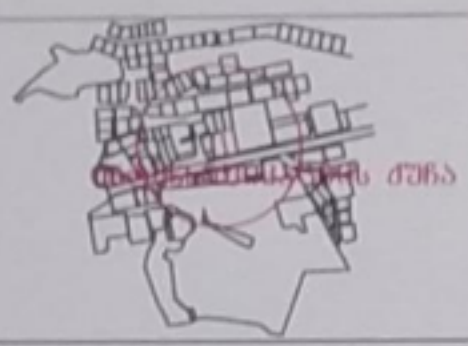
—— № ——
—— № ——

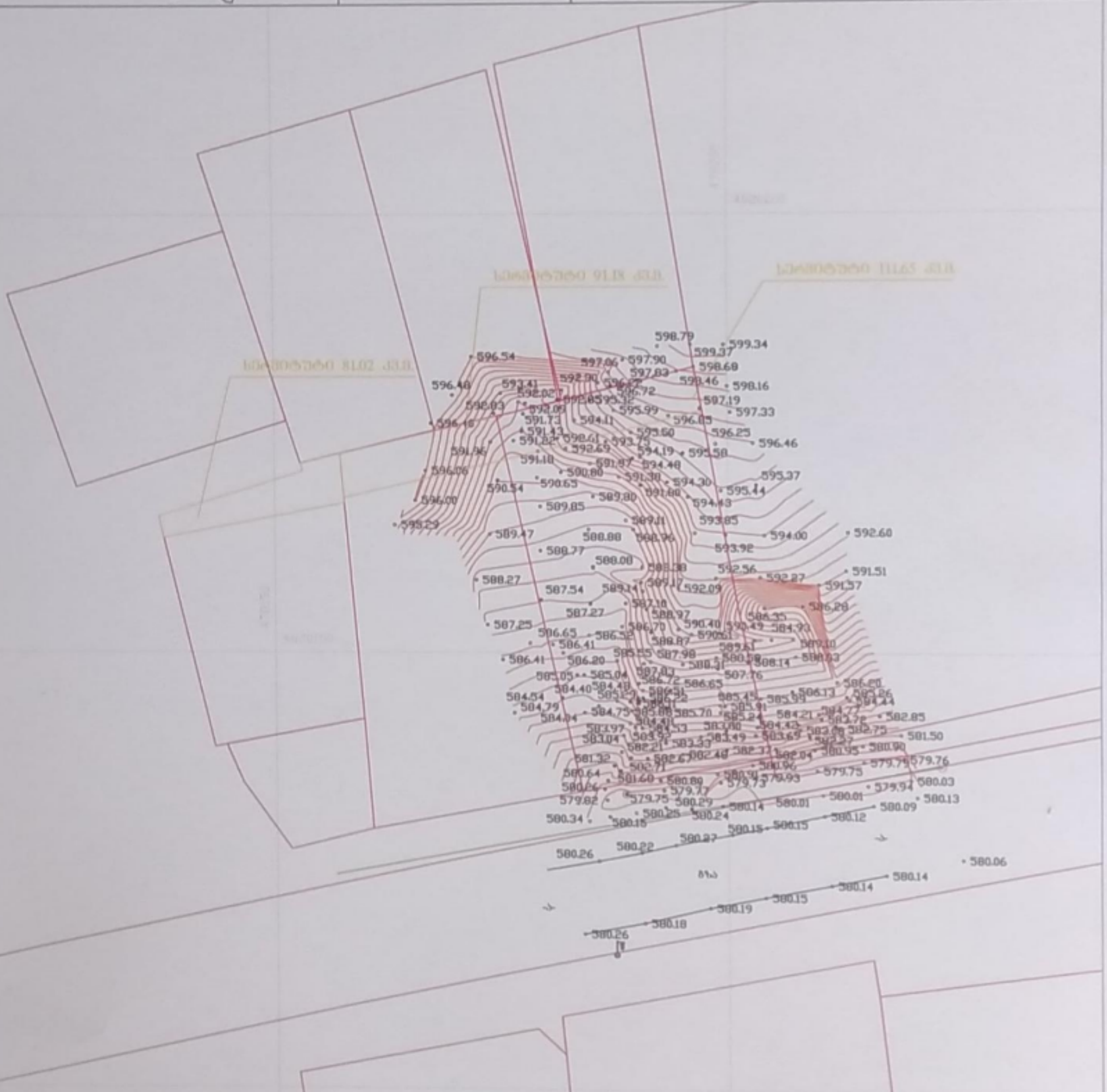
მისამართი: ქ. თბილისი, ნუცუბიძის წმორლების II,III და IV მ/რ-ის მიმდებარედ (ნაკვეთი №60)
ქ. თბილისი, ჭოხა ელგუჯა ამაშუკელი, შესახვევი I, №34-ის მიმდებარედ
ფართობი: 962 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო საკ.კ 01.14.16.015.440;

