შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები **- „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი, ღია და დახურული ავტოსადგომები, ავტოსაშხეფის ავზის ოთახი	-1 , 1 სართულები
დს (312.1) დამხმარე სათავსო,	1 სართული
ი	
სც-2 (303.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. საცხოვრებელი ბინები	II-III-IV-V-VI-VII-VIII-IX-X-XI-XII-XIII-XIV-XV -XVI-XVII-XVIII-XIX-XX –XXI სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	შეუზღუდავი	2
2. დამხმარე სათავსო დს	შეუზღუდავი	1
	შეუზღუდავი	
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	20
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	69.15
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	21

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	შეუზღუდავი	2795,1
2. დამხმარე სათავსო ბს	შეუზღუდავი	33,3
	შეუზღუდავი	
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	9427.2
იატაკის საერთო ფართობი =	**9817.8**	
იატაკების რაოდენობა =	**21**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**9882.18**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
13-15 ღეძებში	10.10	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	0.22%	-
15-13 ღეძებში	3.54	1	2	45%	45%	15%	-	0.08%	-
A-F ღეძებში	10.25	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	0.20%	-
F-A ღერძებში	10,0	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	0.34%	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები (დაწნევის სისტემები)	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	-	-	-	კი	-
2. დამხმარე სათავსო დს	კი	-	-	-	-	კი	-
	კი	-	-	-	-		
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	კი	-
4. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	-	-
5. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	კი	-	-
6. ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2		კი
2. დამხმარე სათავსო დს		კი
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
4. დერეფნები		კი
5. კიბის უჯრედები		კი
6. ლიფტი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა სართული	**145**	**2**	**2**	**1,1**	**1.1**	**-**	**-**	**0.82**	**0,82**
პირველი სართული	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
მეორედან ოცდამეერთე სართულების ჩათვლით ტიპიური სართულები	**17**	**2**	**2** (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**1,6**	**0,82**	**0.82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ჩათვლით	გამოკლებით	ჩათვლით	გამოკლებით	ჩათვლით	გამოკლებით	ჩათვლით	გამოკლებით	ჩათვლით	გამოკლებით
ტიპიური საცხ. სართული 2-21	**6**	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

+3.000

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

1

ღერძის ხაზი

90

220

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

#1 38.9m

2

საცხოვრებელი
ფართი

d.d. - 2

sc-2

ოთახის/სივრცის ნომერი

ოთახის/სივრცის დასახელება

ოთახის/სივრცის ფართობი

დაკავებულობის

ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

გასასვლელი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)

ავტოსაშხეფი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის სისტემა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მილდგარის სისტემა

სახანძრო მისაერთებელი

პირობითი აღნიშვნები

ნიშნული ჭრილზე/ფასადზე

18.6 დაკავებულობის კოეფიციენტი

დამხმარე ჯგუფი (დს)

ავტომატური სახანძრო
სიგნალიზაცია

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

პირობითი აღნიშვნები სულ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

ցանց. նշանակություն	չափ.միավոր/ցանցով				
գույքագրման համարներ	չափ.միավոր/ցանցով				

ընդհանուր մակերես	257.48²
ներքին մակերես	157.26²
ընդհանուր մակերես ըստ կադաստրի	190.8²
ներքին հատակագծային մակերես	129.8²

ցանց. նշանակություն	չափ.միավոր/ցանցով				
գույքագրման համարներ	չափ.միավոր/ցանցով				

სართულის საერთო ფართი

დამხმარე სათავსო	33.58²
კიბის უჯრედის და სადარბაზო	114.48²

ბ8 ბ9 ბ14 ბ15 ბ16 ბ17 ბ18 ბ19 ბ20 ბ21 ბ22 ბ23 ბ24 ბ25 ბ26 ბ27 ბ28 ბ29 ბ30 ბ31 ბ32 ბ33

250 258 641 660 650 640 1,010 1,014 1,129 1,025

640 240 240 640 640 510 310 250 550

250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250 250

27.5 m² 26.4 m² 8.7 m² 18.8 m² 27.5 m² 680 325 21.5 m² 50.4 m² 31.3 m² 20.4 m² 13.8 m² 28.5 m² 13.8 m² 325 280 20 20

„ა“ ბლოკი

0.000=545.60

განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი

ხანძრის მართვის ცენტრი

საკადასტრო საზ

A B C D E F

13 14 15

მთ. არქიტექტორი	ალკორკოტაშვილი	ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, V კვარტალი, სანდრო ეულის ქ.№5	
დაამუშავა	ალკორკოტაშვილი	ბლოკი „ა“. ბებმა 0.00 ნიშნ.	სტადია / ფურც. / სულ.
		მპ	

მ 1-100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

31.3 m2

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

47.3 m2

45.4 m2

72.6 m2

2.2 m2

13.4 m2

12.5 m2

2.3 m2

38.0 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

W

F

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
75 220 225 70 50 300 180 110 50 590 50 460 50 260 45

100 540 100 560 100

100 540 100 560 100

100 50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50 85

1,360

1,200

260 280 280 20

212 20 212

464

160

230

230

100
100

255

1,099

1,014

1,009

1,350

1,025

354

581

120
419

120

525

318

346

40

660 600

470

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

206

455

60

92

124

456

124

391

456

264

69

30 285 10 320 10 635 20 295 10 550 20

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

90

90

255

154

140

325

60

100 175 411

355

545

3,135

+3.000

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

100
210

100

210 100
210

100
210

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

100
210

293,4m

2

46.5m

2

100
210

100
210

#1a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

53.5m

2

8.2m

2

61.7m

2

#2a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

72,6m

2

6.6m

2

77.1m

2

#3a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

47.3m

2

11.5m

2

58.8m

2

#4a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

#5a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

74.6m

2

12.5m

2

87.1m

2

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემით

შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემით

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
77.1 d.d 4

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
3.00 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

31.3 m2

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

2.2 m2

2.3 m2 2.3 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2

74.6 m 45.4 m2

2

53.5 m2

47.3 m2

72.6 m2

2.2 m2

13.4 m2

12.5 m2

2.3 m2

38.0 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

W

F

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 45

100 540 100 560 100

100 50 590 50 590 50 590 50 770 50 85

1,360

1,200

260 280 280 20

212 20 212

464

160

230

230

100
100

255

1,099

1,014

1,009

1,350

1,025

354

581

120
419

120

525

318

346

40

660 600

470

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

640 100 560 100 130

206

455

60

92

124

456

124

391

456

456

264

69

30 285 10 320 10 635 20 295 10 550 20

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

90

90

255

154

140

325

60

100 175 411

355

545

3,135

+6.150

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

100
210

100

210 100
210

100
210

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

100
210

293.4m

2

46.5m

2

kf-1

f-1 v-1

kf-2 kf-2

f-1 f-1

kf-3

k-1

k-1

kf-4

kf-4

kf-2 kf-2

f-2 f-3 f-2

f-4 f-4

v-2

100
210

100
210

#6a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

53.5m

2

8.2m

2

61.7m

2

#7a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

72,6m

2

6.6m

2

77.1m

2

#8a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

47.3m

2

11.5m

2

58.8m

2

#9a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

#10a
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

74.6m

2

12.5m

2

87.1m

2

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
77.1 d.d 4

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემით

შახტა აღჭურვილია ჰაერის
დაწნევის და მექანიკური
განიავების სისტემით

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+6.15 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

100 540 100 560 100

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

581

419

120

525

318

346 660 600

470

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

180

185

400

285

180

175

105

240

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

100

398

370

220

100

360

540

580

450

560

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

293.4m

2

46.5m

2

#1
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#2
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#3
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#4
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#6
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#5
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

90
210

100
210

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+9.30 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

№7	
საცხოვრებელი	53.5მ²
საზაფხულო	8.2მ²
საერთო	61.7მ²

№8	
საცხოვრებელი	36.0მ²
საზაფხულო	3.3მ²
საერთო	39.3მ²

№9	
საცხოვრებელი	36.6მ²
საზაფხულო	3.3მ²
საერთო	39.9მ²

№10	
საცხოვრებელი	47.3მ²
საზაფხულო	11.5მ²
საერთო	58.8მ²

№12	
საცხოვრებელი	74.6მ²
საზაფხულო	12.5მ²
საერთო	87.1მ²

№11	
საცხოვრებელი	45.4მ²
საზაფხულო	7.7მ²
საერთო	53.1მ²

სართულის საერთო ფართი	
საცხოვრებელი	293.4მ²
საზაფხულო	46.5მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზო	100.1მ²

მთ. არქიტექტორი	ალ.კორკოტაშვილი		ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, V კვარტალი, სანდრო ეულის ქ.№5		
დაამუშავა	ალ.კორკოტაშვილი		ბლოკი „ა“. ბებმა +12.45 ნიშნ.	სტადია	ფურც.	სულ.
			ა 1-100	მპ		

kondencioneris da bun. airis gamaTbobliS adgili

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

419

525

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

120

318

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#13
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#14
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#15
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#16
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#18
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#17
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+15.60 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

419

525

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 5 100 5 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

120

318

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#19
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#20
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#21
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#22
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#24
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#23
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+18.75 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

419

525

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 595 45 590 50 460 50 260 50

3,135

120

318

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#25
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#26
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#27
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#28
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#30
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#29
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+21.90 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346

40

660

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#31
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#32
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#33
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#34
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#36
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#35
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+25.05 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#37
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#38
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#39
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#40
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#42
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#41
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+28.20 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#43
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#44
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#45
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#46
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#48
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#47
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+31.35 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346

40

660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#49
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#50
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#51
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#52
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#54
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#53
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+34.50 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#55
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#56
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#57/58
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#60
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#59
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 83.9m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

14.8m

2

98.7m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
98.7 d.d 6

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+37.65 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#61
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#62
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#63
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#64
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#66
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#65
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+40.80 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

№67	
საცხოვრებელი	53.5მ²
საზაფხულო	8.2მ²
საერთო	61.7მ²

№68	
საცხოვრებელი	36.0მ²
საზაფხულო	3.3მ²
საერთო	39.3მ²

№69	
საცხოვრებელი	36.6მ²
საზაფხულო	3.3მ²
საერთო	39.9მ²

№70	
საცხოვრებელი	47.3მ²
საზაფხულო	11.5მ²
საერთო	58.8მ²

№72	
საცხოვრებელი	74.6მ²
საზაფხულო	12.5მ²
საერთო	87.1მ²

№71	
საცხოვრებელი	45.4მ²
საზაფხულო	7.7მ²
საერთო	53.1მ²

სართულის საერთო ფართი	
საცხოვრებელი	293.4მ²
საზაფხულო	46.5მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზო	100.1მ²

			ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, V კვარტალი, სანდრო ეულის ქ.№5		
მთ. არქიტექტორი	ალ.კორკოტაშვილი				
დაამუშავა	ალ.კორკოტაშვილი		ბლოკი „ა“. ბებმა +43.95.60მ	სტადია	შურც.	სულ.
				მპ		

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#73
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#74
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#75
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#76
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#78
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#77
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+47.10 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

№79	
საცხოვრებელი	53.5მ²
საზაფხულო	8.2მ²
საერთო	61.7მ²

№80	
საცხოვრებელი	36.0მ²
საზაფხულო	3.3მ²
საერთო	39.3მ²

№81	
საცხოვრებელი	36.6მ²
საზაფხულო	3.3მ²
საერთო	39.9მ²

№82	
საცხოვრებელი	47.3მ²
საზაფხულო	11.5მ²
საერთო	58.8მ²

№84	
საცხოვრებელი	74.6მ²
საზაფხულო	12.5მ²
საერთო	87.1მ²

№83	
საცხოვრებელი	45.4მ²
საზაფხულო	7.7მ²
საერთო	53.1მ²

სართულის საერთო ფართი	
საცხოვრებელი	293.4მ²
საზაფხულო	46.5მ²
კიბის შჯრედის და სადარბაზო	100.1მ²

მთ. არქიტექტორი	ალ.კორკოტაშვილი		ქ. ობილისი, საბურთალოს რაიონი, V კვარტალი, სანდრო ეულის ქ.№5			
დაამუშავა	ალ.კორკოტაშვილი		ბლოკი „ა“. გეგმა +50.25 ნიშნ.	სტადია	ფურც.	სულ.
				მპ		

მ 1-100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#85
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#86
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#87
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#88
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#90
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#89
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+53.40 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#91
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#92
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#93
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#94
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#96
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#95
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+56.55 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

8.0 m2

4.5 m2

7.7 m2

5.2 m2

3.0 m2 3.3 m2 3.3 m2
11.5 m2

74.6 m2

53.5 m2

36.0 m2

36.6 m2

47.3 m2

45.4 m2

31.3 m2

13.8 m2

8.5 m2
4.0 m2 3.3 m2

20.4 m2

11.5 m2

2.9 m2

16.3 m2

3.3 m2

11.8 m2

2.7 m2

16.2 m2

3.5 m2

11.8 m2

4.6 m2

3.5 m2

25.2 m2

4.7 m2

20.2 m2

13.2 m2

5.3 m2
6.1 m2

14.0 m2

14.7 m2

4.8 m2

31.5 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

DOWN

UPCustom Text

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

F

F F

F

F

W

F

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660
581

120
419

120

525

318

346 660 600

470

1,443

354

1,025

1,099

1,014

1,009

100 540 100 560 100

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

100 540 100 560 100 130

50 590 50 590 50 590 50 460 50 260 50

3,135

305

285

155

260 215 155 475

285

325

120

540

185

400

285

180

345

325

525

525

94

315

180

167

180

196

400

295

180 195

400

295

180

255

270

155

495

190

180 206

352

330 55

460

90

90

255

154

140

325

60
100 175

275

411

355

545

70

100

310

160

170

360

140 50 260 312

450

132

398

370

220

100

360

580

450

212 20 212

464

111 111 120 28 28 28 28 28 28 28 28

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

17.7 m2 20.6 m2

30.5 m2

საცხოვრებელი

საზაფხულო

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 100.1მ

2

სართულის საერთო
ფართი

#97
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#98
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#99
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#100
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#102
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

#101
საცხოვრებელი
საზაფხულო
საერთო

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

100
210

100
210

100
210

100
210

100

210 100
210

100
210

100
210

293.4m

2

46.5m

2

53.5m

2
36.0m

2 36.6m

2
47.3m

2

74.6m

2

8.2m

2

61.7m

2

3.3m

2

39.3m

2

3.3m

2

39.9m

2

11.5m

2

58.8m

2

12.5m

2

87.1m

2

45.4m

2

7.7m

2

53.1m

2

sc-2 18.6
61.7 d.d 4

sc-2 18.6
39.9 d.d 3

sc-2 18.6
58.8 d.d 3

sc-2 18.6
53.1 d.d 3

sc-2 18.6
87.1 d.d 5

sc-2 18.6
39.3 d.d 3

გასასვლელამდე
სავალი მაქსიმალური
მანძილი 17.9მ

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

კონდენციონერის და ბუნ. აირის

გამათბობლის ადგილი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

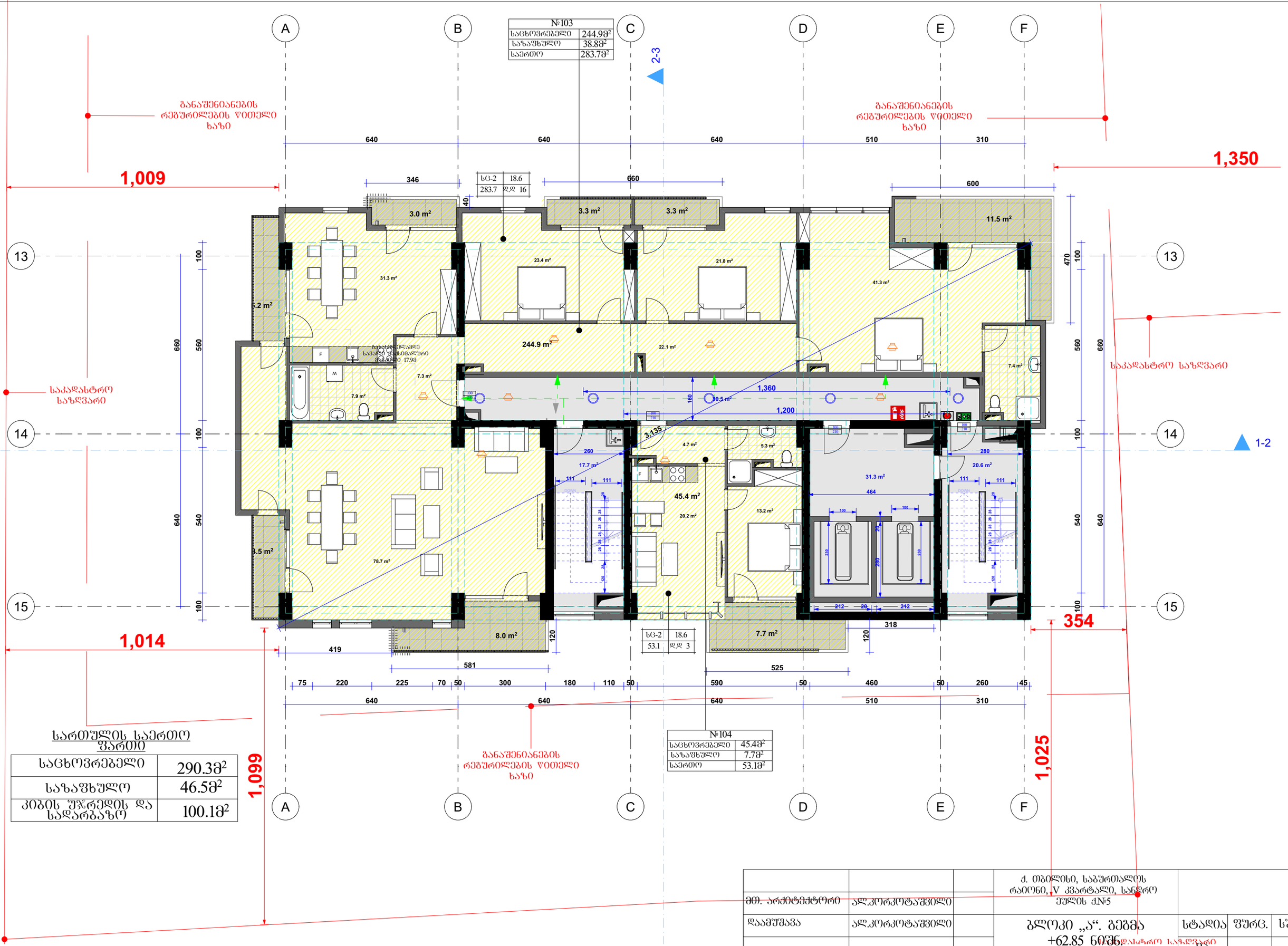
სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+59.70 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი


№103
საცხოვრებელი 244.9მ²
საზაფხულო 38.8მ²
საერთო 283.7მ²
№104
საცხოვრებელი 45.4მ²
საზაფხულო 7.7მ²
საერთო 53.1მ²
სც-2 18.6
283.7 დ.დ 16
სც-2 18.6
53.1 დ.დ 3
2-3
1-2
A
B
C
D
E
F
13
14
15
640
640
640
510
310
346
660
600
40
1,009
1,350
1,014
1,099
1,025
354
საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
3.0 m²
3.3 m²
3.3 m²
11.5 m²
244.9 m²
22.1 m²
23.4 m²
21.8 m²
41.3 m²
31.3 m²
7.3 m²
7.9 m²
7.4 m²
30.5 m²
1,360
1,200
3,135
4.7 m²
5.3 m²
17.7 m²
45.4 m²
20.2 m²
13.2 m²
31.3 m²
20.6 m²
464
78.7 m²
8.0 m²
7.7 m²
581
525
419
318
120
75 220 225 70 50 300 180 110 50 590 50 460 50 260 45
სართულის საერთო ფართი
საცხოვრებელი 290.3მ²
საზაფხულო 46.5მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზო 100.1მ²
განაშენიანების რეგულირების ხაზი
ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი, V კვარტალი, სანქრო ეზოს ქ.№5
ბლოკი „ა“. გეგმა +62.85 ნიშ.
მ 1-100
სტადია
შრც.
სულ.
მმ. არქიტექტორი
ალ.კორკოტაშვილი
დაამუშავა
ალ.კორკოტაშვილი

GSPublisherVersion 0.0.100.100

ქ. თბილისი, საბურთალოს
რაიონი, V კვარტალი, სანდრო
ეულის ქ.#5

32.4 m2

64.4 m2

18

F

F

15 15

14 14

13 13

E

E

D

D

B

B

A

A

C

C

1-2

2-3

640 640 640 510 310

640 660

640 640 640 510 310

640 660

680 392 468
525 678

1,183

1,009

914

909

1,350

1,025

354

120 28

28 28 28 28 28 28

28 111 111

212 20 212

464

+66.160

+68.600

19.8 m2

კიბის უჯრედის და
სადარბაზო 52.27მ

2

სართულის საერთო
ფართი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

განაშენიანების
რეგურილების წითელი
ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო
საზღვარი

დაამუშავა ფურც.

ალ.კორკოტაშვილი

m 1-100

სტადია

mp

ბლოკი `ა~ სულ.. გეგმა
+66.15 ნიშნ.

მთ. არქიტექტორი

ალ.კორკოტაშვილი