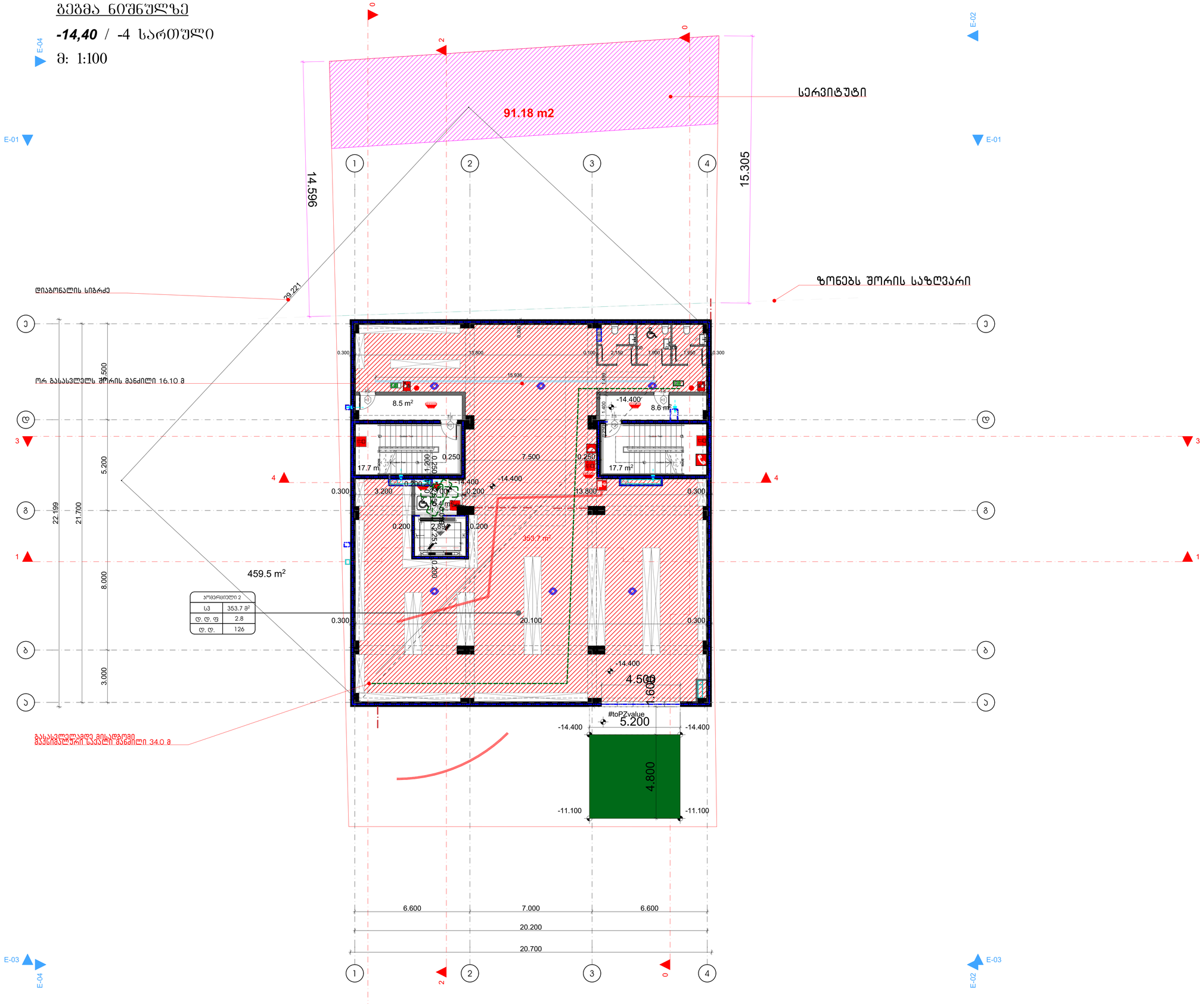


GSPublisherVersion 0.0.100.45

FIRE
ALARM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და
სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიდა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი დ. შავთვალაძე

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელი

m.p.

სტადია ფურცლის # ფურცლები

g. grigolia

g. grigolia

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: სააკაძის მოედანი, სააკაძე Taueri, სართული 13
ოფისი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შპს "ამშენებელი"

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II,
III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელგუჯა
ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის
მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

IMAXgroup

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში
აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით
დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის
შესაბამისად.

90

s-2

1

353.7 m2

91.18 m2

17.7 m2

8.5 m2
8.6 m2

5.4 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1
11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

Custom

UP

Text

1

2

3

4

5

6

7

8

UP

Custom Text

8

7

6

5

4

3

2

1

UP

Custom Text

a a

b b

2

2

e e

d d

g g

1

1

3

3

4

4

0.300 20.100 0.300

0.300 13.800 0.100 2.150

0.100
1.900

0.100
1.950 0.300

0.300

0.250 7.500 0.250

15.936

20.200

3.000 8.000 5.200 5.500

21.700

0.250 1.400

0.200

1.499

29.221

15.305
14.596

20.700

22.199

5.200

4.500

0.200 2.894 0.200 0.200 2.251 0.099 2.050 0.250 0.040 1.200

- 14.400

- 14.400 -14.400

#toPZvalue

- 11.100 -11.100

- 14.400 -14.400

- 14.400

459.5 m2

სერვიტუტი

ორ გასასვლელს შორის მანძილი 16.10 მ

დიაგონალის სიგრძე

გასასვლელამდე მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი 34.0 მ

ზონებს შორის საზღვარი

გეგმა ნიშნულზე

-14,40 / -4 სართული

m: 1:100

353.7 m

2

კომერციული 2

sv

d. d. f 2.8

d. d. 126

E-02

E-02

E-03 E-03

E-01 E-01

0

0

1 1

E-04

E-04

3 3

4 4

0

270

30

90

600

550

150
70 50

40 40

145.48

1000

750 850

1600

2300

150 2600 150 60

500

20
30
70x65x9

90x75x16

0.300 3.200

0.200
2.700 0.200 13.800 0.300

6.600 7.000 6.6004.800 1.600

17.7 m2

90
wT

880
2200

20

wT 820

2200

20

wT 820

2200

20

wT 880

2200

20

wT 880

2200

90
wT

154
2200

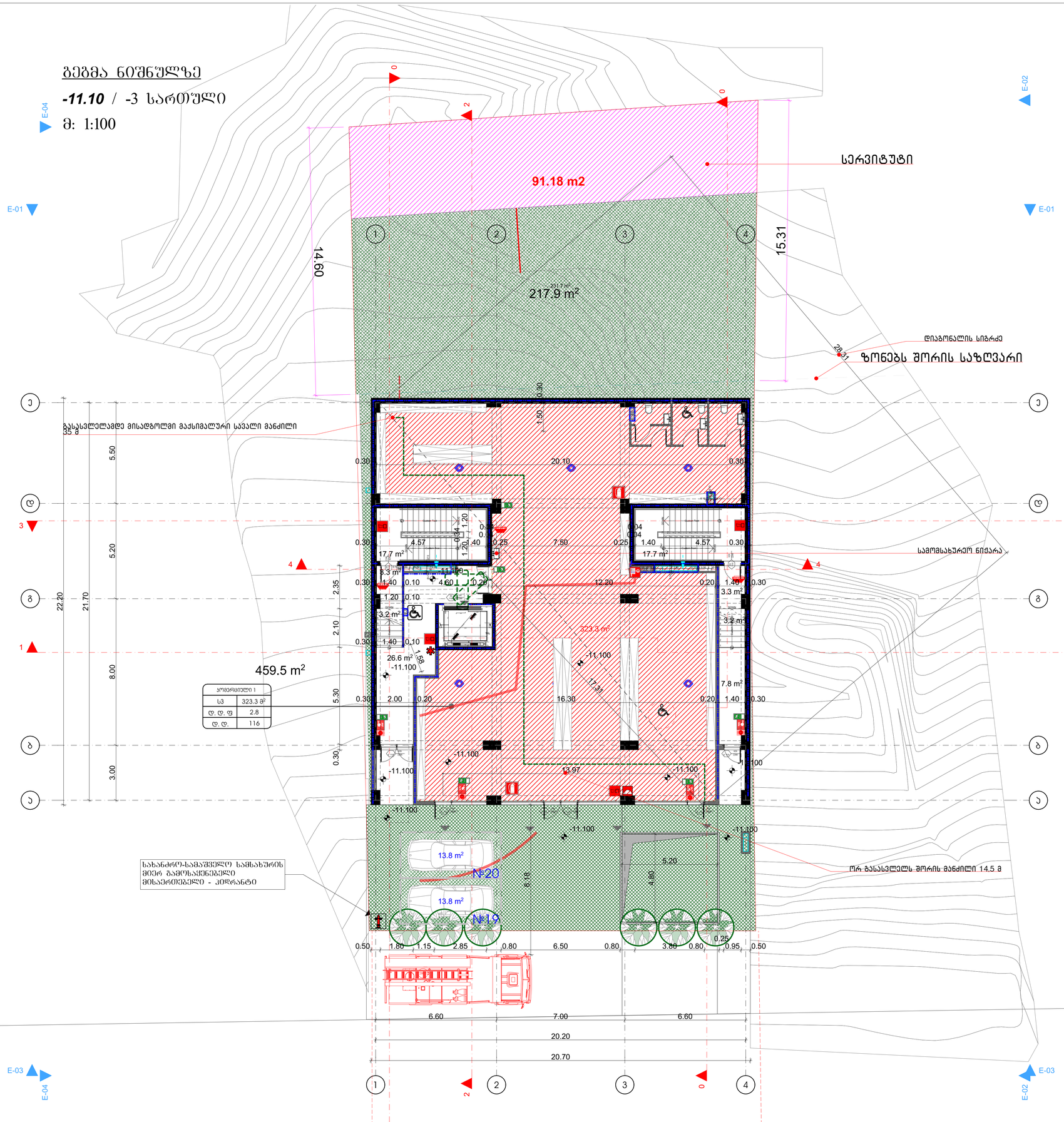
2

2

გეგმა ნიშნულზე

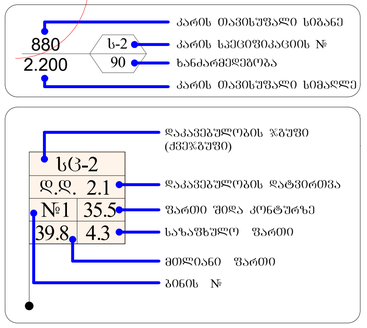
-11.10 / -3 სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპალატრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაყვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, შასაღზე
	გაანგარებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმელეობით (სვეტი, კედე, დიაფრაგმა, იატაკის და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის გლუვკის კედელი
	საყრდენილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგაარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)



	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსგაარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისასვლელი - კონტური
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამაინათი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური კარეტენი
	კვამლზე მოქმედი მკეთებელი
	ავტომატიკა

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ალიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში ალიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ფლეური ამშენებლის ქუჩის,მესხეთი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა	

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭოს მრეწვინი, საბაჭოს თუთური, სარეფერენ 13 ოფისი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

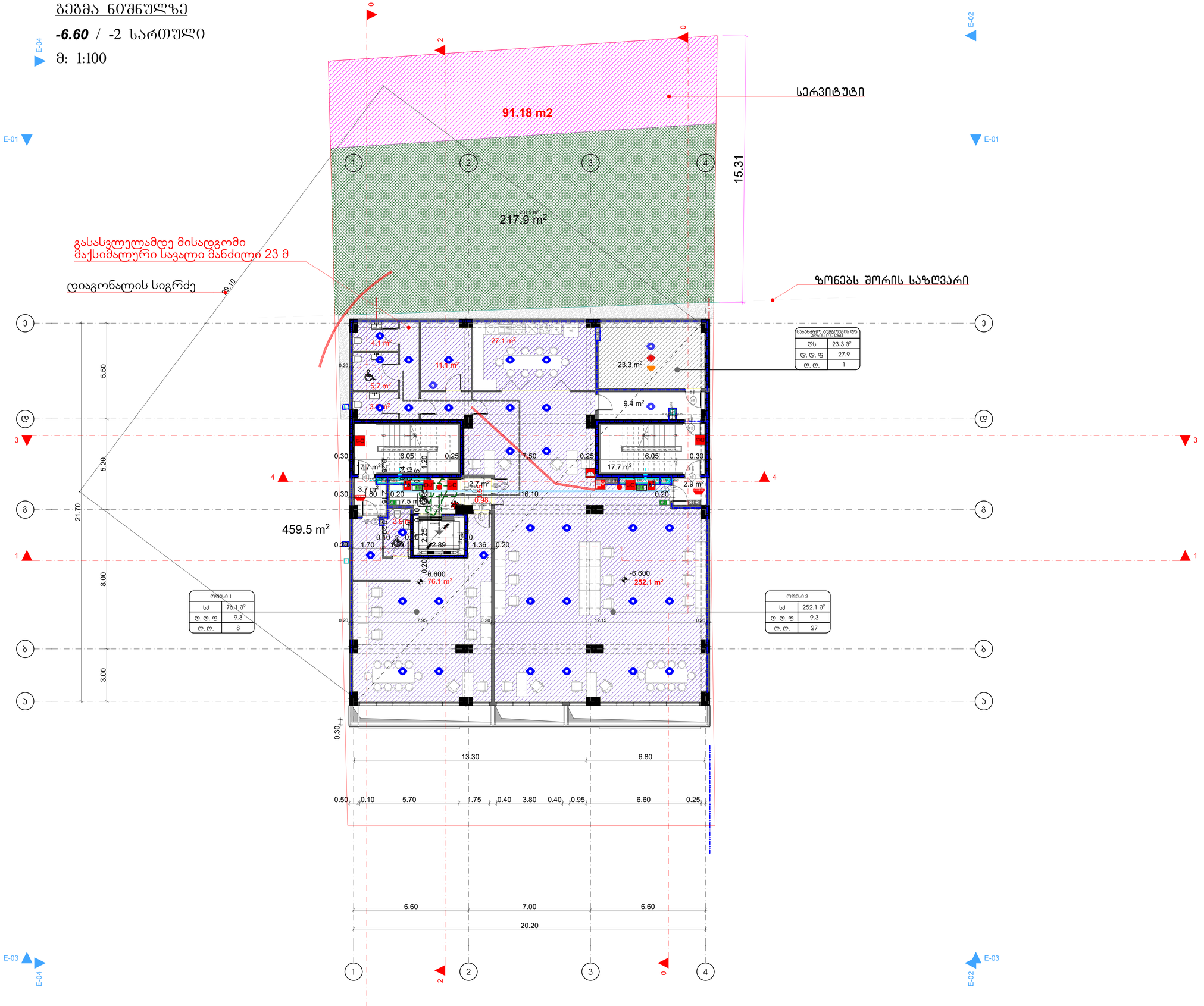
შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთურალაძე	
მთ. არქიტექტორი	მ. გრიგოლია	
დამეშვა	მ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
სტადია	ფურცლის № ფურცლები
მ.პ.	

გეგმა ნიშნულზე

-6.60 / -2 სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპალატრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაღწევი სვლაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაანელთრებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კედელი, ფილა,ფარდაში, ბატარეის და სახანძრო ანაყრებზე)
	ბეტონის გლუვის კედელი
	საფენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგაერგებთან მისადგომი საფასალ მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის საკვლევაციის №
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

ს-2	
დ.დ. 2.1	დაკავებულობის დატვირთვა
№1 35.5	ფართი შიდა კონტურზე
39.8 4.3	სანაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი
ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსგაარი
	სახანძრო-სანიტარული სამგანზომილებიანი მილსგაყვანილობა - კომბინირებული
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო გაგაგების ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენელი
	კვამლის ორსაბარე მაუწყებელი
	ავტომატიზაცია

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიზებით სისტემით.
2. სახანძრო მილსგაერგები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელდუნა ანსუმგელის ქუჩის,მესამეული I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

პროექტის სახელი

მრავალფუნქციური აპარტამენტი/მენობა

IMAXgroup

მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბადურის თავერი, სარეწული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

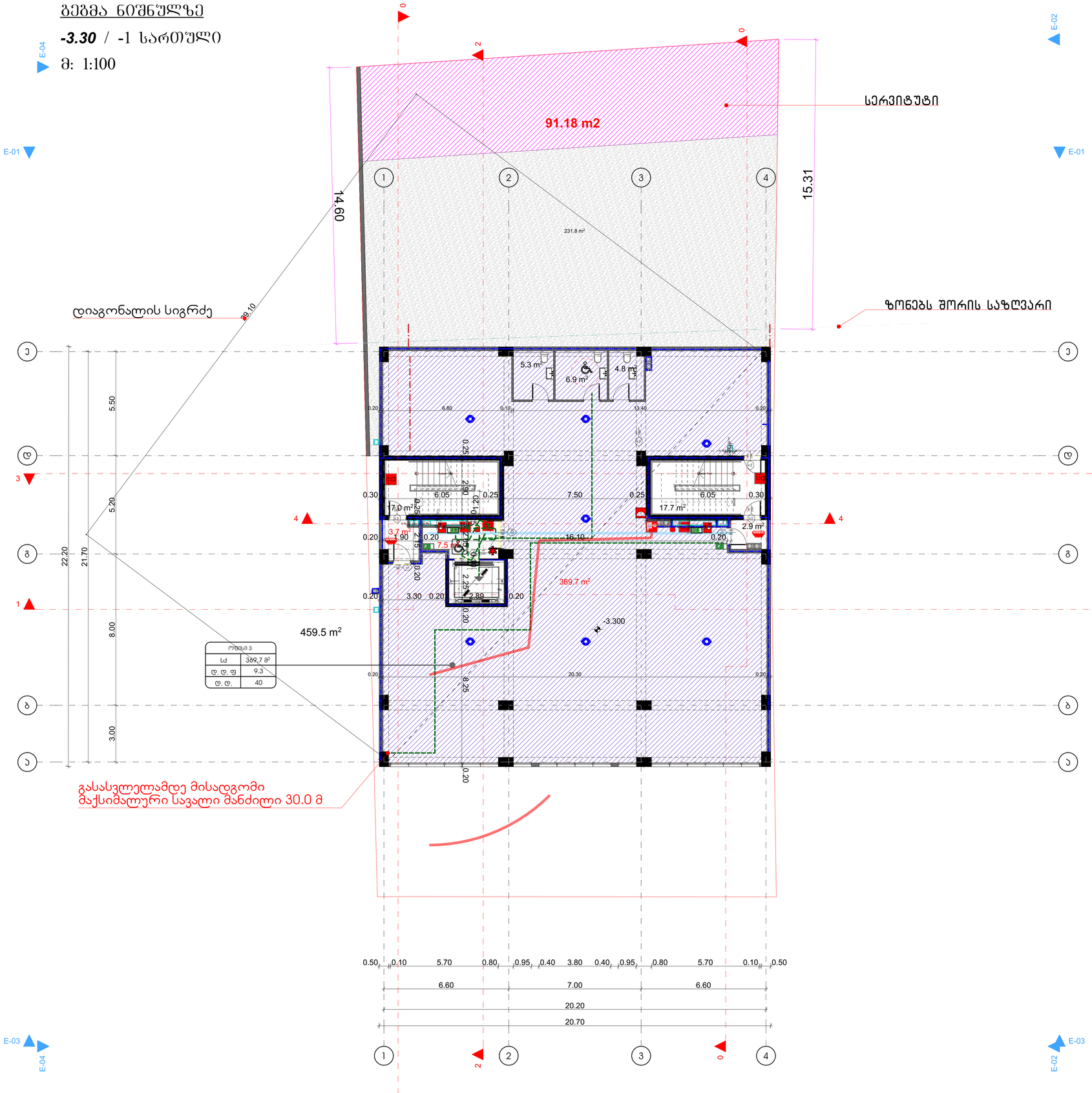
შ.პ.ს. "იმედის გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთუალაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დამამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

-3.30 / -1 სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პიქტოგრამული აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჩრდილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჩრდილზე, შასაღზე
	გაანგარებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმელებით (სვეტი, კედე, დიაფრაგმა, იატაკის და სახურავის პლაკუნები)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინტერესო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგარეგნთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სძ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)

880 — კარის თავისუფალი სიგანე
2.200 — სც-2 — კარის საეცთვისაცის №
90 — ხანძარმელეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფი (ძველებური)
სც-2
დ.დ. 2.1 — დაკავებულობის დატვირთვა
№1 35.5 — ფართი შიდა კონტურზე
39.8 4.3 — საერთო ფართი
მილიანი ფართი
ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსგარე
	სახანძრო-სამაშველო საშუალების მილს გამოსაძახებელი მიწისთეშა - კონტაქტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კრილეი
	კვამლის ავტომატური აქტივიზება
	კვამლზე მოთავსებული მაუწყებელი
	ავტომატიკა

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან სატრანსპორტო აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილსგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან სატრანსპორტო აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელიცუა ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

პროექტის სახელი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჟოს მოედანი, საბაჟო ტაუერი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

