ქალაქი თბილისი , აგრარული
უნივერსიტეტის ტერიტორია (01.72.14.014.281)
სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი
მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა


ჩ
4627250
4627200
480650
480700
440.65
440.52
440.70
440.63
440.55
440.41
440.62
440.46
440.27
440.10
440.65
440.58
440.55
440.09
440.06
440.64
440.59
440.0
439.93
440.61
440.63
440.69
439.94
439.33
439.72
439.38
438.96
439.59
439.44
438.73
439.83
439.17
438.78
439.42
438.75
439.26
438.93
439.43
438.53
439.30
439.02
438.66
438.98
438.41
439.36
438.83
438.52
438.54
438.52
439.04
439.83
438.73
438.53
438.52
439.67
439.37
439.14
438.56
439.03
438.56
438.74
438.65
438.64
ელ. ქსელი
ელ. ქსელი
ელ. ქსელი

გენ-გეგმა

შენობის მიბმის ჭერტილი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის

გენერატორის განთავსების ადგილი დამოუკიდებელი ელ. მომარაგებისათვის

მანძილი გზის ღერძულა ხაზიდან შენობის საფასადე სიბრტყემდე უმცირესი მნიშვნელობიდან.

სახანძრო მანქანა

სახანძრო მანქანისთვის განკუთვნილი მოტრიალების არეალი დიამეტრით15.00 მ.

სერვიტუტი

ტროტუარი

შშმ პირთა პანდუსი

საპროექტო ტერიტორიასთან ეწყობა ერთი სახანძრო ჰიდრანტი საჭალი გზის გასწვრივ, მისი ჯიდიდან არაუმეტეს 2.5 მ. მანძილზე და შენობის ჯედლიდან არანაკლებ 5 მ. დაცილებით. სახანძრო ჰიდრანტის წყალმომარაგება განხორციელდება წყლის რეზერვუარის საშუალებით.

შენიშვნა:
1. ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემებისთვის და შიდა ხანძარსაწინააღმდეგო წყალგაყვანილობის სისტემებისთვის საჭირო რეზერვუარი და სატუმბო სადგური განთავსდება შენობაში.

2. საპროექტო შენობას ჩრდილოთის მხრიდან ესაზღვრება სასაწყობე ტიპის 4 სართულიანი შენობა სამხრეთის მხრიდან კი, ნაუბუქი კონსტრუქციის მკრნე სასაწყობე შენობები. შესაბამისად აღნიშნული ფასადები დაცულია 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხით, ხოლო ჩრდილო-დასავლეთის მხრიდან ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე, შესაბამისად აღნიშნულ ფასადებზე არ მოითხოვება ცეცხლმედეგობის დაცვა.

3. საპროექტო ტერიტორიასთან ეწყობა ერთი სახანძრო ჰიდრანტი საჭალი გზის გასწვრივ, მისი ჯიდიდან არაუმეტეს 2.5 მ. მანძილზე და შენობის ჯედლიდან არანაკლებ 5 მ. დაცილებით. სახანძრო ჰიდრანტის წყალმომარაგება განხორციელდება წყლის რეზერვუარის საშუალებით.

საავტომობილო პანდუსი

საავტომობილო გზა ნაკვეთის საკადასტრო ხაზიდან პანდუსამდე

მანძილი გზის ღერძულა ხაზიდან შენობის საფასადე სიბრტყემდე უმცირესი მნიშვნელობიდან.

სახანძრო ჰიდრანტი

K - 3 = 442,050 m²

41,30

39.00

30,612 m²

72,350 m²

32,038 m²

R 7,500

18,075

16,225

8,000

18,320

25,941

10,500

H - 0.45

Wrili-88

პრ01-77

პრ01-72

პრ01-76

პრ01-24

პრ01-73

S-02