Условные обозначения:

Линия перепада высот

Линия отмостки с уклоном от здания

+0.00 Балка ростверка

Окраска акриловой краской

Окраска акриловой краской

Окраска акриловой краской

Декоративная штукатурка "Короед" 2,5мм

1. Балки ростверка, отмостка, приямки, лестницы, пандусы окрасить фасадной краской.
2. *Фундаменты, подземную часть здания см. конструктивные решения.

Экспликация 1-15 осей А/1-Ф/1

А2

1:200

Согласовано

Дата

Инв.№ подл.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Стадия Лист Листов

Р 1 2

ООО "Проектная компания "Стройинвест"

Жилой дом по ул. Ленина в г. Ростов-на-Дону

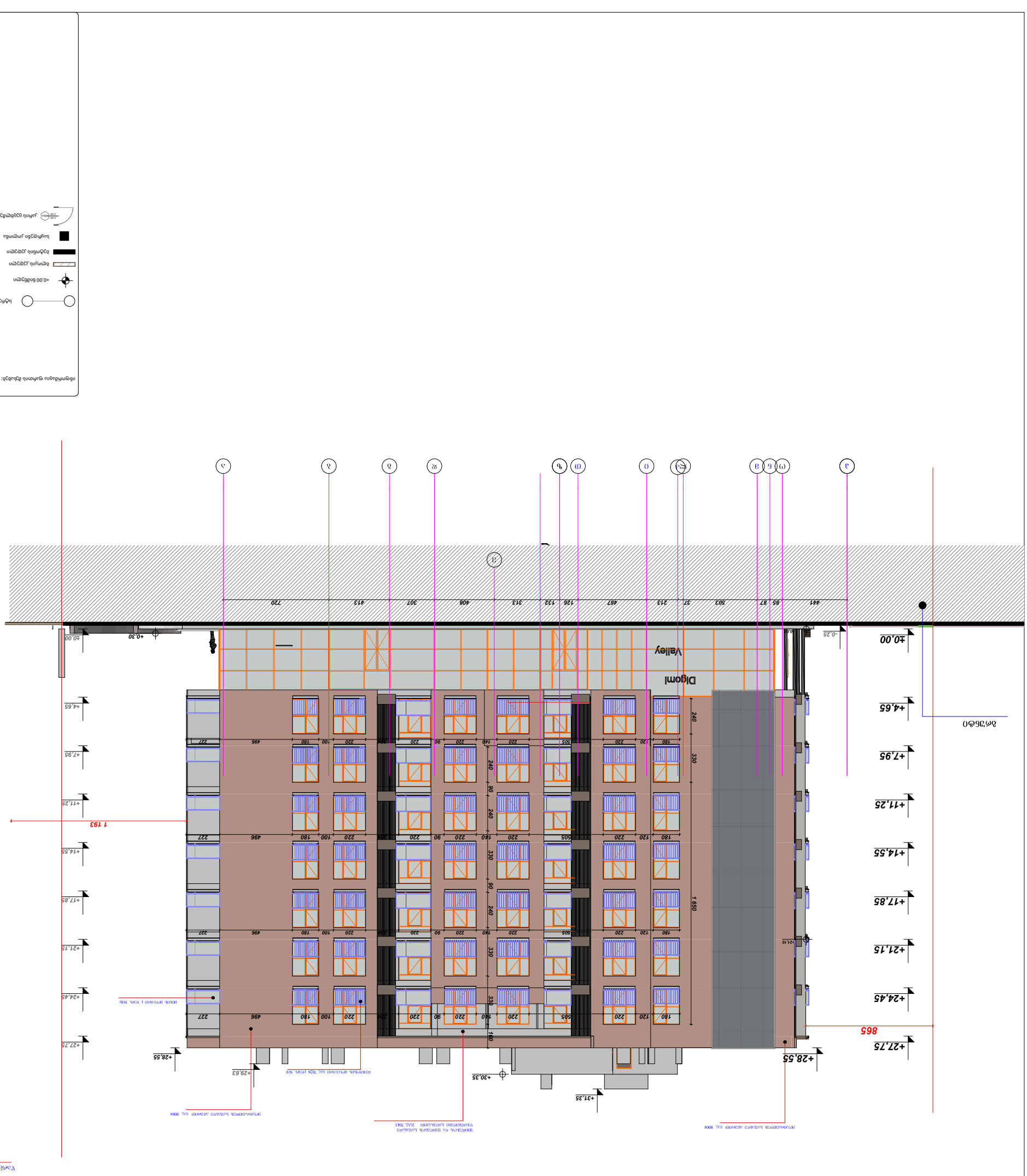
Фасад 1-15 оси А/1-Ф/1

Масштаб 1:200

Формат А2

Копировал

Дата 2022 г.



ნახატის ნომერი

ფასადი 3-ის ვიზუალიზაცია

ფორმატი	A2
	1:200
	თებერვალი 2022 წ.

ნახატის ავტორი

ნ. ბერიძე

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ინჟინერ

Сарсембаев Ж.Ж.

Дата

Масштаб

Примечания:

1. Высота парапета принята относительно уровня чистого пола 1-этажа.
2. Толщина утеплителя кровли уточняется при разработке КМ.

