საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

სნ 202052580

Номер: 0412/089/22

Дата: 12/04/2022

შპს "ჯბჯ"-ის დირექტორს

ბატონ მიხეილ დუგლაძეს

თქვენი მიმდინარე წლის 6 აპრილის #0406/897/22 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, ქერჩის ქუჩა #12-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.11.05.029.380) არ გადის სს "თელასის"კუთვნილი კაბელები. მხოლოდ, მიმდებარედ გადის სს "თელასის" 6-10 კვ. საკაბელო ხაზი AN f.39-9474.

პატივისცემით,

ტექნიკური დირექტორის მ.შ. ზვიად ვაშაკიძე

შემსრულებელი:

ვ. სისაური

ტელეფონი: 2779999-1-7881

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-27241-22
13 / 04 / 2022

შპს „GBG"-ის დირექტორს
ბატონ მიხეილ დუგლაძეს

ბატონო მიხეილ,

თქვენი მიმდინარე წლის 5 აპრილის №02-13-27241-22 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება გენგეგმის დამოწმებას გაცნობებთ, რომ კომპანიაში არსებული მონაცემთა ბაზის მიხედვით ქ. თბილისი, სოფელ დიღომში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №01.72.14.055.208) შპს ,,თბილისი ენერჯის" გაზსადენები არ გადის, შესაბამისად წარმოდგენილი გენგეგმა არ საჭიროებს დამოწმებას.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

შპს "მაგთიკომი"
№ ED-22/04/13-010
13-04-2022 წ.

მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს ,,ჯბჯ''-ს დირექტორს ბატონ მიხეილ დუგლაძეს

ბატონო მიხეილ,

თქვენი 2022 წლის 6 აპრილის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ წერილში მოცემული ტერიტორიის (ქ. თბილისი, ქერჩის ქ. 12, ს/კ 01.11.05.029.380) მიმდებარედ გადის შპს „მაგთიკომის“ საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურა, რასთან დაკავშირებითაც გიგზავნით სიტუაციურ ნახაზს და მოგახსენებთ, რომ არ ვართ წინააღმდეგი შესრულდეს დაგეგმილი სამუშაოები.

იმ შემთხვევაში თუ მიწის ნაკვეთზე ჩატარდება რაიმე სახის სამშენებლო სამუშაო რაც გამოიწვევს შპს „მაგთიკომის“ საკუთრებაში არსებული საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის დაზიანებას, პასუხისმგებლობა და მისი აღდგენისათვის გაწეული ხარჯები სრულად დაეკისრება სამუშაოების შემკვეთს/შემსრულებელს.

ჩვენი კომუნიკაციის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით გთხოვთ, სამუშაოების დაწყების დრო გვაცნობოთ ხუთი სამუშაო დღით ადრე. ტ 577 208586: 599 172727.

დანართი: არსებული კომუნიკაციის სიტუაციური ნახაზი, ერთი ფურცელი.
შემსრულებელი: ლაშა ჭავჭანიძე. ტ 599 172727

პატივისცემით

მთავარი ადმინისტრაციული ოფიცერი

/ნოდარ ბაღათურია/

შპს „მაგთიკომი“ / Magticom LLC; საიდენტიფიკაციო კოდი / Identification Number 204876606
პოლიტკოვსკაიას ქ. N7, თბილისი 0186, საქართველო / 7 Politkovskaya St., Tbilisi 0186, Georgia
ტელ / Tel: (+995 32) 217 17 17; (+995 32) 217 17 77; ელ.ფოსტა / E-mail: office@magticom.ge
www.magticom.ge



შპს "მაგთიკომი"
ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №7
ტელ. 032 217 00 00 ან 110011

კომპიუტერული უზრუნველყოფა:
ბიორგი ზაქაშვილი

თარიღი: 4/6/2022

====== მაგთიკომის მიწისქვეშა კომუნიკაცია

№ 0622-0626868 D 11.04.2022

შპს „ჯბჯ“-ის დირექტორს
ბატონ მიხეილ დუგლაძეს
ელ.ფოსტა: mikheil.dugladze@gmail.com
ტელეფონი: 577 30 53 05

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრაციის #IN22-0623942, თარიღი 06/04/2022წ.) ქ. თბილისში, ქერჩის ქ. N12-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე საკ. კოდი N01.11.05.029.380 მიწისქვეშა კომუნიკაციების ადგილმდებარეობის შესახებ.

