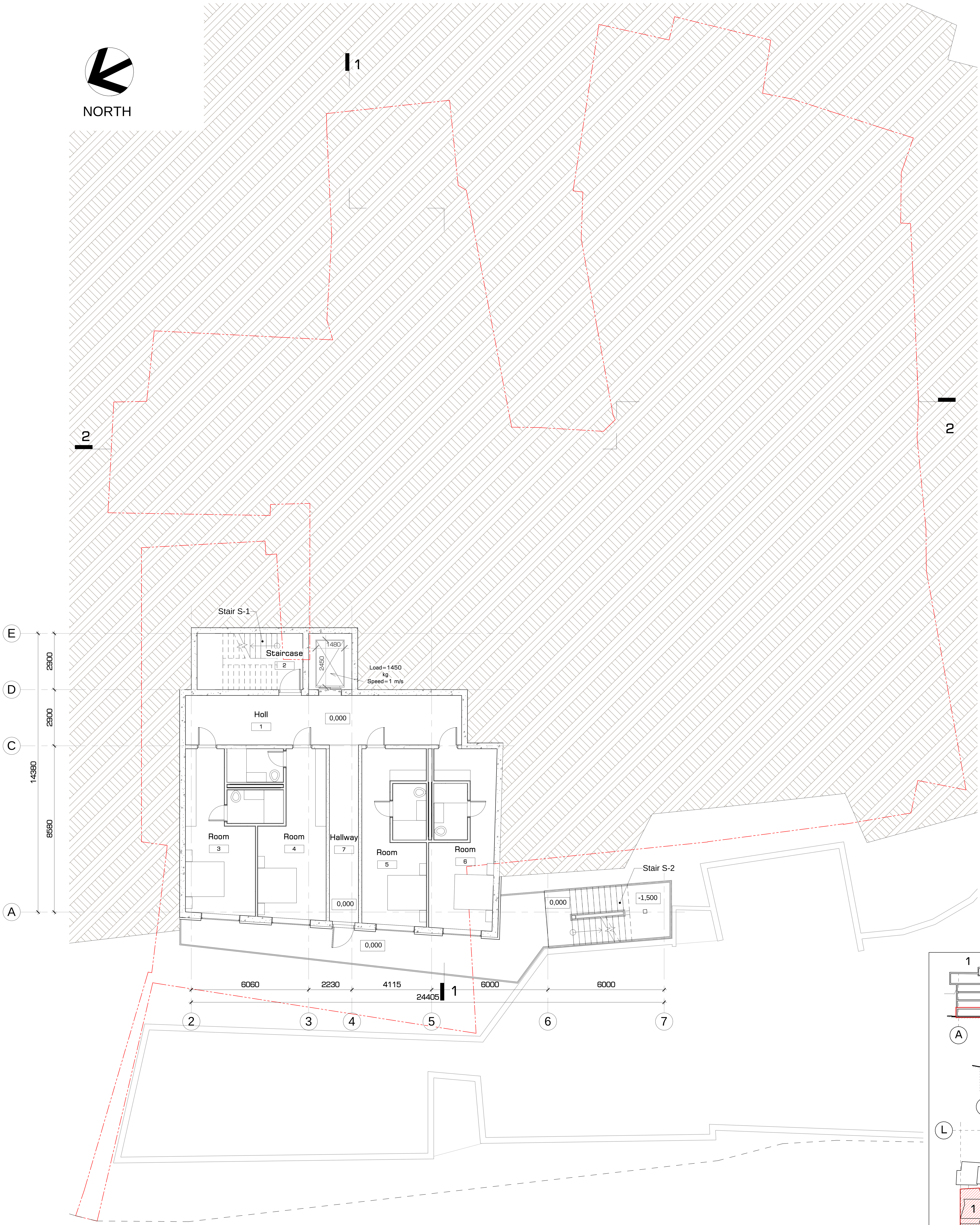
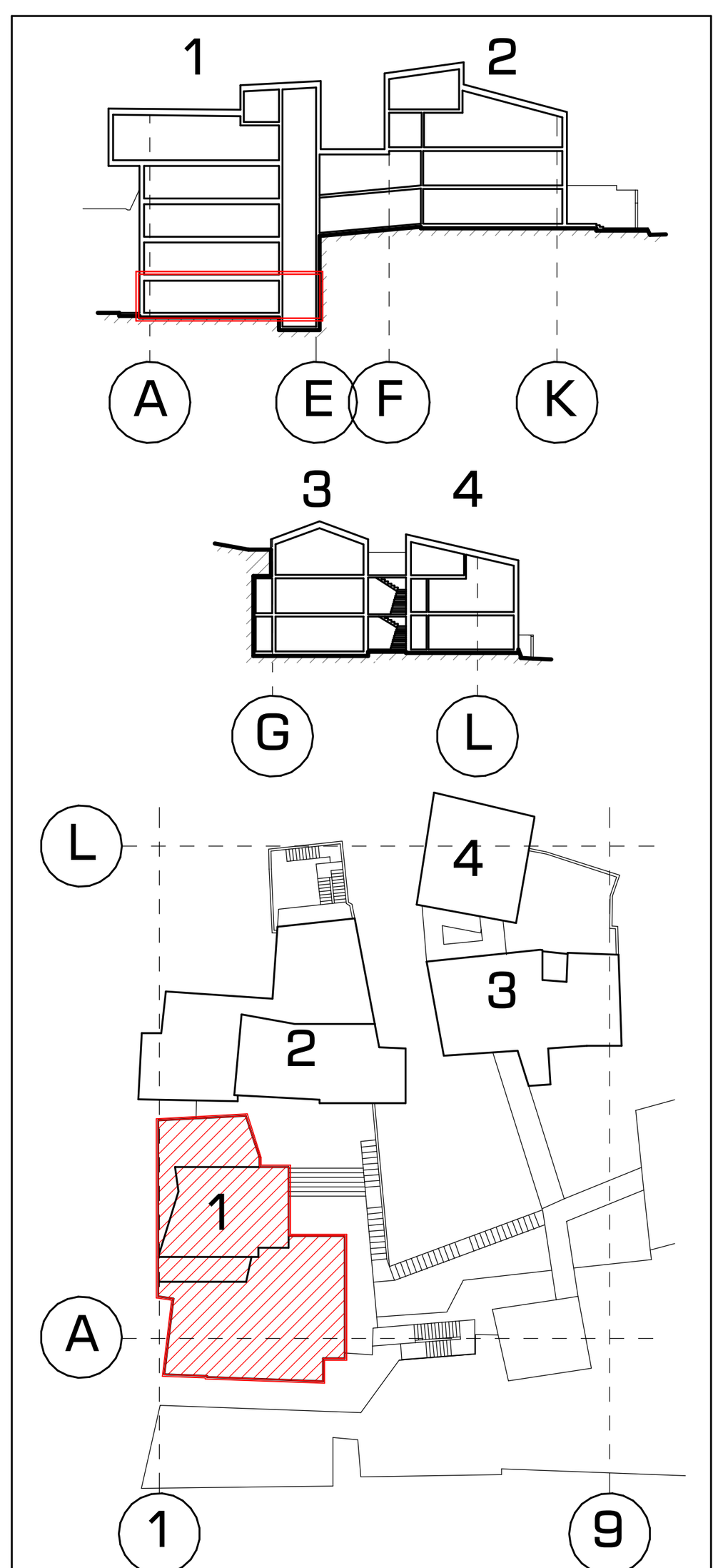
Plan of Level 1. M 1:100



სია შენობაში. დონე 0.000		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
1	Holl	36,4 m
2	Staircase	15,8 m
3	Room	29,6 m
4	Room	30,3 m
5	Room	30,3 m
6	Room	30,4 m
7	Hallway	13,7 m
		186,5 m



სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"

დამკვეთი: შპს ""

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოშაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი: Plan of Level 1

პროექტის სტადია: არქიტექტურა

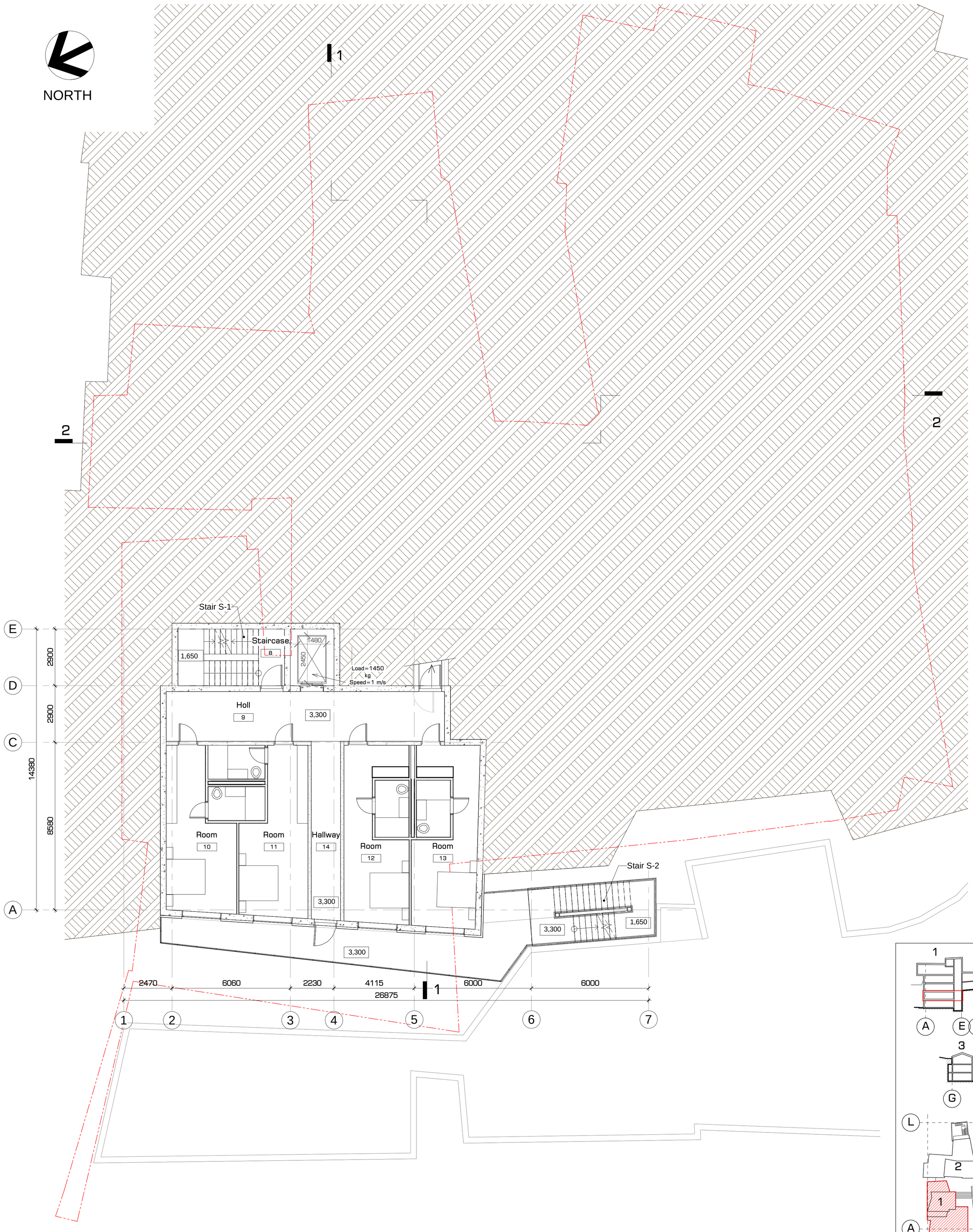
მასშტაბი: As indicated

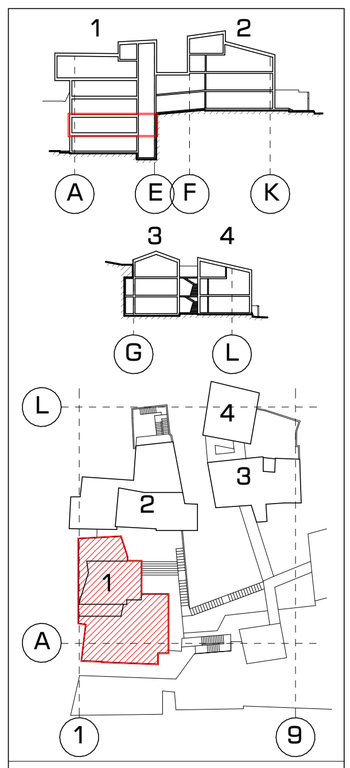
ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-001			1

Plan of Level 2. M 1:100

NORTH





სია შენობაში. დონე 3.300		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
8	Staircase	15,8 m
9	Holl	36,4 m
10	Room	29,6 m
11	Room	30,3 m
12	Room	30,3 m
13	Room	30,4 m
14	Hallway	13,7 m
		186,5 m

სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction
6 d. Kostava/Lubava street
Tbilisi, Georgia, 0179
phone: +995 32 2211345
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

საპროექტო ორგანიზაცია: "ГИДЕ-ИБРАЯ-ЭДЕ КОНСТРАКШЕНС"

დამკვეთი: შპს "

პრ.ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოგაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

Plan of Level 2

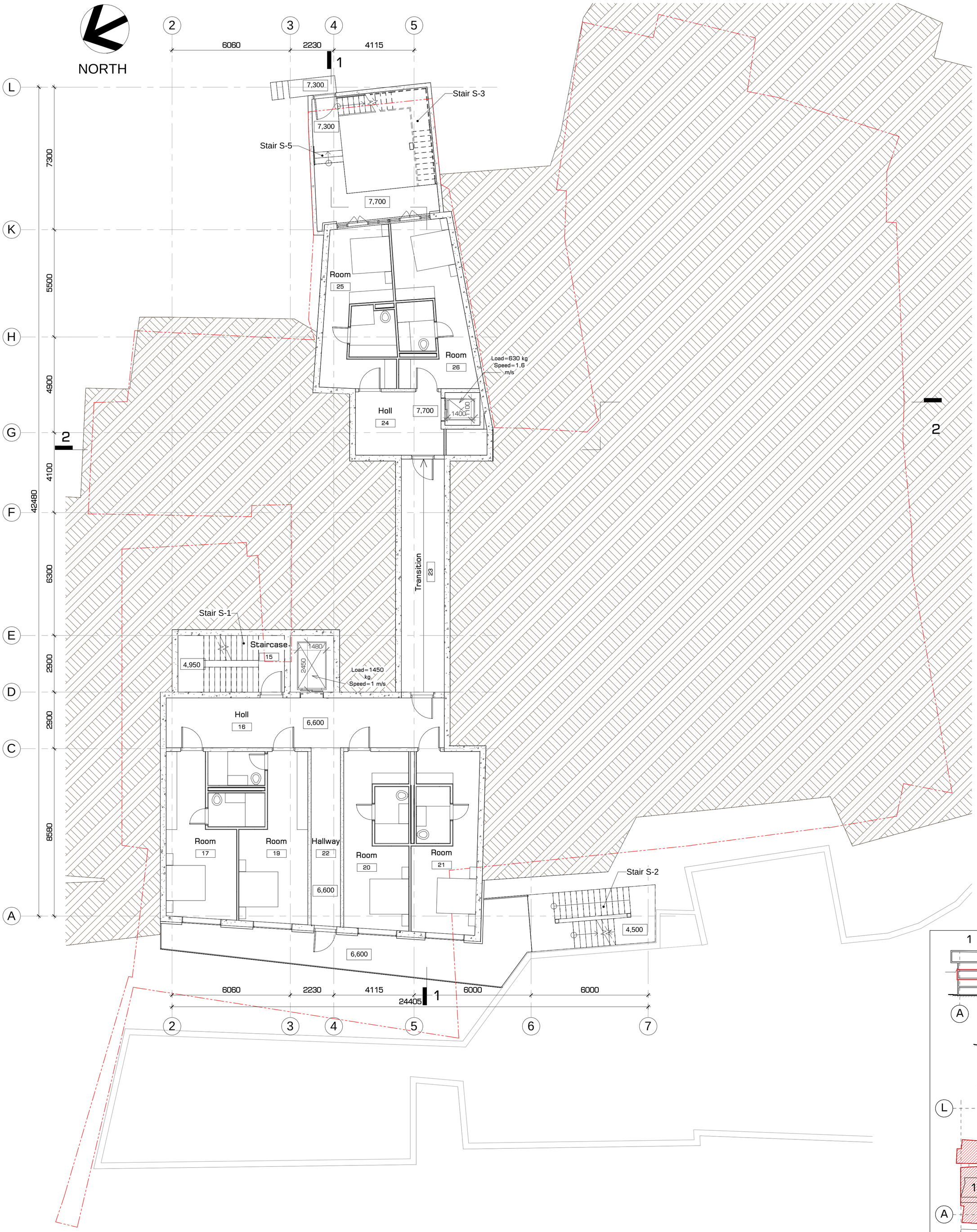
პროექტის სტადია: არქიტექტურა

მასშტაბი: As indicated

ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-002			2

Plan of Level 3. M 1:100



სია შენობაში. დონე 6.600		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
15	Staircase	15,8 m
16	Holl	36,4 m
17	Room	29,6 m
19	Room	30,3 m
20	Room	30,3 m
21	Room	30,4 m
22	Hallway	13,7 m
		186,5 m

სია შენობაში. დონე 7.700		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
23	Transition	26,3 m
24	Holl	14,4 m
25	Room	29,3 m
26	Room	29,7 m
		99,6 m

საპროექტო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction
6 d. michiladze street
0179 tbilisi, georgia
phone: (+995 32) 2 00 00
email: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

საპროექტო ორგანიზაცია:
"ქალა-იგრეკ-ზემო კონსტრუქციები"

დამკვეთი:
შპს "

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოგაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:
Plan of Level 3

პროექტის სტადია: არქიტექტურა

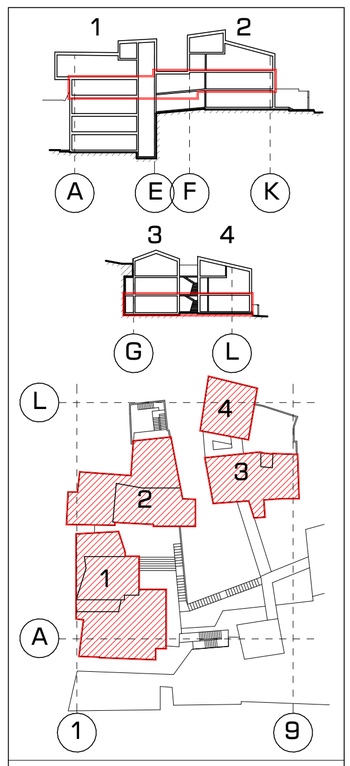
მასშტაბი: As indicated

ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-003			3

Plan of Level 4. M 1:100





სია შენობაში. დონე 9.900		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
27	Staircase	15,8 m
28	Holl	36,4 m
29	Room	29,6 m
30	Room	30,3 m
31	Room	30,3 m
32	Room	30,4 m
33	Hallway	13,7 m
		186,5 m

სია შენობაში. დონე 11.000		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
34	Transition	26,3 m
35	Holl	27,9 m
36	Spa	154,1 m
37	Room	22,4 m
38	Room	23,7 m
		254,5 m

სია შენობაში. დონე 10.200		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
39	Holl	27,8 m
40	Room	31,8 m
41	Room	30,3 m
42	Room	33,8 m
		123,7 m

სია შენობაში. დონე 10.360		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
43	Holl	4,8 m
44	Room	29,3 m
45	Room	29,4 m
		63,5 m

საჯარო სამსახურის კომპლექსის პროექტი

XYZ construction
6 d. melikishvili street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2333240
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

საპროექტო ორგანიზაცია: "ჩქს-იბრაკ-ზემო ქონსტრაქშენი"

დამკვეთი: შპს "

პრ.ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოშაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

Plan of Level 4

პროექტის სტადია: არქიტექტურა

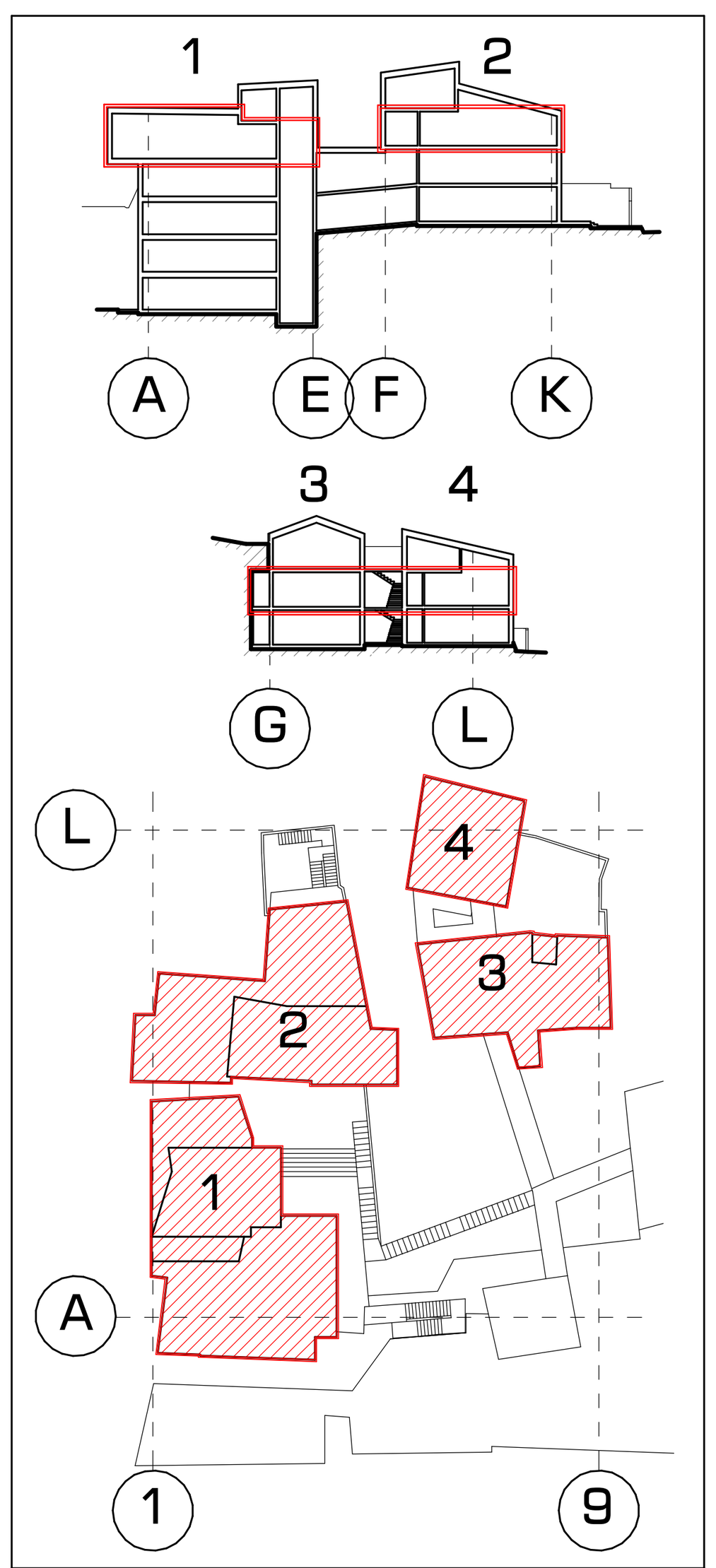
მასშტაბი: As indicated

ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-004			4

Plan of Level 5. M 1:100





სია შენობაში. დონე 13.200		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
46	Staircase	15,8 m
47	Holl	51,3 m
48	Room	27,9 m
49	Room	29,9 m
50	Room	28,6 m
51	Room	28,9 m
52	Room	47,8 m
		230,1 m

სია შენობაში. დონე 14.300		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
53	Holl	53,6 m
54	Room	22,3 m
55	Room	23,8 m
56	Room	22,3 m
57	Room	19,8 m
58	Room	19,3 m
59	Room	12,8 m
		173,9 m

სია შენობაში. დონე 13.400		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
60	Holl	26,9 m
61	Room	31,4 m
62	Room	32,2 m
63	Room	34,0 m
		124,6 m

სია შენობაში. დონე 13.600		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
64	Holl	4,8 m
76	Room	24,2 m
77	Room	34,3 m
		63,3 m

სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"

დამკვეთი: შპს ""

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოშაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი: Plan of Level 5

