პროექტის მიზანს წარმოადგენს „თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის“ ტერიტორიაზე ახალი სპორტული დარბაზის მშენებლობლობა, რომელიც ასევე გამოყენებული იქნება, როგორც საღონისძიებო დარბაზი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, წყნეთის გზატკეცილი, ნაკვეთი 07/056 (საკადასტრო კოდი: 01.14.06.007.067) .ტერიტორია ტერასული ტიპისაა და გამოირჩევა ქანობიანი რელიეფით, თუმცა იმ ნაწილში სადაც იგეგმება მრავალფუნქციური სპორტული დარბაზის მოწყობა მიწის ნაკვეთი მცირედ ქანობიანია და დონეთა სხვაობა შეადგენს 15 სანტიმეტრს. ტერიტორიას აღმოსავლეთის მხრიდან ესაზღვრება სატყეო ზონა, სამხრეთ-დასავლეთის მხრიდან მთავარი გზა, ხოლო დანარჩენი ორი მხრიდან არსებული გრუნტის გზები. სასკოლო კომპლექსის ძირითადი ნაწილი აშენებული და კეთილმოწყობილია. ტერიტორიაზე ფუნქციონირებს საბავშვო ბაღის ერთსართულიანი შენობა, ღია სპორტული მოედანი და სკოლის ნაგებობა.

საპროექტო შენობა ძირითადი ფუქციის მიხედვით წარმოადგენს სპორტულ-გამაჯანსაღებელ კომპლექსს, თავისი დამხმარე სივრცეებით, საწყობებით და გასახდელებით, რიგ შემთხვევებში სპორტული დარბაზის სივრცეში მოეწყობა სასკოლო ღონისძიებები, როგორიცაა თეატრალური წარმოდგენები, პრეზენტაციები და ა.შ. რომლისთვისაც განკუთვნილია შემაღლებული სცენა დამხმარე სათავსებით.

საპროექტო შენობების მიწისპირა დონეზე მდებარეობს ვესტიბიული, ორი გასახდელი ოთახი საშხაპეებით, ტუალეტების კვანძი, დამხმარე და სასაწყობე სათავსები, მწვრთნელის, ტექ. ოპერატორის და ექიმის ოთახები. ამავე სივრცეში ეწყობა ძირითადი სპორტული დარბაზი მაყურებელთა დასაჯდომებით (დასაკეცი კონსტრუქცია) და სცენა. შენობა-ნაგებობის სახურავის ნაწილზე (+3.50 ნიშნული) მდებარეობს არსებული საბავშვო ბაღისთვის განკუთვნილი სათამაშო ტერასა, რომელიც გადახურულულია მსუბუქი საჩრდილობლით, ამ უკანასკნელზე მოხვედრა შესაძლებელია არსებული საბავშვო ბაღის ეზოს დონიდან და ღია კიბის მეშვეობით, რომელიც ჩადის არსებულ გარე სპორტულ მოედანზე. **აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ სპორტული დარბაზის გასახდელების თითოეული ოთახი გათვლილია მაქსიმუმ 16 დამკავებელზე, გასახდელებში არსებული კარადების რაოდენობიდან გამომდინარე და აღნიშნულ ოთახებში დაკავებულობის დატვირთვის კონტროლზე პასუხისმგებელია სკოლის და სპორტული დარბაზის ადმინისტრაცია.**

მრავალფუნქციური სპორტული დარბაზის შენობის ძირითადი ნაწილი ერთსართულიანია, შენობის მაქსიმალური სიმაღლე წესებით განსაზღვრული მიწის დონის ნიშნულიდან **(552.25 მეტრი)** შეადგენს **6.98 მეტრს,** მიწის ზედაპირიდან **9.7 მეტრს,** ხოლო ბოლო დაკავებული იატაკი მდებარეობს სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი წერტილიდან **3.5 მეტრზე.**

მრავალფუნქციური სპორტული დარბაზი მთლიანად ადაპტირებულია და უზრუნველყოფს შშმ პირთა მისაწვდომობას . ფასადების იერსახე იმეორებს აშენებული სკოლის და საბავშვო კომპლექსის იერსახეს. დარბაზის დიდი ნაწილი მოპირკეთებულია დეკორატიული აგურით, ფასადის კარ-ფანჯრებში შემინულია მაღალი ხარისხის ალუმინის პროფილიანი ვიტრაჟებით.

საპროექტო გადაწყვეტით შენობის დასაფუძნებლად გამოყენებულია მონოლითური რკინა ბეტონის მთლიანი ფილა, თავად შენობის მზიდი კონსტრუქციები წარმოდგენილია სტანდარტული ჩარჩოვანი სისტემით- მონოლითური გაძლიერებული ბეტონის სვეტებითა და

კოჭებით. მონოლითური ფილით დახურულია შენობის დამხმარე სივრცე (გასახდელები, კაბინეტები სან-კვანძები და ა.შ.) რომლის თავზე მდებარეობს ღია ტერასა, ხოლო მის გადახურვის სტრუქტურად გამოყენებულია ლითონის გაგლინული ელემენტები. ასევე ლითონის გაგლინული ელემენტებით არის შესრულებული დარბაზის სახურავის მზიდი სტრუქტურა. გადახურვის კონსტრუქცია წარმოადენს ლითონის მზიდ ელემენტებზე დაფუძნებულ, ასევე ლითონის ზედაპირის მქონე ქარხნულად წარმოებულ ფილებს "სენდვიჩ პანელებს" და ალუმინის კომპოზიტურ პანელებს.

შენობის კონსტრუქციის ტიპი მისი სიმაღლისა და გაბარიტებიდან გამომდინარე, შენობა-ნაგებობის სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედბით **I-B** კონსტრუქციის წარმოადგენს

პირობითი აღნიშვნები

-7.000 — მოპირკეთებული იატაკის ნიშნული
561.00 — ზღვის დონის ნიშნული

ტერიტორიის წითელი ხაზი

კედლის ერთსაათიანი ცეცხლმედეგობა

კედლის ორსაათიანი ცეცხლმედეგობა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

თავშესაფრის ფართობამდე სავალი გზა

მისაწვდომი სვლაგეზი

თავშესაფრის ფართობი

საქმიანი ჯგუფი (სქ)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ-1)

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

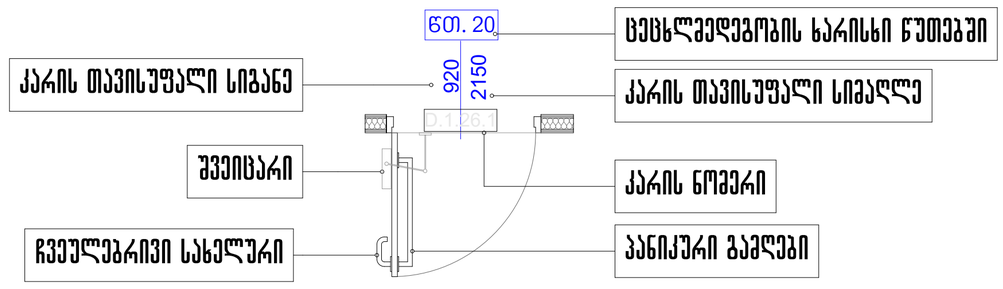
თაბაშირ მუყაოს ტიხრები 2-2 ფენით ორივე მხრიდან ლითონის 7.5სმ კონსტრუქციაზე , ნსმ ხმის იზოლაციით

ნებისგამაძლე თაბაშირ მუყაოს ტიხრები 2-2 ფენით ორივე მხრიდან ლითონის 7.5სმ კონსტრუქციაზე , ნსმ ხმის იზოლაციით

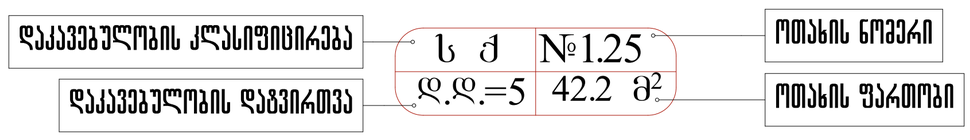
შახტების მოპირკეთება თაბაშირ მოყაოს ფილებით ლითონის ნსმ კონსტრუქციაზე 5 სმ ხმის იზოლაციით

