ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ.№ CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-1			gengegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

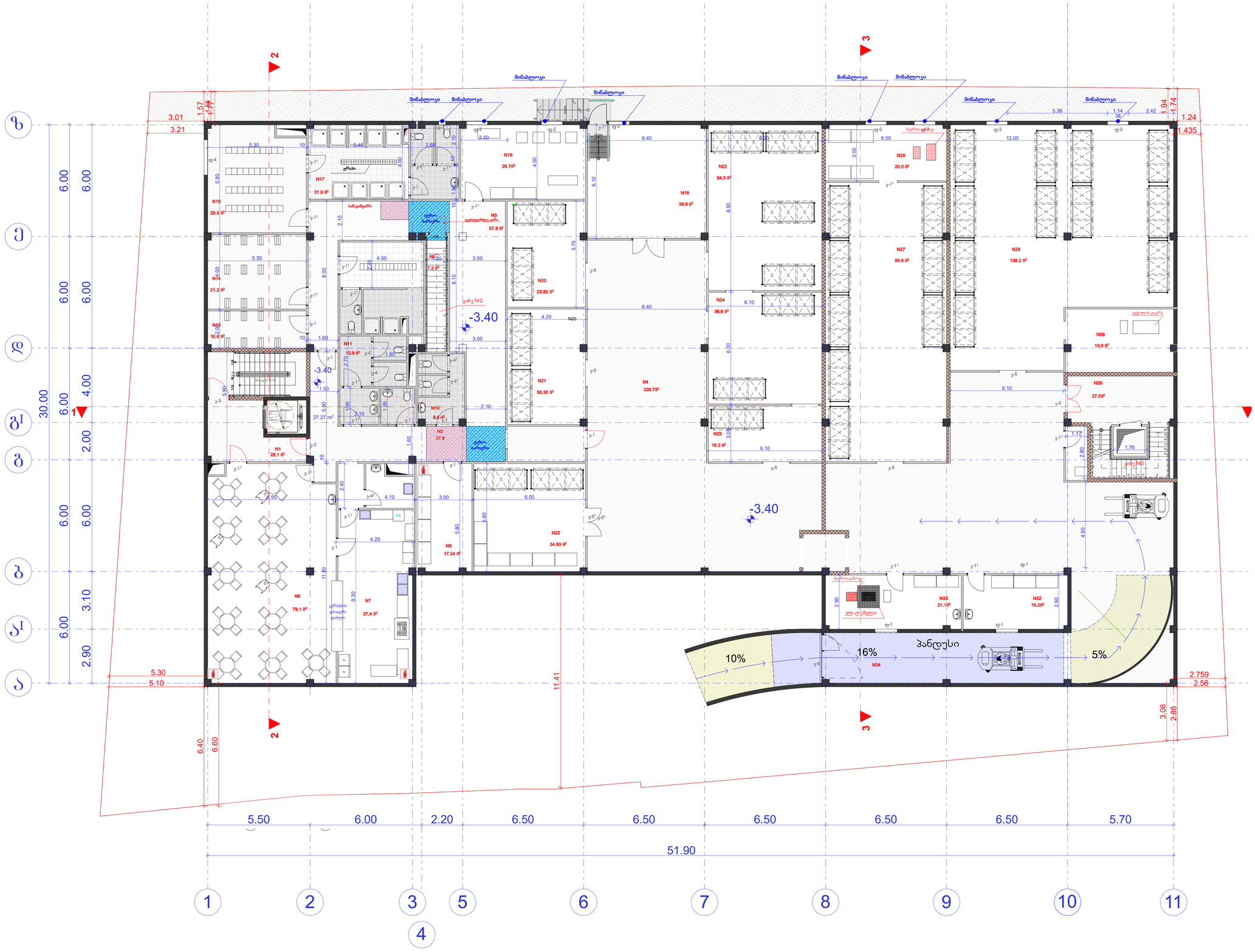
+503.300 საპროექტო ნიშნული

505.780 არსებული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ნიშული ხაზი



ბეტონის ელანძილაჟია -3.40 ნიშნულზე

1. კიბის ურიკი №1 **26,1 მ²**
2. კრებადობი №1 **27.1**
3. კრებადობი №2 **57.8 მ2**
4. კრებადობი №3 (სარდაფის სართული ნაწილი) **326.7მ2**
5. კიბის ურიკი №2 (კიბე№2) **7.2 მ2**
6. სასადილე/სალხინოსტორაჟი ფარგალზე. **79,1 მ2**
7. სპორტარეული **37,4 მ2**
8. დაწოლაბლების ოთახი **8.7**
9. სარეცხი სარდაფის ტექნიკური საშუალებები. **17.24 მ2**
10. მაშაკაცების WC **8.8 მ2**
11. ქალების WC **13.8 მ2**
12. ტექპერსონალის WC **3.7 მ2**
13. მაშაკაცების გარდობერი (გარე ტანსაცმლის). **10.6 მ2**
14. ქალების გარდობერი (გარე ტანსაცმლის). **21.2 მ2**
15. მაშაკაცების გასახდელი/სამზარეულო (სამუშაო ტანსაცმელი). **21.8 მ2**
16. ქალების გასახდელი (სამუშაო ტანსაცმელი). **29.5 მ2**
17. ქალების საშხაპე/WC **31.0 მ2**
18. სანიტარული ტანსაცმლის სამაგიჩაპე-საწყობი. **26.7მ2**
19. სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი **26.7მ2**
20. მცირე ნელსაწყლის (საკვები ნელსაწყლის საწყობი) **23.82 მ2**
21.მცირე ნელსაწყლის (საკვები ნელსაწყლის საწყობი) **50.30 მ2**
22. სასაწყობე ფართი (მოგორკალი,ზეთი, ბენზინი, ძრავზეთი). **34.80 მ2**
23. არასანელსაბანაო ნელსაწყლის საწყობი. **54.3 მ2**
24. ატარაქის საწყობი/მაცივარი (-2; -8). **3**
25. ატარაქის დასარიგებელი საწყობი/მაცივარი (+2; +8). **18.3 მ2**
26. შპილის ბუფეტი. **20.0 მ2**
27. შპილის საწყობი. **99.8 მ2**
28. მყნეთლის საწყობი. **138.2 მ2**
29. მყნეთლის მაცივარი. **19.0 მ2**
30. კიბის ურიკი№3 (კიბე№3) **27.5მ2**
31. დაბმაცივ სათაბმო. **3.4მ2**
32. დაბმაცივ სათაბმო. **16.2მ2**

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოყვანილია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე მყნეთ ფლიტითაა მანიანელოვნილ მეთოდებით უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადოვნ პროექტირებით ავტომატურად უკრება ნიმუ პროექტი;

ექსპლიკაცია EQSPLIKATION

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT: შპს "ყორნი" იურიდ.მის: ქ.თბილისი, ქველი თბილისის ო-60, ბ.რობაქიძის/ზეზის ქ. №19-ა; ბ12. ტელ: (+995) 5 55 643 030

პროექტი PROJECT: საკონფერენცი, გალერეა,სასტუმრო , რესტორანი და მაღალი ფუნქციონალური ზონირების ურთიერთდაკავშირებული ტექნიკური ფერფლები

მისამართი ADRESS: საკადასტრო: ქ.თბილისი,ვაკე-საბურთალოს უბნის/ნაკვეთის ბერიტორია სად. კოდი(01.72.14.014/888)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	თ.ბაქრაძე	
შეამოწმა:		
დაამტკიცა:		

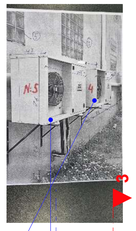
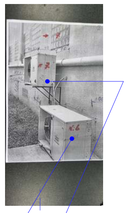
პროექტის შეთანხმება , მშენებლობის ნებართვა

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE

ნახაზი DRWG. სარდაფის მეზა-3.40 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მეზა პროექტირება		

ჯორექტირების შედეგად დაემატა აღნიშნული აგრეგატები




ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ.№ CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-1			gengegma. dwg

ჰორიზონტი ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ LEGEND

+503.300 საპროექტო ნიშნული
505.780 არსებული ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ღერძის ხაზი
ნიშული ხაზი

გეგმის ნიშანდებლობა ±0.00 ნიშნულზე

35. ტაბაშარი №1 12.7მ²
36. კიბის ფრაქცია №4 (კიბე№1) 12.70მ2
37. კორიდორი №4 28.8მ2
38. მეზანინის ქვეშების სართული 35.7მ2
39. ტექნატუნელი 9.3მ2
40. შესვლების ოთახი 8.2მ2
41. სველები 5.1 მ2
42. IT ოთახი 5.5 მ2
43. მაღაზია 32.3მ2
44. მაღაზიის სანაკრძანი 6.2 მ2
45. დამლაგებლის ოთახი 3.7 მ2
46. ფიზიოთერაპიული ოთახის საშხაპე, 8.8 მ2
47. ფიზიოთერაპიული ოთახის WC 2.6 მ2
48. ქალების WC 15.8მ2
49. მნვალეობების WC 3.8მ2
50. ტექნიკური 13.2მ2
51. კორიდორი №5 39.0 მ2
52. ტროტუარის მოსახვევი სივრცე 296.0მ2
53. სამაცივრე ოთახი (-2; +8 C°) 13.2მ2
54. სამაცივრე ოთახი (-5; +6 C°) 22.6მ2
55. სამაცივრე ოთახი (-2; -18 C°) 25.4მ2
56. ზარიდების მექანიკი. 13.9 მ2
57. ბორცშია და დასანაცმი სითხის ოთახი 20.1 მ2
58. სავაკლო ნაგებობების სივრცე 73.2 მ2
59. კრემის მოსახარშე სივრცე 66.7 მ2
60. სამაცივრე ოთახი მოხარშული კრემის -5; +8 C°). 13.2 მ2
61. სამაცივრე ოთახი (+2; +6 C°) 12.3 მ2
62. პისკვიტის საცხობი კამერა, 13.3 მ2
63. პისკვიტის შესვენების სახცხობი სივრცე. 80.9 მ2
64. კორიდორი №6 22.6 მ2
65. შესასვლელი/გასასვლელი 2.5 მ2
66. ტაბაშარი №2 4.3 მ2
67. პუფერული ზონა №1 3.6 მ2
68. საფიქსირო პისკვიტის საცხობი სივრცე
69. ჯაფხარე სართახი +0.75 ნიშნულზე 20.
70. პურის დასაფასკვნელი სივრცე, 71.3მ2
71. ელ.შკაფების ოთახი 17.7 მ2
72. სამაცივრე ოთახი (კვერცხ. -5; +8 C°)
73. მოლიფტიანორის რეზერვის ოთახი 8.0 მ
74. დამლაგებლის ოთახი 5.7 მ2
75. კვერცხის გასაწვრცხი ოთახი.
76. ხილის რეცხვის ოთახი 19.0 მ2
77. პუფერული ზონა №2 12.3 მ2
78. ტაბაშარი №3 6.3მ2
79. პუფერული ზონა№2 12.6 მ2
80. სამაცივრე ოთახი ხილის -2; -18 C°) 6.
81. სამაცივრე ოთახი 20.9 მ2 (ხილ.ტორტის -2; -18 C°).
82. დაბრუნებული ქილების სათავსო. 24.1 მ
83. სამაცივრე ოთახი 37.3 მ2 (მზა პროდუქციის -2; +8 C°).
84. სამაცივრე ოთახის ტაბაშარი №4 2.8 მ2

შენიშვნები	NOTES
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;	
2. ნახაზზე მყარი ცისტილია მშენებლობაზე მეთანამშრომლის მეთანამშრომელი უნდა ცდოს პროექის ავტორებს;	
3. ფენილის პროექირებით ავტორებისგან უფლება ნინ ჯორნინოს;	

ექსპლიკაცია	EQSPLIKATION

სიტუაციური სქემა	KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT: შპს "ყონდო" ქ.თბილისი, ქვემო თბილისის რ-ნი, ს.რუსთავისუბნის ქ. №79,ა; ბ12. ტელ: (+995) 5 55 643 030

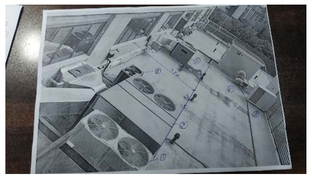
პროექტი PROJECT: საწარმოებრო, მაღუზისაწყობები , ოფისი და მასთან დაკავშირებული ტერიტორიის მოწყობა და მასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურის მშენებლობა

მისამართი ADRESS: საქართველო, ქ.თბილისი,ჯანაჯარული ინფრასტრუქტურის ტერიტორია სს. კოდი 01.72.14.014/888)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შემსრულებელი:	თამაზიშვილი	
შემოწმება:		
დამტკიცება:		

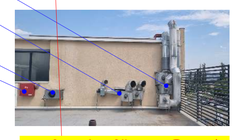
პროექტის შეთანხმება , მშენებლობის ნებართვა

მასშტაბი SCALE	მ 1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	
ნახაზის DRWG.	სართულის გეგმა +0.00/444.50 ნიშნულზე		
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES	
მშენ პროექტირება			





გადახურვის საფარის აერატორი



დაემატა ეს გამწოვი აგრეგატები

დაემატა ის აგრეგატები რაც სურათზეა აღნიშნული

საგენერატორო გაუქმებულია ალტერნატიული ჯვების გამო

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ.№ CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-1			gengegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+503.300 სპარალელო ნიშნული

505.780 აბსოლუტური ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ნიშნული ხაზი

გენგმის ექსპლიკაცია +3.50 ნიშნულზე

85. კიბის უჯრედი №5 (კიბე №1) -12.90მ²
86. კორიდორი №7 -31.60მ²

(ბინა)

87. შეხვედრების ოთახი -53.18მ²
88. საშხაპეები -10.00მ²
89. მარე კიბე -19.10მ²
90. დამხმარე სათავსო -5.30მ²
91. WC/საშხაპე -10.79მ²
92.საძგიაე -25.49მ²
93. დზანგრების ოთახი -18.99მ²
94. დზანგრების ოთახი -25.88მ²
95. აივანი (სახანძრო ოთახის) -4.28მ²
96. აივანი (ღერძის) -3.08მ²
97. აივანი (ღერძის) -3.08მ²
98. ტერასა - 488.96მ² (პარკინგის ბანალეების ადგილი)

(ღერძი)

99. ბუღალტერი - 7.68მ²
100. WC - 10.68მ²
101. ბუღალტრის დამხმარე - 8.68მ²
102. ლაბორატორია - 15.18მ²
103. დირექტორის მოადგილე - 20.48მ²
104. მისაღები ოთახი - 44.68მ²
105. შიდა აივანი აეროკის დასადგმად - 6.68მ²
106. დირექტორის მოსასვენებელი ოთახი/საპარიკმახერო ნიშა - 10.48მ²
107. დირექტორის WC - 5.48მ²
108. აივანი (ღერძის) - 4.28მ²
109. აივანი (ღერძის) - 4.28მ²

შენიშვნები	NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მმ-ებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობაზე მუშანახაზები უნდა იქნას პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადის პროექტირებით ავტომატურად ჩაიფერა ნიშა პროექტით;

ექსპლიკაცია EQSPLIKATION

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT: შპს "ყორღი" ქ.თბილისი,მთაწმინდის რ-ნი, ქ.რობერტფენშინის ქ. №№5,6,8/12. ტელ: (+995) 5 55 643 030

პროექტი PROJECT: საპენსიო ბინა, მულტისპორტი , ოფისი და მეში ფენომენოლოგიის ურნიველსიტეტის შენობა

მისამართი ADRESS: საქართველო, ქ.თბილისი,ვარკეთილი უნივერსიტეტის მიმდინარე სკ. კორპ 01.72.14.014/888)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	თამთა ლომსაძე	
შეამოწმა:		
დაამტკიცა:		

პროექტის შეთანხმება , მშენებლობის ნებართვა

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	
ნახაზის DRWG.	სართულის მშმმ+3.50 ნიშნულზე		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მშმ პროექტირება		

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-1			gengegma. dwg

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

+503.300 საპროექტო ნიშნული

505.780 არსებული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ნიშული ხაზი

წვიმის საწრეტი მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

+8.15

+7.20

+7.80

+7.00

+3.60

+3.50

40.95

40.86

11.00

30

6.00

6.00

6.00

3.10

2.90

30.00

16.35

14.06

7.65

2.07

10

465.00 მ2

24.40 m²

N1

N2

N3

N4

N5

N6

დაემატა ის აგრეგატები რაც სურათზეა აღნიშნული

საგენერატორო გაუქმებულია ალტერნატიული ჯვების გამო

წვიმის შემკრები ღარი

საქვაბე

სატრანსფორმატორი

დაემატა ეს გამწოვი აგრეგატები

1.94

1.68

1.18

.435

2.91

3.21

1.51

1.77

5.01

5.31

6.31

6.31

9.23

4.51

3.06

2.65

2.72

2.46

2.30

5.50

5.50

2.20

6.50

6.50

6.50

6.50

6.50

5.70

50

51.90

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

A

B

1

2

3

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოყვანილია მმ-ებში;
2. ნახაზზე ყველა ელემენტის მშენებლობისას მკაცრად უნდა დაცულ იქნეს პროექტის პირობები;
3. ფერადში პროექტირების პირობებიდან უკიდურესად ცვლილება ნებადართული;

ექსპლიკაცია — EQSPLIKATION

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN

დამკვეთი CLIENT: შპს "ჯონდო" ქ.ქობულეთი, ქ.თბილისის, ქნდო თბილისის ჩ-60, ტ. 0(577)20.00.00, ტ. 0(577)20.00.00, ქ. ბათუმი, ქ. ბულ.4; ბ12. ტელ: (+995) 5 55 643 030

პროექტი PROJECT: "საკონდენსო, დღეში-ტუ-საცხრეთ , ლეფისი და მასთი შენობებისთვის ელექტრომომარაგების დამხმარე ფარიანი"

მისამართი ADRESS: საქართველო, ქ.ქობულეთის,პრეკრანული უნივერსიტეტის ტერიტორია სამ. ბორჯომ(01.72.14.014/888)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
შეასრულა:	თ.ბავშვილი	
შეამოწმა:		
დაამტკიცა:		

"KONDO" LTD

პროექტის შეთანხმება , მშენებლობის ნებართვა

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE
ნახაზის DRWG.	სანერვიანი გეგმა	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მშენ პროექტირება		