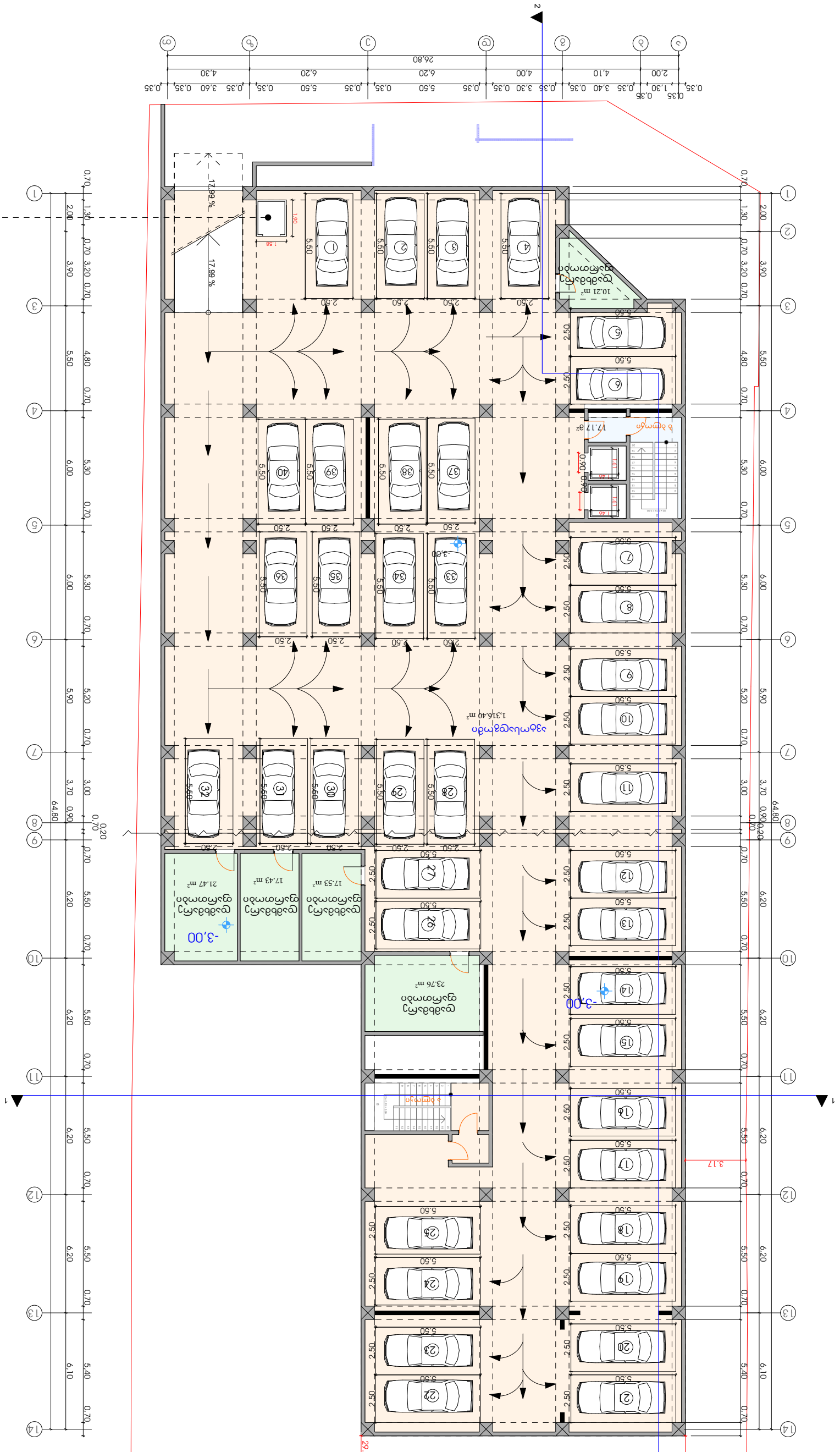
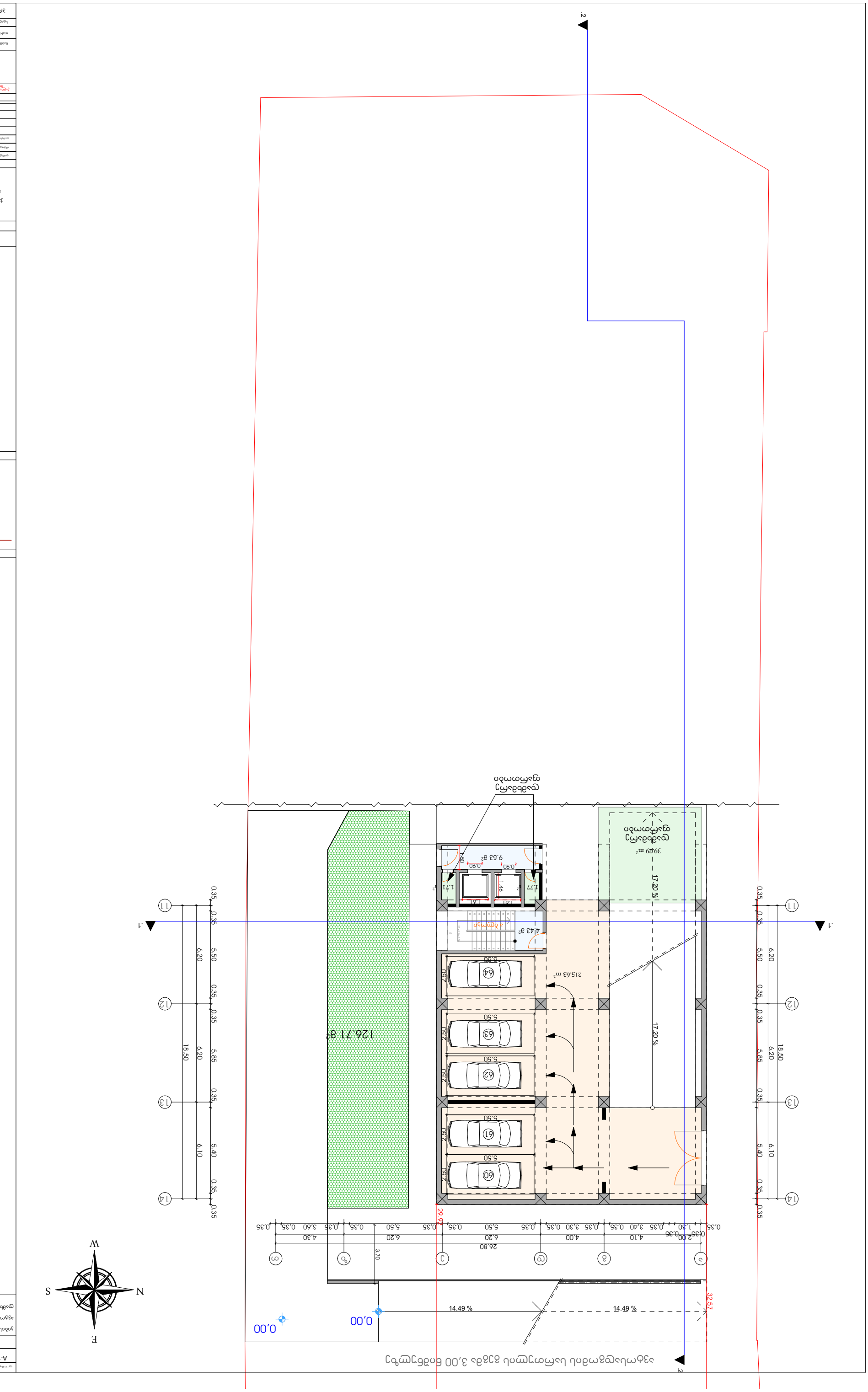
ვიზუალიზაცია -3.00 ნიშნულის ავტოსადგომის


-3,00
-3,00
-3,00

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი	
ქალაქი თბილისი, ჯორჯიაშვილის ქუჩა №33, ნაკვეთი (ს/კ 01.03.10.033)	



ערך	מספר	יחידת מידה
מספר יחידות	8	
שטח כולל מוחלט	215.63	
שטח בנוי		
שטח עיקרי		
שטח שירות		

טבלת נתונים

שם המבנה:	בית מגורים חד משפחתי
כתובת:	רחוב הפרחים 12, מושב עין הדס
גוש:	18234
חלקה:	47
מספר תכנית:	2022
שם התכנית:	תכנית הרחבה למגורים במושב עין הדס
מספר תכנית:	638/ב
מהנדס:	אדר' נועה ברקוביץ
מספר רישיון:	41872
כתובת:	רחוב הגפן 7, מושב עין הדס
טלפון:	054-7712340
דוא"ל:	noa@barkovitz-arch.co.il

קנה מידה	1:100
תאריך	2022
שרטט	מ. כהן
בדק	ע. ברקוביץ
גרסה	6
דף	A-1

בית מגורים חד משפחתי, מושב עין הדס

תכנית קומת קרקע

מגרש 47, גוש 18234, מושב עין הדס, מועצה אזורית דרום השרון

מפת מדידה מצבית

גבול המגרש

קווי בניין

מבנה קיים להריסה

מבנה חדש

מפלס 0.00 = 32.57 מ' מעל פני הים

כניסה ראשית

חניה מקורה

חניה פתוחה

מדרגות

מעלית

מרפסת

גדר

שער כניסה

עץ קיים

עץ לכריתה

מס' חלקה: 47

שטח החלקה: 1,284 מ"ר

שטח בנוי: 215.63 מ"ר

אחוזי בנייה: 16.8%

מס' יחידות דיור: 1

מס' קומות: 1

גובה מבנה: 4.25 מ'

מס' חניות: 2

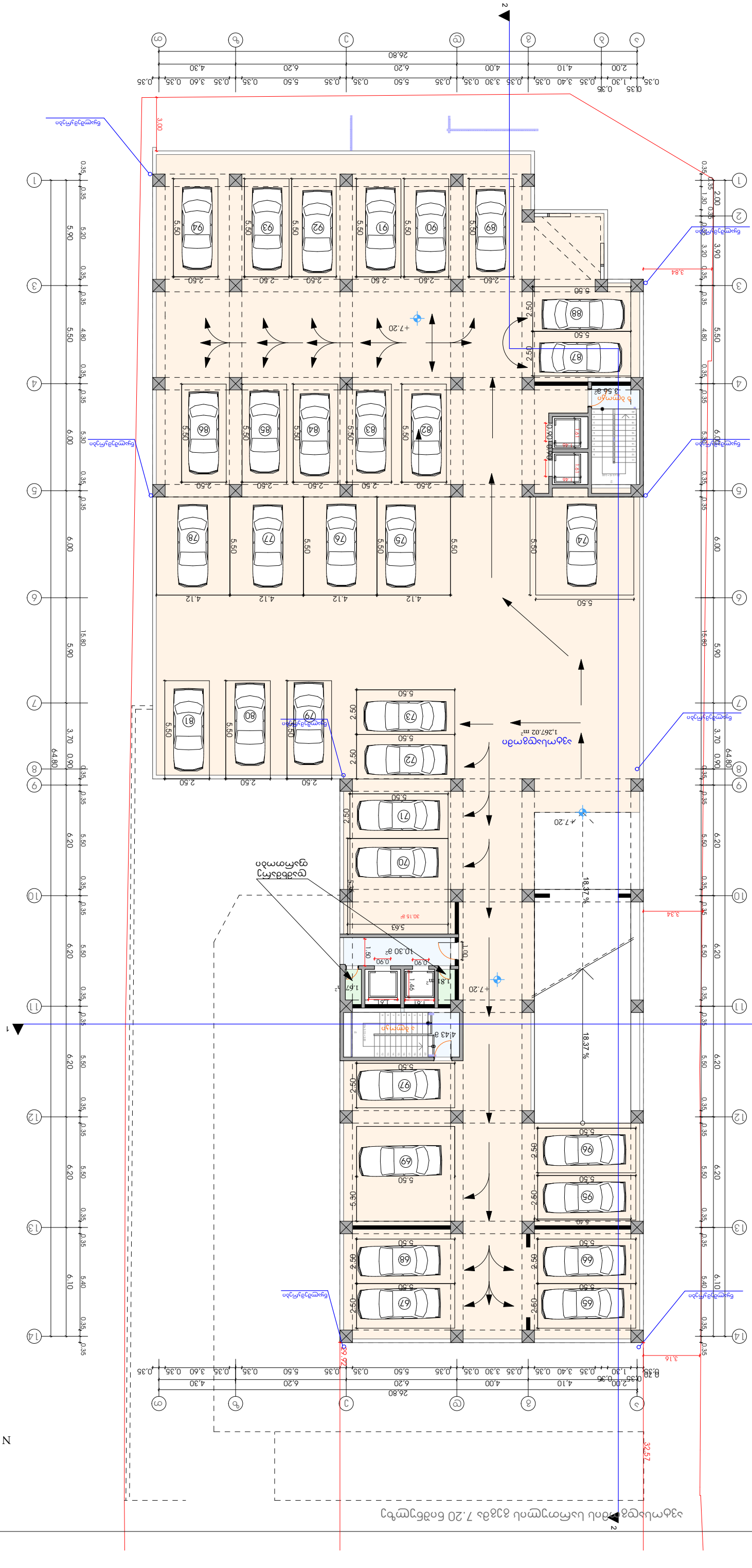
קווי בניין: קדמי 6.0 מ', צדדי 3.5 מ', אחורי 5.0 מ'

מקור: מדידה מצבית מאת מ. כהן, מס' 2022/0412, מיום 14.03.2022

הערות:

1. כל המידות במטרים אלא אם צוין אחרת.
2. יש לבצע בדיקת מפלסים באתר לפני תחילת העבודות.
3. חניות 1 ו-2 מקורות בסככת עץ.
4. הגדר הקיימת בגבול הצפוני תישאר ללא שינוי.
5. פתרון הניקוז יתואם עם מהנדס הוועדה המקומית.
6. כל העצים המסומנים לכריתה יפוצו בנטיעת עצים חדשים.

ავტოსადგომის გეგმა 7.20 ნიშნულზე


ავტომანქანის ადგილების რაოდენობა
ადგილების ნომერი
ავტომანქანის ადგილის ფართობი
ავტომანქანის ადგილის ზომა
ადგილების ნომერი
ავტომანქანის ადგილის ფართობი
ავტომანქანის ადგილის ზომა
ავტომანქანის ადგილების საერთო ფართობი
ავტომანქანის ადგილების საერთო რაოდენობ

