შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(ავტოსადგომი -6.80, -3.50 და ±0.00 ნიშნულზე)*
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს *(რეზერვუარი, სახანძრო ტუმბო და გენერატორი ±0.00 ნიშნულზე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +3.00-დან +27.50 ნიშნულამდე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	3 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	8 სართული
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	33.70 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	9 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	2311.4
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	3730.1
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	37.3
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	6078.8	
სართულების რაოდენობა =	11 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის %*)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-10 (*ღერძებში*)	>9	1	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ზ-ა (*ღერძებში*)	>9	1	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
10’-7 (*ღერძებში*)	0.75	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია			არ არის ღიობი
7-1 (*ღერძებში*)	>9	1	2	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
გ’-ზ (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	კი	კი (*მექნიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	კი (*ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით/ დაწნევა*)	-	კი
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	კი	-	-	-	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია პირველ სართულზე)				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს		კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა -2 სართული	სწ-2, დ.დ. 49	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
მიწის დონის ქვედა -1 სართული	სწ-2, დ.დ. 49	2 (გასასვლელი კიბე)	2 (გასასვლელი კიბე)	1.20	1.20	-	-	0.82	0.90
მიწის დონის სართული	სწ-2, დს დ.დ. 27	6	7	--	--	1.50	1.60	0.82	0.90
მიწის დონის ზედა სართულები	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20	1.20	1.50	1.65	0.82	0.90

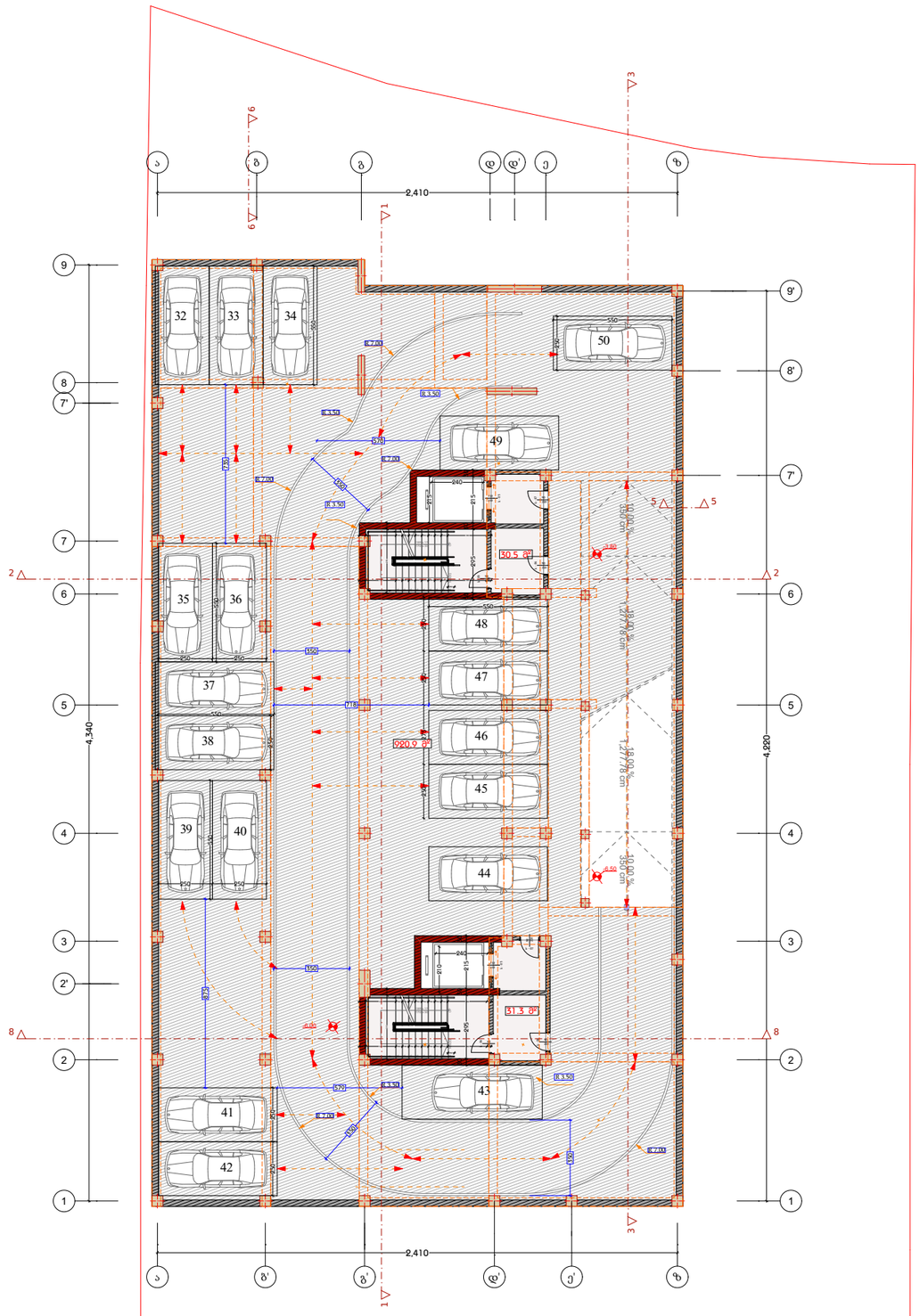
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-*ის მიხედვით*

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ოპერატიული	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*	*ოპერატიული*	*სარეზერვო*
II სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
III სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
IV სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
V სართული	თითოეული ბინისათვის ;	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
VI სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
VII სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
VIII სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)
IX სართული	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

პარკინგი 920.9

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 61.8



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეჭმა -6.80 ნიშნულზე

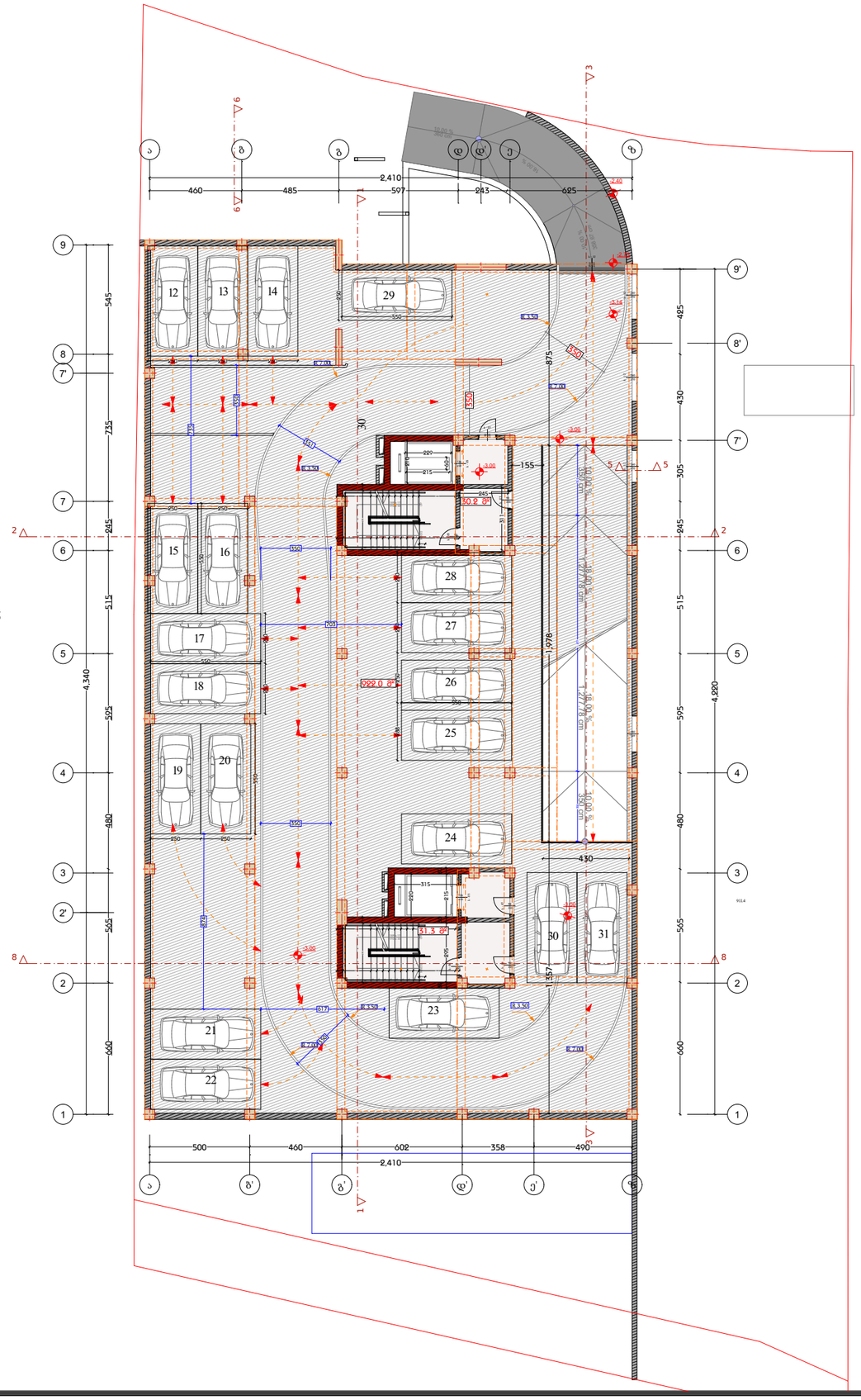
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

პარკინგი 922

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 61.5



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

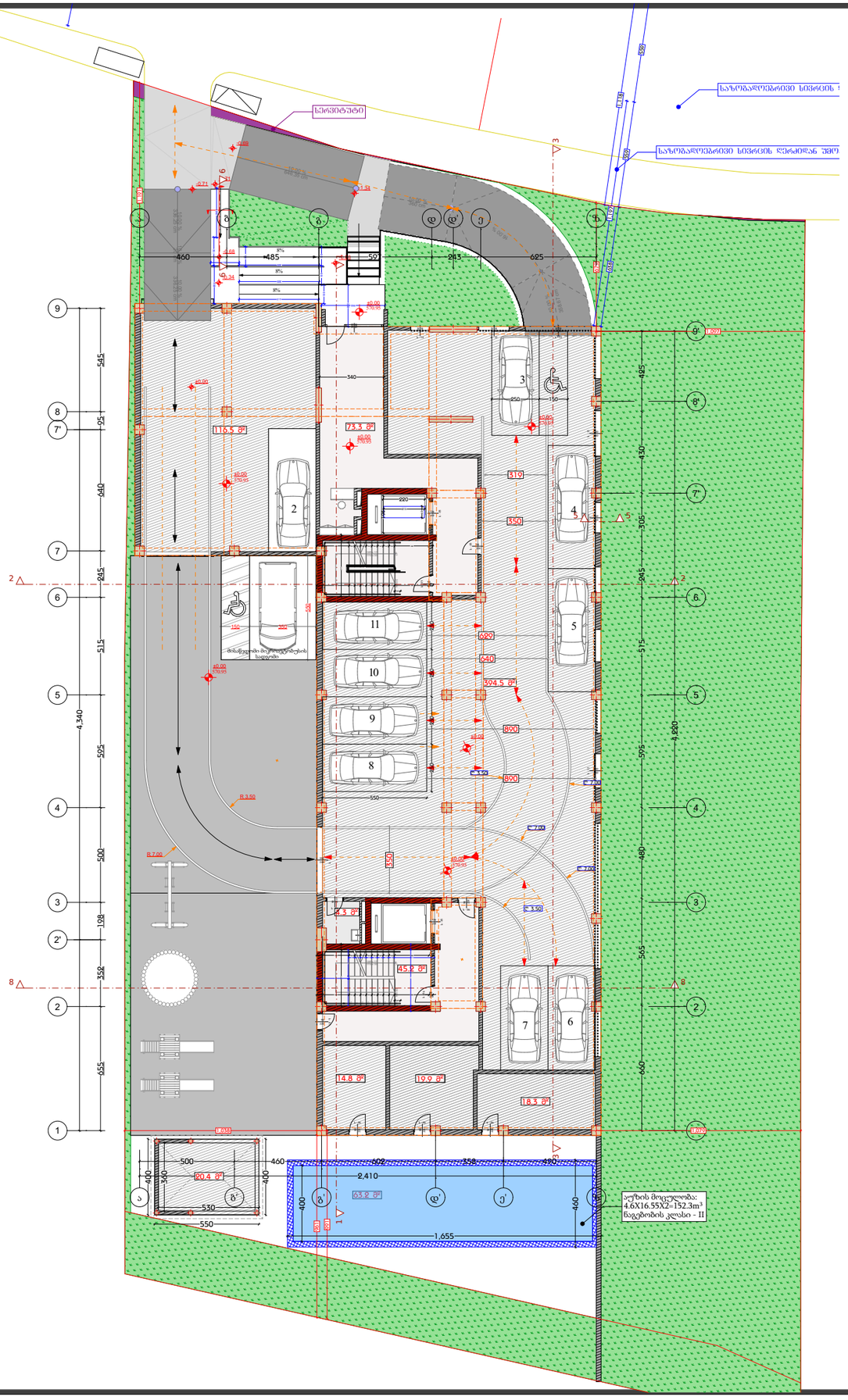
ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა -3.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 118.5
დამხმარე ფართი 78.7
აუზის ფართი 63.2
ავტოსადგომის ფართი 517.6



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა 0.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



საცხოვრებელი ფართი 481.4

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 103.7

საზაფხულო ფართი 88.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



საცხოვრებელი ფართი 497.1

კიბის უჯრედი და საძარბაზო 103.7

საზაფხულო ფართი 88.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

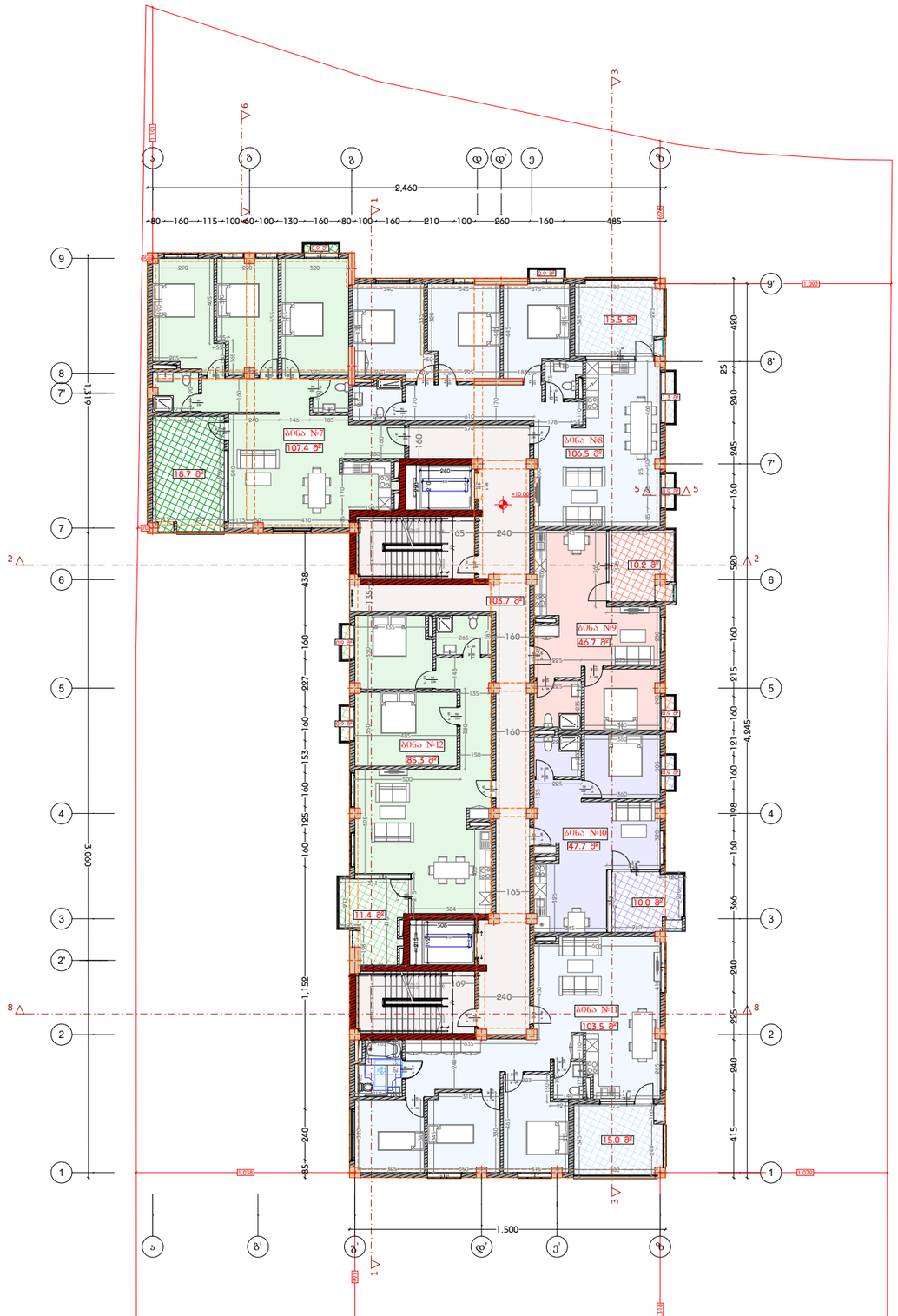
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +6.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



საცხოვრებელი ფართი 497.1

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 103.7

საზაფხულო ფართი 88.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

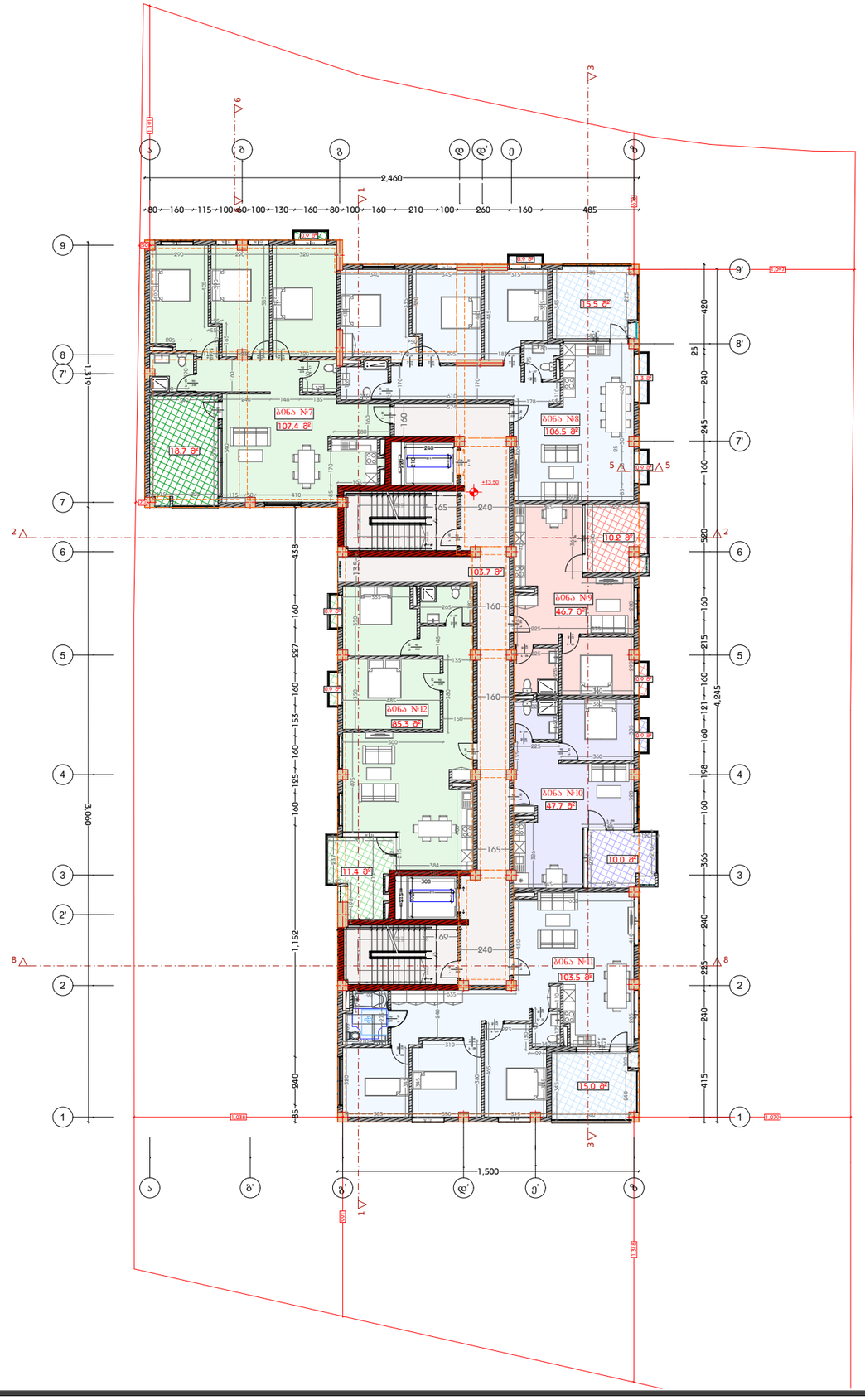
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +10.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



საცხოვრებელი ფართი 497.1

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 103.7

საზაფხულო ფართი 88.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

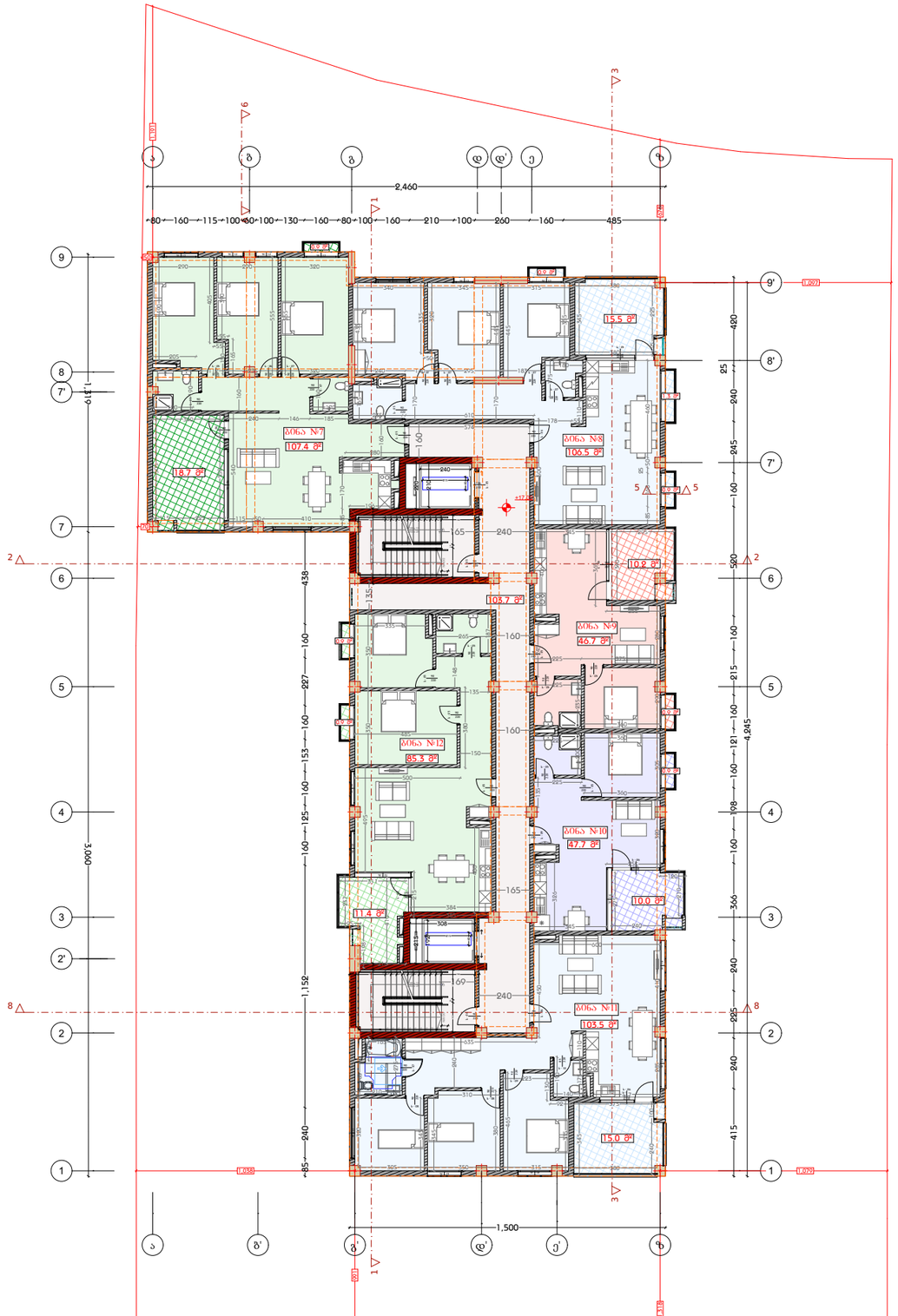
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +13.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



საცხოვრებელი ფართი 497.1

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 103.7

საზაფხულო ფართი 88.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +17.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



საცხოვრებელი ფართი 497.1

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 103.7

საზაფხულო ფართი 88.4

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეჭმა +20.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

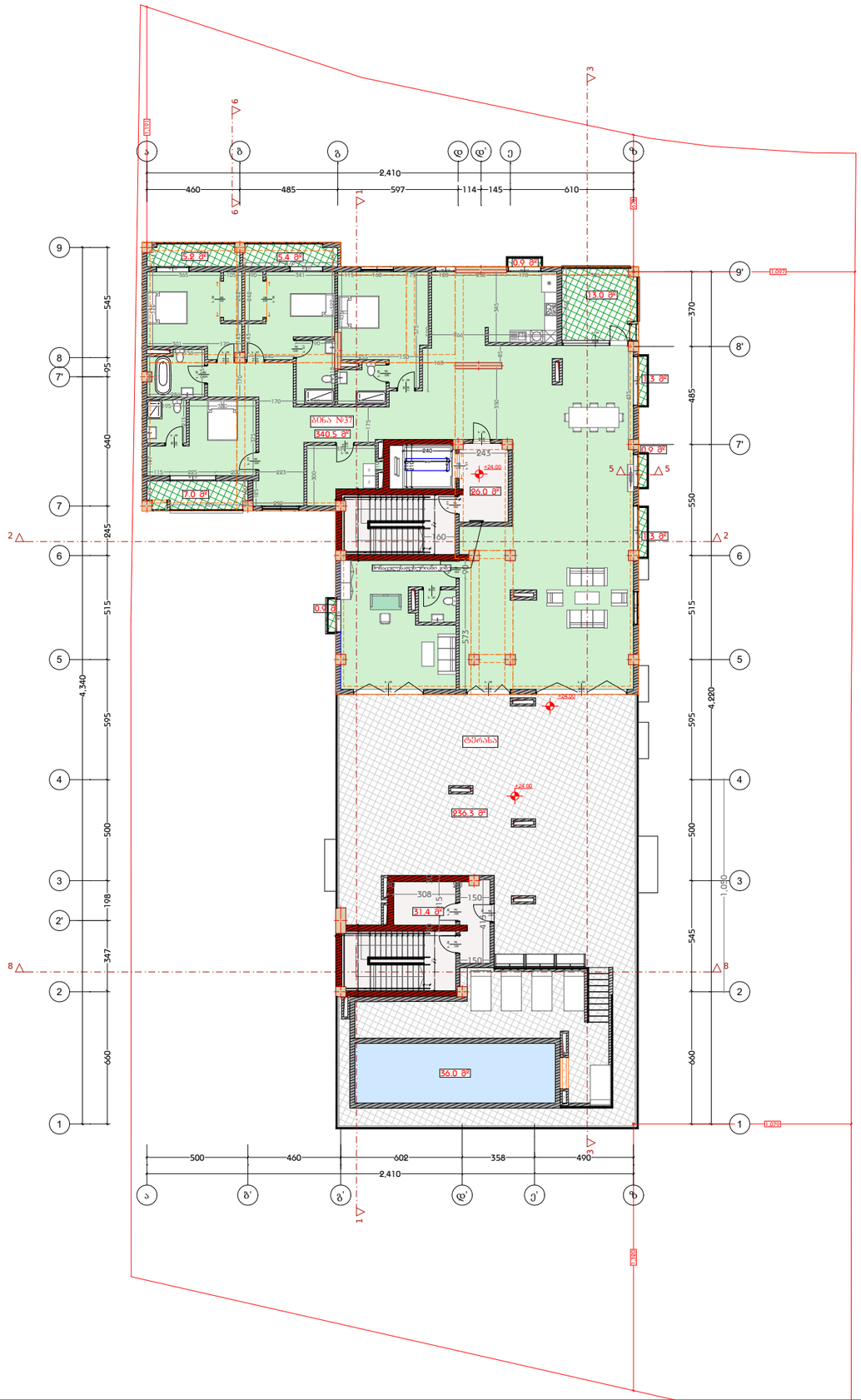
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

საცხოვრებელი ფართი 340.5

კიბის უჯრედი და სადარბაზო 57.4

საზაფხულო ფართი 236.3

აუზის ფართი 36.0



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

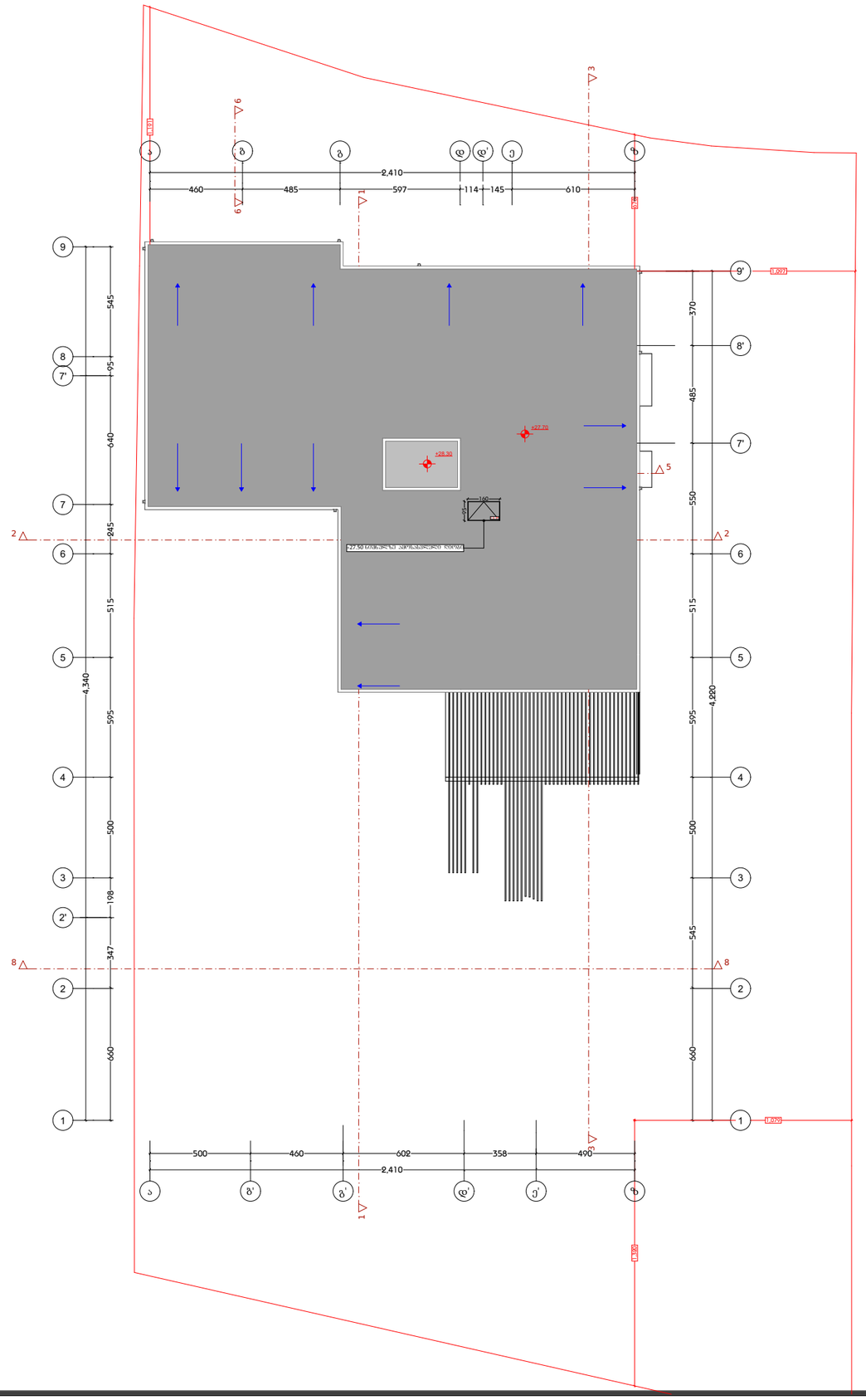
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +24.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

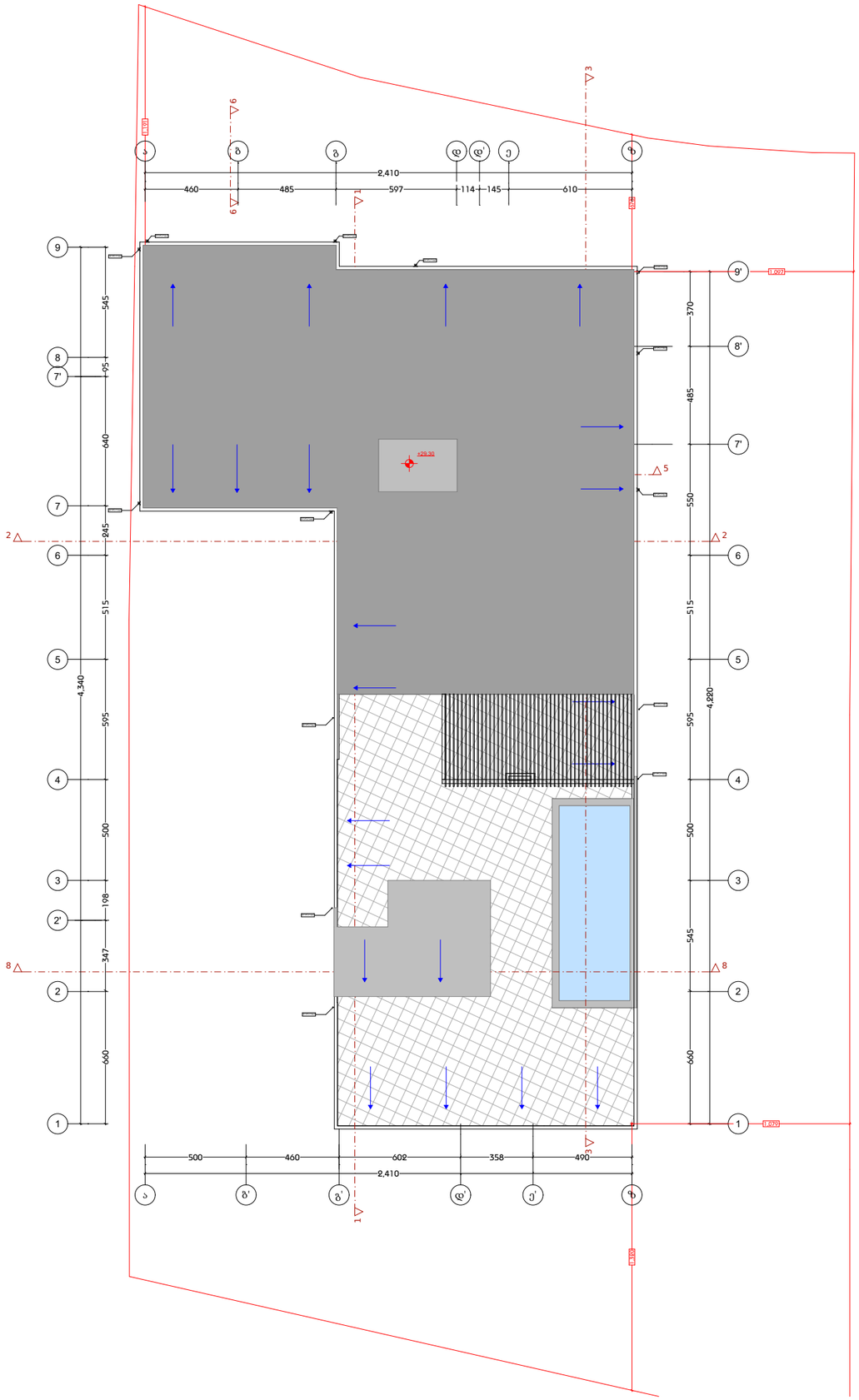
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +27.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