გაცნობებთ, რომ მიწის ნაკვეთზე საკ. კოდი N01.11.05.029.380 გაედინება წყალსადენის D=150 მმ-იანი ქსელი, რომელზე დაერთებულია მიმდებარედ მდებარე ობიექტების D=25 მმ-იანი განშტოებები. აღნიშნული ქსელის ზუსტი მდებარეობის დასადგენად საჭიროა ადგილზე შურფირება, რაც შესაძლებელია განხორციელდეს დაინტერესებული მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, მისივე ხარჯებით, თუმცა, ,,კომპანიის“ ზედამხედველობით. ხოლო ნაკვეთის მიმდებარედ გაედინება წყალსადენის D=63 მმ-იანი, D=150 მმ-იანი, D=315 მმ-ინაი ქსელები.

გასათვალისწინებელია, რომ წყალსადენ-წყალარინების ქსელებთან დაკავშირებით მოქმედებს კანონმდებლობით დადგენილი რეგულაციები, რომელთა შესრულებაც სავალდებულოა ყველა ფიზიკური და იურიდიული პირისთვის.

საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2001 წლის 16 აგვისტოს N297/ნ ბრძანებით დამტკიცებული „გარემოს ხარისხობრივი მდგომარეობის ნორმების“ დანართი 5-ის („წყალმომარაგების წყაროებისა და სასმელ-სამეურნეო დანიშნულების წყალსადენების სანიტარული დაცვის ზონები. სანიტარული წესები და ნორმები. სანწდან 2.1.4. 000 – 00“), სამშენებლო ნორმების და წესების (სანდაწ 2.04.02-84) და აგრეთვე, „კომპანიის“ ტექნიკური საბჭოს 2017 წლის 11 აგვისტოს გადაწყვეტილების (ოქმი N8) და ტექნიკური საბჭოს 2017 წლის 4 ოქტომბრის გადაწყვეტილების (ოქმი N12) თანახმად, წყალსადენ-კანალიზაციის მილებთან მიმართებაში დადგენილია სანიტარული უსაფრთხოების ზოლი, რომლის არეალი აითვლება წყალსადენ-წყალარინების ქსელებიდან ორივე მხარეს: თუ მშრალი გრუნტია - არანაკლებ 10 მ-ისა, როცა წყალსადენ-წყალარინების ქსელების დიამეტრი 1000 მმ-მდეა და არანაკლებ 20 მ-ისა, როცა წყალსადენ-წყალარინების ქსელების დიამეტრი 1000 მმ-ზე მეტია, ხოლო გრუნტის წყლების არსებობისას, არანაკლებ 50 მ-ისა, მილის დიამეტრის მიუხედავად. ზემოაღნიშნული ნორმების საფუძველზე, სანიტარული დაცვის ზოლებში იკრძალება ნაგავსაყრელების, საასენიზაციო მინდვრების, სასაფლაოების, ცხოველთა სამარხების, ავტოგასამართი (ბენზინგასამართი) სადგურების მოწყობა და ფუნქციონირება. სანიტარული დაცვის ზოლებში, აგრეთვე, იკრძალება

039490

ნებისმიერი იმ სამრეწველო და სასოფლო-სამეურნეო საწარმოს მოწყობა და ფუნქციონირება, რომელმაც შესაძლებელია გააუარესოს ნიადაგისა და გრუნტის წყლების სანიტარული მდგომარეობა.

რაც შეეხება სამშენებლო ნორმებით და წესებით (სნდაწ II-89-80; სნდაწ 2.07.01-89) დადგენილ რეგულაციებს, მანძილი (დაშორება) ჰორიზონტალურად ქსელებიდან ნებისმიერ შენობა-ნაგებობებამდე უნდა იყოს: წყალსადენის და წნევიანი წყალარინების შემთხვევაში - არანაკლებ 5 მეტრი, ხოლო თვითდენითი წყალარინების შემთხვევაში - არანაკლებ 3 მეტრი.

