

პროექტის დასახელება:

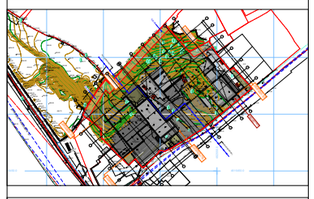
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.

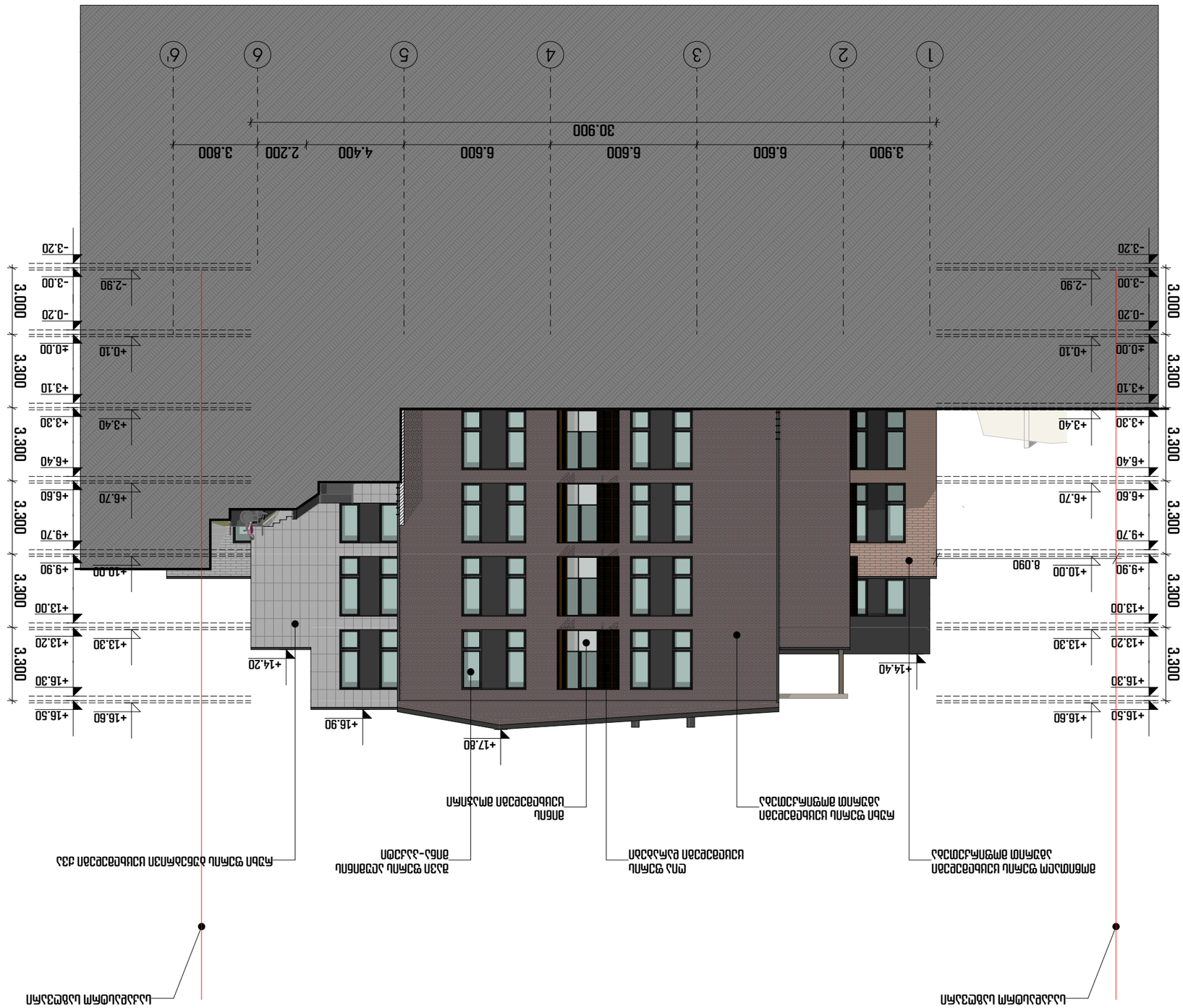


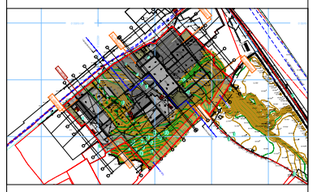
ფასადი 6'-1

მასშტაბი 1:200

საავტორო ჯგუფი:
არქ. მ. ჭყონია
არქ. მ. სამხარაძე
არქ. ნ. ბოჭორიშვილი
არქ. დ. ბანელია
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/12/2022	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	17	





ՊՐՈՖԻԼ 1-6'

գծագրության մասշտաբ	1:200

Լաստաձևման տեղադրություն:	
Հմտ. ճ. ԳԱՐՆԻ	
Հմտ. ճ. ԼԱԲԱՀԱՆԴԻ	
Հմտ. Ն. ՕՀԱՆՋԱՆՅԱՆ	
Հմտ. Ի. ԲԱՆԵՐՈՒ	
Հմտ. Հ. ՌՈՄԱՆՅԱՆ	

