სარდაფი სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

-3.000=437.70

01.72.14.014.049

01.72.14.014.066

1,839.27 m²

157.25 m²

-3.000=437.70

moxreSili gza

qs

qa

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. დახურული ავტოსადგომები
3. ტუმბოების და ავზების ოთახი
4. ხანძრის ატრთვის ოთახი
5. დრა ავტოსადგომი
6. ლიფტორის განკარგების ადგილი

№	საბინაო ნაწილი	საერთო ნაწილი	სულ
ზოგ. ანაზომი ფართობის ჯამი	2824.04	—	2824.04
ლეს. ანაზომი ფართობის ჯამი	275	—	275
პრესის ზე ხანძრის ოთახი	26.90	—	26.90
ხანძრის ატრთვის ოთახი	20.00	—	20.00
პრესის ოთახი	16.72	—	16.72
ჩასვლა-ჩრეზის ჯამი	27.08	—	27.08
ჯამი: პრესის და ხანძარსაწინააღმდეგო			57.07

შპს. „ბაზა"

ქარაფ ციხეში, ზღვისპირა ფერდობის ბაზაზე №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შპს. „ბაზა"

A

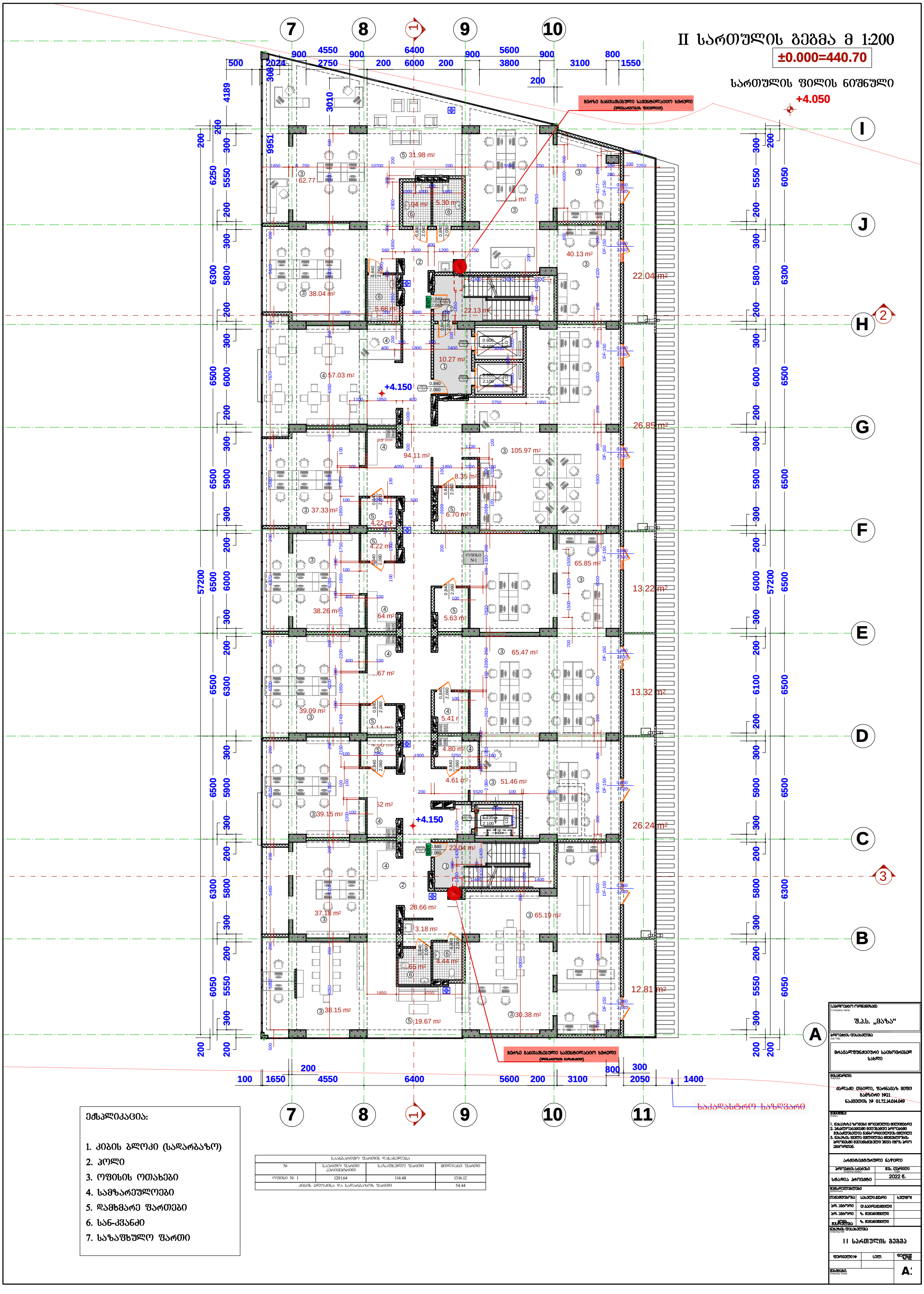
მ 1:200

II სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+4.050



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. ოფისის ოთახები
4. სამზარეულოები
5. დამხმარე ფართები
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

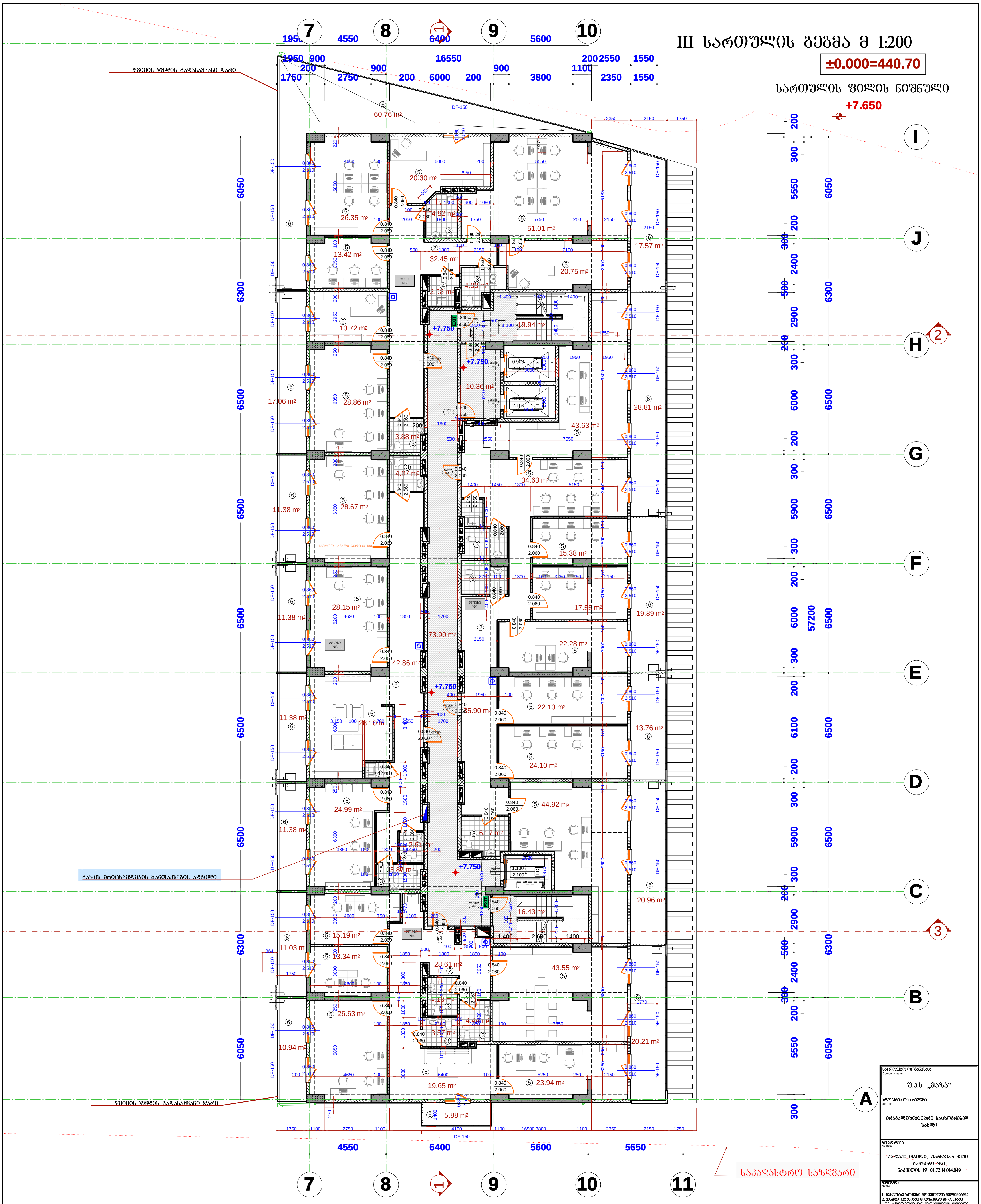
საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძობრივად	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ოფისი № 1	1201.64	114.48	1316.12
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			54.44

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. ჯასტიროვანებით მითუთებულ პროექტში მასალებისა განზორციელდეს მხოლოდ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის მეთანხმებული ენის ინჟ. ავტორისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	ფაზ. თარიღი 2022 წ.
სტადია პროექტი	
მონაწილეობები	
თანამონაწილე	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ავტორი	დ.ალიანაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლიორი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	II სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლის ზომა A1
მასშტაბი	

III სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +7.650



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ოფისები
3. სან-კვანძი
4. სამომხმარებლო ნიშარა
5. ოფისების ოთახები
6. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ოფისი № 2	231.57	95.39	326.96
ოფისი № 3	167.28	45.52	212.80
ოფისი № 4	188.65	48.06	236.71
ოფისი № 5	287.23	83.42	370.65
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			120.63

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური საცხოვრებელ სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ხომ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

III სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცე ზომ
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

IV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+10.800

საკადასტრო საზღვარი

ქვამლგამფრთებების განთავსების ადგილი

ფასადის ფილის გადასაჭრელი მონაკვეთი

ფასადის ფილის გადასაჭრელი ღარი

დახურული ღიობი

ბაზის მრავსართველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კედლებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 1	61.48	20.86	82.34
ბინა № 2	76.78	22.16	98.94
ბინა № 3	62.51	17.06	79.57
ბინა № 4	41.53	11.38	52.91
ბინა № 5	41.17	11.38	52.55
ბინა № 6	41.58	11.38	52.96
ბინა № 7	41.57	11.38	52.95
ბინა № 8	40.18	11.02	51.20
ბინა № 9	75.17	25.28	100.45
ბინა № 10	42.41	13.75	56.16
ბინა № 11	40.73	7.40	48.13
ბინა № 12	45.81	14.92	60.73
ბინა № 13	63.74	21.74	85.48
ბინა № 14	58.03	13.28	71.31
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.71

პროექტირების ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. ჰასალოვანებით მითუთხედ პროექტში მასალებისა და განაპირობებელი ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის მთავარმა პროექტირების უფლება მქონე პირმა უნდა შეიტანოს
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	თარიღი: 2022 წ.
მონაწილეობები	
თანამდებობა / პირ. ხელმოწერა / სახელი, გვარი	
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ლომთათიძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მეხუთმეთი
პროექტის მთავარი ინჟინერი	ზ. მეხუთმეთი
ნახაზის დასახელება:	IV სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი:	A1

V სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+13.950

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფვიმის ფქლის გადასაქვანი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთამშების ადგილი

	7	8	1	9	10	11
	200	4550	6400	5600	200	1750
	1000		16950		1000	
	1750	2950	1000	6000	1000	4000	1750

	I	J	H	G	F	E	D	C	B	A
	1400	6050	6300	6500	6500	6500	6500	6500	6300	1400
	200	6050	6300	6500	6500	6500	6500	6500	6300	200
	200	5550	5800	5900	6000	6100	5900	5800	6050	200
	300	200	200	300	200	200	300	300	200	300
	200	300	300	300	300	300	300	300	200	200
	1400	6300	6500	6500	6500	6500	6500	6500	6300	1400

57600

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძმფლობის	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 15	61.48	16.54	78.02
ბინა № 16	76.78	22.16	98.94
ბინა № 17	62.51	17.06	79.57
ბინა № 18	41.53	11.38	52.91
ბინა № 19	41.17	11.38	52.55
ბინა № 20	41.58	11.38	52.96
ბინა № 21	41.57	11.38	52.95
ბინა № 22	40.18	11.02	51,20
ბინა № 23	75.17	23.12	98.29
ბინა № 24	42.41	10.24	52.65
ბინა № 25	40.73	5.51	46.24
ბინა № 26	45.81	11.11	56.92
ბინა № 27	63.74	16.19	79.93
ბინა № 28	58.03	9.89	67.92
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.60

სპონსორი ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ჰასადოკანებში მითითებულ პროექტში მასალებისა და განათურებლების ასორტიმენტი
3. ნახაზის ზომები დაზუსტებულია მშენებლობის პროცესში მითითებული ვინაიდან პროექტის ავტორისა.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტადია Drawing Status	შპს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწ
პრ. ხელმძღვ.	დ.ბერიაშვილი	
პრ. ხელმძღვ.	ზ. მემანიშვილი	
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

სართულის გეგმა

ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A1

მასშტაბი
Drawing Scale.

VI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+17.100

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფასადის ფარდული საფარის გაღასაჭრელი მონაკვეთი

დახურული დიოდი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონსტრუქციით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 29	61.67	16.54	78.21
ბინა № 30	76.94	22.16	99.10
ბინა № 31	62.60	17.06	79.66
ბინა № 32	41.62	11.38	53.00
ბინა № 33	41.21	11.38	52.59
ბინა № 34	41.60	11.38	52.98
ბინა № 35	41.66	11.38	53.04
ბინა № 36	40.25	11.02	51.27
ბინა № 37	75.28	23.12	98.40
ბინა № 38	42.54	10.24	52.78
ბინა № 39	41.04	5.51	46.55
ბინა № 40	45.81	11.11	56.92
ბინა № 41	63.89	16.19	80.08
ბინა № 42	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. ჯამდოებებისთვის მიღებულია პროექტში მასალებისა და განაპირა ელემენტების სისქეები 3. ნახაზის ზომები დადგინდება მშენებლობის პროცესში ზუსტი გაზომვების საფუძველზე. პროექტში მითითებული ზომა იქნება პრიორიტეტული.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შპს. თანხით
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
არ. ხელმძღვანელი	დავით ბერიძე
არ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლიორი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VI სართულის გეგმა
ფორმატი №	ფურცლის ზომა
მასშტაბი Drawing Scale.	A1

VII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+20.250

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფასადის ფილის გადასაფარი მილები

დახურული ლოჯა

ბაზის მფიცხველების განთამშების ადგილი

+20.350

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვ.მეტრებში	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 43	61.67	16.54	78.21
ბინა № 44	76.94	22.16	99.10
ბინა № 45	62.60	17.06	79.66
ბინა № 46	41.62	11.38	53.00
ბინა № 47	41.21	11.38	52.59
ბინა № 48	41.60	11.38	52.98
ბინა № 49	41.66	11.38	53.04
ბინა № 50	40.25	11.02	51.27
ბინა № 51	75.28	23.12	98.40
ბინა № 52	42.54	10.24	52.78
ბინა № 53	41.04	5.51	46.55
ბინა № 54	45.81	11.11	56.92
ბინა № 55	63.89	16.19	80.08
ბინა № 56	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ჯამდოებანაშრომი მთუხსნელ პროექტში მისაკუთვნება განარჩევებულად ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის მეთანხმებით ენება იქნა პროექტირება.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შპს. თანხმობა Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები Performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
არ. ხელმძღვანელი	დავითაძვილი
არ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიძვილი
მაკეტი შესრულებულია	ზ. მემანიძვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VII სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. ფურცლის ზომა
მასშტაბი Drawing Scale.	A1

VIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+23.400

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფვიმის ფქლის გადასაფვანი მილები

დახურული ლიობი

გაზის მრიცხველების განთამშების ადგილი

+23.500

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვ.მეტრებში	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 57	61.67	16.54	78.21
ბინა № 58	76.94	22.16	99.10
ბინა № 59	62.60	17.06	79.66
ბინა № 60	41.62	11.38	53.00
ბინა № 61	41.21	11.38	52.59
ბინა № 62	41.60	11.38	52.98
ბინა № 63	41.66	11.38	53.04
ბინა № 64	40.25	11.02	51.27
ბინა № 65	75.28	23.12	98.40
ბინა № 66	42.54	10.24	52.78
ბინა № 67	41.04	5.51	46.55
ბინა № 68	45.81	11.11	56.92
ბინა № 69	63.89	16.19	80.08
ბინა № 70	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ჯამდოებებში მითითებულ პროექტში მესაკუთრეთა განცორციელებულ ცვლილებებ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობაზე პროექტში მითითებულები უნდა იქნას პრო ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შკს. თანხმობა
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ბერიძე
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კვლევა შესრულებულია	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	VIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი	A1

IX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+26.550

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფასადის ფილის გადასაფარი მილები

დახურული ლოჯა

ბაზის მიცემლების განთამშების ადგილი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვ.მეტრებში	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 71	61.67	16.54	78.21
ბინა № 72	76.94	22.16	99.10
ბინა № 73	62.60	17.06	79.66
ბინა № 74	41.62	11.38	53.00
ბინა № 75	41.21	11.38	52.59
ბინა № 76	41.60	11.38	52.98
ბინა № 77	41.66	11.38	53.04
ბინა № 78	40.25	11.02	51.27
ბინა № 79	75.28	23.12	98.40
ბინა № 80	42.54	10.24	52.78
ბინა № 81	41.04	5.51	46.55
ბინა № 82	45.81	11.11	56.92
ბინა № 83	63.89	16.19	80.08
ბინა № 84	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჯსკალოვანებში მითუთებულ პროექტში მასალებისა განარჩევებულია ფერით 3. ნახაზის ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ობიექტზე, პროექტში მითუთებული ზომა იქნა პროექტირებამდე.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. თარიღი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
არ. ხელმძღვანელი	დავით ანდღულაძე
არ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლიორი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	IX სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლის ზომა A1
მასშტაბი	

X სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+29.700

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფასადის წყლის გადასაყვანი მილები

დახურული ლოჯა

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

+29.800

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძმესტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 85	61.67	16.54	78.21
ბინა № 86	76.94	22.16	99.10
ბინა № 87	62.60	17.06	79.66
ბინა № 88	41.62	11.38	53.00
ბინა № 89	41.21	11.38	52.59
ბინა № 90	41.60	11.38	52.98
ბინა № 91	41.66	11.38	53.04
ბინა № 92	40.25	11.02	51.27
ბინა № 93	75.28	23.12	98.40
ბინა № 94	42.54	10.24	52.78
ბინა № 95	41.04	5.51	46.55
ბინა № 96	45.81	11.11	56.92
ბინა № 97	63.89	16.19	80.08
ბინა № 98	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ასაღლობებისა მეთხუთმეტე პროექტის მასალებისა განარჩიებელია ცხრილით 3. ნახაზის ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს მშენებლობის დაწყებამდე. პროექტში მითითებული ზომა იმოს პროექტირების.
არქიტექტორული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შშს. თანხმობა
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი
პრ. ხელმძღვანელი	დავითაძვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანდრიული
მთავარი შემსრულებელი	ზ. მემანდრიული
ნახაზის დასახელება	X სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი	A1

XI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+32.850

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფასადის ფილის გადასაფარი მილები

დახურული ღიობი

ბაზის მოცხგმელების განთამშების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კენიშნებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 99	61.67	16.54	78.21
ბინა № 100	76.94	22.16	99.10
ბინა № 101	62.60	17.06	79.66
ბინა № 102	41.62	11.38	53.00
ბინა № 103	41.21	11.38	52.59
ბინა № 104	41.60	11.38	52.98
ბინა № 105	41.66	11.38	53.04
ბინა № 106	40.25	11.02	51.27
ბინა № 107	75.28	23.12	98.40
ბინა № 108	42.54	10.24	52.78
ბინა № 109	41.04	5.51	46.55
ბინა № 110	45.81	11.11	56.92
ბინა № 111	63.89	16.19	80.08
ბინა № 112	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ჯამალოებებში მითითებულ პროექტში მასალებისა განარჩევებულად ცხადია 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის მთავარმა არქიტექტორმა.
არქიტექტორული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	შეს. თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამფლობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ხელმძღვანელი	დ.პაიჭაძვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
მთავარი შემსრულებელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XI სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი:	A1

XII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+36.000

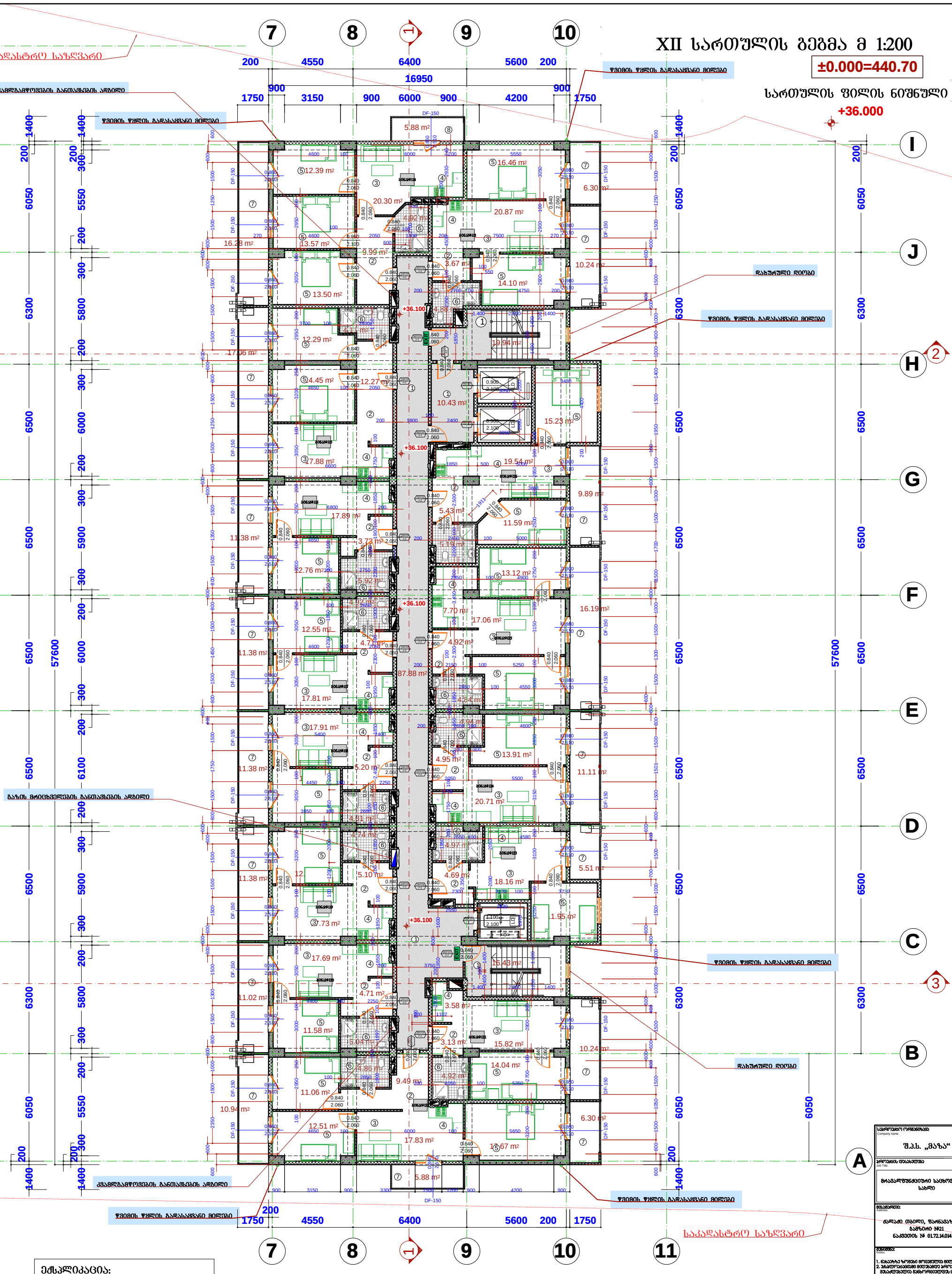
საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფასადის ფარდული გადასაფარი მილები

დახურული ლოჯა

ბაზის მოცხგელების განთამშების ადგილი



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძმფლობის	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 113	61.67	16.54	78.21
ბინა № 114	76.94	22.16	99.10
ბინა № 115	62.60	17.06	79.66
ბინა № 116	41.62	11.38	53.00
ბინა № 117	41.21	11.38	52.59
ბინა № 118	41.60	11.38	52.98
ბინა № 119	41.66	11.38	53.04
ბინა № 120	40.25	11.02	51.27
ბინა № 121	75.28	23.12	98.40
ბინა № 122	42.54	10.24	52.78
ბინა № 123	41.04	5.51	46.55
ბინა № 124	45.81	11.11	56.92
ბინა № 125	63.89	16.19	80.08
ბინა № 126	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის N21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ასაღლოებულია მთუხედავ პროექტში მასალებისა განარჩევებულებს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მასშტაბურად, პროექტში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტირებაზე.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. თარიღი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ანდღულაძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლიორი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XII სართულის გეგმა
ფორმატი	ასო.
მასშტაბი	A1

XIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+39.150

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფანჯრის ფრის გადასაფარი მილები

დახურული ლოჯა

გაზის მრიცხველების განთამშების ადგილი

+39.250

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი კენიშნების	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 127	61.67	16.54	78.21
ბინა № 128	76.94	22.16	99.10
ბინა № 129	62.60	17.06	79.66
ბინა № 130	41.62	11.38	53.00
ბინა № 131	41.21	11.38	52.59
ბინა № 132	41.60	11.38	52.98
ბინა № 133	41.66	11.38	53.04
ბინა № 134	40.25	11.02	51.27
ბინა № 135	75.28	23.12	98.40
ბინა № 136	42.54	10.24	52.78
ბინა № 137	41.04	5.51	46.55
ბინა № 138	45.81	11.11	56.92
ბინა № 139	63.89	16.19	80.08
ბინა № 140	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

სპონსორი ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ასაწყობ/სამონტაჟო სამუშაოების პროექტის მისაწებებელია განსარისხებელი ფასადის 3. ნახაზის ყველა ელემენტის მშენებლობა, პროექტით გათვალისწინებული ნებისმიერი პროექტის ცვლილება ავტორისაგან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებლები: თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა	პრ. ხელმძღვანელი: დავითაშვილი; არქიტექტორი: ზ. მემანიშვილი; კონსტრუქტორი: ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XIII სართულის გეგმა
ფორმატი №: A1	ფურცელი №:
მასშტაბი:	

XIV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+42.300

საკადასტრო საზღვარი

ჭვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

ჭვიმის წყლის გადასაშვები მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საკილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კლიმატიზებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 141	61.67	16.54	78.21
ბინა № 142	76.94	22.16	99.10
ბინა № 143	62.60	17.06	79.66
ბინა № 144	41.62	11.38	53.00
ბინა № 145	41.21	11.38	52.59
ბინა № 146	41.60	11.38	52.98
ბინა № 147	41.66	11.38	53.04
ბინა № 148	40.25	11.02	51.27
ბინა № 149	75.28	23.12	98.40
ბინა № 150	42.54	10.24	52.78
ბინა № 151	41.04	5.51	46.55
ბინა № 152	45.81	11.11	56.92
ბინა № 153	63.89	16.19	80.08
ბინა № 154	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. ჰასალოსანიშნავი მოცულობები პროექტში მასალებისა განსორციელდება მდინარე 3. ნახაზის ზომები მოცემულია მმ-ში, პროექტში მეთანადგომული ენები იმოს პროექტორებ.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. თარიღი
სტადია პროექტი	2022 წ.
მემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწ.	
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ანდღულაძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
სექტორის ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XIV სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი	A1

XV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+45.450

საკადასტრო საზღვარი

ვენტილაციის ორმაგი ბადე

ვენტილაციის ბადე

ლიფტის შახტა

ლიფტის მანქანათა განყოფილება

ლიფტის მანქანათა განყოფილების ადგილი

ვენტილაციის ბადე

ვენტილაციის ბადე

დახურული დიოდი

ვენტილაციის ბადე

ვენტილაციის ბადე

ლიფტის მანქანათა განყოფილების ადგილი

ვენტილაციის ბადე

დახურული დიოდი

ლიფტის მანქანათა განყოფილების ადგილი

ვენტილაციის ბადე

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვ.მეტრებში	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 155	61.67	16.54	78.21
ბინა № 156	76.94	22.16	99.10
ბინა № 157	62.60	17.06	79.66
ბინა № 158	41.62	11.38	53.00
ბინა № 159	41.21	11.38	52.59
ბინა № 160	41.60	11.38	52.98
ბინა № 161	41.66	11.38	53.04
ბინა № 162	40.25	11.02	51.27
ბინა № 163	75.28	23.12	98.40
ბინა № 164	42.54	10.24	52.78
ბინა № 165	41.04	5.51	46.55
ბინა № 166	45.81	11.11	56.92
ბინა № 167	63.89	16.19	80.08
ბინა № 168	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჯსპ-ლითონებით მოცემული პროექტის მესაკუთრეობა განარჩენილია მესაკუთრეზე 3. ნახაზის ზომა დელეტილია მხოლოდ პროექტის მთავარისთვის ზომა იქნა პროექტირებისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი / დავით ანდრიაძე	
პრ. ხელმძღვანელი / ზ. მემანიშვილი	
მთავარი შემსრულებელი / ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება: XV სართულის გეგმა	
ფურცლის №	ფურცლის ზომა: A1
მასშტაბი:	

XVI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+48.600

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

დახურული ღიობი

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

დახურული ღიობი

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

ბაზის მრავიხვალების განთავსების ადგილი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურში	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 169	61.86	16.54	78.40
ბინა № 170	77.10	22.16	99.26
ბინა № 17	62.65	17.06	79.71
ბინა № 172	41.71	11.38	53.09
ბინა № 173	41.25	11.38	52.63
ბინა № 174	41.62	11.38	53.00
ბინა № 175	41.75	11.38	53.13
ბინა № 176	40.32	11.02	51.34
ბინა № 177	75.39	23.12	98.51
ბინა № 178	42.67	10.24	52.91
ბინა № 179	40.90	5.51	46.41
ბინა № 180	45.81	11.11	56.92
ბინა № 181	64.05	16.19	80.24
ბინა № 182	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჯამლოუვანებით მოძუშავდე პროექტში მისაკუთვნება განარჩევებულად ცხრილით 3. ნახაზის ყველა ელემენტის მშენებლობა, პროექტში მითითებულის ანალიზ იქოს პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტორული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი	
პრ. ხელმძღვანელი / დავით ანდრიაძე	
პრ. ხელმძღვანელი / ზ. მემანიშვილი	
კონტროლიორი / ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება: XVI სართულის გეგმა	
ფურცლის №:	ფურცლის ზომა: A1
მასშტაბი:	

XVII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+51.750

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამყოფების განთამშების ადგილი

ფასადის ფილის გადასაფარი მილები

დახურული ლოჯა

გაზის მრიცხველების განთამშების ადგილი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძებრივი	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 183	61.86	16.54	78.40
ბინა № 184	77.10	22.16	99.26
ბინა № 185	62.65	17.06	79.71
ბინა № 186	41.71	11.38	53.09
ბინა № 187	41.25	11.38	52.63
ბინა № 188	41.62	11.38	53.00
ბინა № 189	41.75	11.38	53.13
ბინა № 190	40.32	11.02	51.34
ბინა № 191	75.39	23.12	98.51
ბინა № 192	42.67	10.24	52.91
ბინა № 193	40.90	5.51	46.41
ბინა № 194	45.81	11.11	56.92
ბინა № 195	64.05	16.19	80.24
ბინა № 196	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჰასადოსაზომები მოუხსნელ პროექტში მისაღებებია განსორციელებულ სამუშაო 3. ნახაზის ზომები დაზუსტებულ უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. თანხმობა
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა	
პრ. ხელმძღვანელი / დავით ანდღულაძე	
პრ. ხელმძღვანელი / ზ. მემანიშვილი	
მაკეტი შესრულებულია / ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება	XVII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლის ზომა A1
მასშტაბი	

XVIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+54.900

საკადასტრო საზღვარი

ჭვიმის წყლის გადასაყვანი მილები

კმამლგამწოვების განთავსების ადგილი

დახურული დიობი

+55.000

14937

16950

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 197	61.86	16.54	78.40
ბინა № 198	77.10	22.16	99.26
ბინა № 199	62.65	17.06	79.71
ბინა № 200	41.71	11.38	53.09
ბინა № 201	41.25	11.38	52.63
ბინა № 202	41.62	11.38	53.00
ბინა № 203	41.75	11.38	53.13
ბინა № 204	40.32	11.02	51.34
ბინა № 205	75.39	23.12	98.51
ბინა № 206	42.67	10.24	52.91
ბინა № 207	40.90	5.51	46.41
ბინა № 208	45.81	11.11	56.92
ბინა № 209	64.05	16.19	80.24
ბინა № 210	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ასახულებულია მთუხედველ პროექტში მასალებისა და განათავსების ცვლილება 3. ნახაზის ზომები დაზუსტდება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შშს. თარიღი 2022 წ.
სტადია პროექტი	
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა	
პრ. ხელმძღვანელი	დ.ბერიძიშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
მთავარი შემსრულებელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XVIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. ფურცლების რაოდ.
მასშტაბი	A1

XIX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+58.050

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამფოვების განთამშების ადგილი

ფასადის ფილის გადასაფარი მილები

დახურული ლოჯა

ბაზის მოცახვილების განთამშების ადგილი

+58.150

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 211	61.86	16.54	78.40
ბინა № 212	77.10	22.16	99.26
ბინა № 213	62.65	17.06	79.71
ბინა № 214	41.71	11.38	53.09
ბინა № 215	41.25	11.38	52.63
ბინა № 216	41.62	11.38	53.00
ბინა № 217	41.75	11.38	53.13
ბინა № 218	40.32	11.02	51.34
ბინა № 219	75.39	23.12	98.51
ბინა № 220	42.67	10.24	52.91
ბინა № 221	40.90	5.51	46.41
ბინა № 222	45.81	11.11	56.92
ბინა № 223	64.05	16.19	80.24
ბინა № 224	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

ექსპლიკაცია:

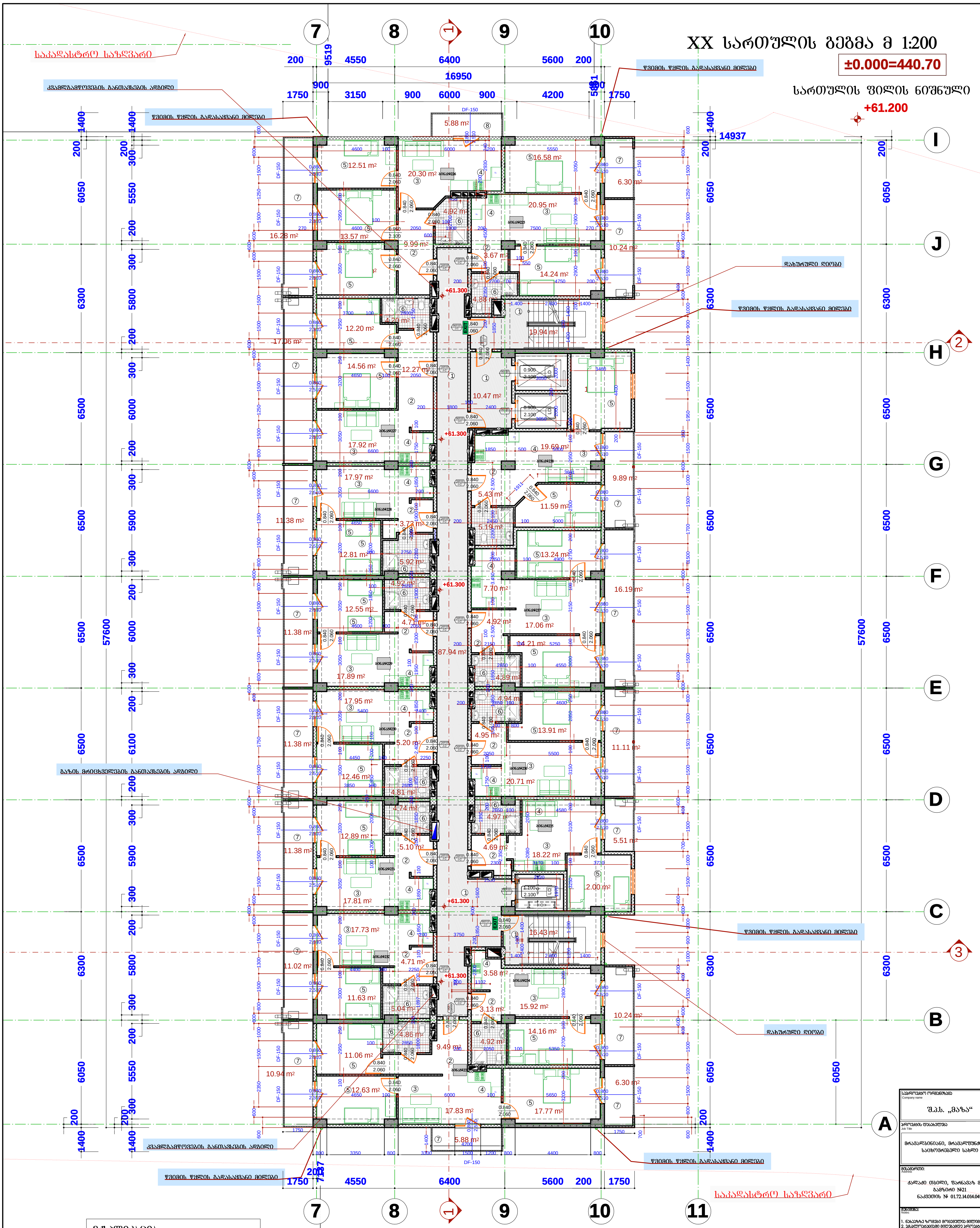
1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჯსპ-ის ნაწილში მითითებულ პროექტში მესაკუთრეთა განცხადებების შესაბამისად შეტანილია ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შესრულებულია პროექტის მთავარხუროვანი ნებით იმის პროექტირებაზე.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შეს. თარიღი 2022 წ.
სტადია პროექტი	
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი / დავით ლაბარტყავილი	
პრ. ხელმძღვანელი / ზ. მემანიშვილი	
მთავარი შემსრულებელი / ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება	XIX სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. ფურცლების რაოდ.
მასშტაბი	A1

XX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +61.200



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძინებელი
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 225	61.86	16.54	78.40
ბინა № 226	77.10	22.16	99.26
ბინა № 227	62.65	17.06	79.71
ბინა № 228	41.71	11.38	53.09
ბინა № 229	41.25	11.38	52.63
ბინა № 230	41.62	11.38	53.00
ბინა № 231	41.75	11.38	53.13
ბინა № 232	40.32	11.02	51.34
ბინა № 233	75.39	23.12	98.51
ბინა № 234	42.67	10.24	52.91
ბინა № 235	40.90	5.51	46.41
ბინა № 236	45.81	11.11	56.92
ბინა № 237	64.05	16.19	80.24
ბინა № 238	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი, მრავალფუნქციუ
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმო
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ხომა. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

XX სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცე ზომა
		A:

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XXI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+64.350

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაჭრელი მილები

დახურული ღიობი

+64.450

ბაზის მრავიხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძებლობით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 239	61.86	16.54	78.40
ბინა № 240	77.10	22.16	99.26
ბინა № 241	62.65	17.06	79.71
ბინა № 242	41.71	11.38	53.09
ბინა № 243	41.25	11.38	52.63
ბინა № 244	41.62	11.38	53.00
ბინა № 245	41.75	11.38	53.13
ბინა № 246	40.32	11.02	51.34
ბინა № 247	75.39	23.12	98.51
ბინა № 248	42.67	10.24	52.91
ბინა № 249	40.90	5.51	46.41
ბინა № 250	45.81	11.11	56.92
ბინა № 251	64.05	16.19	80.24
ბინა № 252	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთი №21
ნახაზის № 01.72.14.014.049	
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჯამდოებანაზომი მოცემულია პროექტის მასალებისა და განაცრიალებულის მდებარეობის 3. ნახაზის ზომები დაზუსტდება მშენებლობის პროცესში მეთანამშრომელი უნდა იხელმძღვანელოს მხოლოდ
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	თარიღი: 2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი: დავით ანდღულაძე	
პრ. ხელმძღვანელი: ზ. მემანიშვილი	
მთავარი ინჟინერი: ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება: XXI სართულის გეგმა	
ფურცლის №:	ფურცლის ზომა: A1
მასშტაბი:	

XXII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული
+67.500

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფასადის წყლის გადასაყვანი მილები

