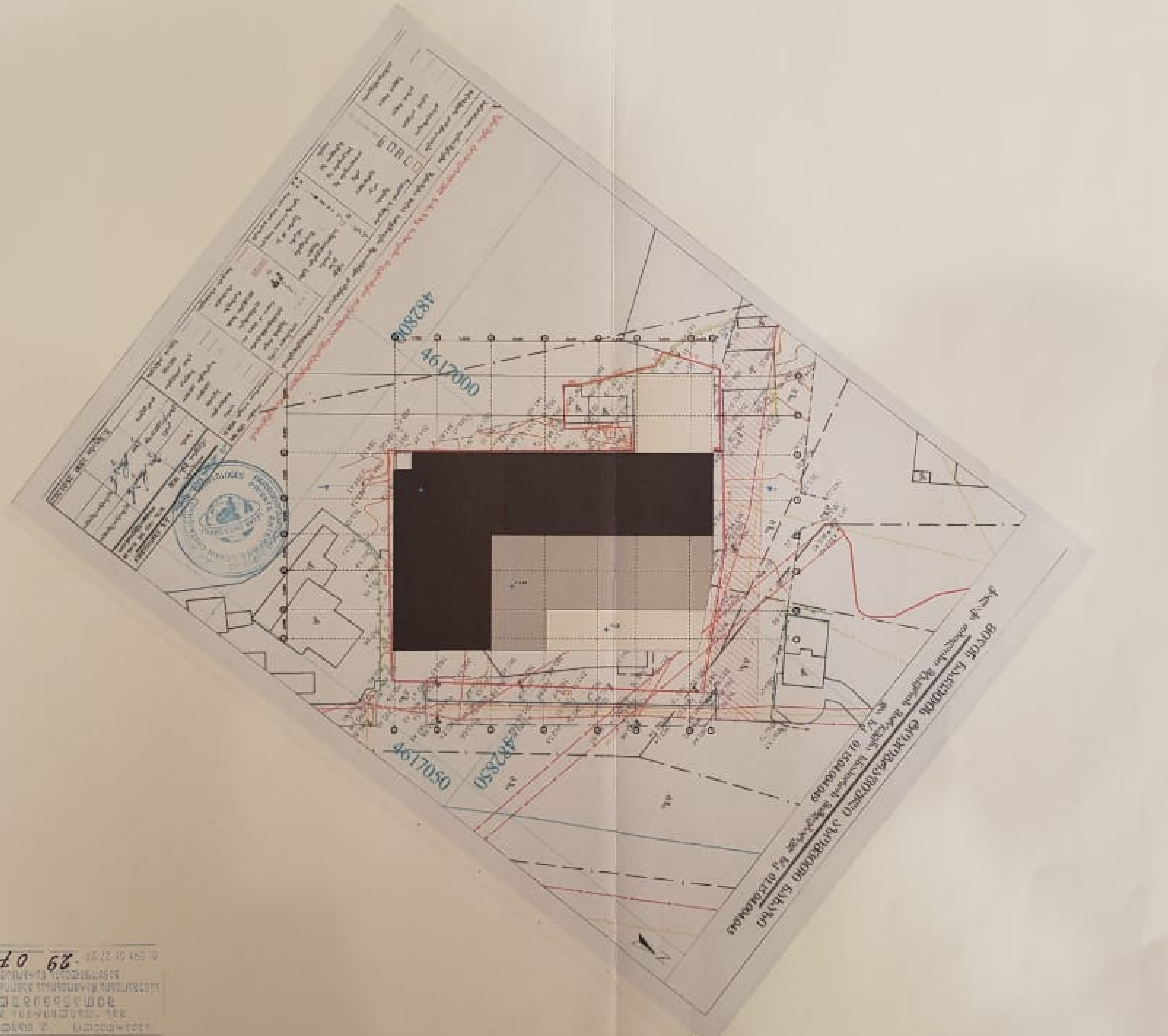


29 07 2022

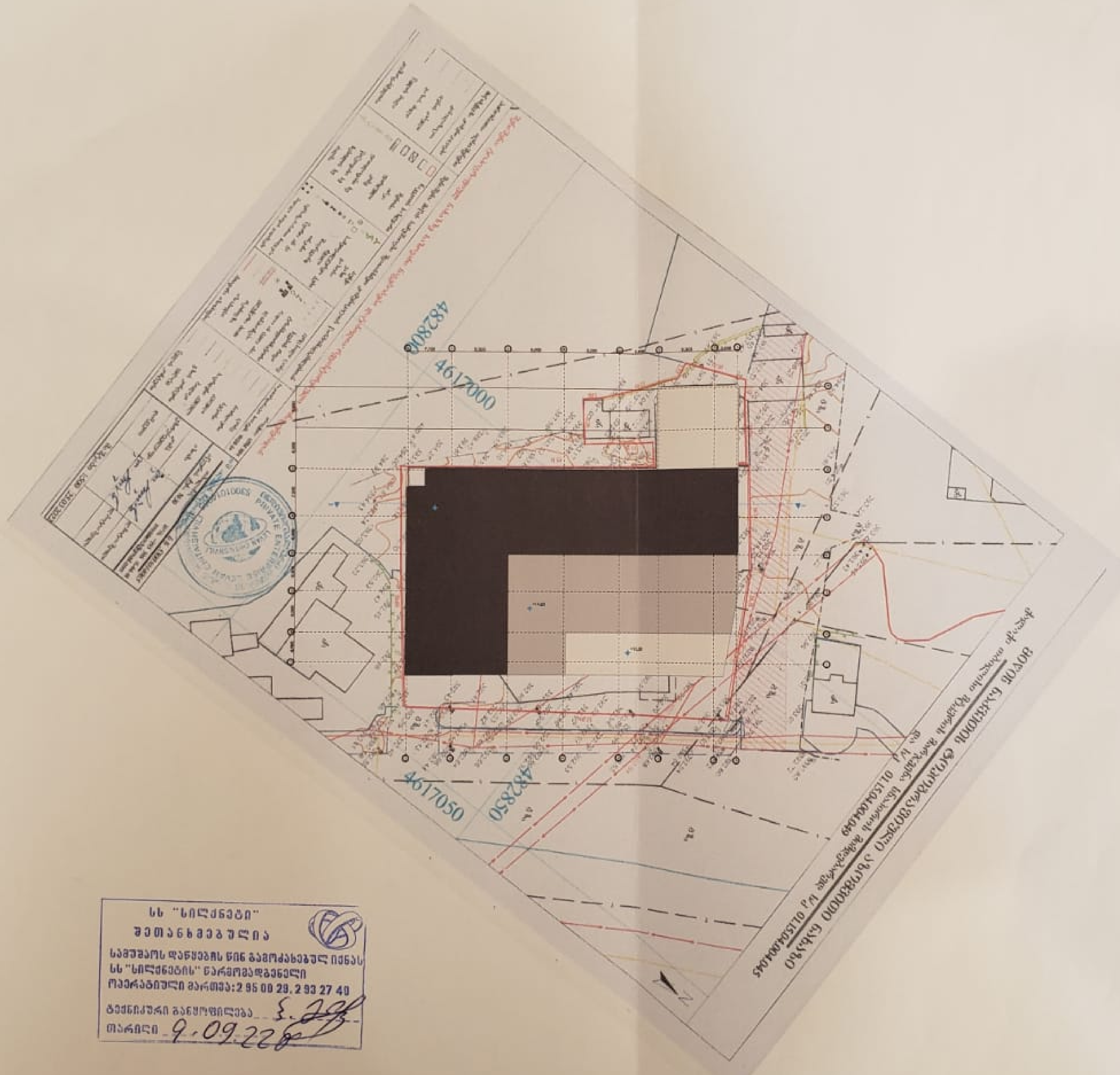
STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

Sheet Index

Drawing Scale	1:500	A2

2022 წ



სს "სილქნეტი"
შეთანხმებულია
სამუშაოს დაწყების წინ გამოძახებულ იქნას სს "სილქნეტის" წარმომადგენელი
ოპერატიული მართვა: 2 95 00 28, 2 93 27 40
ტექნიკური განყოფილება ...
თარიღი 9.09.22

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

მრავალფუნქციური კომპლექსი

Sheet Index

Drawing Scale 1:500

A2

2022 წ

№ 9893/24-8

"13" სექტემბერი 2022

შპს „ლინქსერ“-ის მინდობილ პირს
ბატონ თორნიკე გიორგაძეს
ქ. თბილისი, ელეფთერ ანდრონიკაშვილის #151ა
ტელ: 555484899

ბატონო თორნიკე,

თქვენგან შემოსული წერილის (#8-14907; 08/09/2022წ.) პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, მიწის ნაკვეთზე ს. კოდით 01.15.04.004.055 არ გადის სს „სილქნეტის“ კომუნიკაციები. აღნიშნულიდან გამომდინარე სს „სილქნეტი“ არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ მრავალფუნქციური კომპლესის მშენებლობა თანდართულ პროექტში შენობის განთავსების ადგილის გათვალიწინებით.