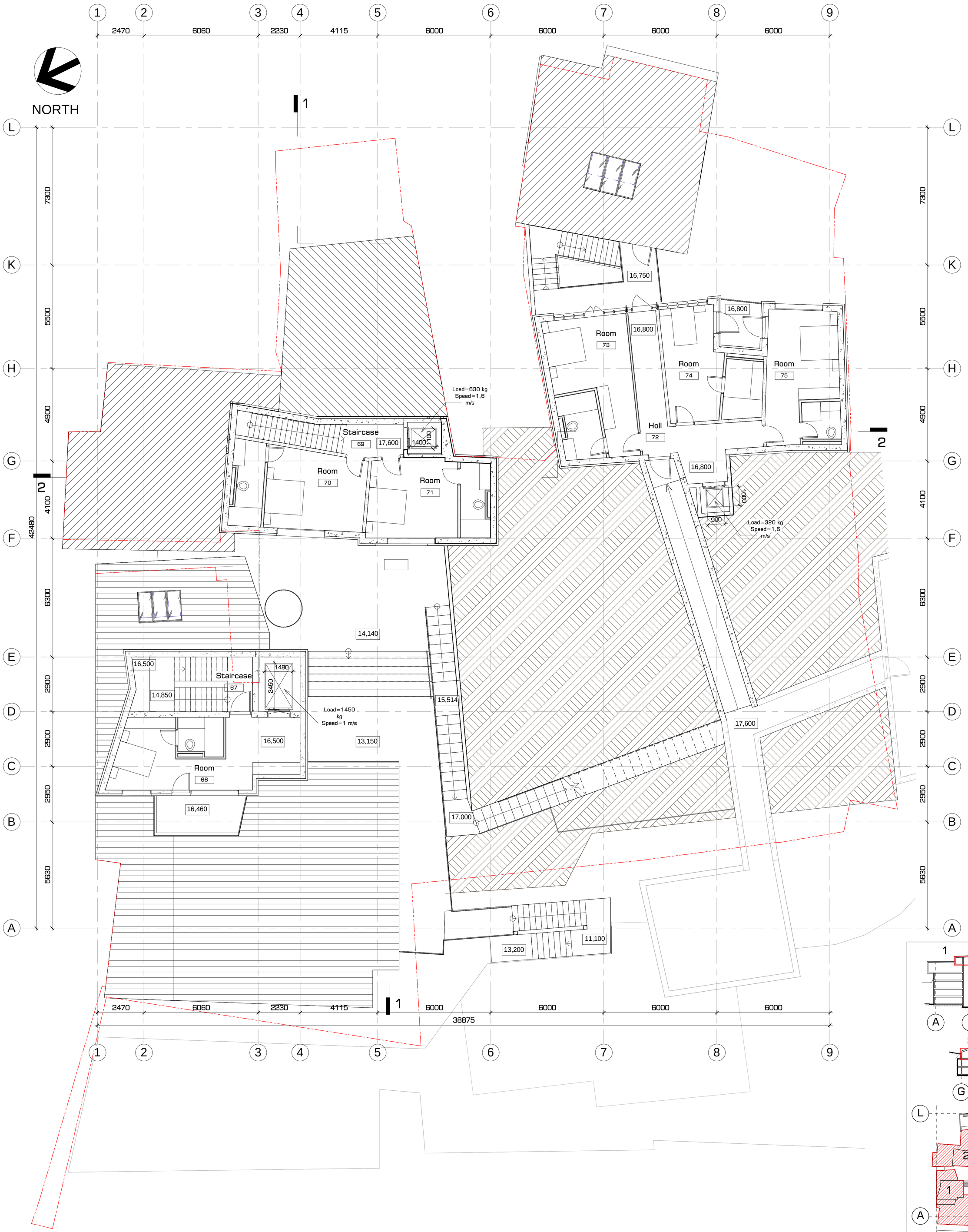
პროექტის სტადია: არქიტექტურა

მასშტაბი: As indicated

ფორმატი: A1

ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
A-105			5

Plan of Level 6. M 1:100

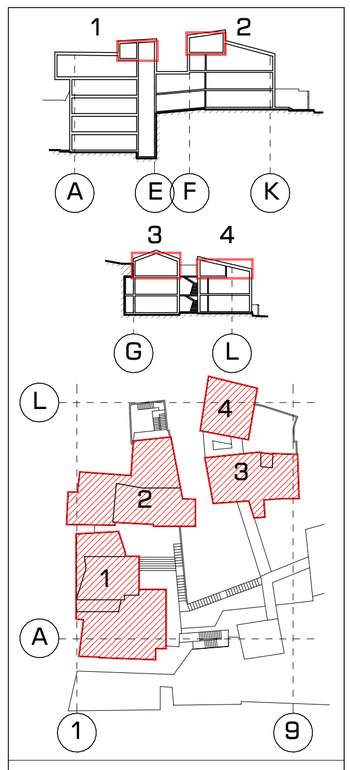


სია შენობაში. დონე 16.500		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
67	Staircase	18,3 m
68	Room	35,6 m
		53,9 m

სია შენობაში. დონე 17.600		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
69	Staircase	13,1 m
70	Room	29,6 m
71	Room	26,4 m
		69,1 m

სია შენობაში. დონე 16.800		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
72	Holl	18,9 m
73	Room	31,7 m
74	Room	24,9 m
75	Room	27,2 m
		102,6 m

სია შენობაში. დონე 16.750		
ოთახის ნომერი	ოთახის დასახელება	ფართობი
76	Room	36,4 m
		36,4 m



საცხოვრებელი კომპლექსის პროექტი

XYZ construction

საპროექტო ორგანიზაცია: "ГИЦ-ИНЖИ-ЗЕМ КОНСТРАКШЕНС"

დამკვეთი: შპს "

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოგაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

Plan of Level 6

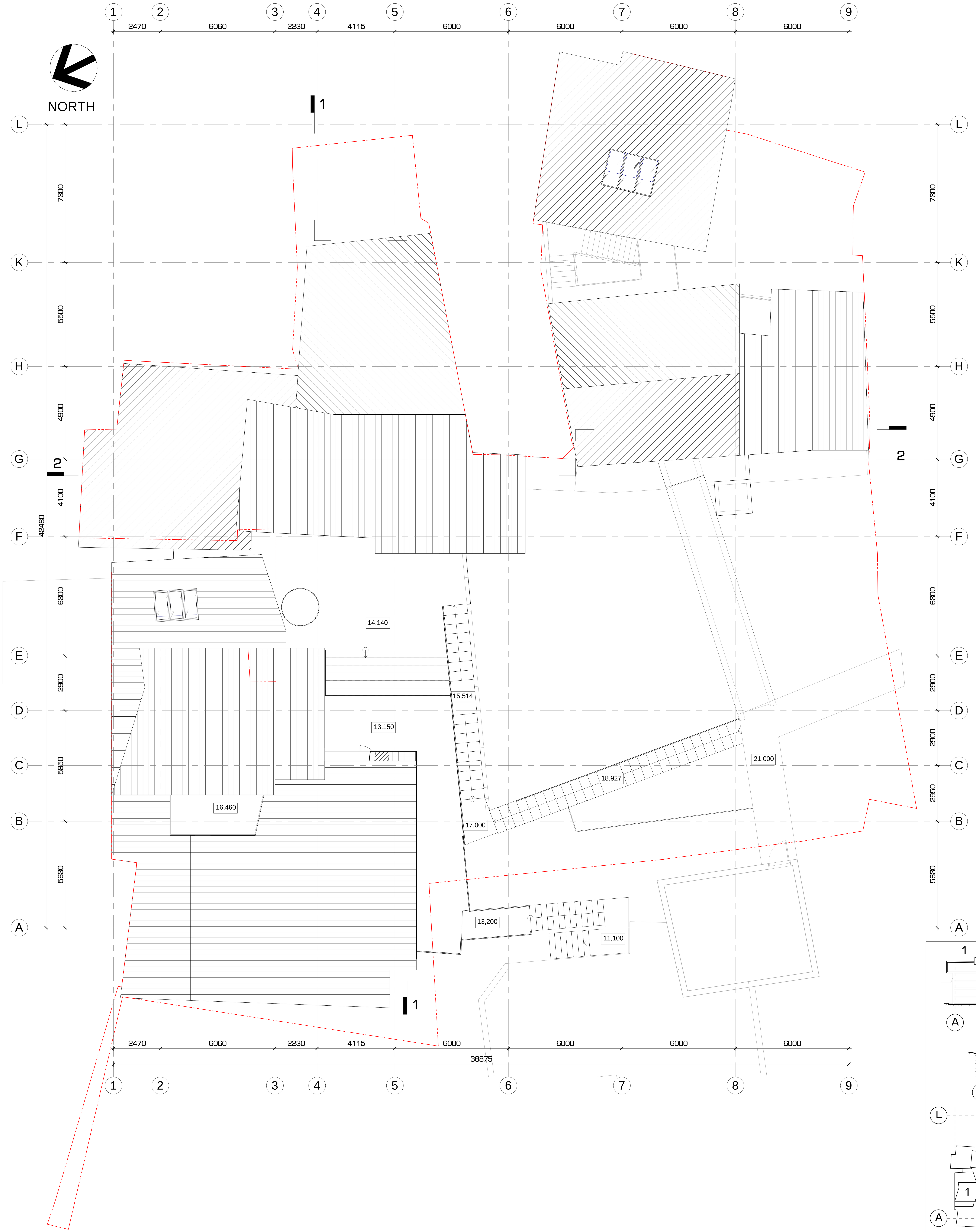
პროექტის სტადია: არქიტექტურა

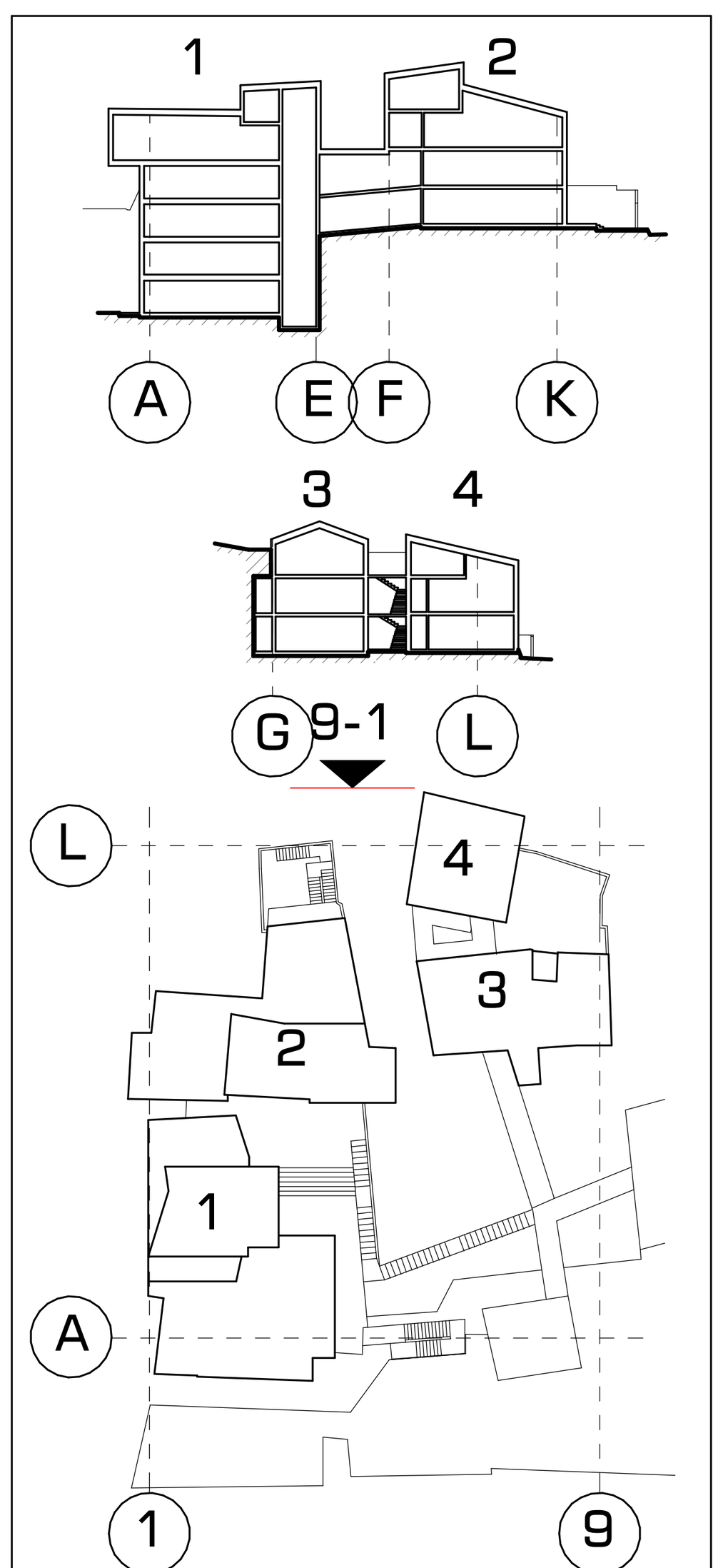
მასშტაბი: As indicated

ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-106			6

Plan of Level 7. M 1:100





სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction 6 d. mirtskhulava street 0179 tbilisi, georgia phone: +995 32 2231246 mail: xyz@xyz.com.ge www.xyzconstruction.com.ge	საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსთრაქშენი"	დამკვეთი: შპს ""

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოშაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