მოსარგებლე: შ.პ.ს. "ამწენებელი"

განცოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		

სიტუაციური ნახაზი





ნახაზი შესრულებულია მიწისძვრა ქოშნიკაციების გარეშე, მიწის სამუშაოების წარმოება შეათანხმოთ ქოშნიკაციების წარმომადგენლებთან

პირობითი აღნიშვნები

წყალგაყვანილობა		გაზი	
კანალიზაცია		ელ. ქსელები	
სანიაღვრე		გათბობა	
ქარბორბალაგენლობა		ღობეები	

შ.პ.ს. "შარგი"

დირექტორი		მთავარი
შესრულებული		განყოფილების
დამკვეთი		შ.პ.ს. ხელმძღვანელი
მ. 1:500		20.01.2019

406172573

GSPublisherVersion 0.0.100.45

FIRE ALAღM

FIRE
ALAღM

FIRE ALAღM

FIRE

ALAღM

217.9 m2

3.3 m2
323.3 m2

26.6 m2

7.8 m2

3.3 m2

91.18 m2

231.7 m2

17.3 m2

13.8 m2

13.8 m2

1

2

3

4

5

6

7

8 DOWN

UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11 12

14

13
15
17

16
18
20

19
21

22 DOWN UP

Custom Text

1

2
3
5

4
6

7
9

8
11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN UP

Custom Text

1

2

3

4

5

6

7

8 DOWN

UP

Custom Text

0.2 8.8 2.7 8.8 0.2

14.0

0.2 2.1 0.2 16.3 0.2 1.5 0.2

1 2.

0 3.

1 2.

0.3 1.6 3.0 1.4

0.0

0.0

0.3 7.5 0.3

0.0

0.0

1.4 3.0 1.6 0.3

20.2

9 4. 1 6. 0 2.
1.6

1.2 0.1

0.2 1.5 0.1

17.3

8 2.

0.5 1.8 1.1 2.9 0.8 6.5 0.8 3.8 0.8

0.3
1.0 0.5

5.2

4 8.

-11.100

-11.100

-11.100

-11.100

-11.100
-11.100

-11.100

-11.100

-11.100

-11.100

0

#19

#20

ცეცხმაქრი 872385E5.jpg

ცეცხმაქრი 872385E5.jpg

270

30

90

600

550

150

70 50

400

400 1455.48 1000

750 850

1600

2300

150 2600 150 60

500

2030
70x65x9

90x75x16

3.2 m2

17.7 m2

3.2 m2

0.2 1.5 0.1 4.6 0.2 12.2 0.2 1.5 0.2

6.6 7.0 6.6

2

0 wT

820
2200

0 wT

820
2200

0 wT

820
2200

0 wT

820
2200

20

wT

820

2200

20

wT 820

2200

0 wT

820

2200 0 wT

820
2200

90
wT

154
2200

2

2

17.0 m2

17.7 m2

3.9 m2 2.9 m2

329.7 m2

5.2 m2 13.6 m2

7.5 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

13.8 m2

22.0 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

13

12
14

15

16

17
19

18

20 DOWN

UP

Custom Text

1
2
3

4
5
6
7
9

8

11

10 12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP

Custom Text

0.2 1.9 0.2 16.1 0.2 1.9 0.2

0.2 1.2 0.2 5.5 6.5 0.2

0.2

1.7 0.2 4.5 0.3

15 3.

14.6

0 2. 2 1.

0.3 61 0.3 7.5 0.3 6.1 0.3
0.2 3.3 0.2 2.9 0.2

0.2 2.3

0.1

2.0 2.9

3.9

6.0

3.5

2 5. 2 5. 0 5. 2 5. 0 9. 2 5.

3.5

5.5

5.5

+3.000

+3.000

-2.650

-0.350

+3.000

+3.000

R 4.5

0

0

#5

#10

#1

#2

#3

#4

#7

#8

#9

#6

13.8 m2

270

30

90 600

550 70

150
50

400

400 1455.48 1000

750 850

1600

2300

150

2600 150

60

500

20
30

70x65x9

90x75x16

5.9 m2

14.3

3.5

3.5

2

10 %

16 %

10 %

90
wT

820
2200

90
wT

820
2200

90
wT

820
2200

90
wT

820
2200
90
wT

154
2200

592.61

589.17 589.14

588.97

588.87

587.83

584.93

586.35

586.28

591.57

592.60

591.51

583.04

583.97

584.48

584.75 585.88

580.24

580.06

580.14
580.14

580.15
580.19

580.18

580.26

580.22
580.26

580.34

579.75

580.25

580.80
579.77

580.29

580.27

580.15

580.14

579.73

580.91

580.96

579.93

580.01

580.15

580.12

580.01

579.75

580.95 580.90
579.79

579.94

580.09

580.13

580.03

579.76

581.50

582.85

582.75

582.27

582.04 582.37 582.48 582.67

583.33 583.49

583.80

585.24

583.69

584.42 583.08

584.21 583.72

584.77

584.44

585.26

586.20

586.13 585.99
585.91

585.45

585.70

586.72
586.51

586.65

586.11 586.22

583.92

584.53

582.21

582.71

581.32

581.68 580.64
580.26

579.82

580.15

584.04

585.05

586.20

586.65

590.65

591.43

591.73

592.09

592.02

593.41

592.83

592.90

592.85

591.80

591.38

591.97

592.69 594.19

593.75

594.11

595.32

596.22

597.06 597.90

598.79

596.85

597.19

597.33

598.16

599.34
599.37

598.689

598.46

597.83

596.72

595.99

595.50

594.48

594.30

595.58

596.25
596.46

595.37

595.44

594.43

593.85

593.92

594.00

592.27

592.56

592.09

590.40
590.61

590.49

589.61 589.10

588.03 588.14
587.76

588.59 588.31

587.98

585.29

586.70

585.55

584.48 584.40

585.04

586.52

587.10
587.27

588.08 588.38

588.88 588.96

589.11

589.80

590.80

591.18

589.85

588.77

587.54

586.41

584.54
584.79

586.41

587.25

588.27

589.47

590.54

591.22
591.96

595.29

596.00

596.06

596.54

596.48

596.40

76.4 m2

400.1 m2

61.3 m2

61.0 m2

76.1 m2

11.3 m2

2.8 m2

28 m2

14.6 m2

27.2 m2 15.1 m2

4.6 m2

3.0 m2

15.0 m2

25.3 m2

11.0 m2

15.6 m2
20.9 m2 4.1 m2
5.5 m2
4.5 m2

11.0 m2
15.4 m2

20.6 m2 4.1 m2

17.0 m2
61.1 m2

27.8 m2

3.3 m2

9.0 m2

4.0 m2

4.5 m2

8.8 m2

8.9 m2

26.1 m2

7.4 m2

4.5 m2

5.4 m2

11.3 m2

1

5

9

13

12
14

15

16
18

17
19
21

20

22 DOWN

1

4
9

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN P

a

a

b

b

2

2

e

e

d

d

g

g

1

1

3

3

4

4

1 5.

20.2

3 0. 8 0. 5 2. 5 5.

21 7.

0.2 0.9 0.9 0.9 0.9 0.9 0.9 1.5 1.2 0.9 0.9 0.9 0.9 0.9 0.8 0.7 0.8 0.9 0.9 0.9 0.9 0.9

0.6

0.3
0.2

0.5 5.9 0.7 65 0.7 5.9 0.5

0 2. 1 5. 0 2. 2 9. 0 1. 5 5. 0 3.

2 0.

0 3.

0 0.

0 0.

1 2.

0 3.

1 2.

0 0.

0 1.

0 3.

0.8

1 3. 1 2. 0 7. 7 1. 0 7. 1 5. 3 2. 0 7. 4 6. 0 7. 1 0.

30.1

0.3 7.5 0.3

0.2 16.1 0.2

7.1 13.6

0.3

0.2
1.4 3.0 1.4

0.0

0.0

0.3

0.5

1.4

0.1
1.6

0.2
1.6

0.1
1.9 0.3 6.1 0.3

0 2.

1 3. 0 3. 5 0. 0 1. 2 7. 0 2. 1 6. 0 2. 2 9. 0 3. 6 8.

0 3. 1 4. 0 1.

1 6. 0 3. 4 8 0 1. 2 5. 0 1. 1 8.

0 2.

1 5. 0 2. 2 9. 0 3. 6 7.

1 4. 0 1.

3 1.6

0.1
1.6 0.2.8 4.9 0.1 1.7 0.2 4.7 0.1 1.8 0.3

1 60.

2.30

2.80

2 22.

0.5

0.6

1.8 0.9 1.8 0.7 0.8 1.0 1.8 0.9 1.8 1.0 1.5 1.8 0.9 1.8

0.6

0.5

0.2 0.6 6.1 0.2 6.5 0.2 6.7 0.2

1.0 2.1

0.2

2.1 1.0

0 7. 7 1. 0 7. 4 7. 0 7. 4 6. 0 7.

15 3.

14.6

0.2 0.0

20.7

22 2.