პატივისცემით

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების
დეპარტამენტის უფროსი
ასტამურ აჩბა


4317_22
4317_17
4317_16
4317_29
4317_30
4317_18
4317_31
4317_32

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-0122201257**
თარიღი: **20/07/2022**

ადრესატი: შპს ლინქსერ
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204958929
მისამართი: ქალაქ თბილისი, ელეფთერ ანდრონიკაშვილის 151 ა.

შ.პ.ს “თბილსერვის ჯგუფში” შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ.თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთებზე (საკ.კოდი:01.15.04.004.045; 01.15.04.004.049) განთავსებულია გარე განათების მოქმედი საჰაერო ელ.ქსელი, აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. “თბილსერვის ჯგუფი” წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ შემდგომში დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, თუ უზრუნველყოფილი იქნება თვითმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული გარე განათების ქსელის შეუფერხებელი ფუნქციონირება და დაცული იქნება დაცვის ზონები შენობა/ნაგებობასა და ელ.სადენს შორის (დასაშვები მანძილი შენობა/ნაგებობების, ხაზობრივ ნაგებობასთან მიმართებაში უნდა იყოს არანაკლებ 2 მეტრისა), ხოლო შემდგომში სამშენებლო სამუშაოების პროცესში აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ქსელის დემონტაჟი შეთანხმებული უნდა იყოს შ.პ.ს."თბილსერვის ჯგუფთან" და ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურთან.
გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების სქემატური იხ.დანართის სახით.

დანართი: 1 ფურცელი.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე (გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-77-56109-22
18 / 07 / 2022

