მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.07.024.026.21.500**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022216000 - 30/03/2022 16:04:38

მომზადების თარიღი
05/04/2022 11:14:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	დიღუბე			
01	**13**	**07**	**024/026**	**21/500**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 164

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**

ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**

დაზუსტებული ფართობი:**25210.00** კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.07.024.018;**

შენობა-ნაგებობები: **N1 საერთო ფართით: 2020.02კვ.მ., N2 - 501.49კვ.მ., N3 - 4.57კვ.მ., N4 (გვირაბი) - 412.03კვ.მ., N5 - 40.48კვ.მ., N6 - (მშენებარე), N7 - 172.04კვ.მ., N8 - 7.43კვ.მ., N9 - 36.72კვ.მ., N10 - 71.88კვ.მ., N11 - 23.84კვ.მ., N12 - 134.52კვ.მ., N13 - 90.15კვ.მ., N14 - 87.11კვ.მ., N15 - 69.42კვ.მ., N16 - 82.45კვ.მ., N17 - 92.95კვ.მ., N18 - 6.96კვ.მ., N19 - 31.85კვ.მ., N20 - 309.63კვ.მ., N21 - 25.61კვ.მ., N22 - 243.92კვ.მ., N23 - 55.11კვ.მ., N24 - 97.91კვ.მ., N25 - 1407.05კვ.მ., N26 - 347.61კვ.მ., N27 - 118.25კვ.მ., N28 - 1467.35კვ.მ., N29 - 145.34კვ.მ., N30 - 11.21კვ.მ., N31 - 3.89კვ.მ., N32 - 20.89კვ.მ., N33 - 444.53კვ.მ., N34 - 215.90კვ.მ., N35 - 80.97კვ.მ., N36 - 10.73კვ.მ., N37 - 25.77კვ.მ., N38 - 219.66კვ.მ., N39 - 10.11კვ.მ., N40 - 406.04კვ.მ., N41 - 314.57კვ.მ., N42 - 63.60კვ.მ., N43 - 107.60კვ.მ., N44 - 62.23კვ.მ., N45 - 33.43კვ.მ., N46 - 3379.31კვ.მ., N47 - 216.05კვ.მ., N48 - 8.13კვ.მ., N49 - 21.75კვ.მ., N50 - 14.03კვ.მ., N51 - 126.15კვ.მ., N52 - 5.37კვ.მ., N53 - 7.58კვ.მ., N54 - 9.03კვ.მ., N55 - 4.78კვ.მ., N56 - 51.93კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012003032586 , თარიღი 19/09/2003

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:14/06/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 4 აპრილს დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N1-721; ნოტარიუსი ო. ბოიძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 4 სექტემბერს დამოწმებული მიწის ნაკვთის გაყოფის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2501; ნოტარიუსი ნ. ხაბულიანი).
- უძრავი ქონების საკუთრებაში უსაყიდლოდ /საჩუქრად/ გადაცემის ხელშეკრულება N1-2342 , დამოწმების თარიღი:28/02/2007 ,ციური ბერიძე
- სანოტარო წესით 2005 წლის 3 ივნისს უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1604; ნოტარიუსი ო. ბოიძე).

მესაკუთრეები:
"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი", ID ნომერი:202274412

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი"	საკუთრება	**შენობა N21**	25.61 კვ.მ.	
	საკუთრება	**შენობა N22**	243.92 კვ.მ.	
	საკუთრება	**შენობა N23**	55.11 კვ.მ.	
	საკუთრება	**შენობა N52**	5.37 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012003042227 თარიღი 04/12/2003

მოალნაგე: შპს "აბა და კომპანია";
მესაკუთრე: "ქართული ფილმის განვითარების ფონდი";
საგანი:25210 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან ნაწილი 1279 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;
ვადა:50 წელი;

სანოტარო წესით 2003 წლის 6 ოქტომბერს დამოწმებული აღნაგობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2020; ნოტარიუსი ლ. კობახიძე).,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011513971 თარიღი 21/10/2011 14:36:15

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2011

უზუფრუქტუარი: მ.თუმანიშვილის სახელობის კინომსახიობთა თეატრი
მესაკუთრე: "ქართული ფილმის განვითარების ფონდი"202274412;
საგანი::"ქართული ფილმის განვითარების ფონდი" -ს კუთვნილი ფართი 2335.04 კვ.მ;

უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N111152061, დამოწმების თარიღი21/10/2011, ნოტარიუსი ნ. თოფურია ,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge