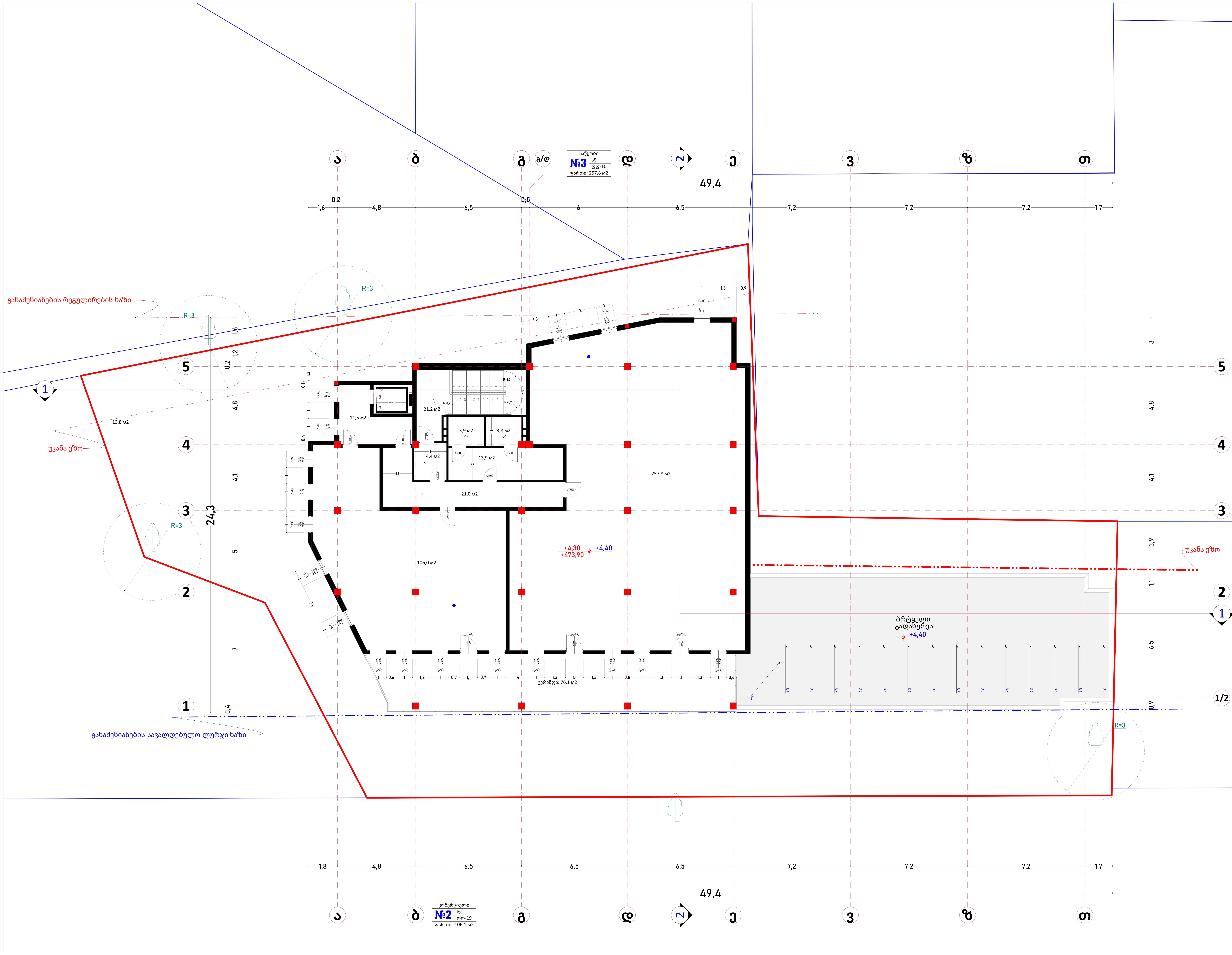
საპროექტო დოკუმენტაცია
არქიტექტურული ნაწილი
გეგმები

ЗМ-1-АА-ГА	1:100

ЭЛЕКТРИКА

Границы земельного участка	
Линии электрической связи	
Линии электропередачи воздушные	
Линии электропередачи кабельные 10кВ	
Существующие кабельные линии 0,4кВ	
Вновь проектируемые кабельные линии 0,4кВ	
Вновь проектируемые воздушные линии 0,4кВ	
Вновь проектируемые кабельные линии 10кВ	
Вновь проектируемые воздушные линии 10кВ	
Вновь проектируемые трансформаторные подстанции	
Вновь проектируемые распределительные пункты	
Вновь проектируемые вводно-распределительные устройства	
Вновь проектируемые щиты учета	
Вновь проектируемые щиты управления	
Вновь проектируемые щиты автоматики	
Вновь проектируемые щиты АВР	
Вновь проектируемые щиты ЩО	
Вновь проектируемые щиты ЩС	
Вновь проектируемые щиты ЩСН	
Вновь проектируемые щиты ЩСУ	
Вновь проектируемые щиты ЩСО	
Вновь проектируемые щиты ЩСВ	
Вновь проектируемые щиты ЩСК	
Вновь проектируемые щиты ЩСП	
Вновь проектируемые щиты ЩСТ	
Вновь проектируемые щиты ЩСЭ	
Вновь проектируемые щиты ЩСЭ	
Вновь проектируемые щиты ЩСЭ



1:100

ფორმატი :ა-1

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- ცეცხმედეგობის ხარისხი 120წ.
- ცეცხმედეგობის ხარისხი 60წ.
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სასაწყობე ჯგუფი
- მწვანე საფარი

E-1 ბლოკი	
ა-ტიპი	
3	სც-2 / დდ-4
საცხ: 57,5 м2	
საზ: 7.7м2	
ჯამი: 65.2м2	

- ბინის №
- დაკავებულობის ჯგუფი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- საცხოვრებელი ფართი
- აივნის ფართი
- საერთო ფართი

- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელი EXIT — გასასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
- სახანძრო ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მისაერთებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომატური საშხეფი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი

პრ. დასახელება

სავაჭრო ობიექტი
ს.კ. 01.72.14.056.089

დამკვეთი/შემსრულებელი

შ.პ.ს. დიდი დიღომი პროჯექთი
ს.კ. 405 193 909

დირექტორი	ზ.სებისკვერაძე
პრ.ავტორი	მ.ჯინჭარაძე
შეასრულა	მ.ჯინჭარაძე

ნახაზის დასახელება

2. გეგმა ნიშნულზე +4,30

9

1:100	ЭГМ.ААДАА.ЗД-1

ЭЗАСТИЛЭСЭЛЭЗ

ЭЗ. ЕЭЛЭЬЬЭТЭЗЭЗ

ЬЭЗЭЗЭЛЭЛ ПЭЛЭЗЭЛ
Ь.Ь. 01.72.14.056.089

ЕЭЗЭЗЭЛЭЛ/ЭЗЭЬЬЭТЭЗЭЗТЭ

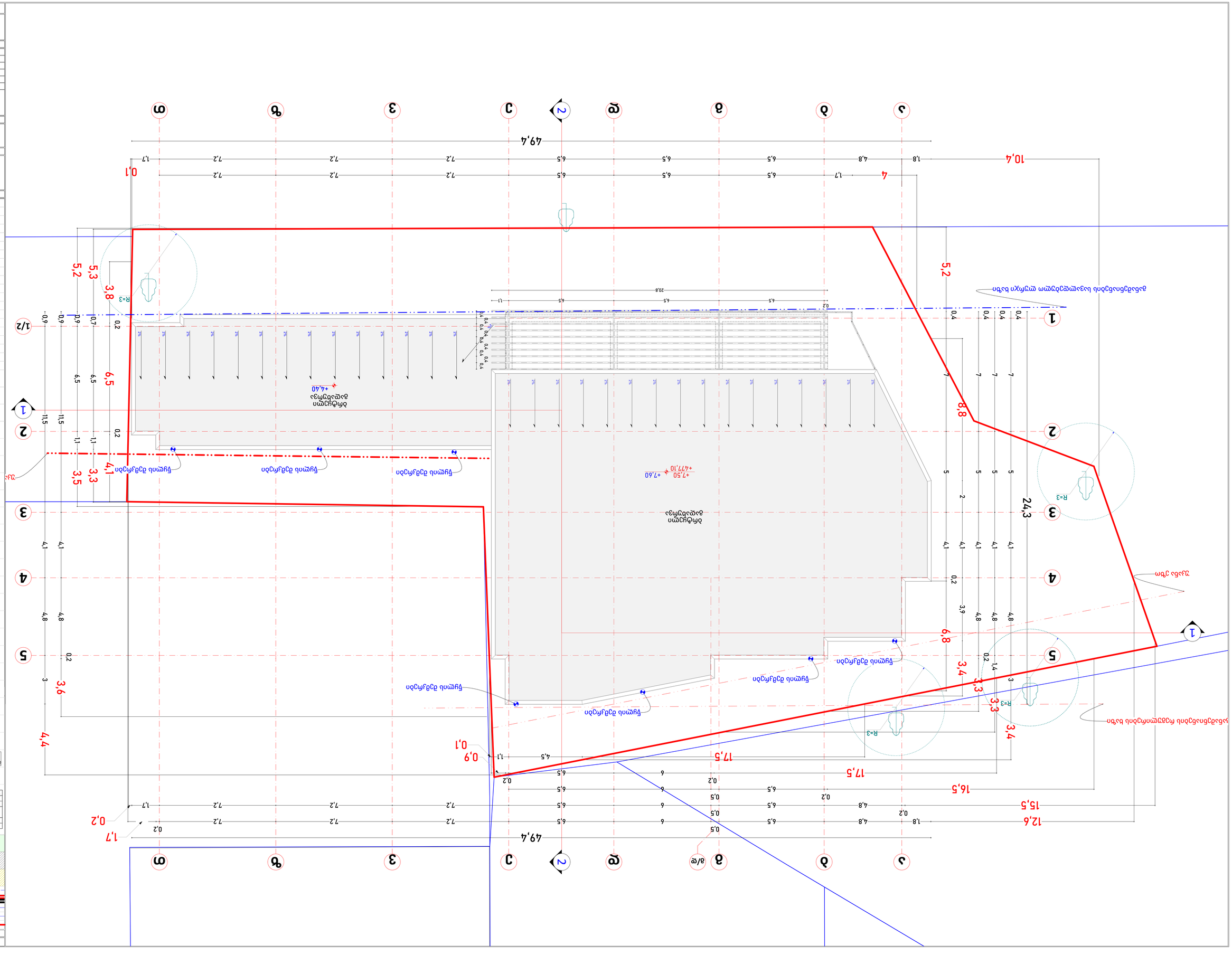
З.З.Ь. ЕЭЕЭЛ ЕЭСТЭЛ ЗЬСТЭЗЭЛЭЛ
Ь.Э. 465 193 969

ЕЭЛЭЗЭЛЭЛ	Ь.Ьэ.ЭЭЛЭЛЭЛ	
ЗЬ.ЗЗЛЛЭЛ	Ьэ.Ээ.ЭЭЛЭЛ	
ЗЗЗЬЬЭТЭЗ	Ьэ.Ээ.ЭЭЛЭЛ	

ЬЭЗЭЛЬЬ ЕЭЬЬЭТЭЗЭЗ

3. ЭЗЭЭЬ ЬЭЛЭЗЭЛЭЛЭЛ +7,50

10


1
2
3
4
5
ა
ბ
გ
დ/ე
ვ
ზ
თ
ი
1/2
49,4
10,4
24,3
15,5
12,6
16,5
17,5
17,5
4
1,7
4,8
1,8
6,5
7,2
1,7
0,1
0,2
0,5
0,9
0,1
4,4
3,6
3,8
5,2
5,3
6,5
6,5
1,1
1,1
3,5
3,3
4,1
3,4
3,3
3,4
6,8
8,8
5,2
R=3
20,8
4,40
7,50
47,10
7,60
ბეტონის მოპირკეთების საფარი
ასფალტბეტონის საფარი
ქვაბულის ფერდის გამაგრება
ბეტონის ბორდიური ქვა
ელ.ქსელის ორმაგი ხაზოვანი ნიშანი
ელ.ქსელის ერთმაგი ხაზოვანი ნიშანი
ბეტონის ბორდიური ქვა
ასფალტბეტონის საფარი
ბეტონის საფარი
ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა
ქვიშის ფენა
ხრეშოვანი ფენა
ქვიშა-ცემენტის ფენა
ბეტონის ფენა
ნაყარი გრუნტი
ნაყარი გრუნტი
ნაყარი გრუნტი

საპროექტო დოკუმენტაცია მესაბამისობა „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"

1:100	ЭП.АЗ2ЯА.ЭП-1

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ

Բնակելի տների եզրագիծ	
Ճանապարհի եզրագիծ և երթևեկելի մասի եզրագիծ	
Կանաչապատման եզրագիծ և տարածք	
Ավտոկանգառ և մեքենաների կանգառ	
Հետիոտնային մուտքեր	
Ավտոմեքենաների մուտքեր	
Ճանապարհային նշաններ	
Լուսացույցային կետ	
Ուղեցույց սյուներ	
Ճանապարհային նշաններ	
Ուղղահայաց նշաններ	
Ուղղահայաց նշաններ	
Ուղղահայաց

1:100	ЭМАЗАЛ Э-1

ЭЦЬЬЫЛЬЫЭЦЬ

Եղանակների հետևյալ գոտիները նշված են հատակագծում

- Եղանակների հետևյալ գոտիները նշված չեն հատակագծում
- Ջրահեռացման հետևյալ գոտիները նշված են հատակագծում
- Հատակագծում նշված հետևյալ գոտիները 150մ
- Հատակագծում նշված հետևյալ գոտիները 60մ
- Եղանակների գոտիները նշված չեն հատակագծում
- Հատակագծում նշված հետևյալ գոտիները նշված չեն
- Ոչ մի գոտի հատակագծում նշված չէ

Ե-1 ԵՐԵՄԱՆ	
ջ-ՊՈՒՆ	
3 - Եջ-2	բարձրահարկ շենքեր
ԵՐԵՄԱՆ-4	բարձրահարկ շենքեր
Եջ 575 m²	հարկերի քանակը 16 հարկ
Եջ 7.7m²	շենքի բարձրությունը 49.4մ
Եջ 65.2m²	հատակագծի մակերեսը 257.8մ²

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՆԵՐԸ

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՃԱՐՏԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Գլխավոր ճարտարապետ
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Գլխավոր նախագծող
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Նախագծի ղեկավար
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Նախագծող

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

2. նախ. +4,30

			13

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

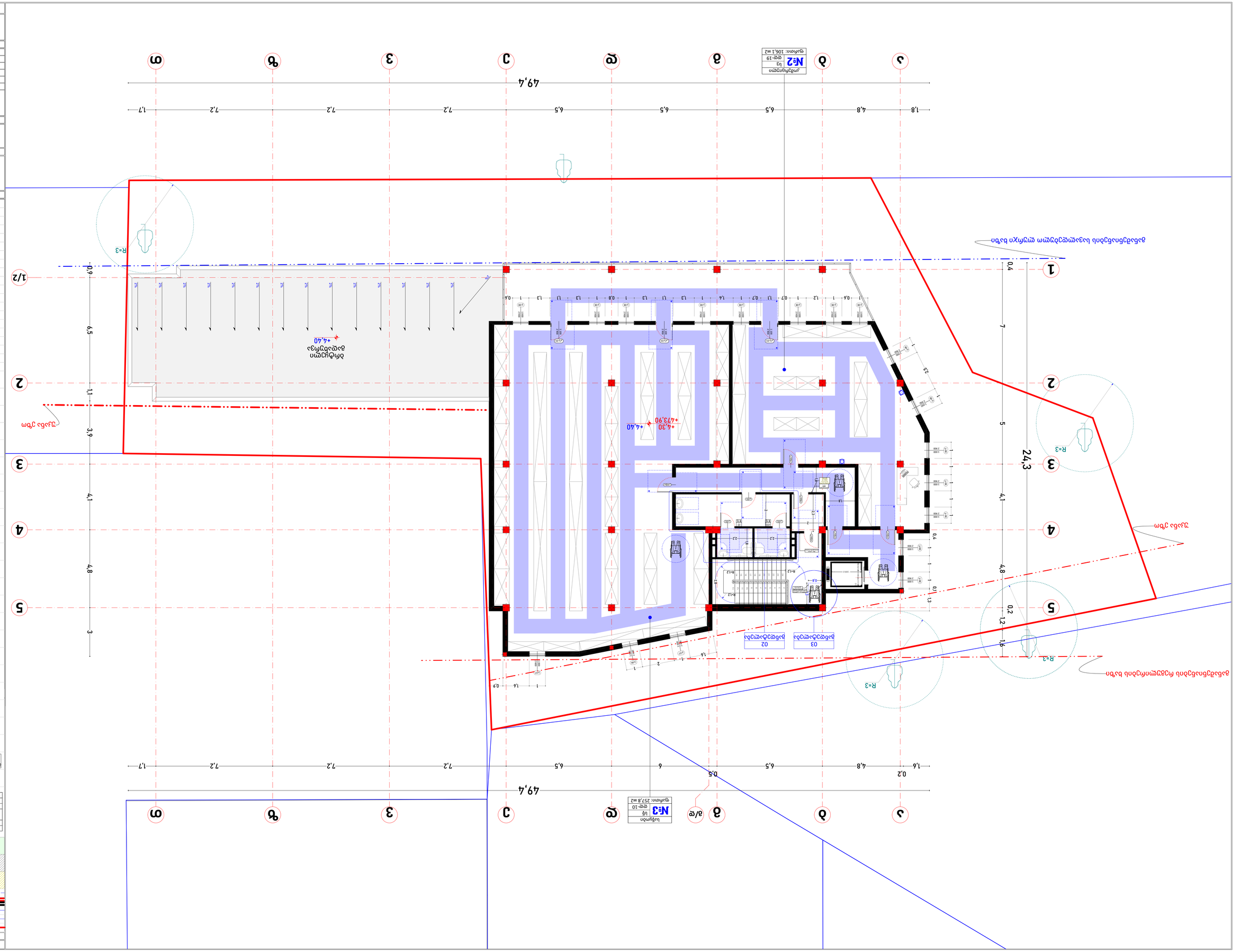
Ա.Ձ. 01.72.14.056.089

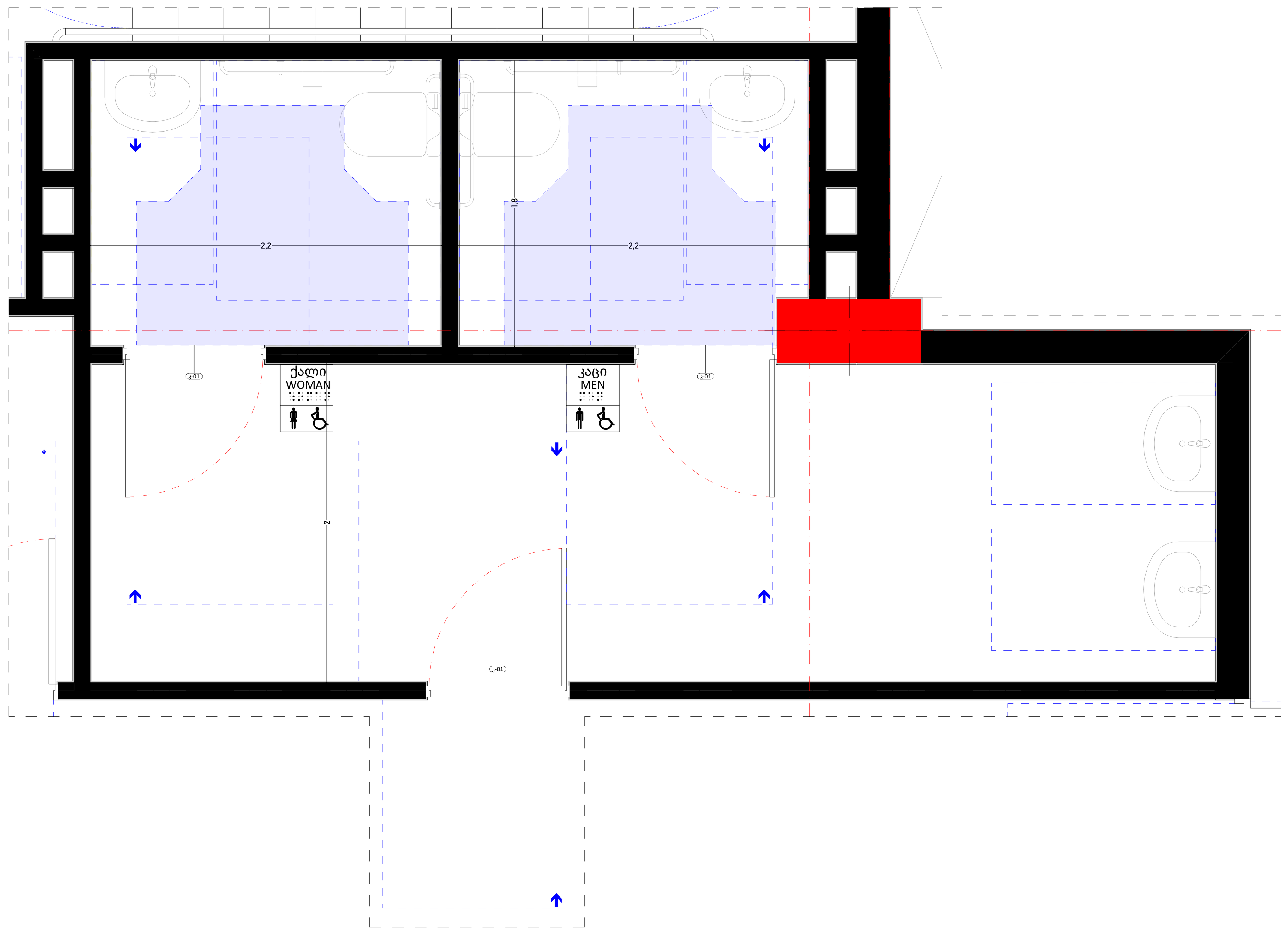
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

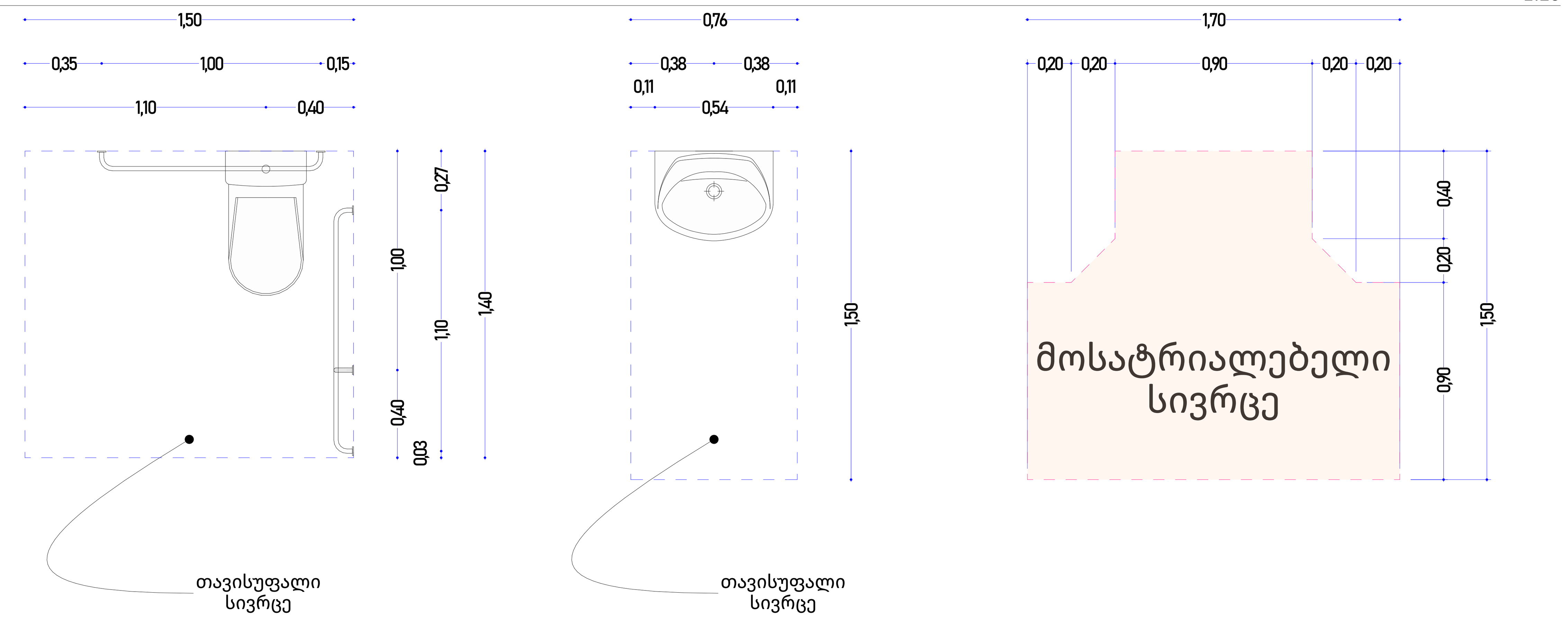
Ա.Ձ. ԿՈՊԵՔ ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ ՍԱՀՄԱՓԱԿՈՒՄ