მოქალაქე გიორგი ჯაშიაშვილს

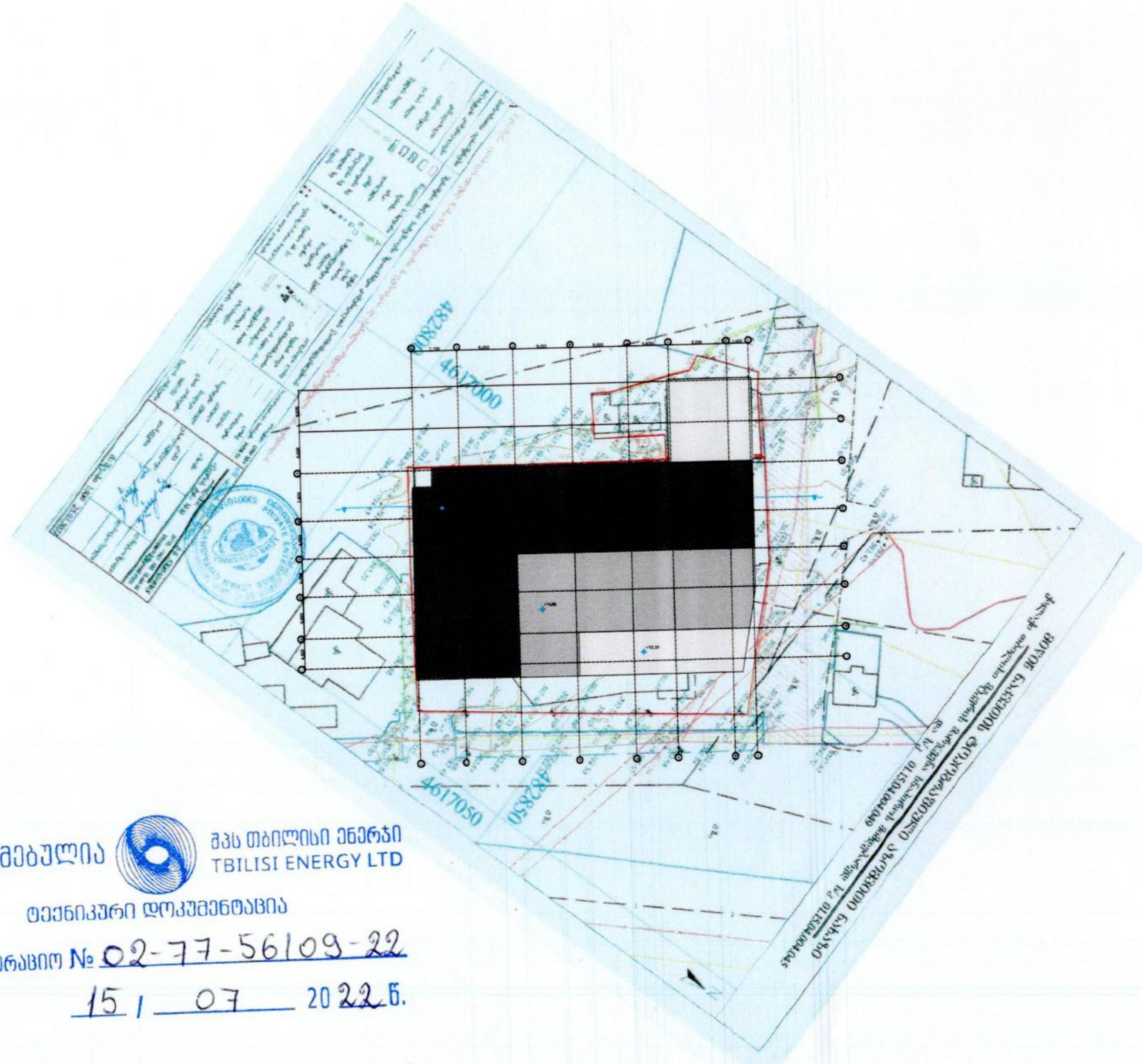
ბატონო გიორგი,

თქვენი მიმდინარე წლის 13 ივლისის №02-77-56109-22 განცხადების პასუხად გიგზავნით ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას.

დანართი: გენგეგმა 1 (ერთი) ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში



შეთანხმებულია

შპს თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY LTD

ტექნიკური დოკუმენტაცია

სარეგისტრაციო № 02-77-56109-22

15 / 07 2022 წ.

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექ...

Address

Explication

Notes

performers

Drawing title

Sheet Index

INDEX

Drawing Scale 1:500

2022 წ...

საქართველო, თბილისი 0119, ვანის ქ.3
ტელ: +995 (32) 277 99 99
www.telasi.ge

სნ 202052580

Номер: 0801/958/22
Дата: 01/08/2022

შპს „ლინქსერის“ მინდობილ პირს
ბატონ გიორგი ჯაშიაშვილს

თქვენი მიმდინარე წლის 18 ივლისის #0718/306/22 განცხადების პასუხად, რომელიც შეეხება თქვენს მიერ წარმოდგენილი #0426/22 პროექტის შეთანხმებას, გაცნობებთ, რომ პროექტი განიხილა სს "თელასის" ტექნიკურმა სამსახურმა და შეგიძლიათ განახორციელოთ აღნიშნული პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

1. სამუშაოების დაწყებამდე 5 სამუშაო დღით ადრე უნდა მოახდინოთ სს „თელასის" ტექნიკური სამსახურის (შესაბამისი საექსპლუატაციო რაიონის), ასევე შესაბამისი ბიზნეს-ცენტრის ინფორმირება სამუშაოს დაწყების და სავარაუდო დასრულების შესახებ;
2. სამუშაოები უნდა შეასრულოთ სს „თელასის" ტექნიკური სამსახურის ზედამხედველობის ქვეშ;
3. სამუშაოების წარმოებისას უსაფრთხოების ნორმების დაცვაზე პასუხისმგებლობა ეკისრება შემსრულებელს;
4. შემდგომი ექსპლუატაციისას, მესამე პირების მიერ მექანიკური დაზიანების და სს "თელასის" ქსელში ავარიული გამორთვების თავიდან ასაცილებლად,მოახდინოს ახლად დამონტაჟებულიელექტრული ქსელის ხაზური ნაგებობის რეგისტრაცია. შესაბამისი დოკუმენტაცია წარმოადგინოს სს „თელასის “საკუთრების ურთიერთობათა რეგულირების სამსახურში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ სამუშაოების შესრულება შეიძლება განხორციელდეს სს „თელასთან“ ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ ან შესაბამისი გამოცდილების მქონე გარე ორგანიზაციის მიერ. გარე ორგანიზაციის შერჩევის შემთხვევაში, ორგანიზაციის გამოცდილების და შესაბამისი სამუშაოების წარმოებაზე ლიცენზიის არსებობის შესახებ ინფორმაცია წინასწარ წარმოდგენილი უნდა იქნას სს „თელასში“ შესათანხმებლად, ასევე წარმოდგენილი უნდა იქნას პერსონალის სია, ვინც აწარმოებს სამუშაოს შესაბამისი უსაფრთხოების ჯგუფის დამადასტურებელი დოკუმენტებით, წინააღმდეგ შემთხვევაში მათი დაშვება ქსელში ვერ მოხერხდება.

პატივისცემით,

ტექნიკური დირექტორის მ.შ. ფეიმურაზ გამრეკელაშვილი

შემსრულებელი:
ზ. მაღალაშვილი
ტელეფონი: (032) 2779999-1-7850

სააქციო საზოგადოება „თელასი“

ENERGY CONSTRUCTION ენერჯი ქონსთრაქშენი

პროექტი № **0426/22**

ქ. თბილისი, ზ. გამსახურდიას სანაპირო №10
№01.15.04.004.045 შპს "ლინჭსერ"

არასაყოფაცხოვრებო დანიშნულების ნაკვეთის
მიმდებარე ქსელის რეკონსტრუქცია

შპს "ენერჯი ქონსთრაქშენის"
დირექტორი_____დ.გვაძაბია

ქ. თბილისი. ა.პოლიტკოვსკაიას # 4

ქ. თბილისი
2022 წელი

ENERGY CONSTRUCTION ენერჯი ქონსთრაქშენი

ს/ს "თელასი"-ს გამანაწილებელ ქსელზე მიერთების პროექტი

ელექტრო-ტექნიკური ნაწილი

პროექტის ნომერი	0426/22
დაკვეთის ნომერი	----------

ობიექტი	შ. პ. ს. "ლინქსერ"
რაიონი	მთაწმინდა [ბ კვ საჰაერო ქსელის ნაწილის ჩადება მიწაში (ქ/ს "ჩუღურეთი"-ქ/ს №4317)]
მისამართი	ზვიად გამსახურდიას სანაპირო №10
საკადასტრო კოდი	01.15.04.004.045

საჭიროებს შეთანხმებას	M		R	

პროექტის ავტორი:

საპროექტო სამუშაოების 1 კატეგორიის ინჟინერი	ლევან დვალი
საპროექტო სამუშაოების წამყვანი ინჟინერი	ბესო არჩვაძე
თარიღი	02.05.2022

პროექტი შეთანხმებულია სს „თელასი"-ს საპროექტო სამსახური
№ 4171 თარიღი 04/05/2022წ.

შეთანხმებულია:

შ. პ. ს. „ენერჯი ქონსთრაქშენი"-ს დირექტორი		დავით გვაძაბია

ფურც #	ფურც რაო
1	4

ENERGY CONSTRUCTION ენერჯი ქონსთრაქშენი

შინაარსი

1. თავფურცელი
2. განმარტებითი ბარათი
3. 6 კვ. ძაბვის საკაბელო ტრასა-გეგმა
4. საერთო სპეციფიკაცია

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი დამუშავებულია შ. პ. ს. "ენერჯი ქონსთრაქშენი"-ს საპროექტო ჯგუფის მიერ. პროექტი №0426/22.

პროექტი ითვალისწინებს: ქ/ს "ჩულურეთი"-დან (ფ 34 და ფ 41) ქ/ს №4317-მდე მიმავალი მ/დ საჰაერო ქსელის [2(Al3X120)] ს/კ №01.15.04.004.045-ზე გადამავალი ნაწილის [№1 და №2 ანძებს შორის (ანძების ნუმერაცია პირობითია)] მიწაში ჩადებას (№2 ანძიდან ქ/ს №4317-მდე კაბელები ჩადებულია მიწაში, ჩასადები კაბელები გადაებმება მიწაში არსებულ კაბელებზე №2 ანძასთან. შესაბამისად ანძა №2 რჩება უფუნქციოდ). აღნიშნულის შესასრულებლად ჩადებულ იქნეს კაბელები NA2XSEY 3X185 RM/25.