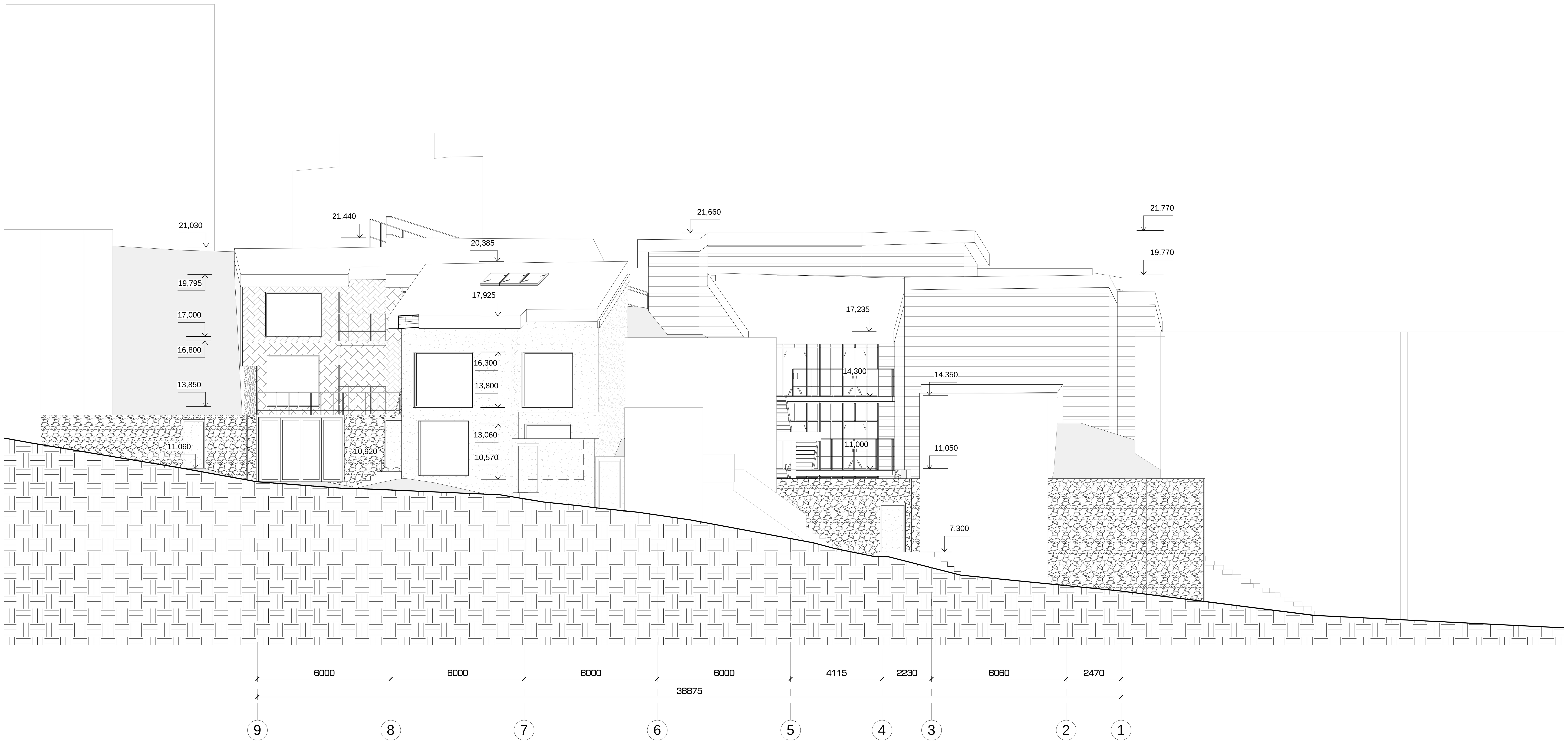
Plan of Level 7

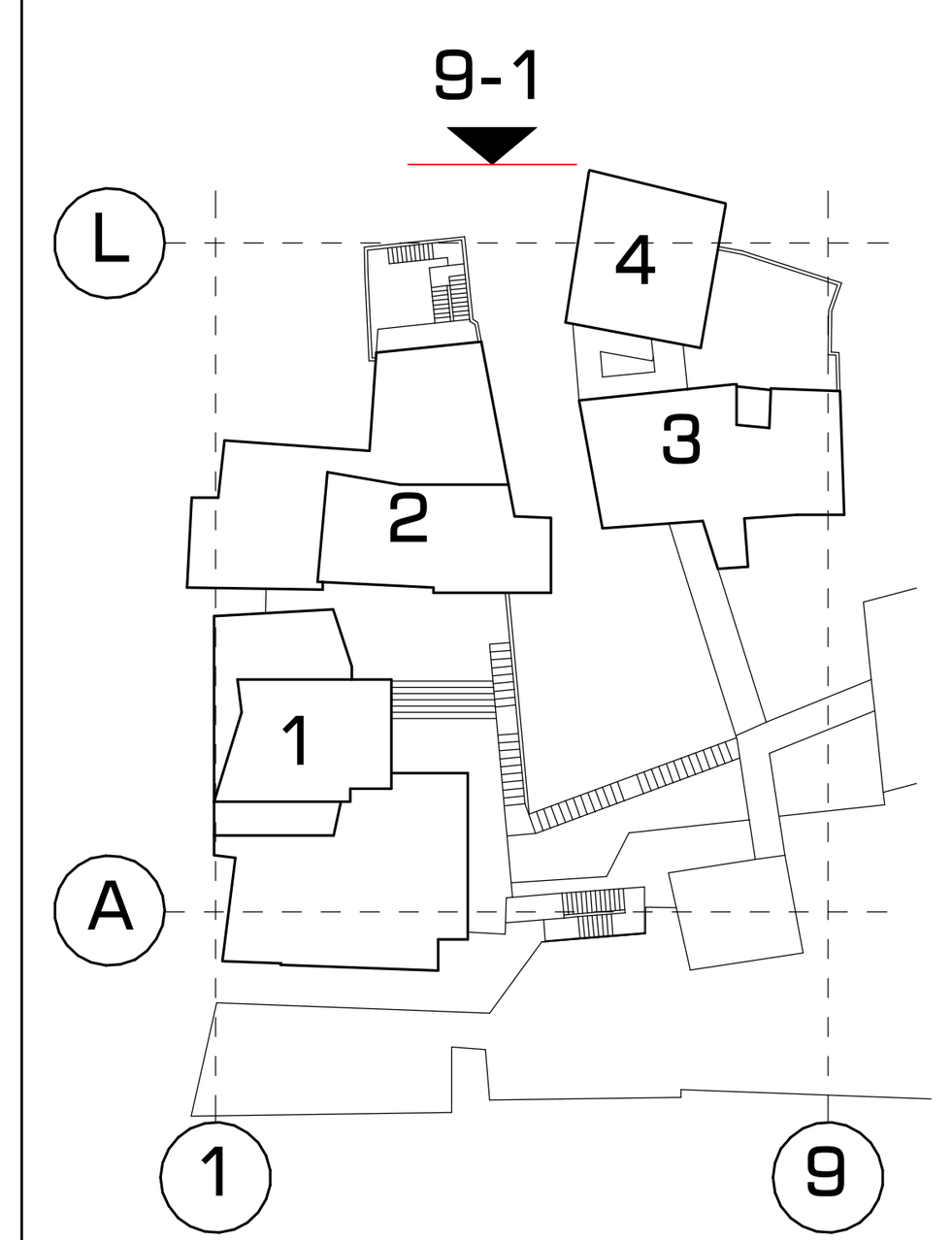
პროექტის სტადია: არქიტექტურა

მასშტაბი: As indicated | ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-107			7

Fasad 9-1. M 1:100

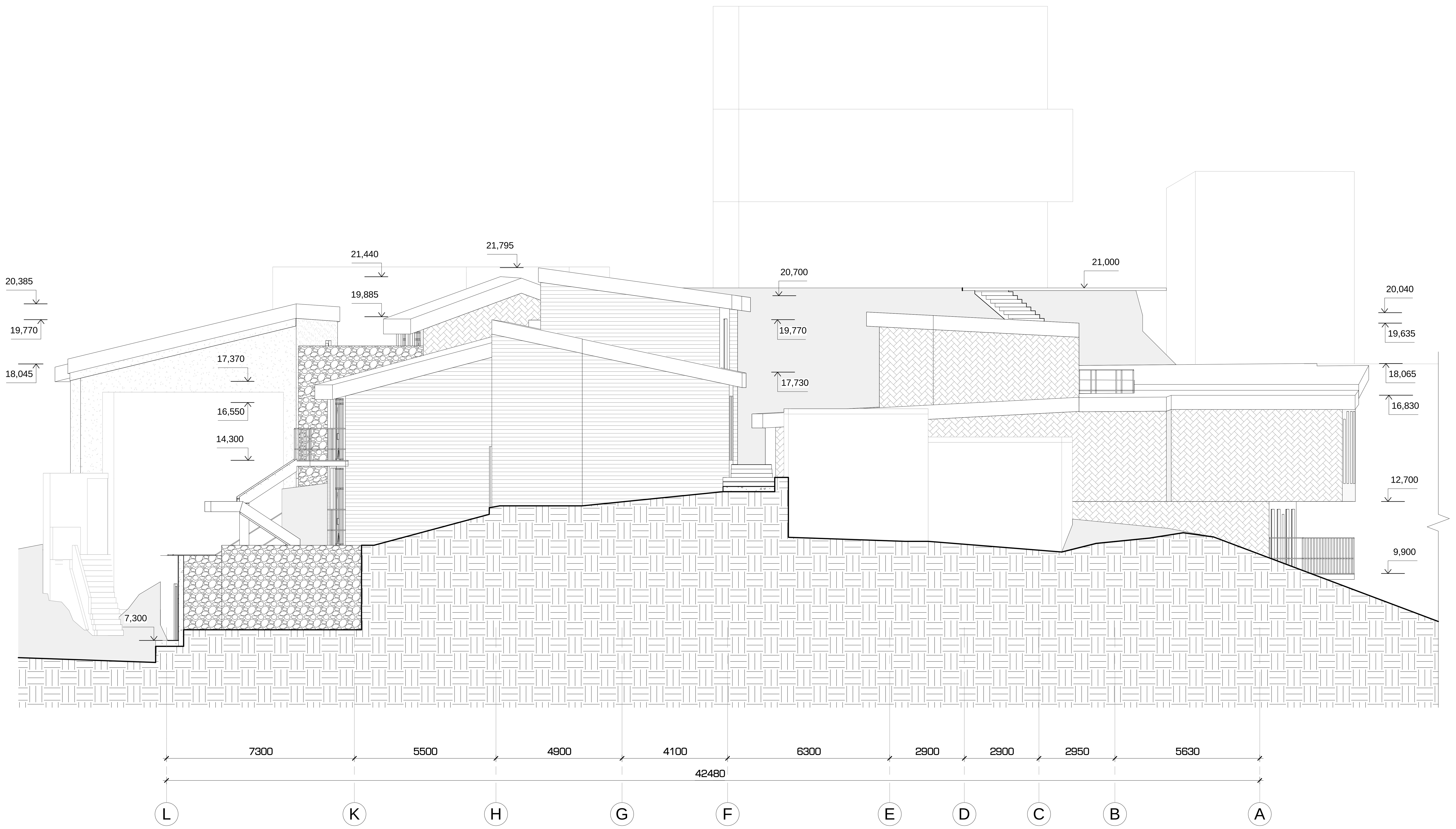


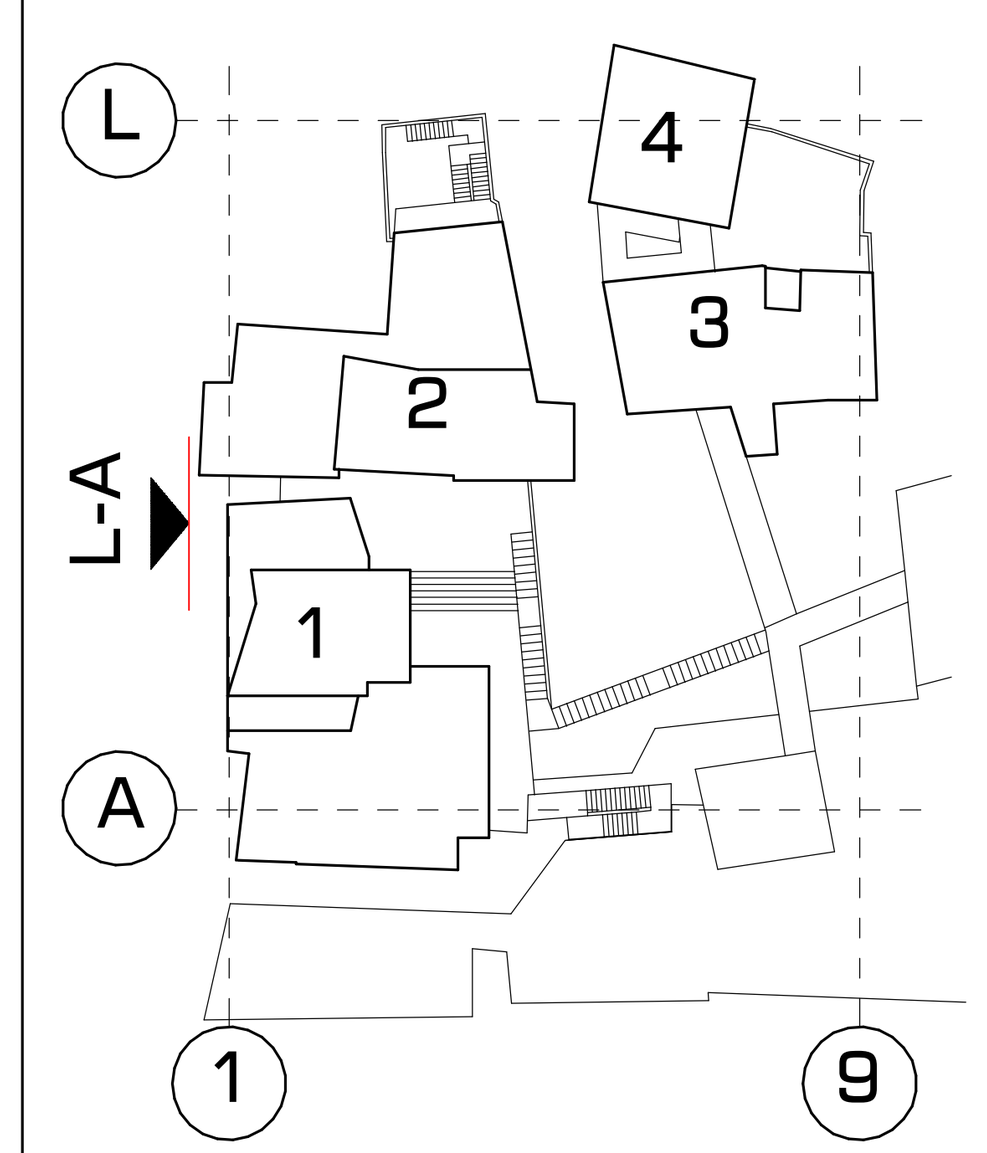


სასტუმრო კომპლექსის პროექტი		
XYZ construction 6 d. mirtskhulava street 0179 tbilisi, georgia phone: +995 32 2231246 mail: xyz@xyz.com.ge www.xyzconstruction.com.ge	საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"	დამკვეთი: შპს ""
პრ. ავტ.:		ლევან ლომინაშვილი
არქიტ.:		დავით გოშაძე
შეამოწ.:		ლევან ლომინაშვილი
ნახაზი:	წინა 9-1	
პროექტის სტადია:	არქიტექტურა	
მასშტაბი: 1 : 100	ფორმატი:	A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-109			16

Fasad L-A. M 1:100





სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction 6 d. mirtskhulava street 0179 tbilisi, georgia phone: +995 32 2231246 mail: xyz@xyz.com.ge www.xyzconstruction.com.ge	საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"	დამკვეთი: შპს ""

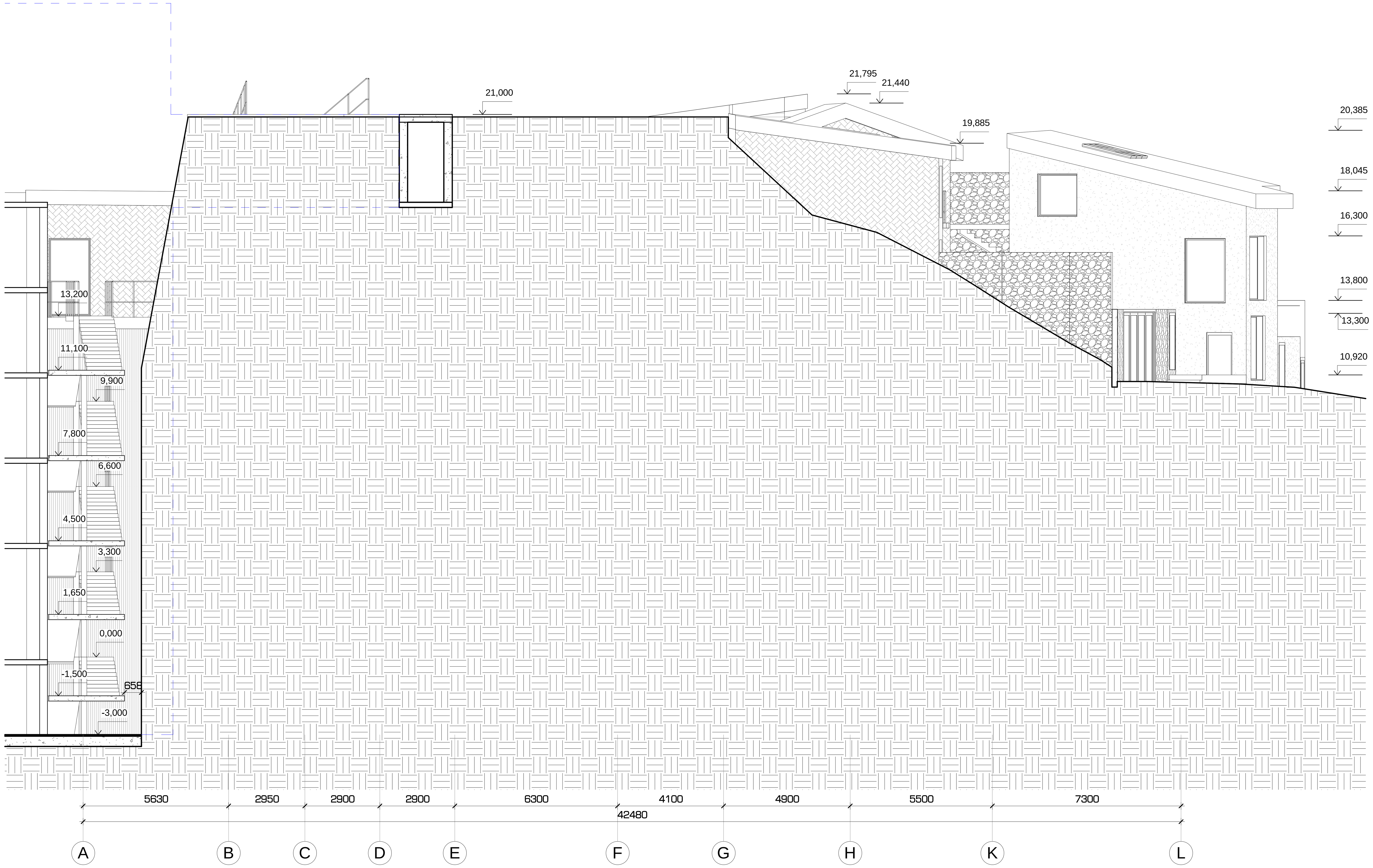
პრ. ავტ.:	ლევან ლომინაშვილი
არქიტ.:	დავით გოშაძე
შეამოწ.:	ლევან ლომინაშვილი

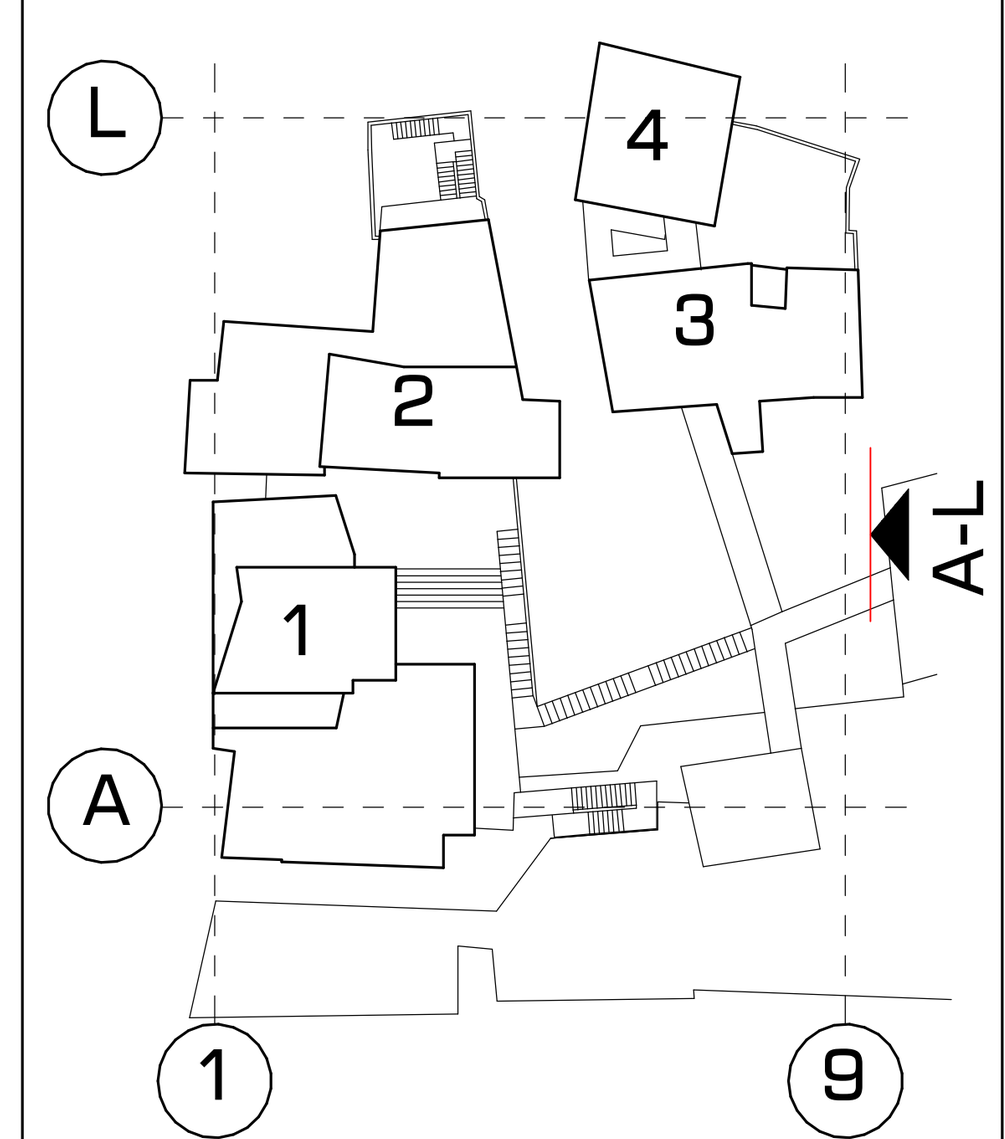
ნახაზი:

წინა L-A

პროექტის სტადია:	არქიტექტურა			
მასშტაბი: 1 : 100	ფორმატი: A1			
	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-111			10

Fasad A-L. M 1:100





სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction 6 d. mirtskhulava street 0179 tbilisi, georgia phone: +995 32 2231246 mail: xyz@xyz.com.ge www.xyzconstruction.com.ge	საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"	დამკვეთი: შპს ""

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოშაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

