განმარტებითი ბარათი

წარმოდგენილი პროექტი მიზნად ისახავს ქ. თბილისში, ქეთევან წამებულის №3-ში მდებარე სს "ტერაბანკის" კუთვნილი შენობის შიდა (ეზოს მხრიდან) ფასადზე უნებართვოდ მოწყობილი კონდიციონერების, აგრეგატების და საქვაბეების შეფუთვას. გარვეული აგრეგატების ნაწილი გადანაცვლდება ისე, რომ შეიქმნას გარკვეული კომპოზიცია და სიმატრიულობა. შემდგომ ყველა კონდიციონერის და საქვაბის ირგვლივ მოეწყობა ლითონის კარკასი, რომელზეც დამონტაჟდება ხის ფაქტურის მქონე პლასტიკური პანელები.

რაც შეეხება შენობის ექსპლუატაციისთვის საჭირო აგრეგატებს და ჰაერსატარებს. ტექნიკური კონტროლის მიზნით, მათ შესაფუთად ანალოგიური მასალით გამოიყენება უფრო გაბარიტული ზომის კარკასი, ასევე მოეწყობა ხმის საიზოლაციო მასალა. ზემოაღნიშნული სამუშაობის ჩასატარებლად მოვითხოვთ 6 (ექვს) თვიან ვადას.

დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ძეგლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027



ს.კ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

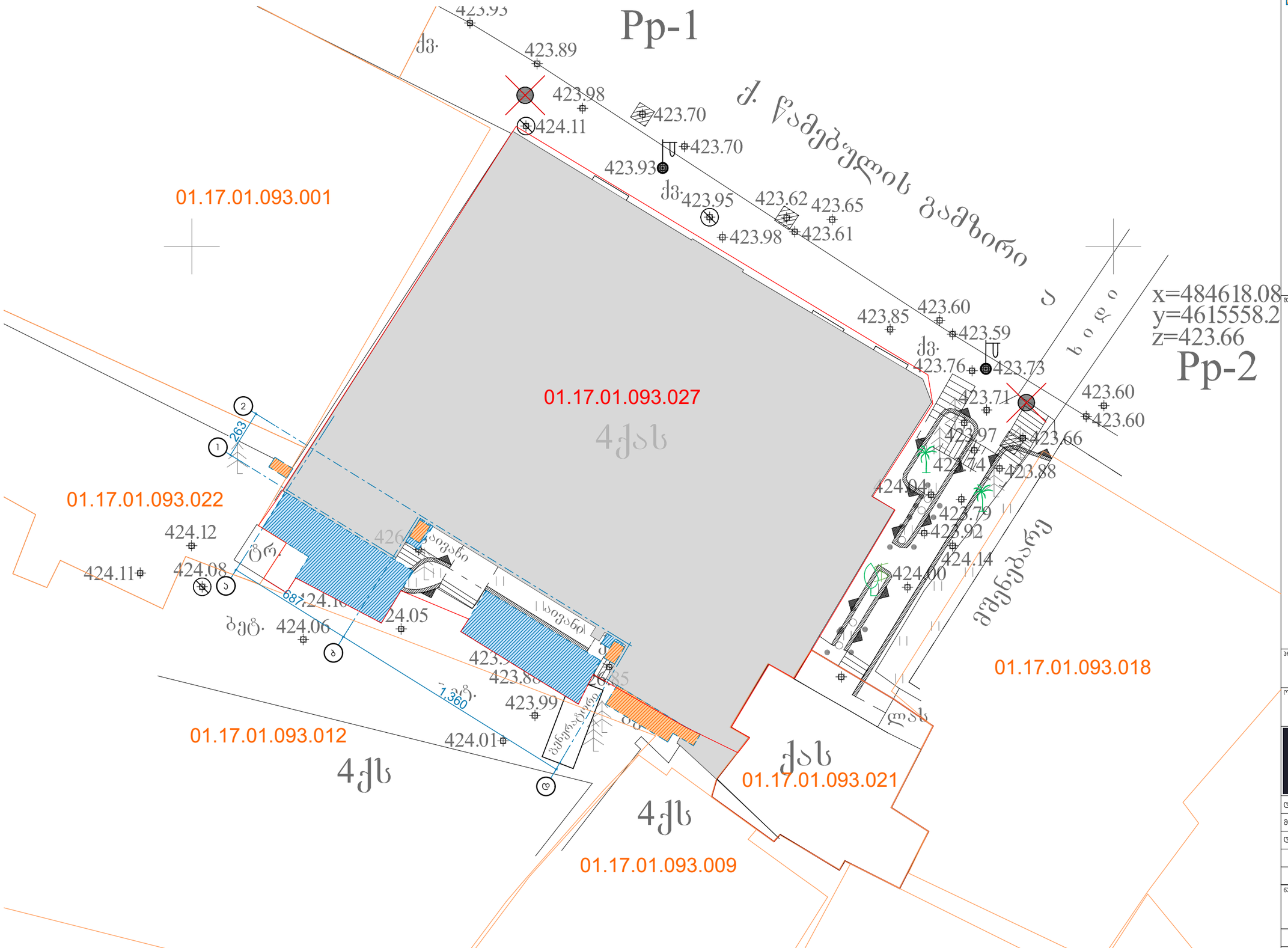
დირექტორი	უ.ჯანტერია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