0.5

0.2
0.6 8.3 0.6

0.2
0.6 8.3 0.6

0.2
0.5

+6.000

R 9.0

0

1

1

3

3

სერვიტუტი

ორ გასასვლელს შორის მანძილი 16.10 m

საერთო სავალი ბილიკის სიგრძე 18,0 m

დიაგონალის სიგრძე

გასასვლელამდე მისადგოლმი მაქსიმალური სავალი მანძილი

29 m

ზონებს შორის საზღვარი

61,3 m2

საცხოვრებელი ბინა #3
sc - 2

18.6 d. d. f
3 d. d.

76.4 m2

საცხოვრებელი ბინა #4
sc - 2

18.6 d. d. f
4 d. d.

61,0 m2

საცხოვრებელი ბინა #2
sc - 2

18.6 d. d. f
3 d. d.

76,1 m2

საცხოვრებელი ბინა #5
sc - 2

18.6 d. d. f
4 d. d.

61,1 m2

საცხოვრებელი ბინა #1
sc - 2

18.6 d. d. f
3 d. d.

17.7 m2

0.3 3.0 0.1 3.5 0.2 3.5 0.1 2.9 0.2 3.5 0.1 3.0 0.3

0.3 3.0 0.1 2.9 0.1 3.9 0.2 3.8 0.1 2.9 0.1 3.0 0.3

.6 7.0 6.6

0.3 1.8 0.2 16.1 0.2

1.8

0.3

1 3. 0 3. 5 0. 0 1. 2 7. 0 2. 1 5. 0 2. 2 8. 0 1. 5 5. 0 3.

7 8. 0

20

2.

wT 820

2200

20

wT 820

2200

20

wT 820

2200

20

wT 820

2200

20

wT

820

2200

90

wT 820

2200

20

wT 880

2200

90

wT 820

2200
20

wT 820

2200

90
wT

820
2

F

RE

F RE

F

RE

F RE

F RE

2.8 m2

17.7 m2

20.200

3 00. 8 00. 5 200. 5 500.

21 700.

15.

20.702

22 792.

+29.320

6.600 7.000 6.600

aniavdeba meaani rad

ახა a რვილია დანევადი სისემი

0

90

wT 880

2200

დირექტორი

შემსრულებელი

m. 1:500

საცხ. სახლი

არასაცხ. სახლი

ელ. გადამცემი ხაზი

ხეები

farduli

მშენებარე მშენებარე

სამეთვალყურეო ჭები

satransformatoro
jixuri

შენობა

flate rkinigza

რეზერ. რეზერვუარი

0.00

0.00

0.00

0.00

ადგილობ. სისტემის
სამუშაო koord.

(საერთაშორისო)
სისტემის koord.

UTM

ღობე

კედელი

ქვის კედელი ბენზოგასამართი

qs

as

გარე განათება

ხის ღობე

პირობითი აღნიშვნები

wyalgayvaniloba

კანალიზაცია

კავშირგაბმულობა

gazi

ელ. ქსელები

გათბობა

w

k

kg

gT

დრენაჟი

სნ სანიაღვრე

განყოფილების უფროსი

მთავარი სპეციალისტი

14.11.2019

#

#

მისამართი: ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობის II,III და IV m/რ.-ის მიმდებარედ (ნაკვეთი #60)

მოსარგებლე: S.p.s. "ამშენებელი"

დამკვეთი

სიტუაციური ნახაზი

S.p.s. "ამშენებელი"

a. ზურაბიშვილი

S.p.s. "hoa"

a. ზურაბიშვილი

ფართობი: 962 კვ.m. არასასოფლო-სამეურნეო საკ.k 01.14.16.015.440:

ინტენსიფიკაციის ქუჩა

4620150

478150

სერვიტუტი 91.18 კვ.m.

4620200

478200

ნახაზი შესრულებულია მიწისქვეშა კომუნიკაციების გარეშე, მიწის სამუშაოების წარმოება შეათანხმეთ კომუნიკაციების წარმომადგენლებთან

გზა

-a-

-a-

სერვიტუტი 111.65 კვ.m.

სერვიტუტი 81.02 კვ.m.

ქ. თბილისი, ქუჩა elguja ამაშუკელი, შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ

12,35

m

12,36

m

19,26

m

სიმაღლის განსაზღვრის ხაზი
H=L/Y

L=19,3

Y=0.35

H=55.10

14,9

m

უკანა ეზო
სიმაღლის განსაზღვრის ხაზი
H=L/Y

L=14.88

Y=0.35

H=42.37

15,31

m

14,6

m

ზონებს �ორის საზღვარი

21,7

m

20,2m

15

305.

14.596

+32.820

a

a

b

b

2

e

e

d

d

g

g

1

1

3

3

4

4

20

2

23 23

21 21

22 22

25 25

26 26

6

3.0 80 52 55

217

15.3

14.6

20.7

20.7

24 24

.18 m2

სერვიტუტი

ზონებს შორის საზღვარი