შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) -4.00 ნიშნულზე
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 მცირე საფრთხის შემცვლელი სასაწყობო ქვეჯგუფი (ღია ავტოსადგომი) საპროექტო მიწის ნაკვეთზე.
3. დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ავზის და სატუმბო ოთახი) -4.00 ნიშნულზე
4. საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +0.00 ნიშნულიდან +22.40 ნიშნულის ჩათვლით

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I- B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) -4.00 ნიშნულზე	**11**	**1 სართული**
საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +0.00 ნიშნულიდან +22.40 ნიშნულის ჩათვლით	**11**	**8 სართული**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ავზის და სატუმბო ოთახი) -4.00 ნიშნულზე	**5**	**1 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**0.00 ნიშნ.-დან + 25.60 (შენობის სახურავის ნიშნულის ჩათვლით)**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**8**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**1**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი კვ.მ.**	**შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.**
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) -4.00 ნიშნულზე	**7340**	**289.95**
საცხორვებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი (მრავალბინიანი სახლები) +0.00 ნიშნულიდან +22.40 ნიშნულის ჩათვლით	**შეუზღუდავი**	235.2(0.00)+ 275.4(+3.20)+ 290.9(+6.40)+290.4(+9.60)+ 290.8 (+12.80)+ 290.8 (+16.00)+ 290.8 (+19.20)+ 264.3(+22.40)= **2 228.6**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ავზის და სატუმბო ოთახი) -4.00 ნიშნულზე	**3300**	**94.33**
იატაკის საერთო ფართობი =	289.95+2228.6+94.33=**2 612.88 კვ.მ.**	
იატაკების რაოდენობა =	**მიწის დონის ზედა 8 და მიწის დონის ქვემოთ 1**	
შენობის საერთო ფართობი =	**2923.25 კვ.მ.**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-ზ ღეძებში	მინ. მანძილი 10.25 მაქ. მანძილი 25.08	0	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			43%
ზ-ა ღეძებში	მინ. მანძილი 24 მაქ. მანძილი 29	0	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			43.6%
1-4 ღეძებში	მინ. მანძილი 2.84 მაქ. მანძილი 4.33	1	1	45%	25%	10%			85.7%
4-1 ღეძებში	მინ. მანძილი 9.9 მაქ. მანძილი 10.65	0	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი			აკმაყოფილებს

შენიშვნა: ისეთ გარე კედლებს, რომელთა ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი 9,0 მეტრი ან მეტია, 602-ე ცხრილის შესაბამისად, ცეცხლმედეგობის ხარისხი არ მოეთხოვება, თუმცა 705.8.5 პუნქტის თანახმად, სავალდებულოა ღიობების შვეული გამიჯვნისადმი მოთხოვნების უზრუნველყოფა, ზემოთმოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი უნდა გაუტოლდეს მინიმუმ 1 საათს.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**კი** (ბინების მომსახურე დერეფნებში)	–	**კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, რომლებიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას); (კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის ერთი და მრავალბლოკიანი მოწყობილობები - საძინებლებში);	–	–	–	–

სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი	**კი**	–	**კი** (კვამლზე მორეაგი რე მაუწყებელი) (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, რომლებიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას)	**კი**	**–**	კი	**–**
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ავზის და სატუმბო ოთახი)	**კი**	–	**კვამლის ავტომატური აღმომჩენი**	–	–	კი	**–**
კიბის უჯრედები	–	–	**–**	**–**	**კი მექანიკური განიავების სიტემა)**	**–**	**–**
დერეფნები	–	–	**კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, რომლებიც ააქტიურებს სახანძრო განგაშის სისტემას)	კი	**–**	კი	**–**
ლიფტის შახტი	–	–	**–**	**კი**	**კი** (ჰაერის დაწნევის დამექანიკური განიავების სიტემა)	**–**	**–**
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			
სახანძრო სატუმბი და წყლის რეზრევუარიგანთავსებულია ავტოფარეხში				**კი**			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელიჯგუფი სც-2	კი	–
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 შემოზღუდული ავტოსადგომი	კი	–
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს (ავზის და სატუმბო ოთახი)	–	კი
კიბის უჯრედები	–	კი
ლიფტის შახტი	–	კი
დერეფნები	–	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-4.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ.16	1	1	1,10	აკმაყოფილებს	–	–	0,82	აკმაყოფილებს
-4.00 ნიშნულზე	დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს დ.დ.3	1	1	1,10	აკმაყოფილებს	–	–	0,82	აკმაყოფილებს
+0.00 ნიშნული დან +22.40 ნიშნ.-ის ჩათვლით	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 სულ: დ.დ. 122	1	1	1,10	აკმაყოფილებს	0.90	აკმაყოფილებს	0,82	აკმაყოფილებს

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი
-4.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** **დ.დ.16**	–	–	–	–	–	–	–	–	-	-	–	–
-4.00 ნიშნულზე	დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** **დ.დ.3**	–	–	–	–	–	–	–	–	-	-	–	–
+0,00 ნიშნულიდან +22.40 ნიშნ.-ის ჩათვლით	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 სულ: დ.დ. **122**	1	1	1	1	1	1	–	–	-	-	1	1

3 მიწისქვეშა სართული 1:100

ზონების შორის საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1.ავტოსადგომი
2.კიბის შახრედი
3.სატუმბო სადგური
წყლის რეზერვუარი

კორექტირების შედეგად დამატებულია კიბის საჭრელი კოლონები

კორექტირების შედეგად, სართულზე შარიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 60X60 ასევე გაზრდილია რიგელის გაბარიტი

ზრუქციული ნაწილებიდან გამომდინარე გაჩნდა სივრცე, რომელიც გამოყენებულია წყლის ტუმბოსა და რეზერვუარისთვის

კორექტირების შედეგად დამატებულია კარის ღიობი

კორექტირების შედეგად დამატებულია კარის ღიობი

თარაზული ანაწყობის ხანძარმედეგობა 2 საათი

წყლის ტუმბოსა და რეზერვუარისთვის განკუთვნილი სივრცე

საავტომობილო გზა

1. ავტოსადგომი

№1 №2 №3 №4 №5 №6 №7 №8

№2 №3

114.10 m²

R 4.500

I=0.35/3.5=10%

I=2.9/18.85=15%

I=0.35/3.5=10%

579.60

579.60

0.00 3.20; 6.40; 9.60; 12.80; 16.00; 19.20; 22.40

-4.00=576.00

+4.00

შეცვლილია რელიეფის ფრ
დამატებით მოწყობილია ა
კიბე.

