Планировочная организация земельного участка

Ситуационный план

Условные обозначения

Граница земельного участка	
Красная линия	
Отметка вертикальной планировки	-3.30
Граница зоны действия публичного сервитута	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Ограждение территории 1 (металлическое, высотой 2 м)	
Ограждение территории 2 (металлическое, высотой 1,2 м)	
Направление подъезда пожарных машин	
Направление движения транспортных средств	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану	3
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану 3 надземных этажей, с мансардным этажом	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану 2 надземных этажей, с мансардным этажом	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану (здание, сооружение, не требующее строительства)	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану 200 надземных этажей	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану 100 надземных этажей	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану	
Проектируемое здание, сооружение и их номер по генплану	
Граница планируемого элемента	
Проектируемое здание, сооружение, имеющее особый статус (п.6.2)	
Проектируемое здание, сооружение, имеющее особый статус (п.6.3)	
Граница планируемого элемента	

Проектируемое здание, сооружение и объекты капитального строительства, расположенные на земельном участке

Проектируемое здание, сооружение и объекты капитального строительства, расположенные на земельном участке

Многофункциональный комплекс с апартаментами, общественными помещениями, подземной автостоянкой и инженерными сооружениями

Адрес земельного участка

г. Санкт-Петербург, р-н Центральный, ул. Шпалерная, 11-13, лит. Б, Б-2

Кадастровый номер земельного участка

78:31:0003236:1118

Заказчик

ООО "Специализированный застройщик "Шпалерная, 13"

Архитектурно-планировочная часть проекта

ГИП	Шишкин		24.05.2022
Разработал	Шишкин		
Н. контроль	Шишкин		
Руководитель	Шишкин		

Стадия | Лист | Листов

П | 1 | 3

Ситуационный план

Масштаб 1:2000

Условные обозначения см. на листе 3

Шпалерная

Шпалерный

Моховая

Моховая

Моховая