Ա.Ձ. 465 193 909

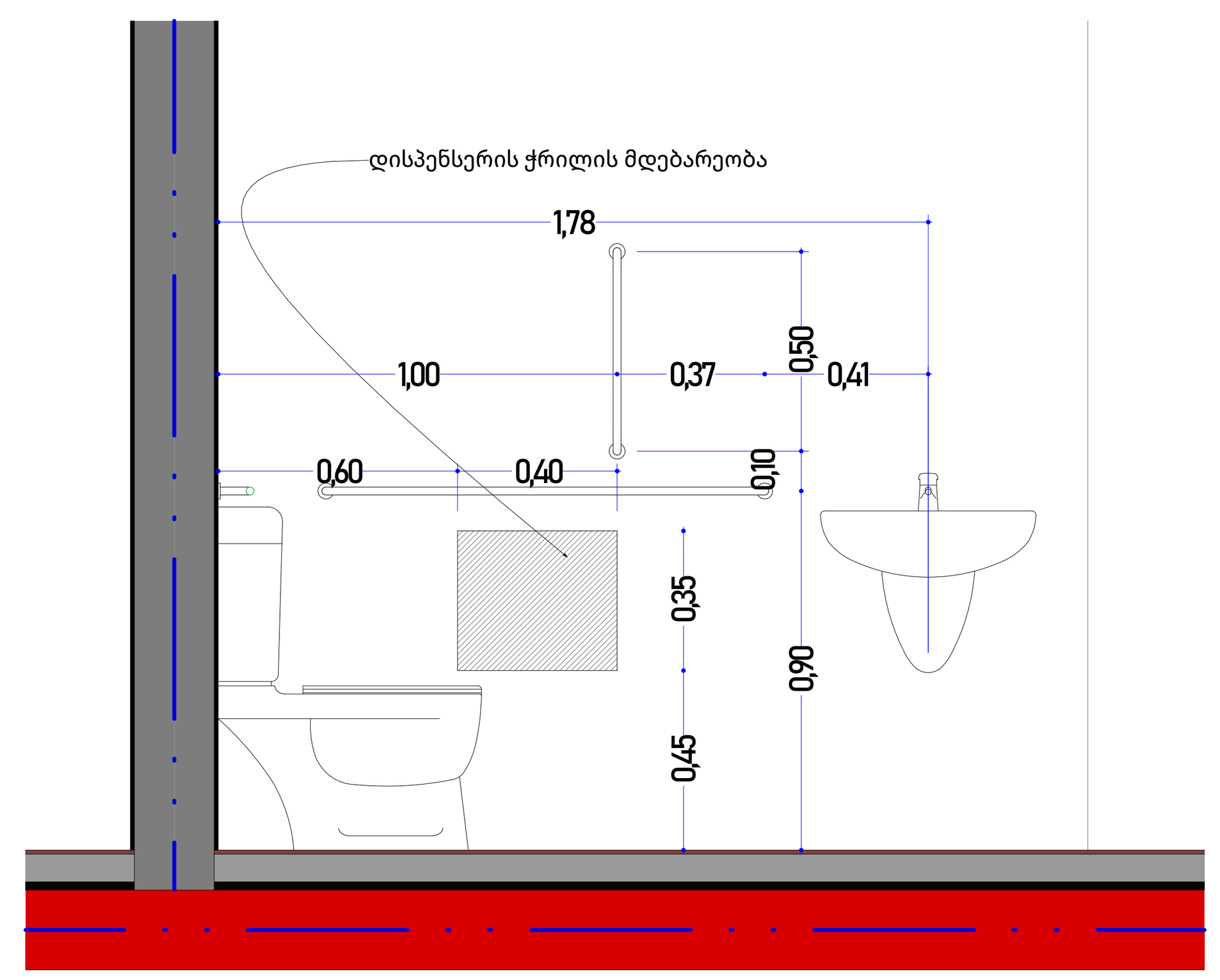
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Նախագծի ղեկավար	
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Ճարտարապետ	
ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	Գլխավոր ճարտարապետ	

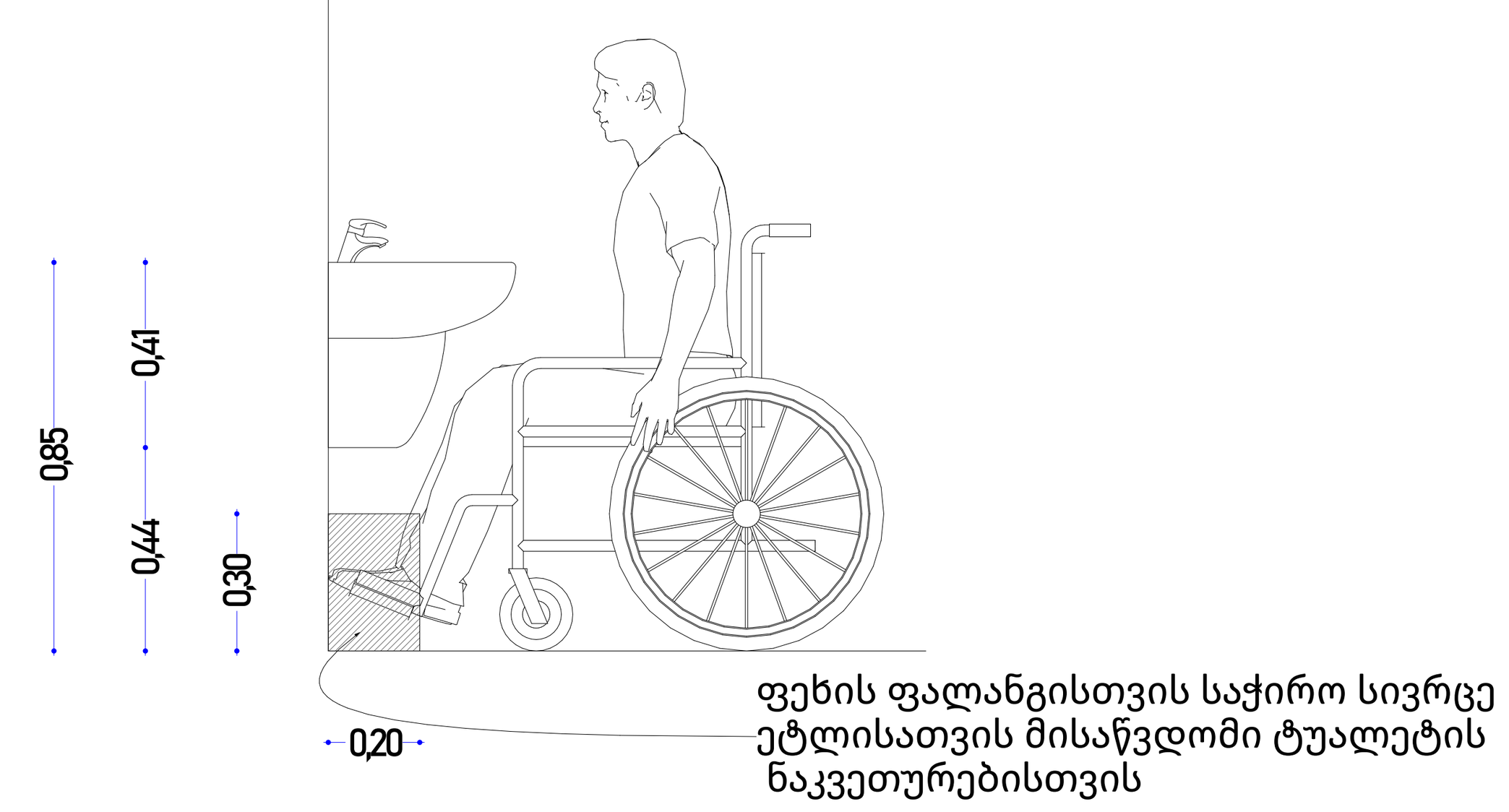

49,4
1,8
4,8
6,5
7,2
1,7
0,2
1,6
6
0,5
ա
բ
գ
դ
ե
զ
է
ը
թ
ժ
ի
լ
խ
ծ
կ
1
2
3
4
5
1/2
24,3
7
4,1
4,8
6,5
3,9
1,1
0,9
0,4
1,2
1,6
0,2
0,1
0,3
2,5
R=3
Նշված գծով
Ներքին բակ
Ներքին բակ
Ներքին բակ





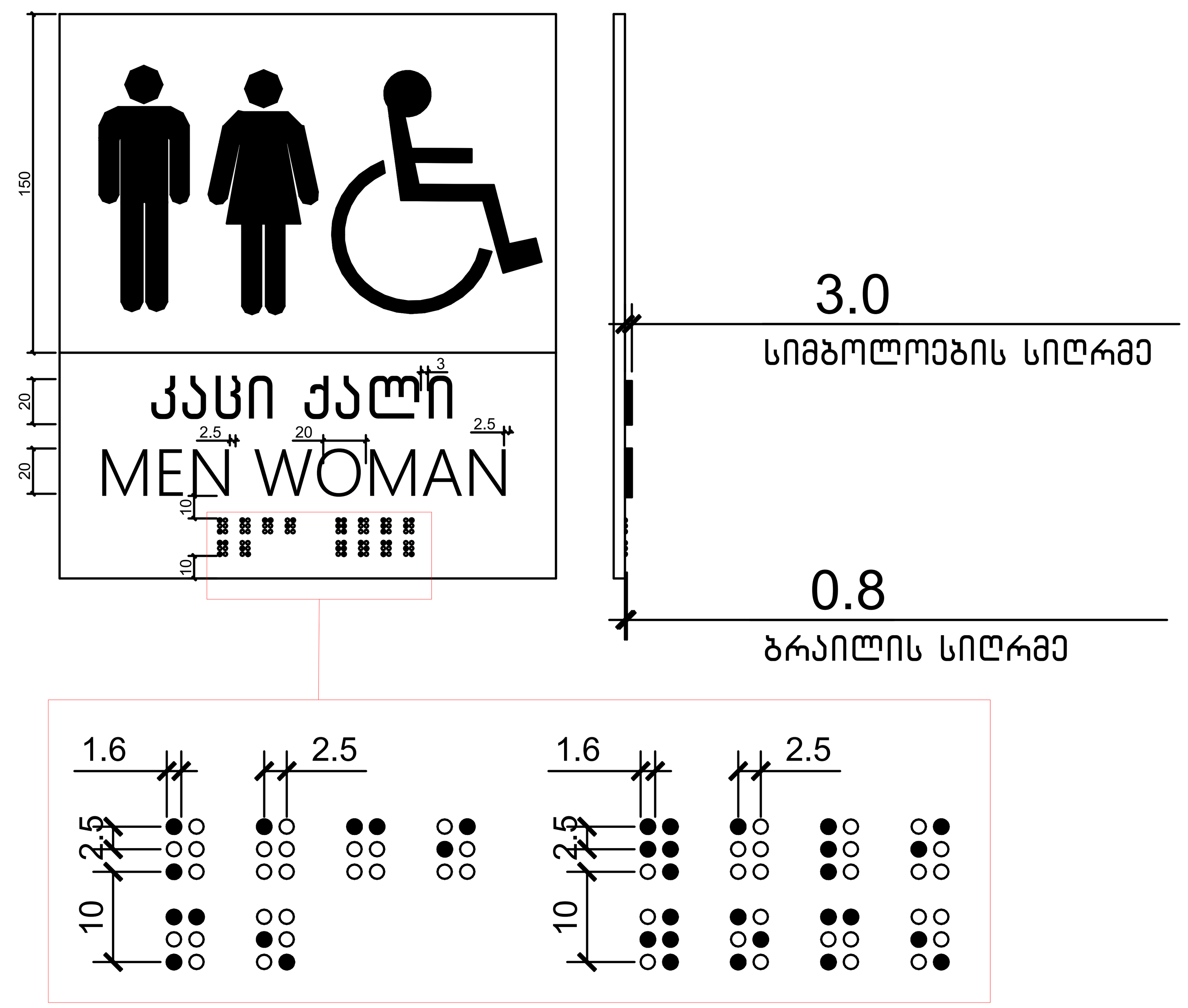
1-1



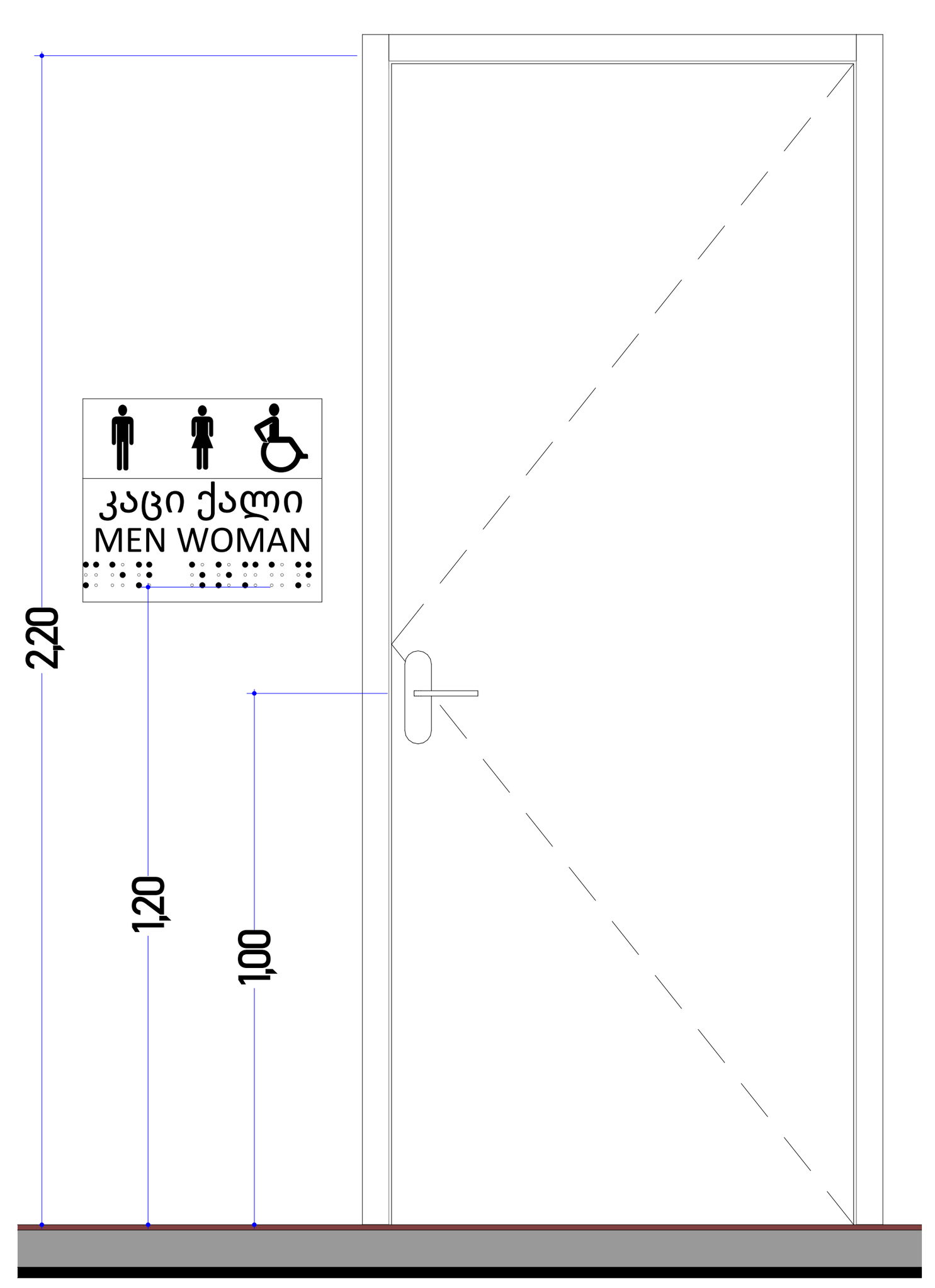


სან.კვანძის ნიშანი 1:2

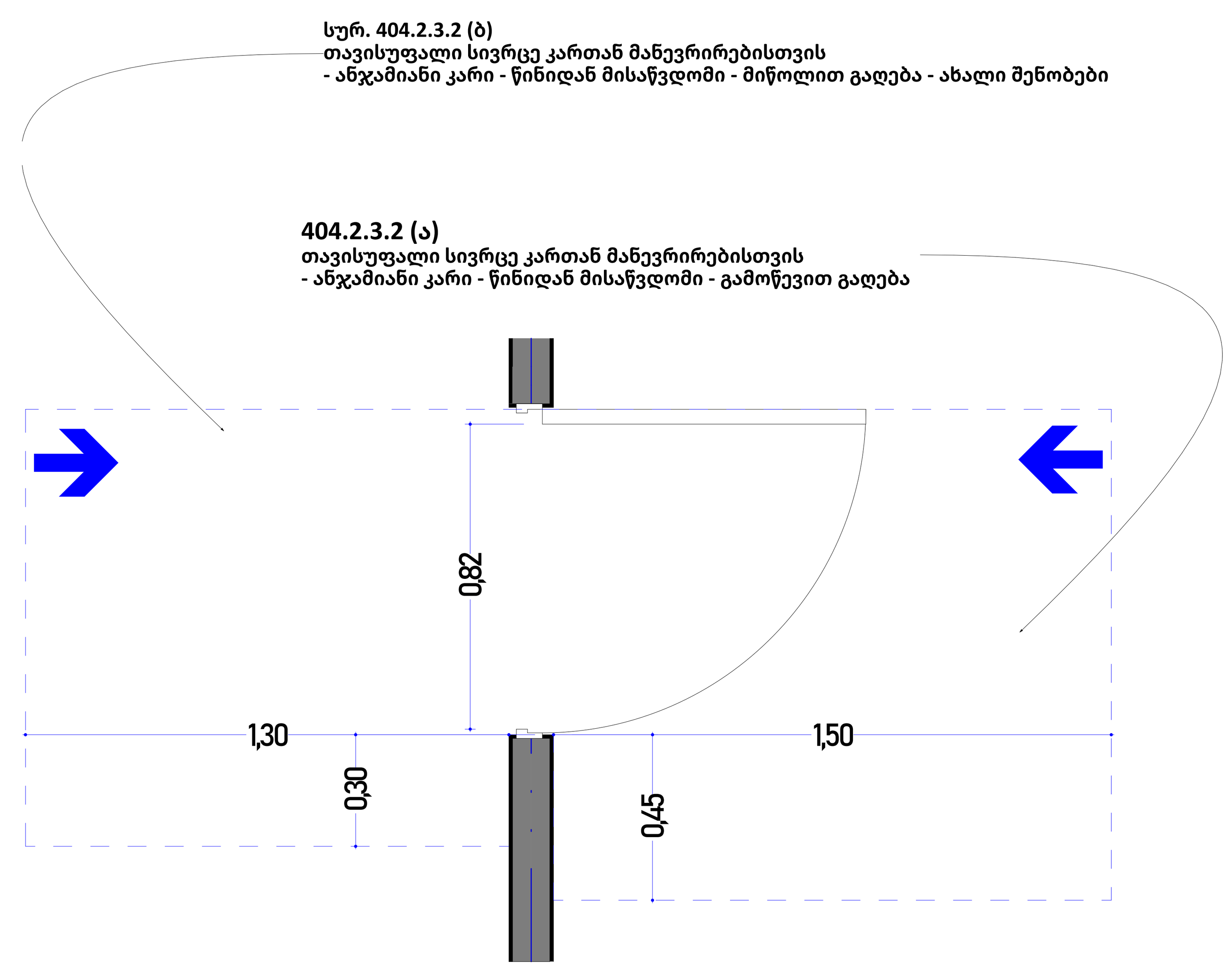
<u>ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით.</u>
<u>განთავსდება</u>
<u>მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ</u>



კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე 1:15



კარი ზღურბლისა და მიმხურავის გარეშე 1:15



1:20, 1:15, 1:2, 1:25	ფორმატი :ა-1

ექსპლიკაცია



პრ. დასახელება

სავაჭრო ობიექტი
ს.კ. 01.72.14.056.089

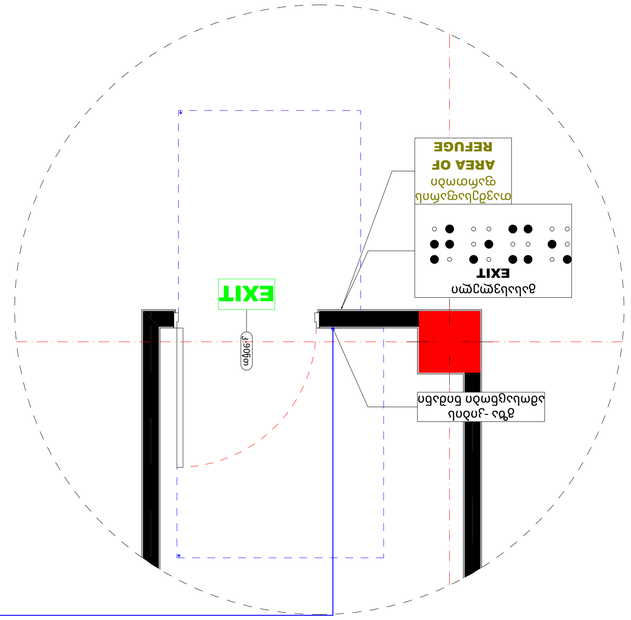
დამკვეთი/შემსრულებელი

შ.პ.ს. დიდი დიღომი პროჯექთი
ს.კ. 405 193 909

დირექტორი	ზ.სებისკვერაძე	
პრ.ავტორი	მ.ჯინჭარაძე	
შეასრულა	მ.ჯინჭარაძე	

ნახაზის დასახელება

02 განდეტალება





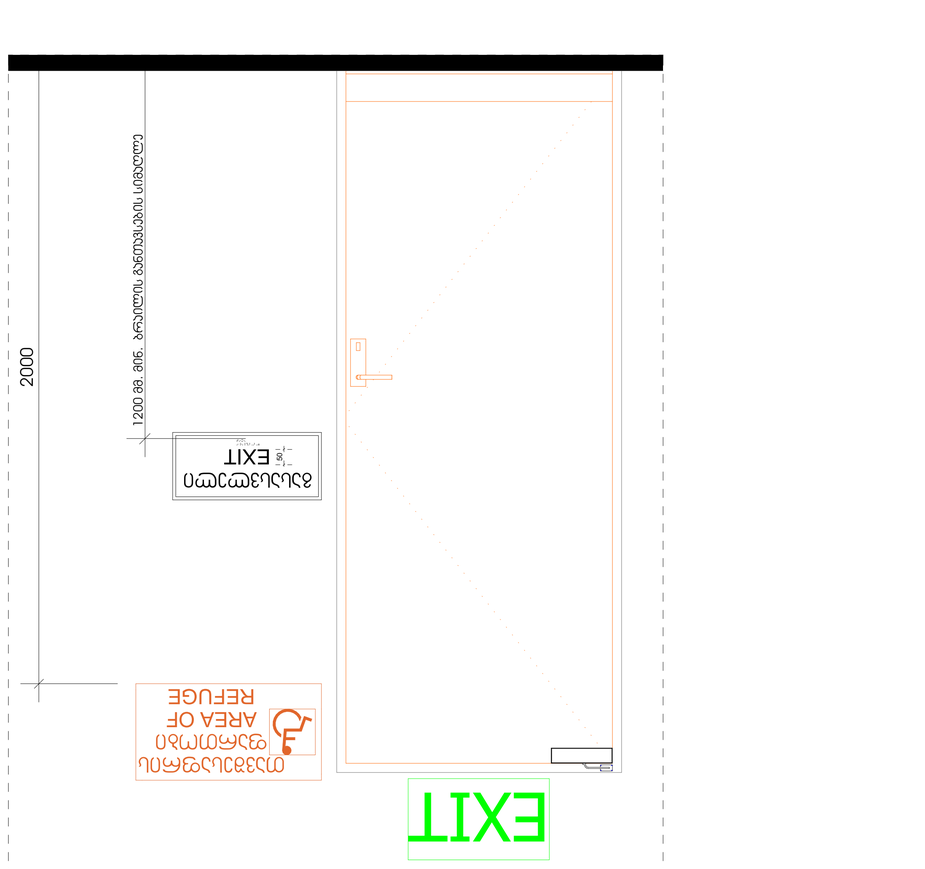
ევაკუაციის გეგმა

1:5	

ბინის №2
ბინა-სასტუმრო, 03 ბინა/ოფისი,
04 ბინა/ოფისი

15		
		ნახატის ფორმატი A3
		ნახატის ნომერი
		ფურცლების რაოდენობა
		ფურცელი

შედგენილია	ს.ბერიძე	
შეამოწმა	ნ.ჯანაშია	



1:10



ԱՐՏԱՔԻՆ ԲՈՑԱՐՁԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՆԵՐ

ԱՆՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԴԵՊՔԻ ԴԵՊՔՈՒՄ
AREA OF REFUGE
EXIT
ԱՐՏԱՔԻՆ EXIT
ԱՆՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ԴԵՊՔԻ ԴԵՊՔՈՒՄ
AREA OF REFUGE

საპროექტო დოკუმენტაცია
არქიტექტურული ნაწილი
41 უსაფრთხოება

1:100	ՇՄԱՅԱՆ Յ-1

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

- Հարևան հողակտորների սահմանագիծ
- Ճանապարհների եզրագիծ
- Ավտոմեքենաների կայանատեղի նշագիծ
- Մայթերի եզրագիծ 150մմ
- Մայթերի թեքահարթակ եզրաքար 60մմ
- Նորակառուցվող շենքերի ուրվագիծ
- Գոյություն ունեցող շենքերի ուրվագիծ
- Ճանապարհի ասֆալտբետոնե ծածկույթ
- Մայթերի սալահատակ
- Կանաչապատ տարածքներ
- Ծառատեսակների նշանակումներ

Ընդհանուր մակերես	5,000 մ²
Կառուցապատման մակերես	1,500 մ²
Կանաչապատ մակերես	1,000 մ²
Ասֆալտապատ մակերես	2,500 մ²

Ք-1	Ք-1 տիպի աղբամուր
ԱԳ-4	Ավտոմեքենաների գազալցակայան
ՀՀ	Հակահրդեհային հիդրանտ
ՀՀ	Հակահրդեհային հեռախոսային խցիկ
ՀՀ	Հակահրդեհային ինքնաշարժ
ՀՀ	Հակահրդեհային սանդուղքներ
ՀՀ	Հակահրդեհային ջրամատակարարման խողովակ

1:100	ЭМ-АЗ.01-1

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ

Նախագծվող կառուցվող շենքեր
Գոյություն ունեցող պահպանվող շենքեր
Գոյություն ունեցող քանդվող շենքեր
Նոր կառուցվող ճանապարհներ և մայթեր
Նախագծվող ասֆալտապատ տարածքներ
Նախագծվող կանաչապատ տարածքներ

Ե-1 նշումը տես
ճարտ. մասում

Նշում 2
Նշում 4
Նշում 3
Նշում 1
Նշում 5

Ընդհանուր մակերես՝ 257.8 մ2
Նշում՝ 7 մ2
Նշում՝ 57.5 մ2
Չափեր՝ 65.2 մ2

Նշում՝ 1
Նշում՝ 2
Նշում՝ 3
Նշում՝ 4
Նշում՝ 5

Ելանցքներ՝ ճանապարհային նշանների տեղադրման համար
Ելանցքներ՝ ճանապարհային նշանների տեղադրման համար