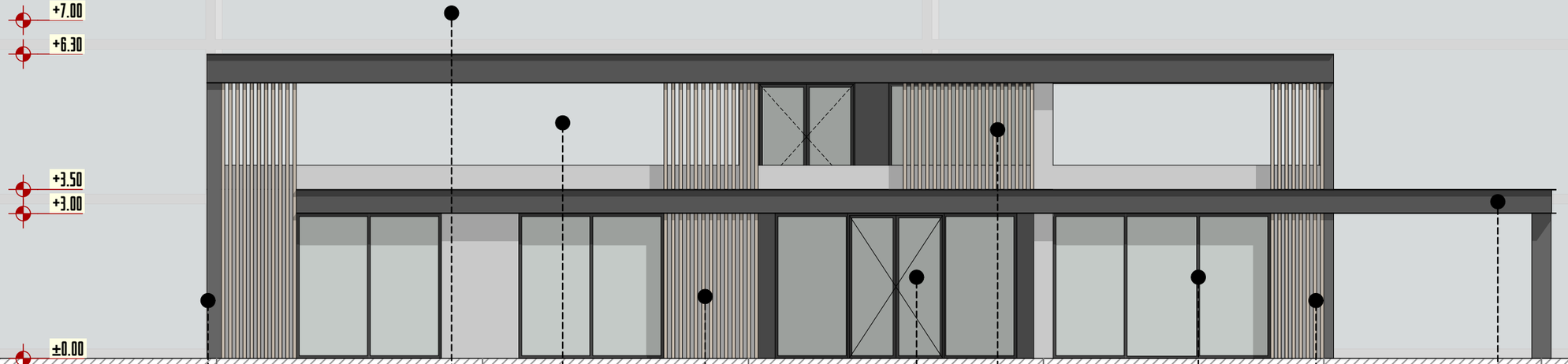


GSPublisherVersion 0.0.100.100

1

2

3

4

5

6

550 550 610 580 450

2,780

±0.00

+3.00

+3.50

+6.30

+7.00

±0.00

+3.00

+3.50

+6.30

+7.00

კომპოზიტ პანელით მოპირკე3თება

RAL 9018

ლითონის კონსტრუქცია

RAL 9005

ლითონის კონსტრუქცია

RAL 9005

ლითონის მილკვადრატები

RAL 3012

ალუმინის შავი ვიტრაჟი

RAL 9005

ალუმინის შავი ვიტრაჟი

RAL 9005

ალუმინის შავი ვიტრაჟი

RAL 9005

ლითონის მილკვადრატები

RAL 3012

ლითონის მილკვადრატები

RAL 3012

საზაფხულოფართი

საოფისეფართი

Ty

p

e

A

ფართები კვ

.

მ

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა

-ნაგებობის
ფუნქცი

ა

/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა

-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ერთსაათიანი

)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც

-

2
201
დ.დ

-

2

70 KV.M
100
30

A

3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონისქუჩა,

N

3
01.13.07.002.042
1807.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი

"

თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ

-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP

@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

19 28.09.2022

ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

ფასადი

1

-

6

1:100

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

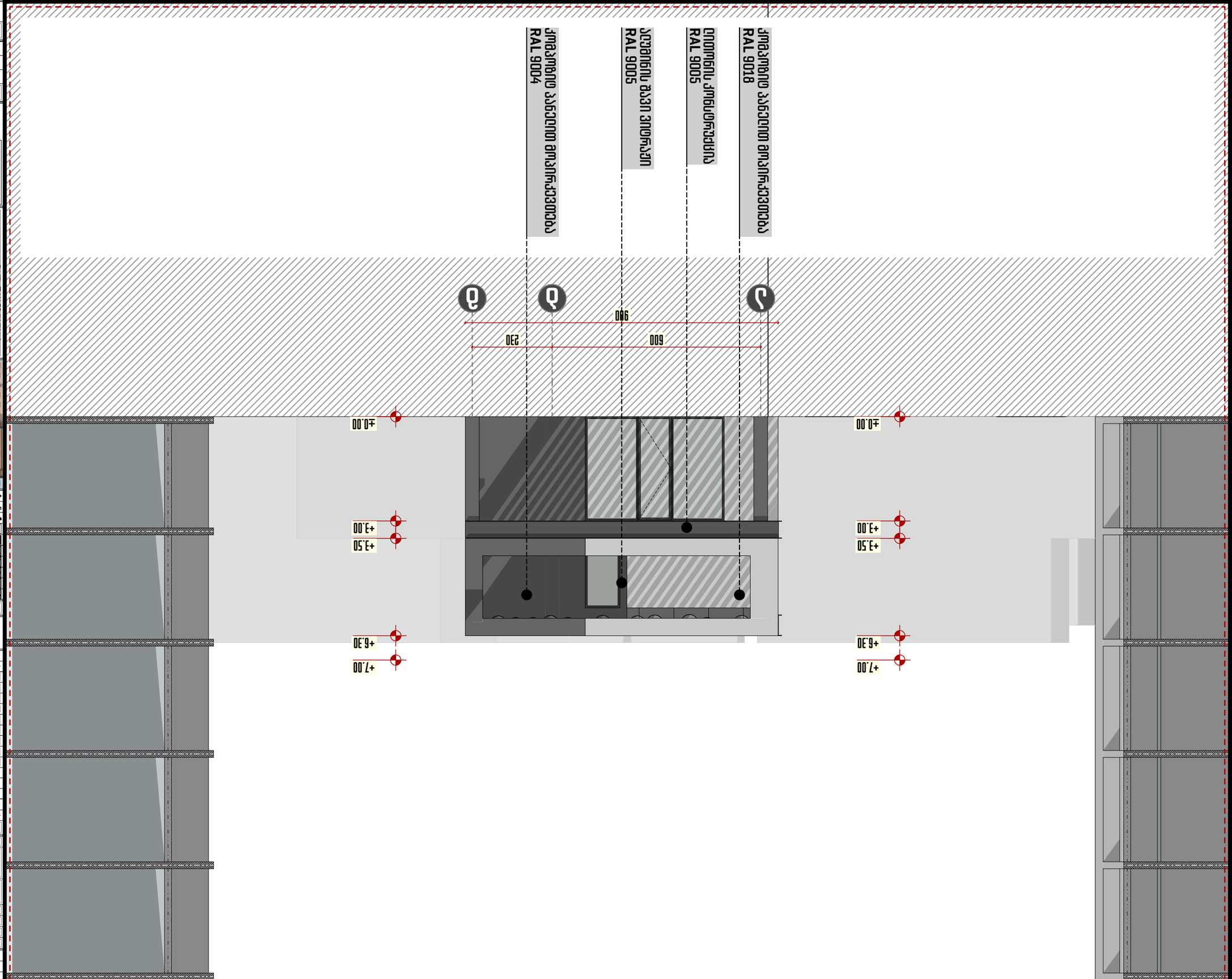
ამირან ონიაძე

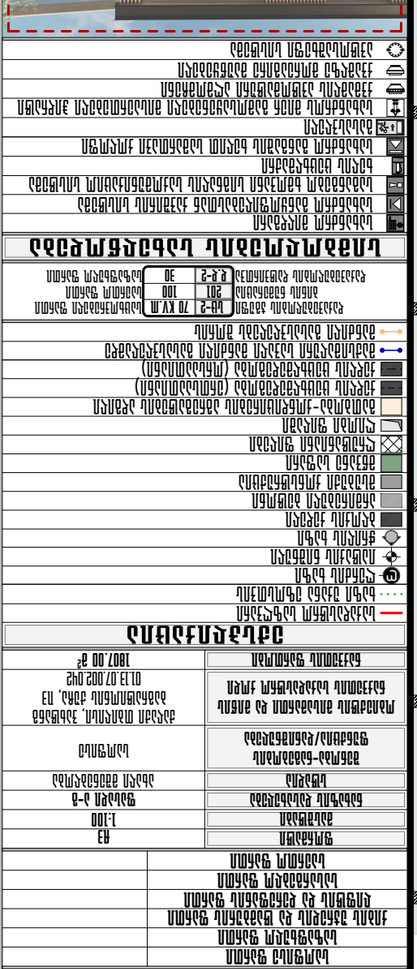
1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე. 2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით. 3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს 4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და

რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა

მისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.





