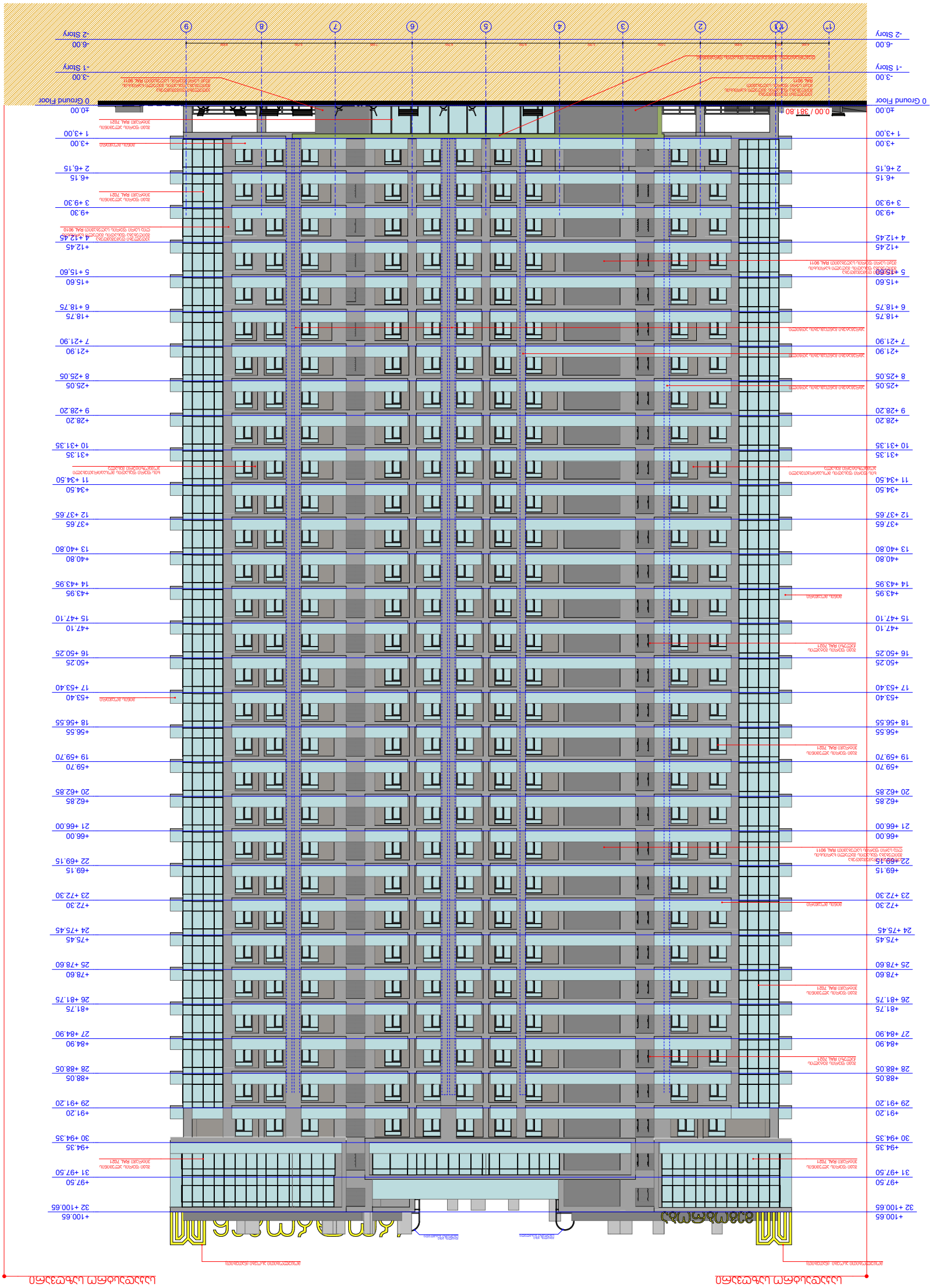

1 2 3 4 5 6 7 8 9
-2 Story -1 Story 0 Ground Floor
-6.00 -3.00 ±0.00 +3.00 +6.15 +9.30 +12.45 +15.60 +18.75 +21.90 +25.05 +28.20 +31.35 +34.50 +37.65 +40.80 +43.95 +47.10 +50.25 +53.40 +56.55 +59.70 +62.85 +66.00 +69.15 +72.30 +75.45 +78.60 +81.75 +84.90 +88.05 +91.20 +94.35 +97.50 +100.65
0.00 / 381.80
0 Ground Floor
-2 Story -1 Story
-6.00 -3.00 ±0.00 +3.00 +6.15 +9.30 +12.45 +15.60 +18.75 +21.90 +25.05 +28.20 +31.35 +34.50 +37.65 +40.80 +43.95 +47.10 +50.25 +53.40 +56.55 +59.70 +62.85 +66.00 +69.15 +72.30 +75.45 +78.60 +81.75 +84.90 +88.05 +91.20 +94.35 +97.50 +100.65
1 2 3 4 5 6 7 8 9
0 Ground Floor
-2 Story -1 Story

Объект:	Жилой дом
Стадия:	Рабочий проект
Наименование чертежа:	Фасад 1
Масштаб:	1:200
Формат:	А1
Дата:	15/08/2022
Лист:	Лист 1

Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Жилой дом"
Генеральный проектировщик:	ООО "Проектная компания "Архитектурное бюро"
Главный архитектор проекта:	Ахмедов Р.Р.
Главный инженер проекта:	Ахмедов Р.Р.
Ответственный исполнитель:	Ахмедов Р.Р.
Разработал:	Ахмедов Р.Р.
Проверил:	Ахмедов Р.Р.
Н.контроль:	Ахмедов Р.Р.

Жилой дом "Жилой дом" г.Махачкала, ул.Ирчи Казака, 3 очередь строительства

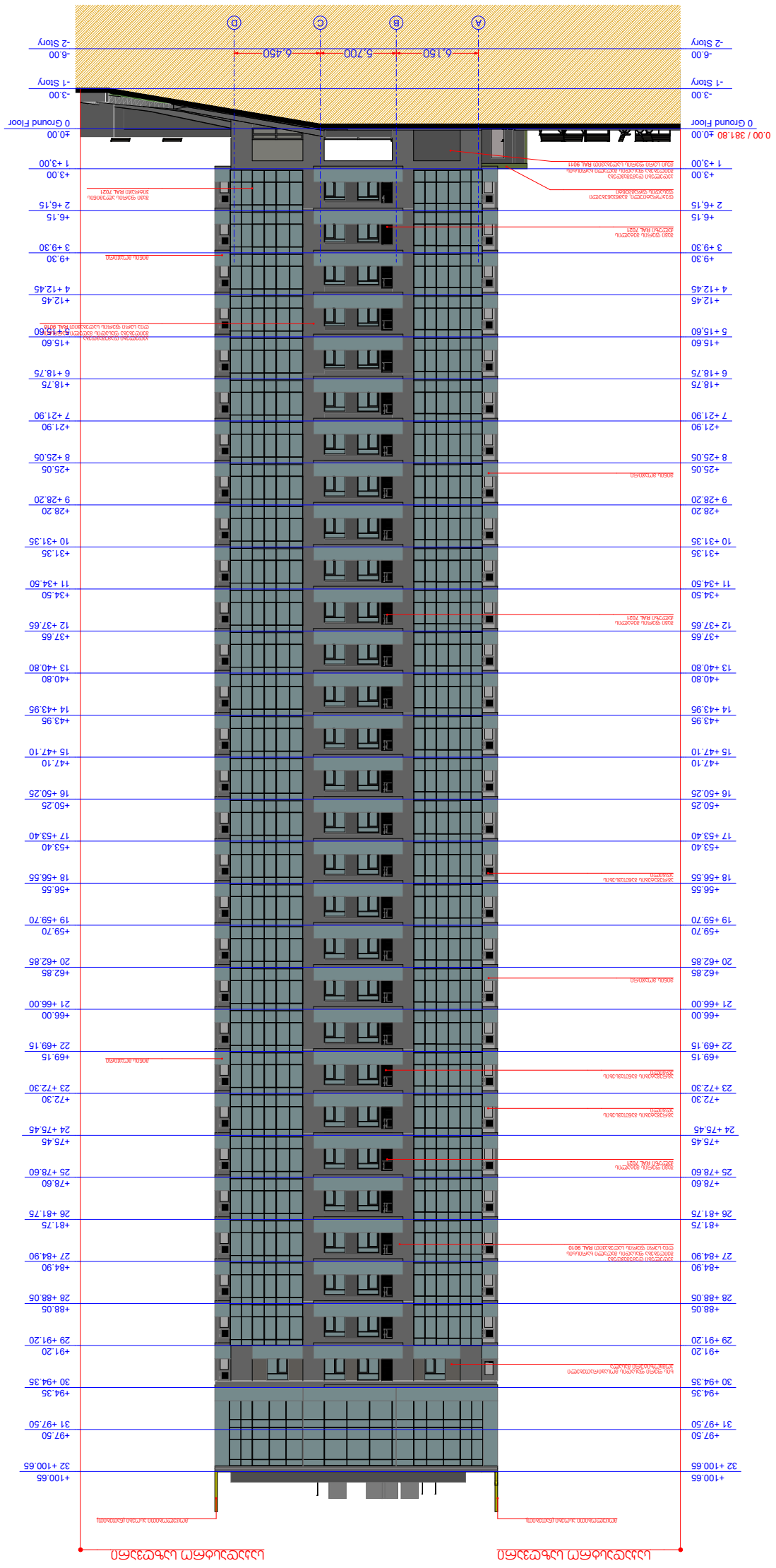
Фасад 1

Фасад 1

Фасад 2

Фасад 2

Условные обозначения:	
Граница земельного участка	
Граница зоны с особыми условиями использования территории	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (санитарно-защитная зона)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (водоохранная зона)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (прибрежная защитная полоса)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (зона затопления)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (зона подтопления)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (зона санитарной охраны источников водоснабжения)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (зона охраняемого объекта)	
Граница зоны с особыми условиями использования территории (иная зона с особыми условиями использования территории)	
Красные линии	
Линии отступа	
Линии регулирования застройки	
Границы зон действия публичных сервитутов	
Границы зон действия ограничений использования земельных участков	
Границы территорий объектов культурного наследия	
Границы лесничеств	
Границы особо охраняемых природных территорий	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (паводковая зона)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона оползней)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона селей)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона землетрясений)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона снежных лавин)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона карстов)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона эрозии)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона ураганов)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона цунами)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона лесных пожаров)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона наводнений)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона ледовых явлений)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона ветровых нагрузок)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона гололеда)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона сейсмической активности)	
Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (зона вулканической активности



ΥΠΟΜΝΗΜΑΤΙΣΜΟΣ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΥ	0.0 m²
ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΩΝ:	0.0 m²
ΚΑΤΑ:	0.0 m²

- ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΥ
- ΟΡΙΟ ΔΙΑΙΡΕΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
- ΟΡΙΟ ΚΤΙΡΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ
- ΟΡΙΟ ΔΙΑΙΡΕΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
- ΟΡΙΟ ΚΤΙΡΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΠΕΔΟ)
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΠΕΔΟ)
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΠΕΔΟ)
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΠΕΔΟ)
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΠΕΔΟ)
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕ ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΟΨΗΣ (ΔΕΥΤΕΡΟΝ ΕΠΙΠΕΔΟ)
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
- ΒΟΡΡΑΣ
- ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟΣ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
- ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΑΝΩ ΟΡΙΟ	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ	8. ΣΥΝΟΛΟ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ
ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΩΝ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	μ. ΠΛΑΤΟΣ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ
ΣΥΝΟΛΟ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	ΕΜΒΑΔΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ	8. ΣΥΝΟΛΟ	
ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΡΙΩΝ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ	
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	μ. ΠΛΑΤΟΣ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ
ΣΥΝΟΛΟ	3. ΔΥΤΙΚΗ ΠΡΟΣΟΨΗ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
(ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ-ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΙ)
Δ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, Μ.Π.Δ., Νο2.
Α/Υ 01.18.09.005.012

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΑΤΟΨΗ ΒΟΡΡΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:200 Α - D

ΑΝΑΘ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΧΟΛΙΑ
Α1	15/08/2022	ΑΡΧ. ΕΚΔΟΣΗ

Նախագիծ	Ճարտարապետական մասեր
Փուլ	Մ. Նախագիծ
Նկարի անվանում	Ճակատներ
Նկարի համար	Ա1
Նկարի չափը	A3
Մասշտաբ	1:200

Ճակատներ 1-ին և 2-րդ մասնաշենքերի

Ճակատների նկարագրություն

1. Ճակատների գունային լուծումները և նյութերը տրված են ճակատների նկարներում:
2. Ներքին ճակատների գունային լուծումները տրված են ճակատների նկարներում:
3. Ճակատների ներկման համար օգտագործվող ներկանյութերը պետք է ունենան հակահրդեհային հատկություններ, ինչպես նաև ջրակայուն և ցրտադիմացկուն հատկություններ:
4. Ճակատների ներկման համար օգտագործվող ներկանյութերը պետք է ունենան ներկման ենթակա մակերեսի հետ լավ կպչունություն:
5. Ճակատների ներկման համար օգտագործվող ներկանյութերը պետք է ունենան ներկման ենթակա մակերեսի հետ լավ կպչունություն, ինչպես նաև ջրակայուն և ցրտադիմացկուն հատկություններ:

Նշանակություն

- Ճակատների ներկման համար օգտագործվող ներկանյութերը պետք է ունենան հակահրդեհային հատկություններ, ինչպես նաև ջրակայուն և ցրտադիմացկուն հատկություններ:
- Ճակատների ներկման համար օգտագործվող ներկանյութերը պետք է ունենան ներկման ենթակա մակերեսի հետ լավ կպչունություն:

Ծրագրի անվանում:	Բնակելի շենքերի համալիր «Ճակատներ» թաղամասում, 1-ին և 2-րդ մասնաշենքեր, Ք/հ 40033389
Շինարարության վայրը:	ՀՀ, Արարատի մարզ, Արտաշատ համայնք, Ք/հ 01.1.8.09.0005.012
Գլխավոր ճարտարապետ:	Ա. Ճարտարապետյան
Գլխավոր ինժեներ:	Ա. Ինժեներական
Գլխավոր նախագծող:	Ա. Նախագծող
Նախագծող:	Ա. Նախագծող

Ճակատների համար օգտագործվող ներկանյութերի տեսակները, գույները և քանակները տրված են ճակատների նկարներում:	
Ներկման ենթակա մակերեսները պետք է նախապես մաքրվեն փոշուց, կեղտից և յուղերից:	
Ներկման ենթակա մակերեսները պետք է չորացվեն մինչև ներկման սկսելը:	
Ներկման ենթակա մակերեսները պետք է ներկվեն երկու շերտով:	
Ներկման ենթակա մակերեսները պետք է ներկվեն միայն չոր եղանակին:	
Ներկման ենթակա մակերեսները պետք է ներկվեն միայն այն ջերմաստիճանի պայմաններում, որը նշված է ներկանյութերի տեխնիկական նկարագրերում:	

Ընդհանուր մակերես:	0.0 մ²
Ներկման ենթակա մակերես:	0.0 մ²
Այլ:	0.0 մ²

Նկարի անվանում	Ճակատներ
Նկարի համար	Ա1
Նկարի չափը	A3
Մասշտաբ	1:200

Ճակատներ 1-ին և 2-րդ մասնաշենքերի