სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

20040300658622

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N220870436

რეგისტრაციის თარიღი

12.07.2022 წ

ნოტარიუსი: ქეთევან ბოჭორიშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, ნავთლუღის ჩიხი N9, პირველი სართული
ტელეფონი: 599 22 01 71; 591701147

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაორი წლის თორმეტ ივლისს, მე, ნოტარიუს ქეთევან ბოჭორიშვილს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ თბილისი, ნავთლუღის ჩიხი №9, 1 სართული, მომმართა ბექა მანველიძემ როგორც შპს "ფორის დეველოპმენტი" (ს/ნ:445587614) დირექტორმა (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან განცხადების რეგისტრაციის ნომერი B22032107, 23/03/2022 11:28:49 მან განაცხადა, რომ სურს გასცეს მინდობილობა ვაჟა აფრიამაშვილის სახელზე მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: ბექა მანველიძემ (დაბ.30.01.1991წ თბილისი პ/N61001070508, საქართველოს მოქალაქის პასპორტი: 16BA18112, რეგისტრირებული: ბათუმი ზ.გორგილაძის ქ. N 59 ბ. 7) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომლის ტექსტიც მოიწონა ბექა მანველიძემ და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ოცდაორი წლის თორმეტ ივლისს, მე, ბექა მანველიძე(დაბ.30.01.1991წ თბილისი პ/N61001070508, საქართველოს მოქალაქის პასპორტი: 16BA18112, ეგისტრირებული: ბათუმი ზ.გორგილაძის ქ. N 59 ბ. 7) როგორც შპს "ფორის დეველოპმენტი" (ს/ნ:445587614) დირექტორი (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან განცხადების რეგისტრაციის ნომერი B22032107, 23/03/2022 11:28:49 ამ მინდობილობით უფლებას ვაძლევ ვაჟა აფრიამაშვილს (დაბ.08.04.1995წ საგარეჯო პ/N36001049323, რეგისტრირებული: საქართველო, საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი, ქალაქი საგარეჯო, კახეთის ქუჩა, N 80გ) იყოს ჩემი როგორც შპს "ფორის დეველოპმენტი" (ს/ნ:445587614) დირექტორის წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო დაწესებულებასა და ორგანიზაციაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში, გამგეობაში, (GWP) ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ-ში, სს თელასში, თელმიკოში, დასუფთავების სამსახურში, შემოსავლების სამსახური, კავშირგაბმულობის სამსახურში, გაზის ნებისმიერ კომპანიაში, თბილისი ენერჯიში, მერიაში, მერიის იურიდიულ სამსახურში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, მერიის ზედამხედველობის სამსახურში და მერიის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ სამსახურში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, რათა შპს "ფორის დეველოპმენტი" (ს/ნ:445587614) ნებისმიერ უძრავ ქონებაზე მიიღოს მიშენების/მშენებლობის/ დაშენების ნებართვა, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ბრძანება, მიშენებასთან/ რეკონსტრუქციასთან/დემონტაჟთან დაკავშირებული ნებისმიერი დოკუმენტი (შეთანხმება, ნებართვა, ბრძანება და სხვა), ზ/აღნიშნულთან დაკავშირებით შპს-ს სახელით ზ/აღნიშნულ დაწესებულებებში შეიტანოს/მიიღოს ნებისმიერი სახის ინფორმაცია/დოკუმენტი/ განცხადება /ცნობები /ნახაზები/პროექტი.

უფლებამოსილია ნებისმიერ უძრავ ქონებაში შეასრულოს გაზიფიცირების საპროექტო და სამონტაჟო სამუშაოები, ჩაბაროს შესაბამისი ტექნიკური დოკუმენტაცია, შეიყვანოს წყალი, გაიყვანოს ინტერნეტი, დადგას ტელეფონი, მოახდინოს ზ/აღნიშნული უძრავი ქონების გამრიცხველიანება /აბონენტად დარეგისტრირება, დააყენოს მრიცხველები, მოახდინოს გაზის პირველადი ჩართვა, საჭიროების შემთხვევაში უკან გამოითხოვოს ჩაბარებული დოკუმენტაცია, ზ/აღნიშნულ დაწესებულებებში შეიტანოს/მიიღოს ნებისმიერი სახის განცხადება /დოკუმენტი /მოწმობა/ცნობა ინფორმაცია, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები, ჩააბაროს შესაბამისი აზომვითი ნახაზები/ტექნიკური დოკუმენტაცია, წარმოების შეჩერების შემთხვევაში დამატებით წარდგინოს დოკუმენტაცია.

მოაწეროს ხელი ყველა საჭირო დოკუმენტაციასგანცხადებას/განაცხადს/ტანხმობას და შეასრულონ ყველა ის მოქმედება, რაც საჭირო გახდება ზ/აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

ამ მინდობილობით მინიჭებული ყველა უფლება მთლიანად ან ნაწილობრივ არ შეიძლება გადაეცეს სხვა პირებს.

ამ მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში აქვს დანართი შემდეგი დოკუმენტი:

- ამონაწერისა სამეწარმეო რეესტრიდან, განცხადების რეგისტრაციის ნომერი B22032107, 23/03/2022 11:28:49

მინდობილობა გაცემულია სამი თვის ვადით და ძალაშია 2022 წლის 12 ოქტომბრის ჩათვლით.

საკუთრების მიმნდობს წაეკითხა ეს მინდობილობა და განეუმარტა მისი შინაარსი, აგრეთვე: 1. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 56-ე მუხლის მეორე ნაწილი, რომლის თანახმად, თუ წინამდებარე მინდობილობა დადებულია სხვა გარიგების დასაფარავად, მაშინ გამოიყენება დაფარული გარიგების მიმართ მოქმედი წესები 2. უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.

ეს მინდობილობა დადასტურებულია ჩემს, ქ. თბილისის ნოტარიუსის ქეთევან ბოჭორიშვილის მიერ, სანოტარო ბიუროში მდებარე ქ. თბილისი, ნავთლუღის ჩიხი №9, პირველუ სართული, მინდობილობა ხელმოწერილია ჩემი ნოტარიუსის თანდასწრებით. მინდობილობის გამცემის ქმედუნარიანობა, ნების გამოვლენის ნამდვილობა და პირადობა შემოწმებულია. გადახდილია სულ: 40.40 (ოთხმოცი ლარი და 40 თეთრი) თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (2011 წლის 29 დეკემბერი დადგენილება №507) 31.7 - 30.00 (ოცდაათი) ლარი, აგრეთვე დღგ: 5.40 ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის 1 ნაწილის "ა" პუნქტისა. + მ. 39.1 - 5.00 ლარი.

საკუთრების მიმნდობმა პირადად წაიკითხა ეს მინდობილობა და მოაწერა ხელი.

ბექა მანველიძე

ნოტარიუსი: /ქეთევან ბოჭორიშვილი/