Условные обозначения:

Отметка чистого пола 1-этажа

Граница земельного участка

Граница благоустройства

Ограждение металлическое h=2,0 м

Ограждение металлическое h=1,8 м

Ограждение металлическое h=1,2 м

Ворота распашные 3,0х2,0 м

Ворота распашные 4,5х2,0 м

Калитка

Пандус

Ступени

Площадка

Тротуар

Проезд

Газон

Дерево

Кустарник

Урна

Скамья

Велопарковка

Информационный щит

Контейнер для ТБО

Площадка для сушки белья

Площадка для отдыха взрослых

Площадка для игр детей

Площадка для занятий спортом

Площадка для выгула собак

Площадка для хозяйственных целей

Площадка для стоянки автомобилей

Площадка для стоянки велосипедов

Площадка для стоянки мотоциклов

Площадка для стоянки автобусов

Площадка для стоянки грузовых автомобилей

Площадка для стоянки специальных автомобилей

Площадка для стоянки инвалидных автомобилей

Площадка для стоянки автомобилей скорой помощи

Площадка для стоянки автомобилей пожарной охраны

Площадка для стоянки автомобилей полиции

Площадка для стоянки автомобилей МЧС

Площадка для стоянки автомобилей Росгвардии

Площадка для стоянки автомобилей ФСИН

Площадка для стоянки автомобилей ФСБ

Площадка для стоянки автомобилей ФСО

Площадка для стоянки автомобилей ФСКН

Площадка для стоянки автомобилей ФСНП

Площадка для стоянки автомобилей ФСВТС

Площадка для стоянки автомобилей ФСВНГ

Площадка для стоянки автомобилей ФСВП

Площадка для стоянки автомобилей ФСВР

Площадка для стоянки автомобилей ФСВТ

Площадка для стоянки автомобилей ФСВ

Площадка для стоянки автомобилей ФС

Площадка для стоянки автомобилей Ф

Площадка для стоянки автомобилей

Площадка

Проезд

Тротуар



Восточный Фасад

1:214,84

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი	
თბილისი ჯიქიას ს.კ. 01.72.14.009.67	E-4
კ. მოდრეკილაძე	
ცომაია	
სართულის განაშენიანების ფართი კ2	მ²

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

- სტრუქტურული ღერძი
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ცეცხლმედეგობა

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

15-1 ᲓᲔᲠᲫᲔᲑᲨᲘ

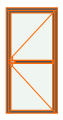
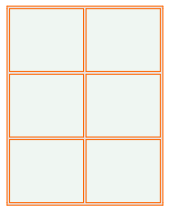
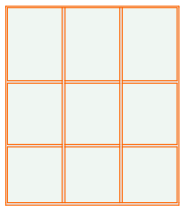
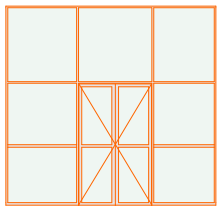
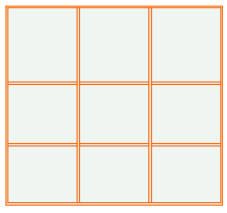
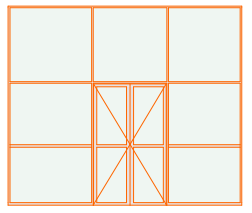
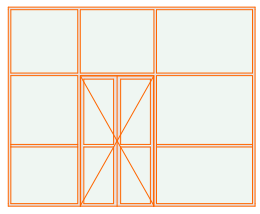
A2

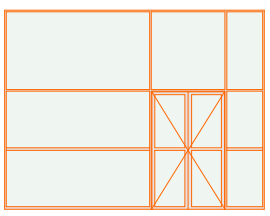
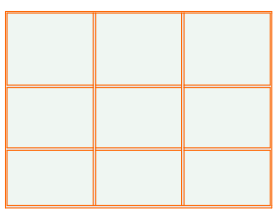
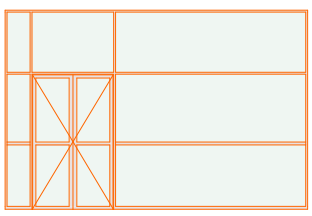
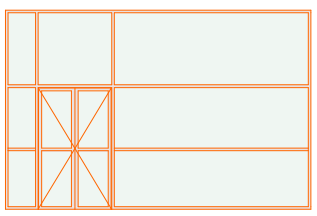
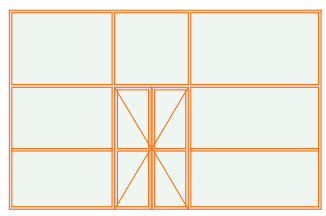
1:200

თბილისი 2022 წ.

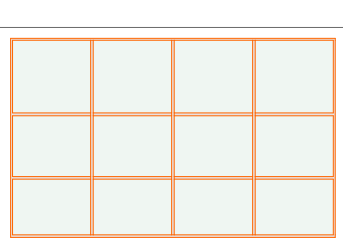
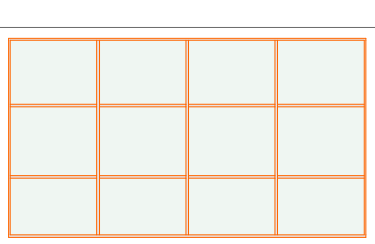
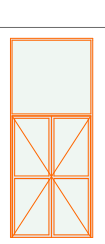
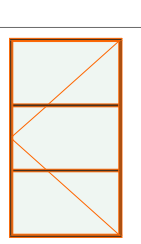
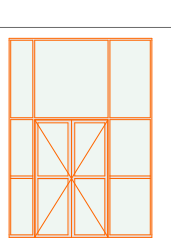
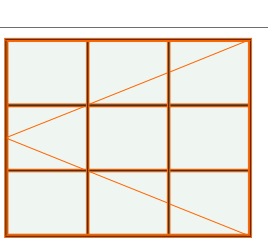
1 სართული 0.10 ნიშნული ვიტრაჟები სპეციფიკაცია

კარ- ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	1						
ზომები	100×205	360×460	400×460	485×460	500×460	540×460	570×460
							
							
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>

რაოდენობა	1				
ზომები	600×460	624×460	630×415	705×460	720×460
					
					
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□ □□□□□□	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>

კარ- ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	1		2			
ზომები	750×460	826×460	190×460	260×460	330×460	570×460
						
						
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	---

კარ- ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	2	3		7	11	477
ზომები	590×460	730×460	90×240	200×460	100×240	---
						
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	---	---	---	---	<Специальный Текст>	---

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

- სტრუქტურული ღერძი
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ცეცხლმედეგობა

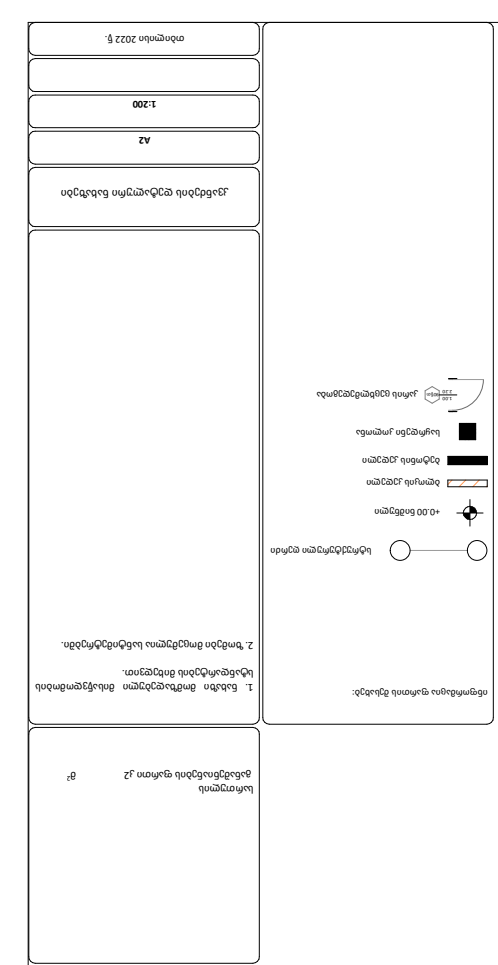
1. ნახახი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია +0.10 60შ.

A2

1:200

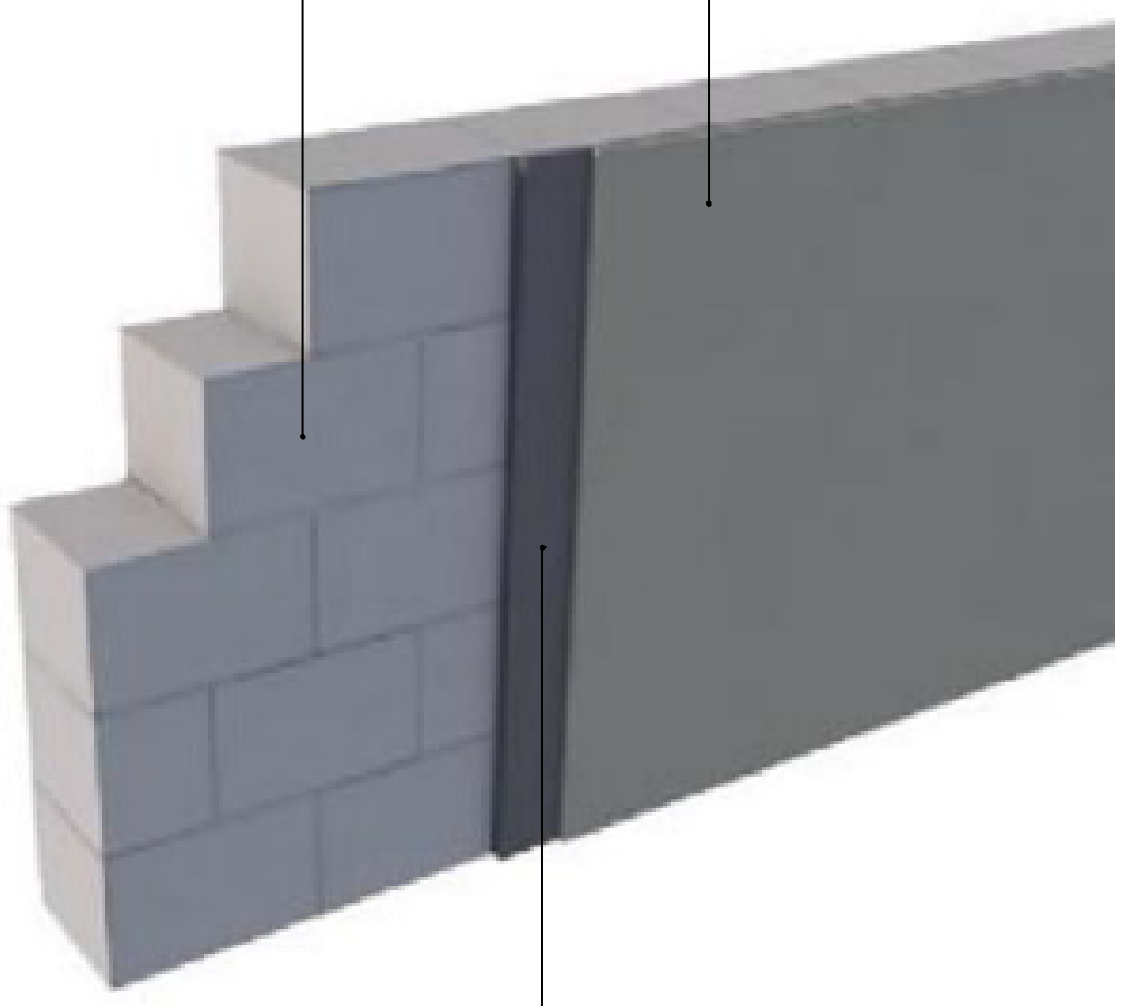
თბილისი 2022 წ.



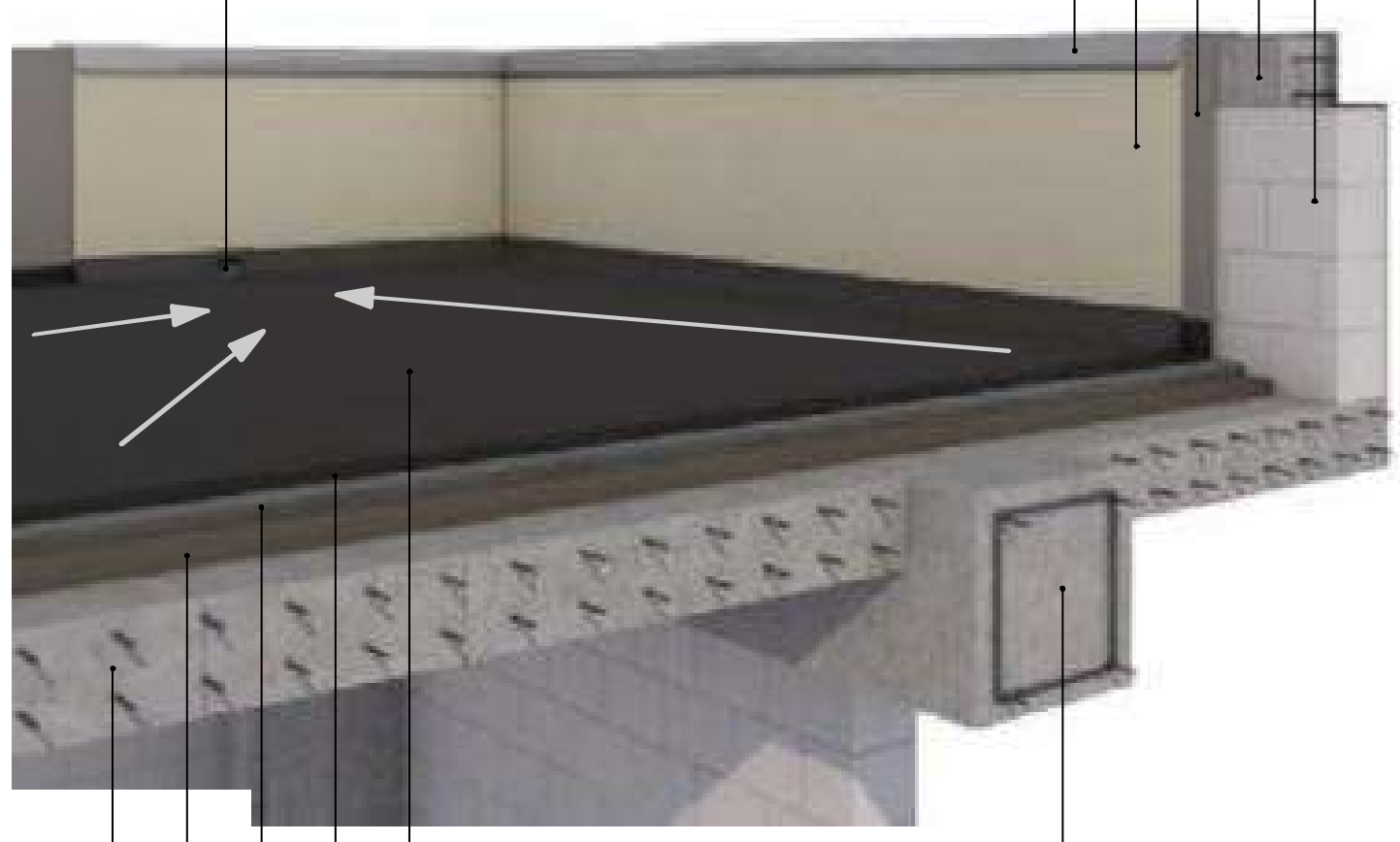
Условные обозначения и материалы:
Граница помещения
Перегородка ГКЛ
Перегородка ГКЛВ
Перегородка ГКЛВ влагостойкая
Перегородка из кирпича
Перегородка из газобетонных блоков
Перегородка из керамических блоков
Перегородка из пеноблоков
Перегородка из шлакоблоков
Перегородка из ячеистого бетона
Перегородка из керамзитобетонных блоков
Перегородка из керамзитобетонных блоков
Перегородка из керамзитобетонных блоков

ფასადის სამღებრო და მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია

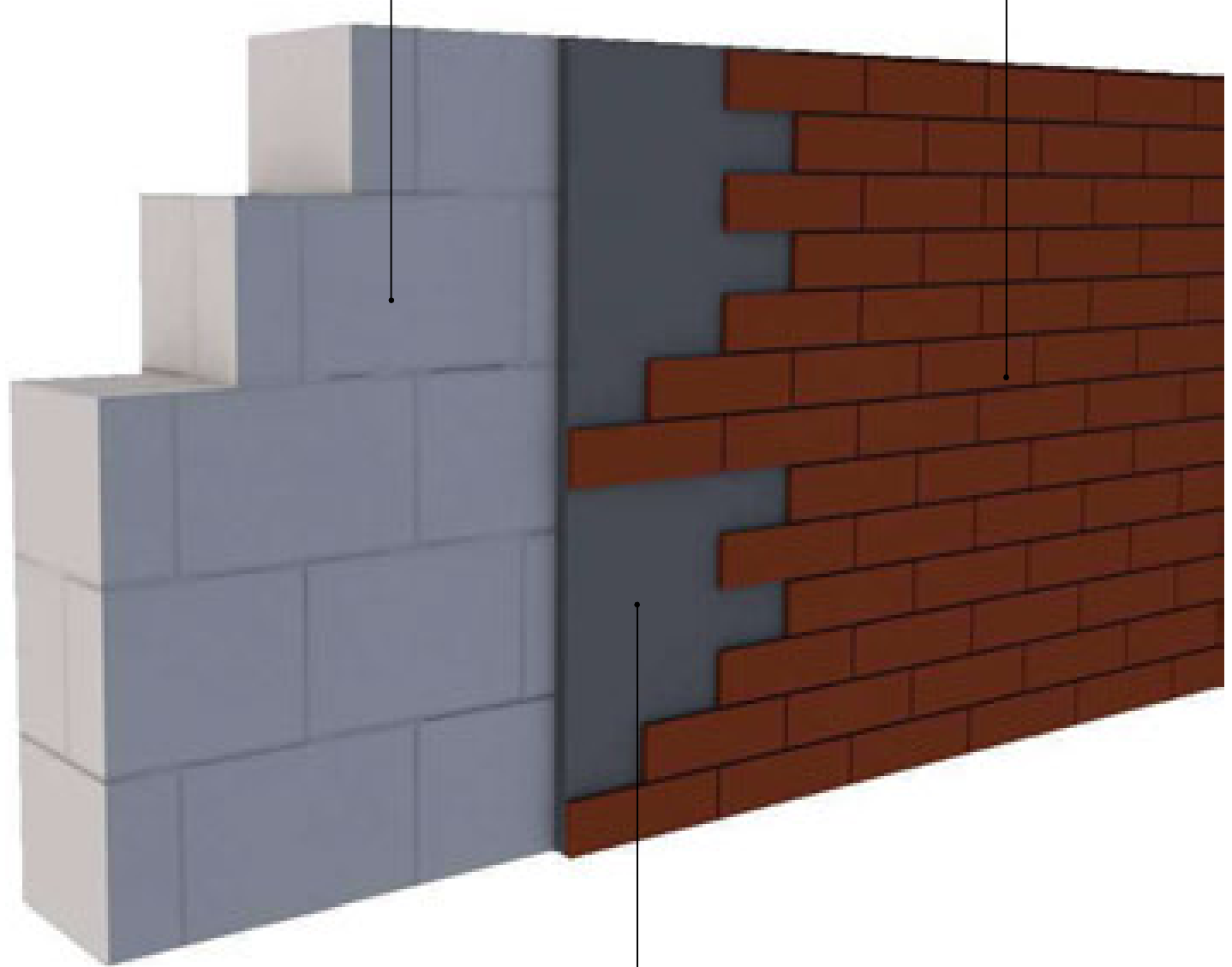
ვიზუალიზაცი 2



ვიზუალიზაცი 2



ვიზუალიზაცია 3



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

თბილისი
დიღომი
ს.კ. 01.72.14.009.672

კ. მოდრეკილაძე

ცომაია

სართულის
განაშენიანების ფართი კ2 მ²

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

სტრუქტურული ღერძი
+0.00 ნიშნული
ბლოკის კედელი
ბეტონის კედელი
საყრდენი კოლონა
1.00 / 2.20 90წთ კარის ცეცხლმედეგობა

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

კვანძების დეტალური ნახაზები

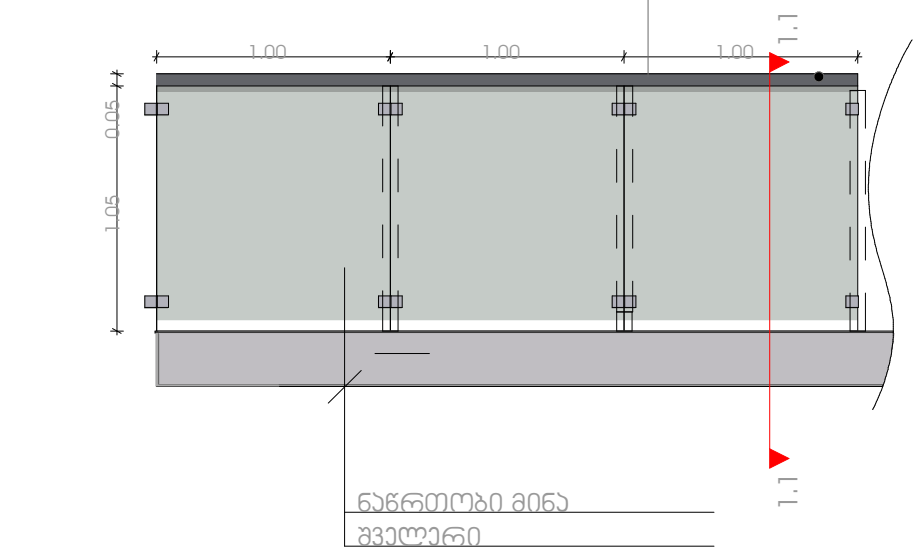
A2

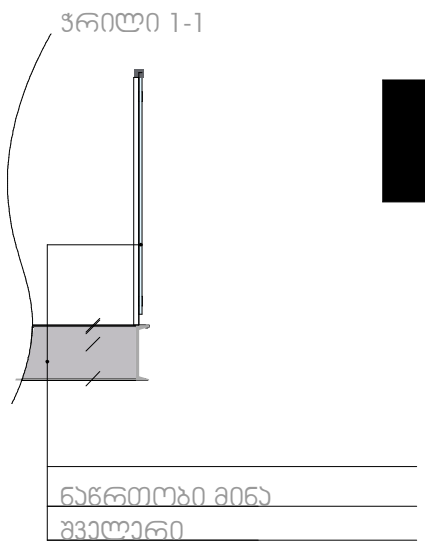
1:200

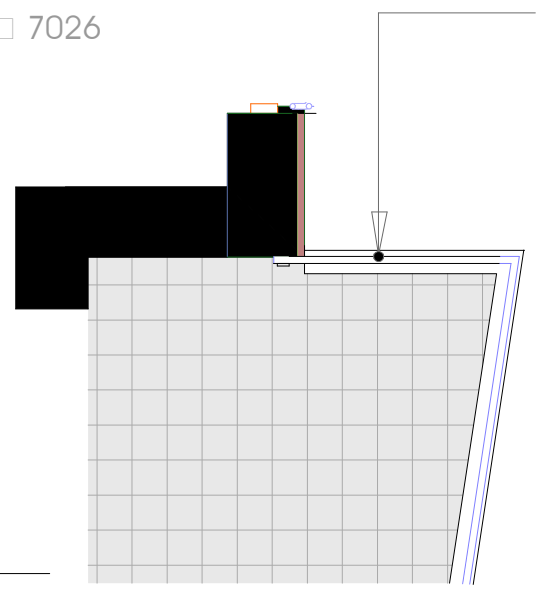
თბილისი 2022 წ.

ნაწრთობი მინის მოჯირი

დეტალი №8



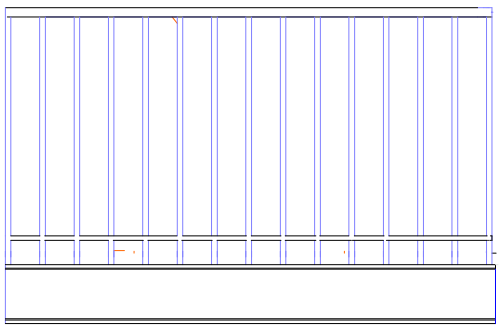




დეტალი №9

ლითონის მოაჯირი

შეიღებოს მაღალი ხარისხის ლითონის საღებავით RAL 7026



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

თბილისი
RUSTAVELI
ს.კ. 01.72.14.009.672

კ. მოდრეკილაძე

ცომაია

სართულის
განაშენიანების ფართი კ2 მ²

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

- სტრუქტურული ღერძი
- +0.00 ნიშნული
- ბღოყის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ცეცხლმედეგობა

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

კვანძების დეტალური ნახაზები

A2

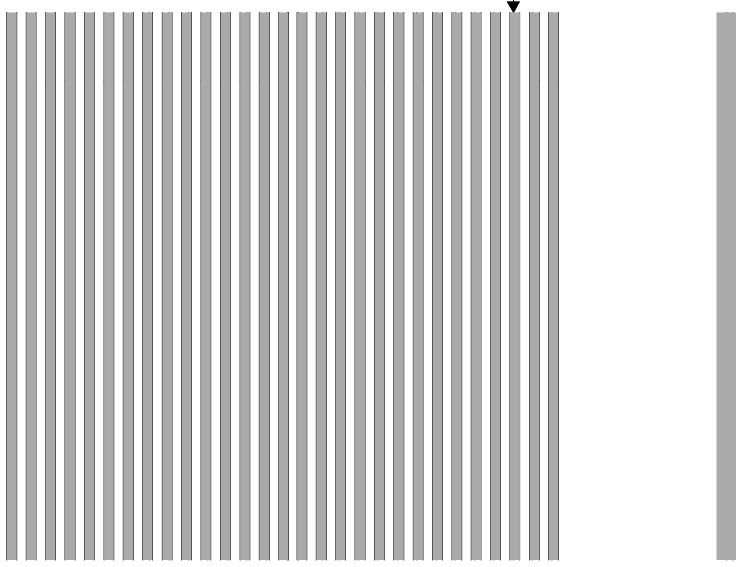
1:200

თბილისი 2022 წ.

ფასადზე მოწყობილობების დასაფარი ჭალუზი

დეტალი №10

ლითონის მილკვადრატი 40 X 80 მმ ფერი ღ□□ 7026

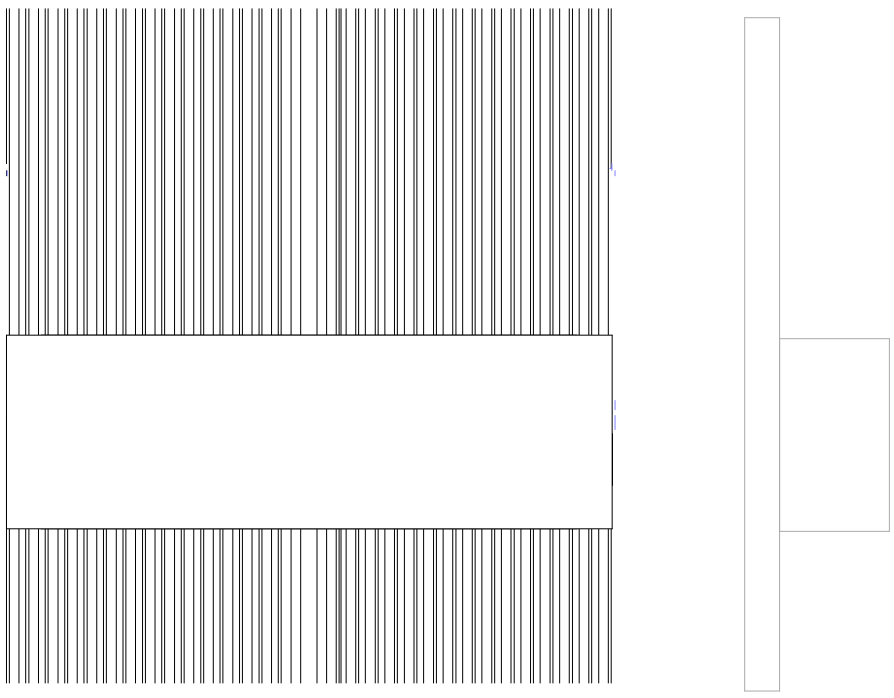


ვიზუალიზაცია



ფასადზე მოსაწყობი ყვავულის ქოთანი , ლითონო ფერი ღ□□ 7026

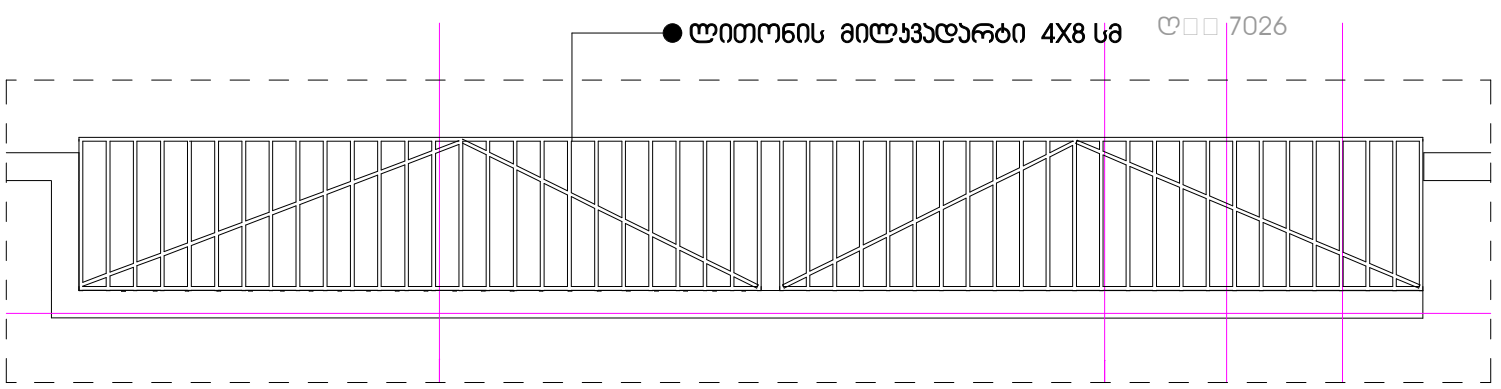
დეტალი №11



ვიზუალიზაცია



დეტალი №14 **საჩრდილობელი**



მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი

თბილისი ჯიქიები ს.კ. 01.72.14.009.672

კ. მოდრეკილაძე

ცომაია

სართულის განაშენიანების ფართი კ2 მ²

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

- სტრუქტურული ღერძი
- +0.00 ნიშნული
- ბღოყის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ცეცხლმედეგობა

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.
2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

კვანძების დეტალური ნახაზები

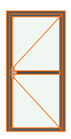
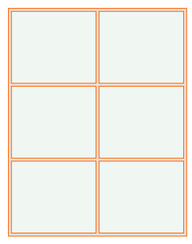
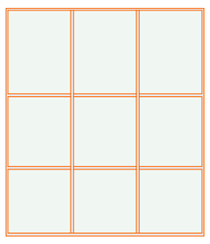
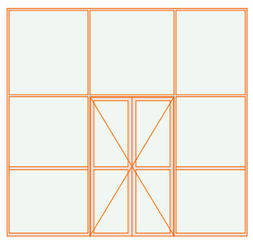
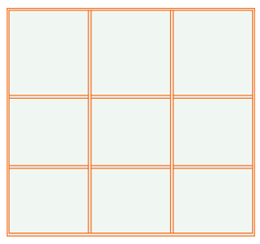
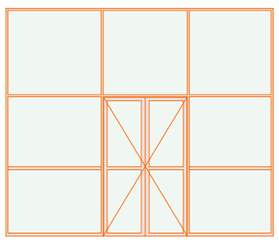
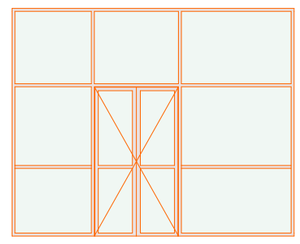
A2

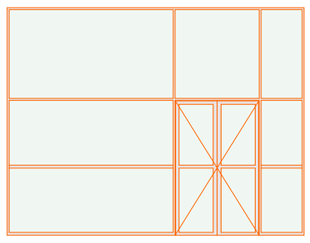
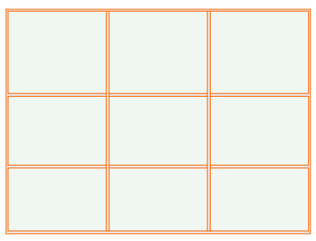
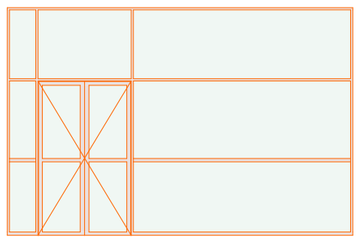
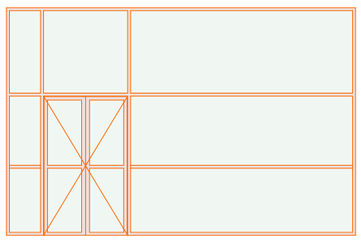
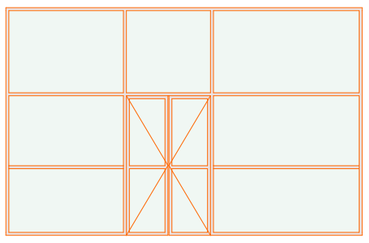
1:200

თბილისი 2022 წ.

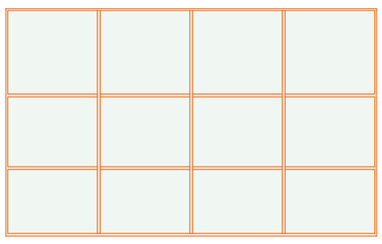
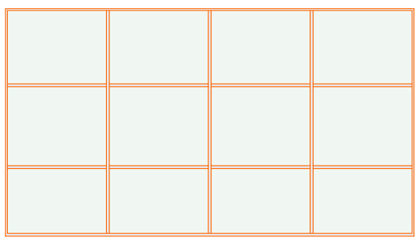
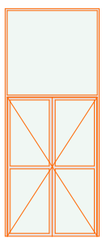
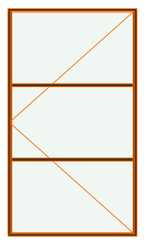
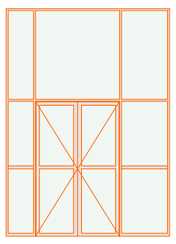
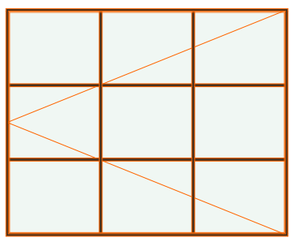
1 სართული 0.10 ნიშნული ვიტრაჟები სპეციფიკაცია

კარ- ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	1						
ზომები	100×205	360×460	400×460	485×460	500×460	540×460	570×460
							
							
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>

რაოდენობა	1				
ზომები	600×460	624×460	630×415	705×460	720×460
					
					
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>	<Специальный Текст>

კარ- ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	1		2			
ზომები	750×460	826×460	190×460	260×460	330×460	570×460
						
						
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	---	<Специальный Текст>	---

კარ- ფანჯრების სპეციფიკაცია

რაოდენობა	2	3		7	11	477
ზომები	590×460	730×460	90×240	200×460	100×240	---
						
II სართული	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor	Ground Floor
□□□□□ □□□□□□□	---	---	---	---	<Специальный Текст>	---

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია +0.10 ნიშ.

A2

1:200

თბილისი 2022 წ.

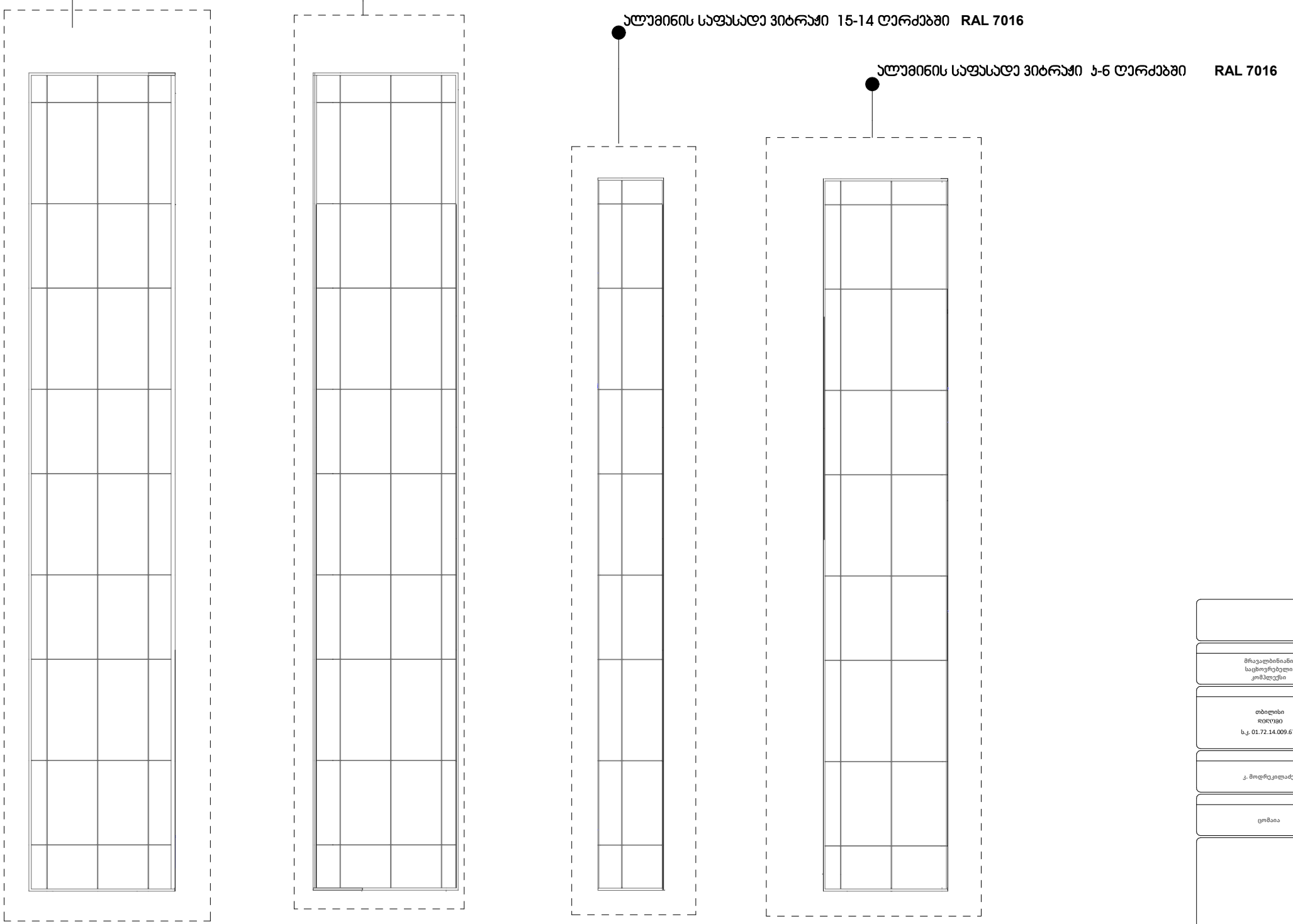
RAL 7016

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი 4-3 ღერძებში RAL 7016

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი 6-ლ ღერძებში RAL 7016

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი 15-14 ღერძებში RAL 7016

ალუმინის საფასადე ვიტრაჟი 1-6 ღერძებში RAL 7016



მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
კომპლექსი

თბილისი
ჩიხლები
ს.კ. 01.72.14.009.672

კ. მოდრეკილაძე

ცომაია

სართულის
განაშენიანების ფართი კ2 მ²

ინფორმაცია ფართის შესახებ:

- სტრუქტურული ღერძი
- +0.00 ნიშნული
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი
- საყრდენი კოლონა
- კარის ცეცხლმედეგობა

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

არა-ფანჯრების და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

A2

1:200

თბილისი 2022 წ.

ведомость перемычек II эт. 2 VII эт. 3 VIII эт. 4

обозначение	110×160	155×270	55×170	160×240	180×270	200×240	90×240	180×240	220×240	220×270	100×240	95×240
количество	1				2		5	9	15	17	26	46

ведомость перемычек VIII эт. 5

обозначение	106×240	155×270	240×240	240×270	95×240	100×240	80×240	180×240	220×270	220×240	100×240	90×240
количество	1				4		5	7	11	15	20	24

Перемычка брусковая	
Перемычка железобетонная	
Отверстие в стене	
Перемычка железобетонная брусковая	
Перемычка железобетонная брусковая с указанием марки	
Перемычка железобетонная брусковая с указанием марки и количества	

Примечания:
1. Балки ПБ1 – ПБ4 перемычки железобетонные брусковые по ГОСТ 948-84.
2. Перемычки брусковые балок ПБ1 – ПБ4 см. чертеж КЖ-5.

Гип	
Разработал	Ефремов Е.Ф.
Проверил	Ефремов Е.Ф.
Н. контр.	Ефремов Е.Ф.
ГИП	Ефремов Е.Ф.
Схема расположения перемычек	
Стадия	Р
Лист	2
Листов	3
ООО «Ефремов Е.Ф.»	
Формат	А2
Масштаб	1:200
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	