1 სადემონტაჟო შენობები მდებარეობს ქ. თბილისში, უზნაძის ქუჩა №7ო. შენობები არის ერთ-ორსართულიანი. კედლები შესრულებულია აგურისაგან და ბლოკისაგან მცირე ზომის. გადახურვა შესრულებულია ხისაგან. სახურავი დაფარული შიფერის და ლითონის ფურცლებით.

2 სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად.

მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს: ხალხის გაყვანა სადემონტაჟო შენობიდან, გარე და შიგა ქსელების გამორთვა. სახურავიდან ანტენების და ქსელების მოხსნა, დროებითი შენობების განლაგება ჯგუფურად, დროებითი საფარიანი ხის ღობის დაყენება /ნაწილობრივად მოხდეს არსებული ღობის გამოყენება/, სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული შენობის ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაობის შესახებ.

3 სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით მარტო ხელით / მსუბუქი კონსტრუქციების გამო/, არსებული შენობების ადგილმდებარეობის გათვალისწინებით /საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს საძირკვლების გამაგრება/ და სათანადო კომისიის დასწრებით. აკრძალულია: სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ორი-სამი კონსტრუქციების ერთად. სამუშოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება /საჭიროების შემთხვევაში/, მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ქამრებით და სათვალეებით, ნაგვის გატანა, აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. სამშენებლო ნაგავი დროულად უნდა იქნას გატანილი.

4 საძირკვლის ამოღება, და მონოლითური ნაწილების დაშლა მოხდეს საკომპრესორო დანადგარის საშუალებით. სამშენებლო მოედანზე

უნდა იყოს გათვალისწინებული დემონტირებული ნაწილების მოედანი და გათვალისწინებული დროული გატანა ავტოტრანსპორტით.

5 ვინაიდან მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება **СниП** 1.04.03-85, ხანგრძლივობა პირობითად მივიღოთ 3.0 თვე /სამუშაოების მოცულობიდან გამომდინარე/.

6 ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების –"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

მანქანა-მექანიზმების უწყისი

N	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ერთ გან.	რ-ბა
1	სამშენებლო ლითონის კიბე ბაქნით	ც	4
2	საკომპრესორო დანადგარი	ც	2
3	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	4
4	ნიჩაბი	ც	4
5	ელექტროსახერხი	ც	2
6	სპეცტრანსპორტი	ც	4

კალენდარული გეგმა T=3.0 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	შემოღობვა ხის საფარიანი ღობით	2																		
2	დროებითი შენობების განლაგება ჯგუფურად	3																		
3	არსებული მაგისტრალური კომუნიკაციების გამორთვა და დემონტაჟი	2																		
	ძირითადი პერიოდის სადემონტაჟო სამუშაოები																			
1	სახურავის და მისი კონსტრუქციების დემონტაჟი	15																		
2	არსებული შიდა ქსელების დემონტაჟი	2																		
3	არსებული კარ-ფანჯრების ამოღება	15																		
4	არსებული ხის იატაკის დემონტაჟი და კედლების დაშლა	25																		
6	არსებული ცოკოლის სართულის და საძირკვლის დანგრევა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

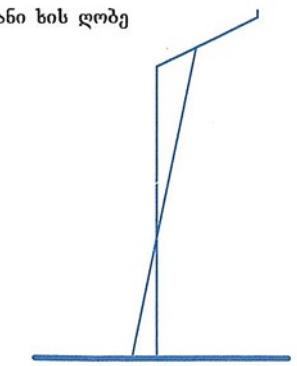
დაამუშავა: / ბ. გოგოლაური /

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

სამშენებლო გენგეგმა



დეტალი №1



ექსპლიკაცია

1 სადემონტაჟო შენობა
2 არსებული შენობა
3 არსებული ღობე
4 დროებითი საფარიანი ღობე
5 სამუშაოთა მწარმოებლის ოთახი
6 დროებითი ფარდული
7 დროებითი დახურული საწყობი
8 დროებითი საინვენტარო
9 დროებითი ღია სასაწყობო მოედანი
10 დროებითი ხის ჭიშკარი

პირობითი აღნიშვნები

-სადემონტაჟო შენობა

-არსებული შენობა

-დროებითი შენობა

-დროებითი ხის საფარიანი ღობე

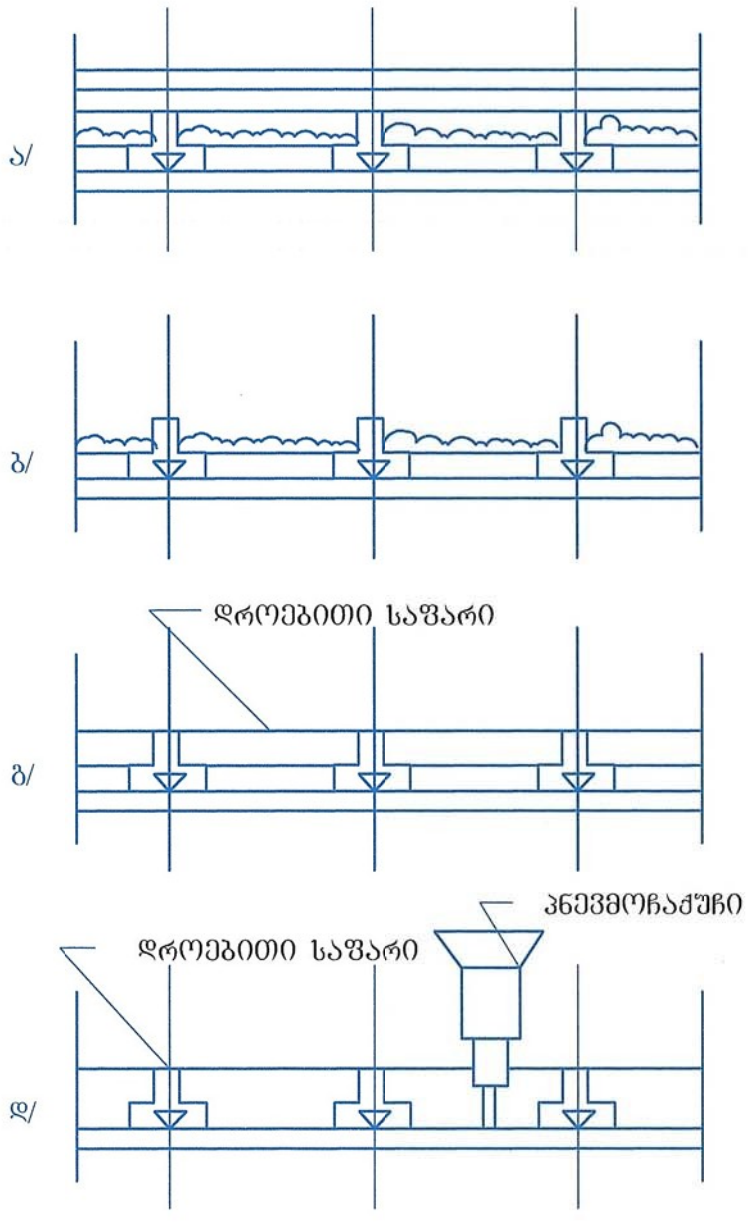
შენიშვნა: ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს ხელით!

ქ.თბილისი, უწნაძის ქ№70-ში არსებული შენობების დემონტაჟის პროექტი				სამშენებლო გენგეგმა			2011 წ.
დირექტორი	ვ. კერესელიძე			შურც. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
				მო-1	2		
შემასრულა	ბ. გოგოლაური			დამკვეთი:			
				შ.პ.ს. "დემონტაჟი"			

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

ხის სართულშუა გადახურვის დემონტაჟის სქემა



ა/ გადახურვა დემონტაჟის წინ

ბ/ გადახურვა იატაკის დემონტაჟის შემდეგ

გ/ გადახურვა უკუჩაქრის ამოღების შემდეგ

დ/ გადახურვა ჭერის დემონტაჟის შემდეგ

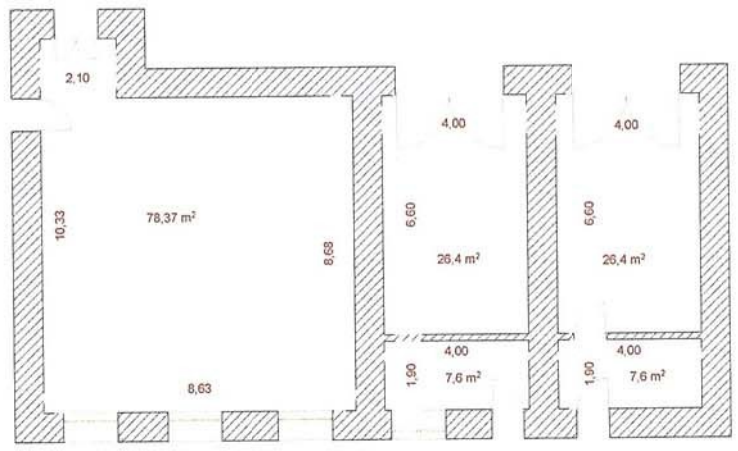
ქ.თბილისი, უგნაძის ქ№70-ში არსებული მენობების დემონტაჟის პროექტი				ხის გადახურვის დემონტაჟის სქემა			2011 წ.
დირექტორი	ვ. კერესელიძე			შურც. №	რაოდენ.	მასშტ.	დაკვ. №
				მო-2	2		
შეასრულა	ბ. გოგოლაური			დამკვეთი:			
				შ.პ.ს. "დემონტაჟი"			

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

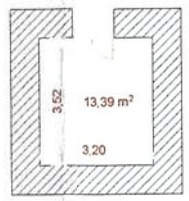
ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

არასაცხოვრებელი ფართის გეგმა

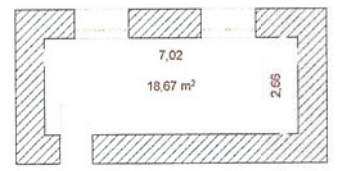
შენობა №18/1 ფართი: 146,37



შენობა №22/1 ფართი: 13,39



შენობა №21/1 ფართი: 18,67



საერთო ფართი: 178,43 კვ.მ

შ.პ.ს."გეოდეზისტი 2009"
ტელ: 8-91 68 80 11
ქ. შარტავას ქ. №14

"GEODEZIST 2009" LTD
tel: 8-91 68 80 11
J. Sartavas q. #14

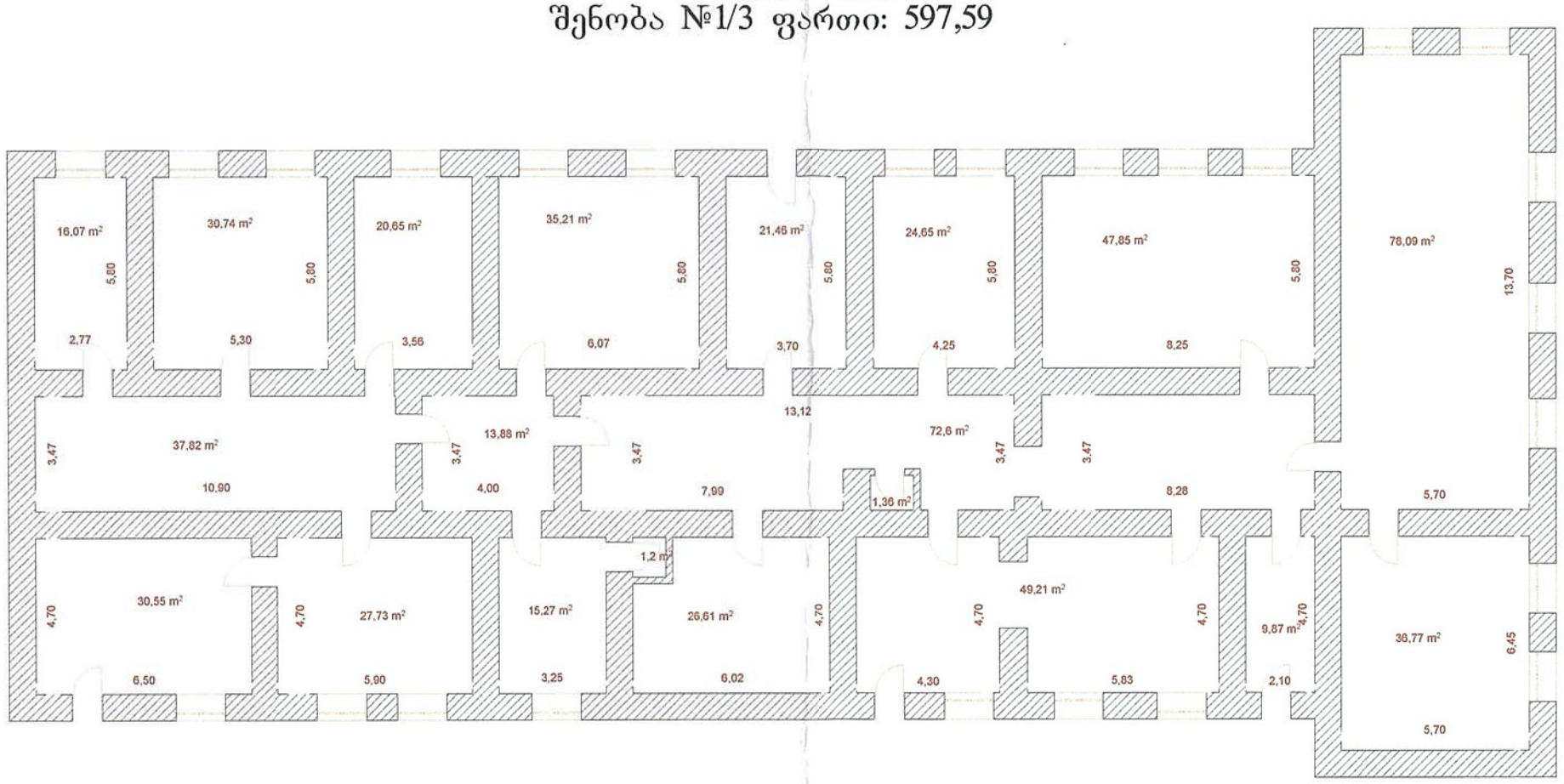
შიდა აზომვები

დამკვეთი	შ.პ.ს "დემონტაჟი"	დირექტორი		მ. გეგელია
		შემსრულებელი		ი.გუჯეჯიანი
