შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სავაჭრო ჯგუფი - სვ (კომერციული ფართები) 0.00 ნიშნულზე;
2.დამხარე ჯგუფი - დს (სატუმბი სადგური და წყლის რეზერვუარი) +3,00 ნიშნულზე;
3. საქმიანი ჯგუფის ქვეჯგუფი სქ (საოფისე ფართები) +6,30 და +9,60 ნიშნულზე;
4. სასაწყობე ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი) +3,00 ნიშნულზე;

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	V-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სავაჭრო ჯგუფი - სვ (0,00 ნიშნულზე)	**3**	1
დამხარე ჯგუფი - დს (+3,00 ნიშნულზე)	**2**	1
საქმიანი ჯგუფის - სქ (+6,30 და +9,60 ნიშნულზე)	**3**	**2**
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2 (+3,00 ნიშნულზე)	**3**	1
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**13,70**	**მიწის დონის ნიშნული 1.1=568.0** **მიწის დონის ნიშნულის ზემოთ 12,6 მ**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	**3**	

ფართობის შეზღუდვები

ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი თითო სართულზე	შემოთავაზებული ფართობი
სავაჭრო ჯგუფი - სვ	**1300**	906.3 კვ.მ
დამხარე ჯგუფი - დს	**840**	25.3 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფის - სქ +6,30 ნიშნულზე	**1670**	848.6 კვ.მ
საქმიანი ჯგუფის - სქ +9,60 ნიშნულზე	**1670**	853.3 კვ.მ
სასაწყობე ჯგუფი - სწ-2	**1950**	249.2 კვ.მ
იატაკის საერთო ფართობი =	**3410,2კვ.მ მიწის დონის ზემოთ** **0 კვ.მ მიწის დონის ქვემოთ**	
იატაკების რაოდენობა =	**3 მიწის დონის ზემოთ** **0 მიწის დონის ქვემოთ**	
შენობის საერთო ფართობი =	**3410,2 კვ.მ**	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ჰაერის განიავების სისტემა**
სავაჭრო ჯგუფი - სვ	**არა**		**კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი;** სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა.	**კი**		**კი**		კი (ბუნებრივი)
დამხარე ჯგუფი - დს	**კი**		**კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი;**					კი (ბუნებრივი)
საქმიანი ჯგუფი - სქ	**არა**		**კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი;**					კი (ბუნებრივი)
სასაწყობე ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	**კი**		**კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი;**					კი (ბუნებრივი)
დერეფანი	**არა**		**კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი;** სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა.	**კი**		**კი**		**კი** (მექანიკური)
კიბის უჯრედი	არა							**კი** (ბუნებრივი)
ლიფტი	არა				**კი** (ჰაერის დაწნევის და მექანიკური განიავების სიტემა)			**კი** (მექანიკური)
ლიტის სამანქანო		ალტერნატიული ცეცხლსაქრო	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი			**კი**		

		ბი						
სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი			**კი**					
სახანძრო სატუმბი და წყლის რეზრევუარი			**კი**					

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
			გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით						
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
(ღერძებში) 8-1	მინ. მანძილი 10.0 მაქ. მანძილი 11,4	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი შეუზღუდავი	- -	- -	19%
(ღერძებში) 1-8 გზის ცენტრიდან	მინ. მანძილი 13.7 მაქ. მანძილი 16.6	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი შეუზღუდავი	- -	- -	11%
(ღერძებში) A-D გზის ცენტრიდან	მინ. მანძილი 10,20 მაქ. მანძილი 13,60	0	0	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავი შეუზღუდავი			24%
(ღერძებში) D-A გზის ცენტრიდან	მინ. მანძილი 6,0 მაქ. მანძილი 7,0	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	- -	- -	17%

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0	სავაჭრო ჯგუფი-სვ **დ.დ 324**	2	9 გარე გასასვლელი გზა კარი	-	-	-	-	82 სმ	150სმ
I	საქმიანი სქ; **დ.დ 90**	2	2 გასასვლელი გზა კიბე	110სმ	135სმ	90სმ	150სმ	82სმ	100სმ
II	საქმიანი სქ; **დ.დ 92**	2	2 გასასვლელი გზა კიბე	110სმ	135სმ	90სმ	150სმ	82სმ	100სმ

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი (ერთ საც.ერთეულზე)		**ტუალეტის ხელსაბანები** (ერთ საც.ერთეულზე)		**აბაზანა /შხაპი** (ერთ საც.ერთეულზე)		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი** (ერთ საც.ერთეულზე)	
		მოთხოვნილება	გათვალისწინება	მოთხოვნილება	გათვალისწინება	მოთხოვნილება	გათვალისწინება	მოთხოვნილება	გათვალისწინება	მოთხოვნილება	გათვალისწინება	მოთხოვნილება	გათვალისწინება
0	სავაჭრო ჯგუფი-სვ **დ.დ 324**	**1**	**7**	**1**	**7**	**-**	**-**	**1**	**3**	**1**	**3**		
I	საქმიანი სქ; **დ.დ 90**	3	3	2	3	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**
II	საქმიანი სქ; **დ.დ 92**	3	3	2	3	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**

მრავალფუნქციური კომერციული
საოფისე შენობა

არქიტექტურული ნაწილი

2021წ.

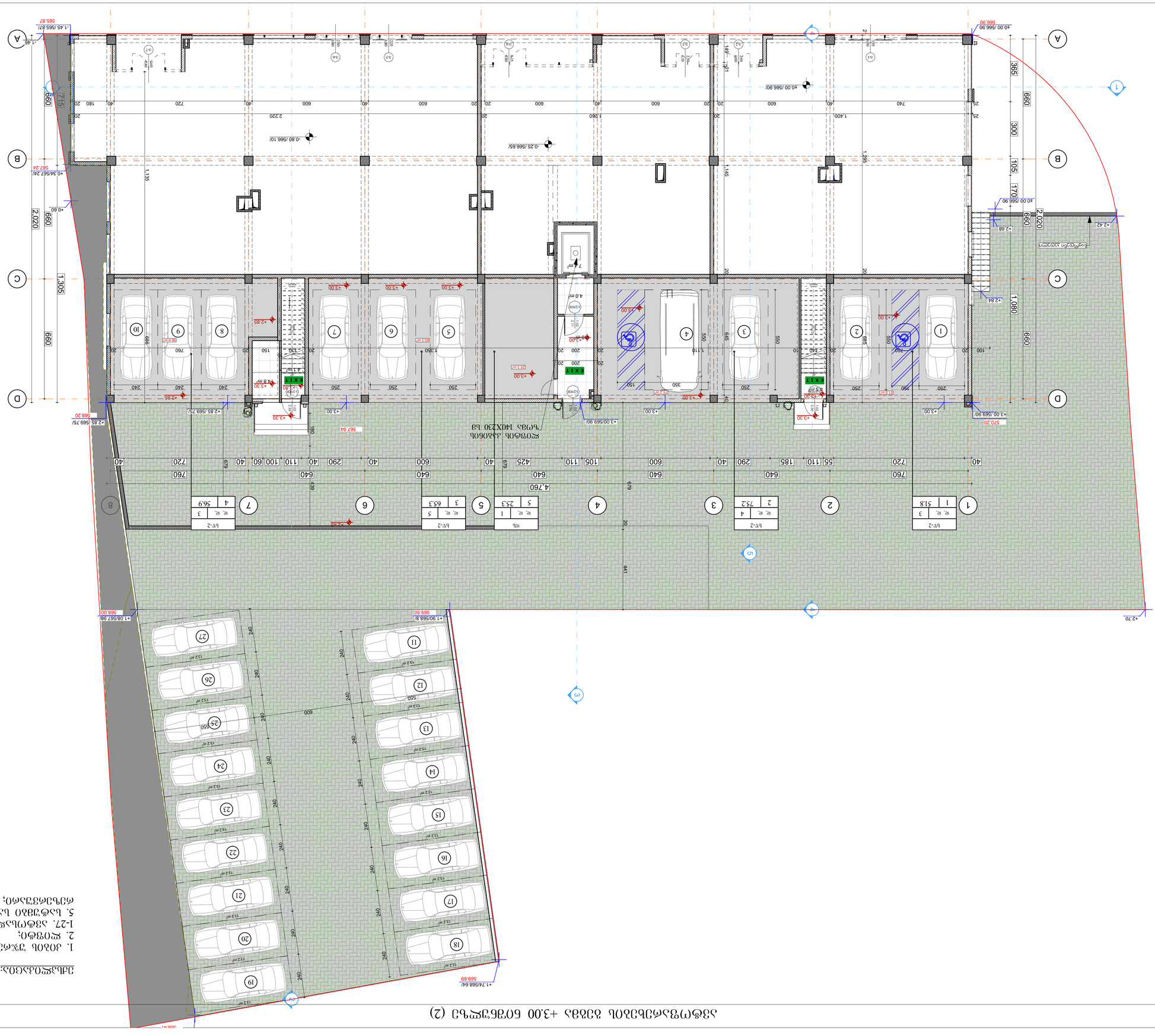
0. I ЬузфпфжпЬ йэйвэ 0.00 /566.90/ бпЗбЗжчЬз (3) 1:100

Зпдьэжпэйзпзэ:

1.эпвЗвфбпЗжпО ЯэфпфпЯэ0;
2.эпвЗвфбпЗжпО ЯэфпфпЯэ0;
3.эпвЗвфбпЗжпО ЯэфпфпЯэ0;

ЗпЧвЬфпО	ч.ьзсззпэ N	ЬпЧЗвЬфь N	ЯьФпЯпь ьЬФпЯп	
А-1				
ЬпФпЧЬпЗпО эсьсЗвЬфьЬпО				

ЬфъЧпЗпэ	ОЬбсЗвЬфО	ЧЗпФсь
1 ьЬфъЧпЗпэ ЗпЯэь ЯпО 2 ЬфЬфО ьЬфъЧпЗпэ сЛ		
ЬфъЧпЗпэ ЬпЧЗвЬфь


+3.00
+2.85
+2.68
+2.42
+2.70
+3.30
+4.30
+4.00
+0.60
-0.80 /566.10/
-0.25 /566.65/
+0.00 /566.90/
+3.00 /569.90/
+2.85 /569.75/
+1.74/568.64/
+1.90/568.80/
+1.08/567.98/
+0.34/567.24/
-1.45 /565.87/
566.90
566.20
567.94
568.00
569.50
569.89
567.24
570.20
1.305
1.135
1.145
1.295
1.080
2.020
660
715
365
300
105
170
441
4.0 m
7.4 m
5.3 m
4.1 m
4.8 m
EXIT
ლ.ფ-2
ელ. ფან.
ელ. ფან.
ელ. ფან.

2.

II სართულის გეგმა +6.30 ნიშნულზე (4)

1:100

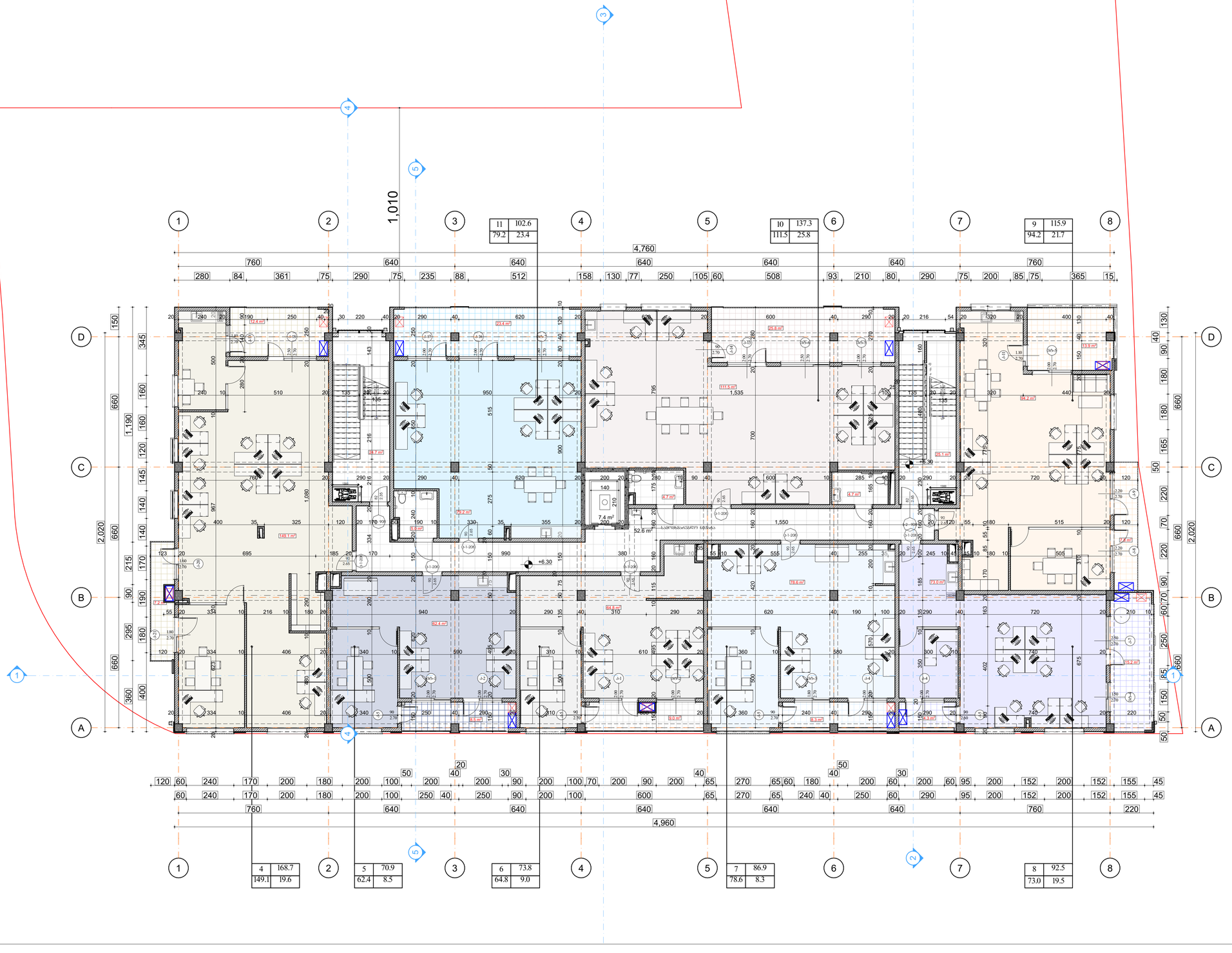
ფორმატი	ჩანაცვლება N	კორექტირება N	შაბლონის სახელი
A-1			

კონსტრუქციული აქსონომეტრიული

- კონსტრუქციების ამოსაშალი;
- ბათმაოების ძველი;

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი;
2. ლიფტი;
3. დერეფანი;
4-11. საოფისე ფართები;



ტექნიკური ხელმძღვანელი

სპეციალისტები

სპეციალობა

ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ბაღმაბანი, ხეხმოზანაიის ქუჩა#26/ა
ს/კ 81210695

თანამშრომლობა	ვინაობა	ხელმოწერა
ინიციატორი	მერიანი	
მთავარი არქიტექტორი	მერიანი	
მთავარი ინჟინერი	მერიანი	
არქიტექტორი	ნ. ჯანიაშვილი	
დიზაინერი	მერიანი	

შპს „არქ სფეისი“
LLC "Arch space"

ს/კ 405344916

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი	13.6.2019

კორექტირება

N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

II სართული გეგმა +6.30 ნიშნულზე (4)

სტადია	ფურცელი	ფურცლები

3.

III სართულის გეგმა +9.60 ნიშნულზე (3)

1:100

ფურცლის	რაოდენობა	ფორმატის N	შაბლონის N
A-1			

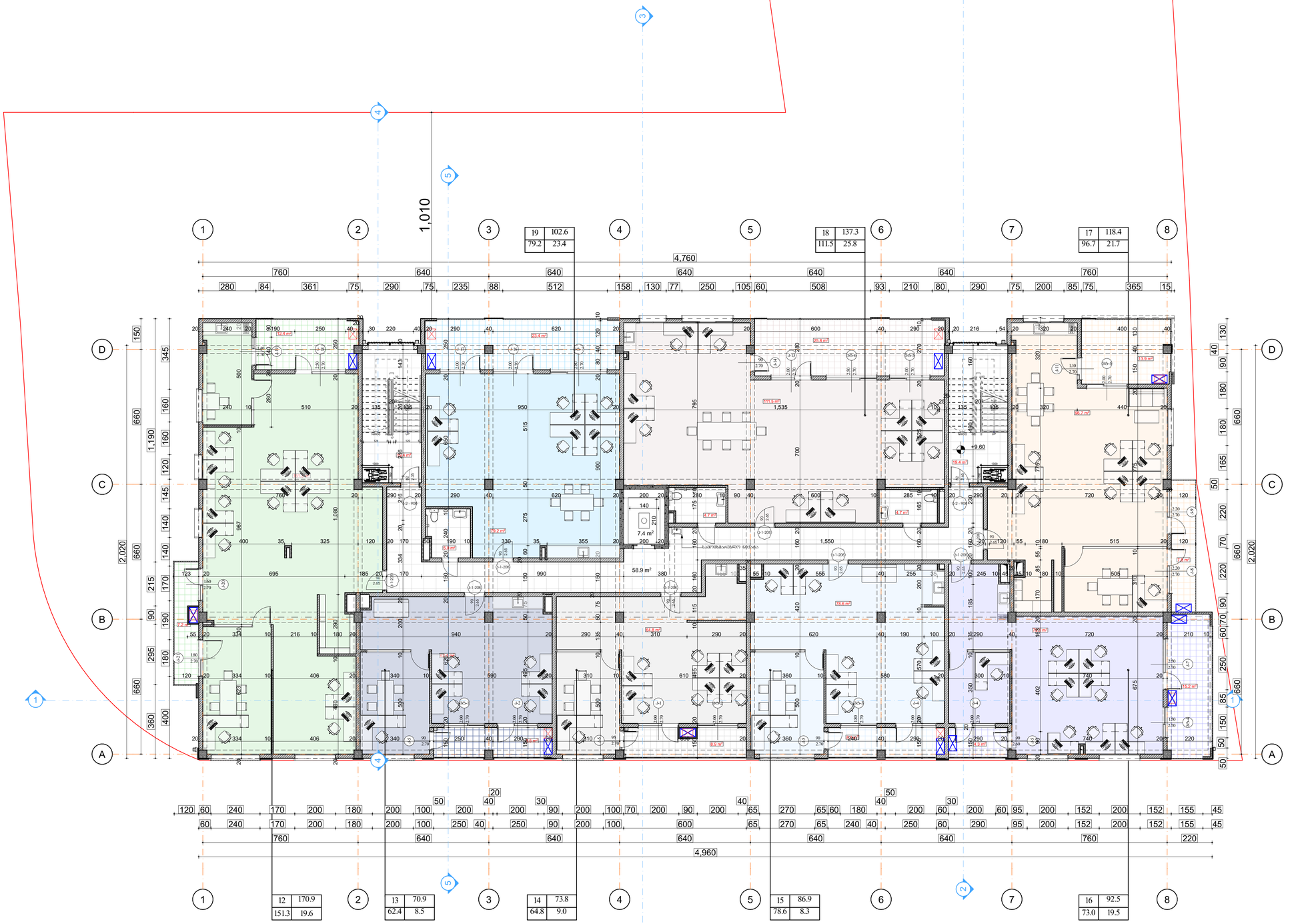
არქიტექტორი კონსტრუქციები

- კედლებიდან ნიმუშების ამოღების;

- ბათმაოების ძრავი;

ექსპლიკაცია:

1. კიბის შეჯრედი;
2. ლიფტი;
3. დერეფანი;
12-19. საოფისე ფართები;



ტექნიკური აღწერილობა

1. საბაზისო ზედაპირის მოკვეთილია საბინაოსაკეთებლად.
2. საბაზისო ზედაპირი ადმინისტრაციის მხრიდანაშესაბამისი ზომა-ფორმის ათვისებას.
3. შესაფერისი კონსტრუქციული ელემენტებით უზრუნველყოფილია ფართის ზონა-ფორმის ათვისება.

სამუშაოების სქემა

რაოდენობა	აკრძალულია ფიზიკური პირების ჩართულობა
პირობა	მხოლოდ შეზღუდული პრივილეგიების პირისთვის

მისამართი	ქ. თბილისი, ბაღმაბანი, ხეხოფხანაძის ქუჩა№6,ფართი №155

მშენებლობა	ბინაზე	ხელშეკრულება
რაოდენობრივი	მეპატრონის	
ფიზიკური პირი	მეპატრონის	
ჩასაბმელია	მ. ხაბურაანისთვის	
შესრულება	მეპატრონის	

შპს „არქ სივრცე“
LLC 'Arch space'

ს/კ 405344916

არქიტექტურული გეგმები

მასშტაბი 1:100	თარიღი	13.6.2019

III სართულის გეგმა + 9.60 ნიშნულზე (3)	ცვლილებების		
	N		
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
სტადია	ობიექტი	ფურც.	
სტადია	პროექტი		

4.

Цокольный этаж +12.90 (4)

1:100

Дополнительная информация

Этажность	Количество	Площадь, N	Высота, h,высота
А-1			

Технические условия

1. Бетонную подготовку выполнить толщиной 100мм из бетона класса В15 (М200) по щебеночной подготовке толщиной 150мм.
2. Гидроизоляцию выполнить в 2 слоя по всей площади.
3. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

Экспликация

Ведомость отделки помещений

Ведомость дверей

Ведомость окон

Спецификация элементов

Ведомость перемычек

Ведомость ограждений

Ведомость элементов

Ведомость спецификаций

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Изм.	Кол.уч.	Подпись
Разраб.		
Проверил		
Н.контр.		
ГИП		

Стадия	Лист	Листов
Р		

ООО "Архи Спейс"
г. Москва, ул. Ленина, д. 1, стр. 1

Формат А1	1:100	13.6.2019

Согласовано

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

Цокольный этаж +12.90

Условные обозначения

Примечания

Ведомость помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость дверей

Ведомость окон

Спецификация элементов

Ведомость перемычек

Ведомость ограждений

Ведомость элементов

Ведомость спецификаций

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Экспликация помещений

Ведомость отделки помещений

Ведомость дверей

Ведомость окон

Спецификация элементов

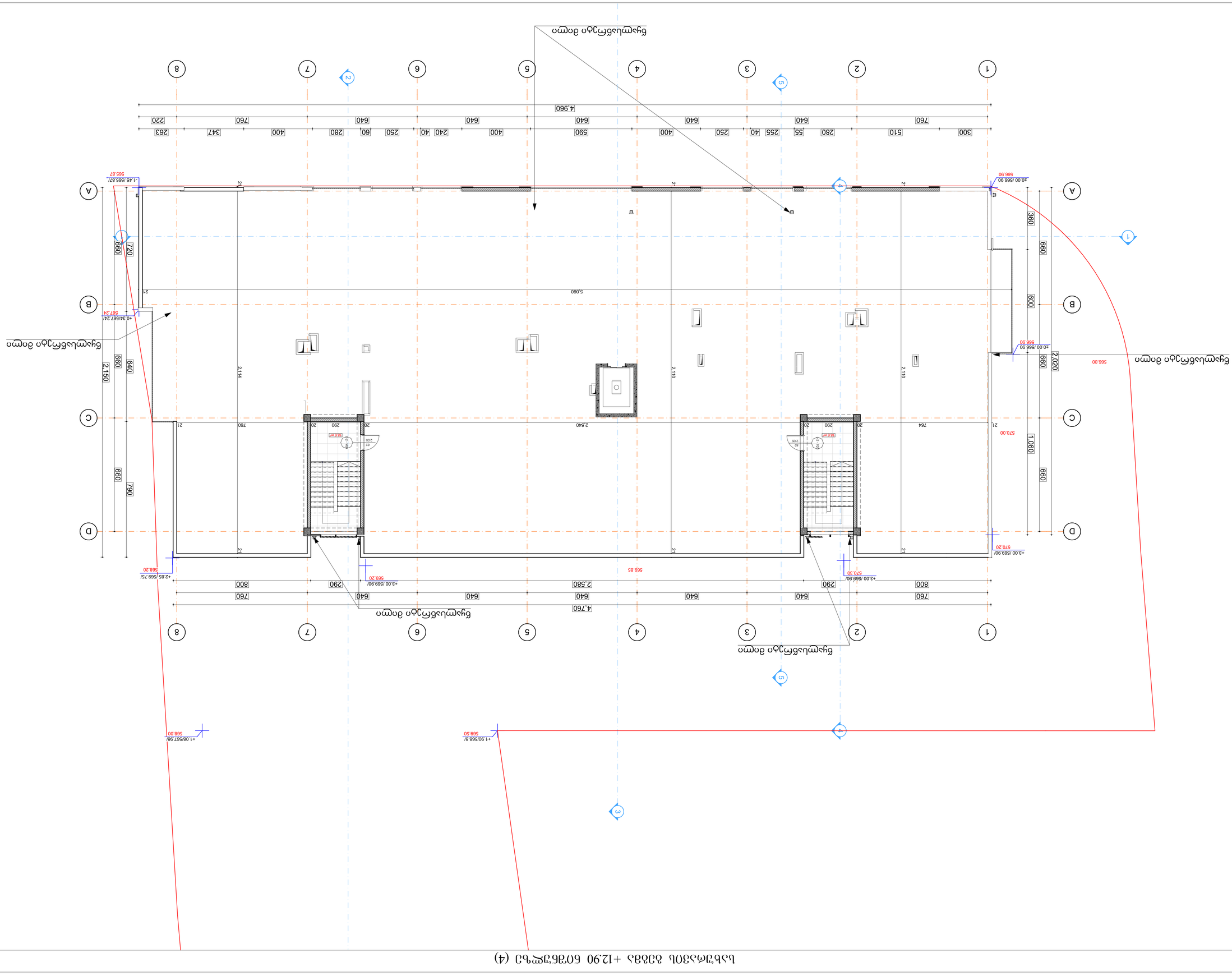
Ведомость перемычек

Ведомость ограждений

Ведомость элементов

Ведомость спецификаций

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта


Бульвар Энтузиастов
1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
D
4,960
5,060
2,540
4,760
2,580
300
510
760
280
55
255
40
590
400
250
60
240
640
220
263
347
400
280
60
250
40
240
400
590
640
640
640
640
640
760
640
640
640
640
640
760
640
640
640
640
640
760

4.

სახურავის გეგმა +15.20 ნიშნულზე

1:100

ფორმატი	რაოდენობა	ცალების N	ნახაზის N
A-1			

პროექტირების ეტაპი

+1.90/568.8/
569.50

+1.08/567.98/
568.00

წყალსაწრეტი მილი

1 2 3 4 5 6 7 8

4,760

760 640 640 640 640 640 640 760

800 290 2,580 290 800

+3.00 /569.90/
570.30

569.85

+3.00 /569.90/
569.20

+2.85 /569.75/
568.20

+3.00 /569.90/
570.20

D C B A

660 1,060 570.00

764 2,540 760

+15.20

+13.90

2,110 2,110 2,114

790 660 640 660 2,150

2,020 660 600 660 360

566.00

±0.00 /566.90
566.90

5,060

720 660

+0.34/567.24/
567.24

-1.45 /565.87/
565.87

300 510 280 55 255 40 250 400 590 400 240 40 250 60 280 400 347 263

760 640 640 640 640 640 760 220

4,960

1 2 3 4 5 6 7 8

ავტორის ხელმოწერა

1. ნახაზის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
2. ნახაზის ცვლილება დაშვებულია პროექტის ავტორის ნებართვის გარეშე.
3. შენიშვნა: პროექტირებული ელემენტების ზომები ზუსტად უნდა გაიზომოს.

სამუშაო ჯგუფის წევრები

ლიცენზია	ალექსი გელაშვილი დიანა ჯანლიძე ლევან წულუკიძე
პროექტის	მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა
მისამართი	ქ. თბილისი, ბაგრატიონი, ხეხოფსაკანძის მე-4 მკ/ნ 81211:6:955

ორგანიზაციის/პირის	ვის/რისთვის	ხელმოწერა
შპს „არქ სივრცე“	მშენებლობის	
მშენებლობის/ზედამხედველი	მშენებლობის	
ტექნიკური პირობების	მ. ზაბოლოტსკის	
შესაბამისი	მშენებლობის	

შპს „არქ სივრცე“
LLC "Arch space"

ს/კ 405344916

მასშტაბი	1:100	თარიღი	13.6.2019

ნახაზის დასახელება: სახურავის გეგმა +15.20 ნიშნულზე

N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

ხარისხი	ნიშნული	ფურცელი
ხარისხის პასუხისმგებელი		

მრავალფუნქციური კომერციული
საოფისე შენობა

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის № 41 დადგენილებასთან
ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“
დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

2021წ.

0. I სართული ბეტონის ჭერის 0.00 /566.90/ ნიშნულის გეგმა (5) 1:100

ზემოთქმულის.

1. ესკიზის ზედაპირების ფილების ფერი, ტიპი, ტექ. ფორმა და ზომები დამკვეთთან შეთანხმებით დაზუსტდეს.

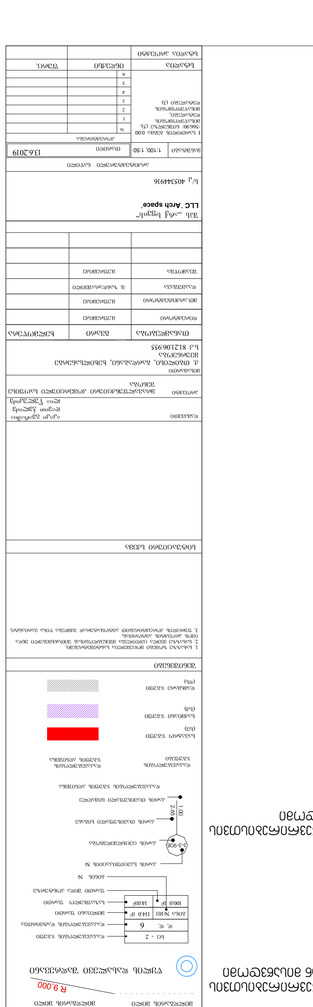
2. ნაზარდების ფილების ტიპი და ზომები ლანდშაფტის პროექტით განსაზღვრული;

ფილების ტიპის ნიმუში

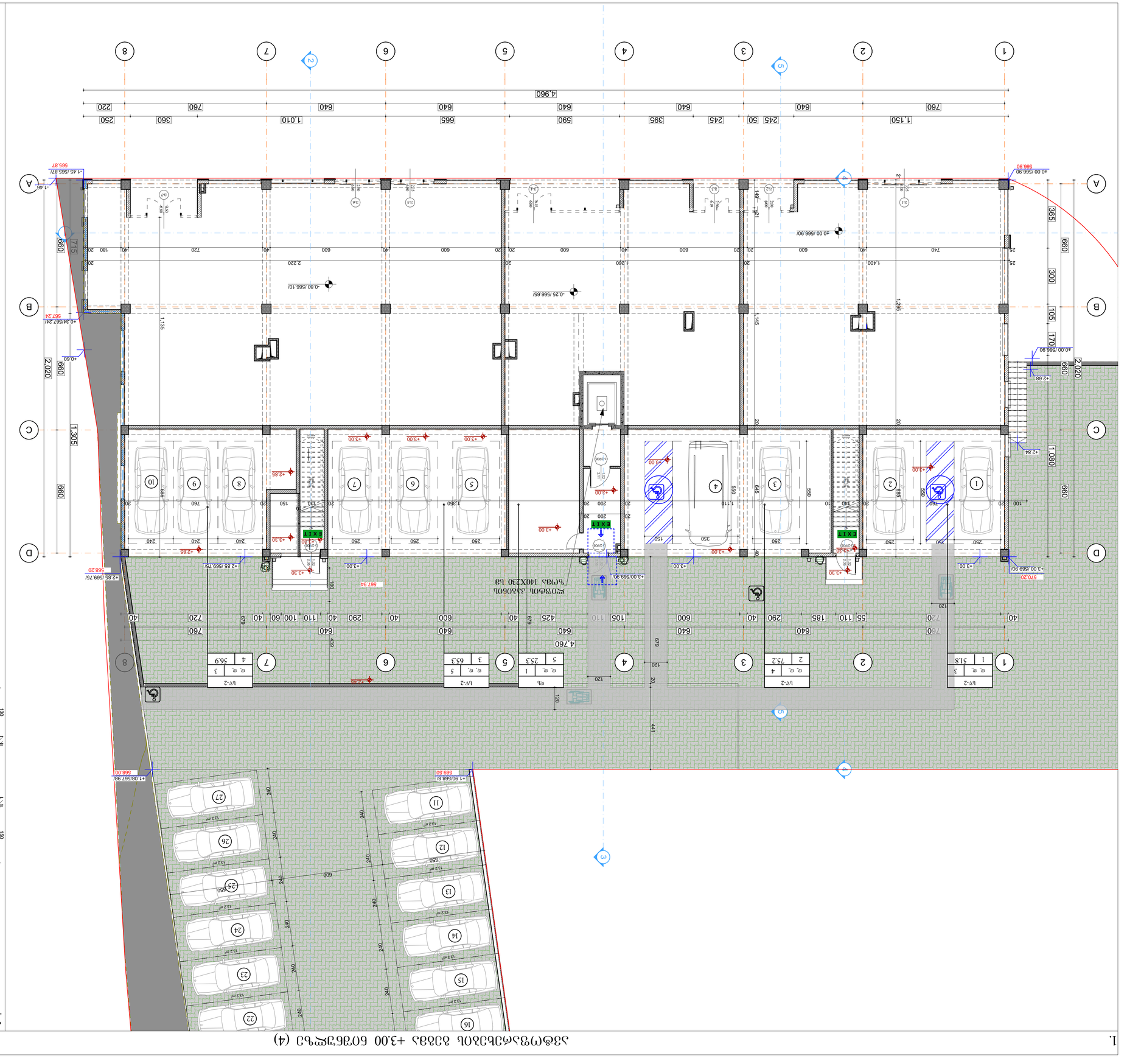
1. ბეტონის ფილა ზომით 600x600x60მმ - ნაცრისფერი ბეტონის ფილა ბეჭდური ზედაპირით - ქვის ტიპის ფილა (ტიპი 1)
(ს.მ. 404.2.3.2(ბ)

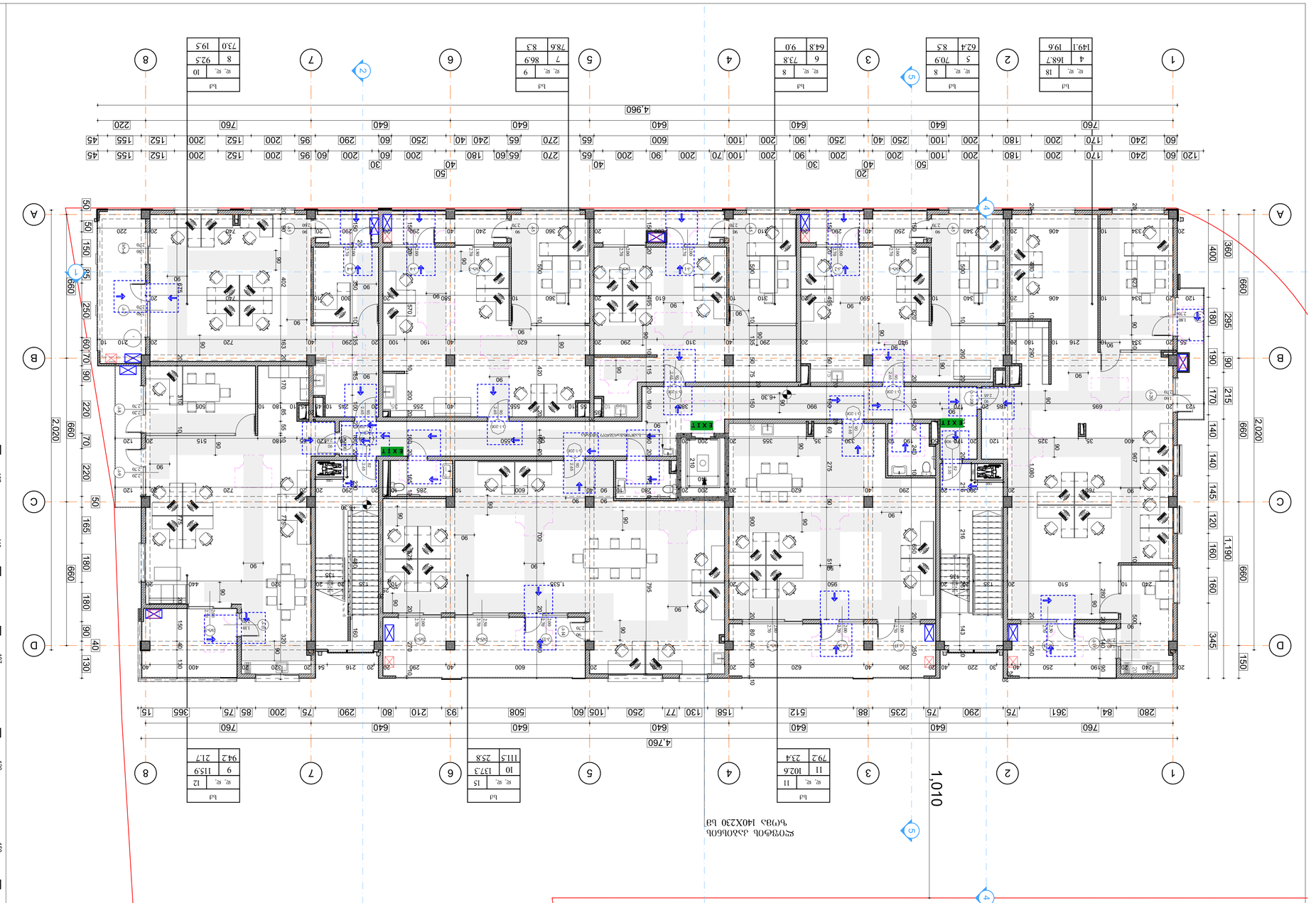
2. ბეტონის ფილა ზომით 600x600x60მმ - ნაცრისფერი ბეტონის ფილა ბეჭდური ზედაპირით - ქვის ტიპის ფილა (ტიპი 2)
(ს.მ. 404.2.3.2(ბ)

3. ბეტონის ფილა ზომით 600x600x60მმ - ნაცრისფერი ბეტონის ფილა ბეჭდური ზედაპირით - ქვის ტიპის ფილა (ტიპი 3)
(ს.მ. 404.2.3.2(ბ)


R 9.000
ფილების ზომები
ფილების ზომები
ფილების ზომები

1. აშენებული ფართობის ცხრილი (4)


1
2
3
4
5
6
7
8
A
B
C
D
4,960
1,150
760
640
245
50
395
665
590
640
1,010
640
760
360
250
+4.00 /566.90/
+3.00/569.90/
+2.85/569.75/
+1.46 /565.87/
+0.80 /566.10/
+0.25 /566.65/
+1.90/568.80/
+1.08/567.98/
+0.34/567.24/
+0.60
+2.68
+2.84
+3.00
+3.30
+2.85
+3.20
+3.30
+3.00
+3.00
+3.00



ვიზუალიზაციები:

1. ობიექტის ზედაპირების ფერები, მასალები და ტექსტურები განსაზღვრულია არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით, ვიზუალიზაციები კი განმარტებითი ხასიათისაა.
2. ნახატებზე ვიზუალიზაციის ავტორის მიერ გამოყენებული ტექსტურები და ფერები ინტერპრეტაციის ხასიათისაა;

ვიზუალიზაციის ხედის ადგილმდებარეობა

ავეჯის ნაწილი

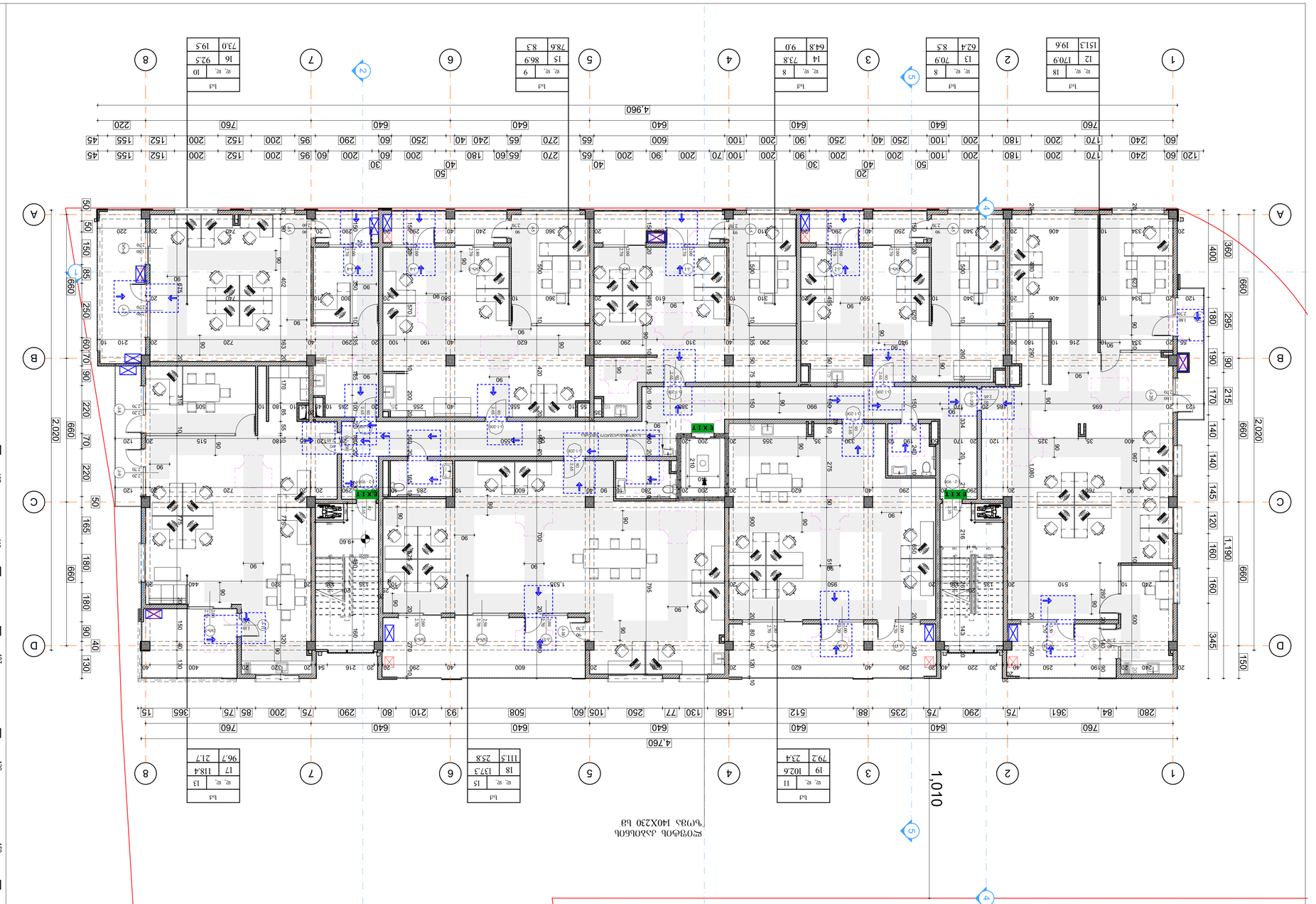
ავეჯის ნაწილი

ავეჯის ნაწილი

ტექნიკური სივრცე

ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარი

ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის ხელით ღილაკ



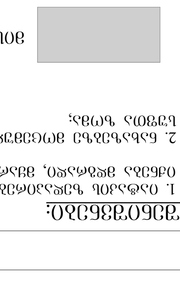
3. III სართულის იატაკის +9.60 ნიშნულის (6)

1:100

შენიშვნები:

1. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა არ არის მითითებული.
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია ავეჯის განლაგების შესახებ, საინფორმაციო ხასიათისაა.

ავეჯის ზომები;



ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი

ევაკუაციის სავალი ნაწილის მინიმალური სიგანე 1.2 მ-ზე ნაკლები არ უნდა იყოს

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ზედა ნაწილში, ან ჭერზე ჩამოკიდებული

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ქვედა ნაწილში, ან იატაკზე

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ქვედა ნაწილში, ან იატაკზე (კარის ფრთის გაღებისას)

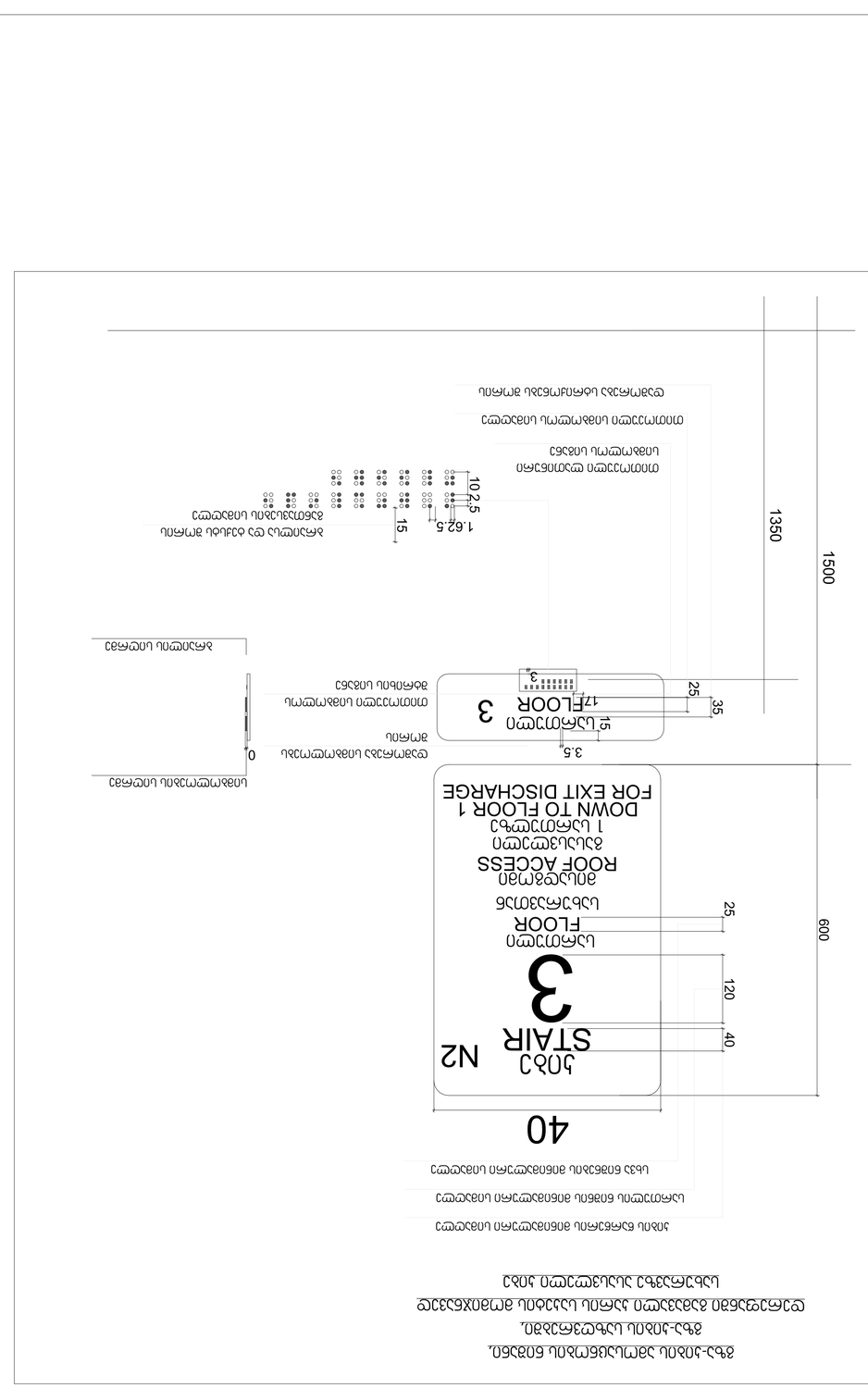
ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ზედა ნაწილში, ან ჭერზე ჩამოკიდებული (კარის ფრთის გაღებისას)

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ზედა ნაწილში, ან ჭერზე ჩამოკიდებული (ასაწევი კარის ფრთის გაღებისას)

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ქვედა ნაწილში, ან იატაკზე (კარის ფრთის გაღებისას)

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი კედლის ქვედა ნაწილში, ან იატაკზე (კარის ფრთის გაღებისას)

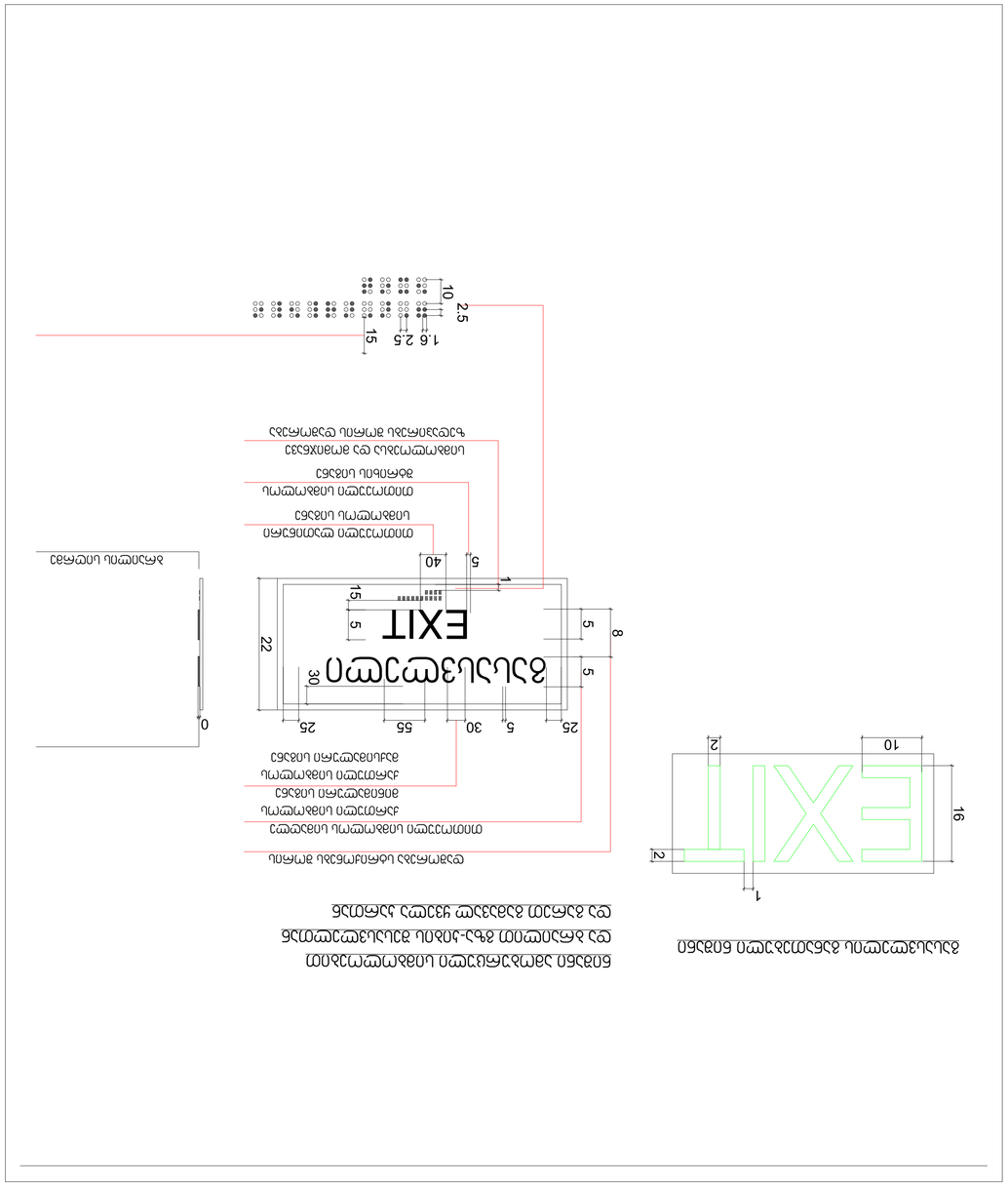
ნახაზის დასახელება	ზომები
ფანჯრის ბადე	600
ფანჯრის ფარდა	600
ფანჯრის ფარდა	300
ფანჯრის ფარდა	300
ფანჯრის ფარდა	300

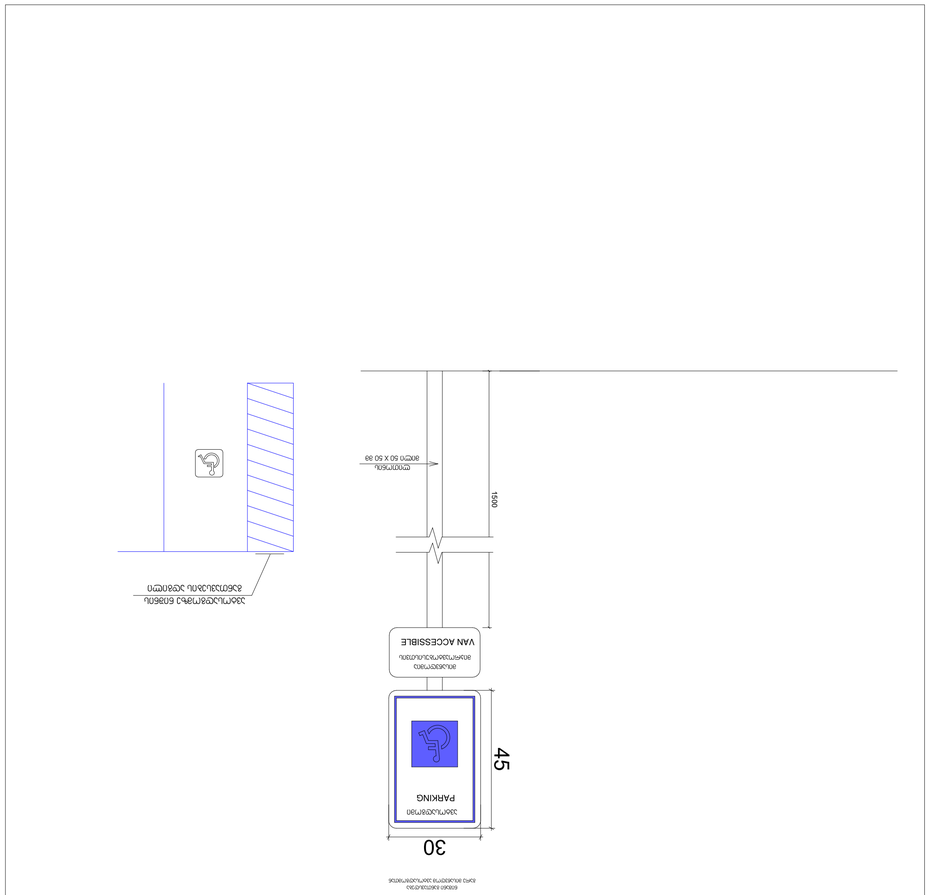


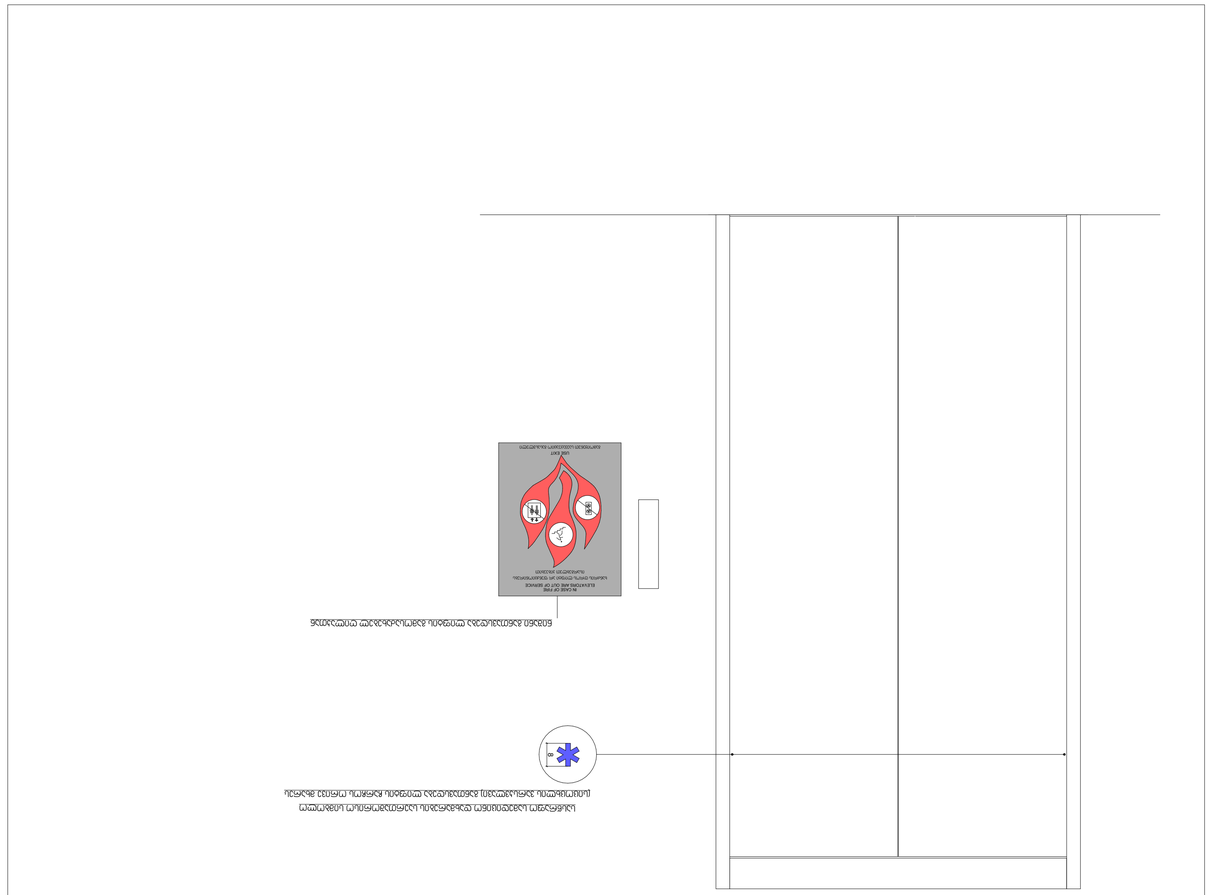
ВЫЗЫВНАЯ ПАНЕЛЬ ДЛЯ ВЫХОДА НА КРЫШУ С ЛЕСТНИЦЫ ЛЕСТНИЦЫ ТИПА Л1 С ВЫХОДОМ НА КРЫШУ ЗДАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ВЫЗЫВНАЯ ПАНЕЛЬ ДЛЯ ВЫХОДА НА КРЫШУ С ЛЕСТНИЦЫ ЛЕСТНИЦЫ ТИПА Л1 С ВЫХОДОМ НА КРЫШУ ЗДАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА С ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ


ГОСТ Р 12.4.026-2001
ГОСТ 12.4.009-83
ГОСТ Р 51671-2000
ГОСТ Р 51672-2000


1.6
2.5
10
2.5
15
EXIT
10
2
16
1
2
EXIT
3.0
WOMEN
MEN
MEN WOMAN
1.6
2.5
10
2.5
1.6
2.5
10
2.5
1.6
2.5
10
2.5







Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.
А-1			

0.00 План благоустройства

6.00 План организации рельефа

Схема движения транспорта

Схема движения пешеходов

Граница земельного участка

Граница зоны действия публичного сервитута

Граница зоны действия частного сервитута

Граница зоны с особыми условиями использования территории

Граница территории объекта культурного наследия

Граница территории, подлежащей комплексному развитию

Граница территории, в отношении которой предусматривается резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по развитию застроенной территории

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по развитию незастроенной территории

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе органа местного самоуправления

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей и органа местного самоуправления

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе иных лиц

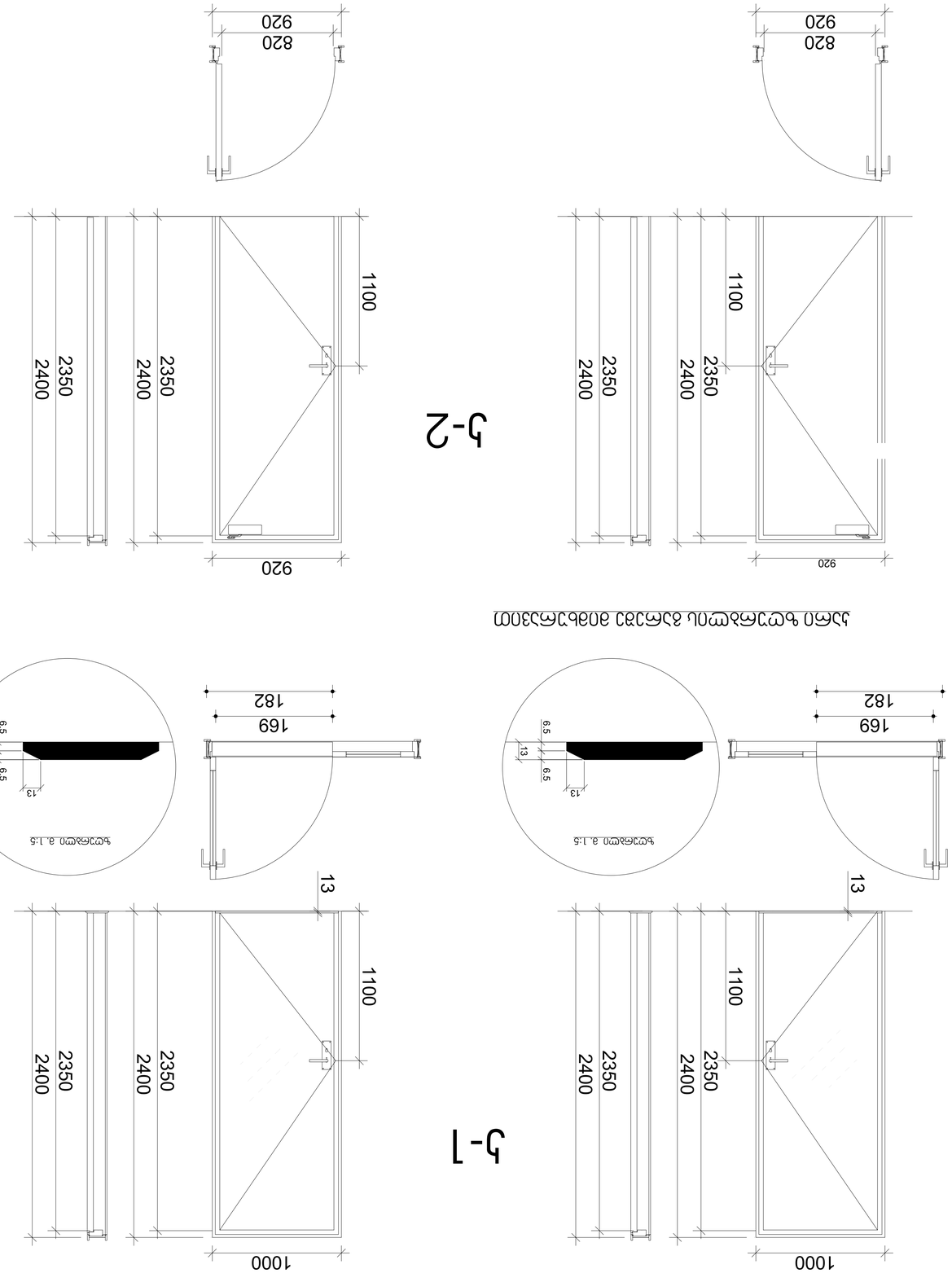
Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей и иных лиц

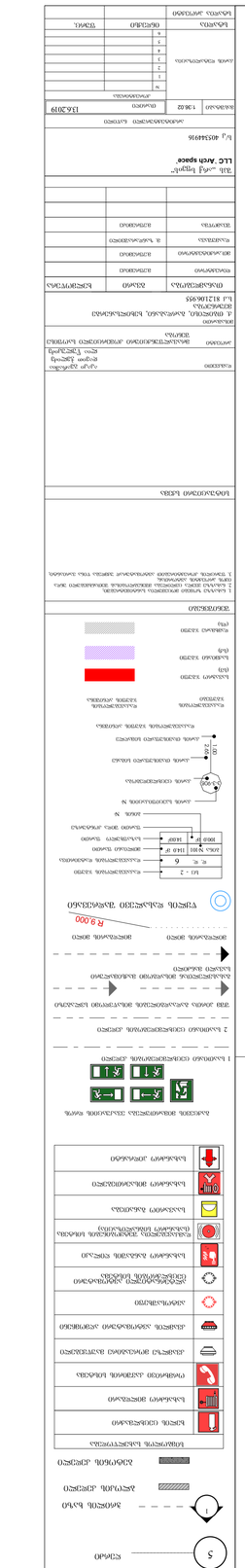
Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе органа местного самоуправления и иных лиц

Граница территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей,

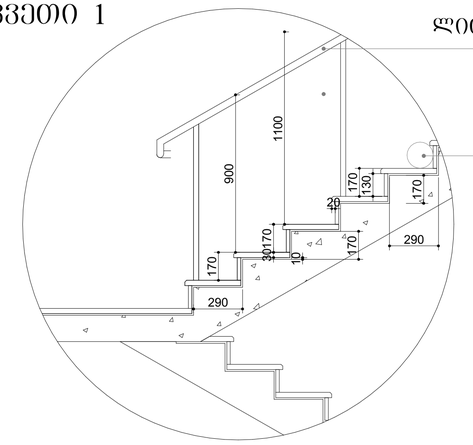
ტიპიური სააბაზანოების ფრაგმენტული გეგმები მ. 1:50

ტიპიური სააბაზანოების ფრაგმენტული გეგმები




ნახაზების ფრაგმენტული ნუსხა
ტიპიური სააბაზანოების ფრაგმენტული გეგმები
ტ-1
ტ-2
ტიპიური სააბაზანოების ფრაგმენტული გეგმები
ტიპიური სააბაზანოების ფრაგმენტული გეგმები
ტიპიური სააბაზანოების ფრაგმენტული გეგმები

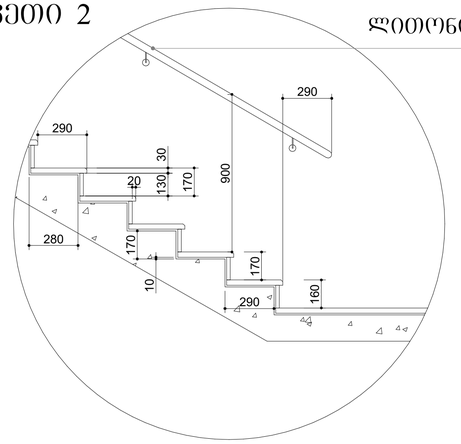
კვეთი 1



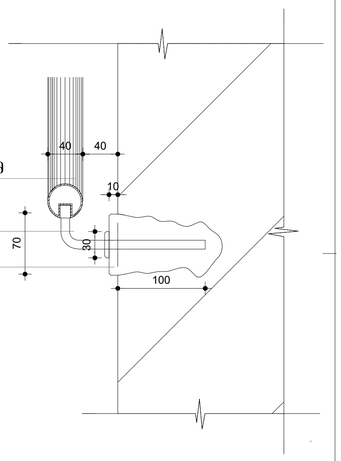
ლითონის სახელურის

სწერო ø 15მმ

კვეთი 2



ლითონის სახელურის

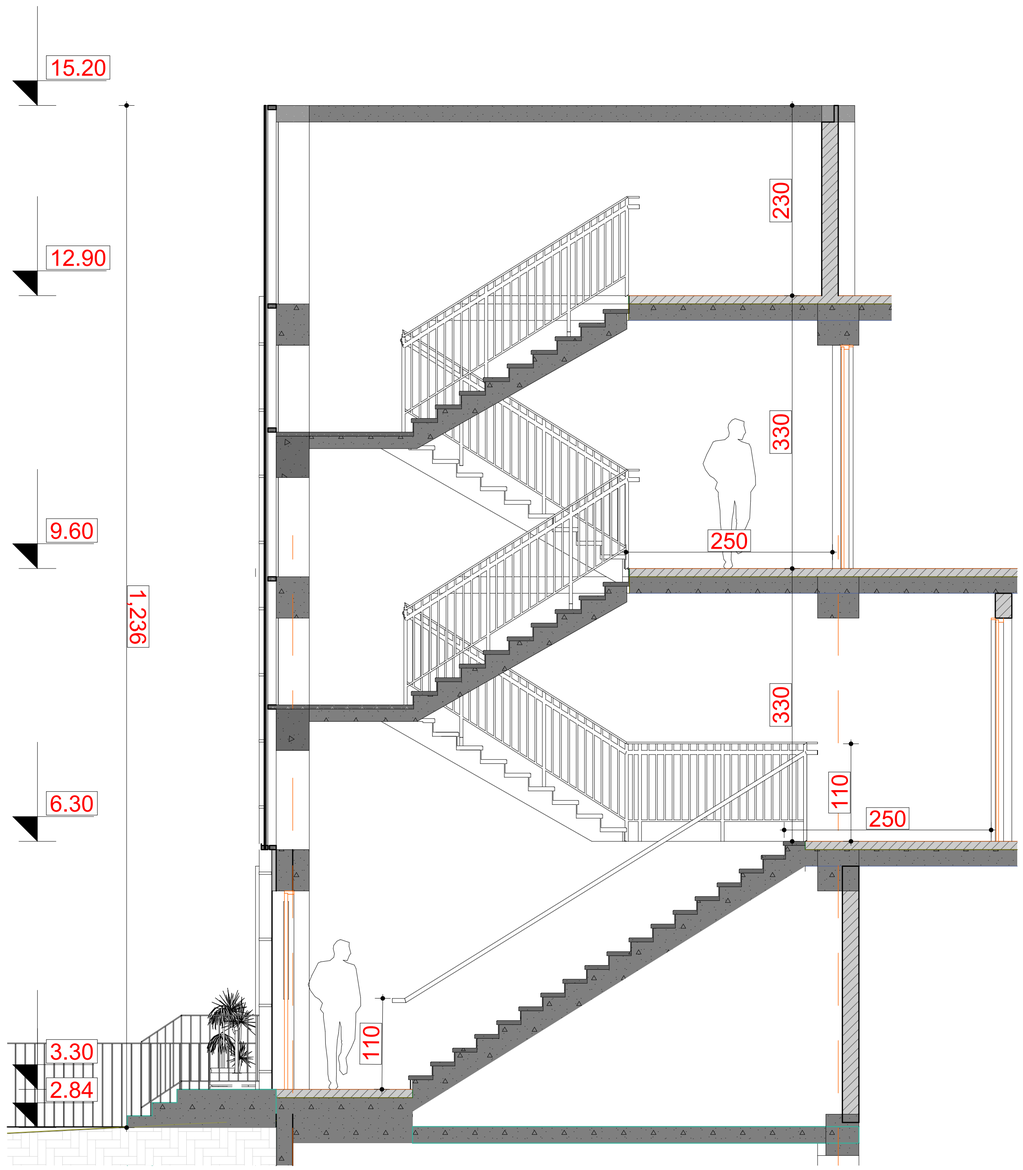


ლითონის სახელური 40 მმ

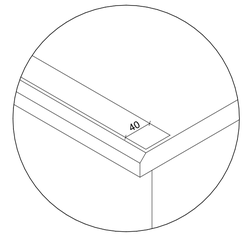
ლითონის მილი 12 მმ

ლითონის დეტალი 50 მმ

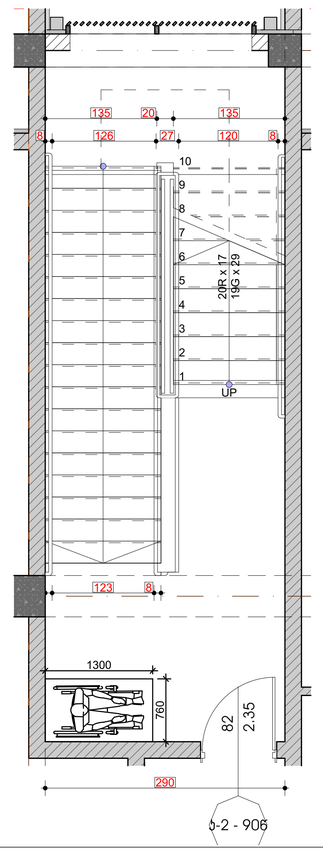
ჭრილი



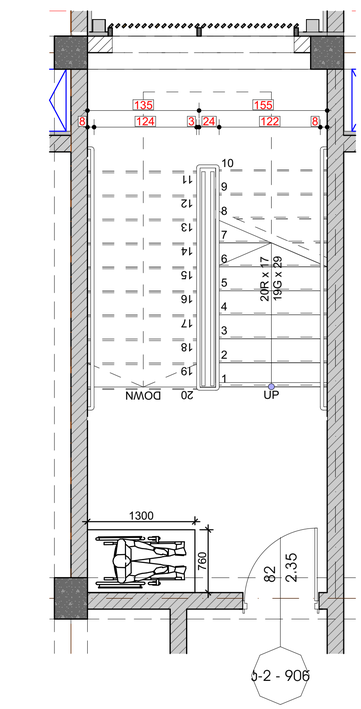
ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე



გეგმა ნიშნულზე +6.30



გეგმა ნიშნულზე +9.60



შენიშვნები:

ყველა კიბის (მათ შორის გარე) ყოველი საფეხურის და საბიჯულის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, უნდა ჰქონდეს ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული უნდა იყოს (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდეს ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

მისაწვდომი გზაკაიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე, შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯულების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

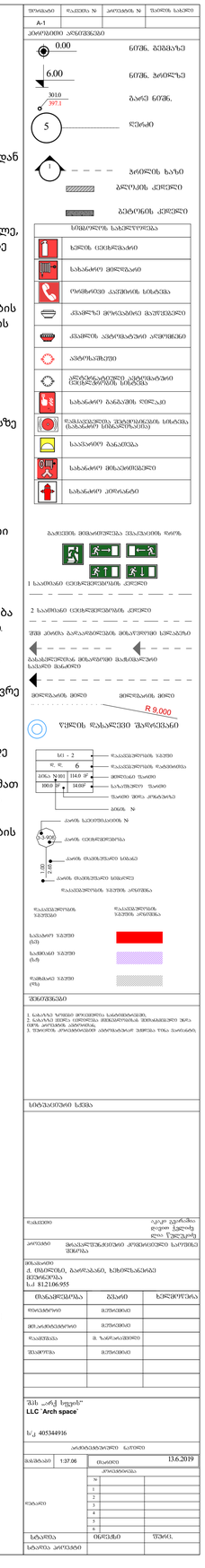
- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და მეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

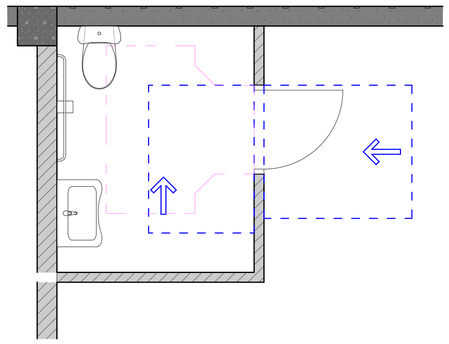
ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავშეკავთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავშეკავთილი გუმბათები კვადრატული ბაღის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავშეკავთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავშეკავთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავშეკავთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავშეკავთილი გუმბათები კვადრატული ბაღის სახით უნდა



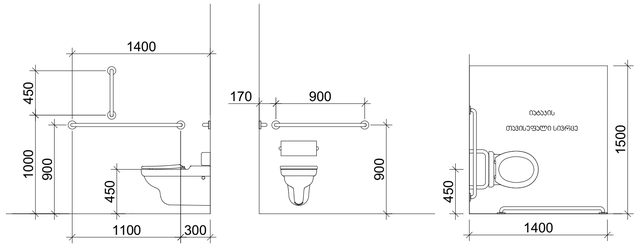
სავაჭრო-კომერციული სივრცეების დეტალიზაცია მ. 1:50

გეგმა



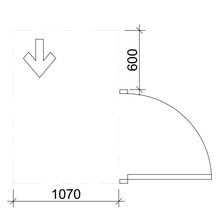
სართულზე სივრცეში არსებული მისაწვდომი ტუალეტი

უნიბაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა

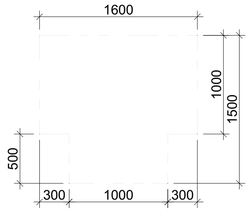


სართულის დატოვების სიმაღლე მ. 1:50

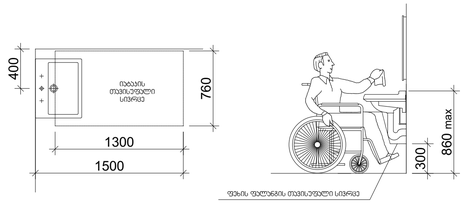
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (თ)

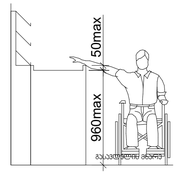


T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (მ) ვარიანტი 3



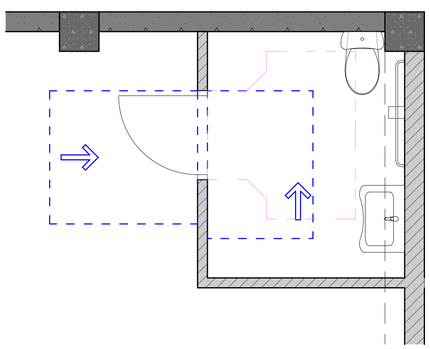
ხელსაბანის მდებარეობა



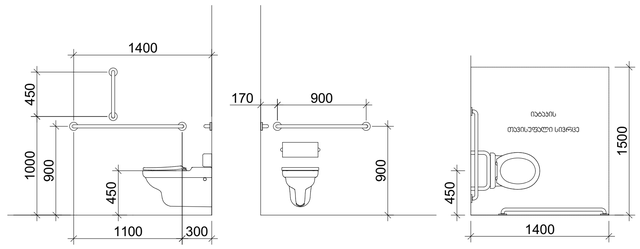


. 904.4.2

გეგმა

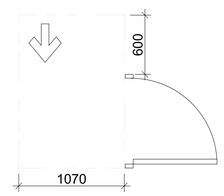


უნიბაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების მდებარეობა

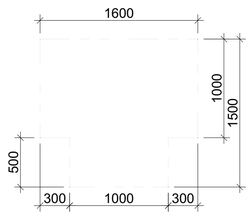


სართულის დატოვების სიმაღლე მ. 1:50

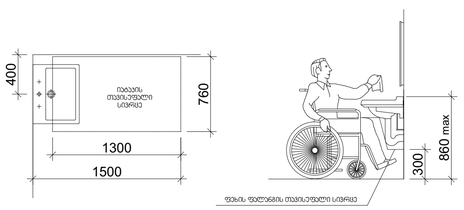
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (თ)

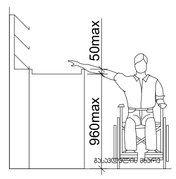


ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (მ) ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა





. 904.4.2

ფორმატი	ჩანაცვლება №	კორექტირება №	შესრულების პასპორტი
A-1			

ქართულენოვანი აუდიტორიული

0.00 ნიშნის დონისაგან

6.00 ნიშნის ქვემოთ

3010 / 997.1 ბაირი ნიშნის

5 ღერძები

1 პარაპეტის ხაზი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

სიმბოლოების განმარტებები	
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	ოპერატიული კავშირების სატელეფონო
	კნინორზე მოთავსებული მავთულსადენი
	კნინორის ავტომატური აღმოჩენები
	ავტომატური
	ავტომატურად ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ფიზიკურად შეზღუდული პირების სისტემა (სანძრო ინფორმაციით)
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისასვლელი
	სახანძრო კიბოსანი

ევაკუაციის მიმართულების ისრები

1 საევაკუაციო ცეცხლწინააღმდეგი კედელი

2 საევაკუაციო ცეცხლწინააღმდეგი კედელი

შენ კიბის გარეთ გასასვლელის მიმართულება სართულზე

მარჯვნივ მიმავალი საევაკუაციო მიმართულება

მოძრაობის მიმართულება

R 9.000

ზედაპირის ფიზიკური მახასიათებლები

1/1 - 2	ზედაპირის ზედაპირის
R, % 6	ზედაპირის ზედაპირის
0.06 % 80	მოძრაობა
100.0 SF 14.0SF	საზომები
	საზომი ხის პროპორცია
	ბრენდ N
	ბრენდის ზედაპირის N
	ბრენდის ცეცხლწინააღმდეგობა
	ბრენდის ანტიშხეფური ბრენდის
	ბრენდის ანტიშხეფური ბრენდის
	ზედაპირის ზედაპირის პროექტი

ზედაპირის ზედაპირი	ზედაპირის ანტიშხეფი
საშიშარი ზედაპირი (ხის)	
საშიშარი ზედაპირი (ხის)	
რისკიანი ზედაპირი (ფრ)	

შენიშვნები

1. ნაჩვენებია ზოგადად მოთხოვნილი საინფორმაციო ნიშნები,
2. ნაჩვენები ნიშნების ზომები და ფორმები, შეიძლება განსხვავდებოდეს ობიექტის კონკრეტული ტიპის მიხედვით,
3. შესაბამისი ტერიტორიების ავარიული ევაკუაციის შემთხვევაში ნიშნები უნდა მოთავსდეს

სამუშაო ჯგუფი

ფაზა	ავტორ ჯგუფში
	დიზაინ ჯგუფის ხელმძღვანელი
	ტექნ. უზრუნველყოფა
პროექტი	მრავალფუნქციური კომპლექსური საცხოვრებელი შენობა
მისამართი	ქ. თბილისი, ბაგრატიონი, ხეხოფხანაძის მიმართება ს/კ 81.21.06.955

მონაწილეობა	გვარი	ხელმოწერა
ინდივიდუალი	მეურვეშვილი	
მთ.არქიტექტორი	მეურვეშვილი	
რაციონალი	მ. ჯანჯალაძეშვილი	
შესრულება	მეურვეშვილი	

შპს „არქ სფეის"
LLC "Arch space"

ს/კ 405344916

არქიტექტურული ნაწილი			
მასშტაბი	1:31.06	თარიღი	13.6.2019
ფაზა		პროექტირება	
		N	
		1	
		2	
		3	
		4	
		5	
		6	
ნახაზის		ნახაზის	ფურცელი
ნახაზის პირველი			

ОЗНАЧЕНИЕ	ОБОЗНАЧЕНИЕ
ОБЪЕМ	V=0,55; 1,0 м³
ВЕС	13,3019 кг
МАТЕРИАЛ	
ПОКРЫТИЕ	
ПРИМЕЧАНИЕ	

ООО "Арт-пространство"
LLC "Art-space"
ИНН 4053449916

ОБОЗНАЧЕНИЕ	ТИП	ПРИМЕЧАНИЕ
ПОЗИЦИЯ	ВЫСОТА	

მრავალფუნქციური კომერციული
საოფისე შენობა

დაკავებულობის და განასვლელი საშუალებების პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის № 41 დადგენილებასთან
ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“
დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

2021წ.

0.

I სართული ბეტონის ბეტონის 0.00 /566.90/ ნიშნულის (4) 1:100

ბალანსირებული ფილტრების ბალანსირების ანგარიში, ცხრილი 1016.2

ფილტრების ტიპი	ბეჭდვის სიმკვრივე (მ)	ბეჭდვის სიგანე (მ)
L3	60	

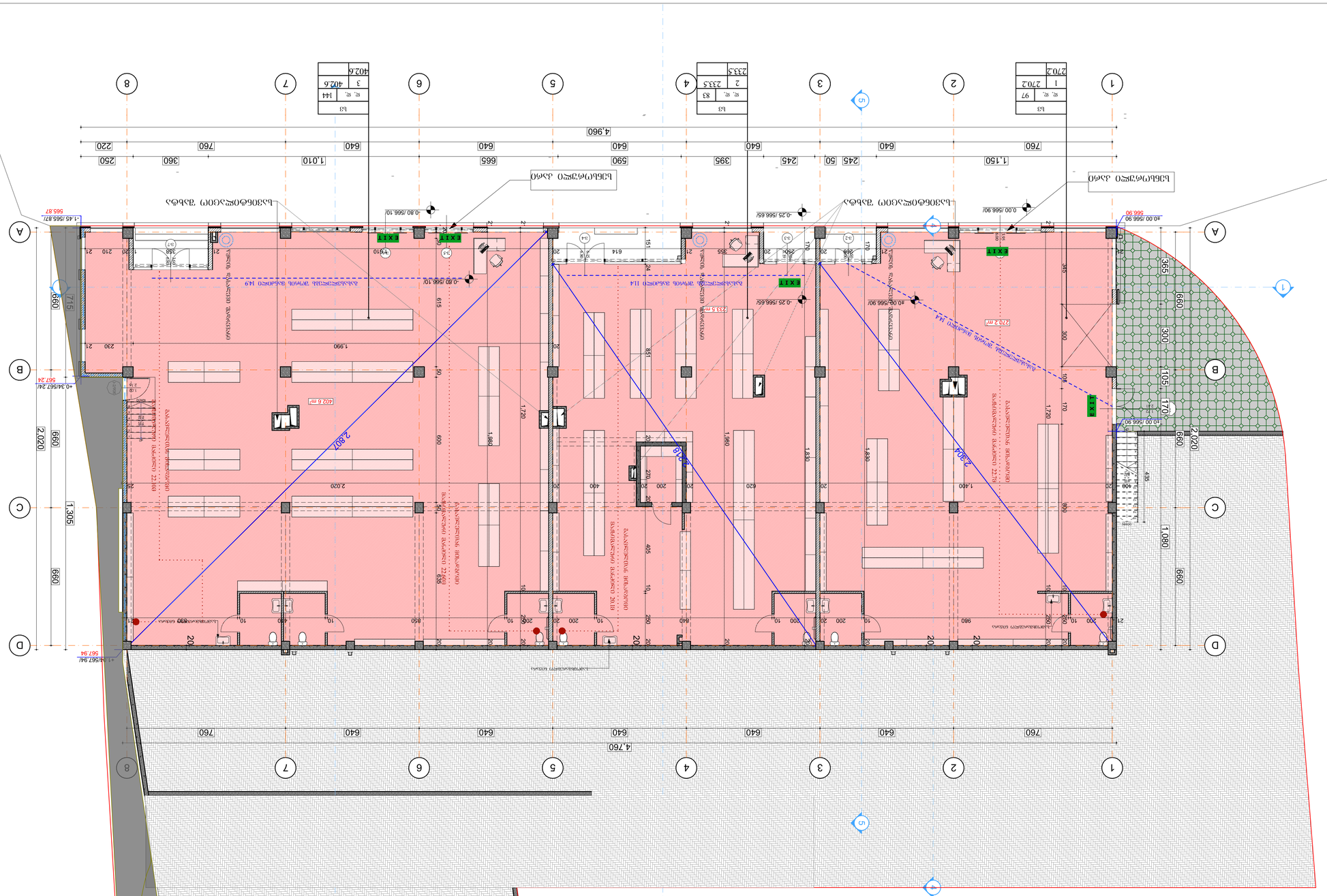
ბანქოს ნიმუშის ტიპები

ბანქოს ნიმუში 1	
ბანქოს ნიმუში 2	

I სართულის

ბალანსირებული ფილტრების ოთხი ბალანსირების ნიშნულის 1014.12

ბალანსირების ტიპი	ჯამი	ბალანსირების ფილტრების რაოდენობა	ბალანსირების სიმკვრივე
L3	1. კომპიუტერის ფანჯარა	270.2 კგ/მ	97
L3	2. კომპიუტერის ფანჯარა	233.5 კგ/მ	83
L3	3. კომპიუტერის ფანჯარა	402.6 კგ/მ	144



ნიშნულების

1. ნიშნულები მოცემულია ფანჯრების ზედა ნაწილისთვის.
2. ნიშნულები მოცემულია ფანჯრების ქვედა ნაწილისთვის.
3. ნიშნულები მოცემულია ფანჯრების ცენტრისთვის.

ნიშნულის ტიპი	ნიშნულის მნიშვნელობა
ნიშნულის ტიპი 1	0.00
ნიშნულის ტიპი 2	6.00
ნიშნულის ტიპი 3	3.00

ნიშნულების

1.

ავტოსაპარკინგის გეგმა +3.00 ნიშნულზე (3)

1:100

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
ღს სწ-2	90 90	120 120

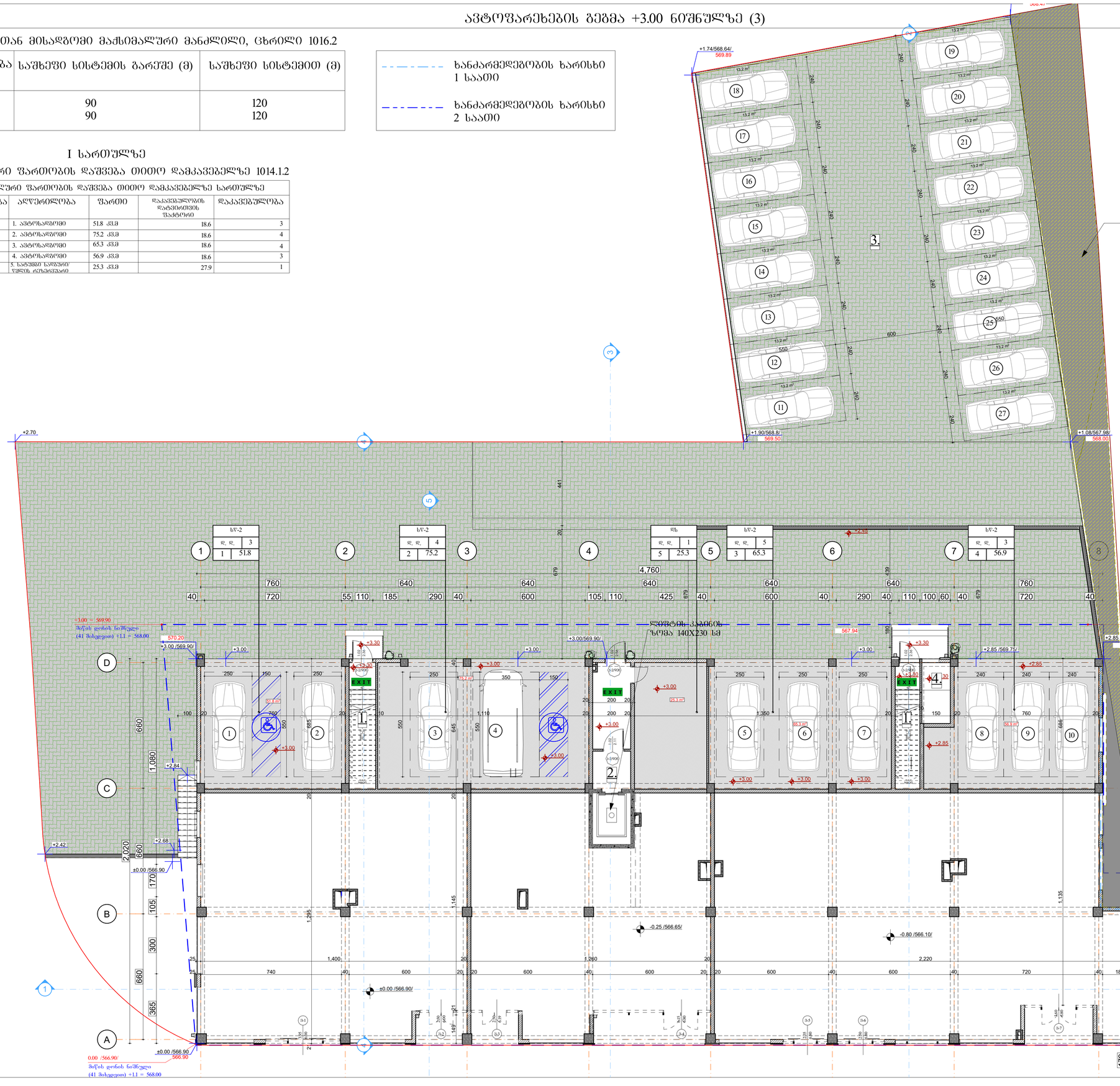
ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

I სართულზე

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სწ-2	1. ავტოსადგომი	51.8 კვ.მ	18.6	3
სწ-2	2. ავტოსადგომი	75.2 კვ.მ	18.6	4
სწ-2	3. ავტოსადგომი	65.3 კვ.მ	18.6	4
სწ-2	4. ავტოსადგომი	56.9 კვ.მ	18.6	3
ღს	5. სანუქსო სათავსო/ წყლის რეზერვუარი	25.3 კვ.მ	27.9	1


სწ-2 | 1 | 51.8
სწ-2 | 2 | 75.2
ღს | 5 | 25.3
სწ-2 | 3 | 65.3
სწ-2 | 4 | 56.9
სერვიტუტი
3.
1.
2.
+1.74/568.64/ 569.89
+1.90/568.8/ 569.50
+1.08/567.98/ 568.00
+2.70
+2.42
+2.68
+2.84
+3.00 = 569.90 მიწის დონის ნიშნული (41 მიხედვით) +1.1 = 568.00
+2.85 = 569.75 მიწის დონის ნიშნული (41 მიხედვით) +1.1 = 568.00
+0.60 = 567.50 მიწის დონის ნიშნული (41 მიხედვით) +1.1 = 568.00
0.00 /566.90/ მიწის დონის ნიშნული (41 მიხედვით) +1.1 = 568.00
-1.45 /565.87/ -1.45=565.87 მიწის დონის ნიშნული
-0.25 /566.65/
-0.80 /566.10/
+0.34/567.24/ 567.24
-1.46
570.20
567.94
+3.00/569.90/
+2.85 /569.75/ 568.20
+0.00 /566.90/ 566.90
+0.00 /566.90/
+3.30
+3.50
+2.85
+3.00
EXIT
ელექტრო ველოსიპედის დასატენი ადგილი
ზომები: 1400X230 სმ
4,760
4.99
4.41
1,080
2,020
1,305
1,135
1,145
1,295
1,400
1,260
2,220
715
179
1,350
1,110
1,080
1,305
2,020

2. II სართულის გეგმა +6.30 ნიშნულზე (5) 1:100

გასასვლელებთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი, ცხრილი 1016.2

დაკავებულობა	საშხეფი სისტემის გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემით (მ)
სქ	60	

- - — - - —	ხანძარმედეგობის ხარისხი 1 საათი
— - - — - -	ხანძარმედეგობის ხარისხი 2 საათი

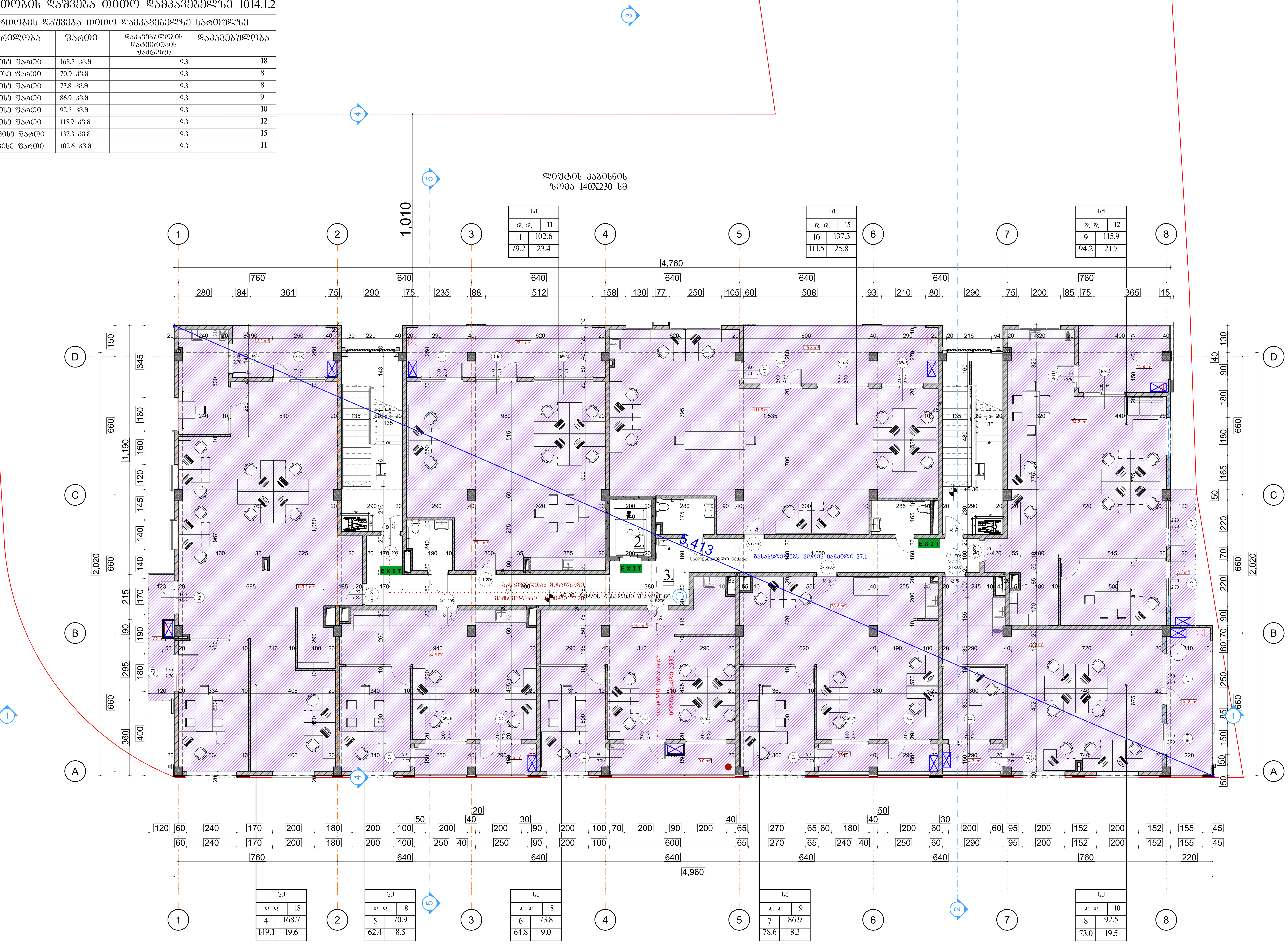
II სართულზე

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე 1014.1.2

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე სართულზე				
დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დაკავებულობა
სქ	4. საოფისე ფართი	168.7 კვ.მ	9.3	18
სქ	5. საოფისე ფართი	70.9 კვ.მ	9.3	8
სქ	6. საოფისე ფართი	73.8 კვ.მ	9.3	8
სქ	7. საოფისე ფართი	86.9 კვ.მ	9.3	9
სქ	8. საოფისე ფართი	92.5 კვ.მ	9.3	10
სქ	9. საოფისე ფართი	115.9 კვ.მ	9.3	12
სქ	10. საოფისე ფართი	137.3 კვ.მ	9.3	15
სქ	11. საოფისე ფართი	102.6 კვ.მ	9.3	11

ექსპლიკაცია:

1. კიბის უჯრედი;
2. ლიფტი;
3. დერეფანი;
4-12. საოფისე ფართები;



ფორმატი	დაფურცვლა №	პროექტის №	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები

- 0.00 — ნიშნ. გეგმაზე
- 6.00 — ნიშნ. ჭრილზე
- 301.0 / 397.1 — გარე ნიშნ.
- 5 — ღერძი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბეტონის კედელი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს

1 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

2 საათიანი ცეცხლმედეგობის კედელი

შიდ პირთა გადაადგილების მისაწვდომი ხვლაგზე

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

მილდგარის მილი — მილდგარის მილი R 9,000

წყლის დასალევი შადრევანი

სც - 2 — დაკავებულობის ჯგუფი; დ. დ. 6 — დაკავებულობის დატვირთვა; ბინა №101, 114.0 მ² — მთლიანი ფართი; 100.0 მ² — სასარგებლო ფართი; 14.0მ² — ფართი შიდა კონტურზე; ბინის №

კარის სპეციფიკაციის №; კ-3-906 — კარის ცეცხლმედეგობა; 2.65 — კარის თავისუფალი სიგანე; 1.00 — კარის თავისუფალი სიმაღლე

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	წითელი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	იისფერი დაშტრიხული
დამხმარე ჯგუფი (დხ)	ნაცრისფერი დაშტრიხული

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა

დამკვეთი	აკაკი გვარამია, დავით ჭელიძე, ლია წულუკიძე
პროექტი	მრავალფუნქციური კომერციული საოფისე შენობა

მისამართი
ქ. თბილისი, გარდაბანი, ხეხილსანერგე მეურნეობა
ს.კ 81.21.06.955

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მეურმიძე	
მთ.არქიტექტორი	მეურმიძე	
დაამუშავა	მ. ზანდარაშვილი	
შეამოწმა	მეურმიძე	

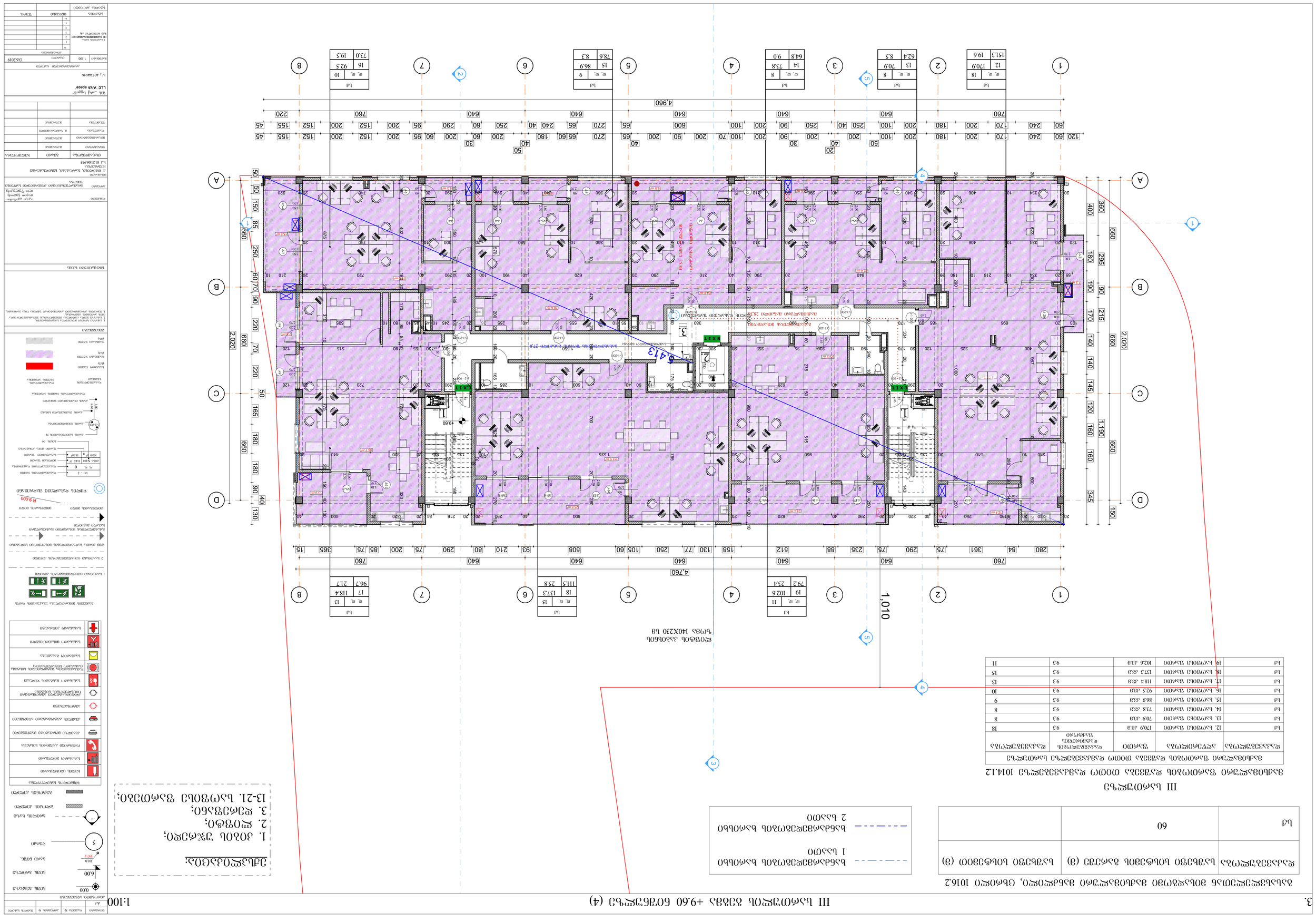
შპს „არქ სფეის"
LLC `Arch space`
ს/კ 405344916

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1:100	თარიღი 13.6.2019

2 სართულის გეგმა +6.30 ნიშნულზე (5)

სტადია	ინდექსი	ფურც.
სტადია პროექტი		


1
2
3
4
5
A
B
C
D
EXIT
4,960
4,760
1,010
2,020
1,190
1,080
1,535
1,550
1,720
1,720
1,720

მრავალფუნქციური კომერციული
საოფისე შენობა

ხანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის № 41 დადგენილებასთან
ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“
დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

2021წ.

0.

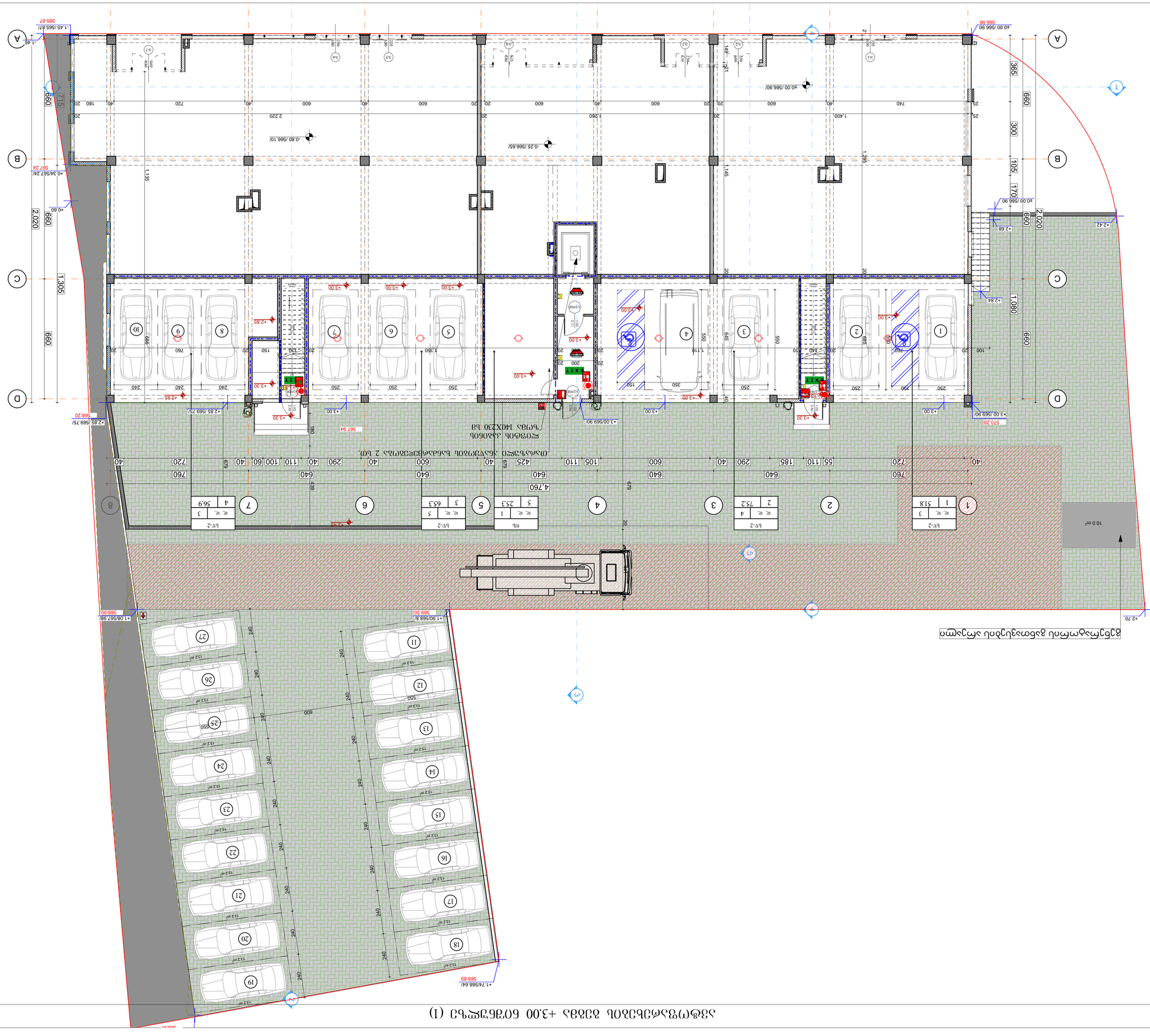
1 სართული ბაზის 0.00 /566.90/ ნიშნულის გეგმა (2)

1:100

შესრულებულია	რედაქტირების N	ცვლილების N	შენიშვნის ხასიათი	
არქიტექტურული ნაწილი				A-1

ნიშნულის 0.00	ნიშნულის 6.00
ნიშნულის 6.00	ნიშნულის 3.010
ნიშნულის 0.00	ნიშნულის 0.00
ნიშნულის 6.00	ნიშნულის 6.00
ნიშნულის 3.010	ნიშნულის 3.010

1. ავტოსადგომების განლაგების +3.00 ნიშნულის გეგმა (I) 1:100


+3.00
+2.85
+3.30
+2.42
+2.68
+2.84
+2.70
+3.00 /569.90/
+2.85 /569.75/
+3.00/569.90/
+1.74/568.64/
569.89
+1.90/568.8/
569.50
+1.08/567.98/
568.00
567.94
568.20
570.20
-1.45 /565.87/
565.87
+0.34/567.24/
567.24
-0.80 /566.10/
-0.25 /566.65/
+0.00 /566.90/
566.90
+0.00 /566.90/
+0.00 /566.90/
+0.00 /566.90/
+0.00 /566.90/
+0.60
+0.00
10.0 m²
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
A
B
C
D
1.305
1.135
1.145
1.295
1.080
2.020
2.220
1.400
1.280
4.760
2.020
660
715
680
365
300
105
170
990
240
250
200
150
100
60
40
20
25
10
550
645
685
760
989
1.350
1.110
1.250
1.200
1.100
1.000
900
800
700
600
500
425
400
290
185
110
55
679
639
640
760
720
740
180
X I T
X I T
X I T

2.

II სართულის ბინების +6.30 ნიშნულის გეგმა (2)

1:100

შეთანხმდა	ტექნიკური N	პროექტირების N	შესრულების სანიმუშო
			A-1

პროექტირების ავტორიზებული

შესრულების სანიმუშო	1:100	13.4.2019
პროექტირების ავტორიზებული		

შესრულების სანიმუშო	1:100	13.4.2019
პროექტირების ავტორიზებული

3. III სართულის ნაწილი +9.60 ნიშნულზე (2) 1:100

ნახატის დასახელება	ფურცლის N	პროექტის N	ფურცლების რაოდენობა
	A-1		

ნახატის ავტორები

ხელმძღვანელი		
მთავარი არქიტექტორი		
მთავარი ინჟინერი		
მთავარი ინჟინერი		
მთავარი ინჟინერ