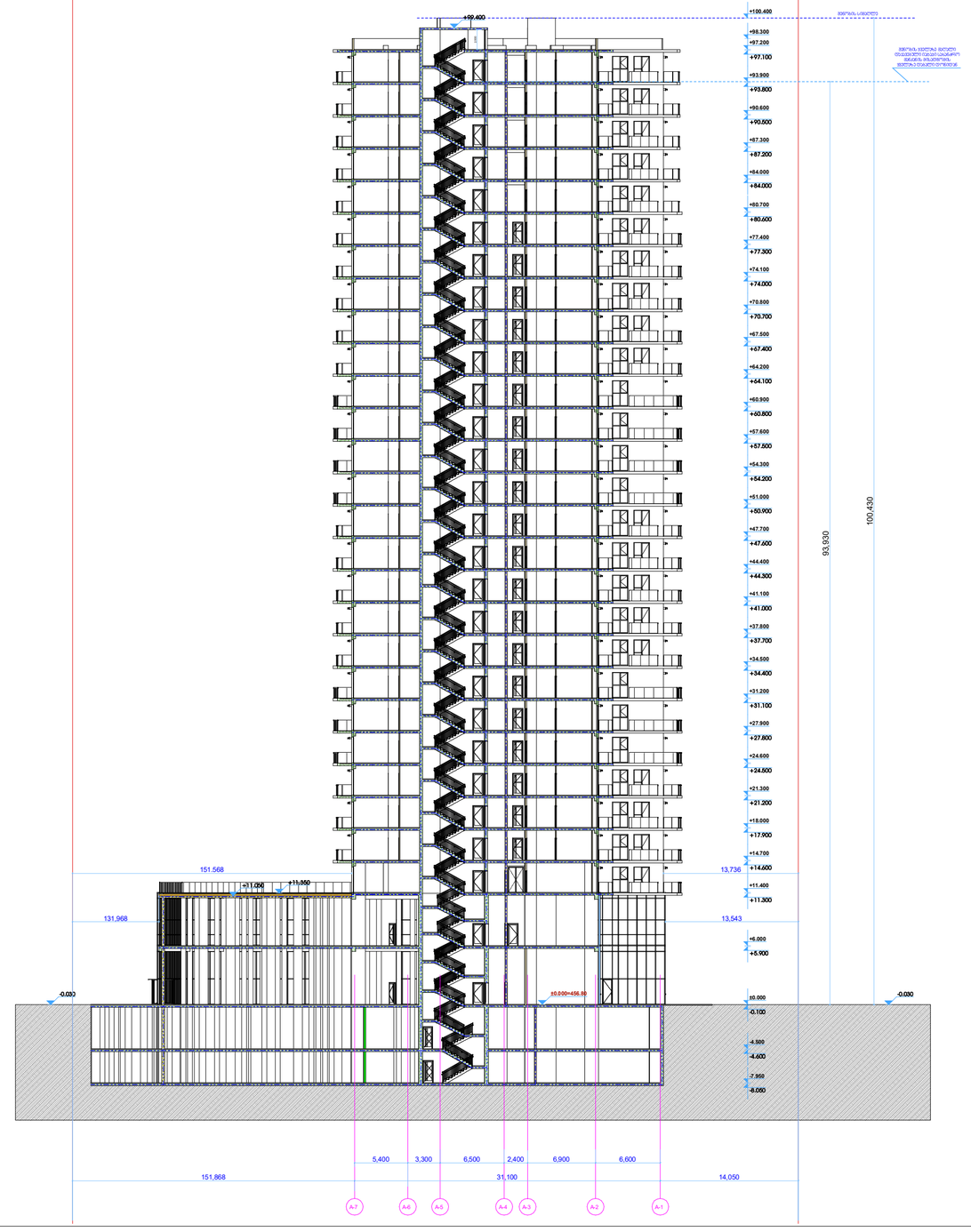
A ბლოკი

ჭრილი 2-2



A ბლოკი

ჭრილი 1-1



მრავალფუნქციური კომპლექსი

ექსპლიკაცია

	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული მასშტაბის
	პარკინგის ადგილი
	პარკინგის ადგილი(ელექტრომანქანის დამტენით)
	პარკინგის ადგილი(ელექტრომანქანის დამტენით)
	მაგისტრალური საფეხმავლო ტროტუარი
	ფუნიკულიორის საფეხმავლო ტროტუარი
	ნიშნული პარკირების, ტროტუარის
	ფილტრირებული ბეტონის ქვაფენილი ტროტუარის ქვეშ (ფილა, მინის ნაჭრებით)
	ფილტრირებული ბეტონის ქვაფენილი ტროტუარის ქვეშ(ფილა 2 ფენად)
	ბეტონი, სისქე 200 მმ-მდე ტროტუარის
	ბეტონი, სისქე 100 მმ-მდე ტროტუარის
	მოპირკეთება ტროტუარის
	ღერძის ნომერი
	ტროტუარის ცალმხრივ დახრილობის
	საქვაბეების ტექნიკური ოთახის (ქ.მ)
	საქვაბეების ტექნიკური ოთახის (ქ.მ-2)
	საკაბელო ტექნიკური ოთახის (ქ.მ-2)
	ტროტუარის ხაზოვანი ნაწილი

ტექნიკური მონაცემები

მშენებლობა

მპს "ლენინგრადი პროექტი"

მშენ.ნებართვა №12 დეპარტამენტი 118, საკადასტრო ნომერი ნომერი 01 - 1998 032 222 02 96

ტექნიკური მონაცემები

პროექტი

მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა, ილია ჭავჭავაძე 118

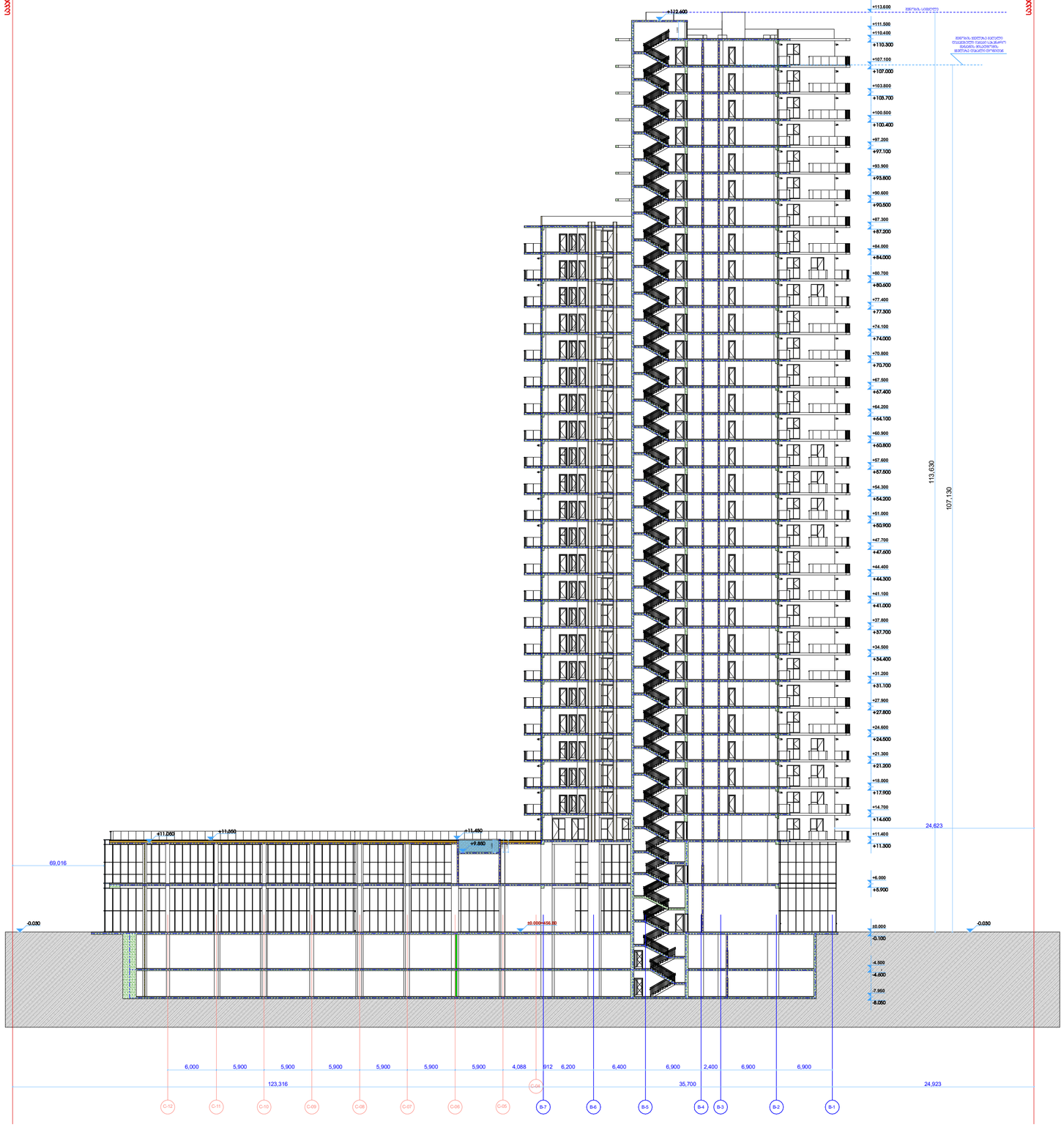
TITLE:

A ბლოკი ჭრილი 1-1, 2-2

SEAL:	არქიტექტორი		
	კონსტრუქციები		
	ელექტრომოწყობილობები		
	სანტექნიკა		24.05.2022
	ტერიტორიის მოწყობა		
შესრულების თარიღი	ფორმატი	ზომა	ფურცლების რაოდენობა
	A0		1-3

B ბლოკი

ჭრილი 1-1



საკვლევარი სატყეური

საკვლევარი სატყეური

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ექსპლიკაცია

ბაღრიონიული კონტურები არქიტექტურა

ნაგებობის ძირითადი კონტური

-3.30 ნიშნული მასშტაბ

ბორტის, ღობის ხაზი

ასფალტის საბაქნისებრი ზედაპირის ნაწილები 1 ასფალტის საბაქნისებრი ზედაპირის ნაწილები 2 ნაგებობა 2 ეტაპზე

მანიპულაციური ავტომობილის მოძრაობის ტრაექტორია

ნაგებობის ძირითადი შესასვლელი

ნაგებობის ძირითადი ავარიული გასასვლელი

ბეტონის, ბეტონის 200 ნიშნული ზედაპირი

ბეტონის, ბეტონის 100 ნიშნული ზედაპირი

მოხრის, პერიფერიული

ღობის, ბორდიურის

ასფალტის ტროტუარული ზედაპირი (ა-1)

ასფალტ-ბეტონის ტროტუარული ზედაპირი (ა-2)

ასაკრძალავის ტროტუარული ზედაპირი (ა-3)

წარმოებული ნაგებობა

მშენებელი

შპს "ლევანდარა პროექტი"

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, 116, საკადასტრო კოდი 01.10.07.001.1.001.000.01.0001

ტერიტორიის მფლობელი

ავტორი:

მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობის პროექტი

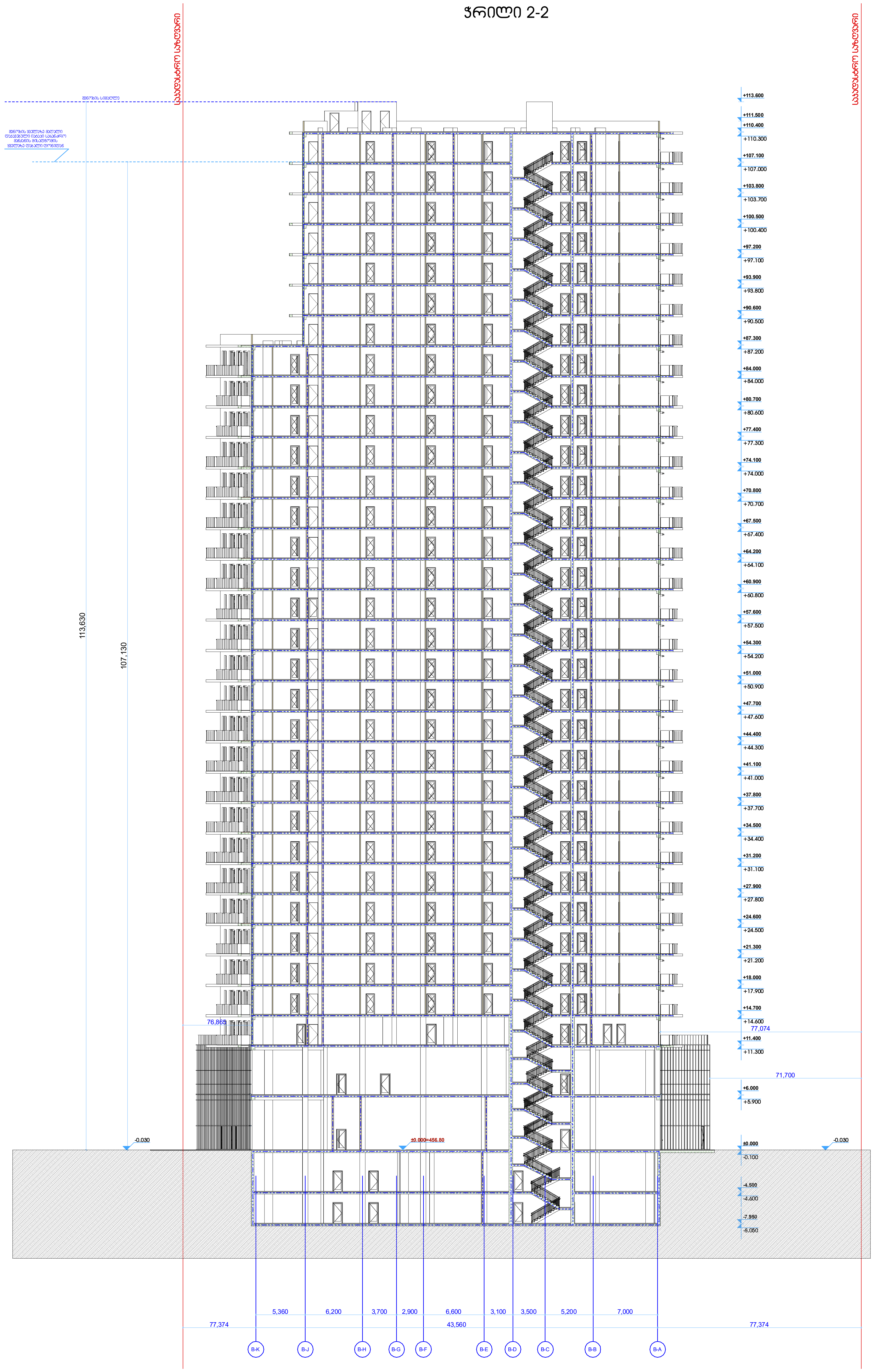
TITLE:

B ბლოკი ჭრილი 1-1

SEAL:	შემოწმებულია		
	შემოწმებულია		
	შემოწმებულია		
	თარიღი	24.05.2022	
	ფორმატი	A0	
	მასშტაბი		
	ფურცლის ნომერი		

B ბლოკი

ჭრილი 2-2



მრავალფუნქციური კომპლექსი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m / 10%	პანდუსის კანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

შემსრულებელი

შპს "ლენდმარკ პროჯექტი"

პეტ-ფშაველას მე-2 კვარტალი, 11ბ, საქართველო თბილისი
ტელ: +995 032 222 00 88

ძირითადი შენიშვნები

პროექტი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი
თბილისი, ილია ვეკუას 11გ

TITLE:

B ბლოკი ჭრილი 2-2

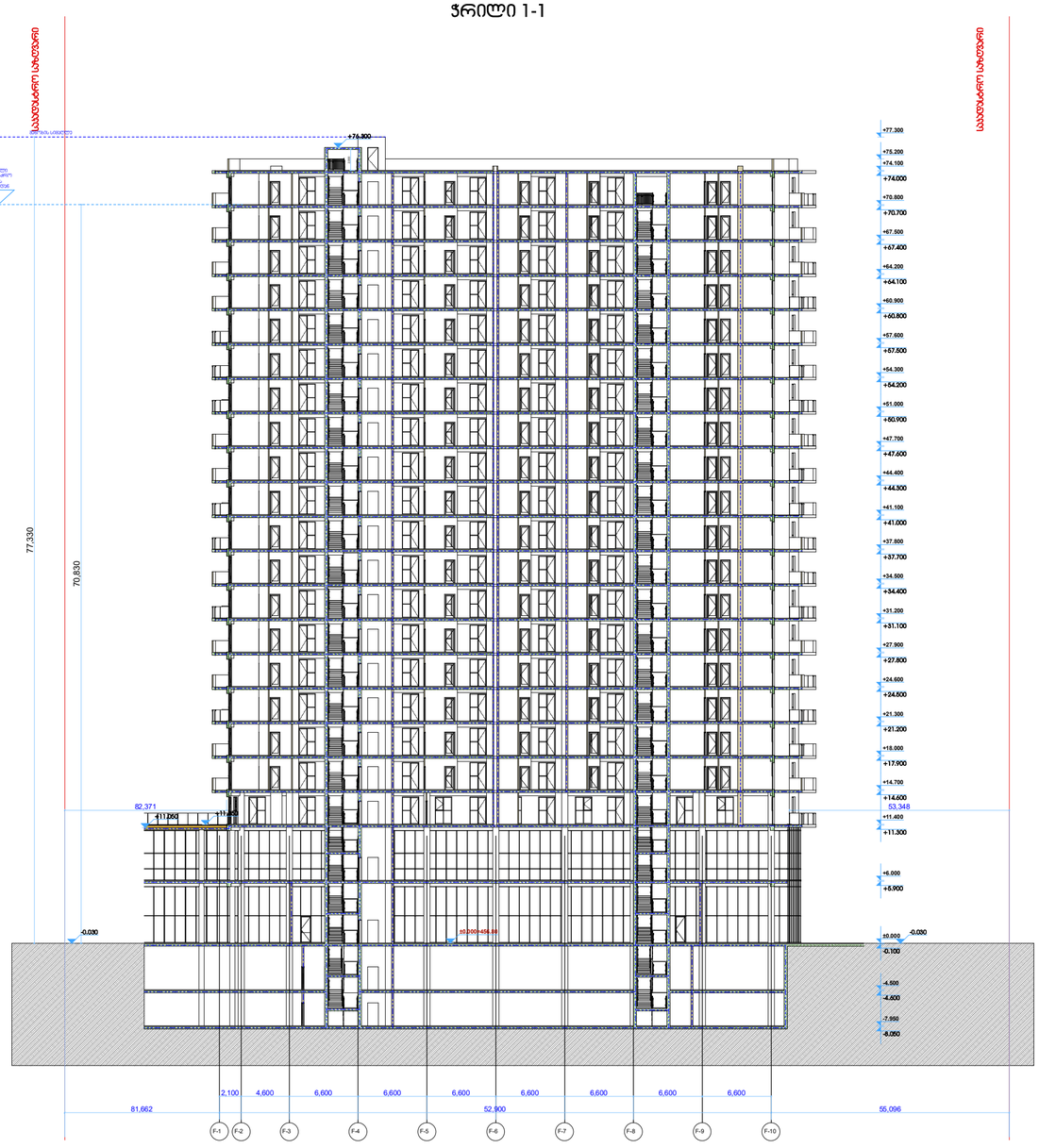
SEAL:

შემსრულებელი: | ხელმოწერა:
შემმოწმებელი: | ხელმოწერა:
თარიღი: 24.05.2022
მასშტაბი:

ნახაზის ნომ: | ფორმატი: A0 | ფურცელი: | სტადია: ს.პ

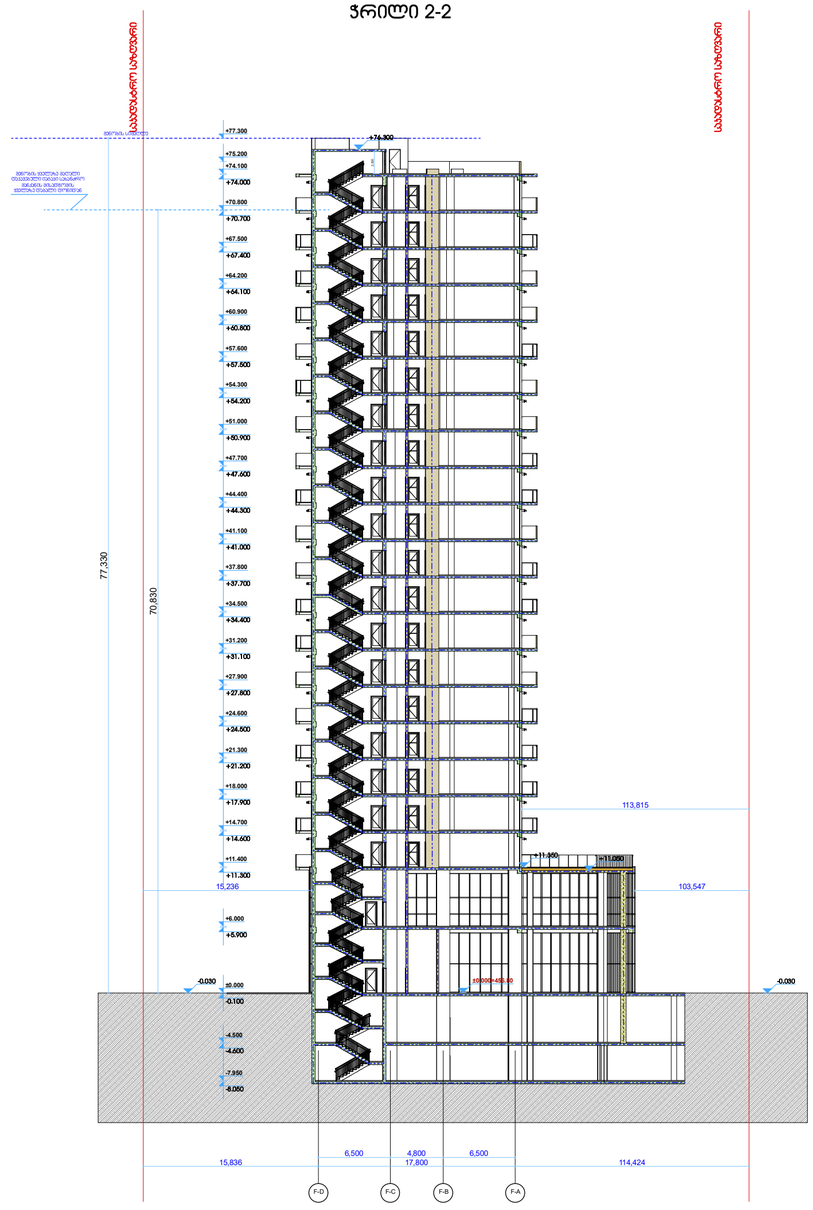
F ბლოკი

ჭრილი 1-1



F ბლოკი

ჭრილი 2-2



მრავალფუნქციური პროგლექსი

ექსპლიკაცია

	საანგარიშო სართულის ნიშნული
-3.30	ნიშნული ამოსვლაზე
	პანდუსის დახრა
	პანდუსის ჭერის ნიშნული ამოსვლაზე
	პანდუსის ჭერის ნიშნული ჩასვლაზე
	ტექნიკური ხელსაწყოების სავალი ზოლი
	შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთა სავალი ზოლი
	ნიშნული ჩასვლაზე, ნიშნული ამოსვლაზე
	ფასადის ალუმინის პანელი, ფერი RAL 9010
	ფასადის ალუმინის პანელი, ფერი RAL 7016
	ბეტონი, სისქე 200 მმ-ის პირველი
	ბეტონი, სისქე 100 მმ-ის პირველი
	ზომის, პროფილირების
	ლერძის, ცალი
	პირველის, ცალის ზომა, მანძილები
	საძირკვლის ტექნიკური ელემენტი (ა-ბ)
	სახანძრო ტექნიკური ელემენტი (ა-ბ-2)
	საკანონმდებლო ტექნიკური ელემენტი (ა-ბ-2)
	ღერძების ნომერი

ტექნიკური მონაცემები

მესაკუთრე

მპს "ლეონდარა პროექტები"

ქალაქი თბილისი, ი.ჭავჭავაძის 115, საკადასტრო კოდი 01001111160 ფართი 1499.102 კვ.მ

ტექნიკური მონაცემები

პროექტი:

მრავალფუნქციური პროგლექსი
თბილისი, ილია ჭავჭავაძე 115

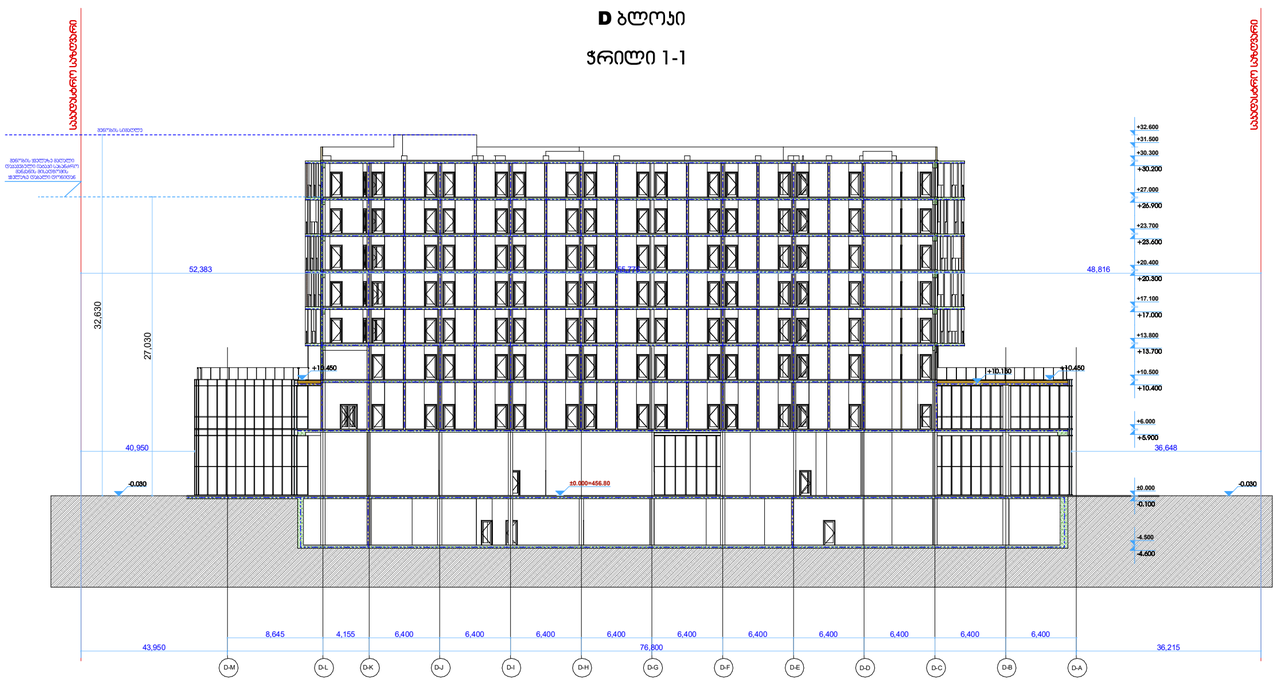
TITLE:

F ბლოკი ჭრილი 1-1, 2-2

SEAL:	ხელმოწერა	სახელი, გვარი
	არქიტექტორი	
	კონტროლი	24.05.2022
	თარიღი	
ზომა/M: 1:750	ფორმატი	ფურცლის
	A0	
		ფურცლების
		1-3

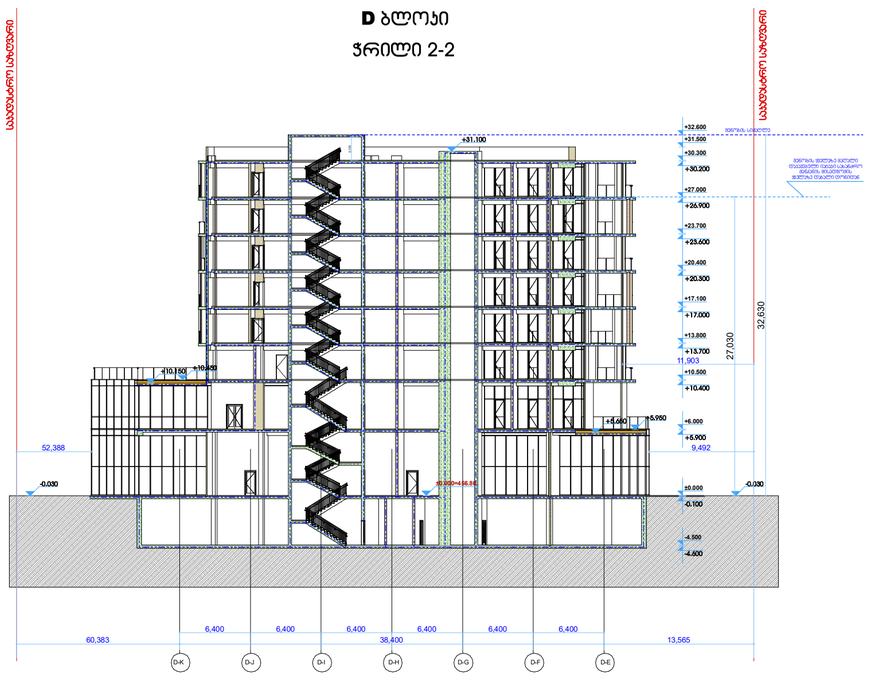
D ბლოკი

ჭრილი 1-1



D ბლოკი

ჭრილი 2-2



მრავალფუნქციური პრობლემატიკა

ექსპლიკაცია

	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული მასზე
	პარკინგი
	პარკინგი, ავტომანქანების პარკირების ადგილი 2.5x5მ
	პარკინგი, ავტომანქანების პარკირების ადგილი 2.2x5მ
	მასალების შეტანის საჭირო მანძილი
	მოსახლეობის სავალი
	ნიშნული ზედაპირის
	მცენარეებით დაფარული ზედაპირი 3 (ბალახი, ბუჩქები, ხეები)
	მცენარეებით დაფარული ზედაპირი 2 (ბალახი, ბუჩქები)
	ბეტონი, სიმაღლე 200 ნიშნ ამოდენი
	ბეტონი, სიმაღლე 100 ნიშნ ამოდენი
	მოხრა, პრობლემატიკა
	ღობის, ბეტონი
	პარკინგის ადგილის მარკირება
	საქვაბის ტექნიკური ოთახი (ა-3)
	საბაგირო ტექნიკური ოთახი (ა-3-2)
	საკანალიზაციო ტექნიკური ოთახი (ა-2)
	ღობე/მოსაზღვრე ხაზი

არქიტექტორი მანანა

მშენებელი

შპს "ლენდმარკ პროექტები"

ქალაქი თბილისი, ი.ჭავჭავაძის 114, საკონტაქტო ტელეფონი +995 032 222 00 88

არქიტექტორი მანანა

პროექტი

მრავალფუნქციური პრობლემატიკა
თბილისი, ილია ჭავჭავაძე 118

TITLE:

D ბლოკი ჭრილი 1-1, 2-2

SEAL:

მენეჯერი	ხელმოწერა	
მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	
თარიღი	24.05.2022	
ნახაზის ნომერი		
ნახაზის ზომა	A0	
მასშტაბი	1:200	