

ფასადი 1-8 ღერძებში

დირექტორი		გ. მარგიანი
ავტორი		გ. მარგიანი
შესრულა		ბ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს „იდეალთი"

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №17

ს/კ(01.10.06.002.031)

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები სზ-6

ტექნიკური მონაცემები	
მიწის ფართი	2540 მ²
კ-1	0.4
კ-2	2.5
კ-3	0.3

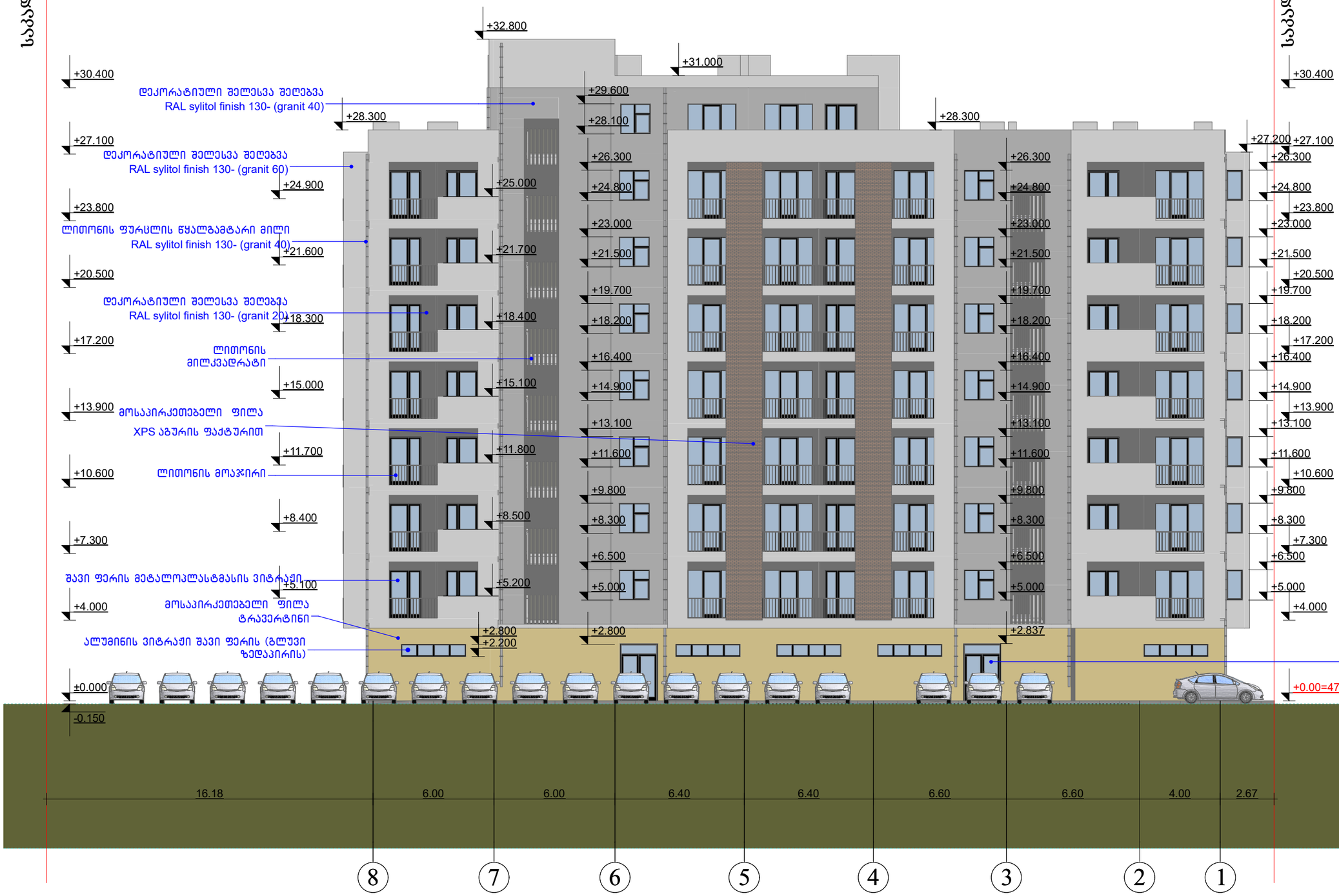
Artskheli ვარსკვლავი

არქიტექტურული ნაწილი 2022

სტადია პროექტი	ფურცელი 0	გვ. –

საპროექტო საზღვარი

საპროექტო საზღვარი



North Elevation 1:100

ფასადი 8-1 ღერძებში

დირექტორი		გ. მარგიანი
ავტორი		გ. მარგიანი
შესრულა		ბ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს „იდეალთი"

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №17

ს/კ(01.10.06.002.031)

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

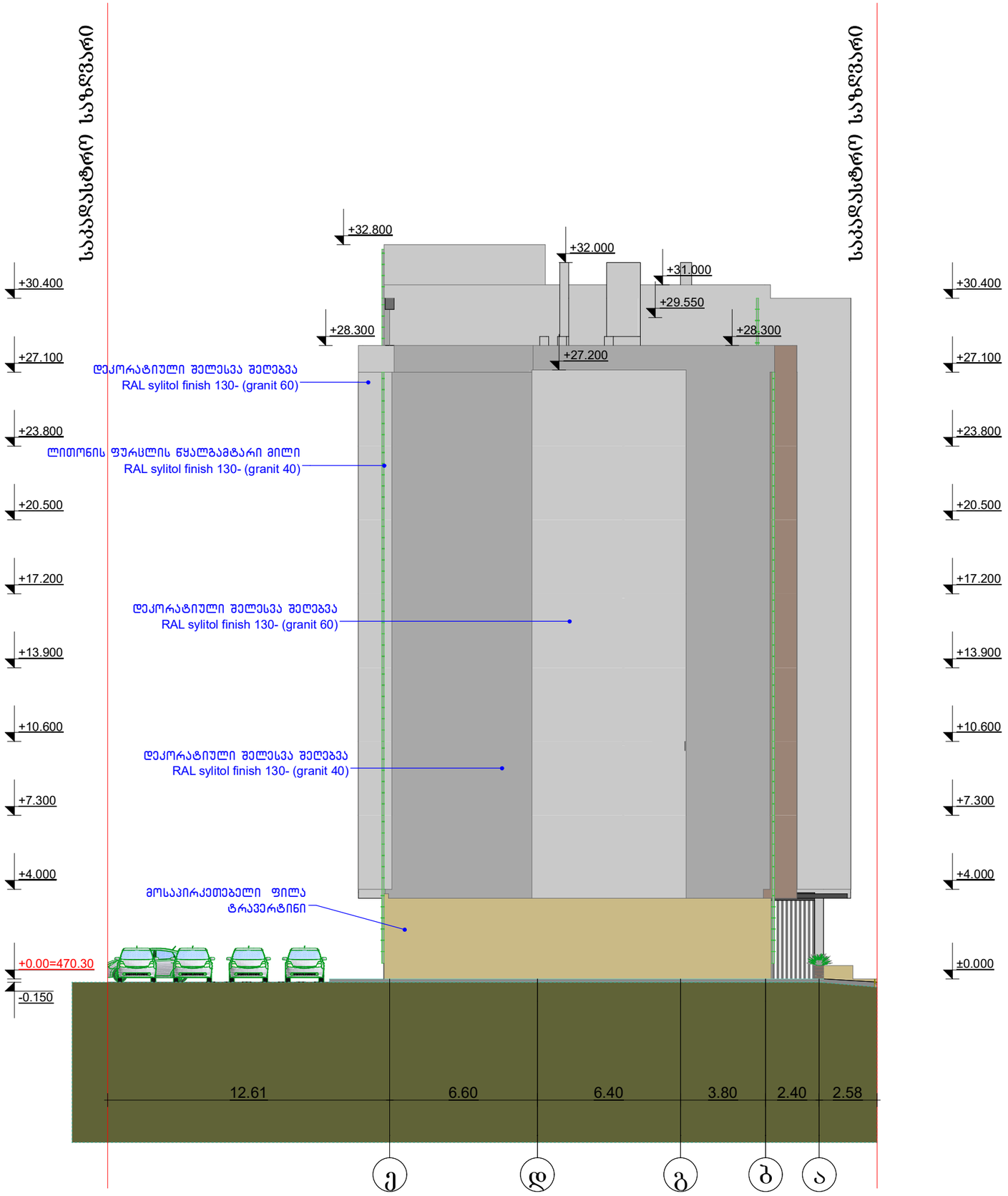
ქალაქმშენმარებითი პარამეტრები სზ-6

ტექნიკური მონაცემები	
მიწის ფართი	2540 მ²
კ-1	0.4
კ-2	2.5
კ-3	0.3

Artskheli ხურსელი

არქიტექტურული ნაწილი 2022

სტადია	ფურცელი	გვ.
პროექტი	0	–



ფასადი ე-ა ღერძებში

დირექტორი		გ. მარგიანი
ავტორი		გ. მარგიანი
შესრულა		ბ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს „იდეალთი"

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №17

ს/კ(01.10.06.002.031)

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

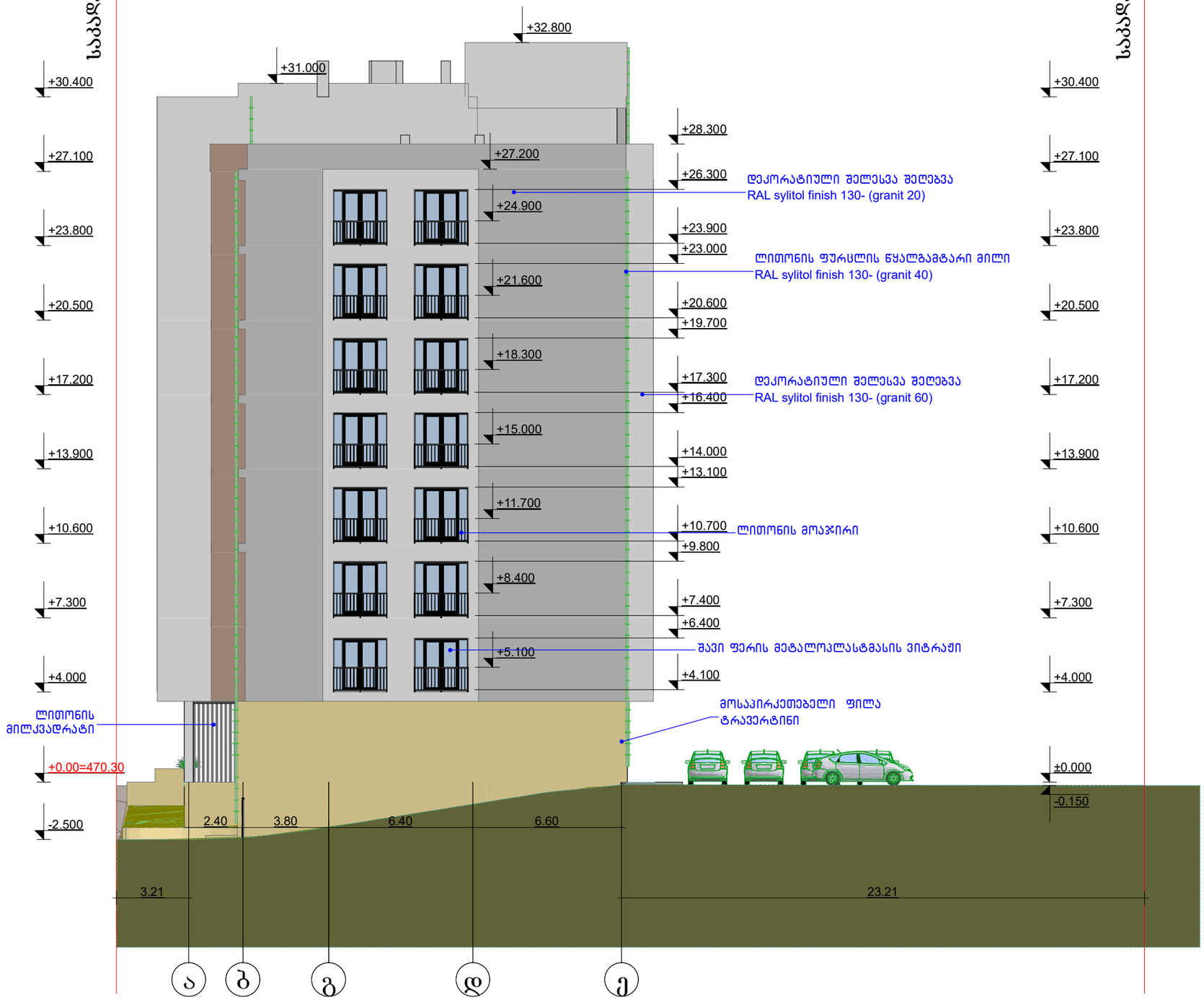
ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები სზ-6

ტექნიკური მონაცემები	
მიწის ფართი	2540 მ²
კ-1	0.4
კ-2	2.5
კ-3	0.3

Artskheli ვარსკვლავი

არქიტექტურული ნაწილი 2022

სტადია პროექტი	ფურცელ ი	გვ. –



ფასადი ა-ე ღერძებში

დირექტორი		გ. მარგიანი
ავტორი		გ. მარგიანი
შესრულა		ბ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს „იდეალთი"

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №17

ს/კ(01.10.06.002.031)

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები სზ-6

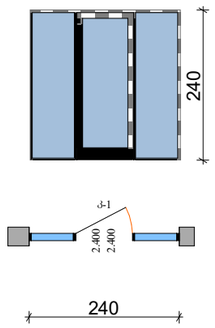
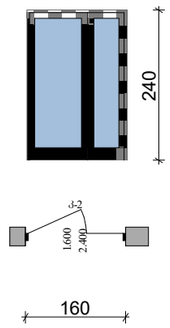
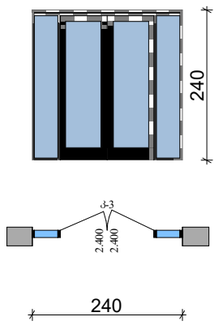
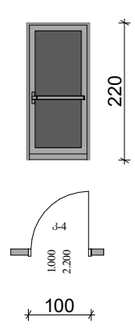
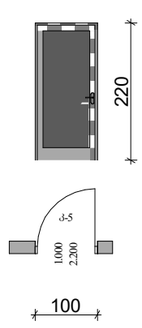
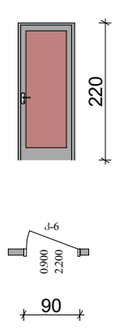
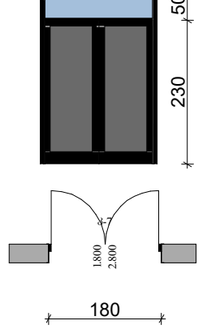
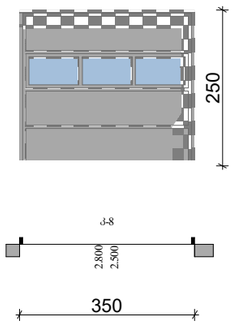
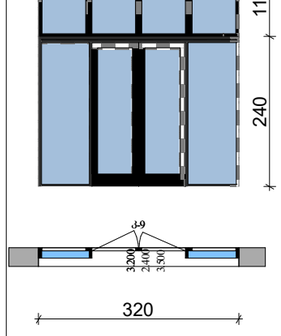
ტექნიკური მონაცემები

მიწის ფართი	2540 მ²
კ-1	0.4
კ-2	2.5
კ-3	0.3

Artskheli არქიტექტურული ნაწილი 2022

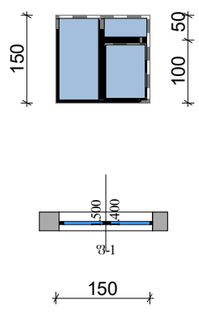
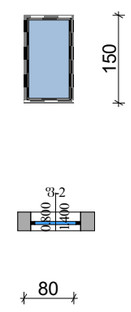
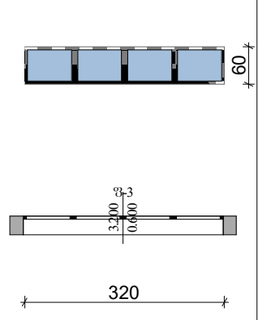
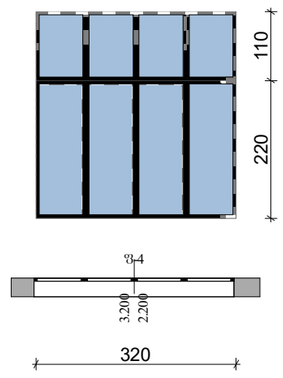
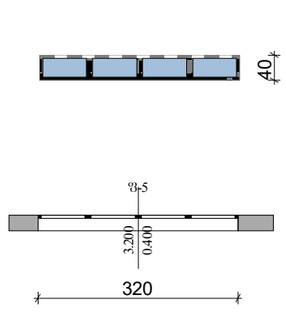
სტადია პროექტი	ფურცელი 0	გვ. –

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
									
რაოდენობა	74	81	14	36	79	----	2	1	5
მასალა	შავი მეტალო პროფილი	შავი მეტალო პროფილი	შავი მეტალო პროფილი	90°ით ცეცხლმედები	რკინის პროფილი	მდფ პროფილი	რკინის პროფილი	რკინის პროფილი	შავი მეტალო პროფილი
ფართი 1 ერთ.	5.76 მ²	3.84 მ²	5.76 მ²	2.20 მ²	2.20 მ²	1.98 მ²	5.04 მ²	7.00 მ²	11.20 მ²
ზომები1 ერთ.	240X240	160X240	240X240	100X220	100X220	90X220	180X280	280X250	320X350

შენიშვნა: ზომები და გაღების მიმართულება დაზუსტდეს ადგილზე, ქვედელ ღიობზე ინდივიდუალურად

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

დასახელება	ფ-1	ფ-2	ფ-3	ფ-4	ფ-5
					
რაოდენობა	15	14	6	1	2
მასალა	შავი მეტალო პროფილი	შავი მეტალო პროფილი	შავი მეტალო პროფილი	შავი მეტალო პროფილი	შავი მეტალო პროფილი
ფართი 1 ერთ.	2.10 მ²	1.12 მ²	1.92 მ²	10.56 მ²	1.28 მ²
ზომები1 ერთ.	150X140	80X140	320X60	320X330	320X40

შენიშვნა: ზომები და გაღების მიმართულება დაზუსტდეს ადგილზე, ქვედელ ღიობზე ინდივიდუალურად

მშპა ნახაზი

არტხელი

საკრებულო ოფისების ვისავარეთი

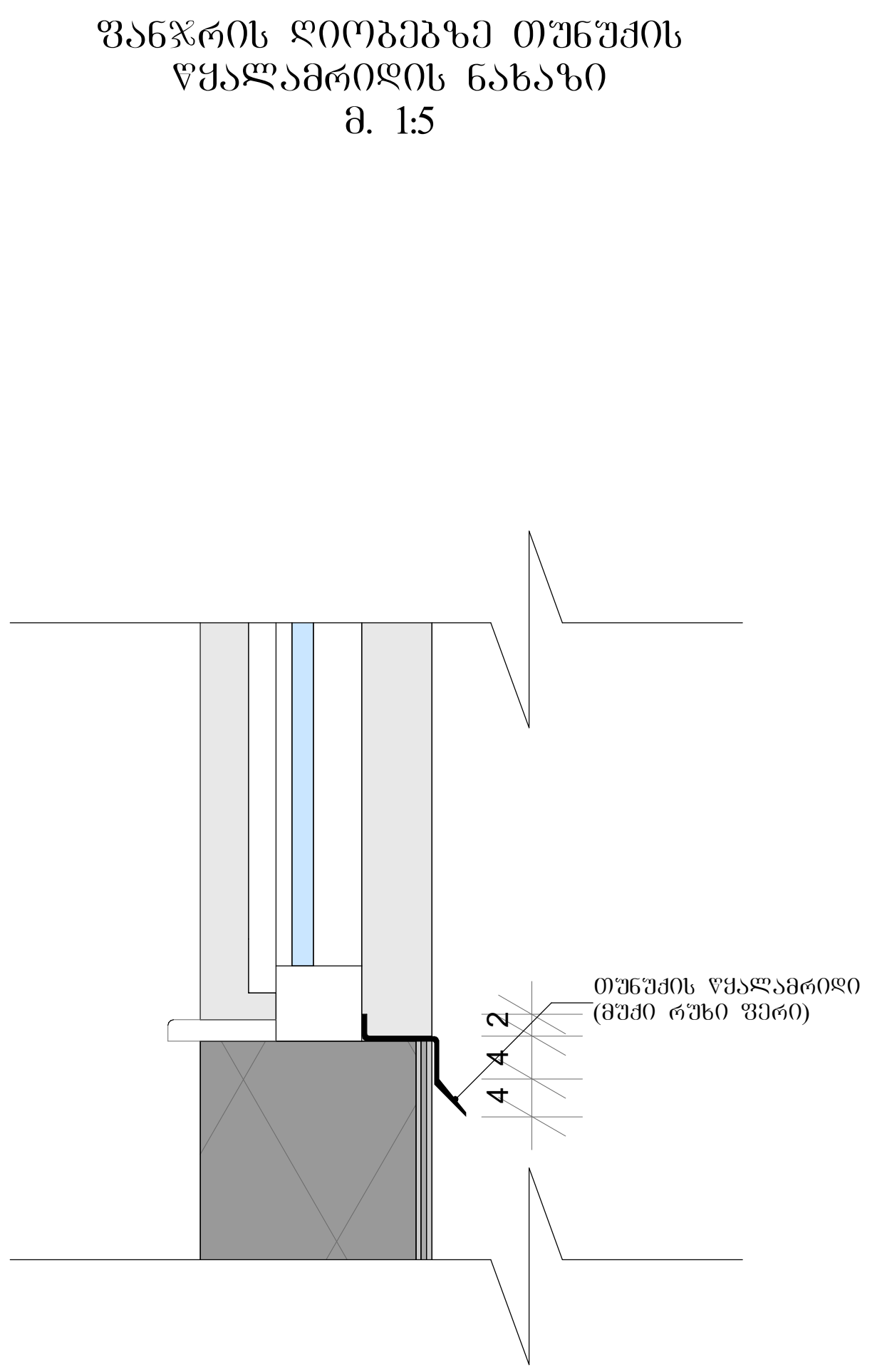
დამკვეთი-მუნიციპალიტეტი

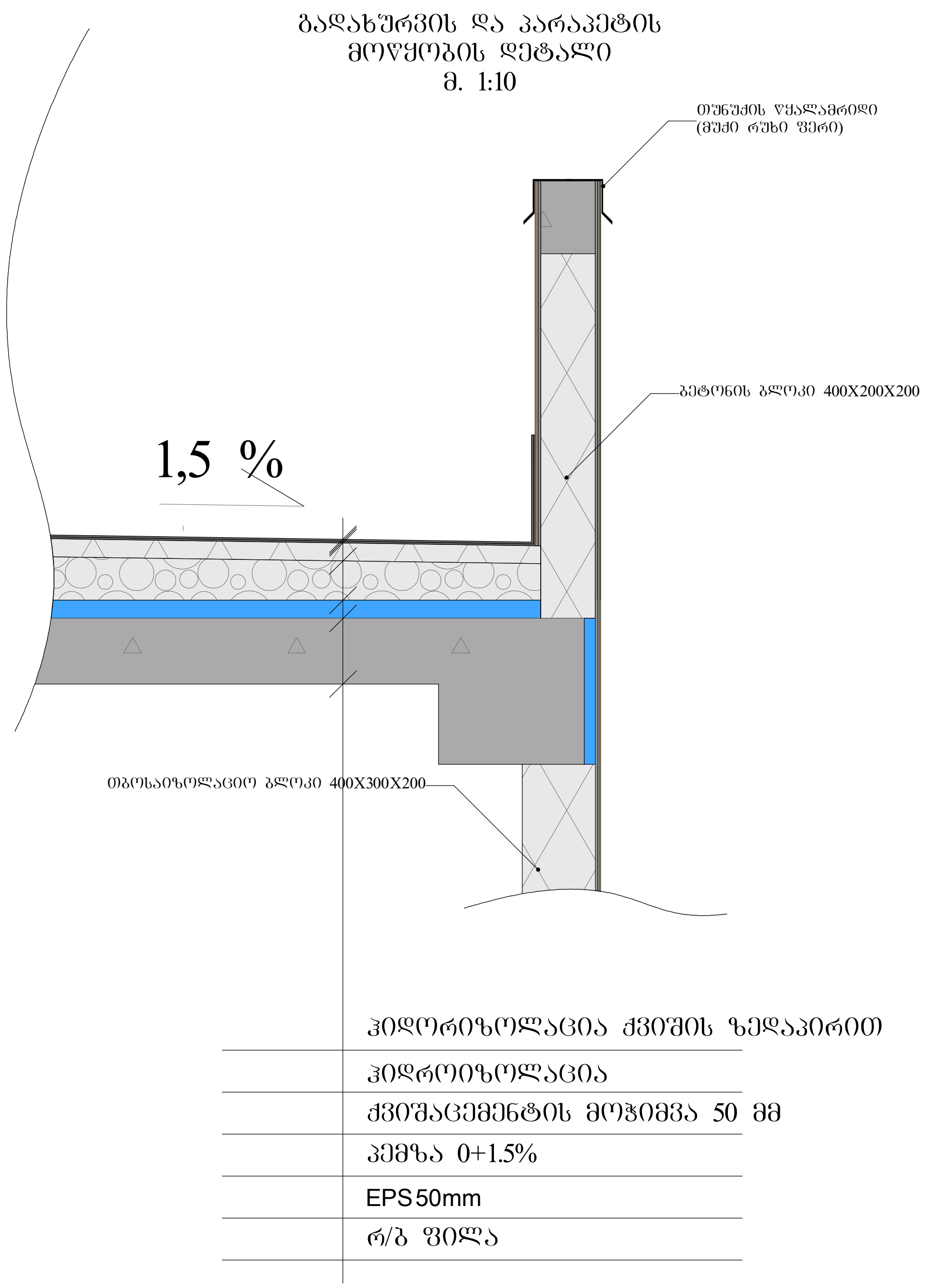
ქალაქ ფოთი

ა. ბარამიანი
ა. ბარამიანი
ასოციაცია

დიზაინერი
ავტორი
მასალები

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია





დირექტორი		ბ. მარბიანი
ავტორი		ბ. მარბიანი
შეასრულა		ბ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს ,,იდეალთი,,

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #17 ს/კ(01.10.06.002.031)

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

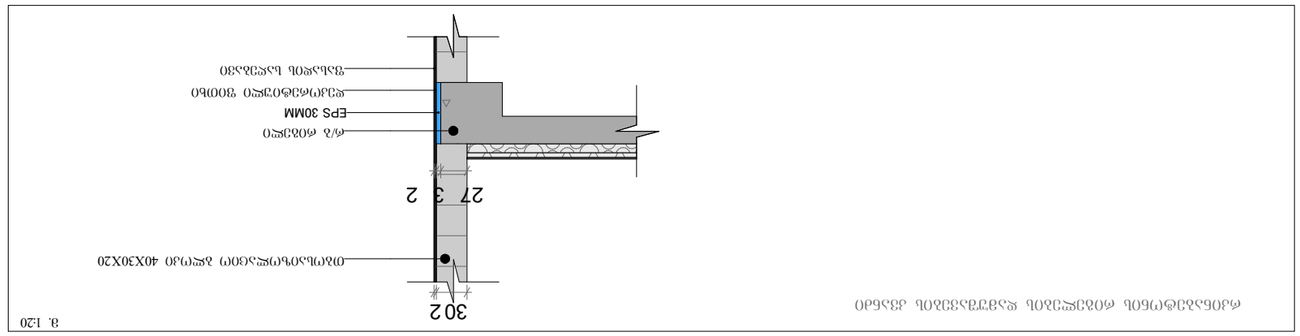
ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები სზ-6

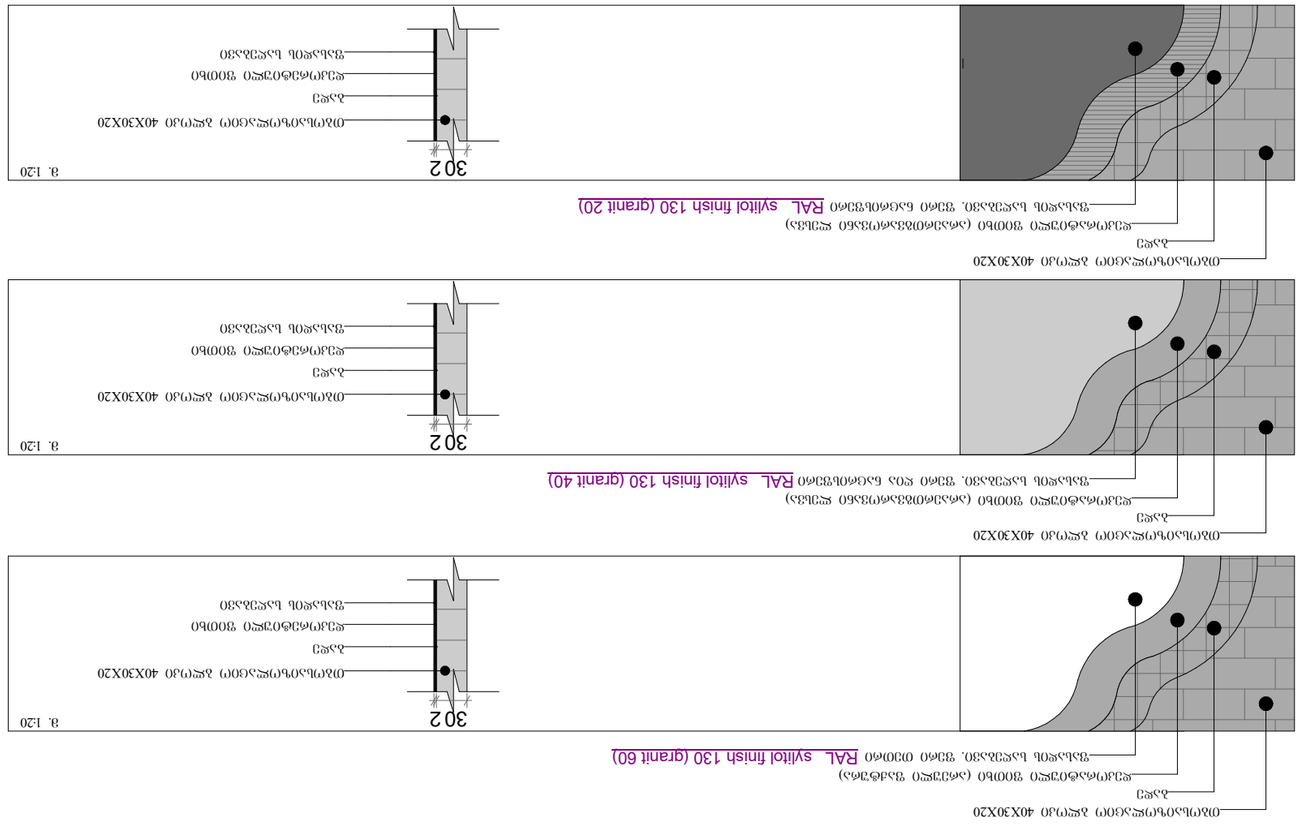
ტექნიკური მონაცემები

მიწის ფართი	2540 მ²
კ-1	0.4
კ-2	2.5
კ-3	0.3

არქიტექტურული ნაწილი
2022

სტადია პროექტი	ფურცელი	გვ. _





פרטי גמר חיפוי אבן טבעית בחזית מבנה

8. 120

302

מלט מוכן לריצוף 40X30X20 לשימוש חיצוני

27 3 2

שכבת איטום מסוג דבק

EPS 30MM

שכבת הידבקות מסוג C2TE

מלט מוכן לריצוף 40X30X20 לשימוש חיצוני

מיכאלי אדריכלים
משרד האדריכלים מיכאלי
2022

מבנה לדוגמה		63. _
שלב ,,היתר בניה,,		
פרטים שונים		
מיכאלי אדריכלים		
א. מיכאלי		
א. מיכאלי		
א. מיכאלי		

מספר תוכנית	2540 מ"ר
1-ק	0.4
2-ק	2.5
3-ק	0.3

ტიპიური ჯიბის ნახაზი

დირექტორი		ბ. მახბიანი
ავტორი		ბ. მახბიანი
მეპასუხე		ბ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს ,,იდეალი,,

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #17
ს/კ(01.10.06.002.031)

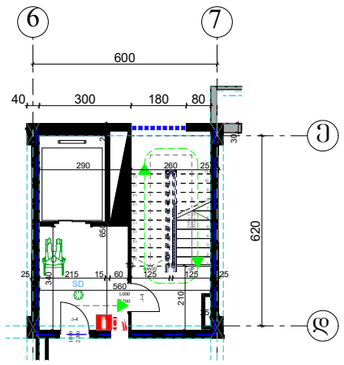
დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

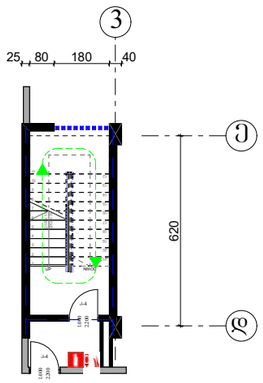
ქალაქებმშენებლობითი პარამეტრები
სზ-6

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ფართი	2540 მ²
ჯ-1	0.4
ჯ-2	2.5
ჯ-3	0.3



ბეტონა მ. 1:100



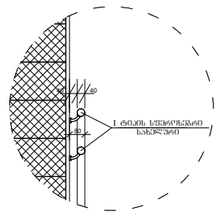
ბეტონა მ. 1:100



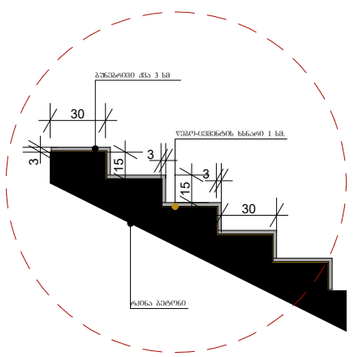
კიბის სახელურის დეტალიზაცია



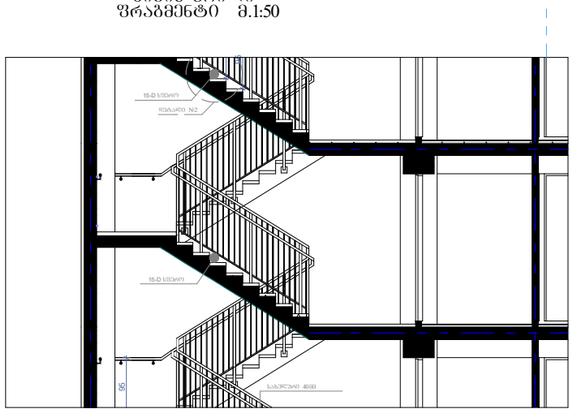
დეტალი №1 მ. 1:20



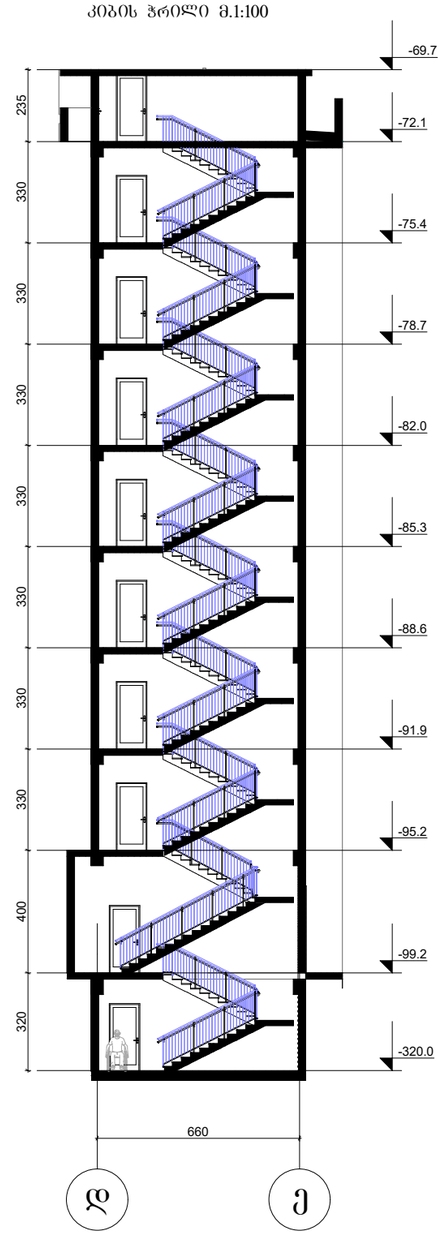
დეტალი №2 მ 1:20



კიბის ჭრილი
ფრაგმენტი მ.1:50



კიბის ჭრილი მ.1:100



Artskheli არქიტექტორები

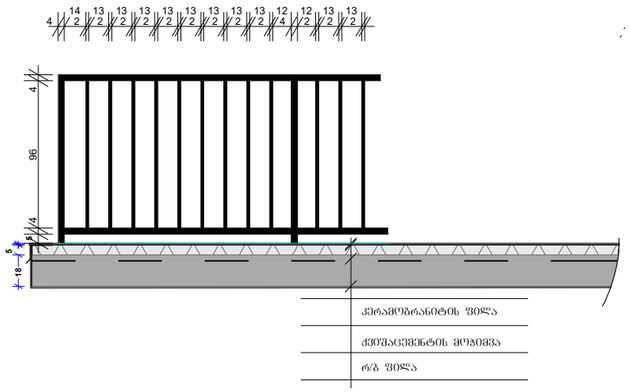
არქიტექტურული ნაწილი
2022

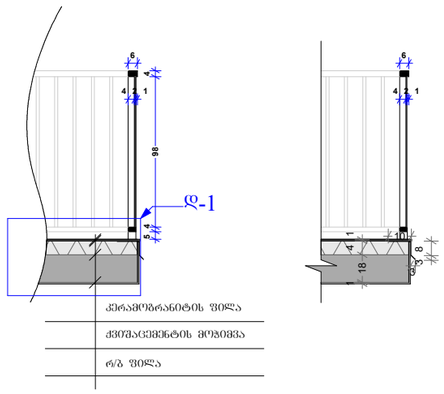
სტადია პროექტი	ფურცელი	ბვ. _

ლ ი თ ო ნ ი ს მ ო ა ჯ ი რ ს ს ა ე ც ი ფ ი კ ა ც ი ა

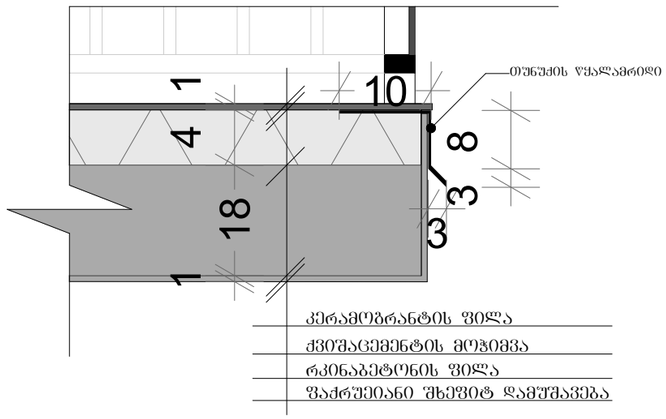
- ტიპიური მოაჯირის ნახატი - მოაჯირის სიბრძის პროპორციული დაყოფის შესაბამისად

მოაჯირი მ. 1:20





ტიპიური მოაჯირის ნახატი



დირექტორი		გ. მახვილიანი
არქიტექტორი		გ. მახვილიანი
მენეჯერი		გ. ბენდელიანი

დამკვეთი-მენაშენე

შპს ,,იდეალური,,

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი დემეტრე თავდადებულის ქუჩა #17
ს/კ(01.10.06.002.031)

დასაპროექტებელი ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქებმაშენებითი პირობები
სზ-6

ტექნიკური მონაცემები

მიწის ფართი	2540 მ²
ბ-1	0.4
ბ-2	2.5
ბ-3	0.3

არქიტექტორი ნანიტი
2022

სტადია პროექტი	ფურცელი	ბვ. _