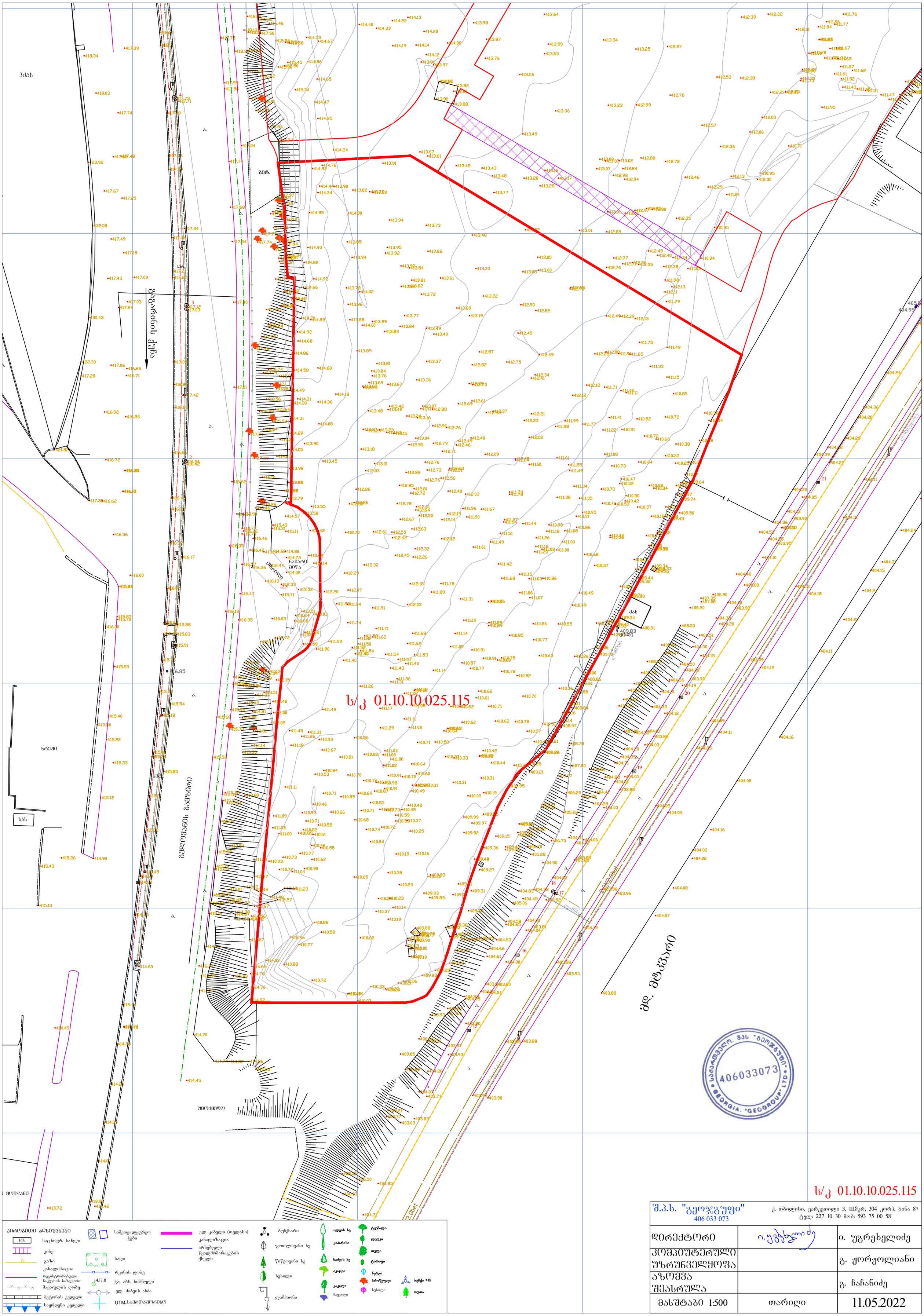
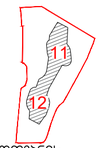
ს/კ 01.10.10.025.115


ვაზა
ბაღ.
ს.
ს.
ს



a.

a.

a.

a.

a.

a.

qas

t

a.

a.

a.

a.

a.

a.

მილი

nayari
მიწა

bet.

a.

a.

a.

a.

a.

a.

a.

bet.

bet.

a.

bet.

ტექნიკური პირობების გამო
azomva ვერ შესრულდა

s/k 01.10.10.025.115

საგენერატორო

R10000

R4000

R13000

R3500 R3500

6600

4000

16874

3750

16%

10%

10%

0.000
413.85

-0.400

-3.100

+91.350 +91.080

+94.100 +93.950
+95.800

+95.800

+91.350 +91.080

+127.100 +126.950 +128.800

+128.800

+12.000 +11.750

+12.000 +11.750

+12.000 +11.750

a

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

b

g d

e

z T

i

k l
m

1

2367

2446

3386

1862

3500

3500

1862

3386

2446

2367

27120

4675

3275

3475

3600

4075

4075

3600

3475

3275

4675

38200

a'

2' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9' 10'

11'

b'

g' d' e'

z' T' i'
k' l'

m'

1'

2367 2446 3386 1862 3500

3500 1862 3386 2446 2367

27120

4675

3275

3475

4075

4075

3600

3475

3275

4675

38200

3600

2 2

3

3

1

1

32.88

16.97

9.20

9.30

10.48

6.05 25.54

7000

7000

საზოგადოებრივი სივრცის ღერძულა ხაზი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

100.40

109.60

±0.000
413.85

±0.000
413.85

±0.000
413.85

±0.000
413.85

±0.000
413.85

5000

5000

+92.550

20000

10000

სამაშველო სალონისათვის (კაბინა) მოედანი

5000 5000

+92.550

20000

10000

სამაშველო სალონისათვის (კაბინა) მოედანი

k-3 = 3643 m² (0.3)

XI-XII ბლოკი
გენგეგმა

პროექტი

23.06.2022

A3

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

IV faza

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ექსპლიკაცია

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

1

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000)

±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება

1 ღერძის ხაზი

1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

11

12

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

სამრეწველო დაკავებულობა (სმ)

1:500

01

1 A001

სერვიტუტი

a.

a.

a.

a.

a.

qas t

a.

a.

a.

a.

a.

მილი

nayari
მიწა

bet.

a.

a.

a.

a.

a.

a.

a.

bet.

bet.

a.

bet.

a.

ტექნიკური პირობების გამო
azomva ვერ შესრულდა

xas

f.

f.

gr.

a. gr.

ხრეში

a.

440.07

საგენერატორო

R10000

R4000 R13000

R3500

R3500

16%

10%

10%

0.000
413.85

-0.400

-3.100

+91.350 +91.080 +94.100 +93.950

+95.800

+95.800

+91.350 +91.080

+127.100 +126.950

+128.800 +128.800

+12.000 +11.750

+12.000 +11.750

+12.000 +11.750

6.05

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

±0.000
413.85

±0.000
413.85

9.0

9.0

6.0

6.0

8.0
6.0 8.0

6.0 6.0 15.0 10.0

6.0
8.014.0

6.4

6.0

7.2

6.5 6.5 10.0

6.5

12.5

5000

5000 +92.550

20000

10000

სამაშველო სალონისათვის
(კაბინა) მოედანი. უშუალოდ
მოედანი მდებარეობს სახურავზე

არშებულ შახტებსა და მოაჯირზე მაღლა რათა არ დაირღვეს თავისუფალი სივრცის არეალი.

5000

5000 +92.550

20000 10000

სამაშველო სალონისათვის (კაბინა) მოედანი. უშუალოდ მოედანი
მდებარეობს სახურავზე არშებულ

შახტებსა და მოაჯირზე მაღლა რათა არ დაირღვეს თავისუფალი
სივრცის არეალი.

XI-XII ბლოკი
გენგეგმა
საგანგებო

პროექტი

23.06.2022

A3

მისამართი: 3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო. დამკვეთი

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT

architecture@landmarkeproject.com

A R C H I T E C T U R E & D E S I G N

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

არქიტექტორი

შეასრულა

შეამოწმა

ხ.კიკვაძე

ნახაზის დასახელება

ფორმატი მასშტაბი

ფურცლები ფურცელი

თარიღი სტატუსი რევიზია

ძირითადი გეგმა N

შესათანხ.

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო

ტელ: +032 2 22 00 88

ბ.კიკალიშვილი

ი.ჩიტორელიძე

ი.ჩირაძე

IV faza

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ექსპლიკაცია

პარკინგის ნუმერაცია

პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი 1

ნიშნული გეგმაზე

ბეტონის ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)

0 სართული
(k.n -0.230)

(a.n 0.000)

±0.000 SSL -0.230

L 0 FFL

შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი

ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი

ფასადის მოპირკეთება 1 ღერძის ხაზი 1A-2

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული
ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით
(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი

11

12

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

დამხმარე დაკავებულობა (დს)

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

სამრეწველო დაკავებულობა (სმ)

1:500

01 1 A001

სერვიტუტი