ეშხლიკაცია:

1.ავტოსადგომი
2.კიბის შენრედი
3.სატუმბო სადგური
წყლის რეზერვუარი

კორექტირების შედეგად, სართულზე შარიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 60X60 ასევე გაზარდლია რიგელის გაბარიტი

კორექტირების შედეგად დამატებულია კიბის საქრდენი კოლონები

ზონების შორის საზღვარი

თარაზული ანაწყობის ხანძარმედეგობა 2 საათი

1 2 3 4 5

600 300 600 550

ზ ჱ ე დ გ ბ ა

210 340 250 300 550

№1 №2 №3 №4 №5 №6 №7 №8

№3

№2

№1

წყლის ტუმბოსა და რეზერვუარისთვის განკუთვნილი სივრცე
ს/ფ 94.33 მ²

ჯამის შეალები და რკინისაგან მოპირკეთებელი გამანაწილებელი

საავტომობილო გზა №2 ფ.ზ 16
1. ავტოსადგომი
ს/ფ 289.93 მ²

-4.00=576.00

-4.00

+4.00

ზრუნვილი ნაწილიდან გამომდინარე გაჩნდა სივრცე, რომელიც გამოყენებულია წყლის ტუმბოსა და რეზერვუარისთვის

კორექტირების შედეგად დამატებულია კარის ღიობი

კორექტირების შედეგად დამატებულია კარის ღიობი

10

0.00 3.20; 6.40; 9.60; 12.80; 16.00; 19.20; 22.40

14

14

579.60
579.60

l=0.35/3.5=10%

l=2.9/18.85=15%

l=0.353.5=10%

R 4.500

114.10 m²

კორექტირების შედეგად პანდუსის მოხვევის არეალში კედელი ჩაისხა სწორხაზოვანი. პანდუსის დახრა ბაბრიტები და მოხვევის რადიუსი დარჩა უცვლელი

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ბ/ფ 1 ბ/ფ-ის ნომერი

ს/ფ 1 ს/ფ-ის ნომერი

+0.00 ობიექტის მოპირკეთების ნიშნული

ზ.ფ 32.92 მ² ზ.ფ 33.11 მ² ს.ფ 93.65 მ² ბინა № 3 ბინათმფლობელი უფლებით

ბინის ნომერი

- ბეტონის კედელი

- მონოლითური კედელი

- გამომუშავების ქანებისა და კონტეინერების გარე პერიმეტრის განლაგების ადგილი

301.0 397.1 გარე ნიშნ.

	სართულის საფეხურები
	საბაგირო მოწყობილობა
	საბაგირო გადეოთვალთვალის კამერის სანიშნე
	საბაგირო ხმოვანი გაფრთხილების სანიშნე
	ხელის ცეცხლსაბრძოლო
	საბაგირო გადაადგილების მოწყობილობის მართვის პანელის ადგილმდებარეობის მონაცემებზე - ეკრანები
	ავარიული განათების ლითონები
	ავარიული ელექტრული ავტომატები
	ავარიული განათების ლითონები
	საბაგირო გაფართოების ლითონები

გაჟღენთის მიმართულება ექსპლუატაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მიწლეზარის მიწლი მიწლეზარის მიწლი R 9,000

წყლის დასალევი შადრევანი

სს - 2	ზ.ფ-ის ნომერი
ფ. ზ. 6	ზ.ფ-ის ფართობის
ბინა № 101 114.0 მ²	მიწლეზარი უფლით
100.0 მ² 14.0მ²	საბაგირო უფლით
	უფლით მიწა კონტურის
	ბინის №

კარის საევაკუაციო № კარის ლეგენდა კარის მაპანიძებელი სისქე კარის მაპანიძებელი სისქე

ზ.ფ-ის ფართობის უფლის არეალები

ზ.ფ-ის ფართობის უფლის

ზ.ფ-ის ფართობის არეალები

საერთო სარგებლობის უფლის (ს/ფ)

საბაგირო უფლის (ბ/ფ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ნაჩვენები მოცულობითი საანგარიშო ნიშნები.
2. ნახაზის ზედა ცენტრალური მხრიდან მიმართული ისრა ცხრა გარეშეზე პანორამას.
3. შესაძლოა კონსტრუქციების პანორიანტირებაზე შეიძლება წვრა ცვლილებები.

დამკვეთი CLIENT შპს "პალასიანი პროექტის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ქარჩხაძე	ნ. ქარჩხაძე
კონსტრუქტორი	მამია ჯაში	
დაპროექტა	ნ. ქარჩხაძე	ნ. ქარჩხაძე
შეამოწმა	ნ. ქარჩხაძე	ნ. ქარჩხაძე

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზის დრწ. მიწისქვეშა სართული

#	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენობა-ნაგებობის ჩაშენებული ნაწილი

სტადია STAGE პროექტი

ფურც. PAGES 9

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №1	55.8 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №2	47.0 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №1/ა	47.1 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №2/ა	85.3 კვ.მ	18.6	5

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

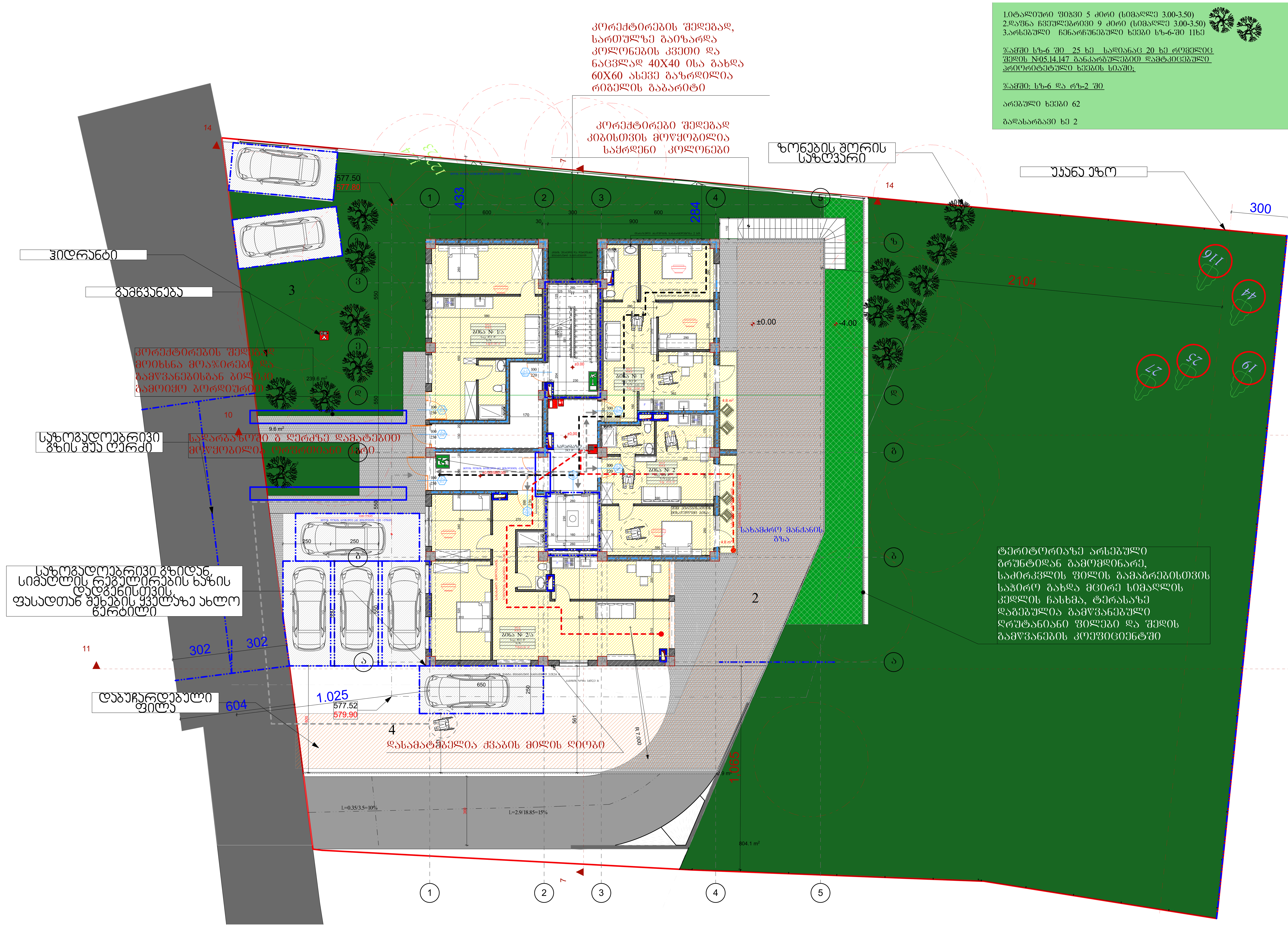
1.იტალიური ფიჭვი 5 ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50)
2.დაფნა ჩვეულებრივი 9 ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50)
3.არსებული ჩენარჩუნებული ხეები სზ-6-ში 11ხე