փլանավոր	7/12/2022	ՊՐՈՖԻԼՈՎ

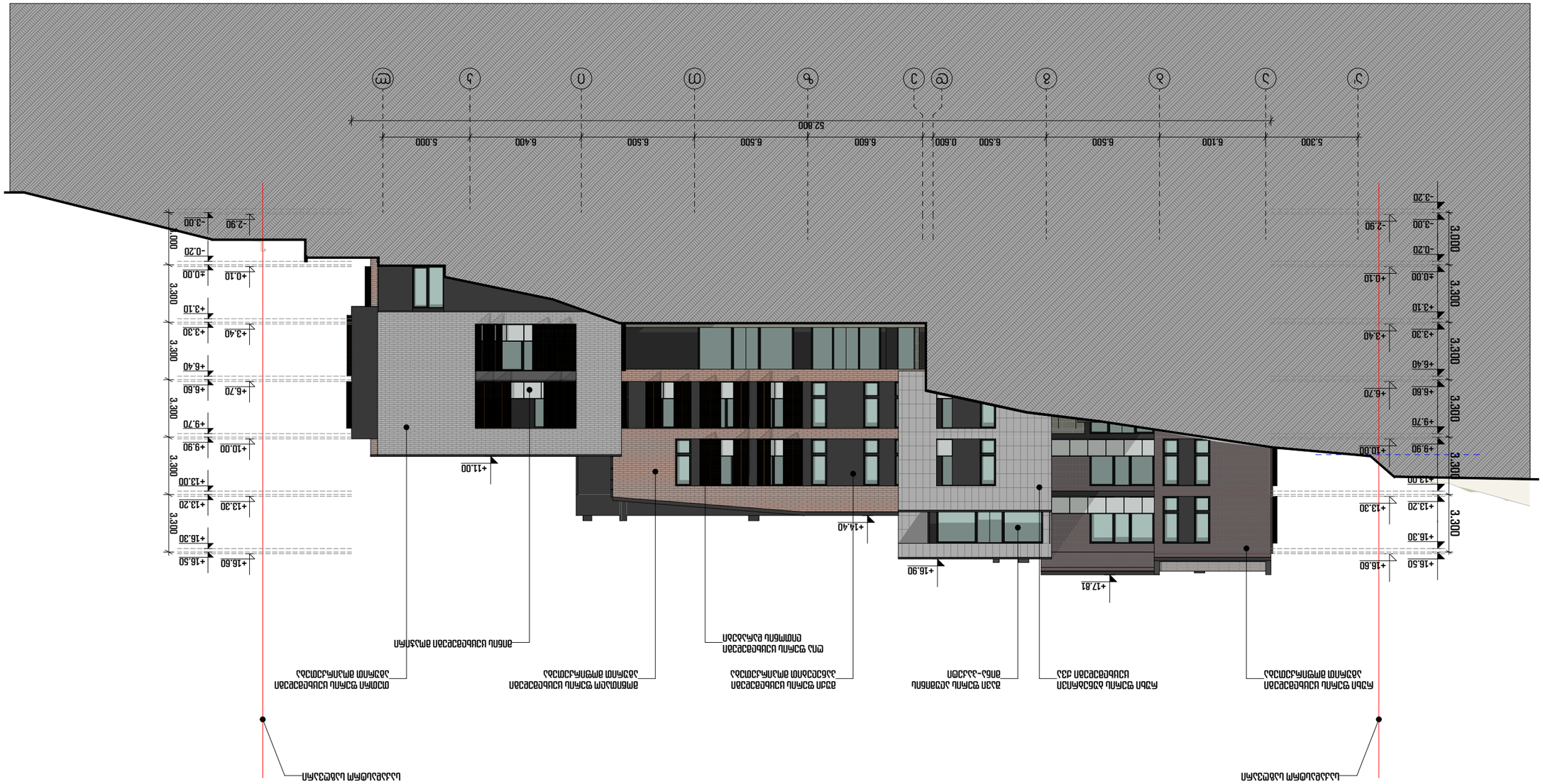
ՀՀ.ԿԱՊԻ.	ՀՀՇՆԻՊ	Ա3
	18	

գծագրության:

ԿՅՈՂԵՐ ՀՐԱՊԱՐԱԿՄԱՆ ԱՐԱՐԱՇԱՆԻ ԵՎ ՏԵՍՔԱՅԻՆ ԱՐԱՐԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

Լեռնաշխարհ ապարտամենտներ համալսարանական ուսումնական հանրակացարանների համալիրի գծագրային լուծումներ ինչպես նաև ինտերակտիվ ֆոտոռեալիստիկ նկարներ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ ԵՎ ՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆ


א
ב
ג
ד
ה
ו
ז
ח
ט
י
יא
יב
יג
יד
טו
טז
יז
יח
יט
כ
כא
כב
כג
כד
כה
כו
כז
כח
כט
5.300
6.100
6.500
0.500
6.500
6.500
6.500
6.400
5.000
52.800
+6.60
+6.70
+6.40
+3.40
+3.30
+3.10
+0.10
±0.00
-0.20
-2.90
-3.00
-3.20
3.300
+6.60
+6.70
+6.40
+9.70
+9.90
+10.00
+13.00
+13.20
+13.30
+16.30
+16.50
+16.60
+11.00
+14.40
+16.90
+17.81
חזית מערבית מעוגנת
חזית מערבית חלקית מחומרי גמר
חזית מערבית חלקית מחומרי גמר
חזית מערבית חלקית מחומרי גמר



პროექტის დასახელება:

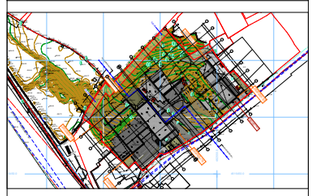
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მთაწმინდაზე

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების პროექტის დამუშავების ეტაპზე.



ფასადი ე-ა'