ЗМ.	8
чертеж	чертежи
масштаб	1:100
дата	2022
стадия	

III цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц

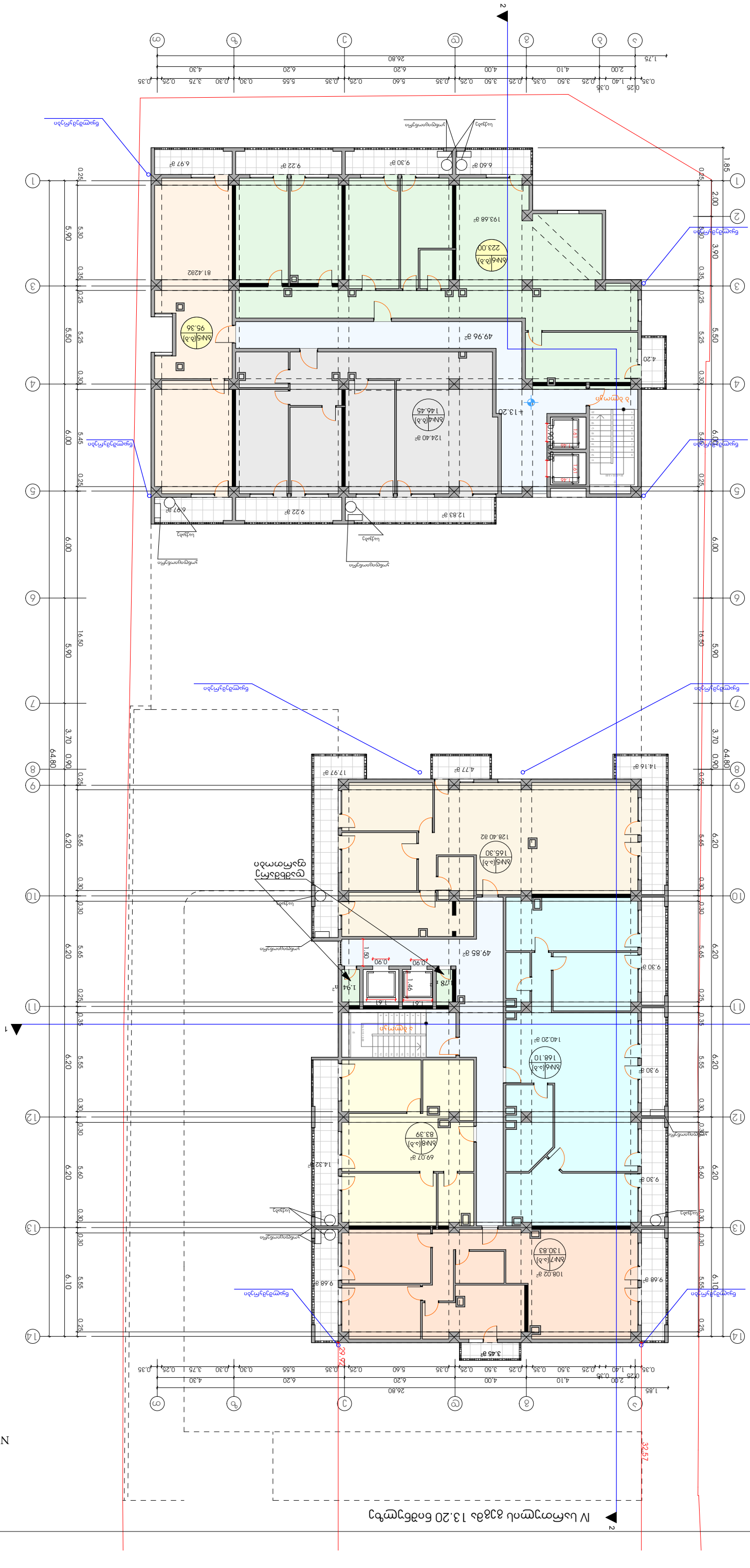
чертил			А-1
проверил			

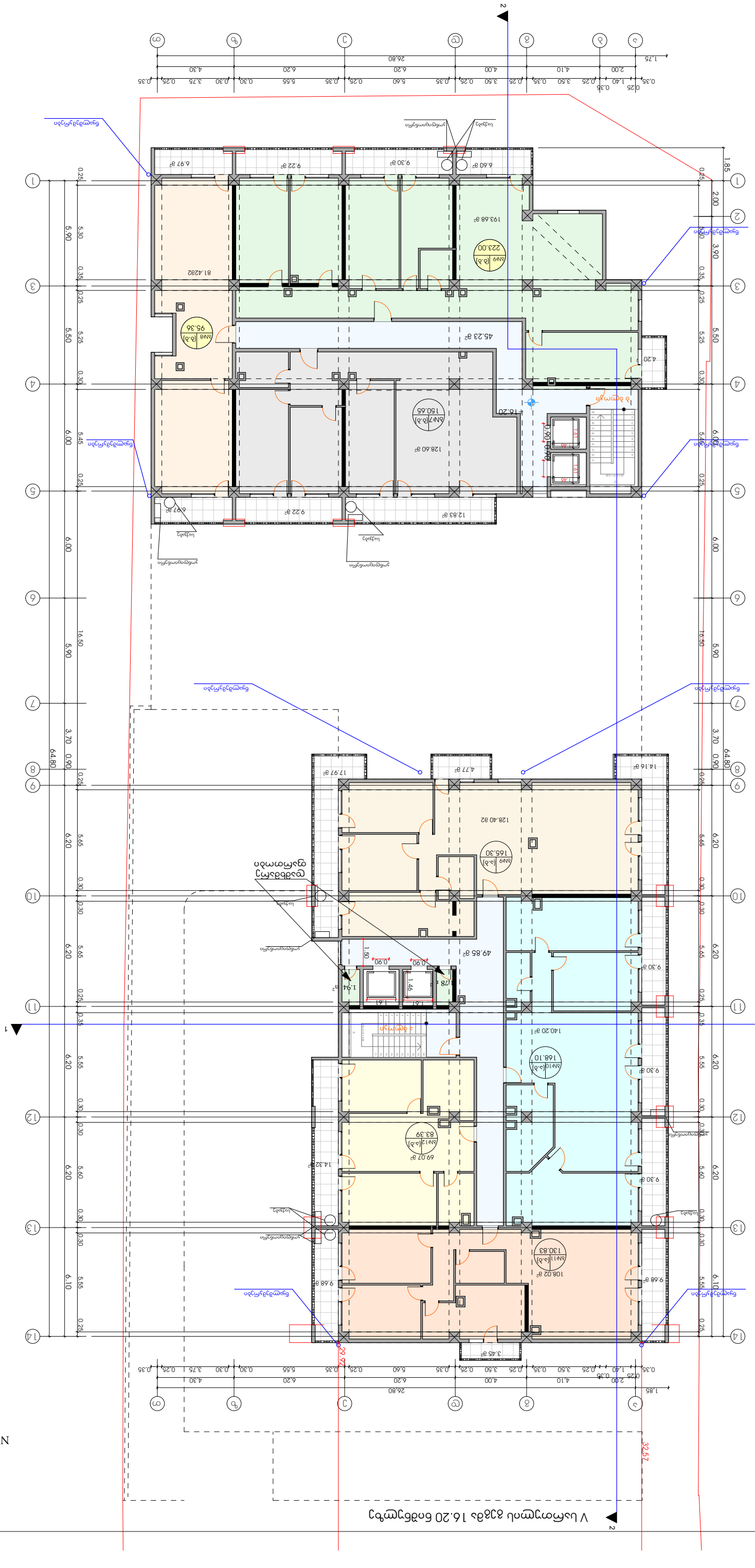
Цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц

Цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц	849.39	д.ф
Цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц	167.24	д.ф
Цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц	95.08	д.ф
Цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц	3.73	д.ф

N
W
E
S

Цьбмэцтмоь ашдь 10.20 бпбёцтмчбц


IV სართული გეგმა 1:100
1
2
A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
1.85
2.00
3.90
5.50
6.00
5.90
3.70
6.20
6.10
64.80
16.50
26.80
32.57
29.77
1.75
0.25
0.35
0.30
0.90
0.35
0.25
0.30
0.35
0.25
0.30
0.30
0.30


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
1.85
2.00
3.90
5.50
6.00
16.50
5.90
3.70
0.90
64.80
6.20
5.65
6.10
0.25
0.30
0.35
5.30
5.25
5.45
5.55
5.60
5.20
0.90
1.50
1.46
1.78
1.94
1.63
1.40
1.75
0.90
0.90
0.90

VI სართული გადახურვის გეგმა 19.20 ნიშნულზე

ფორმატი	ლისტის №:	ლისტების რაოდენობა:
A-1		

ნახაზის დასახელება:

სართულის ფართობი	845.19	მ²
სველი წერტილების ფართობი	167.24	მ²
სველი წერტილების იატაკის ზედაპირის ფართობი	99.81	მ²
ტერასების ქვეშ ფართობი	3.86	მ²

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022
შემსრულებელი	
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
შემმოწმებელი	

ობიექტის დასახელება

VI სართული გადახურვის გეგმა 19.20 ნიშნულზე

ფაზა	პროექტი
ფურცლების რაოდენობა	11
ფურცლის №	3ა.

VII სართული გვ.22.20 ნიშნულის გეგმა

ფორმატი	ლისტების რ-ბა	ლისტის სახელი
A-1		

პროექტირების სტადია:

სამშენებლო ფართობი	845.19	კვ.მ
საერთო სასარგებლო ფართობი	167.24	კვ.მ
ზედაპირული ავტოსადგომი	99.81	კვ.მ
ტექნიკური ფართობი	3.86	კვ.მ

N
S
E
W

მასშტაბი	1:100	VII სართ.ნიშნულის გეგმა
თარიღი	2022	22.20 ნიშნულზე
ავტორი	ვეფხვაძე	
ლისტი	12	ამ.

ნახაზზე ასახული ობიექტის ნაწილი

ნახაზზე ასახული ობიექტის ნაწილი

ნახაზზე ასახული ობიექტის ნაწილი

VIII სართულის გეგმა 26.20 ნიშნულზე

N
S
W
E

ფორმატი	ლისტების რაოდენობა	ლისტის ნომერი
		A-1

პროექტის ავტორი:

სართულის ფართობი	849.39	მ2
სველი წერტილების ფართობი	167.24	მ2
საბინაო ფართობი	94.99	მ2
ტექნიკური ფართობი	3.86	მ2

მასშტაბი	1:100	VIII სართულის გეგმა 826.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	
ფორმატი	ფურცლების რაოდენობა	
A1	13	

ნახაზის ნომერი

ცვლილებების ნომერი/ტიპი

ცვლილების აღწერა

ელექტრონული ხელმოწერა

ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება

Ім'я	Підпис	Дата
Розробив		
Перевірив		
Н.контр.		
ГІП		

Зміст аркушів

Аркуш	Назва
А-1	Генеральний план

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки
- Існуюча будівля
- Проектована будівля
- Існуюче дерево
- Проектоване дерево

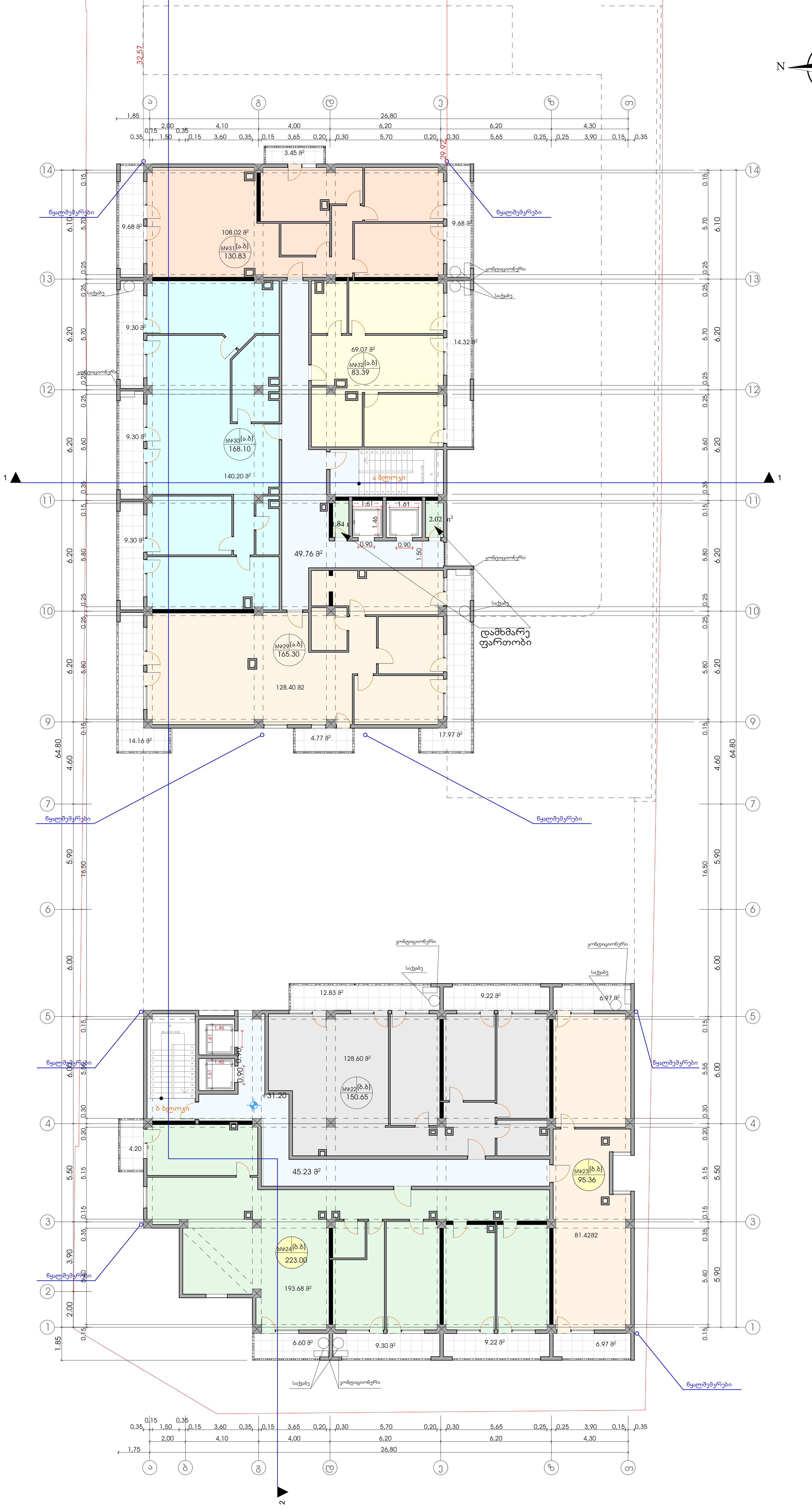
Експлікація приміщень

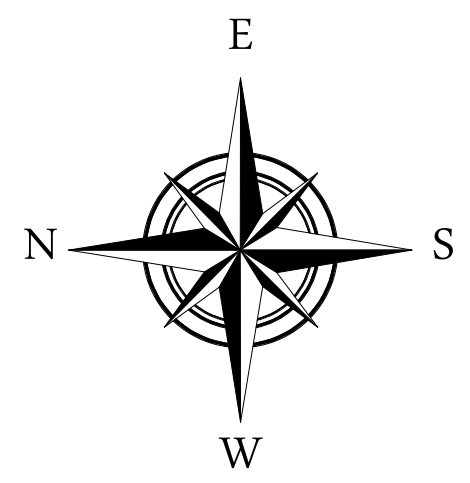
№	Назва	Площа, м²
1	Тамбур	4.75
2	Хол	637.25

Відомість рабочих креслень основного комплекту

Позначення	Назва	Примітка
АР	Архітектурні рішення	

X სართულის გეგმა 31.20 ნიშნულზე





ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1		

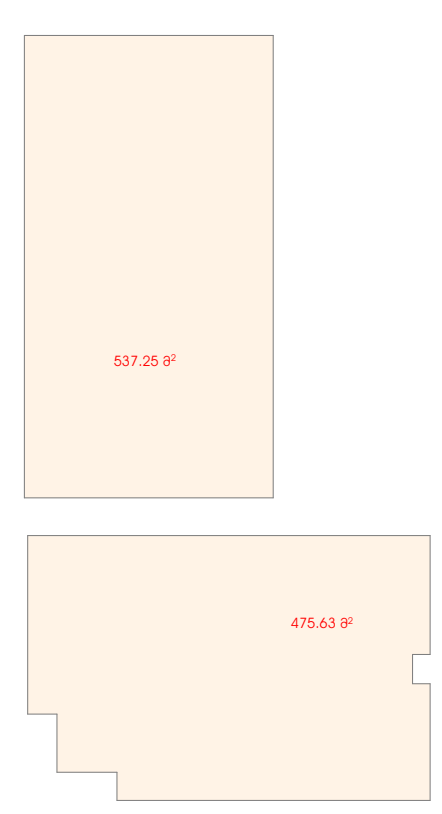
ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	849.39	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	167.24	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	94.99	კვ.მ
დამხმარე ფართობი	3.86	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების"
მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.დოდაშვილი	
არქიტექტორი	ჯ.დგებუაძე	
დაამუშავა	ჯ.დგებუაძე	

მისამართი

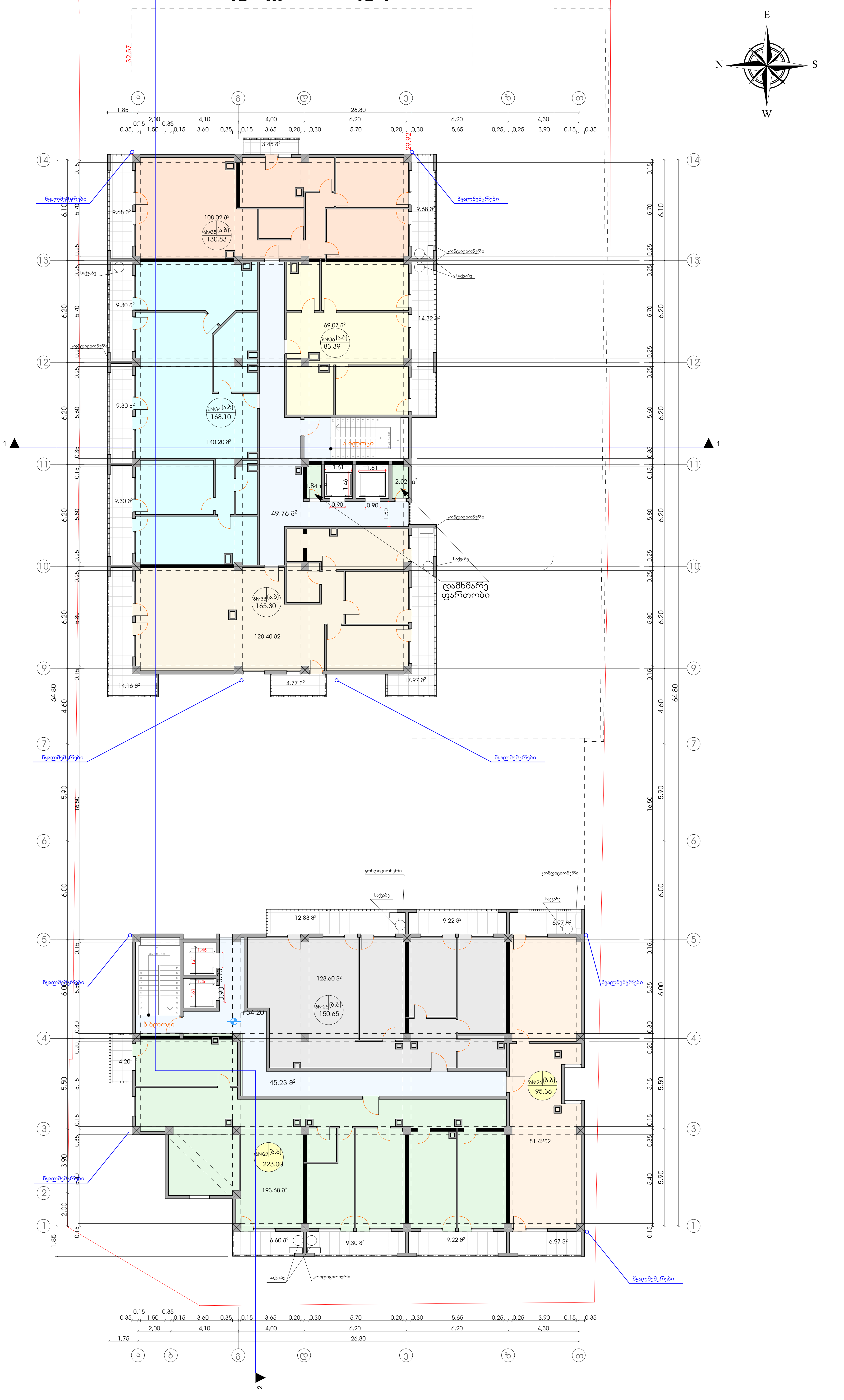
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების" მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

