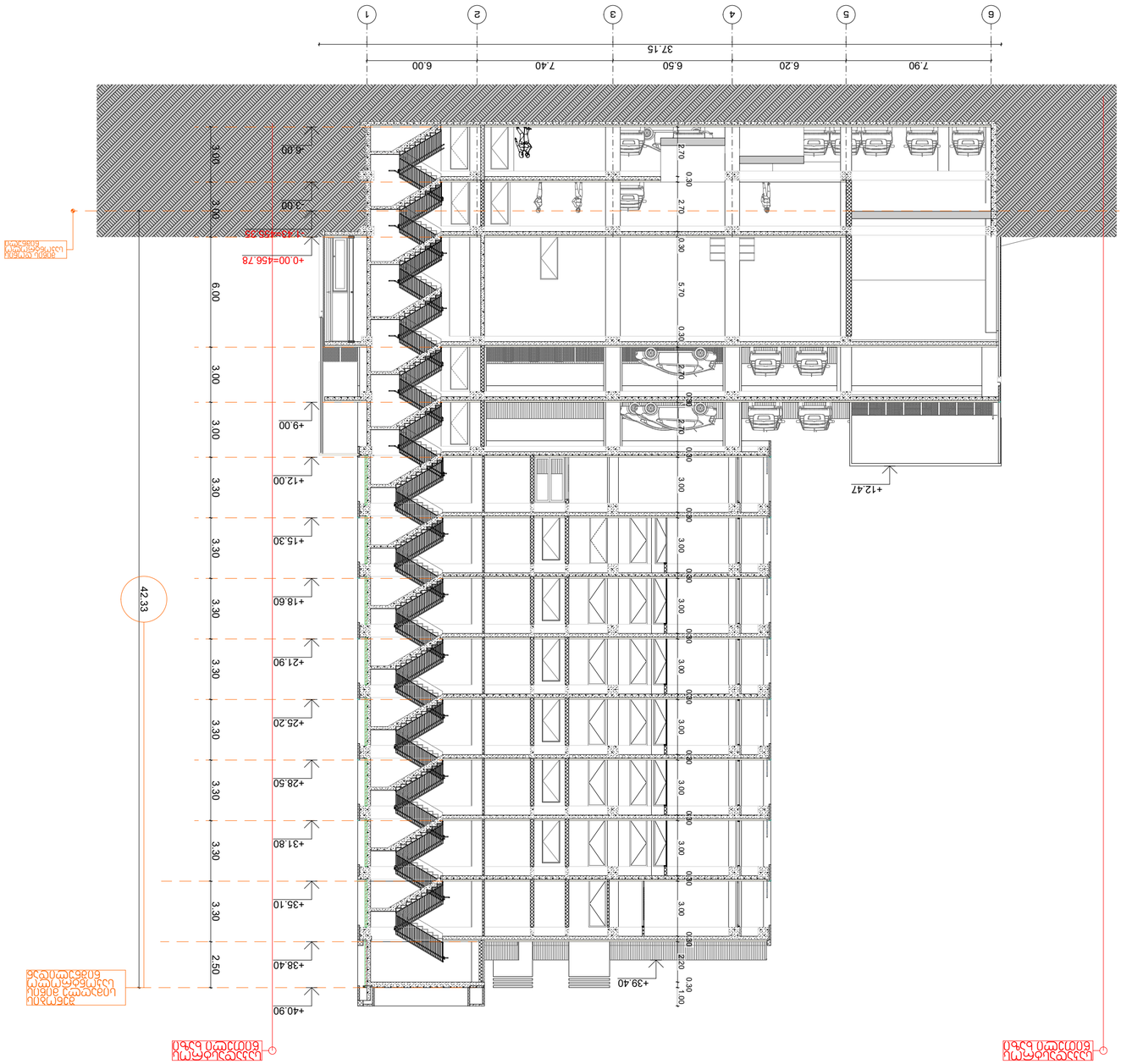


STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

סטודיו 9 א.ד.
רח' אחוזת בית 30
תל אביב יפו
טל. 03-5461234

שם הפרויקט
בניין מגורים ומשרדים ברחוב הרצל 42, תל אביב

שלב
היתר בניה

מס'	תאריך	שינוי
1	15.03.2022	הגשה ראשונית
2	02.06.2022	התאמות לדרישות הועדה המקומית
3	18.09.2022	שינוי בחזית הדרומית

הערות:
1. כל המידות בסנטימטרים אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבדוק את כל המידות באתר לפני תחילת העבודה.
3. אין לסטות מתכנון זה ללא אישור האדריכל.

תפקיד	שם	חתימה
אדריכל ראשי	אלון כהן	
אדריכל פרויקט	מיכל רוזנברג	
מהנדס קונסטרוקציה	יוסי שפירא	
מהנדס מערכות	דניאל גולדברג	

מתכנן
משרד אדריכלות כהן-רוזנברג
רח' יפו 112, ירושלים
טל' 02-6234567

מהנדס
יוסי שפירא הנדסה בע"מ
רח' הברזל 18, תל אביב
טל' 03-7654321

קנה מידה
1:200

גודל דף
A2

תאריך
2022 ספטמבר

מספר תכנית
A-03.1.1

מספר גיליון / סה"כ גיליונות
1 / 6

תוכן הגיליון
חתך 1-1

Layout

חתך 2-2

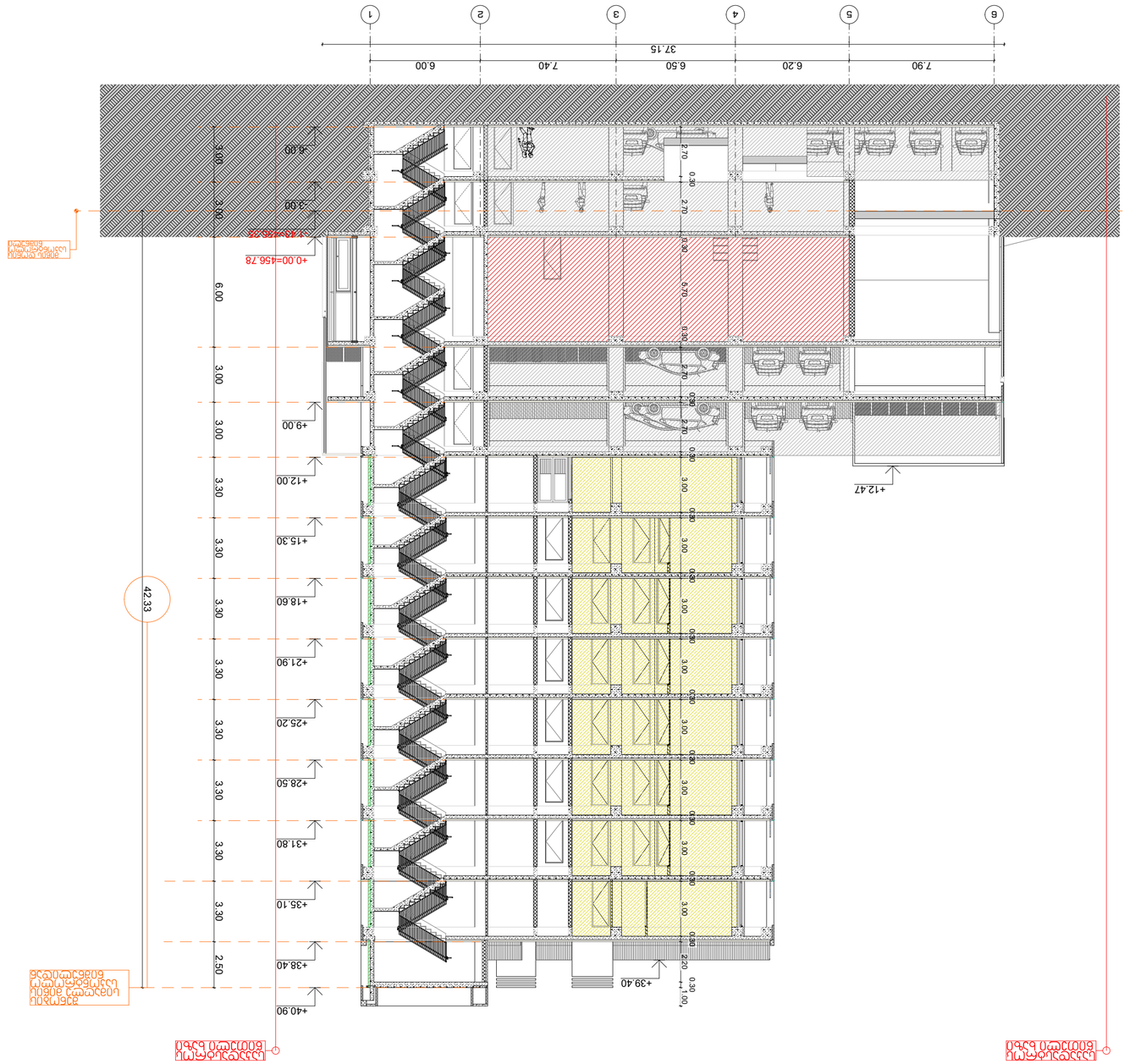


חתך לאורך ציר 1

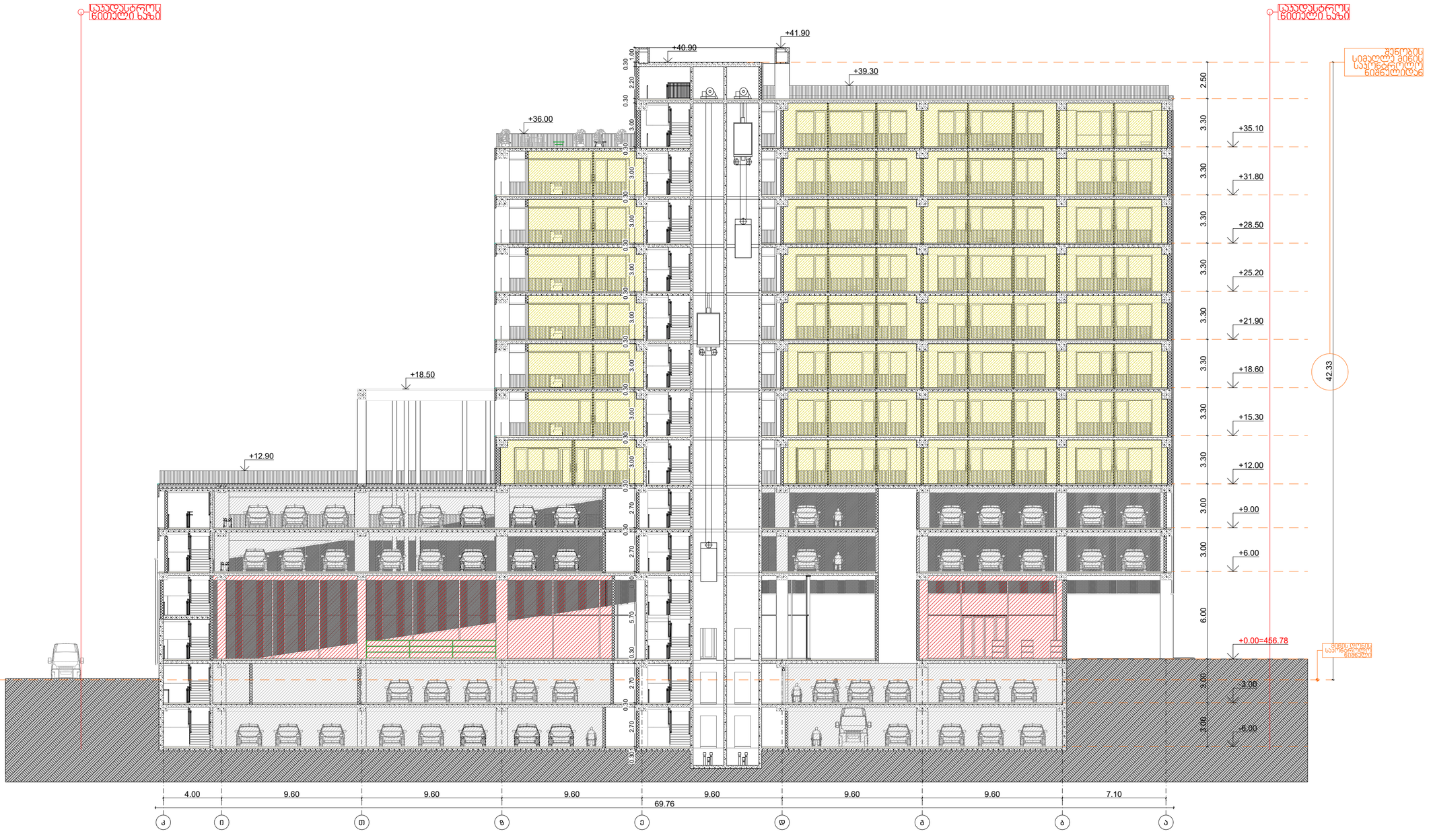
חתך לאורך ציר 6

מפלס הכניסה הראשית לבניין ומפלס הפיתוח הסופי סביב הבניין

מתכנן השלד	ב.מ.ב.ת. "בוכמן 9"
מתכנן אדריכלות	ז.ג.ב. #30
מתכנן תשתיות	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
מתכנן בטיחות	
מתכנן נגישות	
מתכנן כבאות	
מתכנן פיזיקה	
מתכנן נוף	
מתכנן תנועה	
מתכנן סביבה	
מתכנן אקוסטיקה	
מתכנן קונסטרוקציה	
מתכנן תאורה	
מתכנן מעליות	
מתכנן מיזוג אויר	
מתכנן מערכות מיוחדות	
מתכנן גינון	
מתכנן מערכות מים	
מתכנן מערכות ביוב	
מתכנן מערכות גז	
מתכנן מערכות כיבוי	
מתכנן מערכות סולאריות	
מתכנן מערכות מיוחדות	
מתכנן מערכות מיוחדות	
מתכנן מערכות מיוחד


1
2
3
4
5
6
37.15
6.00
7.40
6.50
6.20
7.90
+0.00=456.78
-3.00
+3.00
+9.00
+12.00
+15.30
+18.60
+21.90
+25.20
+28.50
+31.80
+35.10
+38.40
+40.90
+12.47
+39.40
42.33
3.00
6.00
3.00
3.00
3.30
3.30
3.30
3.30
3.30
3.30
3.30
2.50
2.70
0.30
6.00
4.20
3.00
0.30
0.30
0.30

ჭრილი 2-2



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი,ჭილაძისა ქუჩა #9
(ნაკ: 01.10.14.007.023)

განმარტებები:
Explication:

ჰიდროტექნიკური ნაგებობები:
- მიწის ნაყაროს ასაღები
- ბეტონი
- ფუნდამენტი
- ბაზალტი
- ტრაპეციისებური კარი
- ტრაპეციისებური კარის ჩაშვებული
- ოთხკუთხედისებური კარი
- ოთხკუთხედისებური კარის ჩაშვებული
- კარის ტიპობრივი ორმაგი
- 90 60 კარის ტიპობრივი ერთმაგი
- 31 კარის ტიპობრივი ერთმაგი
- სანიაღვრე ჭის ნომერი და ტიპი
- მ/ტ 40მმ
- სანიაღვრე ჭიდან გამომავალი მილის დიამეტრი და მასალა
- 115.6 მ
- 18.6 მ
- 7 მ
- მიწის ნაყარის ზედაპირის ნიშნული
- მიწის ნაყარის ფერდის დახრილობა
- მასალების ტიპობრივი აღნიშვნები
- მასალების ტიპობრივი აღნიშვნები (ფერადი)
- ფერის კოდი
- RGB (24.159.34)
- RGB (79.12.187)
- RGB (245.89.20)
- RGB (160.32.240)
- RGB (64.0.99)
- RGB (0.0.255)
- RGB (220.188.0)
- RGB (136.136.134)
- RGB (87.87.56)

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ქანსტრუქციაში მიტანამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმების პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ნინალაური	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	გ.ჯოხაძე	
არქიტექტორი	ი.ძიძიგური	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

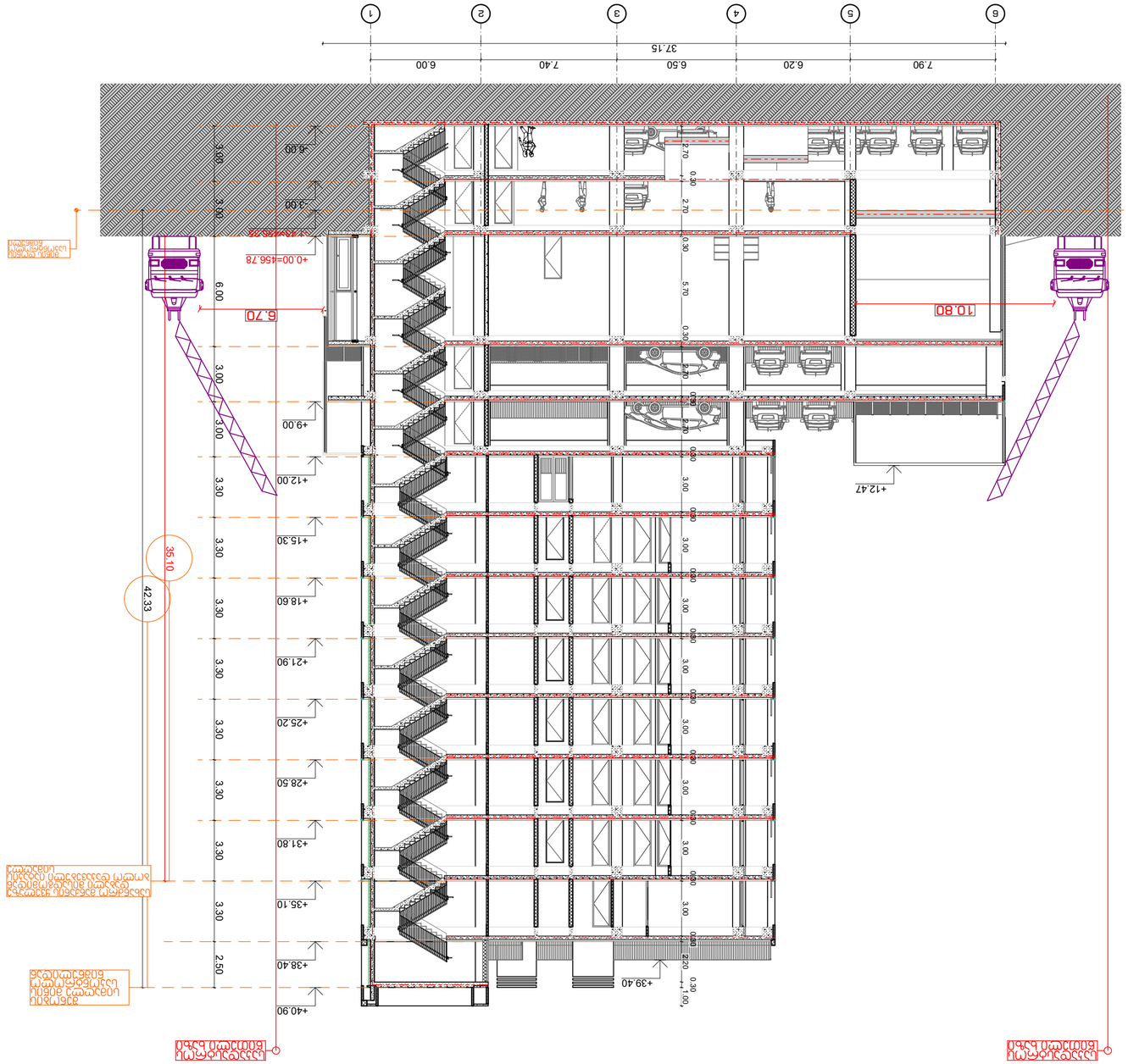
Layout

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
A.03.1.3.2		**A2**

მასშტაბი
Drawing Scale **1:200**

2022 წ

חתך 1-1



STUDIO9
Architectural Design
www.stud9.ge

ז.ת.ד. "סטודיו 9"
רח' ג. #30
מגדל המשרדים
עיר הבירה

אדריכלות ופיקוח עליון

Tbilisi

הרחבה ושינוי בחזית בבית מגורים קיים
ברח' הרצל 6, גבעתיים

Additions:

גבעתיים (6438: 07.10.14.007.0231 #גוש חלקה מגרש רח' הרצל

Explication:

מגרש	0.040
מבנה קיים	0.040
מבנה להריסה	0.000
מבנה חדש	0.000
סה"כ אחוזי בניה	0.040
מספר קומות	1
מספר יחידות דיור	0
מספר חניות	0
מספר מקומות חניה לנכים	0

Project data

שטח המגרש	1,000.00
שטח מבנה קיים	40.00
שטח מבנה להריסה	0.00
שטח מבנה חדש	0.00
סה"כ שטחי בניה	40.00
מספר קומות	1
מספר יחידות דיור	0
מספר חניות	0
מספר מקומות חניה לנכים	0

Drawing title

חתך 1-1

מספר גרסה INDEX	A.03.1.4.1
עמודים Pages	
קנ"מ Drawing Scale	1:200

A2

2022 6

Notes:

1. כל המידות בשטח יש לבדוק ולוודא לפני ביצוע העבודות.
2. אין לסטות מהוראות התכנון ללא אישור מפורש ובכתב מהמתכנן.
3. כל העבודות יבוצעו בהתאם לתקנים ולחוקים הרלוונטיים.
4. יש לתאם את ביצוע העבודות עם כל הגורמים המעורבים בפרויקט.

2022 წ

ნახაზის № INDEX	ფურც. რაოდ. ფურცლები Pages
A.03.1.4.2	
ნახაზის Drawing Scale	1:200
	A2

Layout

ნახაზის დასახელება
Drawing title

არქიტექტ. ნ.ტაბატაძე	არქიტექტორი Architect	
ინჟ. ე.ბერიძე	ინჟინერი Engineer	
ა.ჩხეიძე	არქიტექტორი Architect	
ლ.ბიბილეიშვილი	ხელმძღვანელი Supervisor	

ავტორები
Authors

ლ.ბიბილეიშვილი	არქიტექტორი Architect	
ა.ჩხეიძე	არქიტექტორი Architect	
ე.ბერიძე	ინჟინერი Engineer	
ნ.ტაბატაძე	არქიტექტორი Architect	

პროექტის ეტაპი
Project Stage

პროექტი
Project

ქ. ბათუმი, "ბიზნეს ცენტრი 9"
ზღვისპირა ბულვარი 3, #30
(ნაკვ. 01.10.14.007.023)

პროექტის მესაკუთრე:
Client

შპს "ბიზნეს ცენტრი 9"

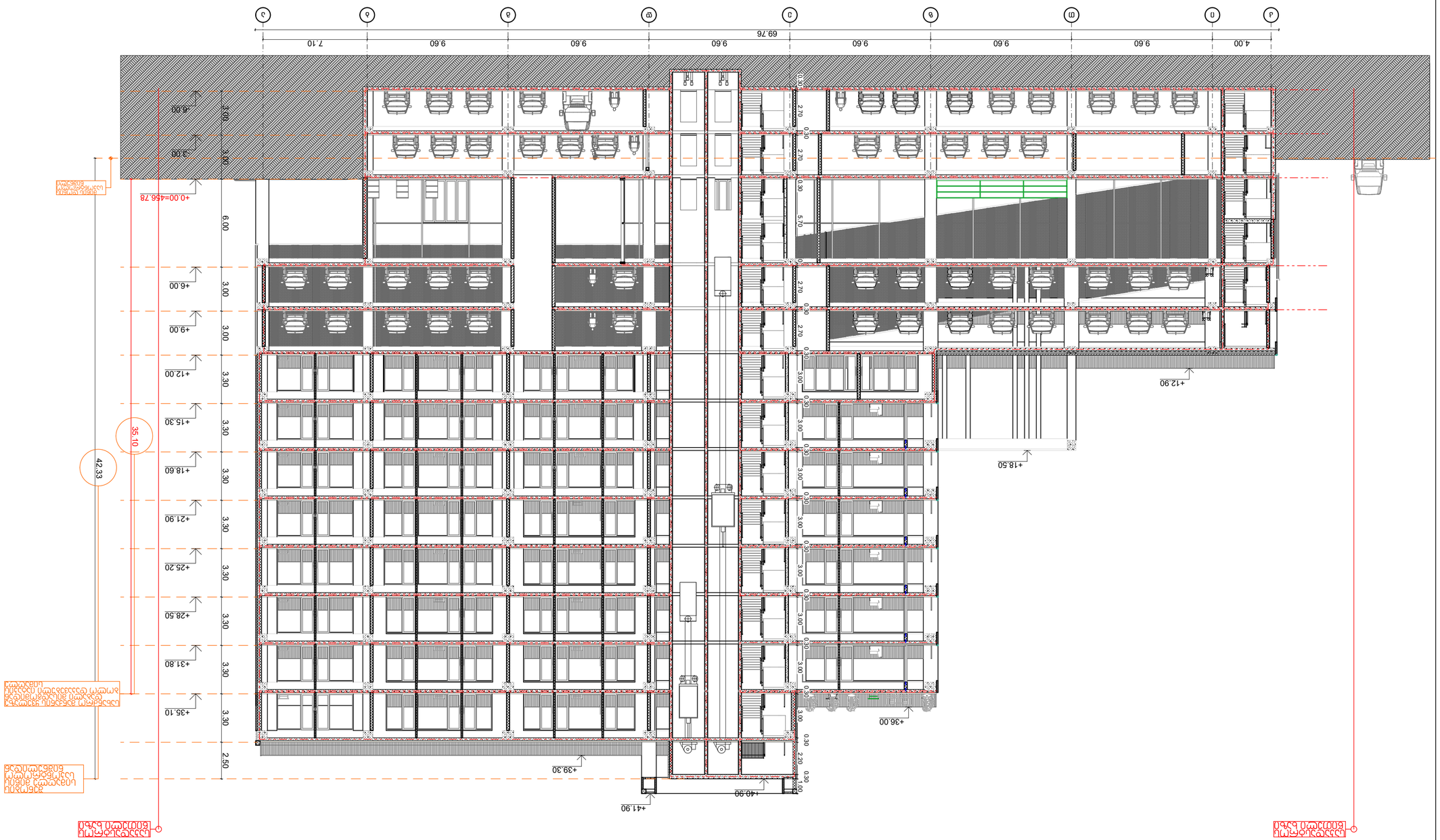
მისამართი:
Address

ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი 3, #30

პროექტის ავტორი:
Executor







ზომა 1
1 სმ
1 მეტრი
1 კილომეტრი
1 კვ.სმ
1 კვ.მეტრი
1 ჰექტარი
1 ტონა
1 კილოგრამი
1 ლიტრი
1 გრადუსი
1 წუთი
1 საათი
1 დღე
1 კვირა
1 თვე
1 წელი
1 საუკუნე

ნახაზის ნაწილები:
Drawing Parts

1	ნახაზის დასახელება
0	ნახაზის ნომერი
2	ფურცლის ნომერი
2	ფურცლების რაოდენობა
A3	ფორმატი

EXIT

ნახაზის ნიშნები:
Drawing Symbols

ნახაზის ნიშნები:
Notes:

1. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია საკონსტრუქციო ნაწილის შესახებ.
2. ყველა განზომილება მოცემულია მილიმეტრებში.
3. ნახაზის ასლის გადაღებისას ორიგინალის მასშტაბის შეცვლა დაუშვებელია.
4. ნახაზის ასლის გადაღებისას ორიგინალის მასშტაბის შეცვლა დაუშვებელია.

ჭრილი 2-2