სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

54299160289322

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N220651127

რეგისტრაციის თარიღი

02.06.2022 წ

ნოტარიუსი: ეკატერინე მარშანია
მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 47
ტელეფონი: 5(74) 44 45 49; ელ.ფოსტა: emarshania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაორი წლის ორ ივნისს მე, ნოტარიუს ეკატერინე მარშანიას ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #47, მომმართა: თორნიკე მარგველაშვილმა. მან განაცხადა, რომ წარმოადგენს შპს „ქ. თბილისის მენტალური ჯანმრთელობის ცენტრი"-ს (ს/კ 405504164) დირექტორის ქეთევან უგულავას (პ/ნ 01024022778) მინდობილ პირს თანახმად, მინდობილობისა დამოწმებული ნოტარიუს ეკატერინე მარშანიას მიერ 20.05.2022წ. რეგისტრაციის N220587710, ინდ. ნომერი 75439799237022) და მისი სახელით სურს მამუკა ხვედელიძისთვის უფლებამოსილების მინიჭება, შესაბამისი მინდობილობის ქართულ ენაზე შედგენა და მინდობილობის სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად თორნიკე მარგველაშვილმა (დაბ.04.05.1997წ. გორში, პ/ნ 59301129070, მისამართი: გორის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი გორი, პეტრიაშვილის ქუჩა, N 47) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე დავადგინე მიმნდობის ნების გამოვლენის ნამდვილობა, შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე, განვუმარტე მისი შინაარსი და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მან წაიკითხა მინდობილობა და განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას,რის შემდეგაც ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობა

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

თორნიკე მარგველაშვილმა, როგორც შპს „ქ. თბილისის მენტალური ჯანმრთელობის ცენტრი"-ს (ს/კ 405504164) დირექტორის ქეთევან უგულავას (პ/ნ 01024022778) მინდობილმა პირმა შემდგომში ˝მიმნდობი˝, წინამდებარე მინდობილობით მამუკა ხვედელიძეს (დაბ.25.07.1994წ. თბილისში, პ/ნ [illegible]), შემდგომში ˝მინდობილი პირი˝, ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

1. მამუკა ხვედელიძე უფლებამოსილია იყოს საზოგადოების დირექტორის წარმომადგენელი მუნიციპალიტეტებში, მერიაში, ქალაქ თბილისის მერიის ნებისმიერ სამსახურში, მათ შორის არქიტექტურისა და ზედამხედველობის სამსახურებში, ურბანულ სამსახურში და აწარმოოს შპს „ქ. თბილისის მენტალური ჯანმრთელობის ცენტრი"-ს (ს/კ 405504164) კუთვნილ უძრავ ქონებასთან მდებარე: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბარალეთი, ნაკვეთი 10/015 - ს/კ N 01.11.03.010.203, დაკავშირებული საქმიანობა. შეიტანოს განცხადებები, წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი ცნობა, დოკუმენტი, ინფორმაცია, თანხმობა, ნებართვა და ნებისმიერი სხვა დოკუმენტი. შეათანხმოს და მიიღოს ნებართვა უძრავ ქონებაზე: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბარალეთი, ნაკვეთი 10/015 - ს/კ N 01.11.03.010.203 - არსებული შენობა-ნაგებობების (ნანგრევების) დემონტაჟზე და უზრუნველყოს სამშენებლო ნარჩენების (ნანგრევების) გატანა. მერიის საიტზე ატვირთოს ელ. ვერსია, ხელი მოაწეროს ნებისმიერი სახის დოკუმენტს.

2. მინდობილობა გაცემულია განკარგვის/გაყიდვის/გასხვისების უფლების გარეშე.

3. მინდობილობა გაცემულია ორი თვის ვადით .

4. მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად ქართულ ენაზე, რომლის ერთი ეგზემპლარი ინახება ეკატერინე მარშანიას სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა ˝მიმნდობს˝. იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება სანოტარო ბიუროში თან ერთვის ერთი დოკუმენტი:

ა) მინდობილობა დამოწმებული ნოტარიუს ეკატერინე მარშანიას მიერ 20.05.2022წ. რეგისტრაციის N220587710, ინდ. ნომერი 75439799237022).

გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს მიღებული #507-ე დადგენილების 31.7-ე მუხლისა და ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ" ინსტრუქციის დამტკიცების თაობაზე საქ. იუსტიციის მინისტრის 2010 წლის 31 მარტის #71 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ" 52.5 მუხლის თანახმად 20.00 ლარი + 39.1. მუხლის თანახმად ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 2.00 ლარი. სულ გადახდილია 22.00 ლარი.

თორნიკე მარგველაშვილი

დირექტორის ქეთევან უგულავას
მინდობილი პირი თორნიკე მარგველაშვილი

ნოტარიუსი ეკატერინე მარშანია

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

75439799237022

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N220587710

რეგისტრაციის თარიღი

20.05.2022 წ

ნოტარიუსი: ეკატერინე მარშანია
მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 47
ტელეფონი: 5(74) 44 45 49; ელ.ფოსტა: emarshania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაორი წლის ოც მაისს მე, ნოტარიუსს ეკატერინე მარშანიას, საქართველოში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 47-ში, - მომმართა ქეთევან უგულავამ, რომელმაც განაცხადა, რომ არის შპს „ქ. თბილისის მენტალური ჯანმრთელობის ცენტრი“-ს (ს/კ 405504164) დირექტორი, თანახმად ამონაწერისა საჯარო რეესტრიდან : განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B22057252, 13/05/2022 19:26:22. მან მოითხოვა მინდობილობის ქართულ ენაზე შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს თორნიკე მარგველაშვილს (დაბ.04.05.1997წ. გორში, პ/ნ 59301129070, მისამართ: გორის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი გორი, პეტრიაშვილის ქუჩა, N 47). მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ქეთევან უგულავამ (დაბადებული 03.05.1968წ. თბილისში, პ/ნ 01024022778, მცხოვრები: თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი, N 2ა, ბინა 7) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ მათში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა. მე შევადგინე წინამდებარე მინდობილობის პროექტი, რომელიც წავუკითხე მას. მიმნდობმა განაცხადა, რომ მნდობილობის შინაარსი სრულად შეესაბამება მის სურვილს, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მინდობილობა

შპს „ქ. თბილისის მენტალური ჯანმრთელობის ცენტრი“-ს (ს/კ 405504164) დირექტორმა ქეთევან უგულავამ, რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია, როგორც „მიმნდობი პირი“, წინამდებარე მინდობილობით თორნიკე მარგველაშვილს, რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია, როგორც „მინდობილი პირი“, მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

1. „მინდსობილი პირი“ უფლებამოსილია იყოს საზოგადოების დირექტორის წარმომადგენელი საქართველოს ნებისმიერ ბანკში, მათ შორის სს “საქართველოს ბანკში“ და სს “თიბისი ბანკში“. იგი უფლებამოსილია შეუზღუდავად მართოს და განკარგოს საზოგადოების სახელზე არსებული ანგარიშები. შეიტანოს და გამოიტანოს თანხები, გადარიცხოს, მოახდინოს კონვერტაცია, გახსნას/დახუროს ანგარიშები, მიიღოს ამონაწერები ანგარიშებიდან, აწარმოოს სახელფასო პროექტის ჩართვა/გააქტიურებასთან დაკავშირებული საქმიანობა და საბანკო ოპერაციები, დაამზადებინოს ახალი პლასტიკური ნებისმიერი ტიპის ბარათი, აღადგინოს ვადაგასული ბარათი, მიიღოს ისინი, აგრეთვე აიღოს ბანკომატში დაკავებული ბარათი, აიღოს დამატებითი „დიჯიპასი“და დაამატოს მის სახელზე დამატებითი იუზერი, განახორციელოს მასზე კანონით ნებადართული ყველა მოქმედება, ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს. „მინდობილი პირი“ აგრეთვე უფლებამოსილია ისარგებლოს ინტერნეტბანკის და მობაილბანკის სისტემაში სრული უფლებებით და ავტორიზაციით, ასევე შეამოწმოს და მოითხოვოს ანგარიშების ამონაწერები, მიიღოს თანამშრომელთა სახელფასო ბარათები, აიღოს ცნობები, მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია (მათ შორის კომპანიის ანგარიშების შესახებ), ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს და შეასრულოს ნებისმიერი მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალების შესრულებასთან დაკავშირებით.

2. იგი უფლებამოსილია იყოს საზოგადოების დირექტორის წარმომადგენელი ნებისმიერ სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანიზაცია-დაწესებულებებში, მათ შორის საჯარო რეესტრში, ქ. თბილისის მერიაში და მის შესაბამის სამსახურებში, საქართველოს არქიტექტურისა და ზედამხედველობის სამსახურებში, შემოსავლების სამსახურში, საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის დაცვის სამინისტროში და მის შესაბამის სტრუქტურებში, საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროში, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროში, საქართველოს ნებისმიერ ბანკში, მათ შორის სს “საქართველოს ბანკში“, სს “თიბისი ბანკში“, ნებისმიერ სადაზღვევო კომპანიებში, ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში, ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში, აწარმოოს მოლაპარაკებები საზოგადოების სახელით, დადოს ხელშეკრულებები/შეთანხმებები, შეიტანოს მათში ცვლილებები/გააუქმოს ისინი, აგრეთვე ხელი მოაწეროს მათ და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საჭიროა მინიჭებული უფლებამოსილების განხორციელებისთვის. შეიტანოს განცხადებები, გამოითხოვოს, წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი ცნობა, დოკუმენტი, მიიღოს ნებართვები ნებისმიერ მოთხოვნილ საკითხთან დაკავშირებით, წარადგინოს და ხელი მოაწეროს დეკლარაციებს, დანიშნოს/გაანთავისუფლოს თანამშრომლები, ხელი მოაწეროს შრომით ხელშეკრულებებს/კონტრაქტებს, სახელფასო უწყისებს. ნებისმიერ საკითხზე მიიღოს გადაწყვეტილება განაცხადოს თანხმობა და/ან უარი, ხელი მოაწეროს ხელშეკრულებებს, კონტრაქტებს, ყველა საჭირო დოკუმენტს და შეუზღუდავად შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საზოგადოების დირექტორს წესდებით აქვს მინიჭებული.

1. იგი უფლებამოსილია იყოს საზოგადოების დირექტორის წარმომადგენელი იუსტიციის სახლში, საჯარო რეესტრში, ადგილობრივი თვითმმართველობისა და მმართველობის ორგანოებში, მუნიციპალიტეტებში, მერიაში, ქალაქ თბილისის მერიის ნებისმიერ სამსახურში, მათ შორის არქიტექტურისა და ზედამხედველობის სამსახურებში, ურბანულ სამსახურში, ნებისმიერ სსიპ-ებში და აწარმოოს შპს „ქ. თბილისის მენტალური ჯანმრთელობის ცენტრი“-ს (ს/კ **405504164**) კუთვნილი უძრავი ქონების მდებარე: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბარალეთი, ნაკვეთი 10/015 - ს/კ N **01.11.03.010.203,** მართვასთან დაკავშირებული ნებისმიერი საქმიანობა. შეიტანოს განცხადებები, წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი ცნობა, დოკუმენტი, ინფორმაცია, თანხმობა, ნებართვა და ნებისმიერი სხვა დოკუმენტი. შეათანხმოს და მიიღოს ნებართვა უძრავ ქონებაზე: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ბარალეთი, ნაკვეთი 10/015 - ს/კ N **01.11.03.010.203** - არსებული შენობა-ნაგებობების (ნანგრევების) დემონტაჟზე და უზრუნველყოს სამშენებლო ნარჩენების (ნანგრევების) გატანა. აგრეთვე იგი უფლებამოსილია აღნიშნულ უძრავ ქონებაზე აწარმოოს მშენებლობის ნებართვის მიღებისა და პროექტის დამტკიცება/შეთანხმებასთან დაკავშირებული საქმიანობა, საჭიროების შემთხვევაში მოახდინოს პროექტის კორექტირება. "მინდობილი პირის" სახელით მონაწილეობა მიიღოს შესაბამისი ორგანოს სხდომებში, კრებებში გადაწყვეტილების მიღების და ხმის მიცემის უფლებით, ნებისმიერ დოკუმენტში ხარვეზის შესწორების და მისი რეგისტრაციის უფლებით. გააკეთოს აზომვითი ნახაზები (საკადასტრო გეგმა), დააზუსტოს ფართობი, საჭიროების შემთხვევაში გააერთიანოს, გამოყოს მიწის ნაკვეთი, მოახდინოს წითელი ხაზების დაზუსტება-კორექტორება, მერიის საიტზე ატვირთოს ელ. ვერსია; ნებისმიერ დოკუმენტში ხარვეზის შესწორების და მისი რეგისტრაციის უფლებით; ხელი მოაწეროს ნებისმიერი სახის დოკუმენტს, მათ შორის თანხმობას, ნებართვას, განცხადებას, ოქმს, კორექტირების განაცხადს, ხელშეკრულებას, აგრეთვე მოახდინოს ზემოთ აღნიშნულ უძრავ ნივთზე უფლებათა რეესტრში რეგისტრირებულ მონაცემებში ცვლილების რეგისტრაცია, ხარვეზის შემთხვევაში გამოასწოროს ნებისმიერი ტიპის ხარვეზი, დაარეგისტრიროს საჯარო რეესტრში და მიიღოს ამონაწერები, გადაიხადოს საჭირო გადასახადები, ხელი მოაწეროს მის ნაცვლად ყველა საჭირო დოკუმენტს და შეასრულოს ნებისმიერი მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან.

2. მინდობილობა გაცემულია განკარგვის/გაყიდვის/გასხვისების უფლების გარეშე.

3. მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით, სრულად და/ან ნაწილობრივ შემდგომ მესამე პირებზე გადანდობის უფლებით.

4. მინდობილობა გაცემულია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად ქართულ ენაზე, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა „მინდობი პირს“.

ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილება №507-ის საფუძველზე მუხლი 31.7-ის თანახმად 10.00 ლარი + საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლის თანახმად დღგ 1.80 ლარი + ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის 2.00 ლარი. სულ გადახდილია 13.80 ლარი.

ნოტარიუსი ეკატერინე მარშანია