კორექტირების შედეგად პანდუსის მოხვევის არეალში კედელი ჩაისხა სწორხაზოვანი. პანდუსის დახრა ბაბრიტები და მოხვევის რადიუსი დარჩა უცვლელი

ბინა № 3

გარე ნიშნ.

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მილსადენის მიწისქვეშა ნაწილი

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

შენიშვნები	NOTES
დამკვეთი CLIENT	შპს "პალასპარი პროპერთის" დირექტორი: მამია ჯაში
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ნ. ქსოფლიანა	
კონსტრუქტორი	მამია ჯაში	
დაკვეთა	ნ. ქსოფლიანა	
შესყიდვა	ნ. ქსოფლიანა	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. მიწისქვეშა სართული

REVISIONS #	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენობების ჩამოწყობისაზე

სტადია STAGE	შენობ. PAGES
პროექტი	9

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

მაძსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ადგილმდებარეობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №1	55.8 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №2	47.0 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №1/ა	47.1 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №2/ა	85.3 კვ.მ	18.6	5

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

1.ტერასული ფიქსი 5 ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50)
2.დაფნა ჩვეულებრივი 9 ძირი (სიმაღლე 3.00-3.50)
3.არსებული ნარნარუნებული ხეები სხ-ებ-ში 11ხე

%-ში სხ-ებ ში 25 ხე სადიანაც 20 ხე რომელიც შედის №05.14.147 განაპარებულებით დამტკიცებული პროექტის ხეების სიაში;

%-ში: სხ-ებ და რხ-ებ ში

არებული ხეები 62

გადასარბევი ხე 2

კორექტირების შედეგად, სართულზე გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 60X60 ასევე გაზრდილია რიგელის გაბარიტი

კორექტირები შედეგად კიბისთვის მოწყობილია საქრდენი კოლონები

ზონების შორის საზღვარი

უკანა ეზო

ჰიდრანტი

გამწვანება

კორექტირების შედეგად მოეხსნა მოაჯირები და გამწვანებისგან ბილიკი გამოიყო პორდიურით

საზოგადოებრივი გზის მუა ღერძი

საძრაბაზოში გ ღერძზე დამატებით მოწყობილია პორდიური (გზი)

საზოგადოებრივი გზიდან სიმაღლის რეგულირების ხაზის დადგენისთვის ფასადთან შეხების ქვედაზე ახლო წერტილი

ცხაურა ფილა

დასამატებელია ქვაბის მილის ღიობი

სახანძრო მანქანის გზა


ბინა № 1/ა
ბინა № 1
ბინა № 2
ბინა № 2/ა
ბინა № 3
ტერასა
ტერასა
ტერასა

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №3	56.50 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №4	38.80 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №5	39.90 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №6	70.80 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №7	69.40 კვ.მ	18.6	4

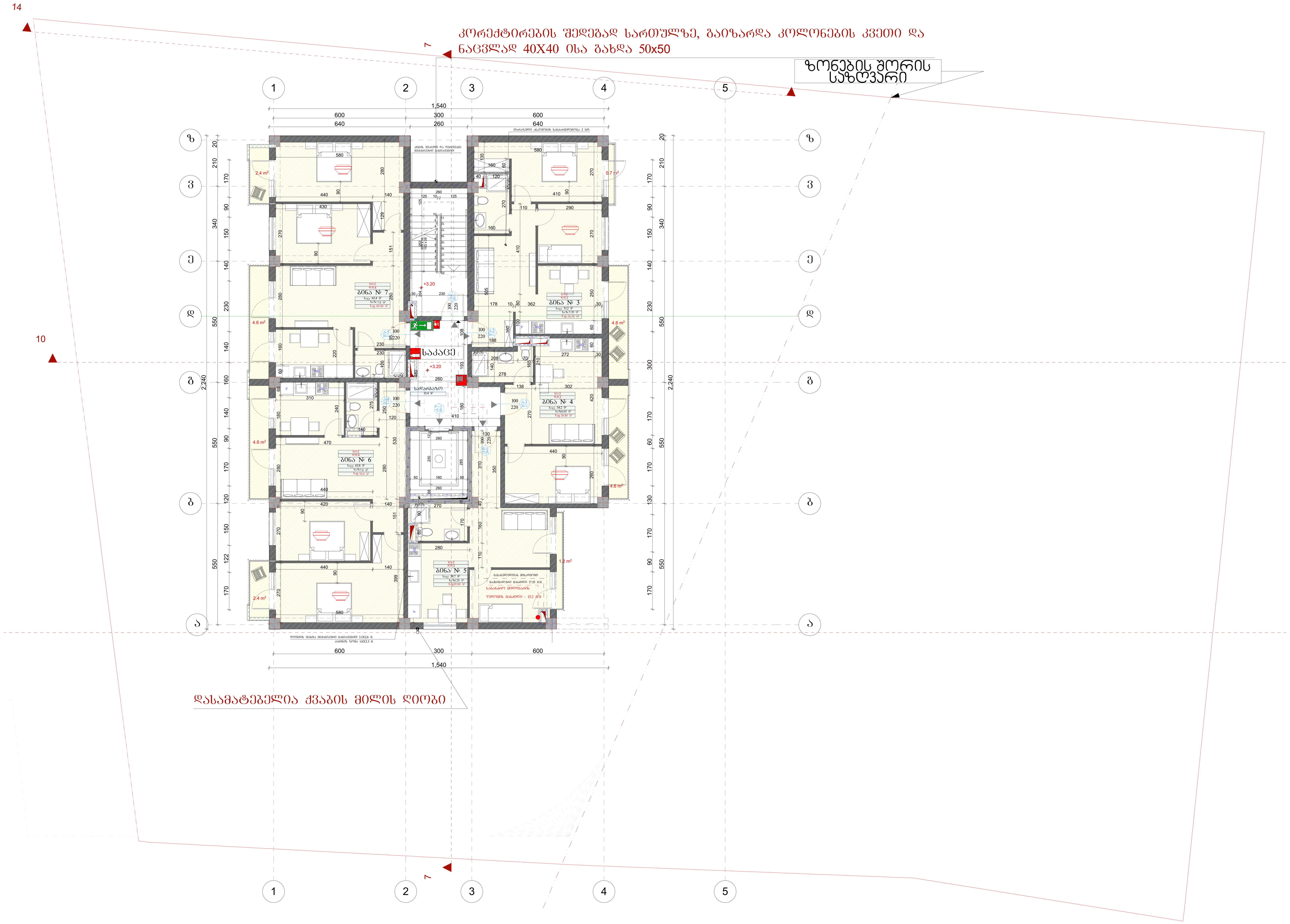
გასასვლელეთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

1. II სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულზე (4) 1:100



ფორმატი PAPER SIZE | დავალება № CONTRACT # | პროექტის № PROJECT # | ფაილის სახელი FILE NAME

A-1

პირობითი აღნიშვნები

LEGEND

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ჯრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართობი

საზაფხულო ფართობი

ბინის ფართი

- ბლოკის კედელი;

- მონოლითური კედელი;

- გათბობის ქვაბისა და კონდიციონერის გარე ბლოკისათვის განკუთვნილი კარადა;

301.0 / 397.1 გარე ნიშ.

პირობითი აღნიშვნები
სიმბოლოს სახელწოდება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო განგაშისთვის კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო-სამაშველო საშხეფის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაფრქვევი
სახანძრო განგაშის ღილაკი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მილდგარის მილი / მილდგარის მილი R 9,000

წყლის დასალევი შადრევანი

სც - 2 — დაკავებულობის ჯგუფი
დ. დ. 6 — დაკავებულობის დატვირთვა
ბინა №101 114.0 მ² — მთლიანი ფართი
100.0 მ² 14.0მ² — საზაფხულო ფართი
ფართი შიდა კონტურზე
ბინის №

კარის სპეციფიკაციის №
კარის ცეცხლმედეგობა
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალავარი პროპერთის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მეურვიძე	
დირექტორი:		
დაამუშავა:	მეურვიძე	
შეამოწმა:	მეურვიძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE 1:100 | თარიღი DATE OF ISSUE 24.06.2022

ნახაზი DRWG.: II სართულის გეგმა +3.00 ნიშნულზე (4)

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ფურცლების ნუმერაცია | სტადია STAGE: პროექტი | ფურც. PAGES

მაძსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაძსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №8	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №9	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №10	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №11	70.80 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №12	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაძსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

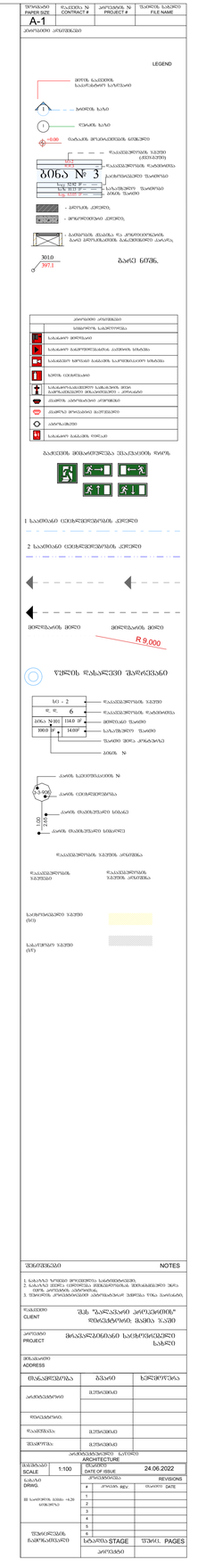
დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

2. III სართულის გეგმა +6.20 ნიშნულზე 1:100





IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე

1:100

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50



მაძსიმალური ზართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაძსიმალური ზართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ალლერილობა	ზართი	დაკავებულობის დაანგარიშების ზაძტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №13	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №14	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №15	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №16	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №17	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელთან მისადგომი მაძსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

ზორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ზიცერის სახელი FILE NAME
A-3			

აპრობაციის აღნიშვნები

LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბინის ნომერი
- ფანჯრის ნომერი
- +0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- ზანგრევადი კედლების ზაზი (ამჟამინდი)
- ზანგრევადი კედლების ზანშიხვნა
- ბინა № 3 გამოყოფილი ზართობა
- საზაშხეფო სისტემა
- ბინის ნომერი
- - ბეტონის კედელი
- - მოზურთხებული კედელი
- - გამოყენების ქვაბება და კონსტრუქციის გარე პერიმეტრის გასწვრივ განლაგებული ანკერები

301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

- აპრობაციის აღნიშვნები
- სამაშველო მოწყობილობა
- საბანაო მოწყობა
- საბანაოს გაგრძელებასთან გავშორის სიხაზე
- საბანაოს ზოლი გაგანიერებასთან გაშორის სიხაზე
- ხელის ცეცხლსაბრი
- საბანაოს-გაგანიერების გამგაზრის მოწყობილობა გამოზაშხეფილი მოწყობილობით - კონტაქტორ
- ავტომატი ავტომატის აღნიშვნით
- ავტომატი მოთავსების ავტომატით
- ავტომატები
- საბანაოს გაგანიერ ღილაკი

გაჟღენის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მოძრაობის მიმართულება

მოძრაობის მიმართულება

R 9.000

წყლის დასაწევი შადრევანი

სც - 2 — დაკავებულობის ზაზი
ფ; ფ; 6 — დაკავებულობის დაანგარიშება
ბინა № 101 — 114.0 მ²
100.0 მ² — 14.0მ² — მოძრაობის ზაზი
საბანაოს ზაზი
ზაზის ნომერი ქორიანზე
ბინის №

- ბარის საკონტაქტო №
- ბარის ლოკალიზაცია
- ბარის მაკონტროლებელი სისტემა
- ბარის მაკონტროლებელი სისტემა

დაკავებულობის ზაზის არეალები

დაკავებულობის ზაზები — დაკავებულობის ზაზის არეალები

საცხოვრებელი ზაზი (სც)

საკაროზაო ზაზი (სკ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზაჩვენებ მოლანდებია სანიტარიებისაგან;
2. ნახაზზე ასევე ლოკალიზებულია ხანძარსაწინააღმდეგო ზანგი ფაზრ. აპარატების განთავსება;
3. შენიშვნა: ტრანსპორტირების ანაზომატურად შეფერება ზინა ზარიანტის;

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბალანსირი პროპერთის" დირექტორი: მამია ზაშე
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	

ცვლილება	ფარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლეზავიძე	
კონსტრუქტორი		
დაშენება	მ. ლეზავიძე	
შესაფლება	მ. ლეზავიძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	ცვლილების DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. IV სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე

#	კორექტირების REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენიშვნების ჩამონათვალი

სტადია STAGE	შეიცავს PAGES
პროექტი	4

V სართულის გეგმა +12.80 ნიშნულზე

1:100

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50



მაქსიმალური წართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური წართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ადგილობრივი	წართი	დაკავებულობის დატვირთვის მაჩვენებელი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №18	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №19	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №20	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №21	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №22	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილები, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

LEGEND

- მთავარ საკვანძო საკონტაქტო წერტილი
- ბინის №
- ოთახის №
- იატაკის მოპირკეთების ნიშნები
- +0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნები
- 1052 / 1052 დაკავებულობის ზღვრული (ადმინისტრ.)
- 1052 / 1052 დაკავებულობის რაოდენობა
- ბინა № 3 — ბინის ნომერი
- საკონტროლო წერტილი
- ბინის წართი
- - ბეტონის კედლები
- - მოზაიკური კედლები
- - გამოსაყენებ ნაგებობა და კონსტრუქციის გარე პერიმეტრის ბინაშორისი გამყოფი კედლები
- 301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

კორექტირების ლეგენდები

ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებები

- ხანძარსაწინააღმდეგო
- ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომატიკა ავტომატის სისტემა
- ხანძარქრობის ხელით გაშვების ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა
- ხელის ცეცხლსაბერი
- ხანძარსაწინააღმდეგო ჯაჭვისებრი ფიქრი ხანძარსაწინააღმდეგო მოსაპირკეთებელი - კეთილანი
- ტუალეტი ადაპტირებული ტიპისთვის
- ტუალეტის მოპირკეთების ბალუსტრადი
- ავარიის ეკიპირება
- ხანძარის გაჩენის ლოკალი

გაჟღენთის მიმართულებაა ევაკუაციის მარშს

1 საკორექტირო ცვლილებების კედელი

2 საკორექტირო ცვლილებების კედელი

მეორეხარისხოვანი მეორე

R 9,000

წყლის დასაწვიმო შადრევანი

- სც - 2 — დაკავებულობის ზღვრი
- ფ. ფ. 6 — დაკავებულობის რაოდენობა
- ბინა № 101 114.0 მ² — მეზობლების წართი
- 100.0 მ² 14.0მ² — საზოგადო წართი
- წართი მთლ. კორპუსზე
- ბინის №

- ანის სექციისაკენ №
- ანის ცენტრალიზაცია
- ანის მაპირველებელი სისტემა
- ანის მაპირველებელი სისტემა

დაკავებულობის ზღვრის არითმეტიკა

დაკავებულობის ზღვრები | დაკავებულობის ზღვრის არითმეტიკა

საცხოვრებელი ზღვრი (სც)

საკარიერო ზღვრი (სკ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მონიშნულია პირველადისაგან ზონა ისრის კორპუსის ანაწერით;
3. შეთანხმება კონსტრუქციებით ანაწერისაგან ვალდება ორივე მხარისაგან;

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბალაბარი პროექტის" დირექტორი: გამზა ზაში
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლეონიძე	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა	მ. ლეონიძე	
შეამოწმა	მ. ლეონიძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. V სართულის გეგმა +12.80 ნიშნულზე

კორექტირებები REVISIONS

#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ფურცლების რაოდენობა	სტადია STAGE	ფურც. PAGES
	პროექტი	5

5.

VI სართულის გეგმა +16.00 ნიშნულზე

1:100

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50



კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50

LEGEND

- მთელ ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- 1 — ბინების ნომერი
- 1 — ფართის ნომერი
- +0.00 — ნაგებობის მრეწველობის ნიშნული
- 10.2 / 10.2 — ფასადებელოების ზედაპირის (ფენ)ბათი
- 10.2 — ფასადებელოების ფარდობითი
- ბინა № 3 — ბინათმფლობელის უფლებრივი
- საერთაშორისო შენობის ბინის ნომერი
- - ბეტონის კედელი
- - მოზაიკითბეტონ კედელი
- - ბალუსტრის ქვესადები და კონსტრუქციების ბარე ელემენტების ბანქირებული ალინება

301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.

	პროექტით ათვისებული
	სამშენებლო საგანგებო
	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო ავტომობილის გაჩერების ადგილის სანიშნე
	საევაკუაციო ბრძანება განათება საორიენტაციო სანიშნე
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო-სატექნიკური საშტეპსელო ფიქსი ბანმოსაცდელების მოსაცილებელი - კონიაკი
	ავტომატ ავტომატური აღმოჩენები
	ავტომატ მოძრავის ხელსაწყო
	ავტომატ ავტომატ
	სახანძრო განათება ღილაკი

გაჟღენის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საავიანი ცეცხლსაქრობის კედელი

2 საავიანი ცეცხლსაქრობის კედელი

მეღადაობის მეღლი — მეღადაობის მეღლი R 9,000

წყლის დასასველებელი შადრევანი

სც - 2	ფასადებელოების ზედაპირი
ფ. ფ. 6	ფასადებელოების ფარდობითა
ბინა № 101 114.0 მ²	მეღადაობი ფართი
100.0 მ² 14.0მ²	სახანძრო ფართი
	ფართი მეღა კონტურზე
	ბინის №

- ბანის სადიზიტიკაციის №
- ბანის ცეცხლსაქრობია
- ბანის მაკავშირებელი სიმაღლე
- ბანის მაკავშირებელი სიმაღლე

ფასადებელოების ზედაპირის არეები

ფასადებელოების ზედაპირი — ფასადებელოების ზედაპირის არეებია

საცხოვრებელი ზედაპირი (სც)

სასაწყობო ზედაპირი (სწ)

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ფრაგმენტი მრავლდებულია სანძრიანობისათვის.
2. ნახაზზე მეღლა ცხრილებია მეღნაზომილების ეზრა ობიექტ კონტურების აზომებისა.
3. შენიშვნები კონსტრუქციების ავტონომიურობაზეა შეფერება წერა ზოგიერთის.

დამკვეთი CLIENT: შპს "პალასპარი პროექტის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ლომსაძე	
კონსტრუქტორი		
დაკვეთა	მ. ლომსაძე	
შესაბოლა	მ. ლომსაძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. VI სართული, გეგმა +16.00 ნიშნულზე

REVISIONS #	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შეკრულების ნაწილი — სტადია STAGE: პროექტი — ფურც. PAGES: 6

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის შესაბამისი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №23	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №24	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №25	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №26	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №27	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშველი სისტემის გარეშე (მ)	საშველი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

- ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
- ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

VII სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე (2)

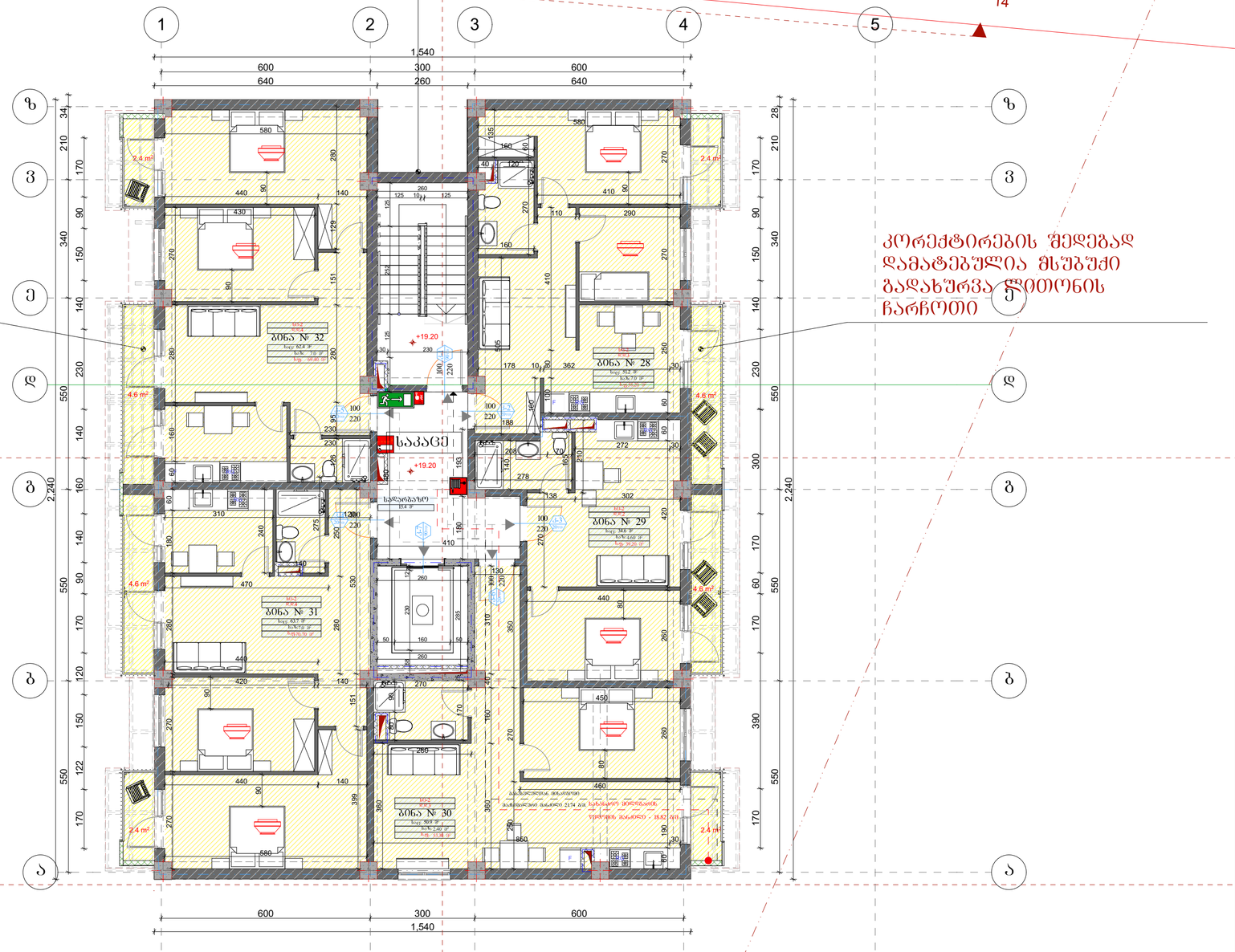
1:100

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტების № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3			

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი



LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- 1 — ბინების ნომერი
- 1 — ფართის ნომერი
- +0.00 — სართულის მოპირკეთების ნიშნული
- ბინა № 3 — ბინის საკადასტრო საზღვარი (ფერადი ბეჭდით)
- საკადასტრო ფართის ნომერი
- საერთო ფართი
- საბინაო ფართი
- საერთო სარგებლის ფართი
- ბინის ნომერი
- - ბრტყელ ქერქიანი
- - მრუდწირული ქერქიანი
- - გაფართების ნაკერებისა და კონსტრუქციული ნაკერ პრეფაბრიკატების განლაგების ნაკვეთილები ნაკერები
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.

კოორდინატების ცხრილი	
	სისტემების საკოორდინატო
	სახანძრო მილსადენი
	სახანძრო ავტომობილის ავტომატ. სისტემა
	სანიაღვრე ჩამრიდი განლაგების საორიენტაციო სისტემა
	ჯართა ცენტრალიზ.
	სახანძრო სასიგნალიზაციო მილი ავტომატიკის სისტემა - კონტაქტორ
	ტუალეტის ავტომატიკის კონტროლი
	ტუალეტის მოთავსების მაკონტროლ.
	ავტომატიკა
	სახანძრო განაკეთ. ღილაკი

გაჟღენთის მიმართულება ქვაკაცების წყობის

1 საამოსანი ელემენტების ქერქი

2 საამოსანი ელემენტების ქერქი

მილსადენის მილი — მილსადენის მილი — R 9,000

წყლის დასალევი შადრევანი

- სს - 2 — ფართის ნომერი
- ს. ს. 6 — ფართის ნომერი
- ბინა № 101 114.0 მ² — მთლიანი ფართი
- 100.0 მ² 14.0მ² — საერთო ფართი
- ფართი მთა კონტურის
- ბინის №

- ალის სეგმენტაციის №
- ალის ელემენტი
- ალის მაკონტ. სინათლე
- ალის მაკონტ. სინათლე

ფართის ნომერი

ფართის ტიპი

საერთო ფართი (სე)

საბინაო ფართი (სბ)

NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობაში მეთანხმებული უნდა იქნას კონტრაქტის პირობებში;
3. შესაძლოა კონტრაქტორმა ითანხმოს ალტერნატიული გადაწყვეტა ზემოთ ჩარჩენილ.

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალავარი პროექტის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ცისკვილაძე	
კონსტრუქტორი		
დაფარება	მ. ცისკვილაძე	
შენობა	მ. ცისკვილაძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:100

თარიღი DATE OF ISSUE: 24.06.2022

ნახაზი DRWG.: VII სართულის გეგმა +19.20 ნიშნულზე (2)

REVISIONS #	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენობის ნაგებობა: სტადია STAGE: პროექტი; ფურც. PAGES: 7

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	ადგილობრივა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №28	58.20 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №29	39.20 კვ.მ	18.6	2
სც-2	ბინა №30	53.30 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №31	70.70 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №32	69.40 კვ.მ	18.6	4

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

7.

VIII სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე (2)

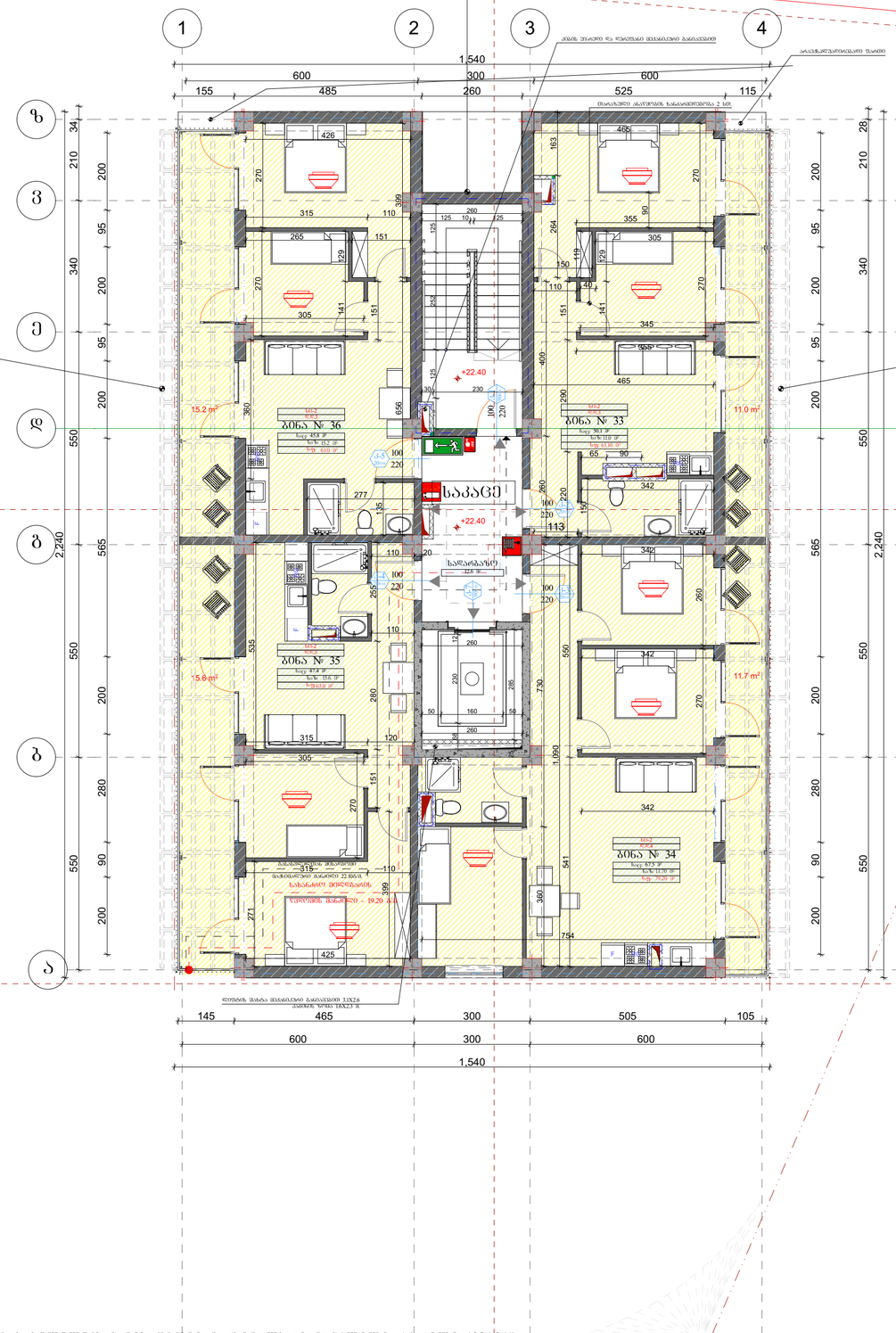
1:100

შრიფტაბი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტების № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
	A-3		

კორექტირების შედეგად სართულზე, გაიზარდა კოლონების კვეთი და ნაცვლად 40X40 ისა გახდა 50x50

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი

კორექტირების შედეგად დამატებულია მსუბუქი გადახურვა ლითონის ჩარჩოთი



LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ბინის №
- ბინის ზომა
- +0.00 ნიშანი მრეწილოვანების ნიშნებით
- ფასადის ელემენტების ზომები (მმ)
- ფასადის ელემენტის №
- ბინის ფართი
- ბინის ზომა
- - ბრტყელი ქერქი
- - მრუდწირული ქერქი
- - გამოსაყვანი ქანაობა და კონსოლიანი ნაწილი ქვედა ელემენტებით გამოყვანილი ბანდერებით აღინიშნა
- 301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

კოორდინატები	
ხანძარსაწინააღმდეგო	
სახანძრო ჰიდრანტი	
სახანძრო ავტომობილის ავტომატური სისტემა	
სახანძრო ხმოვანი განგაშის სარეზისტიკატორო სისტემა	
ხელით ცეცხლგაჩენი	
სახანძრო-სასიგნალიზაციო ხელსაწყოს მთავარ ბანერატორებელი მოწყობილობები - კონტაქტორი	
ავტომატი ავარიული კონტროლი	
ავტომატი მოძრავის ბატონები	
ავარიული განათება	
სახანძრო განაცხადის ღილაკი	

ბაჟელების მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საევაკუაციო ცეცხლგაჩენილების ქერქი

2 საევაკუაციო ცეცხლგაჩენილების ქერქი

მიწლებაზის მიწლი

მიწლებაზის მიწლი

R 9,000

წყლის დასასველებელი შადრევანი

სც - 2	ფასადებელილების ზომები
ფ. ფ. 6	ფასადებელილების ფანჯრების
ბინა №101 114.0 მ²	მიწლებაზე ზომები
100.0 მ² 14.0მ²	სახანძრო ზომები
	ზომები მიწა კონტურზე
	ბინის №

ბინის სეგმენტაციის №

ბინის ცეცხლგაჩენილება

ბინის მაკონტურებელი სინათლე

ბინის მაკონტურებელი სინათლე

1.60 / 2.60

ფასადებელილების ზომების აღნიშვნა

ფასადებელილების ზომები

ფასადის ელემენტის ზომები

საცხოვრებელი ზონები (სც)

საზოგადოები ზონები (სზ)

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ისრით ცხრილში მითითებული შეიძლება ზომა იცვლებოდეს პროექტირების პროცესში;
3. შენიშვნები კონსტრუქციების აუცილებლად უნდა ეწინა ფარისანის.

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბალახანარ პროპერტიზ" დირექტორი: მამია ჯაში
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი ADDRESS	

თანამდებობა	ფარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ. ცუცქირიძე	
კონსტრუქტორი		
დაცვა	მ. ცუცქირიძე	
შესრულება	მ. ცუცქირიძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG. VIII სართულის გეგმა +22.40 ნიშნულზე (2)

REVISIONS #	კორექტირება REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

შენიშვნების ნამოწმებული

სტადია STAGE	შენიშ. PAGES
პროექტი	8

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე

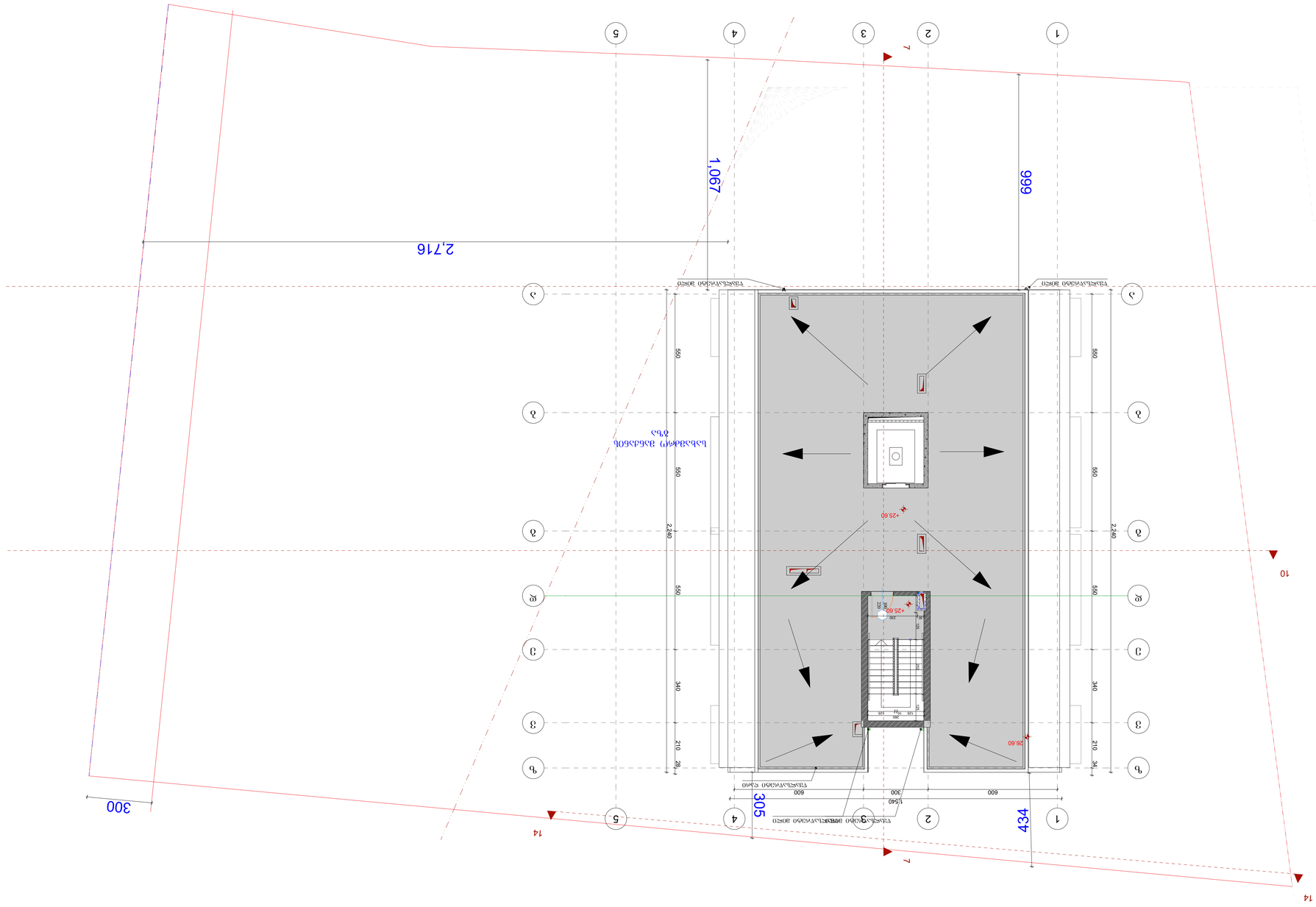
დაკავებულობა	ალღერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სც-2	ბინა №33	61.10 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №34	79.20 კვ.მ	18.6	4
სც-2	ბინა №35	63.0 კვ.მ	18.6	3
სც-2	ბინა №36	61.0 კვ.მ	18.6	3

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1021.2(1)

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სც-2	38	38

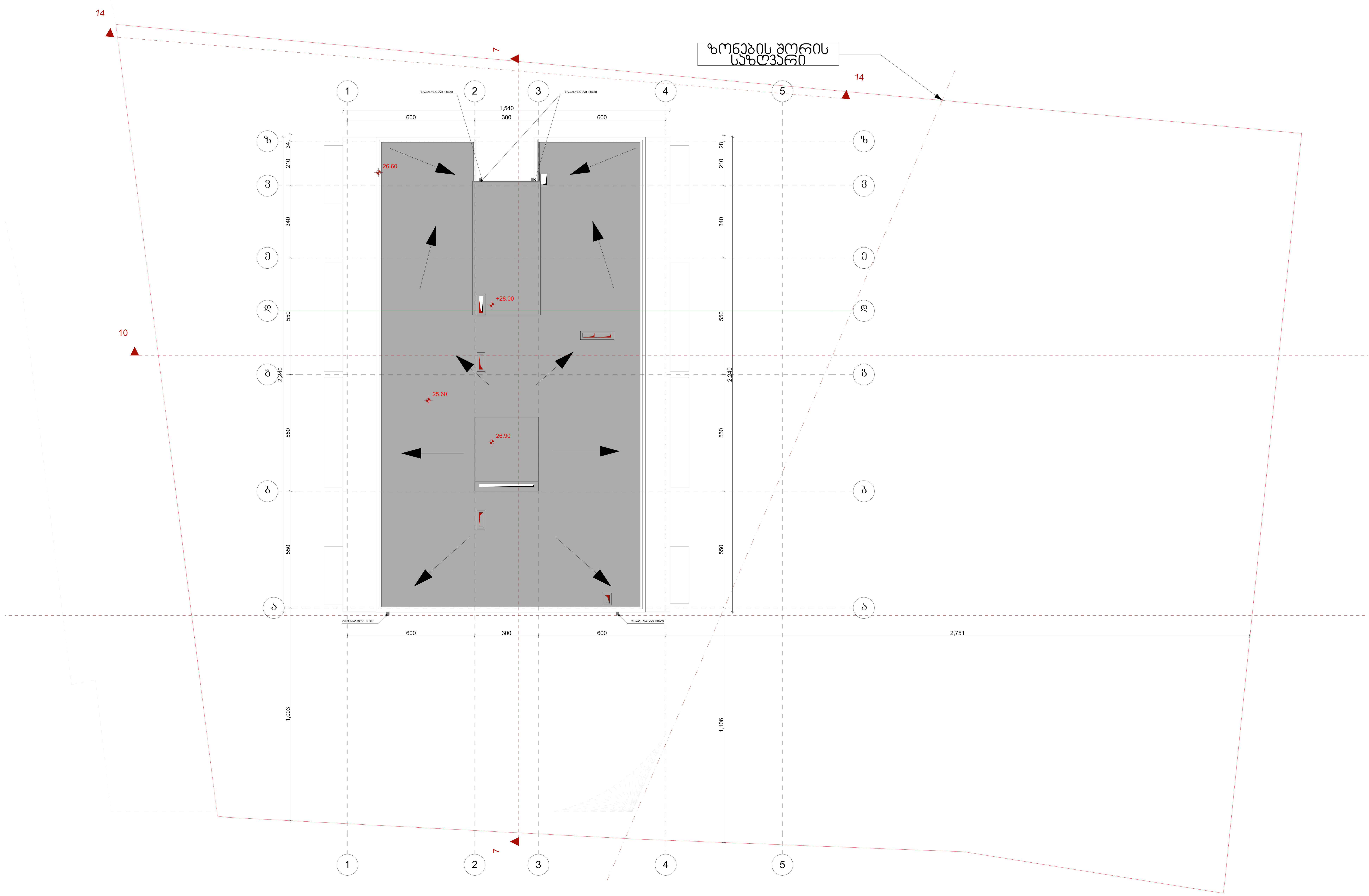
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი



3 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ 1:100

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ							
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ							
ՀԱՍՑԵ							
ՀԱՍՑԵՈՒ



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

LEGEND

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- +0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
- დაკავებულობის ზღუდე (ქვეზღუდე)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ზონა № 3
- საცხოვრებელი ფართობი
- საზაფხულო ფართობი
- ზონის ფართი
- ბლოკის კედელი;
- მონოლითური კედელი;
- გათბობის ქვაბისა და კონდიციონერის გარე ბლოკისათვის განკუთვნილი კარადა;
- 301.0 / 397.1 გარე ნიშნ.

პირობითი აღნიშვნები	
	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

მილდგარის მილი

მილდგარის მილი

R 9,000

წყლის დასალევი შადრევანი

- სც - 2 — დაკავებულობის ზღუდე
- დ. დ. 6 — დაკავებულობის დატვირთვა
- ზონა №101 114.0 მ² — მთლიანი ფართი
- 100.0 მ² 14.0მ² — საზაფხულო ფართი
- ფართი შიდა კონტურზე
- ზონის №

- კარის სპეციფიკაციის №
- ა-3-906 კარის ცეცხლმედეგობა
- 1.00 2.65 კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ზღუდის აღნიშვნა

დაკავებულობის ზღუდეები	დაკავებულობის ზღუდის აღნიშვნა
საცხოვრებელი ზღუდე (სც)	
სასაწყობო ზღუდე (სწ)	

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT: შპს "ბალავარი პროპერთის" დირექტორი: მამია ჯაში

პროექტი PROJECT: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი ADDRESS

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მ.ეფრემიძე	
დირექტორი:		
დაამუშავა:	მ.ეფრემიძე	
შეამოწმა:	მ.ეფრემიძე	

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	24.06.2022

ნახაზი DRWG.: გადახურვის გეგმა +25.80 ნიშნულზე

კორექტირება REVISIONS		
#	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ფურცლების ჩამონათვალი	სტადია STAGE	ფურც. PAGES
	პროექტი	