თბოიზოლაცია XPS

კარის აღნიშვნა



ოთახის სივრცის აღნიშვნა დაკავებულობა



ხანძარსაწინააღმდეგო ჩამონადენი დეზობარიერი

საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა - საყვირი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

კვამლის კონტროლის (სახურავის ღუმელები) სამართავი კოლოფი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

პირველადი დახმარება

გასასვლელი

EXIT — შენობიდან გასასვლელი

ავტონომიური სისტემა

ორმხრივი კავშირის სისტემა

წყლის შადრევნის ან დისპანსერის აღნიშვნა

მისაწვდომი ოთახი ან სივრცე

Deutsche Internationale Schule Tbilissi — Vereinigung zur Gründung und Förderung der Deutschen Internationalen Schule Tbiliss	GANIEKISCH Ltd — German Architecture & Design	თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა	სტადია: არქიტექტურული ნაწილი		
		დირექტორი	ანდრე ნიკიშ				
		მთ. არქიტექტორი	ანდრე ნიკიშ		მასშტაბი 1:100	ნახაზის ნომერი	თარიღი
ობიექტის დასახელება: თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის სპორტული დარბაზი	წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი ნიკიშ-ის ინტელექტუალურ საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიზუალებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		ნახაზის დასახელება: პირობითი აღნიშვნები		
ობიექტის მისამართი: ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. № : 01.14.06.007.067							

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-4** (სპორტული დარბაზი, გასახდელები და სცენა ±0.00 და +1.20 ნიშნულებზე)
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-1** (საღონისძიებო დარბაზი და სცენა 0.00 და 1.20 ნიშნულებზე (საღონისძიებო აქტივობების დროს))
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3** (საბავშვო ბაღის სათამაშო მოედანი (ტერასა) + 3.50 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (მწვრთნელის, ექიმის და ოპერატორის ოთახები ±0.00 ნიშნულზე)
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1** (სცენის დამხმარე და ინვენტარის საწყობები 0.00 და +1.20 ნიშნულებზე)
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს** (სახანძრო ტუმბოსა და წყლის რეზერვუარის ოთახი ±0.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-4**	11 სართული	1 სართული
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3**	11 სართული	1 სართული
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-1**	5 სართული	1 სართული
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	11 სართული	1 სართული
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1**	11 სართული	1 სართული
დამხმარე დანიშნულების ჯგუფი **დს**	5 სართული	1 სართული

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8 მეტრი	9.70 მეტრი (მიწის დონის ნიშნული 552.25 მეტრი)
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	1	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
თავშეყრის ჯგუფი თვ-4	შეუზღუდავი	691.3 კვ.მ
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	შეუზღუდავი	356.3 კვ.მ
თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	შეუზღუდავი	569 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	39.8 კვ.მ
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-1	4460 კვ.მ	115.1 კვ.მ
დამხმარე დანიშნულების ჯგუფი დს	3300 კვ.მ	14.0 კვ.მ
(დაკავებული) იატაკის საერთო ფართობი =	1785.5 კვ.მ (თვ-1 და თვ-4 ქვეჯგუფების დაკავებულობის ფართობების ჩათვლით)	
იატაკების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი =	1283.0კვ.მ	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-4 ღერძებში	4.02 მ.	1	1	15%	45%	45%.	__	__	42%
4-1 ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	1	შეუზღ	შეუზღ.	შეუზღ.	__	__	42%

A-H ღერძებში	9 მეტრზე მეტი	0	1	შეუზღ	შეუზღ	შეუზღ	—	—	60%
H-A ღერძებში	51,2 მ.	0	0	შეუზღ	შეუზღ	შეუზღ	—	—	40%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-4**	**კი**	—	**კი**	**არა**	**კი** (კვამლის მექანიკური კონტროლის (გაწოვის) სისტემა)	**კი**	-
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3**	**კი**	—	**კი**	**არა**	არა	**კი**	-
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-1**	**კი**	—	**კი**	**არა**	**კი** (კვამლის მექანიკური კონტროლის (გაწოვის) სისტემა)	**კი**	-
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**კი**	—	**კი**	**არა**	-	**კი**	-
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1**	**კი**		**კი**	**არა**	-	**კი**	-
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი **დს**	**კი**	-	**კი**	**არა**	-	**კი**	-
დერეფნები	**კი**	-	**კი**	-	-	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			

სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი 0.00 ნიშნული(„1-2“ და „C-B“ ღერძებში)	კი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-4	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	-
თავშეყრის ჯგუფი თვ-1	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	კი
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-1	-	კი
დამხმარე დანიშნულების ჯგუფი დს	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული (როგორც სპორტული დასრბაზი)	თვ-4, სქ, სწ-1, დს დ.დ = 333	3	4 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	-	-	1.27	4	1.27 (ჯამურად)	5.58 (ჯამურად)
მიწისპირა სართული (როგორც საღონისძიებო სივრცე)	თვ-1, სქ, სწ-1, დს დ.დ = 805	3	4 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი	-	-	3.05	4	3.05 (ჯამურად)	5.58 (ჯამურად)
მიწისპირა სართული	სწ-1 დ.დ=2	1	1	-	-	0.90 (გასავლელი)	მინ. 0.90 (გასავლელი)	0.82 (თითო)	0.92 და 1.12
3,50 ნიშნული ტერასა	თვ-3 დ.დ.=76	2	1 გარე გასასვლელის გზა-კიბე 1 გასასვლელის	1.10	1.10	0.90 (გასავლელი)	მინ. 0.90 (გასავლელი)	0.82 (თითო)	0.92 და 13.6 (ღიობი)

