



ՀԱՐԱՎԱՏԱԿԱՆ ՊԱՏԿԵՐԱԶԱՐԴԱՐԱՆ ՊԱՏՎԻՐԱՏՎՈՂ ՊԱՐՏԱԴԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

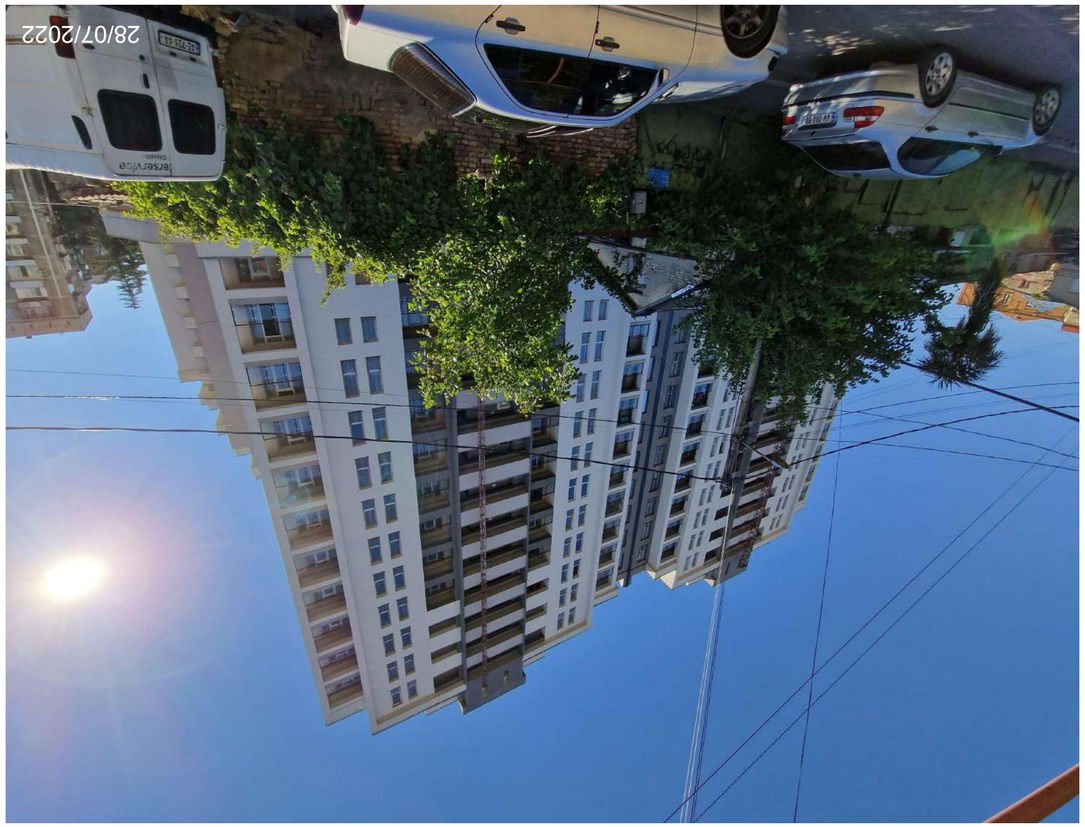
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՍՑԵՀԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

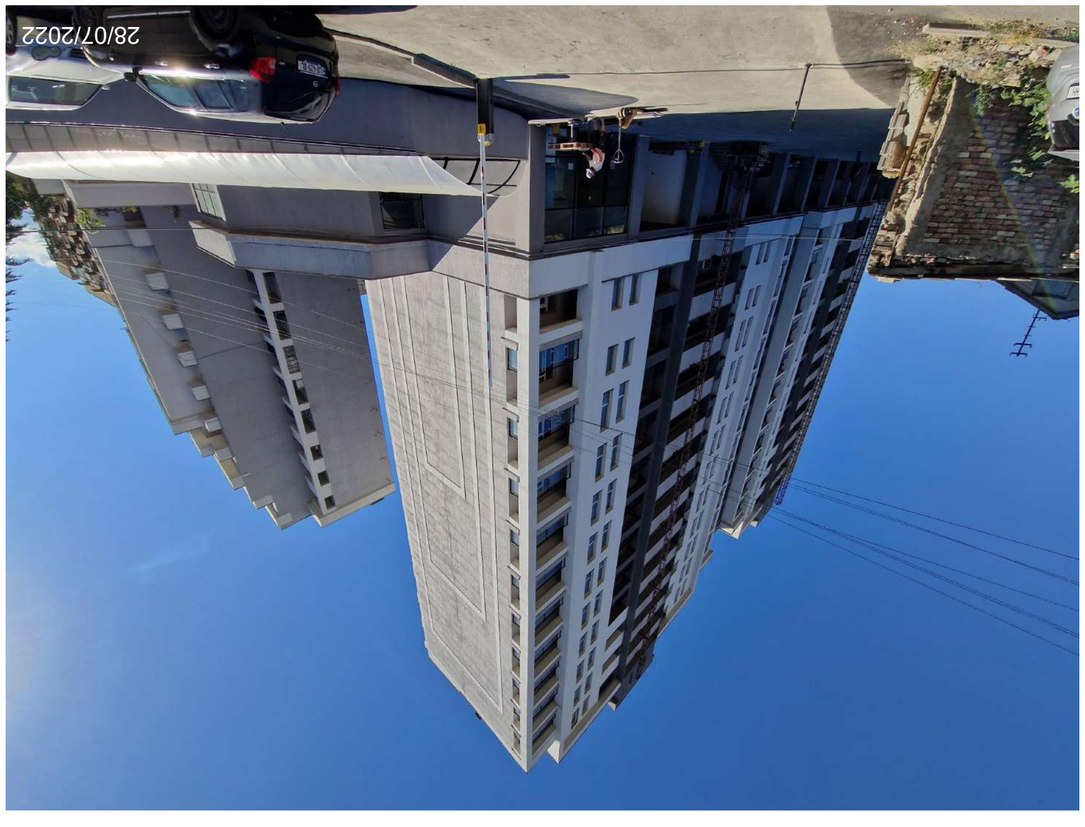
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐԱՐԱՏԱՎԱՁԱՐԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊՈՒՐԱԿԻ ՀԱՄԱՇԵՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՈՒՅՑ





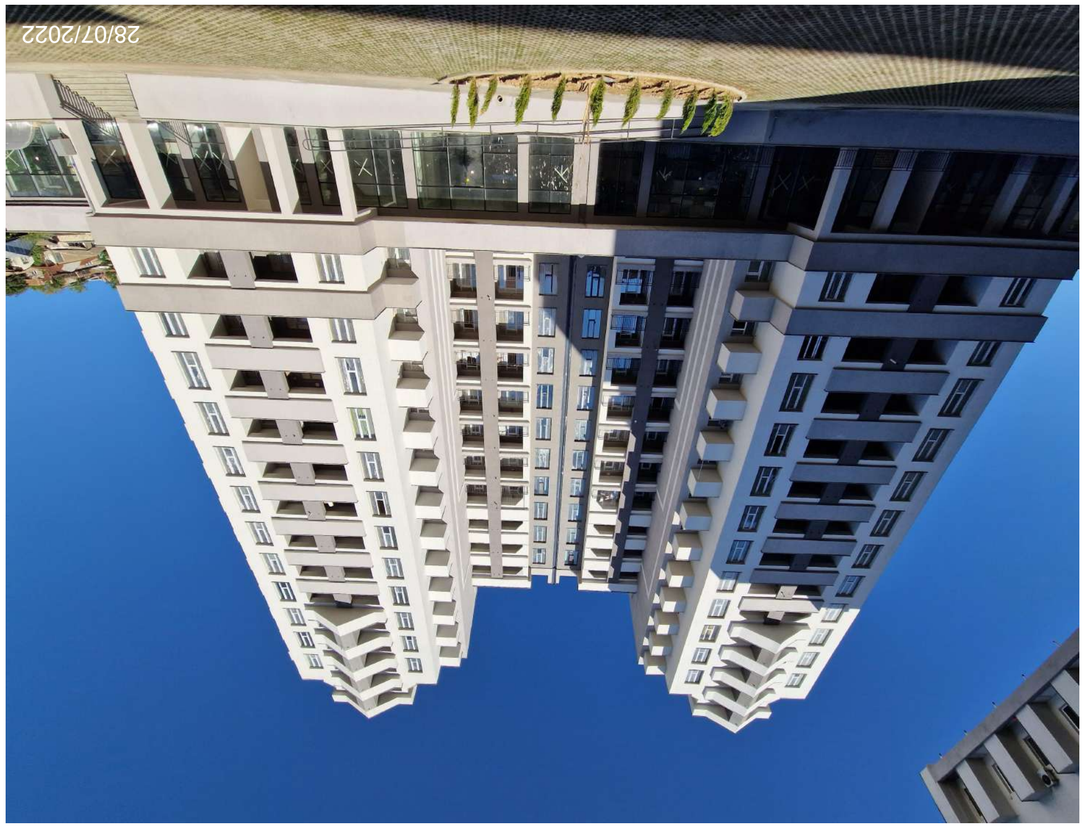




ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱՐԱՆ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

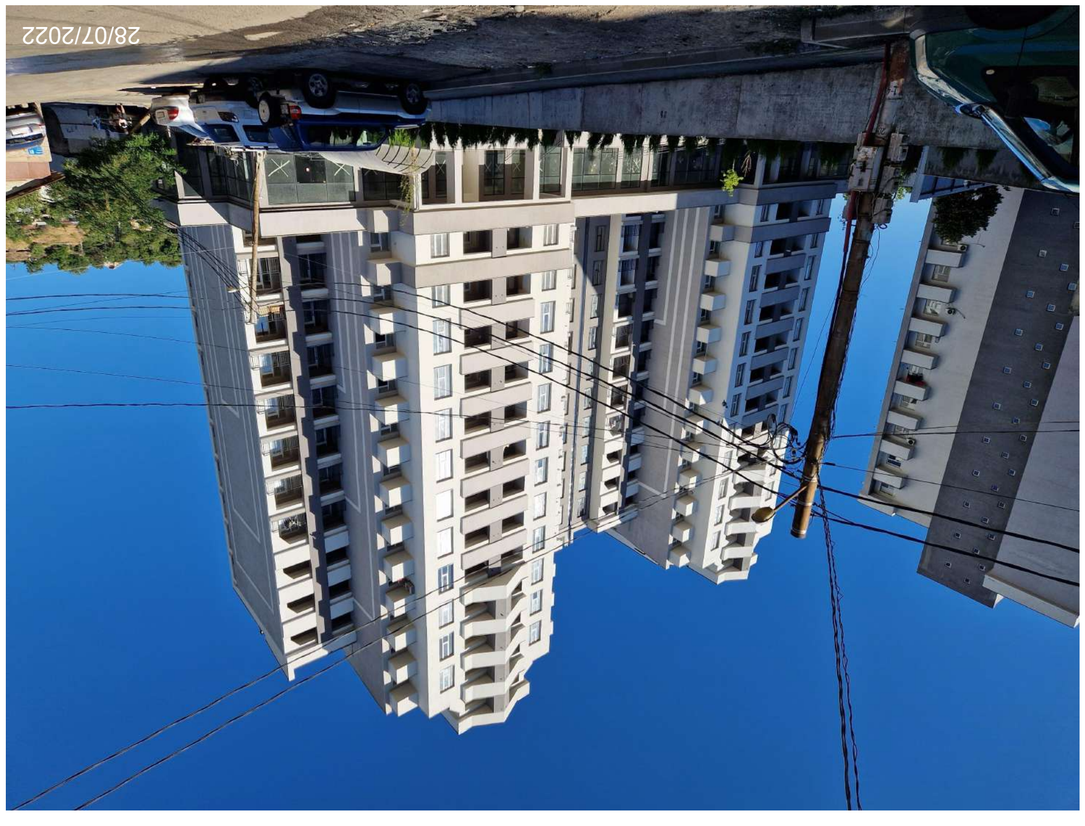
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՐԱՎԱՀԱՏԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՊԱՏՎԻՐԱՏՎՈՂ ՊԱՐԱՊՄՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ









Ա-3	17/01/2022 թ.
գրաֆիկական	Ա.21
ճարտարապետական	1:100
Գ.ՀՀՀՀՀՀ Nº	ձևաթուղթ

BIJI ARCHITECTURE

ք. Երևան
Հյուսիսային պող. Nº13
հեռ.
099 75-28-88
093 55-35-74

Նախագծի անվանումը	Բազմաբնակարան բնակելի շենքի և առևտրի կենտրոնի նախագիծ
Նախագծի հասցեն	ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Հյուսիսային պող. Nº63-ին հարող հողամաս
Շինարարության փուլը	Նախագծային փաթեթ
Գլխավոր նախագծող	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր տեխնոլոգ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր կոնստրուկտոր	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր էլեկտրիկ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր սանտեխնիկ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ջեռուցման և օդափոխության ինժեներ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ավտոմատիկ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր տեխնոլոգ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր կոնստրուկտոր	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր էլեկտրիկ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր սանտեխնիկ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ջեռուցման և օդափոխության ինժեներ	Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ավտոմատիկ	Ա. Ղազարյան

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԵՑԱԿԱՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ.

1. Ճարտարապետական լուծումներ ներկայացնող հեղինակային իրավունքը պատկանում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հեղինակային իրավունքի սեփականատերերին: Նշված նյութերի ամբողջական կամ մասնակի պատճենումը, տարածումը, փոխանցումը կամ այլ օգտագործումը առանց հեղինակային իրավունքի սեփականատերերի գրավոր համաձայնության արգելվում է:

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԵՑԱԿԱՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ.

ԵՂԱՆԱԿԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ Nº63-ՆԱ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՎԱԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ: 01.12.13.0220.013

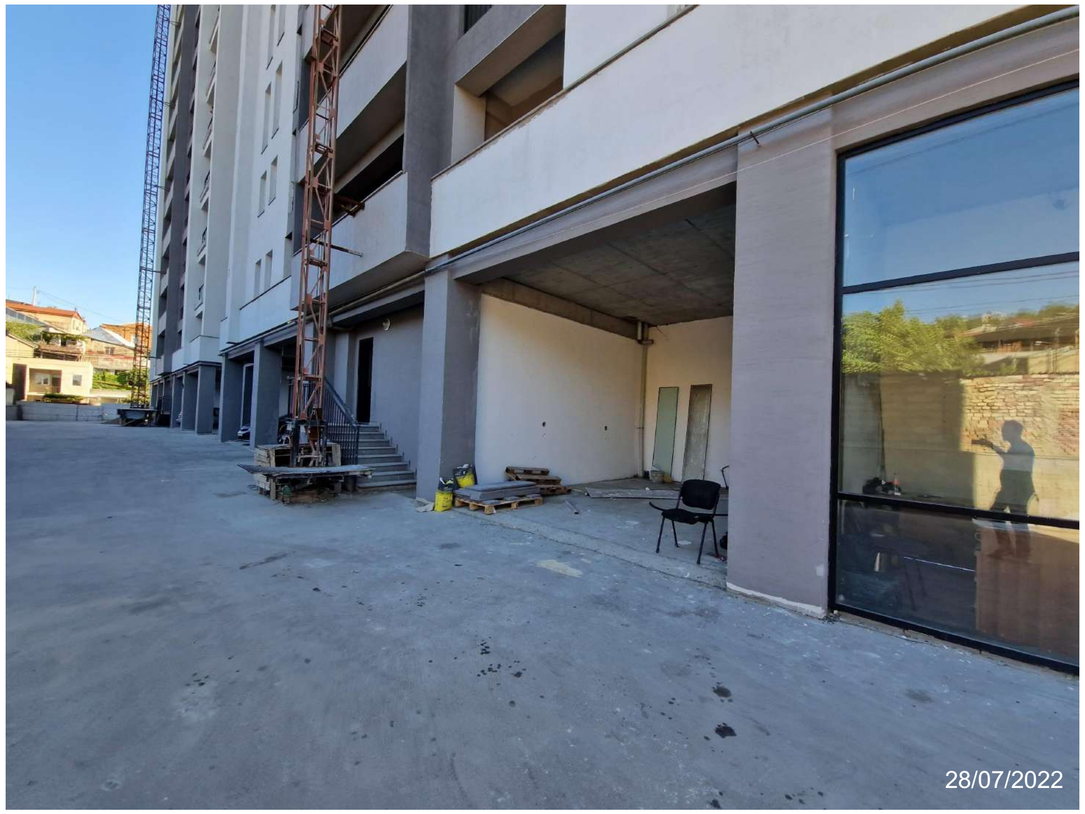
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ.

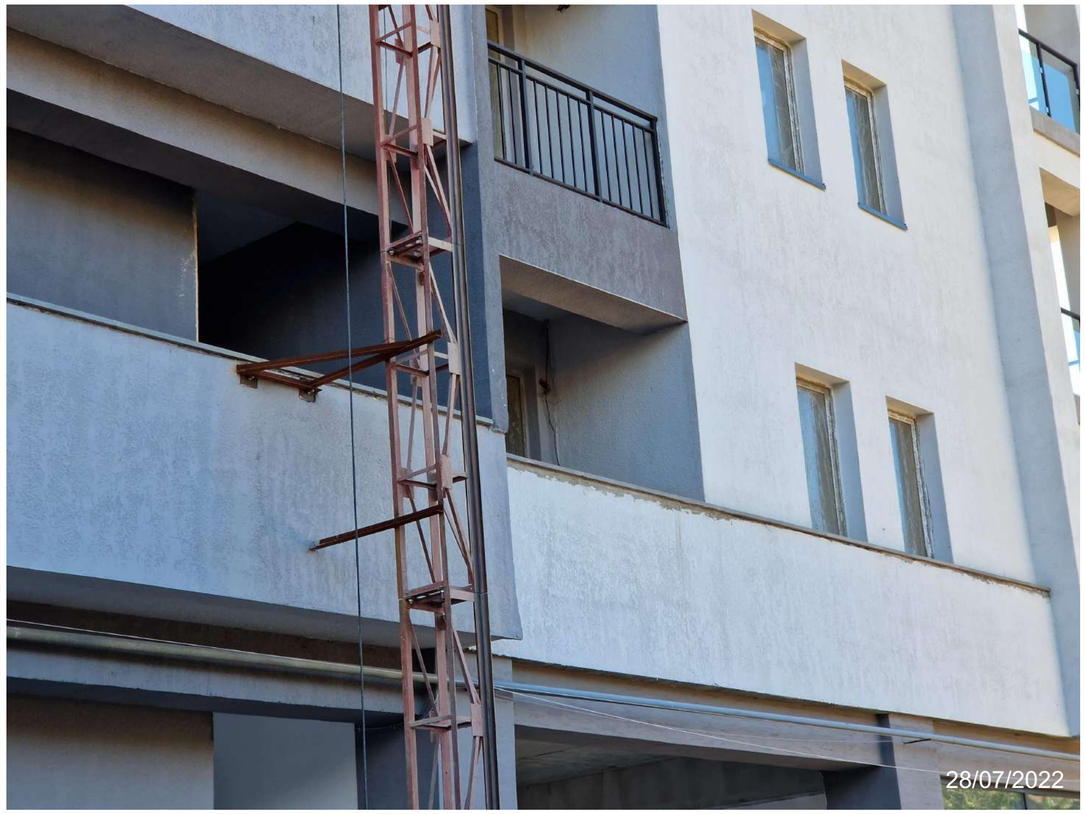
Կազմել	Ա.Ղազարյան		
Ստուգել	Ա.Ղազարյան	Ա.Ղազարյան	
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ղազարյան		
Գլխավոր նախագծող	Ա.Ղազարյան		
Նախագծի ղեկավար	Ա.Ղազարյան		
		Ա. ՄԻՆԱՍՅԱՆ	
		Ե. ՄԻՆԱՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ԹԻՄԸ			ՊԱՏՎԻՐԱՏՎՈՂ ՊԱՐԱՊՄՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՐԱՎԱՀԱՏԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԵՑԱԿԱՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ.

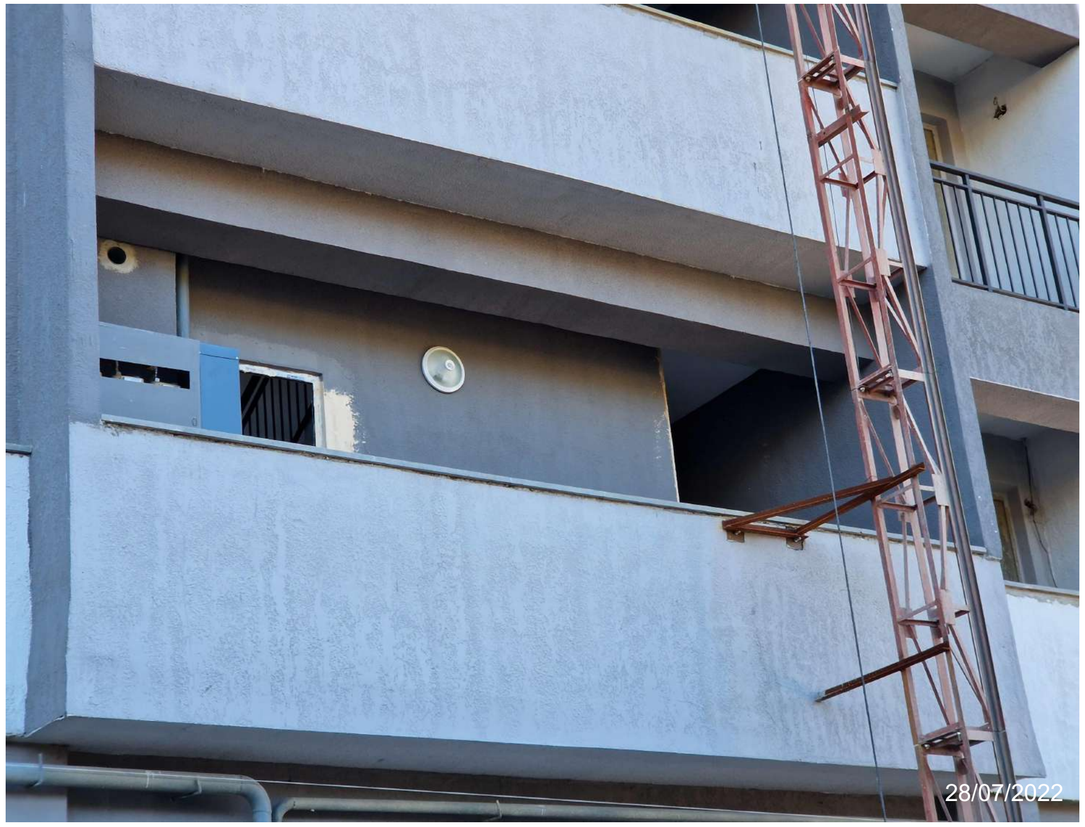
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ.

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅԵՑԱԿԱՐԻ

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები









ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი საკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო: საოფისე; სასტუმრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

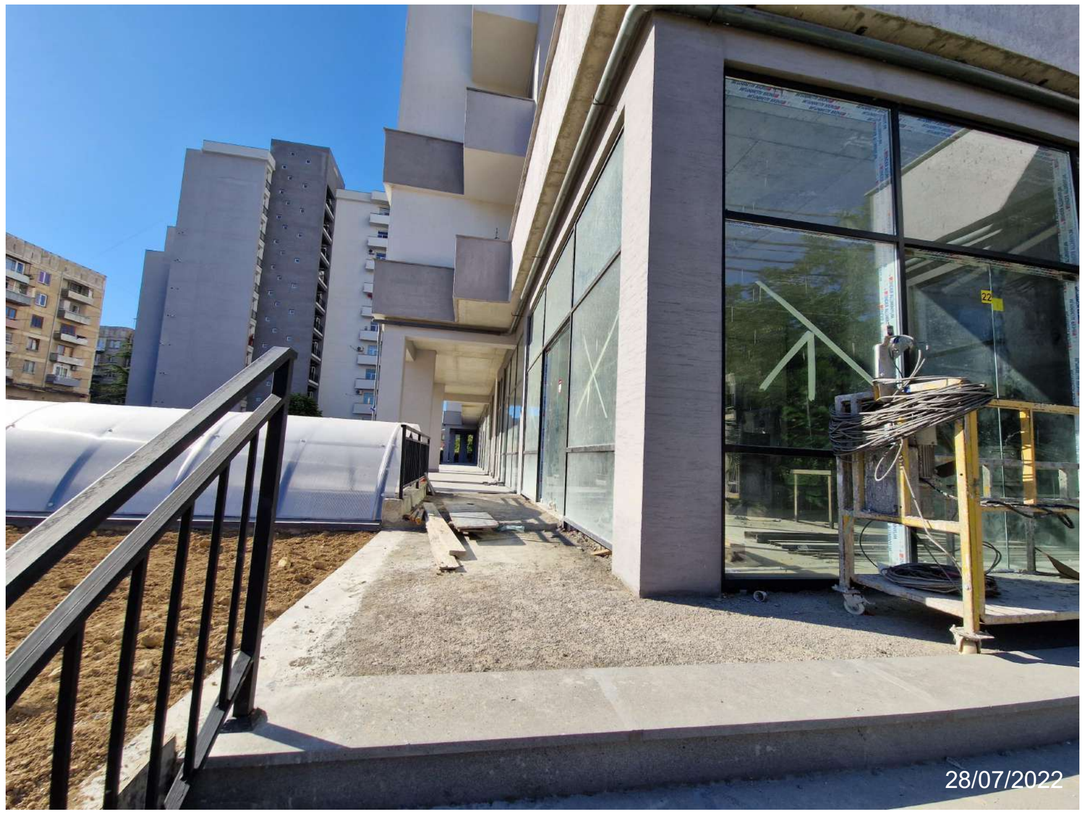
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

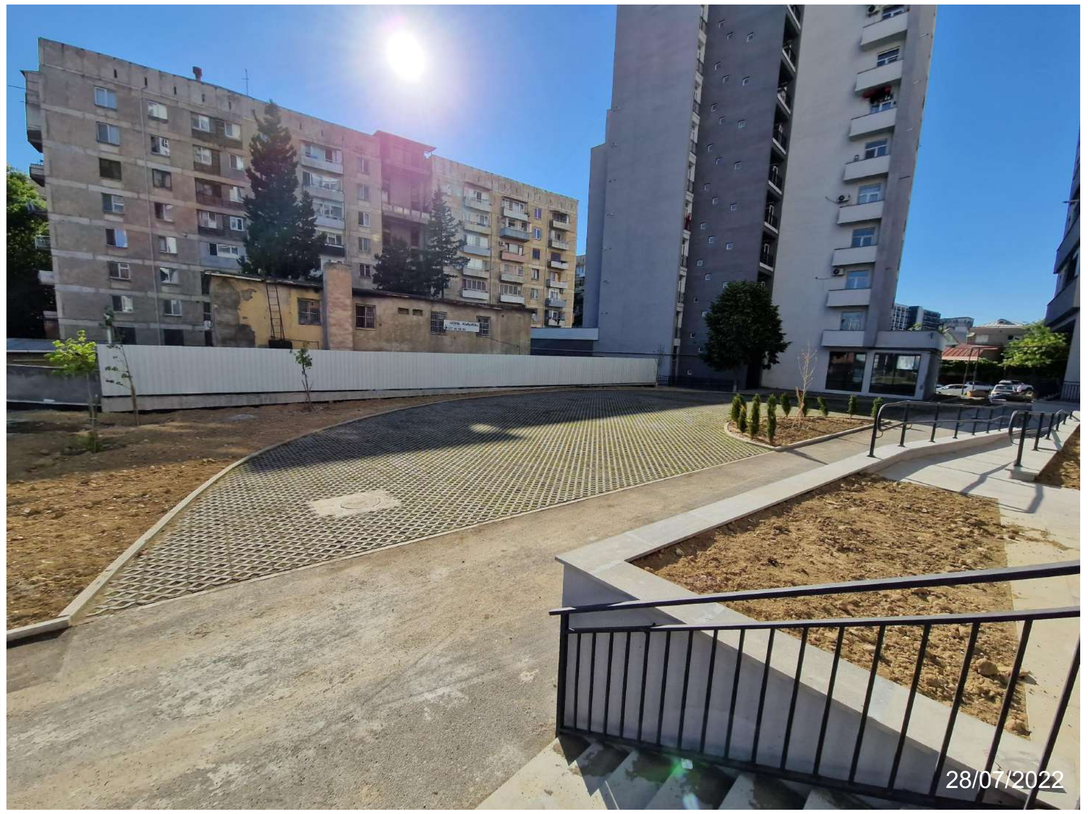
საპროექტო ლოგო | მისამართი

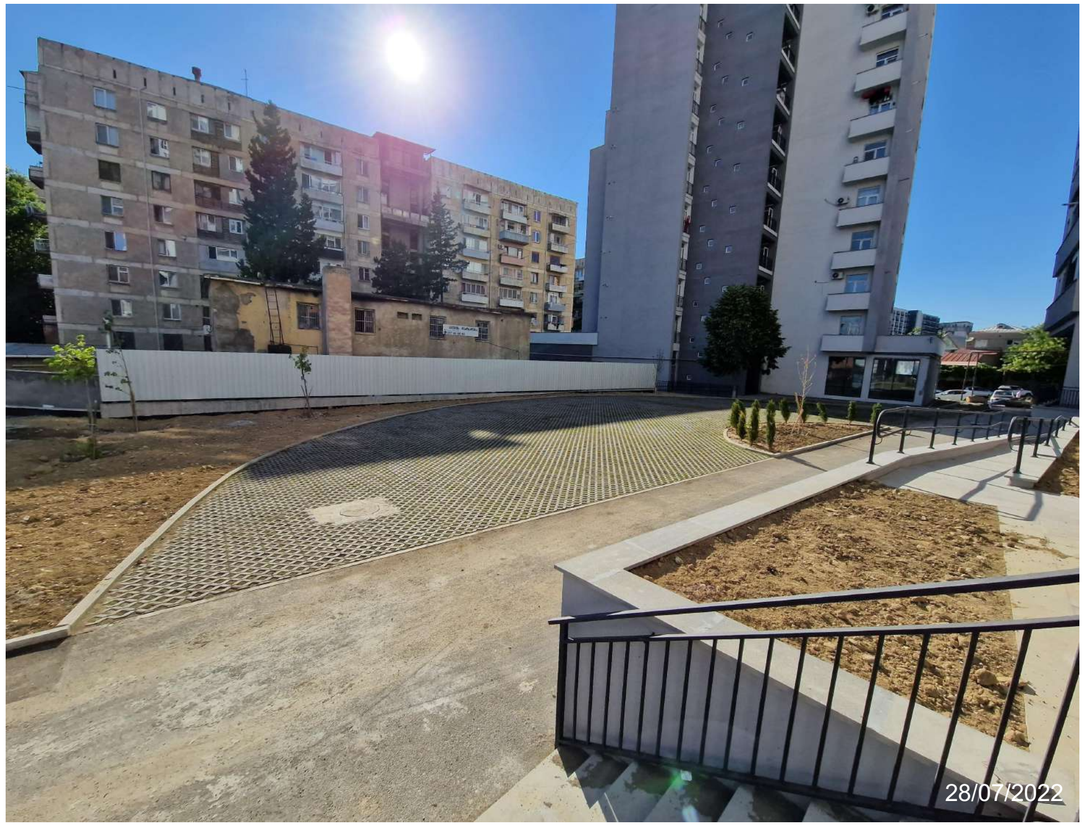
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.22
A-3		17/01/2022 წ.

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები









ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი საკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; სასტუმრო/ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.23
A-3		17/01/2022 წ.

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები









ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი სააკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

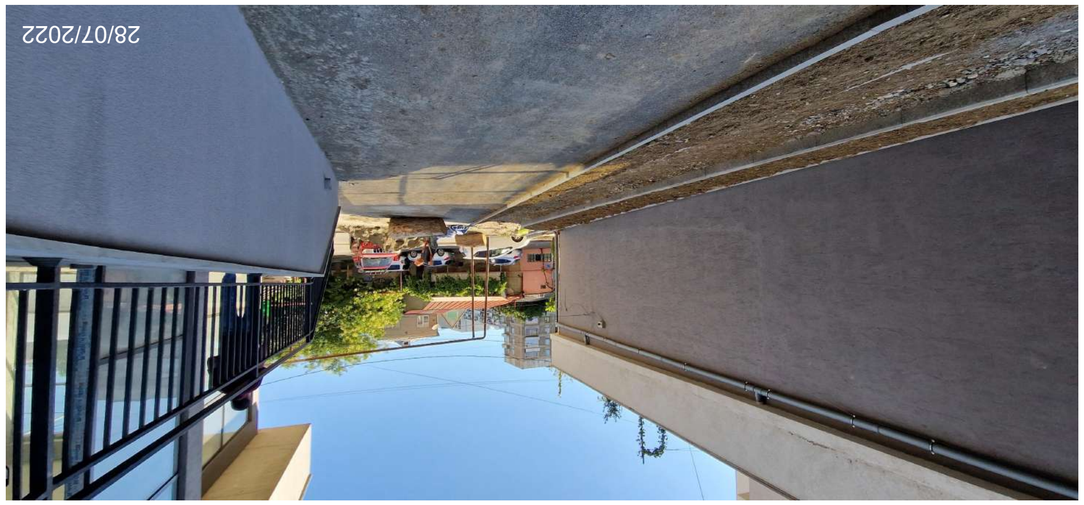
მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; საცხოვრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

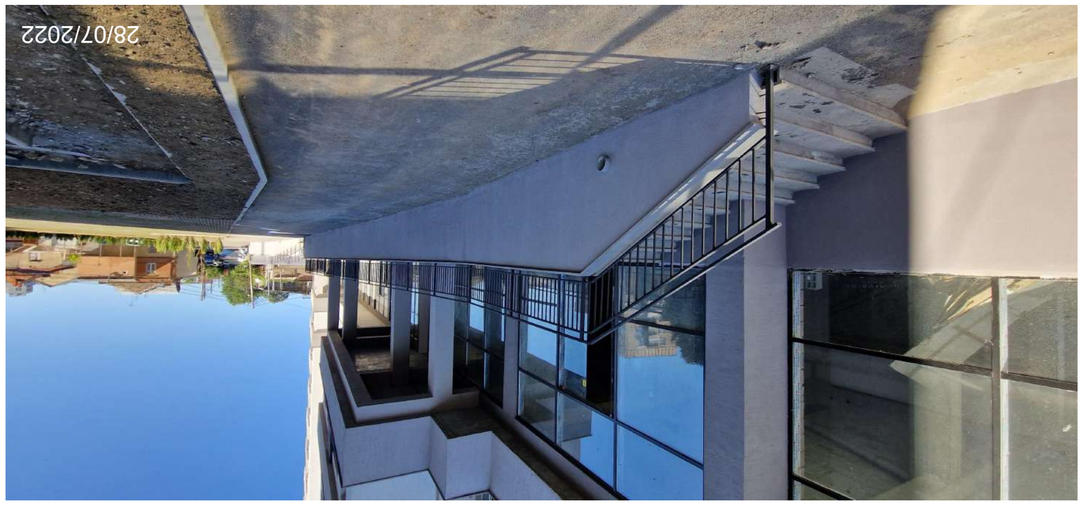
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა ტელ: 595 55-35-74 599 75-28-88

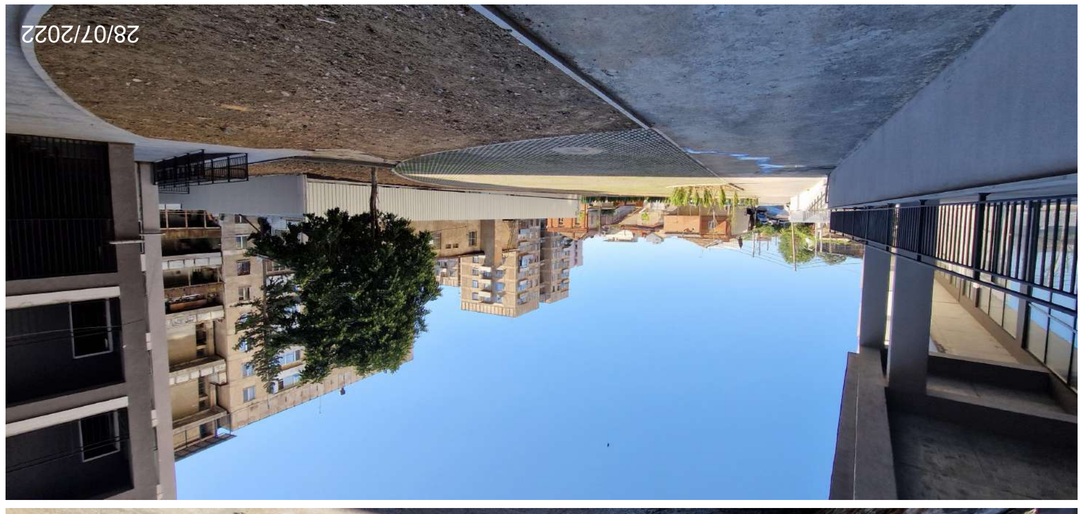
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.24
A-3		17/01/2022 წ.

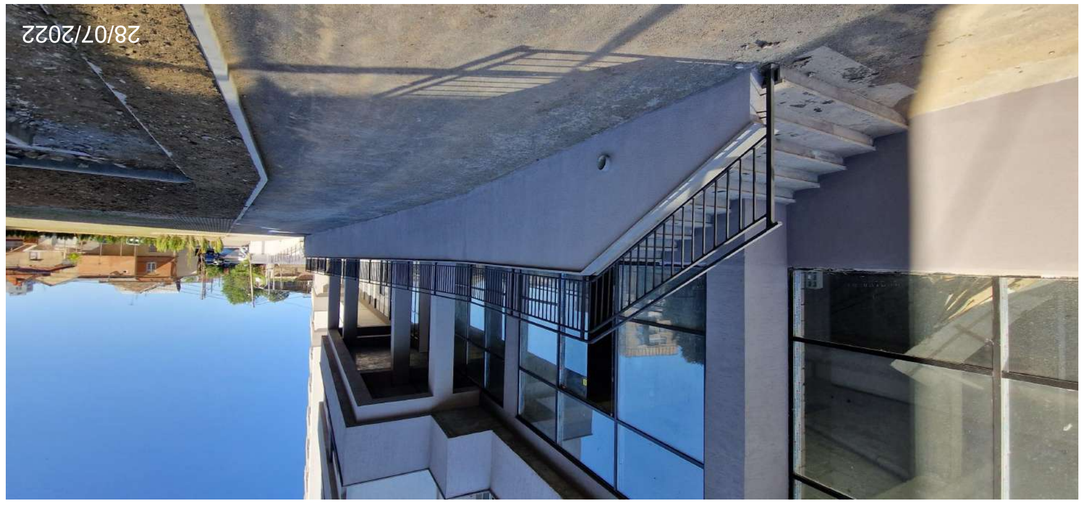
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏՄԱՎԱՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵԿՇՌՈՒԹՅԱՆ

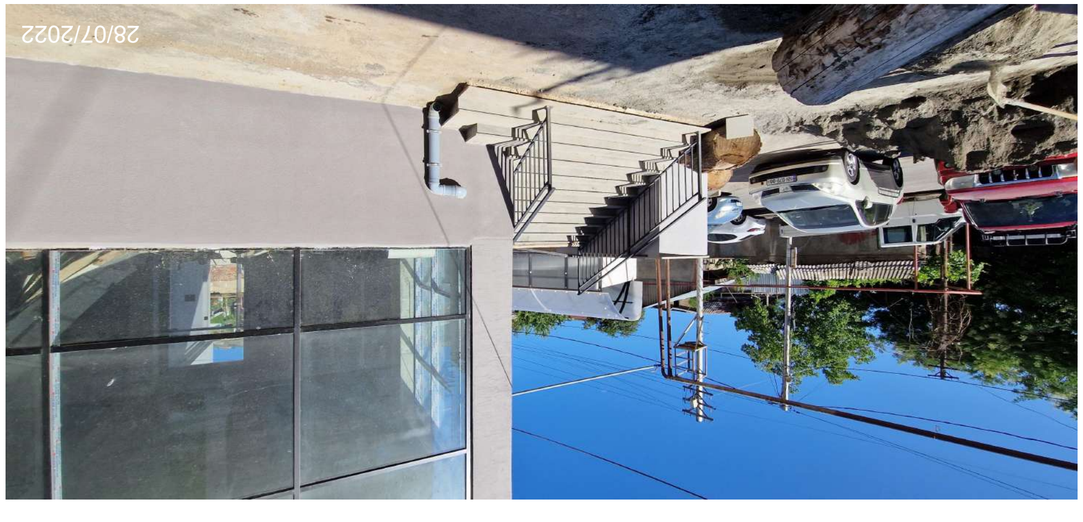










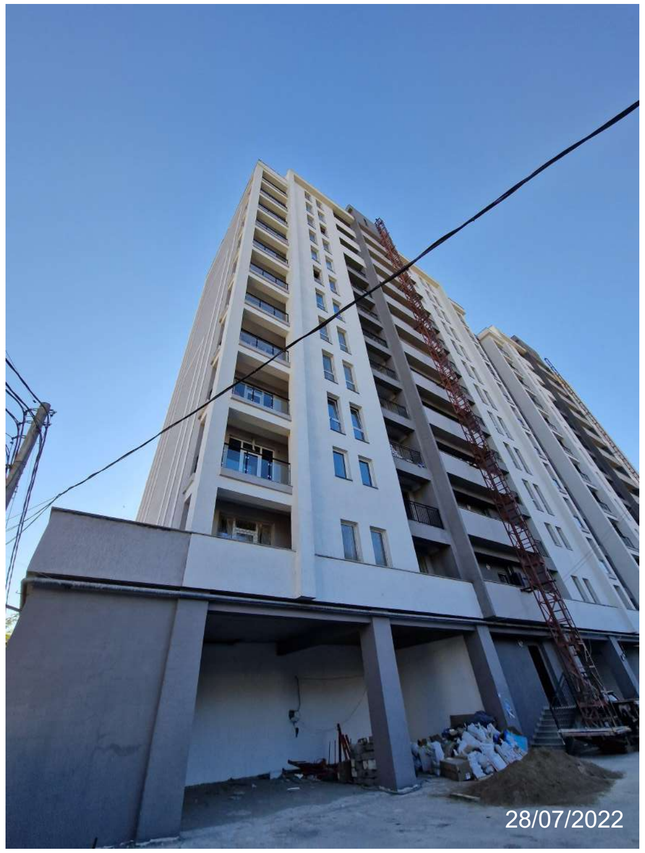


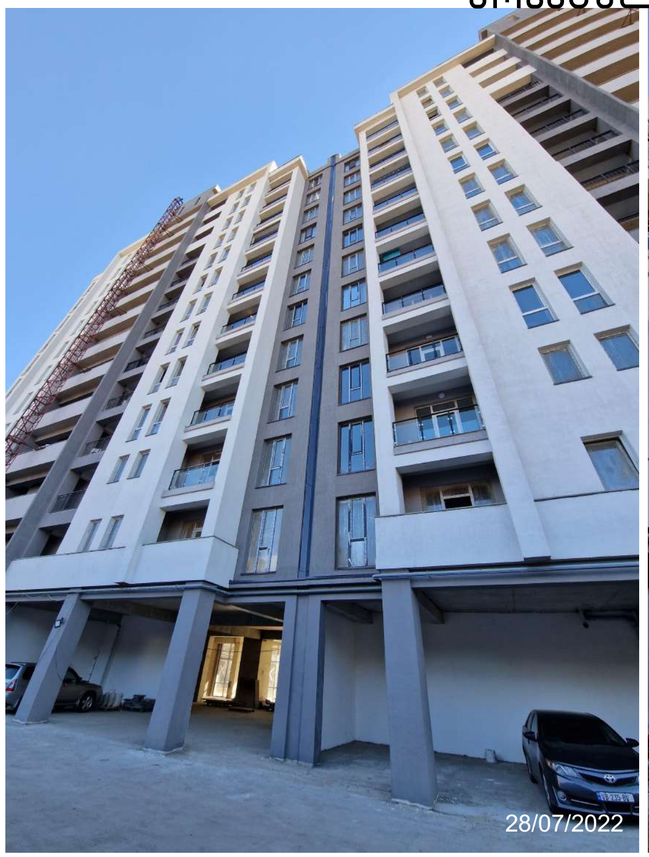
ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

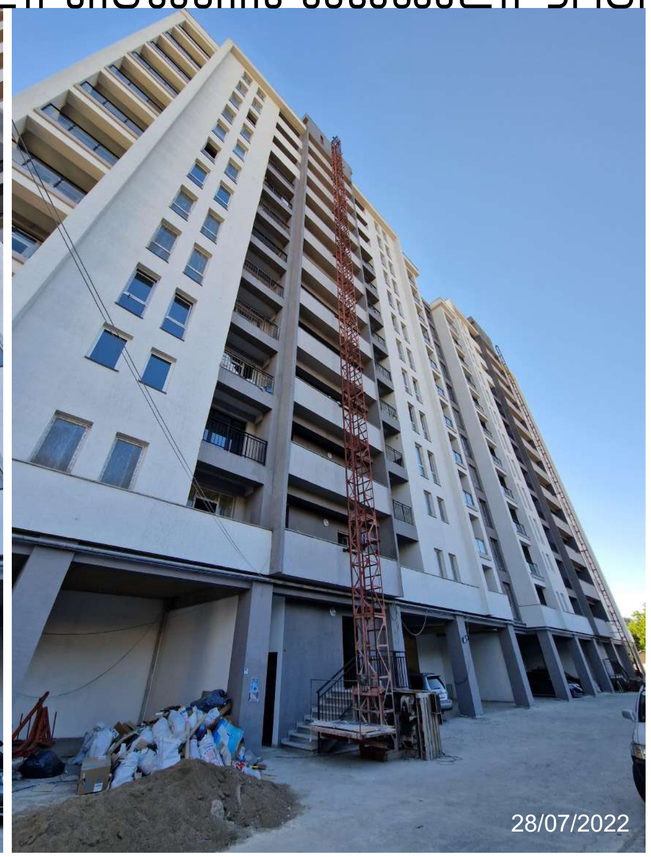
ՀՀ, ք. Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Նալբանդյան փող. 5

ՀՀ ՏԿԱՊ ՊԵԿ ՀՈԱԿ

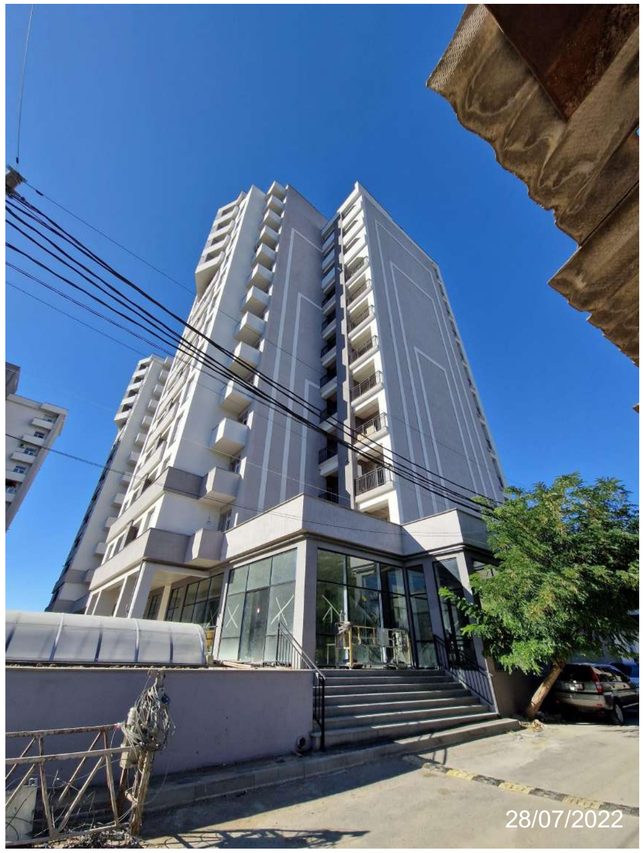
არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათები

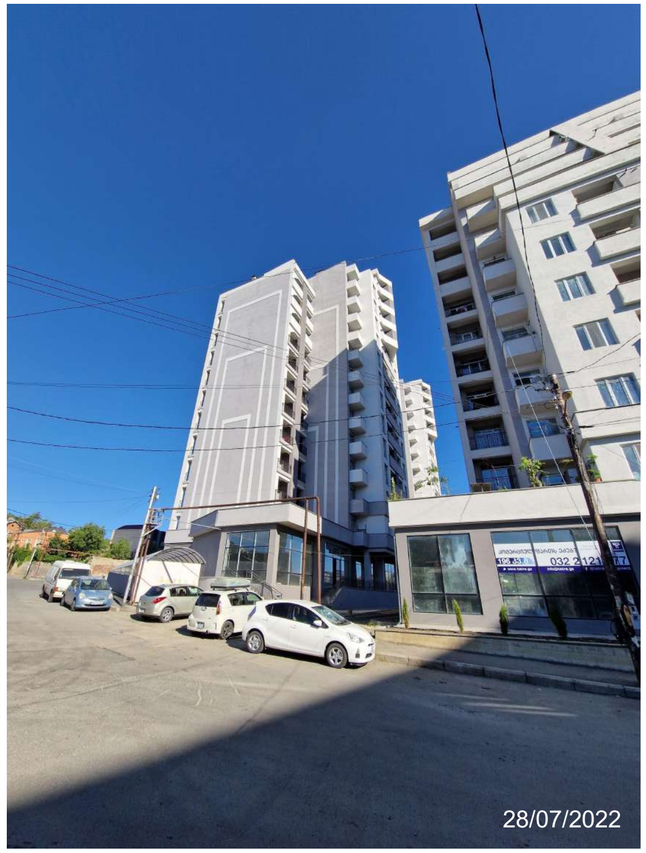












ნახაზის დასახელება:

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული +0.00= 454.0 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში.

მისამართი

ნიკო მარის ქუჩა, №60ა/ და გიორგი საკაძის №63-ის ქუჩებს შორის
საკ.კოდი: 01.12.13.020.013

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა(სავაჭრო; საოფისე; სასტუმრებელი) ბ და გ ბლოკების კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	გ.ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
ტელ: 595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.26
A-3		17/01/2022 წ.