01.72.14.014.049

სარდაფი სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

-3.000=437.70

moxreSili gza

439.09

439.19

439.10

439.03

439.00

438.97

438.77

438.79

438.71

438.91

438.81

438.80

438.78

438.61

438.63

438.70

438.67

438.46

438.58

438.51

438.44

438.45

438.47

438.48

438.43

438.41

438.40

438.65

438.43

438.58

438.35

438.39

438.46

438.26

438.48

438.25

438.30

438.36

438.18

438.26

438.19

438.22

438.13

438.06

438.17

438.02

438.04

438.00

438.99

438.06

438.82

438.88

438.34

438.18

438.93

438.00

438.83

438.45

438.16

438.25

437.95

437.86

437.84

437.79

437.96

437.90

437.86

437.85

437.93

437.82

437.92

437.89

437.88

437.15

437.85

437.97

437.65

437.42

437.69

437.40

437.18

437.22

437.11

qs

qa

qa

1,972.928 m²

01.72.14.014.209

01.72.14.014.086

01.72.14.014.820

01.72.14.014.049

-3.000

-2.900

-3.000

-3.000

-3.000

-3.00

-3.00

14.224 m²

20,00 m²

8.528 m²

5.220 m²

14.180 m²

29.80 m²

2,888.59 m²

4.909 m²

6.093 m²

ქსპლიკაცია:

1. ჯიხურ გლობუსი (სადარაჯოზე)
2. დაზიანებული ასფალტსაფარების
3. ტროტუარების და პარკების ღობები
4. ხანძრის შარდვის ონკანი
5. ღია ასფალტსაფარები
6. ელექტროპორის განათების ანძები

სართულის ნომერი

სართულის ფილის ნიშნული

ტექნიკური მონაცემები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვრები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვრები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვრ

I სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ზილის ნიშნული

±0.000

01.01.716

±0.000=440.70

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. საპაატრო ფართი №1
3. საპაატრო ფართი №2
4. საპაატრო ფართი №3
5. სან-კვანძი
6. დამხმარე ოთახები
7. საზაყენებლო ფართი
8. ღია აივნის/ლოჯიები
9. შ.შ.მ. პირთა აივნის/ლოჯიები

შპს „პაზა“	
მრავალფენიანი საცხოვრებელი სახლი	
ქ.ბათუმი, შარაგულის ქუჩის გაგრძელება N21 ნაკვეთის № 0172.14.014.049	
1. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ნახაზზე მოცემული ინფორმაცია ეკუთვნის მხოლოდ ამ ნახაზს. 3. ნახაზის დეტალების ზომები დაზუსტდება პროექტის დეტალების შემუშავების პროცესში.	
არქიტექტორი	
პროექტის ხელმძღვანელი	ზაზა ფალიაშვილი
ხარისხის კონტროლი	2022 წ.
მშენებლობაზე	
მშენებლობის ხელმძღვანელი	ალექსანდრე ჯაფარიძე
არქ. ზაზა ფალიაშვილი	ტ. 555 60 60 20
არქ. ზაზა ფალიაშვილი	ტ. 555 60 60 20
ინჟინერი	
I სართულის გეგმა	
ფორმატი	A2
მ 1:200	

II სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+4.050

+4.150

+4.150

+4.150

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

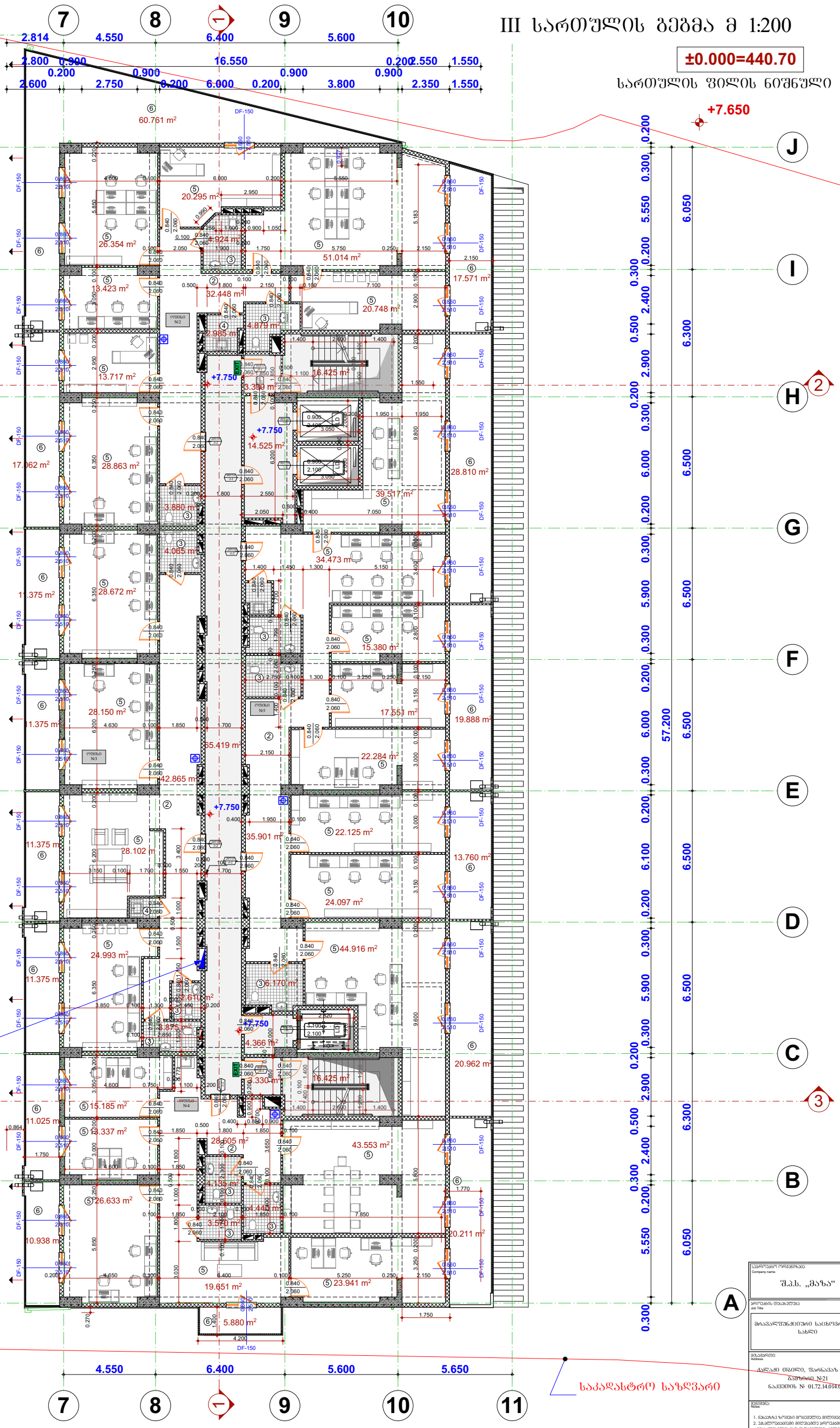
1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. ოფისის ოთახები
4. სამზარეულოები
5. დამხმარე ფართები
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საერთაშორისო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბულვარი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ძმაკლოტაციებში მოცემულზე პროექტში მასალებისა მანორმებელი ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმების პროექტის უბნორმებ.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	სტადია პროექტი
შეს. თარიღი Date	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უბნური	დ.ბაინდმანიელი
პრ. უბნური	ზ. მეტნიმანიელი
ჯგუფის მეთაური	ზ. მეტნიმანიელი
ნახაზის დასახელება Drawing title	II სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ.
ფურცლის ზომა	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

III სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ოფისები
3. სან-კვანძი
4. სამომხმარებლო ნიშარა
5. ოფისების ოთახები
6. საზაფხულო ფართი

საგრძნობო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. პასტორტიზაციის მიღებამდე პროექტში მასალებისა და განათების ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.აბრამიშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
პრ. მენეჯერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing Title	III სართულის გეგმა
ფურცლის № სულ.	ფურცლების ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale	მ 1:200

IV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+10.800

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაჭვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

0.200	1.750	4.550	6.400	5.600	0.200	1.750						
	0.900	3.150	0.900	6.000	0.900	4.200	0.900					
	1.750		3.150		0.900	6.000	0.900	4.200	1.750			
				16.950								
				57.600								

1.400	0.200	6.050	0.200	6.300	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.200	5.550	0.200	6.000	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	5.800	0.200	6.500	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	6.000	0.200	6.500	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	5.900	0.200	6.500	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	6.000	0.200	6.500	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	6.100	0.200	6.500	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	5.900	0.200	6.500	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	5.800	0.200	6.300	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400
1.400	0.300	6.050	0.200	6.300	0.200	6.500	0.200	6.300	0.200	6.050	0.200	1.400

0.200	1.750	4.550	6.400	5.600	0.200	1.750						
	0.900	3.150	0.900	6.000	0.900	4.200	0.900					
	1.750		3.150		0.900	6.000	0.900	4.200	1.750			
				16.950								
				57.600								

7 8 1 9 10 11

J I H G F E D C B A

1 2 3

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიპატრონის კედელი

საერთაშორისო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრობა №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ბანალური ნახაზებში მოცემული პროექტის მასალები და ტექნოლოგია ცვლილებას.
3. ნახაზის ზომა ცვლილება მოითხოვს პროექტის ავტორისგან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	მარ. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებელი performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
პრ. უმცროსი	დ.აბარაძემელი	
პრ. უმცროსი	ზ. მემანიშვილი	
ჯგუფის მეთაური	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
IV სართულის გეგმა

ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი. Drawing Scale. მ 1:200

V სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+13.950

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი ცვლილებების შეტანა დაუშვებელია.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის პროექტირების მფლობელობის უფლების მქონე პირის ნებართვით.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	მხ. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებელი performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი	
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი	
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

V სართულის გეგმა

ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

მ 1:200

VI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+17.100

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაქცევი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი ბათუმი, შარვაშის მეფის ბაბუაძის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი მნიშვნელობა ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობაში პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მუნ. შესრულება Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VI სართულის გეგმა
ფურცელი №	ფურცლების ჯამი
	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

VII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+20.250

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

7 8 9 10 11

A B C D E F G H I J

1 2 3

200 4,550 6,400 5,600 200

900 3,150 900 6,000 900 4,200 900 1,750

16,950

57,600

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბატონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლიკაციაში მითითებულ პროექტში შესაძლებელია მცირეოდენი ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ნებართვა
სტადია პროექტი	Date 2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემნონიშვილი
პროექტირება	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VII სართულის გეგმა
ფურცელი №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200
	A3

VIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+23.400

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაქცევი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

7 8 9 10 11

A B C D E F G H I J

1 2 3

200 4,550 6,400 5,600 200

16,950

900 3,150 900 6,000 900 4,200 900

1,750 1,750

57,600

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია მანორეგირებელმა ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტირების მეთვალყურეს უნდა ეფრთხილოს ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ეტაპი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200
	A3

IX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+26.550

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაქცევი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

7 8 9 10 11

A B C D E F G H I J

200 4,550 6,400 5,600 200

16,950

900 3,150 900 6,000 900 4,200 900

1,750 1,750

57,600

DF-150

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბატონის კედელი

საორგანიზაციო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლიკაციაში მითითებულ პროექტში მნიშვნელოვანია მანიორიელტეტს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის პროექტანტ მნიშვნელოვანი უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ნებართვა
სტადია პროექტი	Date 2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.აბრამიშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	IX სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. / ფურცლის ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

X სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+29.700

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაქვაბი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლიკაციაში მითითებული პროექტის მშენებლობის განმარტებელ ტექსტში ცვლილებებია. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტში მეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	მშს. ტერიტორია
სტადია პროექტი	Date 2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	X სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. / ფურცლების ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+32.850

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაჭვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

200	1,750	3,150	900	6,000	900	4,200	900	1,750				
	200	4,550		6,400		5,600	200					
		900		16,950								
7		8		1		9		10		11		

200	1,400	6,050	200	1,400	6,300	200	1,400	6,500	200	1,400	6,500	200
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			1,400			1,400						

200	1,400	6,050	200	1,400	6,300	200	1,400	6,500	200	1,400	6,500	200
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			1,400			1,400						

200	1,400	6,050	200	1,400	6,300	200	1,400	6,500	200	1,400	6,500	200
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			1,400			1,400						

200	1,400	6,050	200	1,400	6,300	200	1,400	6,500	200	1,400	6,500	200
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			300			300						
			200			200						
			1,400			1,400						

57,600

I J H G F E D C B A

1 2 3

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია მანარორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობაში პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	მშს. ტერიტორია
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XI სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200
	A3

XII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+36.000

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაჭვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

1,750	200	4,550		6,400		5,600	200	1,750				
	900		3,150		900		6,000		900	4,200	900	
				16,950								
7		8		9		10		11				

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია მანარორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის პროექტანტ მეთვალყურეს უნდა ეფრს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ეტაპი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მეთვალყურეობა	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XII სართულის გეგმა
ფურცელი №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი. Drawing Scale.	ა 1:200
	A3

XIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+39.150

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანია მანიორიენტირებლის ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობაში პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	მხს. თვრილი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებელი performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	ლ.ჯაფარიძე	
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი	
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
XIII სართულის გეგმა

ფურცლის №	ხელ.	ფურცლების ზომა
		A3

მასშტაბი. Drawing Scale. მ 1:200

XIV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+42.300

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი მანორმირებელი ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშპ. ტერიტორია
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უბნარი	დ.აბრამიშვილი
პრ. უბნარი	ზ. მემნონიშვილი
პროექტირება	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XIV სართულის გეგმა
ფურცელი №	ფორმატის ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+45.450

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაწმენდის მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ	
ბლოკის კედელი სისქით 100მმ	
კოლონები	
კოლონებიბეტონის კედელი	

სპეციალური ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი მანორმირებელი ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი: სტადია პროექტი	თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებლები	თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	დ.ბაირამაშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XV სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი:	მ 1:200
	A3

XVI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+48.600

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

7 8 9 10 11

I J H G F E D C B A

1 2 3

200 4,550 6,400 5,600 200

900 3,150 900 6,000 900 4,200 900

1,750 1,750

16,950

57,600

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლიკაციაში მითითებულ პროექტის მცდარობის შემთხვევაში განკარგულებას ცვლილებას. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მცნ. ნებართვა
სტადია პროექტი	Date 2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XVI სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200
	A3

XVII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+51.750

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

სპონსორი ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ესკალატორებით მიღებადი პროექტში მასალებისა და განიერ ცვლილებას. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი	შეს. ტერიტი 2022 წ.
შემსრულებელი performers	თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწერა; პრ. ავტორი / დ.აბრამიშვილი; პრ. ავტორი / ზ. მემანიშვილი; პროექტირება / ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XVII სართულის გეგმა
ფურცლის № / ფორმატი	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XVIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+54.900

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ზაარავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის პროექტანტ მეთვალყურეს უნდა ეფორს პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	მშს. ტერიტორია
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XVIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ.
ფურცლის ზომა	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XIX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+58.050

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

7 8 9 10 11

A B C D E F G H I J

1,750 200 4,550 6,400 5,600 200 1,750

900 3,150 900 6,000 900 4,200 900

16,950

57,600

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საერთაშორისო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. ტერიტი
სტადია პროექტი	Date 2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XIX სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. / ფურცლის ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+61.200

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

+61.300

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

პროექტის დასახელება	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი ცვლილებები შეიძლება. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	მას. შკალა: 1:200 თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებელი	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უფროსი	ლ.ჯაფარიძე
პრ. უფროსი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XX სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი:	A3 / მ 1:200

XXI საუკუნის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+64.350

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საერთაშორისო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში.
2. ექსპლიკაციაში მითითებულ პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი
თარიღი Date: 2022 წ.

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი	
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი	
პროექტის მენეჯერი	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
XXI საუკუნის გეგმა

ფურცლის № | ფორმატი ზომა
A3

მასშტაბი. Drawing Scale.
მ 1:200

XXII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+67.500

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზავშხლო ფართი

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
ნახაზის დასახელება	XXII სართულის გეგმა
ფორმატი	A3
მასშტაბი	მ 1:200
სტადია	არქიტექტურული ნაწილი
თარიღი	2022 წ.

XXIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+70.650

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი ბათუმი, შარდენის ქუჩის გაფართოება №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანამშრომლე უნდა მოხდ პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ეტაპი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.აბრამიშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების ჯამი
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200
	A3

XXIV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+73.800

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

სპეციალური ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი ცვლილებები არ შეიტანება. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი: სტადია პროექტი	შეს. ტერიტი 2022 წ.
შემსრულებელი	
თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწერა	
პრ. ხელმძღვანელი / ლ.ბაირამაშვილი	
პრ. ხელმძღვანელი / ზ. მემანიშვილი	
პროექტის მენეჯერი / ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება	XXIV სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ.
მასშტაბი:	ფურცლის ზომა A3
მ 1:200	

XXV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+76.950

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

200	4,550	6,400	5,600	200								
16,950												
1,750	3,950	500	6,000	500	5,000	500	1,750					

1,750	200	4,550	6,400	5,600	200	1,750						
900	3,150	900	3,300	1,500	1,200	900	4,200	900				

1,400	6,050	6,300	6,500	6,500	6,500	6,300	6,050	1,400				
200	6,050	6,300	6,500	57,600	6,500	6,300	6,050	200				
1,400	6,050	6,300	6,500	6,500	6,500	6,300	6,050	1,400				

1,400	6,050	5,800	6,000	6,100	5,900	5,800	6,050	1,400				
200	6,050	5,800	6,000	57,600	5,900	5,800	6,050	200				
1,400	6,050	5,800	6,000	6,100	5,900	5,800	6,050	1,400				

1,400	6,050	5,550	6,000	6,100	5,900	5,800	6,050	1,400				
200	6,050	5,550	6,000	57,600	5,900	5,800	6,050	200				
1,400	6,050	5,550	6,000	6,100	5,900	5,800	6,050	1,400				

1,400	6,050	5,550	6,000	6,100	5,900	5,800	6,050	1,400				
200	6,050	5,550	6,000	57,600	5,900	5,800	6,050	200				
1,400	6,050	5,550	6,000	6,100	5,900	5,800	6,050	1,400				

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

7	8	1	9	10	11							
I	J	H	G	F	E	D	C	B	A			
1	2	3										

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია მნიშვნელობებს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ ოფის პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ეტაპი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXV სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. ფურცლების ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XXVI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+80.100

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

საერთაშორისო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშს. ნებართვა
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მთავარი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXVI სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფორმატის ზომა: A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

XXVII საოთხის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

საოთხის ფილის ნიშნული

+83.250

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაქცევი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

7	8	1	9	10	11	1,750	200	4,550	6,400	5,600	200	1,750

1,750	3,950	500	6,000	500	5,000	500	1,750	200	16,950	500	

1,400	6,050	6,300	6,500	57,600	6,500	6,300	6,050	1,400	200	200	

1,400	6,050	6,300	6,500	57,600	6,500	6,300	6,050	1,400	200	200	

1,400	6,050	5,800	6,000	6,100	6,500	5,900	5,550	1,400	200	200	

1,400	6,050	5,800	6,000	6,100	6,500	5,900	5,550	1,400	200	200	

1,400	6,050	6,300	6,500	57,600	6,500	6,300	6,050

XXVIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+86.400

საკადასტრო საზღვარი

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გაღასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

ბლოკის კედელი სისქით 200მმ

ბლოკის კედელი სისქით 100მმ

კოლონები

კოლონებიბეტონის კედელი

სპონსორი ორგანიზაცია / Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება / Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებლები სახლი
მისამართი: / Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: / Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორთან შეთანხმების შემდეგ უნდა მოხდეს პროექტის ავტორის.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი / Drawing Status	მშს. ნებართვა
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი / performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. უხელმძღვანელი	ლ.ბაირამაშვილი
პრ. უხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება / Drawing title	XXVIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფორმატის ზომა: A3
მასშტაბი: / Drawing Scale.	მ 1:200

XXIX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+89.550

საკადასტრო საზღვარი

ვენტილაციის წყლის გადასაჭვანი მილები

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძინებელი
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი
8. ტერასა

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ძასტრუქციული მილუსების პროექტი მუსაქმებელია მშენორციელდეს ცალკეულად. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შეს. ფარილი
სტადია პროექტი	Date 2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. პატრონი	დ.ბაირამაშვილი
პრ. პატრონი	ზ. შემინაშვილი
კონტროლი	ზ. შემინაშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXIX სართულის გეგმა
ფურცლის ნომერი	სულ. / ფურცლის ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

- ბლოკის კედელი სისქით 200მმ
- ბლოკის კედელი სისქით 100მმ
- კოლონები
- კოლონებიბეტონის კედელი

ტექ. სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+92.850

+92.950

+93.650

16.24 m²

13.27 m²

9.85 m²

წვიმის წყლის გადასაჭვანი მილები

საველტილაციო ღიობი

7 8 9 10 11

I J H G F E D C B A

1 2 3 4

200 4,550 6,400 5,600 200

1,750 900 3,150 900 6,000 900 4,200 900 1,750

57,600

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. არაექსპლოატირებადი სახურავი
3. ლიფტების სამანქანო ოთახი

საანგარიშო ფართი დასახელება			
დასახელება	საერთო ფართი კერძმესტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ლიფტების სამანქანო ოთახები			23.12
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			16.24

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრობის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ქანალიზაციის მილებში ჩრომაბი მასალებია გამოყენებული. 3. ნახაზის ფასის ცვლილება მონტაჟის პროცესში მეთნხმებული უნდა იქნს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	მშპ. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამოვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ტექ. სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ.
ფურცლის ზომა	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200

სახურავის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

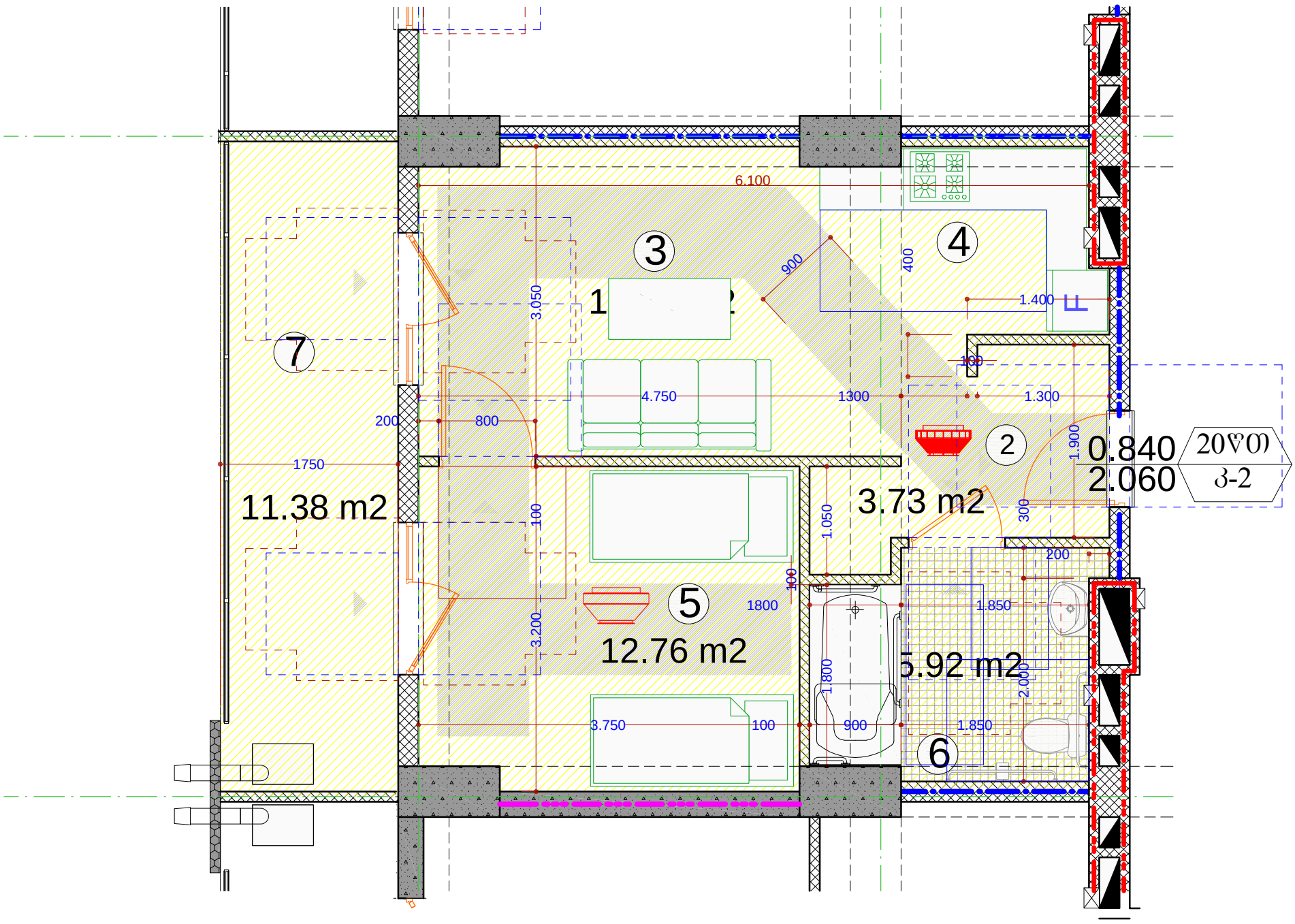
+96.000

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის ბაზრობის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. პასტლოებისთვის მიღებული პროექტი მესალესებელია მწარმოებლის ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

მშენებლები performers		
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამბეგოვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
სრულ. მესაზღვრეობა	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება Drawing title		
სახურავის გეგმა		
ფურცელი №	სულ.	ფურცლების ზომა
		A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	მ 1:200	

„ა“ ტიპის ბინის ტიპიური ვარიანტი მ 1:50

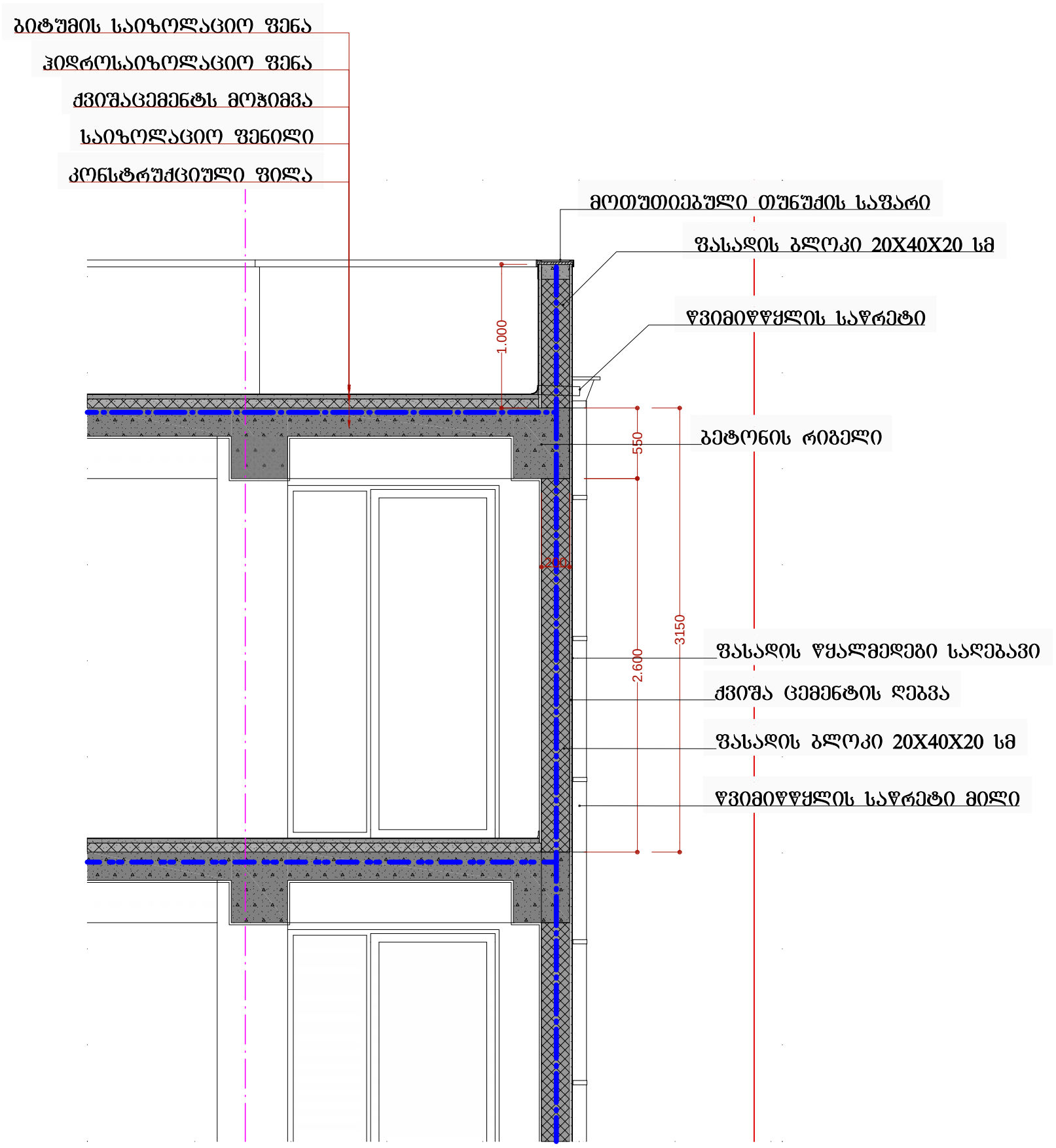


ექსპლიკაცია:

2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. აივანი

პროექტის ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, შარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.პაპირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლი შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ა ტიპის ბინის ტიპიური ვარიანტი
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	A2

ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი ობილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ ავტორის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტადია Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
შემოწმება	ზ. მემანიშვილი	

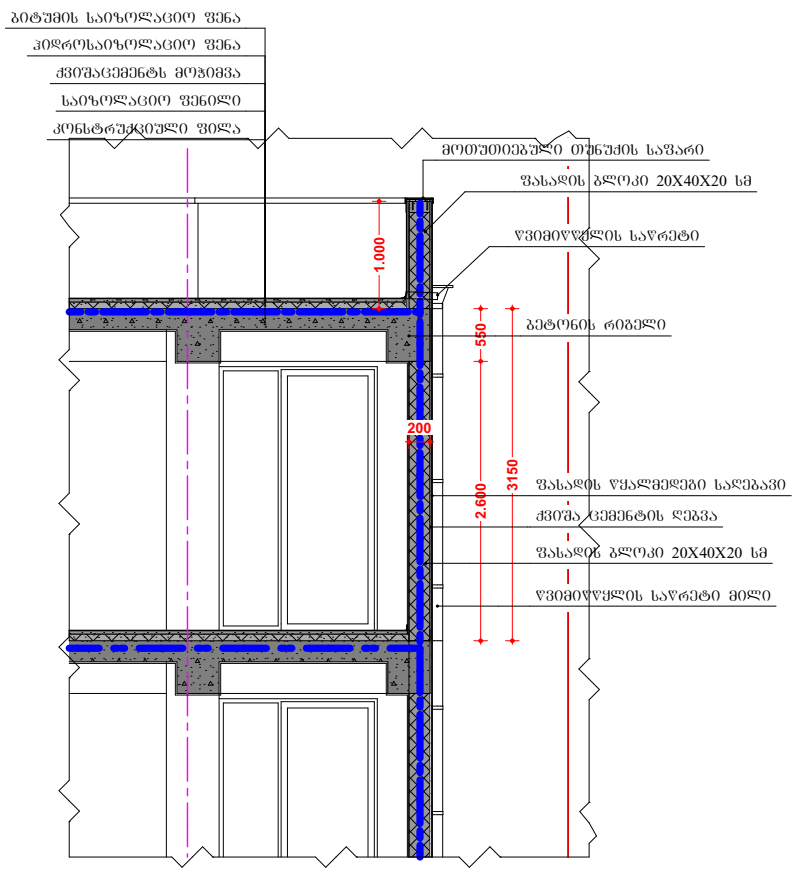
ნახაზის დასახელება
Drawing title

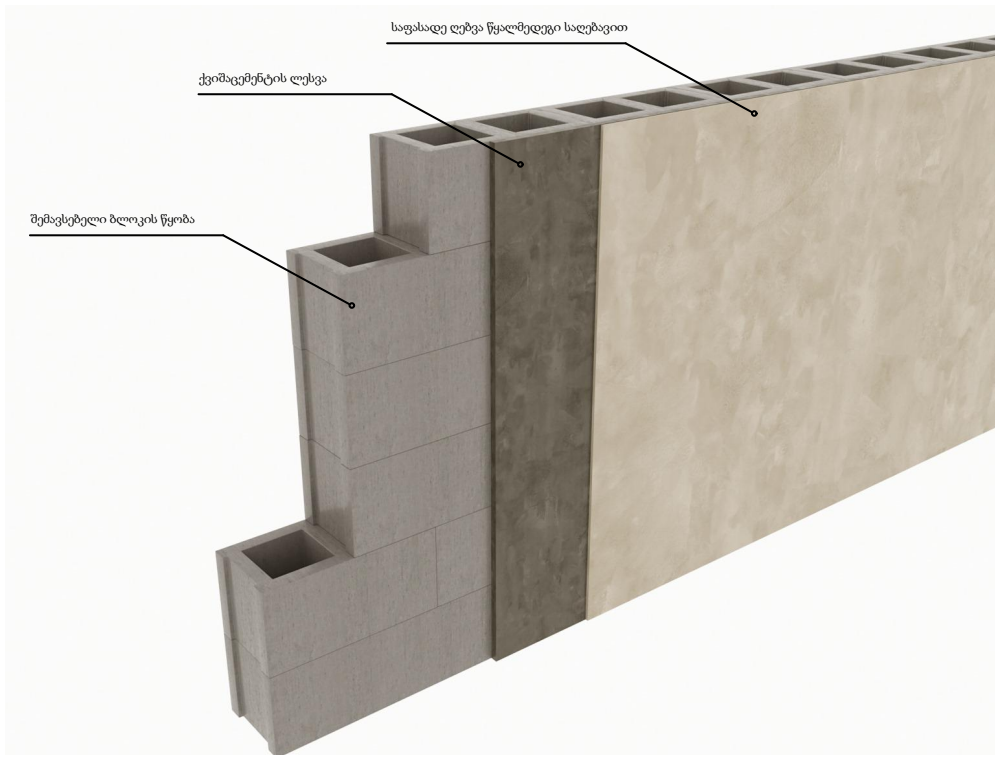
ფასადის კედელის მოწყობის დეტალური კვანძი

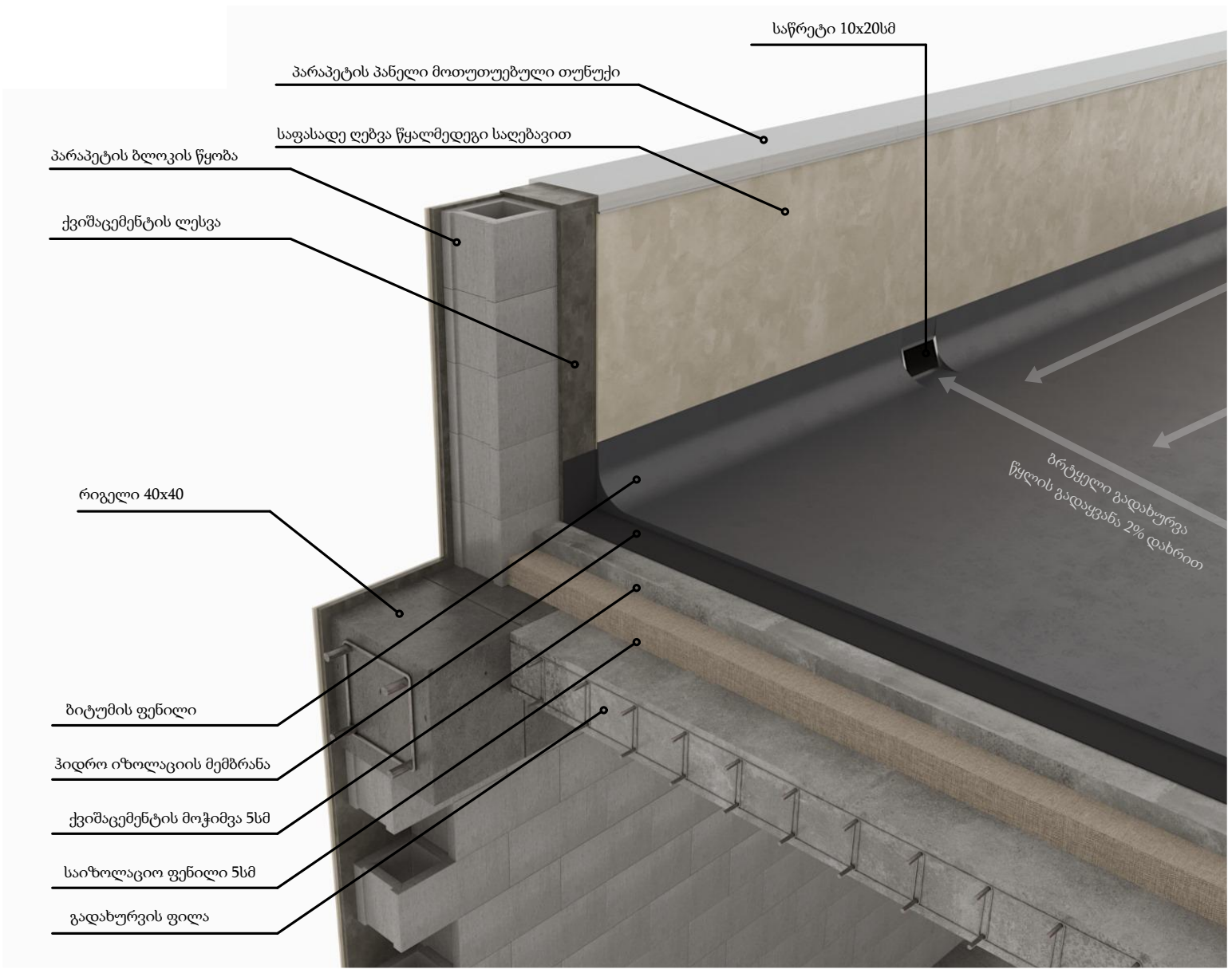
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A2

მასშტაბი.
Drawing Scale.

ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი







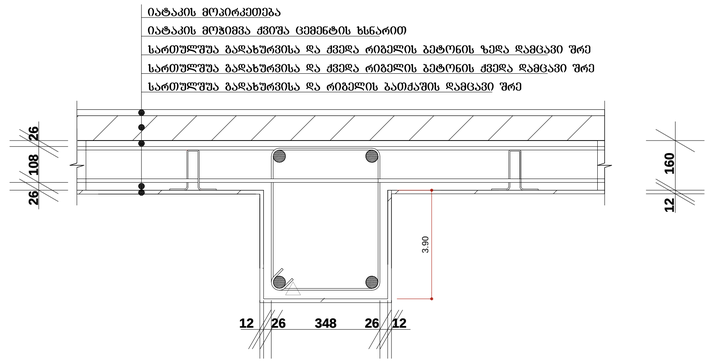
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი. დასახლება დიდი დიღომი,ფარნავაზ მეფის ქუჩა №27 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

მშენრელებლები performers		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება Drawing title	ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი
ფერცელი №	სულ.
მასშტაბი. Drawing Scale.	ფერცელის ზომა A2

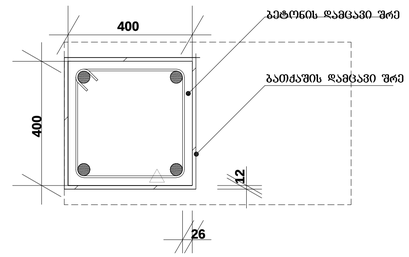
რიგელი და სართულშუა გადახურვა

მ ~1:10



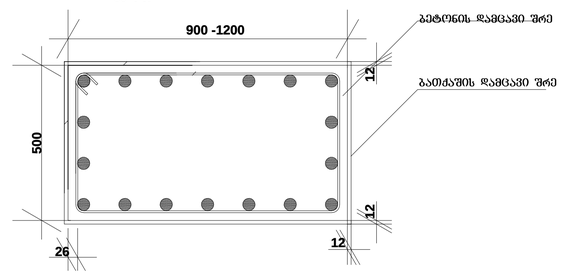
მონოლითური სვეტი

მს~1:10

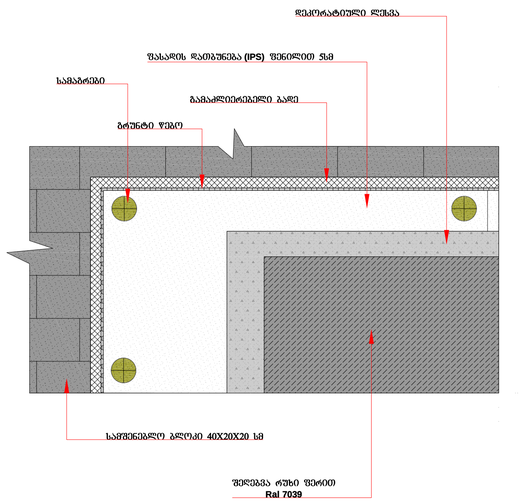


მონოლითური სვეტი

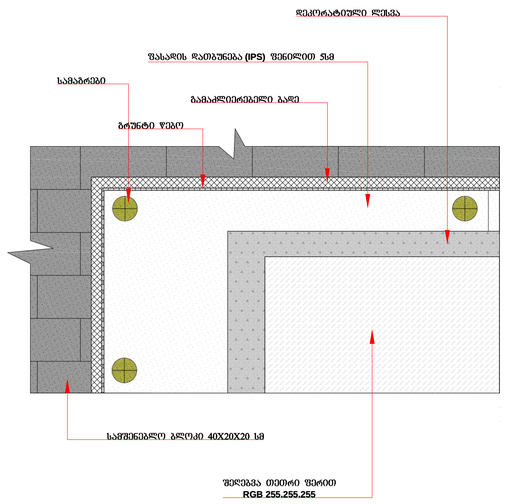
მს~1:10



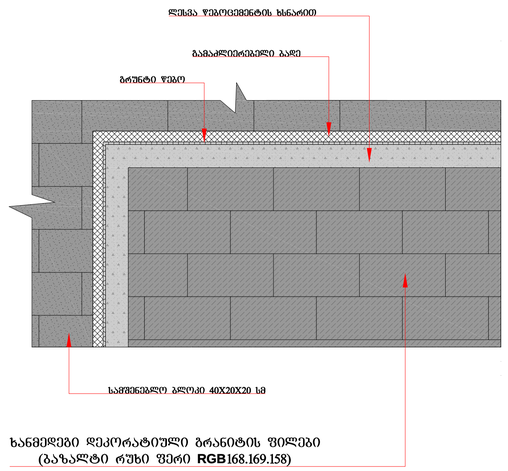
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



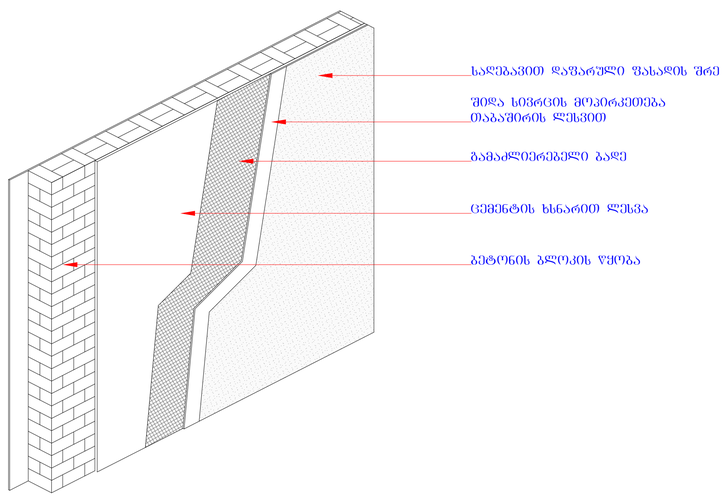
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



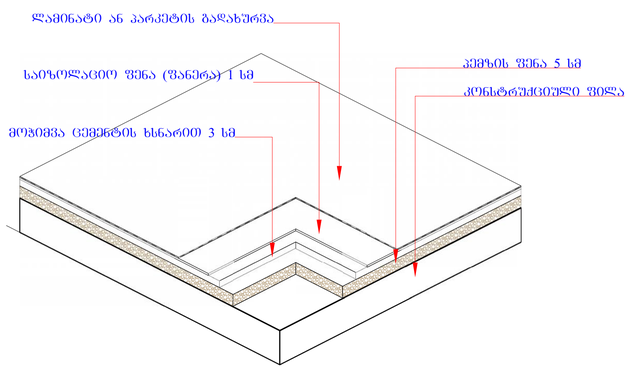
ხანძელები დეკორატიული გრანიტის ფილები
(ბაზალტი რუხი ფერი **RGB**168.169.158)

სახურავის ფილის მოწყობის კვანძი

ტიხარი კედლების მოწყობის კვანძი

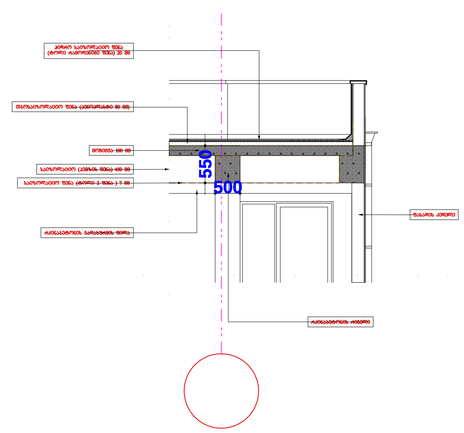


სართულშუა გადახურვის ფილის მოწყობის კვანძი



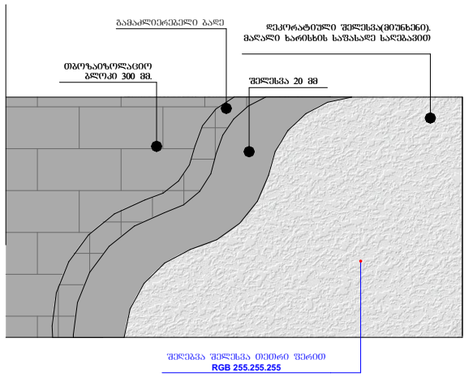
სახურავის მოწყობის კვანძი

დეტ-02

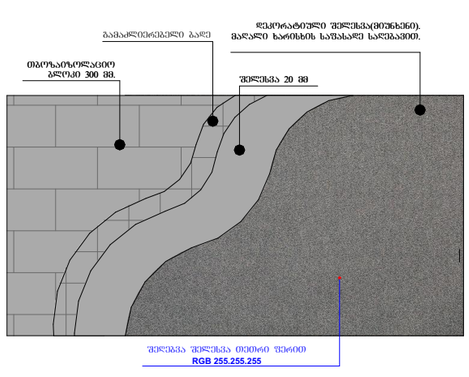


საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარავანას მე19ის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ნაჩვენები მოცემულობა მითითებულია 2. ვასაღოტაციები მითითებულ პროექტებთ შესაბამებული განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ზომეს ცვლილებაა მხედველობა, პროექტში მითითებული უნდა იმოს პროექტ ავტორებთ.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	ზეს. ნუსხით
სტადია პროექტი	2022 წ.
შესრულებულია Executed	
თანამფრობა	სახელი,მამრი ხელმოწერ
პრ. ავტორი	ფ.გაბრანაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
ტესტი შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალური კვანძები
ფურცელი №	სულ. ფურცლების ნომერი
მასშტაბი. Drawing Scale.	A1

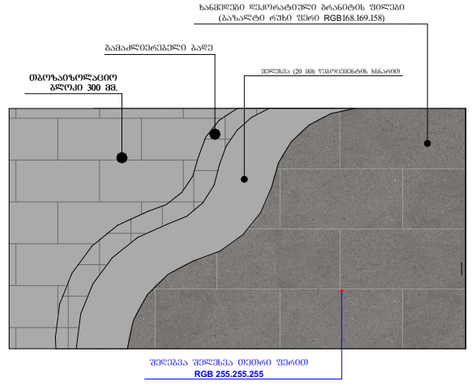
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი

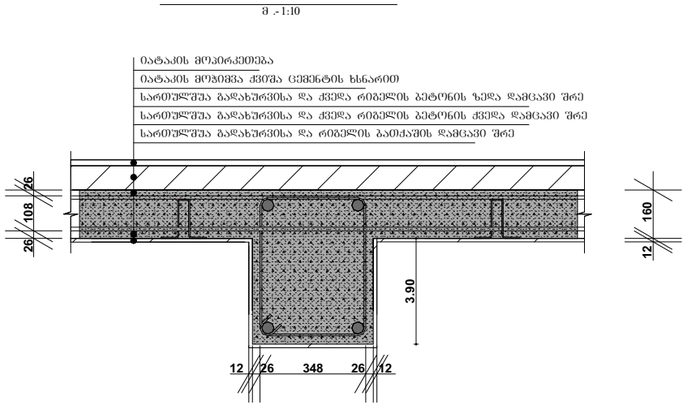


ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი

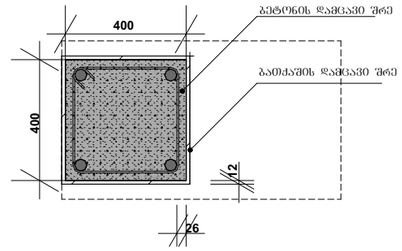


რიგელი და სართულშუა გადახურვა

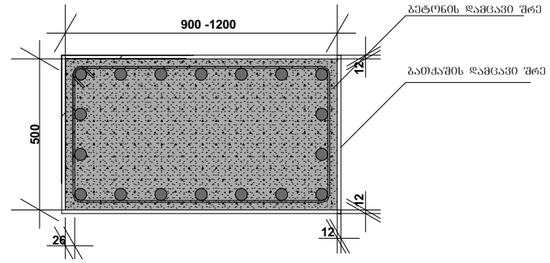
მ .-1:10



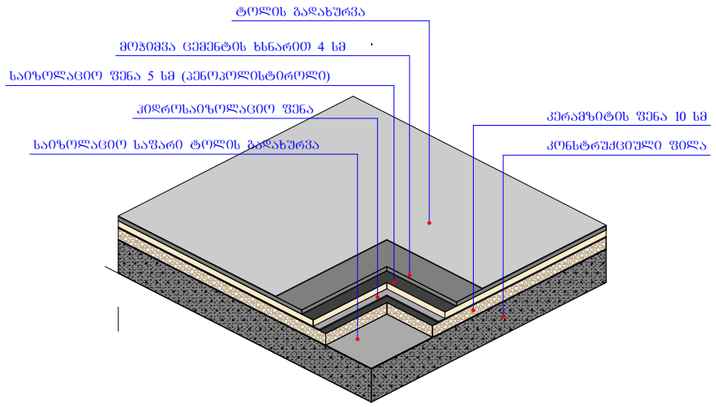
მონოლითური სვეტი
მს.-1:10



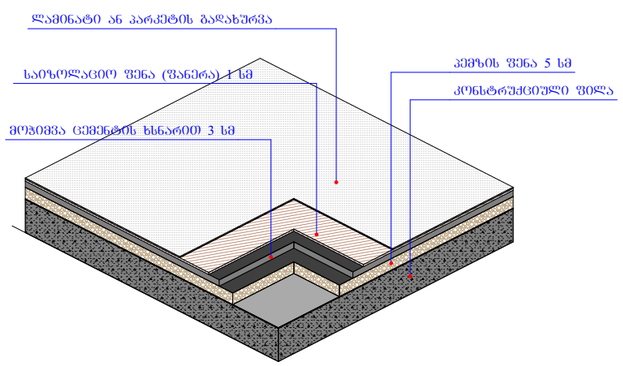
მონოლითური სვეტი
მს.-1:10



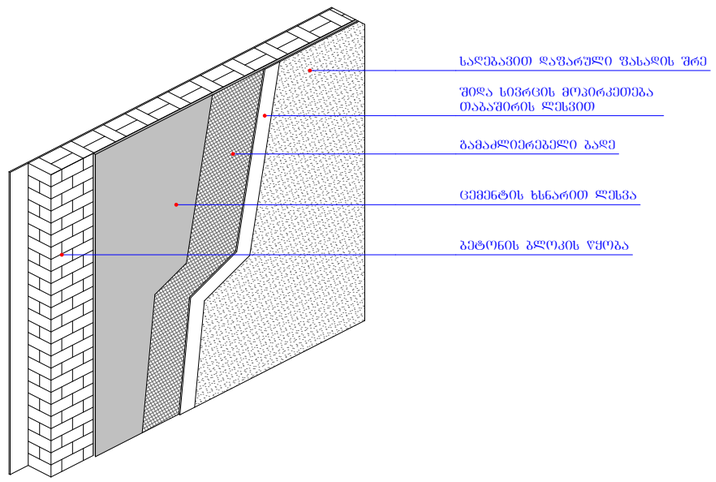
სახურავის ფილის მოწყობის კვანძი



სართულშუა გადახურვის ფილის მოწყობის კვანძი

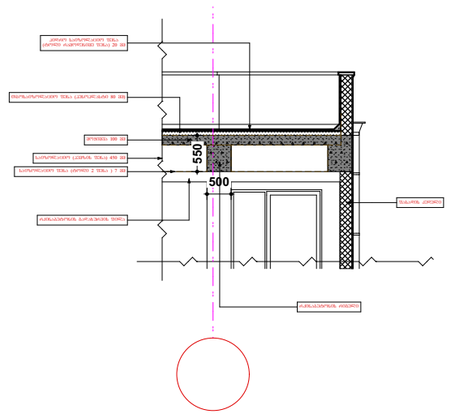


ტიხარი კედლების მოწყობის კვანძი



სახურავის მოწყობის კვანძი

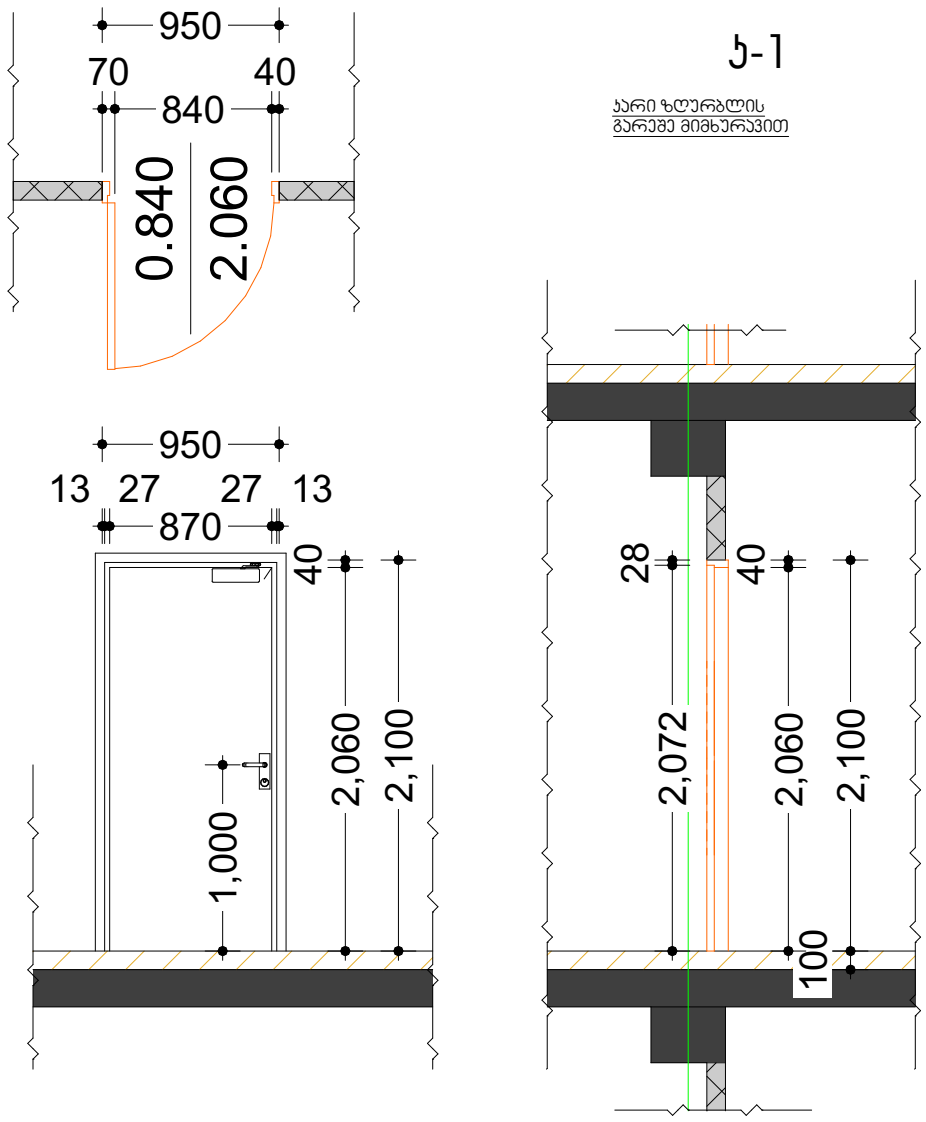
დეტ-02



საორგანიზაციო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი,შარავანის ქუჩის №27 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრობით. 2. ანალიზებით მიღებული პროექტები შესაბამება მანარშებელს. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შესაბამება პროექტის მთავარ არქიტექტორის ავტორიზაციას.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Design Stage	მშ. ნებართვა
სტადიის პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
ხელ. ავტორი	დ.გაბისონაშვილი
ხელ. ავტორი	ზ. ფანცხავილი
ხელმძღვანელი	ზ. ფანცხავილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალური კვანძები
ფურცლის №	სულ.
ფორმატის ზომა	A1
მასშტაბი Drawing Scale	

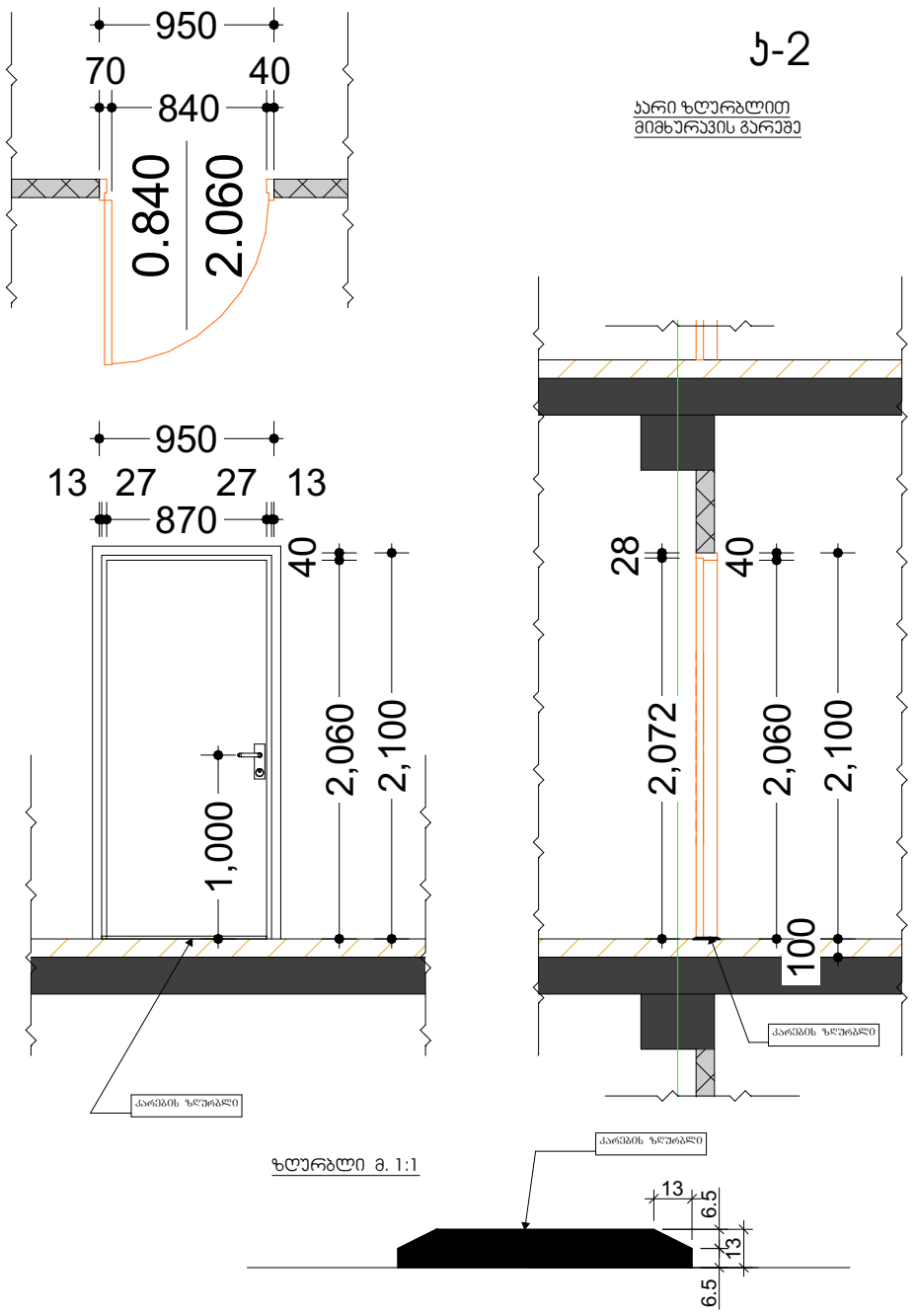
პ-1

პარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



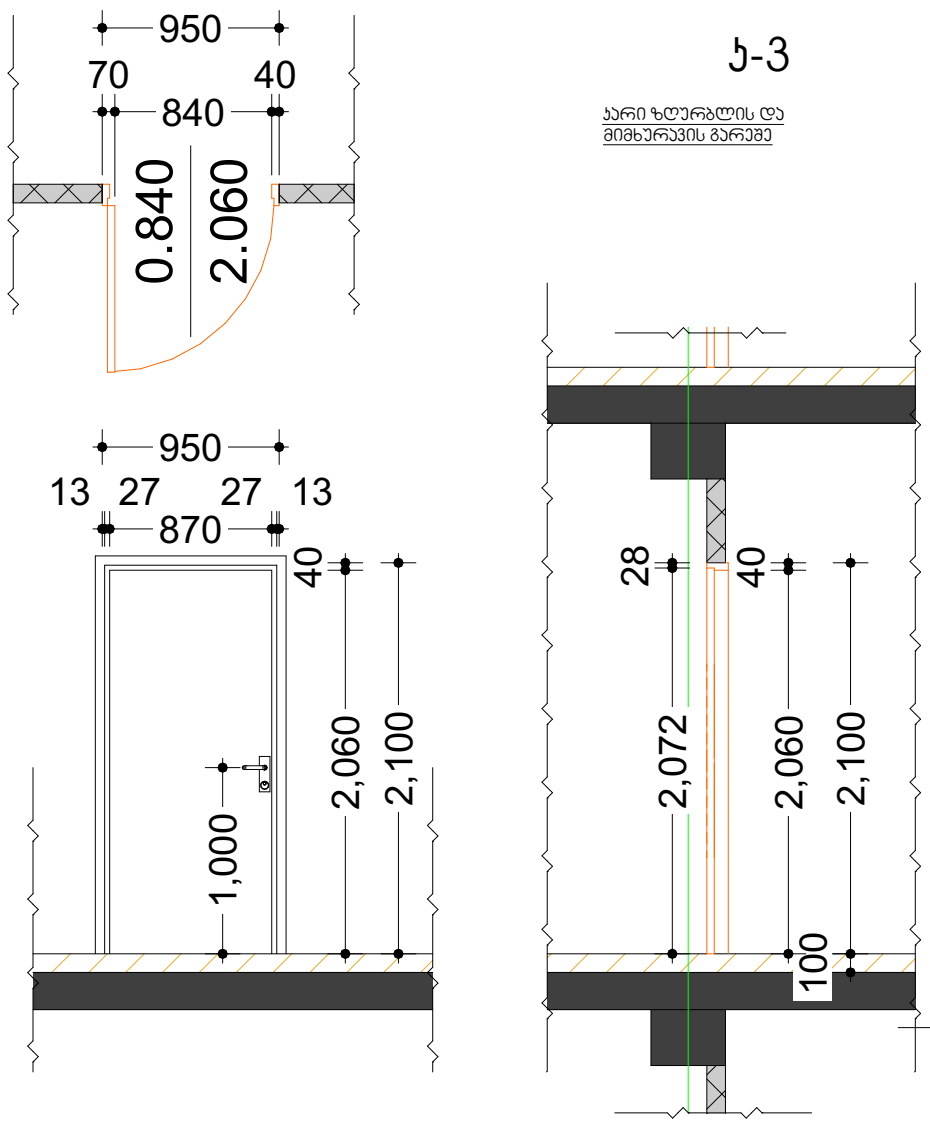
პ-2

პარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე

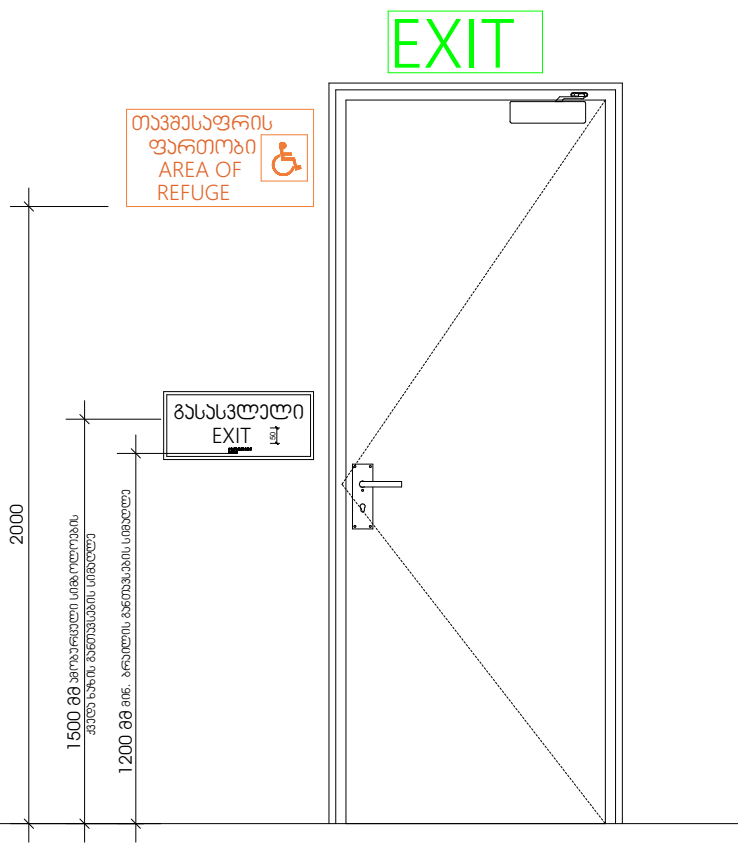


პ-3

პარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე

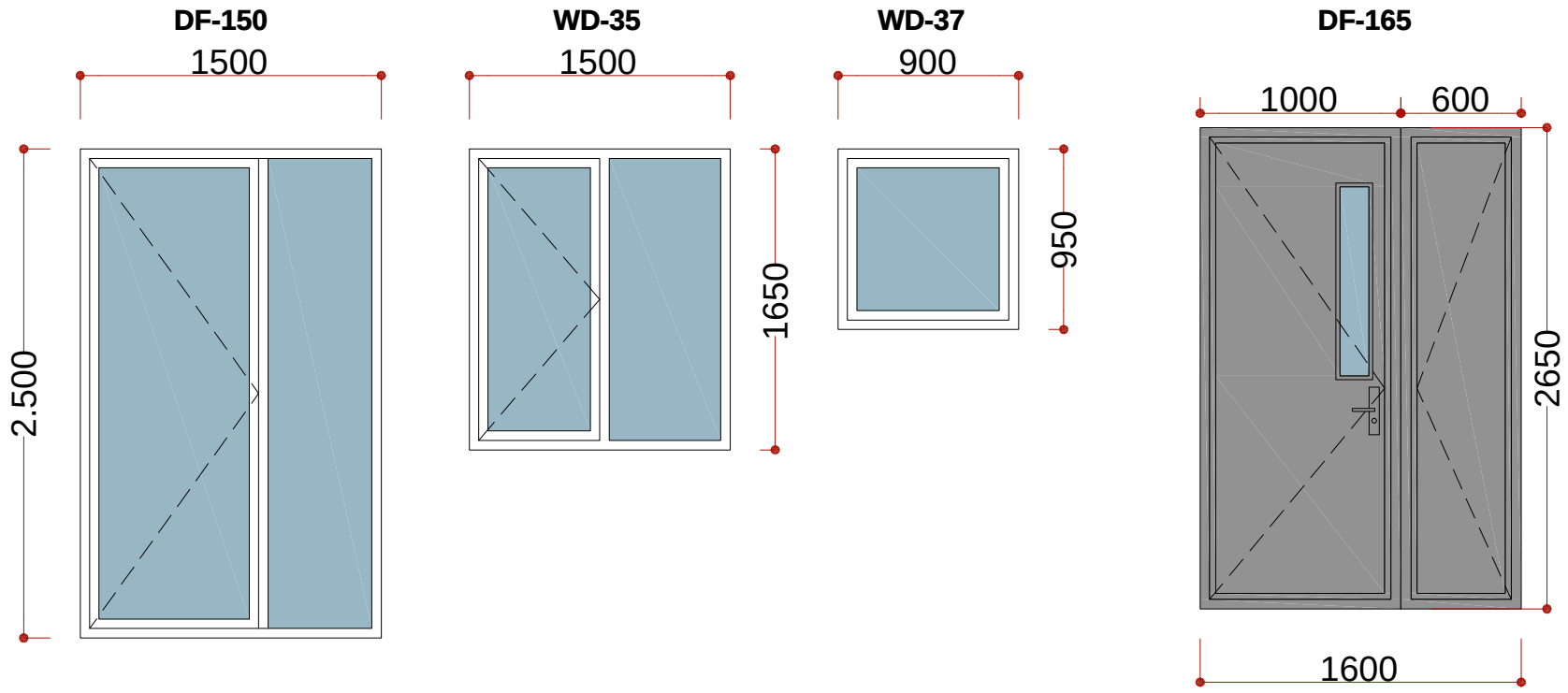


გასასვლელ კარებთან მოწყობი ნიშნები

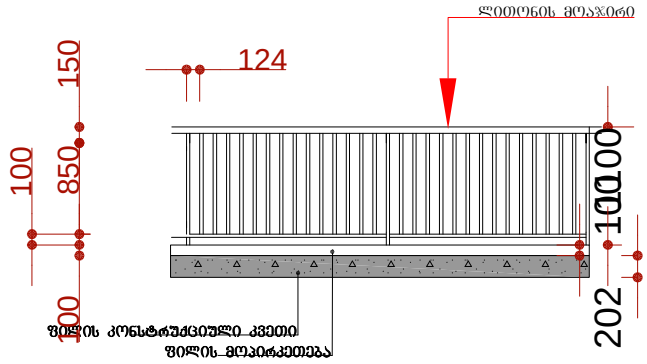


საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი ობილი, დასახლება დიდი დიღომი,შარავანას მეფის ქუჩა №27 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ქანალიზაციამდე მილსადენი პროექტის მასალები და მანონენტები უნდა შეესაბამებოდეს ცენტრალიზებული ქანალიზაციის სისტემის მოთხოვნებს. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაბუნაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. შემნიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ზ. შემნიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	**კარებების ტიპები**
ფურცელი №	ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	**A3**

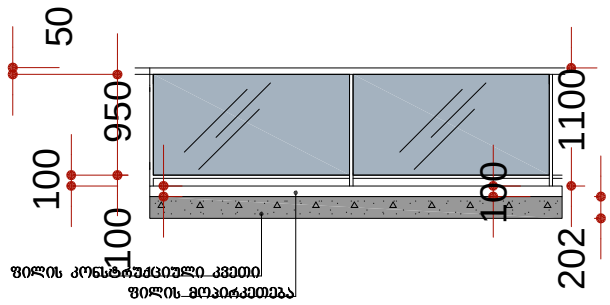
კარ-ფანჯრების და ჭალუზების სპეციფიკაცია



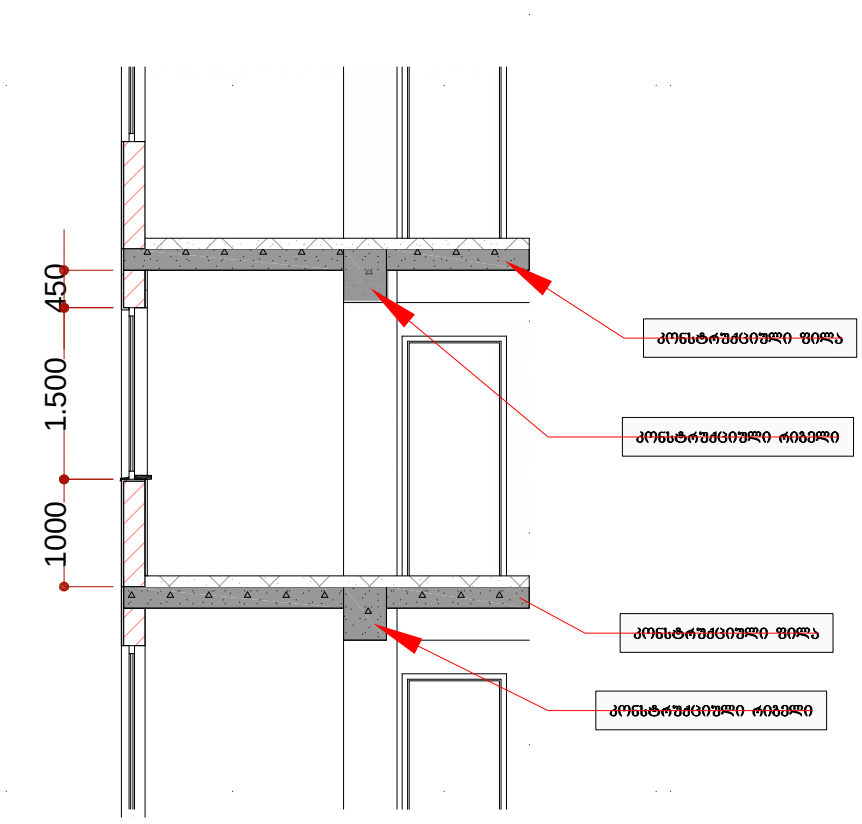
ლითონის მოაჯირის მოწყობის ტიპიური ესკიზი



