გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ნიშნული გეგმაზე

+54.46 ნიშნული ჭრილზე

4 ღერძი

1 ჭრილის ხაზი

N ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

ს.ც-2	18.6
54.6	ფ.დ 3

დაკავებულობის ჯგუფი
დაკავებულობის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ფართი

ბინის ნომერი ტიპი

ბინა N7 "ბ" ტიპი	
00.0	00.0
00.0	

საცხოვრებელი საზაფხულო
საერთო ფართობი

ჯარის მარჯერი

ღიობის სიგანე
ჯარის სპეციპიკაცია
ღიობის სიმაღლე
ხანძარმდეგობა

ჯვამლის საკონტროლო სისტემების ღიობი ფილაში

ღიობი ფილაში

გრუნტი

რკინაბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: დიაფრაგმა,რიგელი,ფილა, ბეტონის ბლოკის წყობა

საქმიანი ჯგუფი სქ

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფი სც-2 ან სც-1

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

მანძილი სახანძრო მილდ არმდე/ჯარადამდე

ქედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

ქედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

ქედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

ქედლის ცეცხლმედეგობა (YTONG ოთხოთახიანი)

საფეხმავლო ბილიკი

ავტომობილის მოძრაობის მიმართულება

გასასვლელი

სახანძრო -სამაშველო ლიფტი

გზა კიბის საკომნიკაციო სისტემა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

უსაფრთხო ზონა

ავტოსამხეფი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლაღმომჩენი

ჰიდრანტი

სახანძრო მისაერთებელი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომნიკაციო სისტემა (403.4.4; 907.5.2.2)

ავარიული განათება (დერეფანი;გზა-კიბე, ვესტიბიული,ფოიე,ავტომატიკა)

სახანძრო-სამაშველო დანაყოფისთვის მისადგომი ლიფტის სიმბოლო

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა (907.2.13.2)

სახანძრო გაზ აშის ხელით საშართავი სისტემა

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო კარადა

სახანძრო მილდ არი

ლიფტით არ ისარგებლოთ

ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა

N

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მუხიანი "3 ბ" ბლოკი

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისი, დასახლება მუხიანი, მიკრო/რაიონი IV, რაიონ(ქალაქის) მოსპრილაშრე მხარეს (ს.კ. 01.11.17.005.154)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "მუხიანი დეველოპმენტი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 400270407

სიტუაციური სქემა



ბ ბლოკი

ტექნიკურ--ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართი:
საზაფხულო ფართი:
სალარაჯო-კიბის უჯრედის ფართი:
ავტოსადგომის ფართი:
დამხმარე ფართი:

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე ცოცხლადაა არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაშენალები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია

მთანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ. ჯაფარიძე	
არქიტექტორი	ჩ. ჭიანიაშვი	
არქიტექტორი	ქ. ჯაბაშვილიშვილი	
არქიტექტორი	ნ. ჩხეიძე	
კონსტრუქტორი		
პროექტ მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

პირობითი აღნიშვნები

შენობის სახელი	ფურცელი
A-100	G-000
ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:
თარიღი	რევიზია №

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები – **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება :
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 ავტოსადგომი. -2 სართულიდან -1 სართულის ჩათვლით. (ავტოსადგომები, ელ. ოთახი, ტუმბოს ოთახი და რეზერვუარი -3.10 . ავტოსადგომები -6.20);
2.საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები) მე-2 სართულიდან მე-13 სართულის ჩათვლით. +7.20 ნიშნულიდან +41.65 ნიშნულის ჩათვლით
3.სავაჭრო ჯგუფი . 0-დან 1-ელი სართულის ჩათვლით. სვ +-0.00 დან +3.50 ნიშნულამდე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის დონის ზემოთ I-A მიწის დონის ქვემოთ
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	2 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	2 სართული
3.საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	12 სართული
შენობის სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	55.45 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**შეუზღუდავი**	14 (დამატებით 2 მიწისქვეშა სართული)

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-2 დან -1 სართულამდე ჯამი)	შეუზღუდავი	1 271.8 მ2
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ (2 სართულის ჯამი)	შეუზღუდავი	1 305 მ2
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (II -XIVსართულის ჩათვლით)	შეუზღუდავი	2 193.6 მ2
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	4 770.4 მ²	
სართულების რაოდენობა =	2 მიწისქვეშა,14 მიწისზედა	
შენობის საერთო ფართობი =	14995.9 მ2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი სც-2 /სვ**
ა-დ	9<	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
1-10	9<.საზ. გზა	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
დ-ა	9<	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს
10-1	9<	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
1.სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) 2 მიწისქვეშა სართული	**კი**		**კი**	**კი** სახანძრო კარადა	**კი** (მექნიკური განიავების სისტემით)	**კი**	
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ II სართული			**კი**	**კი** (სახანძრო კარადები,ასევე II სართულზე დერეფნებში)	**კი**(მექნიკური და ბუნებრივი განიავების სისტემით)	**კი**	

3.საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 IIსართულიდან XIVსართულის ჩათვლით	კი		კი				
კიბის უჯრედი			კი	კი (მილდგარი)	კი (გზა-კიბე დაწნევის სისტემით)		
ლიფტები			კი		კი (შახტა /ფოი ედაწნევის სისტემით)		
დერეფანი	კი		კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)	კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი -3,10 ნიშნულზე				კი			

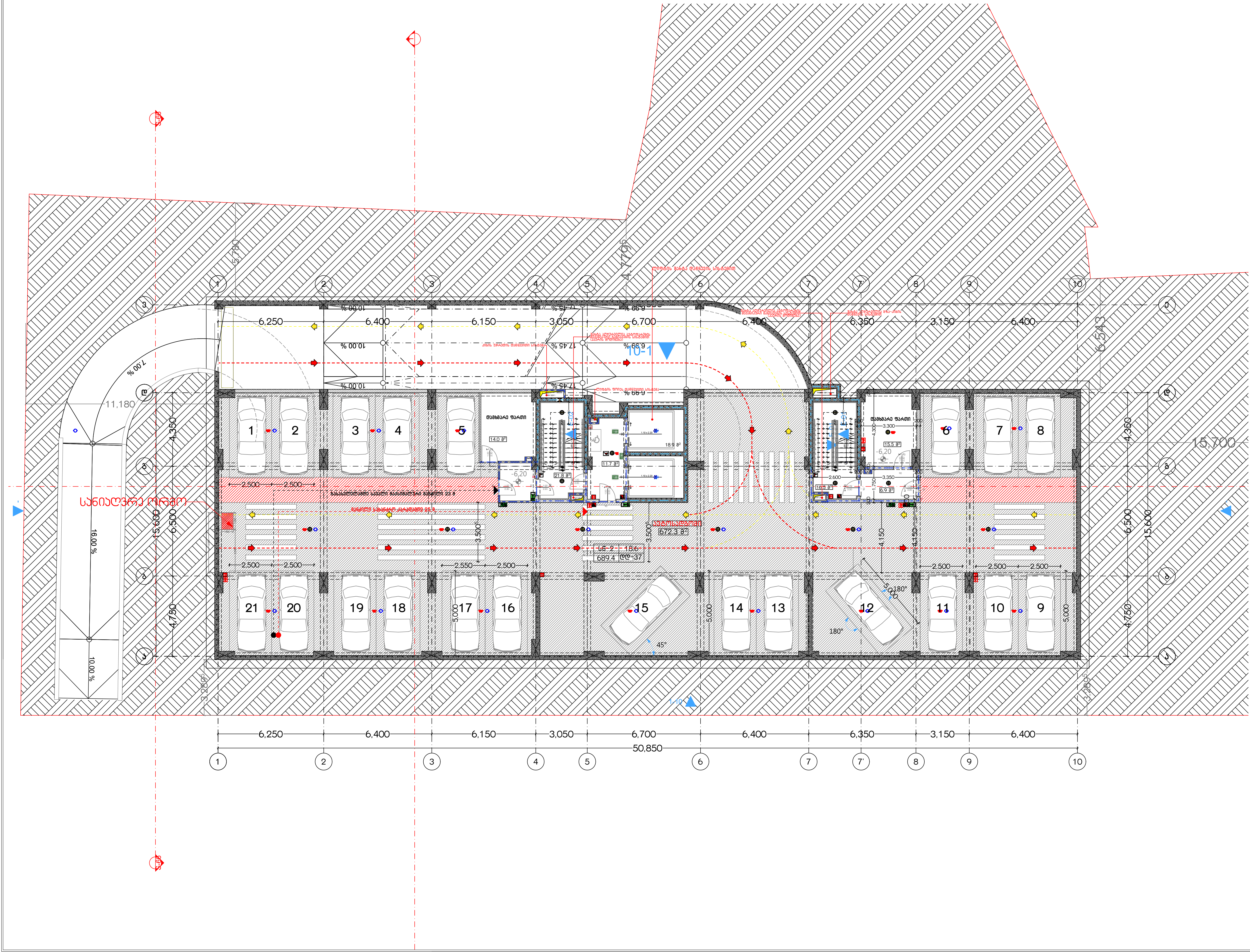
განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)		კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები	-	-
დერეფანი		კი(მოდინება)

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისქვეშა 2 სართულის და ღია პარკინგების ჩათვლით (მოცემულია ჯამური დ.დ)	სწ-2 დ.დ- 69	2	2	1.10	1.20	1.20მ.	1.70მ.	82 სმ.	82სმ.

სვ მიწის პირა და მიწის ზედა 1 სართული (მოცემულია ჯამური დ.დ)	სვ დ.დ- 339	12	19	1.10	1.20			82 სმ.	180 სმ.
სც-2 II-XIV სართულების ჩათვლით(მოცემულია ჯამური დ.დ)	სც-2 ჯამური დ.დ. 528	2	2	1.10 მ.	1.20 მ.	1.20 მ.	1.70 მ.	82 სმ.	82 სმ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით														
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)												
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა		
		მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	
-1 და -2 სართული (ავტოსადგომი)	სწ-2 დ.დ- 69													
სვ 0 და 1-ელი სართული(კომერციული)	სვ დ.დ- 339	2	18	2	18			2	9	2	2			

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები** ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის	მოთხოვნილი	წინასწარი გათვალის
II-XIV სართულები	სც-2 (138ბინა) თითო სართულისთვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "გრინბილდ სანაპირო"

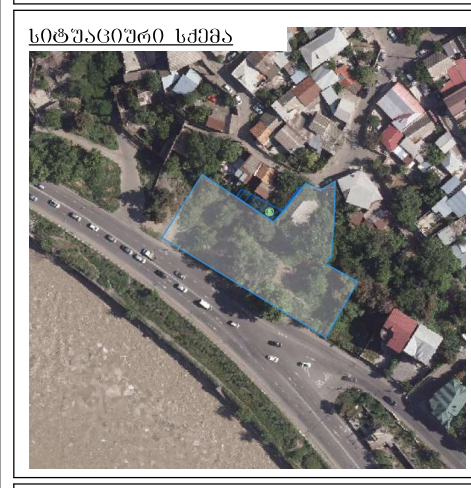
ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,II დოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ჭურნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი ჰოტელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული:
ავტოსადგომები: 672.8
დამხმარე: 29.5
კიბის უჯრედი და სადარბაზო: 75.3
საცხოვრებელი:
საზაფხულო:

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

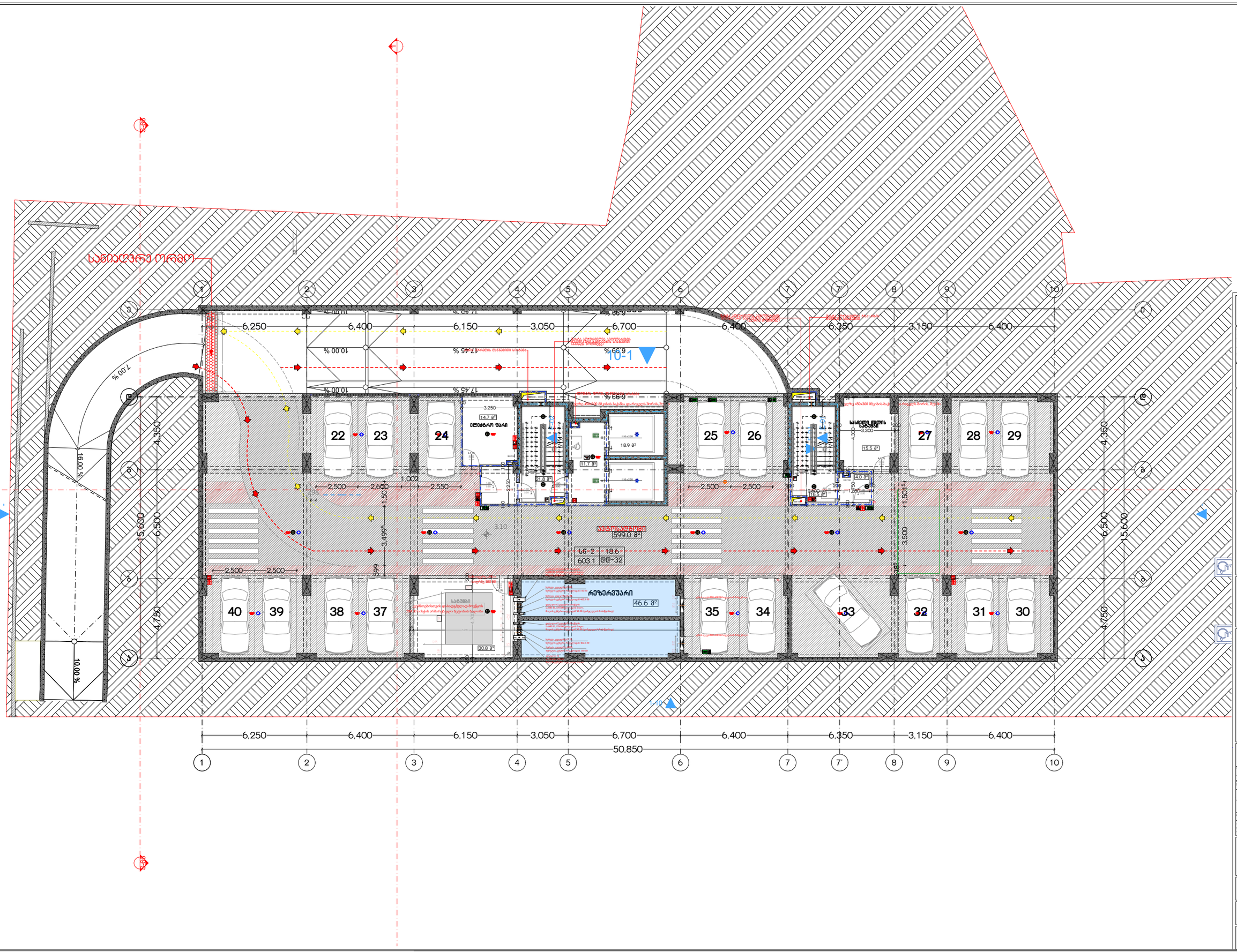
პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პრომოუშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	მ .ჭიკლაური	
	ივ. ჩლაჩიძე	
	ქ. მამათელაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს "პროგრესი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ეირ პი ემ"	

ნახაზის სახელი
-2 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელი	ფურცელი
	A-002
ფორმატი	მასშტაბი
A2	
თარიღი	რევიზია №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ვაკე-საბურთალოს რაიონის ქალაქ თბილისის მერიის, მარტყოფის მარცხენა სანაპირო, ფენიანის ქუჩის ახალშენის მიმდებარედ,ნაკვეთი 48(ი)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ვაკესაბარი კონსთრაქშენ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

ბინაბარათების სქემა



ტერიტორია-საერთო მოხმარების ობიექტები:
კორპუსი:
ავტოსადგომები: **599.0**
დამხმარე: **107.6**
კორპუსი უშუალოდ და საფარარაჯის: **75.3**
საცხოვრებლები:
საზოგადოებრივი:

ვებსერვისები:
* ნახაზის შესაბამისობაშია სანტექნიკურებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ღერძები
* არქიტექტურულ გეგმებზე ხატანილია სანიაღვრე სისტემა

ავტორებისა და ავტორების:

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არის არქიტექტორი"

მასშტაბები:	გვერდი	სულ გვერდი:

ნახაზის სახელი		
-1 სართულის გეგმა		
შენობის სახელი	შენობა/ნაგებობა	
	A-001	
ზომა	მასშტაბი	
A2		
თარიღი	ცვლილება №	



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ქ.ბათუმში მიწის ნაკვეთზე: ქ.ბათუმი ფშაველის ქ.#9-ში მდებარე საკადასტრო კოდით 05.17.13.048.186 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა

სანებართვო პირობები

დამკვეთი: შპს "ალიანსი პროექტის"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

ნაკვეთის სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები

ჯამური ფართი: **651.0**
ავტოსადგომების: **262.6**
დამხმარე: **19.4**
ქვედა ტექნიკური და სათავსებიის: **122.1**
საცხოვრებელი:
საერთო:

შენიშვნა:

* ნახაზზე შესრულებულია სანტექნიკა
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნაწილები
* აღმშენებლობამდე გამომზომველმა შეამოწმოს ზომები

ატიპიური ელემენტები

საკონსულტაციო ორგანიზაცია
შპს "არქი პროექტი"

ორგანიზაცია	ბჭარი	ხელმოწერა
მშენებლობის	ხელმძღვანელი	
	მ. ჯუმბერი	
პროექტირების	მ. ბერძენიშვილი	
	ქ. ბაბანარელიძე	
რაციონალი		
პროექტირების	შპს "არქიპროექტი"	
კონტრ. ინჟინერი	შპს "ეთნო ან ეფ"	

ნახაზის სახელი

0 სართულის გეგმა

შესრულების სახელი	შესრულება
	A-100
შეთანხმება	მასშტაბი
	A2
ცვლილება	ცვლილება №

0. Ground Floor (7) 1:100

კომ.ფართი №18
41.8 მ2

კომ.ფართი №17
43.4

კომ.ფართი №16
50.6

კომ.ფართი №15
43.9

50,850

6,250 | 6,400 | 6,150 | 3,050 | 6,700 | 6,400 | 6,350 | 3,150 | 6,400

11,030

10,9795

6,543

11,180

15,700

15,600 | 6,500 | 4,350 | 4,750 | 8,350

12,450 | 6,150 | 6,300 | 6,300

6,250 | 6,000 | 6,200 | 9,500 | 6,250 | 9,150 | 6,300

3,2895

10.00 %

1-10

103.7 მ2	42.1	44.6
კომ.ფართი №8	კომ.ფართი №9	კომ.ფართი №10

68.5	45.5	65.9	104.0 მ2
კომ.ფართი №11	კომ.ფართი №12	კომ.ფართი №13	კომ.ფართი №14

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ც.ფიფიასაძის ქუჩაზე ქალაქ თბილისის მერიასთან არსებული ურბანული დაგეგმარების კომისიის 2018 წლის 26 ივნისის სხდომის ოქმით (ოქმი №48(60)) დამტკიცებული ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ალპაიარი კონსთრაქშენ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598



ტერიტორიის საერთო მონაცემები
ნაკვეთის ფართობი: **654.0**
ავტოსადგომები:
ფარმაცია:
მიწის ზედაპირი და სართაბაში: **116.3**
საცხოვრებელი:
სხვა:

შენიშვნები:
* ნახაზის შენარჩუნებულია სანტექნორმებით
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ელემენტები
* აღმშენებლობით გამოვლენილ ისტორიული ხასიათის ობიექტებზე სამუშაოები

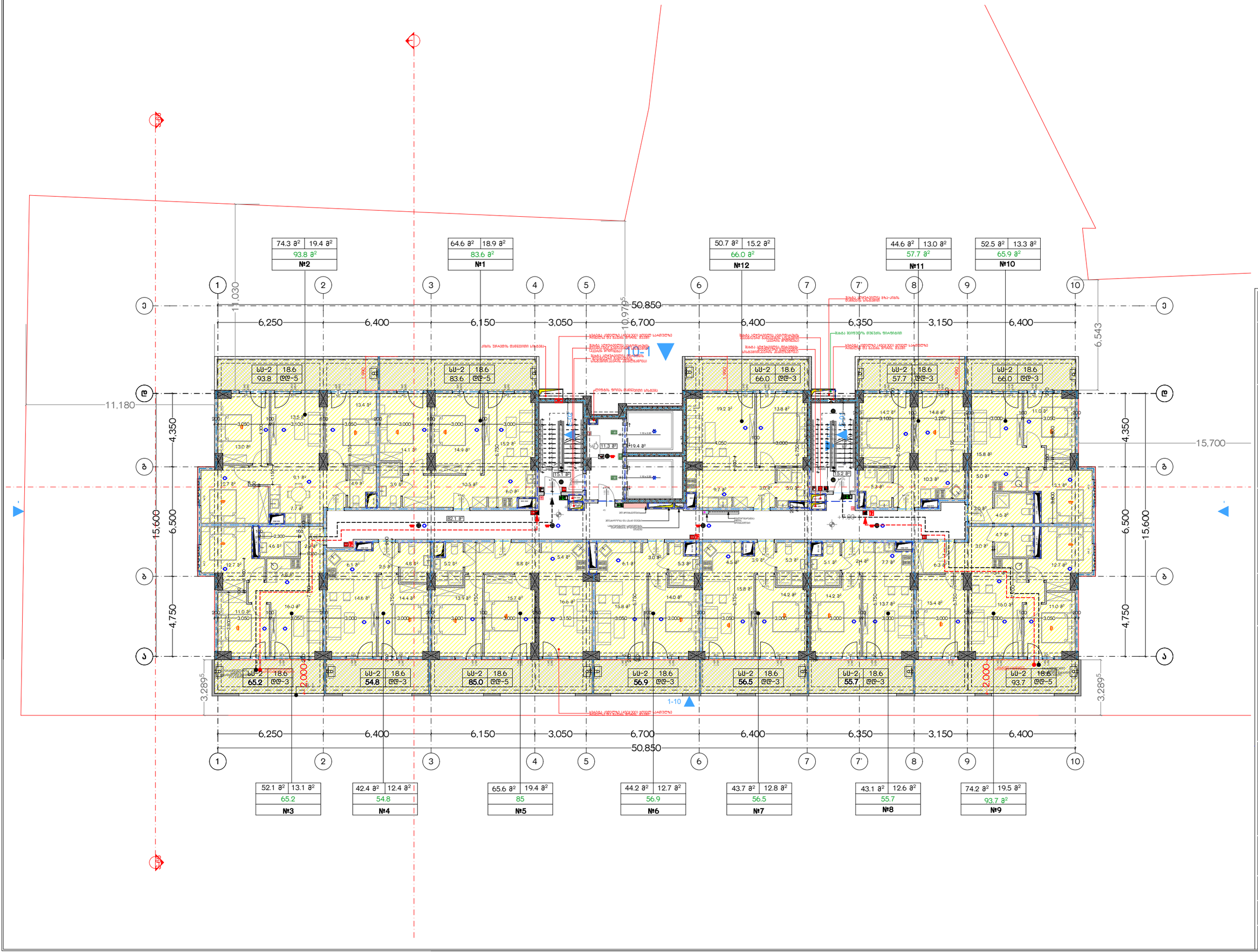
ავტორისეული უფლებები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პროექტები"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლ.ქავთარაძე	
	ი. ჭუმბურიძე	
არქიტექტორი	თ. ბერიძე	
	ა. მიქიშონელიძე	
ინჟინერი		
პროექტის მენეჯერი	შპს "არქიპროექტ"	
არქიტ. მენეჯერი	შპს "ეიმ ან ეფ"	

ნახაზის სახელწოდება
I-ელი სართულის გეგმა

ფურცლის სახელწოდება	ფურცლის No. A-101
ფურცლის ზომა A2	მასშტაბი
თარიღი	ფურცლის No.



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი,ა.მ. ფონალაანების ხეობის ქარაგაი 0102#2180, ბინაში, პარცელა სანაპიროს, წუხნაის ქუჩის ახახლების მიმდებარე ტერიტორიის 48 #003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ალპაანაი კონტინენტი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

ობიექტის ხედი



ტერიტორიის მოწყობის ძირითადი მაჩვენებლები:

კორპუსების:

ავტოსადგომების:

დაფარვის:

მიწის ნაკვეთი და საერანაის: **127.9**

საერთო ფართი: **652.0**

საბაზისო: **182.8**

ტექნიკური ნაწილი:

- ნაგებობა შეესაბამება სანტექნორმებს
- ნაგებობის მოცულობა კონსტრუქციული ნაწილის
- არქიტექტურულ გადაწყვეტაზე ცალკეული ხანძარსაშიშარეგისტრის ხსნა

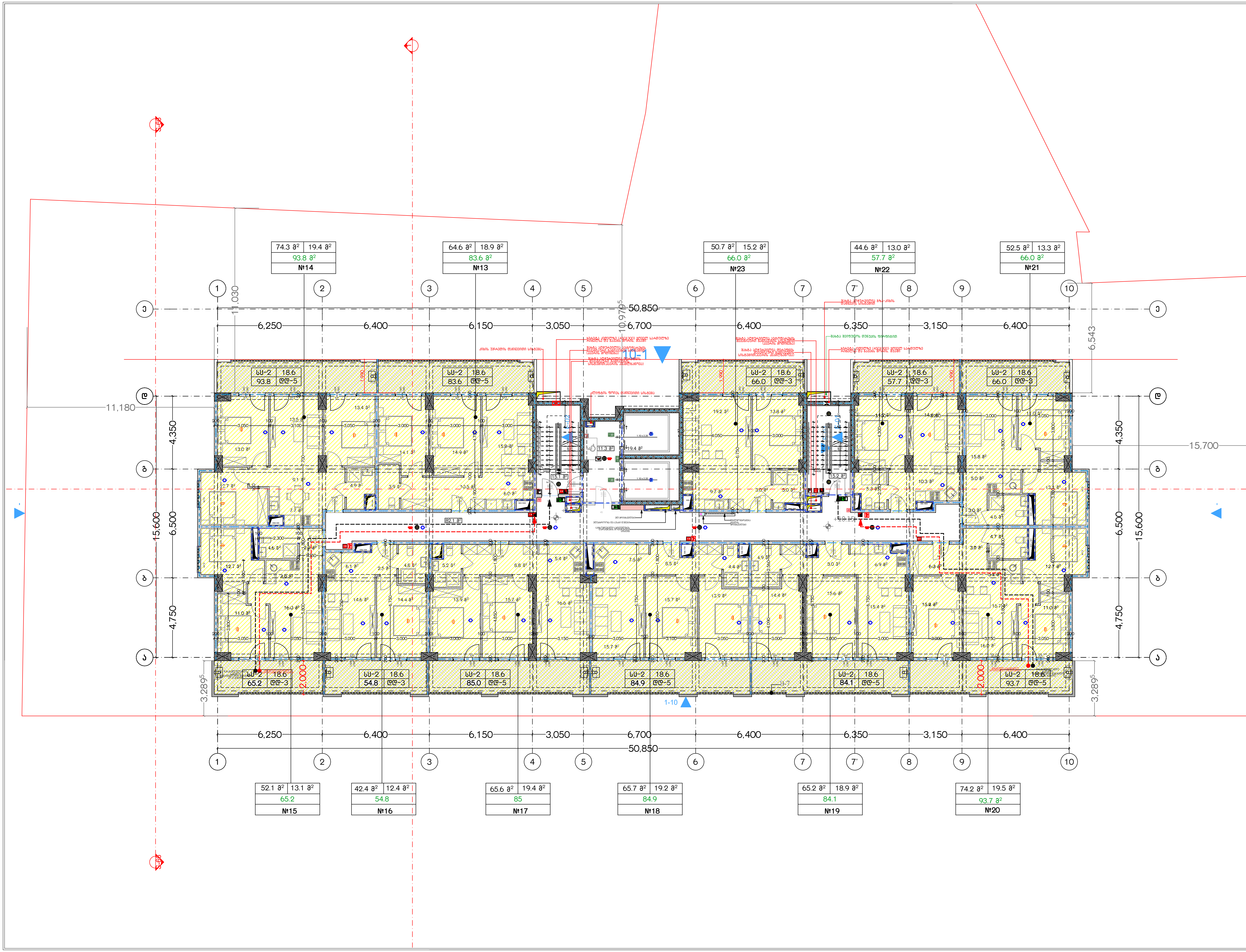
ადრესაციის აღწერილობა

საპროექტო ორგანიზაცია: შპს "არქი არქიტექტი"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლ.ტაბატაძე	
არქიტექტორი	ი.ჯაფარიძე	
	ო. ბერძენიშვილი	
	ა. მაისურაძე-ჯანიძე	
რაციონალი		
პროექტის ხელმძღვანელი	შპს "არქი არქი"	
კორექტორ ინჟინერი	შპს "ენი კი ეი"	

ნახაზის სახელწოდება: მე-2 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელწოდება	ფურცლების რაოდენობა
	A-102
ფურცლის ფორმატი: A2	მასშტაბი:
თარიღი:	ფურცლის №:



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "გრინბილდ სანაპირო"

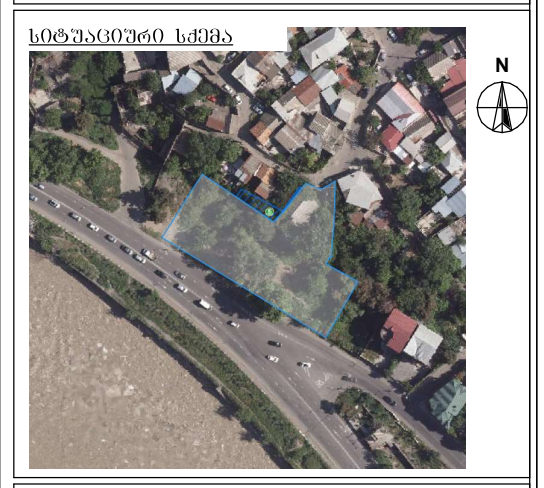
ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,II დოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი ჰოტელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
კიბის უჯრედი და სადარბაზო: 127.9
საცხოვრებელი: 651.9
საზაფხულო: 182.8

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

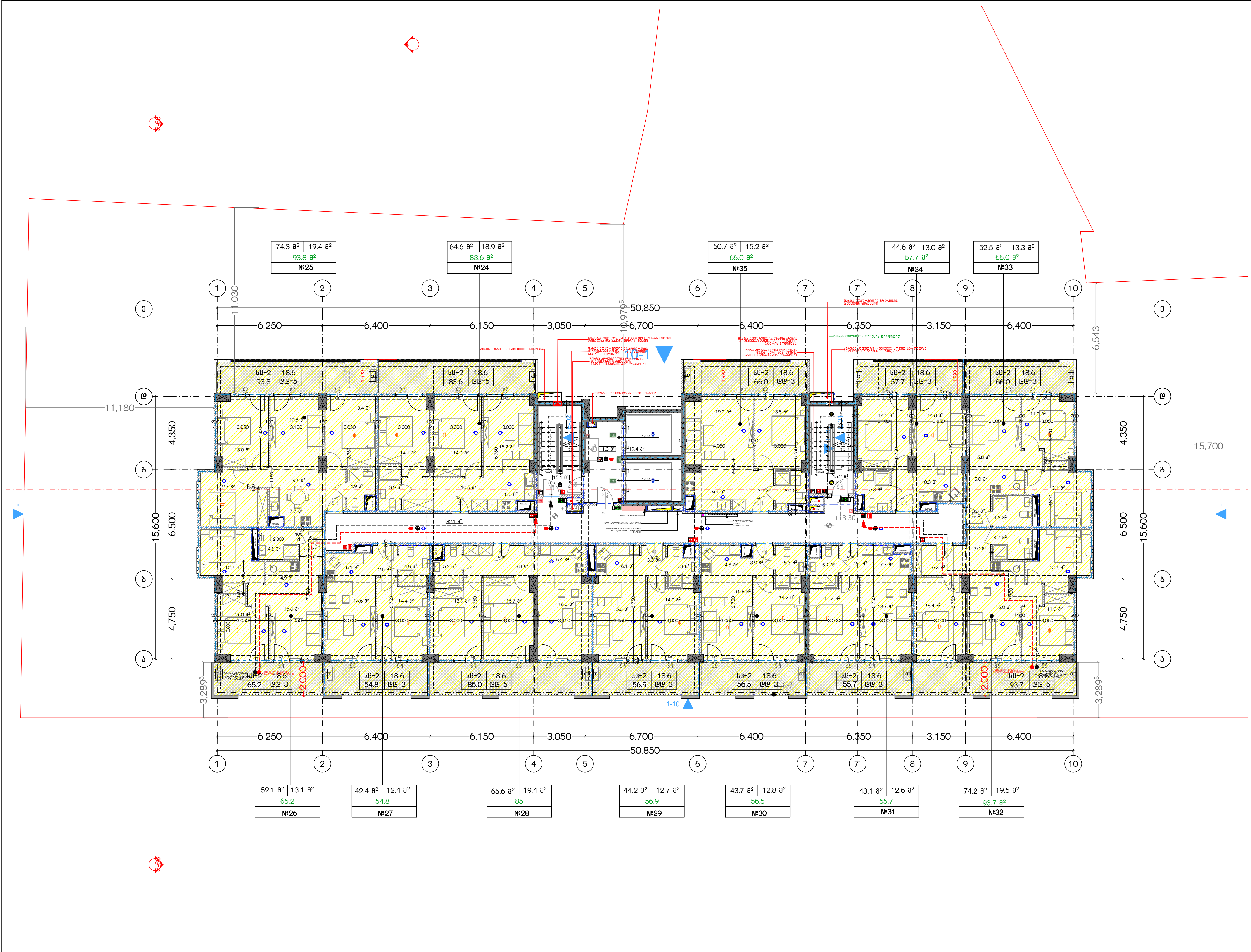
პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პრომოუშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	მ .წიკლაური	
	ივ. ჩლაჩიძე	
	ქ. მამათელაშვილი	
დამუშავება		
კონსტრუქტორი	შპს "პრობრესი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ეინ ჯი ემ"	

ნახაზის სახელი
მე-3 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელი	ფურცელი A-103
ფორმატი A2	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "გრინბილდ სანაპირო"

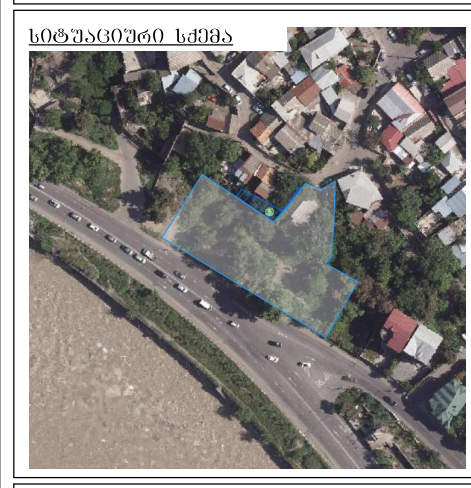
ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,II დოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი ჰოტელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
კიბის უჯრედი და სადარბაზო: 127.9
საცხოვრებელი: 652.0
საზაფხულო: 182.8