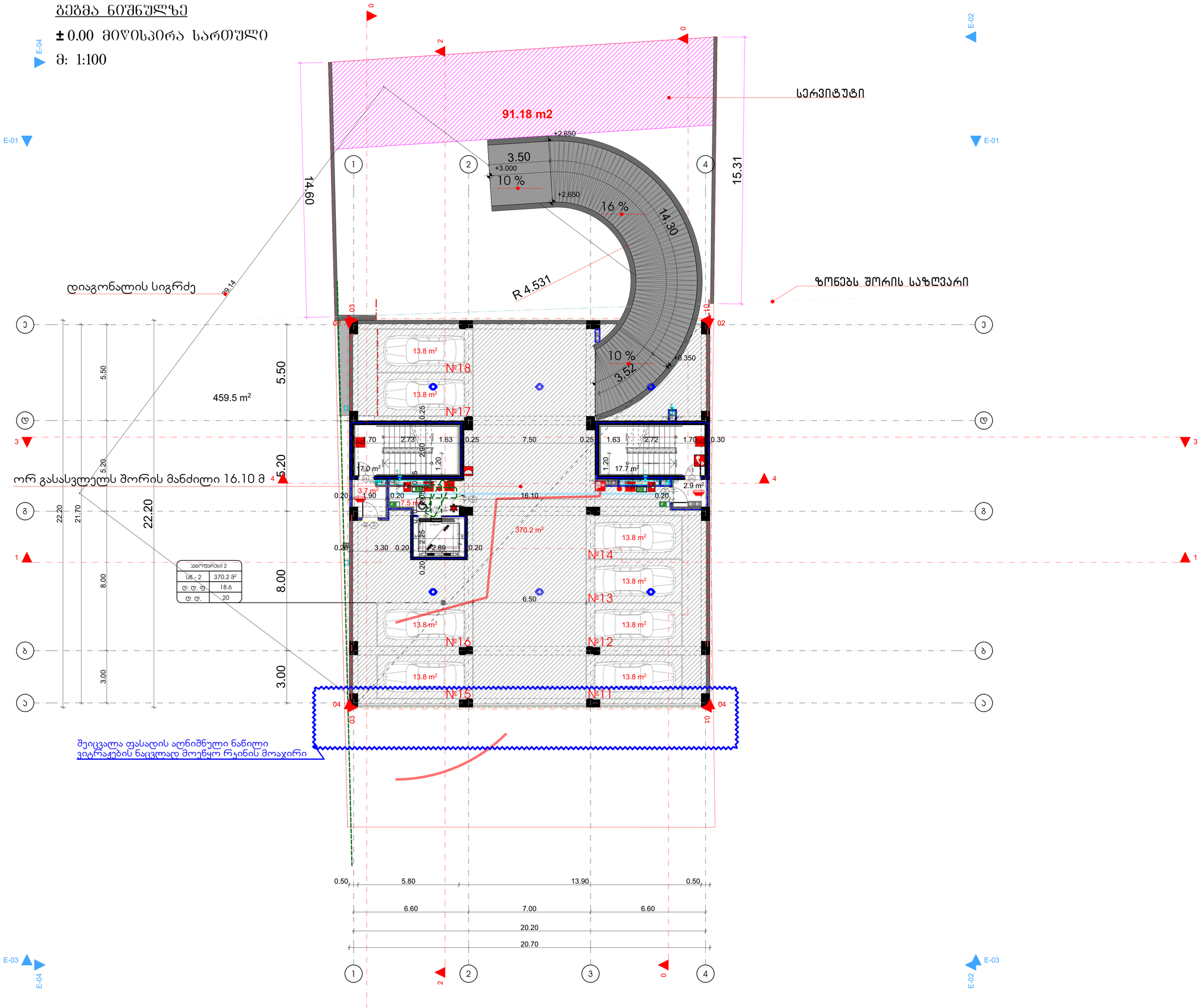
შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთუსლაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დაამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

± 0.00 მიწისპირა სართული

მ: 1:100



პარკინგის ადგილების ტიპოლოგია 2	
სწ.-2	370.2 მ²
დ. დ. ფ.	18.6
დ. დ.	20

შეიცვალა ფასადის აღნიშნული ნაწილი
ვიტრაჟების ნაცვლად მოეწყო რკინის მოაჯირი

გამოყენებული პიქტოგრამული აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაანეირებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმედეგობით (სვეტი, კედელი, დისეპარატი, იატაკისა და სახეირის პანელები)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინტერესო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგაერებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)

880	კარის თავისუფალი სიგანე
ს-2	კარის საკვლევაცვის №
90	ხანძარმედეგობა
2.200	კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2		დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დ.დ. 2.1		დაკავებულობის დატვირთვა
№1	35.5	ფართი შიდა კონტურზე
39.8	4.3	სახაფხულო ფართი
		მთლიანი ფართი
		ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება	
	სახანძრო მილსგარი
	სახანძრო-სასიგნალიზაციო სამაცნობო მოწყობილობებზე მოწყობილობებზე - კომპლექტი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო გამგაზის ხელით სამართავი კოლეოი
	კვამლის ავტომატური კარდიხელი
	კვამლის ორსაბარი მაუწყებელი
	ავტომატიზმი

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის მოხელეთი დამონტაჟებული ავტომატიზმი სისტემით.
2. სახანძრო მილსგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნოემბრის ფერდობის II, III, IV მრ -ის მიმდებარედ, ელექტრო ამშენებლის ქუჩის მიმდებარედ I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

პროექტის სახელი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭოს მოედანი, საბაჭო თაუერი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

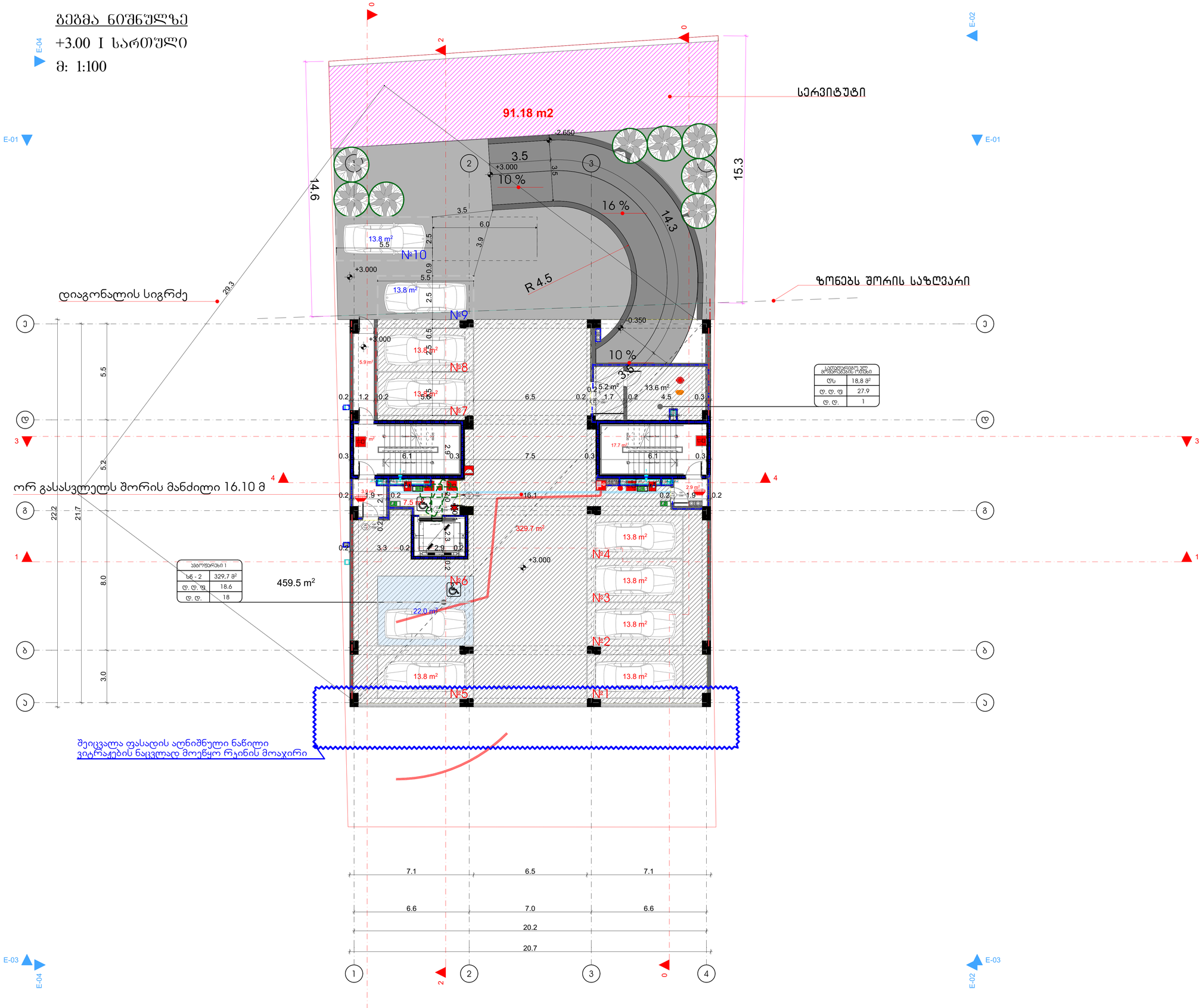
შ.პ.ს. "იმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთუალაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დამპროექტებელი	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლების
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+3.00 I სართული

მ: 1:100



ავტოსადგომები 1	
სც - 2	329,7 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	18

სათადარიგო ავტო მოსადგომის ტიპები	
ტს	18,8 მ²
დ. დ. ფ	27.9
დ. დ.	1

გამოყენებული პიქტოგრამული აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაანეირებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმომლებით (სვეტი, კედელი, ფილა/ბადა, იატაკის და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინტენსიფიკაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაყვანებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	სანიტარული დანიშნულების ფართები
	საძმაო დანიშნულების ფართები
	დამხმარე დანიშნულების ფართები

880 / 2.200 — ს-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2	
დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დანიშნულების ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დანიშნულების დატვირთვა
- ფართი შიდა კონტურზე
- სახანძრო ფართი
- მილიანი ფართი
- პინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო სატუმბო სადგურის მილის გაყვანილობები - კორპუსით
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განაპირა ხელით სანაცნაცი კრანით
	კედლის ავტომატური აღმოჩენები
	კედელზე მორგებული მაუწყებელი
	ავტომატიკა

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან სატრანსპორტო აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილგაყვანები განთავსდება NFPA 14-ის ან სატრანსპორტო აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნოქალაქის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელფუტა ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

პროექტის სახელი

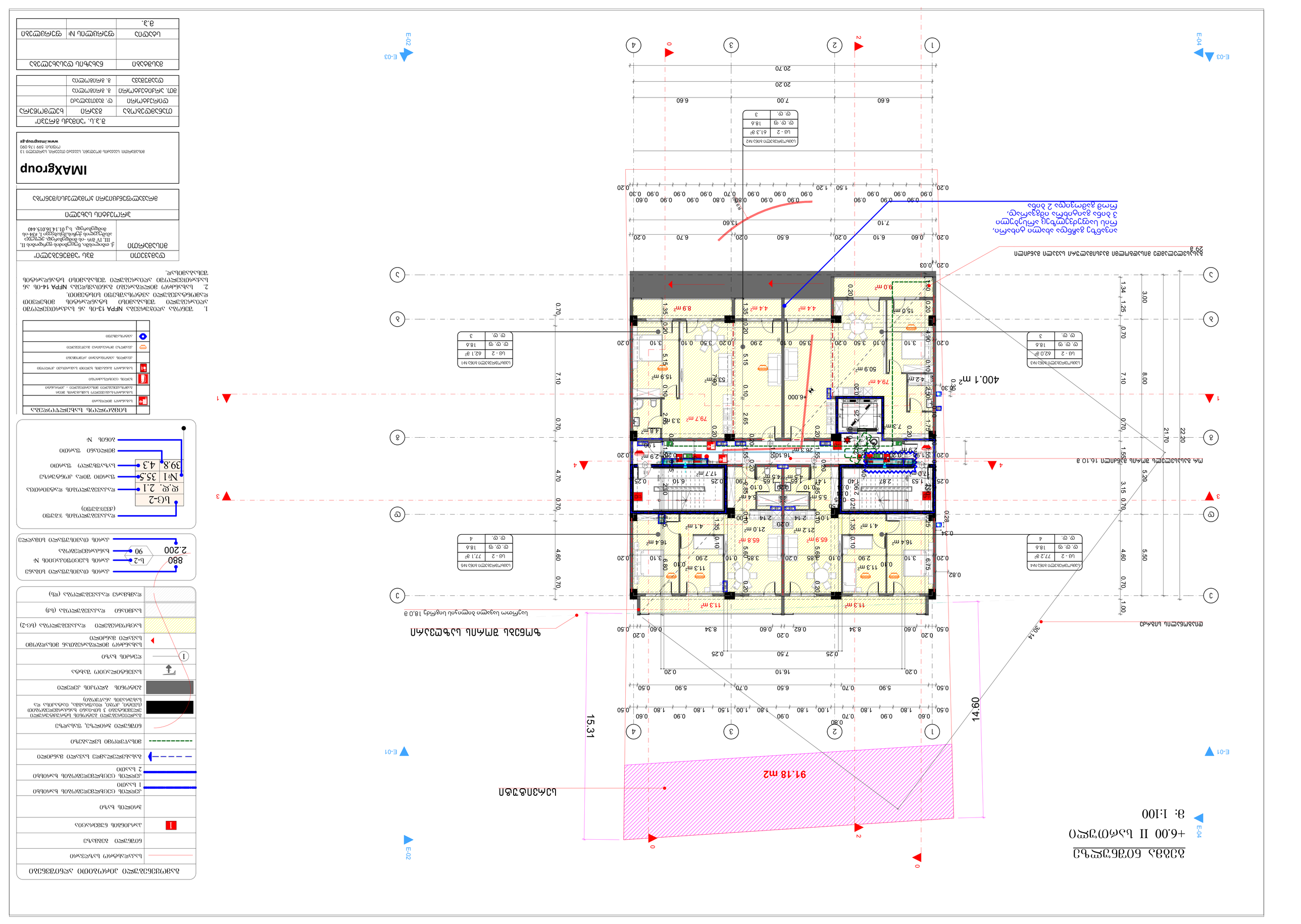
მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჟოს მოედანი, საბაჟო თაუერი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთვასლაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დაამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



GSPublisherVersion 0.0.100.45

FIRE
ALARM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და
სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიდა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი დ. შავთვალაძე

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელი

m.p.

სტადია ფურცლის # ფურცლები

g. grigolia

g. grigolia

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: სააკაძის მოედანი, სააკაძე Taueri, სართული 13
ოფისი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შპს "ამშენებელი"

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II,
III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელგუჯა
ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის
მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

IMAXgroup

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში
აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით
დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის
შესაბამისად.

90

s-2

1

2.9 m2

11.3 m2

16.4 m2

21.2 m2
4.1 m2

5.5 m2

4.5 m2

11.3 m2

16.4 m2

21.0 m2
4.1 m2

17.0 m2

91.18 m2

3.3 m2

4.8 m2
7.3 m2

4.5 m2

5.4 m2
1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

11
22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1
11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

Custom

UP

Text

a a

b b

2

2

e e

d d

g g

1

1

3

3

4

4

RE F

RE F

RE

F

RE F

RE

F

E-02

E-02

E-03 E-03

E-01 E-01

0

0

1 1

E-04

E-04

3 3

4 4

0

1.55

20.20

3.00 8.00 5.20 5.50

21.70

0.20

0.90

0.90
0.90

0.90
0.90

0.90

1.50 1.20

0.90

0.90
0.90

0.90
0.90

0.80
0.70

0.80
0.90

0.90
0.90

0.90
0.90

0.60
0.30
0.20

0.50 5.90 0.70 6.50 0.70 5.90 0.50 0.20 1.55 0.20 2.85 0.10 5.60 0.20

0.82

1.34 1.25 0.70 7.10 0.70 1.55 3.15 0.70 4.60 0.70 1.00

30.14

0.25 7.50 0.25

0.20 16.10 0.20

7.10 13.60

0.25

0.22
1.53 2.87 1.40

0.04

0.04

0.25

0.50

1.41

0.10
1.65

0.20
1.65

0.10
1.90 0.25 6.10 0.25

0.20

1.35 0.20 5.15 0.10 2.65

0.20

1.55

0.25

2.90 0.25 6.80

0.25 1.35 0.10

1.60 0.20 4.90 0.10 2.50

0.10

1.75

0.20

1.55

0.25

2.90 0.25 6.75

1.35 0.10

0.50

0.60
1.80

0.90
1.80

0.70

0.80

1.00 1.80

0.90
1.80 1.00 1.50 1.80

0.90
1.80

0.60
0.50

0.20 0.60 6.10 0.20 6.50 0.20 6.70 0.20

1.01 2.14

0.20
2.14 1.00

0.70 7.10 0.70 4.70 0.70 4.60 0.70

15.31
14.60

0.20 0.03

20.70

22.20

0.50

0.20
0.60 8.34 0.62

0.20
0.60 8.34 0.60

0.20
0.50

0.20

0.20 2.25

0.10

2.05 2.90

0.28

0.34

0.10 2.30 0.10 0.50 1.15 0.10 0.30

0.05

0.10

0.50 0.20 2.30 0.10 1.15 0.10 0.30

0.30

0.30

1.55

1.15 0.40

0.10

0.30
0.10
0.55 0.10

1.30 0.10 2.30 0.10 0.50 0.20 0.10 0.55

0.10 0.50 0.20 2.30 0.10 0.10 0.30 0.25

+6.000

R 9.000

11.3 m2

15.9 m2

65.8 m2

15.0 m2

400.1 m2

2.9 m2

9.0 m2

8.9 m2

26.3 m2

4.2 m2

11.3 m2

65.9 m2

4.4 m2 4.4 m2

53.9 m2

79.7 m2

79.4 m2

50.9 m2

სერვიტუტი

ორ გასასვლელს შორის მანძილი 16.10 მ

საერთო სავალი ბილიკის სიგრძე 18,0 მ

დიაგონალის სიგრძე

გასასვლელამდე მისადგოლმი მაქსიმალური სავალი მანძილი
29 m

ზონებს შორის საზღვარი

აივანზე გაჩნდა ახალი ტიხარი,
რის საფუძველზეც არსებული
3 ბინა გაიტიხრა იმგვარად,
რომ გამოვიდა 2 ბინა

გეგმა ნიშნულზე

+6.00 II სართული

m: 1:100

62,0 m

2

საცხოვრებელი ბინა #3

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 3

77,2 m

2

საცხოვრებელი ბინა #4

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 4

61,3 m

2

საცხოვრებელი ბინა #2

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 3

77,1 m

2

საცხოვრებელი ბინა #5

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 4

62,1 m

2

საცხოვრებელი ბინა #1

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 3

2

2

270

30

90

600

550

150
70 50

40 40

145.48

1000

750 850

1600

2300

150 2600 150 60

500

20
30
70x65x9

90x75x16

0.20 3.10 0.10 3.50 0.20 3.50 0.10 2.90 0.20 3.50 0.10 3.10 0.20

0.20 3.10

0.10
2.90 0.10 3.85 0.20 3.85 0.10 2.90

0.10
3.10 0.20

6.60 7.00 6.60

0.20 1.90 0.20 16.10 0.20

1.90

0.20

1.35 0.20 5.15 0.10 2.65

0.20

1.55

0.20

2.85 0.10 5.60 0.20
7.90 0.20

17.7 m2

20

wT 820

2200

20

wT

820

2200

20

wT

820

2200

20

wT

820

2200

90

wT 820

2200

20

wT 880

2200

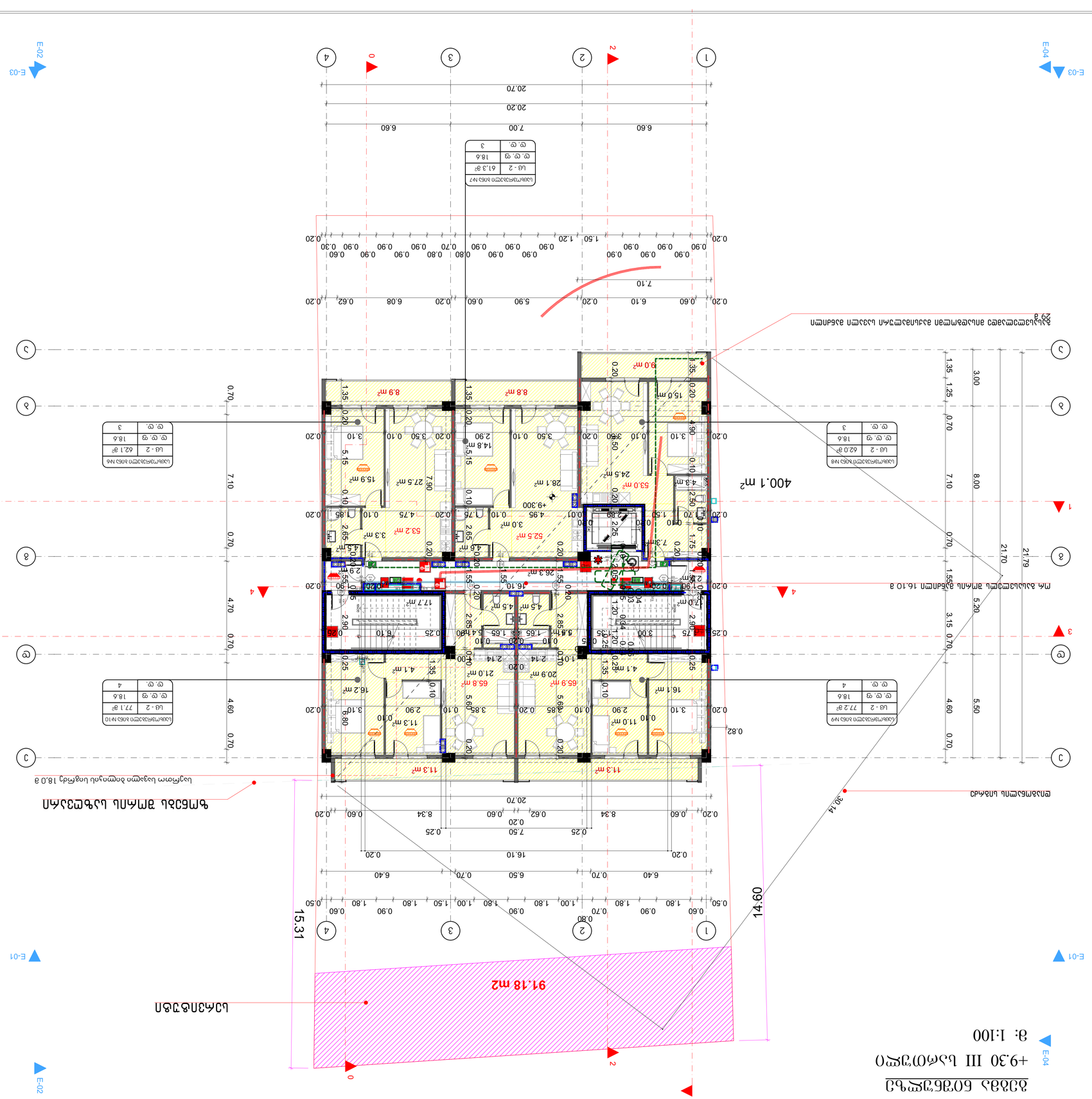
90

820 wT

2200

90
wT

154
2200



GSPublisherVersion 0.0.100.45

FIRE
ALARM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და
სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიდა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი დ. შავთვალაძე

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელი

m.p.

სტადია ფურცლის # ფურცლები

g. grigolia

g. grigolia

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: სააკაძის მოედანი, სააკაძე Taueri, სართული 13
ოფისი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შპს "ამშენებელი"

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II,
III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელგუჯა
ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის
მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

IMAXgroup

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში
აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით
დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის
შესაბამისად.

90

s-2

1

2.9 m2

11.0 m2

16.1 m2

20.9 m2
4.1 m2

5.5 m2

4.5 m2

11.3 m2

16.2 m2

21.0 m2
4.1 m2

17.0 m2

91.18 m2

3.3 m2

4.5 m2
7.3 m2

4.5 m2

5.4 m2
1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

11
22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1
11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

Custom

UP

Text

a a

b b

2

2

e e

d d

g g

1

1

3

3

4

4

RE F

RE F

RE

F

RE F

RE

F

E-02

E-02

E-03 E-03

E-01 E-01

0

0

1 1

E-04

E-04

3 3

4 4

0

1.55

20.20

3.00 8.00 5.20 5.50

21.70

0.20

0.90

0.90
0.90

0.90
0.90

0.90

1.50 1.20

0.90

0.90
0.90

0.90
0.90

0.80
0.70

0.80
0.90

0.90
0.90

0.90
0.90

0.60
0.30
0.20

6.40 0.70 6.50 0.70 6.40 0.20 1.55 0.20 2.85 0.10 5.60 0.20 0.20 6.50 0.20 2.25 0.10 2.05 0.25 0.04 0.031.200.341.200.05 0.040.25

0.82

1.35 1.25 0.70 7.10 0.70 1.55 3.15 0.70 4.60 0.70

30.14

0.25 7.50 0.25

0.20 16.10 0.20

7.10

0.25 1.75 3.00 1.35

0.25

0.50

1.41

0.10
1.65

0.20
1.65

0.10
1.90 0.25 6.10 0.25

0.20

20.70

1.35 0.20 5.15 0.10 2.65

0.20

1.55

0.25

2.90 0.25 6.80

0.25 1.35 0.10

1.35 0.20 4.90 0.10 2.50

0.10

1.75

0.20

1.55

0.25

2.90 0.25

1.35 0.10

0.20 1.70

0.10
1.50

0.20
2.89

0.20
0.01 4.95 0.10 1.75 0.20 4.75 0.10 1.85 0.20

0.50

0.60
1.80

0.90
1.80

0.70

0.80

1.00 1.80

0.90
1.80 1.00 1.50 1.80

0.90
1.80

0.60
0.50

1.01 2.14

0.20
2.14 1.00

0.70 7.10 0.70 4.70 0.70 4.60 0.70

15.31
14.60

0.20 0.60 6.10 0.20 5.90 0.60 0.20 6.08 0.62 0.20

0.20 0.60 8.34 0.62

0.20
0.60 8.34 0.60 0.20

21.79

20.70

0.10

0.30
0.10
0.55 0.10

1.30 0.10 2.30 0.10 0.50 0.20 0.10 0.55

0.10 0.50 0.20 2.30 0.10 0.10 0.30 0.25

+9.300

52.5 m2

27.5 m 15.9 m2

2

14.8 m2

4.6 m2

3.0 m2

24.5 m2

15.0 m2

400.1 m2

53.2 m2

2.9 m2

28.1 m2

9.0 m2

8.8 m2 8.9 m2

26.3 m2

4.3 m2

11.3 m2

65.8 m2 65.9 m2

11.3 m2

53.0 m2

სერვიტუტი

ორ გასასვლელს შორის მანძილი 16.10 მ

საერთო სავალი ბილიკის სიგრძე 18,0 მ

დიაგონალის სიგრძე

გასასვლელამდე მისადგოლმი მაქსიმალური სავალი მანძილი
29 m

ზონებს შორის საზღვარი

გეგმა ნიშნულზე

+9.30 III სართული

m: 1:100

62.0 m

2

საცხოვრებელი ბინა #8

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 3

77.2 m

2

საცხოვრებელი ბინა #9

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 4

61,3 m

2

საცხოვრებელი ბინა #7

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 3

77.1 m

2

საცხოვრებელი ბინა #10

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 4

62,1 m

2

საცხოვრებელი ბინა #6

sc - 2

d. d. f 18.6

d. d. 3

2

2

270

30

90

600

550

150
70 50

40 40

145.48

1000

750 850

1600

2300

150 2600 150 60

500

20
30
70x65x9

90x75x16

0.20 3.10 0.10 3.50 0.20 3.50 0.10 2.90 0.20 3.50 0.10 3.10 0.20

0.20 3.10

0.10
2.90 0.10 3.85 0.20 3.85 0.10 2.90

0.10
3.10 0.20

6.60 7.00 6.60

0.20 1.90 0.20 16.10 0.20 1.90 0.20 1.35 0.20 5.15 0.10 2.65 0.20 1.55 0.20 2.85 0.10 5.60 0.20 7.90 0.20

17.7 m2

20

wT 820

2200

20

wT

820

2200

20

wT

820

2200

20

wT 820

2200

20

wT

820

2200

90

wT 820

2200

20

wT 880

2200

90

820 wT

2200

20

wT 820

2200

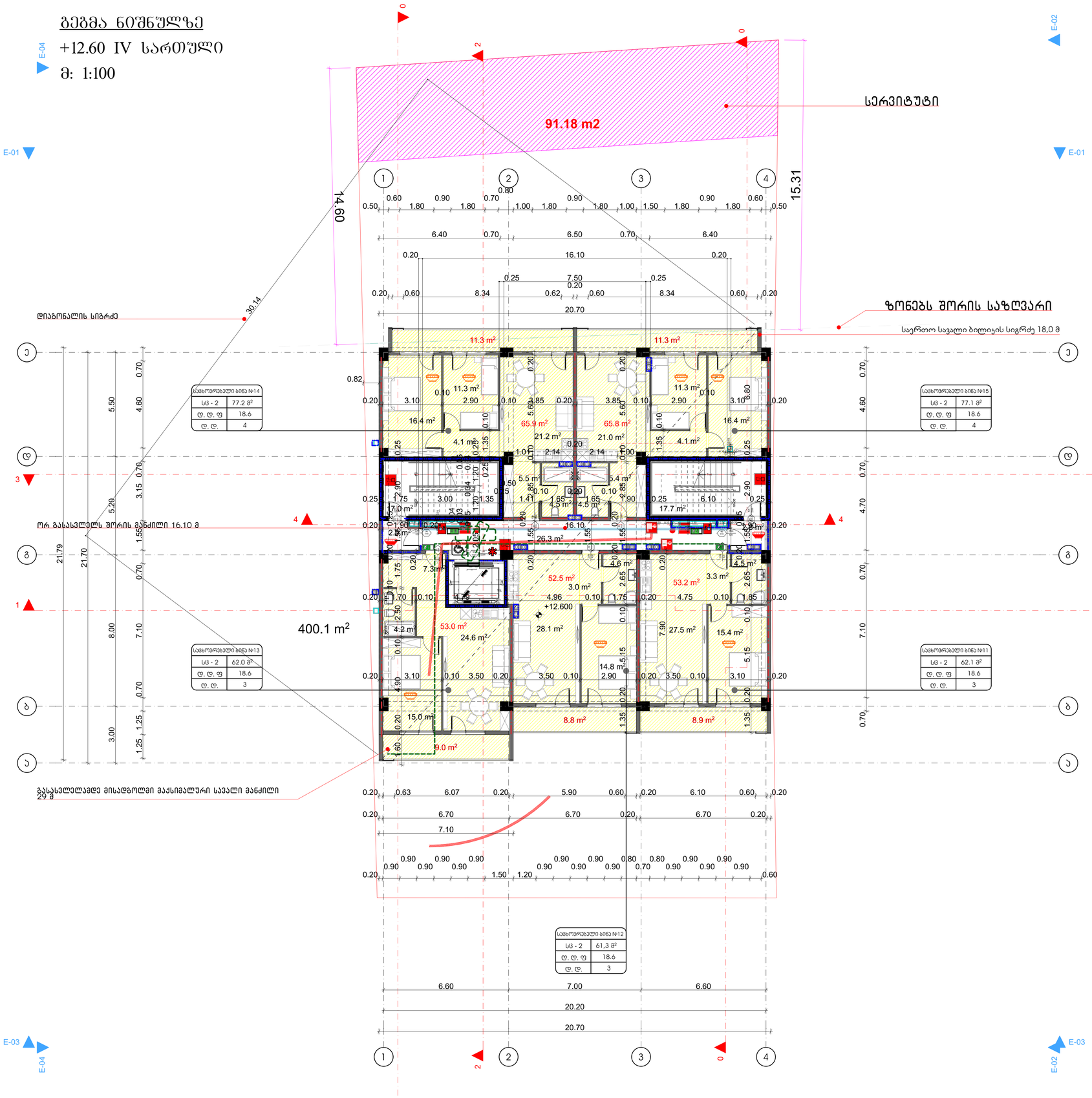
90
wT

154
2200

გეგმა ნიშნულზე

+12.60 IV სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპალატრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჩრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჩრილზე, შასალზე
	გაანეირებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმელეობით (სველი, კიედ, ლასუნათა, იატაკისა და სახურავის ანაულობა)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საყრდენილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაარეგთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)

880 / 2.200 — სც-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ხელცეთაკეთის №
- ხანძარმელეობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2

დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიდა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

სიმბოლოს ახსნა-განმარტება

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო საავტომობილე სანიაღვრის მილის გამოშვებითი მიწისქვეშა მილსადენი - ჰიდრანტი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განაკვეთის ხელით სასრენაი კოლეფი
- კედლებზე ავტომატური აერეზონი
- კედლებზე მოთავსებული მაუწყებელი
- ავტომაწამები

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაშხეი სისტემით.
2. სახანძრო მილგარეგი განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელიაზა ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

პროექტის სახელი

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭოს ფოთები, საბაჭოს თეატრი, ალექსეევი 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

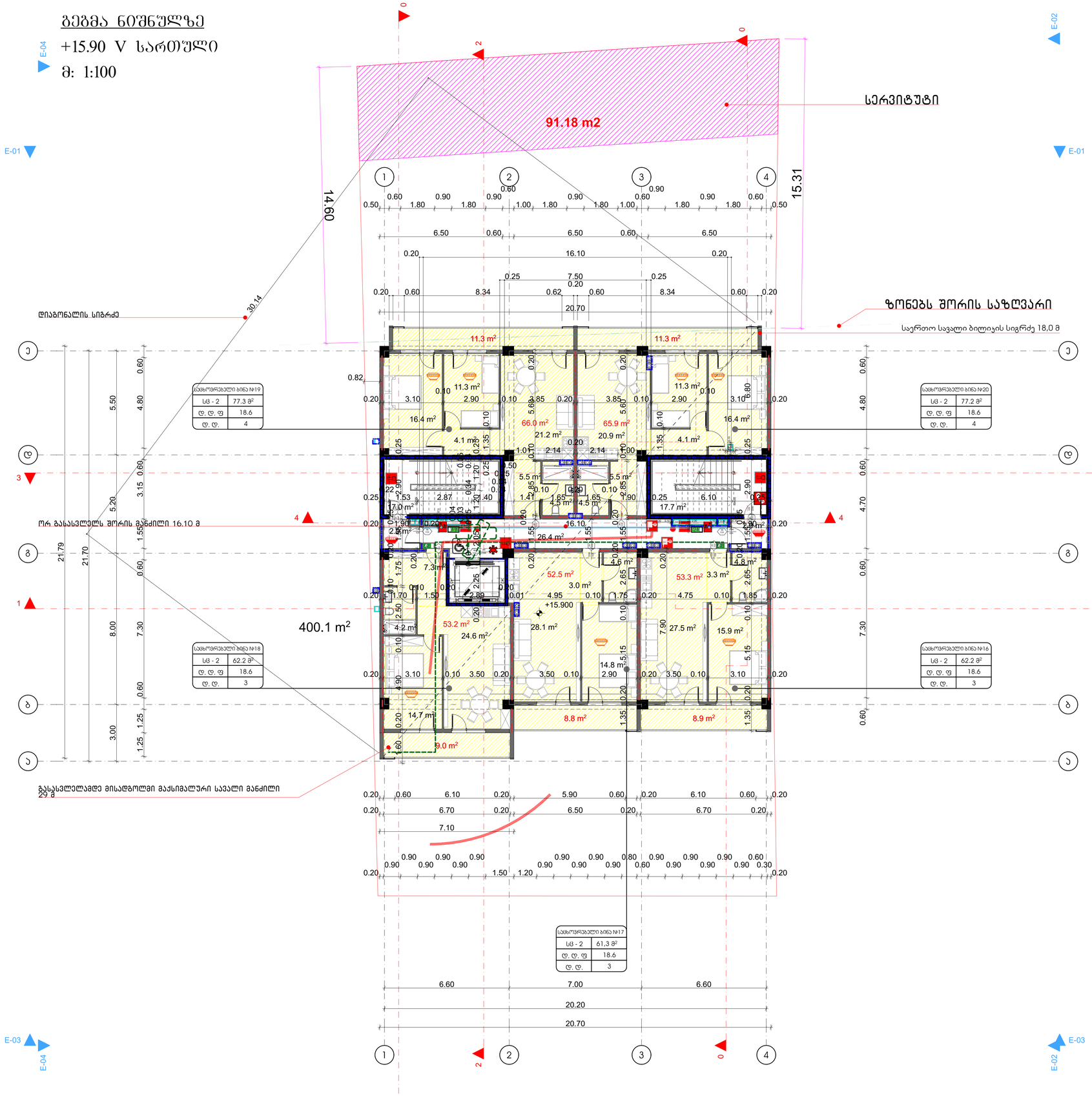
შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთვალაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დაამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+15.90 V სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპალატო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჩრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
	ნიშნული ჩრილზე, ფასადზე
	გაანეირებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმომეობით (სვეტი, კედე, ლიფტშახტა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინტერპოლაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილსგარეგანთ მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ხელეთმაცვის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2

დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დაკავებულობის ზღუდი (ძველზუდი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიდა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილსგარე
- სახანძრო-სავაჭრებლო სამსახურის მიერ გამოგასაწევებელი მისაყრდენელი - კონსოლი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
- კვამლის ავტომატური კარედანა
- კვამლზე ორობამიერი მავთულგელი
- ავტომატიკა

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატიკის სისტემით.
2. სახანძრო მილსგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნოღაშვილის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელიაზა ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440
პროექტის სახელი	მრავალფუნქციური აპარტამენტი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭოს მოედანი, საბაჭოს თეატრი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

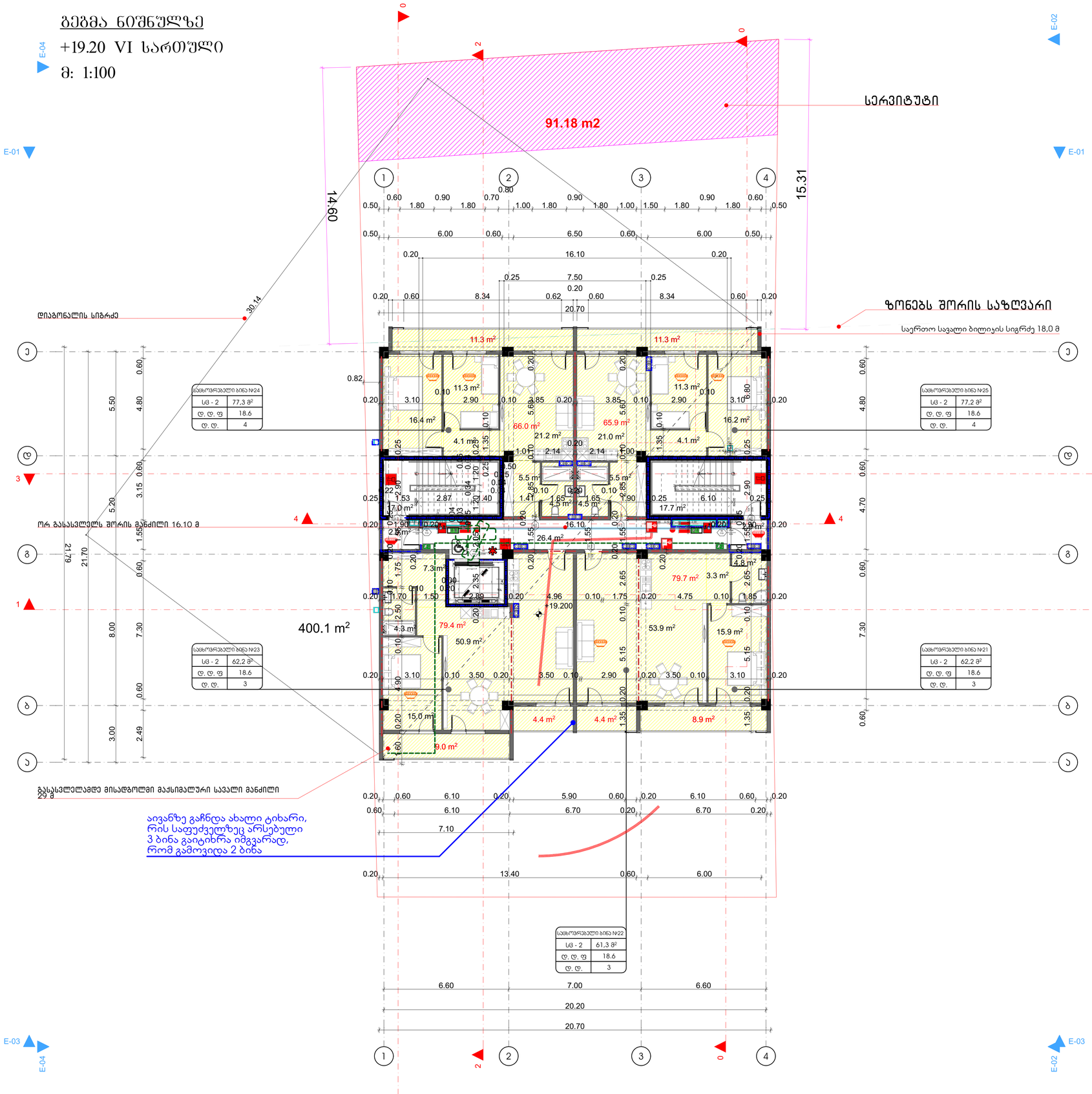
შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუბითაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დაამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+19.20 VI სართული

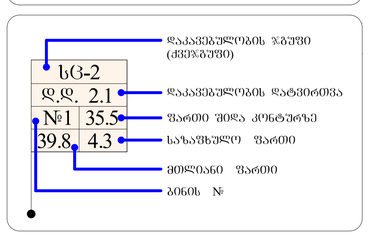
მ: 1:100



აივანზე გაჩნდა ახალი ტიხარი, რის საფუძველზეც არსებული 3 ბინა გაიტიხრა იმგვარად, რომ გამოვიდა 2 ბინა

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაღწევი სვლაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, შასაღზე
	გაანგარებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმომცემით (სვეტი, კედ, ფასუნაბა, იატაკის და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაყვანებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)



სიმბოლოს სახელწოდება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სავაჭრო სამანათის მილის გაყვანისათვის მიზანმიმართული - კონტაქტი
ხელის ცეცხლსაქრობი
სახანძრო განაპირა ხელით სანარევი კოლეოი
კვამლის ავტომატური კარებები
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტომაწამები

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაწამებით სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენი განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნოღაშვილის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელიაზულა ამაშუკელის ქუჩის,მესახლეთი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440
პროექტის სახელი	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭოს მოედანი, საბაჭოს თეატრი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

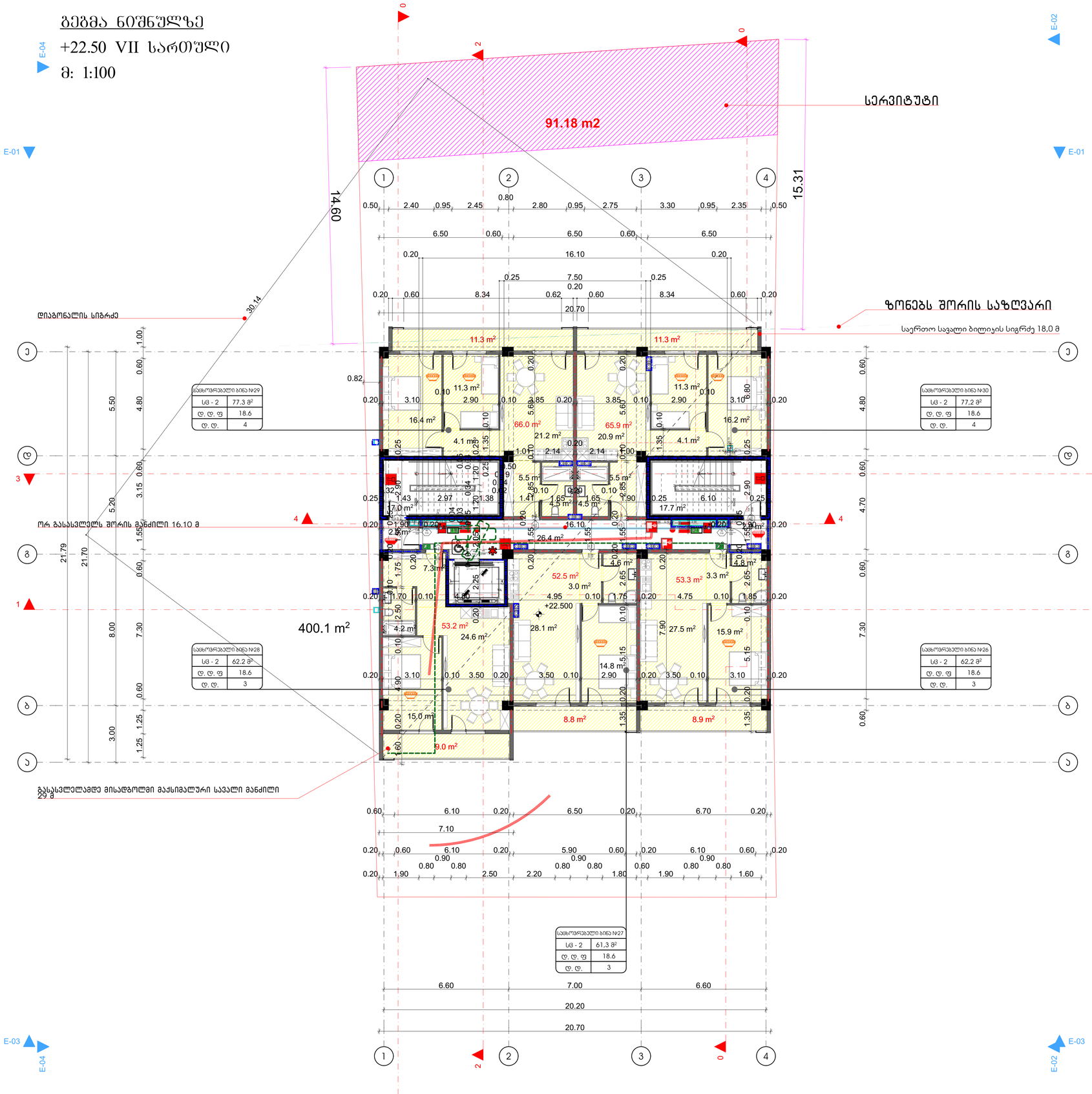
შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუბითაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დაამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		

გეგმა ნიშნულზე

+22.50 VII სართული

მ: 1:100



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპალატო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჩრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაღწევი სვლაგეზე
	ნიშნული ჩრილზე, შასალზე
	გაანეირებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმელეობით (სველი, კიედ, ღასუფთავება, იატაკისა და სახურავის ანაწერები)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სანენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაყარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დხ)

880 / 2.200 — სც-2 — 90

- კარის ოპტიმუშალი სიგანე
- კარის სეცეფიკაციის №
- ხანძარმელეობა
- კარის ოპტიმუშალი სიმაღლე

სც-2

დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიდა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

სიმბოლოს სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო-სანიტარული სამიანური მილის გამოწანიძველი მიწაყრილები - კონსტანტი
- ხელის ცეცხლსაწინააღმდეგო
- სახანძრო განაკვეთის ხელით სამართავი კოლოფი
- კვამლის ავტომატური კოლოფები
- კვამლზე მოქმედი მართვადები
- ავტომაწამები

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომაწიგნი სისტემით.
2. სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

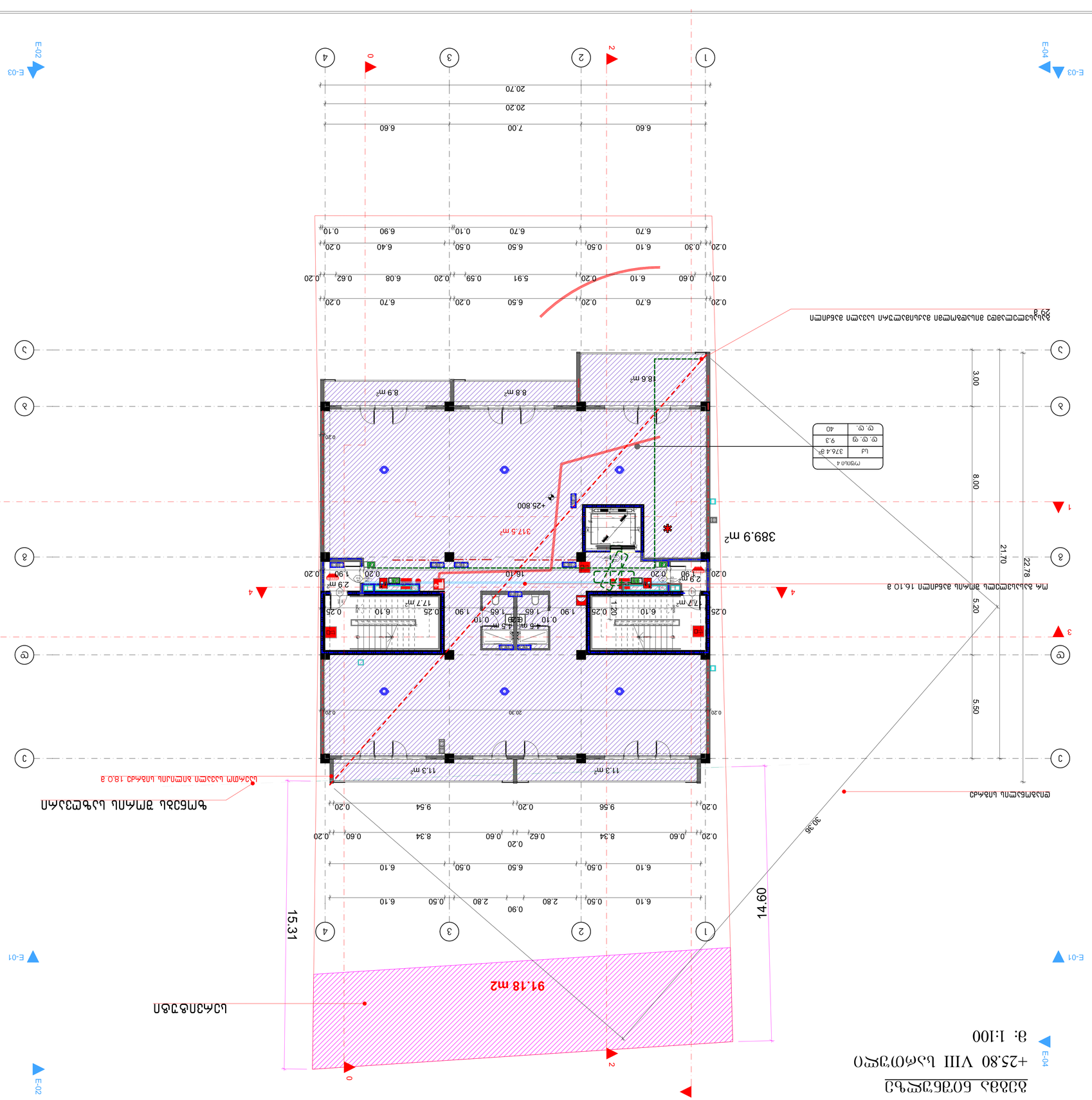
დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნოელაშიის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის შიდაგარეთ, ელეტრა ამაშენებლის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440
პროექტის სახელი	მრავალფუნქციური აპარტამენტი/შენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭის მოედანი, საბაჭის თეატრი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ბუხუტიშვილი	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დაამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



GSPublisherVersion 0.0.100.45

FIRE
ALARM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და
სახურავის ანაწყობი)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc-2

d.d. 2.1

#1 35.5

39.8 4.3

ფართი შიდა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის #

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი დ. შავთვალაძე

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელი

m.p.

სტადია ფურცლის # ფურცლები

g. grigolia

g. grigolia

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: სააკაძის მოედანი, სააკაძე Taueri, სართული 13
ოფისი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შპს "ამშენებელი"

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II,
III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელგუჯა
ამაშუკელის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის
მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

IMAXgroup

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში
აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით
დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14-ის ან
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის
შესაბამისად.