საკაბელო ტრასა გაითხაროს ხელით, მიწისქვეშა კომუნიკაციების დაუზიანებლად. კაბელი ჩაიდოს მიწაში 0.7 მ სიღრმეზე 0.1 მ სისქის ფხვიერი მიწის (უცხო მინარევების გარეშე) ფენაზე, ზემოდან დაიფაროს იგივე ფენით და დანარჩენი მიწით (გრუნტის შემთხვევაში). ასფალტირებულ მონაკვეთზე გავლისას კაბელის საწოლი რჩება იგივე, მხოლოდ მიწის მაგიერ ჩაიყაროს ქვიშა-ხრეშის ნარევი დიამეტრით არა უმეტეს 40 მმ.

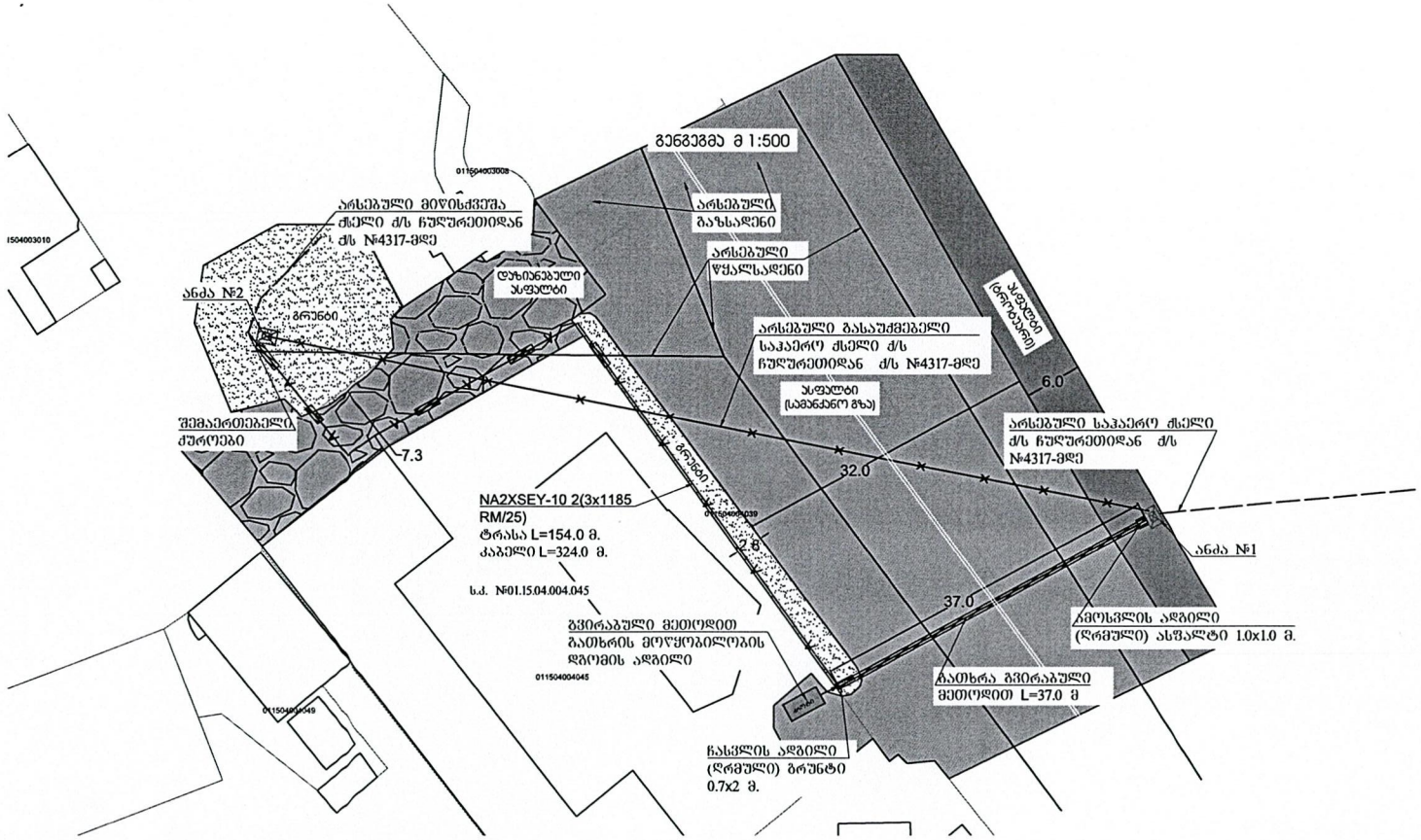
მიწისქვეშა კომუნიკაციების გადაკვეთისას კაბელი გატარდეს დამცავ მილში. კაბელებიდან 0.25 მ სიმაღლეზე გატარდეს გამაფრთხილებელი ლენტი.

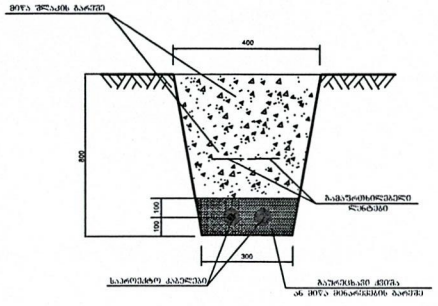
საკაბელო ტრასა გადის გრუნტში და შიდა გზის სავალი ნაწილის [ასფალტის საფარი დაზოლილია (ე. წ. "ლატკები")] კიდეზე ტროტუარის არარსებობის გამო. ზ. გამსახურდიას სანაპიროს კვეთა შესრულდეს გვირაბული მეთოდით (ე. წ. "კროტი").

ყველა საამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაო შესრულდეს "ПУЭ"-ს შესაბამისი პუნქტების დაცვით.

ტრასის სიგრძე: 154 მ.

კაბელის სიგრძე: 324 მ.





პირობითი აღნიშვნები

- არსებული დენის კაბელი
- საპროექტო დენის კაბელი
- ასფალტიანი გზის საფარი ნაწილი
- გრუნტიანი მონაკვეთი
- დაზიანებული ასფალტი
- 0.00 მანძილის აღნიშვნა

შემსრულებელი: შპს "ენერჯი ქონსთრაქშენ"			ENERGY CONSTRUCTION ენერჯი ქონსთრაქშენი	პროექტი	0426/22
				თარიღი	02.05.2022
დაპროექტა	ლ. დვალი		ქ. თბილისი, ს. ბამსახურდიას სანაპირო №10 №01.15.04.004.045 შპს "ლინძსერ"		
შეამოწმა	ბ. არჩვაძე				
არასაჭიროშაცხოვრებო დანიშნულების ნაგებობის მიმდებარე ჩსელის რეკონსტრუქცია			პირობითი აღნიშვნები; გენ. გეგმა, კაბელის ჩაღების პრილი	ფურცელი	ფურც-ბი
				3	4

სპეციფიკაცია

№	დასახელება	მარკა, ტიპი	ზან	რ-ბა	კოდი
1	კაბელი ძალოვანი 10კვ 3X185/RM25 მმ2	NA2XSEY-10	მ	324	100006340
2	ჭურო საბოლოო	ПКНтО-3-10 150/240	ც	2	100008561
3	არმატურა დამამიწებელი	EAKT-1657	კომპლ	2	100002940
4	ჭურო შემაერთებელი	ПСтО-3-10 150/240	ც	2	100008099
5	მომჭერი პარალ. დაღარული	HEL-3594	ც	6	100002781
6	სამაგრი ღვედი	CACL-A109	ც	40	100005777
7	მცლელი, გადაძაბვის შემზღუდველი მ/ძ	ОПН-10	ც	6	100003679
8	მომჭერი	ПА-3-2	ც	6	100008248
	მასალა				
1	მილი დამცავი სქელკედლა (>6 მმ)	D=110 მმ	მ	30	100004265
2	მილი დამცავი გოფრირებული	D=110 მმ	მ	10	100009071
3	ლენტი გამაფრთხილებელი	H=150 მმ	მ	120	100006226
4	ღორღი	<40 მმ	მ3	1	100007770
5	ქვიშა-ხრეშის ნარევი	<40 მმ	მ3	5	100004178
6	მიწა მინარევების გარეშე ან სილა		მ3	5.5	100008194
7	დამხმარე მასალა		კბ	2	
	მოცულობა				
1	ასფალტირებული საფარის აჭრა		მ3	1.4	
2	ასფალტირებული სავალი ნაწილის ამოღება 9-10 სმ		მ2	14	
3	ტრანშეის გათხრა III კატეგორიის გრუნტში		მ3	25	
4	საწოლის მომზადება 2 კაბელისათვის		მ/მ3	79/5.5	
5	დამცავი მილის ჩალაგება	შიდა: D=110	მ	30	
6	კაბელის ჩადება ტრანშეაში		მ	166	
7	კაბელის გატარება დამცავ მილში		მ	110	
8	კაბელის გატარება ანძაზე/ანძიდან დამცავ გოფრირებულ მილში		მ/მ	48/10	
9	გვირაბული მეთოდით გათხრა (ე. წ. "კროტი"-თ)		მ	74	
10	გამაფრთხილებელი ლენტის ჩადება		მ	120	
11	გრუნტის უკან ჩაყრა		მ3	13	
12	ღორღის ჩაყრა ტრანშეაში	<40 მმ	მ3	1	
13	ქვიშა-ხრეშის ჩაყრა ტრანშეაში	<40 მმ	მ3	5.1	
14	საწოლის მომზ. მიწით მინარ. გარეშე ან სილით		მ3	5.5	
15	გრუნტის და ასფალტის ნარჩენების გატანა		მ3	13	

პროექტი №0426/22	ფურც	სულ. ფ.
6 კვ საკაბელო ტრასის სპეციფიკაცია	4	4

საგადახდო დავალება
Payment Order

\# 1661842245

თარიღი / Date 30/08/2022

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

გადამხდელი / Sender

შპს ლინქსერ

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account GE66TB1100000025467522

თანხა / Amount

1,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank

ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი *TBCBGE22*

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

ერთი ათასი ლარი და 00 თეთრი

საბიუჯეტო გადახდა - ინფორმაცია გადასახადის გადამხდელზე
Tax Payment - Information About Tax Payer

დასახელება / Name

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code

მიმღები / Receiver

GWP

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc./ Treasury Code GE80BG0000000277331100

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

ბანკის კოდი / Bank Code

სს "საქართველოს ბანკი" *BAGAGE22*

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

პროექტის საორიენტაციო საფასური

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information

ბანკის საკომისიო / Bank commission

0.90 GEL

სტატუსი / Status

დამუშავების პროცესში

შემქმნელი / Created by

დიმიტრი რამიშვილი

შემმოწმებელი / Checked by

მაავტორიზებელი / Signed by

დიმიტრი რამიშვილი

ხელმოწერა
signature

№ 0622-0686288 D 05.09.2022

მოქალაქე „შპს ლინქსერ“-ის წარმომადგენელს;
ბატონ თორნიკე გიორგაძეს;
ელ. ფოსტა: t.giorgadze@agrohub.ge;
ტელ: 555 48 48 99; 591 96 22 22;

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ განიხილა თქვენი განაცხადი დათარიღებული 25.08.2022წ, დარეგისტრირებული #IN22-0683185, 25.08.2022წ, სადაც ითხოვთ მთაწმინდა-კრწანისის რაიონში, ზვიად გამსახურდიას ქ. N80 (ს/კ: 01.15.04.004.055;)-ზე არსებული წყალსადენის ქსელის გადატანას.

გაცნობებთ, რომ კომპანია შესაძლებლად მიიჩნევს ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთიდან წყალსადენის 355 მმ-იანი ქსელის გადატანას, რომლის გადატანის სრული ტექნოლოგიური ციკლის ჩატარების საორიენტაციო ღირებულება შეადგენს **23,138** (ოცდასამი ათას ასს ოცდათვრამეტი) ლარს, რომელიც დაზუსტდება პროექტირების დასრულების შემდგომ. საჭიროა მხარეებს შორის გაფორმდეს სათანადო ხელშეკრულება.

პროექტის დამუშავებისათვის გთხოვთ კომპანიის ანგარიშზე გადმორიცხოთ წყალსადენის ქსელების გადატანის სრული ტექნოლოგიური ციკლის საორიენტაციო ღირებულება და მომართოთ კომპანიას განაცხადით საგადახდო დავალებასთან ერთად. კომპანიის რეკვიზიტებია:

შპს "ჯორჯიანუოთერენდფაუერი"
თბილისი, კოსტავასპირველიშესახვევი N33
ს.ს "საქართველოსბანკი" ც/ფილიალი
ა/ანგარიშის N GE80BG0000000277331100
ბანკისკოდი N BAGAGE22
საიდ. კოდი N 203826002

დანიშნულება: წყალსადენის ქსელის გადატანის სრული ტექნოლოგიური ციკლის საორიენტაციო ღირებულება.

პატივისცემით,
გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრ: გ. სიხარულიძე
293 11 11 (1535)
gsikharulidze@gwp.ge