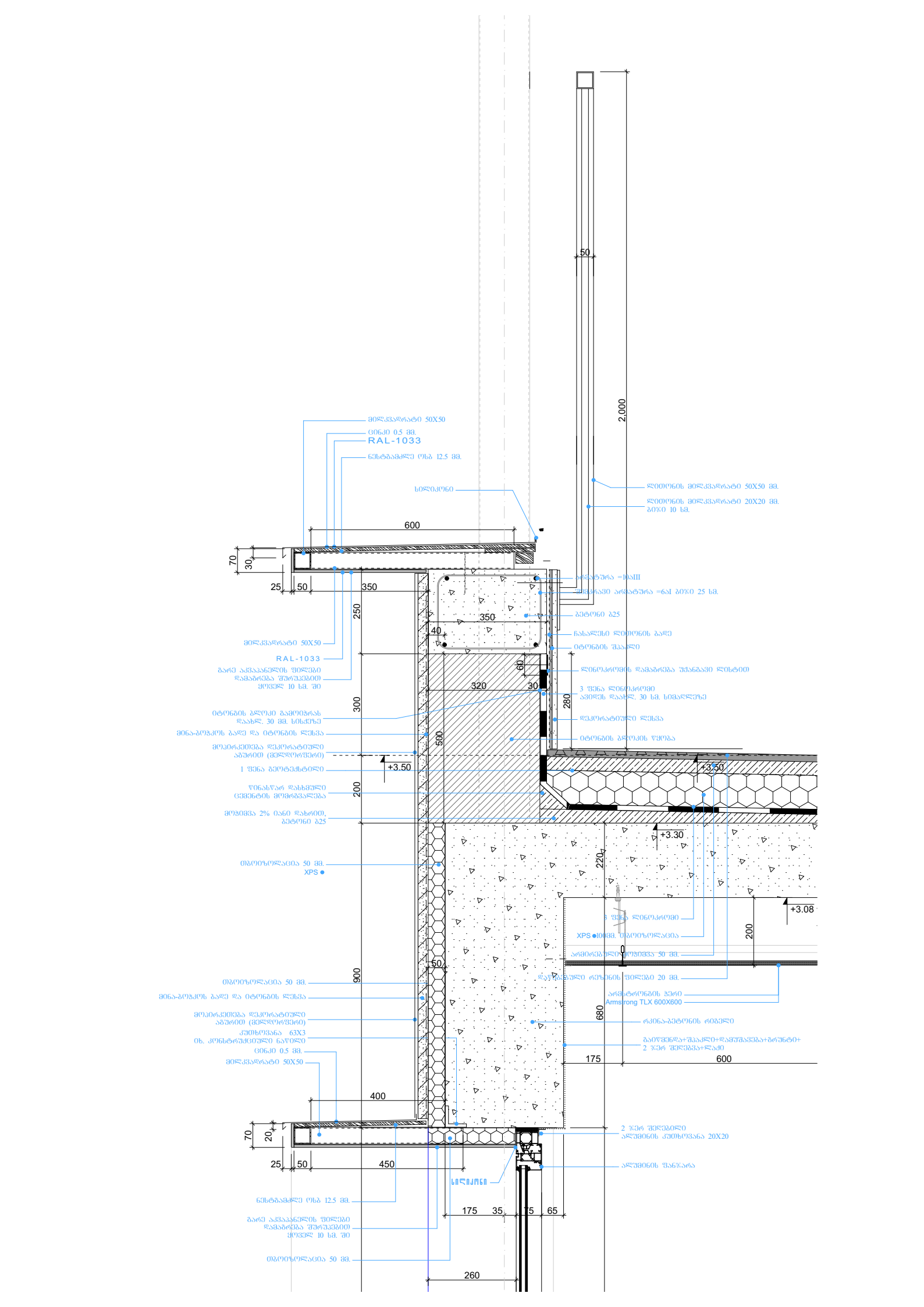
			ღიობი						

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

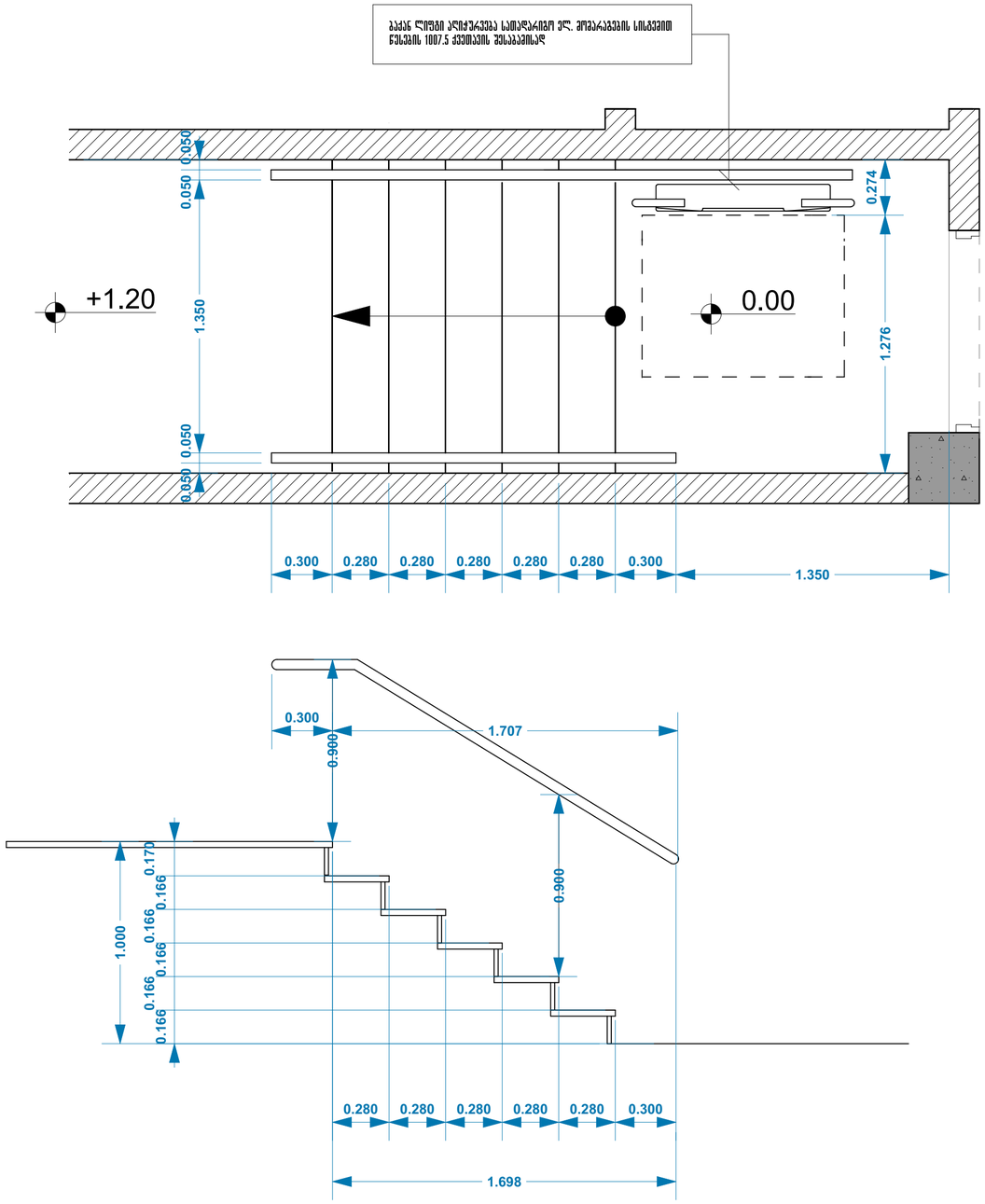
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის აპარატი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		ითვალისწინებული	წინამდებარე ცხრილის გათვალისწინებით	ითვალისწინებული	წინამდებარე ცხრილის გათვალისწინებით	ითვალისწინებული	წინამდებარე ცხრილის გათვალისწინებით	ითვალისწინებული	წინამდებარე ცხრილის გათვალისწინებით	ითვალისწინებული	წინამდებარე ცხრილის გათვალისწინებით	ითვალისწინებული	წინამდებარე ცხრილის გათვალისწინებით
მიწისპირა სართული (სპორტული დარბაზის დროს)	თვ-4, სქ, სწ-1, დს დ.დ = 335	5	13	6	9	2	2	2	2	1	1	-	-
მიწისპირა სართული (საღონისძიებო დარბაზის დროს)	თვ-1, სქ, სწ-1, დს დ.დ = 807	9	13	6	9	-	-	2	2	1	1	-	-
ტერასა (+3,50 ნიშნული)	თვ-3 დ.დ = 76 (ჯამურად)	1	1	1	1	_	_	1	1	1	1	-	-

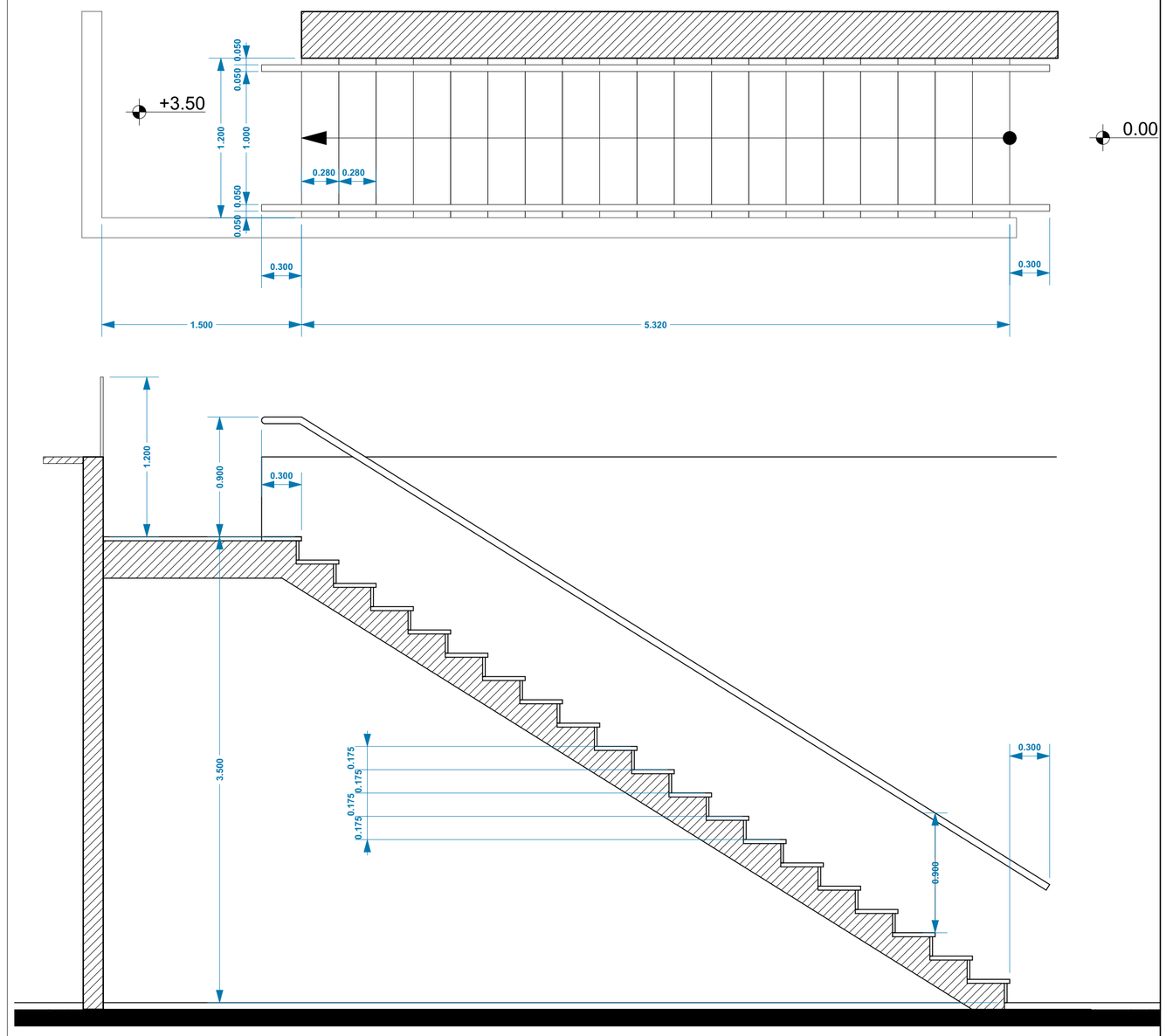
შენიშვნა: მიწისპირა სართულზე განთავსებული ტუალეტები აკმაყოფილებს მინ. რაოდენობათა მოთხოვნებს. +3.50 საირფარეშო დაბეგმარებულია მხოლოდ შშმ პირთათვის, რადგანაც ძვედა სართულამდე მისაწვდომი სვლაბეზი აღემატება 150 მეტრს


მილკვადრატი 50X50
ცინკი 0.5 მმ.
RAL-1033
ნესტგამძლე ფსპ 12.5 მმ.
სილიკონი
ლითონის მილკვადრატი 50X50 მმ.
ლითონის მილკვადრატი 20X20 მმ.
ბიჯი 10 სმ.
არმატურა =10ა III
ფასადის არმატურა =6ა I ბიჯი 25 სმ.
ბეტონი ბ25
ნასალები ლითონის ბადე
იტონგის შპალი
ლინოკრომის დამაბრება შეკანგავი ლისტით
3 ფენა ლინოკრომი ავიდეს დაახლ. 30 სმ. სიმაღლეზე
დეკორატიული ლესვა
იტონგის ბლოკის წყობა
600
50
2,000
70
30
25
50
350
250
350
40
60
320
30
280
300
500
200
900
400
220
680
175
600
+3.50
+3.30
+3.30
+3.08
0
50
20
450
260
175
35
75
65
მილკვადრატი 50X50
RAL-1033
გარე აკვაბანელის ფილები დამაბრება შეკრულებით ყოველ 10 სმ. ში
იტონგის ბლოკი გამოიბრას დაახლ. 30 მმ. სისქეზე
მინა-პაკეტის ბადე და იტონგის ლესვა
მოპირკეთება დეკორატიული აგური (მელდორფერი)
1 ფენა ბეტონკონტაქტი
წინასწარ დასხმული ცემენტის მორგვალება
მოგების 2% იანი დახრით, ბეტონი ბ25
თბოიზოლაცია 50 მმ. XPS
თბოიზოლაცია 50 მმ.
მინა-პაკეტის ბადე და იტონგის ლესვა
მოპირკეთება დეკორატიული აგური (მელდორფერი)
კეთხვანა 63X3
იხ. კონსტრუქციული ნაწილი
ცინკი 0.5 მმ.
მილკვადრატი 50X50
ნესტგამძლე ფსპ 12.5 მმ.
გარე აკვაბანელის ფილები დამაბრება შეკრულებით ყოველ 10 სმ. ში
თბოიზოლაცია 50 მმ.
3 ფენა ლინოკრომი
XPS 100მმ. თბოიზოლაცია
არმირებული ფოგების 50 მმ.
დეკორატიული რეზინის ფილები 20 მმ.
არმსტრონგის ჭერი Armstrong TLX 600X600
რკინა-ბეტონის რიგელი
გაიწმენდა+შპაკლი+დამუშავება+ბრუნტი+ 2 ჯერ შელებვა+ლაქი
2 ჯერ შელებილი ალუმინის კეთხვანა 20X20
ალუმინის შანჯარა
სილიკონი

სცენაზე ასასვლელი კიბე



ტერასაზე ასასვლელი კიბე



Deutsche Internationale Schule Tbilissi — Vereinigung zur Gründung und Förderung der Deutschen Internationalen Schule Tbiliss	NIEKISCH **GANIEKISCH Ltd** German Architecture & Design	თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა	სტადია: არქიტექტურული ნაწილი		
		დირექტორი	ანდრე ნიკიშ				
		მთ. არქიტექტორი	ანდრე ნიკიშ		მასშტაბი 1:100	ნახაზის ნომერი ა-14	თარიღი 29-07-2019
ობიექტის დასახელება თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის სპორტული დარბაზი	წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი ნიკიშ-ის ინტელექტუალურ საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიზეთვებით ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.	არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე		ნახაზის დასახელება კიბეები		
ობიექტის მისამართი ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. № : 01.14.06.007.067							

GSPublisherVersion 0.0.100.100

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

სტადია: არქიტექურული ნაწილი
ნახაზის ნომერი

NIEKISCH

მთ. არქიტექტორი German Architecture & Design

GANIEKISCH Ltd ანდრე nikiS თარიღი

არქიტექტორი

andre nikiS

გ.ლობჟანიძე წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი nikiS-ის ინტელექტუალურ
საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიტოვებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის
გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

Vereinigung zur Gründung
und Förderung der Deutschen
Internationalen Schule Tbiliss

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის
გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. # : 01.14.06.007.067

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის
სპორტული დარბაზი

მასშტაბი

ნახაზის დასახელება

GSPublisherVersion 0.0.100.100

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

სტადია: არქიტექურული ნაწილი
ნახაზის ნომერი

NIEKISCH

მთ. არქიტექტორი German Architecture & Design

GANIEKISCH Ltd ანდრე nikiS თარიღი

არქიტექტორი

andre nikiS

გ.ლობჟანიძე წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი nikiS-ის ინტელექტუალურ
საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიტოვებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის
გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

Vereinigung zur Gründung
und Förderung der Deutschen
Internationalen Schule Tbiliss

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის
გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. # : 01.14.06.007.067

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის
სპორტული დარბაზი

მასშტაბი

ნახაზის დასახელება

GSPublisherVersion 0.0.100.100

D-01

20

700

40

730 150 50

375

25 8

35 75 65 80

350

50 150 150

100 200 80 50 20 800

+8.03

20

±0.00 ±0.00

-0.15

-0.35

+0.80

მოთუთიებული თუნუქის
ფურცლოვანა (სისქე 0.5 მმ.)

silikoni

ლითონის ბადე
lesvas da
იზოლაციას შორის

პლასტმასის ბადე

რკინა-ბეტონის
სარტყელი იხ.
კონსტრუქციული
ნაწილი

მილკვადრატი 50X50 მმ.

თბოიზოლაცია XPS 50 მმ.

ფანჯრის რაფა

ლითონის კუთხოვანა 63X6 მმ. ჩასატანებელი კვანძი იხ. კონსტრუქციულ ნაწილში

silikoni

ლესვა ქვიშა-
ცემენტის
ხსნარით 20 მმ.

pemza

მოპირკეთება

მოჭიმვა

რკ.ბეტონის ფილა

akvapaneli.
დამუშავდეს და შეიღებოს

ჰიდროიზოლაცია

დახრა 2 %

ფანჯრის რაფა

1

ხის მასალისგან დამზადებული
ფანჯრის რაფა,
დამუშავდეს
სპორტ.დარბაზებისთვის
განკუთვნილი ლაკით
747

500

35 სმ. სისქის ბლოკის წყობა

მოპირკეთება დეკორატიული აგურით.
იხ. აგურის მოწყობის სპეციფიკაცია

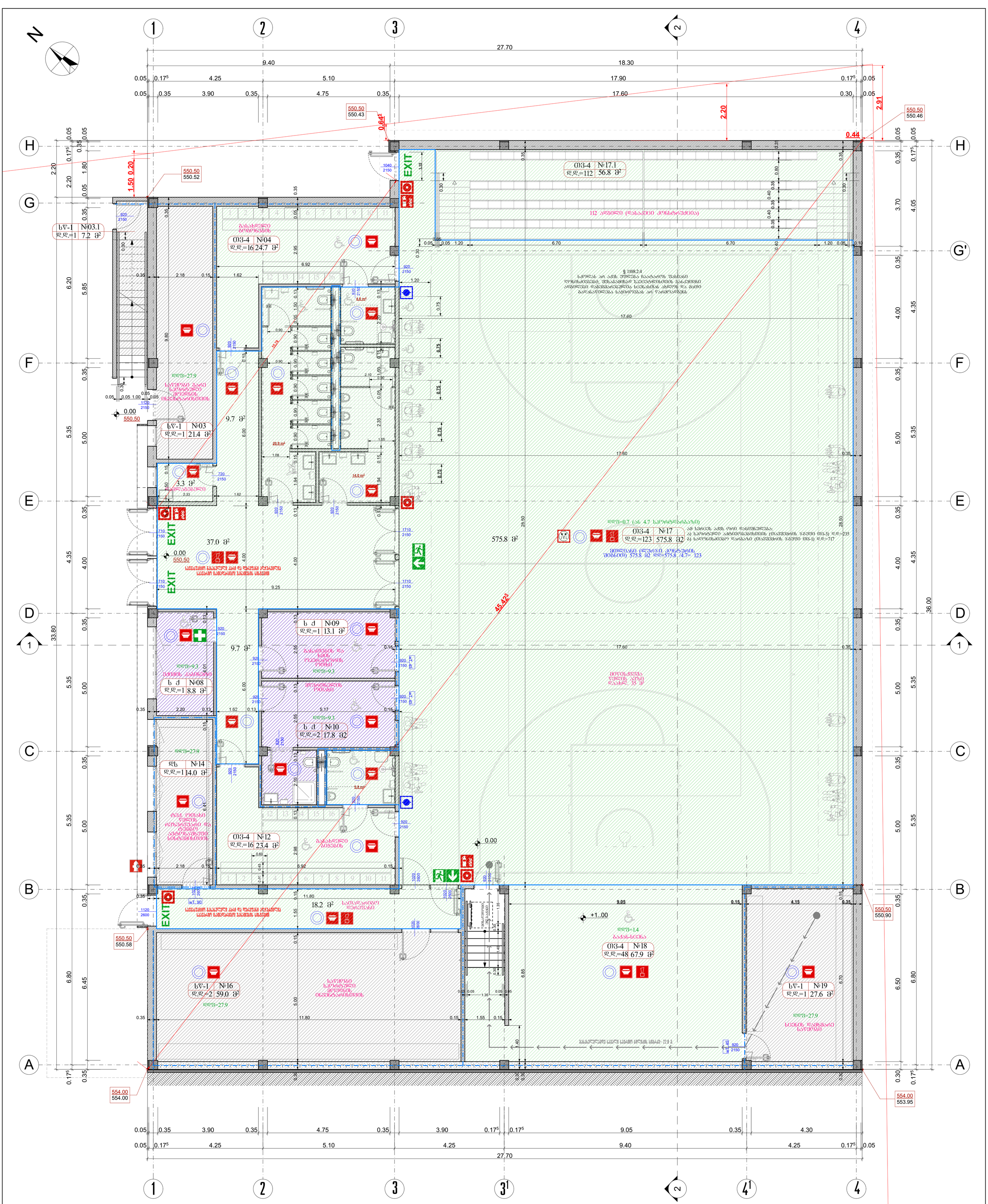
მილკვადრატი 50X50 მმ.
დამუშავდეს
antikoroziuli
ხსნარით

ფასადის დეტალი

a-15 19-07-2019 1:10

ფასადის დეტალი

a-15 29-07-2019 1:10



GSPublisherVersion 0.0.100.100

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

სტადია: არქიტექურული ნაწილი

ნახაზის ნომერი

NIEKISCH

მთ. არქიტექტორი German Architecture & Design

GANIEKISCH Ltd ანდრე nikiS თარიღი

არქიტექტორი

andre nikiS

გ.ლობჟანიძე წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი nikiS-ის ინტელექტუალურ
საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიტოვებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის

გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

Vereinigung zur Gründung
und Förderung der Deutschen
Internationalen Schule Tbiliss

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის
გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. # : 01.14.06.007.067

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის
სპორტული დარბაზი

მასშტაბი

ნახაზის დასახელება

21.4 m

2

13.1 m

2

24.7 m

2

8.8 m

2

14.0 m

2

23.4 m

2

5.8 m2

9.7 m

2

9.7 m

2

37.0 m

2

20.9 m2

14.0 m2

27.6 m

2

67.9 m

2

575.8 m2

59.0 m

2

18.2 m

2

17.8 m2

ds #14

d.d.=1

s q #10

d.d.=2

s q #09

d.d.=1

sw-1 #16

d.d.=2

sw-1 #19

d.d.=1

s q #08

d.d.=1

Tv-4 #18

d.d.=48

Tv-4 #17

d.d.=123

sw-1 #03

d.d.=1

Tv-4 #12

d.d.=16

Tv-4 #04

d.d.=16

sw-1 #03.1

d.d.=1

Tv-4 #17.1

d.d.=112

1710
2150

1710
2150

920
2150

920

2150

920

2150

920

2150

920

2150

920
2150

920

2150

1040
2150

720
2150

1710
2150

1710
2150

920
2150

920
2150

920
2150

920
2150

820

2150

920

2150

1120
2600

1020

2600

1020

2600

1020

2600

920

2150

1020

2600

920
2150

920
2150

1120
2150

920
2150

4.6 m2

3.3 m

2

7.2 m

2

56.8 m

2

0.30 6.85 28.50 0.35

0.30

1.40

0.30

1.35

0.30 5.00 0.15 1.55 0.15 2.98 0.13 2.10 0.13 2.55 0.13 2.55 0.13 4.00 0.13

6.00 4.00 6.00 0.13

0.13 1.94 0.15 2.35 0.05 1.50 0.15 2.20 0.13

0.90

0.35 2.18 0.15 1.62 6.41 0.15 4.01 0.13
0.30 1.40

2.33 1.62

0.600.40 0.45

0.35 2.20 0.13 1.62 0.13 5.17 0.15

0.90

1.10

1.50 0.20

1.94 0.15 0.90

0.05

0.90

0.05

0.90

0.05

0.90

0.05

0.90 0.05 1.50 0.13 2.95 0.05 0.35
17.60 0.35

0.35 11.80 0.15 1.55 0.15

0.44

17.60

0.15 17.60 0.35

0.05 0.05
1.35

0.05 0.05

1.08

1.05

0.90

15.78

27.70

0.05 0.175 4.25 5.10 4.25 9.40 4.25 0.17

5 0.05

0.05 0.35 3.90 0.35 4.75 0.35 3.90 0.175 0.175 9.05 0.35 4.30

2.10

0.30 6.50 0.35 5.00 0.35 5.00 0.35 4.00 0.35 5.00 0.35 4.00 0.35 3.70 0.35 0.05

0.17

5 6.80 5.35 5.35 4.35 5.35 4.35 4.05

0.17

5 0.05

36.00

27.70

9.40 18.30

0.05 0.175 4.25 5.10 17.90 0.17

5 0.05

0.05 0.35 3.90 0.35 4.75 0.35 17.60 0.30 0.05

33.80 2.20
0.35 6.45 0.35 5.00 0.35 5.00 0.35 4.00 0.35 5.00 0.35 5.85 0.35 0.05 1.80