შპს "პიტ-სტოპი"

მასშტაბი	1:100	X სართულის გეგმა 31.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	15	

XI სართულის გეგმა 34.20 ნიშნულზე



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1		

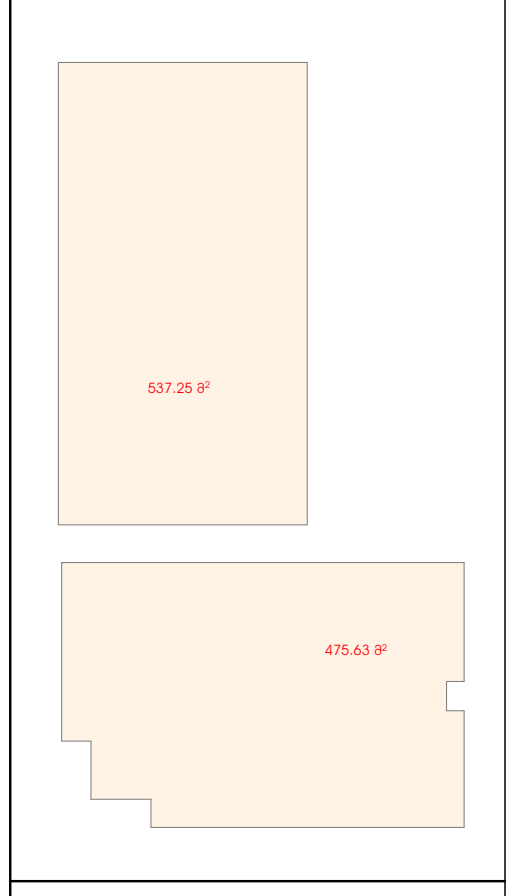
ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	849.39	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	167.24	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	94.99	კვ.მ
დამხმარე ფართობი	3.86	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კონტური



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების"
მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030)
(ნაკვ.01/014)

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.დოლიძეშვილი	
არქიტექტორი	ა.დგებუაძე	
დაამუშავა	ა.დგებუაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების" მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

შპს "პიტ-სტოპი"

მასშტაბი	1:100	XI სართულის გეგმა 34.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	16	

Архитектор	Ал. Ангелов
Проектант	
Ръководител проект	
Фаза	ПУП
Мащаб	1:100
Дата	2022
Чертеж №	17
Лист	3м.

Ситуация

Улица „Ламбда-Ламда"

Жилищно строителна група в УПИ XII кв.37.20 по плана на гр.Сливен

Забележка: Всички размери са в метри освен ако не е посочено друго

Легенда

Нова сграда

Разширение на сградата

Ситуация М 1:500

Разширение на сградата

Нова сграда

Нова сграда

Нова сграда

Ам.	18	
Чертеж	Щ-2022	
Лист	1:100	Жилищно-офисна сграда 40.20 на 26.80 м, 4 етажа, сутерен, ул. „Дунав“ № 12, гр. Плевен
Фаза	2022	
Проектант	Инж. Димитър Стоянов	

Жилищно-офисна сграда „Дунав“

Жилищно-офисна сграда 40.20 на 26.80 м, 4 етажа, сутерен, ул. „Дунав“ № 12, гр. Плевен

Инвеститор:	Инж. Димитър Стоянов	
Проектант:	Инж. Димитър Стоянов	
Конструктивна част:	Инж. Димитър Стоянов	
Електрическа част:	Инж. Димитър Стоянов	
ВиК част:	Инж. Димитър Стоянов	
Отопление и вентилация:	Инж. Димитър Стоянов	
Пожарна безопасност:	Инж. Димитър Стоянов	
Енергийна ефективност:	Инж. Димитър Стоянов	
Геодезия:	Инж. Димитър Стоянов	

Проектът е изготвен съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ бр. 72 от 2001 г.) и Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите (ДВ бр. 38 от 2004 г.).

Проектът е съобразен с действащите нормативни актове и стандарти в Република България, включително с Наредба № 2 от 2003 г. за правила и нормативи за проектиране, изпълнение и поддържане на сградите, Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и с Наредба № 8 от 2001 г. за строителния надзор.

Всички строителни материали, които ще бъдат използвани при изпълнението на строежа, трябва да бъдат придружени с декларации за съответствие или сертификати за качество, издадени от производителите. Материалите трябва да отговарят на изискванията за безопасност, здравословни условия и опазване на околната среда.

Строителните работи ще се изпълняват от правоспособни строителни фирми, които разполагат с необходимата техника и квалифицирани работници. Строителният надзор ще се осъществява от лица, притежаващи съответната правоспособност, съгласно Закона за устройство на територията.

Преди започване на строителните работи ще бъде изготвен план за безопасност и здраве, който ще бъде съгласуван с Дирекция „Инспекция по труда“ – Плевен. Работниците ще бъдат инструктирани за спазване на мерките за безопасност и ще използват лични предпазни средства.

Строителните отпадъци ще се събират разделно и ще се транспортират до депа, определени от общинската администрация. Опасните отпадъци ще се предават на лицензирани фирми за тяхното обезвреждане.

Строителните работи ще се изпълняват в съответствие с одобрения инвестиционен проект и ще бъдат спазвани всички изисквания, посочени в разрешението за строеж. Всички отклонения от проекта ще бъдат съгласувани с проектанта и с Дирекция „Инспекция по труда“ – Плевен.

Застроена площ	475.63 м²	
Разгъната площ	637.25 м²	
Брой етажи	4	
Височина	14.20 м	
Брой апартаменти	12	
Брой паркоместа	18	
Обща РЗП	1 849.39 м²	
Обща ЗП	1 167.24 м²	
Обща ЗЗП	94.99 м²	
Обща ЗПП	3.86 м²	

Проектът е съобразен с изискванията на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ бр. 72 от 2001 г.) и Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите (ДВ бр. 38 от 2004 г.).

Проектът е изготвен съгласно Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти (ДВ бр. 72 от 2001 г.) и Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите (ДВ бр. 38 от 2004 г.).

Проектът е съобразен с действащите нормативни актове и стандарти в Република България, включително с Наредба № 2 от 2003 г. за правила и нормативи за проектиране, изпълнение и поддържане на сградите, Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и с Наредба № 8 от 2001 г. за строителния надзор.

Всички строителни материали, които ще бъдат използвани при изпълнението на строежа, трябва да бъдат придружени с декларации за съответствие или сертификати за качество, издадени от производителите. Материалите трябва да отговарят на изискванията за безопасност, здравословни условия и опазване на околната среда.

Строителните работи ще се изпълняват от правоспособни строителни фирми, които разполагат с необходимата техника и квалифицирани работници. Строителният надзор ще се осъществява от лица, притежаващи съответната правоспособност, съгласно Закона за устройство на територията.

Преди започване на строителните работи ще бъде изготвен план за безопасност и здраве, който ще бъде съгласуван с Дирекция „Инспекция по труда“ – Плевен. Работниците ще бъдат инструктирани за спазване на мерките за безопасност и ще използват лични предпазни средства.

Строителните отпадъци ще се събират разделно и ще се транспортират до депа, определени от общинската администрация. Опасните отпадъци ще се предават на лицензирани фирми за тяхното обезвреждане.

Строителните работи ще се изпълняват в съответствие с одобрения инвестиционен проект и ще бъдат спазвани всички изисквания, посочени в разрешението за строеж. Всички отклонения от проекта ще бъдат съгласувани с проектанта и с Дирекция „Инспекция по труда“ – Плевен.

Северна	1	1	1
Източна	1	1	1
Южна	1	1	1
Западна	1	1	1

Северна	1	1
Източна	1	1
Южна	1	1
Западна

Ам.	19
Чертеж	Изменен
Масштаб	1:100
Дата	2022
Стадия	Проект
Лист	43.20 Благоустройство

ХІV Цветочный бульвар 43.20 благоустройство

Архитектор	Сергеев	Стадия	Лист
Гл. инженер		Проект	А-1
Н. контр.			

Ситуационный план

Площадь участка	849.39	га
Площадь застройки	167.24	га
Площадь озеленения	94.99	га
Площадь твердых покрытий	3.86	га

N
W
E
S

Ситуационный план

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2.10
2	Коридор	4.20
3	Санузел	1.80
4	Кладовая	1.50
5	Лестничная клетка	12.60
6	Лифт	2.40
7	Электрощитовая	1.20
8	Венткамера	3.00
9	Помещение охраны	6.00
10	Комната отдыха	8.00
11	Душевая	2.50
12	Раздевалка	5.00
13	Склад инвентаря	4.00
14	Мастерская	15.00
15	Офис	9.00
16	Архив	6.00
17	Переговорная	7.50
18	Бухгалтерия	8.00
19	Приемная	5.00
20	Кабинет директора	10.00
21	Зал заседаний	20.00
22	Буфет	12.00
23	Кухня	8.00
24	Моечная	3.00
25	Кладовая продуктов	2.00
26	Холодильная камера	4.00
27	Коридор	6.00
28	Санузел	1.80
29	Тамбур	2.10
30	Лестничная клетка	12.60
31	Лифт	2.40
32	Электрощитовая	1.20
33	Венткамера	3.00
34	Помещение охраны	6.00
35	Комната отдыха	8.00
36	Душевая	2.50
37	Раздевалка	5.00
38	Склад инвентаря	4.00
39	Мастерская	15.00
40	Офис	9.00
41	Архив	6.00
42	Переговорная	7.50
43	Бухгалтерия	8.00
44	Приемная	5.00
45	Кабинет директора	10.00
46	Зал заседаний	20.00
47	Буфет	12.00
48	Кухня	8.00
49	Моечная	3.00
50	Кладовая продуктов	2.00
51	Холодильная камера	4.00
52	Коридор	6.00
53	Санузел	1.80
54	Тамбур	2.10
55	Лестничная клетка	12.60
56	Лифт	2.40
57	Электрощитовая	1.20
58	Венткамера	3.00
59	Помещение охраны	6.00
60	Комната отдыха	8.00
61	Душевая	2.50
62	Раздевалка	5.00
63	Склад инвентаря	4.00
64	Мастерская	15.00
65	Офис	9.00
66	Архив	6.00
67	Переговорная	7.50
68	Бухгалтерия	8.00
69	Приемная	5.00
70	Кабинет директора	10.00
71	Зал заседаний	20.00
72	Буфет	12.00
73	Кухня	8.00
74	Моечная	3.00
75	Кладовая продуктов	2.00
76	Холодильная камера	4.00
77	Коридор	6.00
78	Санузел	1.80
79	Тамбур	2.10
80	Лестничная клетка	12.60
81	Лифт	2.40
82	Электрощитовая	1.20
83	Венткамера	3.00
84	Помещение охраны	6.00
85	Комната отдыха	8.00
86	Душевая	2.50
87	Раздевалка	5.00
88	Склад инвентаря	4.00
89	Мастерская	15.00
90	Офис	9.00
91	Архив	6.00
92	Переговорная	7.50
93	Бухгалтерия	8.00
94	Приемная	5.00
95	Кабинет директора	10.00
96	Зал заседаний	20.00
97	Буфет	12.00
98	Кухня	8.00
99	Моечная	3.00
100	Кладовая продуктов	2.00

Примечания

1. Все размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Отметки даны относительно уровня чистого пола 1-го этажа.
3. Перед началом работ проверить все размеры на месте.
4. Привязки даны к осям и граням несущих конструкций.
5. Двери и окна см. спецификации.
6. Ведомость отделки помещений см. на листе А-2.
7. Экспликация помещений приведена на листе А-1.
8. Все внутренние перегородки толщиной 120 мм, если не указано иное.
9. Высота этажа 3,300 мм.
10. Уклон пола в санузлах 1,5 %.
11. Пандус выполнить по ГОСТ Р 51261-2017.
12. Ширина дверных проемов не менее 900 мм.
13. Ширина коридоров не менее 1200 мм.
14. Лестницу выполнить с ограждением высотой 1200 мм.
15. Поручни установить на высоте 900 мм.
16. Тактильную плитку уложить перед лестницей и пандусом.
17. Контрастную маркировку ступеней выполнить по краю проступи.
18. Освещенность не менее 200 лк.
19. Аварийное освещение предусмотреть.
20. Вентиляцию принудительную предусмотреть.
21. Отопление водяное, радиаторное.
22. Водоснабжение и канализация — см. раздел ВК.
23. Электроснабжение — см. раздел ЭО.
24. Слаботочные системы — см. раздел СС.
25. Пожарная сигнализация — см. раздел ПС.
26. Молниезащита — см. раздел ЭО.
27. Заземление — см. раздел ЭО.
28. Все материалы должны иметь сертификаты.
29. Работы вести в соответствии с ППР.
30. Строительный мусор вывозить ежедневно.
31. Ограждение стройплощадки — см. ПОС.
32. Временные сооружения — см. ПОС.
33. Охрана труда — см. ПОС.
34. Пожарная безопасность — см. ПОС.
35. Экологическая безопасность — см. ПОС.
36. Благоустройство территории — см. ПЗУ.
37. Озеленение — см. ПЗУ.
38. Малые архитектурные формы — см. ПЗУ.
39. Ограждение территории — см. ПЗУ.
40. Освещение территории — см. ПЗУ.
41. Дорожное покрытие — см. ПЗУ.
42. Тротуары — см. ПЗУ.
43. Парковка — см. ПЗУ.
44. Въезд — см. ПЗУ.
45. Выезд — см. ПЗУ.
46. Контейнерная площадка — см. ПЗУ.
47. Площадка для мусора — см. ПЗУ.
48. Площадка для отдыха — см. ПЗУ.
49. Площадка для игр — см. ПЗУ.
50. Площадка для спорта — см. ПЗУ.
51. Площадка для собак — см. ПЗУ.
52. Площадка для выгула собак — см. ПЗУ.
53. Площадка для дрессировки собак — см. ПЗУ.
54. Площадка для прогулок — см. ПЗУ.
55. Площадка для пикника — см. ПЗУ.
56. Площадка для барбекю — см. ПЗУ.
57. Площадка для костра — см. ПЗУ.
58. Площадка для фейерверков — см. ПЗУ.
59. Площадка для салютов — см. ПЗУ.
60. Площадка для петард — см. ПЗУ.
61. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
62. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
63. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
64. Площадка для ракет — см. ПЗУ.
65. Площадка для фонтанов — см. ПЗУ.
66. Площадка для петард — см. ПЗУ.
67. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
68. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
69. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
70. Площадка для ракет — см. ПЗУ.
71. Площадка для фонтанов — см. ПЗУ.
72. Площадка для петард — см. ПЗУ.
73. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
74. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
75. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
76. Площадка для ракет — см. ПЗУ.
77. Площадка для фонтанов — см. ПЗУ.
78. Площадка для петард — см. ПЗУ.
79. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
80. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
81. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
82. Площадка для ракет — см. ПЗУ.
83. Площадка для фонтанов — см. ПЗУ.
84. Площадка для петард — см. ПЗУ.
85. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
86. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
87. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
88. Площадка для ракет — см. ПЗУ.
89. Площадка для фонтанов — см. ПЗУ.
90. Площадка для петард — см. ПЗУ.
91. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
92. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
93. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
94. Площадка для ракет — см. ПЗУ.
95. Площадка для фонтанов — см. ПЗУ.
96. Площадка для петард — см. ПЗУ.
97. Площадка для хлопушек — см. ПЗУ.
98. Площадка для бенгальских огней — см. ПЗУ.
99. Площадка для римских свечей — см. ПЗУ.
100. Площадка для ракет — см. ПЗУ.

Αριθμός	Ημερομηνία	Τροποποίηση
Α-1		

Σχεδιάστηκε με το Revit 2022

Κλίμακα 1:100

Ημερομηνία 2022

Σχεδίασε Δ.Μ.

Ελέγχθηκε Γ.Κ.

Εγκρίθηκε Α.Π.

Αριθμός Φύλλου 20

Σύνολο Φύλλων 20

Τίτλος Φύλλου

Κάτοψη Υπογείου

Κλίμακα 1:100

Κατασκευή νέας Κατοικίας

Διεύθυνση Οικοπέδου: Οδός Ηλιοτρόπιου 12, Δ.Δ. Αμπελώνων, Δ.Ε. Αμπελώνων, Δ.Ε. Αμπελώνων, Δ.Ε

ინჟინერი	
შეამოწმა	
ხელმძღვანელი	

A-1		

ექსპლიკაცია:

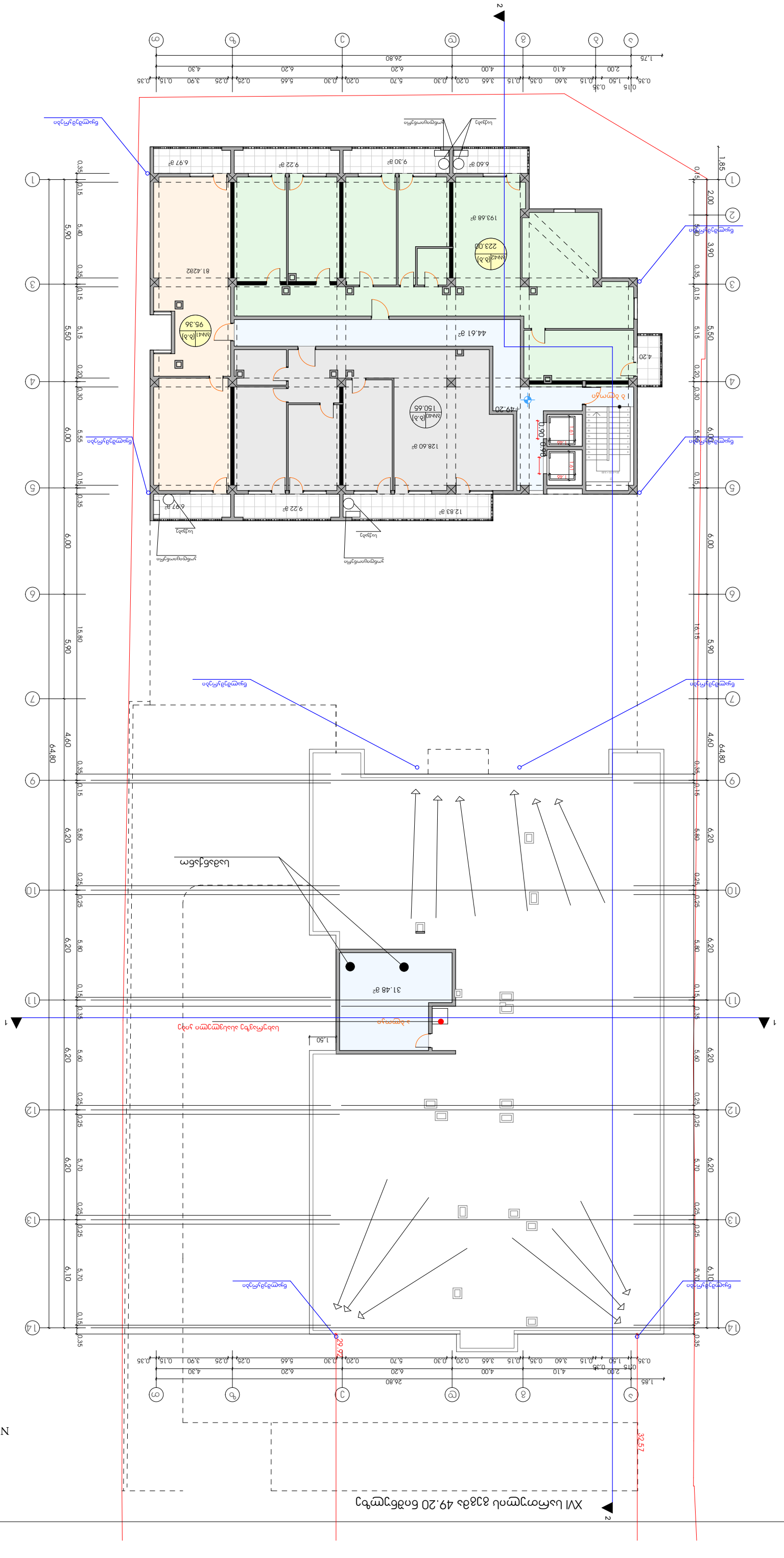
საერთო ფართობი	403.70	კ.მ
საერთო სარგებლობის ფართობი	65.31	კ.მ
ზედა სართულის ფართობი	76.09	კ.მ

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022
ფურცელი	21
ფურცლების რაოდენობა	3ფ.

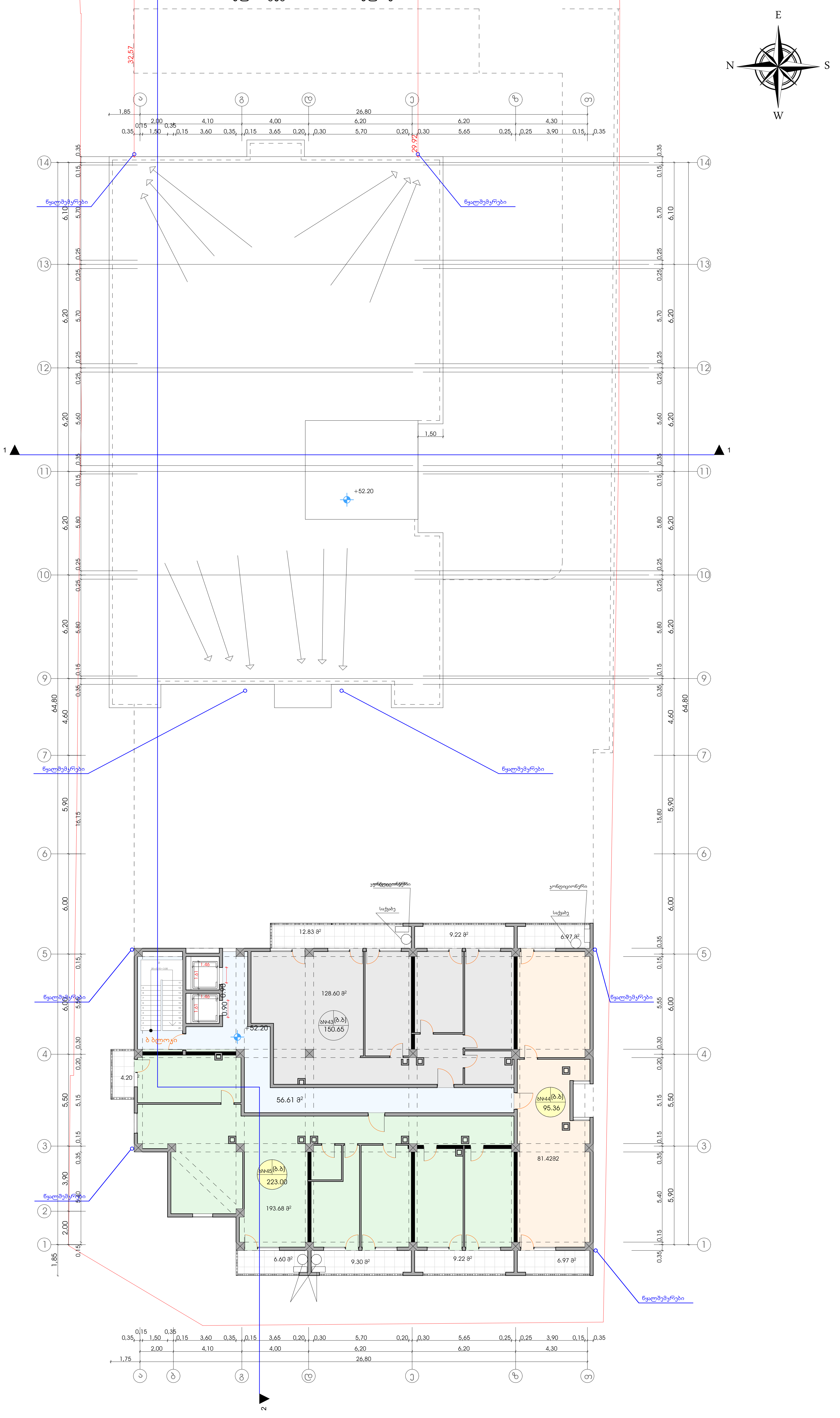
XVI საერთაშორისო გამოფენა-ბაზრობა "ვაჟა-ფშაველა"

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 49.20 ნაკვეთი 838და

ნახაზის დასახელება: ფასადის ნაწილი 2-ის ღერძთან


1
2
3
4
5
6
7
9
10
11
12
13
14
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
კ
ლ
მ
1,85
26,80
64,80
32,57
29,77
49,20
128,60 მ²
44,61 მ²
31,48 მ²
9,30 მ²
9,22 მ²
6,97 მ²
6,60 მ²
193,68 მ²
81,42მ²
4,20
1,50
0,90
0,60
ალუმინის კარ-ფანჯრების ბლოკი
ალუმინის ფანჯრების ბლოკი
ალუმინის კარების ბლოკი
ალუმინის ფანჯრების ბლოკი
ალუმინის კარ-ფანჯრ

XVII სართულის გეგმა 52.20 ნიშნულზე



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1		

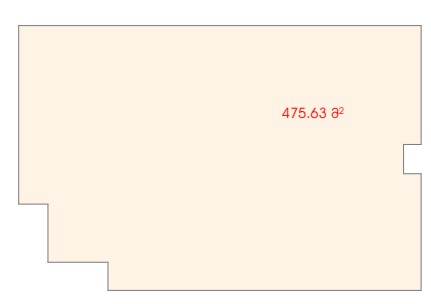
ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი ფართობი	403.70	კვ.მ
საზაფხულო ფართობი	65.31	კვ.მ
კიბის უჯრედის ფართობი	76.09	კვ.მ

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი



პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების"
მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ღოღაშვილი	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
დაამუშავა	კ.დგებუაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების" მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

შპს "პიტ-სტოპი"

მასშტაბი	1:100	XVII სართულის გეგმა 52.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	22	

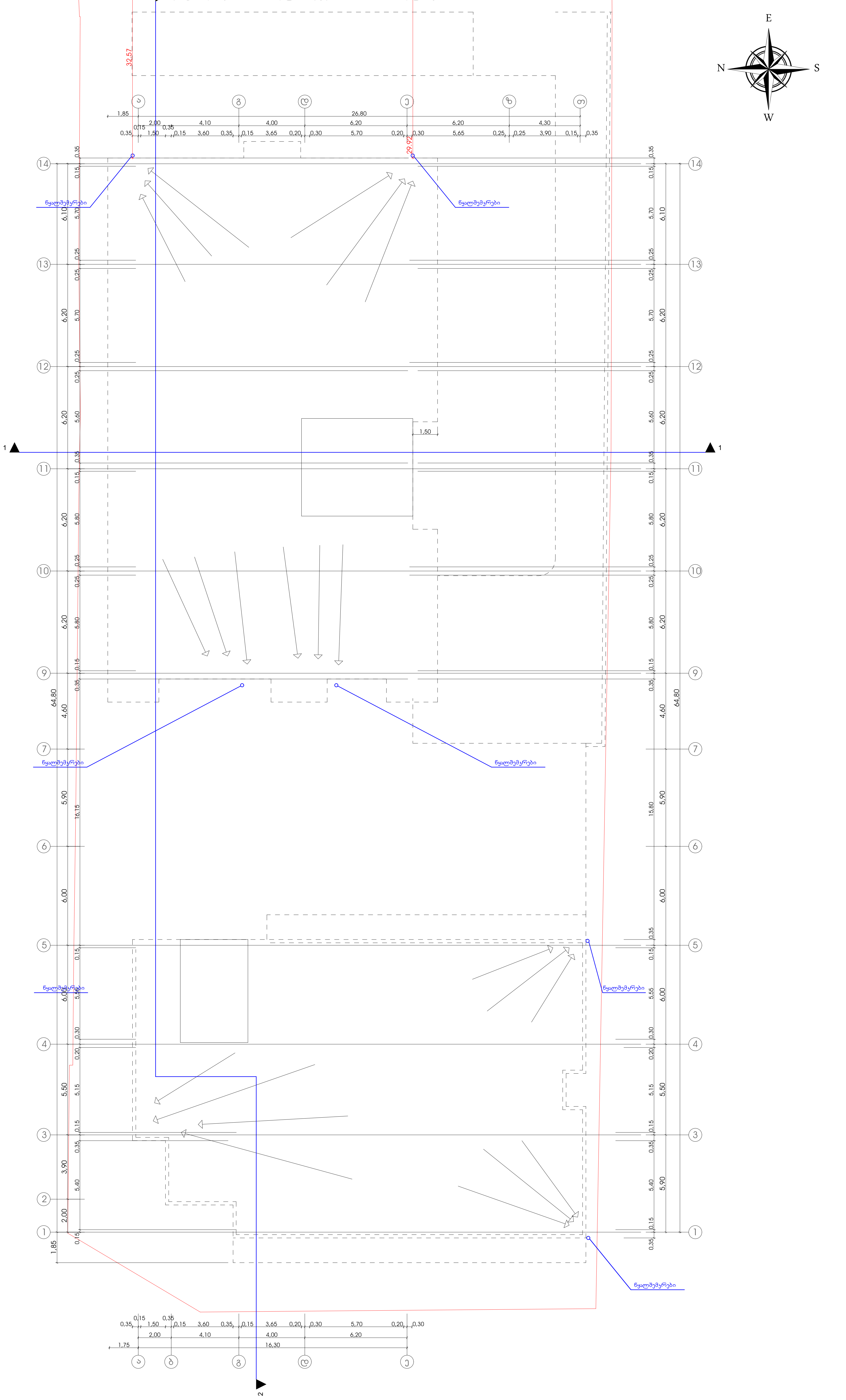
ინჟინერი	
შეამოწმა	
ხელმძღვანელი	
A-1	

ნახაზის დასახელება:

XVIII სართულიანი 63ბბა 55.20 ნიშნულიანი

ობიექტის მისამართი:	

გადახურვის სართულის გეგმა 58.20 ნიშნულზე



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების"
მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.ღოღაშვილი	
არქიტექტორი	ჯ.დგებუაძე	
დაამუშავა	ჯ.დგებუაძე	

მისამართი

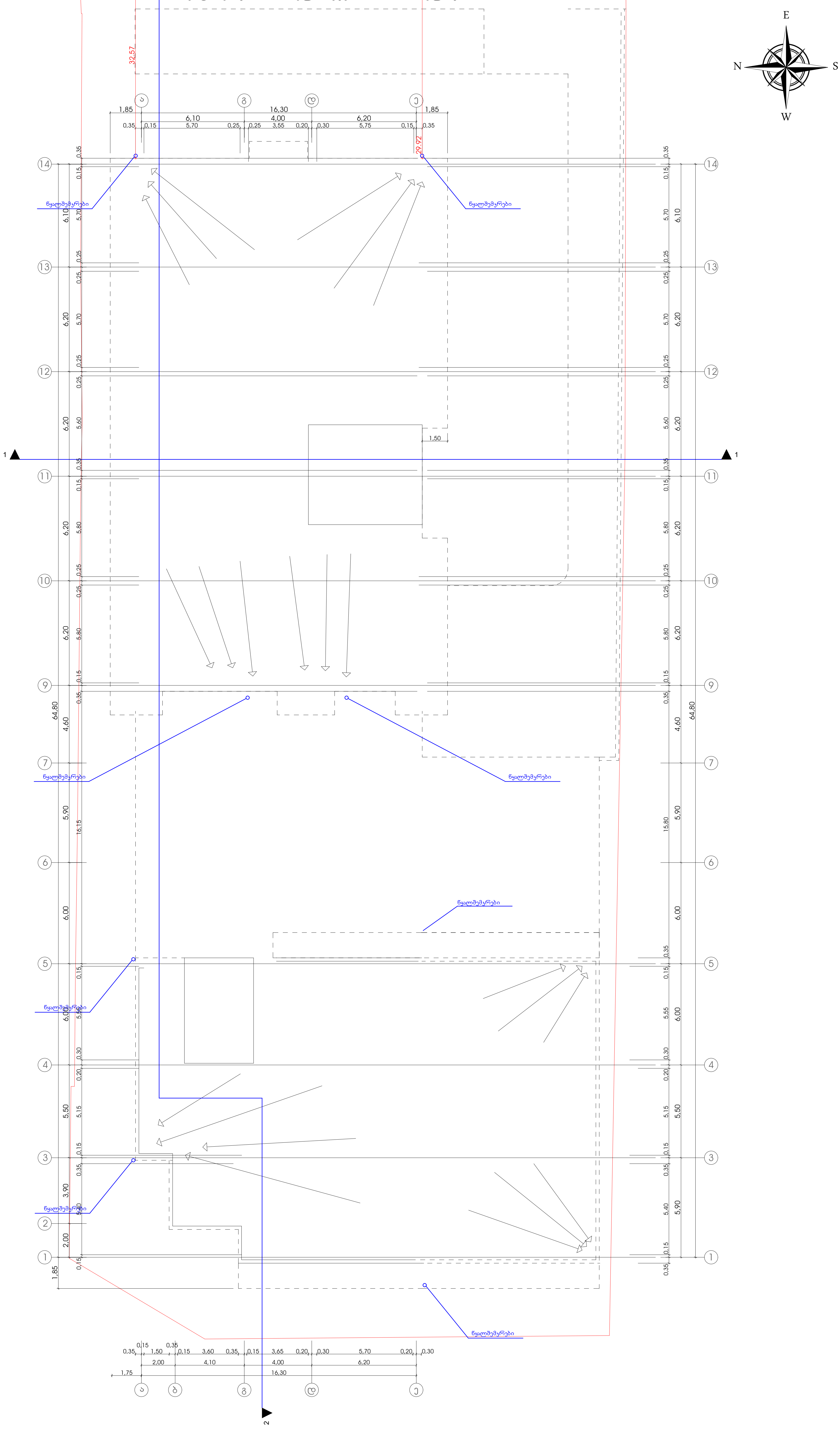
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების" მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

შპს "პიტ-სტოპი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის სართულის გეგმა 58.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	24	

გადახურვის სართულის გეგმა 61.20 ნიშნულზე



ფორმატი	დაკვეთა №	ფაილის სახელი
A-1		

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

კ2-ის საანგარიშო კროკი

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური შენობა
ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების"
მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ.დოლიძეშვილი	
არქიტექტორი	კ.დგებუაძე	
დაამუშავა	კ.დგებუაძე	

მისამართი

ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი კახეთი,ე.წ. ,,მძიმე წონების" მიმდებარე ტერიტორია (ნაკვ.01/030) (ნაკვ.01/014)

შპს "პიტ-სტოპი"

მასშტაბი	1:100	გადახურვის სართულის გეგმა 61.20 ნიშნულზე
თარიღი	2022	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პრ.	25	