განმარტებითი ბარათი

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	0

გენ-გეგმა
მ. 1:200



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

- მიწისპირა ობიექტების საპროექტო არეალი
- მიწისზედა ობიექტების საპროექტო არეალი

მენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქვეკლუბი ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტურია

მთ. არქიტექტორი დ. ჯამია

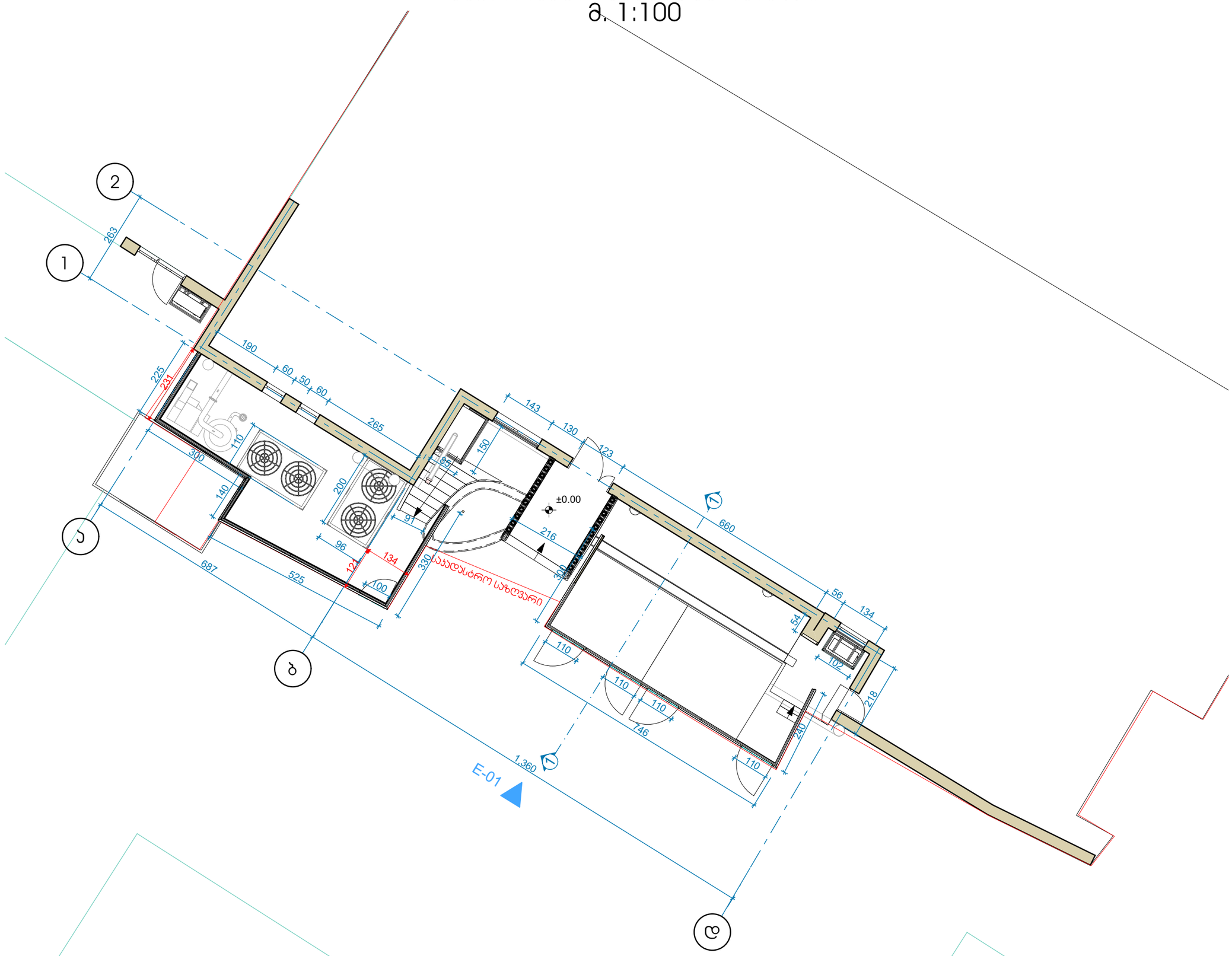
დამკვეთი ს.ს. "ბერაბანი"