ჯამში სზ-6 ში 25 ხე საიდანაც 20 ხე რომელიც შედის №05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიაში;

ჯამში: სზ-6 და რზ-2 ში

არსებული ხეები 62

გადასარგავი ხე 2



მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ადღერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №3	56.50 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №4	38.80 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №5	39.90 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №6	70.80 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №7	69.40 კვ.მ	18.6	4

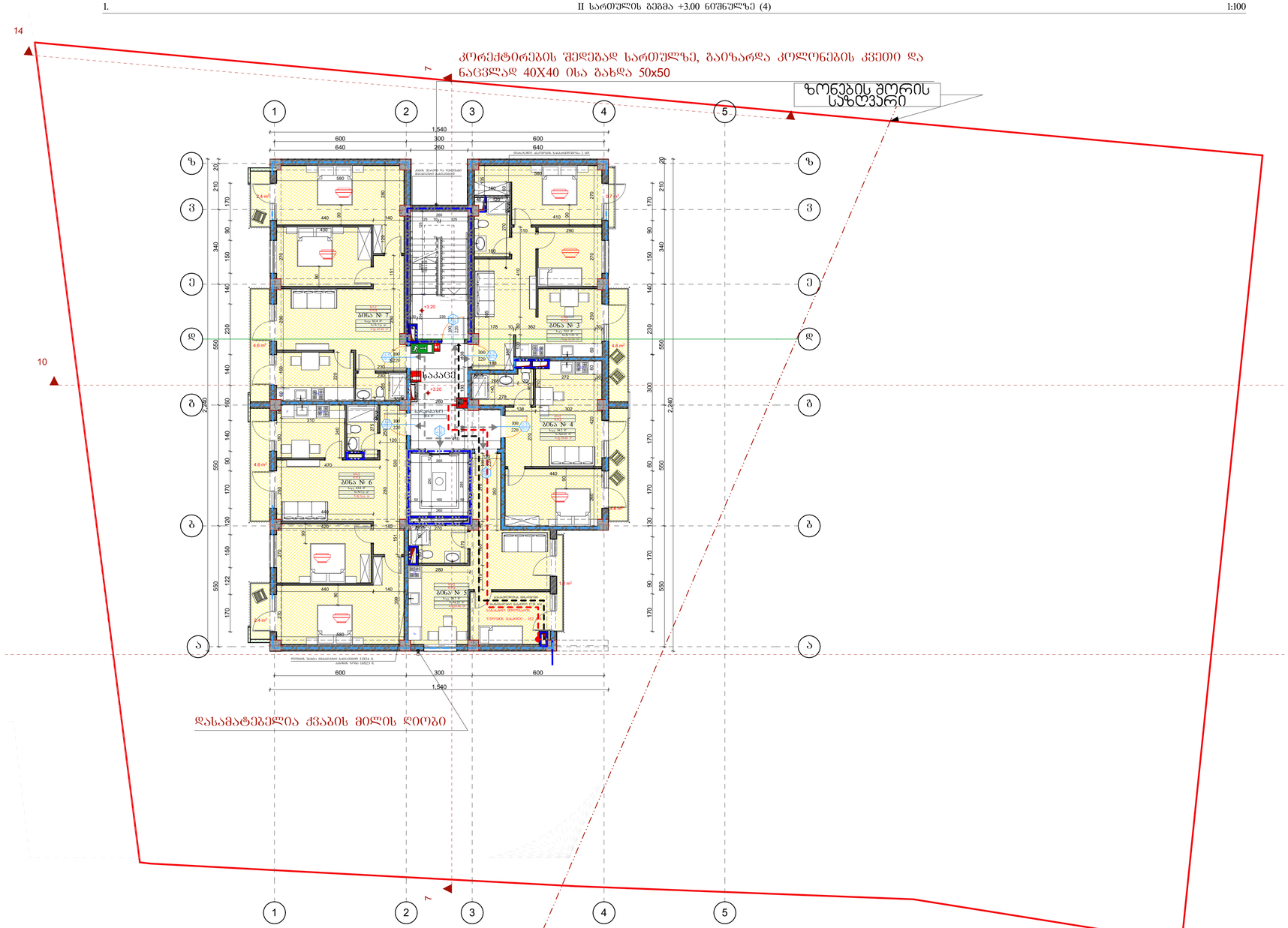
გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილები, ცხრილი 1021.2(1)

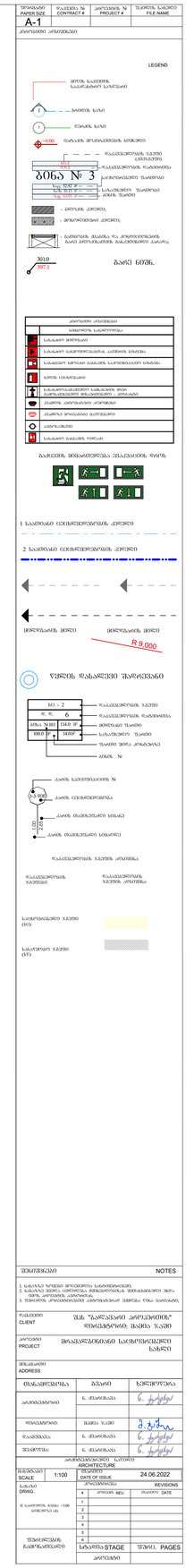
დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

I. II სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულზე (4) 1:100





შენიშვნები	NOTES
1. გასარკვევ ზომებით მოქმედება საკონსტრუქციებს. 2. გასარკვევ ელფენა ცვლილება ინდივიდუალურად შეთანხმებული ბინის ინტერიერის პროექტის კონსტრუქციებზე. 3. შესაბამის კონსტრუქციების აუცილებლობით პროექტი ჩატარება ნებართვის გასაცემად.	
დამკვეთი CLIENT	შპს "აალაპარი პროპერთიზ" ფიზიკური პირის მისამართი
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	

ცვლილების ტიპი	ბინაზე	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ძაბირაძის	ნ. ძაბირაძე
რედაქტორი	მ.ბინა ჯ.ეში	მ.ბ.ჯ.
რედაქტორი	ნ. ძაბირაძის	ნ. ძაბირაძე
შესაწორება	ნ. ძაბირაძის	ნ. ძაბირაძე

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	გაცემის DATE OF ISSUE	24.06.2022
ნახაზის DRWG.		REVISIONS	
II სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულზე		#	ცვლილების ტიპი
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
ფურცლების რაოდენობა		სტადია STAGE	ფურც. PAGES
		პროექტი	

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშ. № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-1			

კორპუსები კონტურები

მაძსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაძსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის შეძლტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №8	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №9	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №10	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №11	70.80 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №12	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელთან მისადგომი მაძსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

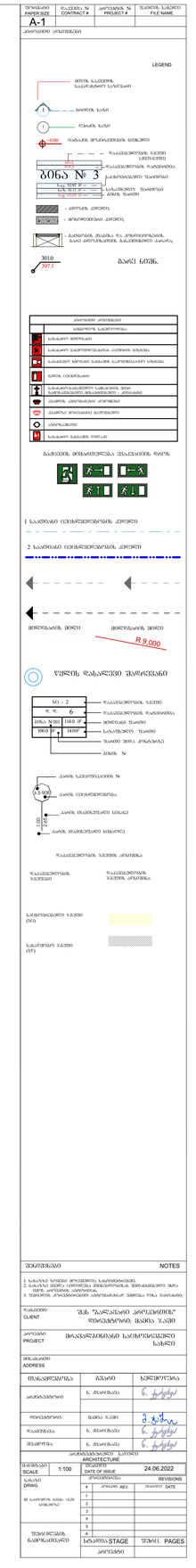
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

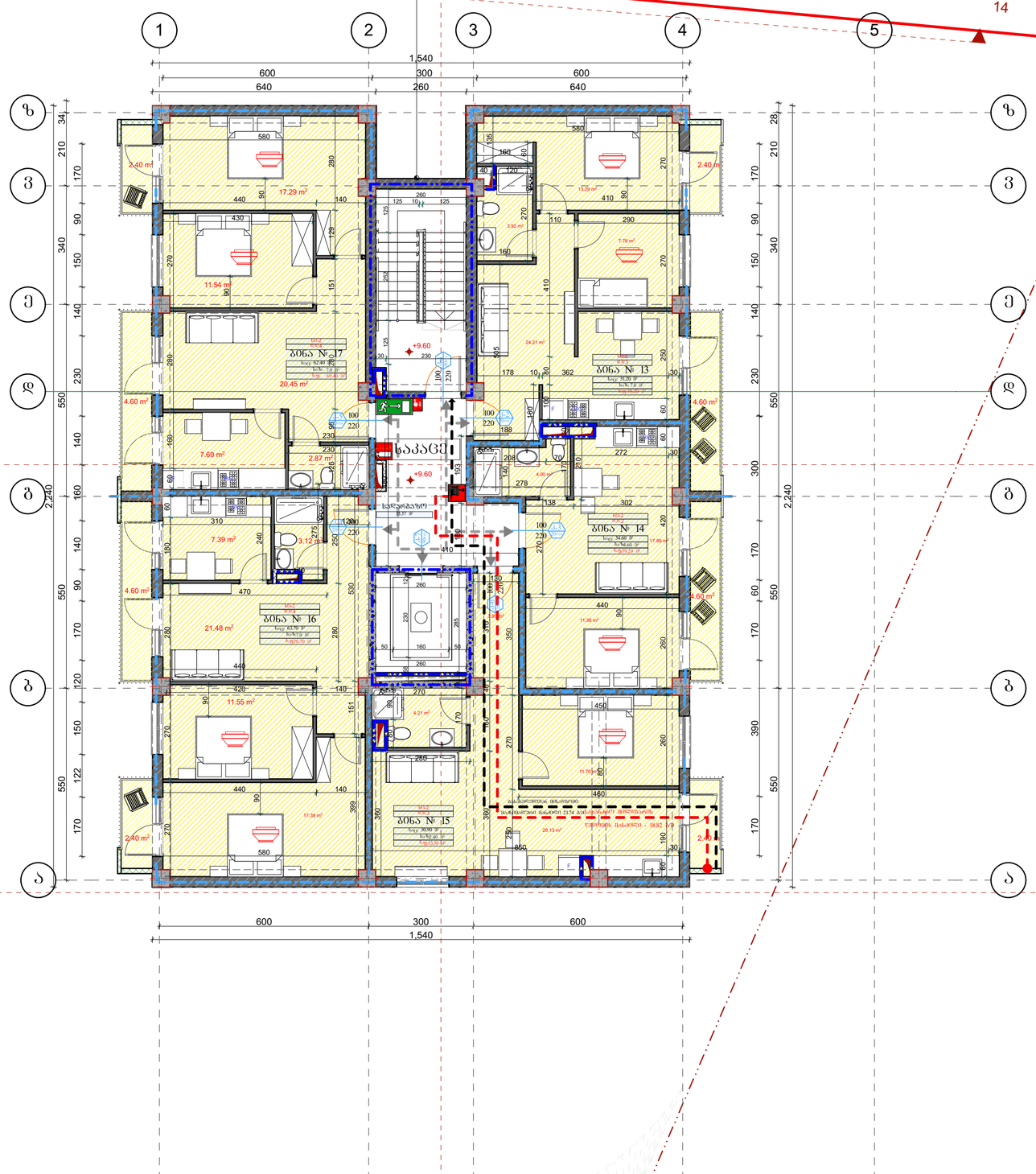
2. III სართულის გეგმა +6.20 ნიშნულზე 1:100

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50





კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50



მაძიმალური ვართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაძიმალური ვართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ვართი	დაკავებულობის დაანგარიშების შაძტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №13	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №14	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №15	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №16	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №17	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაძიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბინის №
- ბინის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- დაკავებულობის ზღვრი (ადგილების)
- დაკავებულობის დანიშნულება
- ბინა № 3
- საკონსტრუქციო შაბლონი
- საზომზეული შაბლონის
- ბინის შიგნით
- - ბეტონის კედელი
- - მოზრდილთა კედელი
- - გამყოფები ტანისა და კონსტრუქციის გარე პერიმეტრის ბანძირებული ტარება
- 301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

ხანძრის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მილსადენის მილი

მილსადენის მილი

R 9,000

წყლის დასაწვავი შადრევანი

სც - 2 — დაკავებულობის ზღვრი
№ 6 — დაკავებულობის დაანგარიშება
ბინა №101 114.0 მ² — მთლიანი ფართი
100.0 მ² 14.0მ² — საერთო ფართი
ფართი მთის კონტურზე
ბინის №

ასოს სექციონირების №
ასოს ცეცხლმედეგობა
ასოს მაპასუხისმგებელი სისტემა
ასოს მაპასუხისმგებელი სისტემა

დაკავებულობის ზღვრების არითმეტიკა

დაკავებულობის ზღვრები — დაკავებულობის ზღვრების არითმეტიკა

საერთოსაერთო ზღვრები (სც)

საკარმიდამო ზღვრები (სკ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება ოქმებსართულის ზემოთხსენებული უნდა ემთხვეოდეს პროექტის ავტორისას.
3. შენობის კონსტრუქციის ანძონებისათვის შემოსაზღვრული უნდა ვიწრო პროექტის ავტორისას.

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალასანი პროპერთის" დირექტორი; გამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ქარაქაშვილი	
კონსტრუქტორი	გამია ჯაში	
შეამოწმა	ნ. ქარაქაშვილი	
შესამოწმა	ნ. ქარაქაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE 24.06.2022
ნახაზი DRWG.	IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე	კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შეთანხმების ჩანერნამისალი

სტადია STAGE შეთან. PAGES

პროექტი 4

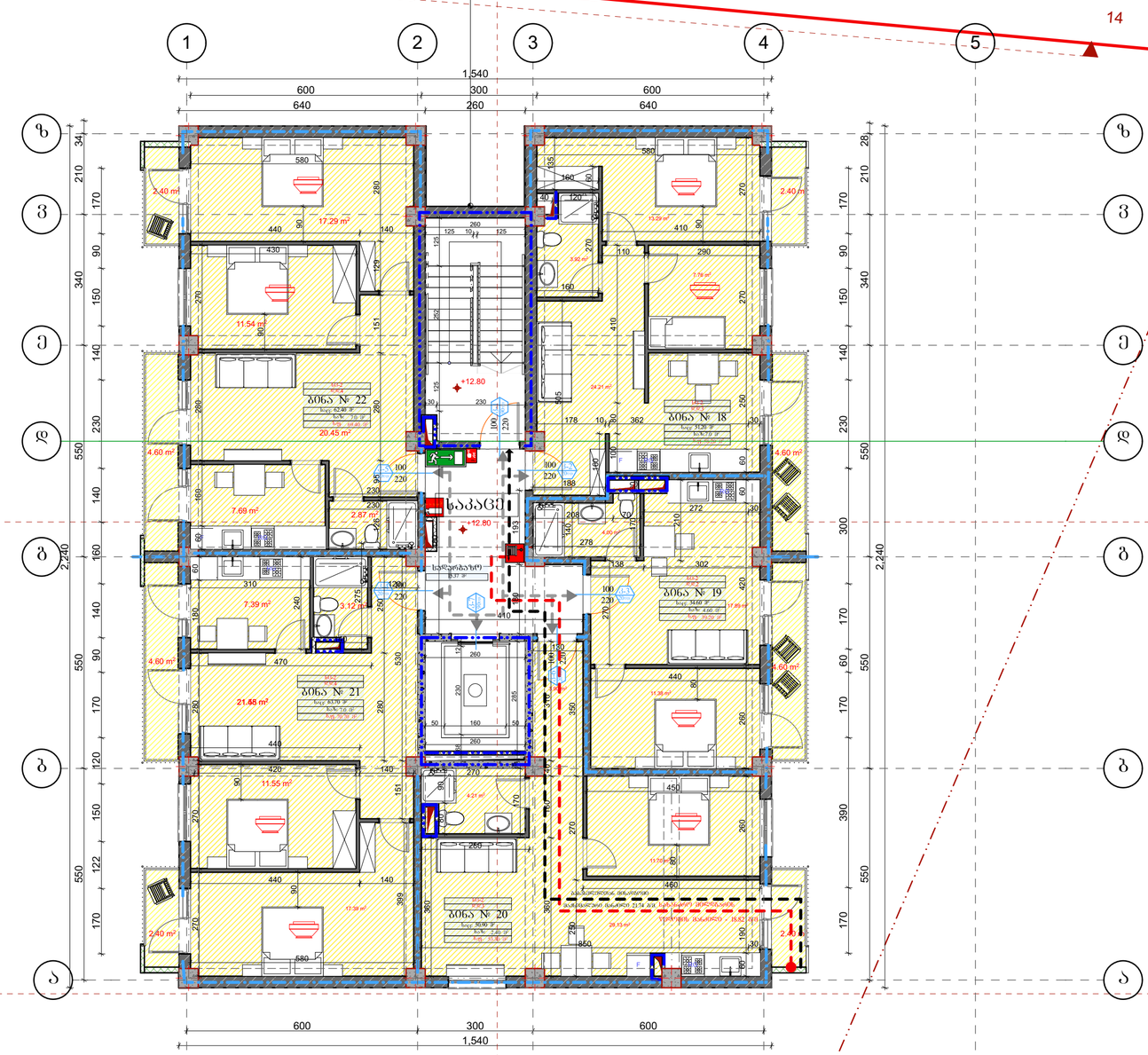
4.

V სართულის გეგმა +12.80 ნიშნულზე

1:100

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50



მაქსიმალური წართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური წართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ადგილობრივება	წართი	დაკავებულობის დატვირთვის მაჩვენებელი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №18	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №19	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №20	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №21	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №22	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილები, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

LEGEND

- მთელ ნაკვეთის საკოორდინატო სართული
- 1 - ბლოკის ნომერი
- 1 - ღერძის ნომერი
- +0.00 - იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- 10.2 / 10.2 - დაკანტვილების სიმაღლე (+ნულ-ნიშნით)
- დაკანტვილების ფარგლები
- ბინა № 3 - ბინათმფლობელი შეთხოვილი
- სველი წერტილი შეთხოვილი
- ბინის ნომერი
- - ბლოკის კედელი
- - მონოლითური კედელი
- - გამოსული ქანაობა და კონსოლების გარე პერიმეტრის განმსაზღვრელი ხაზები
- 301.0 / 397.1 - გარე ნიშნ.

- კონსტრუქციული ელემენტები
- სამშენებლო მასალები
- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო ავტომობილის ავტომატური სისტემა
- სამშენებლო ხელსაწყო მანქანის საწარმოებლიანი სისტემა
- ხელის ცეცხლსაწინააღმდეგო
- სახანძრო-სატექნიკური სამსახურის შენობა მოწყობილობები (ტელეფონები)
- ავტომატური ანაზრიანების აღჭურვილობა
- ავტომატური მოწყობილობის საკონტროლო
- ანაზრიანების
- სახანძრო მანქანის ღობეები

გაჟღენთის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საამთანი ცეცხლსაწინააღმდეგო კედელი

2 საამთანი ცეცხლსაწინააღმდეგო კედელი

მიწოდების მილი

მიწოდების მილი

R 9,000

წყლის დასაწვავი შადრევანი

- სც - 2
- ფ. ფ. 6
- ბინა №101 114.0 მ²
- 100.0 მ² 14.0მ²

- დაკანტვილების ზომები
- დაკანტვილების ფარგლები
- მიმდებარე ზონები
- საზომსხვრეი ზონები
- ზონები მიწა კონტურებზე
- ბინის №

- ანაწის საკოორდინატო №
- ანაწის ლეტერატურა
- ანაწის მაკონტურებელი სიმაღლე
- ანაწის მაკონტურებელი სიმაღლე

დაკანტვილების ზომების აღნიშვნა

დაკანტვილების ზომები

დაკანტვილების ზომების აღნიშვნა

საცხოვრებელი ზონები (სც)

საერთო ზონები (სე)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზოგიერთი ზომა განმეორებითია;
2. ნახაზზე ყველა ლეტერატი მონაცემები ტექნიკური ანგარიშის პირობების ანალოგიურია;
3. შესაძლოა კონკრეტიზაციით ანგარიშებთან ურთიერთ შეიცვალოს ზომა ნახაზებზე.

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალავარი პროექტის" დირექტორი: გამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ძნარიძანა	
კონსტრუქტორი	გამია ჯაში	
დაყვანა	ნ. ძნარიძანა	
შეამოწმა	ნ. ძნარიძანა	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:100

ნახაზი DRWG.: V სართულის გეგმა +12.80 ნიშნულზე

თარიღი DATE OF ISSUE: 24.06.2022

კორექტირება REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენობა-ნაგებობის ჩაბარებისათვის

სტადია STAGE: პროექტი

შეიც. PAGES: 5

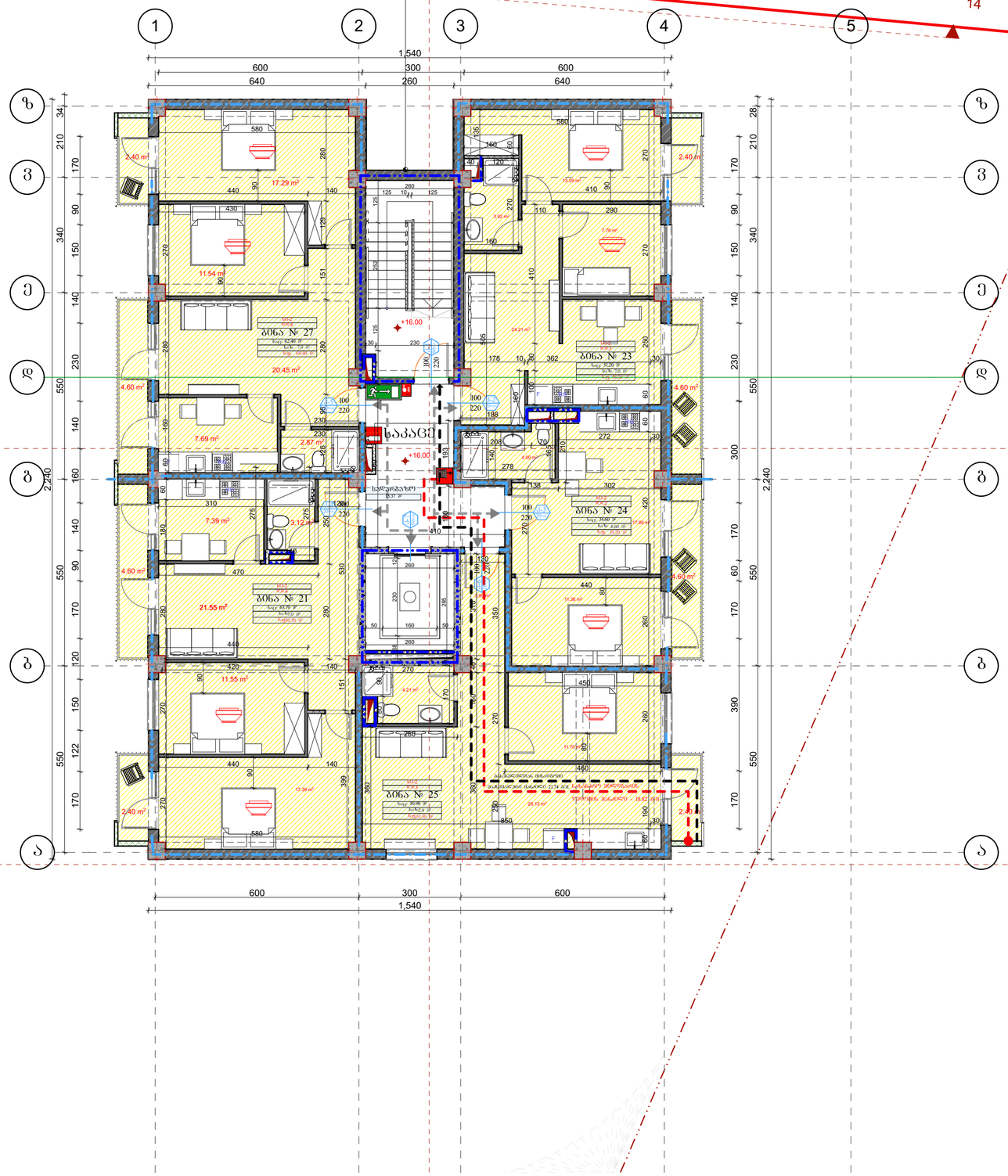
5.

VI სართულის გეგმა +16.00 ნიშნულზე

1:100

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50



LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი
- ბოძების ადგილი
- ღერძების ადგილი
- სართულის ნიშნულის ცვლილების ადგილი
- ბინა № 3
- საპროექტო სართული
- ბინის ნომერი
- - ბეტონის კედლები
- - მოხაზული კედლები
- - გამათბობლის ქსელების და კონდიციონერების გარე ბლოკების ბანკეტების განლაგება
- 301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

კორიდორის აღნიშვნა	
	სამეზობლოს საკვლევი ტერიტორია
	საპროექტო შენობა
	საპროექტო ავტოსაწყობის ავტობუსის სადგომი
	საპროექტო ხანძრის გაჩენის საორიენტაციო სქემა
	ხანძრის იძულებითი
	საპროექტო ავტოსაწყობის შენობის ევაკუაციის მიმართულების მიმანიშნებელი - ისრებით
	ევაკუაციის ავარიისწინააღმდეგო
	ევაკუაციის მოედანთან მისვლები
	ავარიული ელექტრო
	საპროექტო ბანკეტის ღობე

გაჩერების მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საავიაციო ცეცხლმქრობის კედელი

2 საავიაციო ცეცხლმქრობის კედელი

მიწლეზაის მილი — მიწლეზაის მილი R 9,000

წყლის დასასველებელი შლანგიანი

სე - 2	სააცეცხლმქრობის ჯგუფი
ც. ც. 6	სააცეცხლმქრობის ღარძიოზეზა
ბინა №101 114.0 მ²	მიმდინარე შენობა
100.0 მ² 14.0მ²	საპროექტო შენობა
	შენობა მიწა კონტურზე
	ბინის №

- ბინის სადემონსტრაციო №
- ბინის ტიპიზაციაა
- ბინის მაკავშირებელი სიმაღლე
- ბინის მაკავშირებელი სიგანე

სააცეცხლმქრობის ჯგუფის აღნიშვნა

სააცეცხლმქრობის ჯგუფები — სააცეცხლმქრობის ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი (სე)

საერთოდ ჯგუფი (სე)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზის ყველა ცხრილია მშენებლობაზე უნდა იქნას გამოყენებული ანაზომად;
3. შეფილების კონსტრუქციები ანაწყობისაებრ უნდა იქნა შეფასებული.

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალავარი პროექტის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	ვინ	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ქარცხია	
კონსტრუქტორი	მამია ჯაში	
დაკვეთა	ნ. ქარცხია	
შესწორება	ნ. ქარცხია	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. VI სართულის გეგმა +16.00 ნიშნულზე

REVISIONS #	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენობა-ნაგებობის ნომერი

სტადია STAGE	ფურც. PAGES
პროექტი	6

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებლზე სართულზე

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის შკალური	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №23	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №24	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №25	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №26	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №27	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშეფეთი სისტემის გარეშე (მ)	საშეფეთი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

- ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

VII სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე (2)

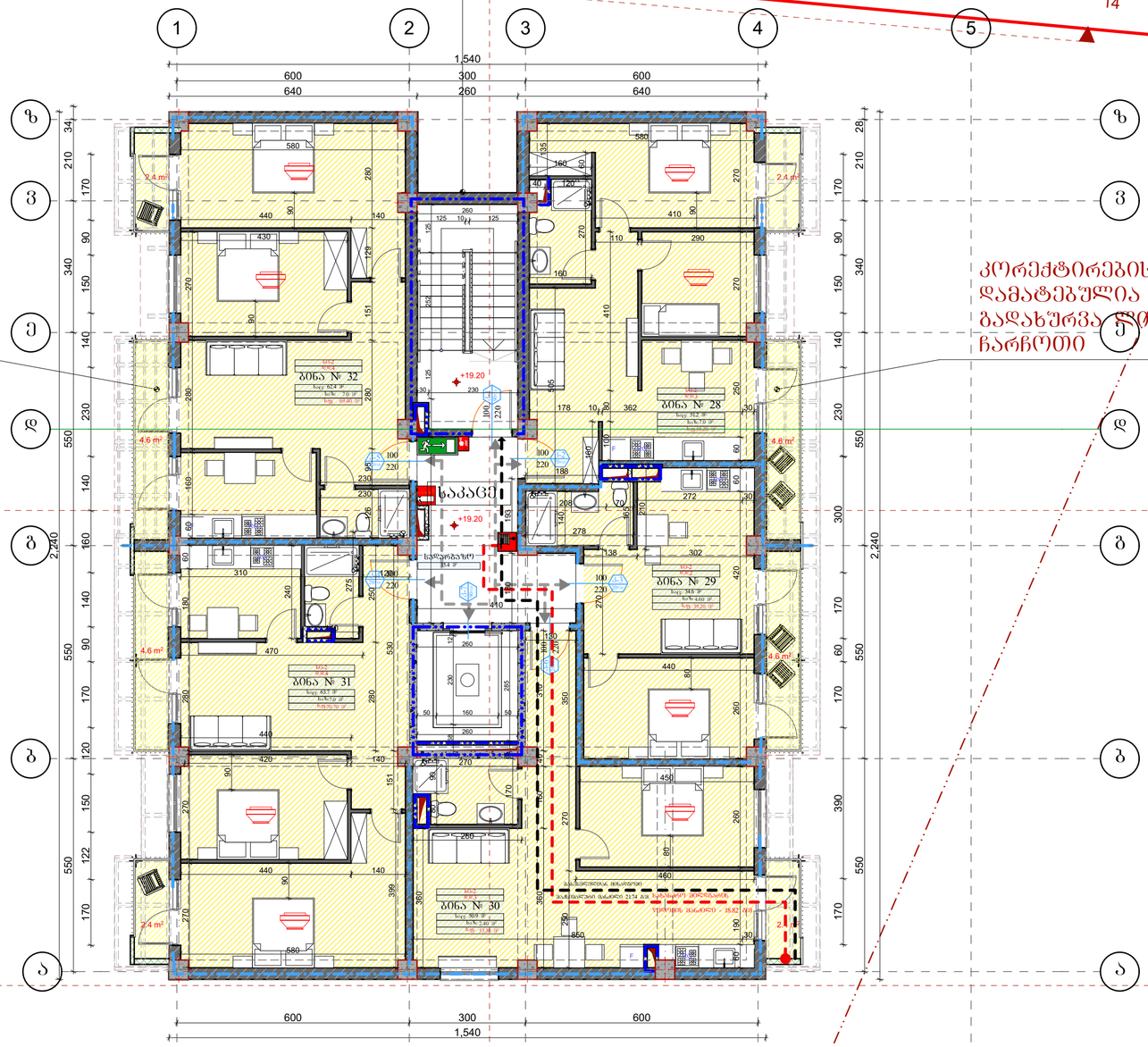
1:100

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი



LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- 1 — ბოძების ჯერი
- 1 — ღერძის ჯერი
- +0.00 — სართულის მარკირების ნიშნული
- მშენებლობის საწყისი (ძველი ბინები)
- მშენებლობის დასასრული
- ბინა № 3 — ბინების ნუმერაცია
- ბინის ფართი
- სართულის შესრული
- ბინის შიგნით
- - ბრტყელ ქანგრეტი
- - მრუდწირული ქანგრეტი
- - მაფიქსირებს ტანაბრა და კონსტრუქციების გარე პერიმეტრის გასწვრივ განლაგებული ანარეკლ
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.

კორექტირების აღნიშვნები

	სამშენებლო საზღვრები
	საბანაო მოცულობა
	საბანაო განვითარებისა ანშიის სისტემა
	საბანაო სხვისი განაშენ. საერთაშორისო სისტემა
	ხელის ცეცხლსაბრძ
	საბანაო-სანიტარული დანიშნულების ობიექტების ევაკუაციის მიმართულების ისრები - კიბეებში
	ტანადობა ანარეკლების აღნიშვნები
	ტანადობა ბრუნვადობის პარამეტრები
	ანთროპომეტრია
	საბანაო განაშენ. ნიშნები

გაჟღენის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საამიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საამიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მედლიანის მიღი — მედლიანის მიღი — R 9,000

წყლის დასაღვრი შადრევანი

სპ - 2	ფასადსამედეგობის ზონები
ფ. ფ. 6	ფასადსამედეგობის ფანჯრებისა
ბინა № 101 114.0 მ²	მიმდებარე ზონები
100.0 მ² 14.0მ²	საბანაოები ზონები
	ზონები შიგა კონტურზე
	ბინის №

ქარის სპეციფიკაციის №

ქარის ლეციფერულობა

ქარის მაპასუხებული სისწრაფე

ქარის მაპასუხებული სისწრაფე

ფასადსამედეგობის ზონების აღნიშვნა

ფასადსამედეგობის ზონები — ფასადსამედეგობის ზონების აღნიშვნა

სამშენებლო ზონები (სმ)

საბანაოები ზონები (სმ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ასევე ცისტერნა ინჟინერიზმებს შემთხვევები ზონა იხილე კონსტრ. პანორამა;
3. შენიშვნა კონსტრუქციებით პანორამატურად შემდეგა წინა ნაირებს;

დამკვეთი CLIENT — შპს "ბალაპარი პროპერთის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT — მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ქარაქაშვილი	
კონსტრუქტორი	მამია ჯაში	
ვაშლიშვილი	ნ. ქარაქაშვილი	
შესამოწმა	ნ. ქარაქაშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. VII სართული ბინა +19.20 ნიშნული (2)

კორექტირება REVISIONS #	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შეთანხმების ნაბეჭდი

სტადია STAGE	შეთან. PAGES
პროექტი	7

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ალწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის შესაბამისი	დაკავებულობა
სპ-2	ბინა №28	58.20 კვ.მ	18.6	3
სპ-2	ბინა №29	39.20 კვ.მ	18.6	2
სპ-2	ბინა №30	53.30 კვ.მ	18.6	3
სპ-2	ბინა №31	70.70 კვ.მ	18.6	4
სპ-2	ბინა №32	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სპ-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

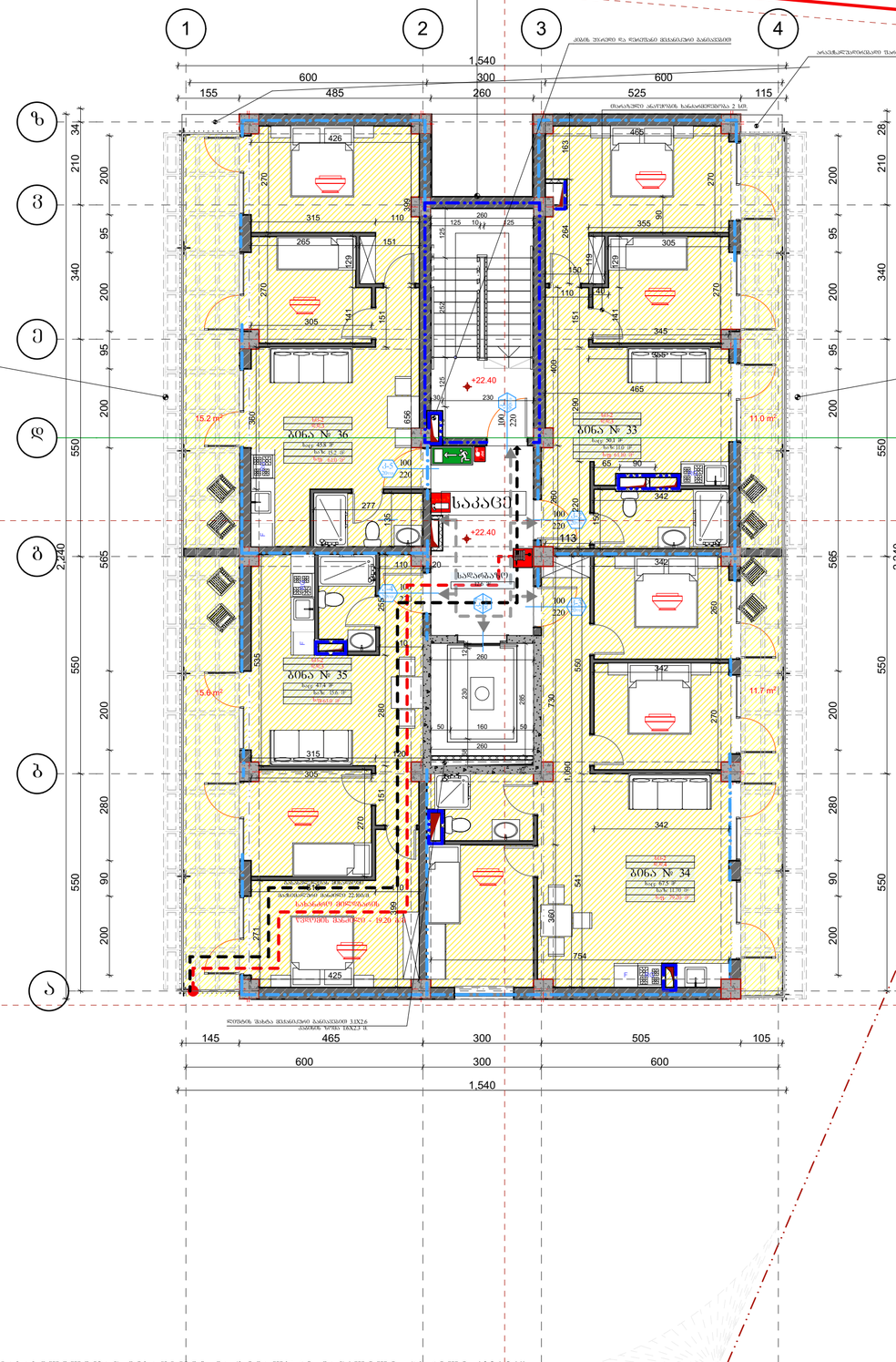
7.

VIII სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე (2)

1:100

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი



მაძიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაძიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ალღერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ზაღტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №33	61.10 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №34	79.20 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №35	63.0 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №36	61.0 კვ.მ	18.6	3

გასასვლელთან მისადგომი მაძიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ფორმატი PAPER SIZE	პროექტის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

ანოტაციები LEGEND

- მთავარ ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბინების საზღვარი
- ღერძების ხაზი
- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული +0.00
- ბინის ნომერი და ფართობი (მ²/კვ.მ-ებში)
- ბინის ნომერი
- ბინის ფართობი
- ბინის ფართობი
- ბინის ფართობი
- ბინის ფართობი
- - ბინის ფართობი
- - ბინის ფართობი
- - გამოსაყენებელი ტექნიკა და კონსტრუქციები
- - ბინის პერიმეტრის გასწვრივი ბინათშორისი კარები
- 301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

ანოტაციები

- საერთო დერეფანი
- საერთო გამოყენების ტერიტორია
- საევაკუაციო გასასვლელის კარები სინათლის სინათლე
- საევაკუაციო გასასვლელის კარები სინათლე
- ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარი
- ავტომატური პოლიციის ღილაკი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ჭურჭელი
- ავარიული განათების ნათურა

გაჯერების მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მოლიდნარის მხარე / მოლიდნარის მხარე

R 9,000

წყლის დასაკეცი შლანგიანი

სც - 2
ფ. ფ. 6
ბინა № 101 114.0 მ²
100.0 მ² 14.0მ²

- ფასადის ნომერი
- ბინის ნომერი
- ბინის ფართობი
- ბინის ფართი ჯამში
- ბინის №

- ავარ. სატელეფონო ხაზის №
- ავარ. ცეცხლმედეგობა
- ავარ. მაკომპენსირებელი სისველე
- ავარ. მაკომპენსირებელი სისველე

ფასადის ნომერი

ფასადის ნომერი

საცხოვრებელი ზედაპირი (სც)

საერთო ზედაპირი (სე)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანათებლისთვის;
2. ნახაზზე ისრით ცეცხლმედეგობა შეზღუდვისა შეზღუდვის ზონა იგულისხმება კარებზე;
3. შენობის კონსტრუქციები ანტისეპტირებულ უნდა იქნას ხარისხის.

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალავარი პროექტის" დირექტორი: გიორგი ჯაფარიძე

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ძნარიშვილი	
კონსტრუქტორი	გიორგი ჯაფარიძე	
დაშვებულია	ნ. ძნარიშვილი	
შესრულება	ნ. ძნარიშვილი	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:100

ნახაზი DRWG.: VIII სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე (2)

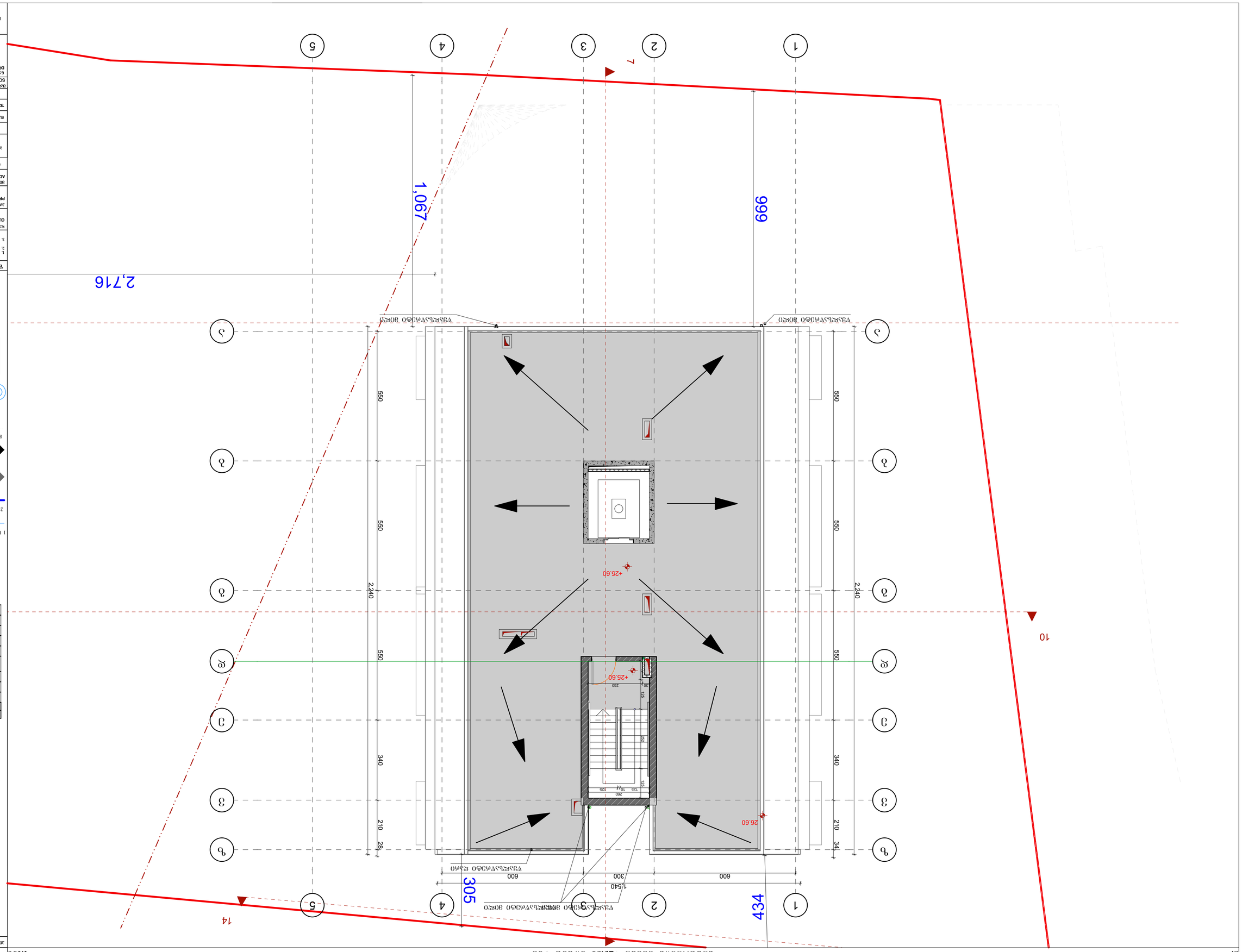
REVISIONS		
#	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

თარიღი DATE OF ISSUE: 24.06.2022

შენობის ნაწილი

სტადია STAGE: პროექტი

ფურც. PAGES: 8



ნახაზის დასახელება			
DRAWING			
სამშენებლო ნებართვა			
BUILDING PERMIT			
პროექტის ეტაპი			
PROJECT STAGE			
ნახაზის ნომერი			
DRAWING NUMBER			
ფურცლების რაოდენობა			
SHEETS			
ნახაზის ფორმატი			
PAPER SIZE	A-2		
ხელშეკრულების №			
CONTRACT #			
პროექტის №			
PROJECT #			
ფაილის სახელი			
FILE NAME			

ნახაზის დასახელება			
DRAWING			
მასშტაბი	1:100		
SCALE			
გამოშვების თარიღი	24.06.2022		
DATE OF ISSUE			
ცვლილებები			
REVISIONS			
DWG.	#	ცვლილების თარიღი DATE	
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
ნახაზების ნუმერაცია			
SHEETS			
ნახაზების რაოდენობა			
SHEETS			

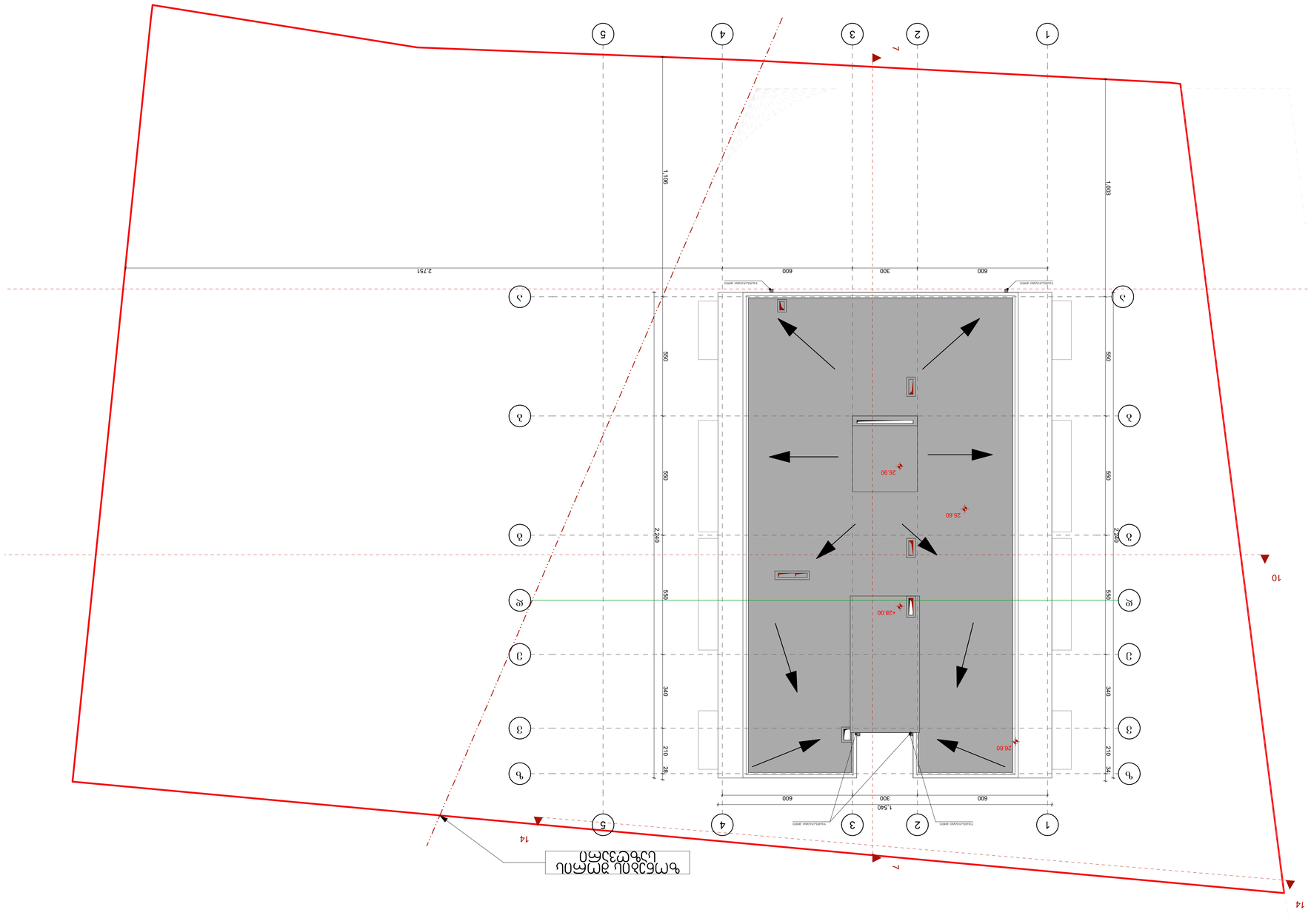
არქიტექტურული ნაწილი		
ARCHITECTURE		
მშენებლის ხელმოწერა		
CONTRACTOR'S SIGNATURE		
ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა		
SUPERVISOR'S SIGNATURE		
ავტორის ხელმოწერა		
AUTHOR'S SIGNATURE		
ავტორი		
AUTHOR		
ობიექტის მისამართი		
ADDRESS		
პროექტის დასახელება		
PROJECT		
დამკვეთი		
CLIENT		

NOTES

1. ნახაზზე ყველა მონიშნული ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე გაზომვით.
2. ნახაზის ზომა (სიგრძე) მოცემულია ფიზიკური ობიექტის ზომის მიხედვით ფაილში ასახული ფორმატის ზომასთან.
3. ნებისმიერი ცვლილება პროექტში შეტანილ იქნეს მხოლოდ ავტორის ნებართვით.

LEGEND

- ბეტონის ბლოკი
- ფანჯრის ბლოკი
- ტიხრის ბლოკი
- ფანჯრის ბლოკის ნომერი
- კარის ბლოკის ნომერი
- ფანჯრის ზომა სიგანე x სიმაღლე
- კარის ზომა სიგანე x სიმაღლე



ГИП/Chief Engineer	Ф.И. Фамилия/Name		
Нач.отдела/Head of Dept.	Ф.И. Фамилия/Name		
Разработал/Drawn	Ф.И. Фамилия/Name		
Н.контроль/Checked	Ф.И. Фамилия/Name		
ГАП/Project Manager	Ф.И. Фамилия/Name		
Консультанты/Consultants			
Стадия/Stage	Лист/Sheet	Листов/Sheets	
Р	1	1	
Проект/Project			
Дата/Date	24.06.2022		
Масштаб/Scale	1:100		
Изм./Rev.	Описание/Description	Дата/Date	
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
Выпуск/Issue			
Стадия/Stage			
Выпуск/Issue	Р/Stage	Страниц/Pages	
Выпуск/Issue			

ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ

NOTES

1. ВСЕ РАЗМЕРЫ ДАННЫЕ НА ЧЕРТЕЖЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПРОВЕРЕНЫ НА ОБЪЕКТЕ ПЕРЕД НАЧАЛОМ РАБОТ.
2. ВСЕ РАЗМЕРЫ УКАЗАНЫ В ММ, ЕСЛИ НЕ ОГОВОРЕНО ИНОЕ.
3. ВСЕ ОТМЕТКИ УРОВНЕЙ ДАНЫ В МЕТРАХ.

Client/Клиент	ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
Project/Проект	ВНУТРЕННЕЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ
Address/Адрес	
Drawing/Чертеж	ГЕНПЛАН
Scale/Масштаб	1:100
Date/Дата	24.06.2022
Drawing No./№ чертежа	Р
Project No./№ проекта	
Author/Автор	
Checked/Проверил	

Изм./Rev.	Кол.уч./No.	Лист/Sheet	№ док./Doc.
Подп./Sign.	Дата/Date		

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

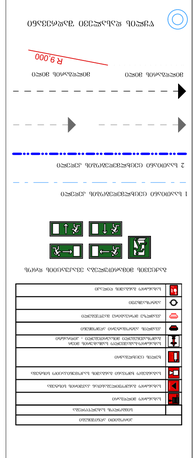
LEGEND

- Граница земельного участка
- Линия забора
- Ось здания
- Направление движения транспорта
- Направление движения пешеходов
- Пешеходный переход
- Тротуар
- Проезжая часть
- Газон
- Бордюрный камень
- Ограждение
- Пожарный гидрант
- Пожарный водоем
- Пожарный щит
- Пожарный кран
- Пожарный рукав
- Пожарный ствол
- Пожарный ящик с песком
- Пожарный ящик с инструментом
- Пожарный ящик с огнетушителем
- Пожарный ящик с ведром
- Пожарный ящик с лопатой
- Пожарный ящик с багром
- Пожарный ящик с асбестовым полотном
- Пожарный ящик с ломом
- Пожарный ящик с топором
- Пожарный ящик с крюком
- Пожарный ящик с лестницей
- Пожарный ящик с брезентом
- Пожарный ящик с ведром
- Пожарный ящик с лопатой
- Пожарный ящик с багром
- Пожарный ящик с асбестовым полотном
- Пожарный ящик с ломом
- Пожарный ящик с топором
- Пожарный ящик с крюком
- Пожарный ящик с лестницей
- Пожарный ящик с брезентом

План N 3

- Граница земельного участка
- Ось здания
- Направление движения транспорта
- Направление движения пешеходов
- Пешеходный переход
- Тротуар
- Проезжая часть
- Газон
- Бордюрный камень
- Ограждение
- Пожарный гидрант
- Пожарный водоем
- Пожарный щит
- Пожарный кран
- Пожарный рукав
- Пожарный ствол
- Пожарный ящик с песком
- Пожарный ящик с инструментом
- Пожарный ящик с огнетушителем
- Пожарный ящик с ведром
- Пожарный ящик с лопатой
- Пожарный ящик с багром
- Пожарный ящик с асбестовым полотном
- Пожарный ящик с ломом
- Пожарный ящик с топором
- Пожарный ящик с крюком
- Пожарный ящик с лестницей
- Пожарный ящик с брезентом

Выход



1 Планировка (полная/частичная) эвакуационных путей

2 Планировка (полная/частичная) эвакуационных путей

Эвакуационный знак

Направление движения

Направление движения

Направление движения