მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.16.05.003.069**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022530047 - 21/07/2022 11:17:17

მომზადების თარიღი
26/07/2022 16:43:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ჩუღურეთი		
01	**16**	**05**	**003/069**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 61

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 3899.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**03;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
N1 საერთო ფართით 11379.12 კვ.მ.
(მათ შორის საოფისე ფართი 2896.8 კვ.მ,
კომერციული ფართი 4176.8 კვ.მ,
საზაფხულო ფართი 404.4 კვ.მ,
მანსარდის ფართი 1320.8 კვ.მ,
სარდაფის ფართი 248.6 კვ.მ,
კიბის უჯრედისა და
სადარბაზოს ფართი 1702.62 კვ.მ,
დამამხრე ფართი 401.1 კვ.მ,
ავტოსადგომის ფართი 228.0 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017710458 , თარიღი 07/08/2017 15:56:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/08/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:07/08/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს ბიზნეს ცენტრი მოზაიკა, ID ნომერი:404541670

მესაკუთრე:
შპს ბიზნეს ცენტრი მოზაიკა

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019446967 თარიღი 06/06/2019 16:18:55	**იპოთეკარი: ს.ს."პროკრედიტ ბანკი აგ"** HRB92990; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი 3899.00 კვ. და მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობები; **იპოთეკის ხელშეკრულება N PCBD-GE/0.560/2019, რეესტრის ნომერი N190647695, დამოწმების თარიღი06/06/2019, ნოტარიუსი ა.მანია**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2019	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019493217 თარიღი 21/06/2019 16:28:37	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"**204851197; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 3899 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; **იპოთეკის ხელშეკრულება N 670779358-0222, დამოწმების თარიღი21/06/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2019	

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015040510 თარიღი 28/01/2015 14:56:23	**ქვემოქირავნე: შპს "ჯეოსელი"** 203841940; **ქვეგამქირავებელი: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:20 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:11/02/2017; **ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი03/08/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/02/2015	**ცვლიელება ივჯარის ხელშეკრულებაში, , დამოწმების თარიღი28/01/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015057891 თარიღი 05/02/2015 11:43:12	**ქვემოქირავნე: შპს "მაგთიკომი"**204876606; **ქვეგამქირავებელი: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:ფართი - 10 კვ.მ ; ვადა:5 წელი; საბოლოო თარიღი:15/09/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/02/2015	**ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი25/09/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,** **შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების თაობაზე, დამოწმების თარიღი05/02/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015414059 თარიღი 23/07/2015 12:39:56	**ქვემოიჯარე: ა.ი.პ. საერთაშორისო გამჭვირვალობა-საქართველო**202062427; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეორე სართულზე მდებარე 369კვ.მ; ვადა: 2025 წლის 15 ივლისის ჩათვლით; **ივჯარის ხელშეკრულება N24, დამოწმების თარიღი23/07/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/07/2015	**დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი18/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

	დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი25/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016014168 თარიღი 13/01/2016 12:17:57	**ქვემოიჯარე:** შპს საერთაშორისო საინფორმაციო სააგენტო **NEWSGEORGIA**404991201; **ქვემეიჯარე:** შპს **"ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-5 სართულზე 15.5 კვ.,მ; საბოლოო თარიღი:13/11/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/01/2016	**დამატებითი შეთანხმება , დამოწმების თარიღი01/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ხელშეკრულება N26, დამოწმების თარიღი13/01/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016717040 თარიღი 18/10/2016 12:07:15	**ქვემოიჯარე:** ა.ი.პ. **"ფარმაცევტული კომპანიების ასოციაცია"**405058333; **ქვემეიჯარე:** შპს **"ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:D ბლოკი, ფართი 116.96 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:16/10/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/10/2016	**იჯარის ხელშეკრულება N ი-01/90/14, დამოწმების თარიღი17/10/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების თაობაზე, დამოწმების თარიღი03/02/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილების თაობაზე, დამოწმების თარიღი18/10/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **დამატებითი შეთანხმება ქვეიჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი24/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016793453 თარიღი 16/11/2016 17:11:00	**ქვემოიჯარე:** ააიპ **"სავაჭრო და სამრეწველო პალატა საფრანგეთი-საქართველო** 205242619; **ქვემეიჯარე:** შპს **"ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:პირველი სართულზე ფართი 53.56კვ.მ., 12კვ.მ. ავტომანქანის პარკინგი. ; ; საბოლოო თარიღი:30/09/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2016	**იჯარის ხელშეკრულება N34, დამოწმების თარიღი16/11/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016809424 თარიღი 24/11/2016 11:21:31	**ქვემოიჯარე:** სააქციო საზოგადოება **"სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი"** 204426674; **ქვემეიჯარე:** შპს **"ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:IV სართულზე 291.9 კვ.მ. და პარკინგის აღგილი 36 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/10/2019;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/11/2016	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი24/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016809455 თარიღი 24/11/2016 11:26:01	**ქვემოიჯარე:** სააქციო საზოგადოება **"სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი"** 204426674; **ქვემეიჯარე:** შპს **"ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:I სართულზე მდებარე საოფისე ფართი 200 კვ.მ. და 2 მანქანის პარკინგისთვის გამოყოფილი აღგილი 50 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:30/11/2021;
უფლების	

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **28/11/2016**	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი24/11/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017039032** თარიღი **20/01/2017 11:34:48**	**ქვემოიჯარე: შპს "ინექსდიზაინი"**205112153; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:შენობა N1, მე-3 სართული, 17 კვ.მ. ფართი; საბოლოო თარიღი:31/12/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **23/01/2017**	**იჯარის ხელშეკრულება N№-01/173, დამოწმების თარიღი20/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი20/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი20/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **შეთანხმება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის ხელშეკრულებით გადაცმის შესახებ ხელშეკრულებაში ცვლილების თაობაზე, დამოწმების თარიღი20/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი20/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი20/01/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **(განაცხადის N882019041597) დამატებითი შეთანხმება , დამოწმების თარიღი22/01/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017155433** თარიღი **01/03/2017 17:03:44**	**ქვემოიჯარე: შპს "ორიფლეიმ ჯორჯია"** 202166459; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეორე სართულზე მდებარე 555,6 კვ.მ. პირველ სართულზე ფართი 5.00 კვ.მ ავტოსადგომი 30.კვ.მ; საბოლოო თარიღი:27/05/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **02/03/2017**	**იჯარის ხელშეკრულება N19, დამოწმების თარიღი01/06/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** **დამატებითი შეთანხმება , დამოწმების თარიღი29/01/2016, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017155478** თარიღი **01/03/2017 17:09:05**	**ქვემოიჯარე: შპს მისტერ ლოუნ.ჯი** 405166975; **ქვემეიჯარე: შპს ფროფერთი მენეჯმენტი** 204513847; საგანი:მე-4 სართულზე ფართი 97.27 კვ.მ.; ვადა: 2021 წლის ოქტომბრის ჩათვლით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **06/03/2017**	**იჯარის ხელშეკრულება N 37, დამოწმების თარიღი01/03/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი31/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017269265** თარიღი **05/04/2017 10:44:55**	**ქვემოიჯარე: შპს "პოლიტიკის და მართვის კონსალტინგ ჯგუფი - PMCG"**204541512; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:შენობის მე-4 სართულზე " C " და მე-5 სართულზე " B " ბლოკში არსებული ფართი 346.2 კვ.მ. და პირველ სართულზე მდებარე ფართი 61.76კვ.მ.; ; საბოლოო თარიღი:31/12/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	**დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი26/12/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, , ,**

10/04/2017	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი09/07/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,**
	დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი07/08/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,
	იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება(გაფორმებული 01.01.2015 წ), დამოწმების თარიღი16/09/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,
	იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება(გაფორმებული 06.08.2015 წ), დამოწმების თარიღი16/09/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , ,
	დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი27/02/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ,
	დამატებითი შეთანხმება , დამოწმების თარიღი05/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017332186 თარიღი 26/04/2017 10:43:33	**ქვემოიჯარე: შპს ფი-ქეი-ეფ ჯორჯია** 205198212; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:ფართი 428.93 კვ.მ (328.93კვ.მსაოფისე ფართი, ხოლო 100 კვ.მ პარკინგისთვის გამოყოფილი ფართი); ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/04/2017	**იჯარის ხელშეკრულება N 32, დამოწმების თარიღი26/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი26/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017332186 თარიღი 26/04/2017 10:43:33	**ქვემოიჯარე: შპს ფი-ქეი-ეფ ჯორჯია** 205198212; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:ფართი 51.42 კვ.მ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/04/2017	**იჯარის ხელშეკრულება N 38, დამოწმების თარიღი26/04/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017645919 თარიღი 19/07/2017 17:10:01	**ქვემოიჯარე: შპს არესემ კორპ** 405216500; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეხუთე სართულზე მდებარე 277 კვ.მ. და 48 კვ.მ. (პარკინგისთვის) შენობის უკანა მხარეს სულ 325 კვ.მ. ; ვადა - 2017 წლის 01 ივნისიდან 2022 წლის მაისის ჩათვლით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/07/2017	**(რეგისტრაციის ნომერი:892018908793 რეგისტრაციის თარიღი:19.10.2018) სამმხრივი შეთანხმება ქვემოიჯარის ცვლილების შესახებ, დამოწმების თარიღი13/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **იჯარის ხელშეკრულება N39, დამოწმების თარიღი19/07/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018056434 თარიღი 23/01/2018 18:09:27	**ქვემოიჯარე: შპს "აღმოსავლეთ-დასავლეთ სასწავლო უნივერსიტეტი"**404535810; **ქვემეიჯარე: შპს ფროფერთი მენეჯმენტი** 204513847; საგანი:ფართი 708 კვ.მ (საკონფერენციო დარბაზი-მოზაიკა, ექიმის კაბინეტი); საბოლოო თარიღი:31/12/2025;

16:09:27	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/02/2018	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის იჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი23/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018059838 თარიღი 24/01/2018 16:09:55	**მეიჯარე: შპს "ბიზნეს ცენტრი მოზაიკა"**404541670; **მოიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:შენობა N1 საერთო ფართით - 11379.12 კვ.მ. ; ვადა:10 წელი; საბოლოო თარიღი:31/12/2028;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/02/2018	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი24/01/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018079978 თარიღი 31/01/2018 10:58:49	**ქვემოიჯარე: შპს მაკგილი**405033716; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-5 სართულზე 254.30 კვ.მ ფართი და 36 კვ.მ პარკინგისთვის გამოყოფილი ადგილი შენობის წინა ან უკანა მხარეს; ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/02/2018	**იჯარის ხელშეკრულება N40, დამოწმების თარიღი31/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018429751 თარიღი 21/05/2018 13:58:01	**ქვემოიჯარე: შპს "რობერტ ბოში"** 404405390; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მესამე სართული ფართი 113.57კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:20/04/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/05/2018	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N48, დამოწმების თარიღი21/05/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018950370 თარიღი 01/11/2018 10:35:32	**ქვემოიჯარე: ფსუკ საერთაშორისო საუნფორმაციო სააგენტო"როსია სეგოდნია"** 405130326; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეხუთე სართული ფართი 398.5 კვ.მ და 72 კვ.მ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/11/2018	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N51, დამოწმების თარიღი01/11/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902018005774 თარიღი 16/11/2018 13:14:13	**ქვემოიჯარე: შპს "მობიტელი"** 204450584; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:ფართი: 4.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/08/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2018	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N368/15, დამოწმების თარიღი19/10/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **2015 წლის 19 ოქტომბრის N368/15 ქვეიჯარის ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი16/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019008832 თარიღი 09/01/2019 10:05:25	**ქვემოიჯარე: შპს სისტემების გაერთიანებული რეგისტრატორი, საქართველო** 404523921; **შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-5 სართულზე ფართი 43.12; საბოლოო თარიღი:31/12/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/01/2019	**იჯარის ხელშეკრულება N37, დამოწმების თარიღი31/01/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **დამატებითი შეთანხმება, დამოწმების თარიღი09/01/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითის სეთანხმება, დამოწმების თარიღი27/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019087459 თარიღი 07/02/2019 12:57:31	**ქვემოიჯარე: შპს "პოლიტიკის და მართვის კონსალტინგ ჯგუფი - PMCG"**204541512; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-5 სართულზე ფართი 54.21 კვ.მ.,შენობის უკანა მხარეს ერთ საპარკინგე ადგილს (ჯამში 66.21 კვ.მ.); საბოლოო თარიღი:31/12/2020;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/02/2019	**ქირავნობის სარგებლობაში გადაცემის შესახებ ხელშეკრულების დამატებითი შესთანხმება, დამოწმების თარიღი07/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **დამატებითი შეთანხმება ქვეიჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი07/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **ქირავნობის სარგებლობაში გადაცემის შესახებ ხელშეკრულების დამატებითი შესთანხმება, დამოწმების თარიღი07/02/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019098745 თარიღი 12/02/2019 12:10:43	**ქვემოიჯარე: შპს ჯეორჯიან სტარ** 400137810; **ქვემეიჯარე: შპს ფროფერთი მენეჯმენტი** 204513847; საგანი:მესამე სართულზე ფართი 31 კვ.მ; ხელშეკრულება ძალაშია 2021 წლის თებერვლის ჩათვით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/02/2019	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N43, დამოწმების თარიღი12/02/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019153566 თარიღი 01/03/2019 14:43:51	**ქვემოიჯარე: შპს "მარკეტინგის სკოლა"**405224500; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-5 სართულზე 108.5 კვ.მ.; იჯარის ვადა განისაზღვრება 2021 წლის დეკემბრის ჩათვლით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2019	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N 52, დამოწმების თარიღი01/03/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882019153611 თარიღი 01/03/2019 14:49:19	**ქვემოიჯარე: შპს "ქოუჩინგ ლაბორატორია"**406074901; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-5 სართულზე 108.5 კვ.მ. ფართი; იჯარის ვადა განისაზღვრება 2021 წლის დეკემბრის ჩათვლით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N 51, დამოწმების თარიღი01/03/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

07/03/2019	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019375352 თარიღი 15/05/2019 16:48:42	**ქვემოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "მისო ინტელექსპრესი"**202353176; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეორე სართულზე 394.47 კვ.მ ფართი და 24 კვ.მ ავტომანქანის პარკინგი; საბოლოო თარიღი:01/07/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/05/2019	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N 56, დამოწმების თარიღი15/05/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019741815 თარიღი 10/09/2019 15:09:59	**ქვემოიჯარე: შპს "ეისა"** 205040926; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეორე სართულზე 287.92 კვ.მ. ფართი და 5 საპარკინგე ადგილი 60 კვ.მ. სულ ჯამში 347.92 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/05/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2019	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N54, დამოწმების თარიღი15/04/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019784176 თარიღი 24/09/2019 10:10:50	**ქვემოიჯარე: შპს "გრინ ენერჯი"** 404531903; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-2 სართულზე 85.70 კვ.მ. და 1 საპარკინგე ადგილი _12.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:31/08/2021;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/09/2019	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N59, დამოწმების თარიღი24/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019039649 თარიღი 22/01/2019 12:31:10	**ქვემოიჯარე: სს „თიბისი ბანკი"**204854595; **ქვემეიჯარე: შპს ფროფერთი მენეჯმენტი** 204513847; საგანი:I სართულზე მდებარე 650.3 კვ.მ. ფართი; II სართულზე მდებარე 101.9 კვ.მ. ფართი; ავტოსადგომის ფართი 60 კვ.მ.(საპარკინგე ადგილი N8, N9, N10, N11, N 12) და მიწის ფართიდან 12.00კვ.მ გენერატორის განსათავსებლად. ; ვადა:120 თვე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2019	**ხელშეკრულება არასაცხოვრებელი ფართის ქვეიჯარის შესახებ, დამოწმების თარიღი06/06/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **ცვლილებები ქვეიჯარის ხელშეკრულებაში., დამოწმების თარიღი13/09/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი22/01/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **შეთანხმება ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი05/02/2021, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020049868 თარიღი 23/01/2020 11:39:31	**ქვემოიჯარე: შპს "ლოქალ ჰოსთ"** 402023494; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მე-4 სართულზე ფართი 154.27 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/12/2020;

11:39:31	
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/02/2020	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N46, დამოწმების თარიღი23/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882021184517 თარიღი 15/03/2021 13:03:36	**ქვემოიჯარე: შპს პრისიჟენ სერვისის**405412405; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:შენობა N1 საერთო ფართით - 11379.12 კვ.მ. - დან 1442.35 კვ.მ. ; საბოლოო თარიღი:01/05/2024;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/03/2021	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N01.16.05.003.069 , დამოწმების თარიღი15/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 892021120027 თარიღი 28/12/2021 15:45:53	**ქვემოიჯარე: შპს "ტოიოტა კავკასია "**236089273; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:მეორე სართულზე მდებარე 661.19 კვ.მ (მათ შორის საზაფხულო ფართი 75.5 კვ.მ) საოფისე ფართი და 40 საპარკინგე ადგილი; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/01/2022	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება N17-12-21/01, დამოწმების თარიღი28/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882022530047 თარიღი 21/07/2022 11:17:17	**ქვემოიჯარე: შპს "ზოომარტი"**404907115; **ქვემეიჯარე: შპს "ფროფერთი მენეჯმენტი"** 204513847; საგანი:პირველ სართულზე მდებარე ფართი:74.26 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:31/08/2027;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/07/2022	**ქვეიჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/07/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 012003003099 თარიღი 05/02/2003	ელ. ჯიხურთან მისასვლელი გზა ფართობით 58 კვ.მ. დაიტვირთოს სერვიტუტით

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge