მწვანე ნარგავეიბის ხარისხობრივი შეფასების საექპერტო დასკვნა

თარიღი	*05.09.2022*	*555 967 200* *beqa_berdzenisvhili@yahoo.com*
დამკვეთი	შპს ბელონა 406334970	
წაკვეთის მეპატრონე	დავით ბერაძე 406334970	
მისამართი	ქალაქი თბილისი თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩა N39	
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია	
ს/კ	01.19.10.041.106	

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

ობიექტი მდებარეობს ორხევის დასახლებაში მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Juglans regia კაკალი	ხე		26		ჯანსაღი	გადარგვას ექვემედბარება სპეც მეთოდოლოგიით
2	Ficus cariga ლეღვი	ხე		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
3	Ficus cariga ლეღვი	ხე		12		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
4	Juglans regia კაკალი	ხე		21		ჯანსაღი	ექვემდებარაბა გადარგვას
5	Juglans regia კაკალი	ხე		13		ჯანსაღი	ექვემდებარაბა გადარგვას
6	Malus ვაშლი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
7	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		13		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
8	Prunus domestica ქლიავი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

9	Prunus domestica ქლიავი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
10	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		11		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
11	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
12	Malus ვაშლი	ხე		11		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
13	Prunus domestica ქლიავი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
14	Prunus domestica ქლიავი	ხე		23		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
15	Prunus domestica ქლიავი	ხე		13		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
16	Prunus domestica ქლიავი	ხე		14		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
17	Prunus domestica ქლიავი	ხე		7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
18	Prunus domestica ქლიავი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
19	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
20	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
21	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
22	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
23	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
24	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
25	Fraxinus exclsior იფანი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარაბა გადარგვას
26	Fraxinus exclsior იფანი	ხე		5		ჯანსაღი	ექვემდებარაბა გადარგვას
27	Juglans regia კაკალი	ხე		8-4		ჯანსაღი	ექვემდებარაბა გადარგვას
28	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		11		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
29	Populus nigra ვერხვი	ხე		27		ჯანსაღი	გადარგვას ექვემედბარება სპეც
30	Populus nigra ვერხვი	ხე		22		ჯანსაღი	გადარგვას ექვემედბარება სპეც
31	Populus nigra ვერხვი	ხე		13		ჯანსაღი	გადარგვას ექვემედბარება სპეც
32	Elaeagnus angustifolia ფშატი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
33	Elaeagnus angustifolia ფშატი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
34	Elaeagnus angustifolia ფშატი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
35	Elaeagnus angustifolia ფშატი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

36	Elaeagnus angustifolia ფშატი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
37	Elaeagnus angustifolia ფშატი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
38	Populus nigra ვერხვი	ხე		3		ჯანსაღი	კუნძზე ამონაყარი
39	Prunus domestica ქლიავი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
40	Prunus domestica ქლიავი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
41	Prunus domestica ქლიავი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
42	Prunus persica ატამი	ხე		2		ზეხმელი	ხილკენკროვანი
43	Prunus domestica ქლიავი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
44	Prunus domestica ქლიავი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
45	Prunus domestica ქლიავი	ხე		5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
46	Prunus domestica ქლიავი	ხე		12		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
47	Prunus domestica ქლიავი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
48	Malus ვაშლი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
49	Prunus domestica ქლიავი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
50	Malus ვაშლი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
51	Prunus cerasus ალუბალი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
52	Malus ვაშლი	ხე		4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
53	Malus ვაშლი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
54	Punica granatum ბროწეული	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
55	Prunus domestica ქლიავი	ხე		3		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
56	Punica granatum ბროწეული	ხე		16		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
57	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
58	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		14		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
59	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
60	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
61	Prunus domestica ქლიავი	ხე		12		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
62	Prunus domestica ქლიავი	ხე		8		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
63	Prunus domestica ქლიავი	ხე		10		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

64	Prunus domestica ქლიავი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
65	Prunus domestica ქლიავი	ხე		7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
66	Prunus domestica ქლიავი	ხე		18		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
67	Prunus domestica ქლიავი	ხე		26		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
68	Prunus domestica ქლიავი	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
69	Prunus domestica ქლიავი	ხე		7		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
70	Cydonoia oblong კომში	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
71	Ficus cariga ლეღვი	ხე		11		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
72	Prunus domestica ქლიავი	ხე		9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
73	Ficus cariga ლეღვი	ხე		9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
74	Cydonoia oblong კომში	ხე		6		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 74 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

გადარგვას ექვემდებარება:

N4 N5 N27 კაკალი, N25 N26 იფანი

ხილკენკროვან კატეგორიის რაოდენობა:64

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

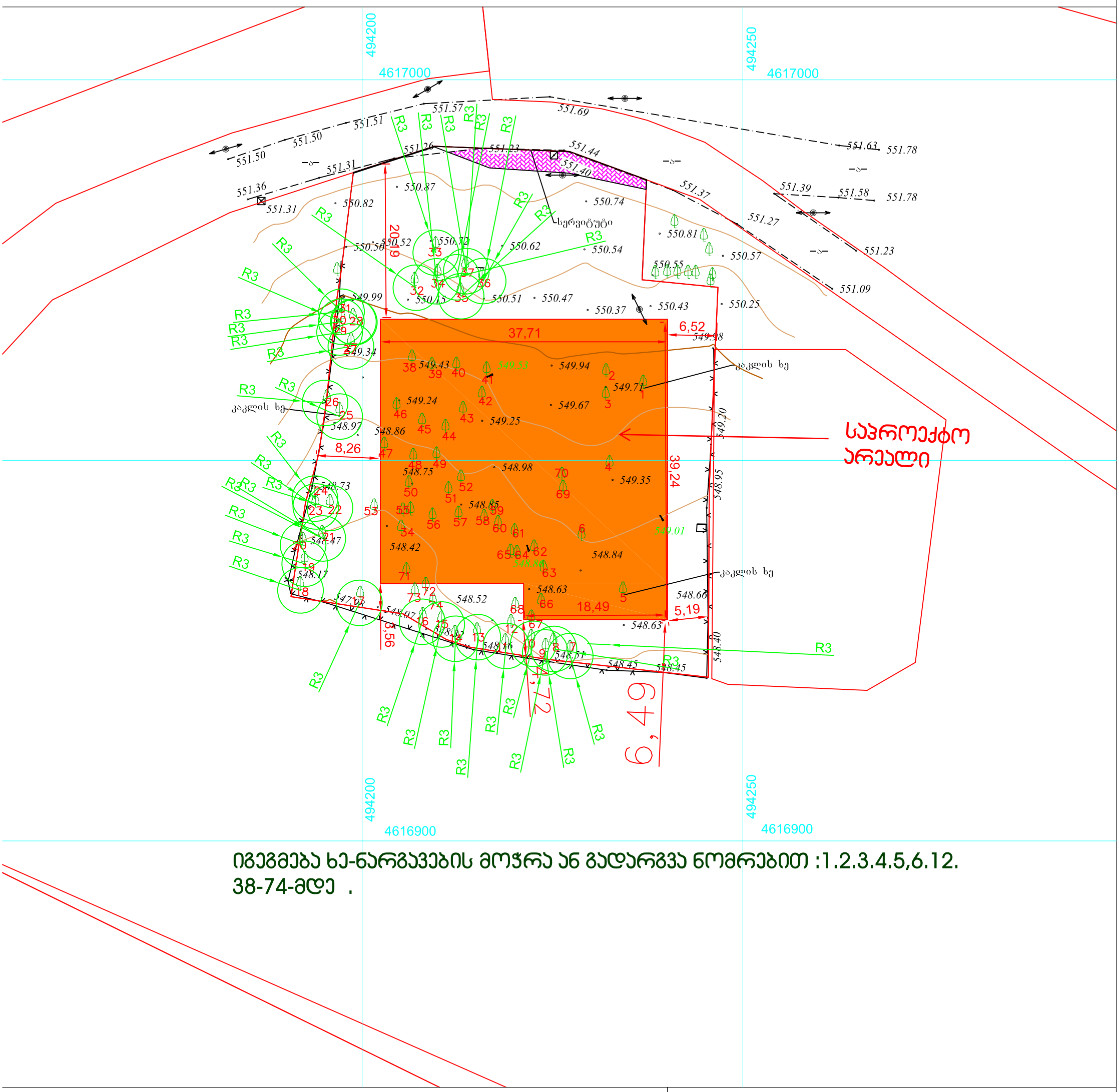
გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

საქართველო

ქალაქი თბილისი, თენგიზ ჩანტლაძის ქუჩა №39 2533კვ.მ არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების ს/კ №01.19.10.041.106 მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული

გეგმა



იგეგმება ხე-ნარგავების მოჭრა ან გადარგვა ნომრებით :1.2.3.4.5,6.12. 38-74-მდე .

პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა	ბორდიული	ჭიშკარი
ძა	არასაცხ. შენობა	ხის ღობე	ბეტონი
	ფარდული	ღობე	წყალგაყვანილობა
	მშენებარე შენობა	ქვის კედელი	გაზი
	სატრანსფორ. ჯიხური	კედელი	კანალიზაცია
	ხეები	ფლატე	სანიაღვრე
	გარე განათება	რკინიგზა	კავშირგაბმულობა
		სამეთვალყურეო ჭები	ელ. ქსელები
		ელ. გადამცემი ხაზი	გათბობა

შენიშვნა:1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

3) ხაზოვანი ნაგებობები და მათი ტრაექტორიები დატანილია სავალო რეესტრის რეგისტრირებული მონაცემების მიხედვით

შპს „ბიემჯი გრუპ“
საქართველო, თბილისი, შარტავას ქუჩა 14
მობ: 598 667070; 577 158039

LTD `BMG GROUP~
14 Sartava St. Tbilisi, Georgia

ტექნიკური დირექტორი:		ზ. ბასილაძე
აზომა:		გ.გოლუბიანი
დახაზა:		გ.გოლუბიანი
დამკვეთი:		შპს „ბელონა"

მაშტაბი: 1:500

09.09.2021 წ


1


SPAR
2


3


4


5


6


7

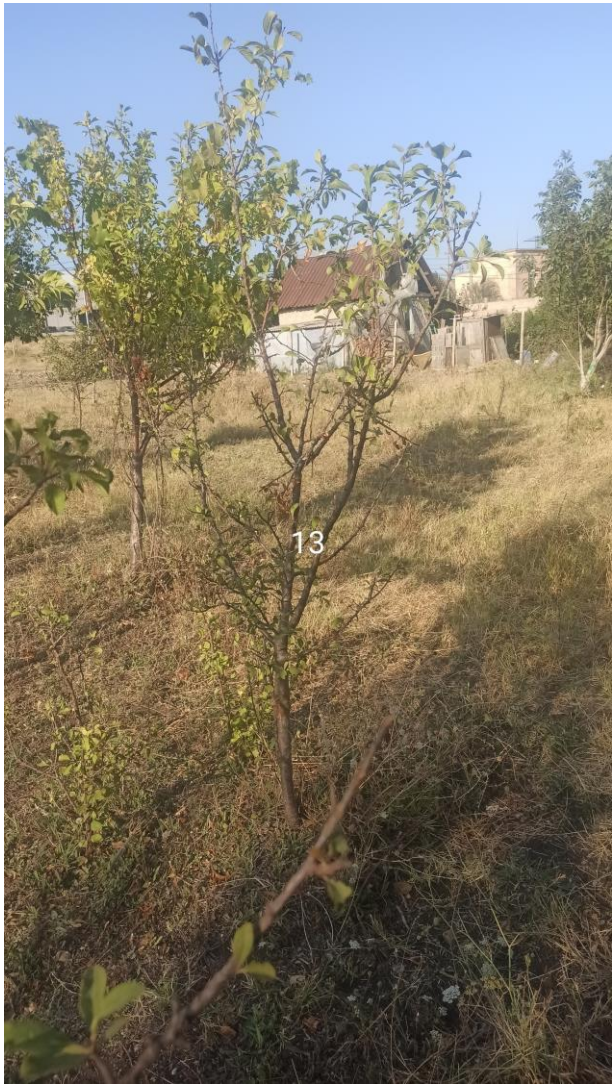

8

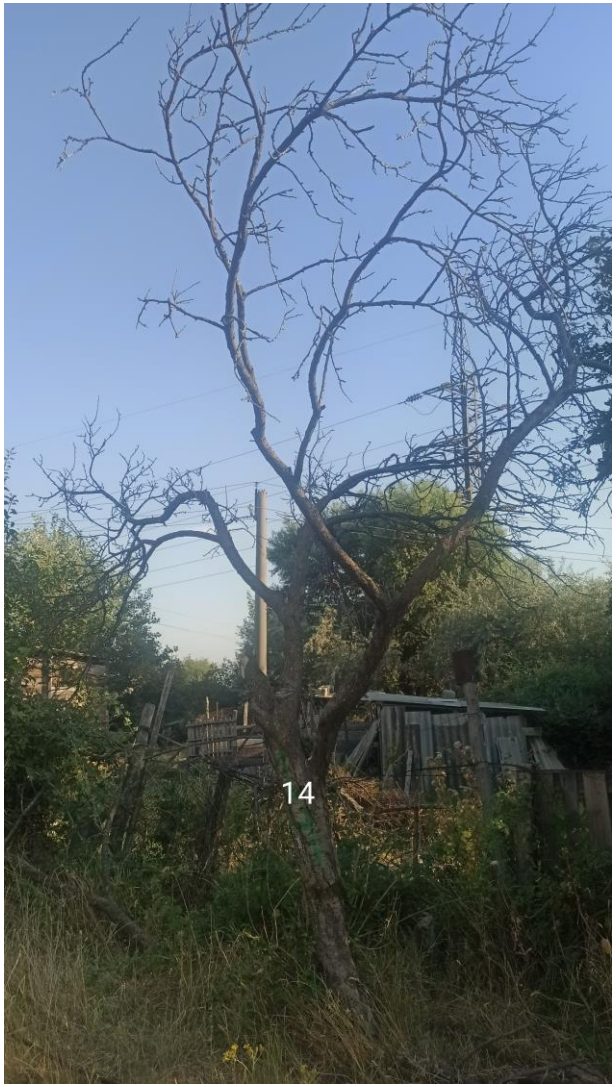

9


10


11


12


13


14


15


16


17


18




19




20


21

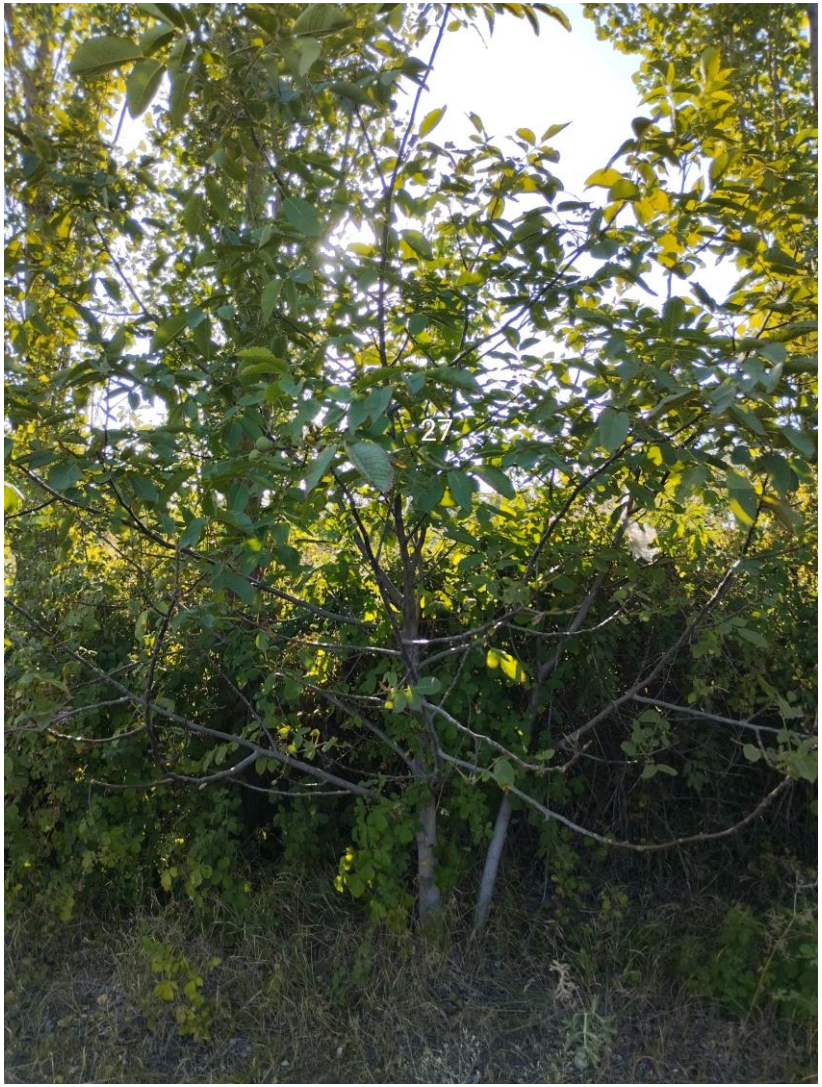

22


23


24


25


26


27


28


29


30


31


32


33






35


36


37


38


39


40


41


42


43


44


45


46


47


48


49


50


51


52


53


53






56


57


58


59


60




61




62


63


64


65


66


67


68


69