მისამართი	ქ.თბილისი , უზნაძის №70 (ნაკვ. 10/21)			
ნახაზი შესრულდა 14.11.2011წ				შ.პ.ს "დემონტაჟი"
მასშტაბი 1:200				

ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

არასაცხოვრებელი ფართის გეგმა

I სართულის გეგმა
შენობა №1/3 ფართი: 597,59



საერთო ფართი: 597,59 კვ.მ

შ.პ.ს."გეოდეზისტი 2009"

ტელ: 8-91 68 80 11
ჯ. შარტავას ქ. №14

"GEODEZIST 2009" LTD

tel: 8-91 68 80 11
J. Sartavas q. #14

შიდა აზომვა

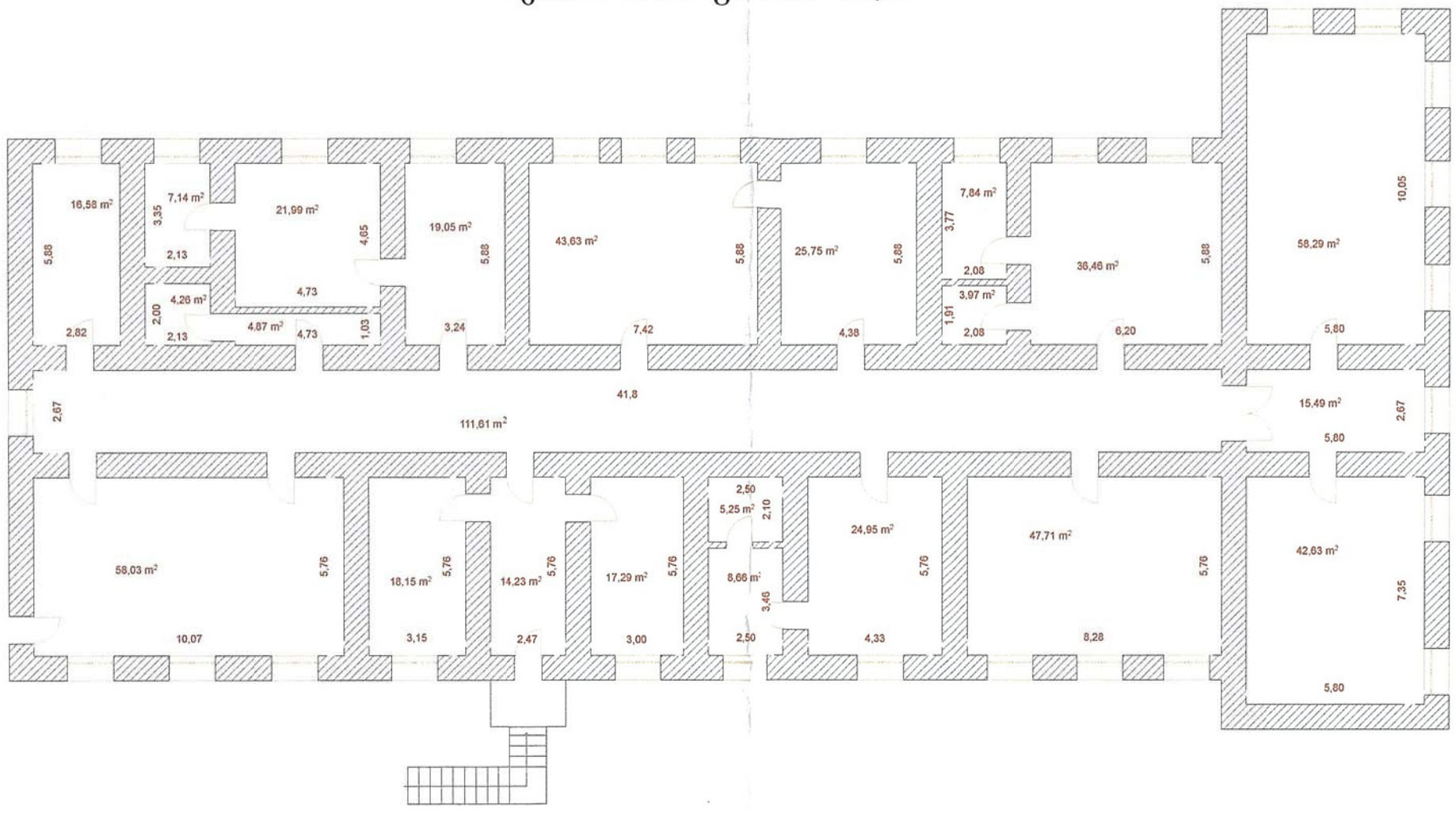
დამკვეთი	შ.პ.ს "დემონტაჟი"	დირექტორი		მ. გეგელია
		შემსრულებელი		ი.ბუჯიკიანი
მისამართი	ქ.თბილისი , უზნაძის №70 (ნაკვ. 10/21)			
ნახაზი შესრულდა 14.11.2011წ				შ.პ.ს "დემონტაჟი"

მასშტაბი 1:200

ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

არასაცხოვრებელი ფართის გეგმა

II სართულის გეგმა
შენობა №1/3 ფართი: 613,83



საერთო ფართი: 613,83 კვ.მ

შ.პ.ს."გეოდეზისტი 2009"

ტელ: 8-91 68 80 11
ქ. შარტავას ქ. №14

"GEODEZIST 2009" LTD

tel: 8-91 68 80 11
J. Sartavas q. #14

შიდა აზომვა

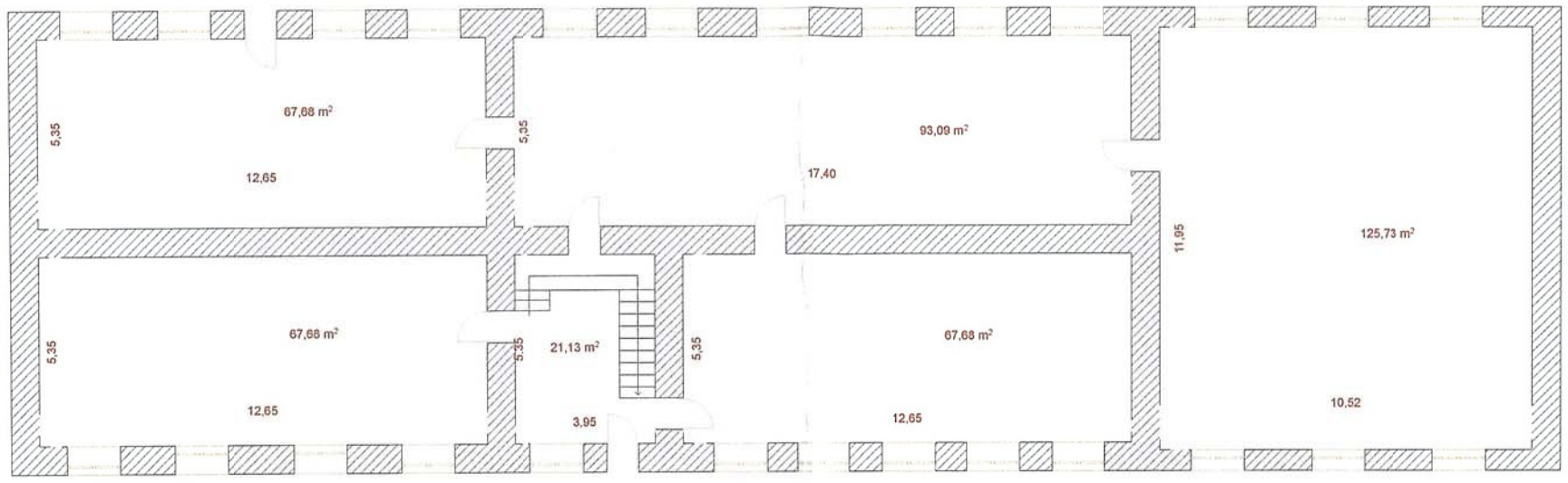
დამკვეთი	შ.პ.ს "დემონტაჟი"	დირექტორი		მ. გეგელია
მისამართი	ქ.თბილისი , უზნაძის №70 (ნაკვ. 10/21)	შემსრულებელი		ი.გუჯეჯიანი
ნახაზი შესრულდა 14.11.2011წ				შ.პ.ს "დემონტაჟი"

