დამკვეთი შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია"

აბრებისა და რეკლამების განთავსება
რეკონსტრუქცია
ს/კ 01.13.01.001.055
ქ.თბილისი დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №117

არქიტექტორი ლ.ბრეკაშვილი

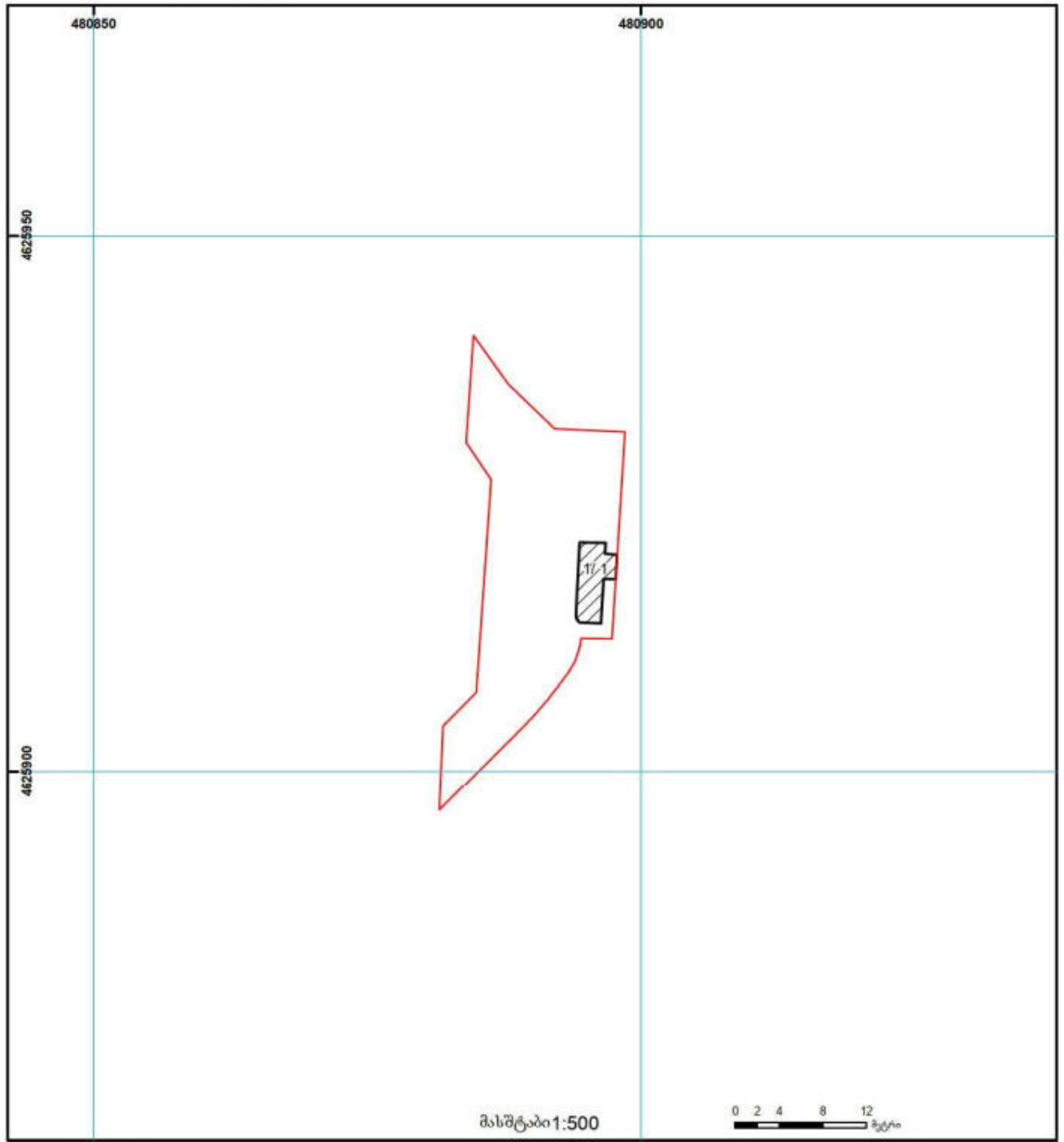
ქ.თბილისი

2022 წ.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.13.01.001.055*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი882009031150
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *367* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 10.02.09



შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა — ვალდებულება — სასაზღვრო ნაგებობა — UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი — მშენებარე ნაგებობა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

განმარტებითი ბარათი

პროექტი ითვალისწინებს ქ.თბილისში მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.13.01.001.055 (დავით აღმაშენებლის ხეივანი, №117)მდებარე ავტოგასამართი სადგურის რეაბილიტაციას, კერძოდ კედლების ფერის შეცვლა, ფირმიშებას და ლოგოს შეცვლას წარმოდგენილი ესკიზის შესაბამისად.

არქ.		ლ. ბოკაშვილი	[signature]		
არქ.					
ცვლ.	რაოდ.	ფურ-ლი	№დოკ.	ხელმო-რა	

საკადასტრო გეგმა, განმარტებითი ბარათი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.01.001.055

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892018617399 - 12/07/2018 11:58:33	13/07/2018 12:14:42

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	13	01	001/055

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 117

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 367.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 1;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 32.73

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009031150 , თარიღი 10/02/2009 12:12:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/02/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ".
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 30 ივლისის N201 განკარგულება.
- ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 24 ოქტომბერს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 8 ივნისის N11.06.413 დადგენილება.
- ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2000 წლის 29 აგვისტოს გადაწყვეტილება (საქმე N2/1503).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ბრძანება Nბ-07/74061-16 , დამოწმების თარიღი:14/11/2008 , ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

მესაკუთრეები:
შპს "ვაზი", ID ნომერი:211361168

მესაკუთრე:
შპს "ვაზი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016397958 თარიღი 24/06/2016 13:38:41	მოიჯარე: **შპს "რომპეტროლ საქართველო"** 204493002; მესაკუთრე: **შპს "ვაზი"** 211361168; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 367.00 კვ.მ.მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი; ვადა:7 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2016	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი24/06/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეურნეო გადასახადის გადახდის ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

არქ.		ლ.ბრაჯაშვილი			
არქ.					
ცვლ.	რაოდ.ნაკ.	ფურ-ლი	№დოკ.	ხელმო-რა	

ამონაწერი რეესტრიდან

ფურ-ლი
03

სიტუაციური, ორთო-ფოტო



საპროექტო ნაკვეთი

არქ.		ლ.ბრეგაძე			
არქ.					
ცვლ.	ხმმ.ნომ.	ფურცელი	№დოკუმ.	ხელმოწერა	

სიტუაციური, ორთო-ფოტო

ფურცელი 04

ფოტოფიქსირება 1



არქ.		ლ.ბარამიძილი			ფოტოფიქსირება 1	ფურ-ლი
არქ.						05
ცვლ.	ხმმ.ნომ.	ფურ-ლი	№დოკუმ.	ხელმოწ-რა		

ფოტოფიქსირება 2



არქ.		ლ.ბრეგაძე			ფოტოფიქსირება 2	ფურ-ლი
არქ.						06
ცვლ.	ხმმ.ნომ.	ფურ-ლი	№დოკ.	ხელმო-რა		

ფოტომონტაჟი 1



არქ.		ლ.ბარამაშვილი			ფოტომონტაჟი 1	ფურ-ლი
არქ.						07
ცვლ.	ხმმ.ნომ.	ფურ-ლი	№დოკუმ.	ხელმოწ-რა		

ფოტომონტაჟი 2



არქ.		ლ.ბარამიძილი			ფოტომონტაჟი 2
არქ.					
ცვლ.	ხმმ.ნას.	ფუ-ლი	№დოკუმ.	ხელმოწ-რა	

ფურ-ლი
08