პირობითი აღნიშვნები

საევაკუაციო გასავლელი

ცეცხლმაქრი

სახანძრო ონკანი

ავტომატური საშხეფი სისტემა

ჯედლის ცეცხლმედეგობა 1 საათიანი

ჯედლის ცეცხლმედეგობა 2 საათიანი

საევაკუაციო გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

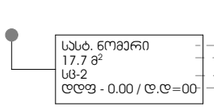
შ.შ.მ. პირთა სვლის მიმართულება

სივრცის დასახელება და ნომერი

სართის ფართობი

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი / დაკავებულობის დატვირთვა



კონსტრუქციული ელემენტების და ჯედლების ტიპები

არმირებული რკინაბეტონი

ცემენტის ბლოკი

თაბაშირ-მუყაოს ჯედელი



თავშეყრის ჯგუფი

საქმიანი ჯგუფი

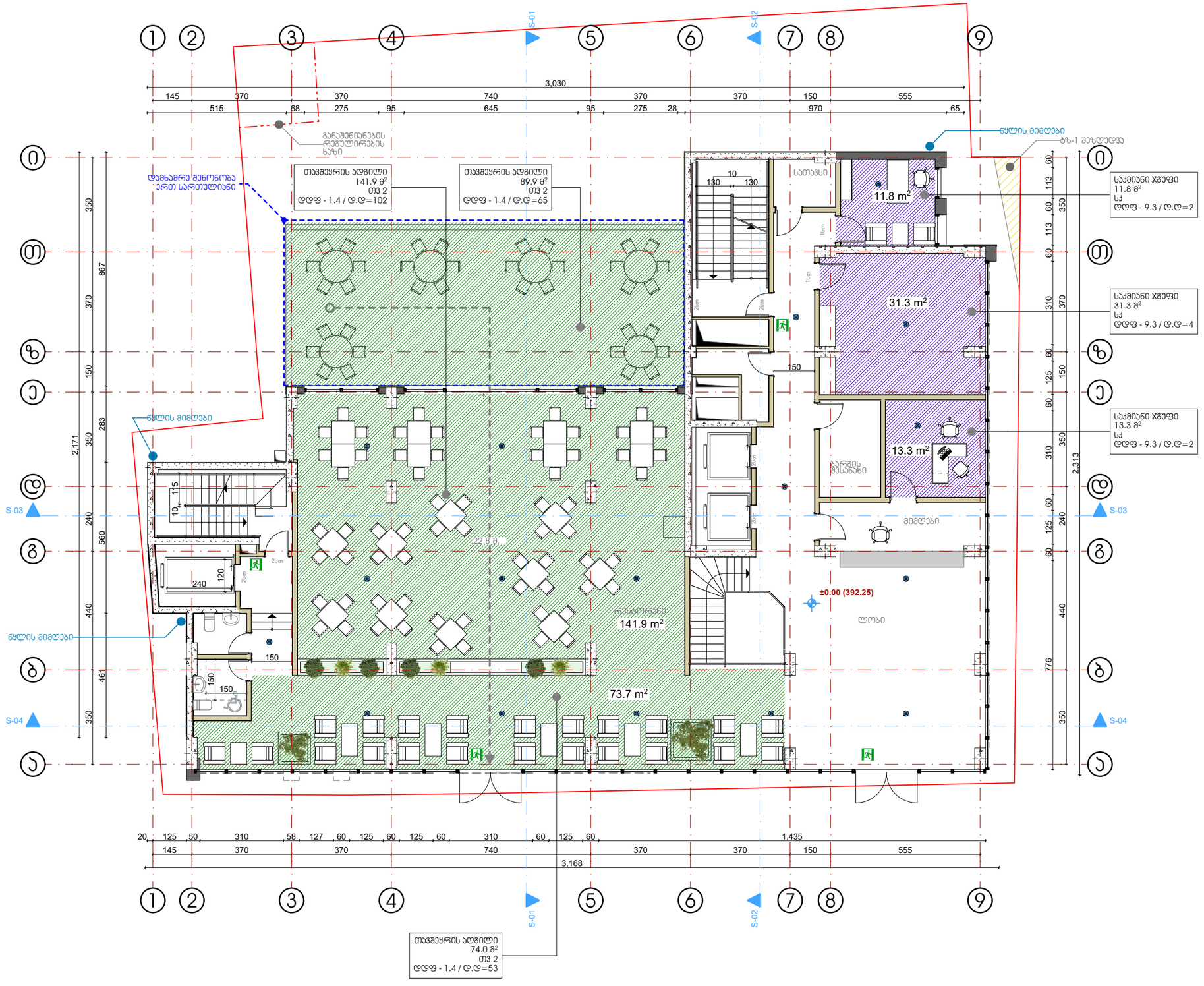
სასაწყობე ჯგუფი

საცხოვრებელი ჯგუფი

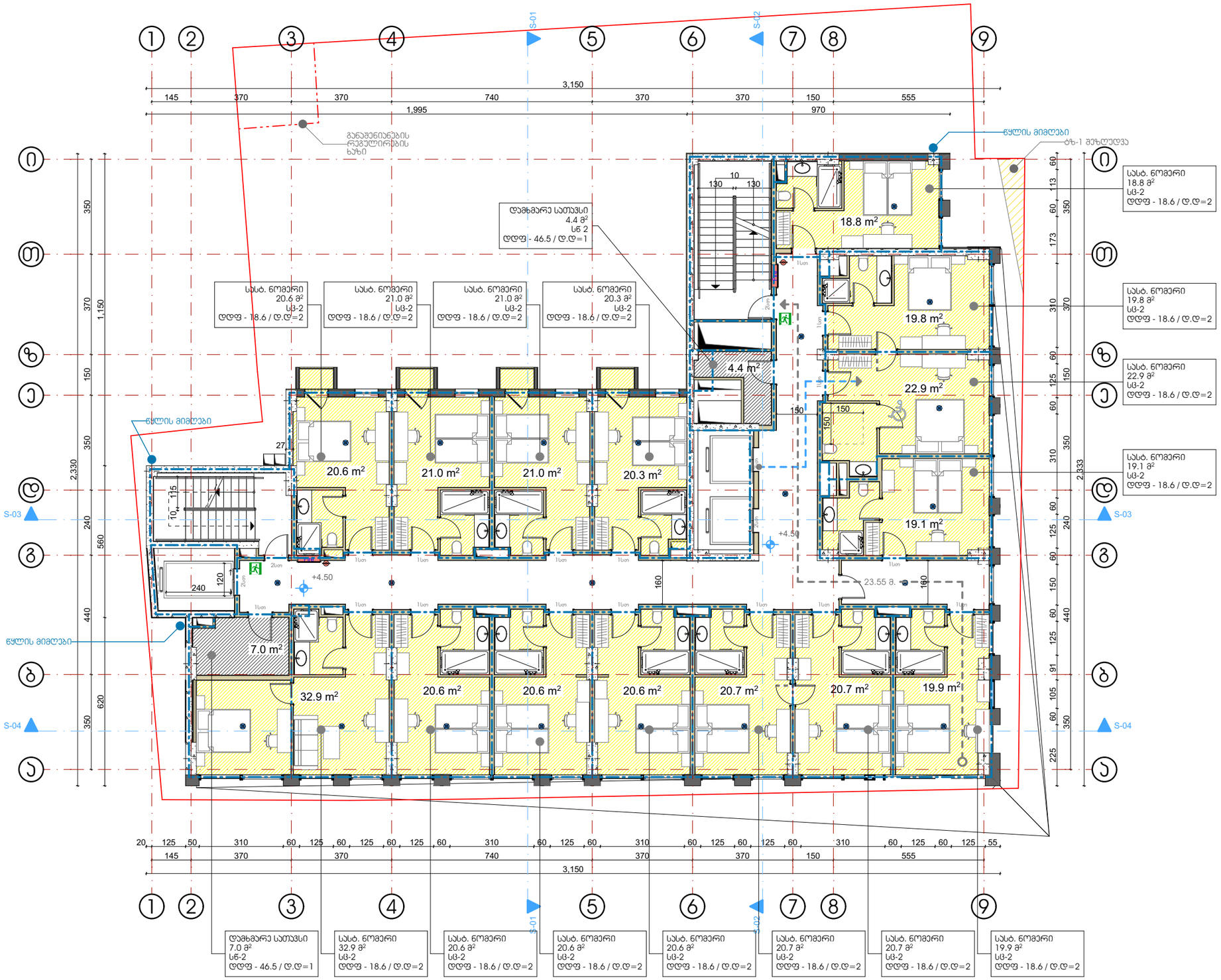
საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	რირობითი აღნიშვნები	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 3	შპს ფორმა 404544445



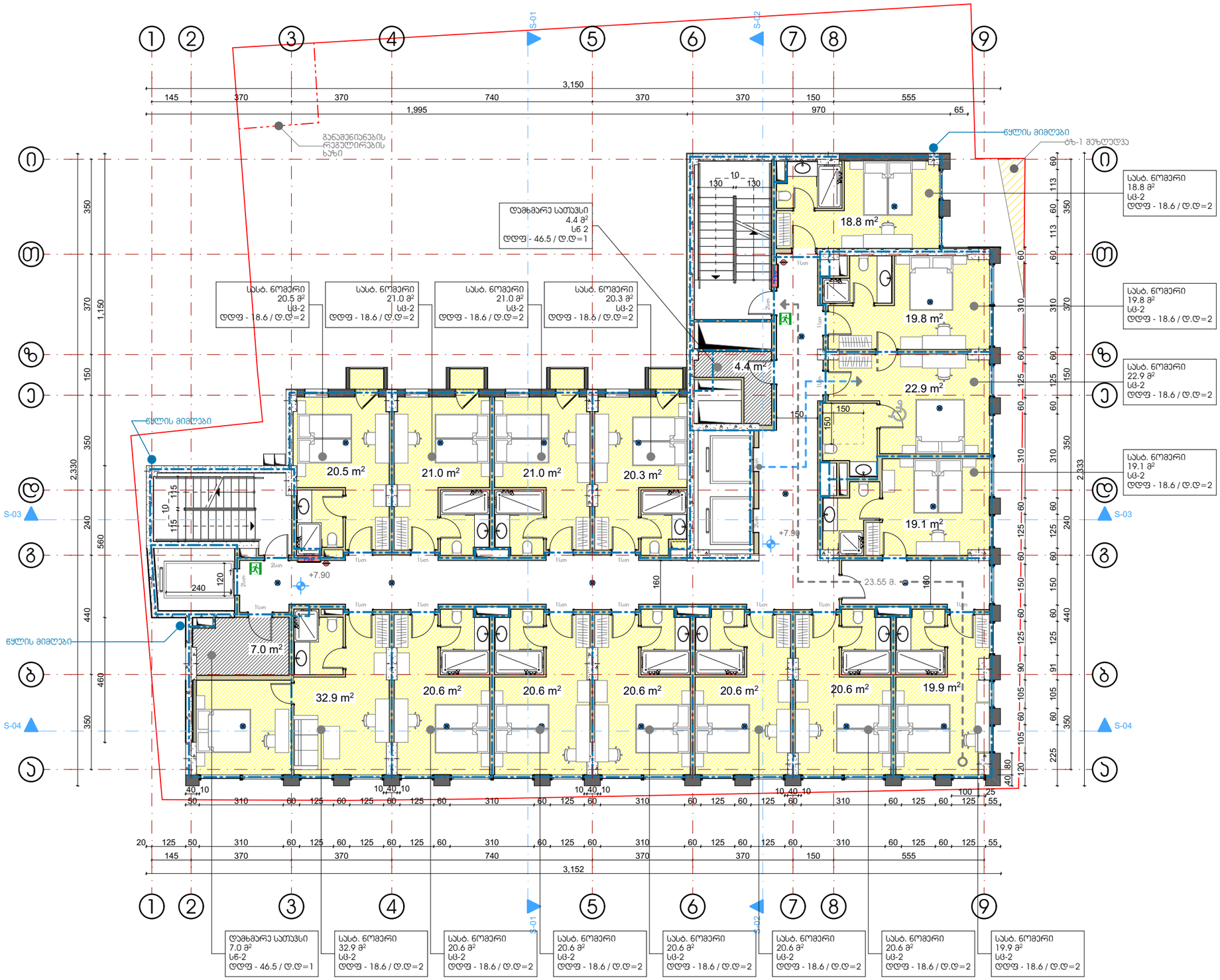
საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	სარდაფის სართულის გეგმა -3.50 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 4	შპს ფორმა 404544445



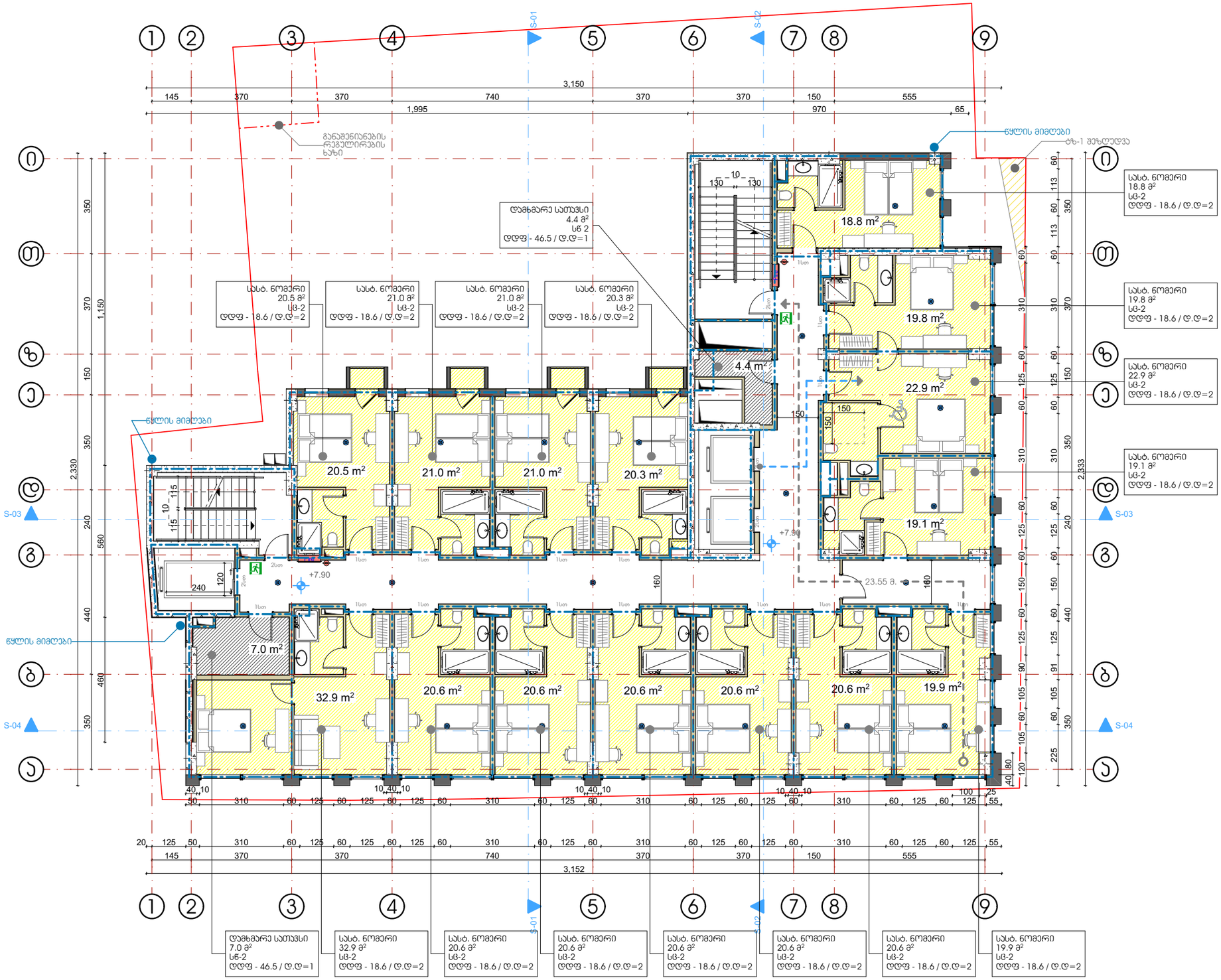
საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	მიწისპირა სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	4MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 5	შპს ფორმა 404544445