აღნიშნული წყალსადენის ქსელების გარშემო ტერიტორია ითვლება გაზრდილი რისკის ზონად, ამიტომ ,,კომპანიას" აუცილებლად მიაჩნია წყალამრიდი ჯებირისა და სადრენაჟე არხის მოწყობა შენობა-ნაგებობებისათვის, რათა ქსელების დაზიანების შემთხვევაში თავიდან იქნას აცილებული შესაძლო ზარალის რისკი.

ამავე გარემოების გათვალისწინებით კომპანია გამორიცხავს მილსადენების ზონაში მრავალწლიანი ნარგავების დარგვას, ავტოსადგომების, სკვერების, ბავშვთა გასართობი მოედნების და კიდევ სხვა აქტიური საზოგადოებრივი სივრცეების მოწყობას.

თუ ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ არ იქნება დაცული ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნები, ისინი სრულად აგებენ პასუხს ამგვარი მოთხოვნების დარღვევის შედეგად დამდგარ ზიანზე, ხოლო მიწისქვეშა ქსელებზე მომხდარი ავარიის/დაზიანების შემთხვევაში, მათთვის მიყენებულ ზარალზე (ზიანზე) "კომპანია" იხსნის ყოველგვარ პასუხისმგებლობას. ფიზიკური/იურიდიული პირების მიერ ზემოაღნიშნული სანიტარული და სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნების დარღვევის შემთხვევაში, "კომპანია" იტოვებს უფლებას, მიმართოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციას მშენებლობის აკრძალვის/შეჩერების მოთხოვნით.

ამასთანავე, ,,კომპანია" გაცნობებთ, რომ თქვენს განცხადებაში მითითებულ მიწის ნაკვეთზე შესაძლოა გაედინებოდეს სხვა, მესამე პირთა კერძო საკუთრებაში/მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ კომპანია ინფორმაციას არ ფლობს.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ლ. გაგნიძე
ტელეფონი: 293 11 11 (2102)

JSC ENERGO-PRO GEORGIA
East Georgia Central Branch
19 Zurab Anjaparidze street
0186 Tbilisi, Georgia

ss „energo-pro jorjia"
აღმოსავლეთ საქართველოს
ცენტრალური ფილიალი
ზურა ანჯაფარიძის 19
0186 თბილისი, საქართველო

5215779
20/04/2022

შპს ჯბჯ-ს დირექტორს
ბატონ მიხეილ დუგლაძეს
(მის.ქ.თბილისი კოსტავას 37/39)

ბატონო მიხეილ,

თქვენი მ.წ. 6 აპრილის №8892333 წერილის, სადაც ითხოვთ ქ. თბილისში, ქერჩის ქ #12-ში /ს/კ 01.11.05.029.380/ მდებარე მიწის ნაკვეთზე ინფორმაციას კომუნიკაციების შესახებ, გაცნობებთ, რომ მითითებულ ქუჩაზე არ არის დამონტაჟებული სს ენერგო პრო ჯორჯიას 6/10/0,4კვ_ის საჰაერო და საკაბელო ხაზი.

პატივისცემით,

დავით ჟღენტი
ფილიალის დირექტორი

შემსრ: ნ.გოგუა
577 35 20 01

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-27659-22
04 / 05 / 2022

შპს „ჯბჯ“-ის დირექტორს
ბატონ მიხეილ დუგლაძეს

ბატონო მიხეილ,

თქვენი მიმდინარე წლის 6 აპრილის №02-13-27659-22 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, ქერჩის ქუჩა №12-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №01.11.05.029.380) გაზსადენების მდებარეობის შესახებ ინფორმაციის მოწოდებას, წარმოგიდგენთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე მილსადენების განლაგების სქემატურ ნახაზს.

დანართი: სქემატური ნახაზი-1 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში


1:550
მანძილი 1.7 მ.
D=110PE
D=80
D= 100
D=300
01.11.05.029.380
D=80
D=40
ჩ
დ
ა
ს
პირობითი აღნიშვნები
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისზედა გაზსადენი
მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.11.05.029.380
თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY