EXPERT
DEVELOPMENT

შპს *ექსპერტდეველოპმენტი*

599 98 05 21

არქიტექტურა
კონსტრუქცია
ექსპერტიზა

ARCHITECTURE
CONSTRUCTIVE
EXPERTISE

კონსტრუქციული ნაწილი

სამშენებლო დოკუმენტაცია

ქ.თბილისი, ჭუჩა სანრო ეულის, №7
(ნაკვეთი №7/44)

ს.კ 01.14.05.007.044

რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი

დირექტორი	ა.ქურაშვილი
კონსტრუქტორი	ა.ქურაშვილი
დამკვეთი	შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"
არქიტექტორი	თ.ბიბაური

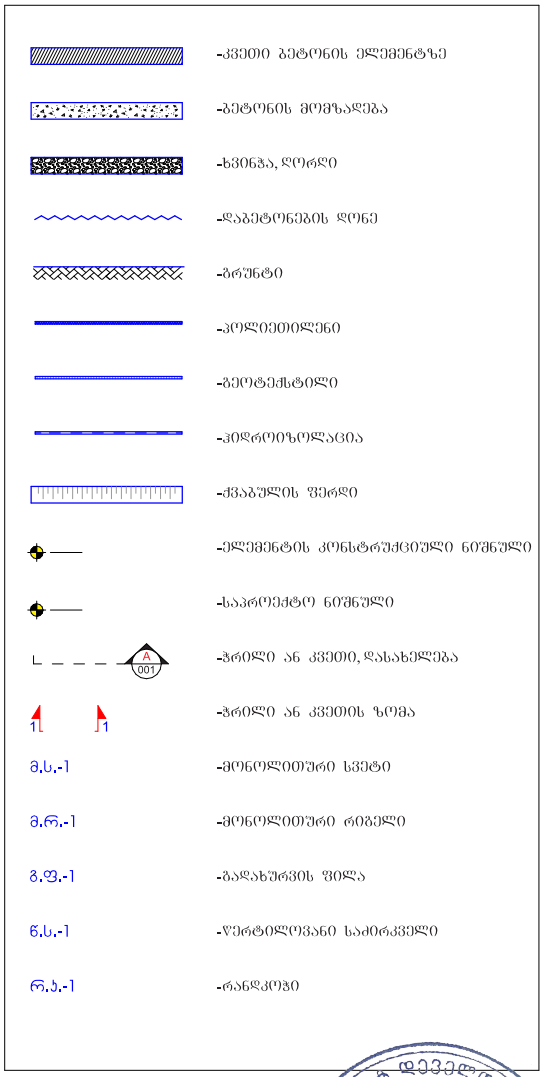
შპს ექსპერტ დეველოპმენტი
EXPERT DEVELOPMENT
402030495
EXPERT DEVELOPMENT LTD

2022 წ.

სარჩევი

1	ექსპლიკაცია	ს-1
2	სარჩევი	ს-2
3	განმარტებითი ბარათი	ს-3
4	მიწის სამუშაოების მომზადების პროცესი	ს-4
5	არსებული შენობის მოწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	ს-5
6	წერტილოვანი საძირკვლის (წს1) მოწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	ს-6
7	მონოლითური სვეტების (ს31) მოწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე	ს-7
8	არსებული გადახურვის გეგმა +3.23 ნიშნულზე	ს-8
9	წერტილოვანი საძირკვლის (1-1) არმირების ჭრილი	ს-9
10	მ.ს 1 ჭრილი (ფრაგმენტი) არმირება	ს-10
11	მოჩარჩოება	ს-11
12	მოჩარჩოება	ს-12
13	მასალათა ანაჯრები ჯამი	ს-13
14		ს-14
15		ს-15
16		ს-16
17		ს-17
18		ს-18
19		ს-19
20		ს-20
21		ს-21
22		ს-22
23		ს-23
24		ს-24
25		ს-25
26		ს-26
27		ს-27
28		ს-28

ექსპლიკაცია



1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება project	რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზის drawing	გაცემის date of issue	
		დირექტორი director	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale	1:100
დამკვეთი client	შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სტადია stage	პროექტირების პროექტი
		არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size	A3
მისამართი address	ქ.ბათუმი, ჭუბა სარფო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name	
		კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili			შენობა building outline	ფურცელი pages	--/--

განმარტებითი ბარათი

ზოგადი

1. ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, ჟუჩა სანარო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44)
2. დამკვეთი - შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"
3. არქიტექტურული ნაწილი - თ.ბიბაური
4. საინჟინრო გეოლოგია -
5. შენობა-ნაგებობის კლასი -

უსაფრთხოება

1. მშენებლობის პროცესი წარიმართოს საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის №62 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად და მაუცრად იქნას დაცული უსაფრთხოების წესები;

მასალები

1. მასალების ანტიკოროზიული და ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა - შესრულდეს ნორმების СНиП 2.01.02-85* და СНиП 2.03.11-85 მოთხოვნების შესაბამისად;
2. ბეტონი - შენობის მზიდ კონსტრუქციებში გამოყენებულია ბეტონი კლასით B25, წერტილოვანი საძირკვლის ქვეშ გამოყენებულია ბეტონის მომზადება B7.5 (ГОСТ 25192-2012)
3. არმატურა - შენობის რკინა ბეტონის ელემენტებში გამოყენებულია არმატურა კლასით - A500C; Aic. (ДСТУ 3760-98)
3. საყრდენი და სატიხრე მასალა - შენობის კონტურზე კედლების შესვენება მოხდება სენდვიჩ-პანელებით
4. ჰიდროიზოლაცია შენობის კედლები რომლებიც შეხებაში არის გრუნტთან დაიფაროს ჰიდროსაიზოლაციო შრით, (ჰიდროიზოლაციის ტიპი განისაზღვროს დამკვეთთან შეთანხმებით);
5. სამშენებლო მასალების ხარისხის კონტროლი:
- სამშენებლო მოედანზე აუცილებელია განხორციელდეს სამშენებლო მასალების სისტემატური კონტროლი. მშენებლობაზე შემოზიდულ მასალებს თან უნდა ახლდეს მწარმოებლის ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტი (პასპორტი) რომელშიც მითითებული იქნება ტექნიკური მახასიათებლები, მაგალითად: მასალის სიმტკიცის ზღვარი, ყინვამედეგობის მაჩვენებელი და სხვა.
- ბეტონის სამუშაოების წარმოებისას მშრალი და ცხელი კლიმატის პირობებში 25^0 C-ზე მეტი ჰაერის ტემპერატურისა და 50%-ზე ნაკლები ფარდობითი ტენიანობისას გამოყენებულ იქნას ცემენტები, რომელთა სამარკო სიმტკიცე არანაკლებ 20%-ით ჭარბობს ბეტონის საპროექტო მარკას.
- ახლადჩაწყობილი ბეტონი დაცული უნდა იქნას მექანიკური დაზიანებისაგან (და/ან ზემოქმედებისაგან), მზის სხივების პირდაპირი მოხვედრისაგან, ყინვისაგან, ქარისაგან. პროექტში მითითებული სიმტკიცის 75%-ის მიღწევამდე ბეტონის სტრუქტურა ადვილად იმსხვრევა, აქედან გამომდინარე აღნიშნული სიმტკიცის მიღწევამდე აუცილებელია მაუცრად დაცული იქნას ტემპერატურისა და ტენიანობის რეჟიმი.

კლიმატოლოგია და დატვირთვები

1. ჩაყინვის სიღრმე - 0.00 მ. (ᲡᲜ 01.05-08);
2. ქარი - W=85 კგ/მ2 (ᲡᲜ 01.05-08);
3. თოვლი - q=50 კგ/მ2 (ᲡᲜ 01.05-08);
4. სტატიკური მუდმივი - 200 კგ/მ2 (ბინები)
5. სტატიკური მუდმივი - 200 კგ/მ2 (ბინები); 360 კგ/მ2 (ჯიბე)
6. სეისმურობა - საქართველოს ტერიტორიის სეისმური საშიშროების რუქის მიხედვით თბილისი

იმყოფება 8 ბ. სეისმურ ზონაში (სკალა MSK64), ჰორიზონტალური აჩქარება - 0.14 (სეისმურობის კოეფიციენტი)

მათემატიკური მოდელირება

(გაანგარიშება) განხორციელებულია **Lira-САПР 2013** (ვერსია R3) პროგრამული კომპლექსის მეშვეობით, სასრული ელემენტების მეთოდის საფუძველზე. შენობის სანგარიშო მოდელი შედგენილია არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით.

შენობის აღწერილობა

1. ჰირობითი საპროექტო ნიშნული 0.00-(არის ჰირველი სართულის იატაკის დონე)
2. კონსტრუქციული სქემა შენობა ხისტკვანძებიან მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს;
3. სართულიანობა - 1 მიწისზედა სართული;
4. შენობის გაბარიტული ზომები - 12.97X10.03 მ. ღერძებში, გეგმაში მართკუთხედი ფორმის;
5. საძირკველი - წერტილოვანი ზომებით 1.6 X 1.6 X 0.5 (h) მ.
6. კონსტრუქციული ელემენტები (სართ. გადახურვის ფილა, სვეტი, რიგელი და ა.შ.)
- სართულშუა გადახურვის ფილა -

- სვეტები - კვადრატული-კვეთი - 77X30 სმ.
- კედლები - სამშენებლო ბლოკი - 40 X 20 სმ
- სახურავი - ბრტყელი გადახურვა

შენიშვნები

1. საძირკვლის ფუძე აუცილებელია მიეღოს ინჟინერ-გეოლოგმა;
2. მიწის სამუშაოთა წარმოებისას დაცული უნდა იყოს СНиП 3.02.01-87 10.1-10.5 პუნქტების მოთხოვნები;
3. შენობის ღერძების დაკვალვა განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების შესაბამისად;
4. ნახაზებში აღნიშნული აღმოჩენილი შეუსაბამობის, არქიტექტურულ ნახაზებთან შეუსაბამობის და ან საინჟინრო გეოლოგიური ნაწილის აღმილზე არსებულ სიტუაციასთან შეუსაბამობის შემთხვევაში - აუცილებლად ეცნობოს პროექტის ავტორს;
5. არმატურის მოღუნვა განხორციელდეს ცივად გაცხელების გარეშე;
6. რკინაბეტონის კონსტრუქციებს (ფილები, რიგელები) მიეცეს სამშენებლო აწევა *შუქში მალის* 1/250;
7. თუ სადმე ბლოკის წყობის სიმაღლის და სიგანის ფარდობა () აღემატება 12-ს, აუცილებელია შუალედური რკინაბეტონის სარტყელის მოწყობა.

EXPERT DEVELOPMENT შპს *ექსპერტდეველოპმენტი*	პროექტის დასახელება project	რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	07.06.2022
			დირექტორი director	ალექსანდრე ჯერგვიული Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale	1:100
	დამკვეთი client	შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author			განმარტებითი პირველი	სტადია stage	კონსტრუქციული პროექტი
			არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size	A3
	მისამართი address	ქ.თბილისი, ჟუჩა სანარო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name	
			კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ჯერგვიული Alexandre Yurashvili		building outline	ფურცელი pages	--/--

მიწის სამუშაოების მომზადების პროცესი:

მიწის სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებელია:

1. მიწის სამუშაოების დაწყებამდე უნდა დადგინდეს მიწისქვეშა კომუნიკაციების (წყალსადენი, კანალიზაცია, ელექტროკაბელები, გაზსადენები) განლაგების ადგილები;
2. მიწისქვეშა კომუნიკაციების ზონაში მიწის სამუშაოები უნდა წარმოებდეს პასუხისმგებელი პირის დასწრებით, ხოლო მოქმედი კაბელის ან გაზსადენის განლაგების ზონაში მათი დაზიანების თავიდან ასაცილებლად, საჭიროების შემთხვევაში - ქსელების ოპერატორი კომპანიის წარმომადგენლის მეთვალყურეობით;
1. მოეწყოს სამშენებლო მოედნის შემოღობვა;
2. მოეწყოს ტერიტორიის დასუფთავება;
3. მოეწყოს სამშენებლო მოედნის ვერტიკალური გეგმარება;
4. მოეწყოს ზედაპირული წყლების განრიდების სამუშაოები;
5. მოეწყოს გრუნტის ზედაპირის ფენის მოხსნა;
6. მოეწყოს საყოფაცხოვრებო-სანიტარული ნაგებობა;
7. მოეწყოს სამშენებლო მოედნის დროებითი ელექტრო მომარაგება;
8. მოეწყოს სამშენებლო მოედნის დროებითი წყალ მომარაგება;
9. მოეწყოს ჰროჟექტორები სამშენებლო მოედნის გასანათებლად.

სამშენებლო მოედანზე მიწის დაწყების სამუშაოები ნებადართულია მხოლოდ გეოდეზიური სამუშაოების ჩატარების და დაჯვალვის სპეციალური ნიშნულების განთავსების (დამაგრების) შემდეგ.

საპროექტო შენობის გეგმის მიწის ნაკვეთთან მიბმის შესრულება 2 ეტაპად იყოფა

<u>1 ეტაპი:</u>

შენობის გეგმის გადმოტანა სამშენებლო მოედანზე - მიწის ნაკვეთის დეტალური დაჯვალვა სანიაღვრე და საკანალიზაციო ჭების მითითებით. დაჯვალვის შედეგად მიღებულ ნერტილებზე ასობენ ლითონის ძელაკებს რომელზეც გეომეტრიული ნიველირებით აღნიშნავენ სიმაღლეების ნიშნულს;

<u>2 ეტაპი:</u>

დეტალური დაჯვალვის საზღვრებს გარეთ გატანა და დამაგრება სპეციალურ ძელაკებზე დეტალური დაჯვალვის ნერტილების დაკარგვის შემთხვევაში მოხდეს მისი აღდგენა.

ძირითადი დაჯვალვის ხაზები, ესაა - შენობის ღერძები (1-3; ა-გ) რომლის მიბმაც მიწის ნაკვეთზე ხდება რეპერით.

ყველაზე ხშირად ხდება შენობის საპროექტო კუთხეების დაჯვალვის ელემენტების განმეორება (სრულდება თეოდოლიტის მეშვეობით).

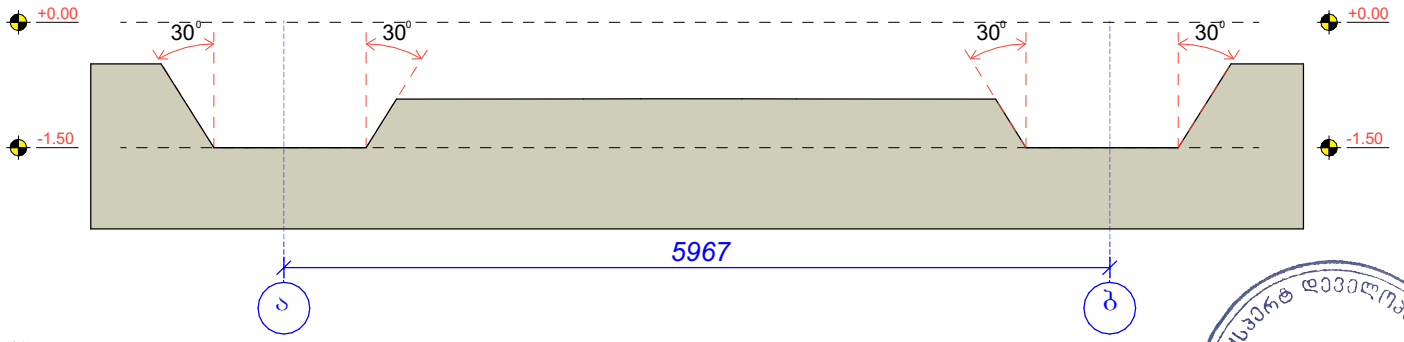
საპროექტო ნიშნულებს შორის მანძილები (სრულდება სიგრძის საზომი მოწყობილობების მეშვეობით).

საპროექტო ნიშნულების გამოტანა (სრულდება ნიველირის და თეოდოლიტის მეშვეობით.

დეტალური დაჯვალვის სიზუსტე რეგლამენტირდება СнИП მეშვეობით

ქვაბულის ჭრილი - A 001

მასშტაბი 1:75



ტოპოგრაფია და დატვირთვები

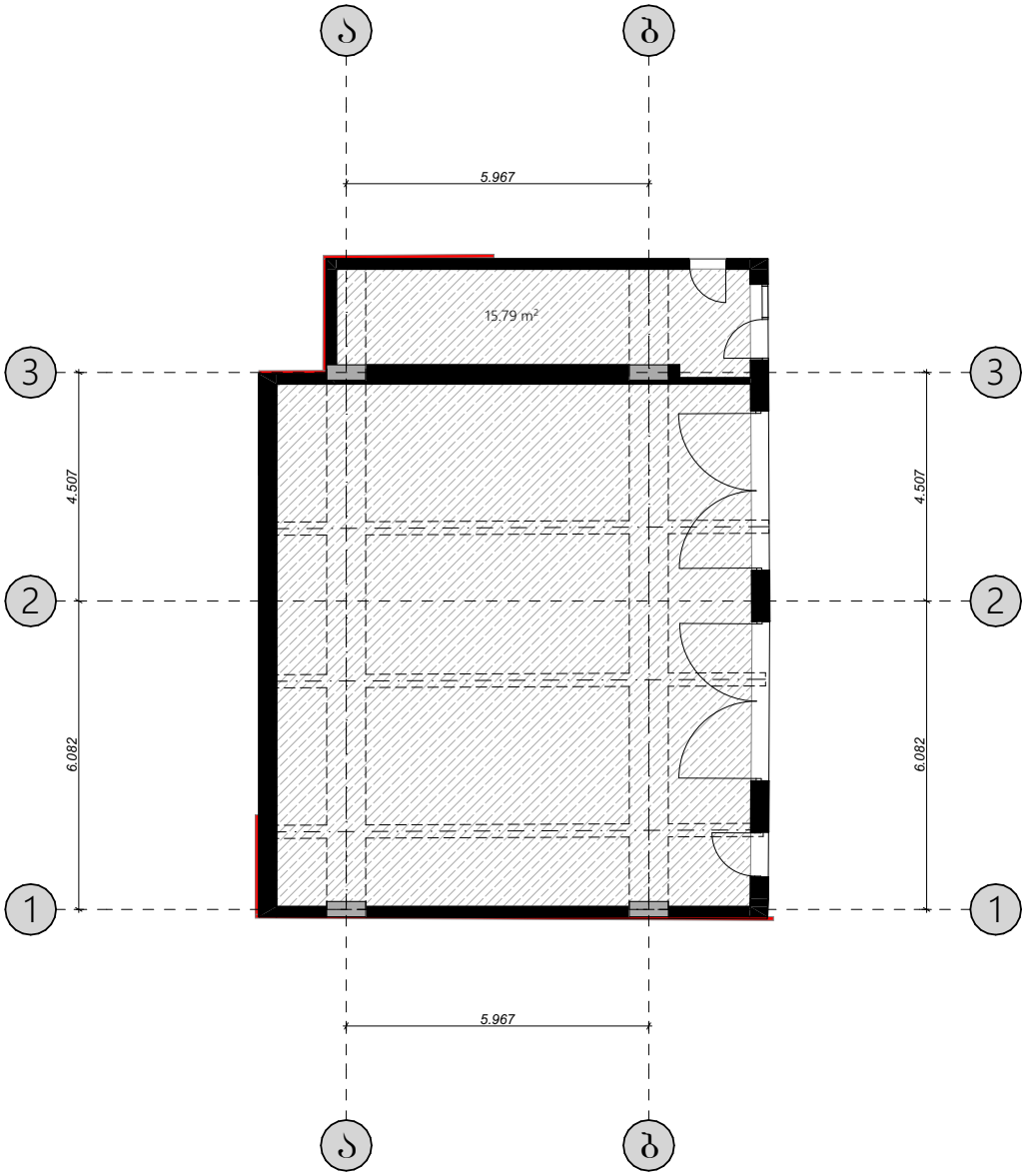
1. ჩაყინვის სიღრმე - 0.00 მ. (Სნ 01.05-08);
2. ქარი - W=85 კგ/მ2 (Სნ 01.05-08);
3. თოვლი - q=50 კგ/მ2 (Სნ 01.05-08);
4. სტატიკური მუდმივი - 200 კგ/მ2 (ბინები)

EXPERT DEVELOPMENT

შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება project	რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზის დასახელება drawing	გამოშვების თარიღი date of issue	07.06.2022
დამკვეთი client	შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	დირექტორი director	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale	1:100
		პროექტის ავტორი author				სტადია stage	პროსტრუქციული პროექტი
		არქიტექტორი architector				ფორმატი sheet size	A3
მისამართი address	ქ.თბილისი, ჟუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name	
		კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili			ფურცელი pages	--/--

არსებული შენობის მოწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე



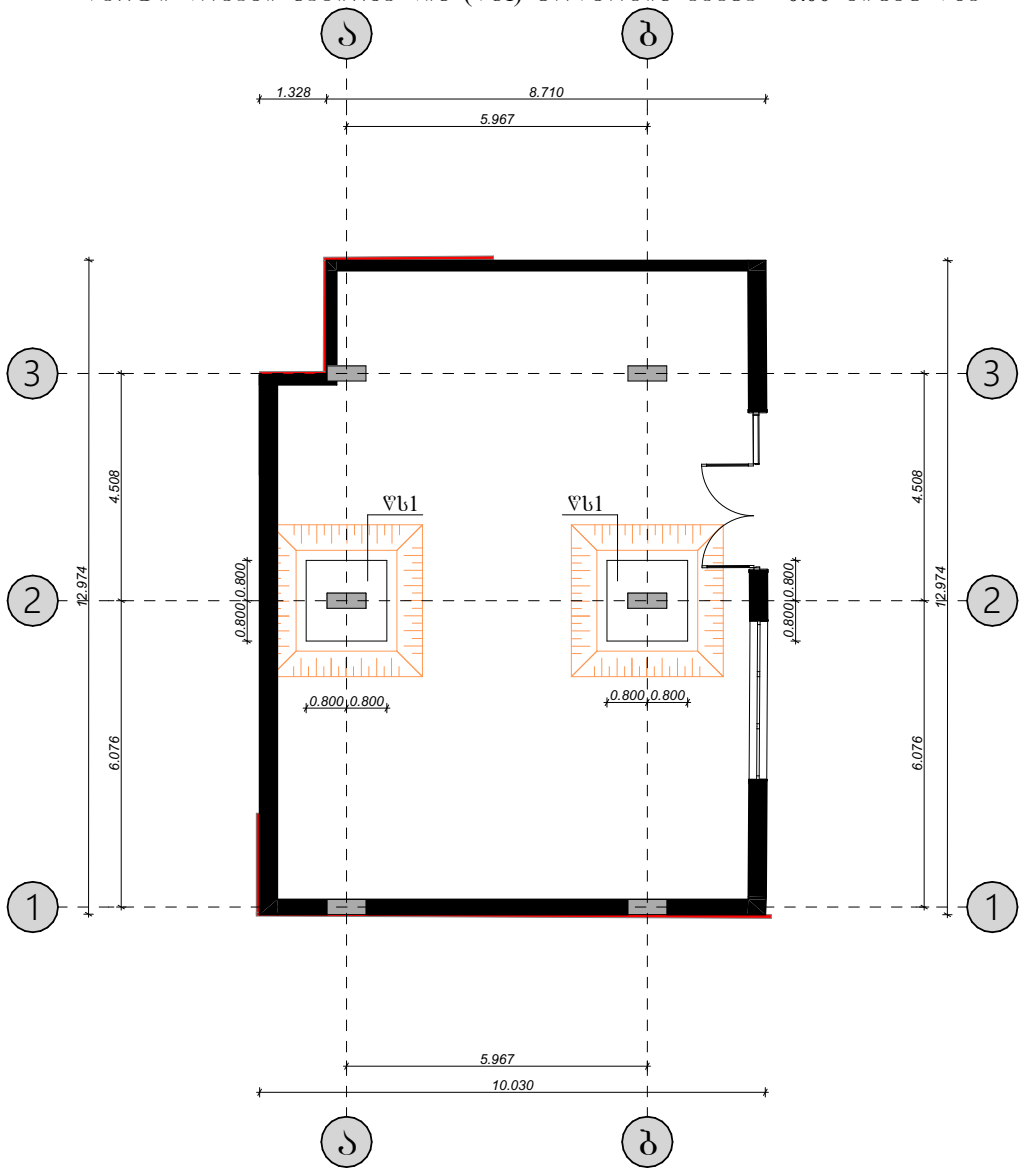
1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება project: რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing	თარიღი date of issue: 07.06.2022
	დირექტორი director	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale: 1:100
დამკვეთი client: შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სტადია stage: პროექტირების პროექტი
	არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size: A3
მისამართი address: ქ.თბილისი, ჭუბა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name:
	კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili		building outline	ფურცელი pages: --/--

EXPERT DEVELOPMENT 402030495

ᲬᲔᲠᲢᲘᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲚᲘᲡ (ᲬᲑ1) ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ +0.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ



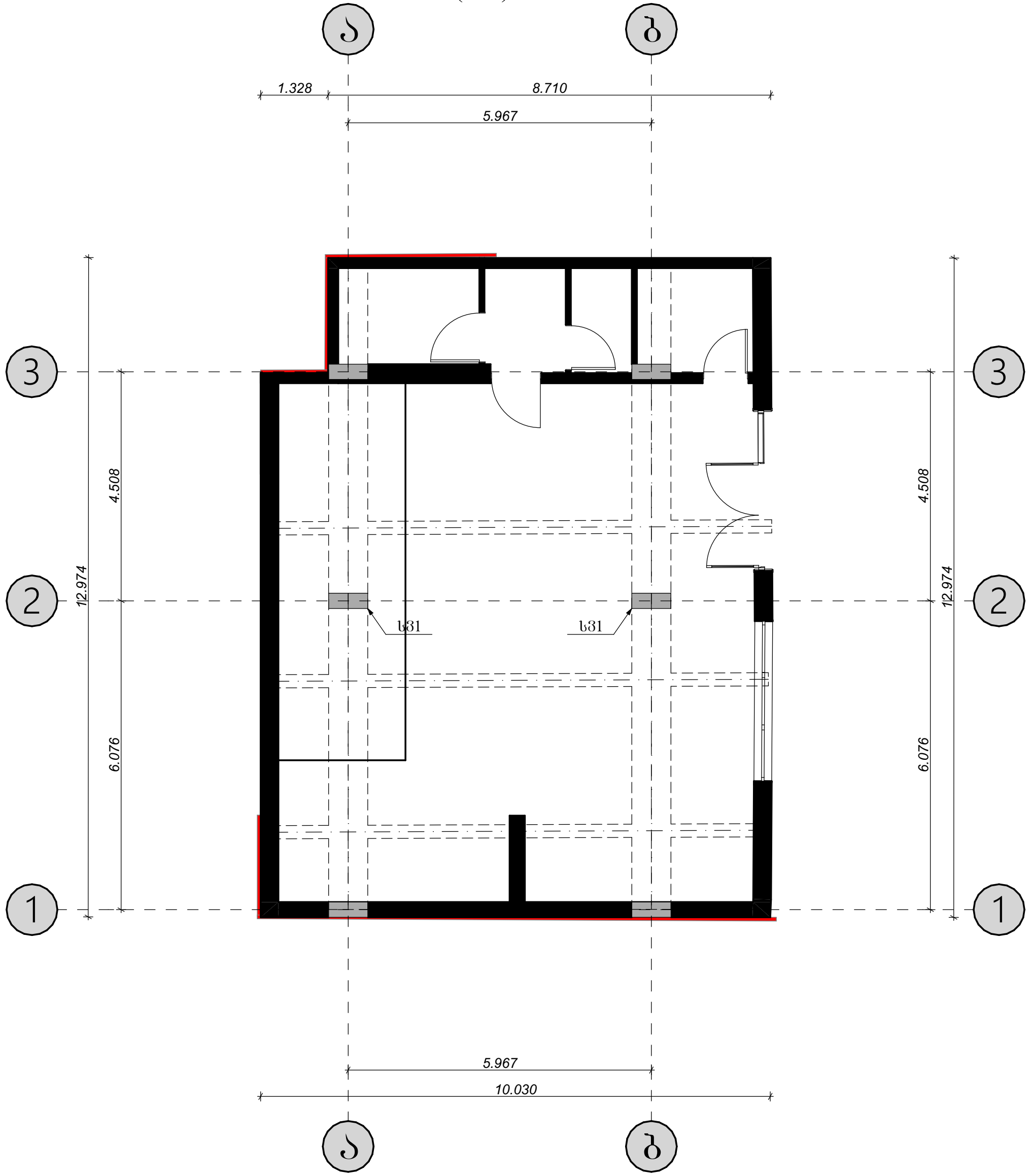
1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება project: რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing	თარიღი date of issue: 07.06.2022
	დირექტორი director	ალექსანდრე ჭირაშვილი Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale: 1:100
დამკვეთი client: შპს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სამუშაო stage: პროექტირების პროექტი
	არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size: A3
მისამართი address: ქ.ბათუმი, ჟუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name:
	კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ჭირაშვილი Alexandre Yurashvili		building outline	ფურცელი pages: --/--

EXPERT DEVELOPMENT 402030495

მონოლითური სვეტების (სვ1) მოწყობის გეგმა +0.00 ნიშნულზე



1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

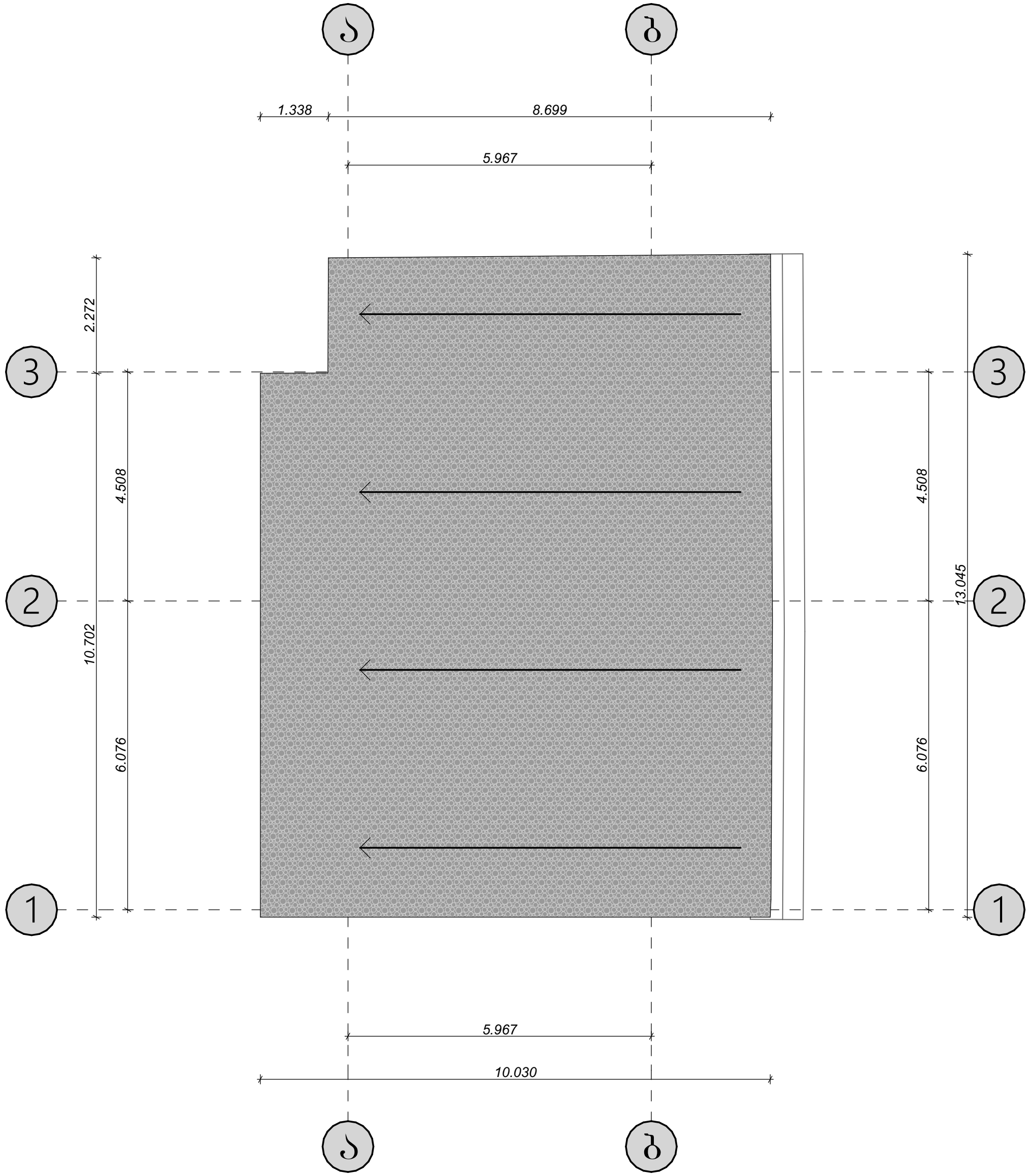
EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"*

პროექტის დასახელება project რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing
	დირექტორი director	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili		განაშენიანების კონტური building outline
დამკვეთი client შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author			
	არქიტექტორი architector			
მისამართი address ქ.თბილისი, ქუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector			
	კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ყურაშვ Alexandre Yurashvili		

თარიღი date of issue	07.06.2022
მასშტაბი scale	1:100
სტადია stage	კონსტრუქციული პროექტი
ფორმატი paper size	A3
ფაილის სახელი file name	
ფურცელი pages	--/--

EXPERT DEVELOPMENT LTD
შპს ექსპერტ დეველოპმენტ
402030495

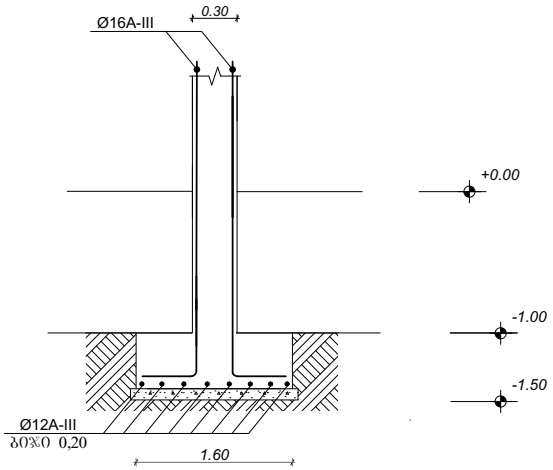
არსებული გადახურვის გეგმა +3.23 ნიშნულზე



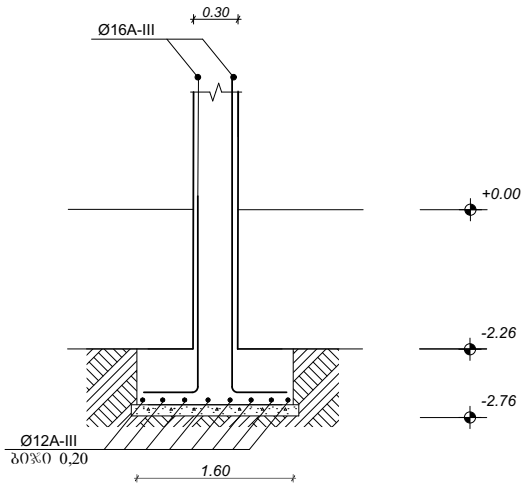
1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

EXPERT DEVELOPMENT შპს *ექსპერტდეველოპმენტი*	პროექტის დასახელება project რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	07.06.2022
		დირექტორი director	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili		განაშენიანების კონტური building outline	მასშტაბი scale	1:100
	დამკვეთი client შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სტადია stage	კონსტრუქციული პროექტი
		არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size	A3
	მისამართი address ქ.თბილისი, ქუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name	
		კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ყურაშვ Alexandre Yurashvili			ფურცელი pages	--/--

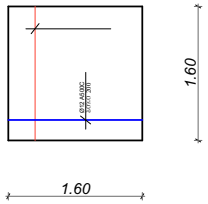
ᲬᲔᲠᲢᲘᲚᲝᲕᲐᲜᲘ ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲔᲚᲘ 1 - Წს 1



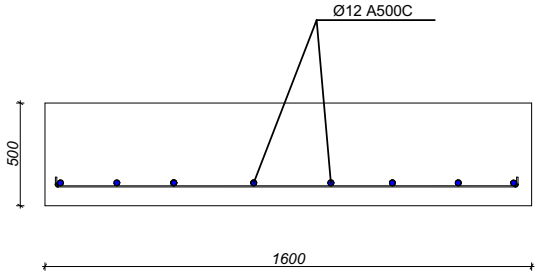
ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲚᲘᲡ ᲙᲝᲭᲔᲑᲘᲡ ᲑᲐᲓᲐᲑᲛᲐ ᲬᲔᲠᲢᲘᲚᲝᲕᲐᲜ ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲔᲚᲗᲐᲜ



ᲬᲔᲠᲢ. ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲔᲚᲘᲡ (Წს 1) ᲐᲠᲛᲘᲠᲔᲑᲐ
ᲛᲐᲡᲨ 1:20



ᲭᲠᲘᲚᲘ **C** -001
ᲛᲐᲡᲨ 1:20



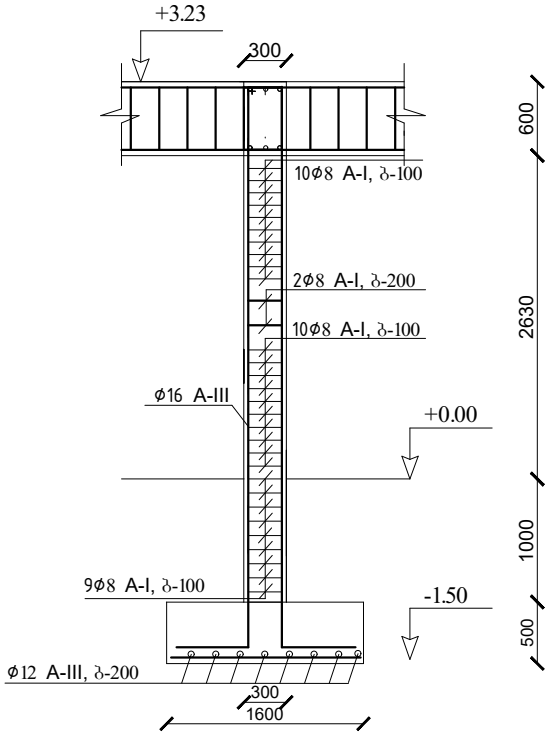
ᲞᲝᲖ № 1	ᲔᲡᲙᲘᲖᲘ	L ᲛᲛ	ᲐᲠᲛ. ᲙᲚᲐᲡᲘ
1		1200	Ø8 A-I

1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

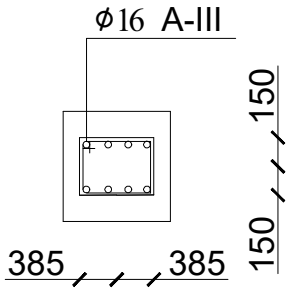
EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება project: რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	07.06.2022
	დირექტორი director	ალექსანდრე ჯერაშვილი Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale	1:100
დამკვეთი client: შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სტადია stage	პროექტირების პროექტი
	არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size	A3
მისამართი address: ქ.ბათუმი, ქუჩა სანრე ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector			building outline	ფაილის სახელი file name	
	კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ჯერაშვილი Alexandre Yurashvili			ფურცელი pages	--/--

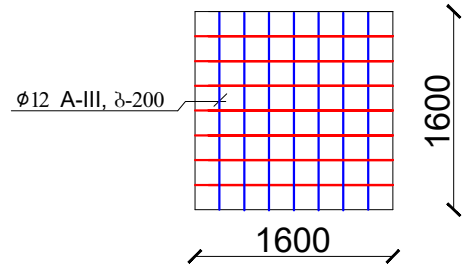
მონ. სვეტი №1

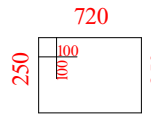


მონოლითური სვეტი კვეთი



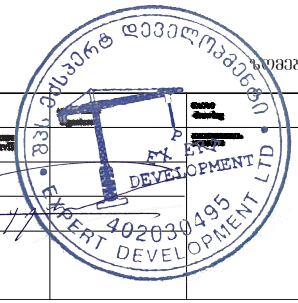
მონ. სვეტი საძირკვლის ბალიშში არმატურის მოწყობის სქემა



პოზ. №2	ესკიზი	L მმ	არმ. კლასი
1		2140	A - I

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

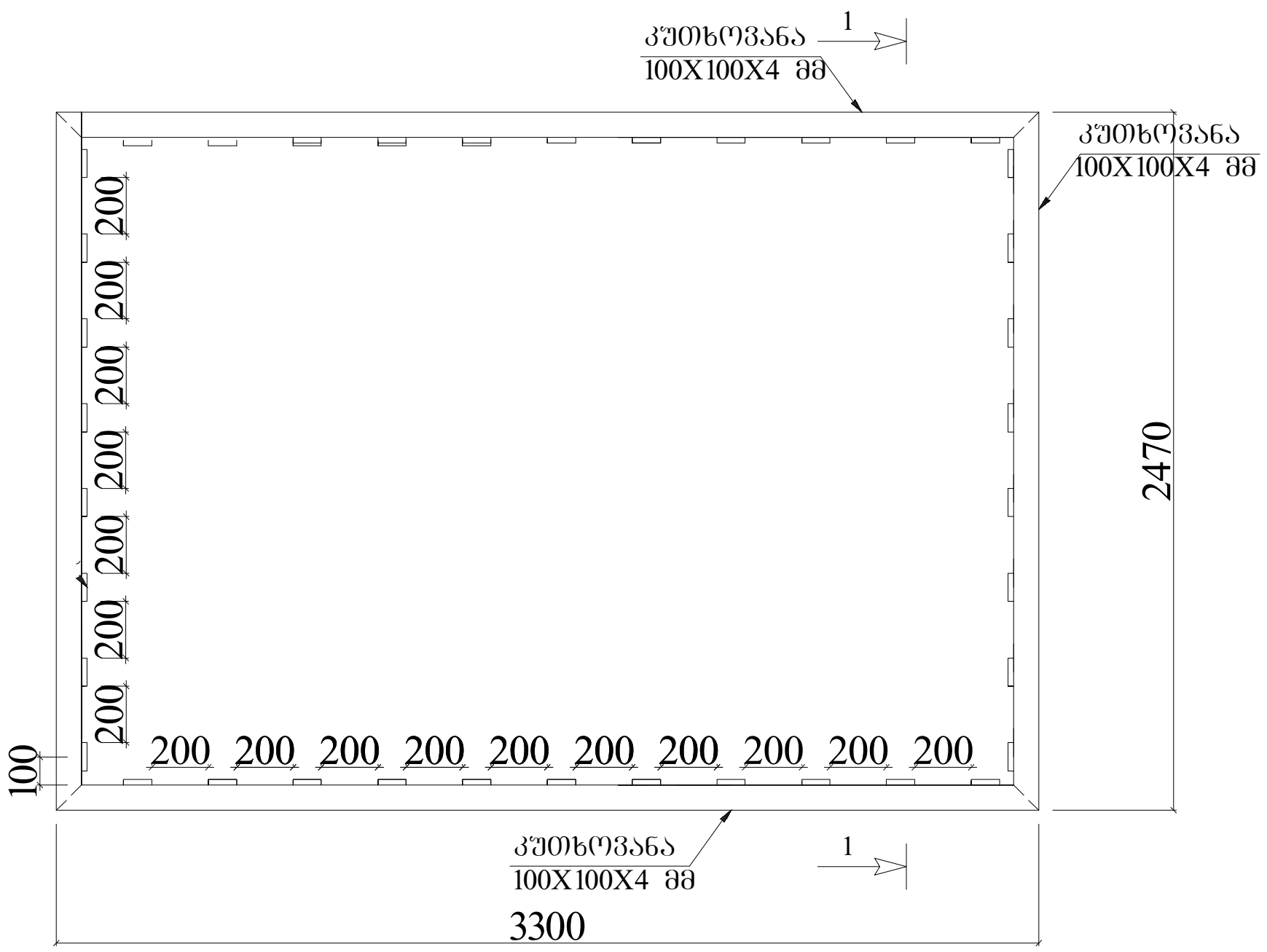
შენიშვნები:
1.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
2.ნებისმიერი შეუსაბამობა მუშა დოკუმენტაციას, განმარტებით ბარათს და არქიტექტურულ გადაწყვეტებს შორის ეცნობოს შენობის მთავარ კონსტრუქტორს



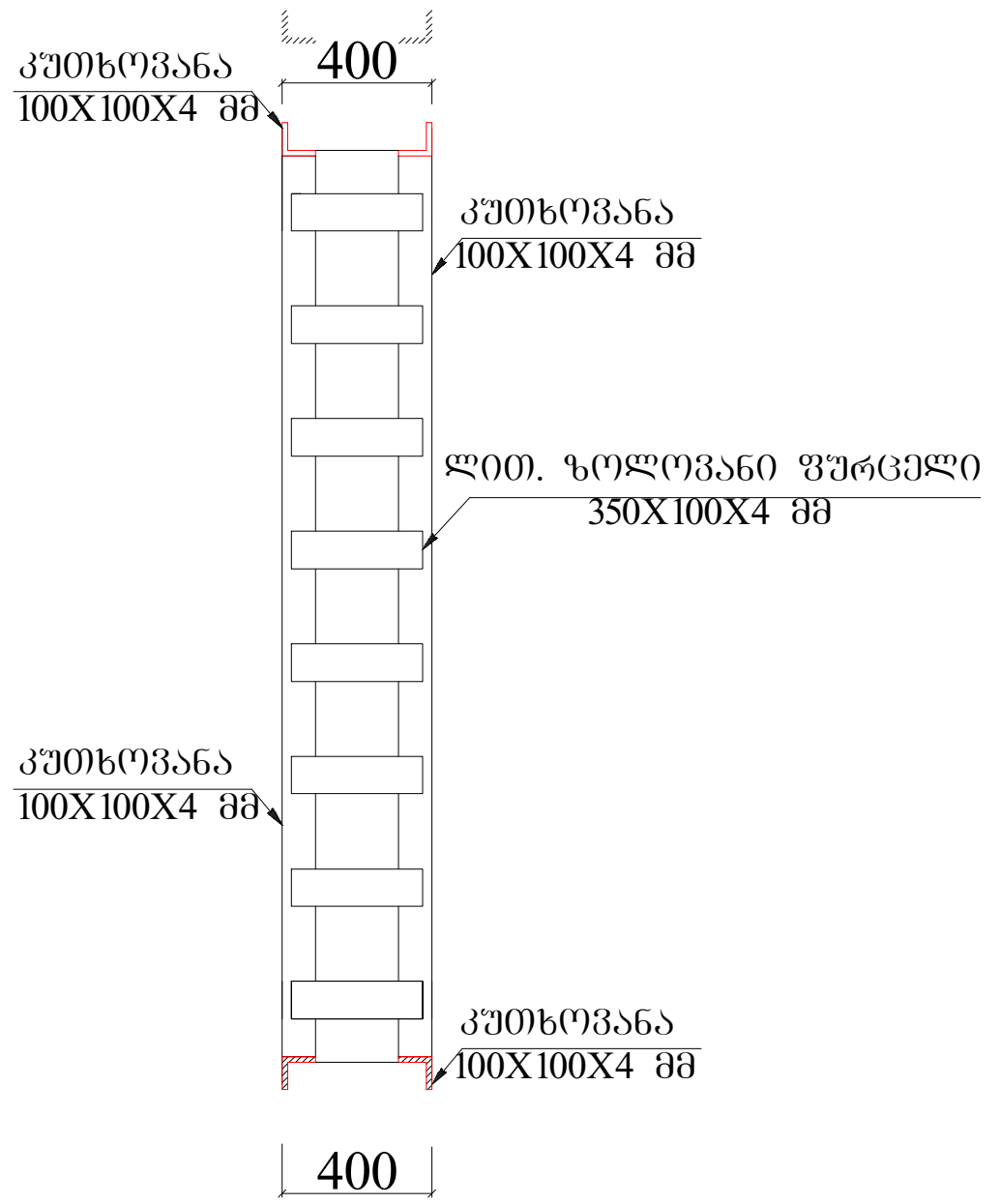
EXPERT DEVELOPMENT	project: რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი		07.06.2022
	client: შ.პ.ს "ჯი კაპიტალი"		1:100
	address: ქ.თბილისი, ქუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044		A3

პროექტის მიხედვით გათვალისწინებული არსებული ორი ფანჯრის ნაცვლად, კედლის ჭრის და ვიტრაჟის მოწყობისათვის გამაგრების კონსტრუქციული სქემა

მოჩარჩოება წინხედი



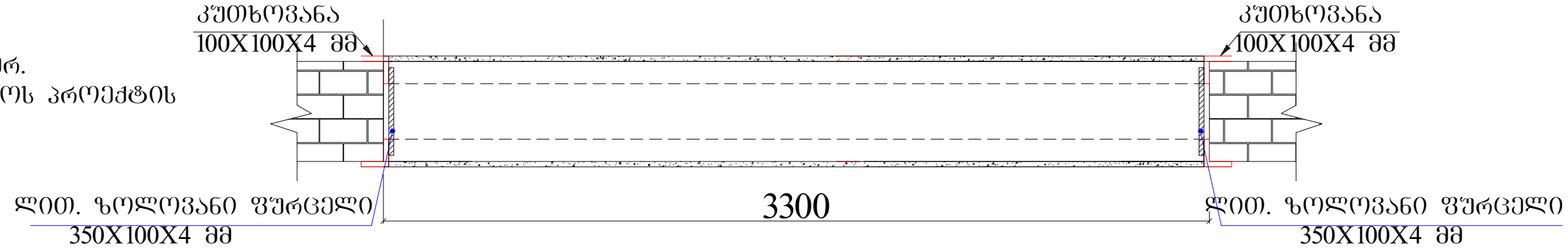
კვეთი 1-1



სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარების თანმიმდევრობა:

1. სრულად მოჩარჩოვდეს ლითონის 100X100X4 მმ განივკვეთის კუთხოვნები ღიობის შიდა და გარე პერიმეტრზე. ლითონის კუთხოვნები დაკავშირდეს ერთმანეთთან ლითონის ზოლოვანი ფურცლებით
2. სამუშაოები წარიმართოს უსაფრთხოების ნორმების დაცვის ფარგლებში და გაეწიოს ზედამხედველობა შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე სპეციალისტის მიერ.
3. კონსტრუქციული ან სხვა გარემო-ფაქტორების ცვლილებების შემთხვევაში ეცნობოს პროექტის ავტორს.

მოჩარჩოება ზედხედი



მასალის ამონაკრები

1. კუთხოვანა 100X100X4 მმ – 22.98 გრძ.მ
2. ლით. ზოლოვანი ფურცელი 350X100X4 მმ – 44.80 გრძ.მ

შენიშვნები:
1.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
2.ნებისმიერი შეუსაბამობა მუშა დოკუმენტაციას, განმარტებით ბარათს და არქიტექტურულ გადაწყვეტებს შორის ეცნობოს შენობის მთავარ კონსტრუქტორს

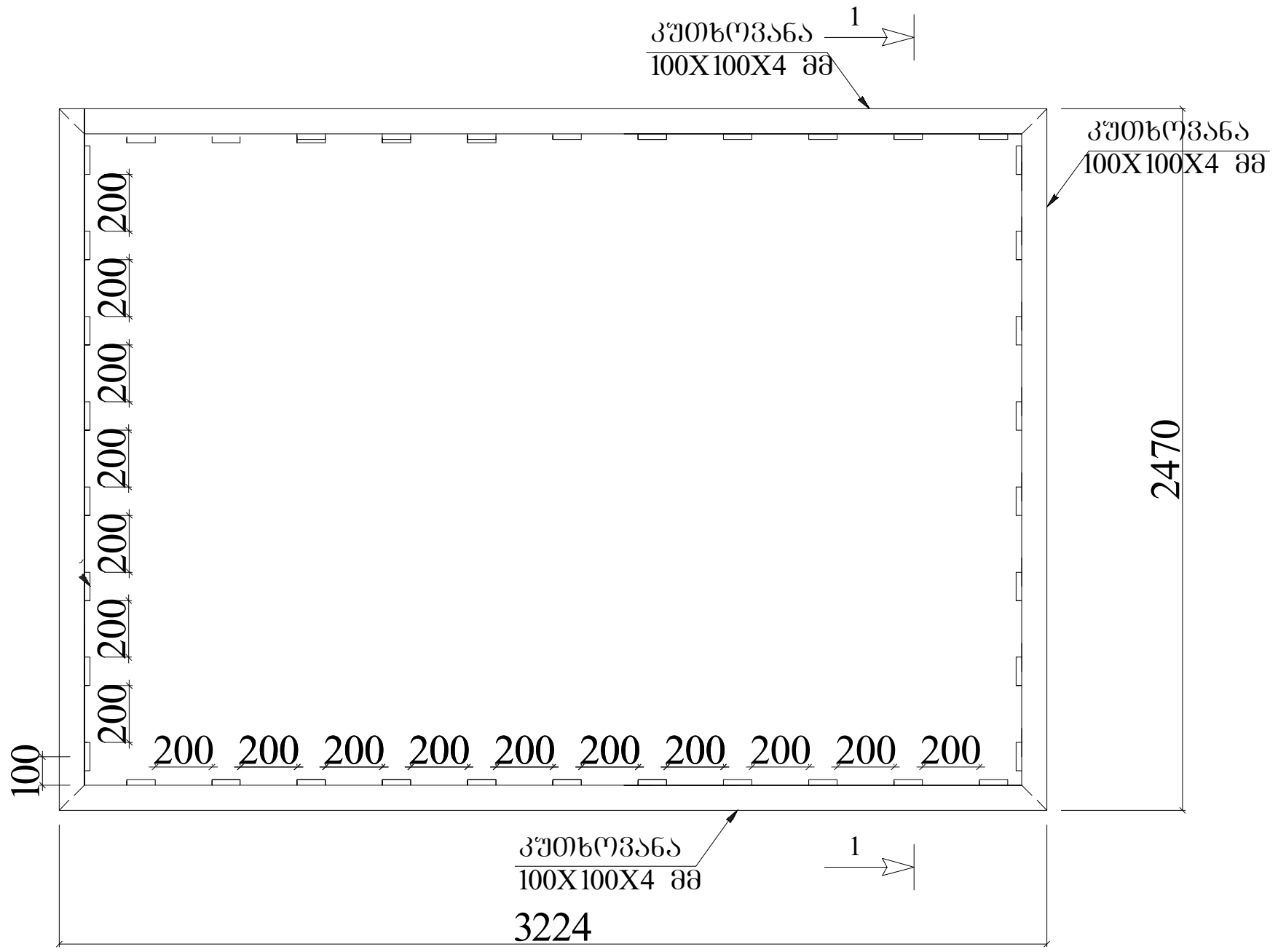
EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება / project: რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა / position	სახელი გვარი / name surname	ხელმოწერა / signature	ნახაზი / drawing	თარიღი / date of issue: 07.06.2022
	დირექტორი / director	ალექსანდრე იურაშვილი / Alexandre Yurashvili			მასშტაბი / scale
დამკვეთი / client: შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი / author				სტადია / stage: 1:100
	არქიტექტორი / architector				ფორმატი / aper szib
მისამართი / address: ქ.თბილისი, ქუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი / architector				ფაილის სახელი / file name: A3

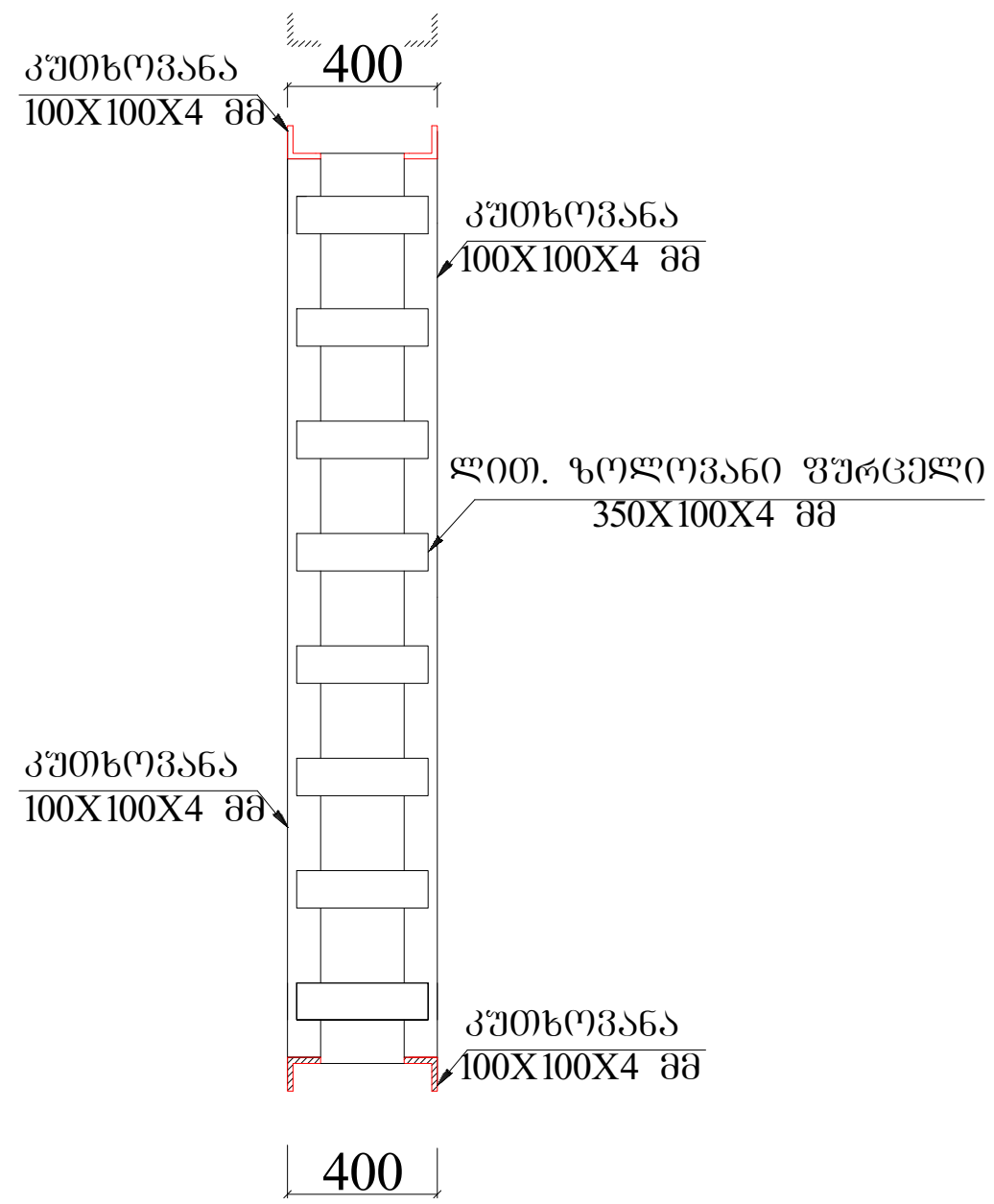
შპს ექსპერტ დეველოპმენტი
EXPERT DEVELOPMENT LTD
402030495

პროექტის მიხედვით გათვალისწინებული არსებული ორი ფანჯრის ნაცვლად, კედლის ჭაჩრის და ვიტრაჟის მოწყობისათვის გამაგრების კონსტრუქციული სქემა

მოჩარჩოება წინხედი



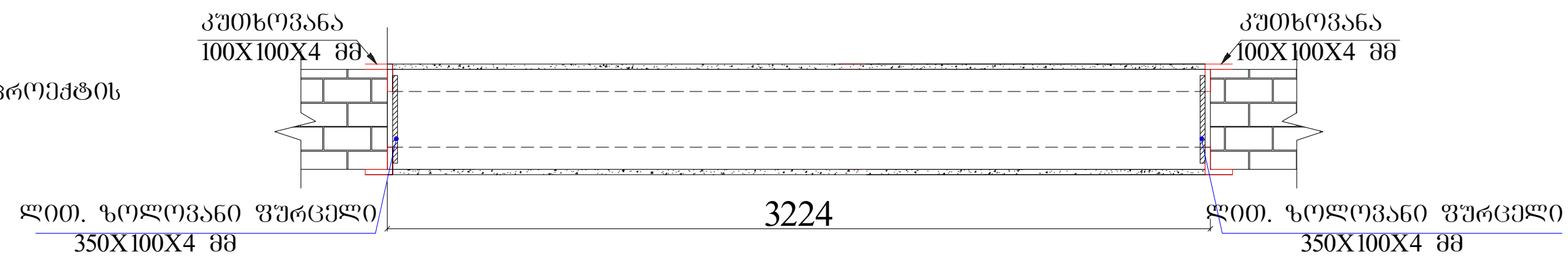
კვეთი 1-1



სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარების თანმიმდევრობა:

1. სრულად მოჩარჩოვდეს ლითონის 100X100X4 მმ განივკვეთის კუთხოვნები ღიობის შიდა და გარე პერიმეტრზე. ლითონის კუთხოვნები დაკავშირდეს ერთმანეთთან ლითონის ზოლოვანი ფურცლებით
2. სამუშაოები წარიმართოს უსაფრთხოების ნორმების დაცვის ფარგლებში და გაეწიოს ზედამხედველობა შესაბამისი კვალაფიკაციის მქონე სპეციალისტის მიერ.
3. კონსტრუქციული ან სხვა გარემო-ფაქტორების ცვლილებების შემთხვევაში ეცნობოს პროექტის ავტორს.

მოჩარჩოება ზედხედი



მასალის ამონაკრები

1. კუთხოვანა 100X100X4 მმ – 22.98 გრძ.მ
2. ლით. ზოლოვანი ფურცელი 350X100X4 მმ – 44.80 გრძ.მ

შენიშვნები:
1.ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი
2.ნებისმიერი შეუსაბამობა მუშა დოკუმენტაციას, განმარტებით ბარათს და არქიტექტურულ გადაწყვეტებს შორის ეცნობოს შენობის მთავარ კონსტრუქტორს

EXPERT DEVELOPMENT
შპს "ექსპერტდეველოპმენტი"

პროექტის დასახელება project: რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	ნახაზი drawing	თარიღი date of issue	07.06.2022
	დირექტორი director	ალექსანდრე იურაშვილი Alexandre Yurashvili			მასშტაბი scale	
დამკვეთი client: შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სტადია stage	1:100
	არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size	კონსტრუქციული პროექტი
მისამართი address: ქ.თბილისი, ქუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name	A3

შპს ექსპერტ დეველოპმენტი EXPERT DEVELOPMENT LTD 402030495

მასალათა ანაკრები ჯამი

წერტილოვანი საძირკველი - 2 ცალი

ელემენტის მარკა	არმატურის ნაკეთობანი												საერთო ხარჯი	ბეტონი		ინერტ. მასალა
	არმატურის კლასი													კლასი		
	A500c									Ac I				B 25 (მ3)	B 7.5 (მ3)	(მ3)
	ДСТУ 3760-98 (ISO 6935)									ДСТУ 3760-98 (ISO 6935)						
	Ø 25	Ø 22	Ø 20	Ø 18	Ø 16	Ø 14	Ø 12	Ø 10	ჯამი	Ø 8	Ø 6	ჯამი				
არმატურის წონა კგ.მ	3,853	2,984	2,466	1,998	1,578	1,208	0,888	0,617		0,395	0,222					
მეტრი (მ)							51.20									
კილოგრამი (კგ.)							45.46		45.46					2.56		

მონოლითური სვეტები 1 - 2 ცალი

ელემენტის მარკა	არმატურის ნაკეთობანი												საერთო ხარჯი	ბეტონი		ინერტ. მასალა
	არმატურის კლასი													კლასი		
	A500c									Ac I				B 25 (მ3)	B 7.5 (მ3)	(მ3)
	ДСТУ 3760-98 (ISO 6935)									ДСТУ 3760-98 (ISO 6935)						
	Ø 25	Ø 22	Ø 20	Ø 18	Ø 16	Ø 14	Ø 12	Ø 10	ჯამი	Ø 8	Ø 6	ჯამი				
არმატურის წონა კგ.მ	3.853	2.984	2.466	1.998	1.578	1.208	0.888	0.617		0.395	0.222					
მეტრი (მ)					75.68					132.68						
კილოგრამი (კგ.)					119.42				119.42	53.07		53.07		2.18		

1. Basic Notes See Project Explanation
2. See the vertical and horizontal alignment of the building with the architectural part of the project
3. Any discrepancies between the working documentation, explanatory note and architectural decisions shall be reported to the Chief Architect of the building.

EXPERT DEVELOPMENT
შპს *ექსპერტდეველოპმენტი*

პროექტის დასახელება project რეკონსტრუქცია კვების ობიექტი	თანამდებობა position	სახელი გვარი name surame	ხელმოწერა signature	drawing	თარიღი date of issue	07.06.2022
	დირექტორი director	ალექსანდრე ყურაშვილი Alexandre Yurashvili		განაშენიანების კონტური	მასშტაბი scale	1:100
დამკვეთი client შ.პ.ს "ჯდ კაპიტალი"	პროექტის ავტორი author				სტადია stage	კონსტრუქციული პროექტი
	არქიტექტორი architector				ფორმატი paper size	A3
მისამართი address ქ.თბილისი, ქუჩა სანრო ეულის, №7 (ნაკვეთი №7/44) ს.კ 01.14.05.007.044	არქიტექტორი architector				ფაილის სახელი file name	
	კონსტრუქტორი constructor	ალექსანდრე ყურაშვ Alexandre Yurashvili		building outline	ფურცელი pages	--/--

ექსპერტ დეველოპმენტი EXPERT DEVELOPMENT 402030495