მასშტაბი	1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. მ. ჭყონია

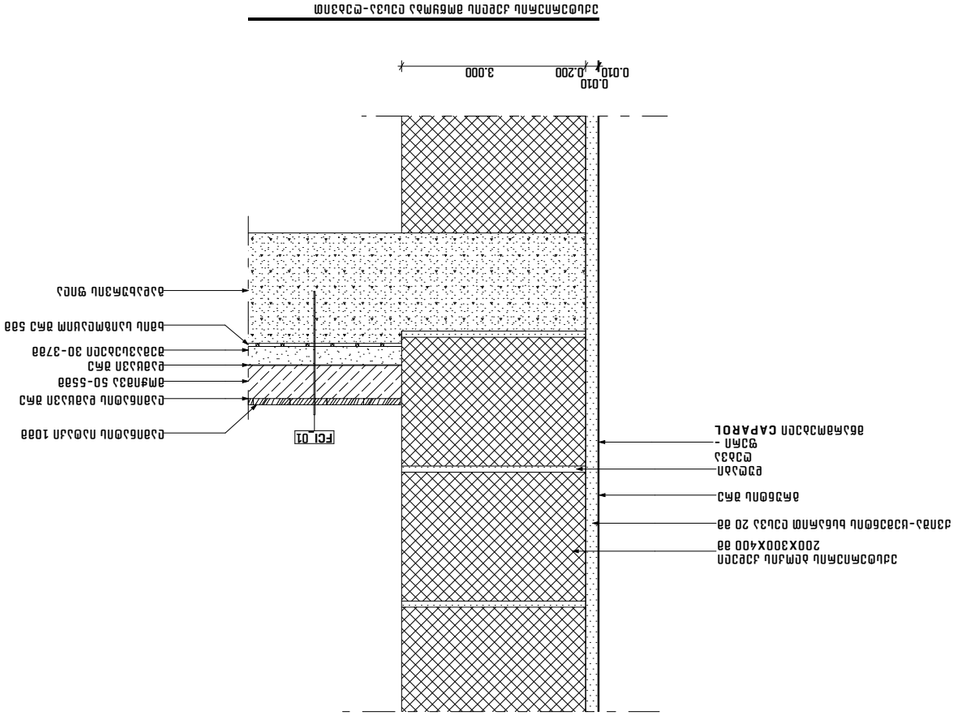
არქ. მ. სამხარაძე

არქ. ნ. ბოჭორიშვილი

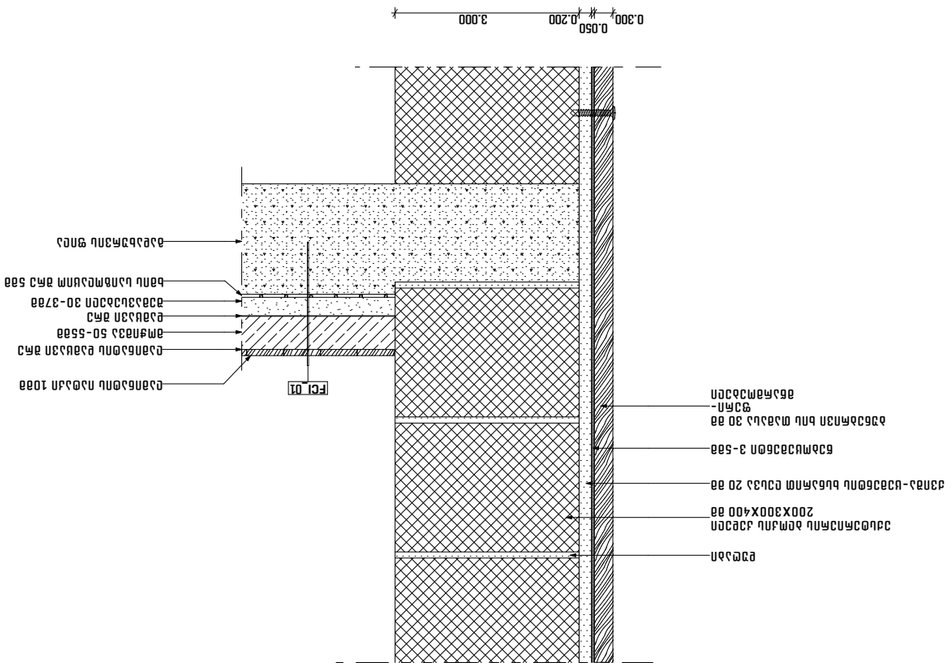
არქ. ე. ბანელია

არქ. ა. ჩიქოვანი

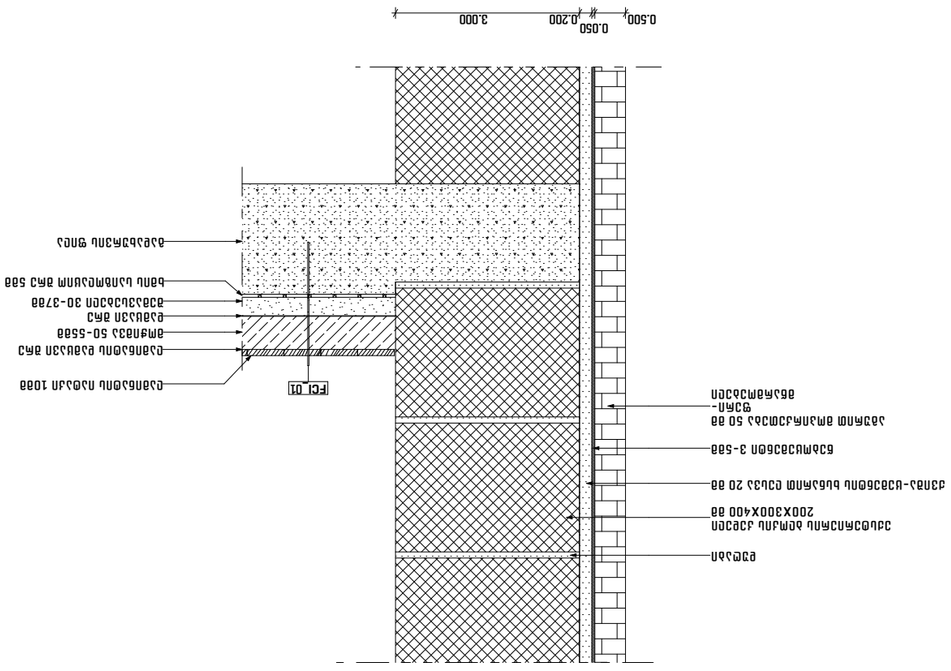
თარიღი 7/12/2022	ფურცელი
გვ.რაოდ. / გვერდი	A3
20	



ОБЩИЙ ВИД ФАСАДА С ВЕНТИЛИРУЕМЫМ ФАСАДОМ

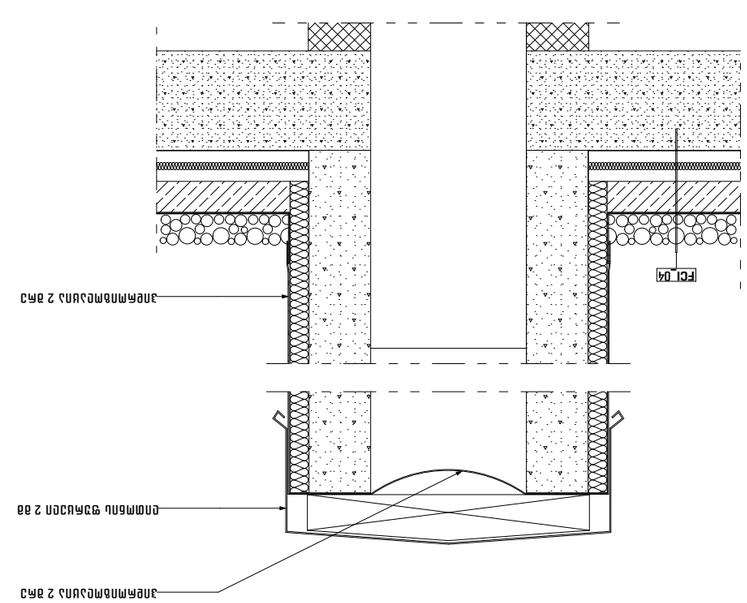


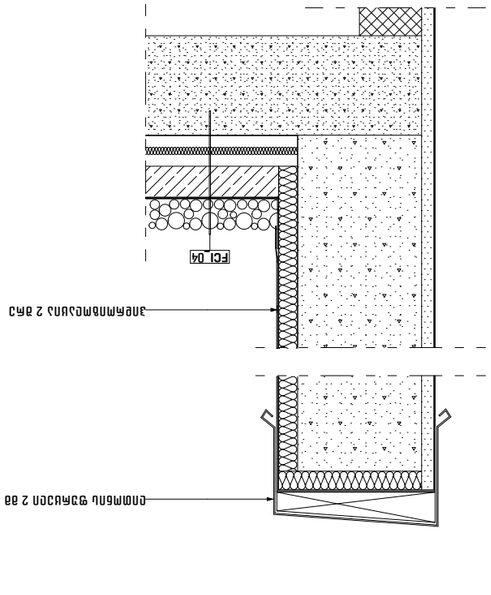
ФРАГМЕНТ ВЕНТИЛИРУЕМОГО ФАСАДА С ОБЛИЦОВКОЙ ИЗ ГРАНИТНЫХ ПЛИТ

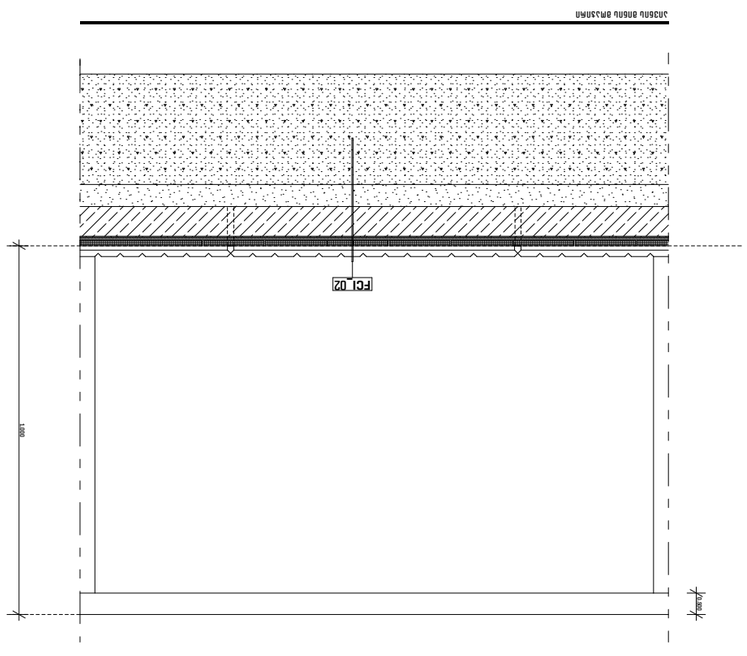


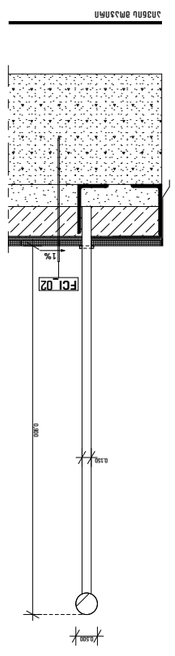
ФРАГМЕНТ ВЕНТИЛИРУЕМОГО ФАСАДА С ОБЛИЦОВКОЙ ИЗ ГРАНИТНЫХ ПЛИТ

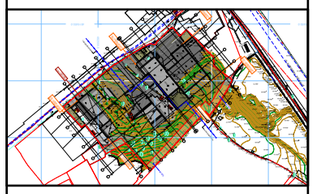
ГИПРОГОРОД	
ГИПРОГОРОД	
ГИПРОГОРОД	











ПЛАН ОТМОСТКИ И ЗАЛЕМНИЯ

МАСШТАБ	1:1

ШИФР ЗАДАНИЯ:

ГИП	Г. Ц. ЗУЛЬФУГАРОВ
ГАП	Б. Г. ЦАЛАБОВ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК	Б. М. ЗАЙНУТДИНОВ
ГАП	Р. Б. ЗАЙНУЛЛИН
ГАП	А. А. ЯНДИЗОВ
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР	
ДАТА	7/12/2022

ГИП	Г. Ц. ЗУЛЬФУГАРОВ	
ГАП	Б. Г. ЦАЛАБОВ	
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК	Б. М. ЗАЙНУТДИНОВ	
ГАП	Р. Б. ЗАЙНУЛЛИН	
ГАП	А. А. ЯНДИЗОВ	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР		
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР		
ДАТА	7/12/2022	

ОБ.АЛЬБ.	ОБЩИЙ	
	56	

А3

ЗАКАЗЧИК:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГО ЖИЛСТРОЙ"

ЗАКАЗЧИК:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭКСПЕРТИЗЫ"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГО ЖИЛСТРОЙ"

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ЖИЛОЙ ДОМ

ЗАДАНИЕ:

ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРЕДСТАВЛЯЮЩЕГО СОБОЙ ЗЕЛЕНУЮ ЗОНУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.

ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ ГОРИЗОНТАЛЬНУЮ ПЛАНИРОВКУ С ПОСТРОЕНИЕМ ПРОФИЛЯ ПО ПРОДОЛЬНЫМ И ПОПЕРЕЧНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ С ПРИВЯЗКОЙ ПРОЕКТНЫХ ОТМЕТОК ПЛАНИРУЕМЫХ ПЛОЩАДОК, ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ И ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК К ОТМЕТКАМ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ.

ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЕСПЕЧИВАЕТ ОТВОД ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОД ПО ЛОТКАМ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ДОРОГ И ПРОЕЗДОВ К ДОЖДЕПРИЕМНЫМ КОЛОДЦАМ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ.

ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОБЕСПЕЧИВАЕТ ОТВОД ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОД ПО ЛОТКАМ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ДОРОГ И ПРОЕЗДОВ К ДОЖДЕПРИЕМНЫМ КОЛОДЦАМ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ.

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 3,83 ГА.

ПЛАН ОТМОСТКИ И ЗАЛЕМНИЯ

ПЛАН ОТМОСТКИ

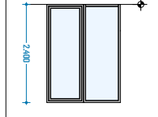
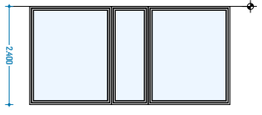
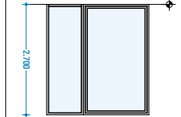
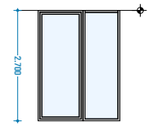
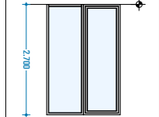
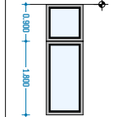
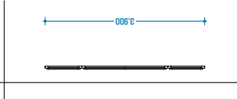
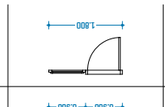
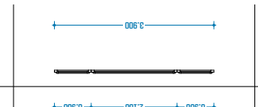
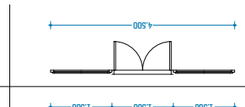
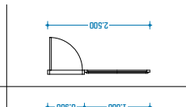
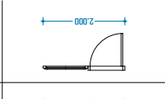
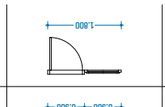
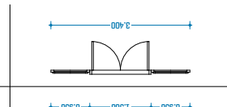
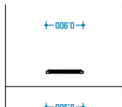
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

