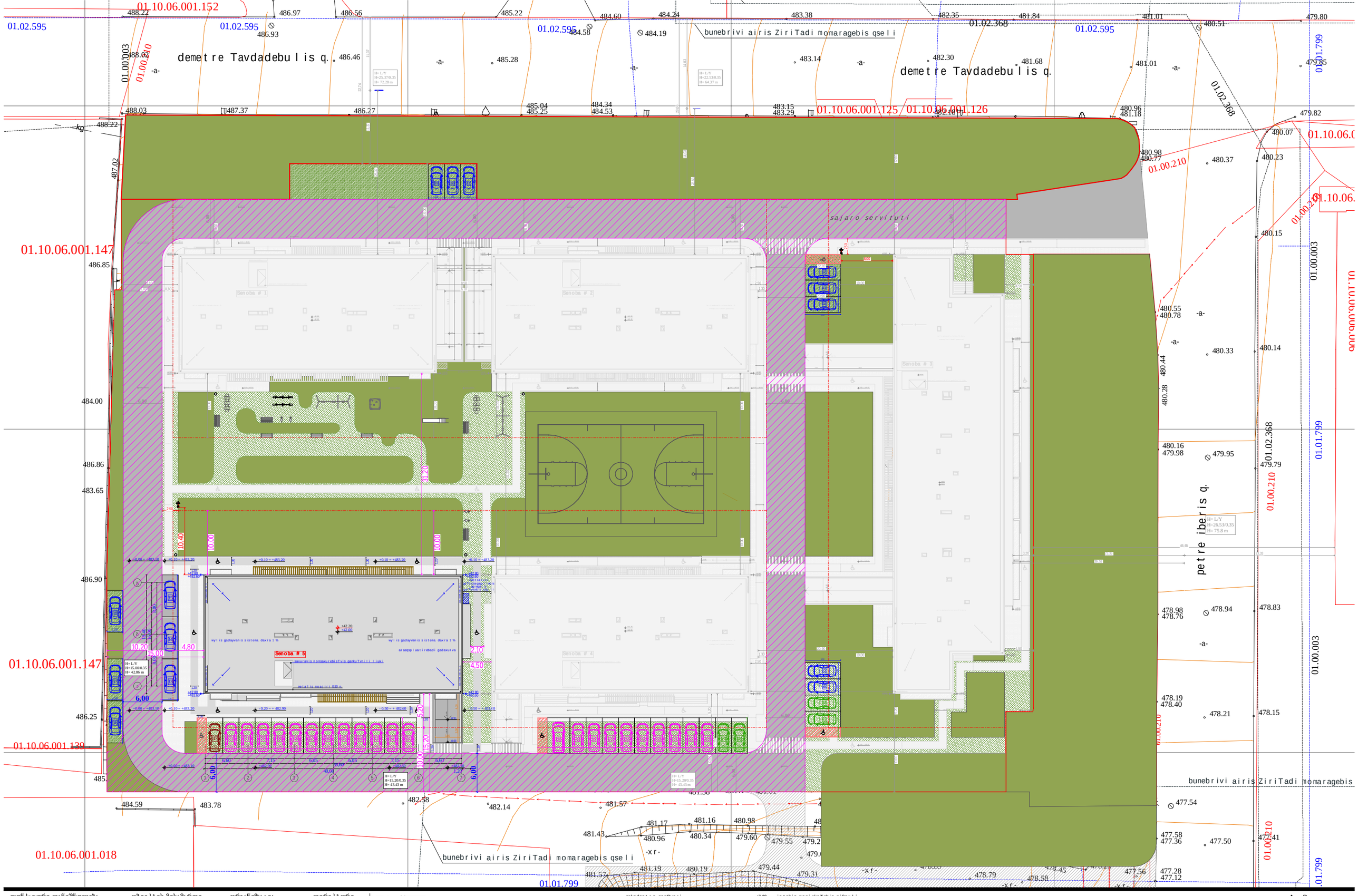
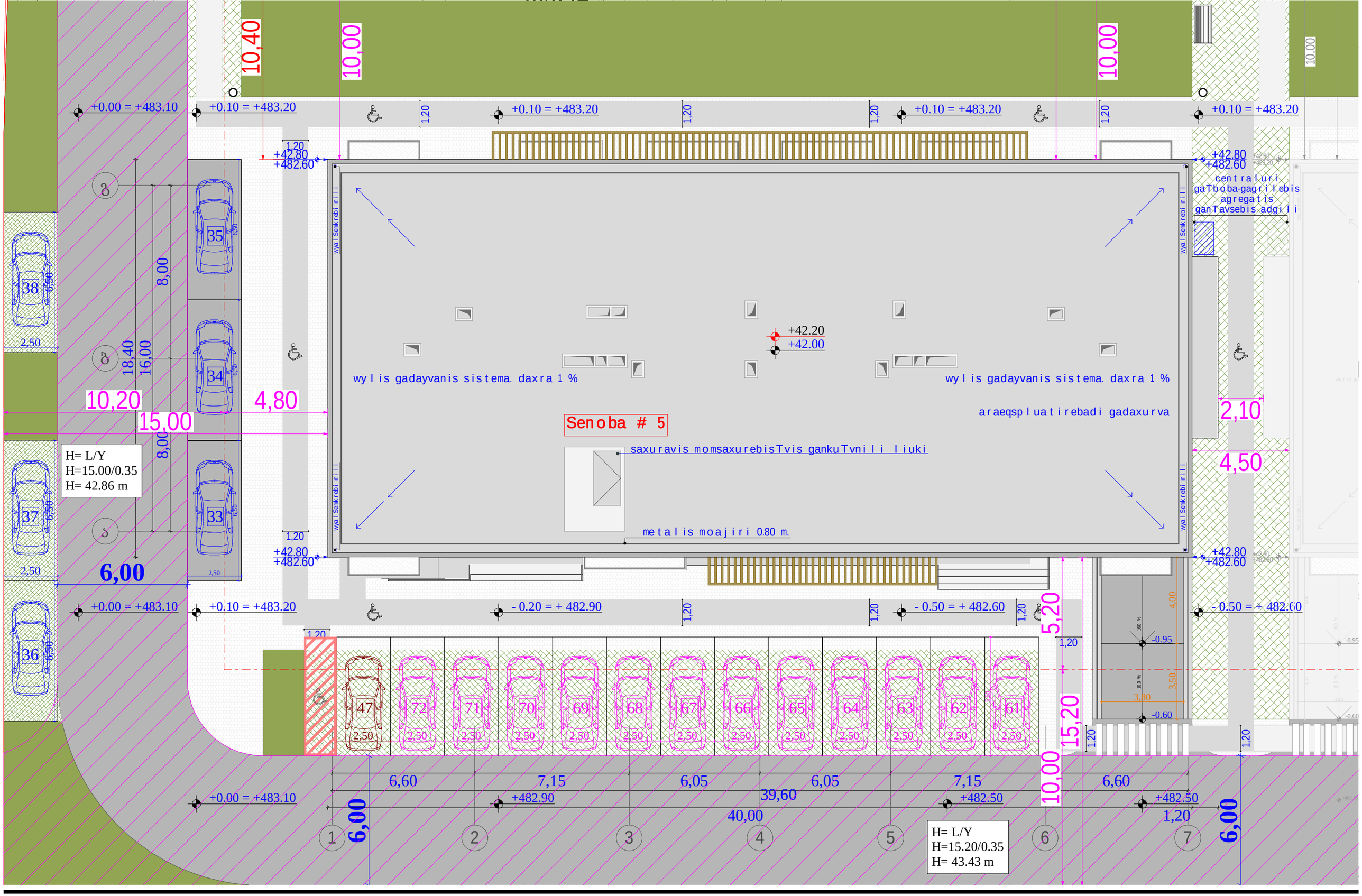