0.35

0.05

9.05 0.15 4.15 0.35 0.30 6.70 0.15 28.50 0.35

0.35 2.18 0.15 6.92 0.15 0.15 1.50 0.15 9.80 0.35

6.92

0.35 11.80

0.40

0.35

0.40

0.35

0.40

0.35

0.80 0.35

2.91

0.64

5
2.20

0.75

1.20

0.17

5 6.80 5.35 5.35 4.35 5.35 6.20 2.20

0.17

5 0.05

9.25

0.30 0.30

0.05 0.05 1.00

0.05
0.05

0.30

0.30

0.30

0.75 0.75 0.75 0.75

0.00

+1..00

0.00

0.00

550.50
550.46

550.50
550.43

550.50
550.52

550.50
550.58

550.50
550.90

554.00
554.00

554.00
553.95

1 3

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

12 13 14 15 16

12 13 14 15 16

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

ტექ. ოთახი
წყლის
რეზერვუარი და
ტუმბო
ავტოსაშხეფი
სისტემისთვის

საწყობი
სპორტული
მოედნის
ინვენტარისთვის

სცენის დამხმარე
საწყობი

ბაქან-სცენა

მწვრთნელის
ოთახი

გასახდელი
ბიჭების

საწყობი გარე
სპორტული
მოედნის
ინვენტარისთვის

განათების და
xmis
ოპერატორის
ოთხი

eqimis kabineti

გასახდელი
gogonebis

ddf=0.7 (an 4.7 sportdarbazi)

ddf=27.9

ddf=27.9

ddf=27.9

ddf=27.9

ddf=9.3

ddf=9.3

ddf=9.3

ddf=1.4

EXIT

EXIT EXIT

H

2 4

ამ სვრცეს აქვს ორი დანიშნულება:

ა) სპორტული აქტივობებისთვის (თავშეყრის ჯგუფი თვ-3) დ.დ.=235
ბ) საღონისძიებო დარბაზი (თავშეყრის ჯგუფი თვ-1) დ.დ.=717

EXIT

მისაწვდომი

ელ.ბაქანი

დამლაგებელი

სათადარიგო
დერეფანი

1 2 3 3 4

1
4

1

B

C

D

E

F

H

B

C

D

E

F

A A

G'

G
112 ადგილი (დასაკეცი კონსტრუქცია)

საევაკუაციო გასასვლელი კარი და დერეფანი აღჭურვილია
საავარიო (სათადარიგო) განათების სისტემით

საევაკუაციო გასასვლელი კარი და დერეფანი აღჭურვილია
საავარიო (სათადარიგო) განათების სისტემით

მთლიანი (ლურჯი კონტურის
შიგნით) 575.8 მ2 დდ=575.8 /4.7= 123

§ 1108.2.4
სკოლას არ აქვს უფლება ჩაატაროს ფასიანი
ღონისძიებები, შესაბამისად სპეცეტლისთვის განკუთვნი
ადგილები დაგეგმარებულია სცენასთან ახლოს და მათი
გადანაწილება საჭიროებას არ წარმოადგენს

550.50

550.50

გასასვლელამდე სავალი საერთო ბილიკის სიგრძე- 22.8 მ.

მიწისქვეშა
წყლის ავზი
daaxl. 35 m

3

1 1

2

2

wT. 45

wT. 90

wT. 45 wT. 45

0.05 6.70 1.20 0.05 0.10

0.05
0.05 1.20 6.70

45.42

5

575.8 m

2

N

სახანძრო გეგმა 0.00 ნიშნულზე

(გეგმა განიხილება, როგორც
სპორტული დარბაზის ვარიანტი)

1:100 a-02 04-02-2020

di-sport-a-02-rev01-190906-1th floor (IBC)

GSPublisherVersion 0.0.100.100

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

სტადია: არქიტექურული ნაწილი

ნახაზის ნომერი

NIEKISCH

მთ. არქიტექტორი German Architecture & Design

GANIEKISCH Ltd ანდრე nikiS თარიღი

არქიტექტორი

andre nikiS

გ.ლობჟანიძე წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი nikiS-ის ინტელექტუალურ
საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიტოვებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის

გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

Vereinigung zur Gründung
und Förderung der Deutschen
Internationalen Schule Tbiliss

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის
გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. # : 01.14.06.007.067

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის
სპორტული დარბაზი

მასშტაბი

ნახაზის დასახელება

21.4 m

2

13.1 m

2

17.8 m2

24.7 m

2

8.8 m

2

14.0 m

2

23.4 m

2

5.8 m2

9.7 m

2

9.7 m

2

37.0 m

2

20.9 m2

14.0 m2

28.4 m

2

67.9 m

2

501.6 m

2

61.3 m

2

18.2 m

2

ds #14

d.d.=1

s q #10

d.d.=2

s q #09

d.d.=1

sw-1 #16

d.d.=2

sw-1 #19

d.d.=1

s q #08

d.d.=1

Tv-1 #18

d.d.=48

Tv-1 #17

d.d.=717

sw-1 #03

d.d.=1

Tv-4 #12

d.d.=16

Tv-4 #04

d.d.=16

sw-1 #03.1

d.d.=1

1710
2150

1710
2150

920
2150

920

2150

920

2150

920

2150

920

2150

920
2150

920

2150

1040
2150

1120
2150

720
2150

1710
2350

1710
2350

920
2150

920
2150

920
2150

920
2150

820

2150

920

2150

1120
2600

1020

2600

1020

2600

1020

2600

920

2150

1020

2600

920
2150

920
2150

920
2150

4.6 m2

3.3 m

2

7.2 m

2

0.30 6.85 2.00 10.55 1.50 11.60 1.38

5 1.46

5 0.35

0.30

1.40

0.30

1.35

0.30 5.00 0.15 1.55 0.15 2.98 0.13 2.10 0.13 2.55 0.13 2.55 0.13 4.00 0.13

6.00 4.00 6.00 0.13

0.13 1.94 0.15 2.35 0.05 1.50 0.15 2.20 0.13

0.90

0.35 2.18 0.15 1.62 6.41 0.15 4.01 0.13
0.30 1.40

2.33 1.62

0.35 2.20 0.13 1.62 0.13 5.17 0.15

0.90

1.10

1.70

1.94 0.15 0.90

0.05

0.90

0.05

0.90

0.05

0.90

0.05

0.90 0.05 1.50 0.13 2.95 0.05 0.35

0.35 11.80 0.15 1.55 0.15

0.44

0.15 1.40 14.80 1.40 0.35 0.40 0.60 0.40 0.60 0.40 0.60 0.40 0.60 0.40 0.60 0.40

0.15 1.40 14.80 1.40 0.35

0.05 0.05
1.35

0.05 0.05

1.08

1.04

0.90

15.78

27.70

0.05 0.175 4.25 5.10 4.25 9.40 4.25 0.17

5 0.05

0.05 0.35 3.90 0.35 4.75 0.35 3.90 0.175 0.175 9.05 0.35 4.30

2.10

0.17

5 0.17

5 6.45 0.35 5.00 0.35 5.00 0.35 4.00 0.35 5.00 0.35 4.00 0.35 3.70 0.35 0.05

0.17

5 6.80 5.35 5.35 4.35 5.35 4.35 4.05

0.17

5 0.05

36.00

27.70

9.40 18.30

0.00 0.225 4.25 5.10 17.90 0.17

5 0.05

0.00 0.40 3.90 0.35 4.75 0.35 17.60 0.30 0.05

33.80 2.20
0.17

5 0.17

5 6.45 0.35 5.00 0.35 5.00 0.35 4.00 0.35 5.00 0.35 5.85 0.35 0.05 1.80

0.35

0.05

9.05 0.15 4.15 0.35 0.30 6.70 0.15 28.50 0.35

0.35 2.18 0.15 6.92 0.15 0.15 1.50 0.15 9.80 0.35

6.92

0.35 11.80

2.91

0.64

5
2.20

28.50

0.17

5 6.80 5.35 5.35 4.35 5.35 6.20 2.20

0.17

5 0.05

9.25

0.30 0.30

0.05 0.05 1.00

0.05
0.05

0.75 0.75

0.75 0.75 0.75 0.75

0.75 0.75

1.55

1.55

1.55

2.00

0.40

0.30 5.00 0.15

0.10

1.20

2.40

0.40

0.30 1.75

1.60

0.80 1.75

1.60

0.40

0.35 0.05

1.01

1.60

0.15

0.65 2.79

1.60

0.57

0.13

0.10 3.80 0.10

0.35 0.35

0.80

1.60

0.15 0.15

0.50 0.80

1.60

2.25 0.35 5.000 1.00

2.40

0.25

0.60 1.10

2.20

0.50

5.02

5 0.25 5.00

6.10 0.25 5.00 0.25 6.00

0.76

5 0.10 1.00 0.10 0.61

1.00 0.10 0.50

0.05 0.83 0.70 0.60 0.15 0.10 0.80 0.10 0.70 0.30 0.80 0.10

0.18

5

5.50

1.10

5.00

0.15

4.70

2.67

2.10

1.50

0.00

0.00

0.0 m2

550.50
550.46

550.50
550.43

550.50
550.52

554.00
554.00

554.00
553.95

550.50
550.58

550.50
550.90

1 3

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

12 13 14 15 16

12 13 14 15 16

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

ტექ. ოთახი
წყლის
რეზერვუარი და
ტუმბო
ავტოსაშხეფი
სისტემისთვის

საწყობი
სპორტული
მოედნის
ინვენტარისთვის

სცენის დამხმარე
საწყობი

ბაქან-სცენა

მწვრთნელის
ოთახი

გასახდელი
ბიჭების

საწყობი გარე
სპორტული
მოედნის
ინვენტარისთვის

განათების და
xmis
ოპერატორის
ოთხი

eqimis kabineti

გასახდელი
gogonebis

ddf=0.7 (an 4.7 sportdarbazi)

ddf=27.9

ddf=27.9

ddf=27.9

ddf=27.9

ddf=9.3

ddf=9.3

ddf=9.3

ddf=1.4

EXIT

EXIT EXIT

§ 1108.2.4
სკოლას არ აქვს უფლება ჩაატაროს ფასიანი
ღონისძიებები, შესაბამისად სპეცეტლისთვის განკუთვნი
ადგილები დაგეგმარებულია სცენასთან ახლოს და მათი
გადანაწილება საჭიროებას არ წარმოადგენს

დარბაზში არის 589 არაფიქსირებული dasajdomi და 8 specetlis ადგილი

H

2 4

ამ სვრცეს აქვს ორი დანიშნულება:

ა) სპორტული აქტივობებისთვის (თავშეყრის ჯგუფი თვ-3) დ.დ.=235
ბ) საღონისძიებო დარბაზი (თავშეყრის ჯგუფი თვ-1) დ.დ.=717

EXIT

მისაწვდომი

ელ.ბაქანი

265 skami

324 skami

დამლაგებელი

სათადარიგო
დერეფანი

1 2 3 3 4

1
4

1

B

C

D

E

F

H

B

C

D

E

F

A A

G

საევაკუაციო გასასვლელი კარი და დერეფანი აღჭურვილია
საავარიო (სათადარიგო) განათების სისტემით

საევაკუაციო გასასვლელი კარი და დერეფანი აღჭურვილია
საავარიო (სათადარიგო) განათების სისტემით

გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი - 47 მ.

გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი - 47 მ.

გასასვლელამდე სავალი საერთო ბილიკის სიგრძე- 22.8 მ.

G'

550.50

550.50

მიწისქვეშა
წყლის ავზი
daaxl. 35 m

3

sill:0.80

f-01

1.60

0.80

w.03.1 w.02.1

sill:0.80

f-02

1.60

0.80

w.08.1

sill:0.80

f-03

1.55

1.73

sill:0.80

f-04

1.60

1.01

w.14.1 w.14.2

sill:0.80

f-05

1.60

1.75

sill:0.80

f-05

1.60

1.75

w.14.3

მიწისქვეშა
avzi

3

1
4

1

არხი ფილის ქვეშ იხ. დეტალი #დ-09

nasosis avzi
იხ. დეტალი დ-11

a

b

ზედმეტი წყლის გადამღვრელი მილი ფილის ქვეშ, იხ. ავტომატური ხანძარქრობა

T

T

1 1

2

2

wT. 45

wT. 90

wT. 45 wT. 45

45.42

5

Termex

Termex

Termex

N

სახანძრო გეგმა 0.00 ნიშნულზე

(გეგმა განიხილება, როგორც
საღონისძიებო დარბაზის ვარიანტი)

1:100 a-03 04-02-2020

di-sport-a-03-rev01-190906-1th floor (IBC)

N

ქარი საჭიროა, სპორტსმენი ასაკის გაკვეთები, რომ არ ჩაიფიქრონ ღია სპორტულ მოედანზე მასწავლებლის გარეშე

+3.50

2.0%

ჭიშკარი

ტერასა განკუთვნილია საბავშვო ბაღის ღია სათამაშოდ

ველოსიპედის გვერდის ვილაკით მოძრაობის კოეფიციენტი R10

დდფ=4.7

ᲝᲗ-3	№20
დ.დ.=70	327.7 მ²

სველი წერტილები

სველი წერტილები

სველი წერტილები

სათამაშო ქვიშა

სველი წერტილები

4.6 მ²

WC

4.5 მ²

ჭიშკარი

ჯდომა სპორტულზე განსაკუთრებული ტრავმებისა აცილების მიზნით რეკომენდირებულია მხოლოდ შეშ პორტალის, რომელიც ჯდომა სპორტულზე მისაწვდომი სიმაღლე 150 მეტრს

საბავშვო ბაღის ეზო

+3.50

0.00

+1.20

ტრიბუნა

დდფ=4.7

ᲝᲗ-3	№23
დ.დ.=6	28.6 მ²

Deutsche Internationale Schule Tbilissi

Vereinigung zur Gründung und Förderung der Deutschen Internationalen Schule Tbiliss

GANIEKISCH Ltd

German Architecture & Design

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი ნიკიშ-ის ინტელექტუალურ საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიზეთებით ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ანდრე ნიკიშ	
მთ. არქიტექტორი	ანდრე ნიკიშ	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	

სტადია: არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	ნახაზის ნომერი	თარიღი
1:100	ა-04	04-02-2020

ნახაზის დასახელება

ტერასის გეგმა 3.50 ნიშნულზე (სახანძრო გეგმა)

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის სპორტული დარბაზი

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. № : 01.14.06.007.067

di-sport-a-04-rev01-190906- terrace (IBC)

ცვლილება: №01
"ჩიღერის" განთავსება

№ 03
ბანაო პრეფაბის სველი წერტილი
ფართი: 21.4 მ²
პრეფაბების: 23.98 მ
იატაკი: №04

№ 04
გასასვლელი პრეფაბიდან
ფართი: 24.7 მ²
პრეფაბების: 25.16 მ
იატაკი: № 02

№ 05
სს-კაბინა
ფართი: 4.6 მ²
პრეფაბების: 8.60 მ
იატაკი: № 03

№ 06
სს-კაბინა
ფართი: 20.8 მ²
პრეფაბების: 24.47 მ
იატაკი: № 03

№ 07
სს-კაბინა
ფართი: 13.9 მ²
პრეფაბების: 20.36 მ
იატაკი: № 03

№ 02
დასვენებების
ფართი: 3.2 მ²
პრეფაბების: 7.32 მ
იატაკი: №04

№ 01
პორტი
ფართი: 57.3 მ²
პრეფაბების: 51.48 მ
იატაკი: № 02

№ 09
მცირ. ოპერაციორი
ფართი: 13.1 მ²
პრეფაბების: 15.44 მ
იატაკი: № 02

№08
პრეფაბ. ოთახი
ფართი: 8.8 მ²
პრეფაბების: 12.42 მ
იატაკი: № 02

№ 10
მრავალფენა ოთახი
ფართი: 13.2 მ²
პრეფაბების: 15.44 მ
იატაკი: № 02

№ 13
სს-კაბინა
ფართი: 5.5 მ²
პრეფაბების: 9.52 მ
იატაკი: № 03

№ 14
მცირ. ოთახი
ფართი: 14.0 მ²
პრეფაბების: 17.18 მ
იატაკი: №04

№ 12
გასასვლელი პრეფაბის
ფართი: 23.2 მ²
პრეფაბების: 22.96 მ
იატაკი: № 02

№ 11
სს-კაბინა
ფართი: 4.4 მ²
პრეფაბების: 8.44 მ
იატაკი: № 03

№ 15
დერეფანი
ფართი: 18.2 მ²
პრეფაბების: 27.50 მ
იატაკი: №04

№16
საერთო პრეფაბის სველი
ფართი: 59.0 მ²
პრეფაბების: 33.80 მ
იატაკი: №04

№17
პრეფაბი
ფართი: 501.6 მ²
პრეფაბების: 52.20 მ
იატაკი: №01

№ 18
ბუფეტ-ბიჭეს
ფართი: 72.6 მ²
პრეფაბების: 45.78 მ
იატაკი: №01

№ 19
სპეციალ. დანიშნულ. ოთახი
ფართი: 27.8 მ²
პრეფაბების: 21.70 მ
იატაკი: №04

ნახაზის ნაწილი ცხრა ოთ. დეტალური №№09

Vereinigung zur Gründung und Förderung der Deutschen Internationalen Schule Tbiliss

GANIEKISCH Ltd
German Architecture & Design

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი ნიკიშ-ის ინტელექტუალურ საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიზეთებით ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ანდრე ნიკიშ	
მთ. არქიტექტორი	ანდრე ნიკიშ	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	

სტადია: არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	ნახაზის ნომერი	თარიღი
1:100	ა-05	29-06-2021

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის სპორტული დარბაზი

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის გზაჯვარედინი, ნაკვეთი 07056 , საკ. № : 01.14.06.007.067

ნახაზის დასახელება

გეგმა ნიშნულზე 0.00

di-sport-a-05-rev01-220124-1th floor

GSPublisherVersion 0.0.100.100

თანამდებობა სახელი ხელმოწერა

დირექტორი

სტადია: არქიტექურული ნაწილი

ნახაზის ნომერი

NIEKISCH

მთ. არქიტექტორი German Architecture & Design

GANIEKISCH Ltd ანდრე nikiS თარიღი

არქიტექტორი

andre nikiS

გ.ლობჟანიძე წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი nikiS-ის ინტელექტუალურ
საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიტოვებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის
გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

Vereinigung zur Gründung
und Förderung der Deutschen
Internationalen Schule Tbiliss

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის
გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. # : 01.14.06.007.067

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის
სპორტული დარბაზი

მასშტაბი

ნახაზის დასახელება

0.350 2.250
0.350 1.700 0.200 2.000 0.350 4.000 0.350 2.650 0.350

9.050 4.250 34.000 0.200

13.300 9.750

0.400 0.350 9.050 0.350 17.600 0.350 0.300 7.000 0.350 28.500 0.350 0.300

28.100

4.250 5.100 4.250 9.400 4.250

6.800 5.350 5.350 4.350 5.350 4.350 4.050 0.175 0.050

0.375 35.825 0.300

27.700 0.300

4.475 5.100 17.900 0.225

36.500

6.800 5.350 5.350 4.350 5.350 6.200 2.200

1.450 9.100 18.900 0.175 0.175 0.175 0.175

2.200 4.854 2.296 1.601 5.000 6.000 6.000 6.000 6.000 0.949

2.200 4.854 2.296 2.049

0.200 2.000

0.00

+1.20

+3.50

+3.50

+3.50

+3.50 +3.50

+3.50
+3.50

0.00

1 3 4

H

2

1 2 3 3 4

1
4

1

B

C

D

E

F

H

B

C

D

E

F

A A

G

G'

D.22.1 D.21.1

D.20.1

3

1
4

1

21
სან-კვანძი
ფართი: 4.6 მ

2

პერიმეტრი: 8.77 მ

22
დამლაგებელი
ფართი: 4.6 მ

2

პერიმეტრი: 8.80 მ

23
ტერასა
ფართი: 29.8 მ

2

პერიმეტრი: 22.50 მ

20
ტერასა
ფართი: 322.7 მ

2

პერიმეტრი: 98.07 მ

1 1

2

2

0.050 0.300

0.050 0.300

0.050 0.300

0.050 0.300

0.050 0.300

0.050 0.300

კარი საჭიროა, სკოლამდელი ასაკის ბავშვები,
რომ არ ჩავიდნენ ღია სპორტულ მოედანზე მასწავლებლის გარეშე

N

ტერასის გეგმა 3.50 ნიშნულზე

1:100 a-06 15-07-2020

di-sport-a-06-rev02-220124- terrace

ცვლილება: #02 - მინის მოაჯირის მაგივრად მოეწყობა ლიტონის პროფილებისგან შემდგარი moahiri

N

1 2 3 3¹ 2 4¹ 4

1.450 4.475 5.100 28.100 17.900

H G F E D 1 C B A

2.200 6.200 5.350 4.350 36.750 5.350 5.350 6.800 5.350

0.050 0.175 4.050 4.350 36.000 5.350 5.350 6.800 0.175

წყალშემღები +8.80

წყალშემღები +8.80

20.4 %

10.0 %

9.700

10.0 %

სახანძრო ლული
ქვაბულის სამონტაჟო სისველისთვის

10.0 %

10.0 %

10.0 %

10.0 %

სახანძრო ლული
ქვაბულის სამონტაჟო სისველისთვის

10.0 %

10.0 %

9.700

20.4 %

+6.90 +7.10 +7.25 +7.40 +7.55 +7.70 +7.85

+8.80

წყალშემღები

+8.80

წყალშემღები

+3.500

სავენტილაციო დანადგარი
გარე მონტაჟის, ზომები : 6.5X1.9X2.1 მ

+5.900

სავენტილაციო დანადგარი
გარე მონტაჟის, ზომები : 5.7X1.95X1.7 მ

წყალშემღები

+3.500 +3.500 +3.500 +3.500

ცვლილება: №03
ვენტილაციო აგრეგატების მოწყობა

0.175 4.250 5.100 4.250 9.400 4.250

28.500

1 2 3 3¹ 2 4¹ 4

Deutsche Internationale Schule Tbilissi

Vereinigung zur Gründung und Förderung der Deutschen Internationalen Schule Tbiliss

NIEKISCH **GANIEKISCH Ltd**
German Architecture & Design

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს შპს. ჯი-ეი ნიკიშ-ის ინტელექტუალურ საკუთრებას. ამ ნახაზზე ვიზოვებთ ყოველგვარ უფლებებს. ჩვენი თანხმობის გარეშე დაუშვებელია ნახაზის გამრავლება ან მისი მესამე პირზე გადაცემა.

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ანდრე ნიკიშ	
მთ. არქიტექტორი	ანდრე ნიკიშ	
არქიტექტორი	გ.ლობჟანიძე	

სტადია: არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	ნახაზის ნომერი	თარიღი
1:100	A-07	29-06-2021

ნახაზის დასახელება

სახურავის გეგმა

ობიექტის დასახელება

თბილისის გერმანული საერთაშორისო სკოლის სპორტული დარბაზი

ობიექტის მისამართი

ობიექტის მისამართი :ქ.თბილისი, წყნეთის გზატკეცილი, ნაკვეთი 07056 , საკ. № : 01.14.06.007.067

di-sport-a-07-rev01-220124-roof