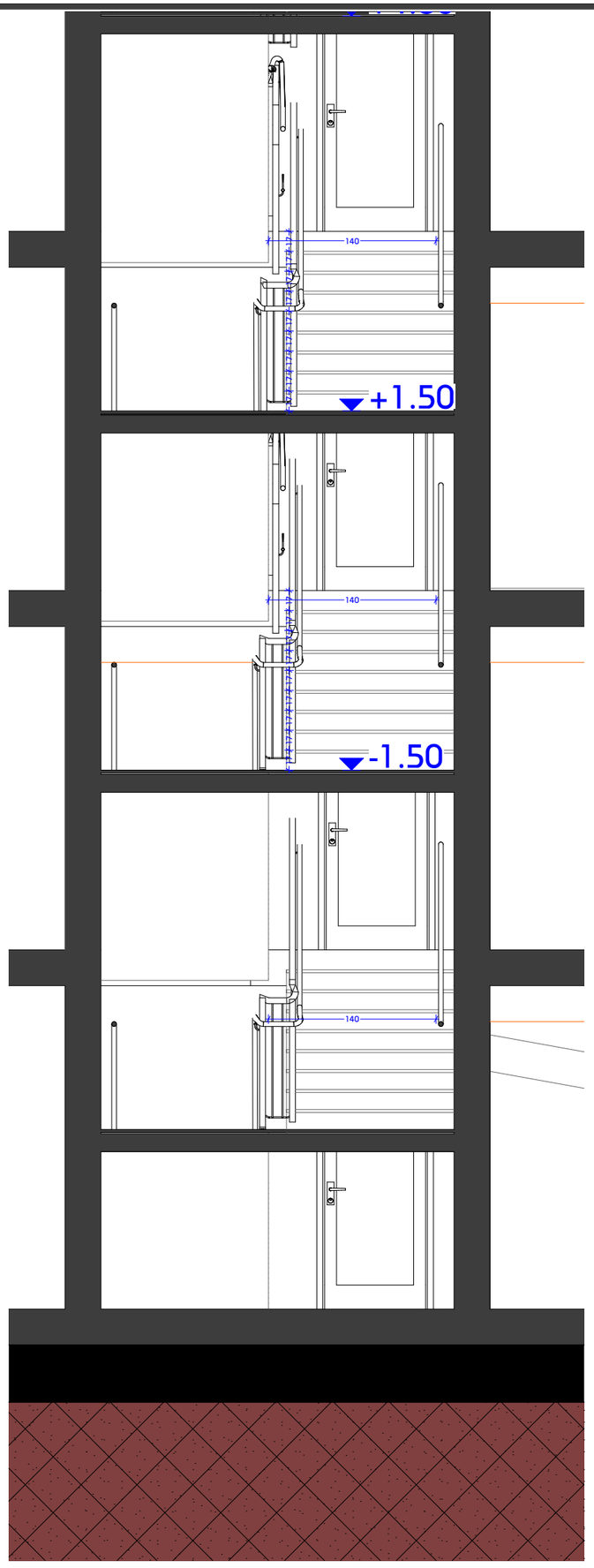
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

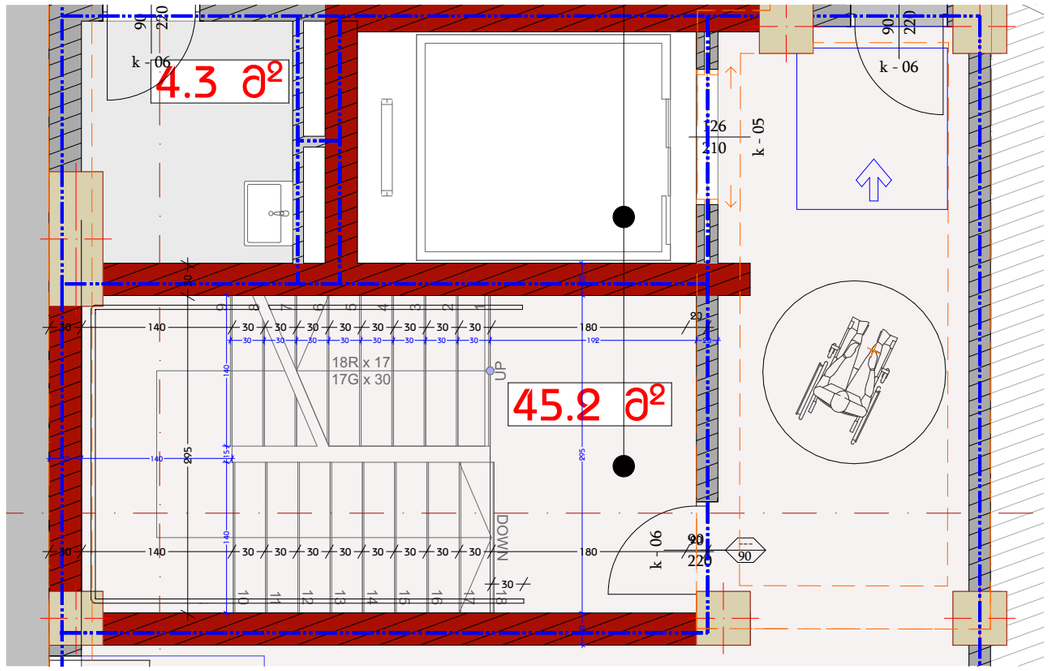
ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +29.30 ნიშნულზე

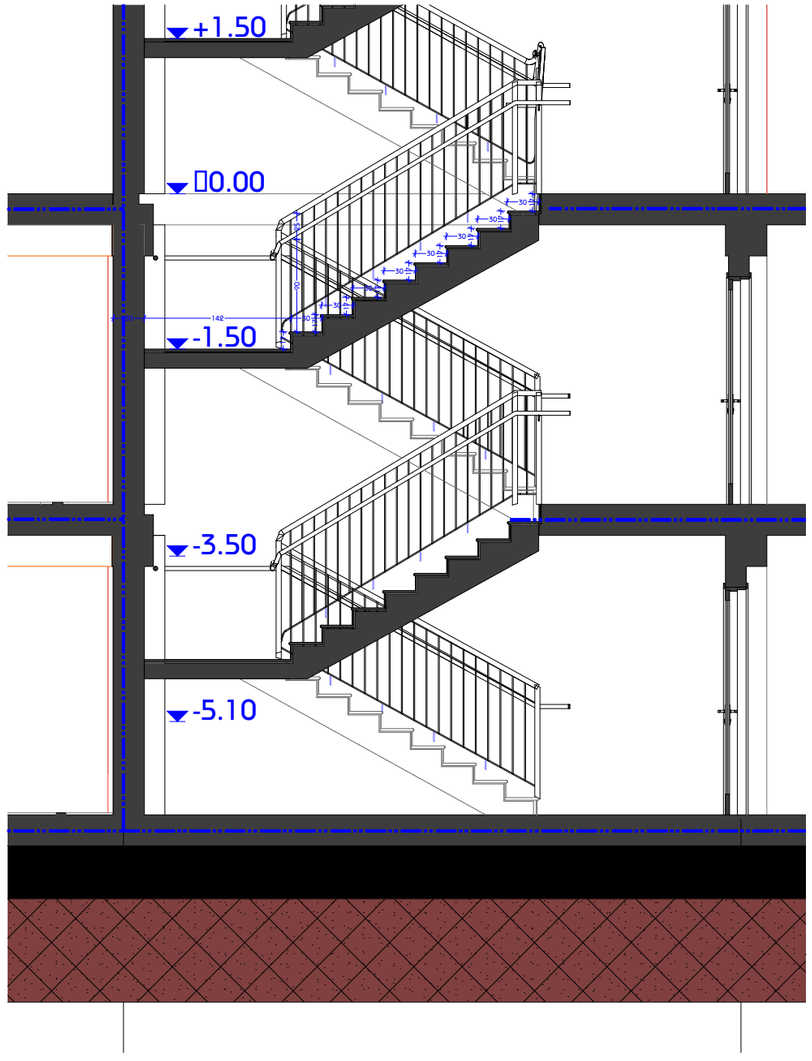
შენიშვნა:

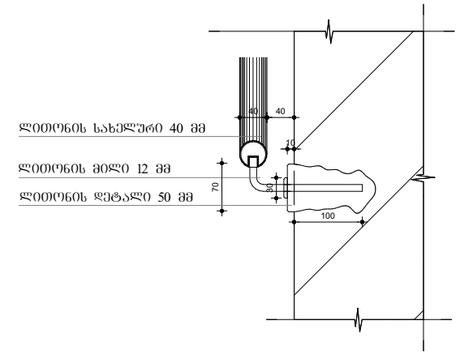
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა









დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

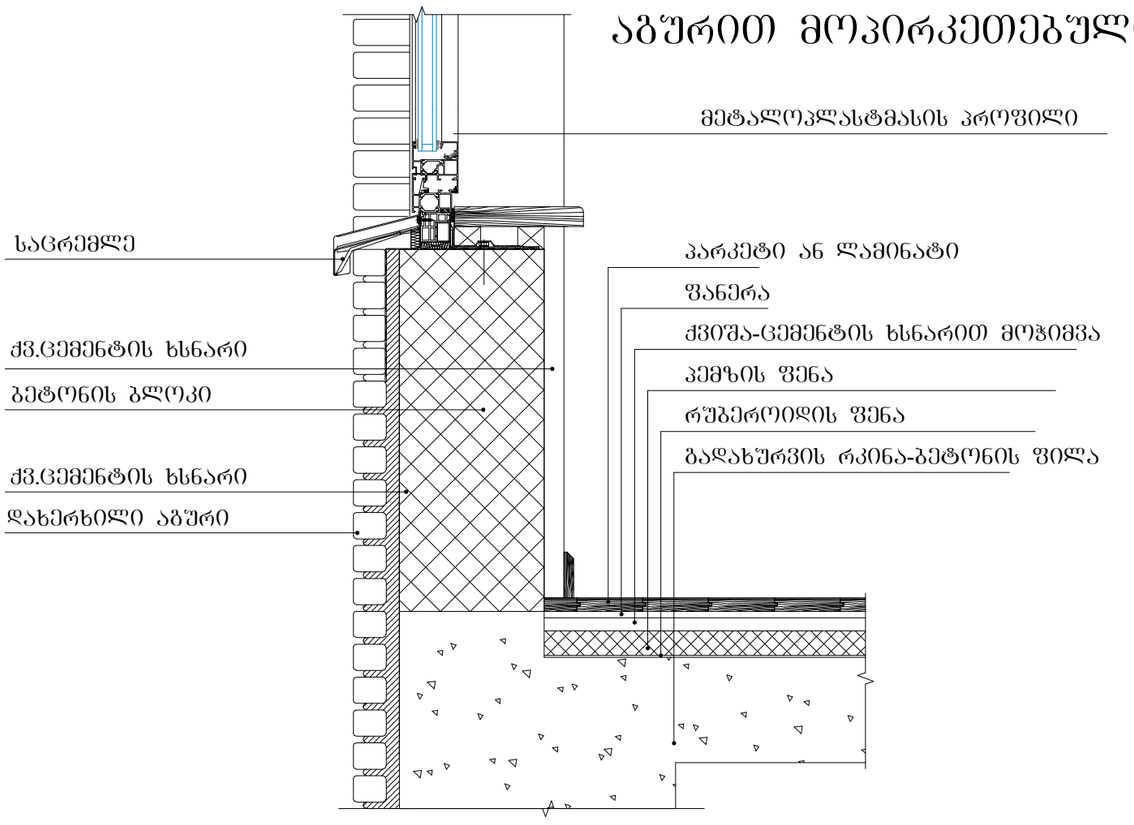
ნახაზის სათაური
TITLE
კიბის დეტალიზაცია

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

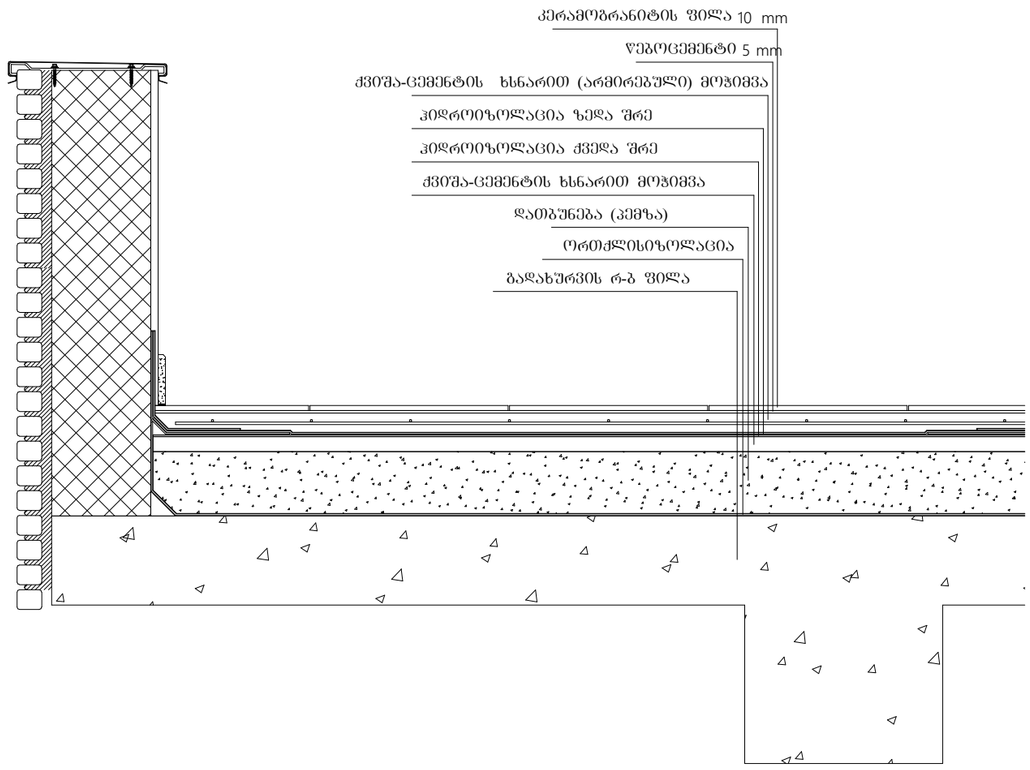
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

კვანძი №1
აბურით მოპირკეთებული გარე კედელი



კვანძი №3
სართულშუა გადახურვის და მოაჯირის დეტალიზაცია

კვანძი №2
სახურავის დეტალიზაცია



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

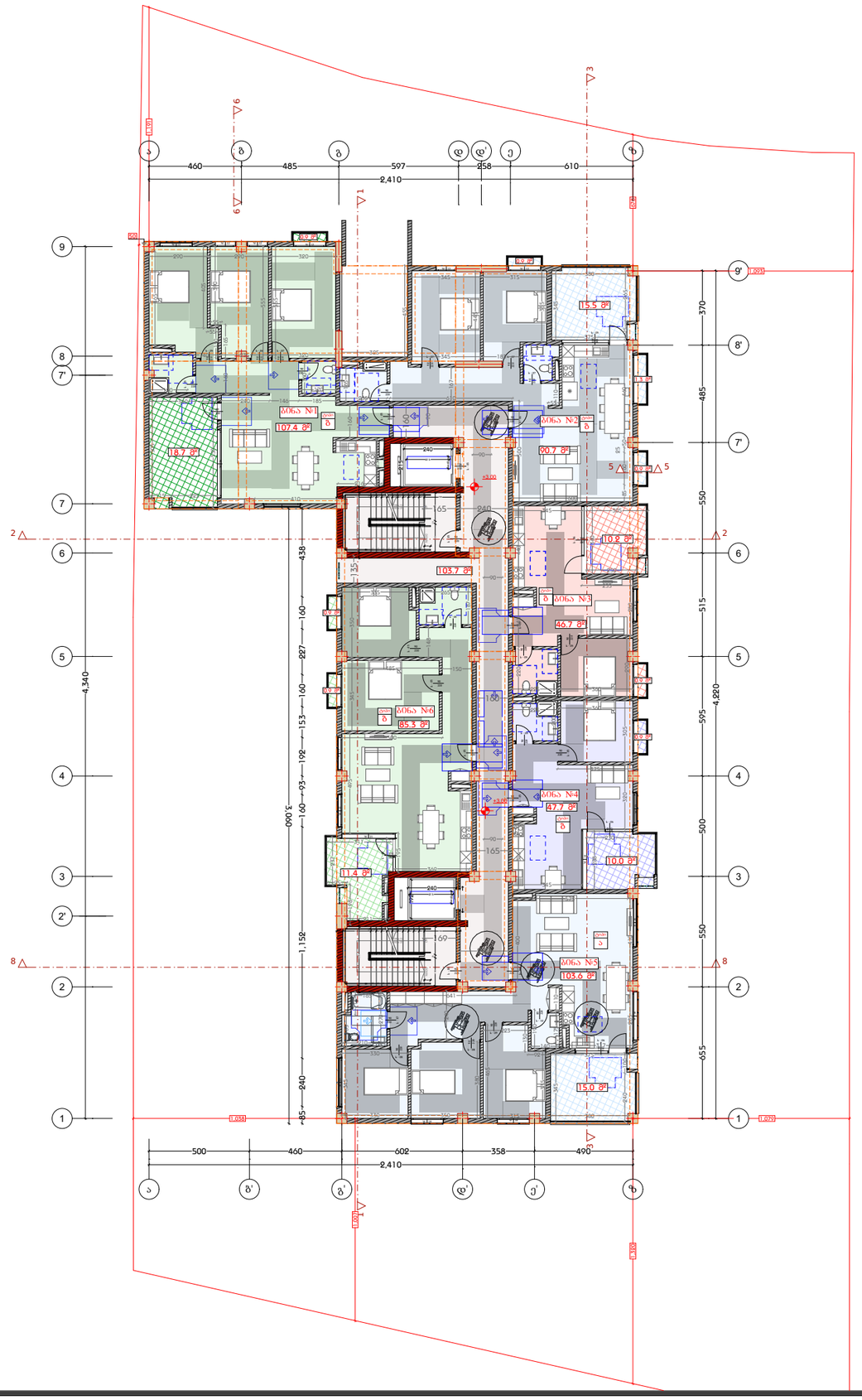
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ფასადის დეტალიზაცია

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

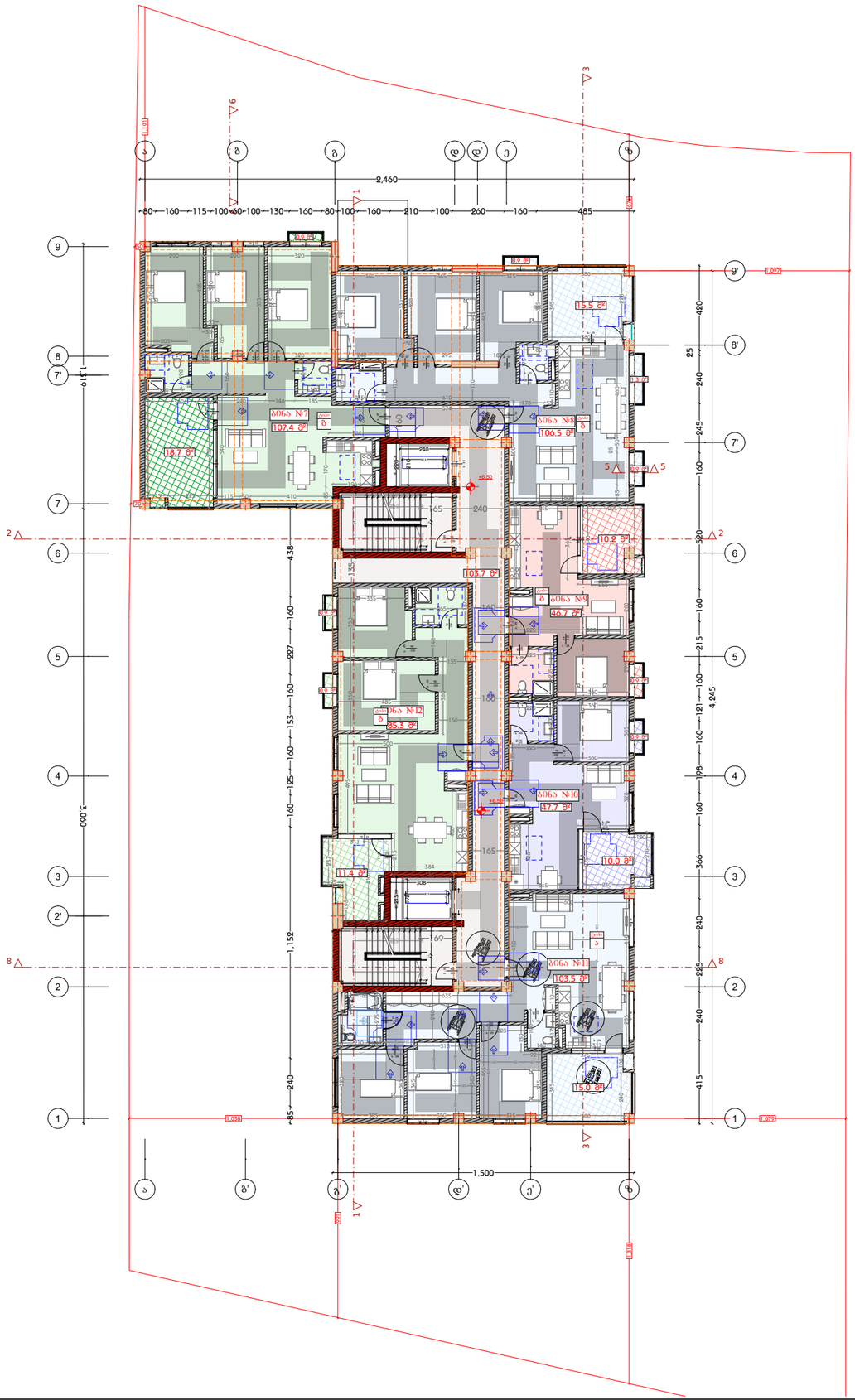
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეჭმა +3.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

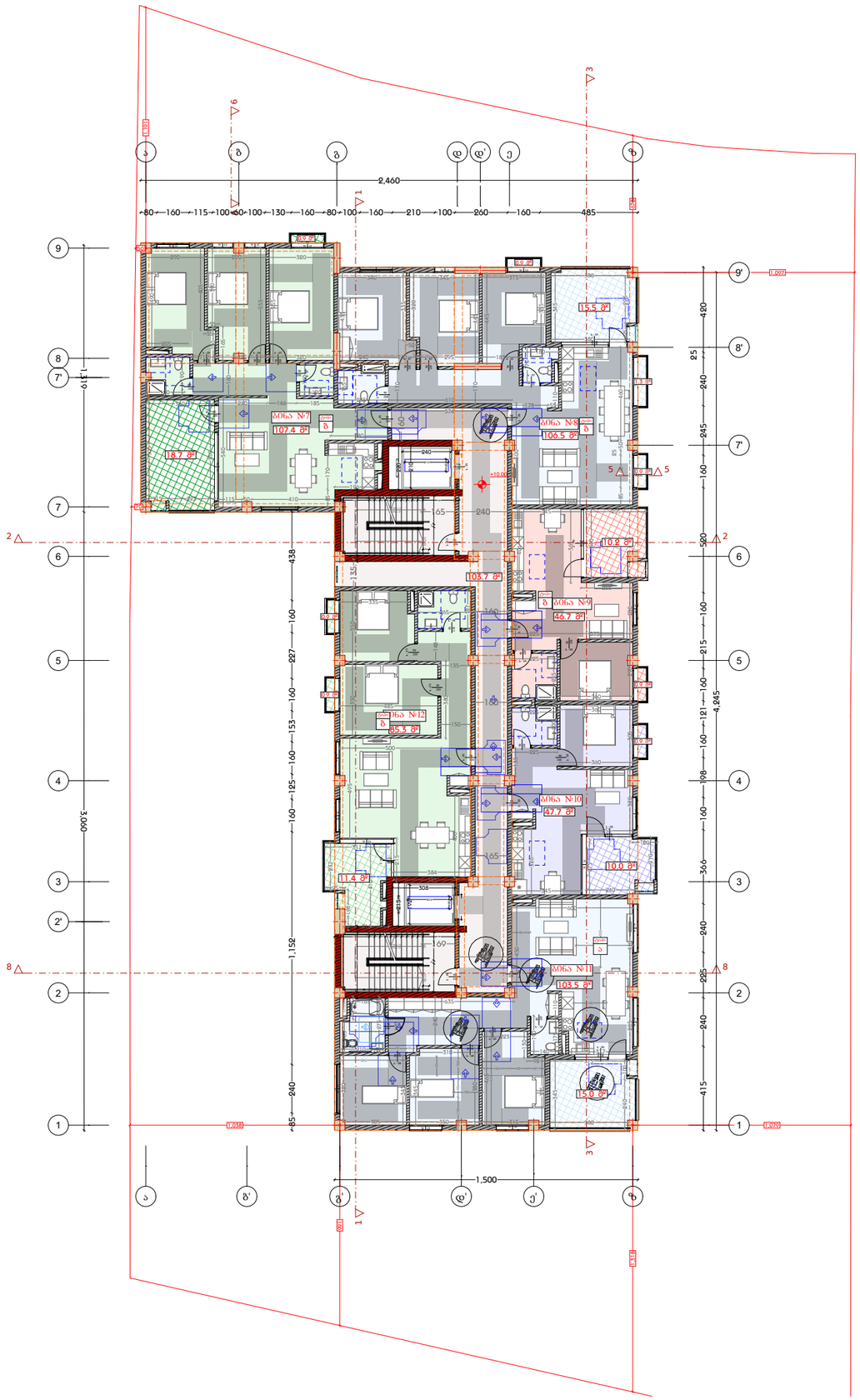
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +6.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

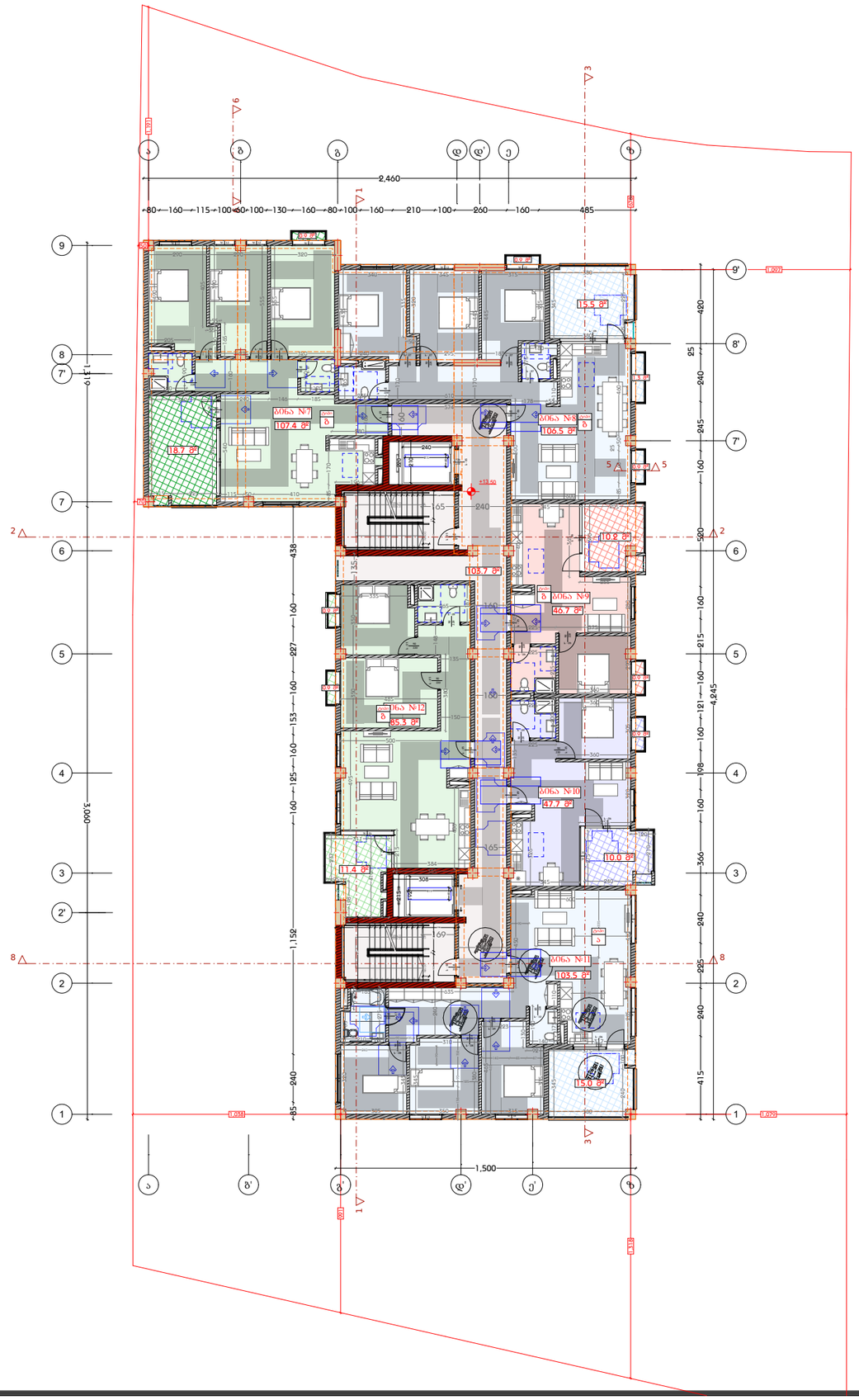
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +10.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

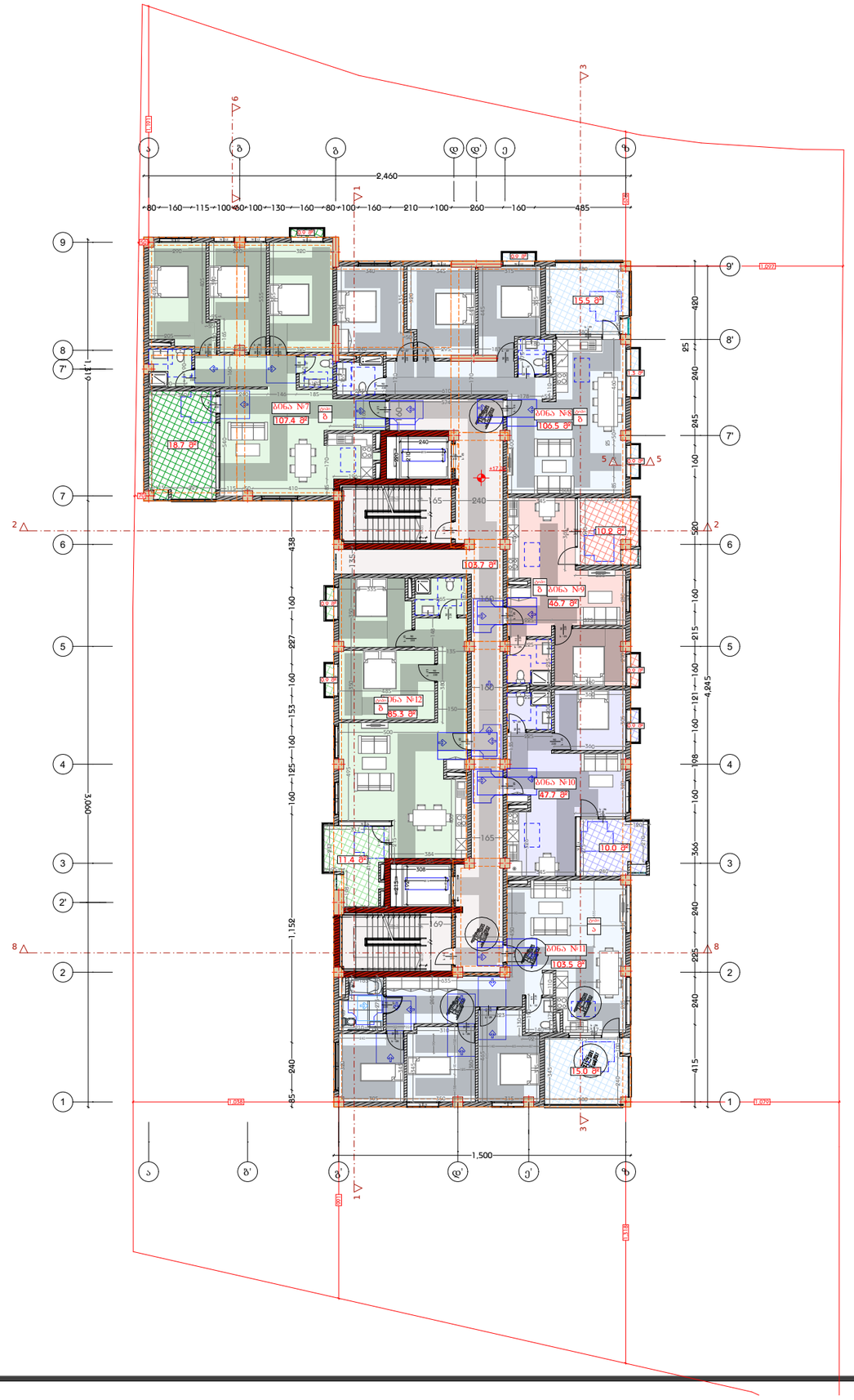
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +13.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

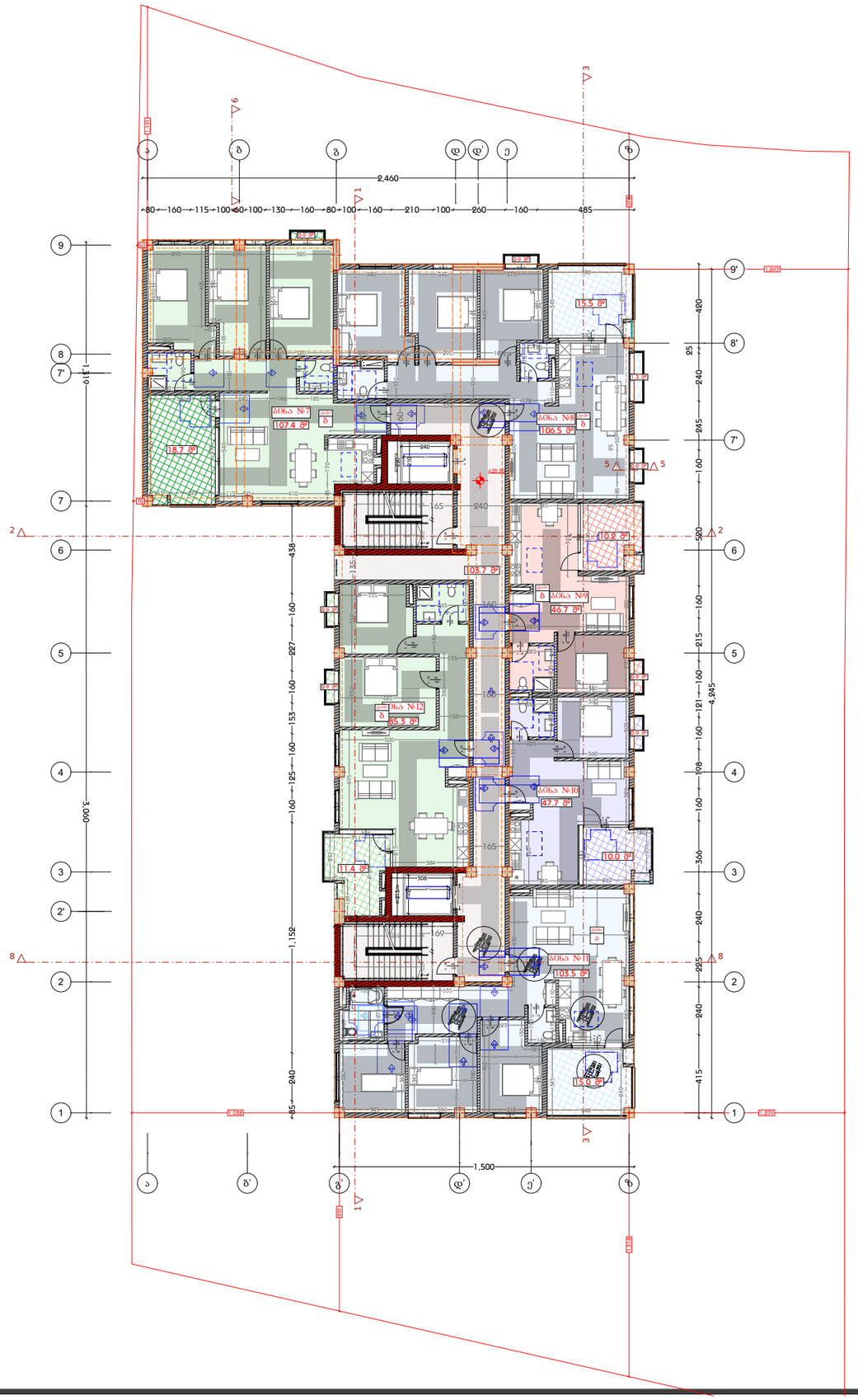
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +17.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