ნახაზის დასახელება

გენ-გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:200	A-3	0

საპროექტო გეგმა I სართული
მ. 1:100



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და ვირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქვემოზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტარია

მთ. არქიტექტორი დ. ჯაშია

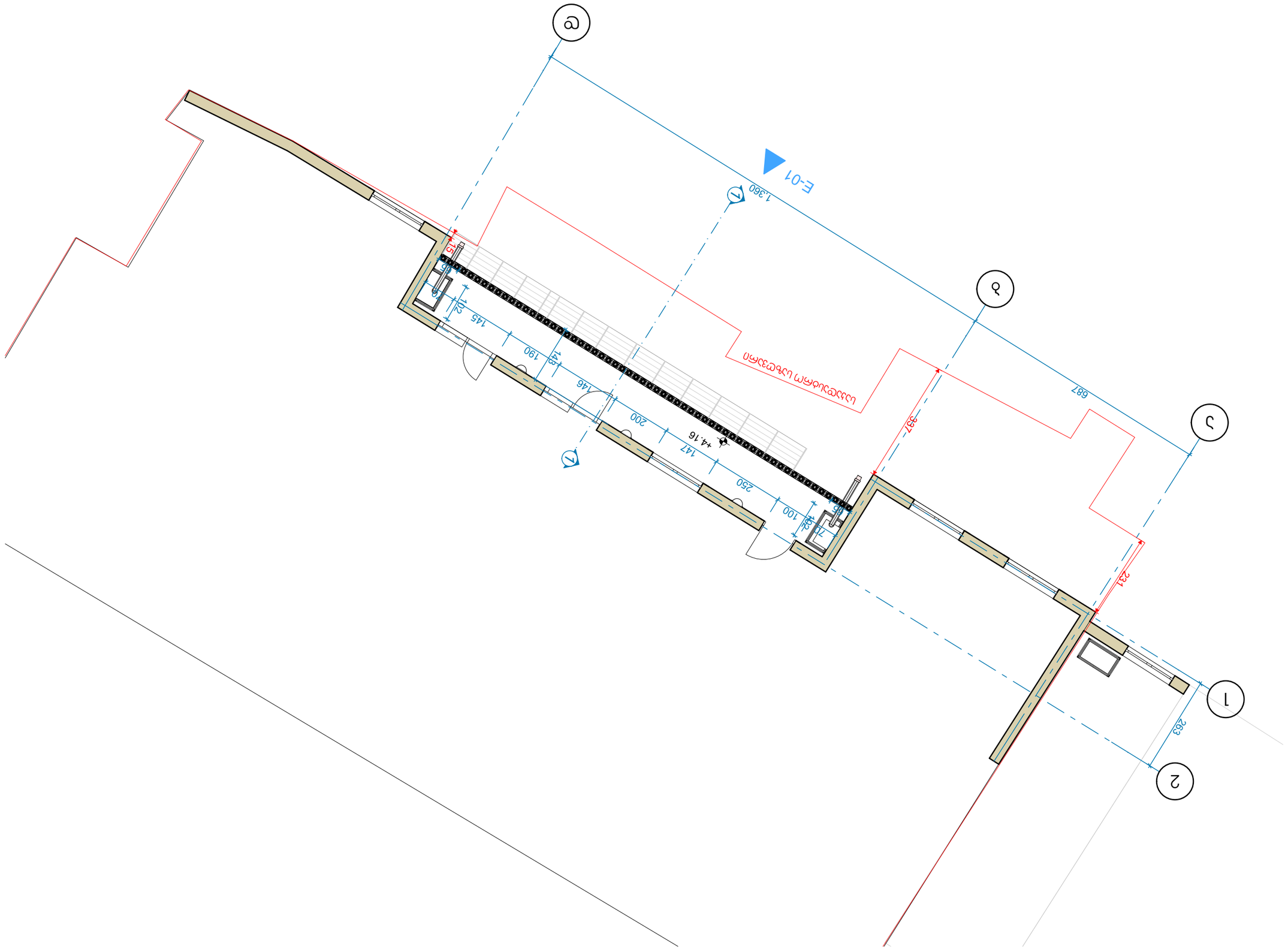
დამკვეთი ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

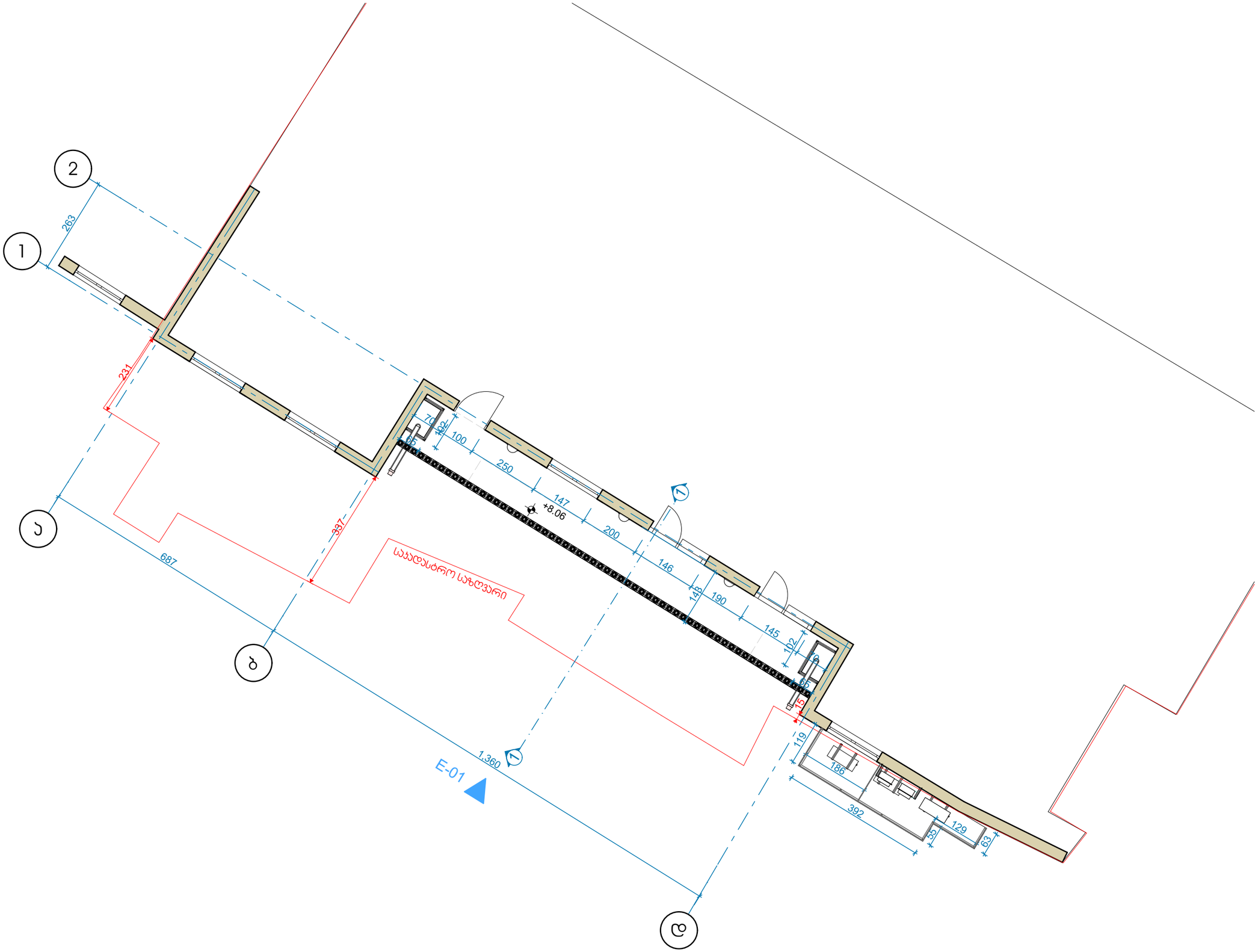
საპროექტო გეგმა
I სართული

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	0

ситуационный план в. 1:100


ა
ბ
გ
დ
1
2
3
E-01
1.360
+4.16
687
387
231
263
100
250
147
200
146
190
145
145
20
10
10
10

საპროექტო გეგმა III სართული
მ. 1:100



