დაშლის სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტი

ქალაქი თბილისი,მ. ჯავახიშვილის ქუჩისა და მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს მიმდებარედ,/ ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №10, დაღმართისაქანელა №9, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №6, (კაფე-ბარი გორაძირი)
ს/კ 01.15.04.004.055

მესაკუთრე: შპს "ლინქსერ"

მთ. არქიტექტორი	გ. ჯუმბურიძე
დაამუშავა	გ.ჯუმბურიძე

განმარტებითი ბარათი

პროექტი ითვალისწინებს ქ.თბილისში, ქალაქი თბილისი,მ. ჯავახიშვილის ქუჩისა და მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს მიმდებარედ,/ ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №10,დაღმართისაქანელა №9, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №6, (კაფე-ბარი გორაძირი), მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.15.04.004.055 არსებული შენობების (საკ. ბეგმის მიხედვით: 1/3 2/1 3/3) დაშლის სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტს.

დაშლის სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტის დამუშავების საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა

- აზომვითი ნახაზი

- ტოპოგრაფიული გეგმა

პროექტის შედგენის წინ მოხდა შენობების, ეზოს, მთლიანად ტერიტორიისა და მიმდებარე ქუჩების დათვალიერება დაშლის პირობების შესწავლითა და გაანალიზებით.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახლემწიფო

სტანდარტების შესაბამისად.

დამკვეთის მოთხოვნით უნდა დაიშალოს ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობები საკადასტრო გეგმის მიხედვით (01.15.04.004.055) : 1/3 2/1 3/3

სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობების დაშლა აუცილებებლია არსებული საინჟინრო ქსელების, კომუნიკაციებისა და კაბელების ჩახსნა საძალაძო ქსელებიდან შენობების დაშლა ხდება სამონტაჟო სამუშაოების თანმიმდევტობის საპირისპიროდ, ე.ი ზემოდან ქვევით.

- მოიხსნას კარ-ფანჯრები.
- მექანიზაციით დაიშალოს სართულების გადახურვის მონოლითური რკინა ბეტონის ფილები.ტიხრები და მზიდი კედლები დაიშალოს ხელით, შესაბამისი ინსტრუმენტების გამოყენებით.
- მექანიზაციით დაიშალოს სართულების იატაკები ანაკრები რკინა ბეტონის ღრუტანიანი ფილები. ტიხრები და მზიდი კედლები დაიშალოს ხელით, შესაბამისი ინსტრუმენტების გამოყენებით.
- მექანიზირებული წესით და პნევმო ჩაქუჩის გამოყენებით დაიშალოს მონოლიტური ბეტონის იატაკები და საძირკვლები

- ყველა ეტაპის სადემონტაჟო სამუშაოების შესრულების დროს გატანილ იქნას სამშენებლო ნაგავი და დაშლილი კონსტრუქციები.

მშენებლობის ხანგრძლივობის დადგენა

სადემონტაჟო სამუშაოთა ხანგრძლივობა

სამუშაოების ხანგრძლივობისა და სადემონტაჟო სამუშაოების წარმართვის თვალსაზრისით ობიექტები- მოცულობითი და კონსტრუქციული გადაწყვეტითი სირთულის მიხედვით მარტივი კატეგორისაა.

დემონტაჟის ხანგრძლივობის ვადებისა და მისი განხორციელების ცალკეული პერიოდების დასადგენად ხელმძღვანელობენ სნ. და წ. 1.04.03-85 - "მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები "; აღნიშნული ნორმების გათვალისწინებით ასევე რეალური სიტუაციის შესწავლის საფუძველზე დადგინდა დემონტაჟის ხანგრძლივობა 10 თვის პერიოდით. მისი დაცვა შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს რბილმა და ზომიერმა კლიმატურმა პირობებმა. კალენდარულ გეგმაზე ობიექტის დემონტაჟის შემოთავაზებული თანმიმდევრობა რეკომენდირებული ხასიათისაა, მისი კორექტირება შესაძლებელია სამშსაოთა წარმართვის პროცესში დამკვეთის ინტერესების გათვალისწინებით და დემონტაჟის პროცესში აღმოცენილი სხვადასხვა გარემოებით. ბოლო კვირებში განხორციელდება დემონტირებული მასალის საბოლოო გატანა მოედნიდან და ტერიტორიის გასუბტავება მომზადება ჩაბარებისთვის.

სადემონტაჟო სამუშაოების რიგითობა და ეტაპები

კალენდარული გეგმით გათვალისწინებული ფინანსური უზრუნველყოფისა და შესაძლებლობის საფუძველზე უნდა მოხდეს სამუშაოთა თანმიმდევრობის განსაზღვრა. დემონტაჟის განხორციელების გეგმიური ხანგრძლივობა T= 10 თვეს.

სამშენებლო სამუშაოების პროცესის წარმოების რიგითობის მიხედვით სადემონტაჟო ობიექტზე განისაზღვრა შემდეგი სამშენებლო ეტაპები:

ვინაიდან ბრუნტის ზედაპირის ცვლილებას სამუსაოები არ ითვალისწინებს,
I რიგის მოსამზადებელი სამუშაოები წარმოდგენილია ორ ეტაპათ:

ეტაპი I - სამშენებლო მოედნის მოწესრიგება, შეზღუდვებისა და საინფორმაციო ბანერის გაკვრა

ეტაპი II - არსებული საინჟინრო კომუნიკაციების ჩაჭრა

II რიგის სამუშაოებისთვის გამოიყო ორი ეტაპი, რომლებშიც გაერთიანდა ყველა ძირითადი სამუშაოები:

ეტაპი III - არსებული კარ-ფანჯრის დემონტაჟის, სახურავის,შენობის მზიდი ელემენტების და ჩრდილოეთის მხარეს არსებული ღობის დემონტაჟი.
ეტაპი IV - სამშენებლო ნარჩენების გატანა, ტერიტორიის სრული დასუფთავება

1.უცხო პირთა, აგრეთვე სადემონტაჟო ოპერაციებში დაუსაქმებელი მუშა-მომსახურეთა ყოფნა სამშენებლო მოედანზე დაუშვებელია.

2.მუშა-მომსახურე პერსონალს უნდა ჩაუტარდეს ინსტრუქტაჟი მშენებლობაზე უსაფრთხოების ტექნიკის, სიმაღლეზე მუშაობის ტექნიკური რეგლამენტის მიხედვით სამუშაოების ჩატარების უზრუნველყოფის საკითხებზე, პერიოდულად უნდა ჩატარდეს გამოცდაც.

3.სამუშაოთა წარმოების უზრუნველყოფისათვის და ტექნოლოგიების უზრუნველსაყოფად ასევე აუცილებელია მშენებლობის აღჭურვა განმარტებით ბარათში მოცემული ცხრილის მიხედვით, მანქანა - მექანიზმებით, ინსტრუმენტებით და დანადგარებით

4.მომუშავეთა შორის უსაფრთხოების ღონისძიებები უნდა იყოს დაცული სამშენებლო _ სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე, თანახმად სნ და წ III _ 4 _ 80 (უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში) და სხვა ნორმატიულ - საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე:

5.სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

6.ადვილად აალებადი სამღებრო, საიზოლაციო და სხვა მასალების აგრეთვე მომწამლავი ნივთიერებების (ასეთების არსებობის შემთხვევაში) დღიური რაოდენობა სამუშაოთა წარმოების ზონაში არ უნდა აღემატებოდეს იმავე დღიური რაოდენობის მოთხოვნილებების შესაბამისობას.

7.მასალებისა და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიურ პირობათა გათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.

8.ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახსტანდარტში 12.1.0.13-88. ელექტრო კარადა უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში. ელექტრო კაბელები, ელექტრო სადენები და მოწყობილობები კი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

9.იკრძალება ვიბრატორის და სხვა ელექტო მოწყობილობების ადგილიდან-ადგილზე გადატანა, მისი ელექტრო ქსელიდან გამორთვის გარეშე. სამუშაოთა შესრულების შემდეგ ხელსაწყოები სუფთავდება და მშრალად იწმინდება.

10.სამშენებლო მოწყობილობათა ჩართვა (საწველელები, მოსახვეწი დანადგარები, ელექტრო შესადუღებელი აპარატები და სხვა) საბინაო ელექტროქსელში აკრძალულია.

11.თელასის ტექნიკური ზედამხედველობის სამსახურთან შეთანხმებით, ნებადართული სატრანსფორმატორო ქვესადგურებიდან უნდა მოხდეს სამწვერიანი ელექტროკაბელის შემოყვანა დახურულ კარადაში, მრიცხველის დაყენებით, საიდანაც ძალოვანი და გასანათებელი სადენები გაიმართება;

12.დაუშვებელია არაქარხნული ხელსაწყოების გამოყენება. ყველა დისკოიანი ელ.ხელსწყო აღჭურვილი უნდა იყოს გარსაცმით;

13. ავარიული სიტუაციისშემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება. სადემონტაჟო ობიექტი უნდა იყოს განათებული ღამის საათებში.

14.ყველა სადემონტაჟო სამუშაო უნდა შესრულდეს სნდაწ - III-4-80* - „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“-ის მოთხოვნების მკაცრი დაცვით, ასევე ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების მოთხოვნების მკაცრი დაცვით.

15.სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე შენობის შიგა ელ.ქსელი და წყლის ქსელი უნდა გამოირთოს გარე ქსელებიდან სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას წარმოშობილი სახიფათო ზონის საზღვრები სადემონტაჟო შენობის კონტურიდან შეადგენს 3.0მეტრს.

16.სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოებისას აკრძალულია უცხო ადამიანთა ყოფნა დემონტაჟის სახიფათო ზონებში და სადემონტაჟო მოედანზე.

17.ყველა მუშა და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი სამუშაოთა წარმოებისას აღჭურვილი უნდა იყოს ინდივიდუალური უსაფრთხოების კომპლექტით (უსაფრთხოების ქამრები,რეზინის ფეხსაცმელი; რეზინის ხელთათმანები,ჩაფხუტები და სხვა). აკრძალულია სადემონტაჟოსამუშაოებზე მუშათა დაშვება დამცავი ჩაფხუტის,უსაფრთხოების ქამრების, რესპირატორებისა და დამცავი სათვალეების გარეშე.

18.აკრძალულია მანქანა-მექანიზმების მუშაობა უშუალოდ მოქმედი ელ.გადამცემი ხაზების ქვეშ. მოქმედი ელ.გადამცემი ხაზების სიახლოვეს მანქანა-მექანიზმების მუშაობა დასაშვებია მხოლოდ დამშვები განწესის საფუძველზე.

19.სადემონტაჟო სამუშაოებზე დასაქმებულებს აუცილებლად უნდა ჩაუტარდეს სისტემური სწავლება უსაფრთხოების ტექნიკის საკითხებში. მხოლოდ ამ სწავლებების შემდეგ არის ნებადართული მათი დაშვება სადემონტაჟო სამუშაოებზე. ყოველი მომუშავე სამუშაოს წარმოებისას უნდა იმყოფებოდეს უშუალოდ თავის სამუშაო ადგილზე,მოერიდოს სახიფათო ზონებში ყოფნას და სიარულს,დაემორჩილოს ამკრძალავ, გამაფრთხილებელ და მიმთითებელ ნიშნებს.

19.სამუშაოები უნდა სწარმოებდეს უშუალოდ სამუშაოთა მწარმოებლის და ობიექტზე დანიშნული უსაფრთხოების ინჟინრის მეთვალყურეობით. ნაგვის გატანა უნდა განხორციელდეს სპეციალური ავტოამწეების გამოყენებით და ავტოთვითმცლელებით; ზედმეტი ნაგვის დატვირთვა უნდა იწარმოოს გვერდითა ან უკანა მხრიდან.

8. ბუნების დაცვა და ეკოლოგია

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყება მოხდება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის შემდეგ.

1.სამონტაჟო სამუშაოები აუცილებელია განხორციელდეს ბუნების დაცვით და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით.

2.გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე მშენებლობის სიახლოვეს იკრძალება ხეებისა და ნარგავების მოჭრა ან განადგურება.

3)დაუშვებელია არსებულ საკანცელიზაციო ჭებში ბეტონ-შემრევისა და ბეტონ-ტუმბოს მილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით;

4)სადემონტაჟო სამუშაოების დამთავრების პერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ღიად გადმოყრა დაუშვებელია, სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას მიღებული უნდა იქნას ზომები და შემუშავდეს ღონისძიებები გარემოსა და გარშემომყოფთა დასაცავად მტვრისგან და ხმაურისგან.

9.რეკომენდირებული მანქანა-მექანიზმების, სპეც.ავტო-ტრანსპორტისა და ხელსაწყოების უწყისი

დემონტაჟის უწყვეტი რითმისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მისი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური საშუალებებით, მათი რეკომენდირებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში:

II - ძირითადი სამშენებლო მანქანებისა და სატრანსპორტო საშუალებების მოთხოვნილებათა უწყისი

N	დასახელება	მარკა	რაოდ. ცალი
3	„ბალგარკის“ ტიპის ან უფრო თანამედროვე კონსტრუქციების საჭრელი მოწყობილობა	კომპლ.	4
4	პნევმატური ინსტრუმენტი: საბურღი, ხრახნ-დამჭერი და სხვა	კომპლ.	5
5	გადასატანი კომპრესორი	CO-45	1
6	სანგრევი ჩაქუჩი	-	2
7	ავტოგენური საჭრელი აპარატი	კომპლ.	2
8	თვითმცლელი, ძარიანი და სპეცავტოტრანსპორტი	სხვადასხვა	1
9	სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა-ინსტრუმენტები,ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვა	კომპლ.	10
10	ხელის უნივერსალური ჯალამბარი	ტპ-66 ე	2
11	ვიბროსამსხვრევი	ც-47614	1
12	ელექტრომაგნიტური ბურღი	კომპლ.	1
13	ხელით საგორავი ერთთვალა ურიკები	-	3
14	ავტო ამწე (ისარი 20-25 მ)(ტვირთამწეობა - 2 ტ)	-	1
15	მცირე გაბარიტული ავტო დამტვირთავი	-	1
მითითებები რეკომენდირებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ მოწყობილობა შესაძლებებლია შეიცვალოს ანალოგიური ან უფრო თანამედროვეთი.			

III - გამოყენებული ლიტერატურა

СниП III-4-80 Техника безопасности в строительстве
СниП 3-02-01-87 Земляные сооружения
СниП 3-01-01-85 Организация строительного производства
СниПРН-73 Расчетные нормативы

ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხი

ა. სამუშაოების დაწყება ქ თბილისის არქიტექტურული სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის შემდეგმშენებლობა აუცილებელია განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით
ბ. გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე მშენებლობის სიახლოვეს იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა ან განადგურება.
გ. სადემონტაჟო სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ღიად ჩამოყრა დაუშვებელიჰ რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებურ ზონაშიშენობა უნდა აღიჭურვოს ინვენტარული კონუსური ტიპის ნაგავგამტარებით და ნაგვის ჩამოცლა კი მოხდეს უშუალოდ ავტოთვითმცლელი მანქანის ძარებში
დ. სადემონტაჟო სამუშაოების პროცესში წარმოქმნილი მტვრის შემცირების მიზნით მშრალ ამინდში ტერიტორია მოიწყას, ხოლო სამშენებლო მასალების ტრანსპორტირება მოხდეს სახურული ან ტენიანი ავტოტრანსპორტით

ქ.თბილისში, ქალაქი თბილისი,მ. ჯავახიშვილის ქუჩისა და მტკვრის მარჯვენა სანაპიროს მიმდებარედ,/ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №10,დაღმართისაქანელა №9, ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №6, (კაფე-ბარი ბორაძირი)

ს/კ 01.15.04.004.055

მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა

ეტაპები	მშენებლობის განხორციელების პროცესის რიგები და ეტაპები	მშენ. ხანგძ. დღეების მიხედვით	მშენებლობის 10 თვე									
			I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	XIX თვე	X თვე
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	I რიგის სამუშაოები											
I ეტაპ	სამშენებელო მოედნის მოწესრიგება, შეზღუდვებისა და საინფორმაციო ბანერის გაკვრა	15										
II ეტაპ	არსებული საინჟინრო კომუნიკაციების ჩაჭრა	15										
	II რიგის სამუშაოები											
III ეტაპ	არსებული კარ-ფანჯრის დემონტაჟის,სახურავის დემონტაჟი, შენობის მზიდი ელემენტების და ჩრდილოეთის მხარეს არსებული ღობის დემონტაჟი.	30										
IV ეტაპ	სამშენებლო ნარჩენების გატანა, ტერიტორიის სრული დასუფთავება	30										

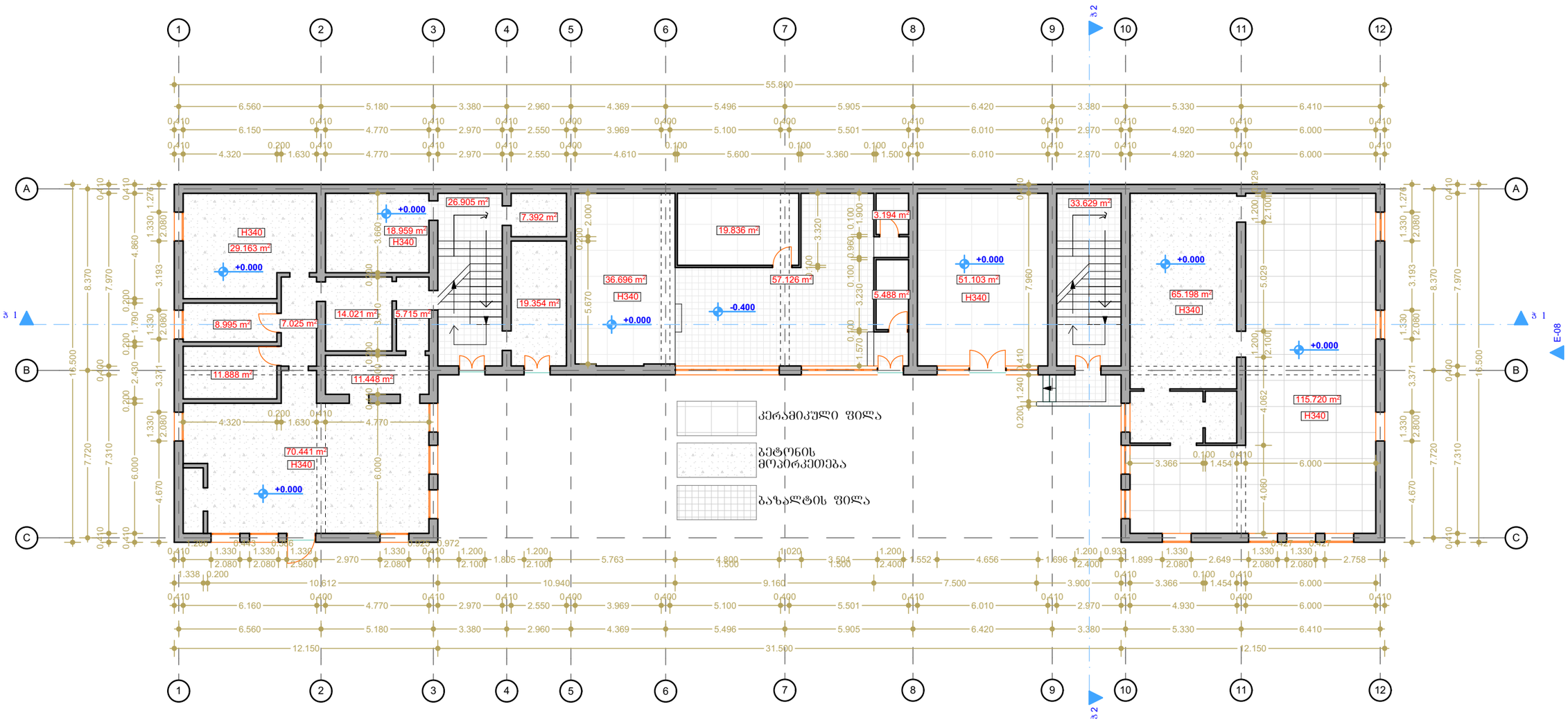
1. მშენებლობის დაწყება აითვლება მშენებლობის ნებართვიდან.

2. მშენებლობის ხანგძლიობა მიღებულია 10 თვის პერიოდით, 2 რიგი, 4 ეტაპი.

3. კალენდარულ თვეში მიღებულია 25 სამუშაო დღე შაბათის ჩათვლით, კვირა დასვენების დღედაა ჩათვლილი.

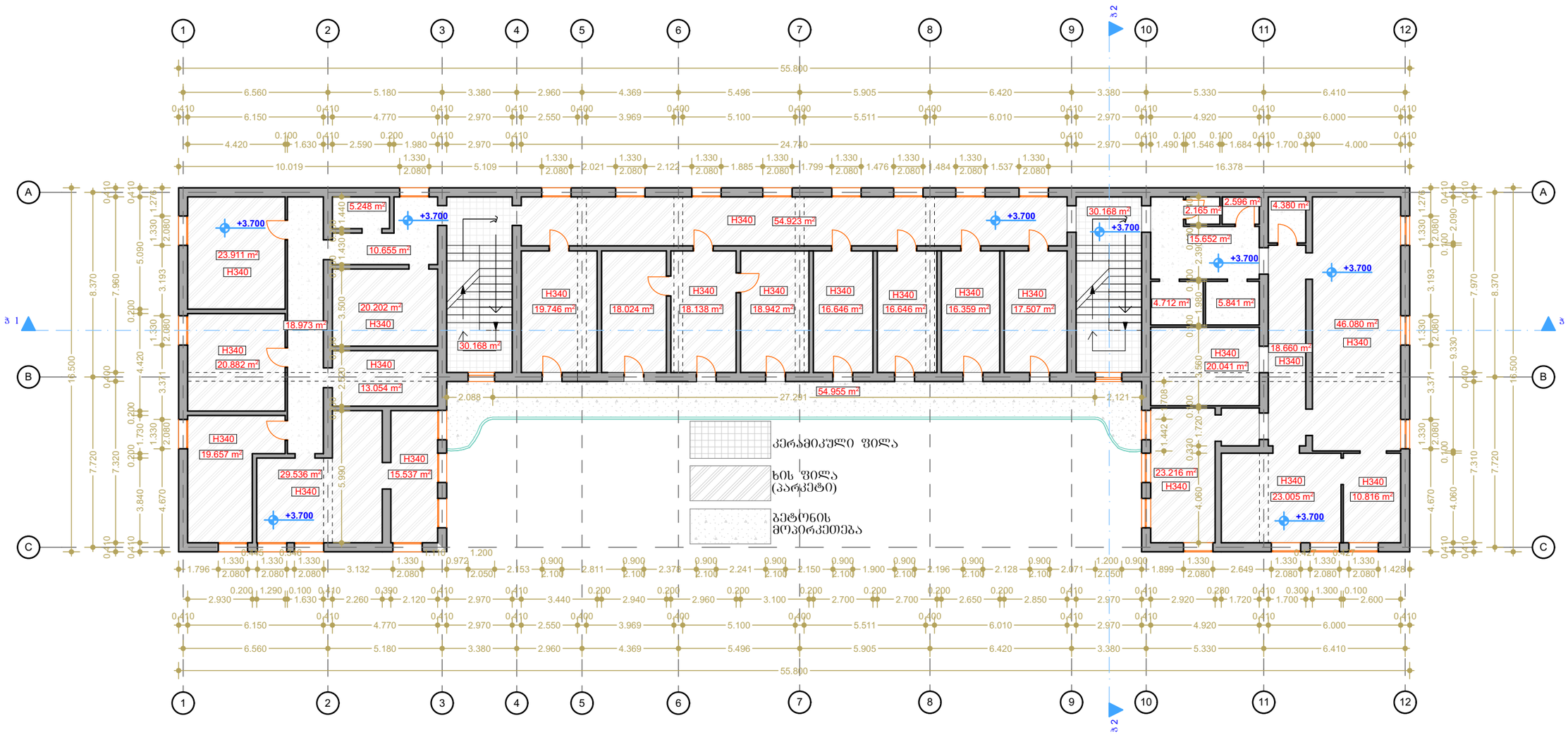
დაამუშავა ბ. ჭუმბურიძე

I სართული
შენობა №1



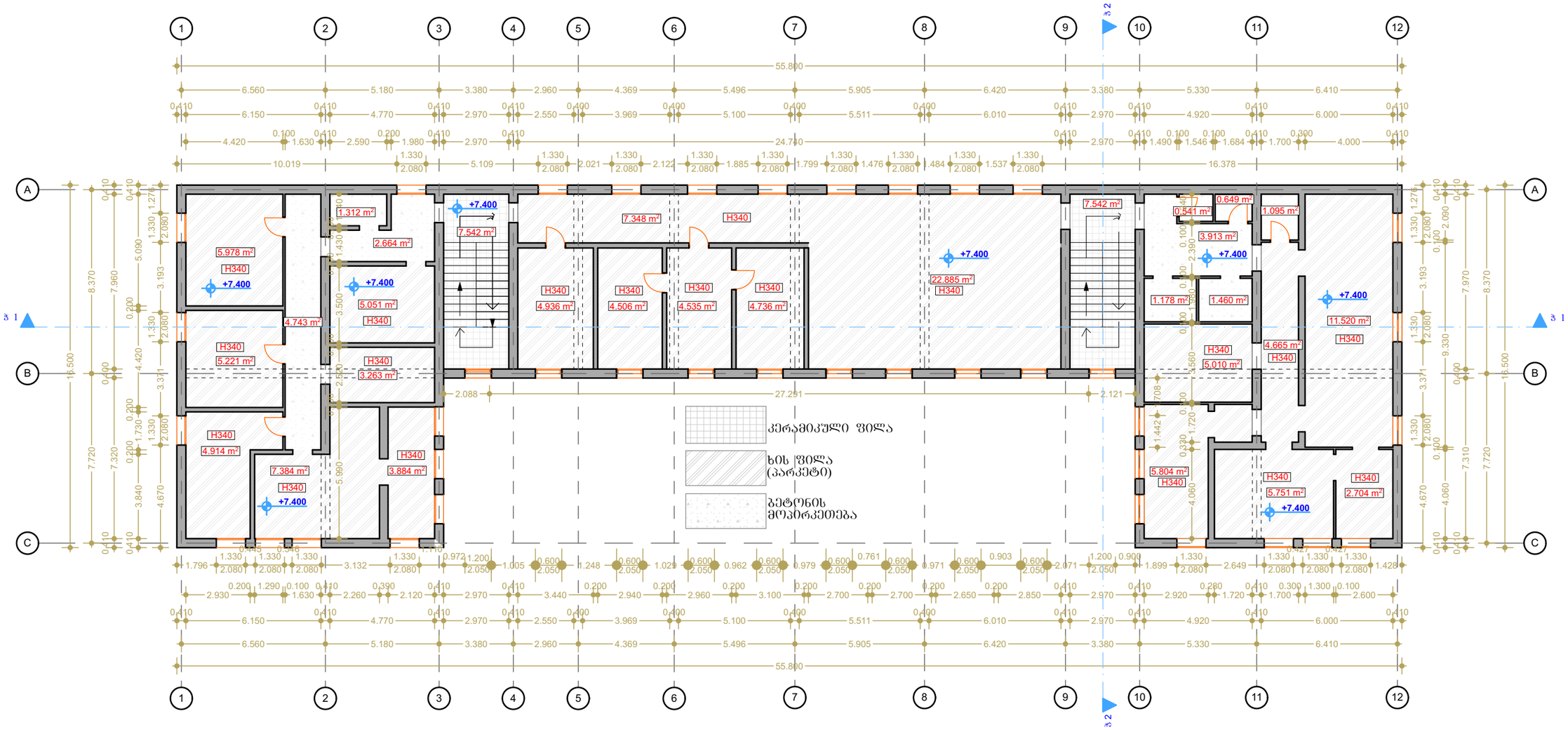
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
					ფურც:
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		სძ: 01.15.04.004.055

II სართული
შენობა №1



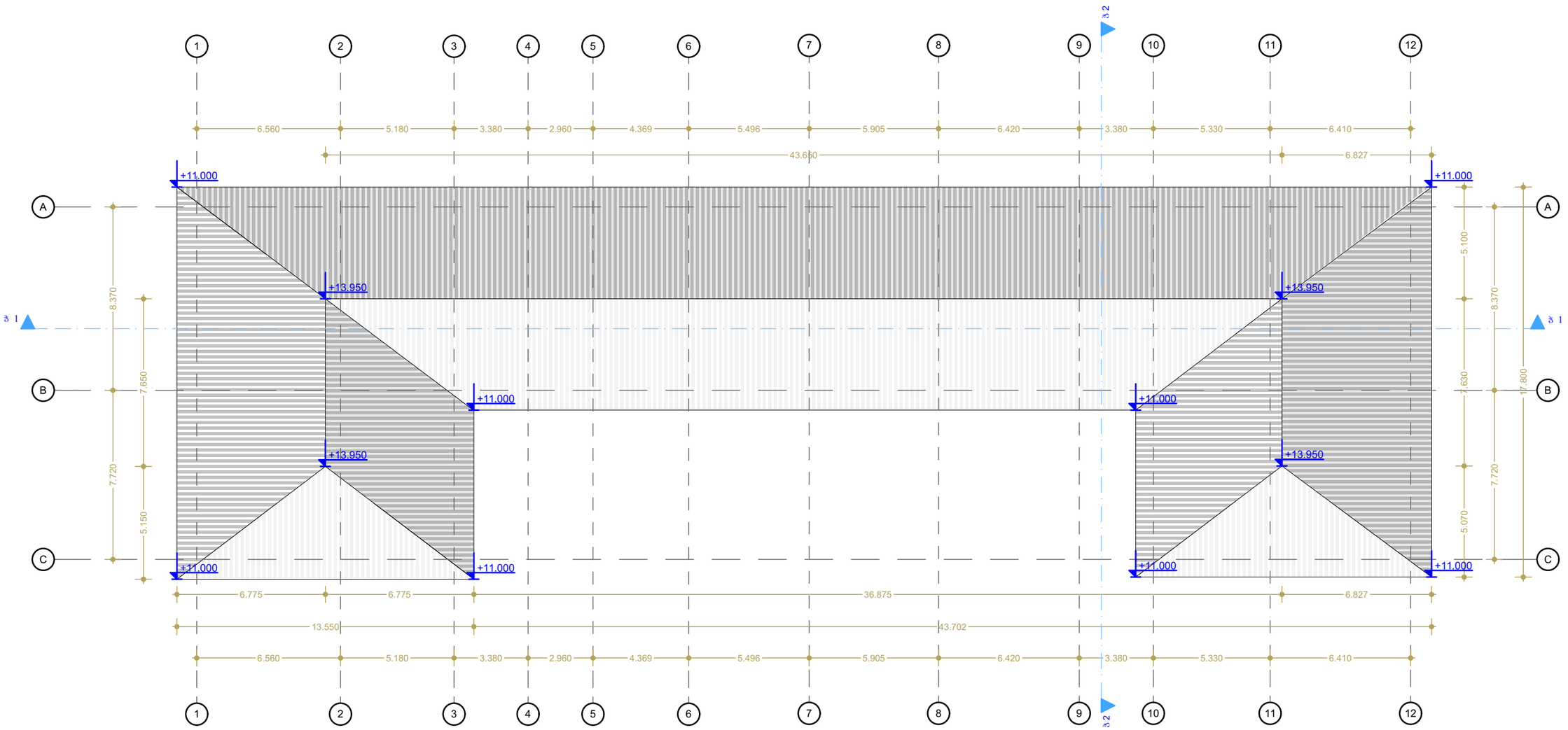
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1.200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც: ს.ძ 01.15.04.004.055

III სართული
შენობა №1



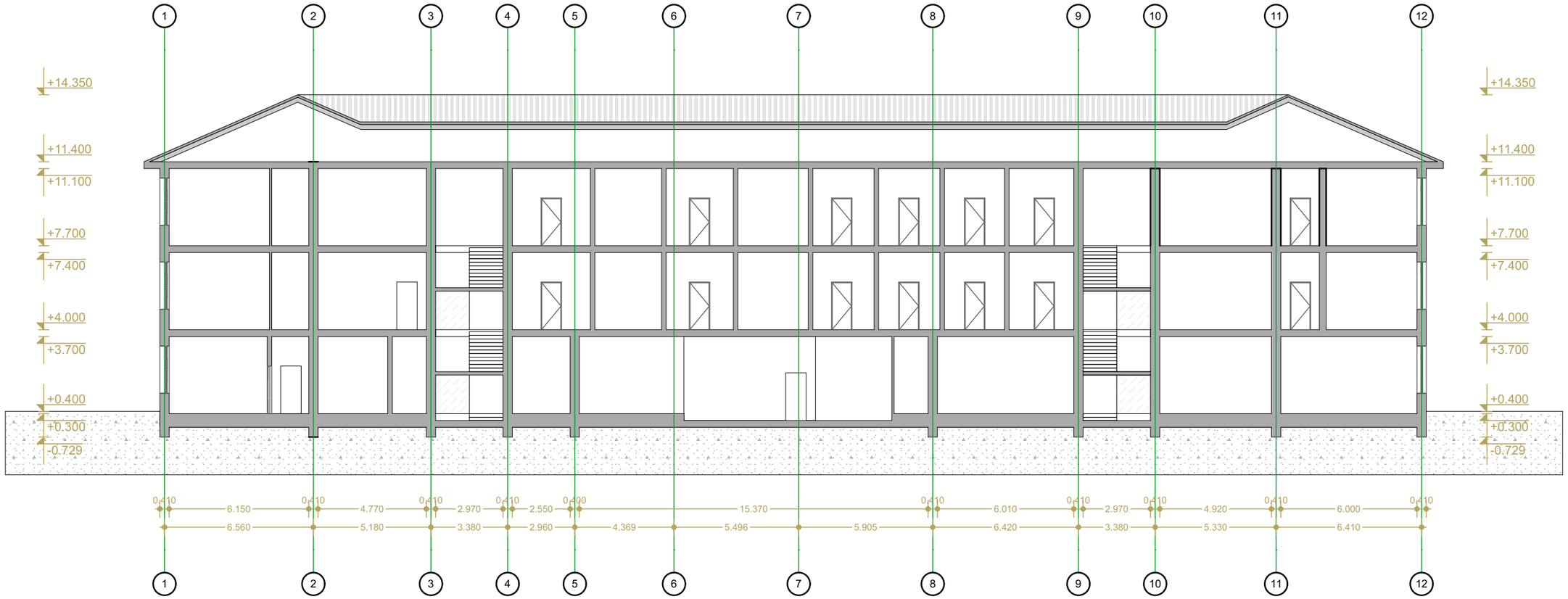
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობა:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სძ: 01.15.04.004.055

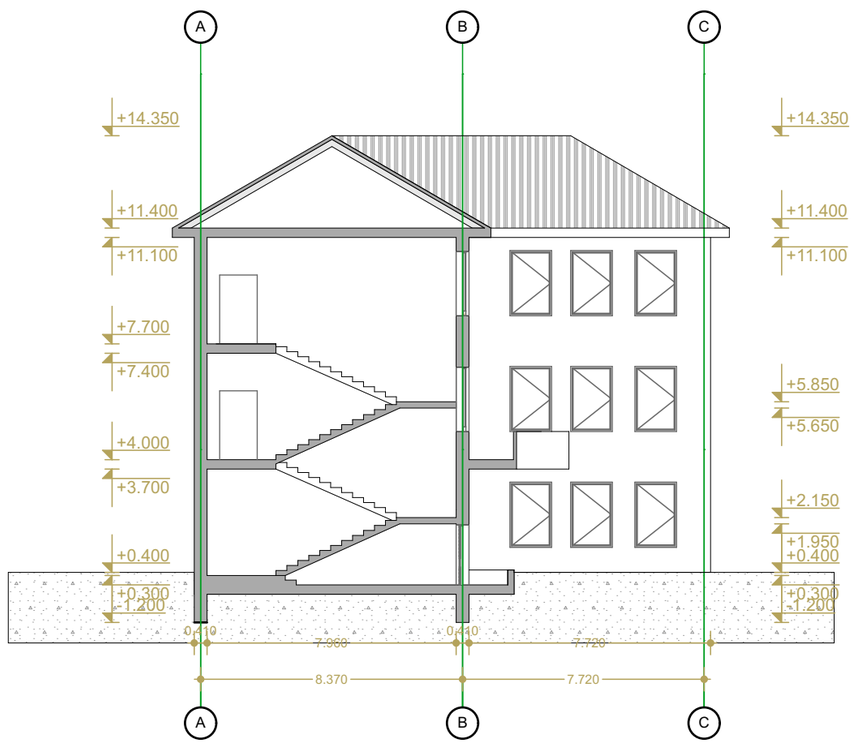
გადახურვა
შენობა №1



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					ს.ძ: 01.15.04.004.055

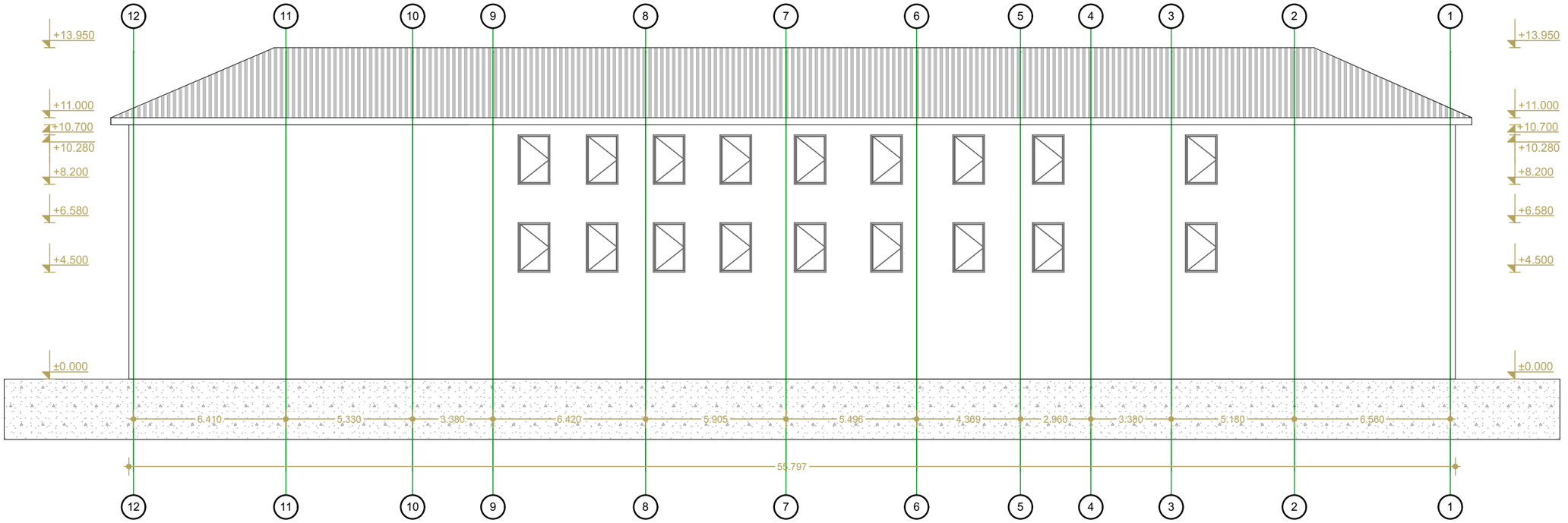
ჭრილი 1-1 2-2
შენობა №1

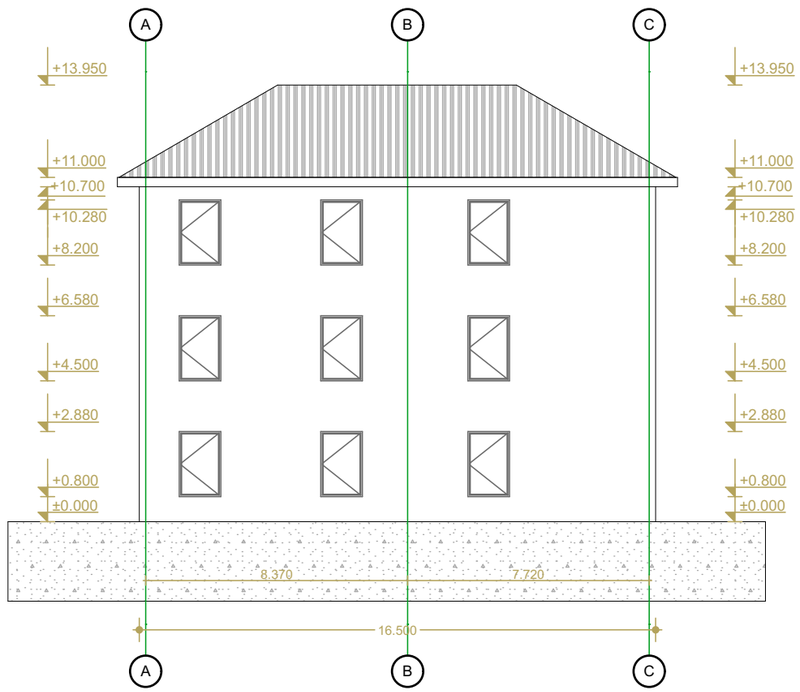




დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურცელ: 1
					სან 01.15.04.004.055

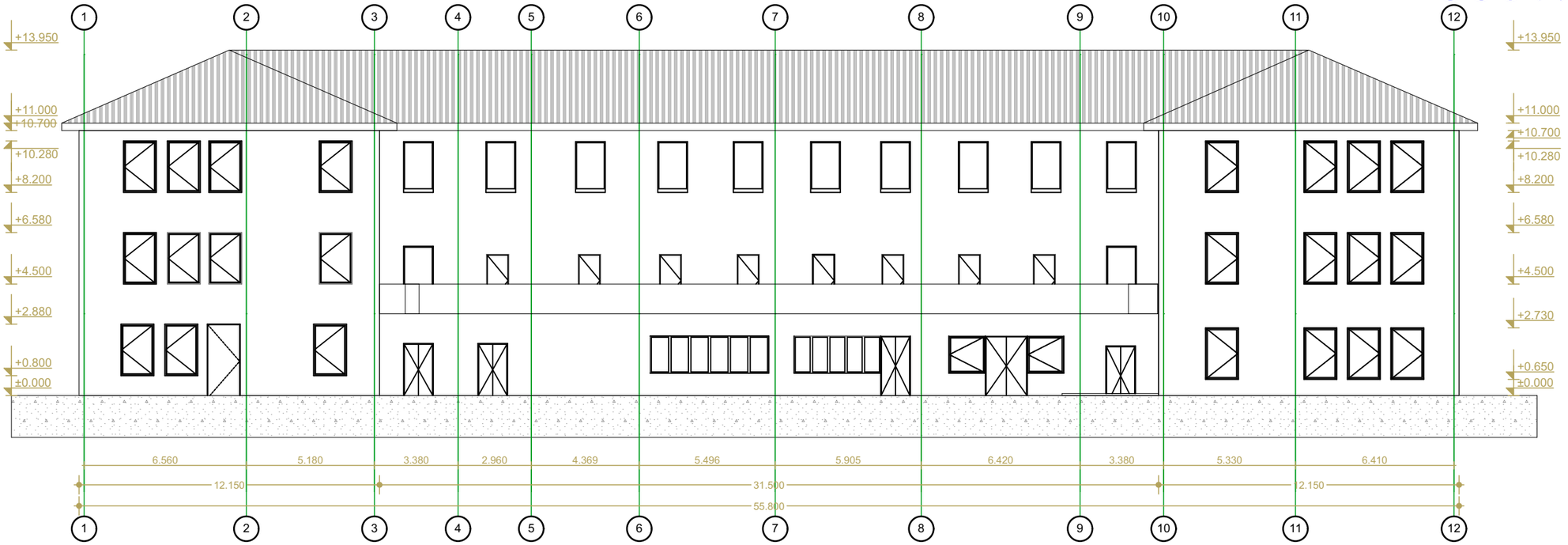
ფასადი 12-1 A-C
შენობა №1

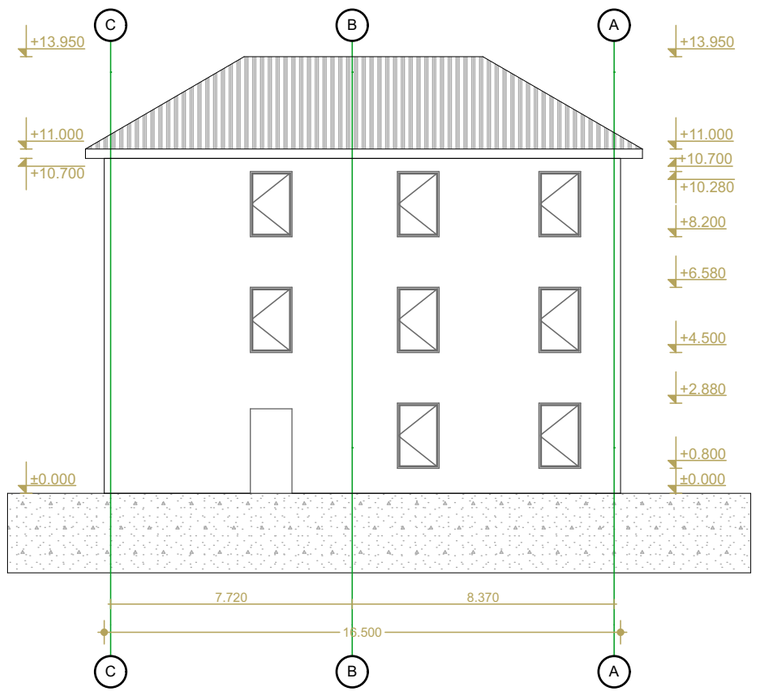




დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სპ: 01.15.04.004.055

ფასადი 1-12 C-A
შენობა №1





დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სძ 01.15.04.004.055

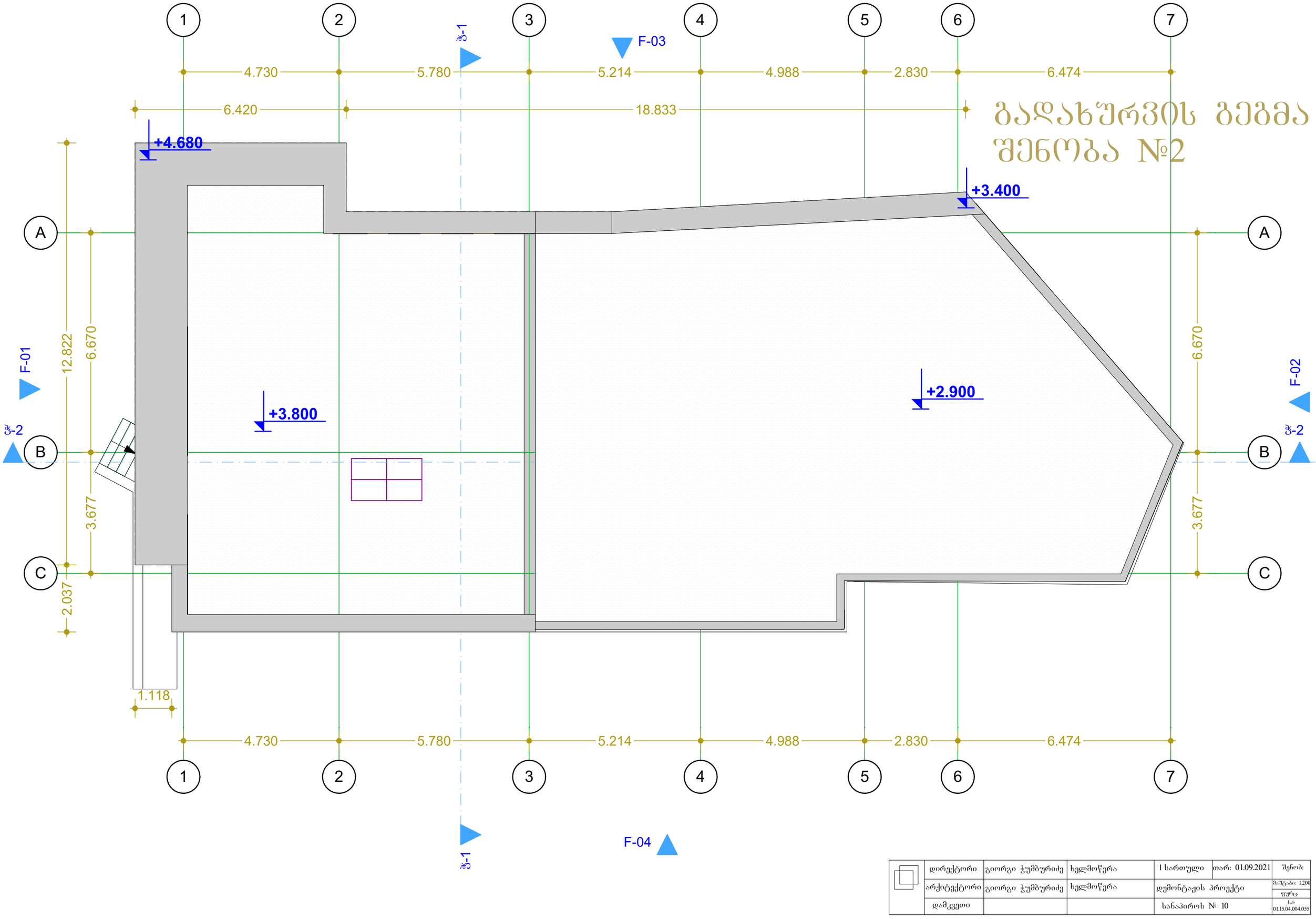
I სართულის გეგმა
შენობა №2

H=368

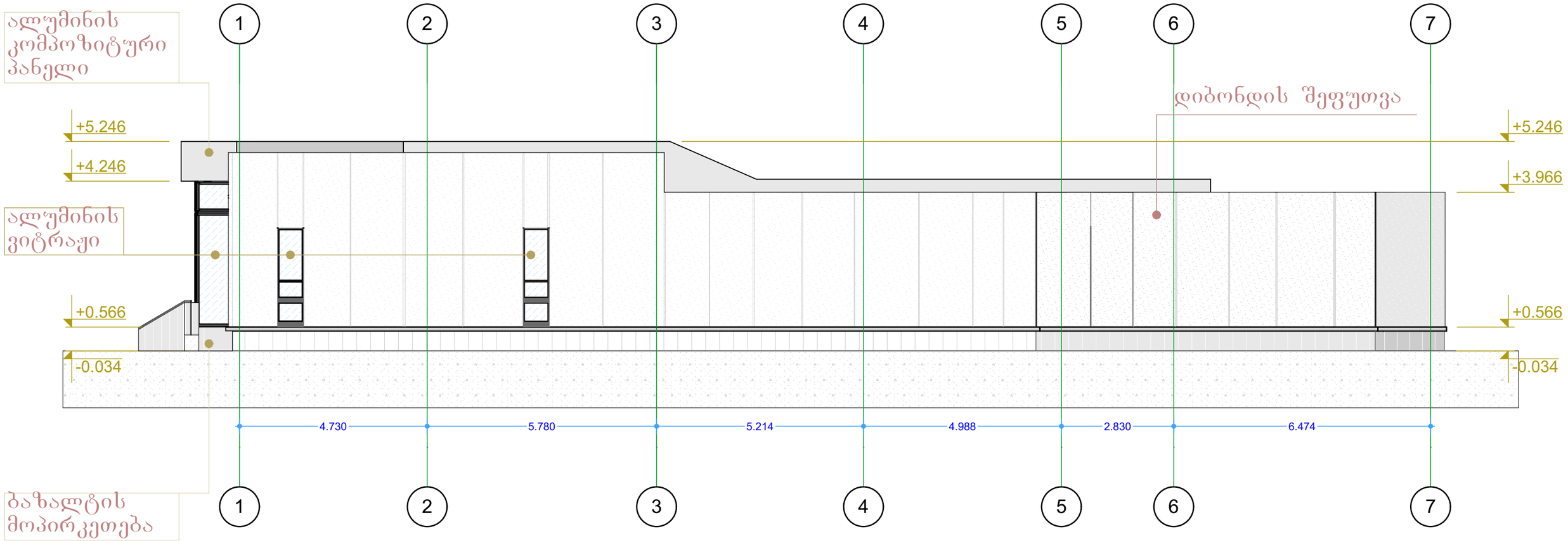
359.208 m²

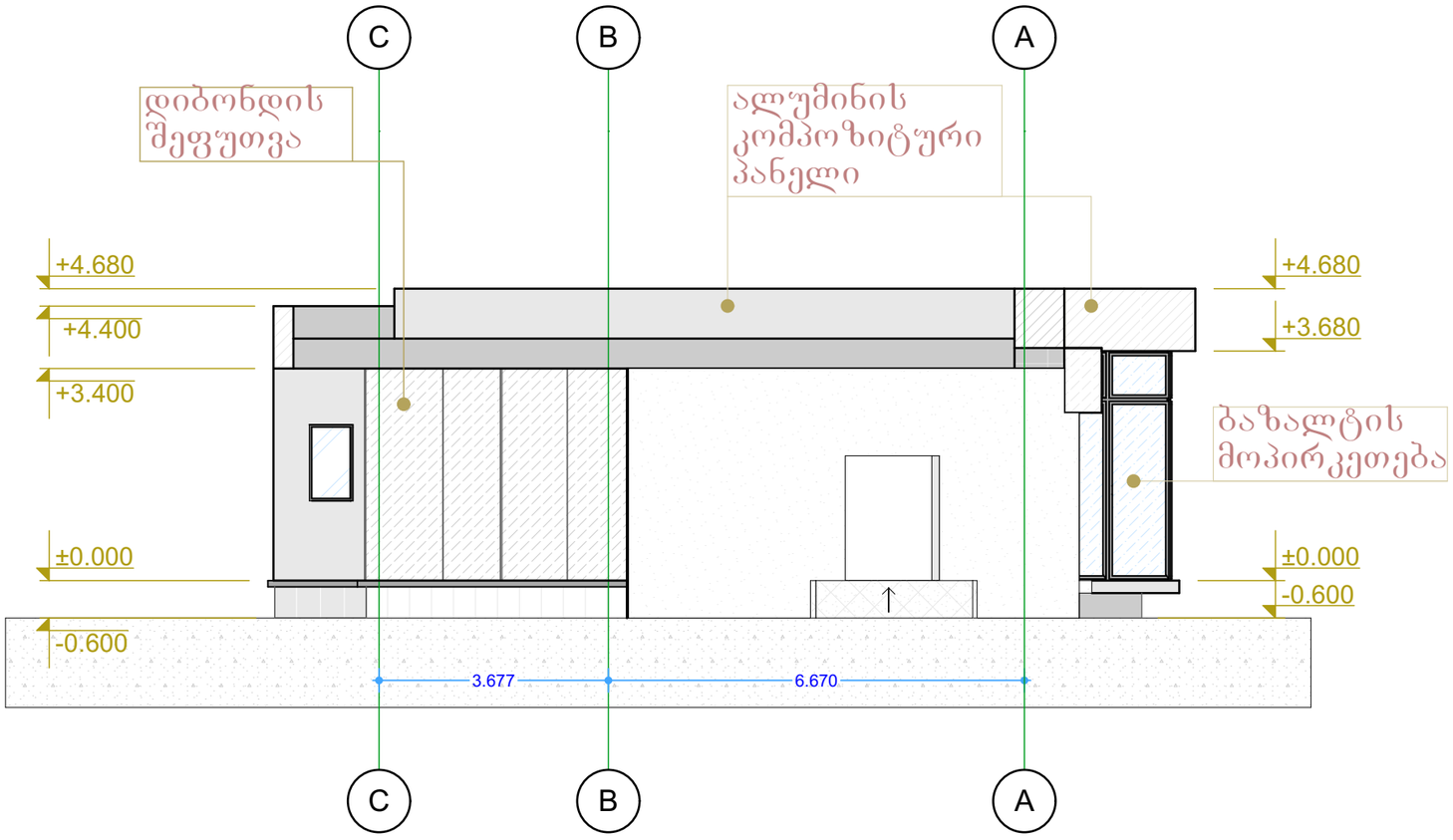
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					ს.ძ: 01.15.04.004.055

გადახურვის გეგმა შენობა №2



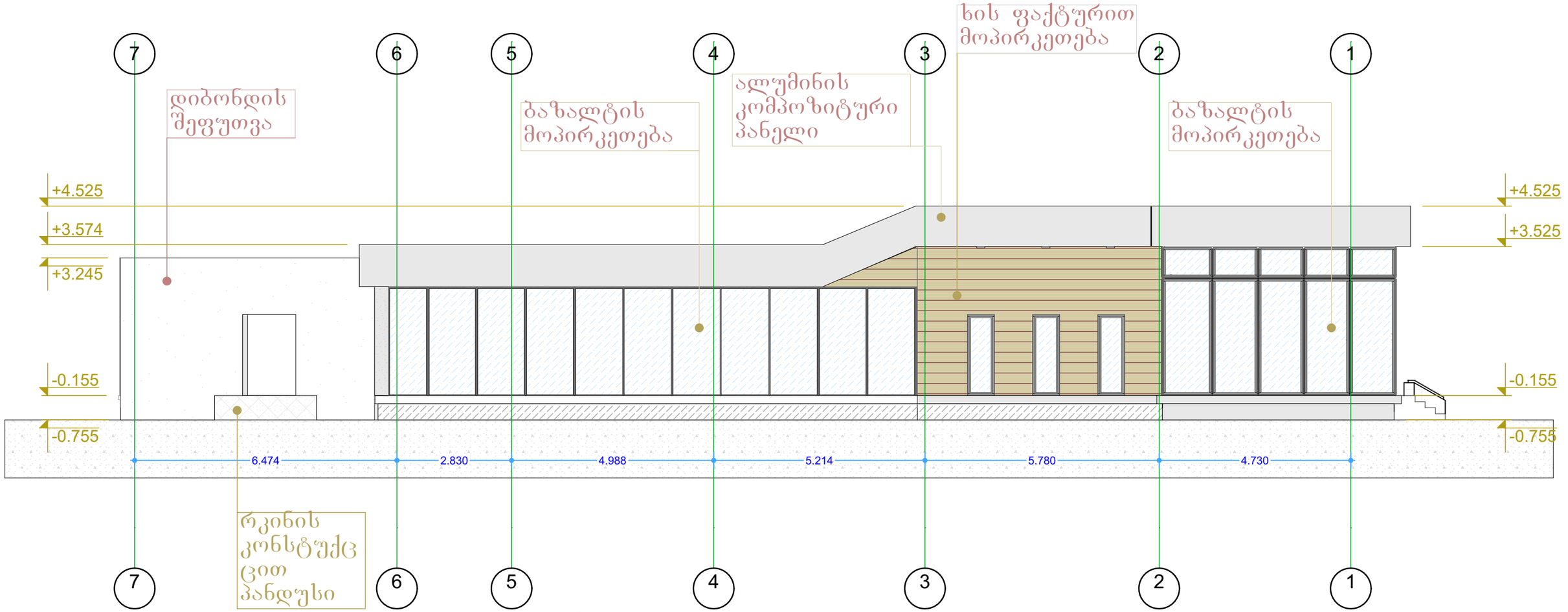
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
					ფურც:
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		სძ: 01.15.04.004.055





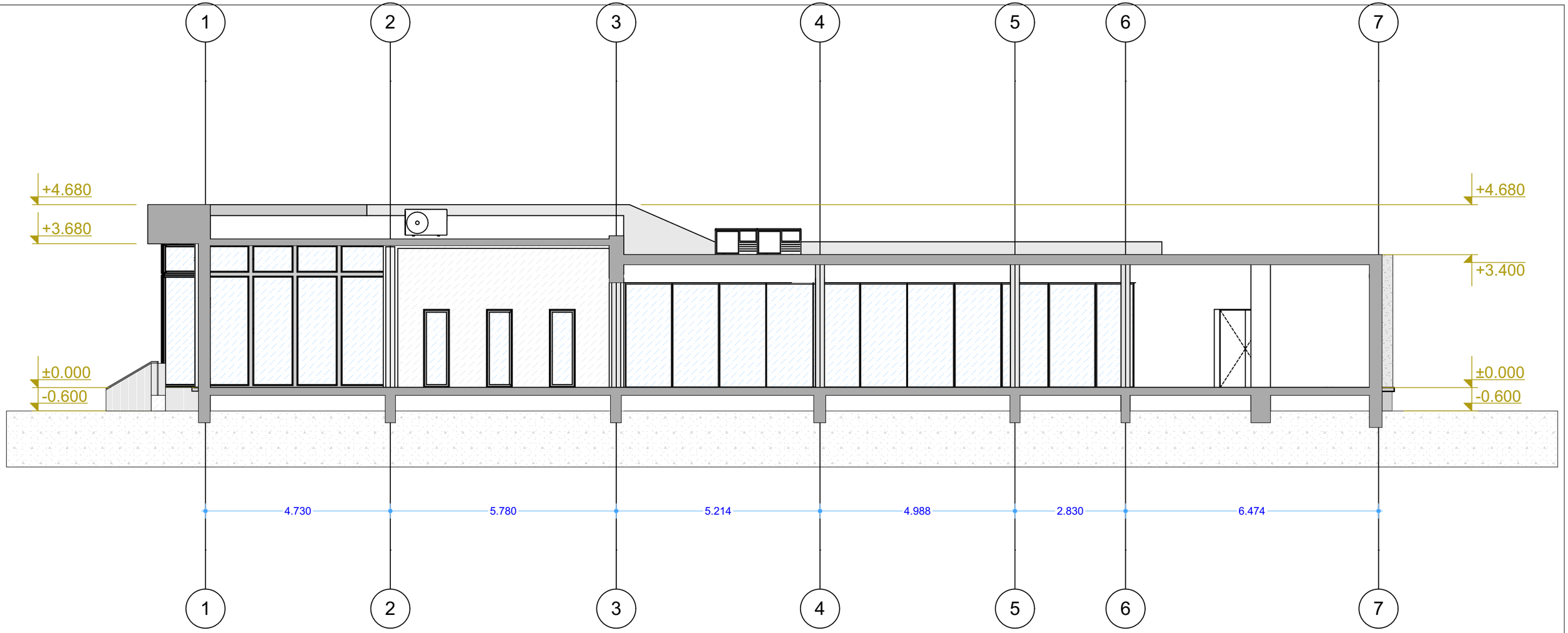
ფასადი 1-7 ფასადი **C-A**
შენობა №2

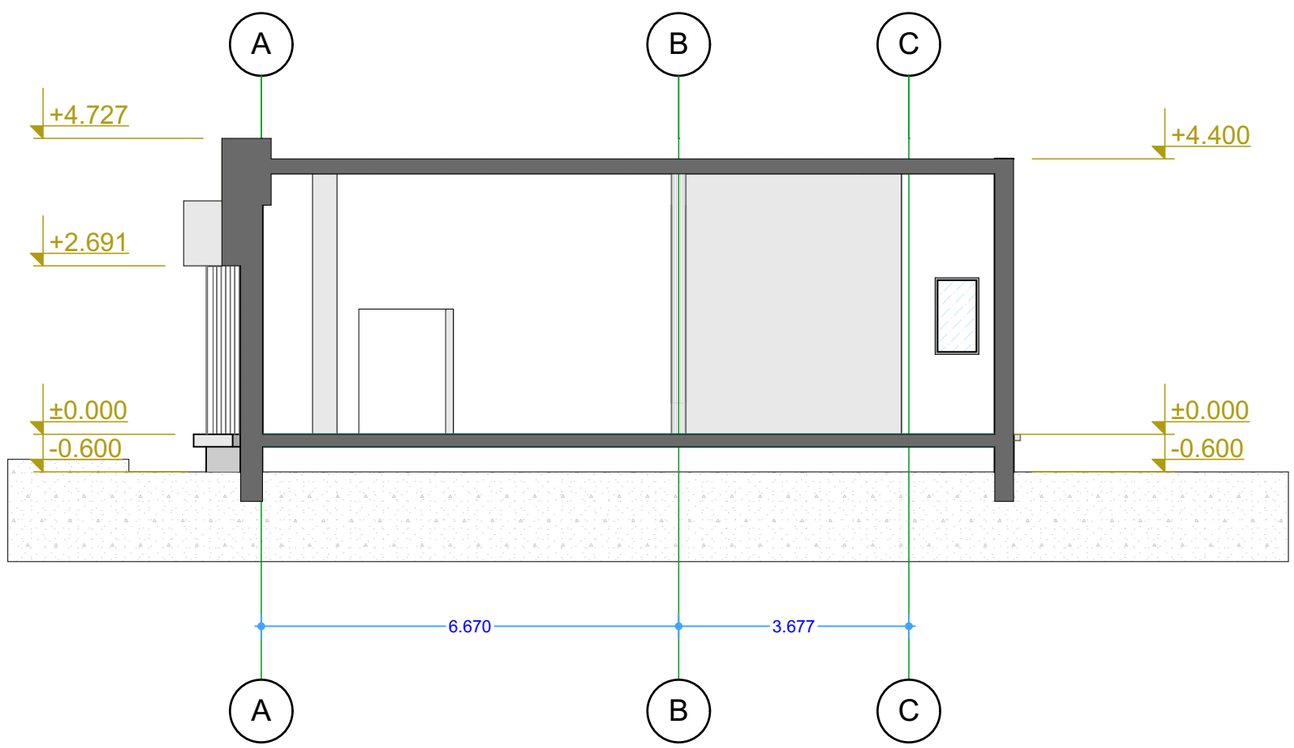
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სქ: 01.15.04.004.055



ფასადი 7-1 ფასადი **A-C**
შენობა №2

დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც: 1
					ს.ძ: 01.15.04.004.055

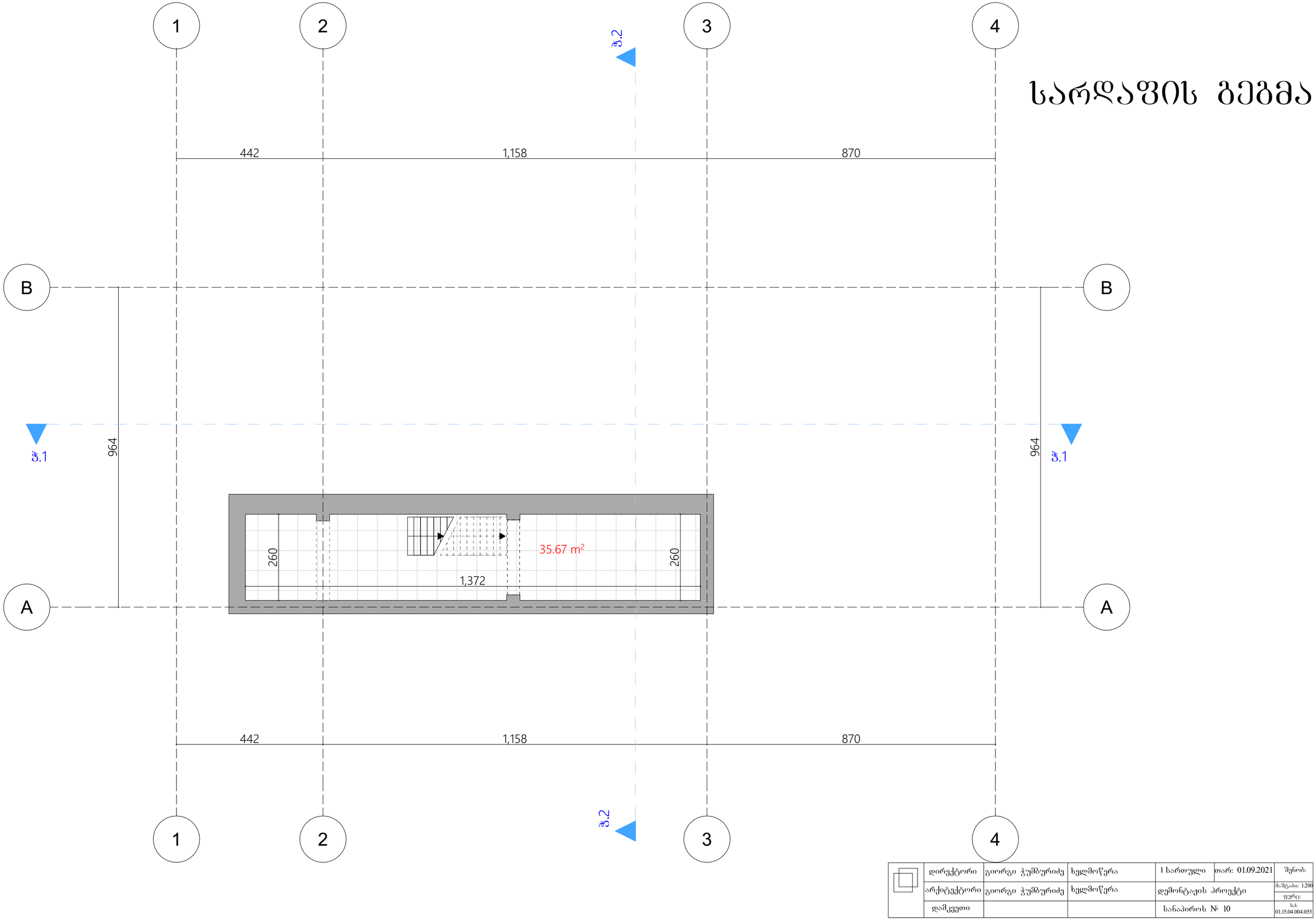




ჭრილი 1-7 ჭრილი **C-A**
შენობა №2

დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული თარ: 01.09.2021		შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
					ფურც:
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		სძ: 01.15.04.004.055

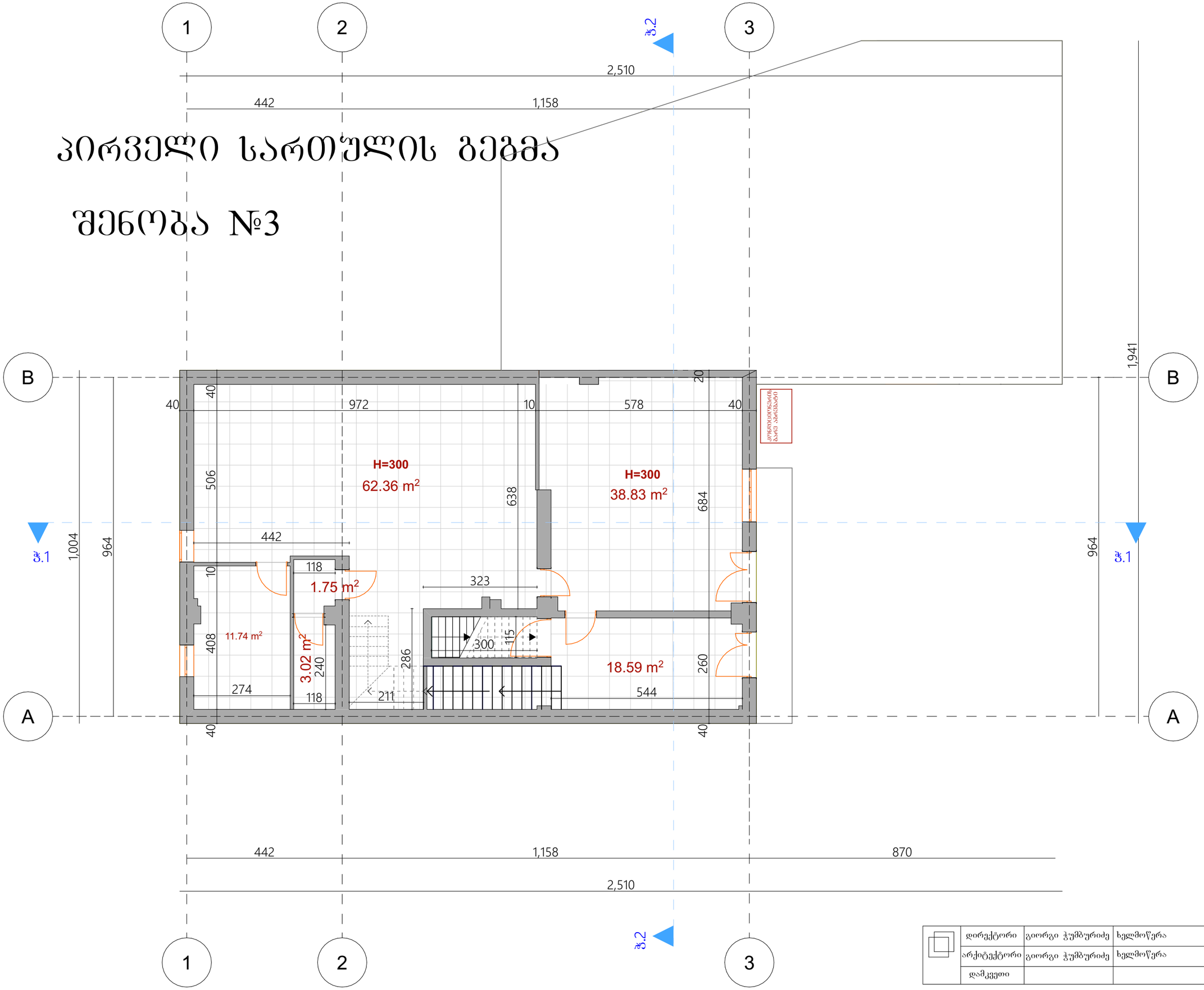
სარდაფის გეგმა



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1.200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სქ: 01.15.04.004.055

პირველი სართულის გეგმა

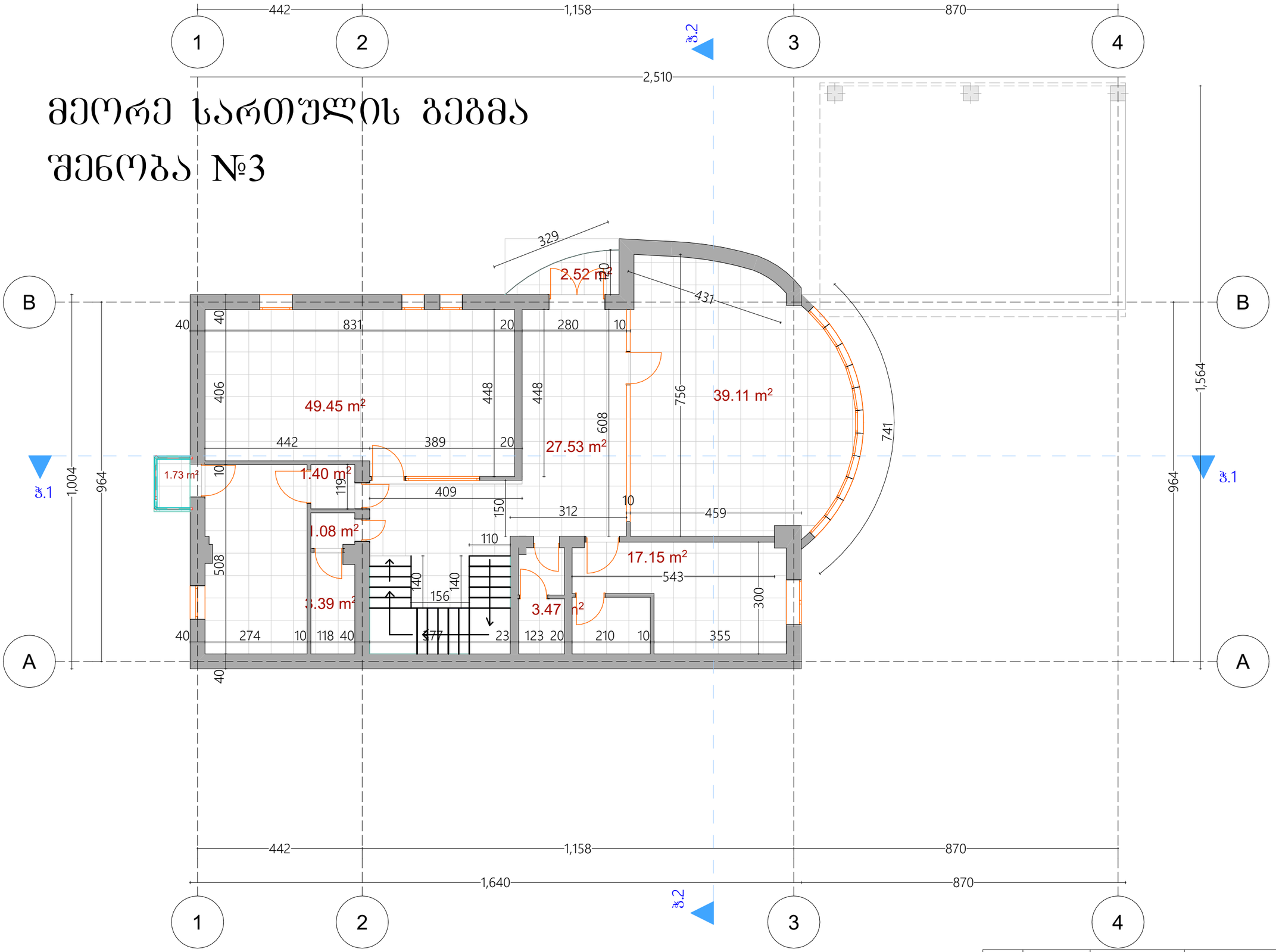
შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სძ: 01.15.04.004.055

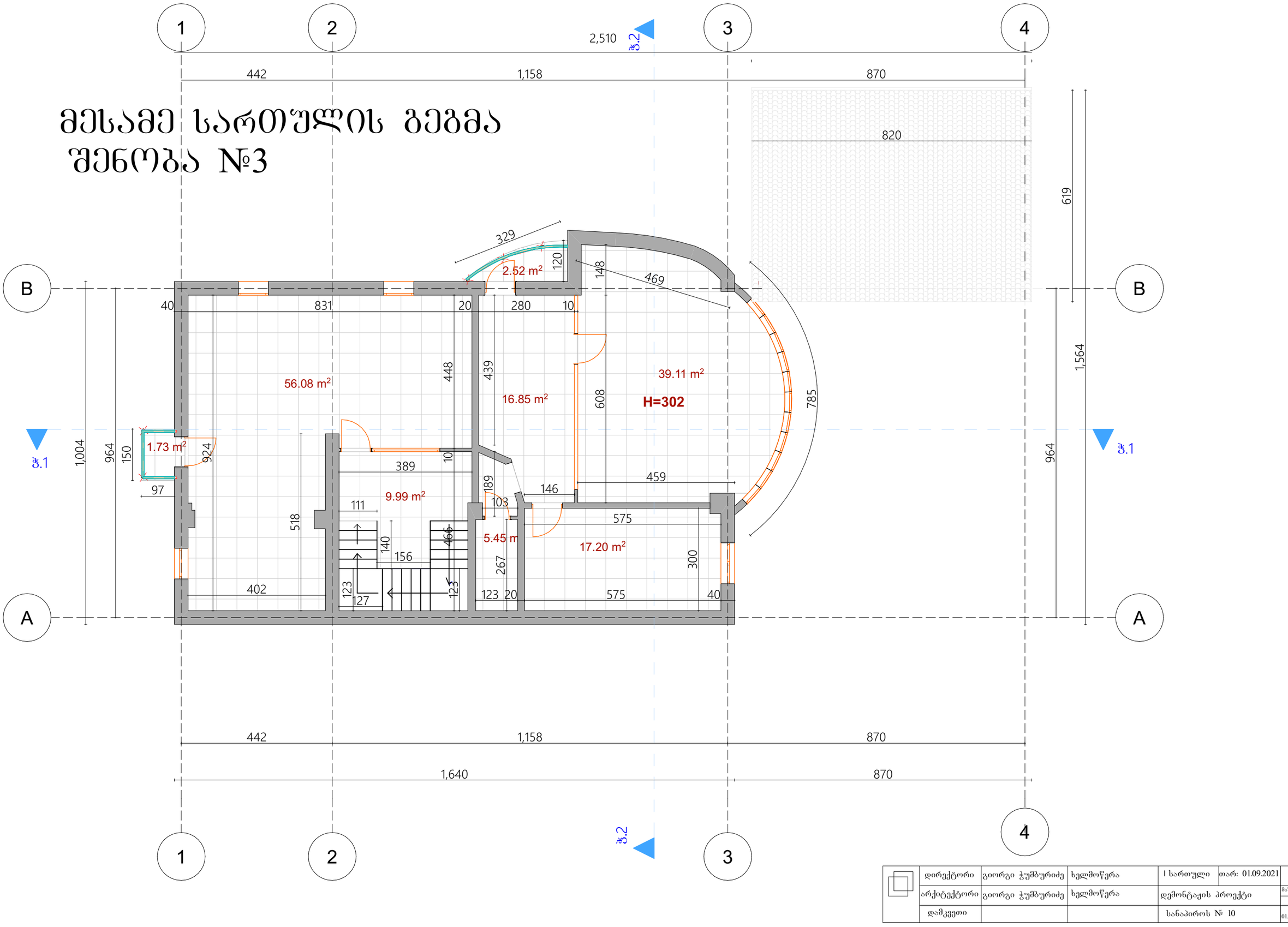
მეორე სართულის გეგმა

შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
					ფურც:
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		სძ: 01.15.04.004.055

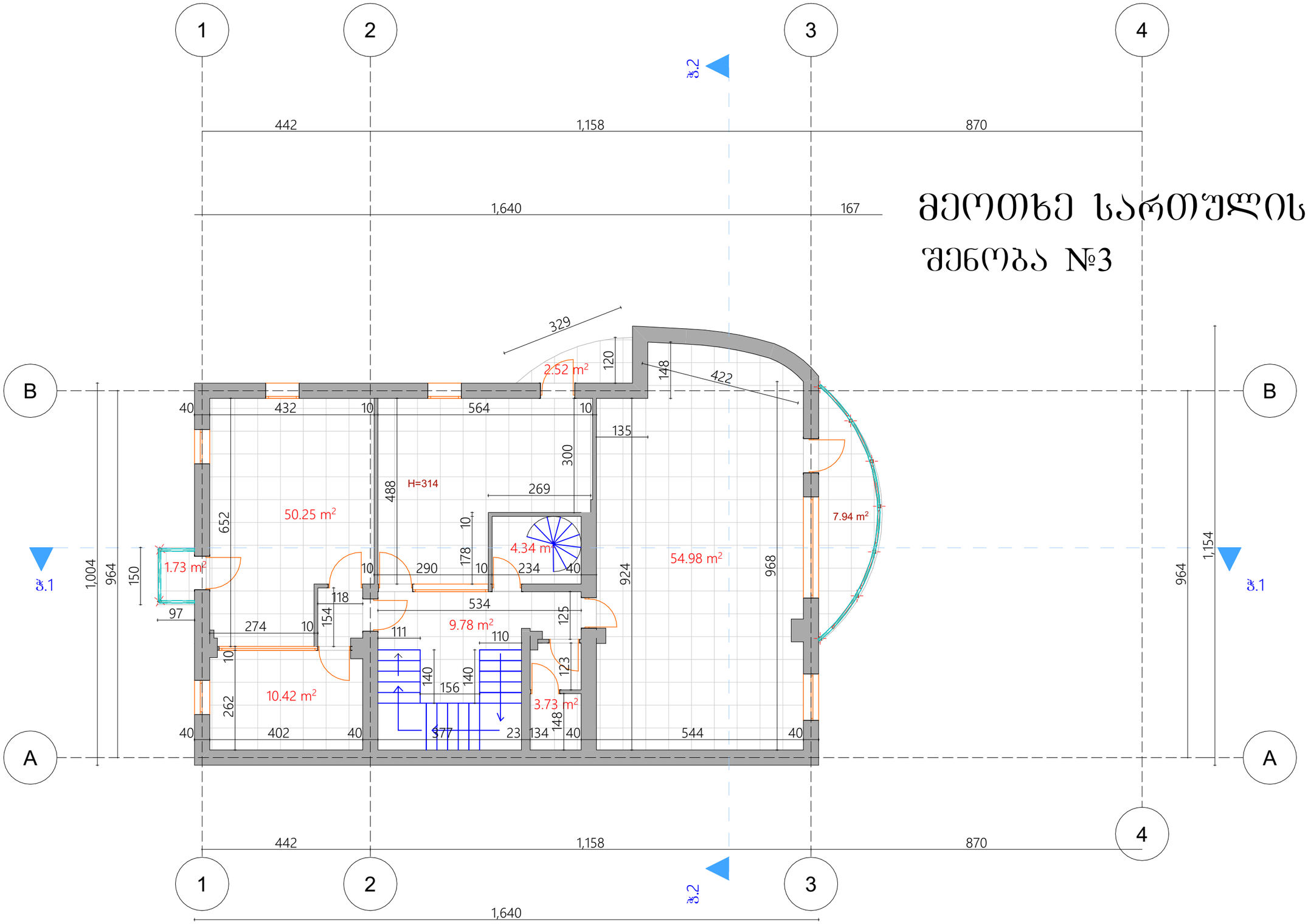
მესამე სართულის გეგმა
შენობა №3



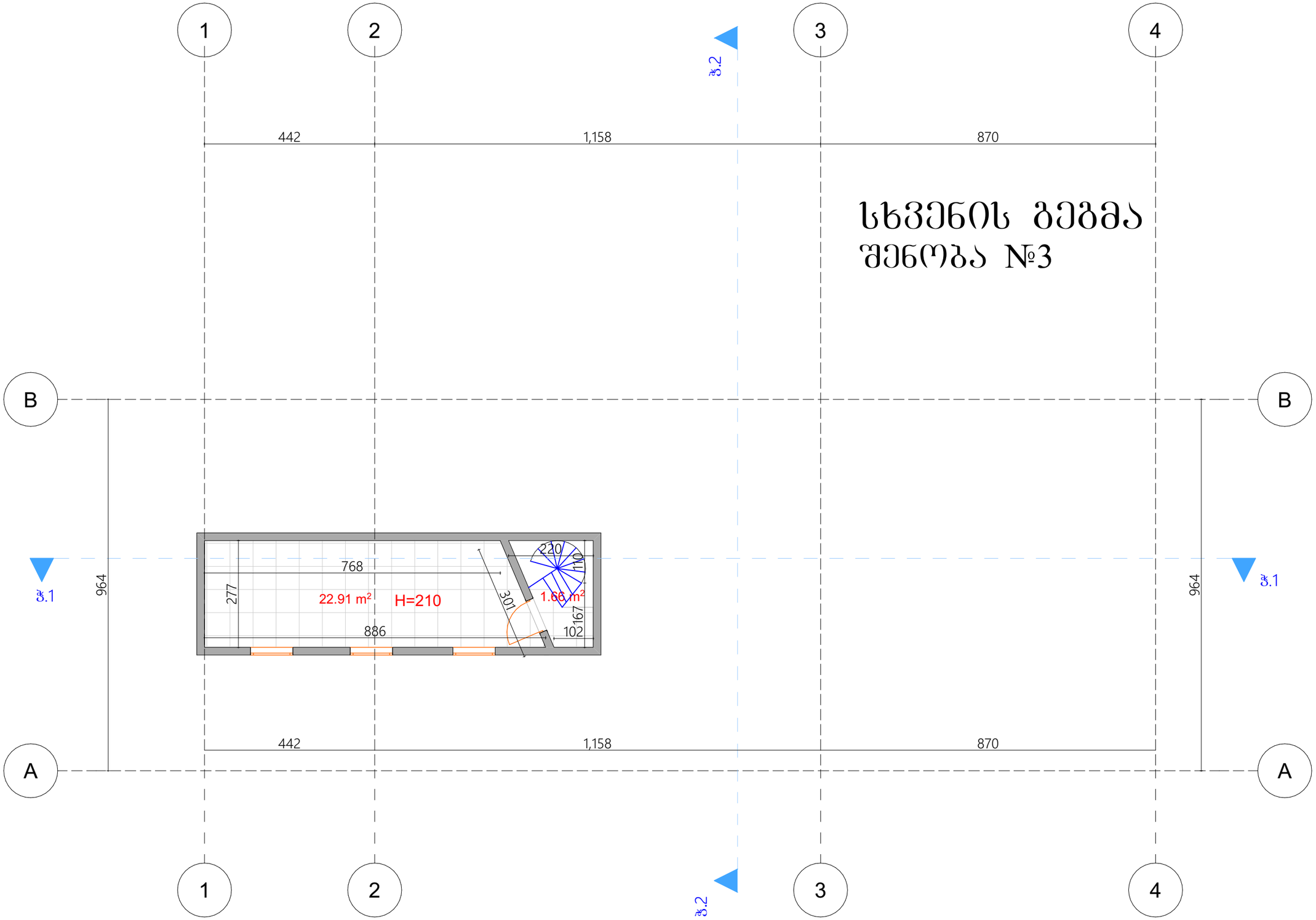
დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც: ს.ძ: 01.15.04.004.055

მეოთხე სართულის გეგმა

შენობა №3



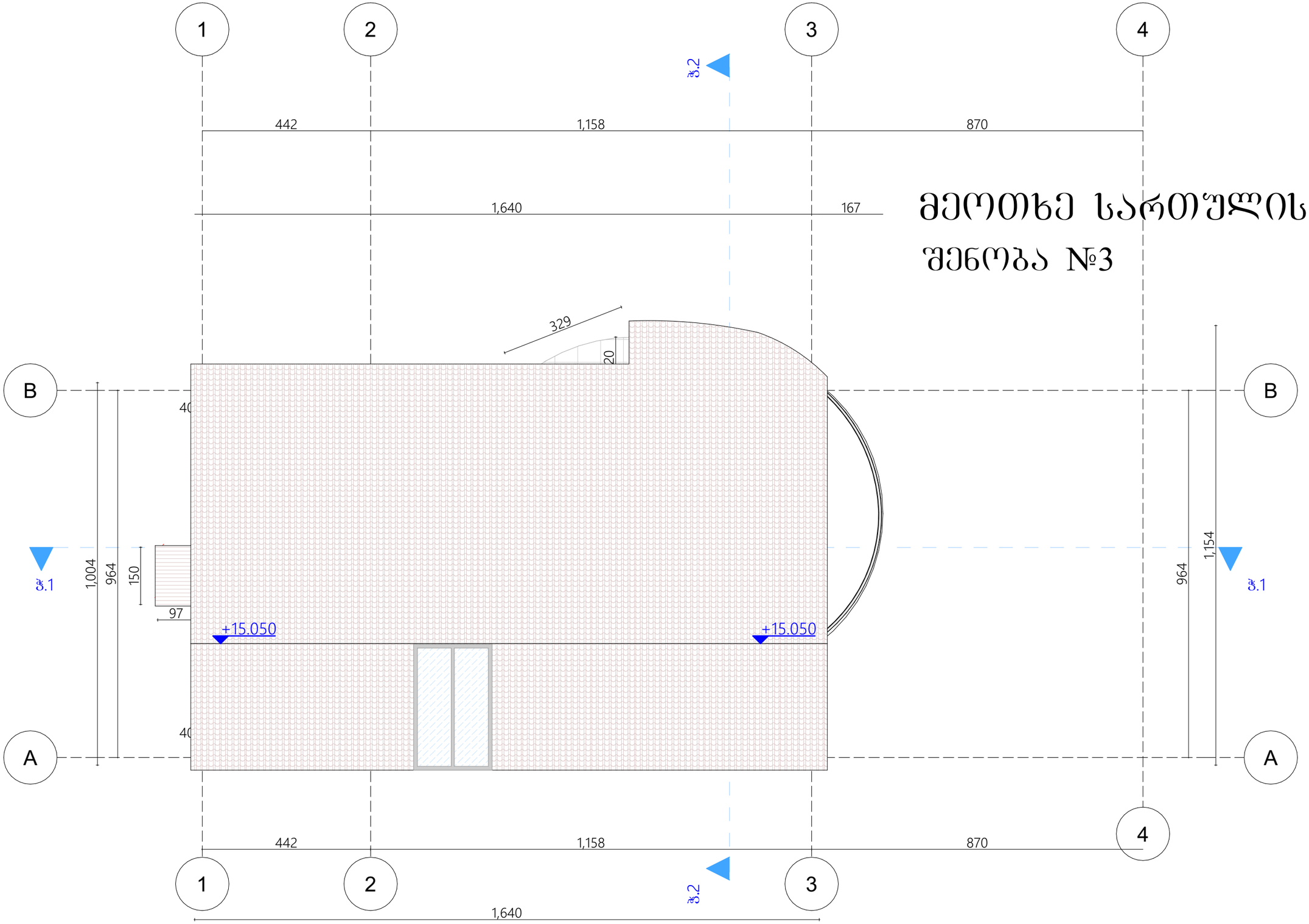
	დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
	არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
	დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
						ს.ძ: 01.15.04.004.055



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სქ: 01.15.04.004.055

მეოთხე სართულის გეგმა

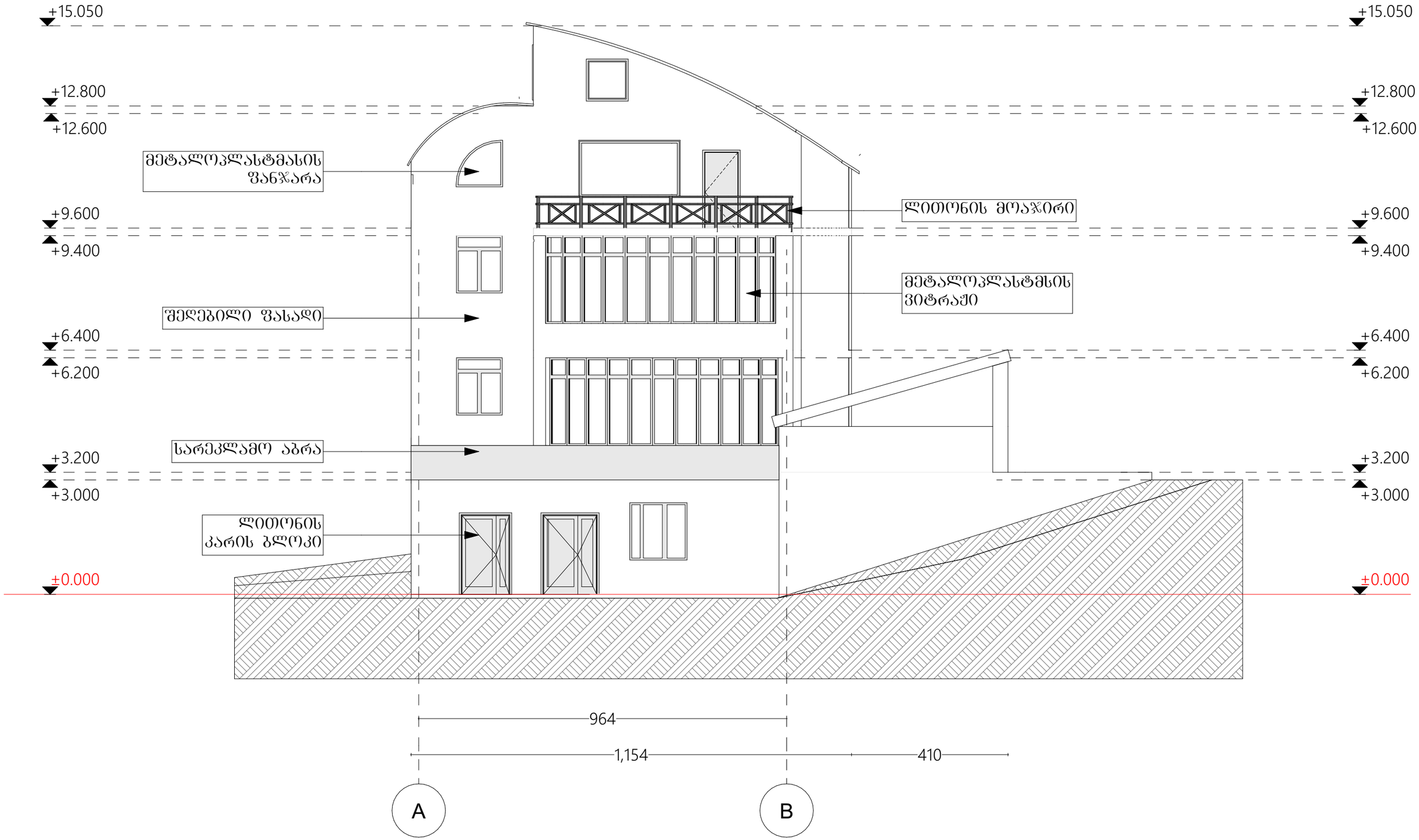
შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
					ფურც:
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		სძ: 01.15.04.004.055

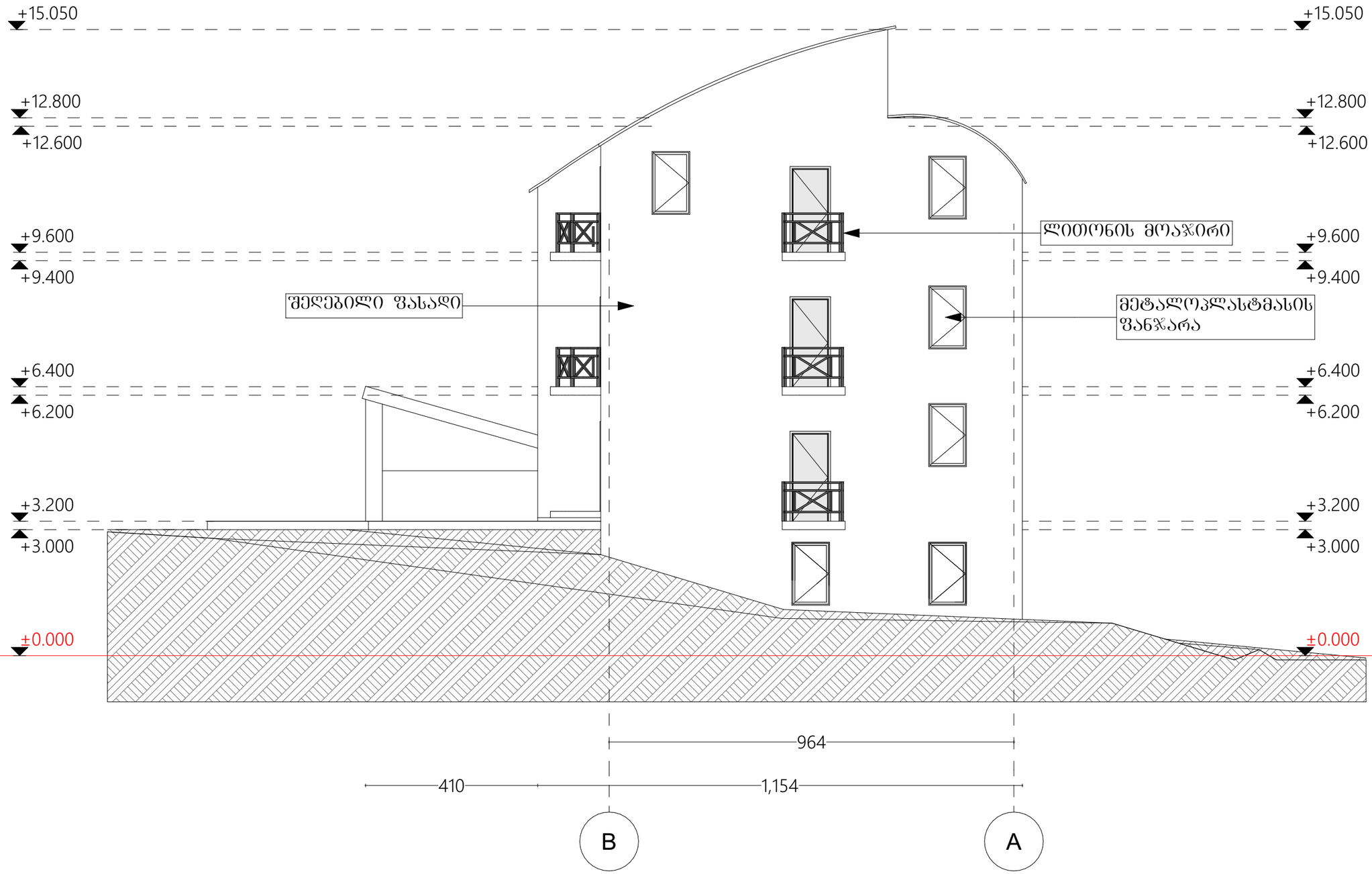
ფასადი ღერძებში **A-B**

შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სქ: 01.15.04.004.055

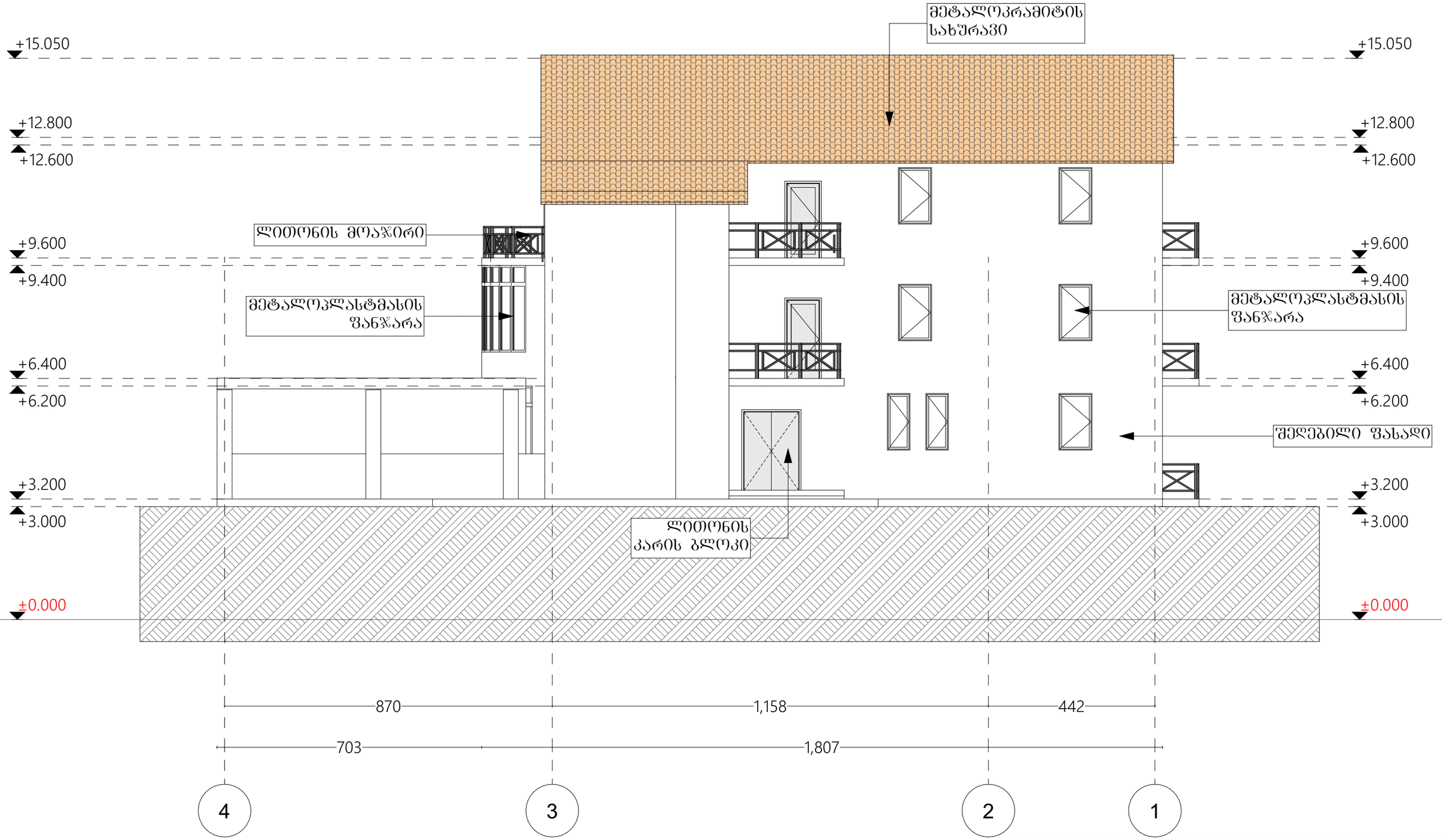
ფასადი ღერძებში **B-A**
შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული თარ: 01.09.2021		შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სძ: 01.15.04.004.055

ფასადი ღერძებში **4-1**

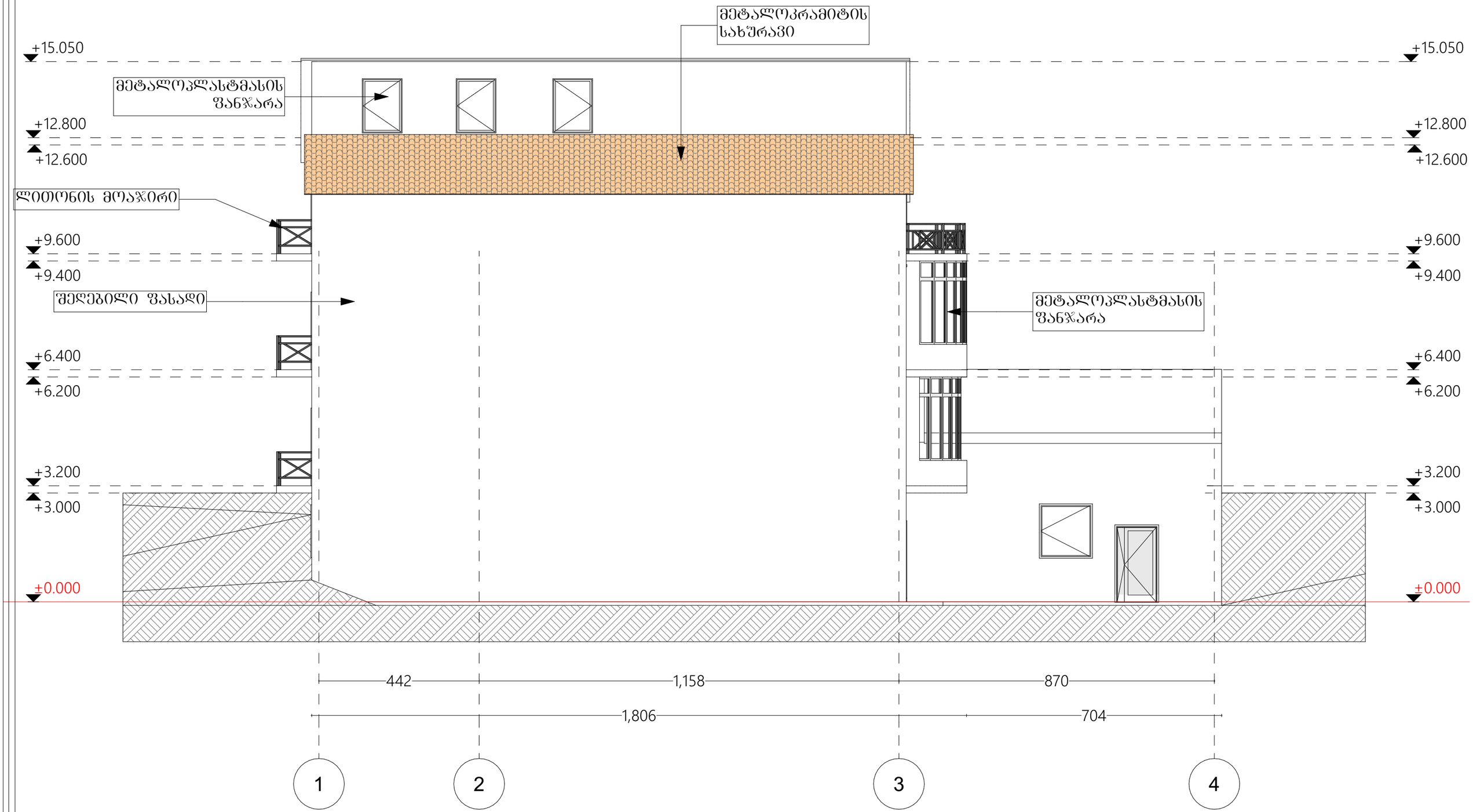
შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	1 სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					სძ: 01.15.04.004.055

ფასადი ღერძებში **1-4**

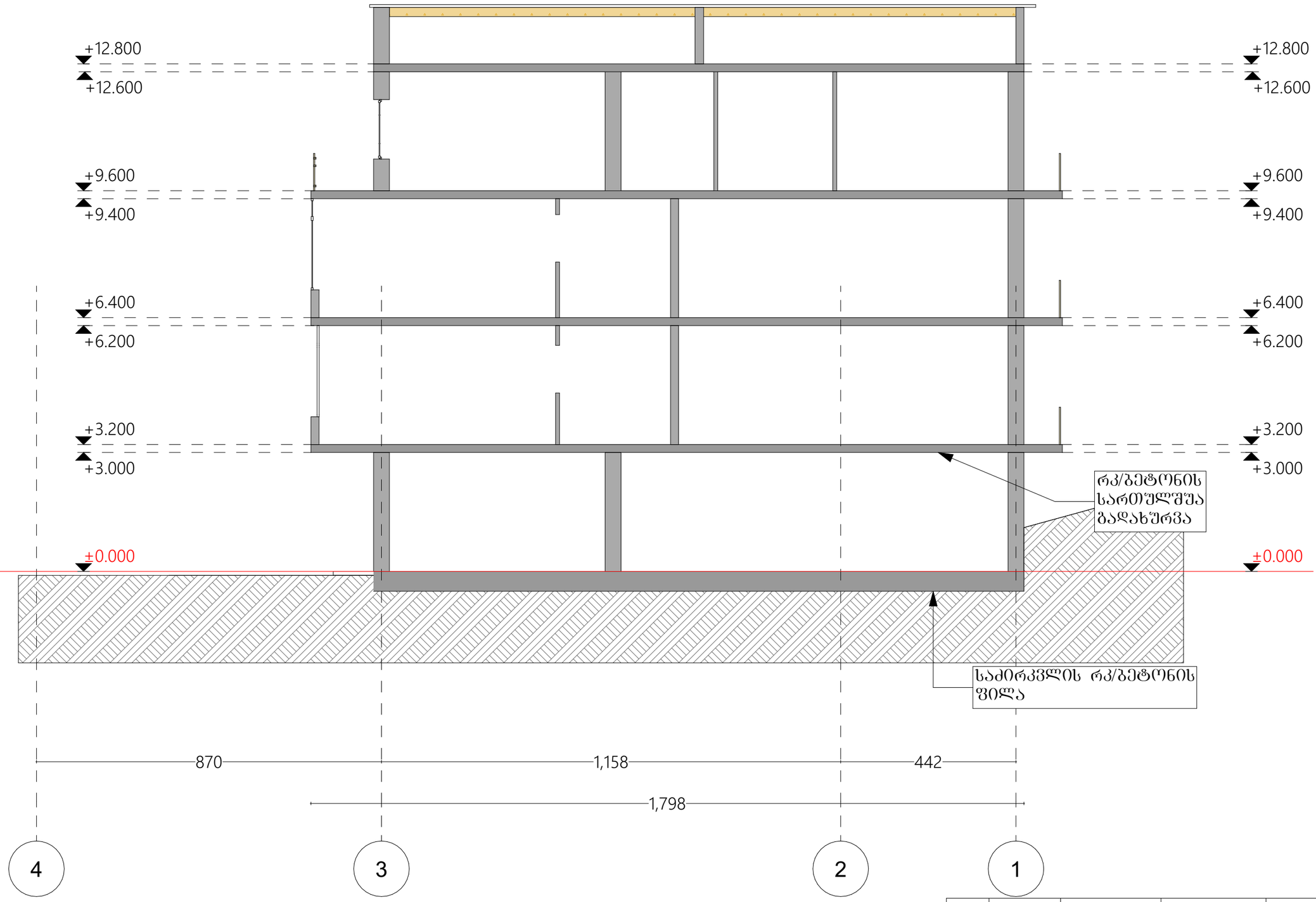
შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					ს.ძ: 01.15.04.004.055

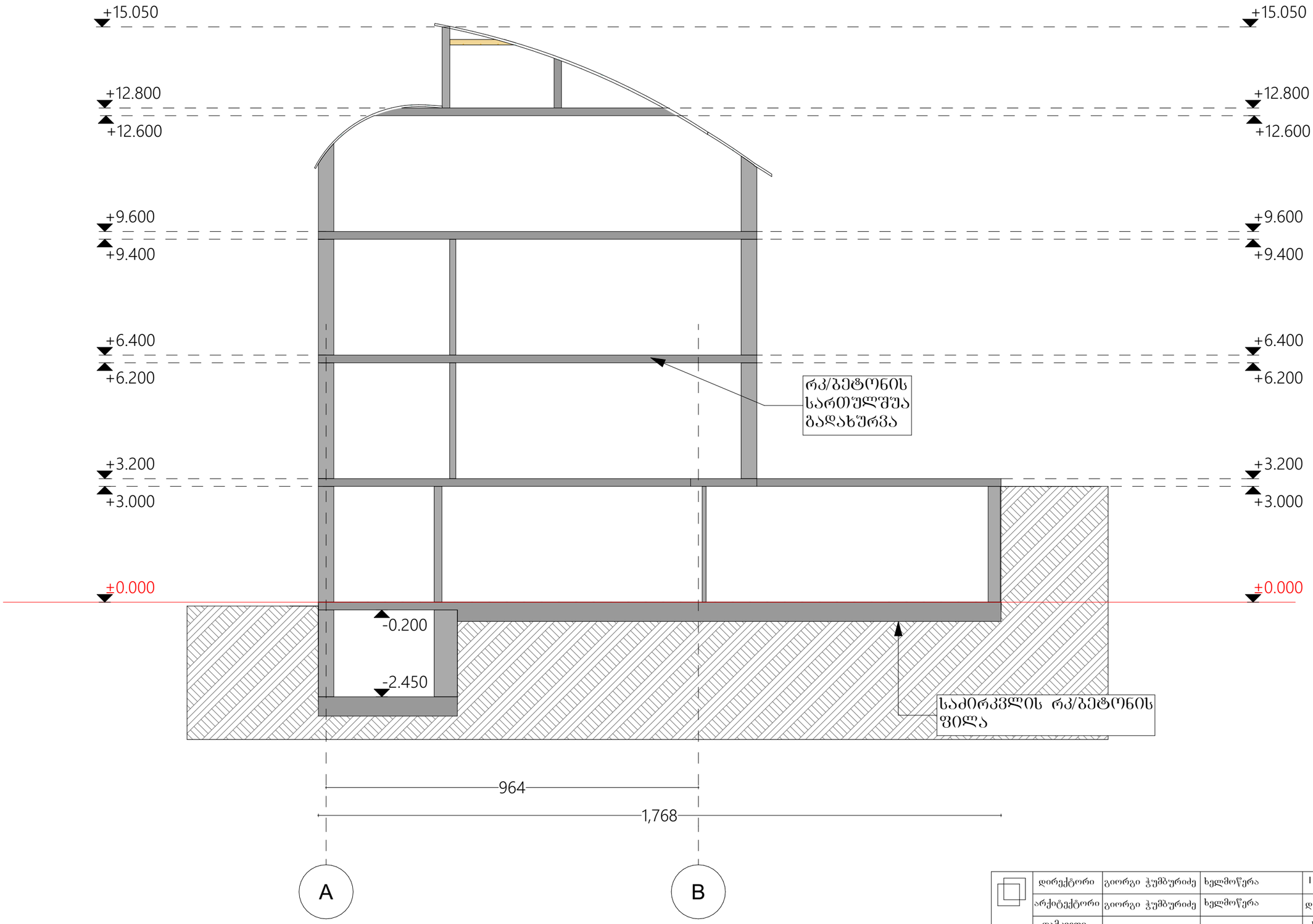
ჭრილი №4-1

შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული თარ: 01.09.2021		შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
					ფურც:
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ს.ძ: 01.15.04.004.055

ჭრილი №A-B
შენობა №3



დირექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	I სართული	თარ: 01.09.2021	შენობ:
არქიტექტორი	გიორგი ჭუმბურიძე	ხელმოწერა	დემონტაჟის პროექტი		მაშტაბი: 1:200
დამკვეთი			სანაპიროს № 10		ფურც:
					ს.ძ: 01.15.04.004.055

ექსპლიკაცია

1. სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობა
2. სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობა
3. სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობა
4. დროებითი ნაგებონა
5. არსებული ღობე
5. დამცავი ღობე
6. დროებითი ჭიშკარი

4617100
482850
4617000
482800
01.01.834
01.00.332
01.00.287
01.15.04.003.008
01.15.04.003.048
01.00.068
01.00.271
01.15.04.004.049
01.15.04.004.047
01.15.04.004.055
01.02.163
01.00.037
01.01.812
01.15.04.004.046
სერვიტუტი
5
2
3
1
4
6
393.03
395.81
393.98
393.21
393.16
392.87
392.69
392.84
392.78
392.80
392.88
392.93
392.56
392.77
392.82
392.83
392.51
392.73
392.59
392.72
392.56
392.60
392.39
392.41
392.59
392.57
392.62
392.55
392.53
392.70
392.74
393.28
393.40
393.15
393.70
394.46
395.27
396.67
401.07
399.97
393.62
d=200მმ
d=250მმ
ბეტ
ასფ
ქვაფ
ხე
ბ/ს
ტ/ბ
ელ/ბ
ელ/ს
ტ/ს
ჭ
ბ
ა
ძ
ღ
ს
ჩ
ვ
ე
ი
ო
ფ
ქ
შ
ც
ძ
წ
ხ
ჯ
ჰ
ჭ
ჟ
ჩ
ჭ
ჭ
ჭ















