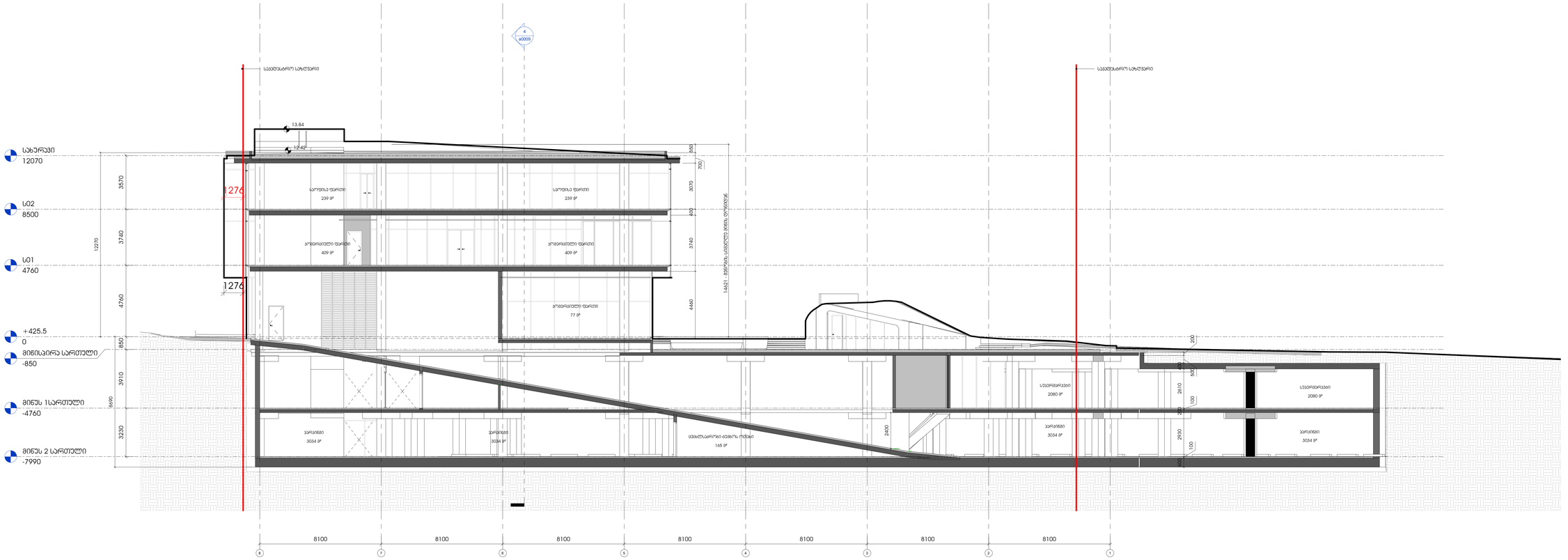
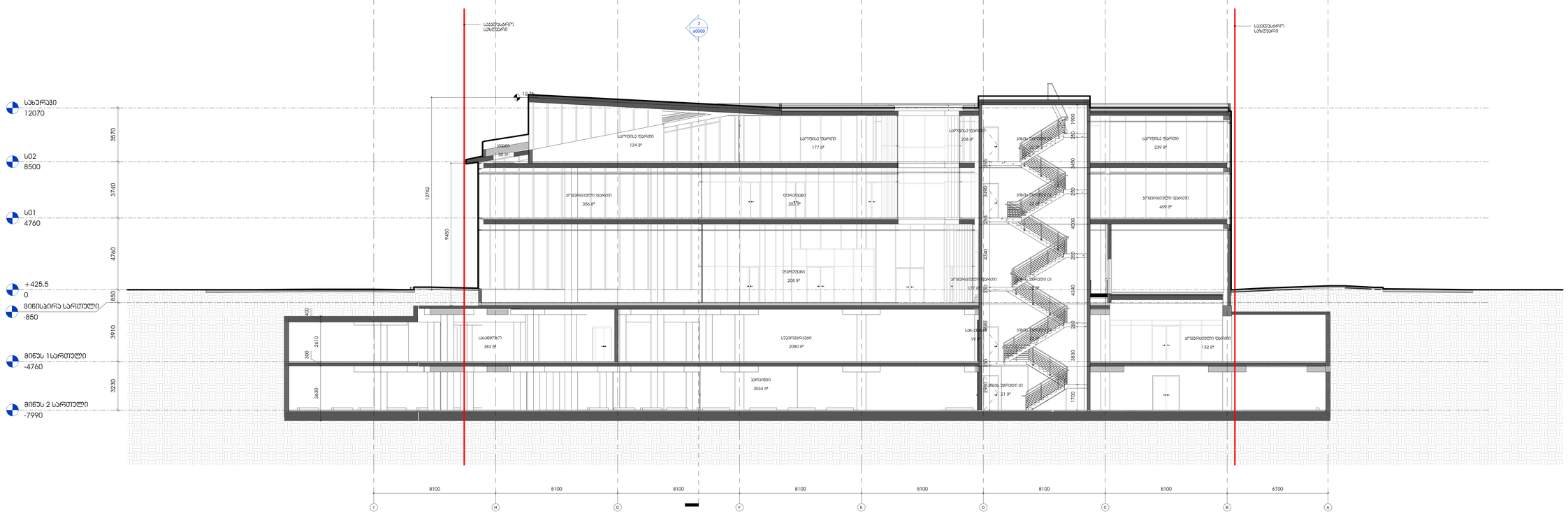




+425.5

0

s01

4760

s02

8500

სახურავი

12070

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

მინუს 2 სართული -7990

8 7 6 5 4 3 2 1

8100 8100 8100 8100 8100 8100 8100

3570 3740 4760 850 3910 3230

165 m²

ცეცხლსაქრობი ტუმბოს ოთახი

3034 m²

პარკინგი

2080 m²
supermarketi

2080 m²
supermarketi

3034 m²

პარკინგი

77 m²

კომერციული ფართი

409 m²

კომერციული ფართი

409 m²

კომერციული ფართი

239 m²
საოფისე ფართი

239 m²
საოფისე ფართი

550

700
3070 400 3740 4460

200 500
400 2610

100
200 2930

100
600

3034 m²

პარკინგი

3034 m²

პარკინგი

14621 - შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან

12.42

2400

12270

8690

13.84

4

a0009

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

1276

1276

+425.5

0

s01

4760

s02

8500

სახურავი

12070

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

მინუს 2 სართული -7990

I H G F E D C B A

3230 3910 850 4760 3740 3570 3034 მ² პარკინგი

21 m²

კიბის უჯრედი 01

67008100810081008100810081008100

409 m²

კომერციული ფართი

239 m²
საოფისე ფართი

208 m²

დერეფანი

203 m²

დერეფანი

356 m²

კომერციული ფართი

2080 m²
supermarketi

1700 3830 250 4340 250 4000 250 3490 250 1900

2980 250 4680 250 4340 250 3490 250

3630
300

2610
400

12762

9450

12.76

22 m²

კიბის უჯრედი 01

383 m²

სასაწყობო

22 m²

კიბის უჯრედი 01

22 m²

კიბის უჯრედი 01

22 m²

კიბის უჯრედი 01

177 m²

კომერციული ფართი

19 m²
სან-კვანძი

208 m²
საოფისე ფართი

134 m²
საოფისე ფართი

177 m²
საოფისე ფართი

132 m²

კომერციული ფართი

50 m²

აივანი

3

a0009

საკადასტრო

საზღვარი

საკადასტრო

საზღვარი

12.76

N

პროექტის ნომერი

სათაური

A0

თარიღი

სიტუაციური გეგმა

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

კონსტრუქციები

შენიშვნები:

არტსტუდიო პროექტი

ზ.საკანდელიძის ქ.#3 0179

თბილისი,საქართველო

t. +995 32.915254

info@artstudio.ge

www.artstudio.ge

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები

ალ. yazbegi გამზ.47

თბილისი,საქართველო 0177

t.+995 571 088 917

info@saxonms.com

www.saxon.ge

კუბიკონი

მარშალა გელოვანის გამზირი # 13

თბილისი,საქართველო

t.+995 591 116 444

info@cubicon.ge

www.cubicon.ge

არქიტექტურა

ჭრილები

3.66.20

a3001

15/07/2022

სავაჭრო კომპლექსი

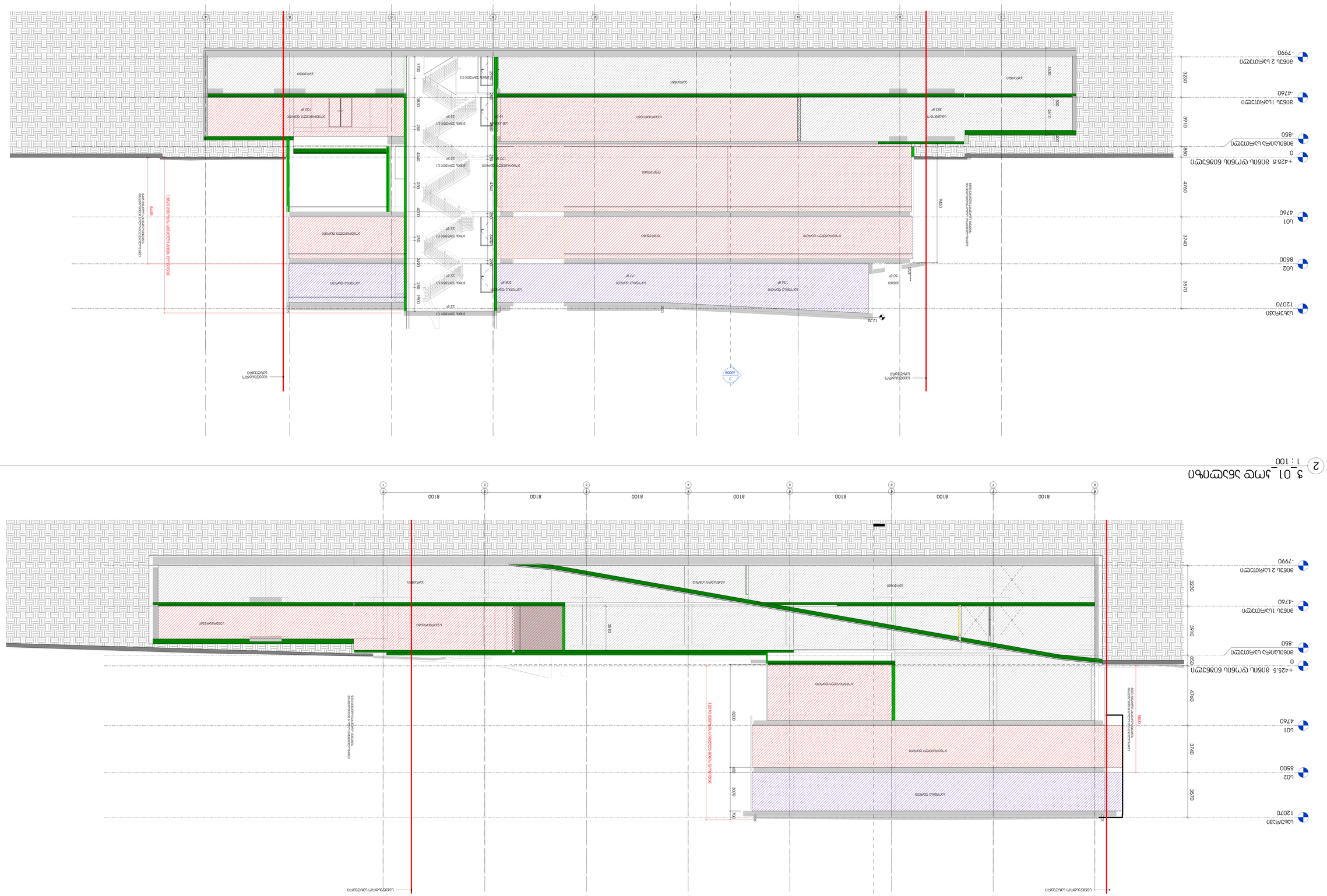
ავლაბრის მოედანზე

S.p.s. "ei-pi-es"

1 : 100
ჭრილი_01 1

1 : 100
ჭრილი_02 2

თარიღი აღწერა



+425.5

0

s01

4760

s02

8500

სახურავი

12070

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

მინუს 2 სართული -7990

I H G F E D C B A

3230 3910 850 4760 3740 3570 პარკინგი კიბის უჯრედი 01

67008100810081008100810081008100

კომერციული ფართი

საოფისე ფართი

დერეფანი

დერეფანიკომერციული ფართი

supermarketi

პარკინგი

1700 3830 250 4340 250 4000 250 3490 250 1900

2980 250 4680 250 4340 250 3490 250

3630
300

2610
400

პარკინგი

9450

12.76

მიწის დონის ნიშნული

13820 შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან

8590 მანძილი სახანძრო მანქანის

მისადგომიდან ბოლო დაკავებულობამდე

8445

8445 მანძილი სახანძრო მანქანის

მისადგომიდან ბოლო დაკავებულობამდე

22 m²

კიბის უჯრედი 01

383 m²

სასაწყობო

22 m²

კიბის უჯრედი 01

22 m²

კიბის უჯრედი 01

22 m²

კიბის უჯრედი 01

22 m²

კიბის უჯრედი 01

177 m²

კომერციული ფართი

19 m²
სან-კვანძი

208 m²
საოფისე ფართი

134 m²
საოფისე ფართი

177 m²
საოფისე ფართი

132 m²

კომერციული ფართი

50 m²

აივანი

I H G F E D C B A

3

a0009

საკადასტრო

საზღვარი

საკადასტრო

საზღვარი

+425.5

0

s01

4760

s02

8500

სახურავი

12070

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

მინუს 2 სართული -7990

8 7 6 5 4 3 2 1

8100 8100 8100 8100 8100 8100 8100

3570 3740 4760 850 3910 3230 ტექნიკური სივრცე სუპერმარკეტი სუპერმარკეტი კომერციული ფართი კომერციული ფართი საოფისე ფართი

700 3070 400 8200

პარკინგი

3510

პარკინგი

მიწის დონის ნიშნული

12070 შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან

9330 მანძილი სახანძრო მანქანის

მისადგომიდან ბოლო დაკავებულობამდე

8500

8500 მანძილი სახანძრო მანქანის

მისადგომიდან ბოლო დაკავებულობამდე

8 7 6 5 4 3 2 1

4

a0009

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

სასაწყობო ჯგუფი-სწ 2

საქმიანი ჯგუფი-სქ

სავაჭრო ჯგუფი-სვ
12.76

N

პროექტის ნომერი

სათაური

A0

თარიღი

სიტუაციური გეგმა

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

კონსტრუქციები

შენიშვნები:

არტსტუდიო პროექტი

ზ.საკანდელიძის ქ.#3 0179

თბილისი,საქართველო

t. +995 32.915254

info@artstudio.ge

www.artstudio.ge

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები

ალ. yazbegi გამზ.47

თბილისი,საქართველო 0177

t.+995 571 088 917

info@saxonms.com

www.saxon.ge

კუბიკონი

მარშალა გელოვანის გამზირი # 13

თბილისი,საქართველო

t.+995 591 116 444

info@cubicon.ge

www.cubicon.ge

არქიტექტურა

ჭრილები-კოდანალიზი

3.66.20

a3002
14/12/2021

სავაჭრო კომპლექსი

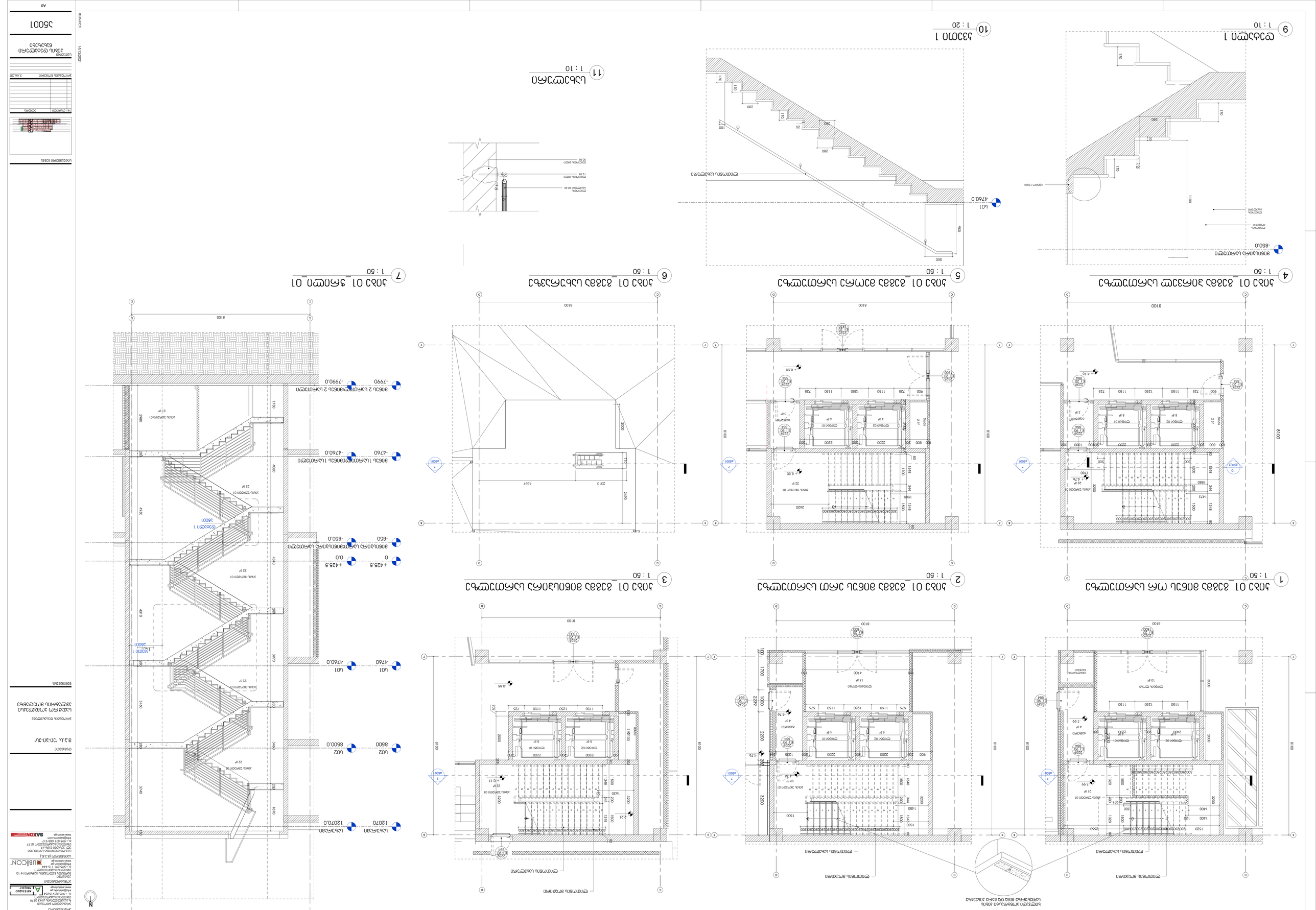
ავლაბრის მოედანზე

S.p.s. "ei-pi-es"

1 : 100
ჭრილი_02 1

1 : 100
ჭ_01_კოდ ანალიზი 2

თარიღი აღწერა



m

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

20191817161514131211

m

15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

2928272625242322212019181716

13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

2726252423222120191817161514

m

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

2221201918171615141312

m m

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

C

C

8 8

7 7

D

D

7

a5001

2400 200 2200 200

-7.99

1150 1250 1150

2000

13 m²

ლიფტის ლობი

1520 280280280280280280280280280300 2660

E.I

2239

884

90

21 m²

კიბის უჯრედი 01
4 m²
ლიფტი 01

4 m²
ლიფტი 02

3000 2000 -7.99

8100

8100

8100

300

300280280280280280280280280280

1500 200

1500

80 1320 400 1320 80

3200

1400

1400 120

40

4 m²
ტამბური

ცეცხლმაქრის

კაბინეტი

E.I

2325

1800

20

E.I

2239

884

90

C

C

8 8

7 7

D

D

7

a5001

100 1700

2

2

3

9
1

0

0

0

2

2

0

0

2

0

0

3

2

0

0

22 m²

კიბის უჯრედი 01

13 m²

ლიფტის ლობი
4 m²
ლიფტი 02

4 m²
ლიფტი 01

200 2200 200 2200 1235 265

150 4700 150

280280280280280280280280280280280280280280300

575 1150 1250 1150 575

-4.76

8100

8100

1580

1500 200 1500 1450 1500

3200

300

200

4 m²
ტამბური

900

E.I

2325

1800

20

E.I

2239

884

90

E.I

2239

884

90

80 1348 344 1348 80

-4.76
-4.76

C

C

8 8

7 7

D

D

7

a5001

5 m²
ლიფტი 02

5 m²
ლიფტი 01

22 m²

კიბის უჯრედი 01

+ 0.17

300280280280280280280280280280280280280300

-2.21

200 2200 200 2200 200

202

2000 200

3200

8100

8100

8100

2 m

²

შახტა

3200 202 2100 100

1500 200 1500 1630 50

E.I

2325

1800

20

1150 1250 1150 725

E.I

2239

884

90

1348
80 80

1348 344

-0.85

C

C

8 8

7 7

D

D

7

a5001

8100

8

1

0

0

5 m²
ლიფტი 02

5 m²
ლიფტი 01

2 m

²

შახტა

100 800 200 2200 200 2200 200200 1000 300

E.I

2239

884

90

725115012501150725900

200 2000 202

22 m²

კიბის უჯრედი 01

300280280280280280280280280280280300

1500 200 1500 1473 1580

80 1348 344 1348 80

3200

10
a5001

+ 4.76

+ 4.76

E.I

2239

884

20

E.I

2239

884

20

1780

300 300

3 m²
ტამბური

C

C

8 8

7 7

D

D

7

a5001

300280280280280280280280280280280300

1580

2620

8100

8100

8100

4 m²
ლიფტი 02

4 m²
ლიფტი 01

2 m

²

შახტა

22 m²

კიბის უჯრედი 01

100 800 200 2200 200 2200 200

725115012501150725900

200 2000 202

1700 1500

80

1348 344 1348
80

E.I

2239

884

90
E.I

2239

884

20

E.I

2325

1870

20

E.I

2325

1800

20

3 m²
ტამბური

+ 8.50

+ 8.50

C

C

8 8

7 7

D

D

7

a5001

2000
710 2490

8100

2313 4387

+425.5

0

s01

4760

s02

8500

სახურავი

12070

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

მინუს 2 სართული -7990

C D

1481

21 m²

კიბის უჯრედი 01

1870 280 3460 280 3970 280 4310 4080 1730

150 3740 280 3460 280 4310 4930 280 2980 22 მ² კიბის უჯრედი 01 22 მ² კიბის უჯრედი 01 22 მ² კიბის უჯრედი 01 22 მ² კიბის უჯრედი 01 ა5001 დეტალი 1 ა5001 კვეთი 1

8100

+425.5

0.0

s01

4760.0

s02

8500.0

სახურავი

12070.0

მიწისპირა სართული -850.0

მინუს 1სართული -4760.0

მინუს 2 სართული -7990.0

C D

40

170

30

1100

20

170

280

170

სფერო 150მმ

ლითონის

სახელური

ლითონის

მოაჯირი

მიწისპირა სართული -850.0

s01

4760

100

170

500

900

280

280

20

280

170

170

ლითონის სახელური

.0

10

30

40

ლითონის მილი

12 mm

ლითონის

სახელური 40 მმ

ლითონის მილი

50 mm

12.76

N

პროექტის ნომერი

სათაური

A0

თარიღი

სიტუაციური გეგმა

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

კონსტრუქციები

შენიშვნები:

არტსტუდიო პროექტი

ზ.საკანდელიძის ქ.#3 0179

თბილისი,საქართველო

t. +995 32.915254

info@artstudio.ge

www.artstudio.ge

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები

ალ. yazbegi გამზ.47

თბილისი,საქართველო 0177

t.+995 571 088 917

info@saxonms.com

www.saxon.ge

კუბიკონი

მარშალა გელოვანის გამზირი # 13

თბილისი,საქართველო

t.+995 591 116 444

info@cubicon.ge

www.cubicon.ge

არქიტექტურა

კიბის დეტალური

ნახაზები

3.66.20

a5001

14/12/2021

სავაჭრო კომპლექსი

ავლაბრის მოედანზე

S.p.s. "ei-pi-es"

1 : 50
კიბე 01_გეგმა მინუს ორ სართულზე 1 1 : 50 კიბე 01_გეგმა მინუს ერთ სართულზე 2 1 : 50 კიბე 01_გეგმა მიწისპირა სართულზე 3

1 : 50
კიბე 01_გეგმა პირველ სართულზე 4 1 : 50 კიბე 01_გეგმა მეორე სართულზე 5 1 : 50 კიბე 01_გეგმა სახურავზე 6 1 : 50 კიბე 01_ჭრილი_01 7

ხილვადი კონტრასტი კიბის

საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე

ლითონის სახელური

ლითონის მოაჯირი

ლითონის სახელური

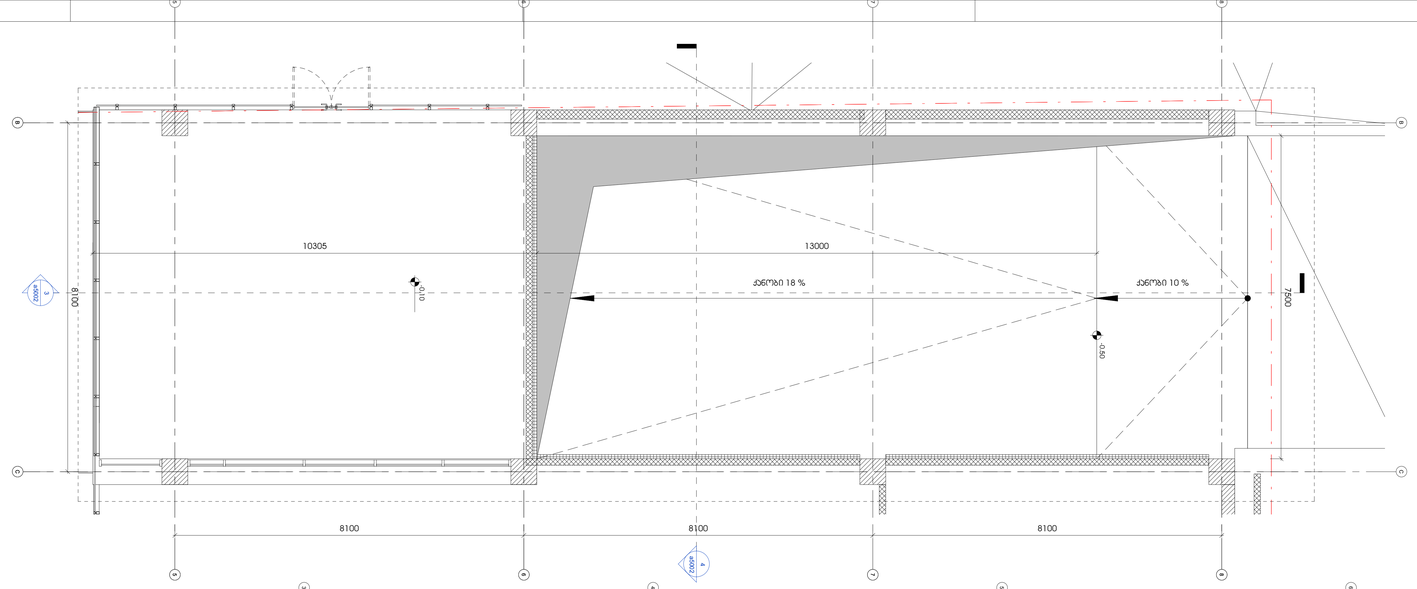
ლითონის მოაჯირი

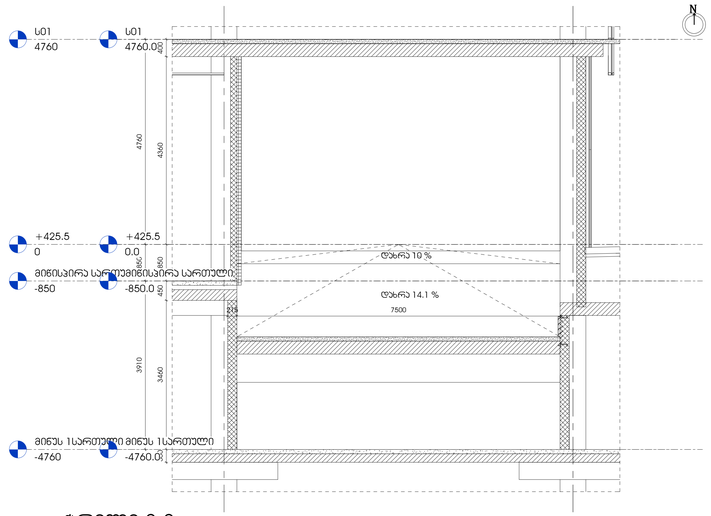
ლითონის სახელური
ლითონის მოაჯირი

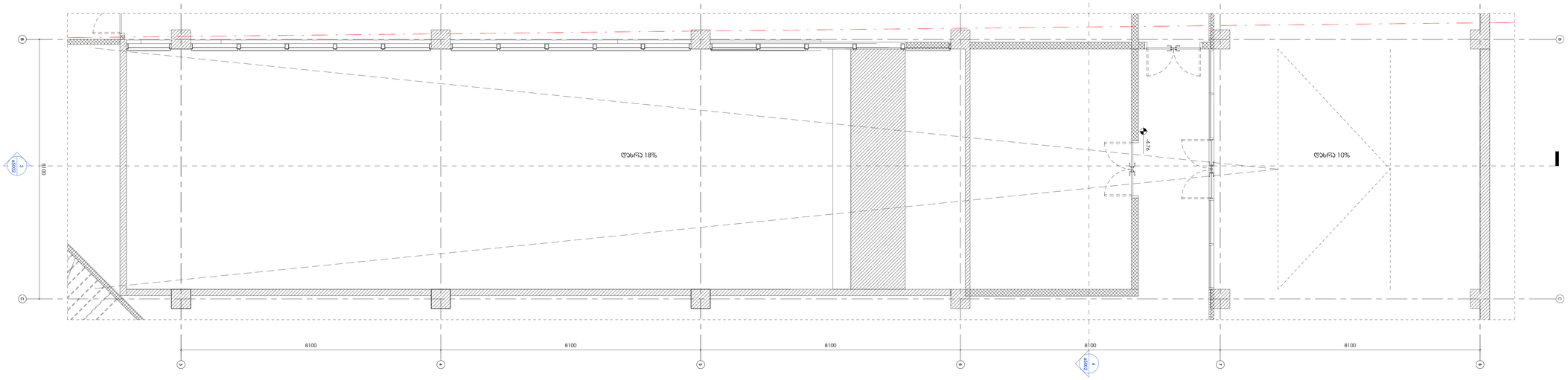
1 : 10
დეტალი 1 9 1 : 20 კვეთი 1 10

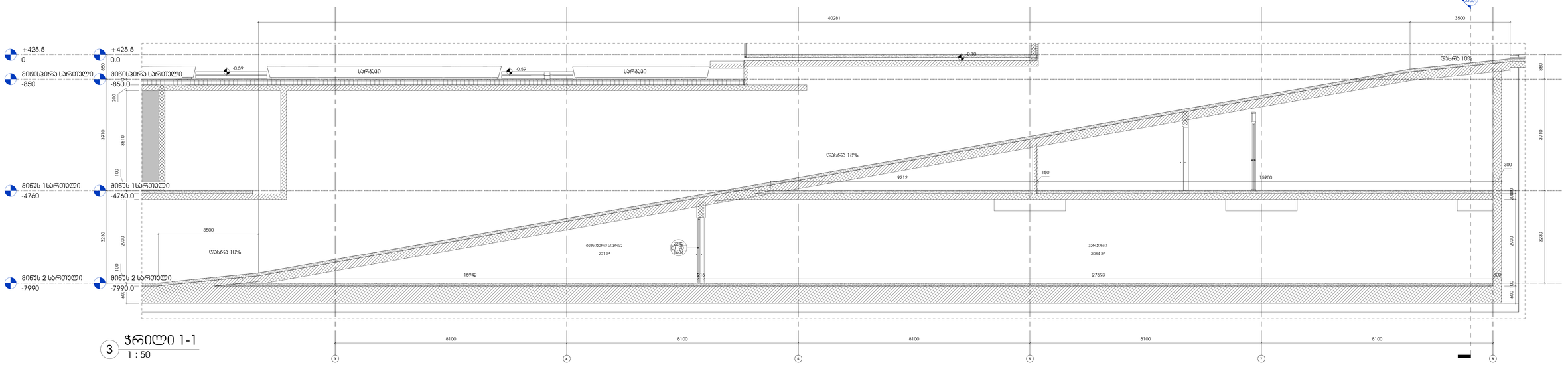
1 : 10
სახელური 11

თარიღი აღწერა









BB

CC

6

6

8

8

7

7

5

5

4

4

3

3

8100 8100 8100 8100 8100

8100 3

a5002

4
a5002

დახრა 18% დახრა 10%

- 4.76

BB

CC

6

6

8

8

7

7

5

5

- 0.10 ქანობი 18 % ქანობი 10 %

10305 13000

7500

8100 8100 8100

8100 3

a5002

4
a5002

- 0.50

+425.5

0

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

მინუს 2 სართული -7990

3 4 5 6 7 8

W_02

a3001

201 m²
ტექნიკური სივრცე

3034 m²

პარკინგი

დახრა 10%

დახრა 18%

დახრა 10%

3500

40281 3500

-0.10

200
200

3510
100

200 2930
100

600

9212

150

15900

300

600 100 2930 200100 15942 0215 27593 300 E.I2242 168490

სარგავი სარგავი -0.59 -0.59

8100 8100 8100 8100 8100

850 3910 3230

850 3910 3230

+425.5

0.0

მიწისპირა სართული -850.0

მინუს 1სართული -4760.0

მინუს 2 სართული -7990.0

+425.5

0

s01

4760

მიწისპირა სართული -850

მინუს 1სართული -4760

C B

დახრა 10 %

დახრა 14.1 %

215 7500

8100

3910 850 4760

300 3460 450 850 4360 400 +425.5 0.0

s01

4760.0

მიწისპირა სართული -850.0

მინუს 1სართული -4760.0

12.76

N

პროექტის ნომერი

სათაური

A0

თარიღი

სიტუაციური გეგმა

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

კონსტრუქციები

შენიშვნები:

არტსტუდიო პროექტი

ზ.საკანდელიძის ქ.#3 0179

თბილისი,საქართველო

t. +995 32.915254

info@artstudio.ge

www.artstudio.ge

პროექტის დასახელება

დამკვეთი

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები

ალ. yazbegi გამზ.47

თბილისი,საქართველო 0177

t.+995 571 088 917

info@saxonms.com

www.saxon.ge

კუბიკონი

მარშალა გელოვანის გამზირი # 13

თბილისი,საქართველო

t.+995 591 116 444

info@cubicon.ge

www.cubicon.ge

არქიტექტურა

პანდუსის დეტალური

ნახაზები

3.66.20

a5002
14/12/2021

სავაჭრო კომპლექსი

ავლაბრის მოედანზე

S.p.s. "ei-pi-es"

1 : 50

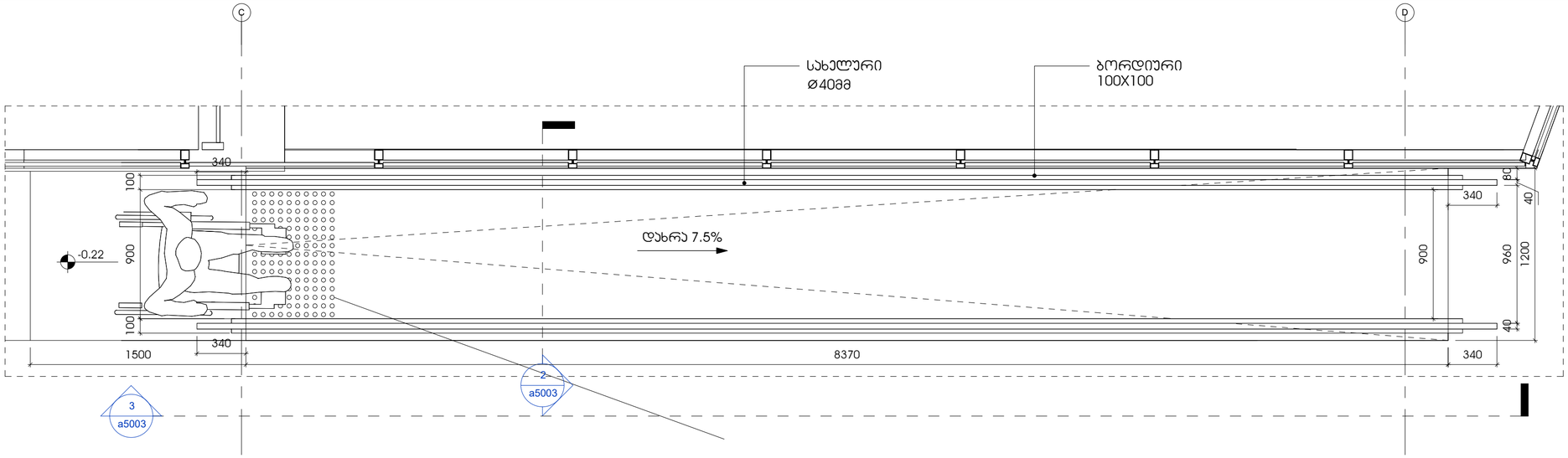
პანდუსის გეგმა მინუს ერთ სართულზე
1
1 : 50

პანდუსის გეგმა მინუს ერთ სართულზე
2

1 : 50
ჭრილი 1-1 3

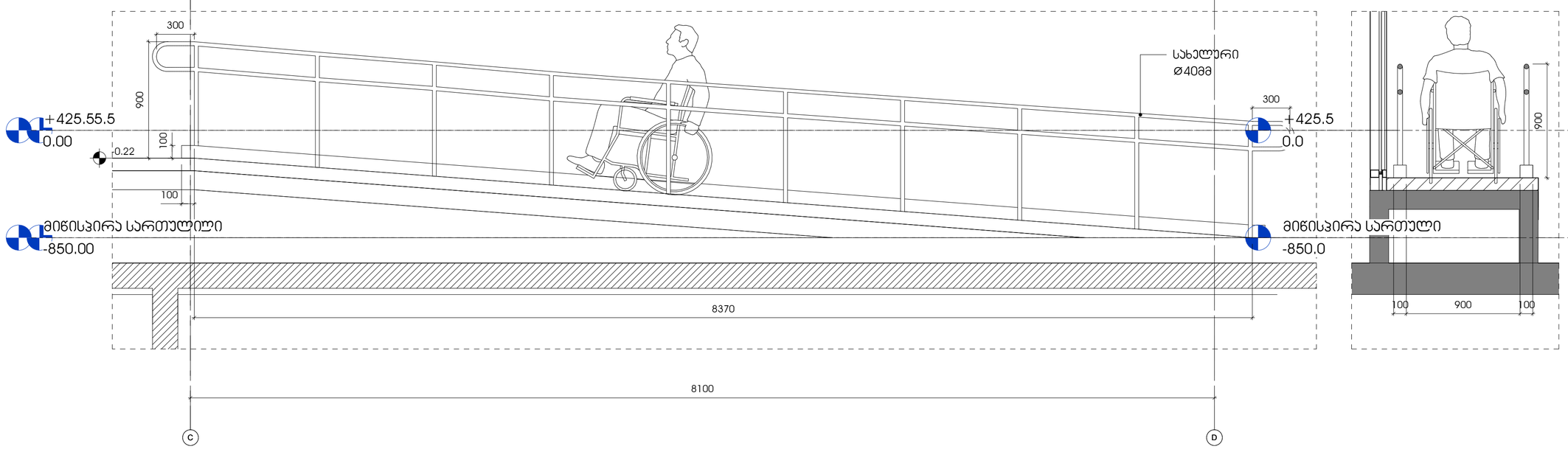
1 : 50
ჭრილი 2-2 4

თარიღი აღწერა



1 პანდუსის გეგმა -0.85 ნიშნულზე

1 : 25



3 ფასადი

1 : 25

2 ჭრილი

1 : 25

შენიშვნები:

პანდუსების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი ჯდომელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან ხახვ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი ჯვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავნაჯვეთილი გეგმათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავნაჯვეთილი გეგმათები ჯვალრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავნაჯვეთილი გეგმათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს არაუმცირეს 23მმ და არაუმეტეს, 36მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძის დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავნაჯვეთილი გეგმათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0მმ.
- თავნაჯვეთილი გეგმათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40მმ და არაუმეტეს 60მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16.5მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გეგმათებს შორის გაზომვისას.
- თავნაჯვეთილი გეგმათები ჯვალრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

14/12/2021

თარიღი

N

არქიტექტურა

არტსტუდიო პროექტი
ზ.საანდღულიძის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

ARTSTUDIO PROJECT

კონსტრუქციები

ჯაბიური
მარგალეს გელოვანის გამზირი № 13
თბილისი,საქართველო
ტ.+995 591 116 444
info@cubicon.ge
www.cubicon.ge

CUBICON

სანიჭინერო (მ.ე.ტ.)

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები
ულ. ჯუბაძის გამზ.47
თბილისი,საქართველო 0177
ტ.+995 571 088 917
info@saxonms.com
www.saxon.ge

SAXON MANAGEMENT SERVICES

შენიშვნები:

შ.პ.ს. "ეი-პი-ეს"

საპატრო კომპლექსი აპლაბარის მოედანზე

შენიშვნები:

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

№	თარიღი	ცვლილება

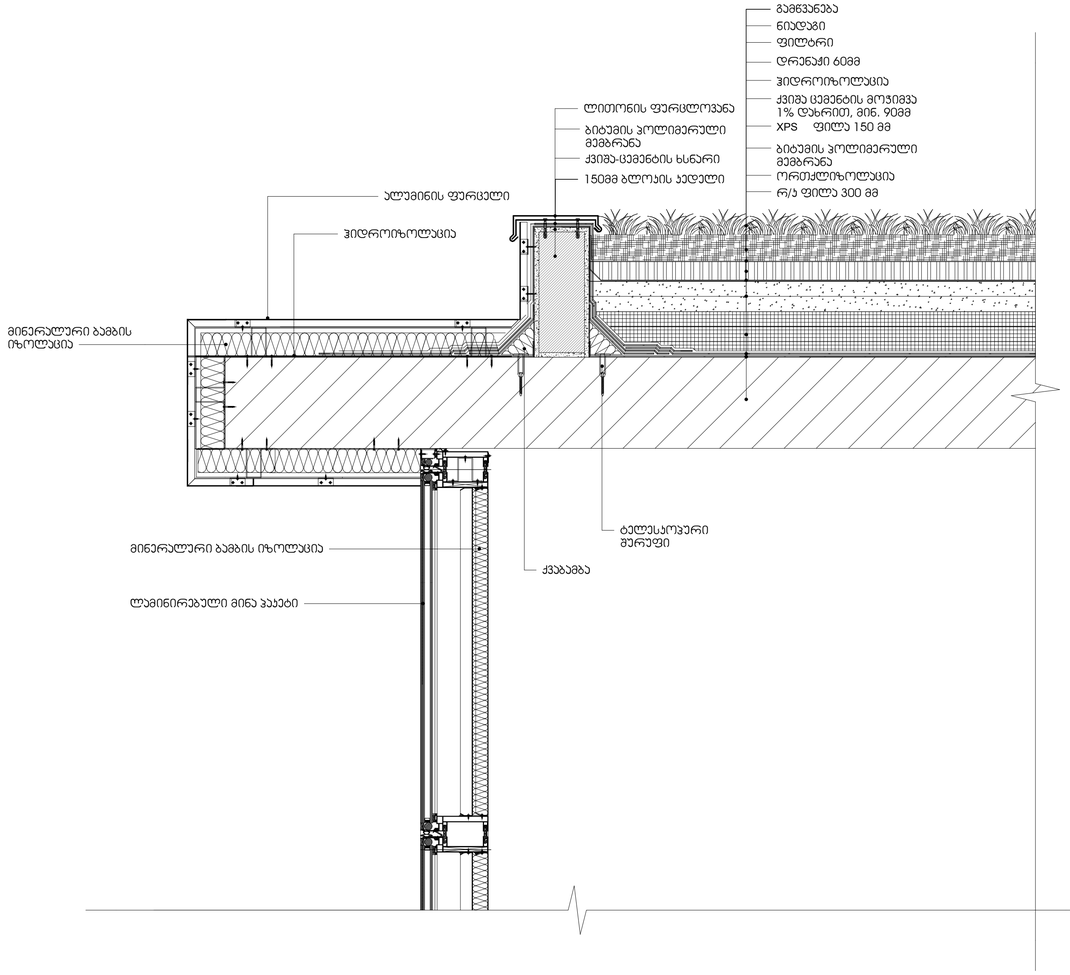
პროექტის ნომერი 3.66.20

სათაური

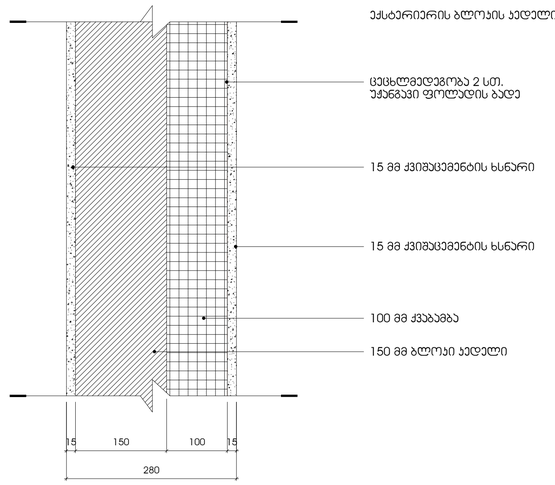
გარე პანდუსის დეტ. ნახაზი

ა5003

A2



1 სახურავის დეტალი
1 : 10



2 კედლის დეტალი
1 : 5

არქიტექტორი
არტსტუდიო პროექტი
ზ.სააკაძეების ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32 915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

პროექტირება
კუბიკონი
გურამიანი გელოვანის გამზირი № 13
თბილისი,საქართველო
ტ.+995 591 116 444
info@cubicon.ge
www.cubicon.ge

სანიმინრო (მ.ე.მ.)
საბორ მენეჯმენტ სერვისები
ალ. ყიზიყის გამზ.47
თბილისი,საქართველო 0177
ტ.+995 571 088 917
info@saxonms.com
www.saxon.ge

მ.პ.ს. "ეი-პი-ეს"

საკვანძო პრომლექსი ავლაბრის მოედანზე

მენიშვნები:

სიბუსტიერი გეგმა

ნო მ.	თარი ღი	ახღერა

პროექტის ნომერი 3.66.20

სათაური
სახურავის და კედლის დეტალიზაცია

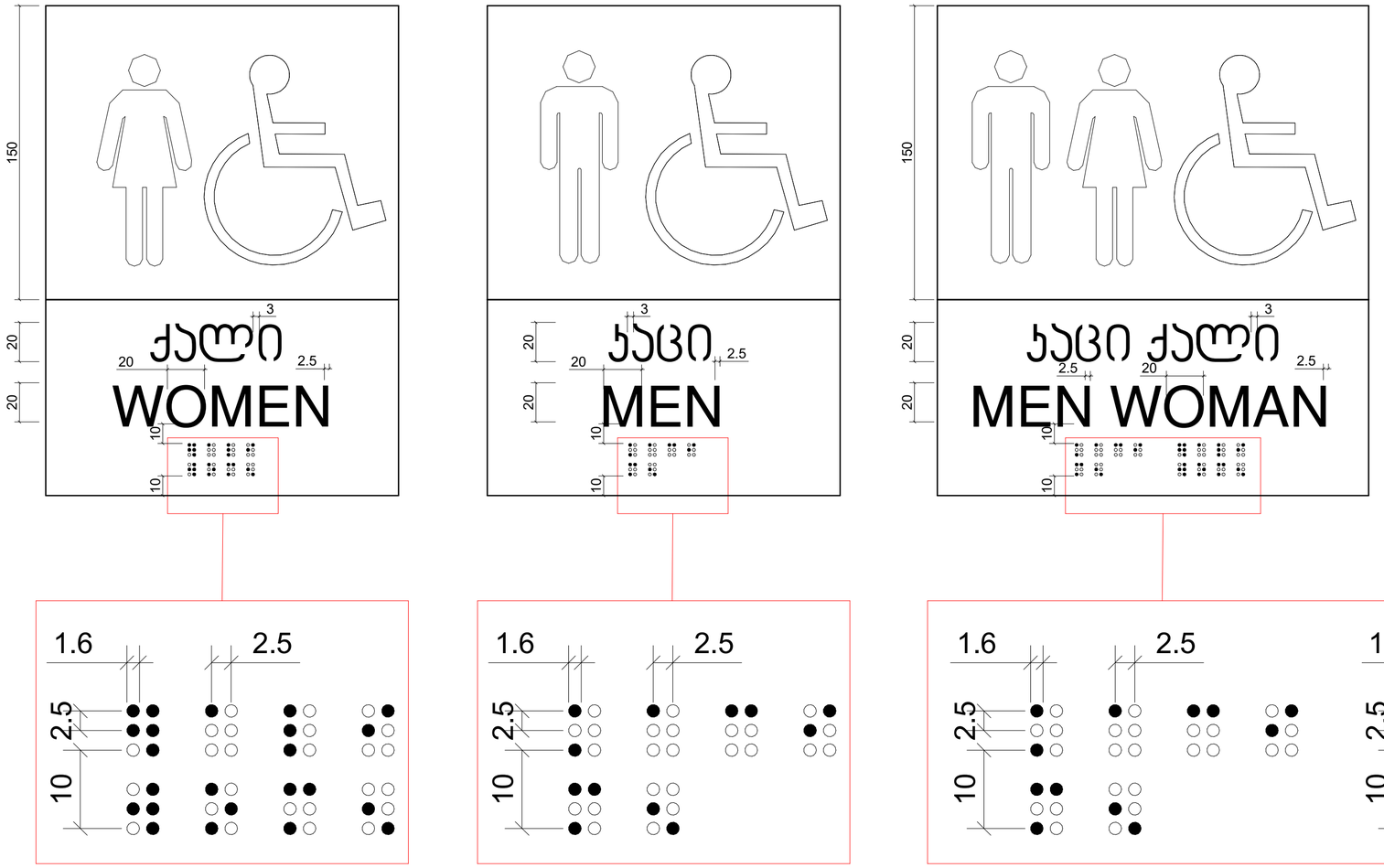
14/12/2021

თარიღი

ა5005

A1

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



3.0
სიმბოლოების სიღრმე

0.8
ბრაილის სიღრმე

1 ნიშნები
1 : 2

14/12/2021

თარიღი

N

არქიტექტურა

არტსტუდიო პროექტი
ზ.სააკაძე-ლილიძის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

ჯუბიკონი
მარჯანიშვილის გელოვანის გამზირი № 13
თბილისი,საქართველო
ტ.+995 591 116 444
info@cubicon.ge
www.cubicon.ge

სანიჭინრო (მ.ე.ნ.)

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები
ალ. ყაზბეგი გამზ.47
თბილისი,საქართველო 0177
ტ.+995 571 088 917
info@saxonms.com
www.saxon.ge

შენიშვნები:

შ.პ.ს. "ეი-პი-ეს"

საპატრო კომპლექსი აპლაბრის მოედანზე

შენიშვნები:

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

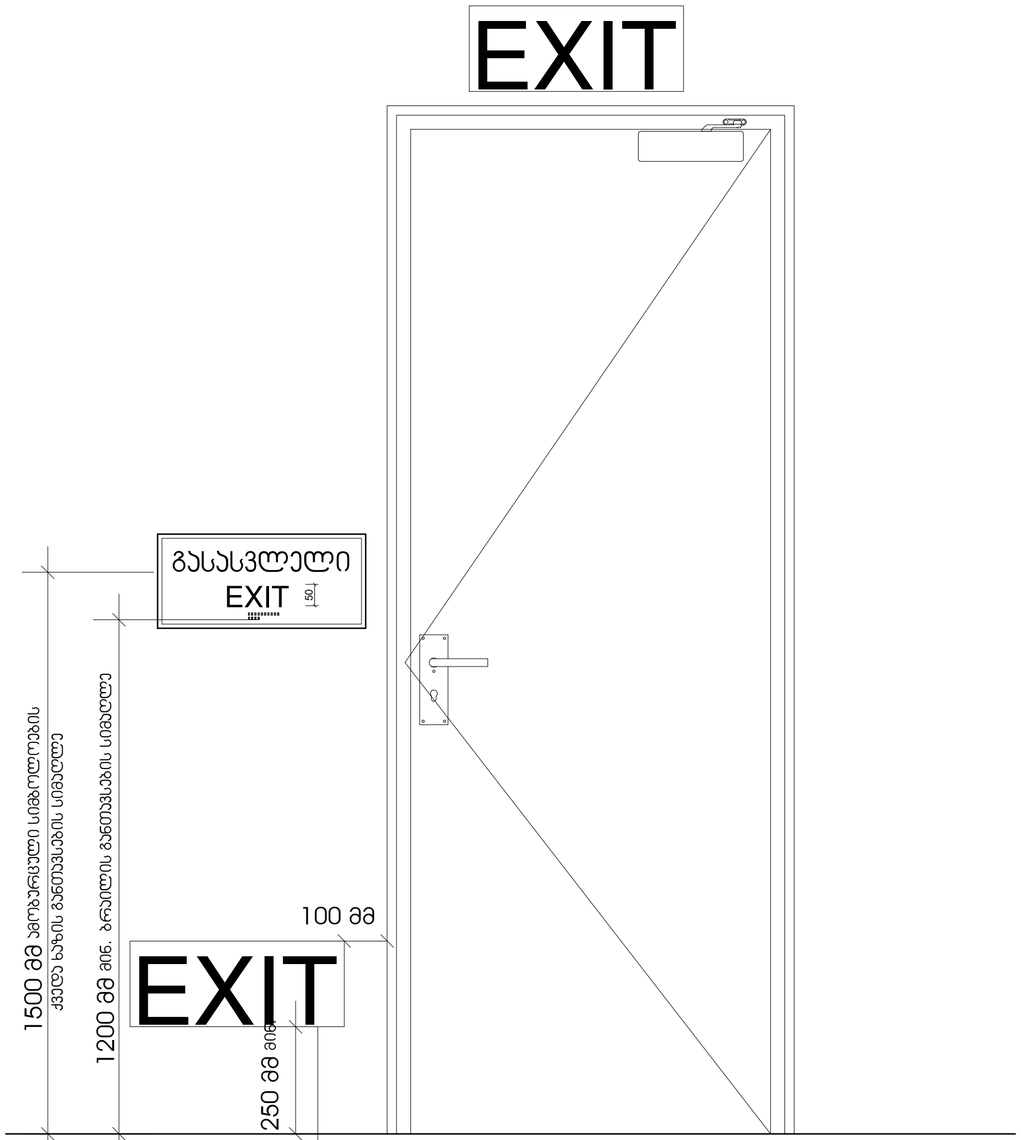
№	თარიღი	აღწერა

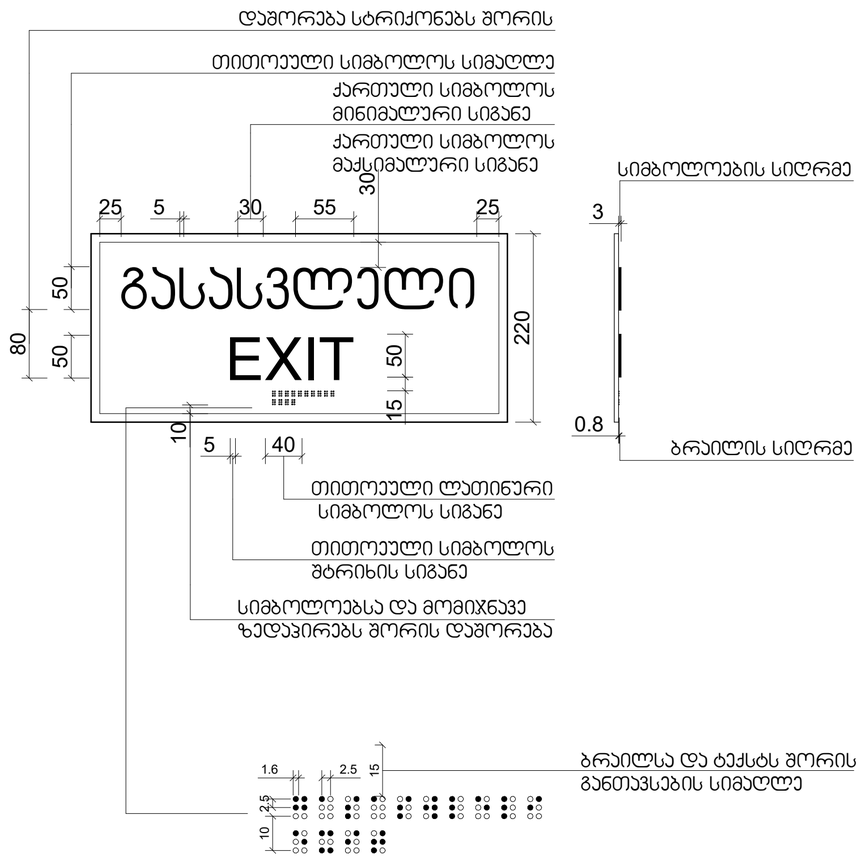
პროექტის ნომერი 3.66.20

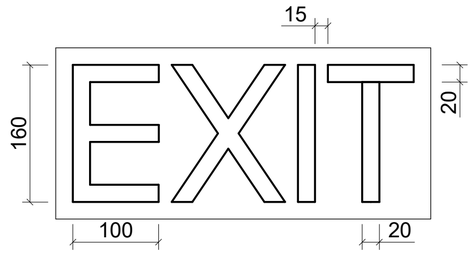
სათაური
სან-კვანძის გზამკვლევის აღნიშვნა

A5006

A2







EXIT EXIT

გასასვლელი

EXIT

50

1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე

250 მმ მინ.

100 mm

ს ც -1 დ ა კ ა ვ ე ბ ულ ო ბ ი ს ჯგუფებში დ ა ბ ალ დო ნ ეზ ე გა ნთ ა ვ ს ე ბულ ი დამატ ებითი

ნიშნები ყ ვ ელ ა ფ ა რთ ო ბ ზ ე უნდა გ ა ნთ ა ვ ს დ ე ს, რ ო მ ე ლ ი ც ს ც -1 ფ ა რთ ო ბ ე ბ ზ ე

არ ს ე ბ ულ ს ა ს ტუ მრო ოთ ა ხ ე ბ ს ემს ახურ ებ ა. დ ა ბ ალ დო ნ ეზ ე მ დ ე ბ ა რ ე ნიშანი

უნდა გ ა ნთ ა ვ ს დ ე ს კ არ ე ბზ ე ა ნ კ ედ ელზ ე.

50 გასასვლელი

50 EXIT

220
50

160

100

15

20

20

გასასვლელის განათებული ნიშანი

3

0.8

სიმბოლოების სიღრმე

40 ბრაილის სიღრმე

თითოეული ლათინური

სიმბოლოს სიგანე

55

ქართული სიმბოლოს

მაქსიმალური სიგანე

30

ქართული სიმბოლოს

მინიმალური სიგანე
თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

5
5

თითოეული სიმბოლოს

შტრიხის სიგანე
10

25 25

30

სიმბოლოებსა და მომიჯნავე

ზედაპირებს შორის დაშორება
80

დაშორება სტრიქონებს შორის

1.6 2.5

10 2.5

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით

და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან

და გარეთ გამავალ ყველა კართან

15
15ბრაილსა და ტექსტს შორის განთავსების სიმაღლე

N

პროექტის ნომერი

სათაური

A2

თარიღი

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

შენიშვნები:

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

კონსტრუქციები

არტსტუდიო პროექტი

ზ.საკანდელიძის ქ.#3 0179

თბილისი,საქართველო

t. +995 32.915254

info@artstudio.ge

www.artstudio.ge

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები

ალ. yazbegi გამზ.47

თბილისი,საქართველო 0177

t.+995 571 088 917

info@saxonms.com

www.saxon.ge

კუბიკონი

მარშალა გელოვანის გამზირი # 13

თბილისი,საქართველო

t.+995 591 116 444

info@cubicon.ge

www.cubicon.ge

არქიტექტურა

საევაკუაციო კარის მარკირება

3.66.20

a5007
14/12/2021

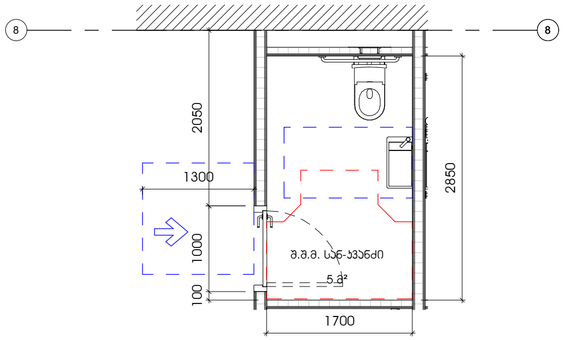
სავაჭრო კომპლექსი ავლაბრის

მოედანზე

S.p.s. "ei-pi-es"

1 : 10
კარის მარკირება 1 1 : 5 გასასვლელის ნიშნის დეტალური ნახაზი 2

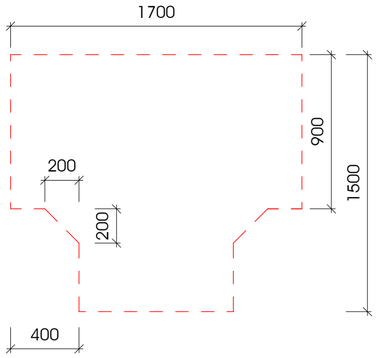
თარიღი აღწერა

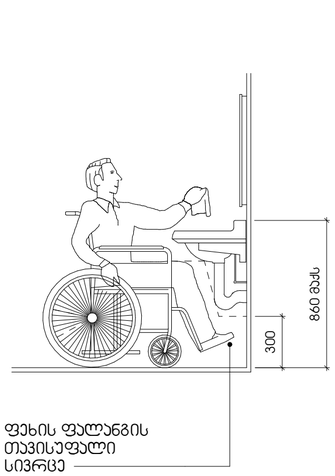


ტესებრი ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

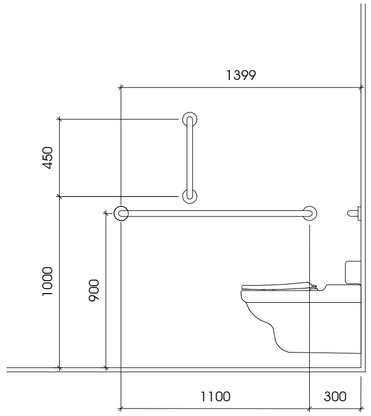
მოსატრიალებელი სივრცეები

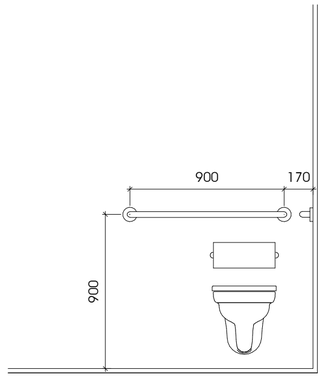
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა

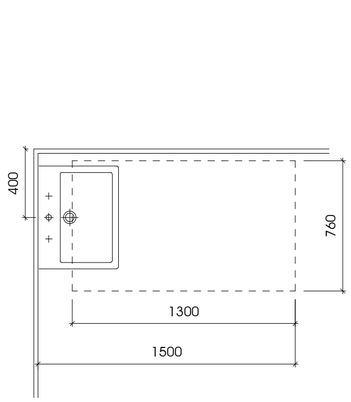


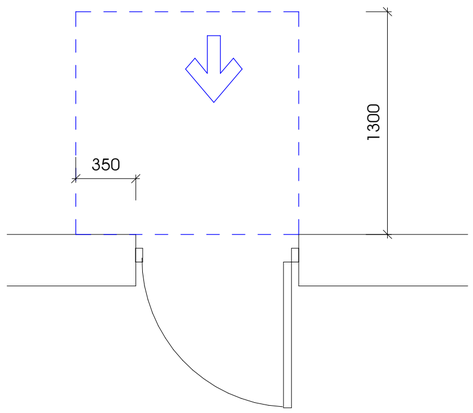


ფეხის ფალანგის
თავისუფალი
სივრცე









თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანაზომიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი-მიწოლით გაღება

არქიტექტურა

არტსტუდიო პროექტი
ზ.საანდღულიძის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

კუბიკონი
მარჯანლს გელოვანის გამზირი № 13
თბილისი,საქართველო
ტ.+995 591 116 444
info@cubicon.ge
www.cubicon.ge

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები
ალ. ყაზბეგი გამზ.47
თბილისი,საქართველო 0177
ტ.+995 571 088 917
info@saxonms.com
www.saxon.ge

შენიშვნები:

შ.პ.ს. "ეი-პი-ეს"

საპატრო კომპლექსი აპლაბრის მოედანზე

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

№	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 3.66.20

სათაური

მისაწვდომი ტუალეტის დეტალური ნახაზები

14/12/2021

თარიღი

N

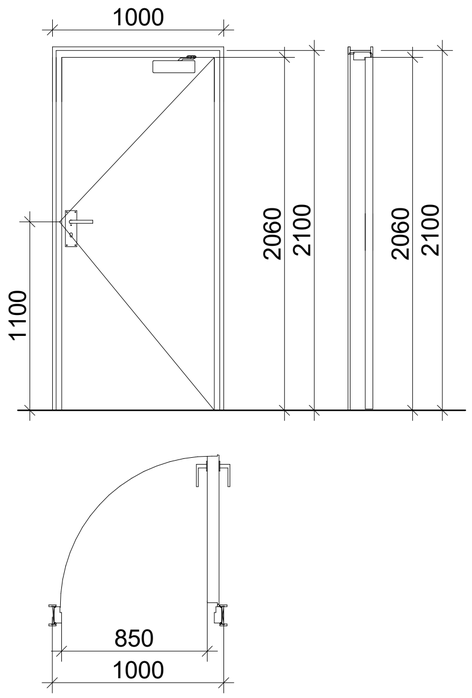
პროექტი

5008

A2

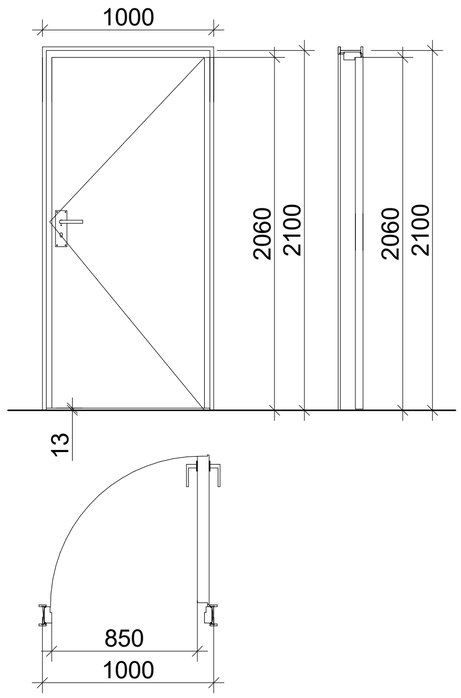
კ-1

კარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



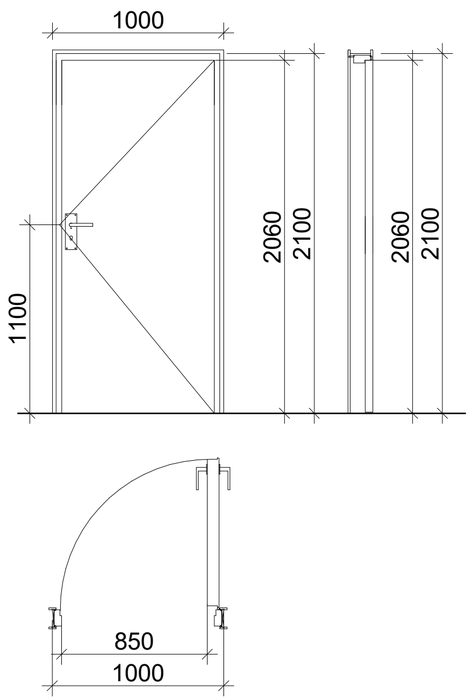
კ-2

კარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



კ-3

კარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1

შენიშვნები:

· კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.

· სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

· დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

· გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

· კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

· კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

· ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

· კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

· კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

· კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე

· არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

1 კარების ნახაზები
1 : 25

14/12/2021

თარიღი

N

არქიტექტურა
არტსტუდიო პროექტი
ზ.საანდღულიძის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge
ARTSTUDIO PROJECT

კონსტრუქციები
კუბიკონი
მარჯანლა გელოვანის გამზირი № 13
თბილისი,საქართველო
ტ.+995 591 116 444
info@cubicon.ge
www.cubicon.ge
CUBICON

საინჟინრო (მ.ე.წ.)
საქსონ მენეჯმენტ სერვისები
ალ. ყაზბეგი გამზ.47
თბილისი,საქართველო 0177
ტ.+995 571 088 917
info@saxonms.com
www.saxon.ge
SAXON MANAGEMENT SERVICES

შენიშვნები:

შ.პ.ს. "ეი-პი-ეს"

საპატრო კომპლექსი პეტრიწის მოედანზე

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

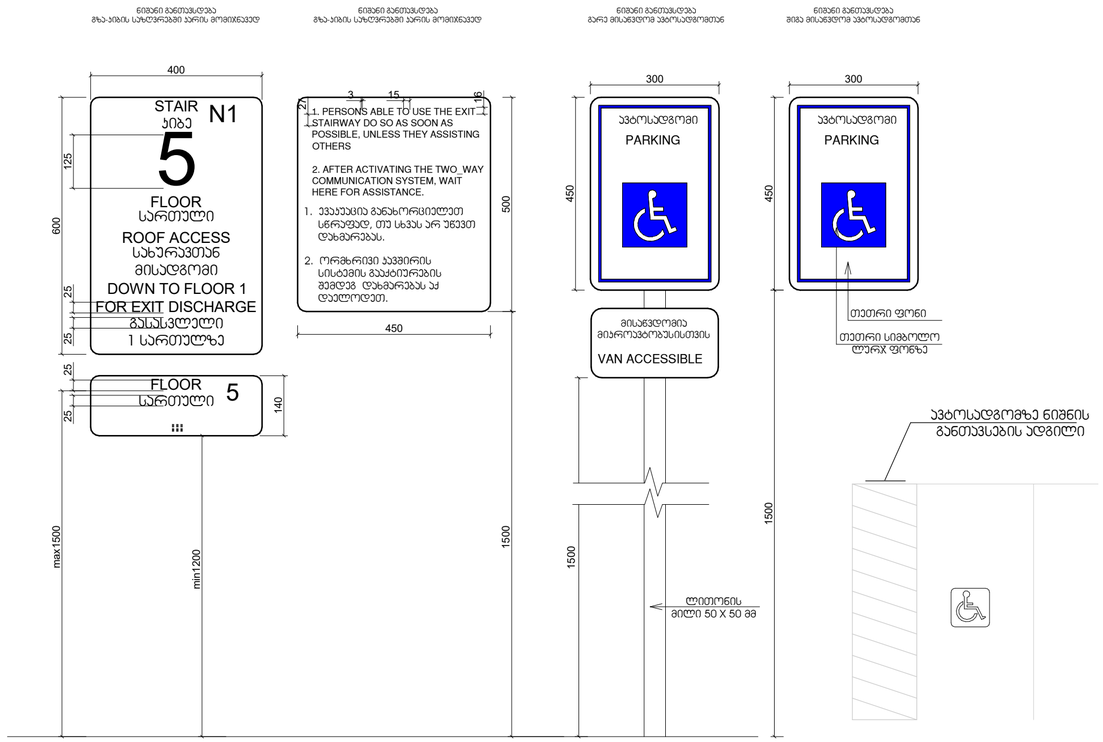
№	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 3.66.20

სათაური
კარების ნახაზები

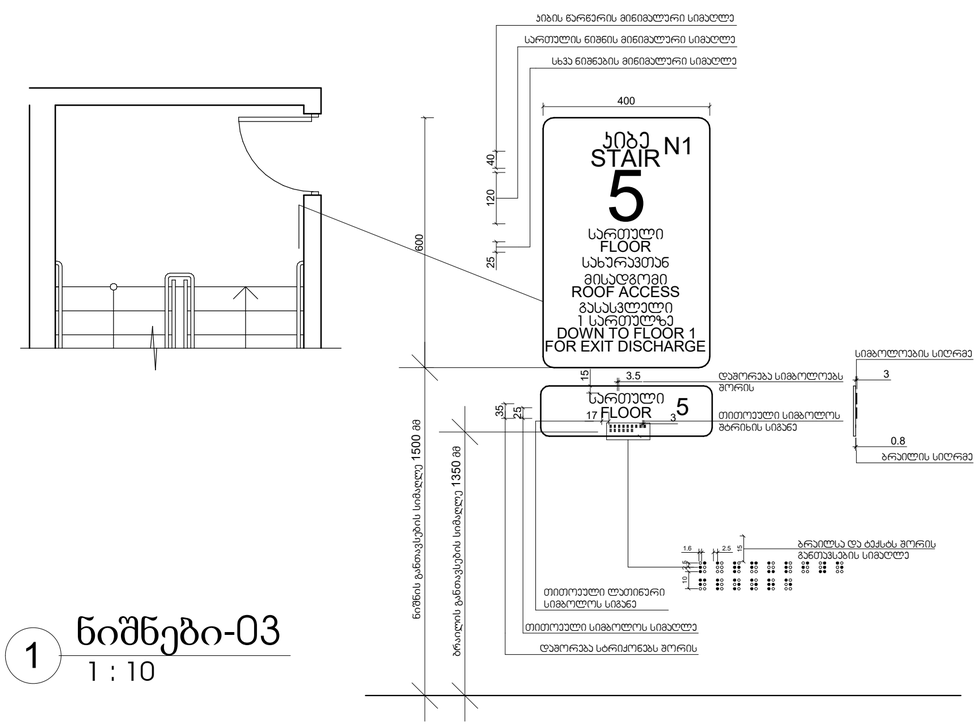
პ5009

A2



ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები.
ნიშანი უნდა გაიარას თავმჯდომარის ფართობებთან

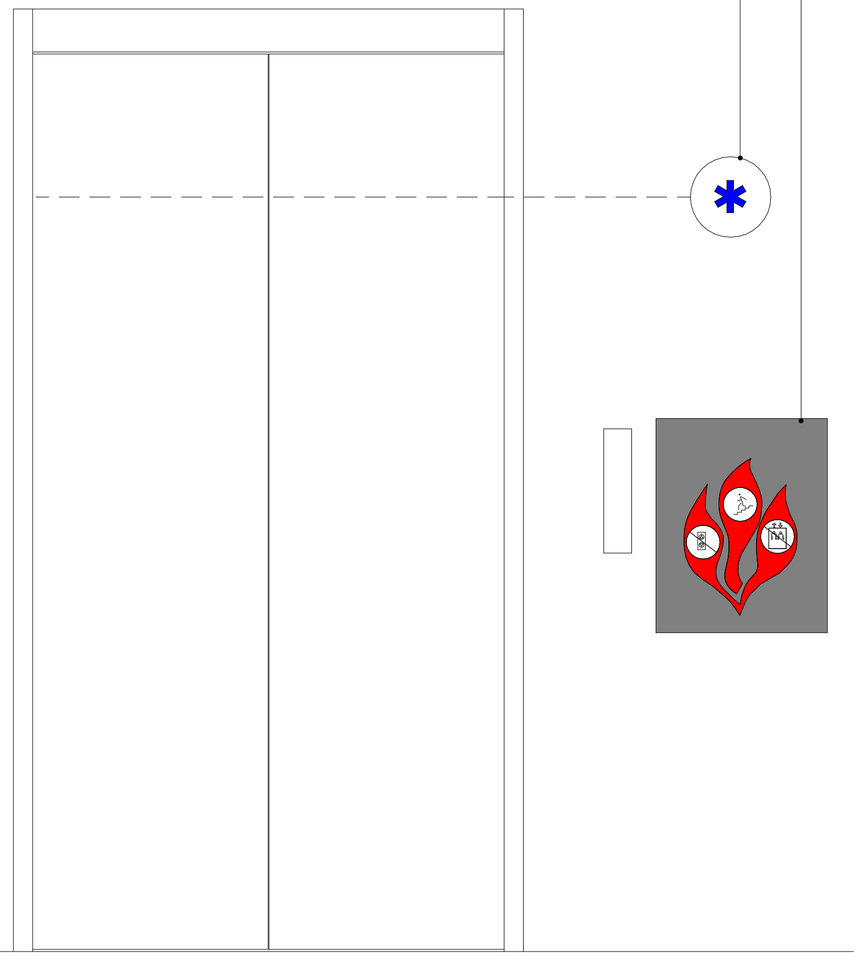
გზა-ჯიხის ამოსაცნობის ნიშანი.
გზა-ჯიხის საზღვრებში.
დერეფანში გამავალი პარის საკეტის მოშიხვედ



1 ნიშნები-03
1 : 10

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი)განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



2 ლიფტის მარკირება
1 : 10

N

№	თარიღი	აღწერა

14/12/2021
თარიღი

არქიტექტურა

არტსტუდიო პროექტი
ზ.საანდღულიძის ქ.№3 0179
თბილისი,საქართველო
ტ. +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

კონსტრუქციები

კუბიკონი
მარჯანლა გელოვანის გამზირი № 13
თბილისი,საქართველო
ტ.+995 591 116 444
info@cubicon.ge
www.cubicon.ge

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

საქსონ მენეჯმენტ სერვისები
ალ. ყუხაძის გამზ.47
თბილისი,საქართველო 0177
ტ.+995 571 088 917
info@saxonms.com
www.saxon.ge

შენიშვნები:

შ.პ.ს. "ეი-ჯი-ეს"

საკაჯრო კომპლექსი აკლაბარის მოედანზე

შენიშვნები:

სიტუაციური გეგმა

ჯრომეჯტის ნომერი 3.66.20

სათაური
მისაჯდომი აკტოსადგომის აღნიშვნა და კიბის მარკირება

პროექტი
A5010

A2