დაკვეთა №

პროექტი №

თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქვემლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი უ.ჯანტერია

მთ. არქიტექტორი დ. ჯაშია

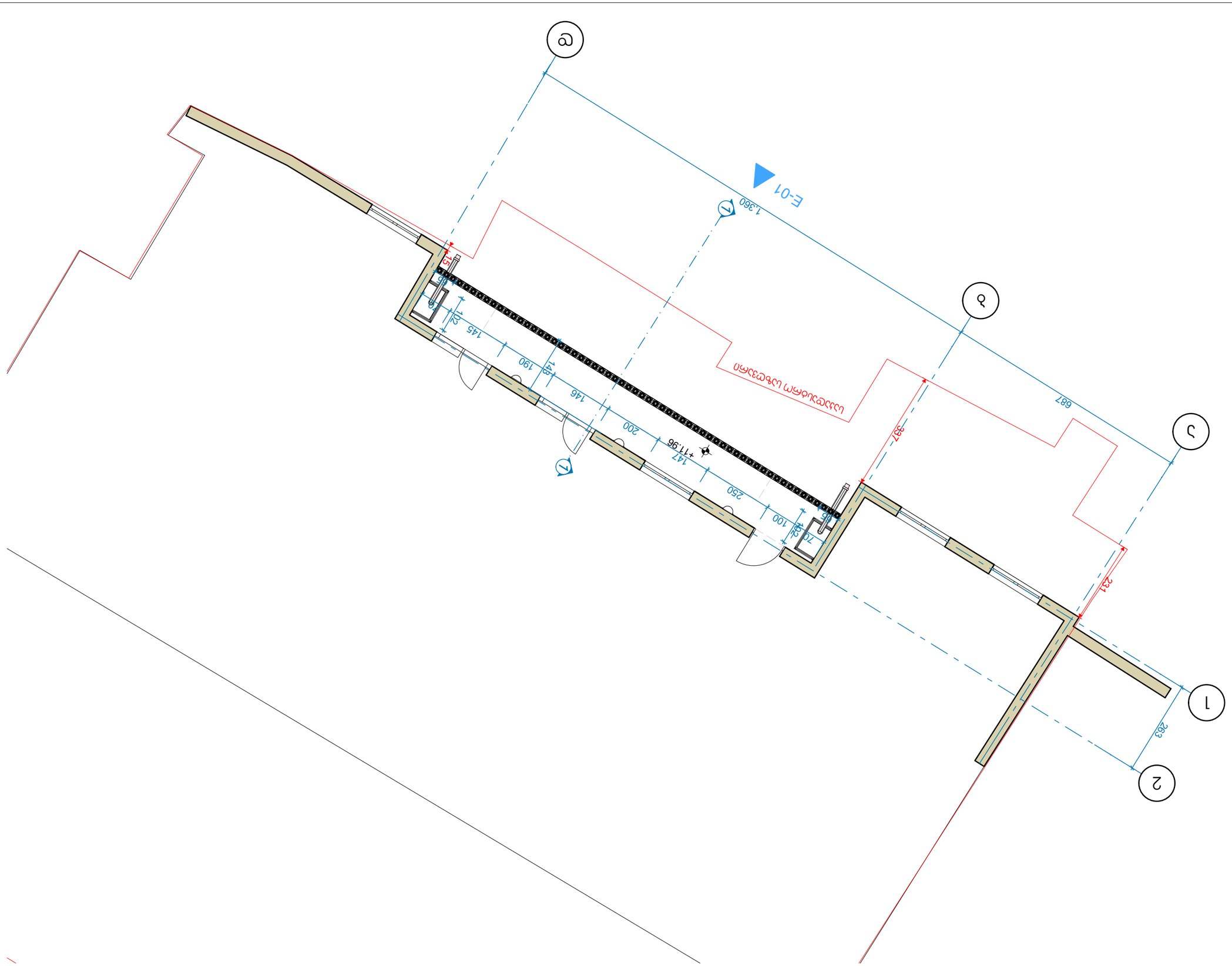
დამკვეთი ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