| | | | |
|---|---|---|---|
| ფუნქციური დანიშნულება | ობიექტის მისამართი | ორგანიზაცია | დირექტორი |
| **მრავალფუნქციური კომპლექსი (საცხოვრებელი და კომერციული)** | ს.კ. 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278<br>ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის №30 | **შპს "კალასი"**<br>ს.კ. 205011217 | **გ. ხუციშვილი**<br>პრ. ავტორი<br>**მ. პაპუკაშვილი** |

| | |
|---|---|
| A - 3 | |
| მასშტაბი | 1 : 500 |
| თარიღი | 10/02/2022 |
| ფურც. | |



მისაწვდომი სვლაგეზი. სიგანე 1.20 მ.

საჯარო სერვიტუტი

სახანძრო ჰიდრანტი

+7,30

+7,20

+42.80
+482.60

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი
(საცხოვრებელი და
კომერციული)

ფუნქციურიდანიშნულება ობიექტისმისამართი ორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი
გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი,
პეტრეიბერის №30

ს.კ. 01.10.06.001.002;
01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;
01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების
wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი
საპროექტო შენობის ვერტიკალური ნიშნული
აბსოლუტური ჰორიზონტალური ნიშნული

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

483.08

483.08

483.07

482.95

483.04

483.00 483.31

483.16

483.57

483.44

483.58

483.47

483.38

483.57

483.82

483.42

482.85

482.74

4

8

3.1

3

483.20

482.41

482.40

482

483.03

483.18

483.31

483.76

483.75

483.88

. 15 484.43

qa

qa

qa

g

-a-

მიწისქვეშა ავზი

ფარდული

483.35

483.52

483.06

482.86

482.91

483.21

483.46

483.94

483.89

483.35 483.76

482.60

482.4

482.52

ლით

o

ნის. ა

v

zi

483.47

6,60 7,15 6,05 6,05 7,15 6,60

8,00 8,00

18,40

16,00

1,20

1,20

1,20

1,20

1,20

1,20 1,20

3,80 3,80 3,50 4,00 3,50 4,00

1,20 1,20

1,20

1,20

1,20

1,20

39,60

6,00

4,50

2,10

40,00 1,20

10,00

5,50

2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50

6,50 6,50 6,50

2,50

2,50

6,50 6,50

2,50

2,50

6,50

-0.60

+482.50

+42.00

+42.20

-0.60

+482.90 +482.50

-0.95 -0.95

+0.10 = +483.20 - 0.20 = + 482.90 - 0.50 = + 482.60 - 0.50 = + 482.60

+0.10 = +483.20

+482.50

+0.10 = +483.20 +0.10 = +483.20 +0.10 = +483.20

+0.00 = +483.10

+0.00 = +483.10

+0.00 = +483.10

+42.80
+483.20

+42.80
+482.60

+42.80
+482.60

+42.80
+482.60

+42.80
+482.60

+42.80
+482.60

წყლის გადა 10.0 % 16.0 %

წყლის გადაყვანის სისტემა. დახრა 1 % წყლის გადაყვანის სისტემა. დახრა 1 %

სახურავის მომსახურებისთვის განკუთვნილი ლიუკი

10.0 % 16.0 %

შენობა # 5

არაექსპლუატირებადი გადახურვა

33

34

35

36

37

38

1 2 3 4 5 6 7

ბ

ა

გ

15,20

10,20 4,80

10,00 5,20

15,00

6,00

6,00

10,40

10,00

10,00

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი
წყალშემკრები მილი

მეტალის მოაჯირი 0.80 მ.

ცენტრალური
გათბობა-გაგრილების
აგრეგატის
განთავსების ადგილი

H= L/Y
H=15.20/0.35
H= 43.43 m

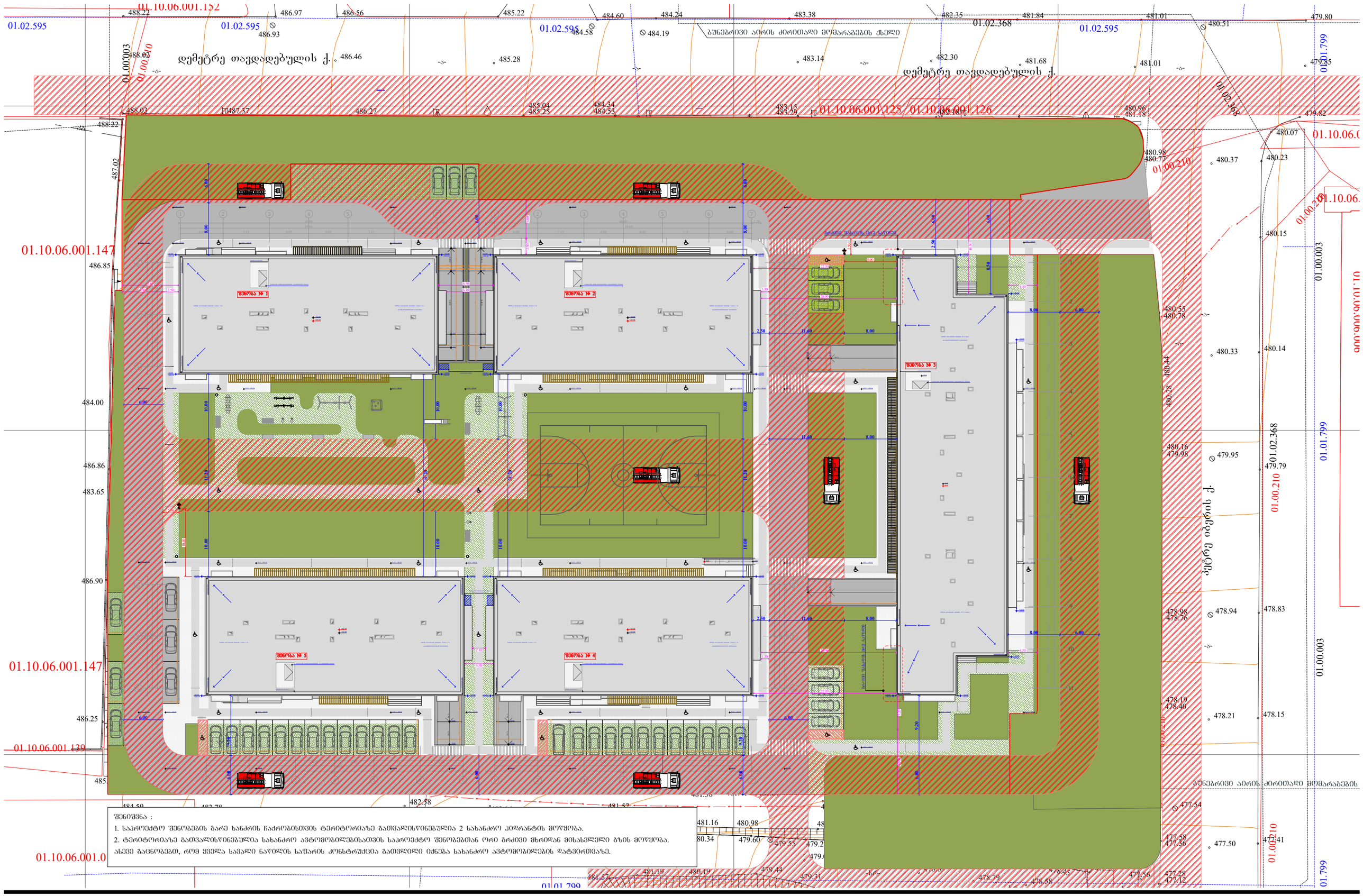
H= L/Y
H=15.00/0.35
H= 42.86 m

47 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61

+0.00
+0.00

2
გრუნტის ზედაპირის
ცვლილების სქემა
(შენობა # 5) საპროექტო ნიშნული

არსებული ნიშნული




შენიშვნა :

1. საპროექტო შენობების გარე ხანძრის ჩაქრობისთვის ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია 2 სახანძრო კიდრანტის მოწყობა.
2. ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია სახანძრო ავტომობილებისათვის საპროექტო შენობებთან ორი ბრძივი მხრიდან მისასვლელი გზის მოწყობა. ასევე გაცნობებთ, რომ ქვეყლა სავალი ნაწილის საფარის კონსტრუქცია გათვლილი იქნება სახანძრო ავტომობილების დატვირთვაზე.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ფუნქციური დანიშნულება | ობიექტის მისამართი | ორგანიზაცია | დირექტორი | | |
| მრავალფუნქციური კომპლექსი (სავხვრეზელი და კომერციული) | ს.კ. 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278 | შპს "კალასი" | გ. ხუციშვილი | | |
| | ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პატრე იბერის №30 ს.კ. 205011217 | | პრ. ავტორი | | |
| | | | მ. პაპუკაშვილი | | |

გზ გეგმა.
სახანძრო მანქანის სვლაგეზის ჩვენებით

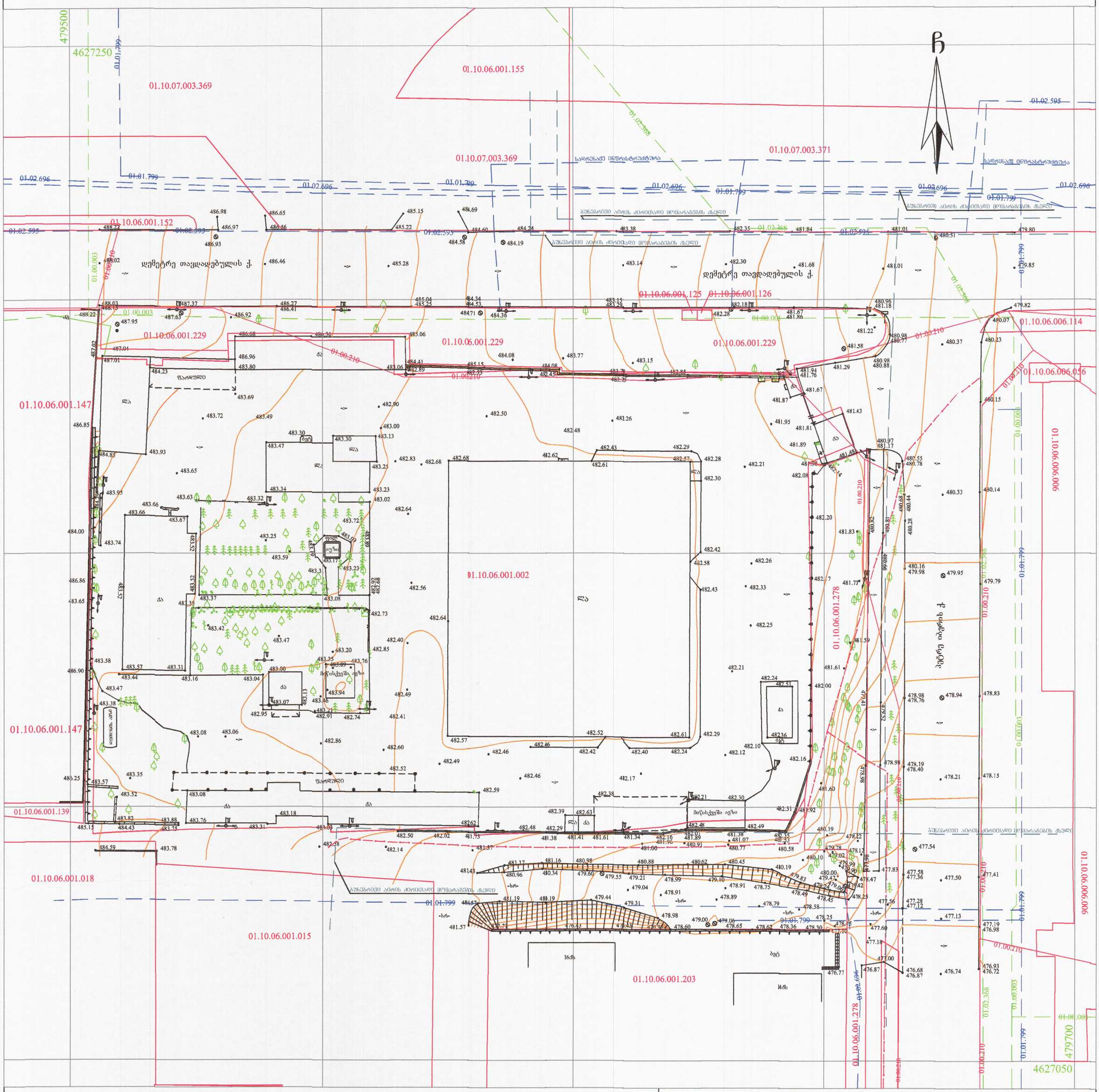
- საავტომობილო საჭესარი
- ბარიერების რბენილობების ზედა და ბარი
- ღერძის ხაზი
- +42.80 საპროექტო შენობის ჭერტიპალური ნიშნული
- +482.60 აბსოლუტური კოორდინატური ნიშნული
- +7.30 - ბატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- +7.20 - სტრუქტურის ჭერპაირის ნიშნული
- მისაწვდომი სვლაგეზი, სიგანე 120 მ.
- სახანძრო ავტომობილებისთვის საავალი ნაწილი, სიგანე 6 მ.
- სახანძრო კიდრანტი

| | |
|---|---|
| A - 3 | |
| მასშტაბი | 1 : 1000 |
| თარიღი | 10/02/2022 |
| ფურც. | 97 |

L.T.D ALFA

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრიწის ქ. №058, ნაკვეთი №030 (ს/კ: 01.10.06.001.002)
შპს. ავტოსერვისი "დიდი დიღომი" (პ.ნ. 211358975) საკუთრებაში არსებული 13160.კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

# გეგმა


479500
4627250
01.10.07.003.369
01.10.06.001.155
01.10.07.003.371
01.10.06.001.152
01.10.06.001.125
01.10.06.001.126
01.10.06.001.229
01.10.06.006.114
01.10.06.006.056
01.10.06.006.006
01.10.06.001.147
01.10.06.001.002
01.10.06.001.278
01.10.06.001.139
01.10.06.001.018
01.10.06.001.015
01.10.06.001.203
479700
4627050
ჩ
დემეტრე თაქდადებულის ქ.
საკრებულო ინფრასტრუქტურა
გუნებრივი აირის ქვრითაღი მოპარაგების ქსელი
ფარდული
ტროტუარი
ასფალტი
ბეტონი
ბეტონის ბორდი
ბეტონის ბორდი
ბეტონის ბორდ