სიმაღლე, სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი წერტილიდან.

H=37.000

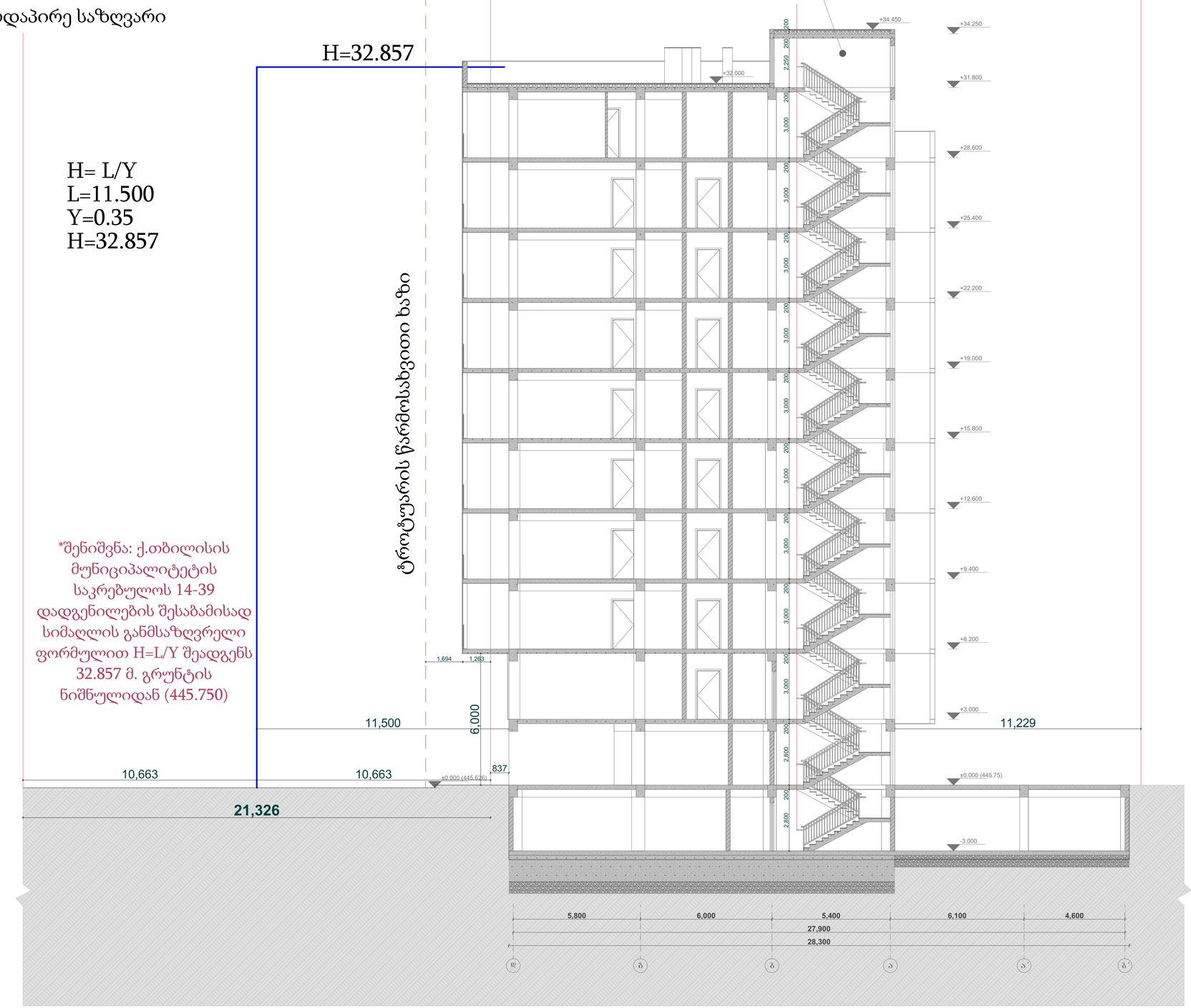
მხოლოდ სახურავის და ლიფტის სამანქანო მომსახურეობის დანიშნულებისათვის

ქუჩის მოპირდაპირე საზღვარი

H=32.857

H= L/Y
L=11.500
Y=0.35
H=32.857

*შენიშვნა: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 14-39 დადგენილების შესაბამისად სიმაღლის განმსაზღვრელი ფორმულით H=L/Y შეადგენს 32.857 მ. გრუნტის ნიშნულიდან (445.750)



ფორმატი	სტადია
A1	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

კონსტრუქციული ნიშნული

ქ.თბილისი, ი.გაგარინის ქ. №7
საპურთალოს რაიონი
(ნაკვეთი 01.10.13.008.021)

დამკვეთი - შ.პ.ს მშენალიანსი
(ს/კ 405018145)

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

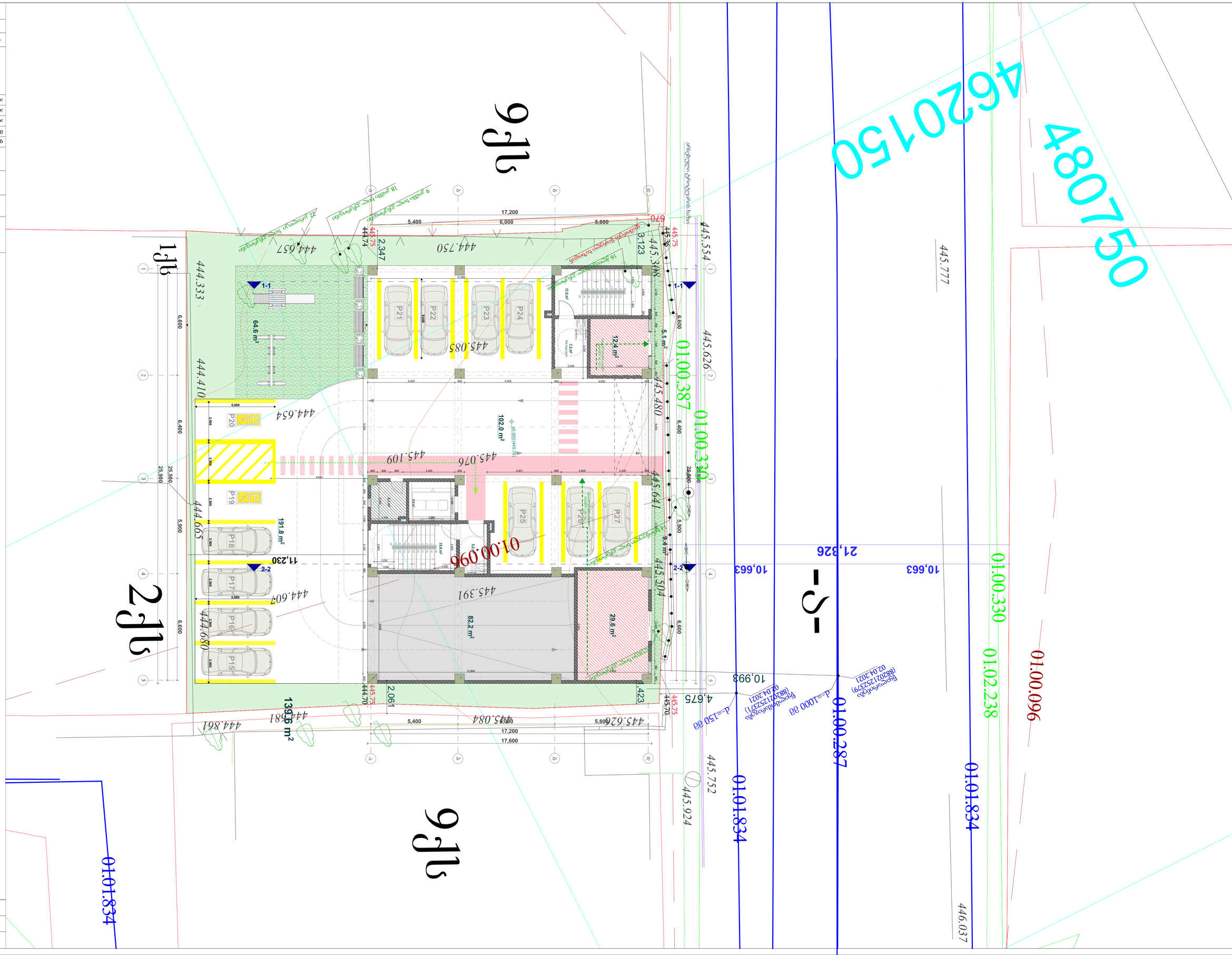
სიმაღლის სქემა

დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე
მთ.არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე
არქიტექტორი	მ. კურცხალია
არქიტექტორი	ს. მათითაიშვილი
არქიტექტორი	ბ. მაიაშვილი

შ.პ.ს. **"NBC group"**
ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47/57

მასშტაბი	გვერდი	ფურც-ბი
1:100	3	4

თბილისი 2022


9ქს
1ქს
2ქს
P21
P22
P23
P24
P25
P26
P27
P20
P19
P18
P17
P16
P15
64.6 m²
102.0 m²
82.2 m²
29.6 m²
12.4 m²
5.1 m²
9.4 m²
191.8 m²
139.6 m²
01.00.387
01.00.330
01.00.096
01.00.287
01.02.238
01.01.834
01.00.096
4620150
480750
445.554
445.626
445.777
445.752
445.924
446.037
445.641
445.504
445.480
445.308
445.750
444.657
444.333
444.410
444.654
444.665
444.607
444.680
444.681
444.861
445.085
445.076
445.109
445.084
445.676
445.423
445.391
445.070
445.075
445.036
445.747
445.754
445.75
445.70
17,200
5,400
6,000
5,800
10,663
21,326
10,993
4,675
2,347
2,061
1-1
2-2
11,230
d=1000 მმ
d=150 მმ
ცენტრალური ხაზი
ნაგებობის ფიქსირებული ხაზი
ნაგებობის საზღვარი
ეზოს საზღვარი
ქუჩის ხაზი
ნაგებობის ნაწილი ნებადსრული სართულების რაოდენობით
ნაგებობის სიმაღლე მეტრებში
ნაგებობის სართულების რაოდენობა