საპროექტო გეგმა
III სართული

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	0

ситуационный план IV сборка шафтовых
м. 1:100



1:100	А-3	0
Масштаб	Формат	Лист

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

Сборка IV

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разработал Гаджиев Р.Ш.

Проверил Гаджиев Р.Ш.

Н.контр. Гаджиев Р.Ш.

ГИП Гаджиев Р.Ш.

Рабочий проект

Многоквартирный 3-этажный жилой дом по ул. Ленина, 1 в с. Ленинаул Ленинаульского района Республики Дагестан

Ситуационный план

ООО "ЭТАЖ"

Заказчик: Гаджиев Р.Ш.

Архитектор: Гаджиев Р.Ш.

Гл. инженер проекта: Гаджиев Р.Ш.

Н. контроль: Гаджиев Р.Ш.

ГАП: Гаджиев Р.Ш.

Разработал: Гаджиев Р.Ш.

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Копирование и использование данного проекта без разрешения автора запрещено

საპროექტო ფასადი
მ. 1:100

ლითონის პუთხოვანების ჩარჩოზე დამონტაჟებული ხის ფაქტურის პლასტიკური პანელები

ლითონის პუთხოვანების ჩარჩოზე დამონტაჟებული ხის ფაქტურის პლასტიკური პანელები

საკუთარი საზღვარი

საკუთარი საზღვარი

+12.86

+11.96

+10.84

+8.96

+8.06

+5.06

+4.50

+3.10

±0.00

-0.40

65

524

300

525

746

ლითონის პუთხოვანების ჩარჩოზე დამონტაჟებული ხის ფაქტურის პლასტიკური პანელები

ლითონის პუთხოვანების ჩარჩოზე დამონტაჟებული ხის ფაქტურის პლასტიკური პანელები

687

1,360

ა

ბ

გ

დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქეგლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, კეთევან ნამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027



შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

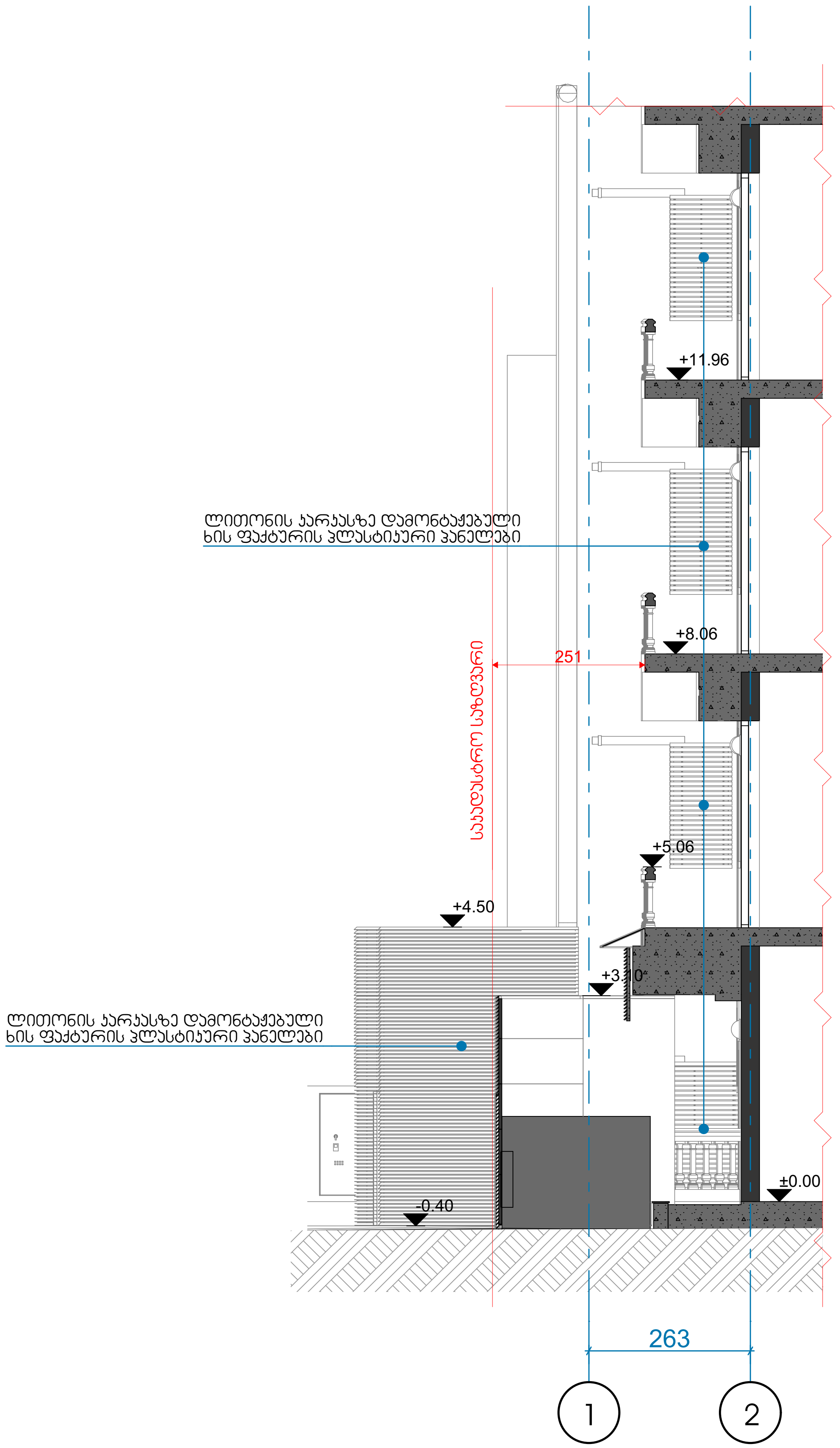
დირექტორი	უ.ჯანტარია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანჯი"

ნახაზის დასახელება

საპროექტო ფასადი

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	0

საპროექტო ჭრილი 1-1
მ. 1:100



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქვეყნზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

საპროექტო ჭრილი 1-1

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
1:100	A-3	0

№	სამუშაოების დასახელება	დღე	30 დღე	60 დღე	90 დღე	120 დღე	150 დღე	180 დღე
1	კონდიციონერებისა და აგრეგატების შეფუთვა ხმა-საიზოლაციო მასალით და დეკორატიული პლასტიკური პანელებით	180						

დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ძეგლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.[illegible].027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჭანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. კაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

გეგმა გრაფიკი

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	0

ფოტომონტაჟი



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ქანაშენიანაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქვგლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტერია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯამია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	0

ვიზუალიზაცია



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ძეგლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქკეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტერია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	0

ვიზუალიზაცია



დაკვეთა №	პროექტი №	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქვემოზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ARCHWAY

ს.ნ.: 420425524
ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტერია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	0

ვიზუალიზაცია



დაკვეთა №:	პროექტი №:	თბილისი 2022

ექსპლიკაცია

შენიშვნები და პირობითი აღნიშვნა

პროექტის სახელწოდება

ქეგლზე ჩასატარებელი მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოები

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი №3
ს.კ. 01.17.01.093.027

შ.პ.ს. "არქვეი"

ს.ნ.: 420425524

ელ-ფოსტა: arch.way@outlook.com

დირექტორი	უ.ჯანტურია
მთ. არქიტექტორი	დ. ჯაშია
დამკვეთი	ს.ს. "ტერაბანკი"

ნახაზის დასახელება

ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	ფორმატი	გვერდი
	A-3	0