ПОМЕЩЕНИЕ	ПОЛ	СТЕНЫ	ПОТОЛОК
ПОМЕЩЕНИЕ	ПОЛ	СТЕНЫ	ПОТОЛОК

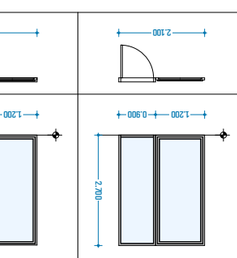
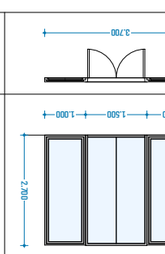
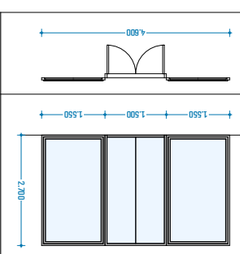
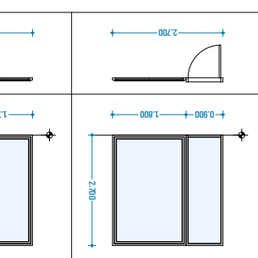
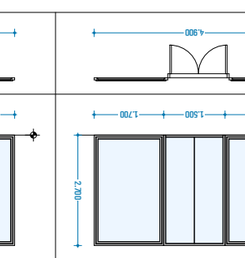
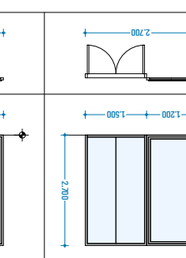
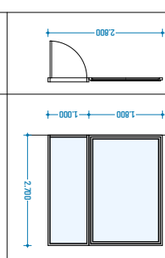
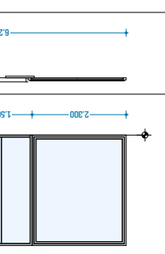
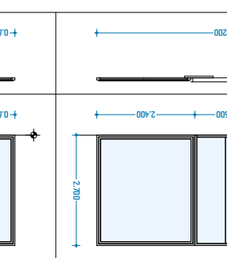
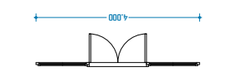
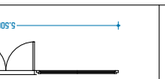
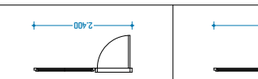
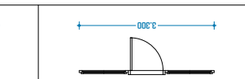
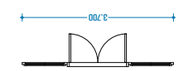
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ ПОМЕЩЕНИЙ

ПОМЕЩЕНИЕ	ПОЛ	СТЕНЫ	ПОТОЛОК
ПОМЕЩЕНИЕ	ПОЛ	СТЕНЫ	ПОТОЛОК

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ

բնութագրիչ	VG-01	VG-02	VG-03	VG-04	VG-05	VG-06	VG-07	VG-08	VG-09	VG-10
քանակ	01	01	01	01	03	01	01	08	03	72
չափսեր X նկարագրություն	3900 x 600	1800 x 2400	4900 x 2400	3900 x 2400	4500 x 2700	2500 x 2700	2000 x 2700	1800 x 2700	3400 x 2700	900 x 2700
ճոճանի										
ձևաքանդակ										

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ

բնութագրիչ	VG-11	VG-12	VG-13	VG-14	VG-15	VG-16	VG-17	VG-18	VG-19
քանակ	10	02	01	04	02	04	05	03	04
չափսեր X նկարագրություն	2100 x 2700	3700 x 2700	4600 x 2700	2700 x 2700	4900 x 2700	2700 x 2700	2800 x 2700	6200 x 2700	800 x 2700
ճոճանի									
ձևաքանդակ										

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ

բնութագրիչ	VG-20	VG-21	VG-22	VG-23	VG-24	VG-25	VG-26	VG-27	VG-28	VG-29
քանակ	01	01	01	01	02	01	02	04	01	01
չափսեր X նկարագրություն	4000 x 2700	5500 x 2700	3100 x 2700	2400 x 2700	3300 x 2700	3500 x 3000	900 x 1800	900 x 1700	1200 x 2700	3000 x 2700
ճոճանի										
ձևաքանդակ										

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ	
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ	
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ	

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ՊԱՏՈՒՀԱՆՆԵՐ-ՄԱՀԿ