მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.05.003.006**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892012153819 - 17/12/2012 13:50:25

მომზადების თარიღი
21/12/2012 17:16:53

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	დიღუბე		
01	**13**	**05**	**003/006**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი აკ. წერეთელი , N 114

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:27185.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**3/2;01.13.05.003.002;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2,N3, N4, N5, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13 და N14
უფლ. დამ. დოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N15, N16, N17, N18, N19, N20, N21 და N22

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012001018734 , თარიღი 08/08/2001

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 20 აპრილის N08.18.270 დადგენილება.
- არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 11 ივლისს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 1993 წლის 15 სექტემბერს გაცემული N35-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- დიღუბის რ-ნის სასამართლოს 1996 წლის 23 აპრილის დადგენილება (რეგისტრაციის N2/ 4-563).
- ქ. თბილისის დიღუბის რ-ნის გამგეობის 2000 წლის 31 მარტის N316-27 გადაწყვეტილება.
- ქ. თბილისის დიღუბე-ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს 2000 წლის 5 მაისის განჩინება
- ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს და დიღუბე-ჩუღურეთის სააღსრულებო ბიუროს 2001 წლის 5 ივლისის N01-07 მოწერილობა.
- ქ. თბილისის დიღუბე-ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს 2000 წლის 31 იანვრის დადგენილება (რეგისტრაციის N2/5-98)
- ქ. თბილისის ტექაღრიცხვის სამსახურის მიერ 2001 წლის 1 ივნისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- სანოტარო წესით 2001 წლის 3 აგვისტოს დამოწმებული ურთიერთგამოჯვნის ხელშეკრულება. (რეესტრის N3-2654, ნოტარიუსი ზ. რაზმაძე)

მესაკუთრეები:
შ.პ.ს. "კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია" , ID ნომერი:201948063

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შ.პ.ს. "კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია"

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012003012231 თარიღი 22/04/2003	**იპოთეკარი: "ვარუაზ დე კონსანტრესა";** **მესაკუთრე: შ.პ.ს. "კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია";** საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართი 27185 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N1, N2,N3, N4, N5, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13 და N14; ;
	იპოთეკის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2003 წლის 14 აპრილს, დამოწმებული ნოტარიუსის ვ. მელაძის მიერ რეესტრით N1-665. , **ვალის აღების კონტრაქტი, დამოწმებული 2002 წლის 31 დეკემბერს ნოტარიუსის მ. ბიგვავას მიერ რეესტრით N1-17546.,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011148868 თარიღი 31/03/2011 14:33:33	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი",** **მესაკუთრე: შპს "კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია"**201948063; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი:27185.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/04/2011	**იპოთეკის ხელშეკრულება N 768293-768294-768295-768296-768306-768305-001017-707876-513488-626324-707361-524403-ა-ლ, რეესტრის ნომერი N100961954, დამოწმების თარიღი23/09/2010, ნოტარიუსი პ. შენგელაია (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882010847551; თარიღი 25/10/2010) ,** **შეთანხმება N1, იპოთეკის ხელშეკრულებაში N 768293-768294-768295-768296-768306-768305-001017-707876-513488-626324-707361-524403-ა-ლ ცვლილებებისა და დამატების შეტანის თაობაზე, რეესტრის ნომერი N110112178, დამოწმების თარიღი08/02/2011, ნოტარიუსი პ. შენგელაია**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011153876 თარიღი 01/04/2011 17:20:32	**გამქირავებელი: შპს "კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია"**201948063; **დამქირავებელი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი",** საგანი: ფართი 2 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: ხელშეკრულებაში მითითებული პირობების შესაბამისად; **ქირავნობის ხელშეკრულება გაფორმებული 01.02.2006 წ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/04/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012343580 თარიღი 16/07/2012 19:14:32	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "პრივატბანკი",** **მესაკუთრე: შპს კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორია**201948063; საგანი:ფართი 124 კვ.მ; საბოლოო თარიღი:01/07/2017; **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/07/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/07/2012	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892012114302 თარიღი 21/11/2012 19:20:38	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "პრივატბანკი"**203838678; **მესაკუთრე: შპს "კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია"**201948063; საგანი:ფართი 2კვ.მ.(ბანკომატის განსათავსებლად); ვადა:3 წელი;

საჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი21/11/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2012

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.