GSPublisherVersion 0.0.100.100

ა

ბ

გ

600 230

900

±0.00

+3.00

+3.50

+6.30

+7.00

±0.00

+3.00

+3.50

+6.30

+7.00

კომპოზიტ პანელით მოპირკე3თება

RAL 9018

ლითონის კონსტრუქცია

RAL 9005

ალუმინის შავი ვიტრაჟი

RAL 9005

კომპოზიტ პანელით მოპირკე3თება

RAL 9004

საზაფხულოფართი

საოფისეფართი

Ty

p

e

A

ფართები კვ

.

მ

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა

-ნაგებობის
ფუნქცი

ა

/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა

-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ერთსაათიანი

)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც

-

2
201
დ.დ

-

2

70 KV.M
100
30

A

3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონისქუჩა,

N

3
01.13.07.002.042
1807.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი

"

თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ

-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP

@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

20 28.09.2022

ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

ფასადი

ა

-

გ

1:100

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

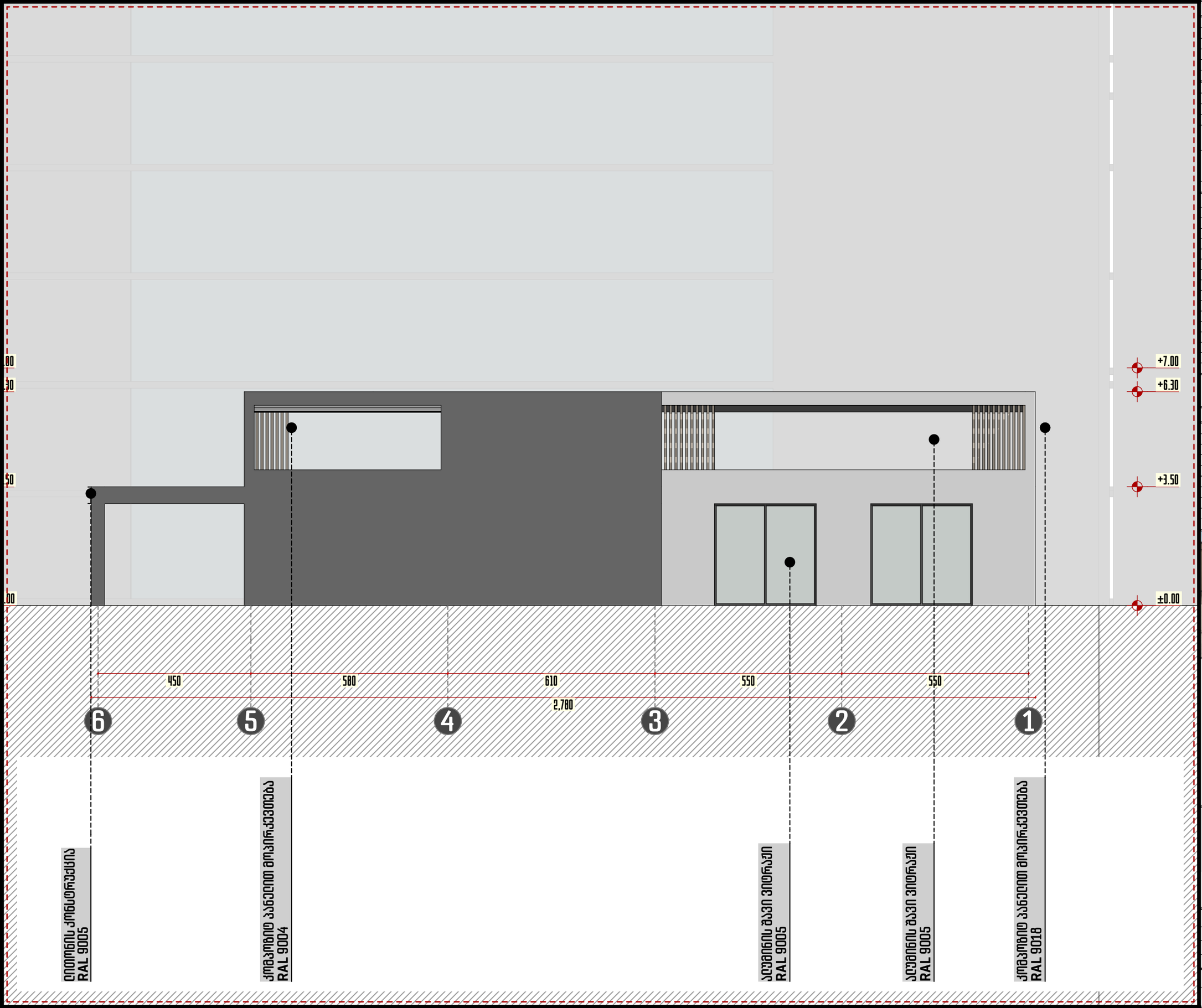
ამირან ონიაძე

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე. 2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით. 3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს 4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და

რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა

მისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

6

5

4

3

2

1

450 580 610 550 550

2,780

±0.00

+3.50

+6.30

+7.00

0.00

3.50

6.30

7.00

კომპოზიტ პანელით მოპირკე3თება

RAL 9018

ლითონის კონსტრუქცია

RAL 9005

ალუმინის შავი ვიტრაჟი

RAL 9005

კომპოზიტ პანელით მოპირკე3თება

RAL 9004

ალუმინის შავი ვიტრაჟი

RAL 9005

საზაფხულოფართი

საოფისეფართი

Ty

p

e

A

ფართები კვ

.

მ

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა

-ნაგებობის
ფუნქცი

ა

/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა

-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ერთსაათიანი

)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც

-

2
201
დ.დ

-

2

70 KV.M
100
30

A

3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონისქუჩა,

N

3
01.13.07.002.042
1807.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი

"

თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ

-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP

@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

21 28.09.2022

ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

ფასადი

6

-

1

1:100

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

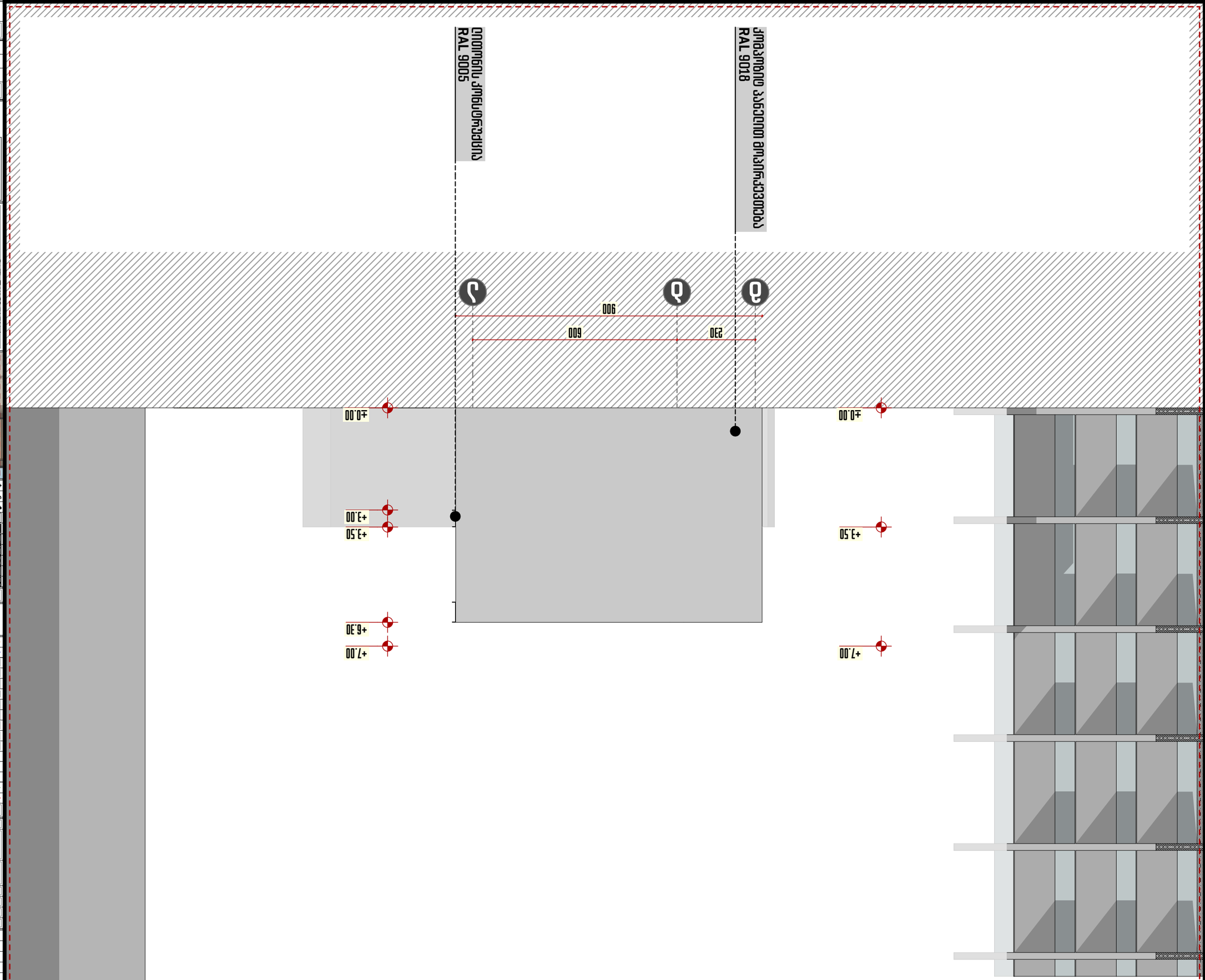
ამირან ონიაძე

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე. 2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით. 3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს 4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და

რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა

მისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.



GSPublisherVersion 0.0.100.100

გ

ბ

ა

230 600

900

±0.00

+3.00

+3.50

+6.30

+7.00

±0.00

+3.50

+7.00

კომპოზიტ პანელით მოპირკე3თება

RAL 9018

ლითონის კონსტრუქცია

RAL 9005

საზაფხულოფართი

საოფისეფართი

Ty

p

e

A

ფართები კვ

.

მ

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა

-ნაგებობის
ფუნქცი

ა

/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა

-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ერთსაათიანი

)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც

-

2
201
დ.დ

-

2

70 KV.M
100
30

A

3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონისქუჩა,

N

3
01.13.07.002.042
1807.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი

"

თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ

-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP

@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

22 28.09.2022

ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

ფასადი

გ

-

ა

1:100

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

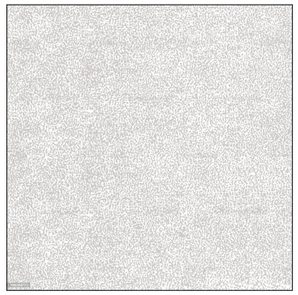
ამირან ონიაძე

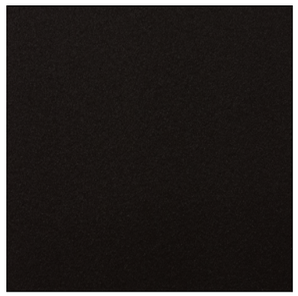
1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

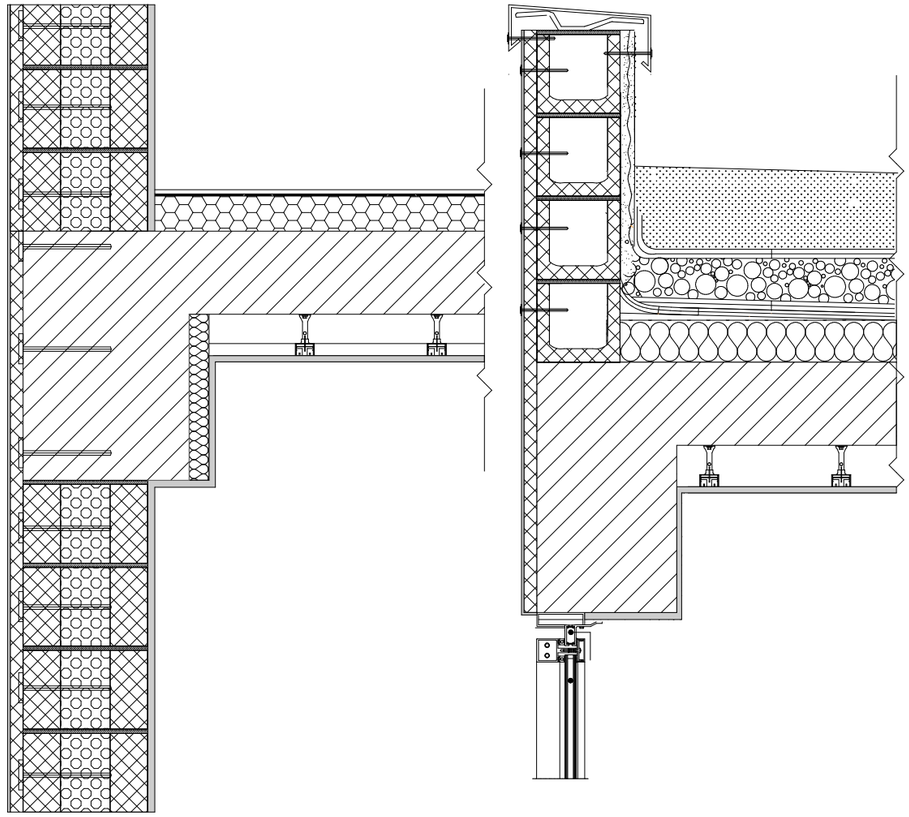
უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე. 2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით. 3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს 4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და

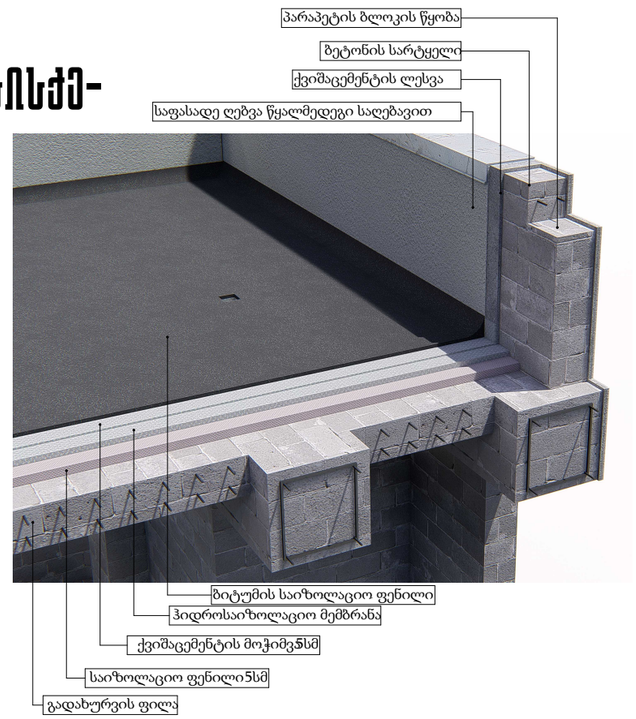
რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა

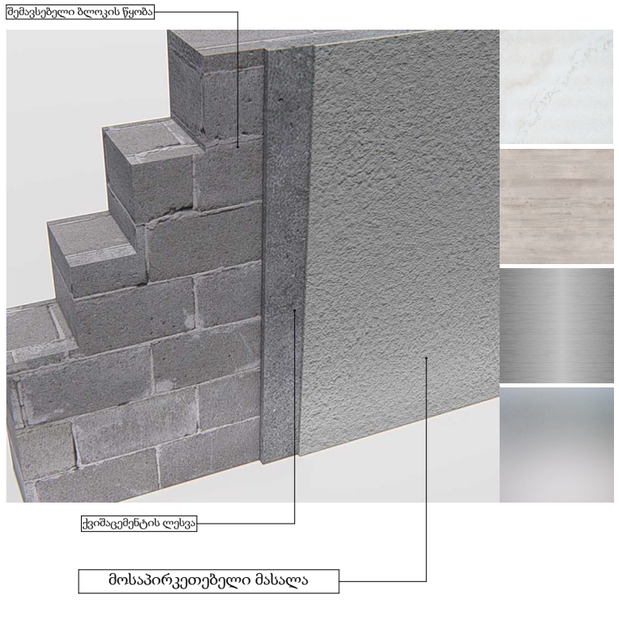
მისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.











GSPublisherVersion 0.0.100.100

ბიტუმის საიზოლაციო ფენილი
ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა

ქვიშაცემენტის მოჭიმვა5სმ

საიზოლაციო ფენილი

5სმ

გადახურვის ფილა

პარაპეტის ბლოკის წყობა

საფასადე ღებვა წყალმედეგი საღებავით

ბეტონის სარტყელი

ქვიშაცემენტის ლესვა
შემავსებელი ბლოკის წყობა

ქვიშაცემენტის ლესვა

მოსაპირკეთებელი მასალა

ფიბროცემენტის ფილით მოპირკეთება R:207; G:207; B:207.

შავი ფერის ალუმინი გამოყენებულია შენობის

კარ

-ფანჯრების პროფილებად.

კომპოზიტ პანელით მოპირკეთება R:57; G:57; B:57.

მეტალის მოაჯირი

შავი ფერის, პროფილის სისქე

-

15მმ

X15მმ ; 40მმ

X40მმ

საზაფხულოფართი

საცხოვრებელიფართი

Ty

p

e

A

ფართები კვ

.

მ

კიბის უჯრედი

სდა ტამბურის ფართი

სასარგებლო ფართი

ფორმატი
მასშტაბი
ნახაზის დასახელება
სტადია
შენობა

-ნაგებობის
ფუნქცი

ა

/დანიშნულება

ობიექტის მისამართი და მიწის
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი

ნაკვეთის ფართობი

ექსპლიკაცია

სიმბოლოების სახელწოდება

თანამდებობა

გვერდი

ხელმოწერა

დამკვეთი

დირექტორი

არქიტექტორი

საკადასტრო საზღვარი

ღერძის ხაზი
იატაკის ნიშნული
ჭრილის ხაზი
ბლოკის კედელი
არმირებული ბეტონი

მწვანე საფარი

ღიობი ფილაში
გათბობა

-კონდიცირების აგრეგატების ადგილი
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ერთსაათიანი

)
კედლის ცეცხლმედეგობა

(ორსაათიანი

)
მაქსიმალურისავალი მანძილი გასასვლელამდე

სახანძრო მილდგარი
სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
საგანგებო ხმოვანი სიგნალის საკომუნიკაციო სისტემა
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
გასასვლელი
სახანძრო

სმიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი ჰიდრატი
კვმამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტოსაშხეფი სისტემა

გვარი

დაკავებულობის ჯგუფი
ბინის ნუმერაცია
დაკავებულობის დატვირთვა

საცხოვრებელი ფართი
საერთოფართი
საზაფხულოფართი

სც

-

2
201
დ.დ

-

2

70 KV.M
100
30

A

3

საოფისე

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ
ბაგრატიონისქუჩა,

N

3
01.13.07.002.042
1807.00

მ

2

ღრუტანიანი ფილები

მსუბუქი კონსტრუქცია

თარიღი

საერთო ფართი

ხაზი უკანა ეზოსთვის

შენიშვნა

R

მანძილი გასასვლელებს შორის

ახალი მშენებლობა შ.პ.ს. "აიმაქსგრუპი

"

თბილისი,
სააკაძის მოედანი, სააკაძე
თაუერი, სადარბაზო II,
სართული 13.

ელ

-ფოსტა: OFFICEIMAXGROUP

@GMAIL.COM

ტელ.: 599 17 60 90

28 28.09.2022

ლიფტი

სდა დერეფანის ფართი

დეტალიზაცია

1

იოსებ ბარამაშვილი

დავით შავთვალაძე

ამირან ონიაძე

1. შენობის მონოლითური კოლონების, რიგელების რაოდენობა და კონფიგურაცია
შეიძლება შეიცვალოს შენობის გაბარიტების და ვიზუალის

უცვლელადკონსტრუქტორის მოთხოვნის საფუძველზე. 2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფი შეიძლება შეიცვალოს მცირედით. 3. შენობის გარე და შიდა კიბის რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს 4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა ღიობების მოძრავი ფრთების მიმართულება და

რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბა

მისად შეიძლება შეიცვალოს
პროფილის სისქე.