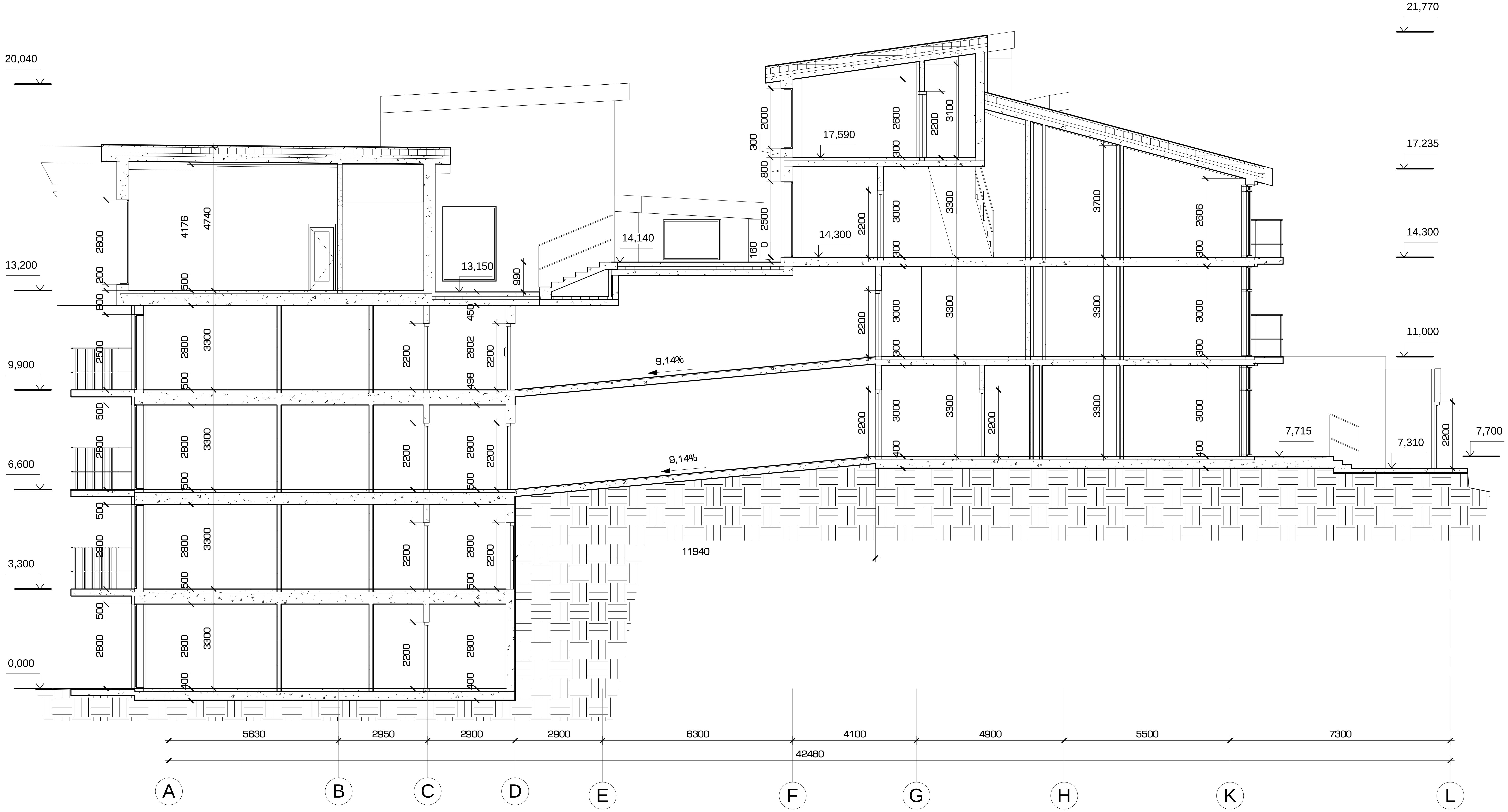
წინა A-L

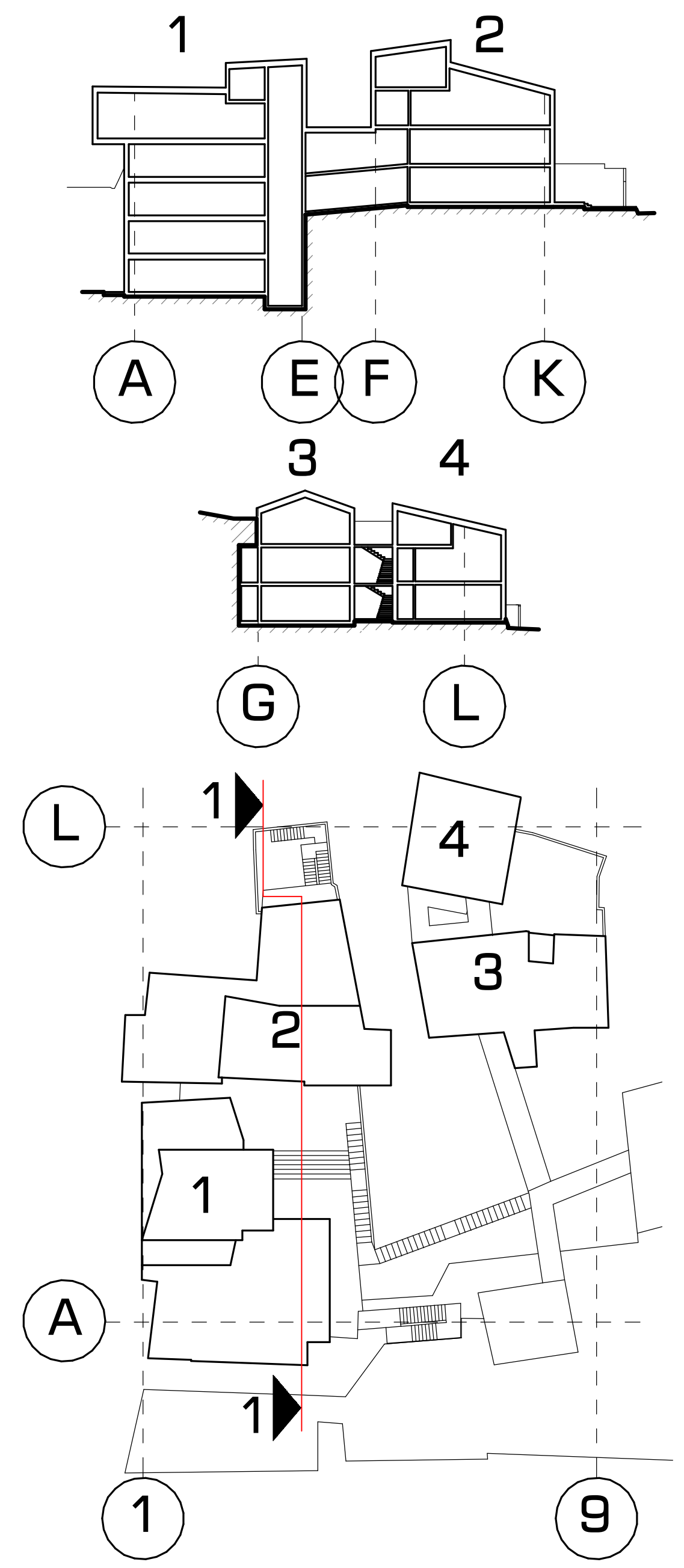
პროექტის სტადია: არქიტექტურა

მასშტაბი: 1 : 100 | ფორმატი: A1

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-112			11

Sectoin 1-1. M 1:100





სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction
6 d. mirtskhulava street
0179 tbilisi, georgia
phone: +995 32 2231246
mail: xyz@xyz.com.ge
www.xyzconstruction.com.ge

საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"

დამკვეთი: შპს ""

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: ირინა სემჩენკოვა

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

ჭრილი 1-1

პროექტის სტადია: არქიტექტურა

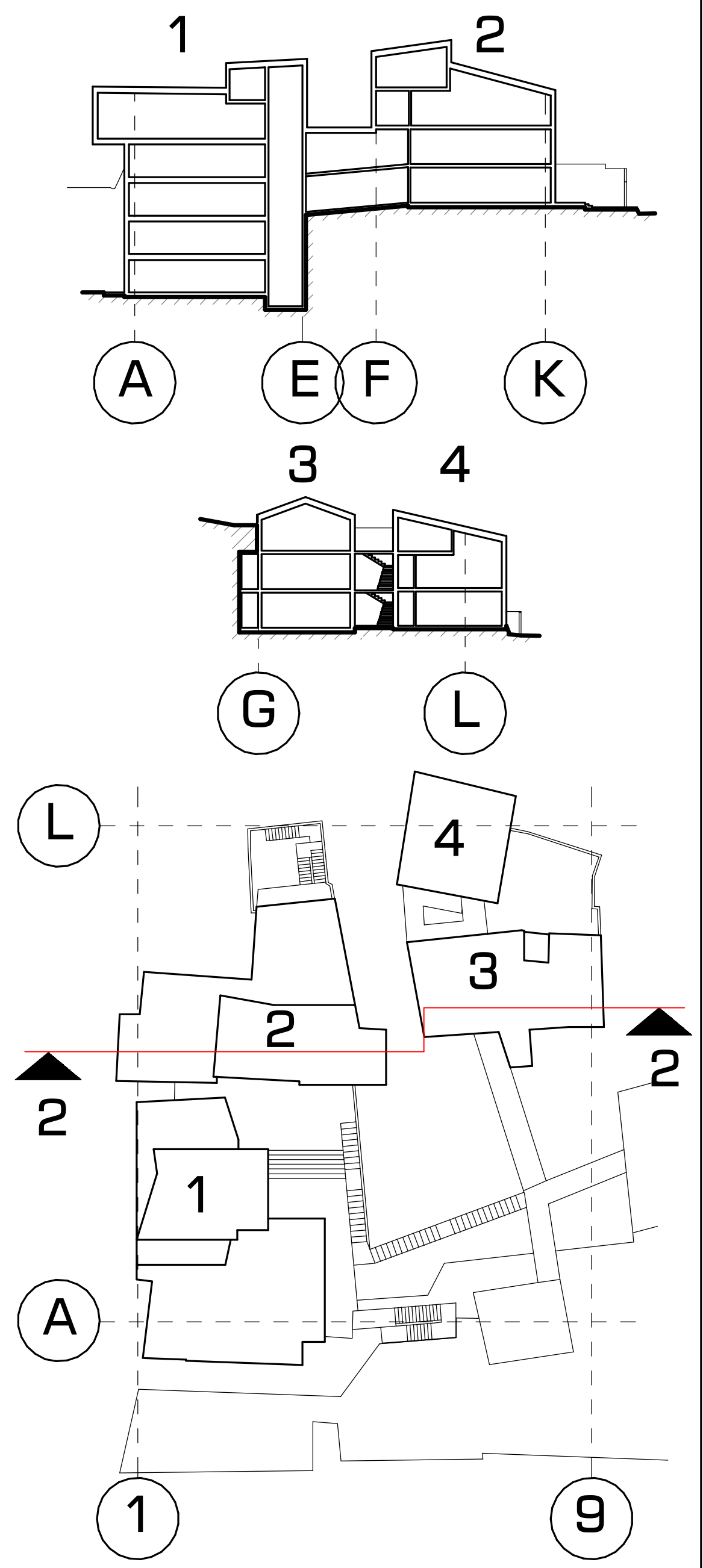
მასშტაბი: 1 : 100

ფორმატი:

ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
A-113			12

Sectoin 2-2. M 1:100





სასტუმრო კომპლექსის პროექტი

XYZ construction 6 d. mirtskhulava street 0179 tbilisi, georgia phone: +995 32 2231246 mail: xyz@xyz.com.ge www.xyzconstruction.com.ge	საპროექტო ორგანიზაცია: "იქს-იგრეკ-ზეტ კონსტრაქშენი"	დამკვეთი: შპს ""

პრ. ავტ.: ლევან ლომინაშვილი

არქიტ.: დავით გოშაძე

შეამოწ.: ლევან ლომინაშვილი

ნახაზი:

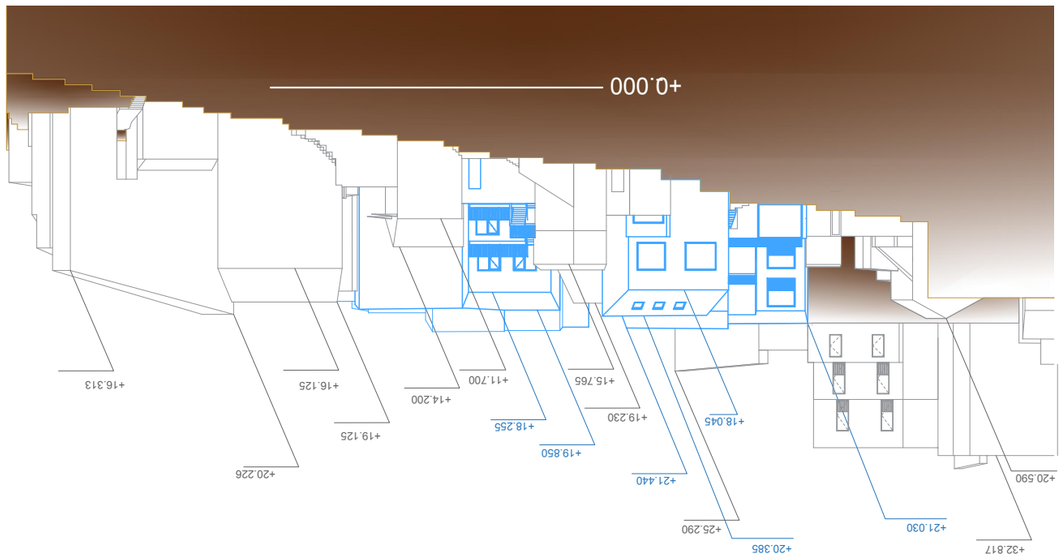
ჭრილი 2-2

პროექტის სტადია: არქიტექტურა

მასშტაბი: 1 : 100	ფორმატი:

	ნახ. №	რევ.	ფურცლ.	ფურც. №
	A-114			13

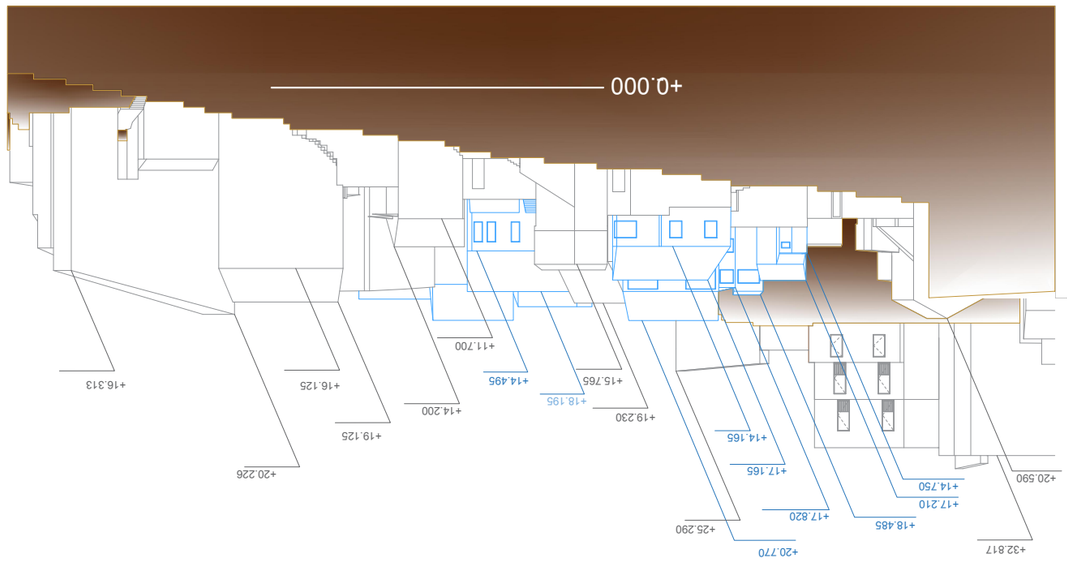
Σχεδιάγραμμα πλευρικής όψης - Σημείο 3



Σχεδιάγραμμα πλευρικής όψης - Σημείο 3

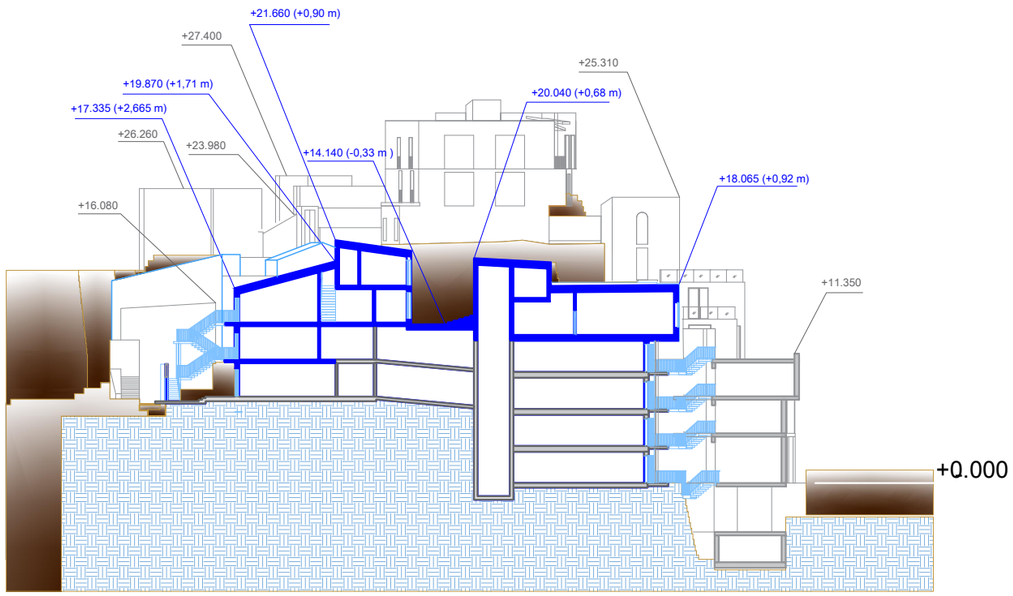


Σχεδιάγραμμα πλευρικής όψης - Σημείο 3

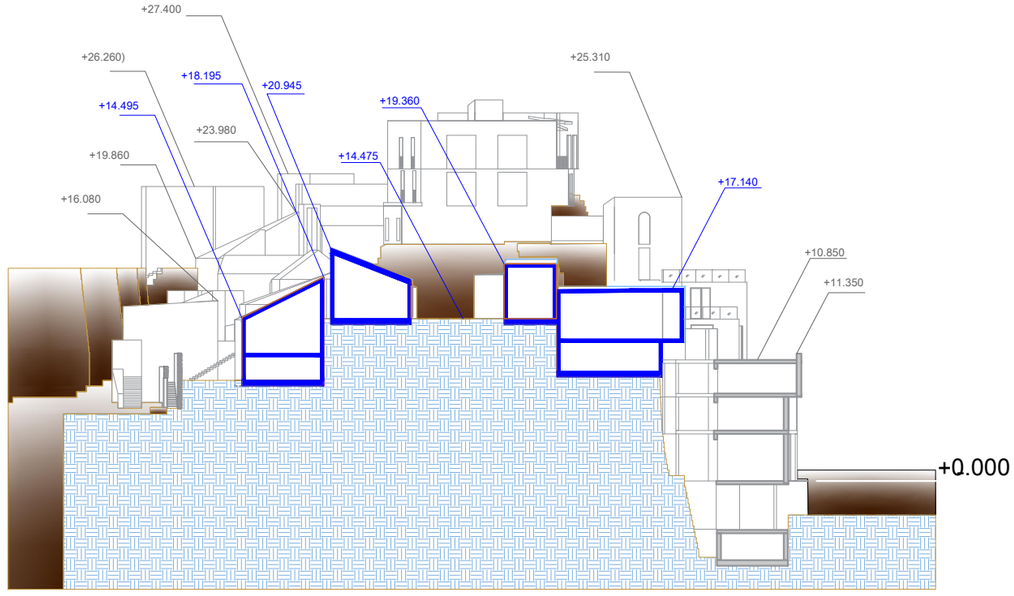


Σχεδιάγραμμα πλευρικής όψης - Σημείο 3

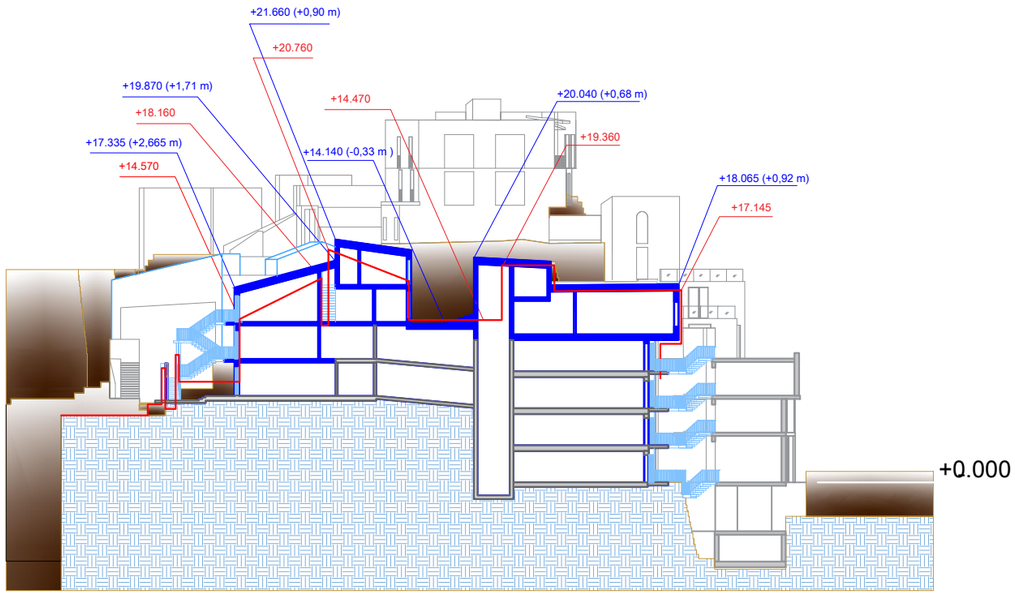




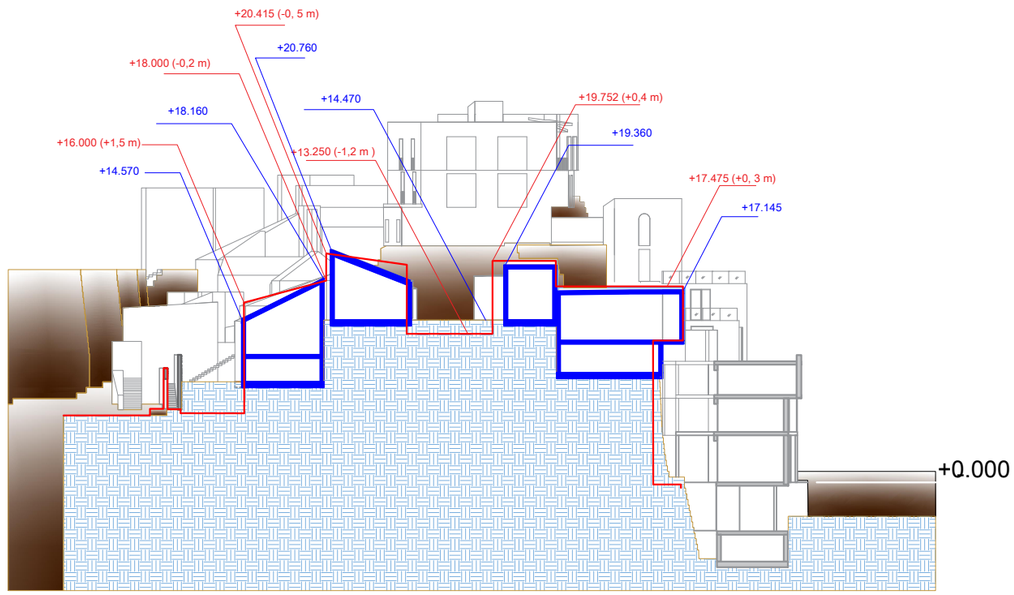
ჭრილი 1-1
საპროექტო წინადადება



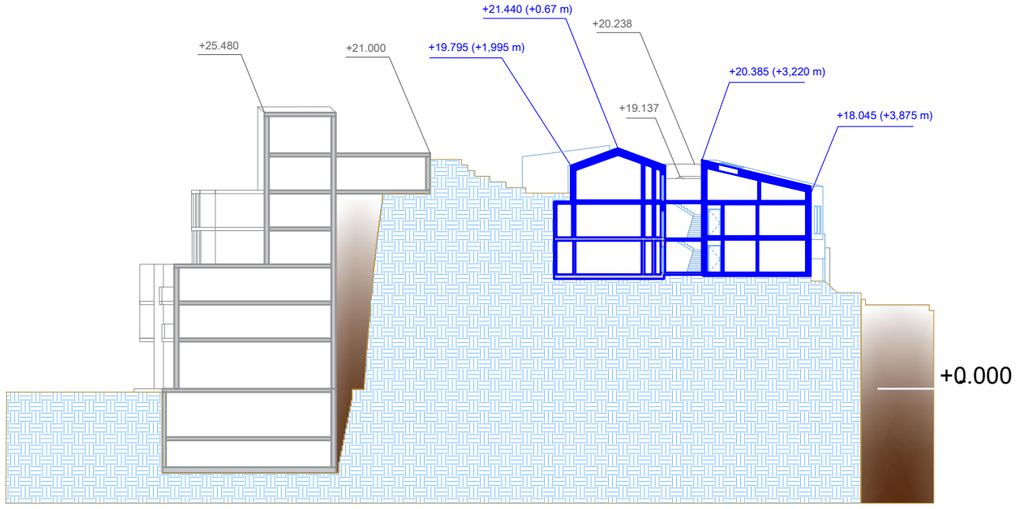
ჭრილი 1-1
არსებული სიტუაცია



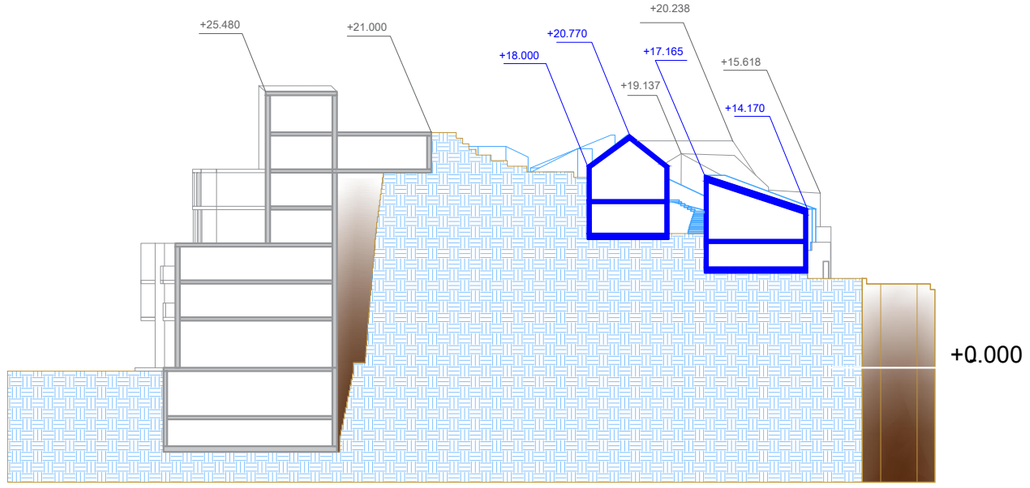
ჭრილი 1-1
საპროექტო წინადადება. არსებული პროფილი



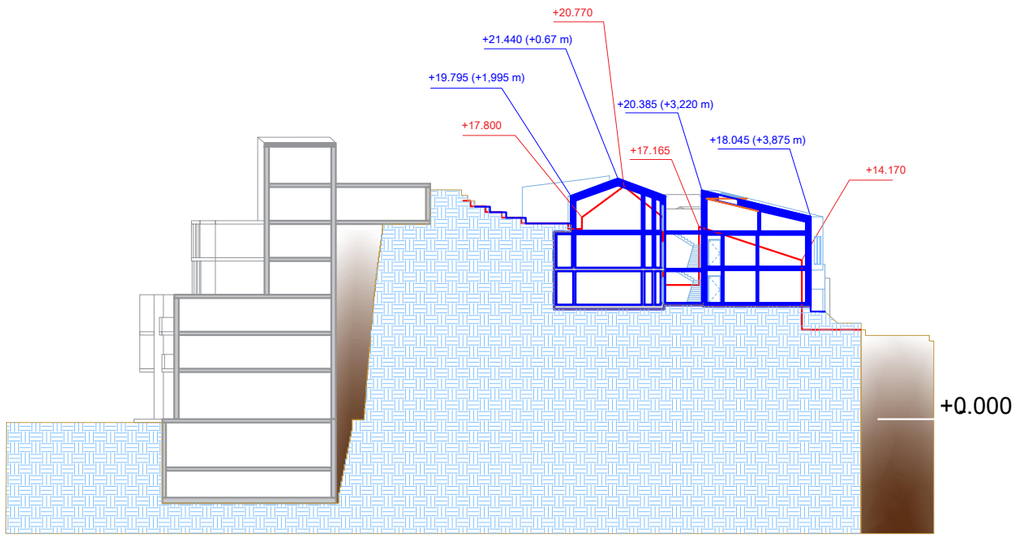
ჭრილი 1-1
არსებული სიტუაცია. საპროექტო პროფილი



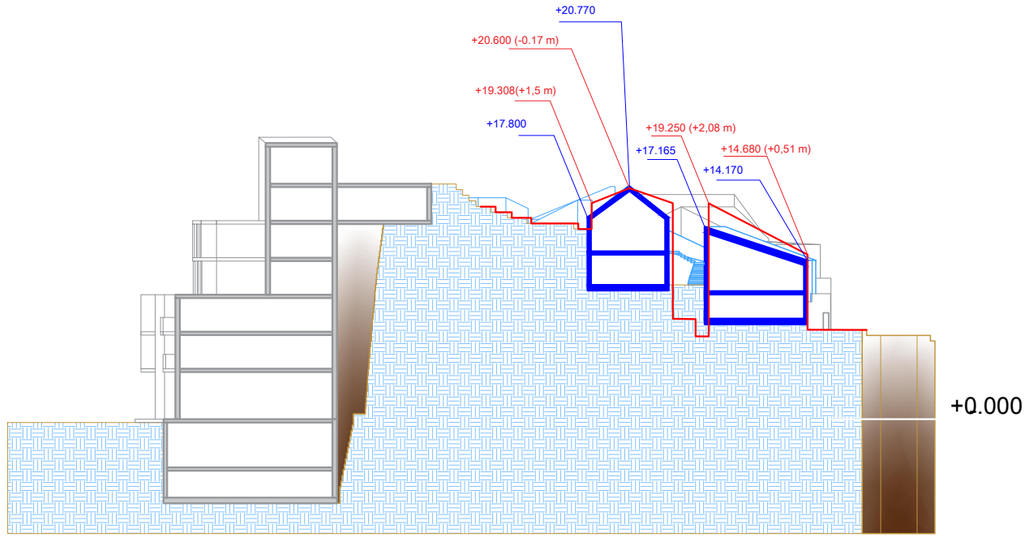
ჭრილი 2-2
საპროექტო ნიშნულები



ჭრილი 2-2
არსებული სიტუაცია

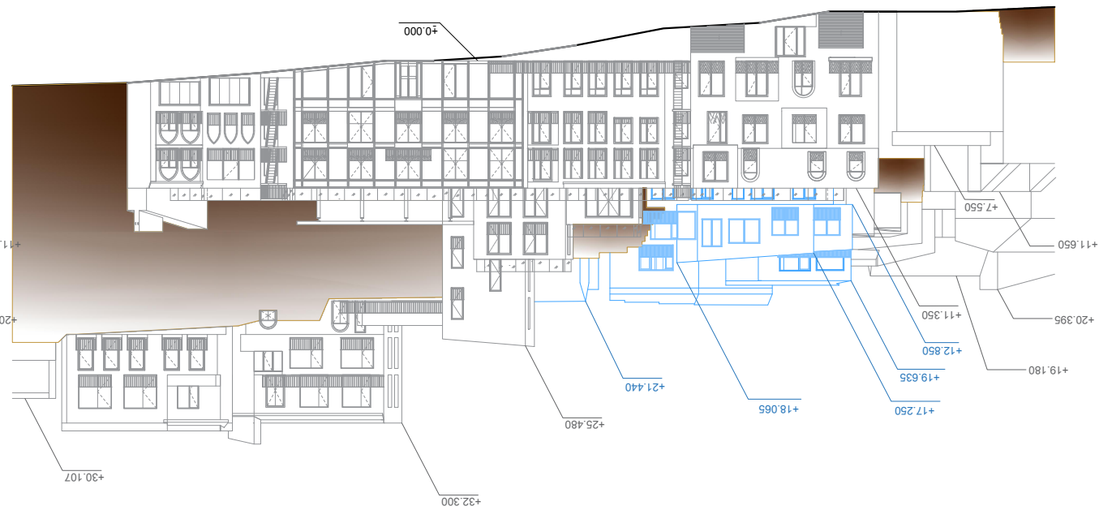


ჭრილი 2-2
საპროექტო ნიშნულები, არსებული პროფილი

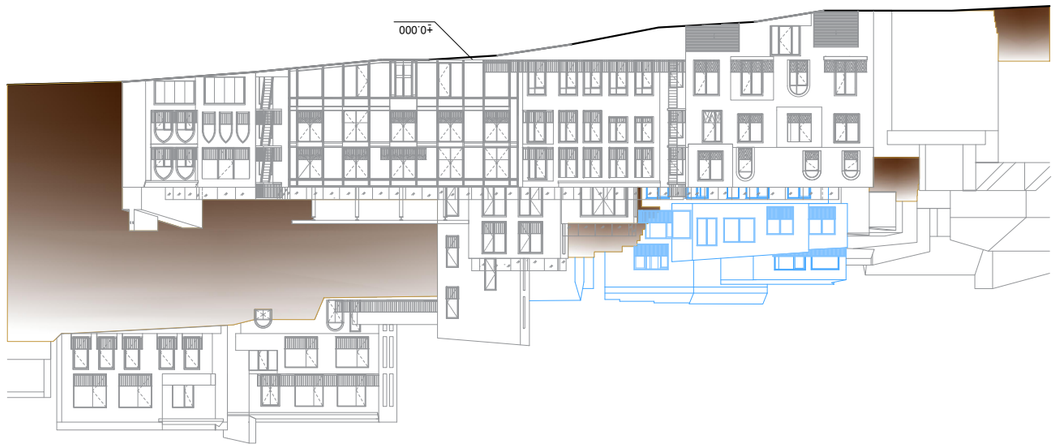


ჭრილი 2-2
არსებული სიტუაცია, საპროექტო პროფილი

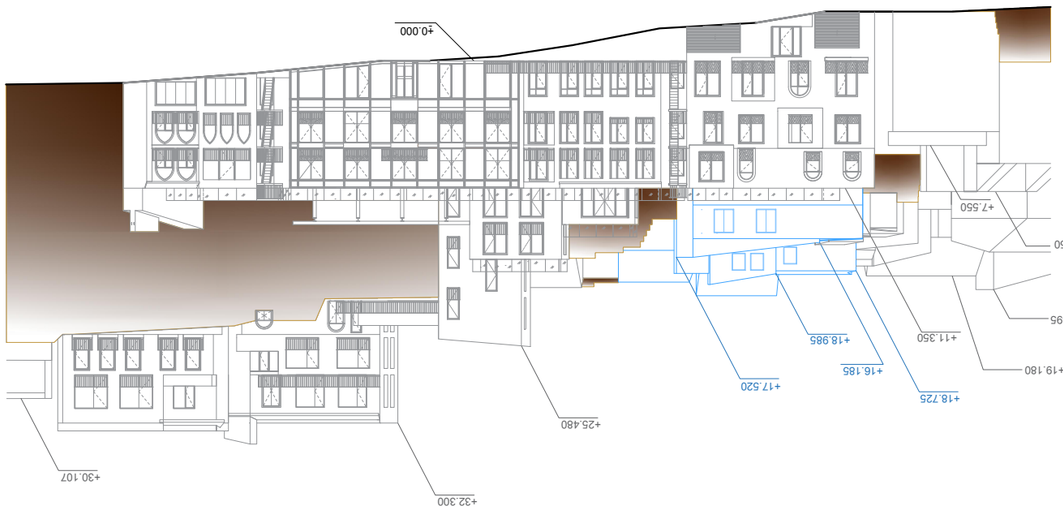
ΔΙΑΤΟΜΗ ΠΛΕΥΡΑΣ ΔΗΜΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΣ
ΔΙΑΤΟΜΗ ΠΛΕΥΡΑΣ ΔΗΜΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΣ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑΣ



ΔΙΑΤΟΜΗ ΠΛΕΥΡΑΣ ΔΗΜΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΣ
ΔΩΔΕΚΑΔΙΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

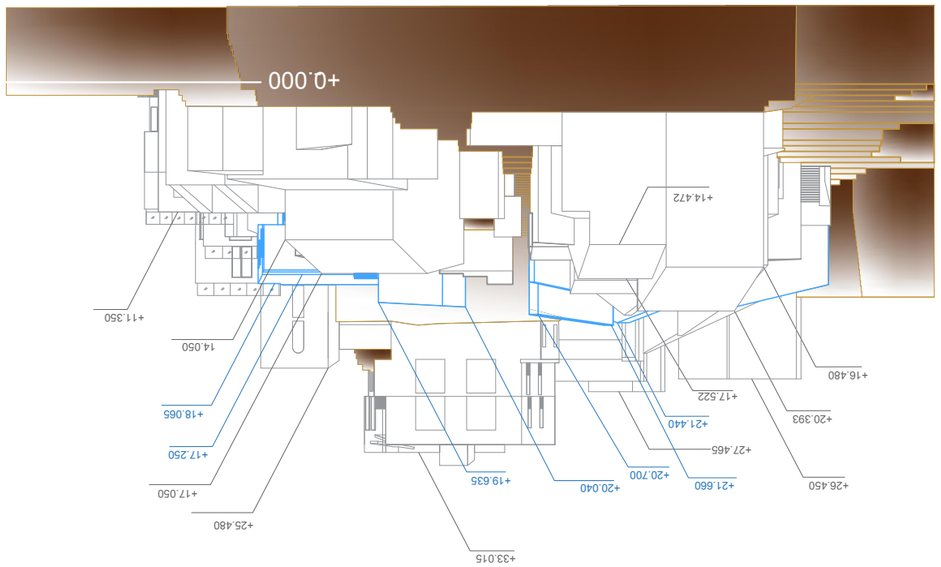


ΔΙΑΤΟΜΗ ΠΛΕΥΡΑΣ ΔΗΜΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΣ
ΔΩΔΕΚΑΔΙΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ



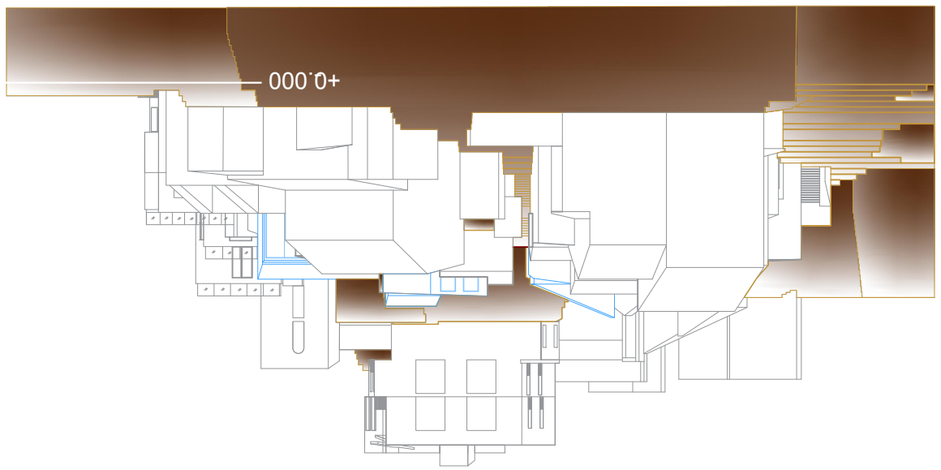
ΔΙΑΤΟΜΗ ΠΛΕΥΡΑΣ ΔΗΜΟΥ - ΔΩΔΕΚΑΣ
ΔΩΔΕΚΑΔΙΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ



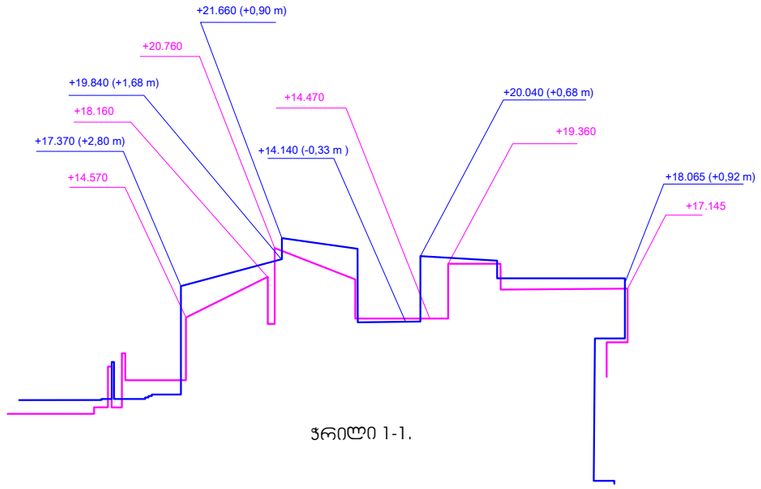


מבט מזרחי-צפוני אחורי של הבניין - רמת הגג
מבט מזרחי-צפוני אחורי של הבניין - רמת הגג

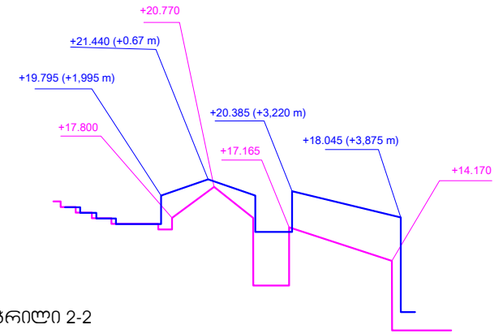
מבט מזרחי-צפוני אחורי של הבניין - רמת הגג
מבט מזרחי-צפוני אחורי של הבניין - רמת הגג



არსებული და საპროექტო განაშენიანების პროფილების შედარება



ჭრილი 1-1.



ჭრილი 2-2

საპროექტო პროფილი

არსებული პროფილი