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

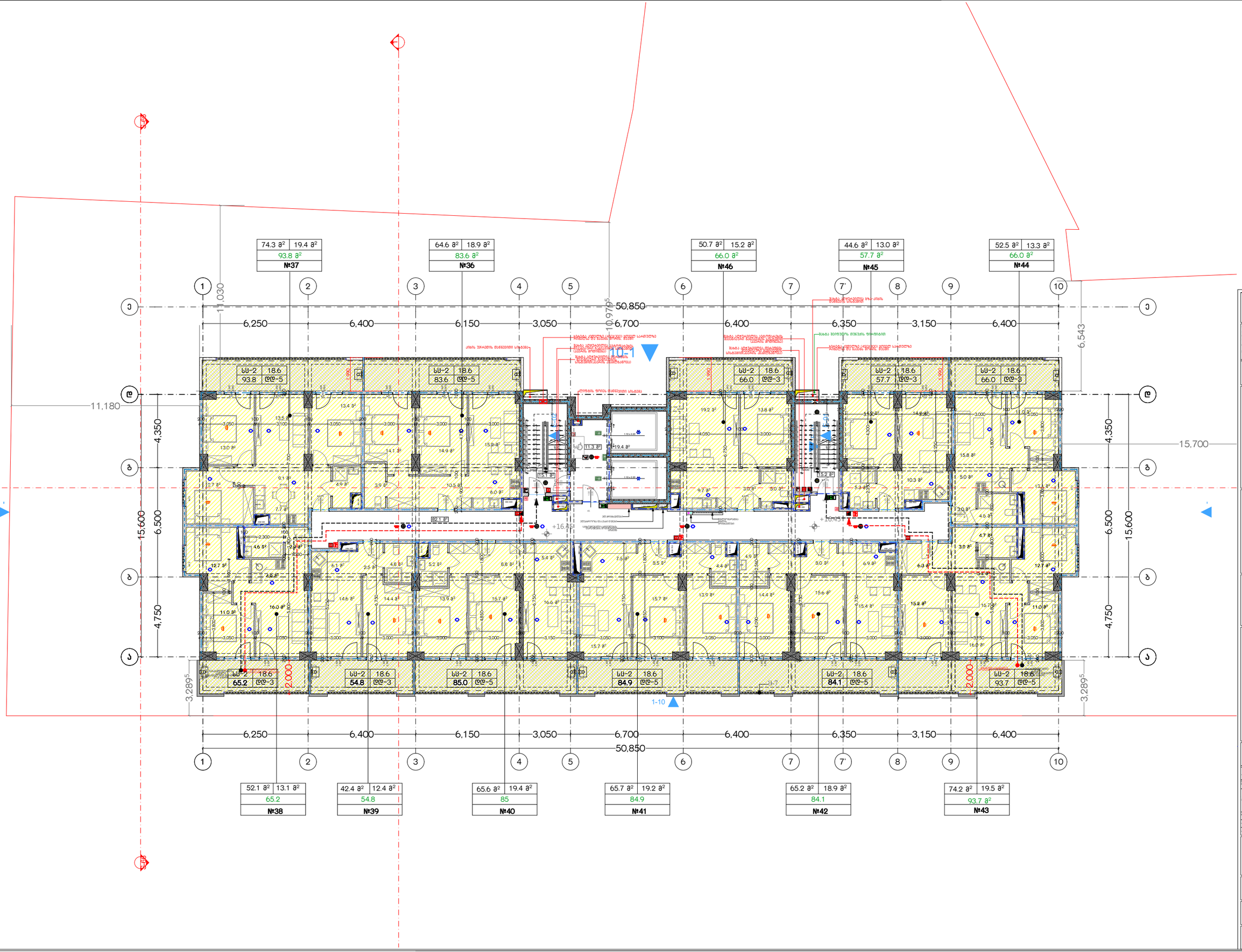
პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პრომოუშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	მ .წიკლაური	
	ივ. ხლაჩიძე	
	ქ. მამათელაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს "პროგრესი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ეიჩ პი ემ"	

ნახაზის სახელი
მე-4 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელი	ფურცელი A-104
ფორმატი A2	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ვ.დ. ფოფხაძის ქუჩა,ნაკ. 05(პრივატიზ. ტერიტორია სანაპირო), წუწიაძის ძველი ასახლების მიმდებარედ(ნაკვეთი 48:003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "პალასაარი ჰოლდინგს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

საბაზისო ვარეში



ტერიტორიის საერთო მახასიათებლები:
კორპუსი:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
ქობის უძრავი და სარეგისტრო: **127.9**
საცხოვრებელი: **651.9**
სარეზერვო: **182.8**

შენიშვნები:
* ნახაზზე მითითებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დაყრდნობა სანახაზაუნიაროდ სრულად

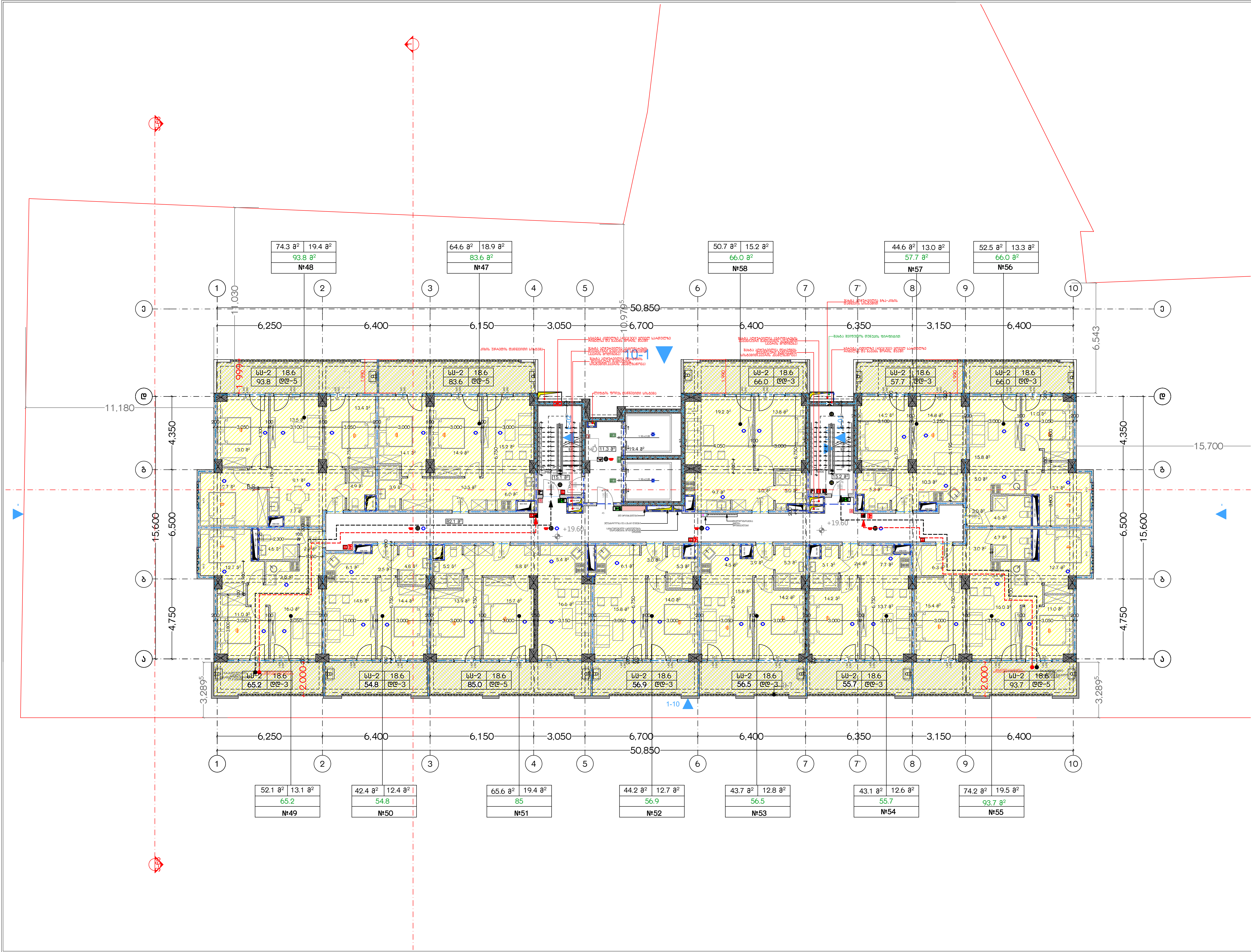
ავტორებისა ანგარიშები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი არქიტექტი"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლ.ტაბატაძე	
არქიტექტორი	ი.ჭიპაშვილი	
	თ. ბერიძე	
	ა. მაისურაძე	
წარმომადგენელი		
პროექტის ხელმძღვანელი	შპს "არქი არქი"	
კონტროლ. ორგანო	შპს "ეთნ კი ეფ"	

ნახაზის სახელი
მე-5 სართულის გეგმა

შენობის სახელი	შენობის N
	A-105
შენობის ტიპი	მასშტაბი
A2	
თარიღი	ფურცლის N:



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "გრინბილდ სანაპირო"

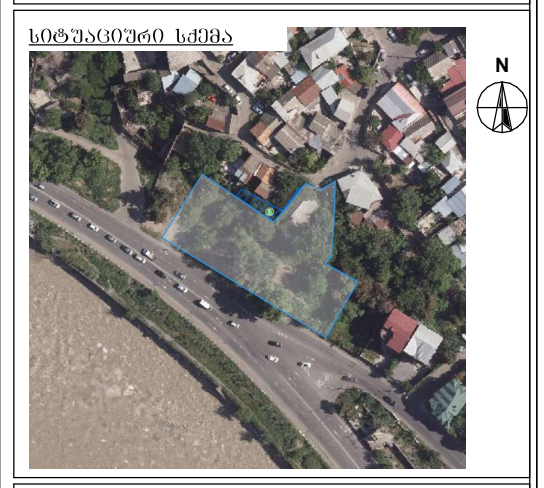
ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,II დოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი ჰოტელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
კიბის უჯრედი და სადარბაზო: **127.9**
საცხოვრებელი: **652.0**
საზაფხულო: **182.8**

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

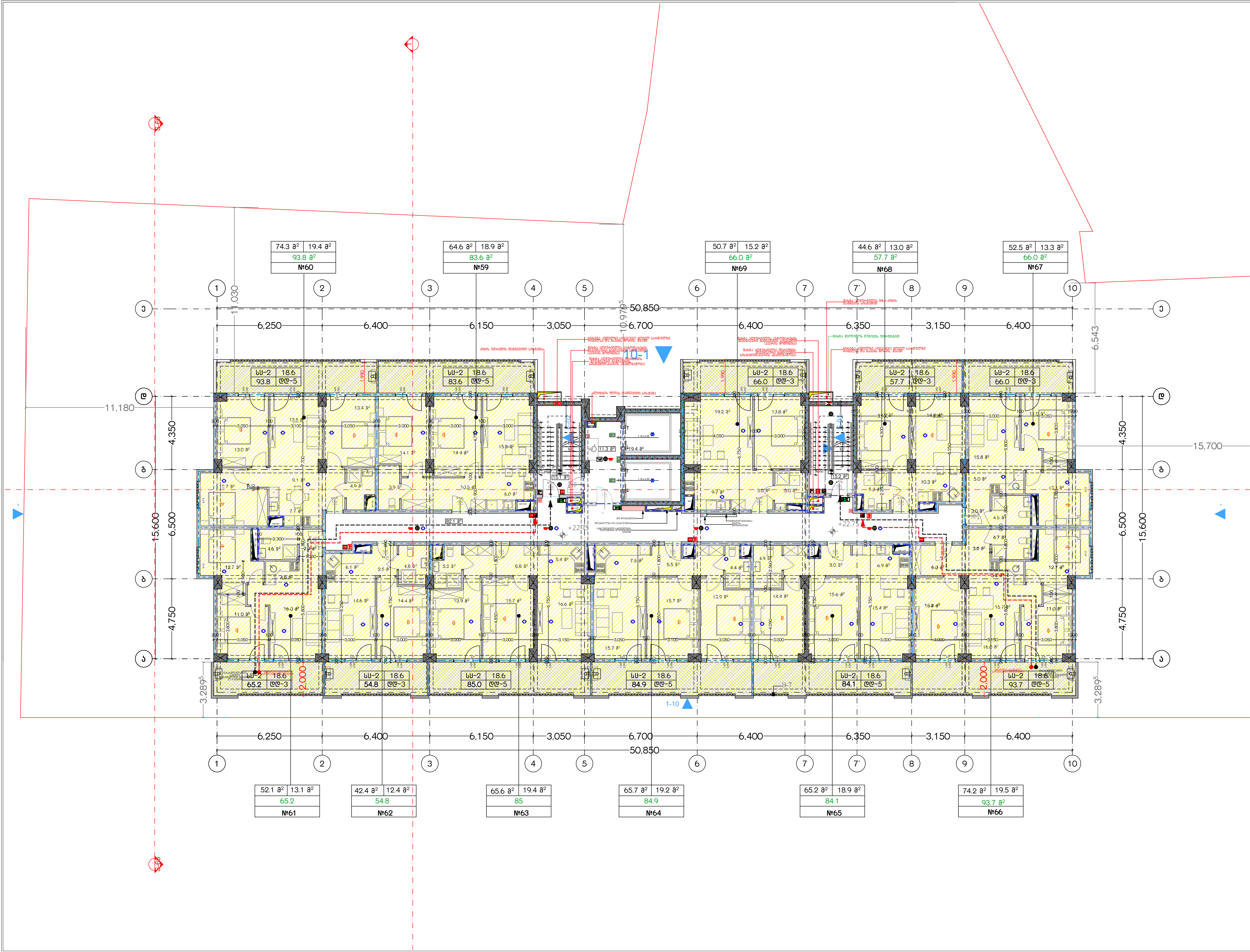
პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პრომოუშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	მ .ჭიკლაური	
	ივ. ჩლაჩიძე	
	ქ. მამათელაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს "პროგრესი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ეინ ჯი ემ"	

ნახაზის სახელი
მე-6 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელი	ფურცელი A-106
ფორმატი A2	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "გრინბილდ სანაპირო"

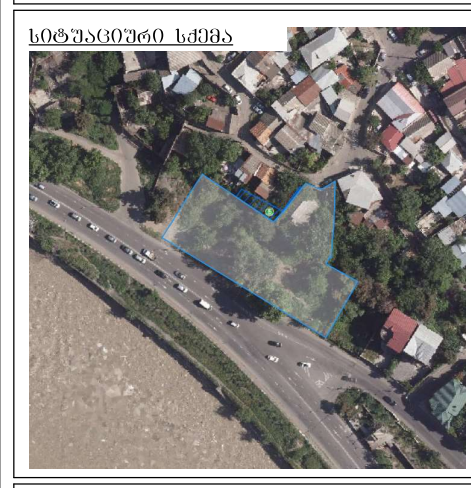
ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,II დოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი ჰოტელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
კიბის უჯრედი და სადარბაზო: **127.9**
საცხოვრებელი: **651.9**
საზაფხულო: **182.8**

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

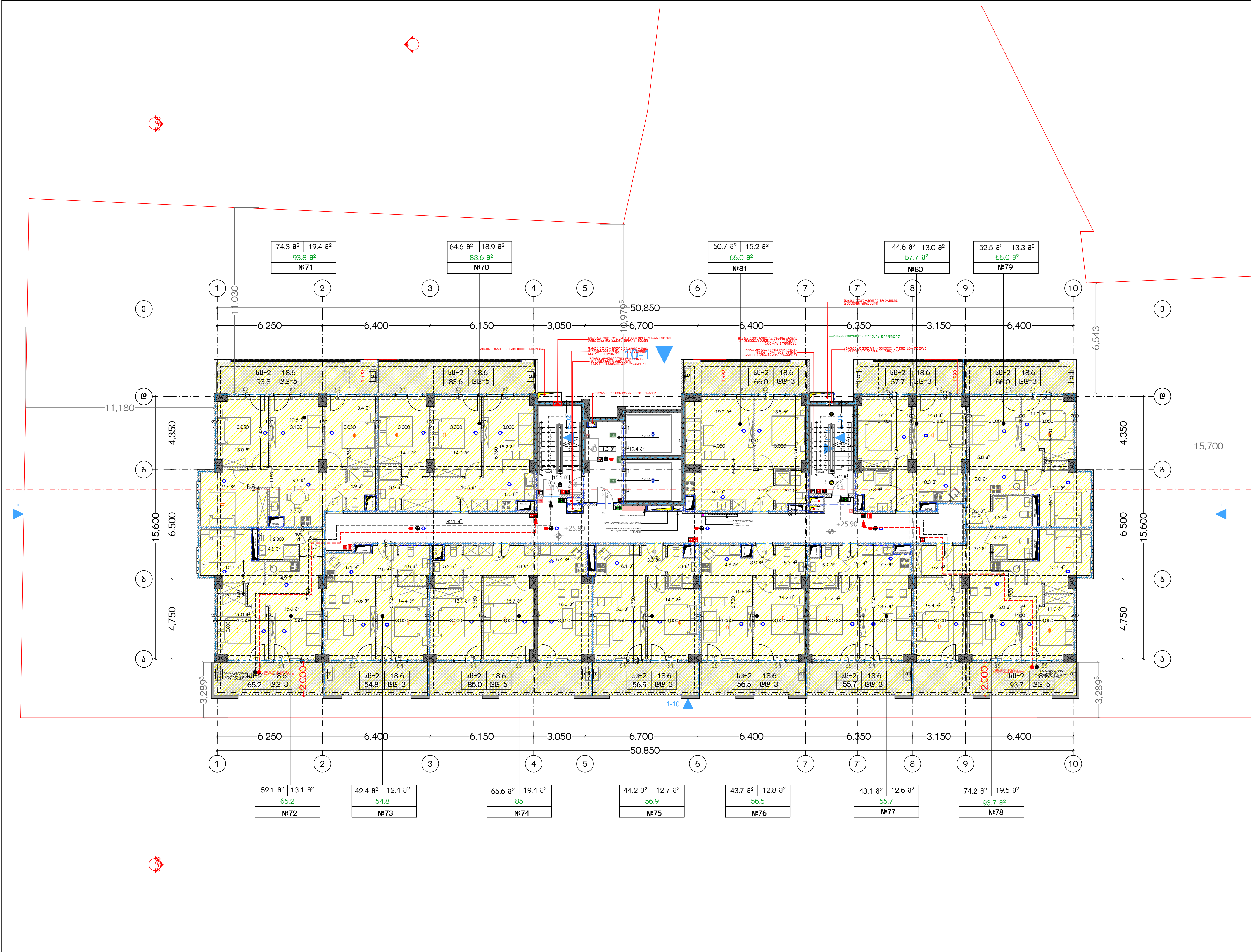
პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პრომოუშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	მ ჯიქლაური	
	ივ. ჩლაიძე	
	ქ. მამათელაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს "პროგრესი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ენ ჯი ემ"	

ნახაზის სახელი
მე-7 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელი	ფურცელი A-107
ფორმატი A2	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "გრინბილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,II დოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, წერნაკის ქუჩის ასახვევის მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი ჰოტელს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

კომერციული:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
კიბის უჯრედი და სადარბაზო: 127.9
საცხოვრებელი: 652.0
საზაფხულო: 182.8

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

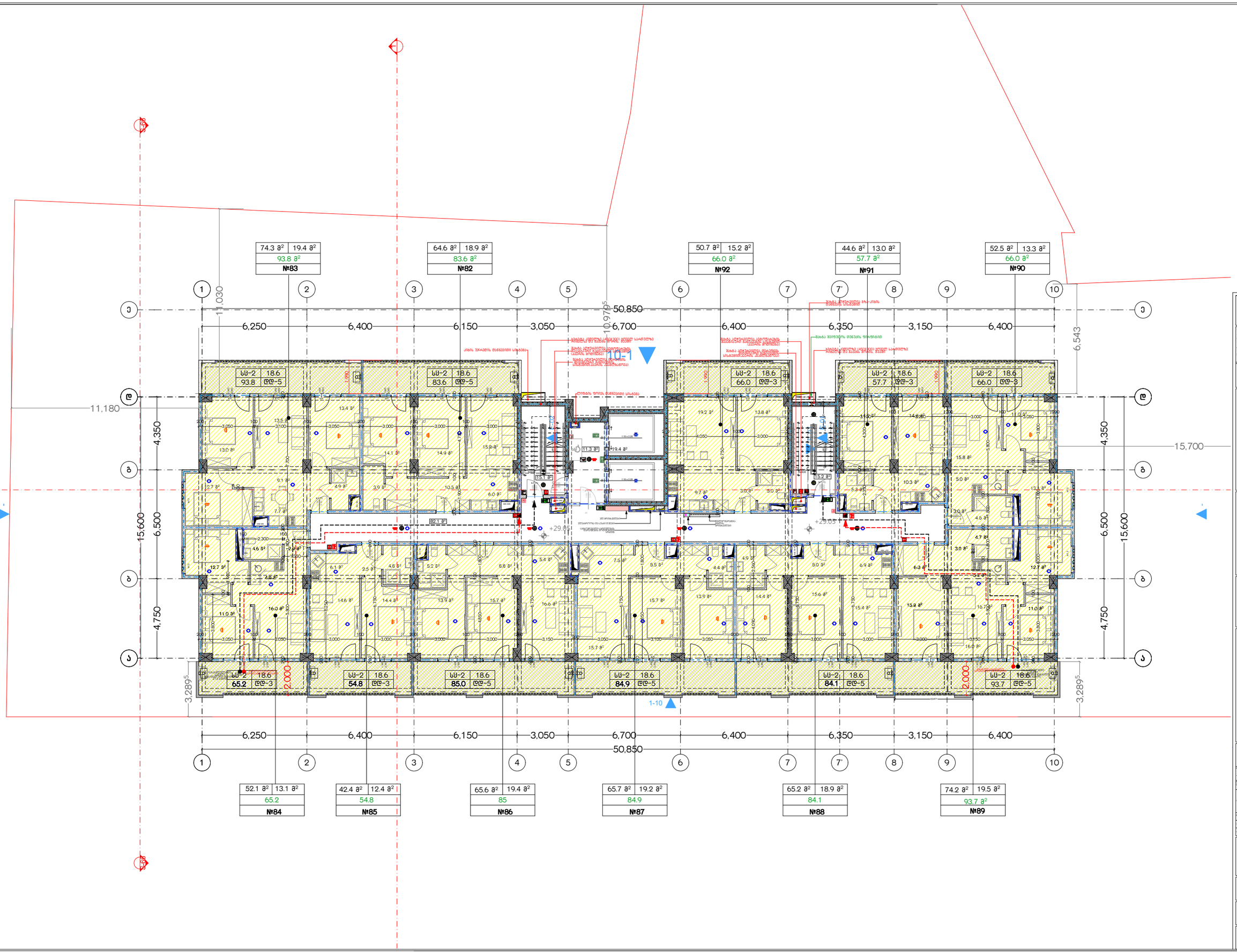
პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პრომოუშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.მაღლაკელიძე	
არქიტექტორი	მ .წიკლაური	
	ივ. ჩლაჩიძე	
	ქ. მამათელაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს "პრობრესი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ეინ კი ემ"	

ნახაზის სახელი
მე-8 სართულის გეგმა

ფურცლის სახელი	ფურცელი A-108
ფორმატი A2	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ისანი დისტრიქტი, ხეთაგუროვის ქუჩა, ნაკვეთი#5, მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობის ძირითადი ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "პანორამა ტოტალის"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598



ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები

ჯამური:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
ქობის ფართი და სართობი: **127.9**
საცხოვრებელი: **651.9**
სხვა: **182.8**

შენიშვნები:

- ნახაზზე შესრულებულია სანტექნიკაში
- ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნივთები
- არქიტექტურულ გეგმებზე დაყრდნობით

ავტორების კვალიფიკაცია

პროექტის ხელმძღვანელი

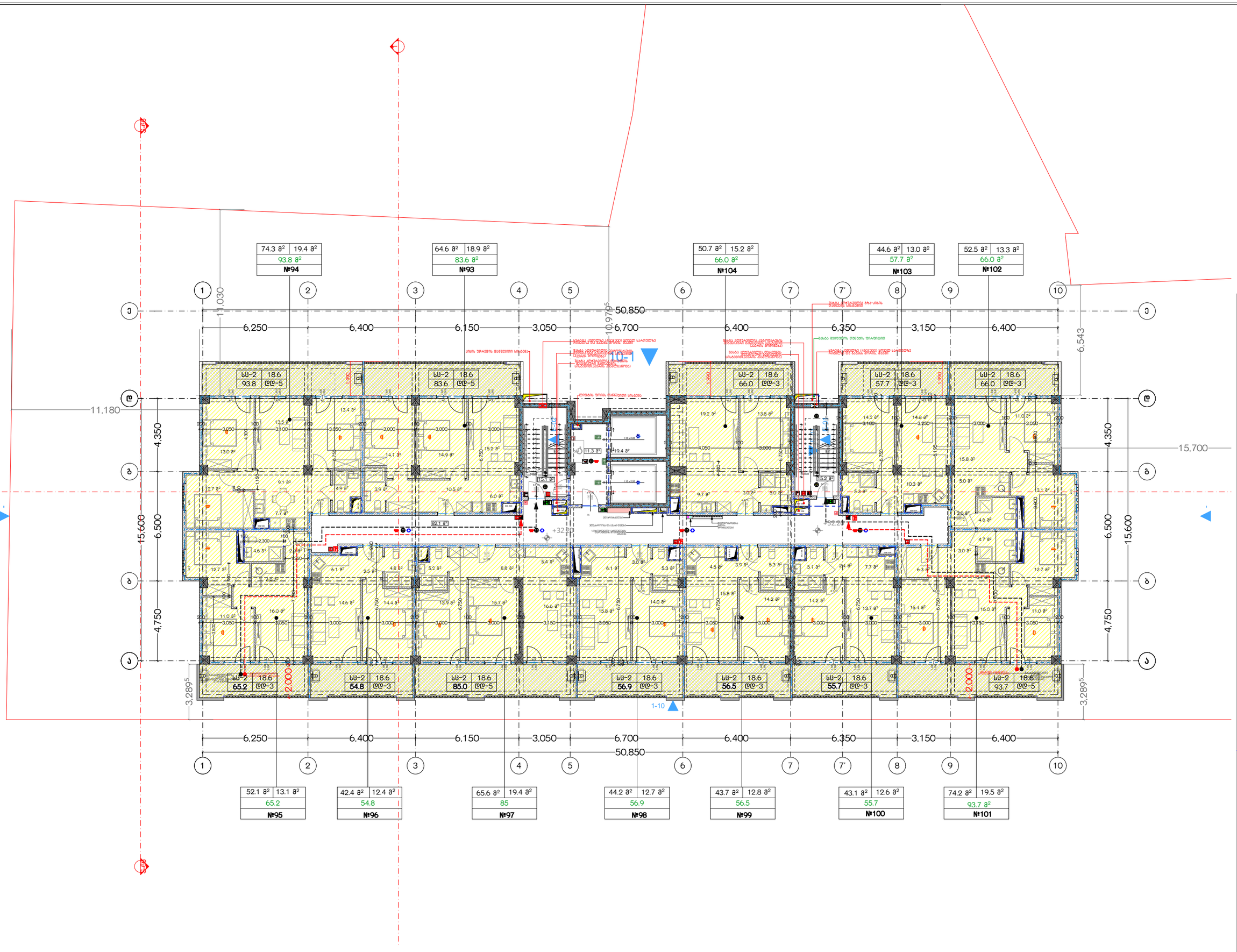
შპს "პანორამა ტოტალი"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი ინჟინერი	ლ.ჯაფარიძე	
არქიტექტორი	ი. ჯაფარიძე	
	ი. ბერძენიშვილი	
	ა. მაისურაძე	
რაციონალიზატორი		
პროექტის ხელმძღვანელი	შპს "პანორამა"	
პროექტის მენეჯერი	შპს "ეთნო ან ეფ"	

ნახაზის სახელწოდება

მე-9 სართულის გეგმა

შენობის სახელწოდება	შენობის ნომერი
	A-109
შენობის ტიპი	მასშტაბი
A2	
თარიღი	ფურცლის №



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ისანი-სამგორის რაიონში,ქალაქ თბილისის მერიის მარტწილა სანაპიროზე, წუწიაძის ძველ ბაზაზეში მიწათსარგებლობის 48 000)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "პალასაარი ჯორჯია"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

ბინაზე ხედი



ტექნიკურ-საინჟინრო მახასიათებლები

ჯამური:
ავტოსადგომების:
დამხმარე:
ქობის ფართი და საერანაპარის: **127.9**
საცხოვრებელი: **652.0**
სააზიანო: **182.8**

შენიშვნა:

* ნახაზის შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კოშკის ფუძის მონაცემები
* არქიტექტორის მიერ შესაბამისი ფარგლების ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

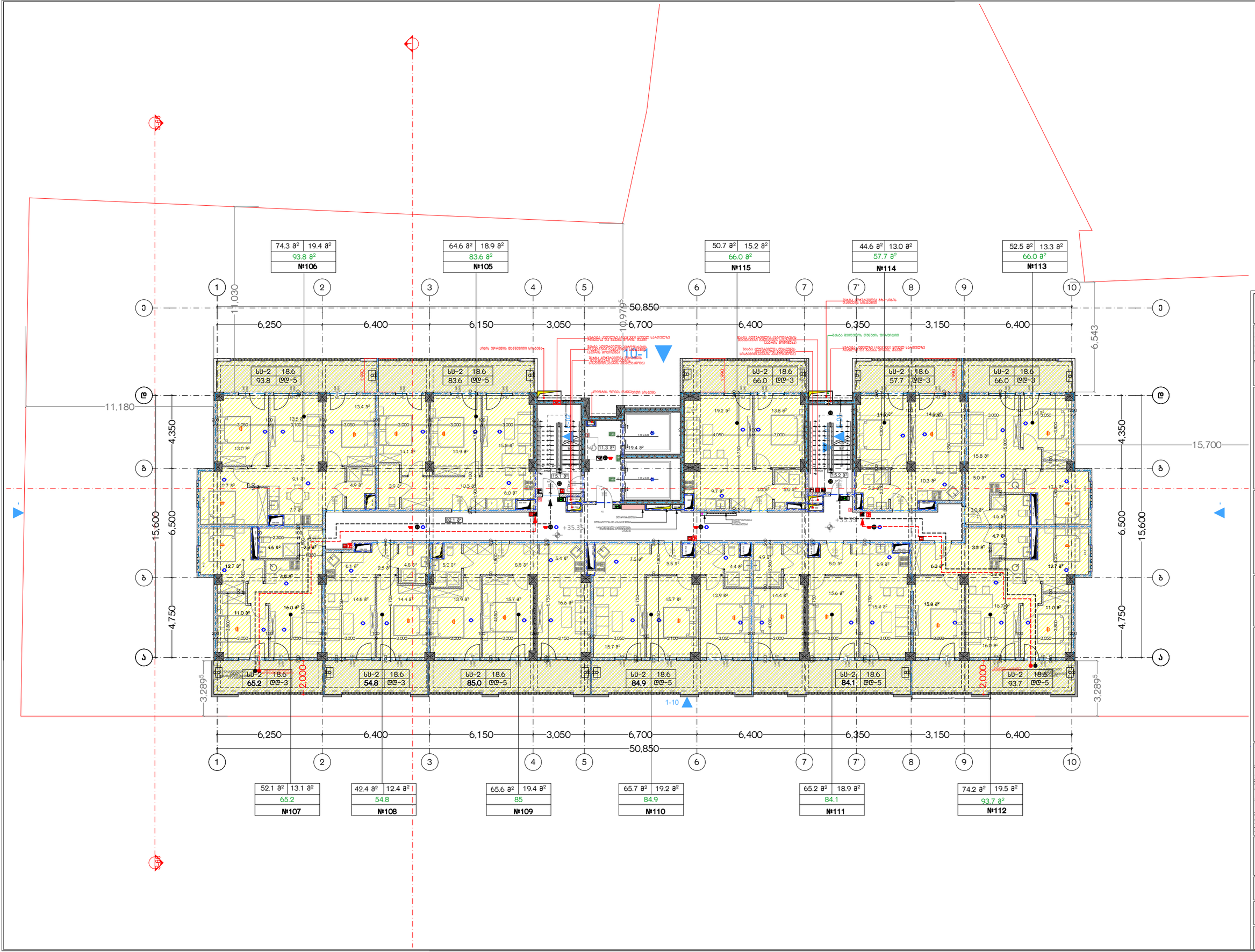
ტერმინები და აბრევიატურები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი არქიტექტი"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლ.ტაბატაძე	
არქიტექტორი	ი.ჭუმბურიძე	
	თ. ბერიძე	
	ნ. მაისურაძე	
ჩარჩოსანი		
პროექტის ხელმძღვანელი	შპს "არქიტექტი"	
კონტროლ. მხედველი	შპს "ეთნ კი ეფ"	

ნახაზის სახელწოდება
მე-10 სართულის გეგმა

შენობის სახელწოდება	შენობის ნომერი
	A-110
შენობის ფართი	**მასშტაბი**
A2	
თარიღი	**ფურცლის №**



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ისანი დისტრიქტი, სვანეთის ქუჩა 0026(ნაწილი), 0034(ნაწილი), მარტყოფი სანაპიროს, წერაქვის ქუჩის ახასიათის მიწათსარგებლობის 48(ნაწილი)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "პირველი პროექტი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები

ქონებები:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
ქობის ფართი და საერთაშორის: **127.9**
საცხოვრებელი: **651.9**
საერთო: **182.8**

შენიშვნები:

- ნახაზზე მითითებულია სანტიმეტრებში
- ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნები
- არქიტექტურულ გეგმებზე დაყრდნობით საკანალიზაციო სისტემა

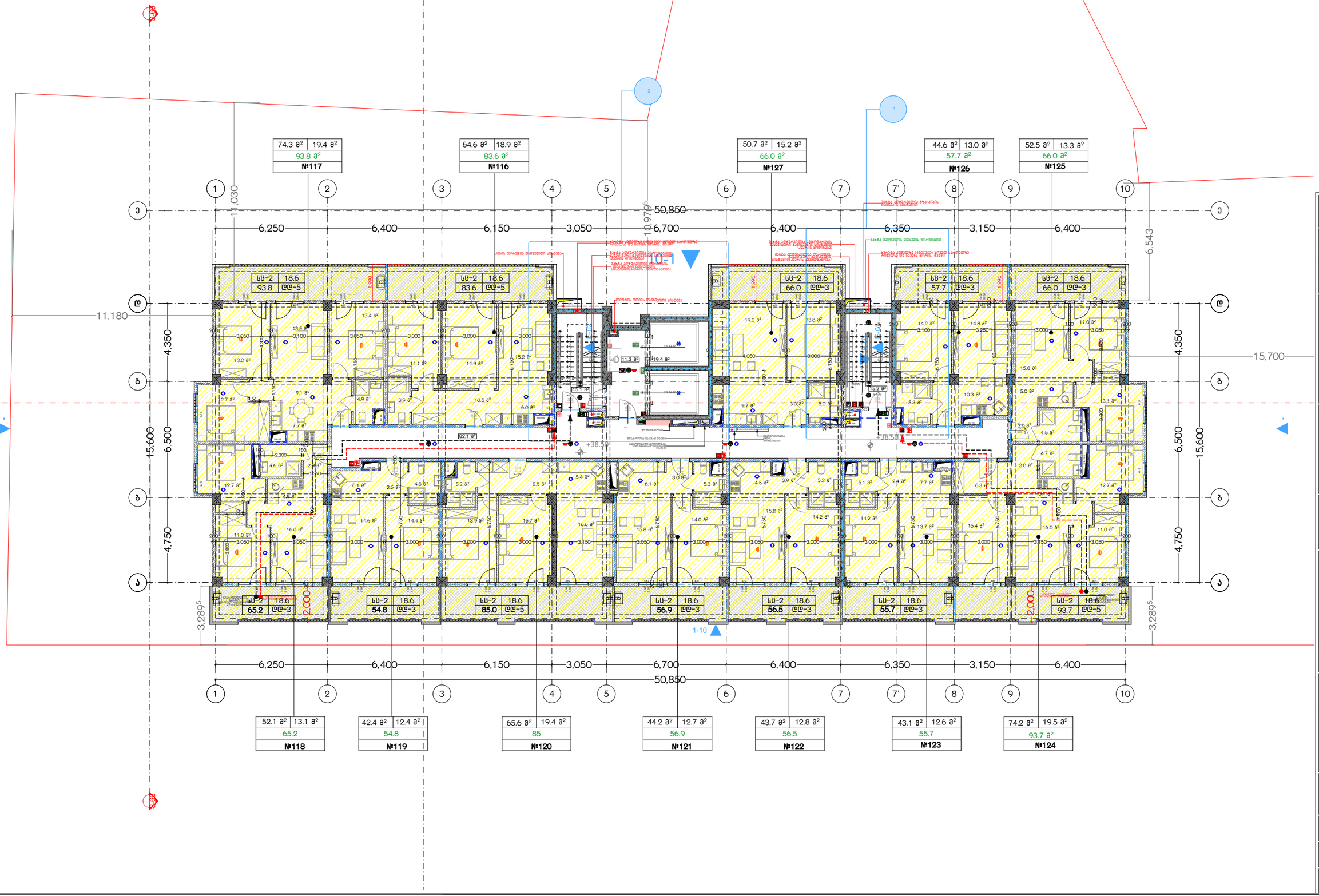
ანრიულების აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი არქიტექტი"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ლ. ტაბატაძე	
არქიტექტორი	ი. ჯაფარიძე	
	თ. ბერძენიშვილი	
	ნ. მაისურაძე	
ჩასრული		
პროექტის ხელმძღვანელი	შპს "არქი არქი"	
პროექტის მენეჯერი	შპს "ეხს ეი ეფ"	

ნახაზის სახელწოდება
მე-11 სართულის გეგმა

შენობის სახელწოდება	შენობის ნომერი
	A-111
შენობის ტიპი	მასშტაბი
A2	
თარიღი	ფურცლის №:



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ქალაქ თბილისში, მარჯანის მარტყოფის სანაპიროზე, წერაქვის ქუჩის ახახლების მიმდებარედ(საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

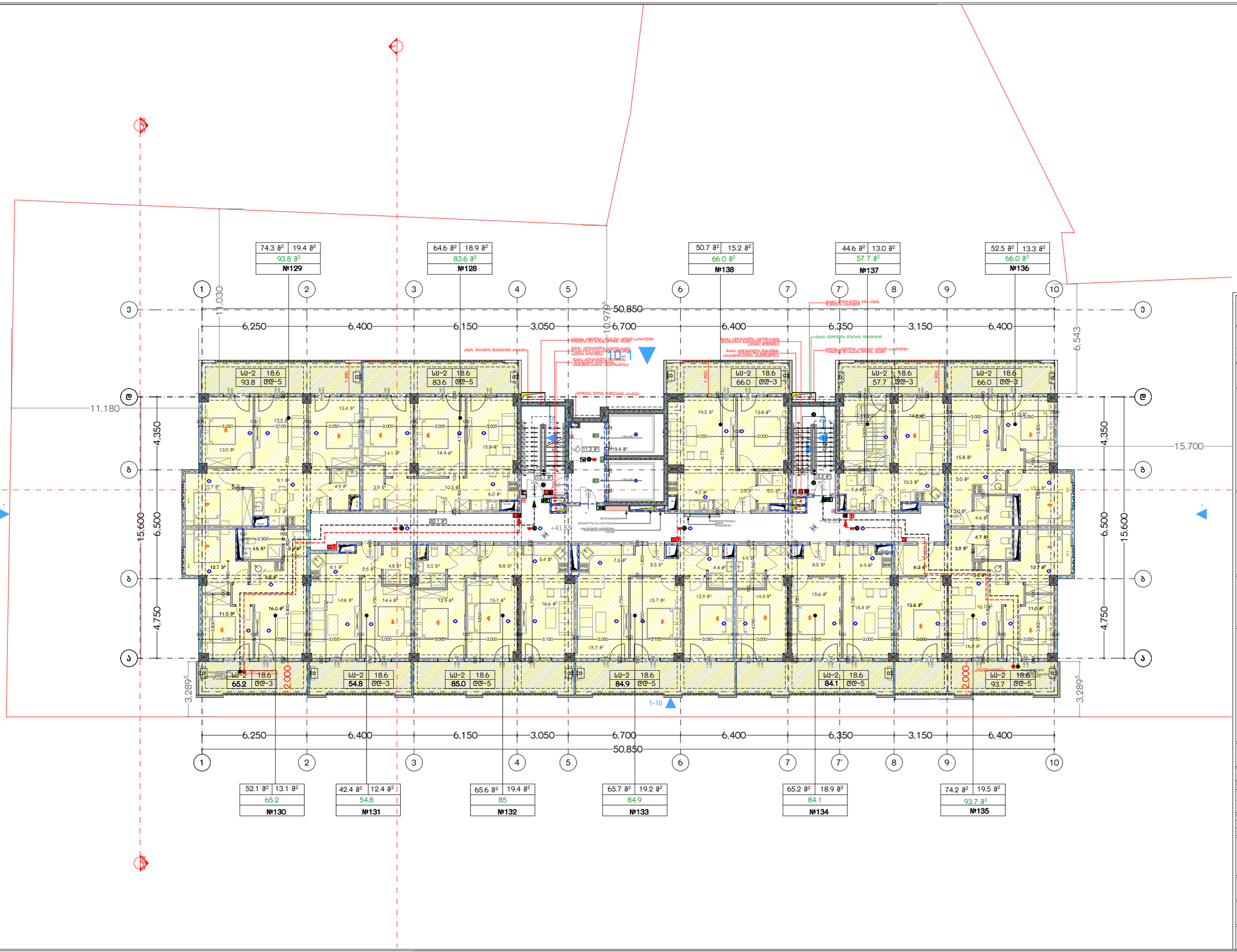
დამკვეთი: შპს "პანორამა ჰოლდინგი"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა

ტერიტორიის საერთო მონაცემები:
ტერიტორიის ფართობი: 1,000.0 მ²
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186
მიწის ნაკვეთის საკუთრების ფორმა: საკუთრება
მიწის ნაკვეთის დანიშნულება: საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
ნაკვეთის ფართობი: 1,000.0 მ²
მშენებლობის ფართობი: 652.0 მ²
სამშენებლო ფართობი: 1,000.0 მ²
სართულების რაოდენობა: 10
სიმაღლე: 32.0 მ

ნაკვეთის ზონირება:
ზონა: საცხოვრებელი ზონა
ქვეზონა: საცხოვრებელი ზონა
ინდექსი: საც-12
დასაშვები ინტენსივობა: 1.5
დასაშვები სიმაღლე: 32.0 მ
დასაშვები ფართობი: 1,500.0 მ²
დასაშვები სართულების რაოდენობა: 10
დასაშვები ფუძის ფართობი: 150.0 მ²
დასაშვები ფუძის პროცენტი: 15.0
დასაშვები ბინების რაოდენობა: 12
დასაშვები ბინების ფართობი: 1,200.0 მ²
დასაშვები ბინების საშუალო ფართობი: 100.0 მ²
დასაშვები ბინების მინიმალური ფართობი: 30.0 მ²
დასაშვები ბინების მაქსიმალური ფართობი: 150.0 მ²
დასაშვები ბინების მინიმალური რაოდენობა: 12
დასაშვები ბინების მაქსიმალური რაოდენობა: 12
დასაშვები ბინების მინიმალური სიგანე: 3.0 მ
დასაშვები ბინების მაქსიმალური სიგანე: 15.0 მ
დასაშვები ბინების მინიმალური სიგრძე: 10.0 მ
დასაშვები ბინების მაქსიმალური სიგრძე: 30.0 მ
დასაშვები ბინების მინიმალური სიმაღლე: 2.7 მ
დასაშვები ბინების მაქსიმალური სიმაღლე: 3.5 მ



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ვრინბილდ სანაპირო"

პროექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ც.დ. ფოლადაანის ხეობის ქარაგმ ნაგებობებზე, მიწაზე, მარტყოფი სანაპიროს, წერაქვის ქუჩის ახახლების მიმდებარედ(ნაკვეთი 48:003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ვინლანაირ პროექტს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

ნაკვეთის სქემა



ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები:
ჯამური:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
ქალის ფართობი და საერანაპარო: **127.9**
საცხოვრებელი: **651.9**
საერანტიო: **182.8**

შენიშვნები:

* ნახაზზე მითითებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კოორდინატების ნორმალი
* არქიტექტორთან მემანქანე ფანტები ხაზოვანი ხასიათის ნაწილებზე სხვა

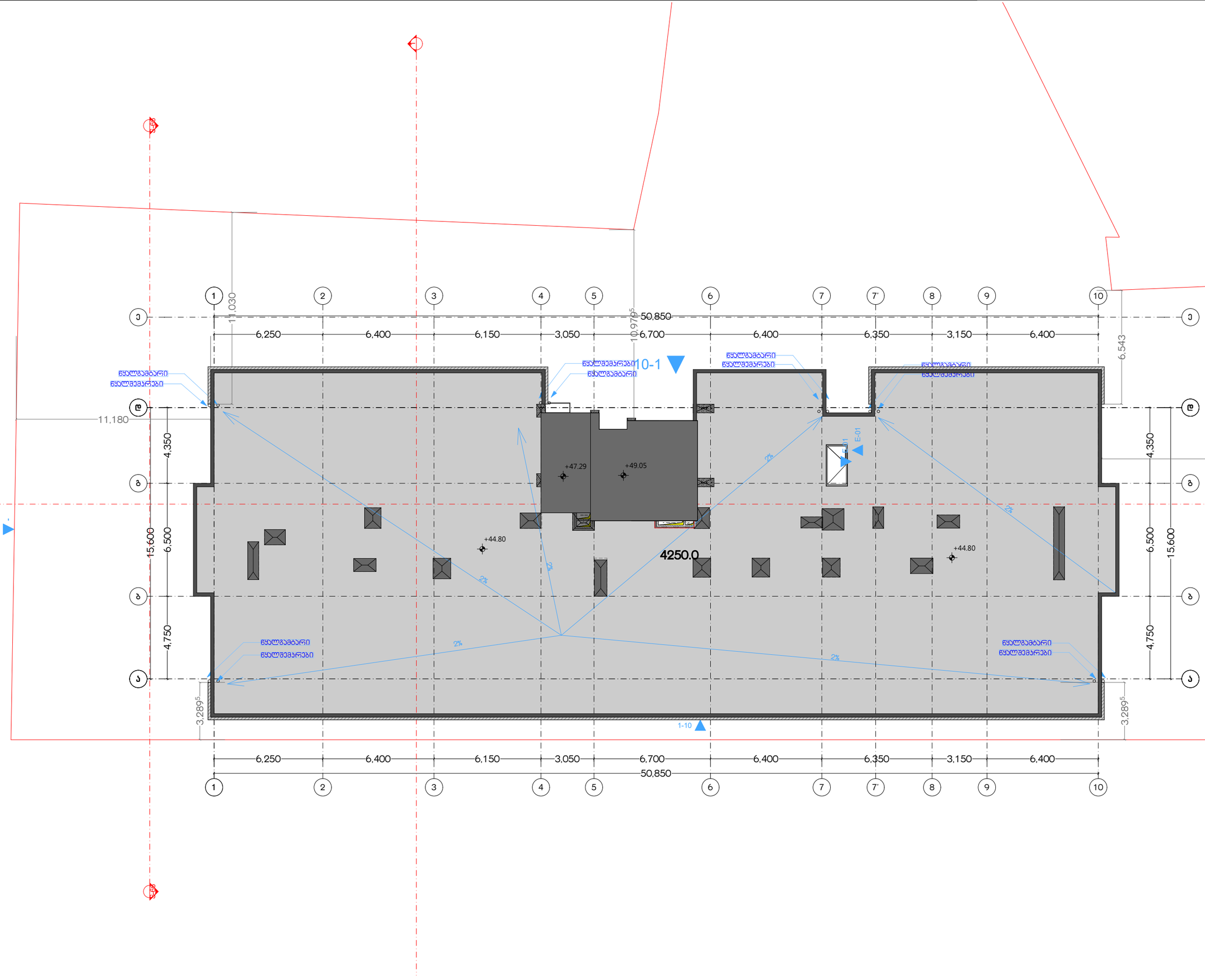
ავტორებები ავტორები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი არქიტექტი"

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი ინჟინერი	ლ.ქვაჭრაძე	
არქიტექტორი	ი. ჯიშკარიანი	
	ი. ბერძენიშვილი	
	ა. მაისურაძე	
რაციონალი		
პროექტის ხელმძღვანელი	შპს "არქიტექტი"	
პროექტის მენეჯერი	შპს "ეთნ კი ეფ"	

ნახაზის სახელწოდება
მე-13 სართულის გეგმა

შენობის სახელწოდება	შენობის ნომერი
	A-113
შენობის ტიპი	მასშტაბი
A2	
თარიღი	ფურცლის №:



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯაოლდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი,ც მიდლანების ხეობის ქუჩა 0026(ნაკვ.)#, მიწის ნაკვეთი საანაპირო, წერაქვის ქუჩის ახახლების მიმდებარედ(საკადასტრო კოდი 48:003)

საკადასტრო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ალპაარი კონსტრუქტ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლები

ჯამური ფართი:
ავტოსადგომები:
დამხმარე:
ქობის ფიზიკური და საორგანიზაციო:
საცხოვრებელი:
სახანძრო:

შენიშვნები:

* ნახაზის შესრულებულია სანტექნორმებში
* ნახაზზე მოცემული ტექნიკური კონსტრუქციული ნორმებით
* აღმშენებლობამდე გამგებელი ორგანიზაცია ხაზობრივი ობიექტის სმშ-ზე

კონსტრუქციის აღწერილობა

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არქი პროექტი"

მთავარი სპეციალისტი	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი სპეციალისტი	ლ.ჯაფარიძე	
არქიტექტორი	ი. ჯაფარიძე	
	ლ. ჯაფარიძე	
	ლ. მაისურაძე	
რაციონალი		
კონსტრუქტორი	შპს "არქიტექტი"	
კორპუს. ინჟინერი	შპს "ეთნ ან ეფ"	

ნახაზის სახელწოდება

სართულის გეგმა

სართულის სახელწოდება	შიფრი
	A-115
ფორმატი	მასშტაბი
A2	
თარიღი	ფურცლის №

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

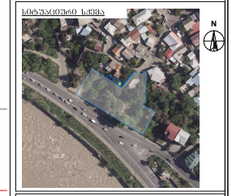
წარმდგენი მშენებლობის ქარგალის ფარგლებში ქალაქ ბათუმის ზღვისპირა ნაწილში, ზღვის სანაპიროზე, წერაქვის ქუჩის ახახლების მიმდებარედ(საკადასტრო კოდი: 48.10.03)

სანაპირო კოდი: 01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ბრინჯილდ კოტეჯები"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სამშენებლო ნაკვეთი



ტერიტორიის სამოქალაქო მახასიათებლები

კომუნიკაციები:

ინფრასტრუქტურა:

ღობე:

ქუჩის ზედაპირი და საფარის ტიპი: 46.1

საცხოვრებლები:

საზოგადოებრივი:

შენიშვნები:

- ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
- ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
- არქიტექტურულ გეგმებზე და ნახაზებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

ავტორებისა და ანგარიშები

საპროექტო ორგანიზაცია

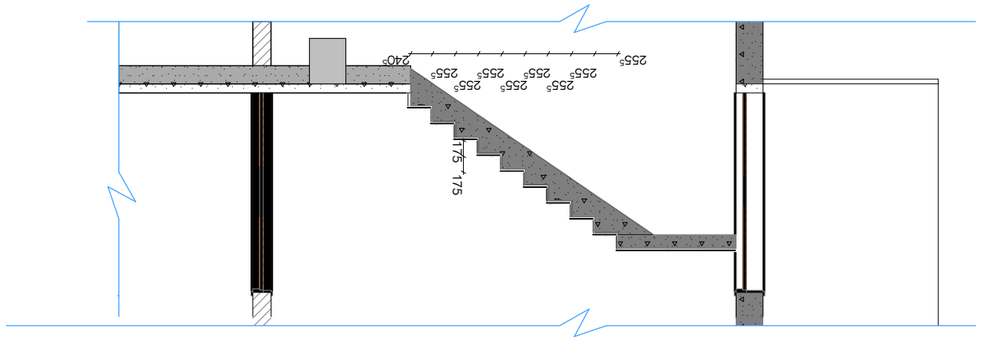
შპს "არქი არქიტექტი"

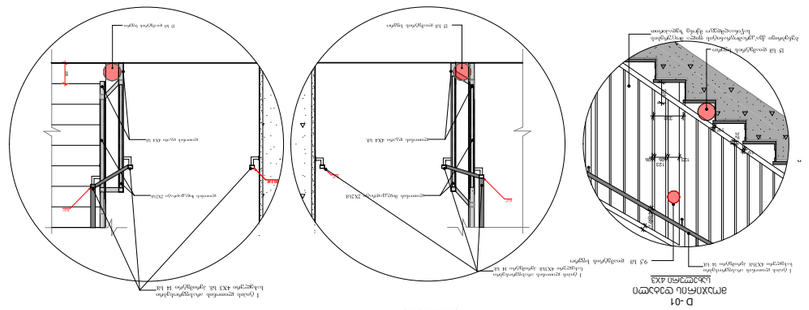
ხელმოწერა	გვარი	თანამდებობა
	ლ.ლეკიშვილი	მთავარი ინჟინერი
	ნ. ჯანაშია	არქიტექტორი
	ნ. ბიჭიაშვილი	
		ზედამხედველი
	შპს "არქიტექტი"	პროექტის ხელმძღვანელი
	შპს "ეიჩ ეი ეი"	კონტროლ. ინჟინერი

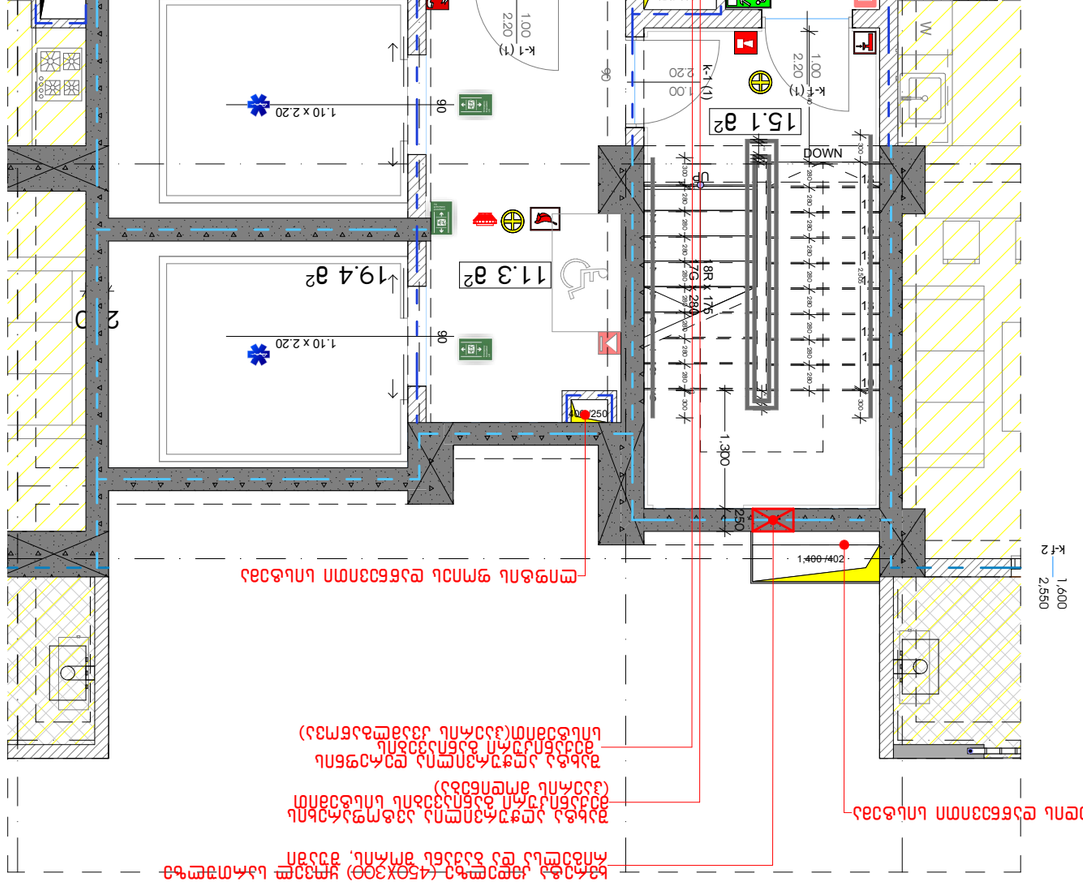
ნახაზის სახელწოდება

სახურავის გეგმა

შენობის სახელწოდება	შენობის №:
	A-114
შეთანხმებული	მასშტაბი
A2	
თარიღი	ფურცლის №



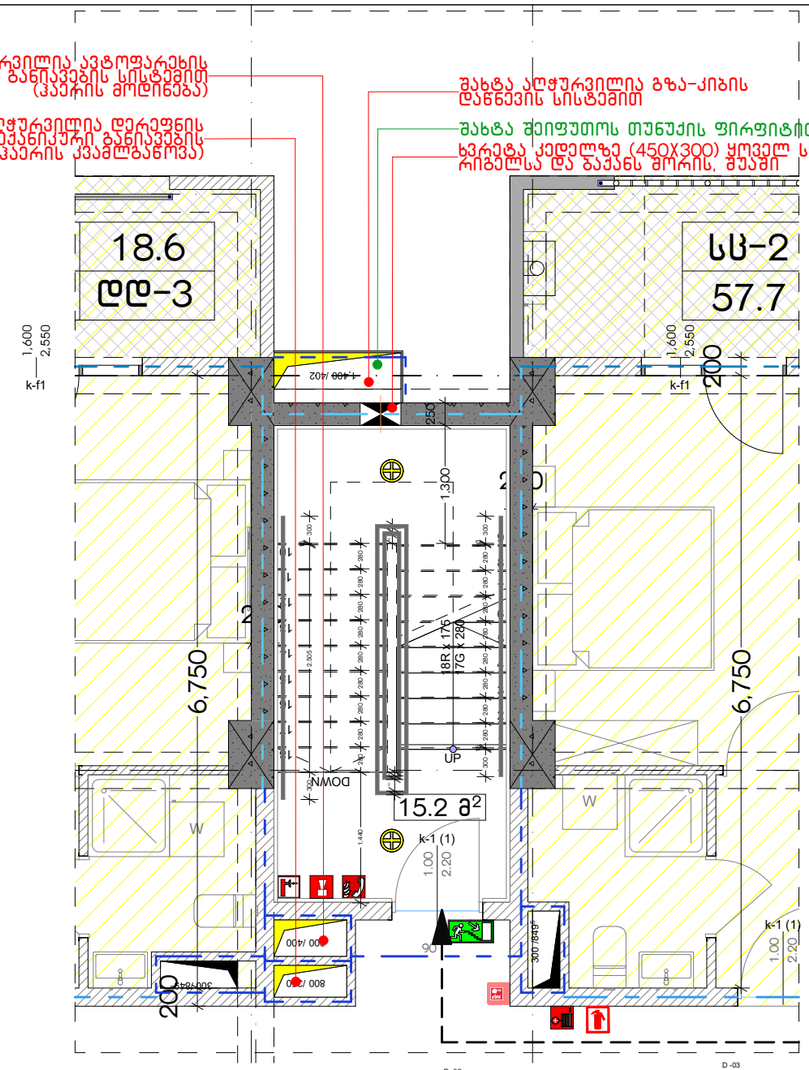




מגורים בבניין מגורים בבניין מגורים בבניין "מגורים(ן)" בשכונת בית הכרם (ן)

מגורים בבניין מגורים בבניין מגורים בבניין "מגורים(ן)" בשכונת בית הכרם (ן)

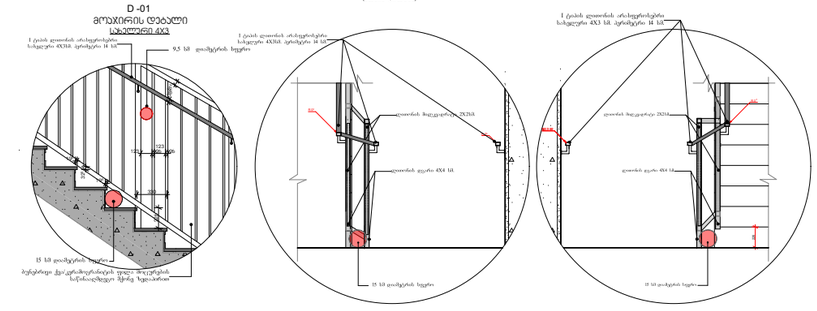
* מגורים בבניין מגורים בבניין מגורים בבניין

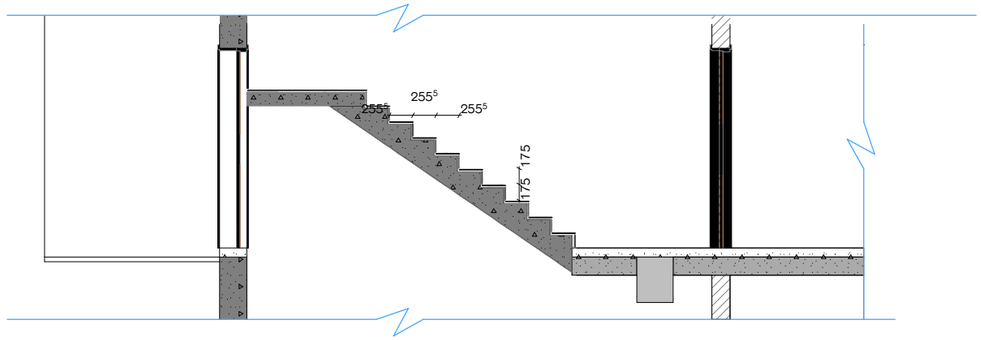


D -02
მოპირის ჭრილი
ჭრილი 4-4
სახელური 4X3

D -03
მოპირის ჭრილი
ჭრილი 1-1
სახელური 4X3

D -01
მოპირის დებალი
სახელური 4X3





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბრინჯილდ სანაპირო"

ობიექტის მისამართი:
ქალაქი თბილისი,ც ფოლაბაურის ხევი,№35; ქალაქი თბილისი,ც. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ვერნაკის ქუჩის ახახლების მიმდებარედ(ნაკვეთი 48/003)

საკადასტრო კოდი:01.17.13.048.186

დამკვეთი: შპს "ავლაბარი პროტექტს"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 405334598

სიტუაციური სქემა



ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

საპროექტო ორგანიზაცია
შპს "არძი პრომოშენი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.გაფრინდაშვილი	
არქიტექტორი	მ .ჩოგლაშვი	
	ნ. ჩოკანიძე	
	ქ. მაჩაიძელაშვილი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი	შპს "პროექტი"	
პროექტ. მენეჯერი	შპს "ეიჩ ეი ევ"	

ნახაზის სახელი
პიბის უპრედის დებალი №2

შურცლის სახელი	შურცელი
შორმატი A2	მასშტაბი
თარიღი	რევიზია №