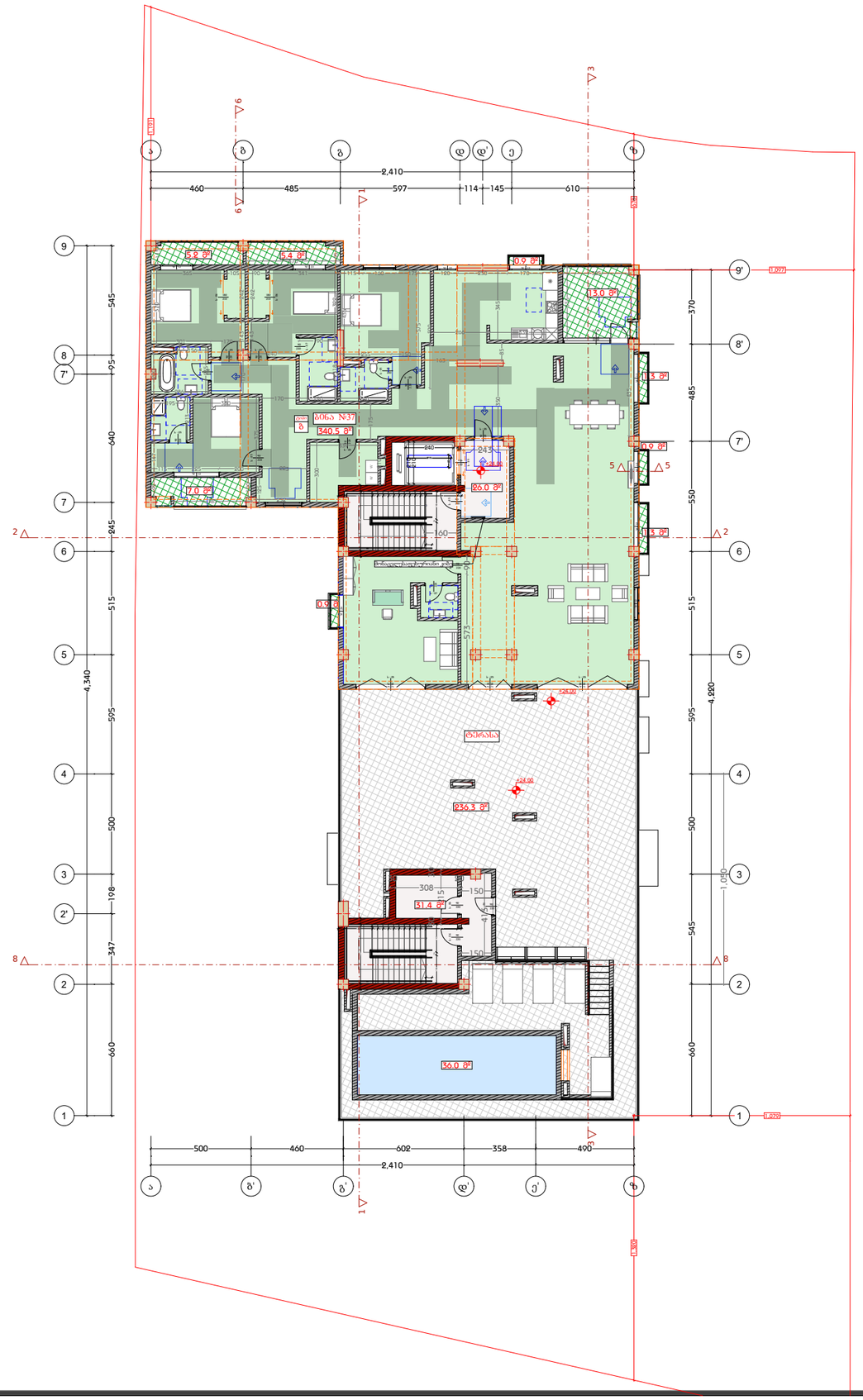
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +20.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

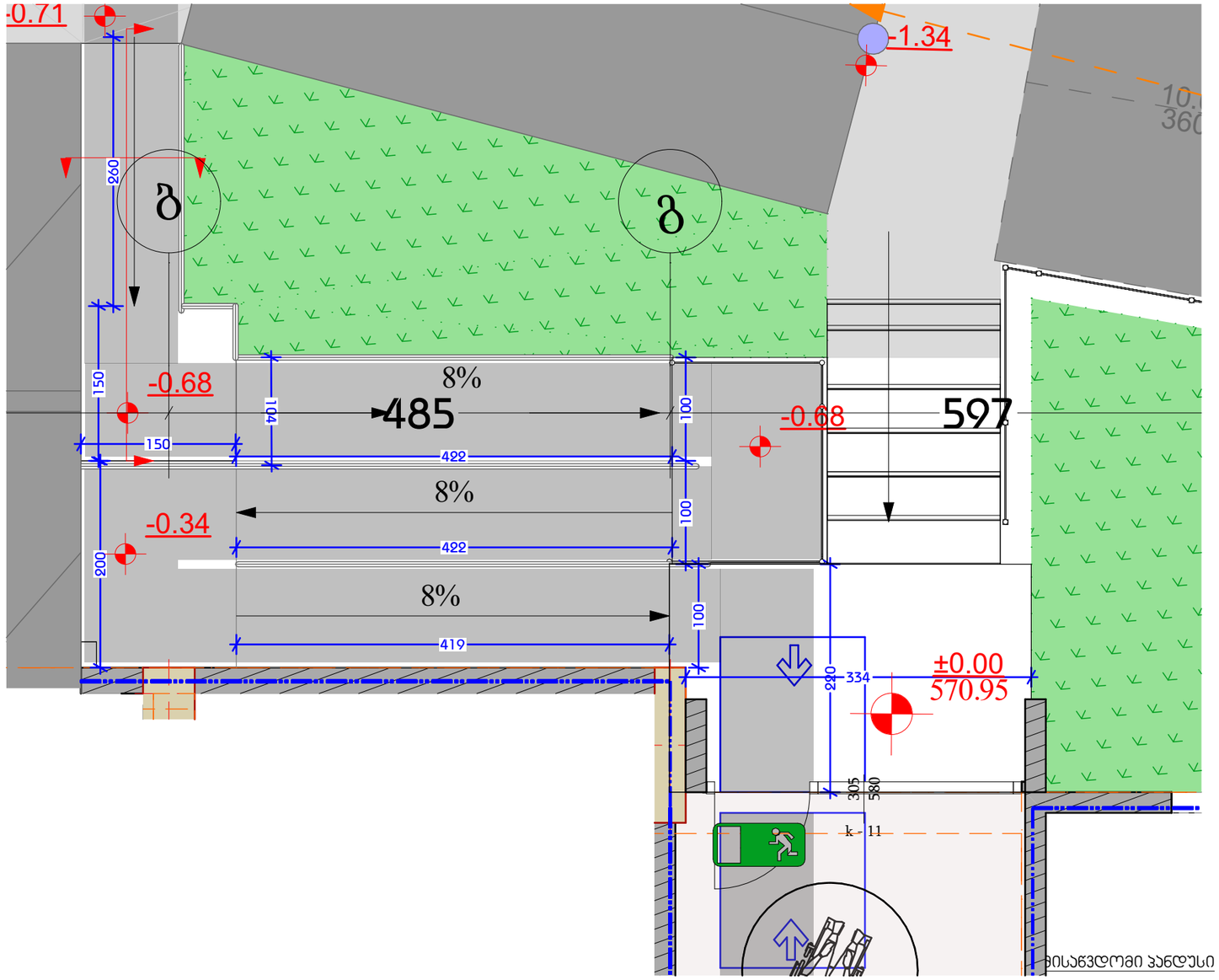
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +24.00 ნიშნულზე

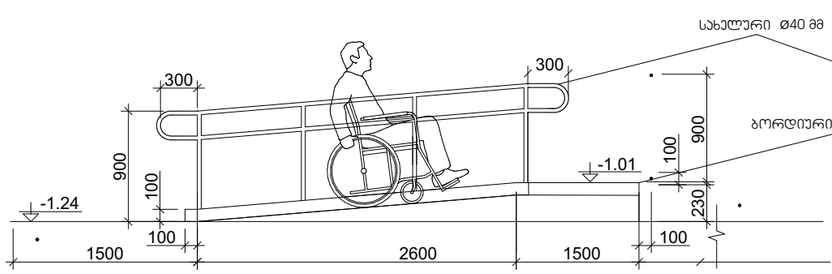
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

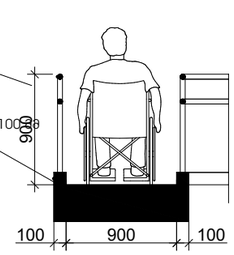
არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა



ფასადი



ჭრილი



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

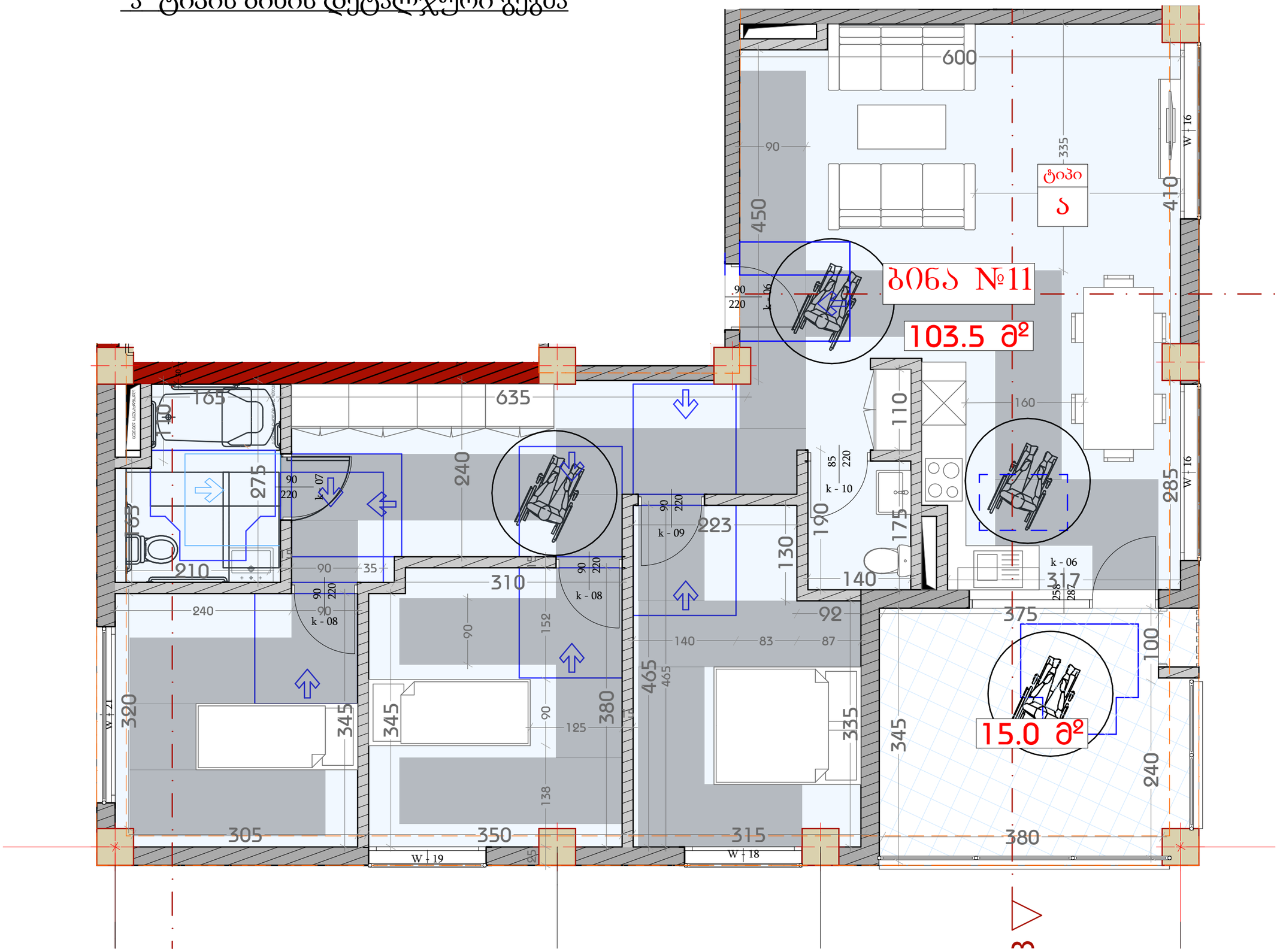
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

"ა" ტიპის ბინის დეტალური გეგმა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

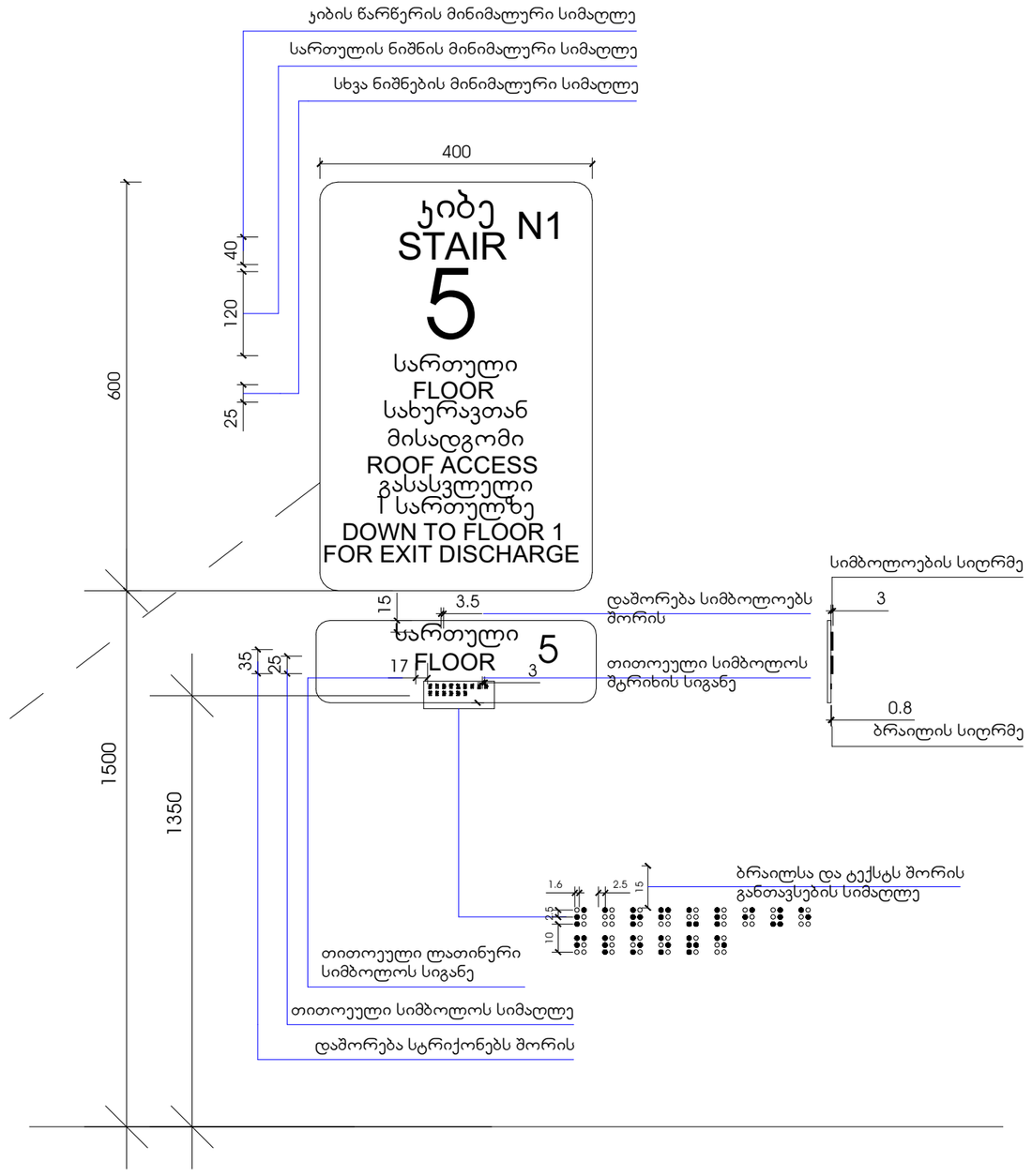
ნახაზის სათაური
TITLE

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
გზა-ჯიბის საზღვრებში,
დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
დეტალიზაცია

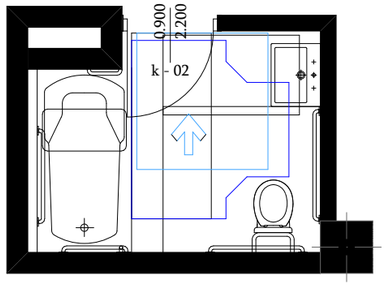
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

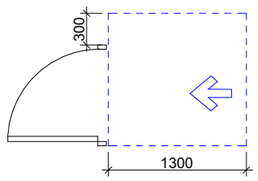
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში

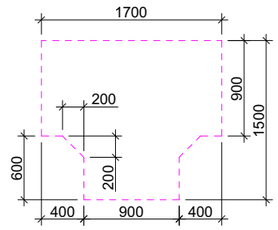
"ა" ტიპის ერთეულში ხემოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში



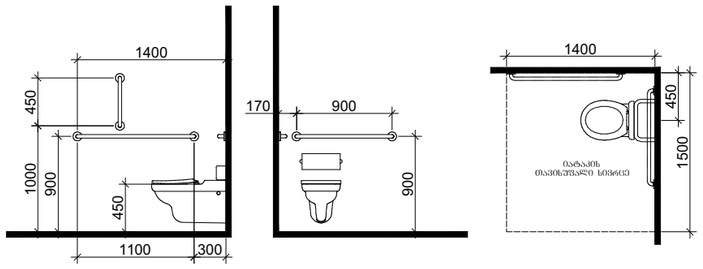
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი
ღიობიდან მისაწვდომი - მიღოლით გაღება



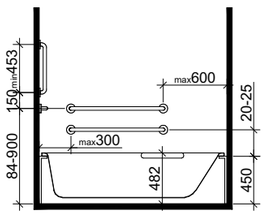
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



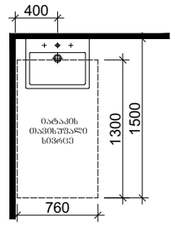
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



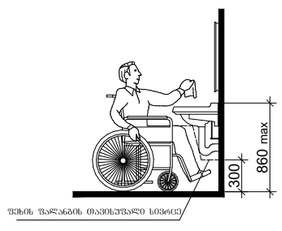
დასაჯდომის მძრნე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით

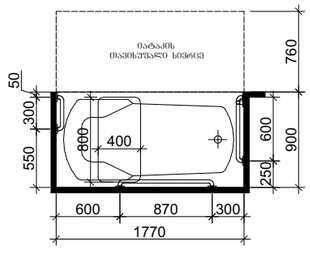


ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის





დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

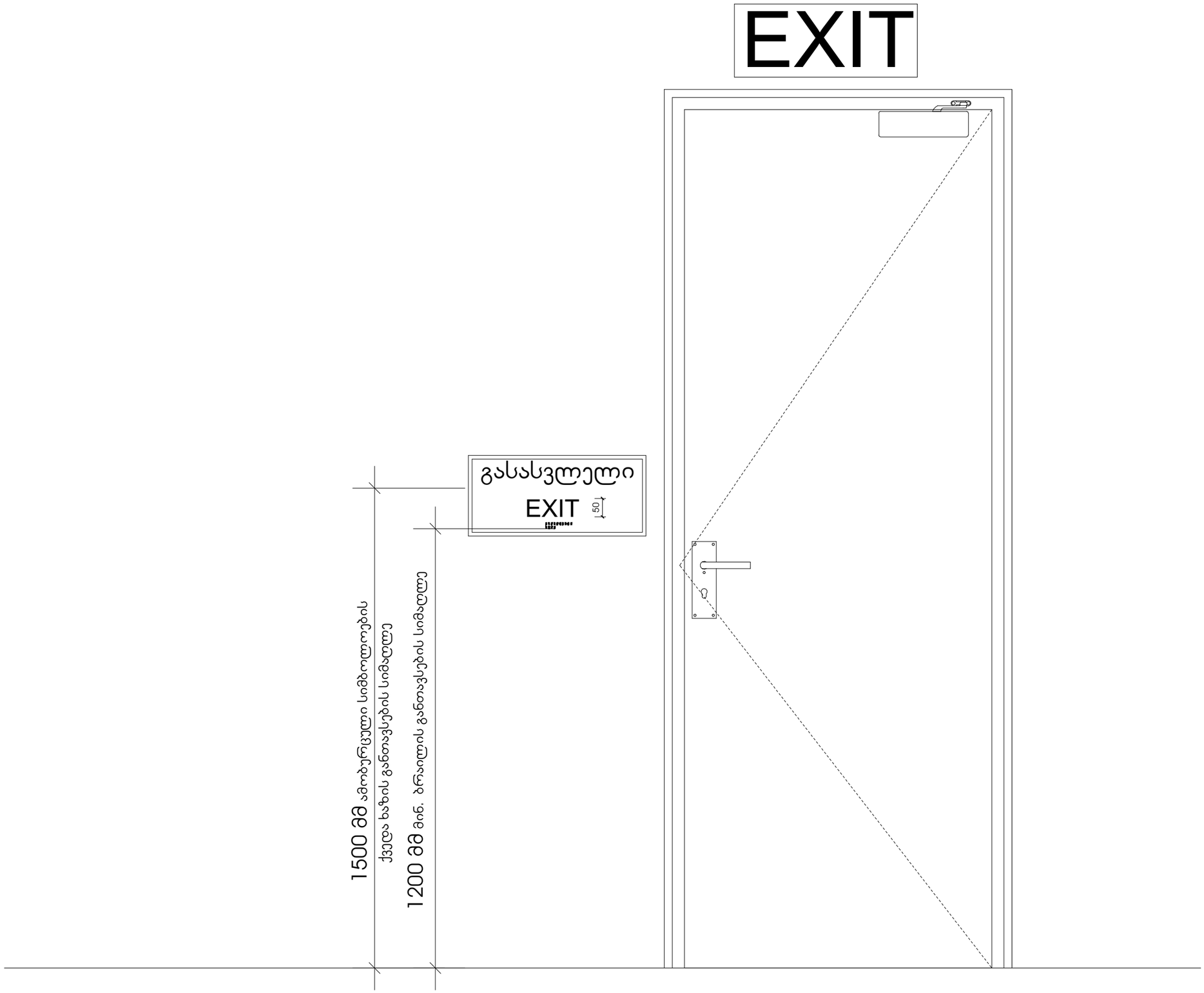
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
დეტალიზაცია

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

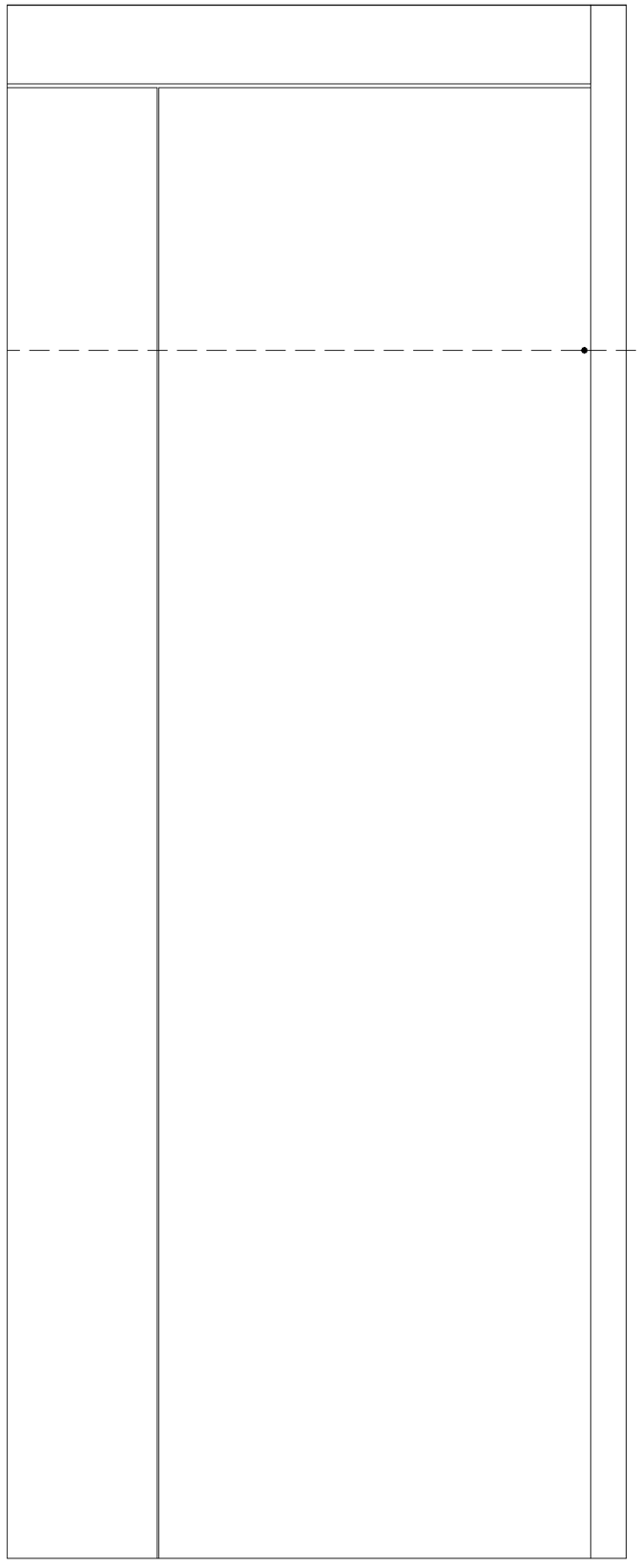
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
დეტალიზაცია

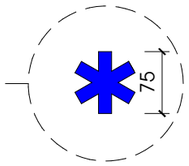
შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

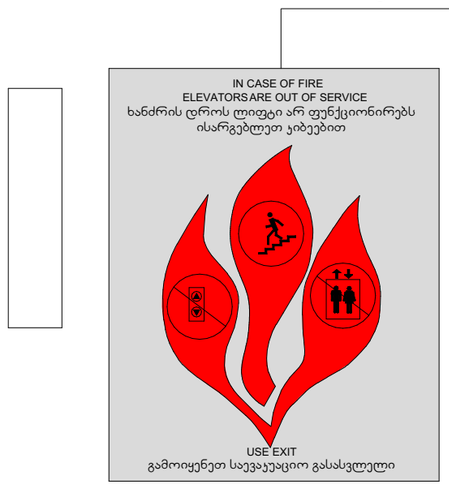
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

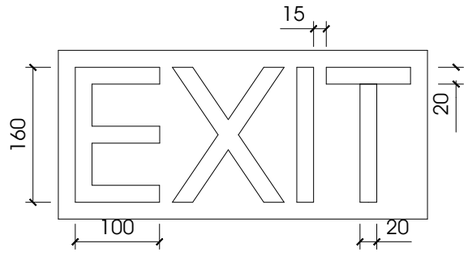
ნახაზის სათაური
TITLE
დეტალიზაცია

შენიშვნა:

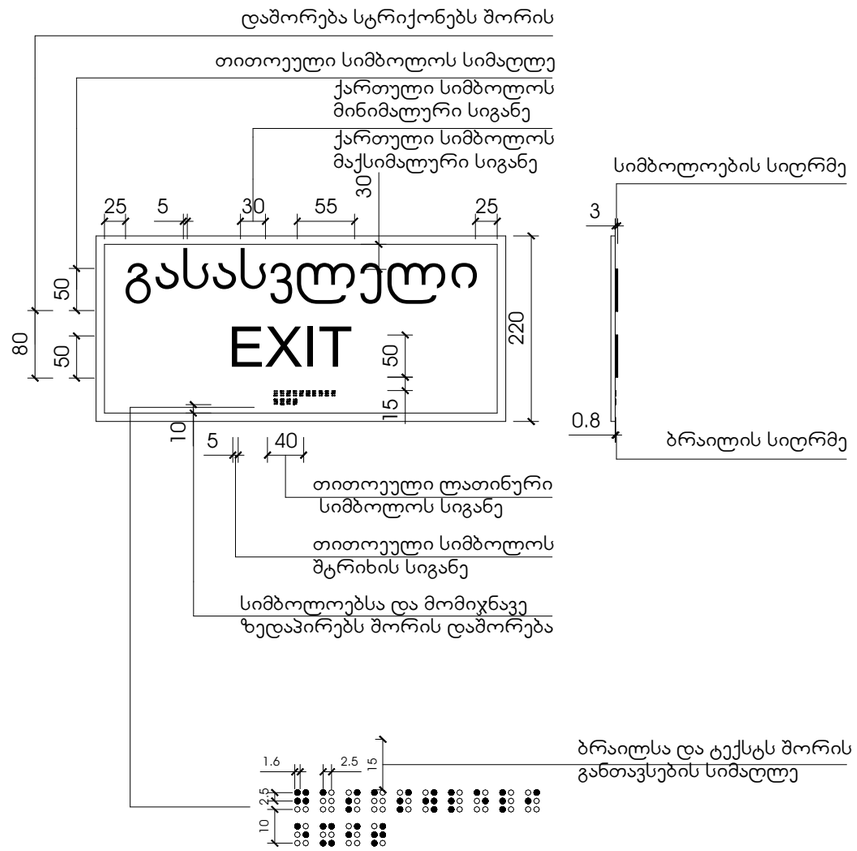
ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

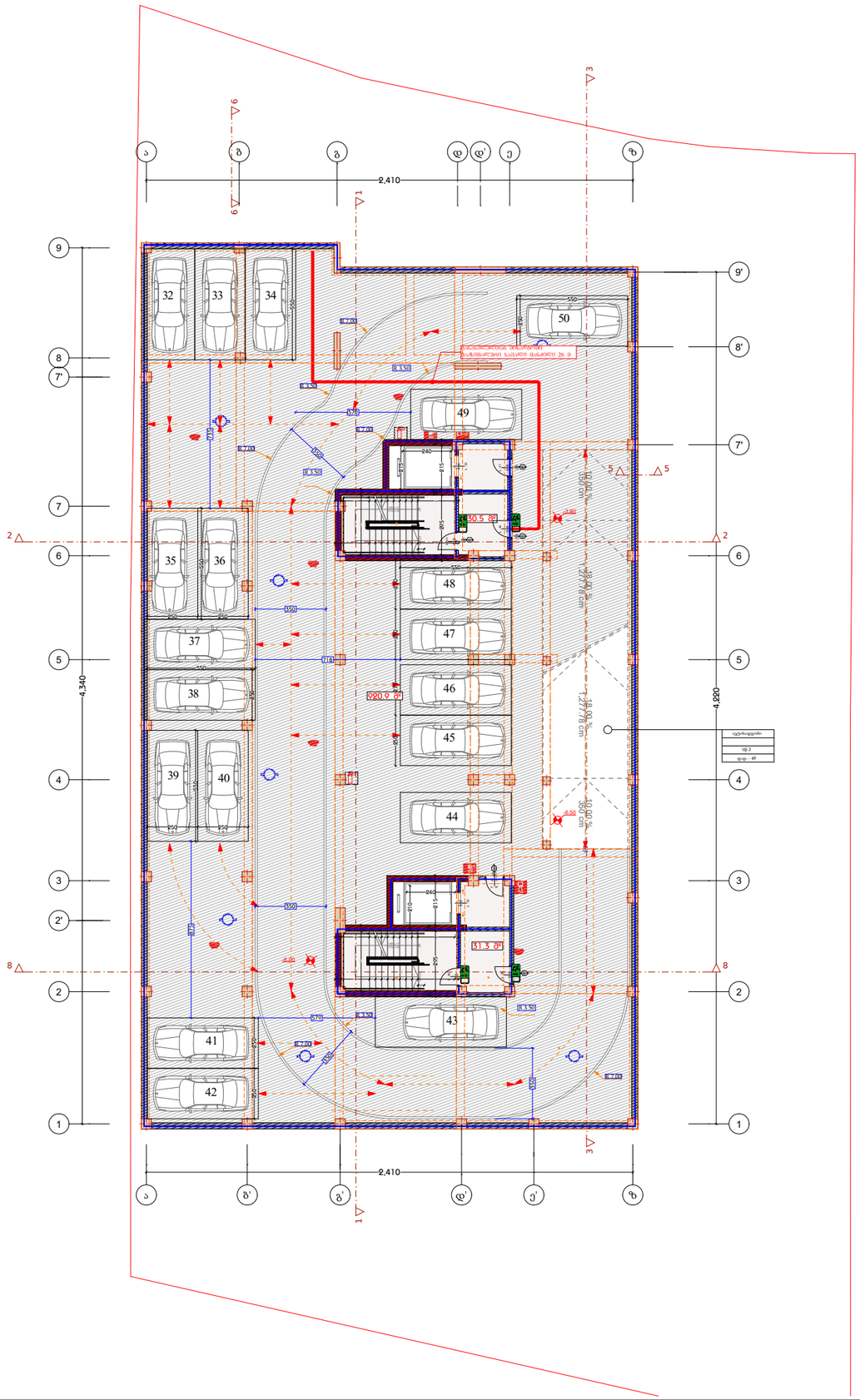
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
დეტალიზაცია

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

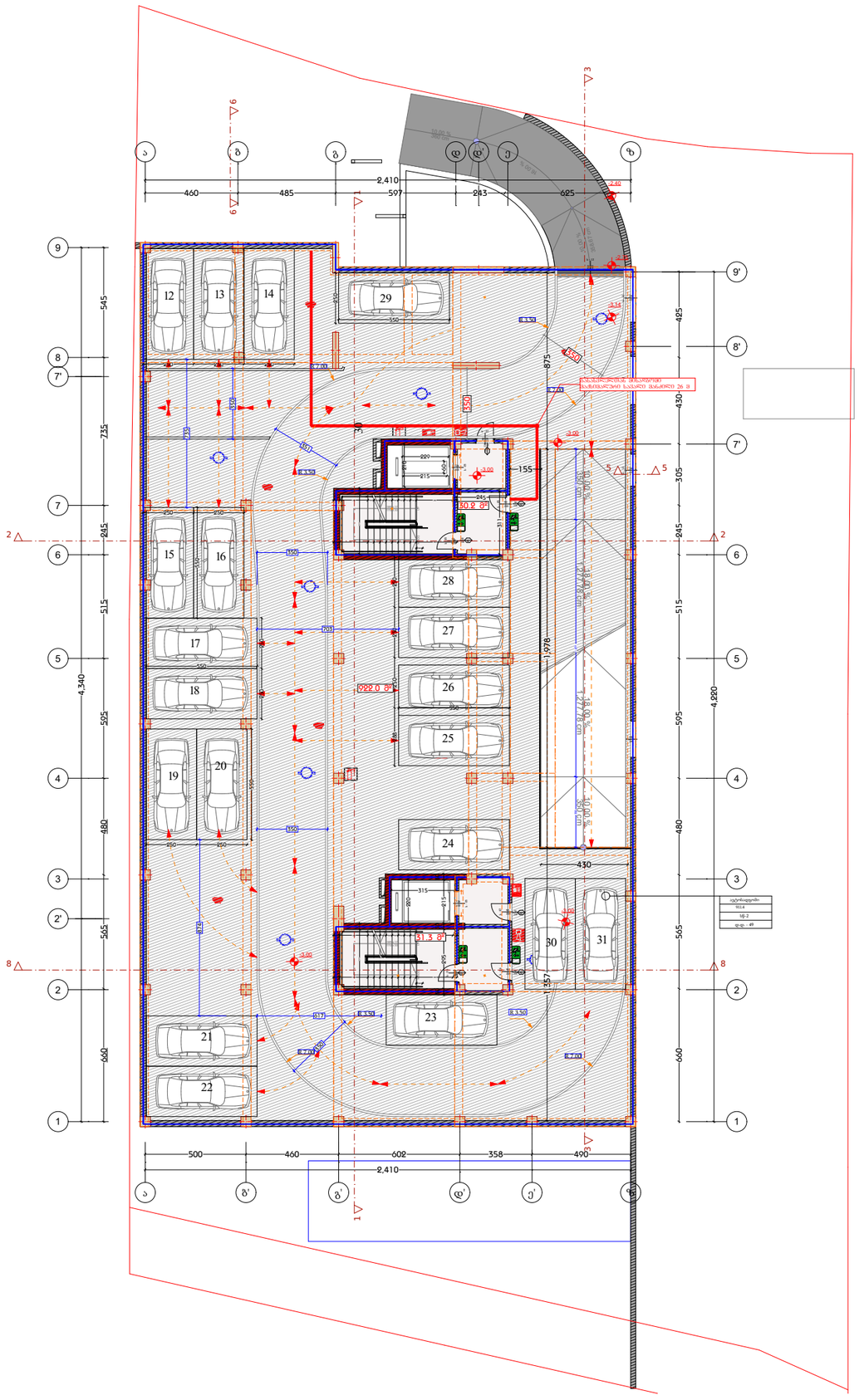
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა -6.8 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

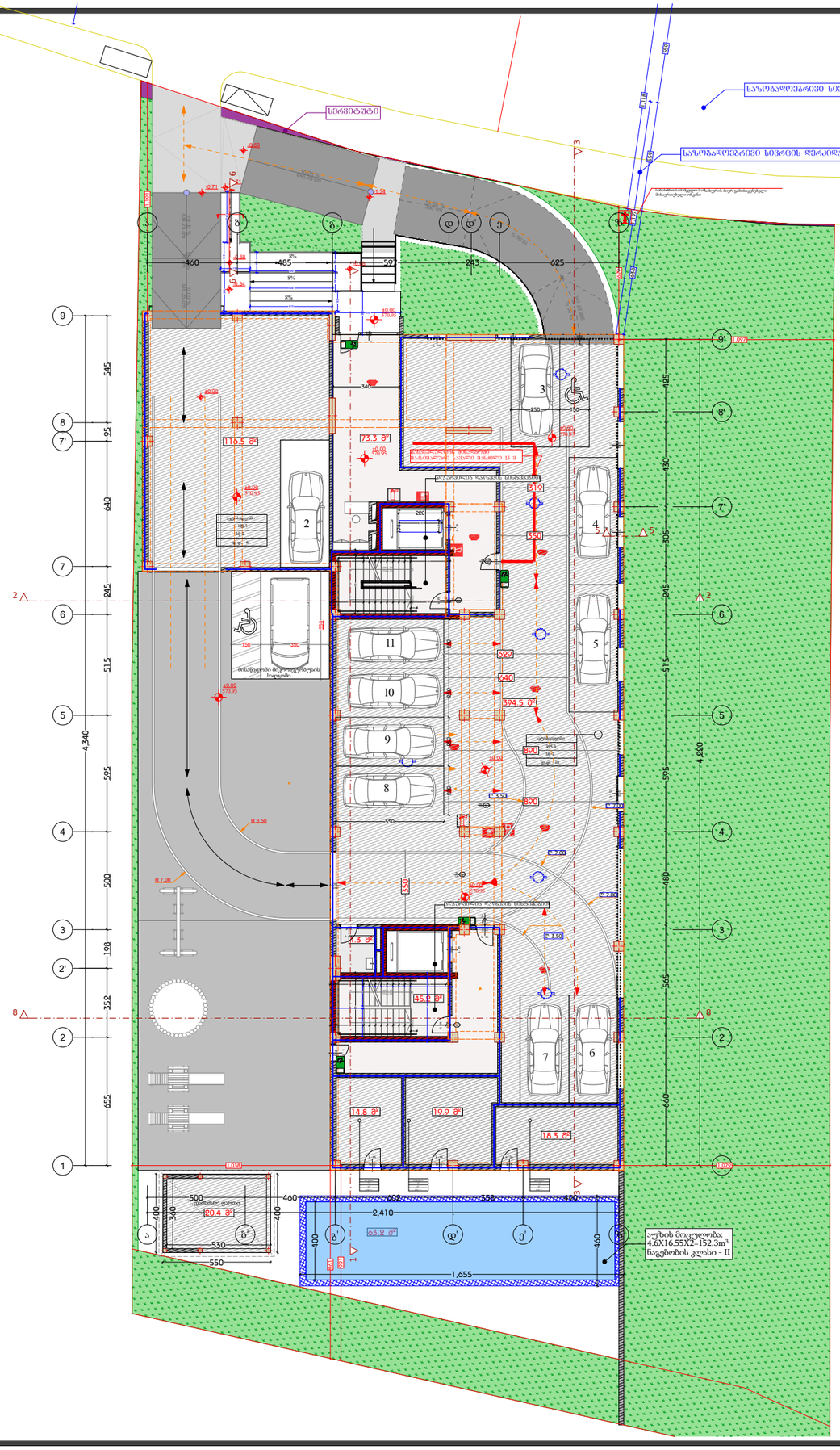
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ᲖᲔᲛᲐ -3.5 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
ოთნგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

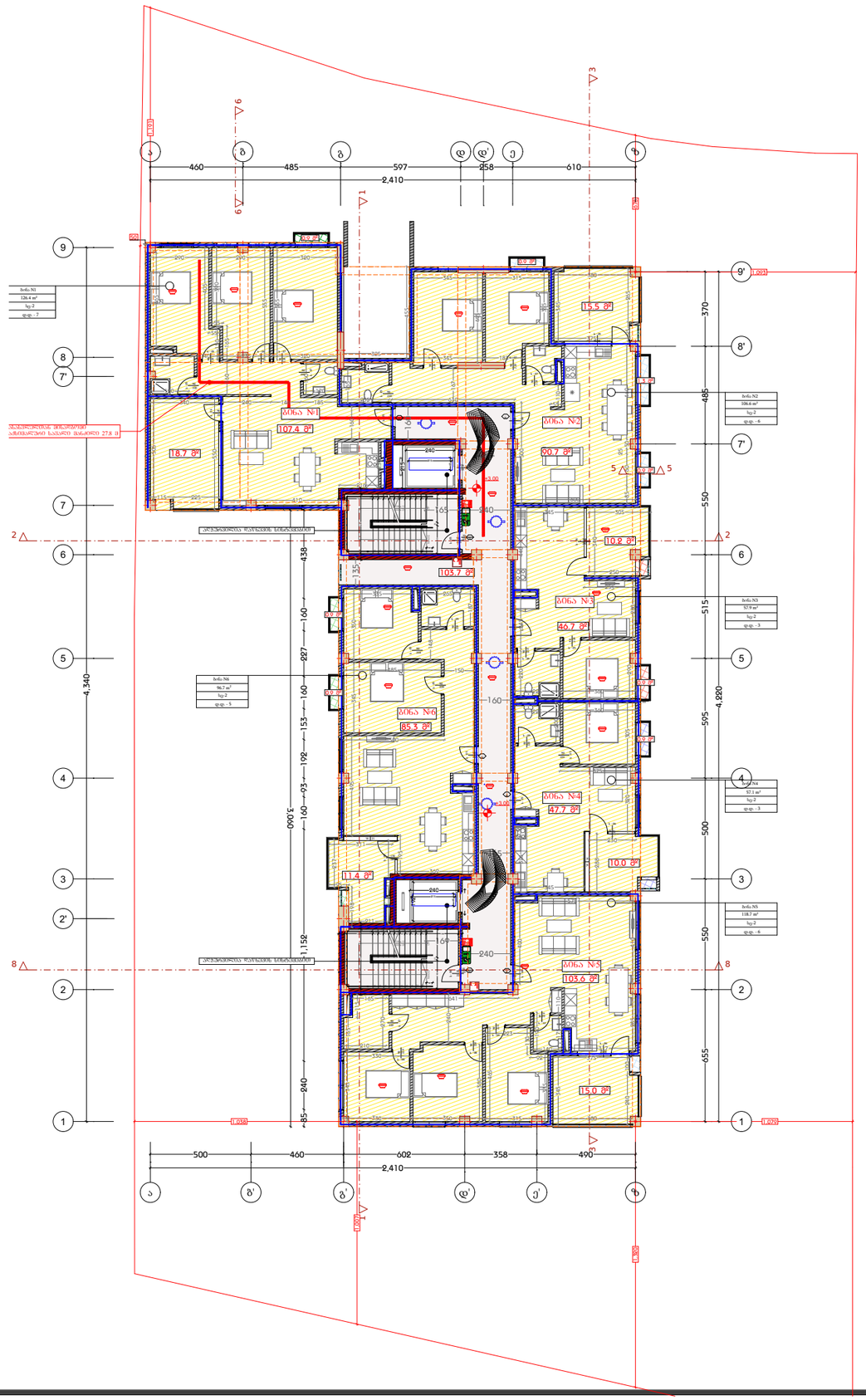
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა 0.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

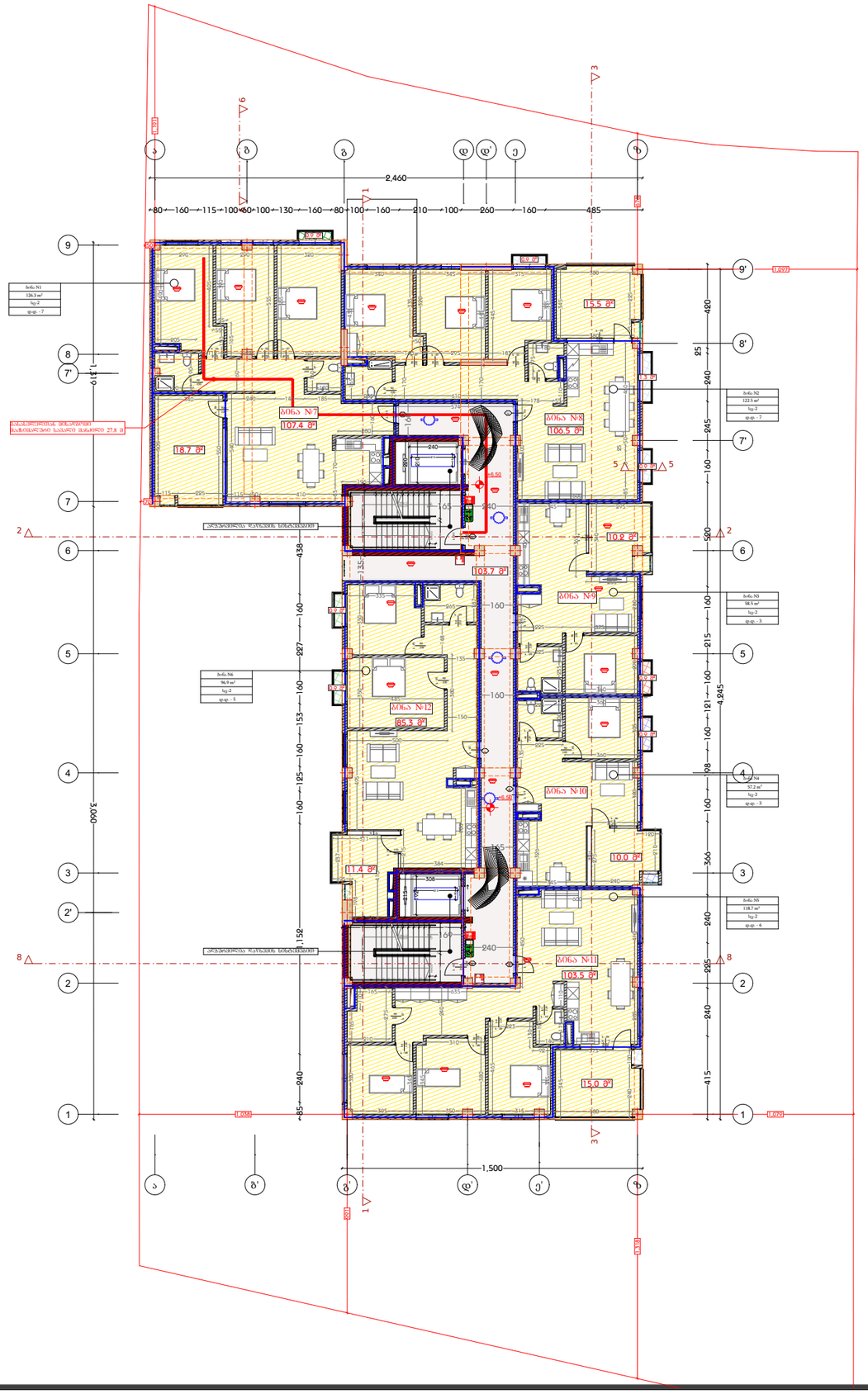
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

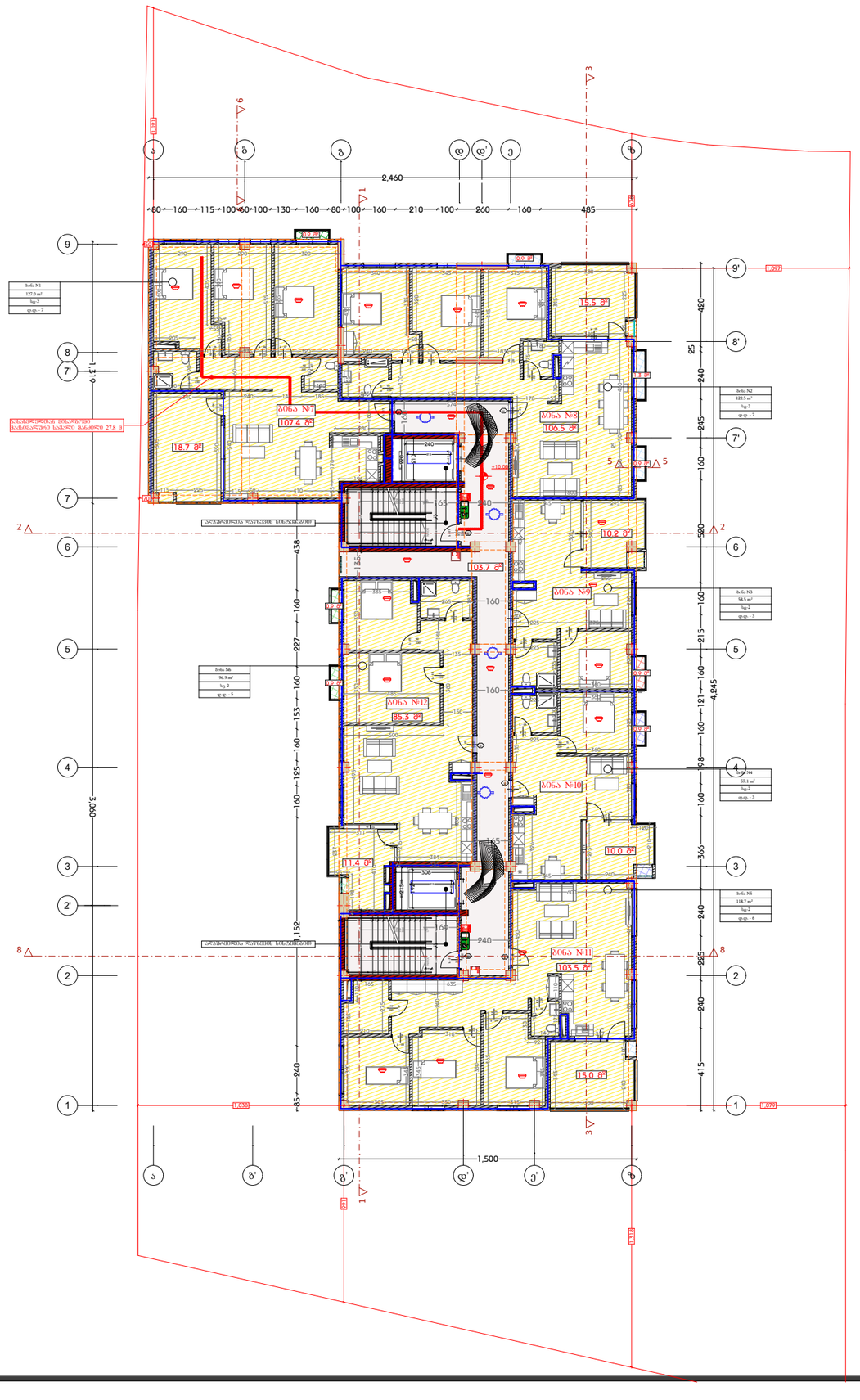
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეჭმა +6.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