დახურული ლოჯა

ბაზის მრავიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

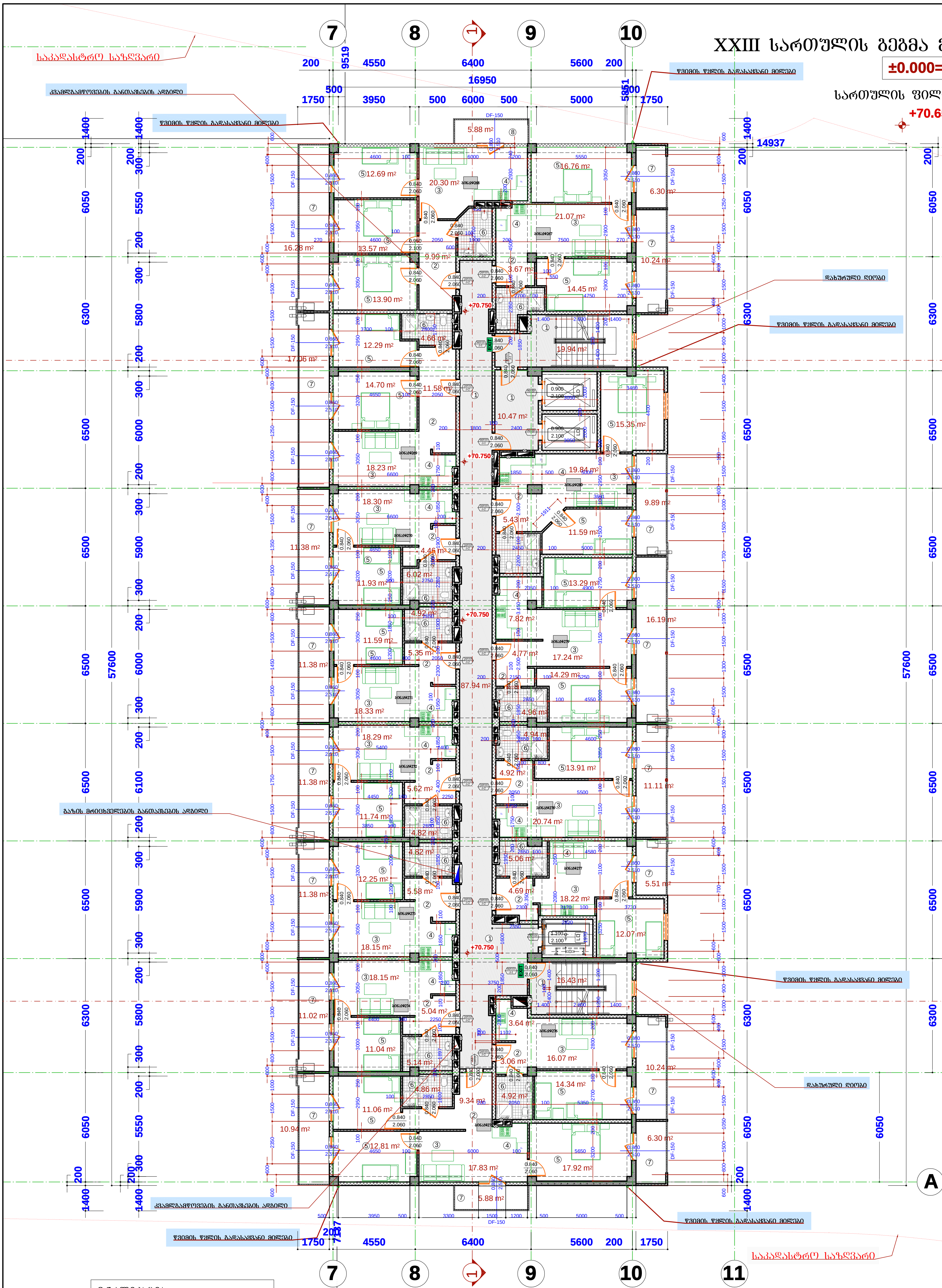
საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი კონტრაქტით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 253	62.43	16.54	78.97
ბინა № 254	77.58	22.16	99.74
ბინა № 255	62.86	17.06	79.92
ბინა № 256	41.98	11.38	53.36
ბინა № 257	41.37	11.38	52.75
ბინა № 258	41.68	11.38	53.06
ბინა № 259	42.02	11.38	53.40
ბინა № 260	40.53	11.02	51.55
ბინა № 261	75.72	23.12	98.84
ბინა № 262	43.06	10.24	53.30
ბინა № 263	41.07	5.51	46.58
ბინა № 264	45.81	11.11	56.92
ბინა № 265	64.49	16.19	80.68
ბინა № 266	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთი №21
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჯსპროექტით მოუსვენებელ პროექტში მესაკუთრეთა განცხადებულებას ცვლილებები 3. ნახაზის ზომები დადგინდება მშენებლობის პროცესში მეთანამშრომელი უნდა იხელმძღვანელოს.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. თარიღი 2022 წ.
სტადია პროექტი	
შემსრულებლები	
თანამშრომლა	სახელი,გვარი
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ანდღულაძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
მაკეტ შემსრულებელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXII სართულის გეგმა
ფორმატი №	ფურცელი №
მასშტაბი	A1

XXIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული **+70.650**



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძინებელი
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 267	62.43	16.54	78.97
ბინა № 268	77.58	22.16	99.74
ბინა № 269	62.86	17.06	79.92
ბინა № 270	41.98	11.38	53.36
ბინა № 271	41.37	11.38	52.75
ბინა № 272	41.68	11.38	53.06
ბინა № 273	42.02	11.38	53.40
ბინა № 274	40.53	11.02	51.55
ბინა № 275	75.72	23.12	98.84
ბინა № 276	43.06	10.24	53.30
ბინა № 277	41.07	5.51	46.58
ბინა № 278	45.81	11.11	56.92
ბინა № 279	64.49	16.19	80.68
ბინა № 280	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი, მრავალფუნქციუ
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ჯომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

XXIII სართულის გეგმა

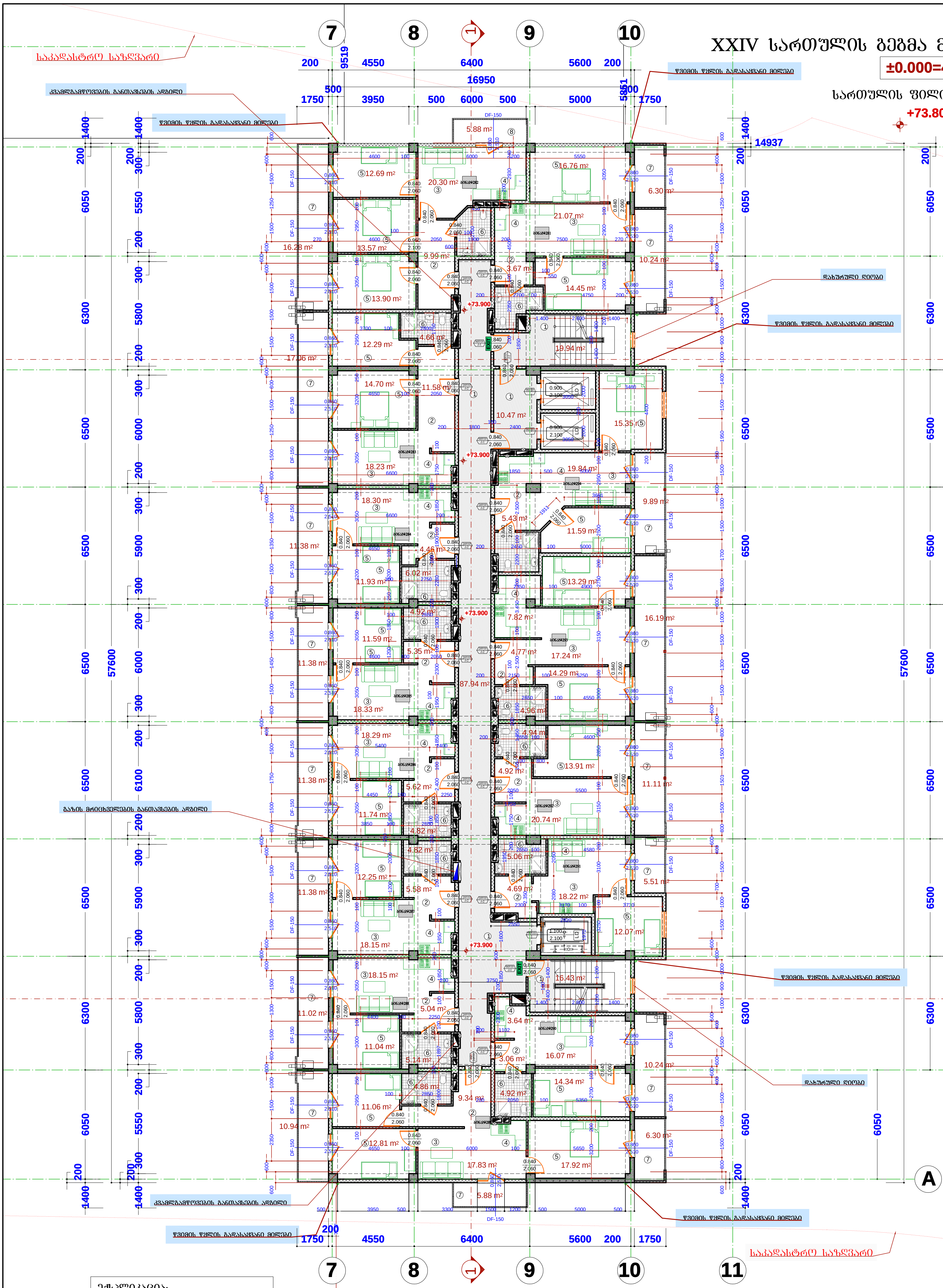
ფურცელი №	სულ.	ფურცელ. ზომ.
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XXIV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული **+73.800**



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძინებელი
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 281	62.43	16.54	78.97
ბინა № 282	77.58	22.16	99.74
ბინა № 283	62.86	17.06	79.92
ბინა № 284	41.98	11.38	53.36
ბინა № 285	41.37	11.38	52.75
ბინა № 286	41.68	11.38	53.06
ბინა № 287	42.02	11.38	53.40
ბინა № 288	40.53	11.02	51.55
ბინა № 289	75.72	23.12	98.84
ბინა № 290	43.06	10.24	53.30
ბინა № 291	41.07	5.51	46.58
ბინა № 292	45.81	11.11	56.92
ბინა № 293	64.49	16.19	80.68
ბინა № 294	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი, მრავალფუნქციუ[cut off]
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი[cut off]
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე[cut off]
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე[cut off]
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო[cut off] ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმო[cut off]
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ნორმ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

XXIV სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცე[cut off] ზომა
		A[cut off]

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XXV საოთხულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

საოთხულის ფილის ნიშნული

+76.950

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

წვიმის წყლის გადასაჭვანი მილები

დახურული დიობი

ბაზის მრავხფენელების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძებრივ	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 295	62.43	16.54	78.97
ბინა № 296	77.58	22.16	99.74
ბინა № 297	62.86	17.06	79.92
ბინა № 298	41.98	11.38	53.36
ბინა № 299	41.37	11.38	52.75
ბინა № 300	41.68	11.38	53.06
ბინა № 301	42.02	11.38	53.40
ბინა № 302	40.53	11.02	51.55
ბინა № 303	75.72	23.12	98.84
ბინა № 304	43.06	10.24	53.30
ბინა № 305	41.07	5.51	46.58
ბინა № 306	45.81	11.11	56.92
ბინა № 307	64.49	16.19	80.68
ბინა № 308	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ასაწყობ ელემენტებზე მითითებულ პროექტში მასალებისა და განაწილებულ ტვირთებს 3. ნახაზის მასები მოცემულია მშენებლობის პროექტში მითითებული ნებისმიერი პროექტის ავტორისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. თანამედ
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი
არ. ხელმძღვანელი	დავითაშვილი
არ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლიორი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXVI სართულის გეგმა
ფორმატი №	A1

XXVI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+80.100

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფასადის წყლის გადასაყვანი მილები

დახურული ღიობი

ბაზის მრავსართველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძებისთვის	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 309	62.43	16.54	78.97
ბინა № 310	77.58	22.16	99.74
ბინა № 311	62.86	17.06	79.92
ბინა № 312	41.98	11.38	53.36
ბინა № 313	41.37	11.38	52.75
ბინა № 314	41.68	11.38	53.06
ბინა № 315	42.02	11.38	53.40
ბინა № 316	40.53	11.02	51.55
ბინა № 317	75.72	23.12	98.84
ბინა № 318	43.06	10.24	53.30
ბინა № 319	41.07	5.51	46.58
ბინა № 320	45.81	11.11	56.92
ბინა № 321	64.49	16.19	80.68
ბინა № 322	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებით 2. ასახულებულია მთუხედველ პროექტში მასალებისა განარჩევებულად ცხრილი 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის მთუხედველი ავტორისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	წელი: 2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი: დავით ანდღულაძე	
პრ. ხელმძღვანელი: ზ. მემანიშვილი	
სპეც. შესრულებელი: ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება	XXVI სართულის გეგმა
ფორმატი	A1

XXVII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+83.250

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ღია შახტა

ღია შახტა

ღია შახტა

ღია შახტა

ბაზის მრავალფუნქციური განთავსების ადგილი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

საკადასტრო საზღვარი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვ.მეტრებში	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 323	62.43	16.54	78.97
ბინა № 324	77.58	22.16	99.74
ბინა № 325	62.86	17.06	79.92
ბინა № 326	41.98	11.38	53.36
ბინა № 327	41.37	11.38	52.75
ბინა № 328	41.68	11.38	53.06
ბინა № 329	42.02	11.38	53.40
ბინა № 330	40.53	11.02	51.55
ბინა № 331	75.72	23.12	98.84
ბინა № 332	43.06	10.24	53.30
ბინა № 333	41.07	5.51	46.58
ბინა № 334	45.81	11.11	56.92
ბინა № 335	64.49	16.19	80.68
ბინა № 336	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთი №21
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ასაწყობ ელემენტებზე მითითებულ არიან მასალატევადობა განაწორციელებულ ელემენტებზე 3. ნახაზის ზომები დაზუსტებულია მშენებლობის პროცესში მითითებული უნდა იქნას პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შშს. თარიღი 2022 წ.
სტადია პროექტი	
შემსრულებლები	
თანამფლობა	სახელი,გვარი
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ანდღულაძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
მთავარი შემსრულებელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXVII სართულის გეგმა
ფორმატი №	სულ. ფურცელი №
მასშტაბი	A1

XXVIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+86.400

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფვიმის ჭილის გადასაჭრელი მილები

დახურული ღიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 323	62.43	16.54	78.97
ბინა № 324	77.58	22.16	99.74
ბინა № 325	62.86	17.06	79.92
ბინა № 326	41.98	11.38	53.36
ბინა № 327	41.37	11.38	52.75
ბინა № 328	41.68	11.38	53.06
ბინა № 329	42.02	11.38	53.40
ბინა № 330	40.53	11.02	51.55
ბინა № 331	75.72	23.12	98.84
ბინა № 332	43.06	10.24	53.30
ბინა № 333	41.07	5.51	46.58
ბინა № 334	45.81	11.11	56.92
ბინა № 335	64.49	16.19	80.68
ბინა № 336	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

სპონსორი ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთი №21
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზოგიერთი მოცემული მიუთითებელია 2. ასაწყობებლად მიუთითებელ პროექტში მასალებისა და განზომილებების ცვლილება 3. ნახაზის ყველა მოცემული მასშტაბურობა, პროექტში მითითებულის უნდა იქნეს პრიორიტეტად.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შეს. თარიღი 2022 წ.
სტადია პროექტი	
შემსრულებლები	
თანამფლობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ხელმძღვანელი	დ.პაიჭაძვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
მთავარი შემსრულებელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXVIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	სულ. ფურცლის №
მასშტაბი	A1

XXIX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+89.550

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგაამწოვების განთავსების ადგილი

ფვიმის ჭრილის გადასაფარი მილები

დახურული ლიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი
8. ტერასა

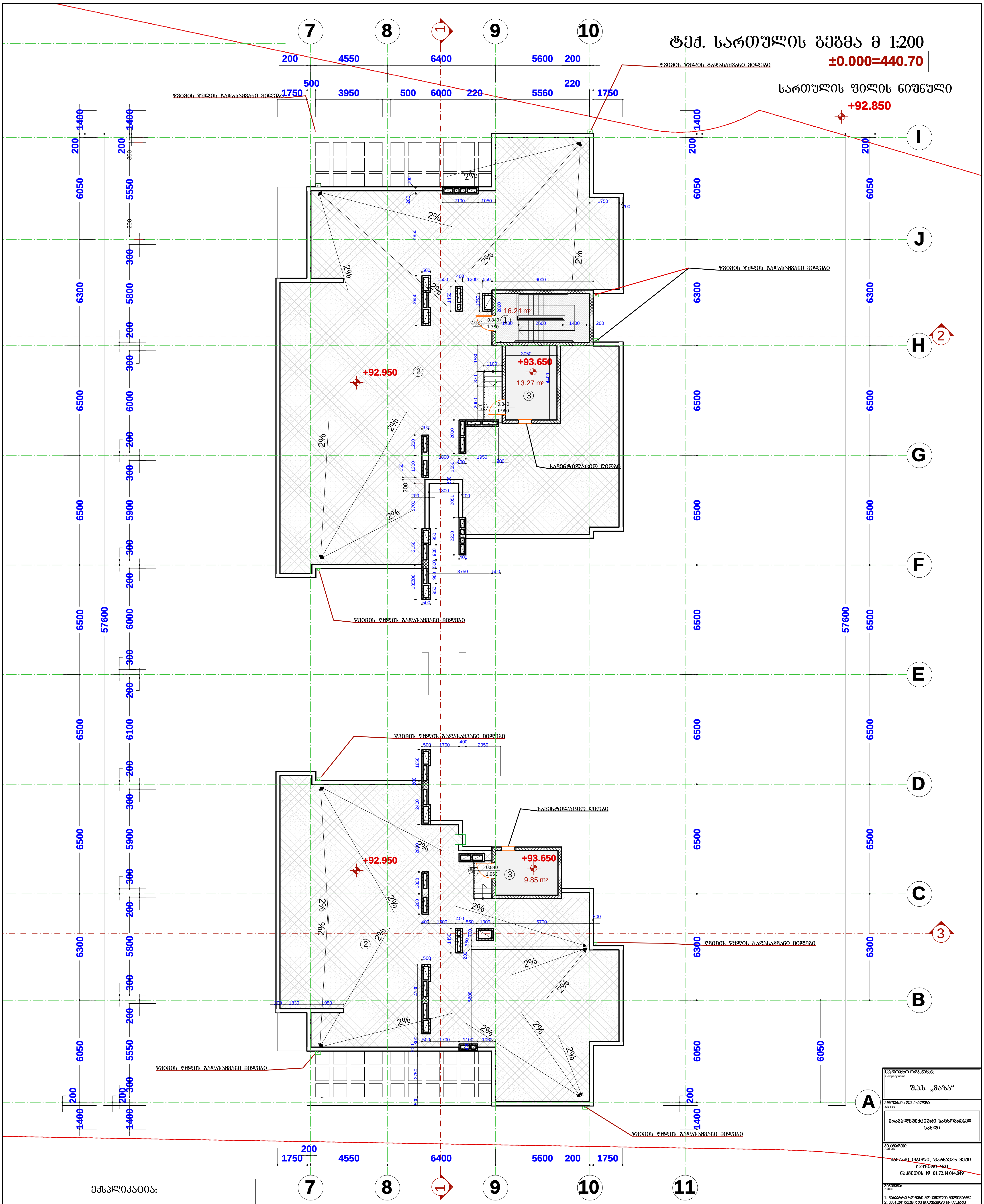
საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 351	130.66	57.91	188.57
ბინა № 352	91.89	24.02	115.91
ბინა № 353	64.01	10.99	75.00
ბინა № 354	42.20	12.48	54.68
ბინა № 355	134.46	58.80	193.26
არა-ძმკლოატორებადი ფართი (სახურავი)			
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			83.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ხაშური, შარაგაზა მიდამო ბაზისირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. ასაწყობებლად მიღებული პროექტში შესაბამისობა განარისხებულია მხოლოდ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	ფურც. რაოდ.
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა	
პრ. ხელმძღვანელი	დ.აბრამიშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მეგობრიშვილი
სტიპ. მესრულება	ზ. მეგობრიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXIX სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფორმატი A1
მასშტაბი	

ტექ. სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული
+92.850



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. არაექსპლოატირებადი სახურავი
3. ლიფტების სამანქანო ოთახი

საანგარიშო ფართი დასახელება			
დასახელება	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ლიფტების სამანქანო ოთახები			23.12
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			16.24

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელ სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმო
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ჯომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ტექ. სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცე ზომ
		A

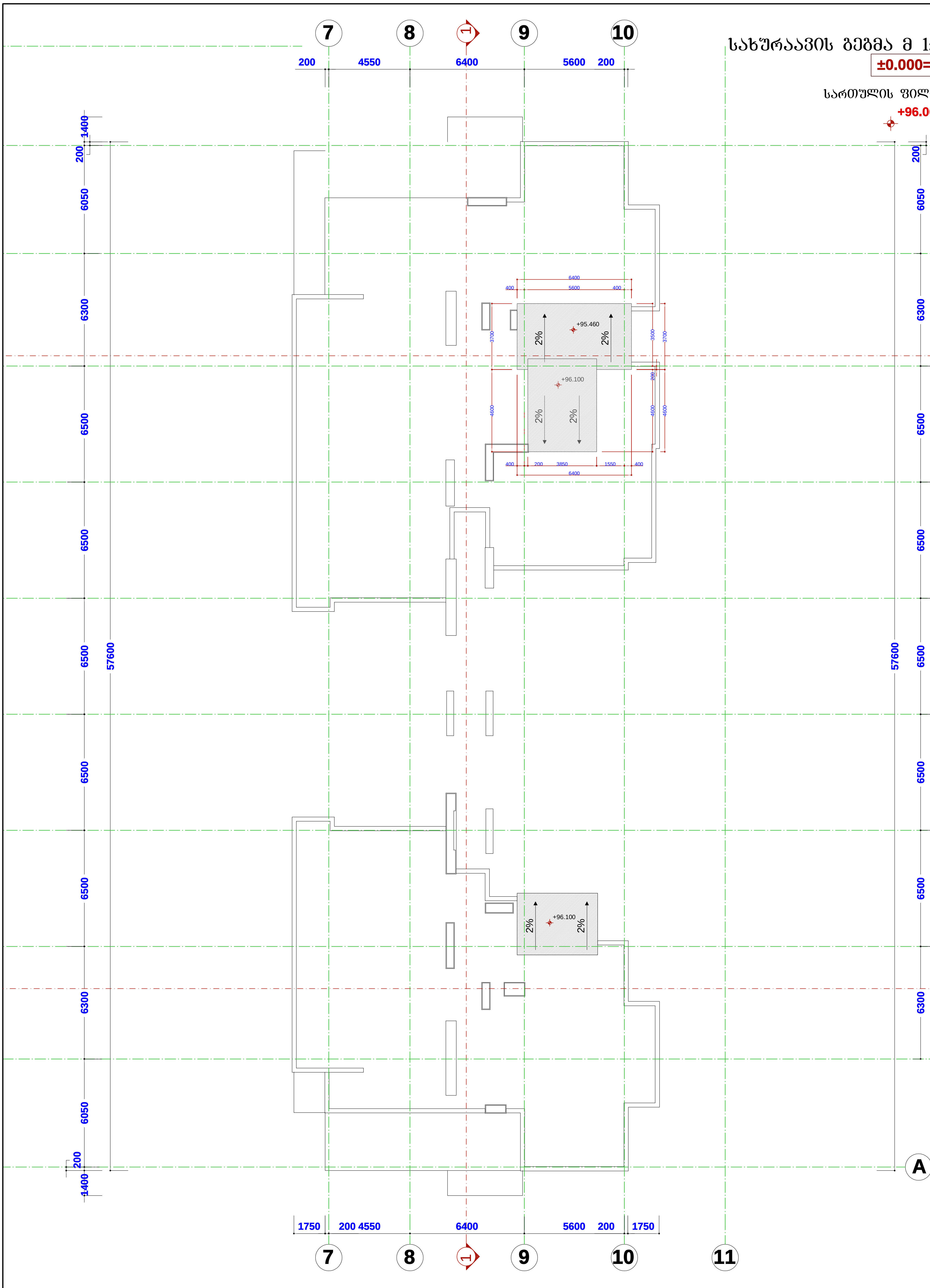
მასშტაბი.
Drawing Scale.

სახურაავის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+96.000



საპროექტო ორგანიზაცია Company name
შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელ სახლი
მისამართი: Address
ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

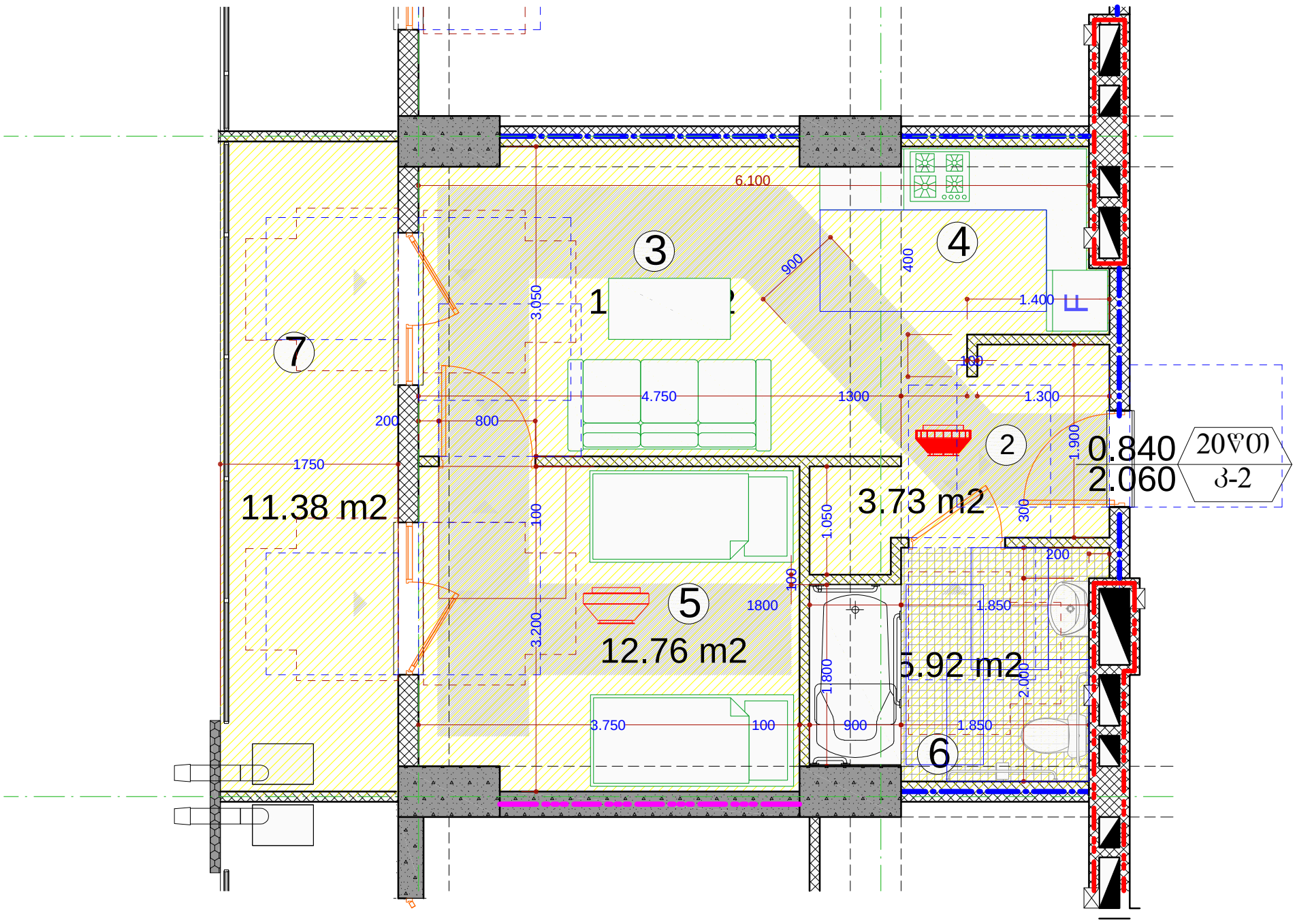
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმო
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

სახურავის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ. ზომა
		A
მასშტაბი. Drawing Scale.		

„ა“ ტიპის ბინის ტიპიური ვარიანტი მ 1:50



ექსპლიკაცია:

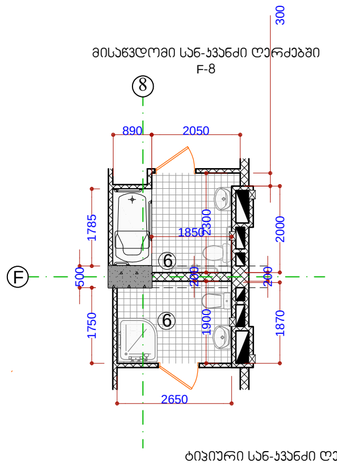
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. აივანი

პროექტის ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, შარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.პაპირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტროლი შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ა ტიპის ბინის ტიპიური ვარიანტი
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	A2

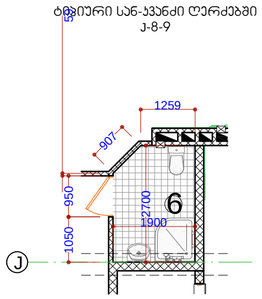
მისაწვდომობის სქემატური კვანძები

საცხოვრებელ ბინებში არსებული ტიპიური სან-კვანძები ნიშნულზე 0,000

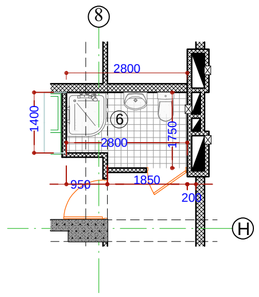
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში F-8



ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში J-8-9



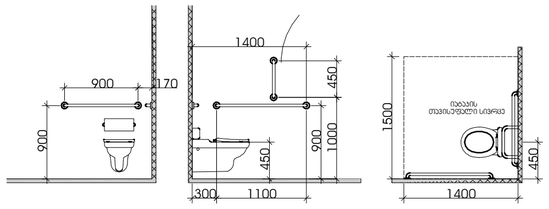
ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში H-8



ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში F-9

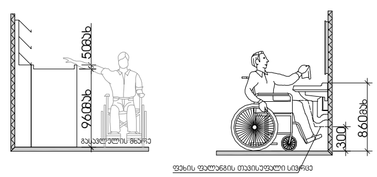
ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში J-9

სან-კვანძებში მისაწვდომობის ტიპიური ვარიანტები



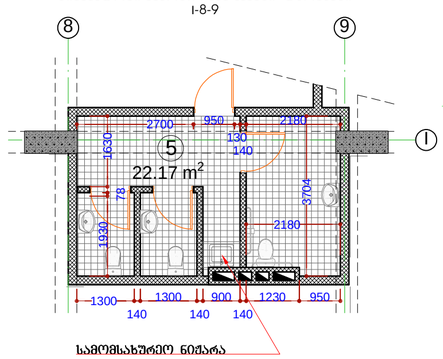
სალაროს დახლი

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

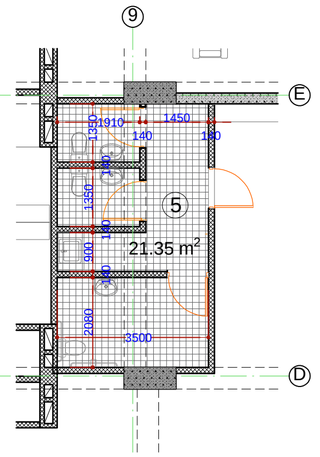


საერთო სივრცეებში არსებული სან-კვანძები

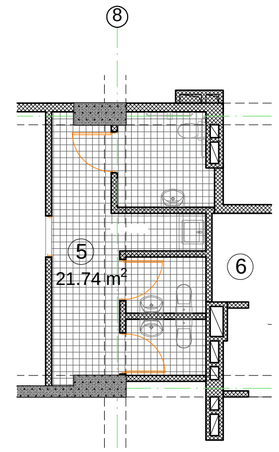
სავაჭრო ფართი №1-ში არსებული მისაწვდომი საერთო სან-კვანძი ღერძებში I-8-9



სავაჭრო ფართი №2-ში არსებული მისაწვდომი საერთო სან-კვანძი ღერძებში E-D-9

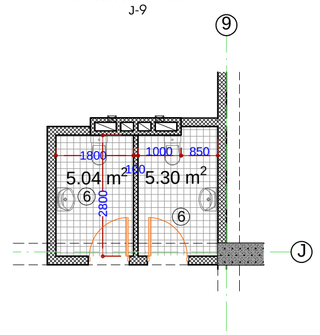


სავაჭრო ფართი №3-ში არსებული მისაწვდომი საერთო სან-კვანძი ღერძებში I-8-9

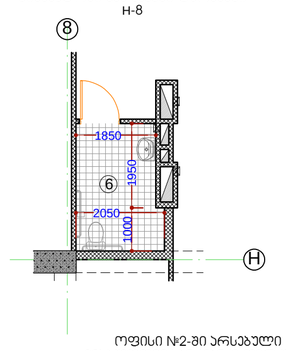


საფისე სივრცეში სივრცეებში არსებული სან-კვანძები

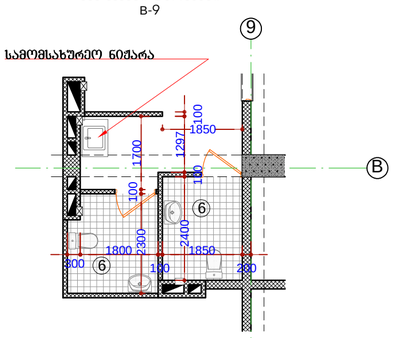
ოფისი №1-ში არსებული სან-კვანძი ღერძებში J-9



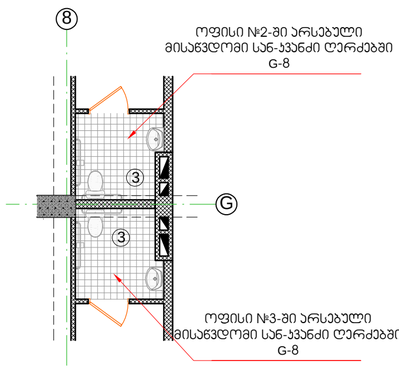
ოფისი №1-ში არსებული მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში H-8



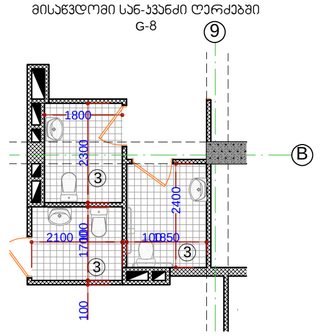
ოფისი №1-ში არსებული სან-კვანძი ღერძებში B-9



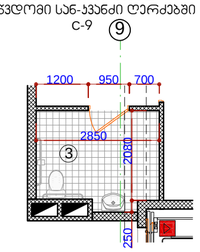
ოფისი №2-ში არსებული მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში G-8



ოფისი №2-ში არსებული მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში G-8



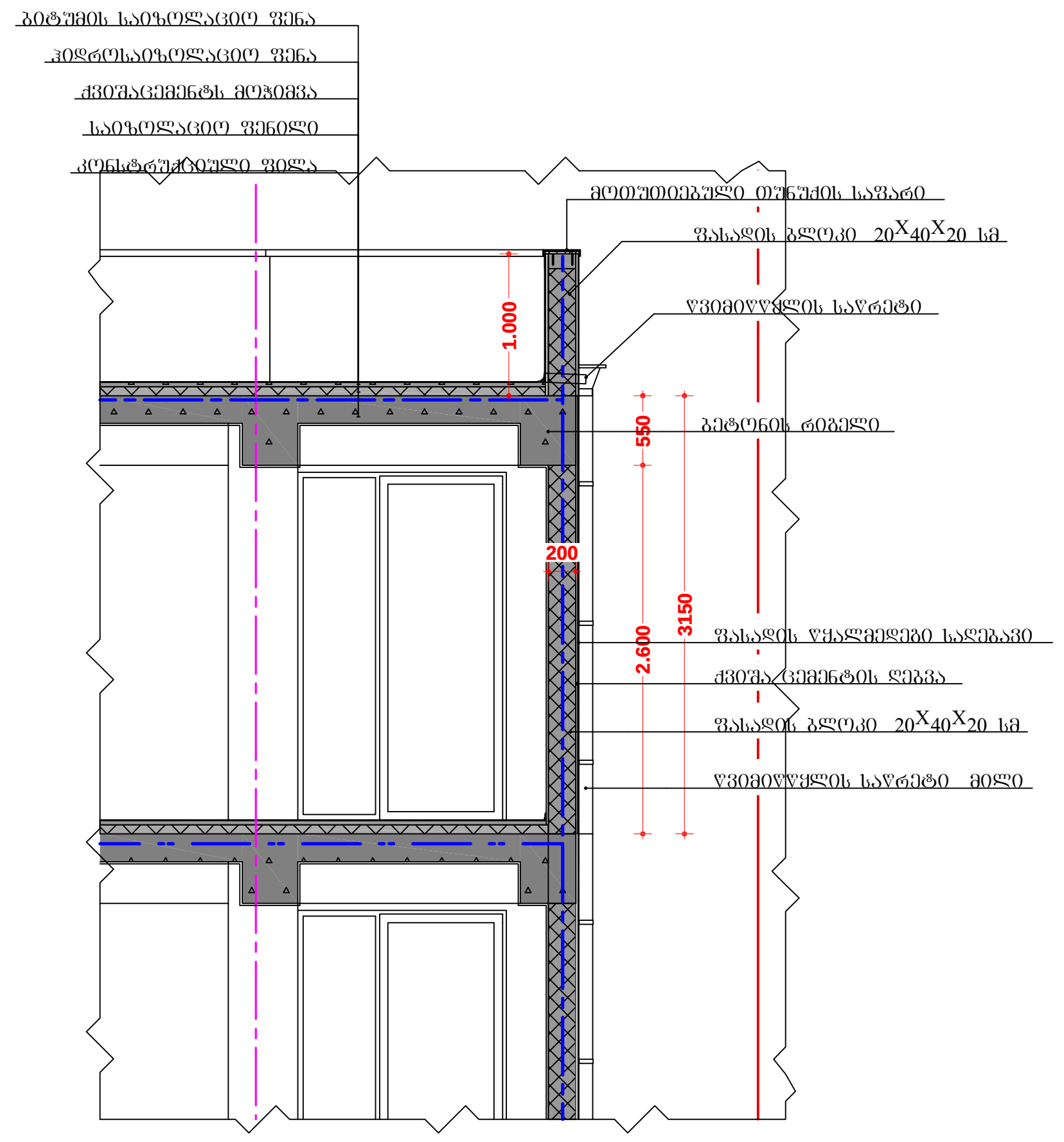
ოფისი №5-ში არსებული მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში C-9

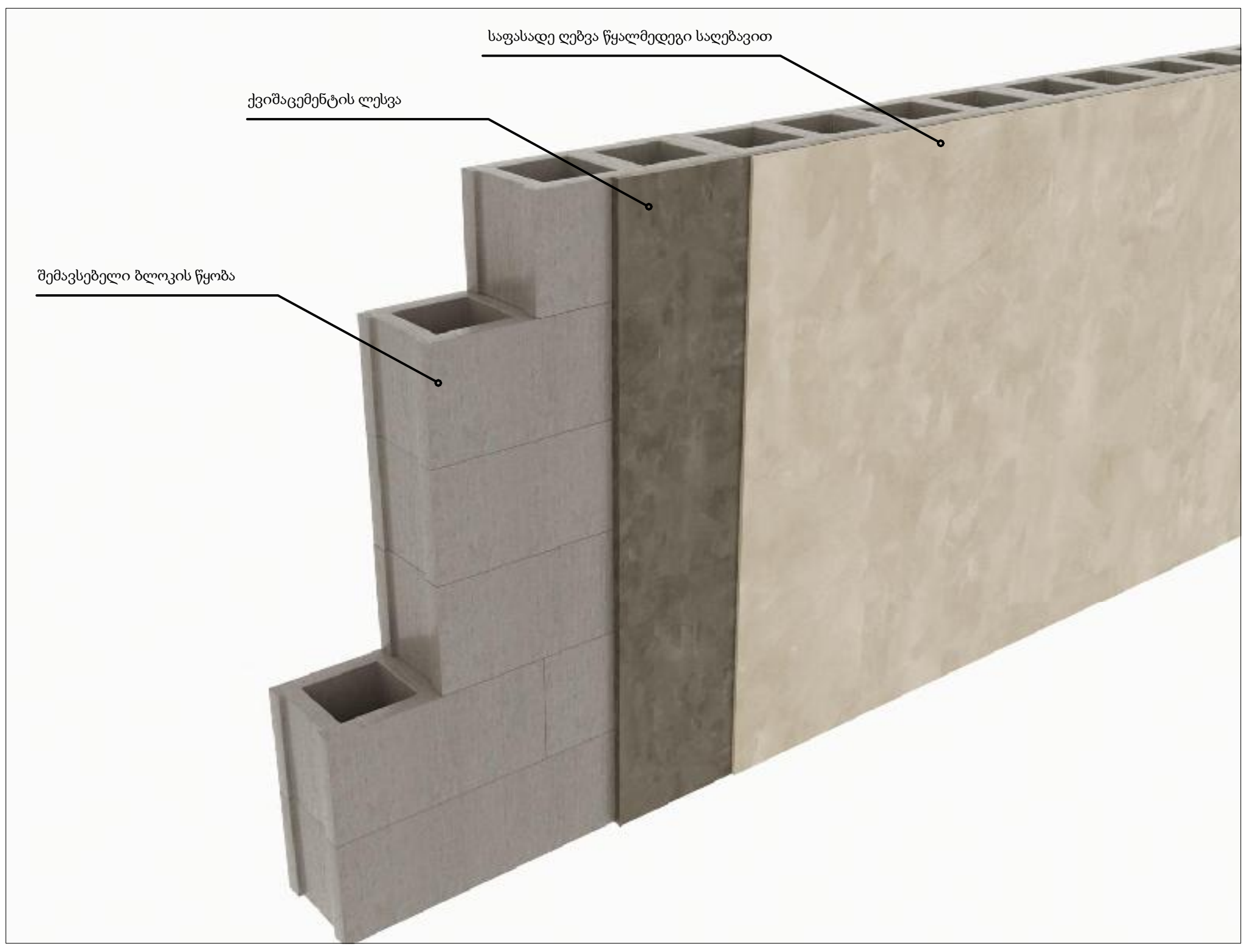


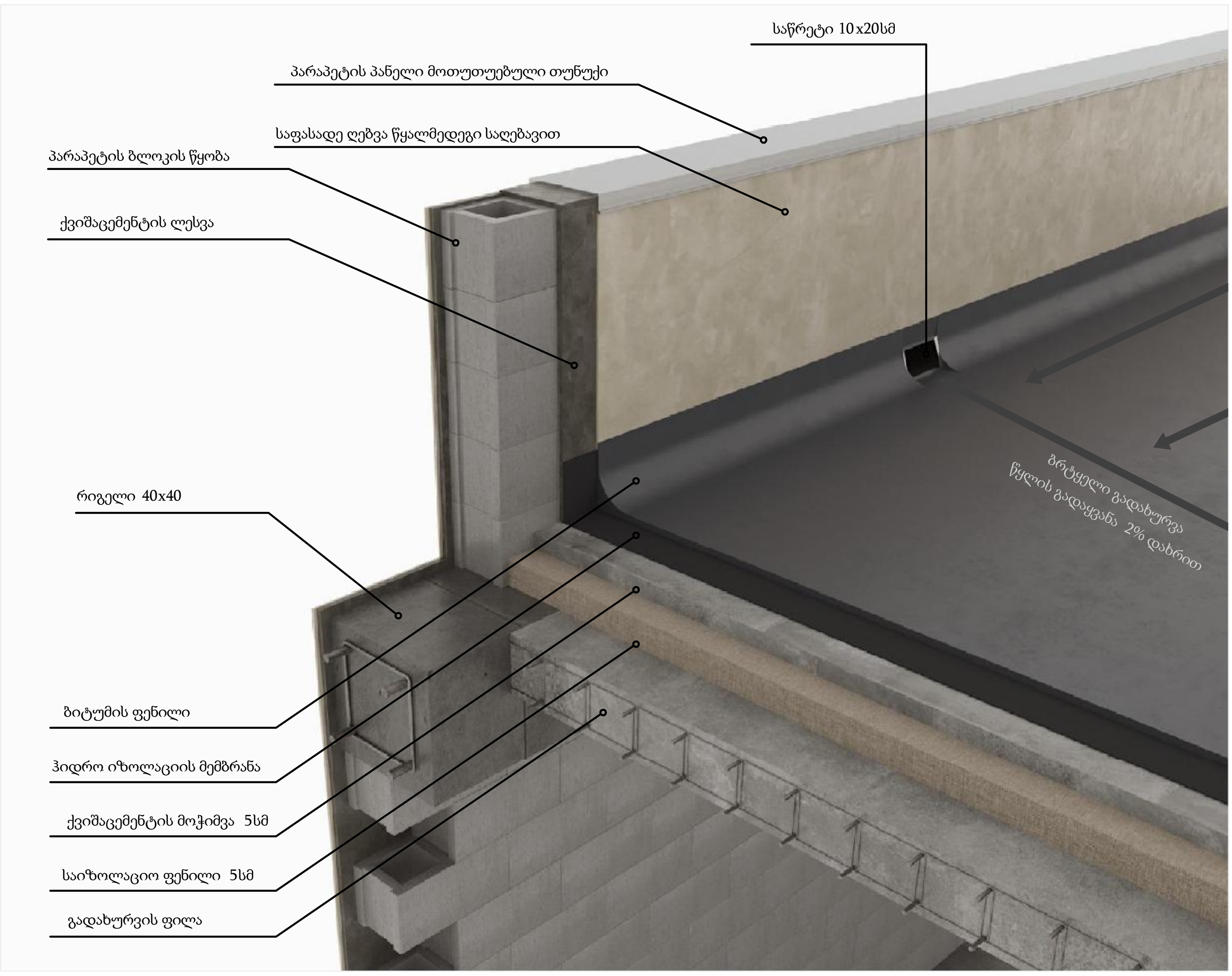
ოფისი №3-ში არსებული მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში G-8

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“	
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი	
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049	
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში 2. პანელური ტიპის მიერ ასული პროექტები მისაწვდომობა განიხილება ცალკეულად. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის მთავარ ინჟინერთან უნდა იქნა გარეკანონ.	
არქიტექტურული ნაწილი (მისაწვდომობის ნაწილი)		
პროექტის სტადია Drawing Status	მშპ. ტენდერი	
სტარტა პროექტი	2022 წ.	
მთავარპასუხისმგებელი Architect		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
არ. პასორი	დ.პაპიაშვილი	
არ. პასორი	ზ. მემანიშვილი	
კონტროლი	ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალი მისაწვდომობის სქემატური კვანძები	
ფურცელი №	სულ.	ფორმატი Format
		A2
მასშტაბი. Drawing Scale		

ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი







საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს "მაზა"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილი. დასახლება დიდი დიღომი, ფარნავაზ მეფის ქუჩა №2
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწ.
პრ ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

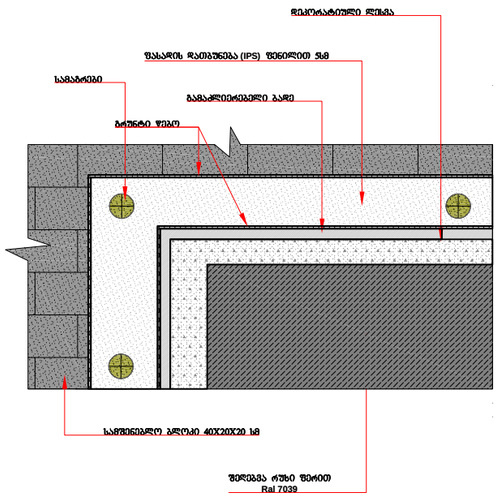
ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი

ფურცელი №	სულ	ფურცელ. ზომა
		A2

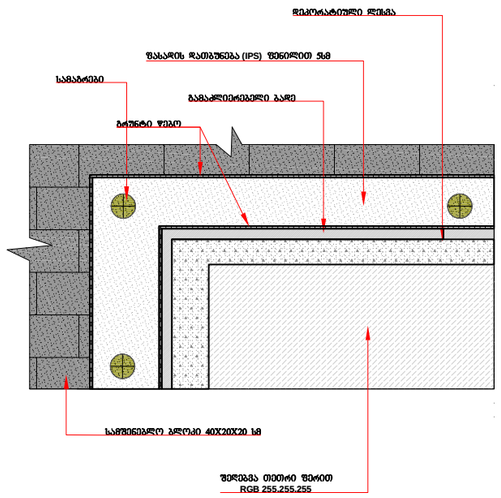
მასშტაბი
Drawing Scale

რიგელი და სართულშუა გადახურვა

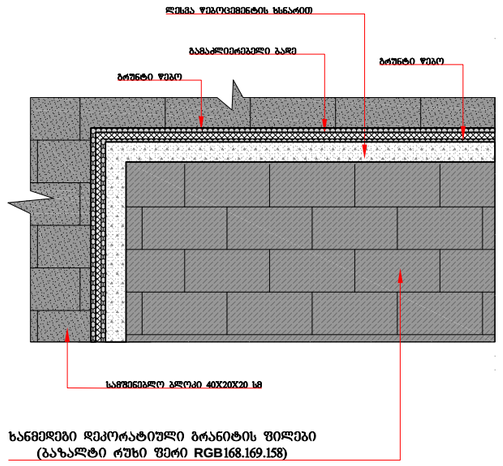
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



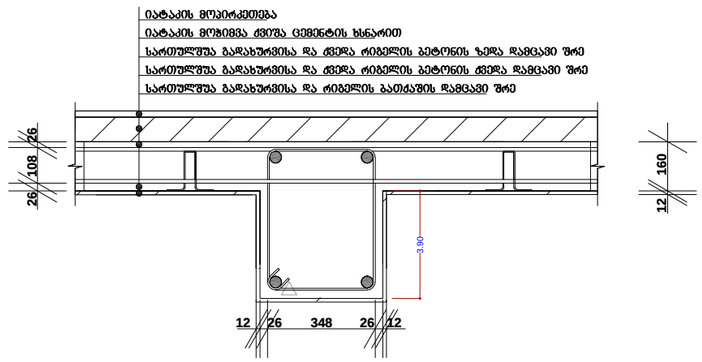
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



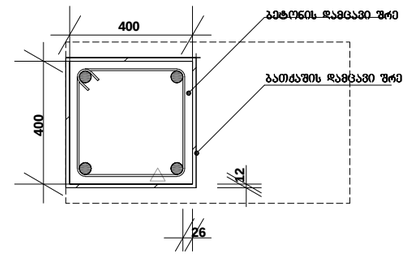
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი



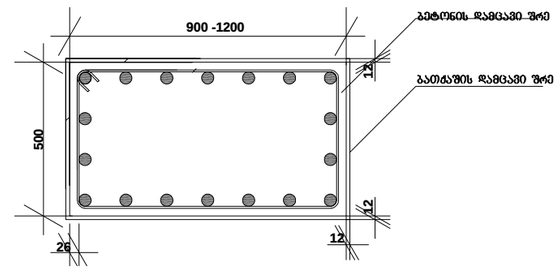
8 - 1:10



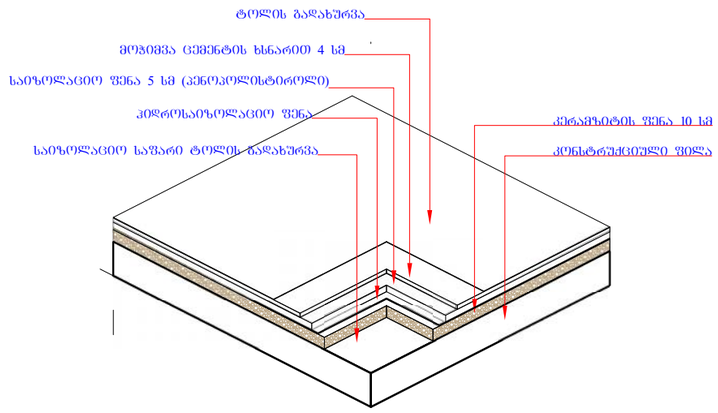
მონოლითური სვეტი
მას' 1:10



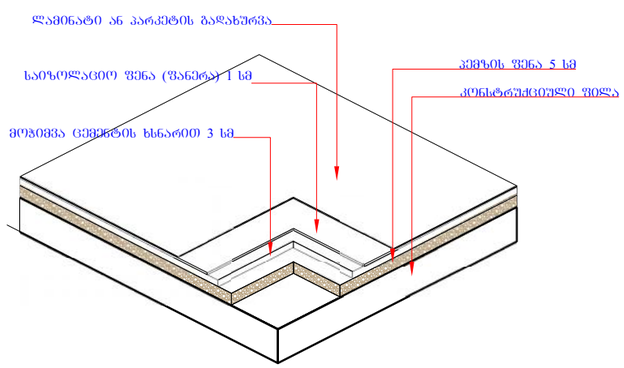
მონოლითური სვეტი
მას' 1:10



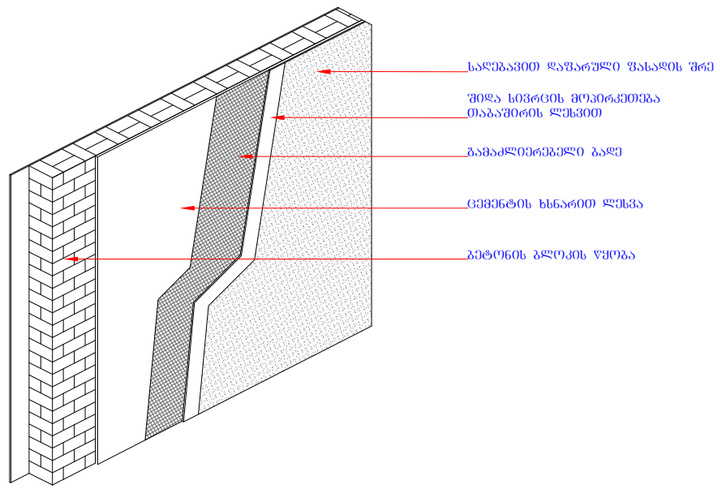
სახურავის ფილის მოწყობის კვანძი



სართულშუა გადახურვის ფილის მოწყობის კვანძი

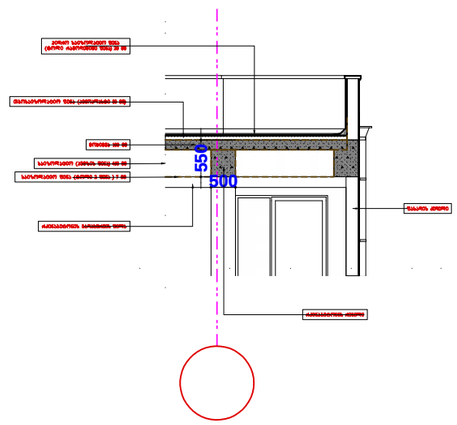


ტიხარი კედლების მოწყობის კვანძი



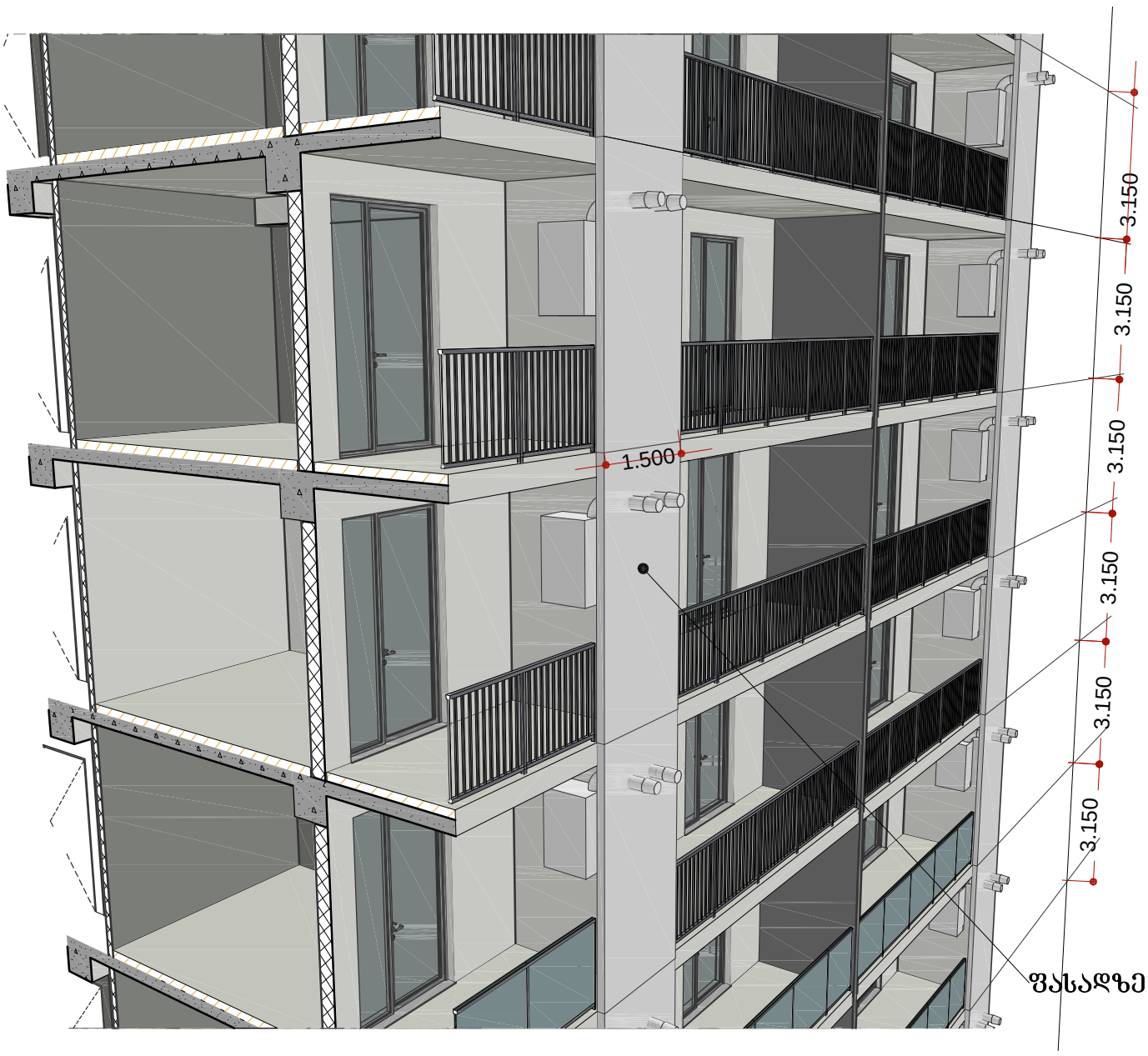
სახურავის მოწყობის კვანძი

დეტ-02

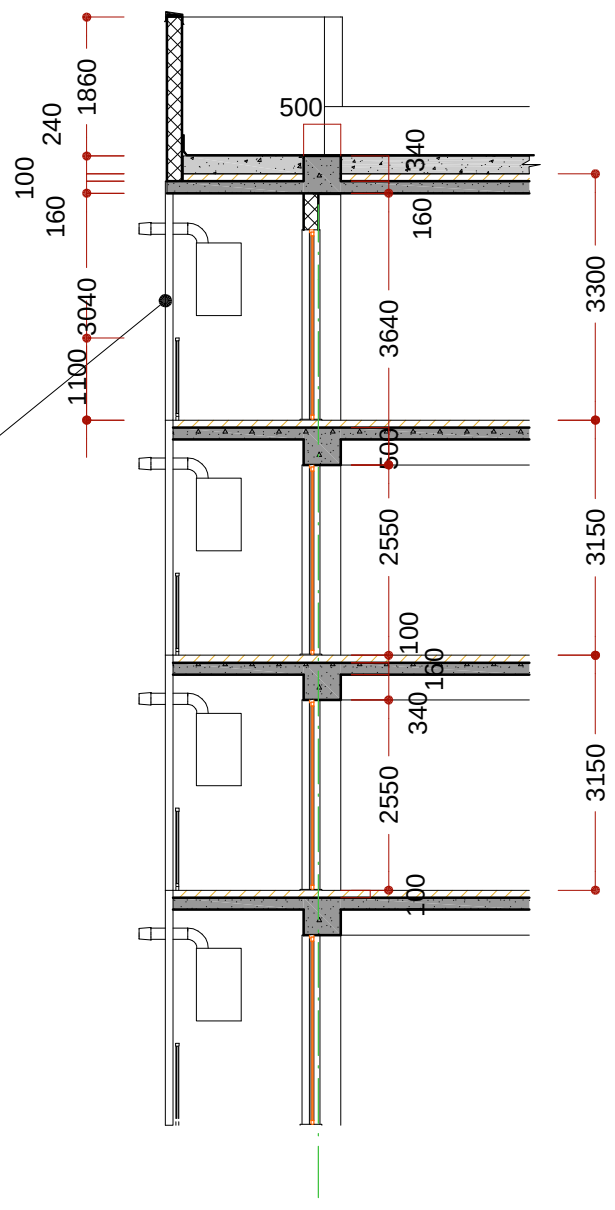


საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. უსაფრთხოების მიერ მიცემულია პროექტში მუშაობისას გასათვალისწინებელი ინსტრუქციები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შესაბამისობაში პროექტირების მეთვალყურეობის ავტორთან.
პროექტის ეტაპი	პროექტირების ნაწილი
პროექტის ხელმძღვანელი Supervisor	მჭ. ტურიები
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები Designers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
არქ. ასისტენტი	ლ.ტურიები
არქ. ასისტენტი	ნ. ჭანტურია
არქ. ასისტენტი	ნ. ჭანტურია
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალური კვანძები
შენიშვნები	ხელი. / თარიღი
ფორმატი Drawing Scale	A

ფასადზე დეკორატიული პანელების მოწყობის დეტალური კვანძი



ფასადზე მოსაწყობი პანელები



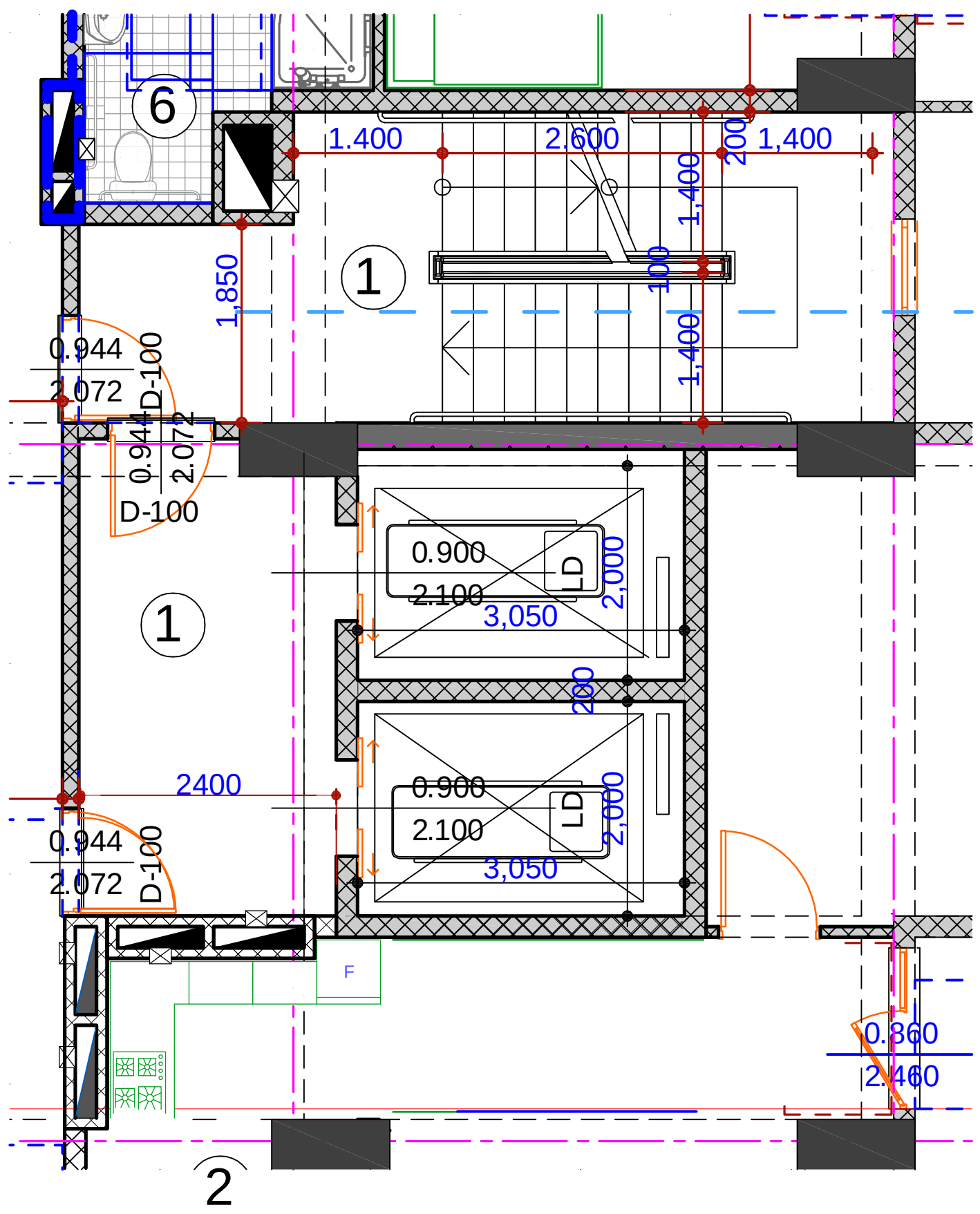
ფასადზე მოსაწყობი პანელები

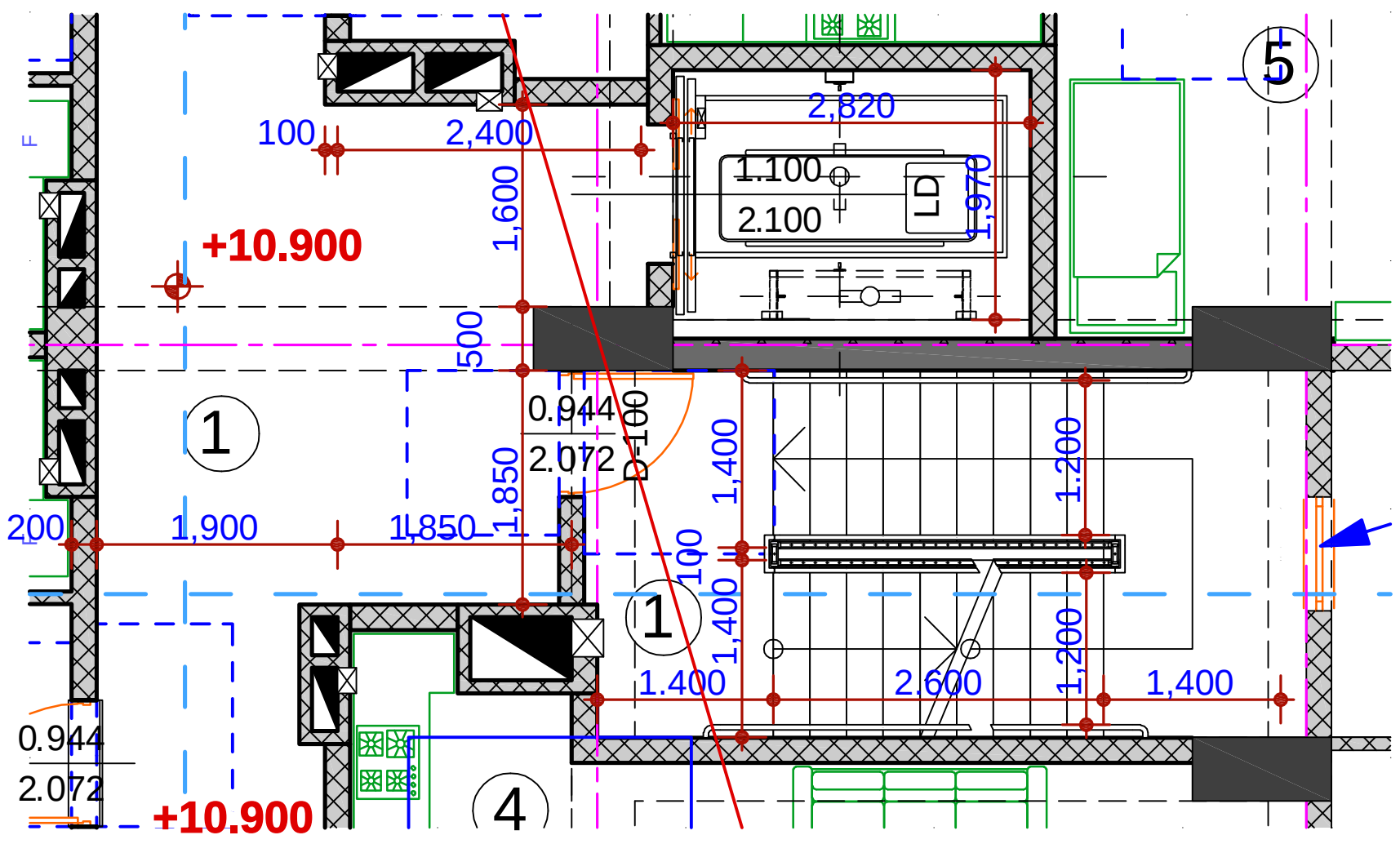
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ 2. აქსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი	შეს. თარიღი Date: 2020 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
პროექტის შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა: A2
მასშტაბი. Drawing Scale.	

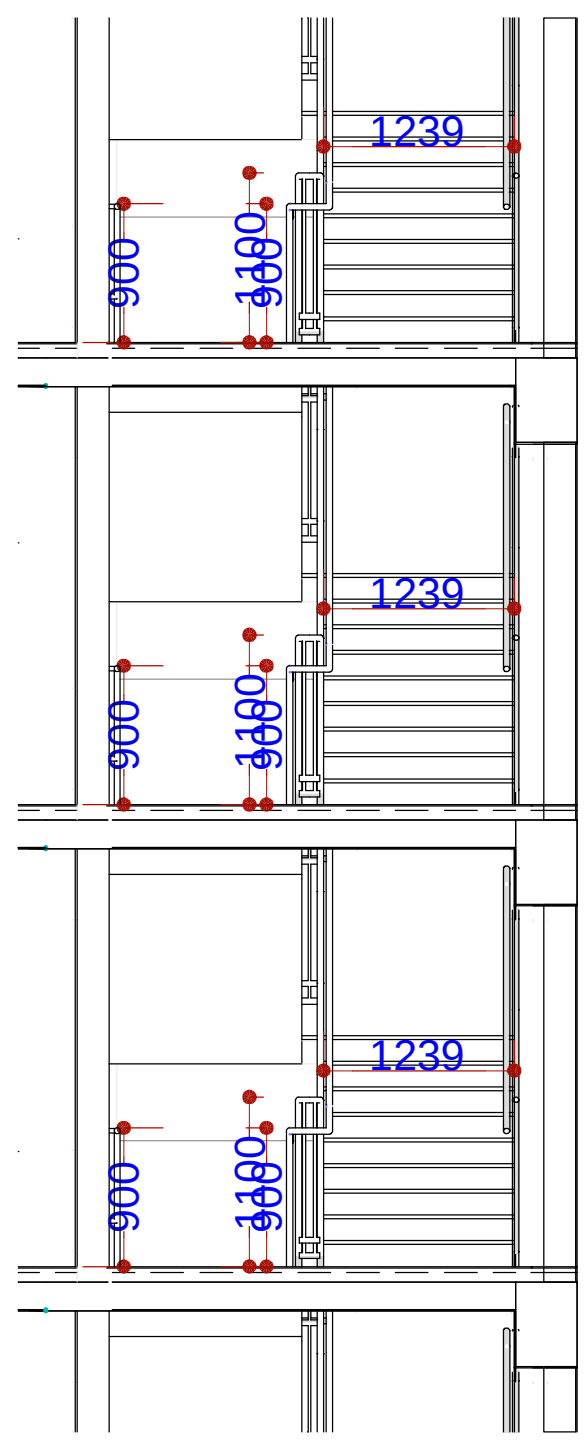
მ 1:100

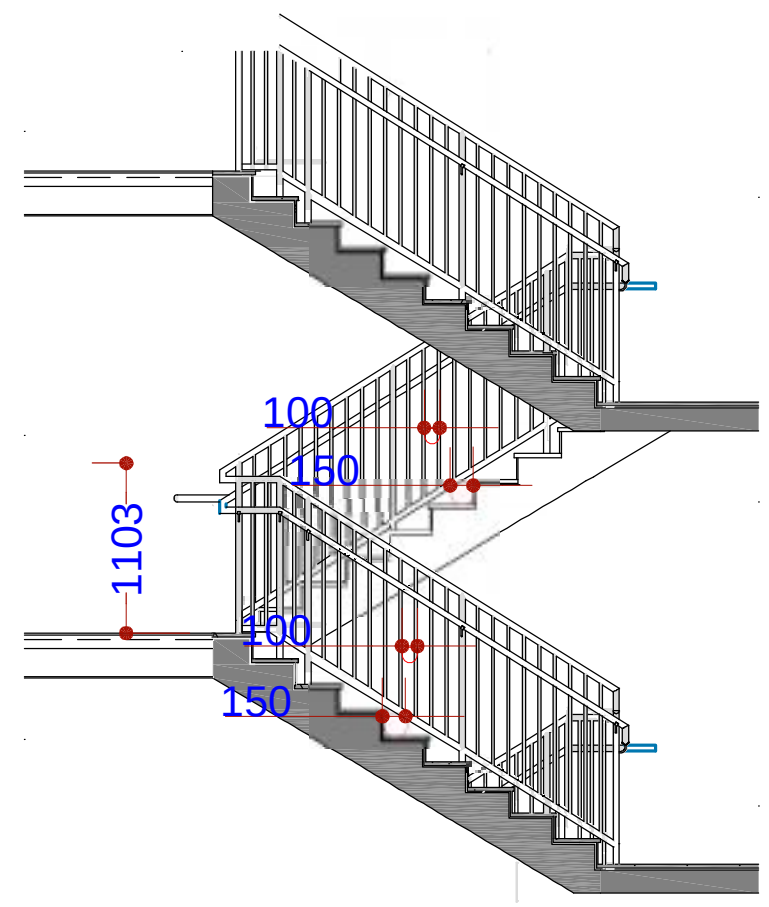
დეტალი
კიბის მოწყობის სქემატური კვანძი

მ 1:100

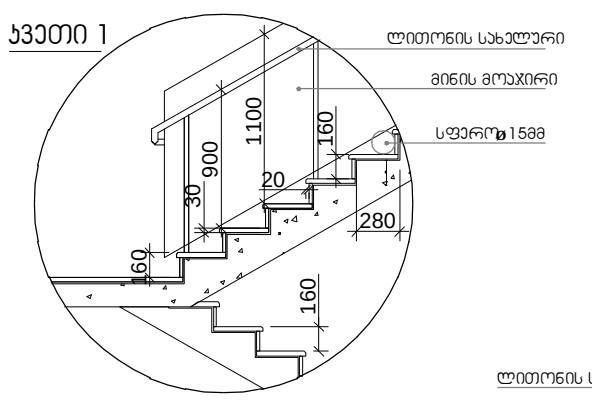




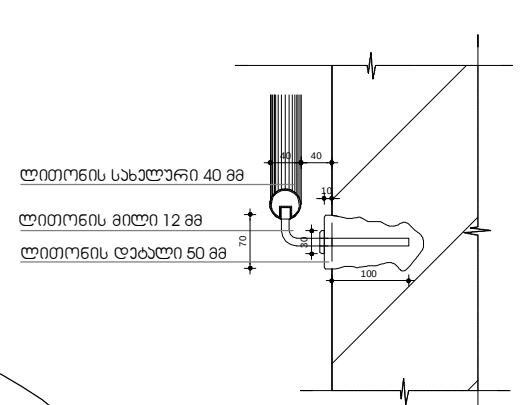




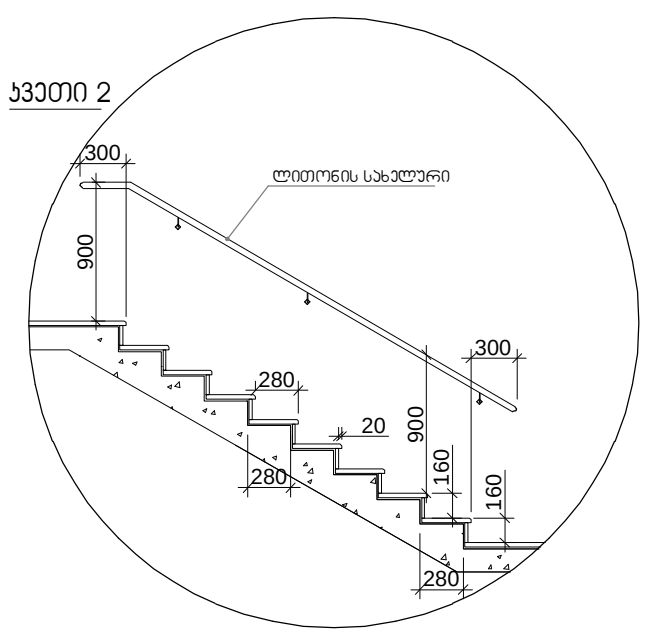
კვეთი 1

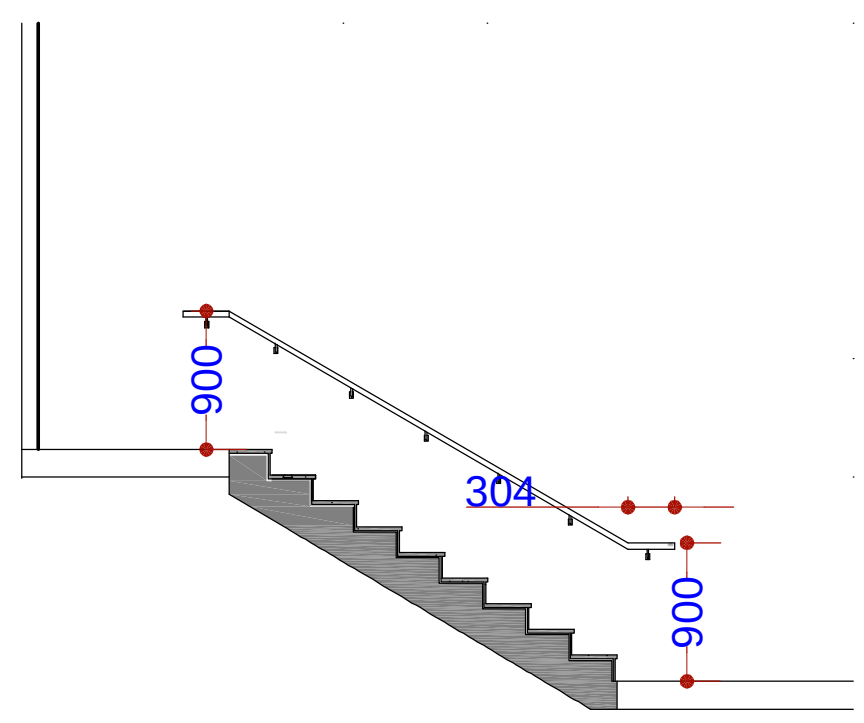


სახელური

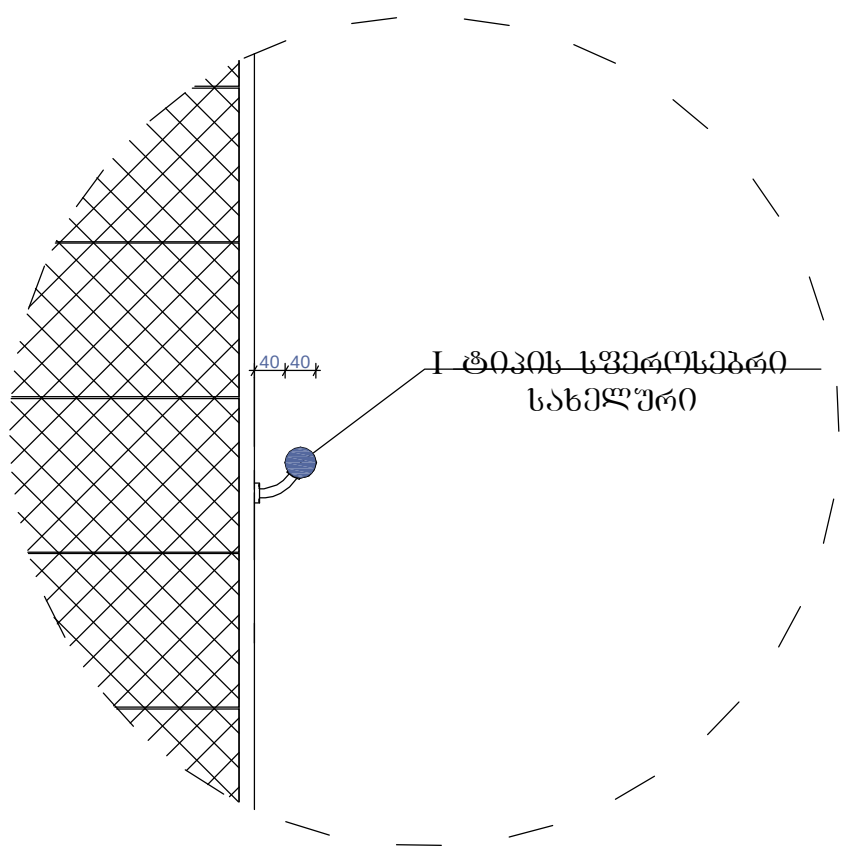


კვეთი 2





დეტალი №1



I ტიპის სწეროსებრი
სახელურის ფრაგმენტი





საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებაპ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

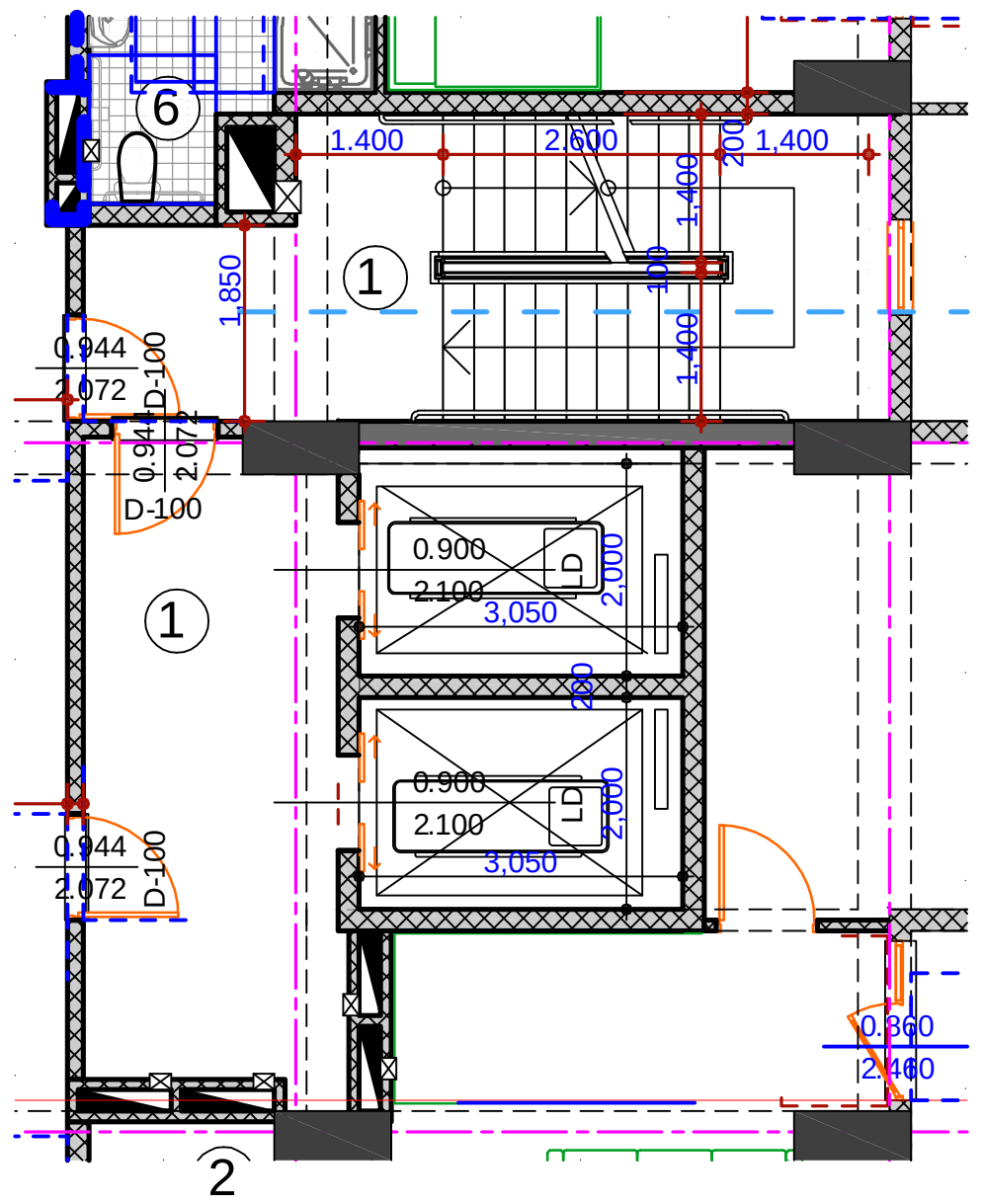
ნახაზის დასახელება
Drawing title

კიბის დეტალური კვანძები

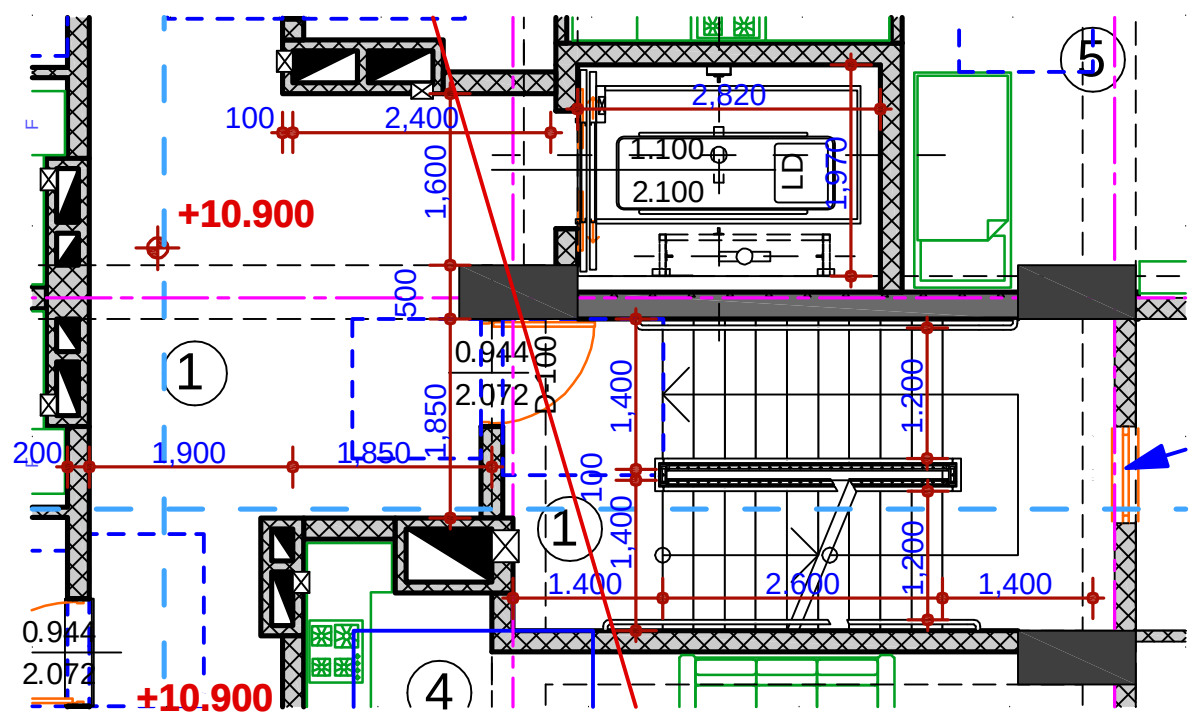
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

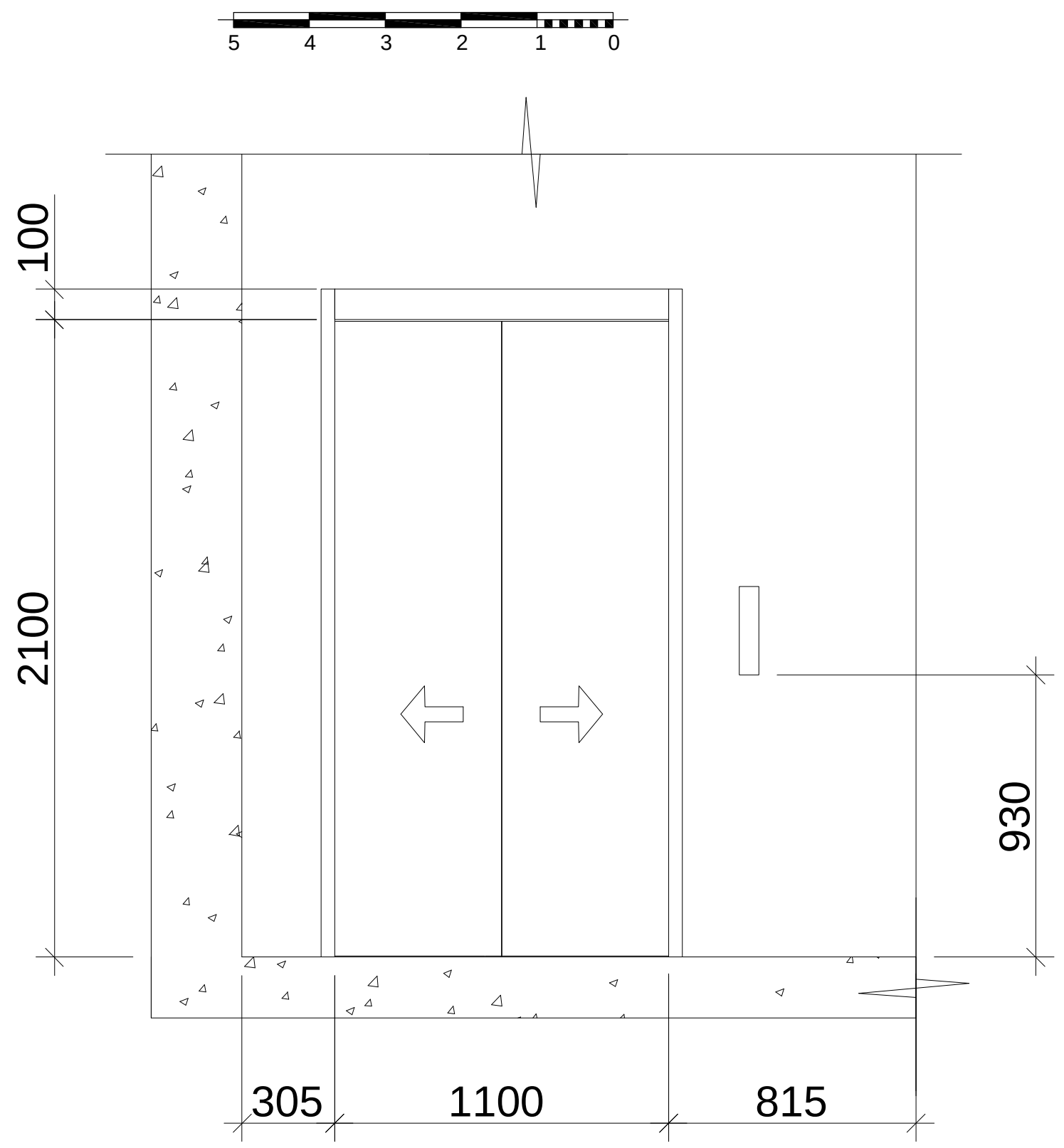
მასშტაბი.
Drawing Scale.

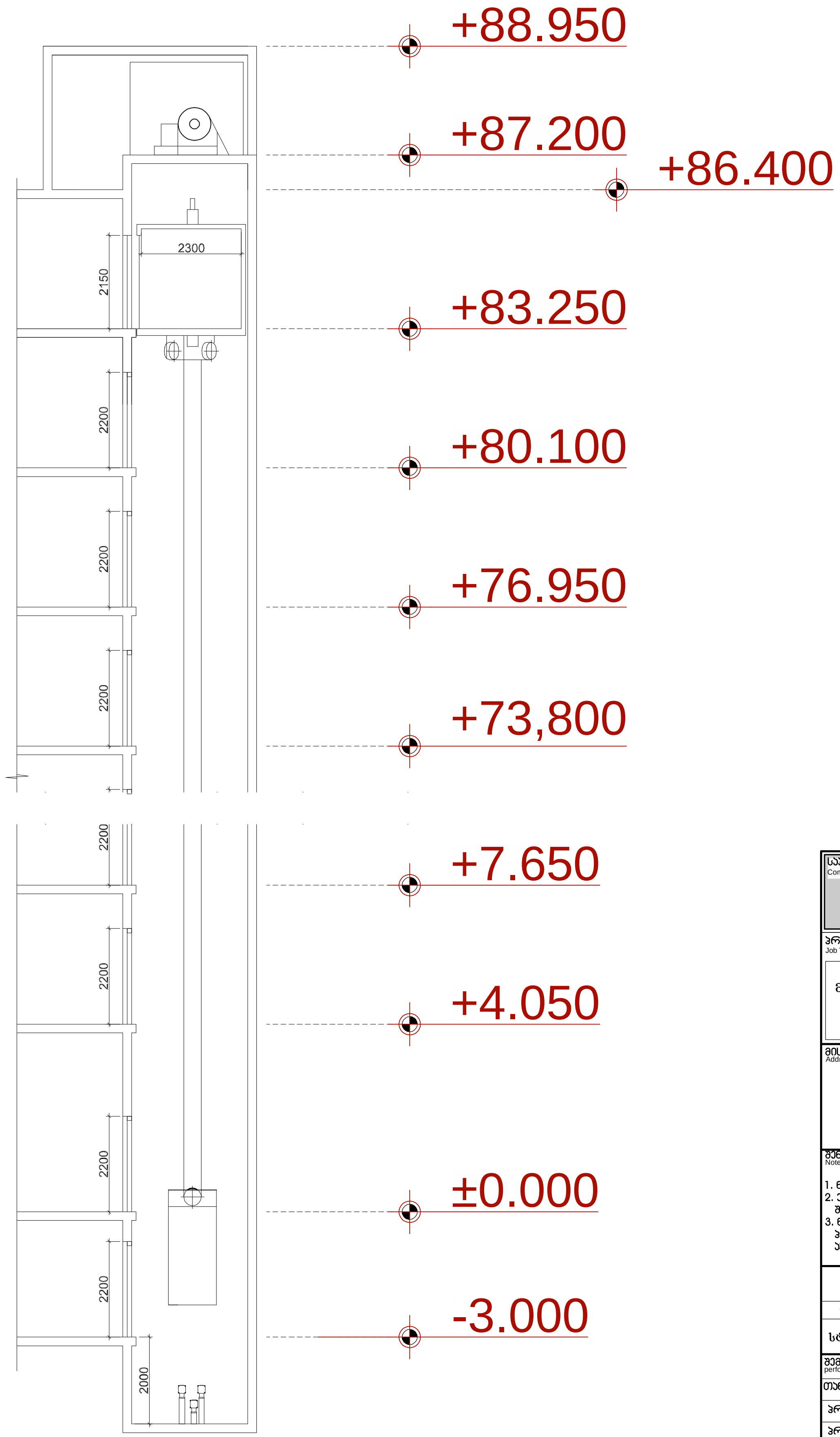
მ 1:100



მ 1:100







საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა"

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციურ
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროე ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

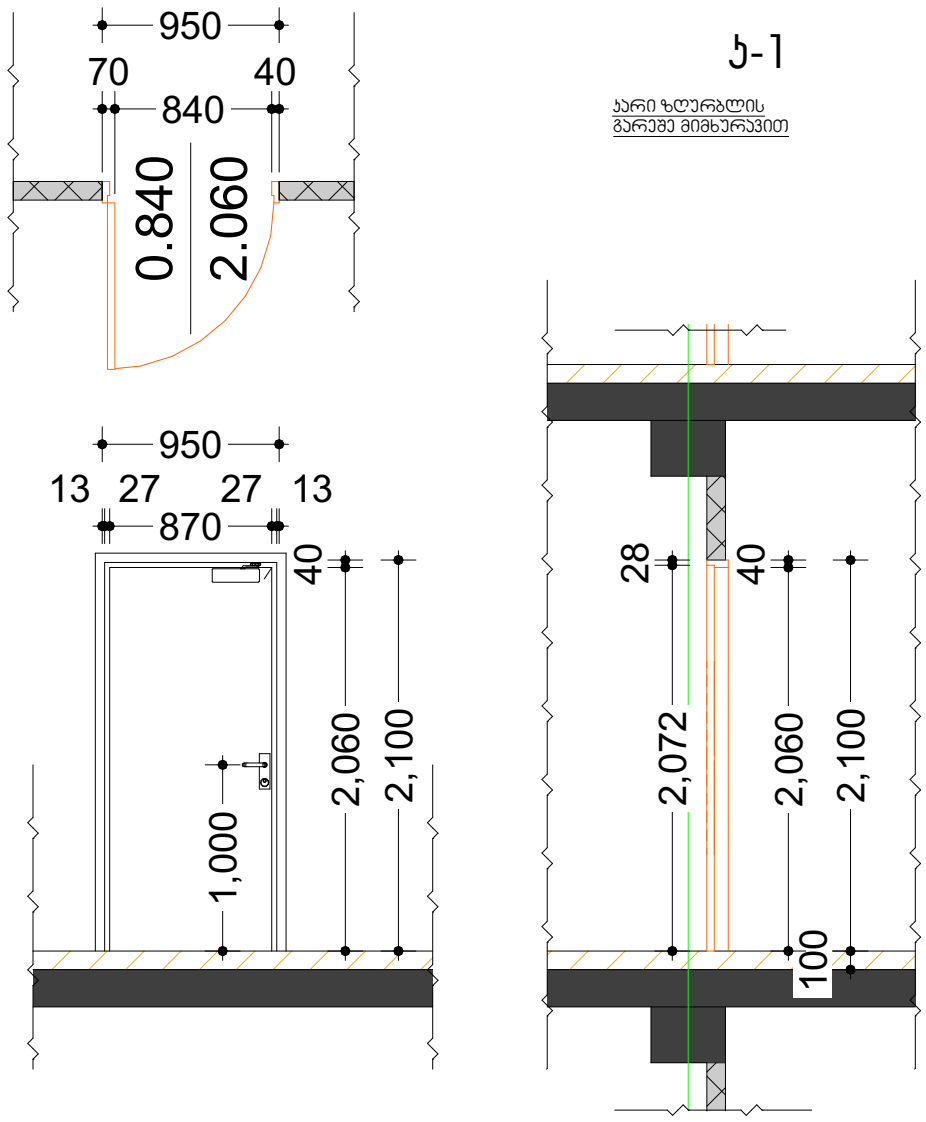
ლიფტები

ფურცელი №	სულ.	ფურცელი ზომა
		A2

მასშტაბი.
Drawing Scale.

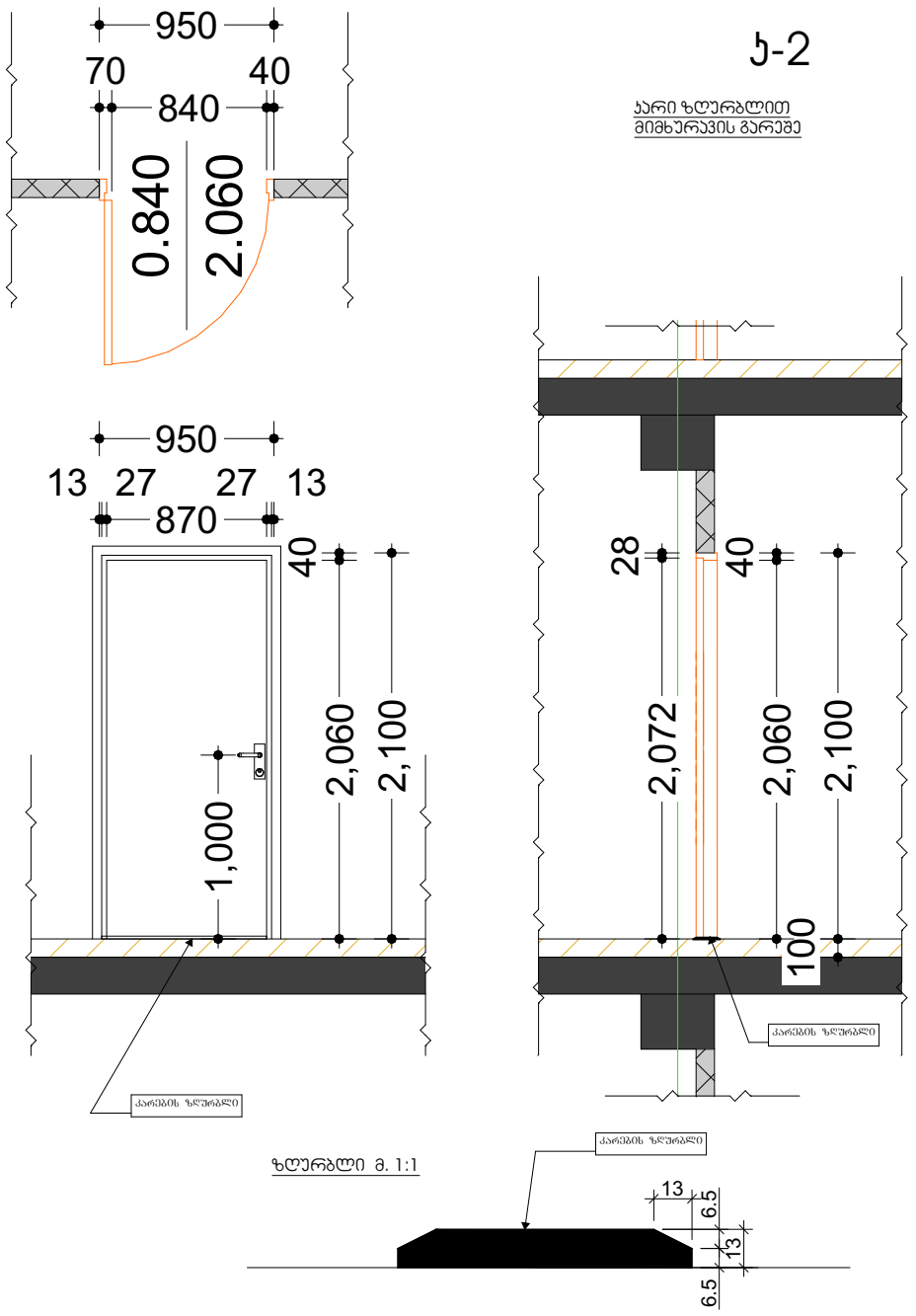
პ-1

პარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



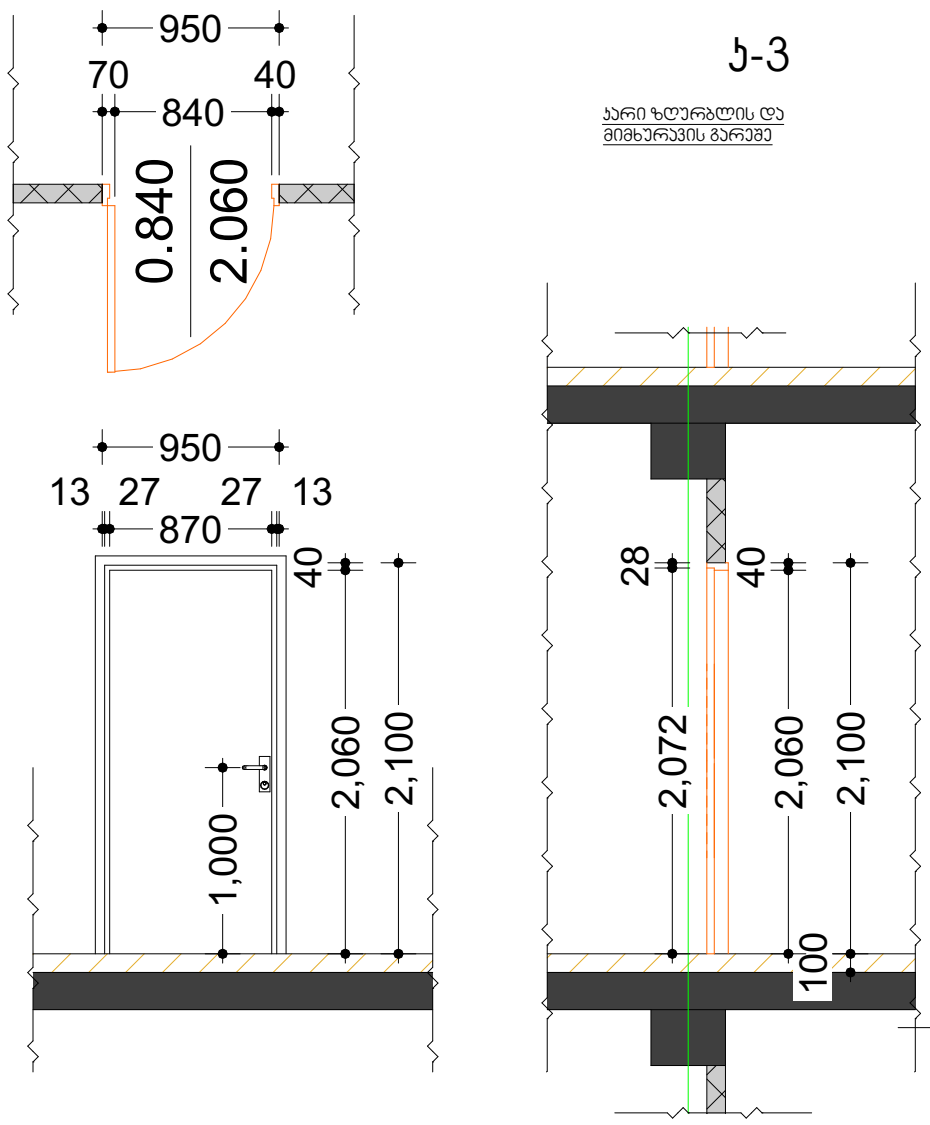
პ-2

პარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე

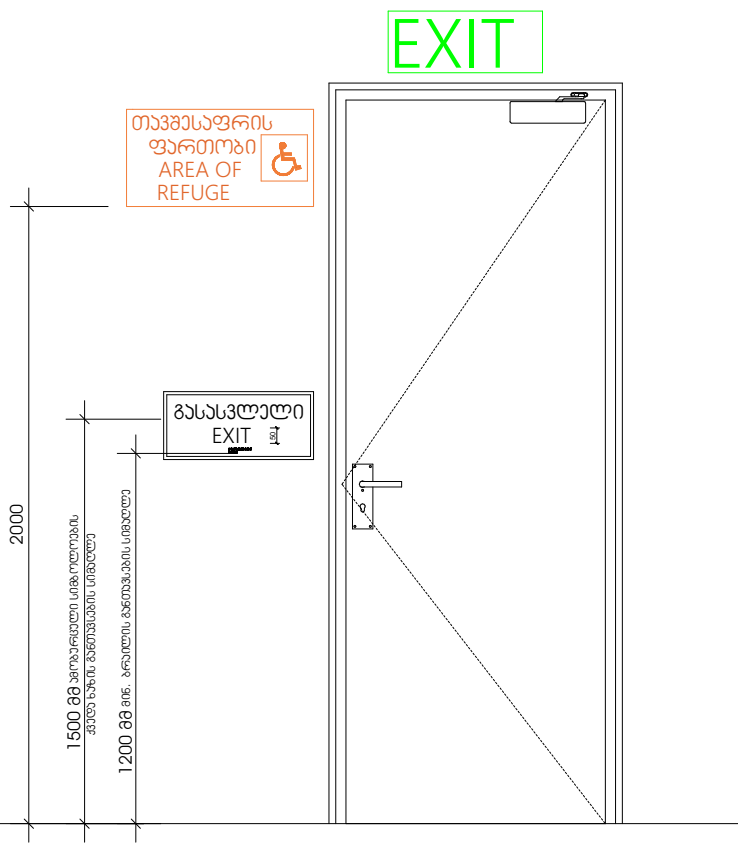


პ-3

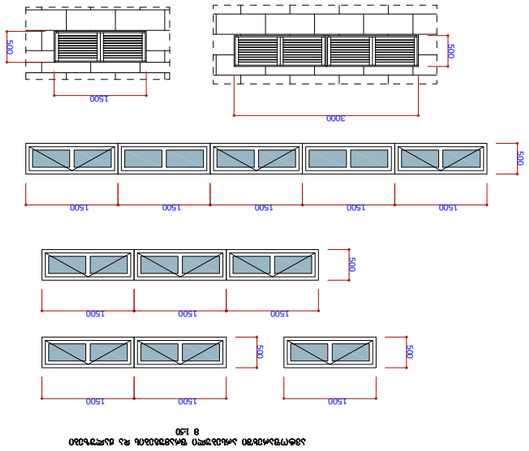
პარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



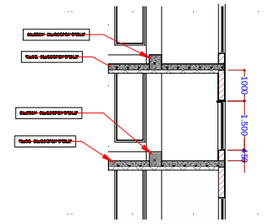
გასასვლელ კარებთან მოწყობი ნიშნები



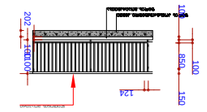
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი ობილი, დასახლება დიდი დიღომი,შარავანას მეფის ქუჩა №27 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში. 2. ქანალიზაციამდე მილსადენი პროექტის მასალები და მანონენტები უნდა შეესაბამებოდეს ცენტრალიზებული ქანალიზაციის სისტემის მოთხოვნებს. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნას პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებელი performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაბუნაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. შემნიშვილი
პროექტის მენეჯერი	ზ. შემნიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	**კარებების ტიპები**
ფურცელი №	ფორმატის ზომა
მასშტაბი. Drawing Scale.	**A3**



ასონიტის ფილებით შეკეთებული ალუმინის ფანჯრების ფრაგმენტი
მ 1:50

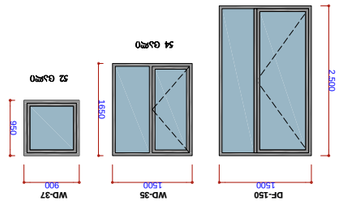


ფანჯრების ბლოკირების ფრაგმენტი
მ 1:10



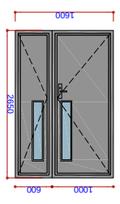
ფანჯრების ბლოკირების ფრაგმენტი
მ 1:10

ფანჯრების ბლოკირების ფრაგმენტი
მ 1:10



DF-150 WD-35 WD-37
2 ცალი 34 ცალი 92 ცალი

ფანჯრების სამფენიანი ალუმინის ბლოკების ტიპები
მ 1:50



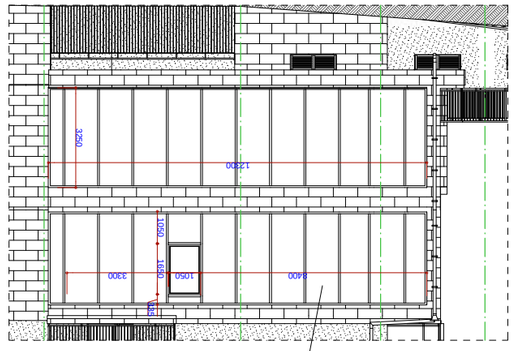
DF-165
ფანჯრების ბლოკების ალუმინის ტიპები
(ამანდმენტის ბინის ნაწილი)
2 ცალი



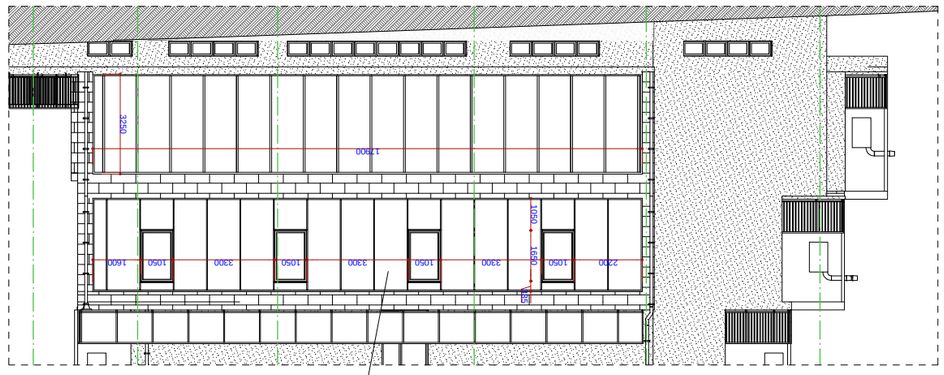
107 ცალი

366 ცალი

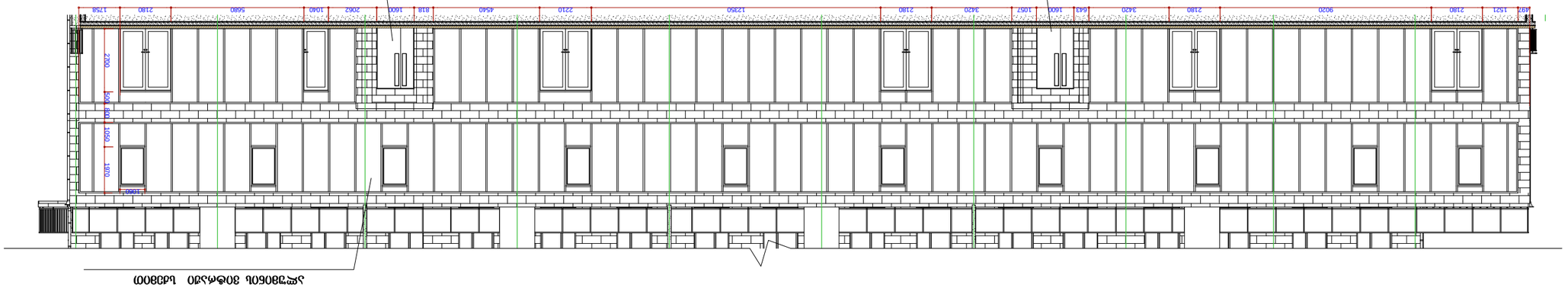
ასონიტის ფილებით შეკეთებული ალუმინის ფანჯრების ფრაგმენტი
მ 1:50



ალუმინის ფანჯრების ბლოკირებული ფრაგმენტი
ფასადი 1-ლი ღერძიდან

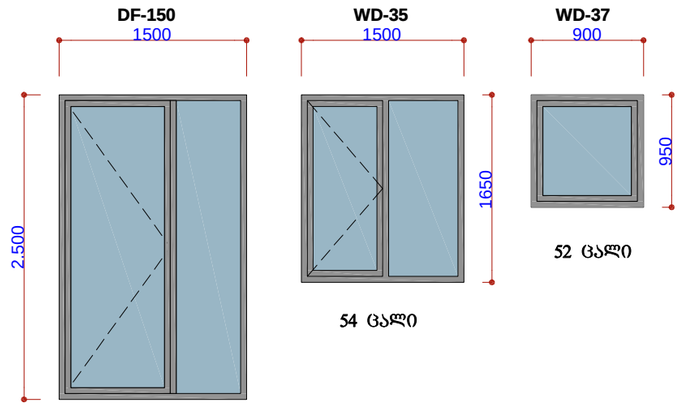


ალუმინის ფანჯრების ბლოკირებული ფრაგმენტი
ფასადი 1-ლი ღერძიდან

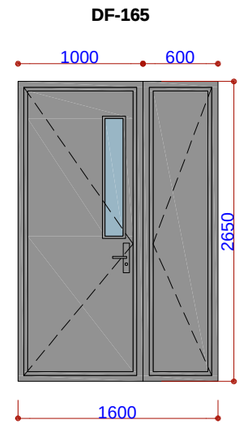

1758
2180
5680
1040
2062
1600
818
4540
2210
12350
2180
3420
1057
1600
643
3420
2180
9020
2180
1521
487
2700
1970
1050
600
1500
1500

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

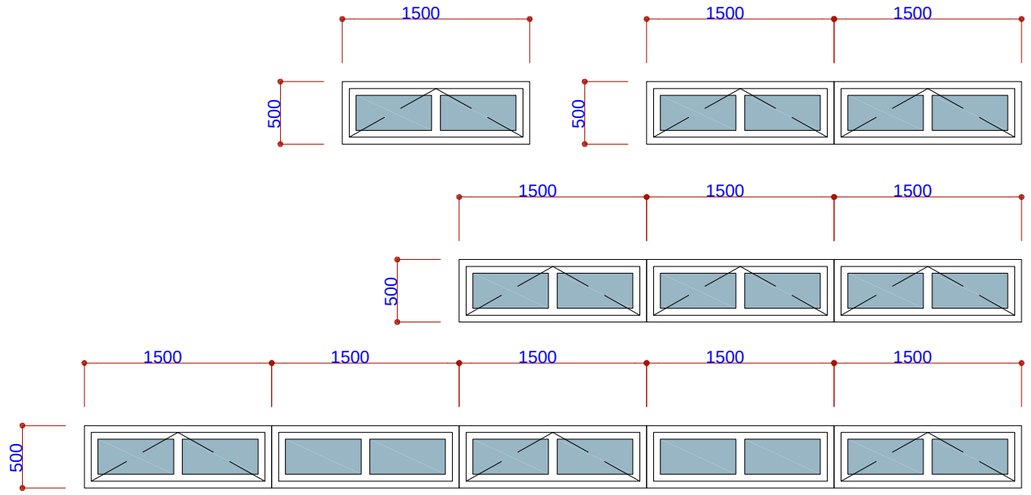
შაზადზე არსებული მეტალო-პლასმასის ტიპიური კარ-ფანჯრების ესკიზი



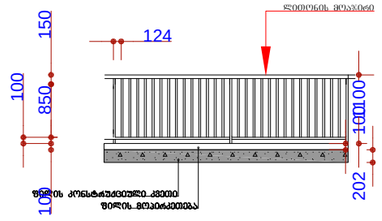
ლითონის კარების ტიპიური ესკიზი



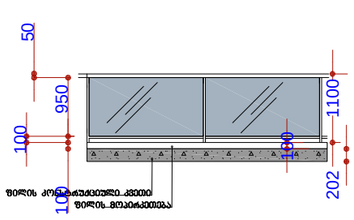
ავტოფარეხში არსებული ფრამუგების და ჭალუზები
მ 1:50

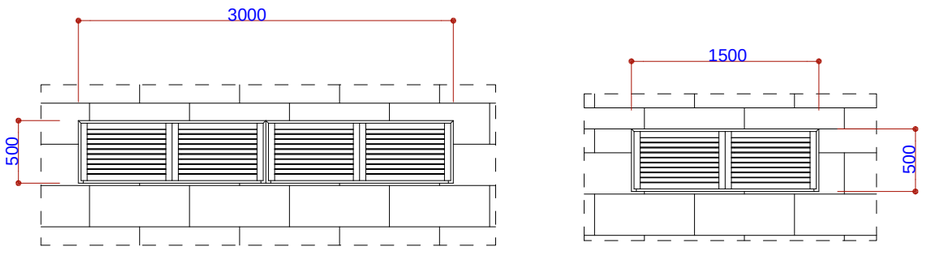


ლითონის მოაჯირის მოწყობის ტიპიური ესკიზი

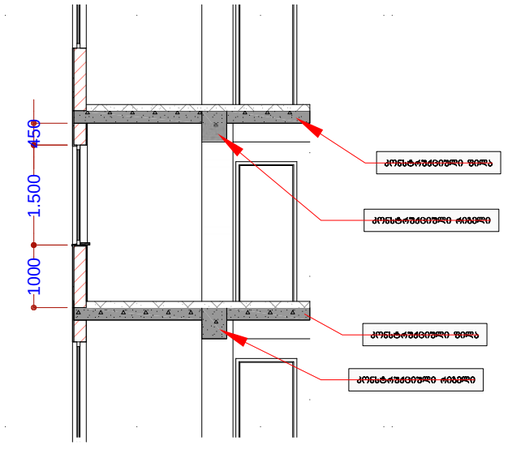


მინის მოაჯირის მოწყობის ტიპიური ესკიზი

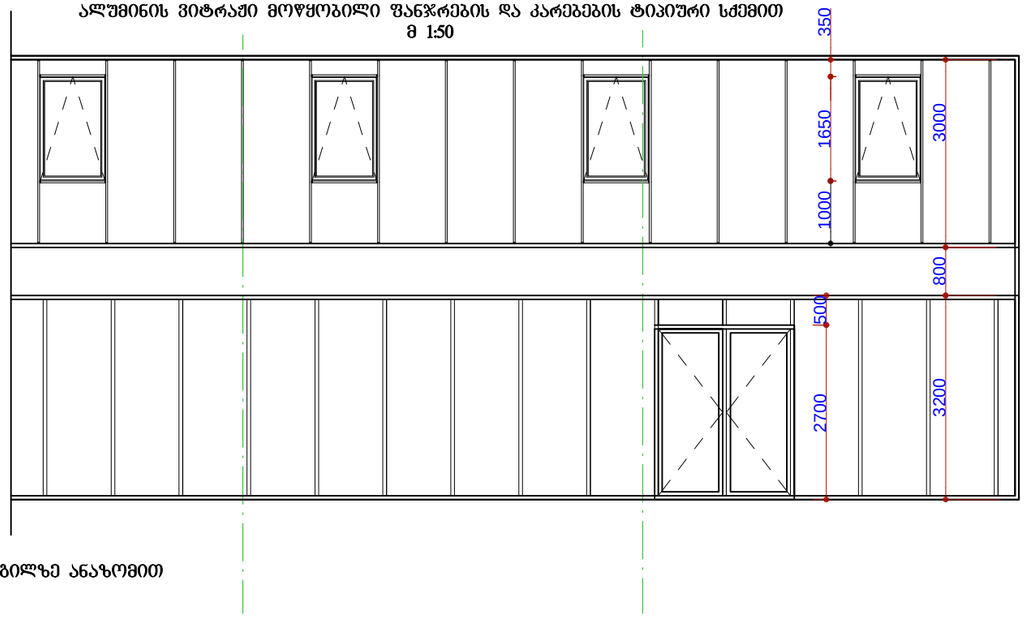




შასადის კედელში მეტალოპლასმასის შანჯრის მოწყობა



ალუმინის ვიტრაჟი მოწყობილი შანჯრების და კარებების ტიპიური სქემით
მ 1:50



შენიშვნა: 1. კარებების და შანჯრების ღიობების რაოდენეობა და ზომები გადამოწმდეს ადგილზე ანაზომით
2. მოაჯირების ზომები გადამოწმდეს ადგილზე ანაზომით

საორგანიზაციო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. უსაფრთხოების მიზეზებით პროექტით გათვალისწინებული ტიხრების ცვლილება 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებულ პროექტში მითანხმებული უნდა იქნეს პროექტირების.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის ხელმძღვანელი	ბრ. ტურიტი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. პასუხ.	ტ.ბაქრაძემილი
პრ. პასუხ.	ზ. მემნონიშვილი
პროექტირება	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია ფეხბალური კვანძები
ფორმატი A4	ასლ. / ფორმატი A3
მასშტაბი	A3