მინის მოაჯირის მოწყობის ტიპიური ესკიზი



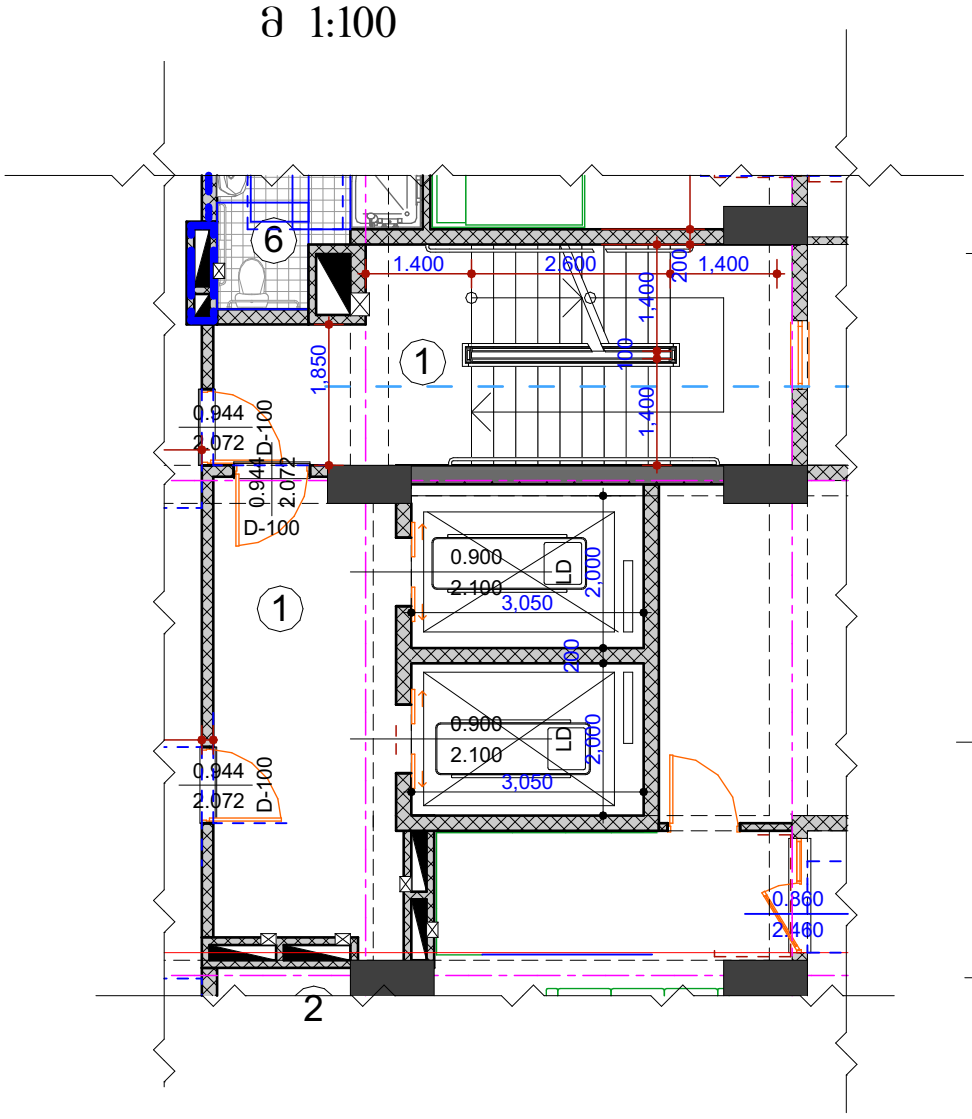
ფასადის კედელში მეტალოპლასმასის ფანჯრის მოწყობა



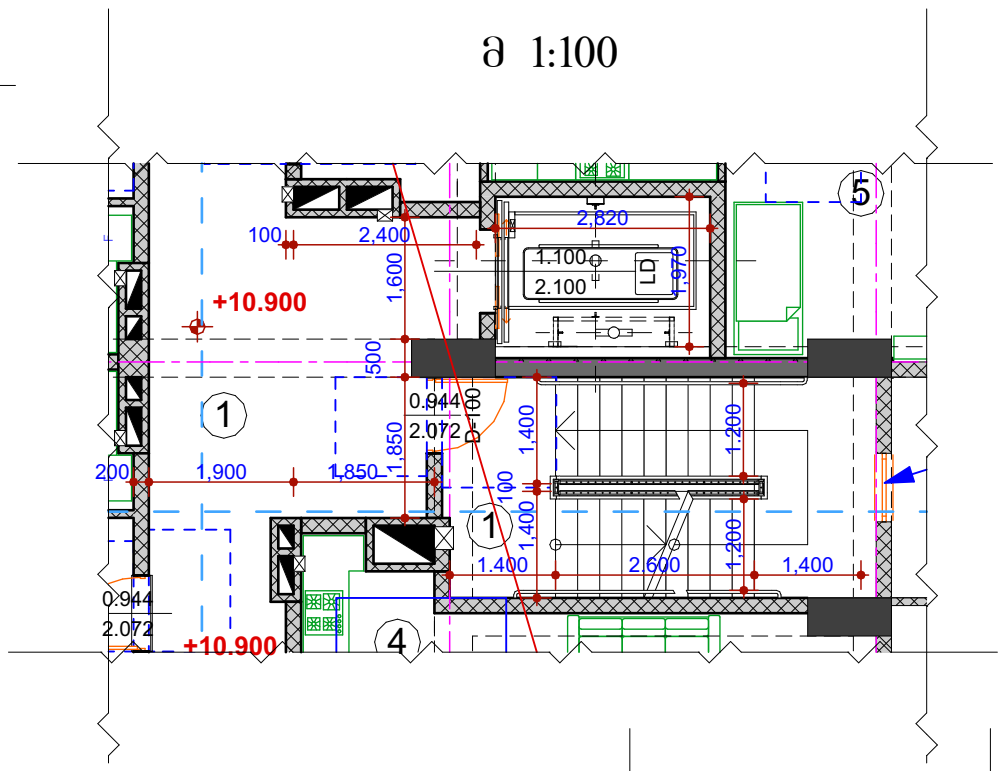
სამშენებლო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes.	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლუატაციამდე მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი.გვარი / ხელმოწერ
არ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი
არ. ავტორი	ზ. მეგანიშვილი
ჯგუფის ხელმძღვანელი	ზ. მეგანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია დეტალური კვანძები
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	A4

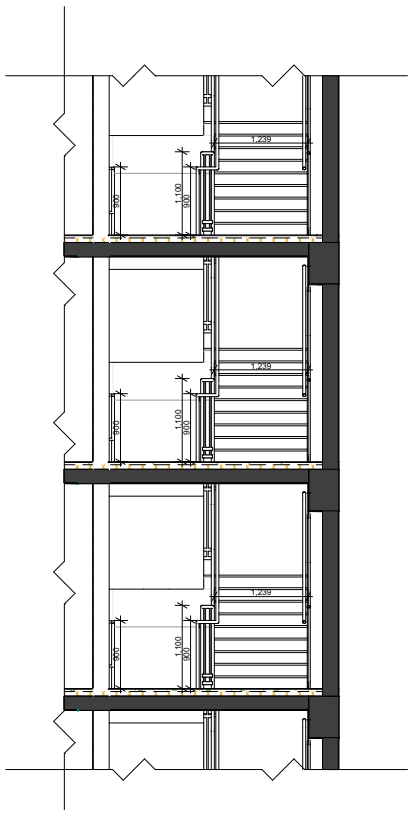
დეტალი
კიბის მოწყობის სქემატური კვანძი

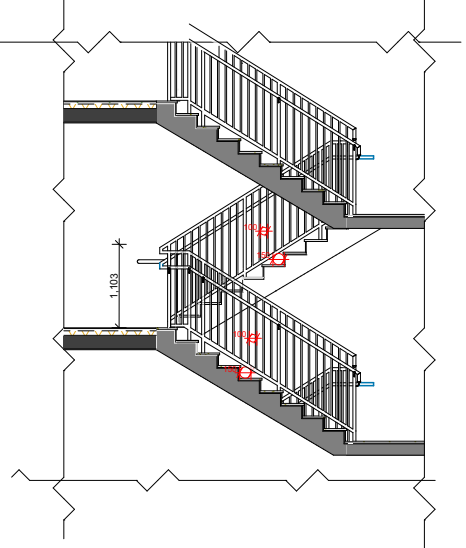
მ 1:100

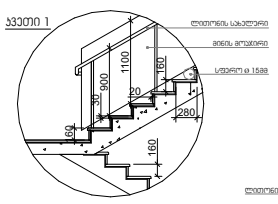


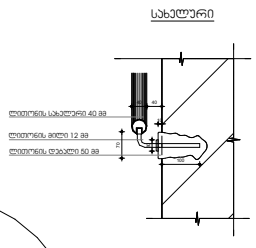
მ 1:100

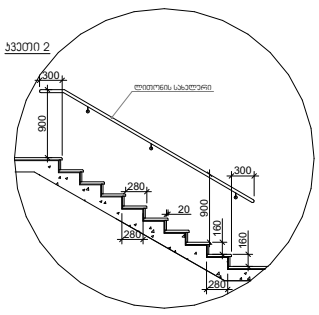


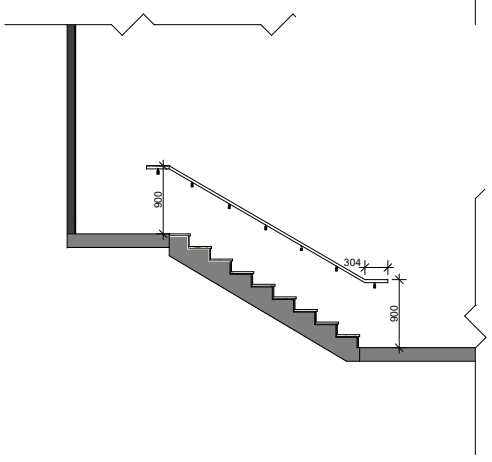




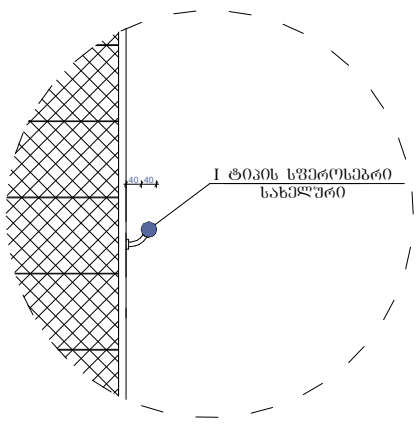








დეტალი №1



I ტიპის სფეროსებრი
სახელურის ფრაგმენტი





საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი. დასახლება დიდი დიღომი,შარნავაზ მეფის ქუჩა №27 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ზემდ შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

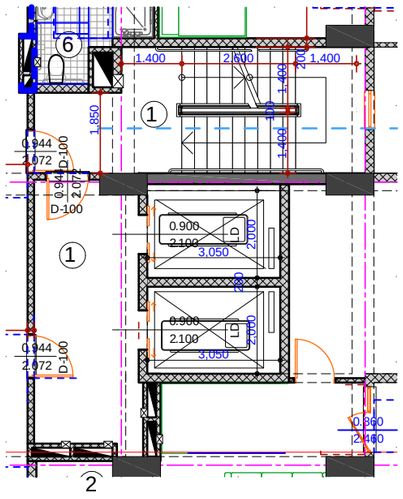
ნახაზის დასახელება
Drawing title

კიბის დეტალური კვანძები

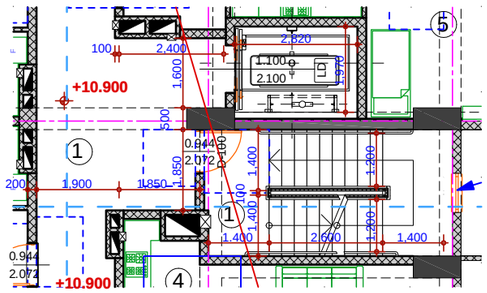
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

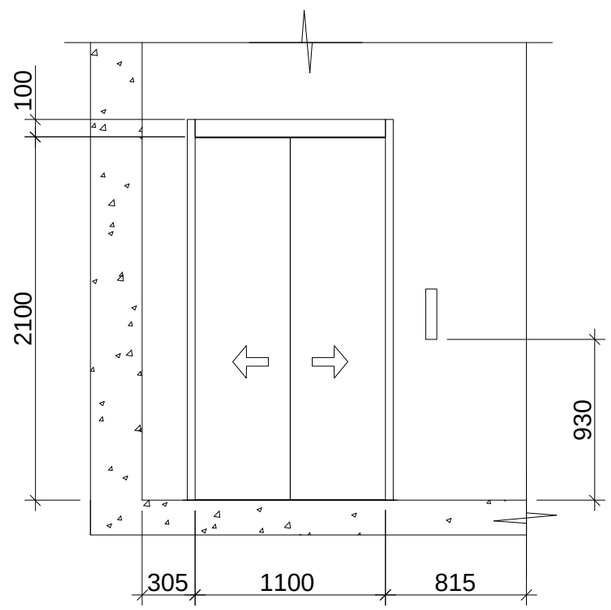
მასშტაბი.
Drawing Scale.

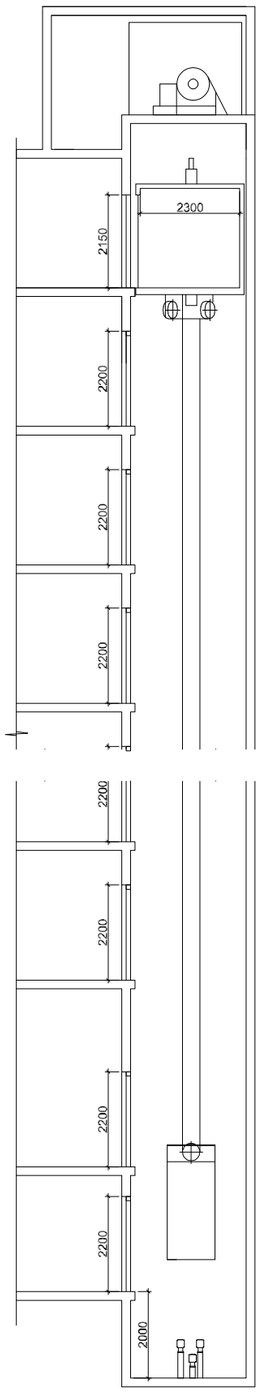
ə 1:100



ə 1:100







+88.950

+87.200

+86.400

+83.250

+80.100

+76.950

+73,800

+7.650

+4.050

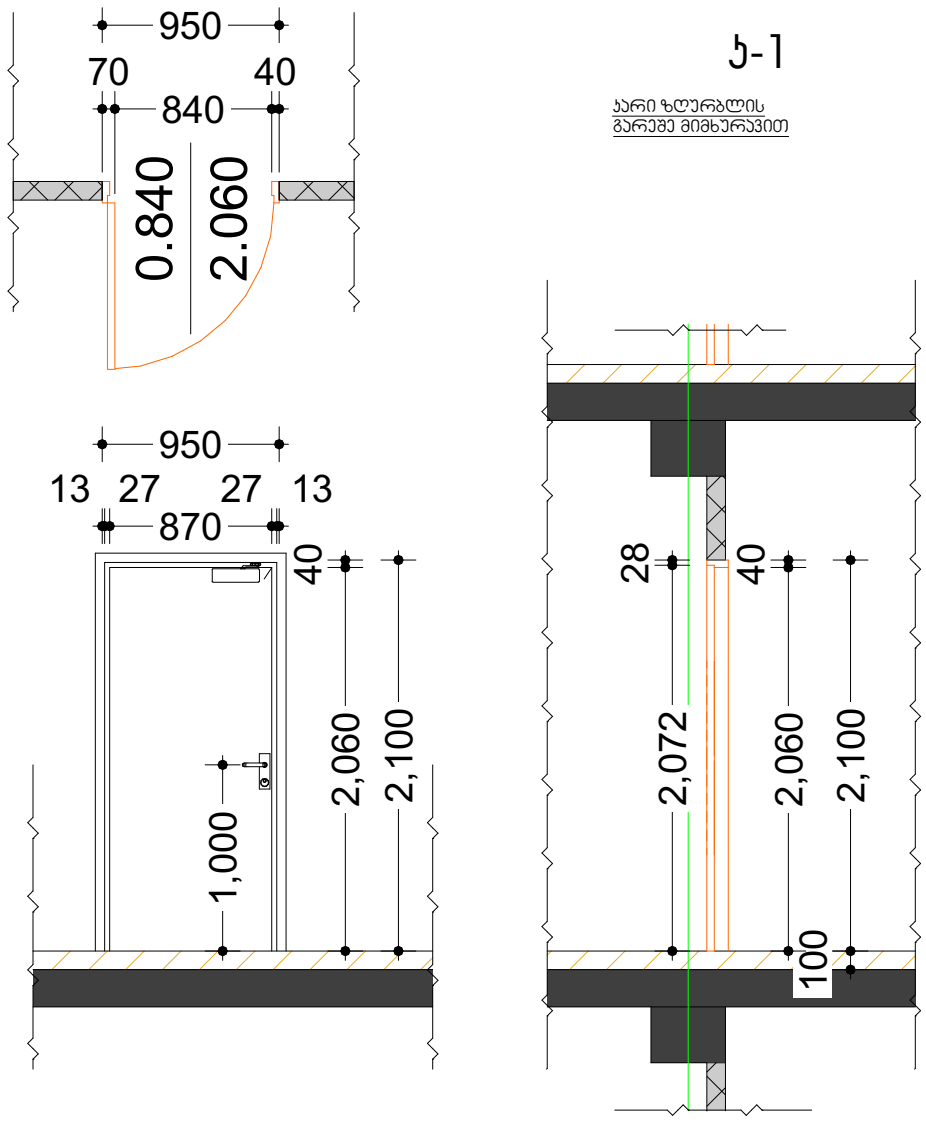
±0.000

-3.000

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ 2. პრსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში მესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ
არ. ავტორი	დ.პაიჭადზეული
არ. ავტორი	ზ. მემნონიშვილი
კონტ. შესრულება	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ლიფტები
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	

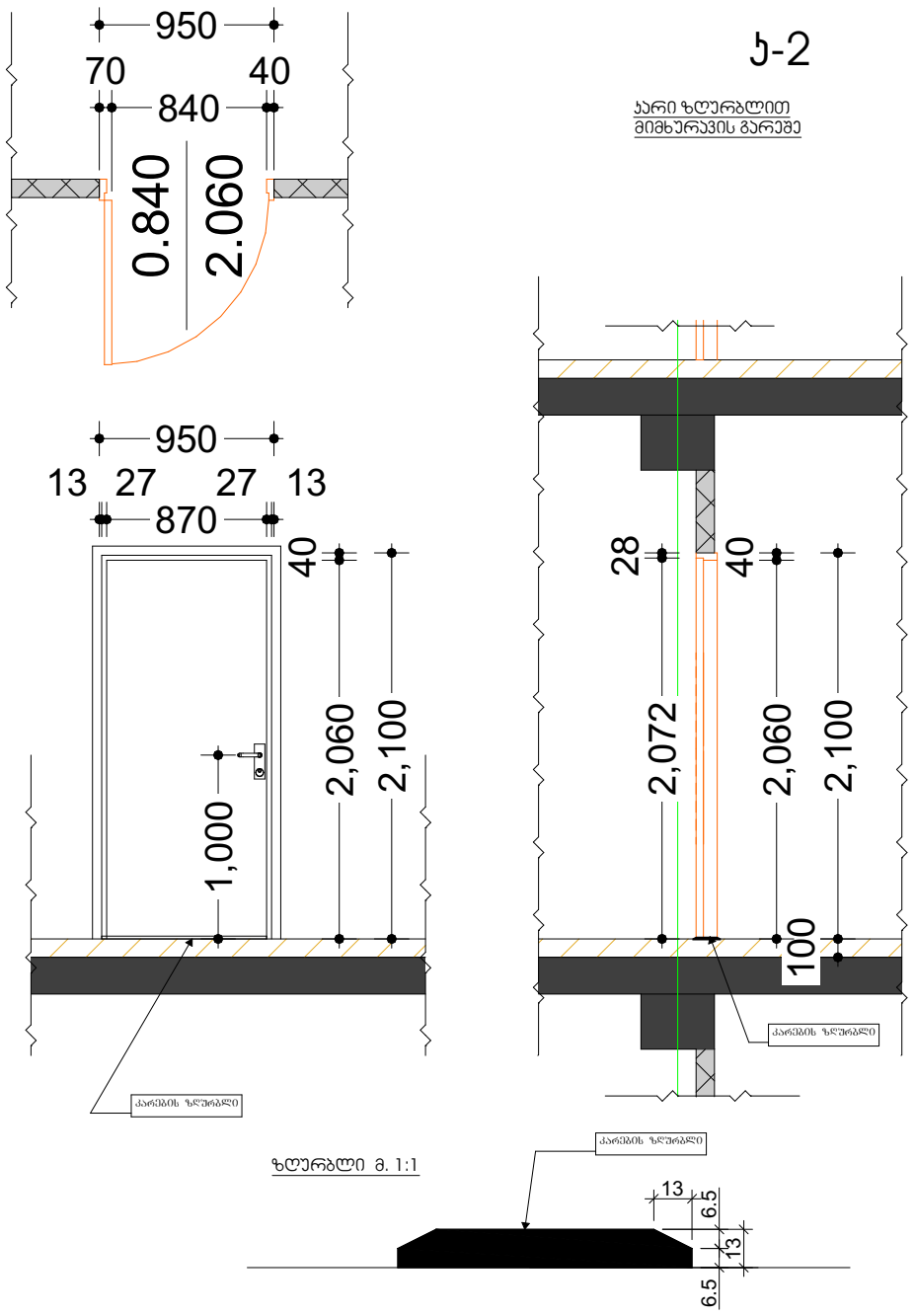
პ-1

პარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



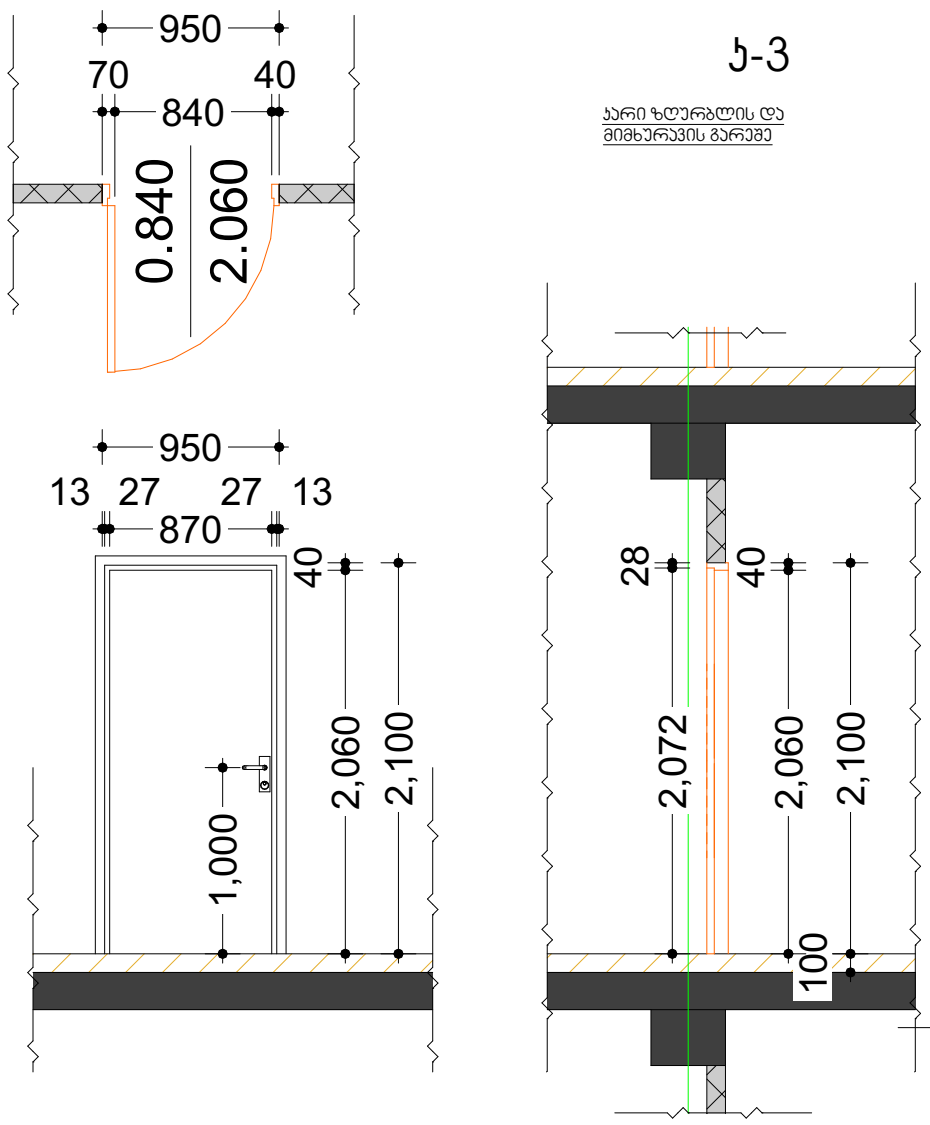
პ-2

პარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე

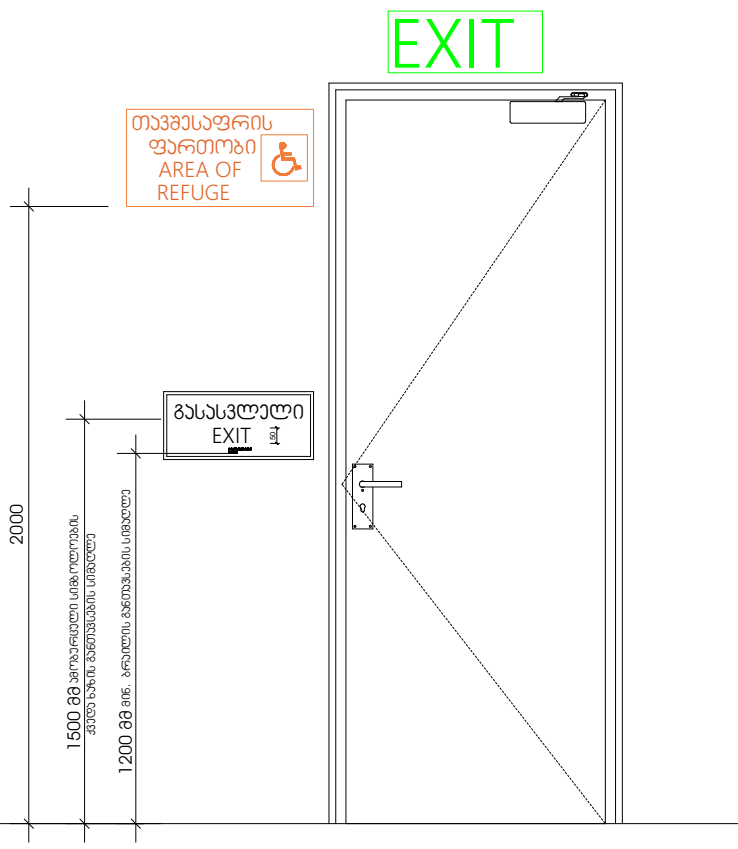


პ-3

პარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



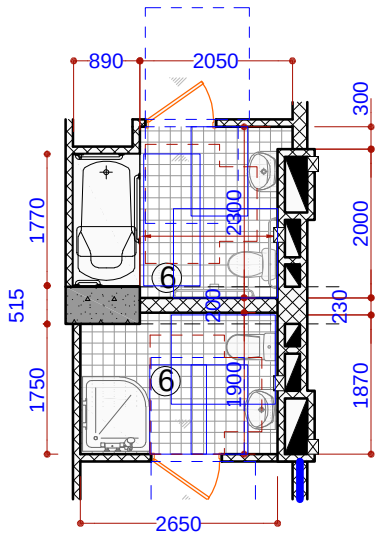
გასასვლელ კარებთან მოწყობი ნიშნები

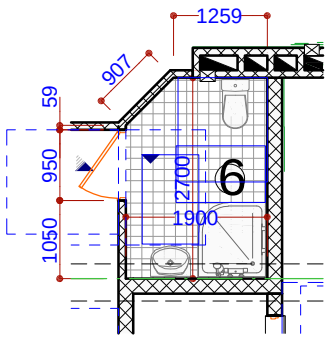


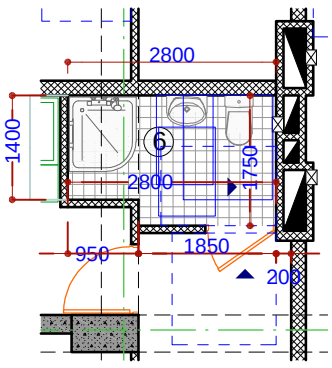
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი ობილი, დასახლება დიდი დიღომი,შარავანას მეფის ქუჩა №27 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ქანალიზაციამდე მილსადენი პროექტის მასალები და მანონენტები უნდა შეესაბამებოდეს ცენტრალიზებული ქანალიზაციის სისტემის მოთხოვნებს. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაბუნაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. შემნიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ზ. შემნიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	**კარებების ტიპები**
ფურცელი №	ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	**A3**

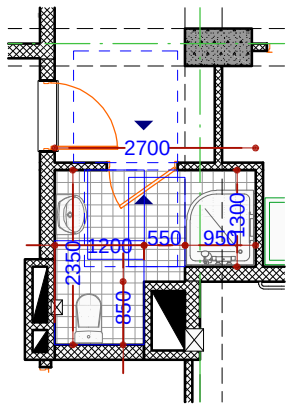
მისაწვდომობის სქემატური კვანძები

საცხოვრებელ ბინებში არსებული ტიპიური სან-კვანძები



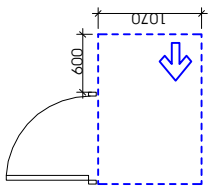


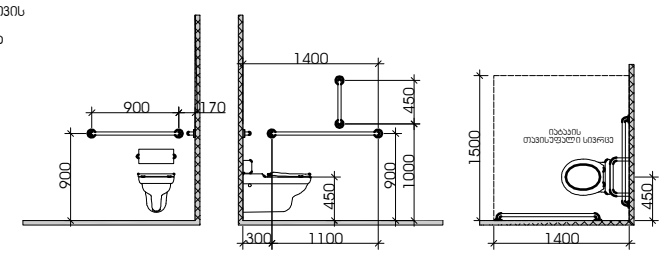


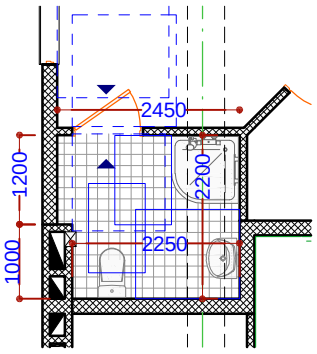


მისაწვდომი ტუალეტი სავაჭრო სივრცეში

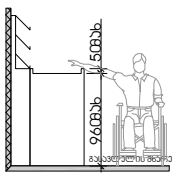
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკამიანი კარი
ანკამის მხრიდან მისაწვდომობა 90°-იანი გაღება



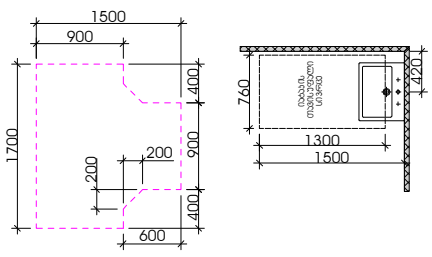




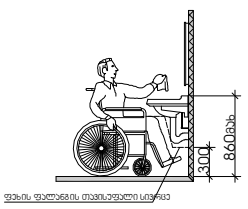
სალაროს დახლი



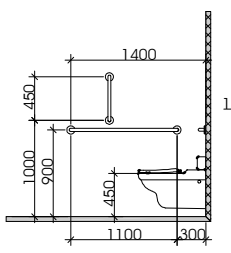
თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ხელსაბანის მდებარეობა
ვარიანტი



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

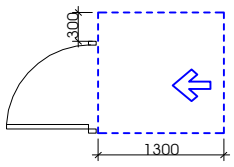


უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების შემხვევაში მდებარეობა

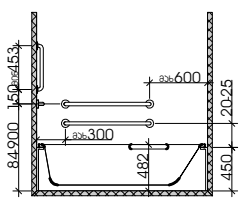


მისაწვდომი ტუალეტი ტიპის ერთეულში

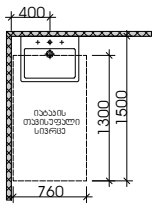
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკამიანი კარი
ბინიდან მისაწვდომობა 90°-იანი გაღება



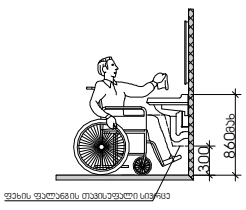
დასაჯდომის მკონე აბაზანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით

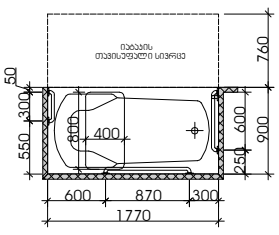


ხელსაბანის მდებარეობა

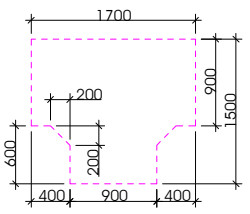


თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის





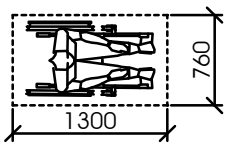
თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი



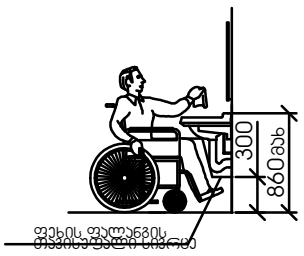
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებე 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი (მისაწვდომობის ნაწილი)	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.პაპირმაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალი მისაწვდომობის სქემატური კვანძები
ფორმატი №	სულ. ფურცელ ნომე
მასშტაბი. Drawing Scale.	A3

მისაწვდომობის სქემატური კვანძები

პირობითი ნიშნები



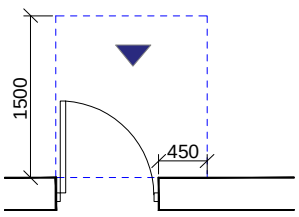
იატაკის თავისუფალი სივრცე



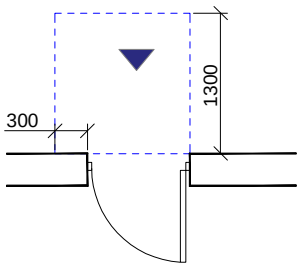
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

მისაწვდომი სვლაგეზი

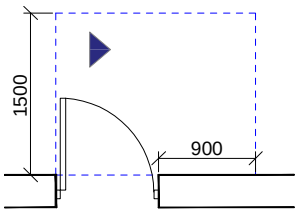
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



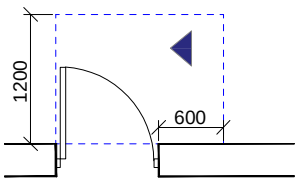
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



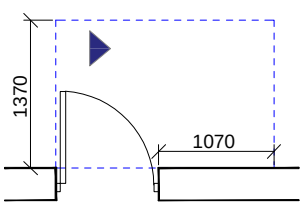
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



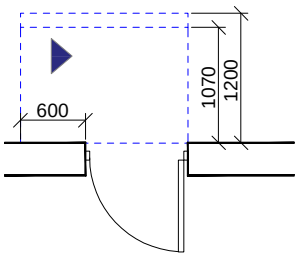
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



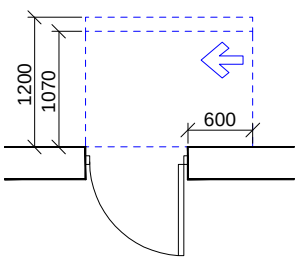
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
სახეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღ



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
სახეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი

შენიშვნები

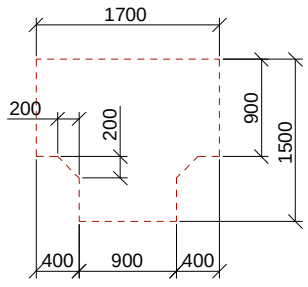
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე , რომ იქნება მდგრადი , მყარი და არასრიალა .
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

პირობითი ნიშნები

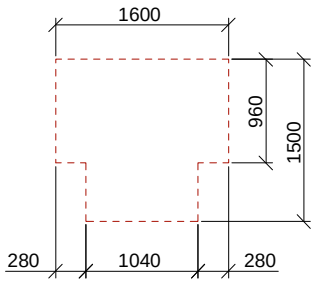
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

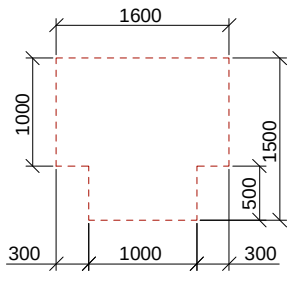
ვარიანტი 1



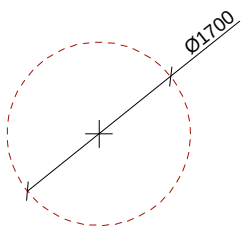
ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



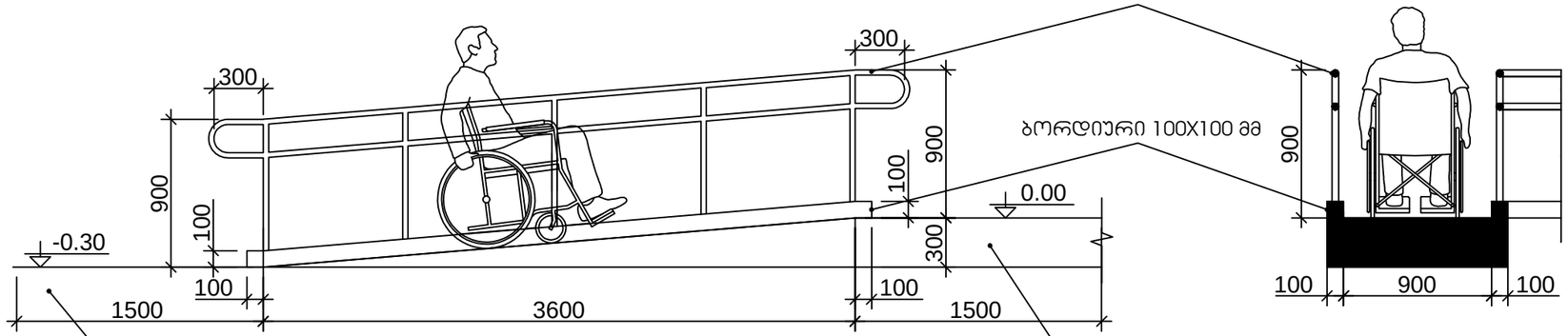
პროექტირების ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი (მისსაწვდომობის ნაწილი)	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლი შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალი მისაწვდომობის სქემატური კვანძები
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	A3

მისაწვდომი პანდუსი

შ.შ.მ პირთა პანდუსების მოწყობის ტიპიური ესკიზი (დეტალიზაცია)

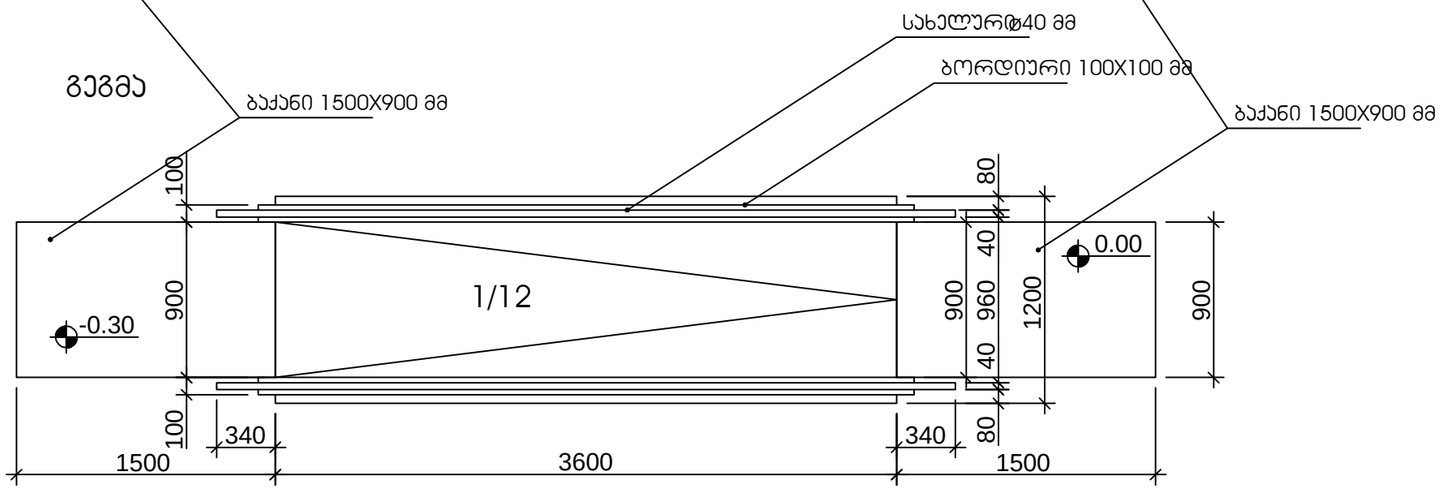
მასშტაბი: 1:25

ფასადი



ჭრილი

გეგმა



შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

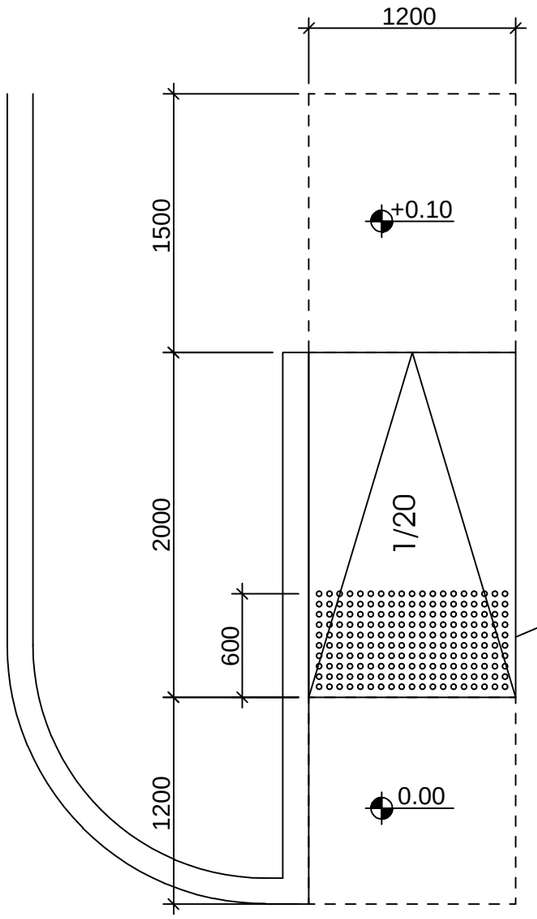
- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

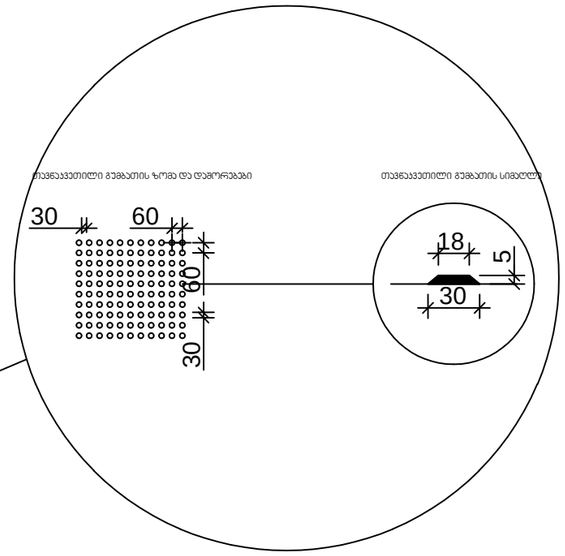
- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილება 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი	შეს. თარიღი Date: 2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაპირმეიშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემნონიშვილი
ასრულებს	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	შ.შ.მ პირთა პანდუსების ტიპიური ესკიზი (დეტალიზაცია)
ფურცლის №	სულ. / ფურცლების რიგი
მასშტაბი. Drawing Scale:	მ 1:25 / A3

ბორდიურის პანდუსი



ამოცნობადი გამაფრთხილებელი



მასშტაბი: 1:25

შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა მეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, წარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილება 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობაში არ მიიღება პროექტში შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
არ. ავტორი	დ.პაირამიშვილი
არ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტრ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	შ.შ.მ პირთა პანდუსების ტიპიური ესკიზი
ფურცელი № სულ.	ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	A3
მ 1:25	