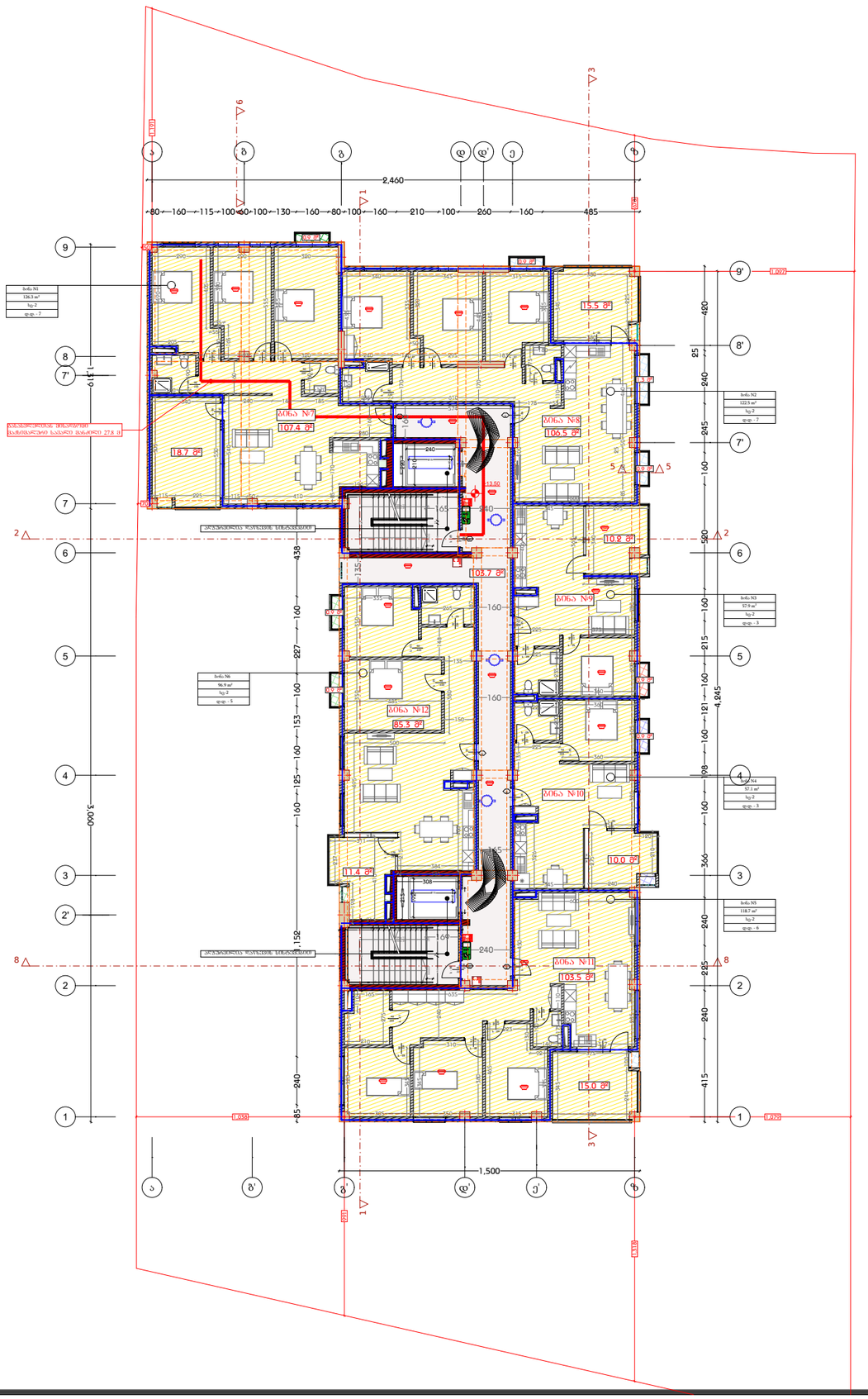
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +10.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



)3.7

დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

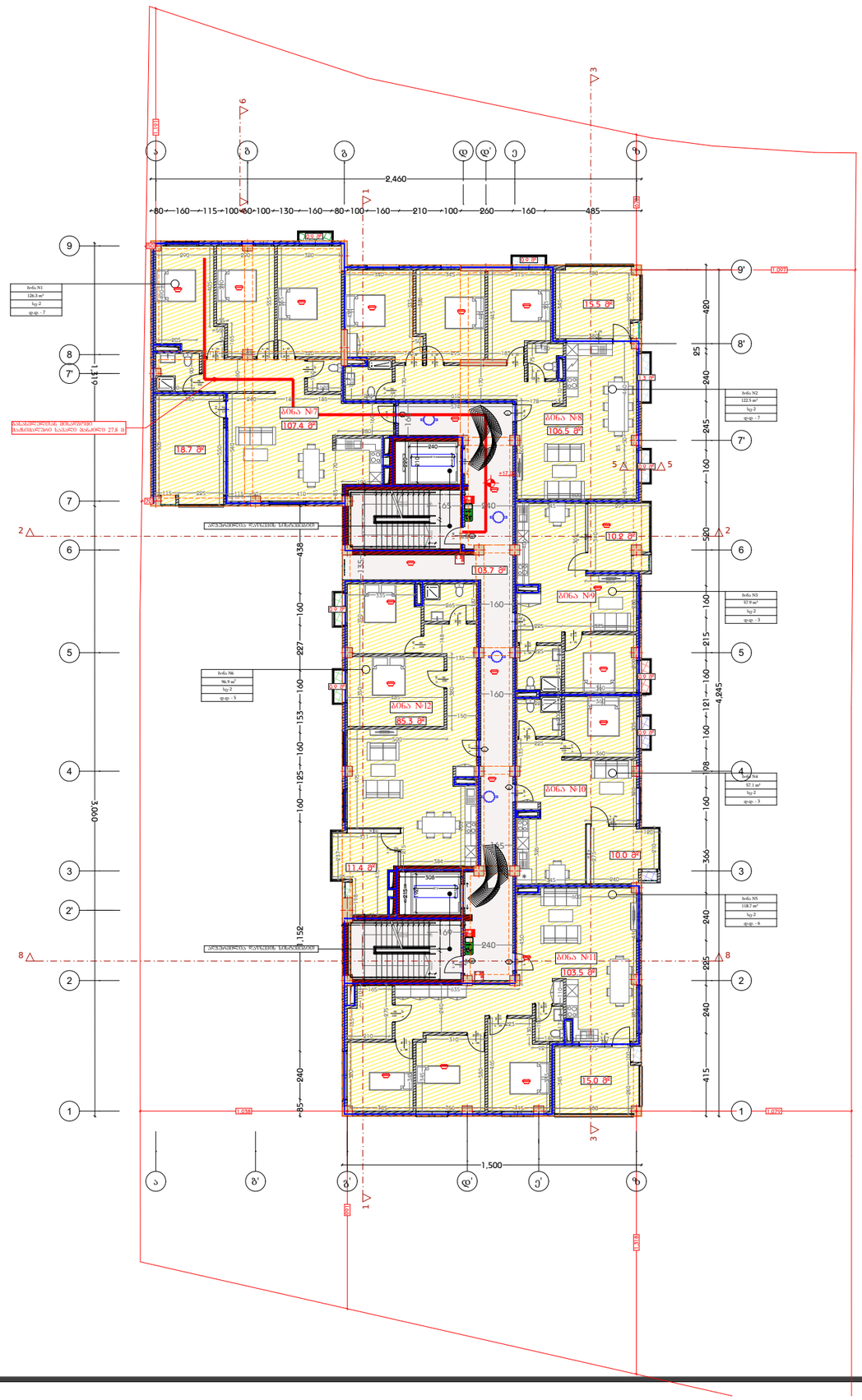
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +13.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

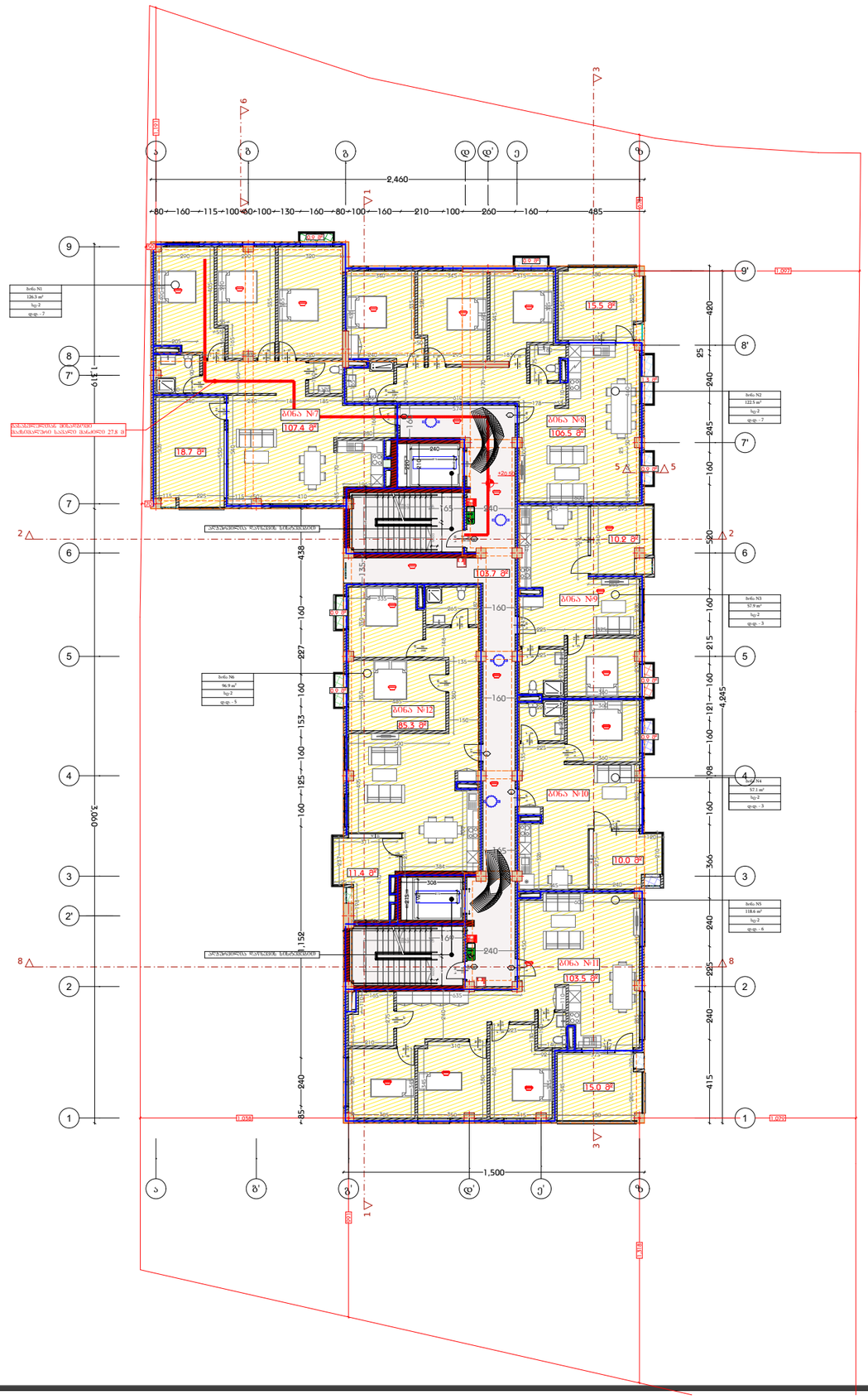
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +17.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

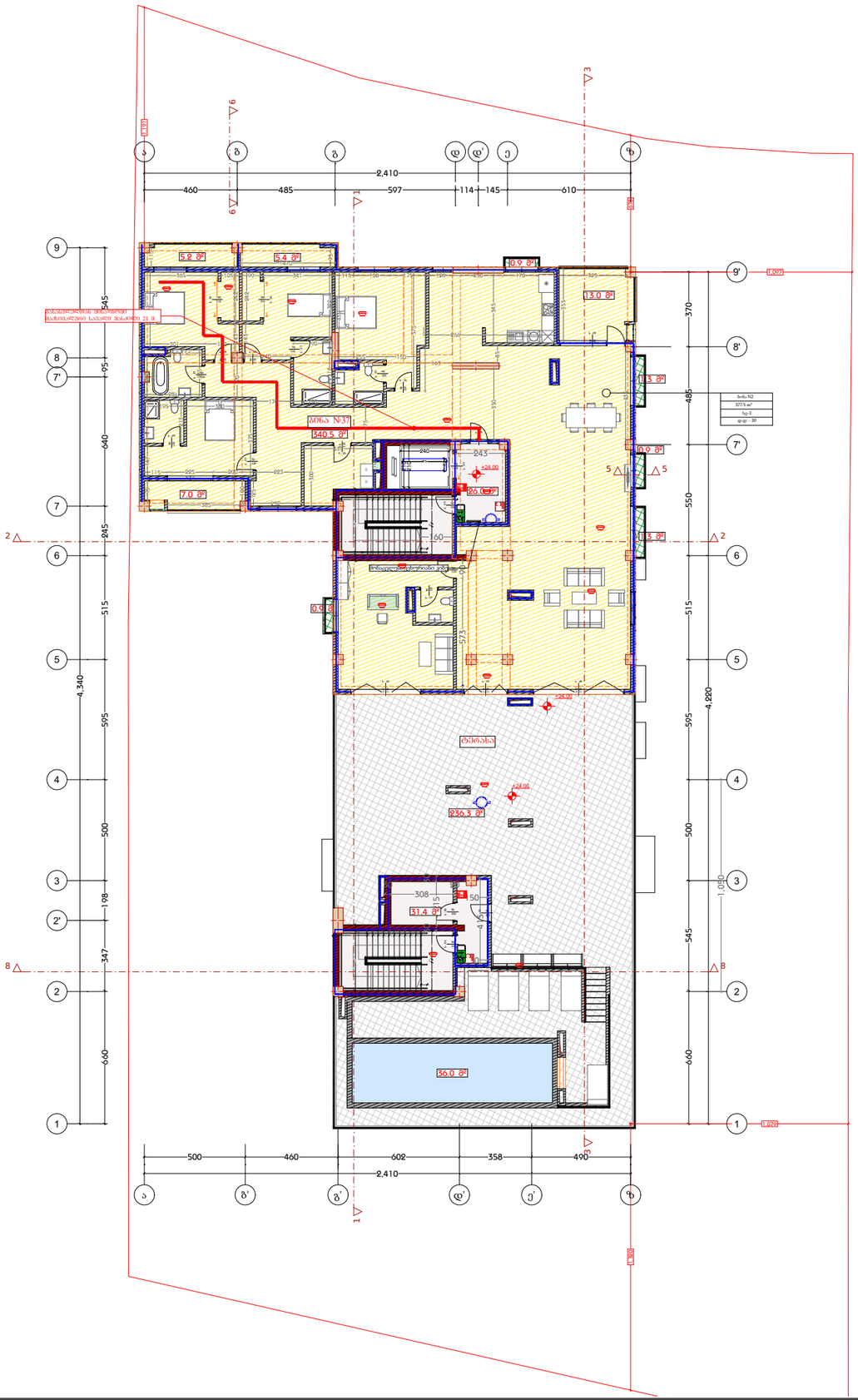
ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +20.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS

ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE

არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE

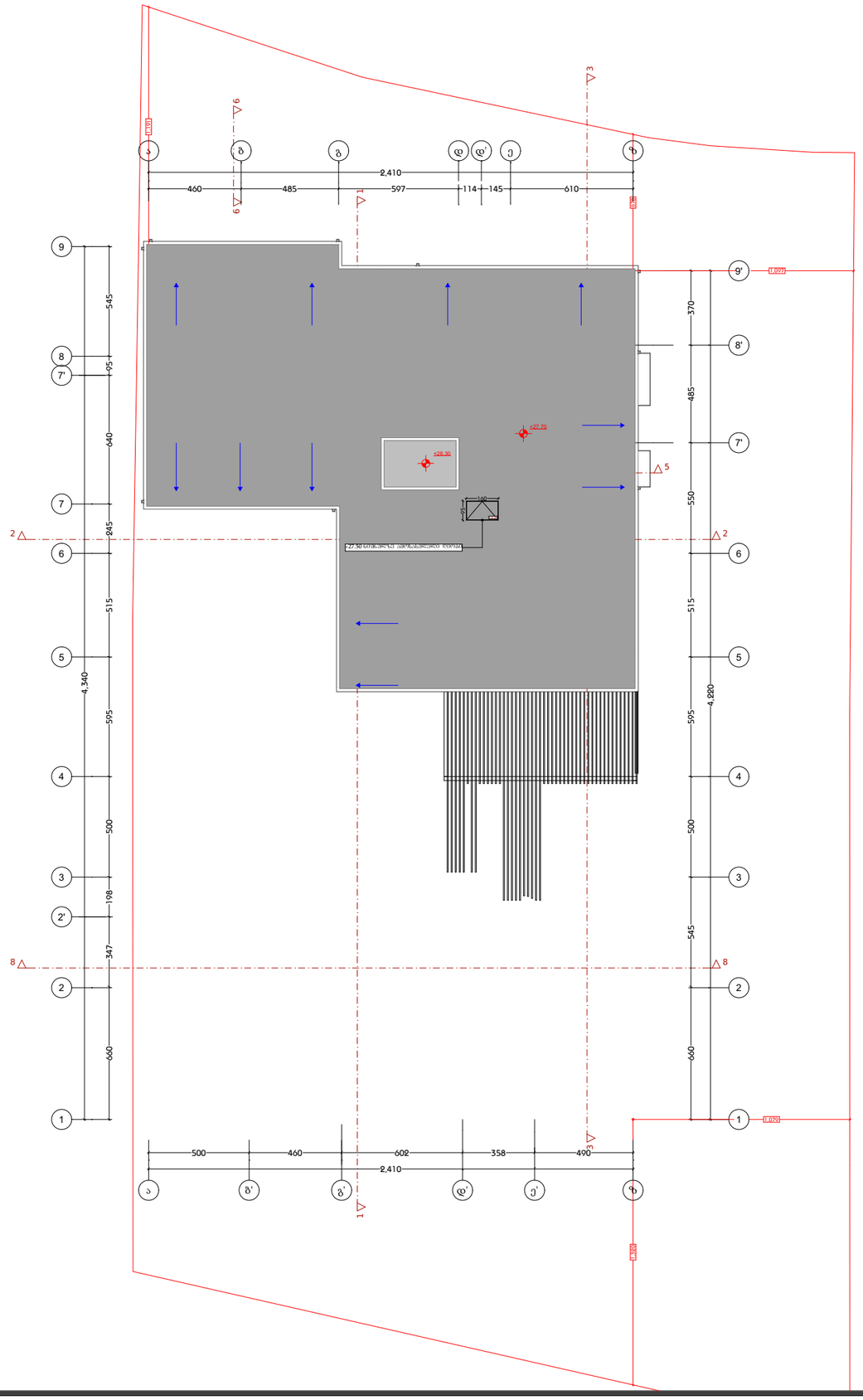
გეგმა +24.00 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3		

არქიტექტორი

თენგიზ ესიავა



დამგეგმარებელი
DESIGNER IDENTIFICATION BLOCK

პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT
კრწანისი გრინ პარკი

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, #20

ს/კ 01.18.06.014.199

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
ბეგმა +27.50 ნიშნულზე

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა