სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს

შპს "ფლექსი დეველოპმენტი" ს/კ 405085937

დირექტორი: გიორგი მგელაძე, 01009000837

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

(თანხმობა)

გაცნობებთ, რომ იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე **შპს „გ.ლ. კაპიტალი"** ს/კ 406112638-ის **საკუთრებაში** არსებული არასაცხოვრებელი ფართი, კერძოდ:

მისამართი:	ქ. თბილისი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის ქ. #15
საკადასტრო კოდი :	01.11.12.018.021.02.04.005

დროებით სარგებლობაში გადაცემული აქვს სს „ნიკორა ტრეიდს" (ს/კ 206255808).

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით, **როგორც მშენებელი თანხმობას ვაცხადებთ**, რომ ზემოაღნიშნულ ფართზე, სს „ნიკორა ტრეიდმა" (ს/კ 206255808) თავისი შეხედულებისამებრ, წინასწარი თანხმობის გარეშე, შეასრულოს მიმდინარე რემონტი, აგრეთვე მოახდინოს ფასადის ცვლილება/მოპირკეთება (მათ შორის მოაწყოს ღიობები, ვიტრაჟები, კიბეები), განათავსოს სარეკლამო აბრები, საჩრდილობლები, კონდინციონერები და სხვა საჭირო ინვენტარი, აგრეთვე უზრუნველყოს შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოებიდან ნებართვების მიღება.

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებთ, სს „ნიკორა ტრეიდმა" ან/და სს „ნიკორა ტრეიდის" ქვემოიჯარემ ზემოაღნიშნულ ქონებაზე განათავსოს ბანკომატი ან/და სწრაფი გადახდი აპარატი, ასევე უზრუნველყოს ამ მიზნით უფლებამოსილი ორგანოებისაგან თანხმობების/ნებართვების მიღება.

შპს "ფლექსი დეველოპმენტი" ს/კ 405085937

დირექტორი: გიორგი მგელაძე, 01009000837

ხელმოწერა: ----------

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220901203
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	18.07.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი ია ყიფიანი	**ია ყიფიანი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი # 68**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	570506164
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	66894818853022

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ოცდაორი წლის თვრამეტ ივლისს, მე ნოტარიუსს - ია ყიფიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი # 68-ში, მომმართა:

ბატონმა **გიორგი მგელაძემ** (დაბ. 30.07.1961 წელს, პირადი #01009000837, რეგისტრირებული საქართველო, ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი, N 51, ბინა 27)

წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი და ტექნიკურად გამართული განცხადება (თანხმობა) (2 ეგზ., თითოეული 1 გვ.) და მისი სურვილია აღნიშნულ განცხადებაზე (თანხმობაზე) ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება სანოტარო წესით.

წარმოდგენილის პირადობა დადგენილია წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით. ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს.

განცხადებას (თანხმობას) ხელმომწერმა ხელი მოაწერა ჩემი - ნოტარიუსის თანდასწრებით.

მე, ნოტარიუსმა ია ყიფიანს ხელმომწერს განვუმარტე, რომ ვადასტურებ აღნიშნულ განცხადებაზე (თანხმობაზე) მისი ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ განცხადების (თანხმობის) შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე.

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური: ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 12.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. –2.16 ლარი. სულ: 19.16 ლარი.

ნოტარიუსი ია ყიფიანი



სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს

შპს „გ.ლ. კაპიტალი“ ს/კ 406112638

დირექტორი: გიორგი მელიქიძე

პ/ნ 01019019675

განცხადება

(თანხმობა)

გაცნობებთ, რომ იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე კომპანიის **საკუთრებაში** არსებული არასაცხოვრებელი ფართი, კერძოდ:

მისამართი:	ქ. თბილისი, თეიმურაზ ბოჭორიშვილის ქ. #15
საკადასტრო კოდი :	01.11.12.018.021.02.04.005

დროებით სარგებლობაში გადაცემული აქვს სს ,,ნიკორა ტრეიდს“ (ს/კ 206255808).

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებთ, რომ ზემოაღნიშნულ ფართზე, სს ,,ნიკორა ტრეიდმა“ (ს/კ 206255808) თავისი შეხედულებისამებრ, ჩემი წინასწარი თანხმობის გარეშე, შეასრულოს მიმდინარე რემონტი, აგრეთვე მოახდინოს ფასადის ცვლილება/მოპირკეთება (მათ შორის მოაწყოს ღიობები, ვიტრაჟები, კიბეები), განათავსოს სარეკლამო აბრები, საჩრდილობლები, კონდინციონერები და სხვა საჭირო ინვენტარი, აგრეთვე უზრუნველყოს შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოებიდან ნებართვების მიღება.

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებ, სს „ნიკორა ტრეიდმა“ ან/და სს „ნიკორა ტრეიდის“ ქვემოიჯარემ ჩემს საკუთრებაში არსებულ ზემოაღნიშნულ ქონებაზე განათავსოს ბანკომატი ან/და სწრაფი გადახდი აპარატი, ასევე უზრუნველყოს ამ მიზნით უფლებამოსილი ორგანოებისაგან თანხმობების/ნებართვების მიღება.

შპს „გ.ლ. კაპიტალი“ ს/კ 406112638

დირექტორი: გიორგი მელიქიძე

პ/ნ 01019019675

გიორგი მელიქიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220580597
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.05.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	შორენა გოგორიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის ქ. 34 / ყაზბეგის გამზ. 2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 595 075225
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	97306966855222

მე, საქართველოს ნოტარიუსი, შორენა გოგორიშვილი, ვამოწმებ გიორგი მელიქიძის (დაბ.02.10.1985წ. რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი გურამ რჩეულიშვილის ქ. კორ. 2 ბ. 47, პირადი # 01019019675) ხელმოწერების ნამდვილობას წინამდებარე დოკუმენტზე (განცხადება/თანხმობა) ხელმომწერმა პირმა ხელმოწერა შეასრულა ნოტარიუსის თანდასწრებით. ხელმომწერ პირს განემარტა , რომ ხელისმოწერით დოკუმენტის შინაარსი არ მოწმდება, რაზედაც მან განაცხადა თანხმობა. დოკუმენტზე ხელმომწერი პირის პირადობა დადგენილია .ხელმომწერ პირს ქმედუნარიანობა ეჭვს არ იწვევს. გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა , ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმომწერი პირის ხელმოწერის ნამდვილობა. ამასთან ,ნოტარიუს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის , ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო.
გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური (2 ეგზემპლიარზე შესრულებული სულ 2ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმების) 4ლარი , საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N 507 დადგენილებით დამტკიცებული-,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადების'' შესახებ , 31.3 მუხლის შესაბამისად, აგრეთვე , დღგ 0.72 (თანახმად, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა), და სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური-2ლარი.

ნოტარიუსი: ..... შორენა გოგორიშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18