მასშტაბი 1:200

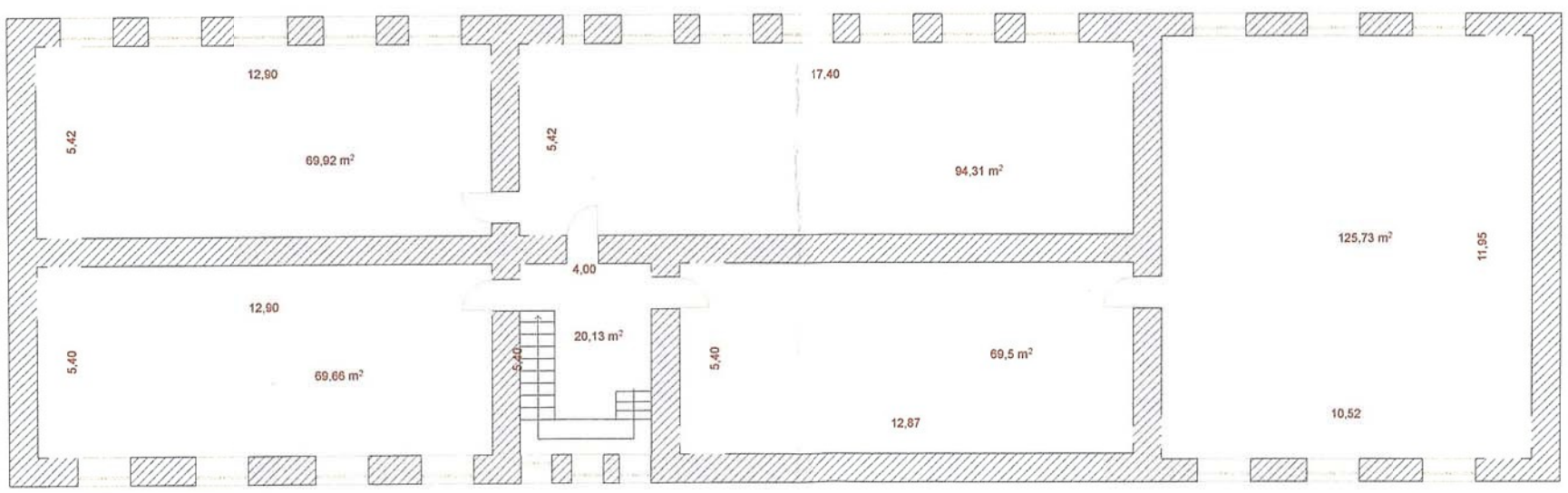
ნახაზი შესრულებულია დამკვეთის მითითებით

არასაცხოვრებელი ფართის გეგმა

I სართულის გეგმა
შენობა №4/2 ფართი: 442,99



II სართულის გეგმა
შენობა №4/2 ფართი: 449,25



საერთო ფართი: 892,24 კვ.მ

შ.პ.ს."გეოდეზისტი 2009"

ტელ: 8-91 68 80 11
ქ. შარტავას ქ. №14

"GEODEZIST 2009" LTD

tel: 8-91 68 80 11
J. Sartavas q. #14

შიდა აზომვა

დამკვეთი	შ.პ.ს "დემონტაჟი"	დირექტორი		მ. გეგელია
		შემსრულებელი		ი.ბუჯეიანი
მისამართი	ქ.თბილისი , უზნაძის №70 (ნაკვ. 10/21)			
ნახაზი შესრულდა 14.11.2011წ				შ.პ.ს "დემონტაჟი"

მასშტაბი 1:200