90

s-2

1

2.9 m2

4.5 m2

17.7 m2

91.18 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

4.5 m2
22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

DOWN UP

Custom Text

9

8

7

6

5

4

3

2

1
11

10
12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

Custom

UP

Text

a a

b b

2

2

e e

d d

g g

1

1

3

3

4

4

E-02

E-02

E-03 E-03

E-01 E-01

0

0

1 1

E-04

E-04

3 3

4 4

0

0.20

0.20 20.30 0.20 1.20

0.20 9.56 0.20 9.54 0.20

20.20

3.00 8.00 5.20 5.50

21.70

30.36

0.20 0.30 6.10 0.50 6.50 0.50 6.40 0.20

6.70 6.70 0.10 6.90 0.10

6.10 0.50 6.50 0.50 6.10

15.31
14.60

0.20 6.70 0.20 6.50 0.20 6.70 0.20

0.20 0.60 6.10 0.20 5.91 0.59 0.20 6.08 0.62 0.20

0.20 0.60 8.34 0.62

0.20
0.60 8.34 0.60 0.20

22.78

20.70

6.10 0.50 2.80

0.90
2.80 0.50 6.10

0.25 6.10 0.25 1.90

0.10
1.65

0.20
1.65

0.10
1.90 0.25 6.10 0.25

+25.800

389.9 m2

2.9 m2

18.6 m2

8.8 m2 8.9 m2

317.5 m2

11.3 m2 11.3 m2

სერვიტუტი

ორ გასასვლელს შორის მანძილი 16.10 მ

საერთო სავალი ბილიკის სიგრძე 18,0 მ

დიაგონალის სიგრძე

გასასვლელამდე მისადგოლმი მაქსიმალური სავალი მანძილი
29 m

ზონებს შორის საზღვარი

376.4 m

2

ოფისი 4

sq

d. d. f 9.3

d. d. 40

გეგმა ნიშნულზე

+25.80 VIII სართული

m: 1:100

2

2

270

30

90

600

550

150
70 50

40 40

145.48

1000

750 850

1600

2300

150 2600 150 60

500

20
30
70x65x9

90x75x16

0.20 1.90 0.20 16.10 0.20 1.90 0.20

6.60 7.00 6.60

17.7 m2

20

wT

880

2200

20

wT 880

2200

90

820 wT

2200

90
wT

154
2200

90

820 wT

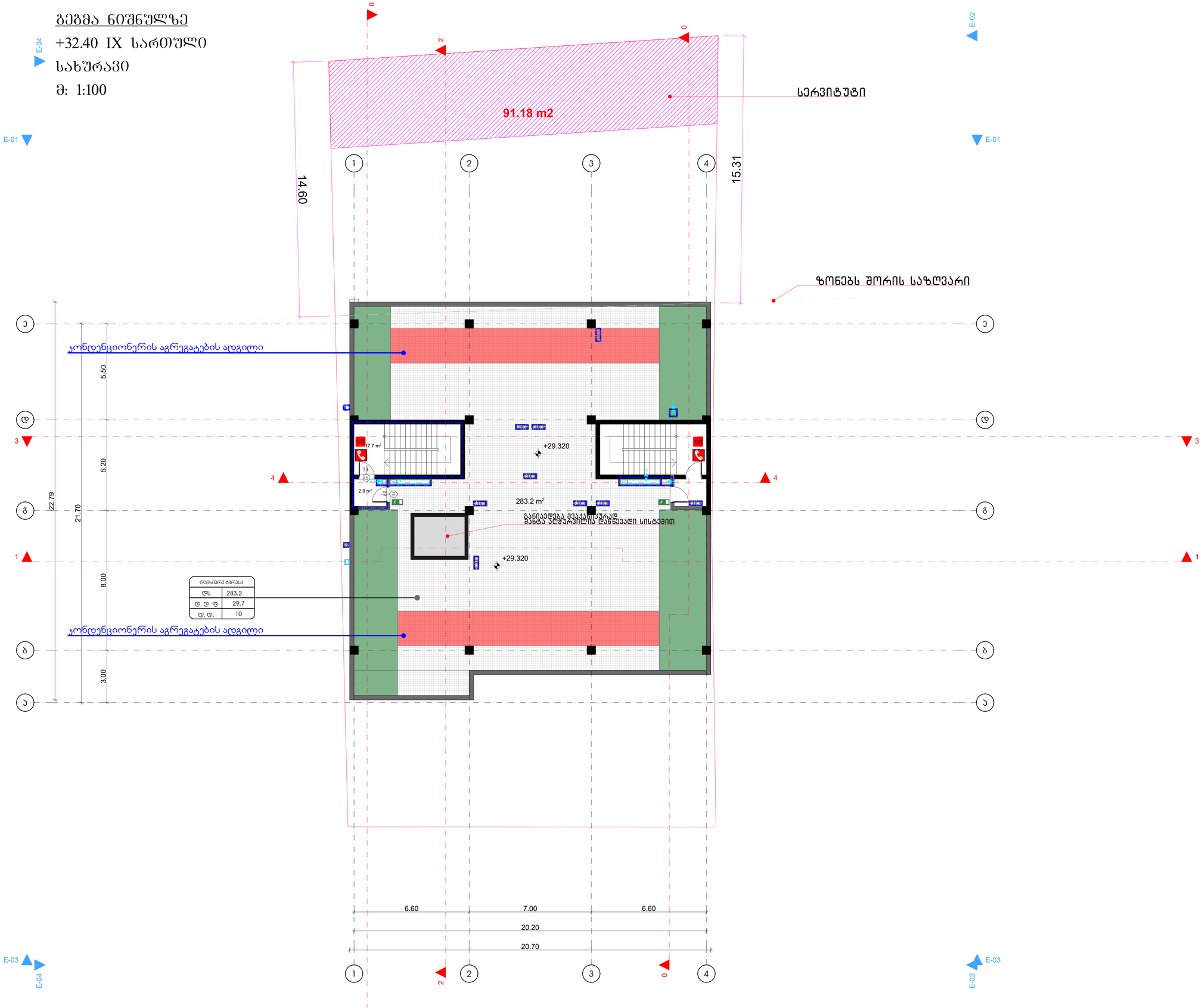
2200

გეგმა ნიშნულზე

+32.40 IX სართული

სახურავი

მ: 1:100

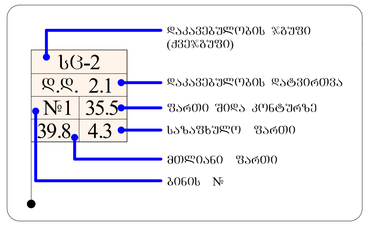


გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასახვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზე
	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაანგარებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სმ-იანი ხანარმელეობით (ჭერი, კიბე, ლიფტშახტა, იატაკის და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	საინტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მილგაყვანილობა მისადგომი სავალი მანძილი
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (ს-2)
	საქმიანი დაკავებულობა (ს-ქ)
	დამხმარე დაკავებულობა (დ-ბ)

880 / 2.200 — ს-2 / 90

- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის საკონტროლო ნომერი
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე



	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილგაყვანი
	სახანძრო სატუმბი სადგურის მიერ გამოგასვლელი მილგაყვანილობა - კორპანი
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენა
	კვამლის მოძრაობის მაუწყებელი
	ავტომატიზაცია

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტომატური სისტემით.
2. სახანძრო მილგაყვანები განთავსდება NFPA 14-ის ან საქართველოში ამოქმედებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად.

დამკვეთი	შპს "ამშენებელი"
მისამართი	ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II, III, IV მ/რ -ის მიმდებარედ, ელფუძა ამშენებლის ქუჩის,შესახვევი I, #34-ის მიმდებარედ. ს.კ 01.14.16.015.440

პროექტის სახელი

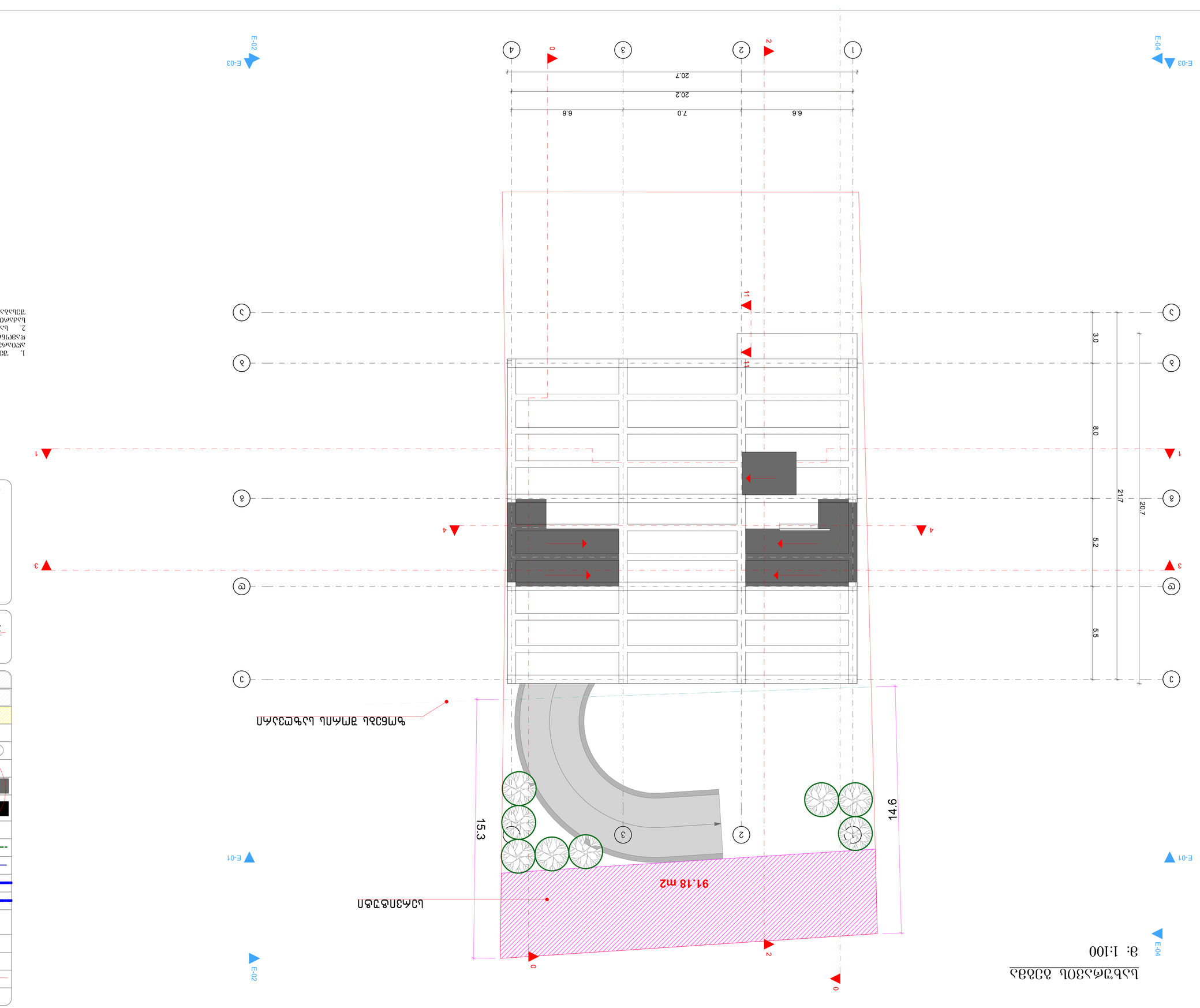
მრავალფუნქციური აპარტამენტი/მშენობა

IMAXgroup

მისამართი: საბაჭოს მოედანი, საბაჭოს თეატრი, სართული 13
ტელეფონი: 599 176 090
www.imaxgroup.ge

შ.პ.ს. "აიმაქს გრუპი"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. შუთუსკაძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. გრიგოლია	
დამამუშავა	გ. გრიგოლია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		



GSPublisherVersion 0.0.100.45

FIRE
ALARM

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლსაქრობი

სახანძრო

-სამაშველო სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი

სიმბოლოს სახელწოდება

1 ღერძის ხაზი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ

-იანი ხანძარმედეგობით

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და
სახურავის ანაწყობი

)

ბეტონის ბლოკის კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
1 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა

(sc

-

2

)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი
2 საათი

დამხმარე დაკავებულობა

(ds

)

2.200

880

პარკინგის ნუმერაცია

კარის სპეციფიკაციის

#

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

სავენტილაციო შახტა

sc

-

2

d

.

d.

2

.

1

#

1 35

.

5

39

.

8

4

.

3

ფართი ში

და კონტურზე

საზაფხულო ფართი

მთლიანი ფართი

ბინის

#

სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი
სავალი მანძილი

საქმიანი დაკავებულობა

(sq

)

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი

დ. შავთვალაძე

მთ. არქიტექტორი

დაამუშავა

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელი

m.p.

სტადია ფურცლის

ფურცლები

g. grigolia g. grigolia

მრავალფუნქციური კომპლექსი

/შენობა

S.p.s.

"აიმაქს გრუპი

"

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

მისამართი: სააკაძის მოედანი, სააკაძე Taueri, სართული 13
ოფისი:

599 176 090
www

.imaxgroup

.ge

შპს

"ამშენებელი

"

ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის II

,

III, IV

მ

/რ

- ის მიმდებარედ, ელგუჯა
ამაშუკელის ქუჩის

,შესახვევი

I,

#34

- ის

მიმდებარედ.

ს

.კ 01

. 14

. 16

.015

.440

IMAXgroup

1. შენობა აღიჭურვება NFPA 13

-ის ან საქართველოში
აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით
დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით

.

2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14

-is an
საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის
შესაბამისად

.

90 s-2

1

91.18 m2

a

a

b

b

22

e

e

d

d

g

g

11

33

44

E-02 E-02

E

-03

E

-03

E

-01

E

-01

0

0

1

1

E-04 E-04

3

3

4

4

0

20.2

3.0 8.0 5.2 5.5

21.7

15.3
14.6

20.7

20.7

11 11

სერვიტუტი

ზონებს შორის საზღვარი

სახურავის გეგმა მ: 1:100

2 2

6.6 7.0 6.6