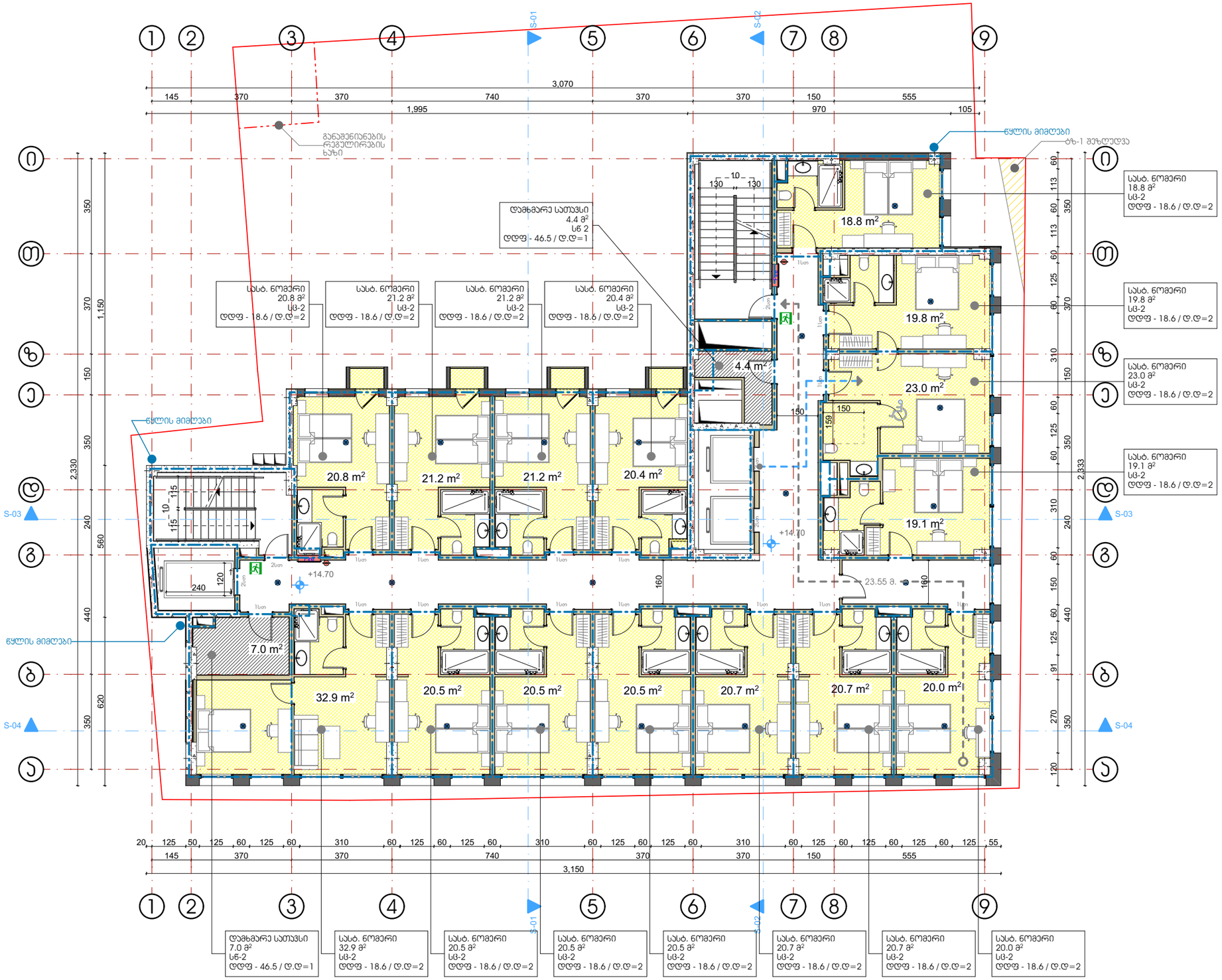
სპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	პირველი სართულის გეგმა +4.50 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 6	შპს ფორმა 404544445



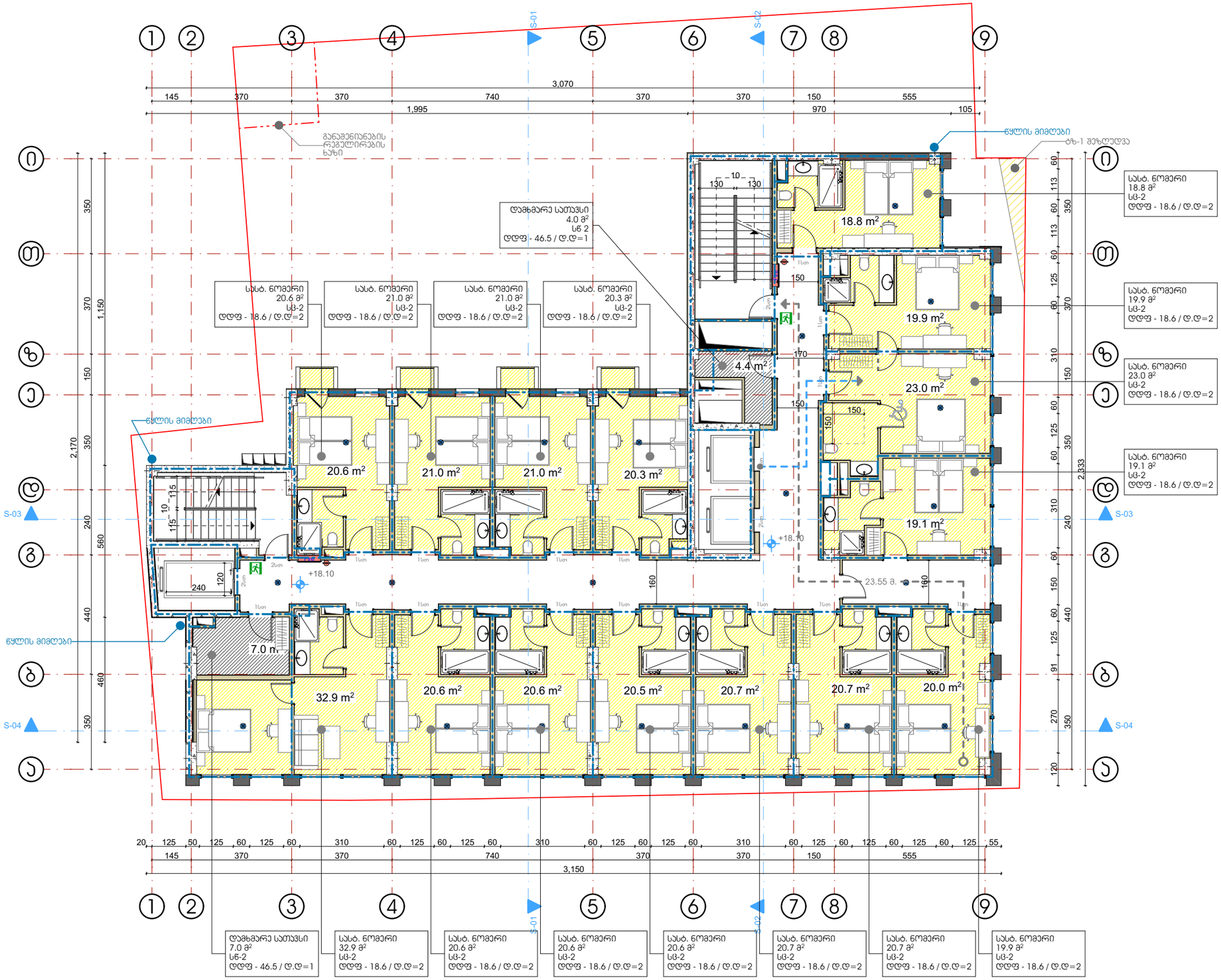
საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	მეორერ სართულის გეგმა +7.90 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 7	შპს ფორმა 404544445



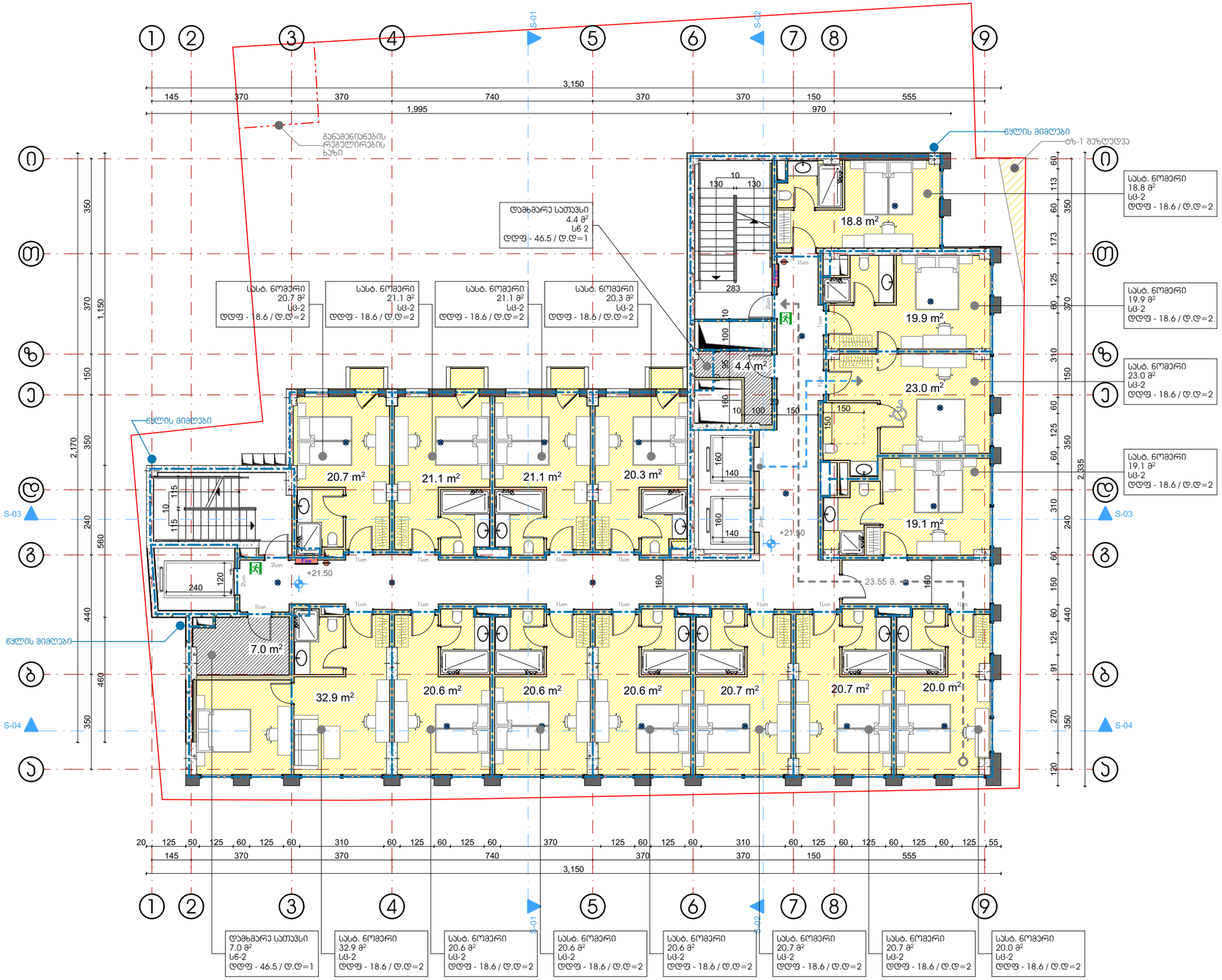
საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	მესამე სართულის გეგმა +11.30 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 8	შპს ფორმა 404544445



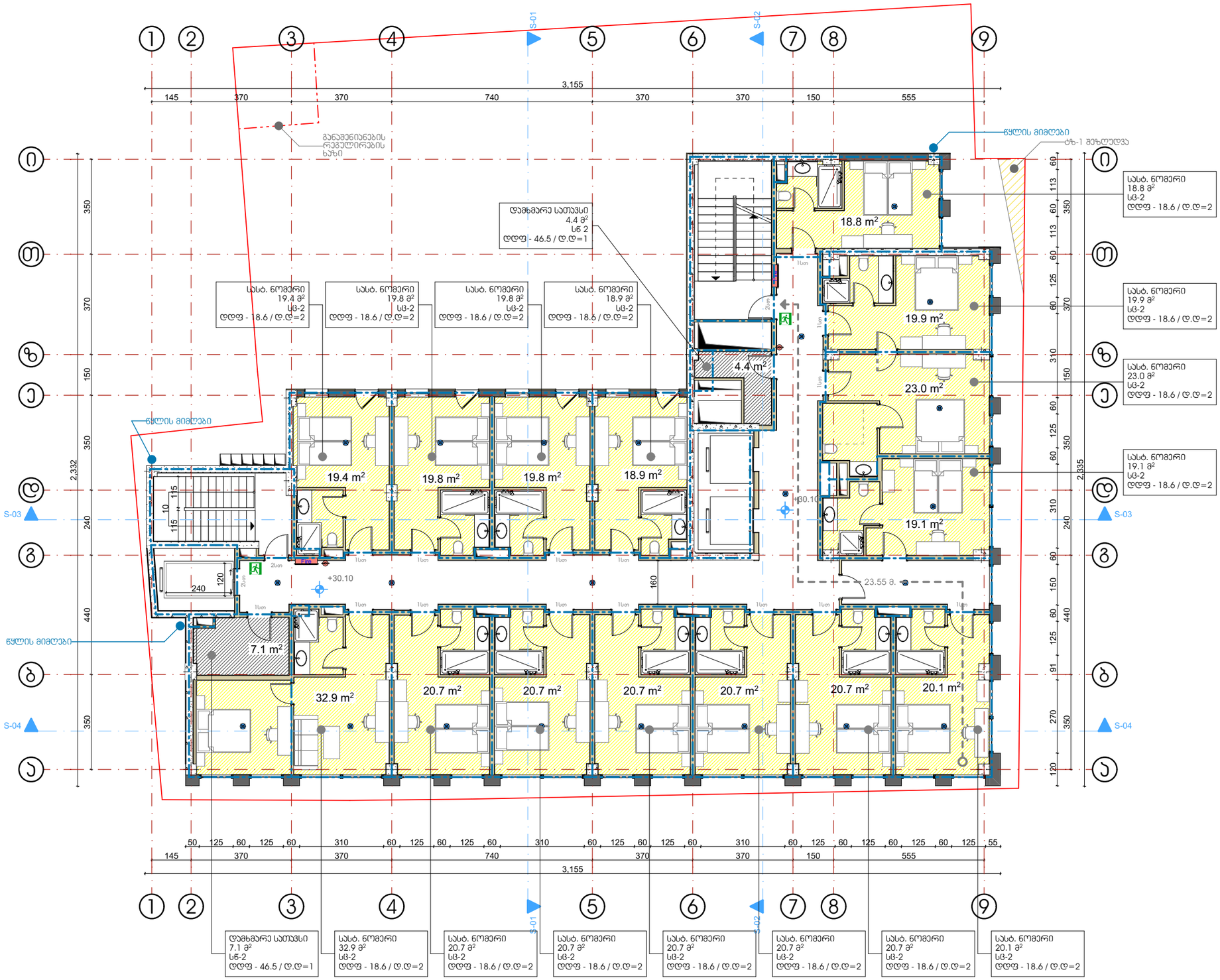
საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	მეოთხე სართულის გეგმა +14.70 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 9	შპს ფორმა 404544445



საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	მეხუთე სართულის გეგმა +18.10 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 10	შპს ფორმა 404544445



საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	მეექვსე სართულის გეგმა +21.50 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 11	შპს ფორმა 404544445



სპროექტო ჯგუფი:
არქიტექტორი: ლ. ქობულია
არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი
არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი
არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე

სასტუმრო "//////////"

თბილისი. გორგასლის ქ.№6

მეშვიდე სართულის გეგმა +26.70 ნიშნულზე

სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი 1:150

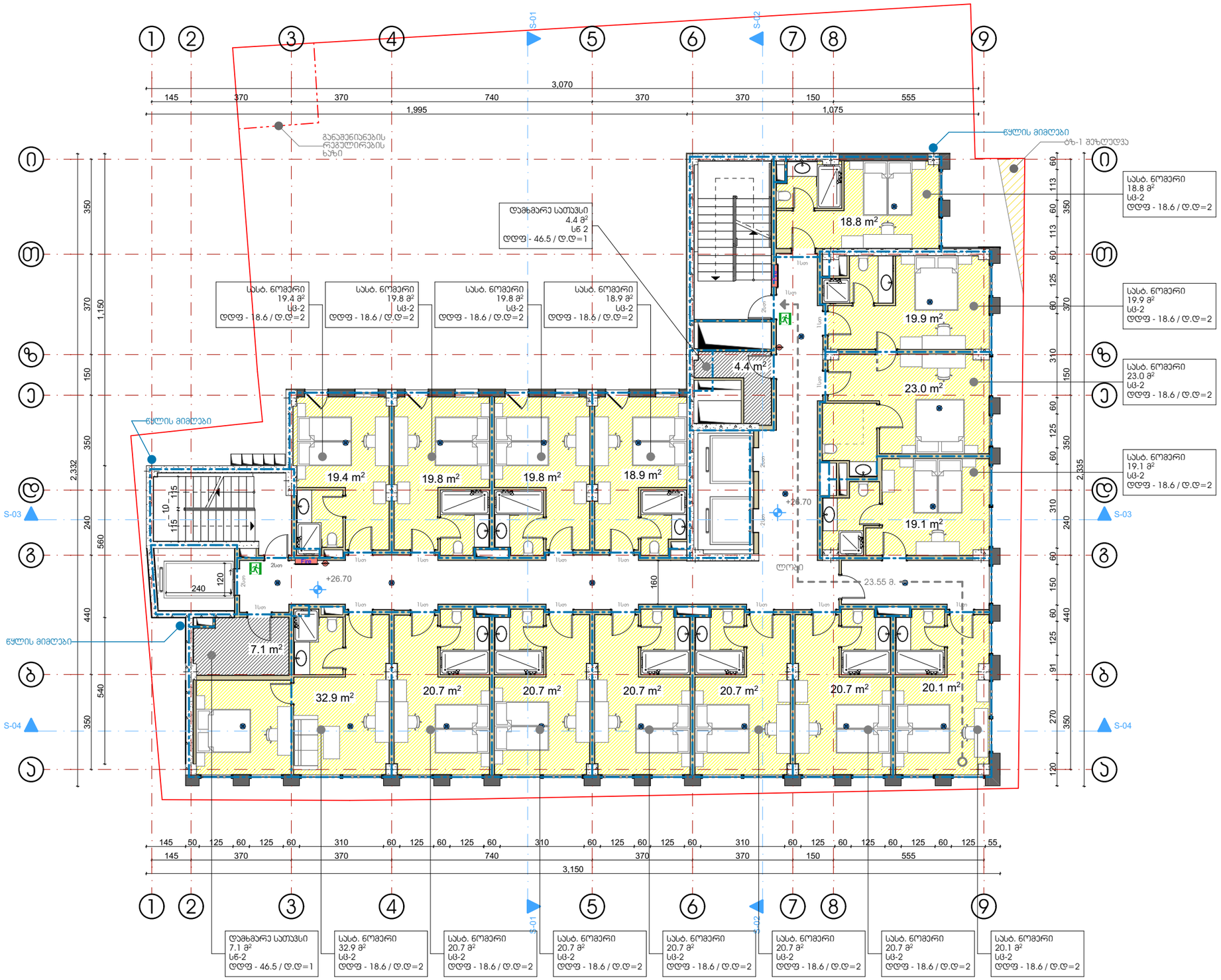
ფორმატი A3 (420x297)

თარიღი: 10/3/2022

გვერდი 12

MA architects

შპს ფორმა 404544445



პროექტის ჯგუფი:
არქიტექტორი: ლ. ქობულია
არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი
არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი
არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე

სასტუმრო "//////////"

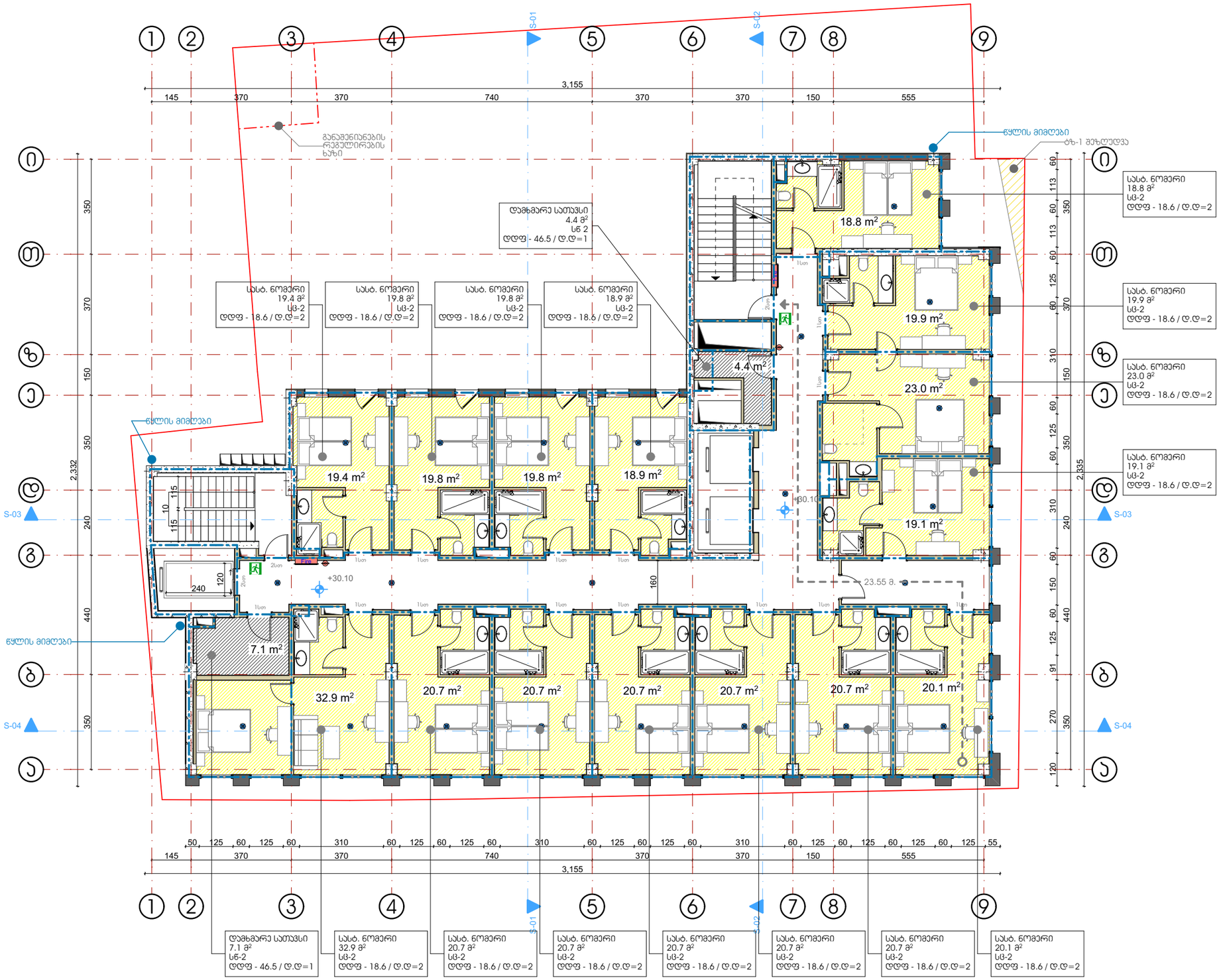
თბილისი. გორგასლის ქ.№6

მერვე სართულის გეგმა +26.70 ნიშნულზე

სტატუსი:	არქიტექტურული ნაწილი
მასშტაბი	1:150
ფორმატი	A3 (420x297)
თარიღი:	10/3/2022
გვერდი	13

MA architects

შპს ფორმა 404544445



საპროექტო ჯგუფი:
არქიტექტორი: ლ. ქობულია
არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი
არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი
არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე

სასტუმრო "//////////"

თბილისი. გორგასლის ქ.№6

მეცხრე სართულის გეგმა +30.10 ნიშნულზე

სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი 1:150

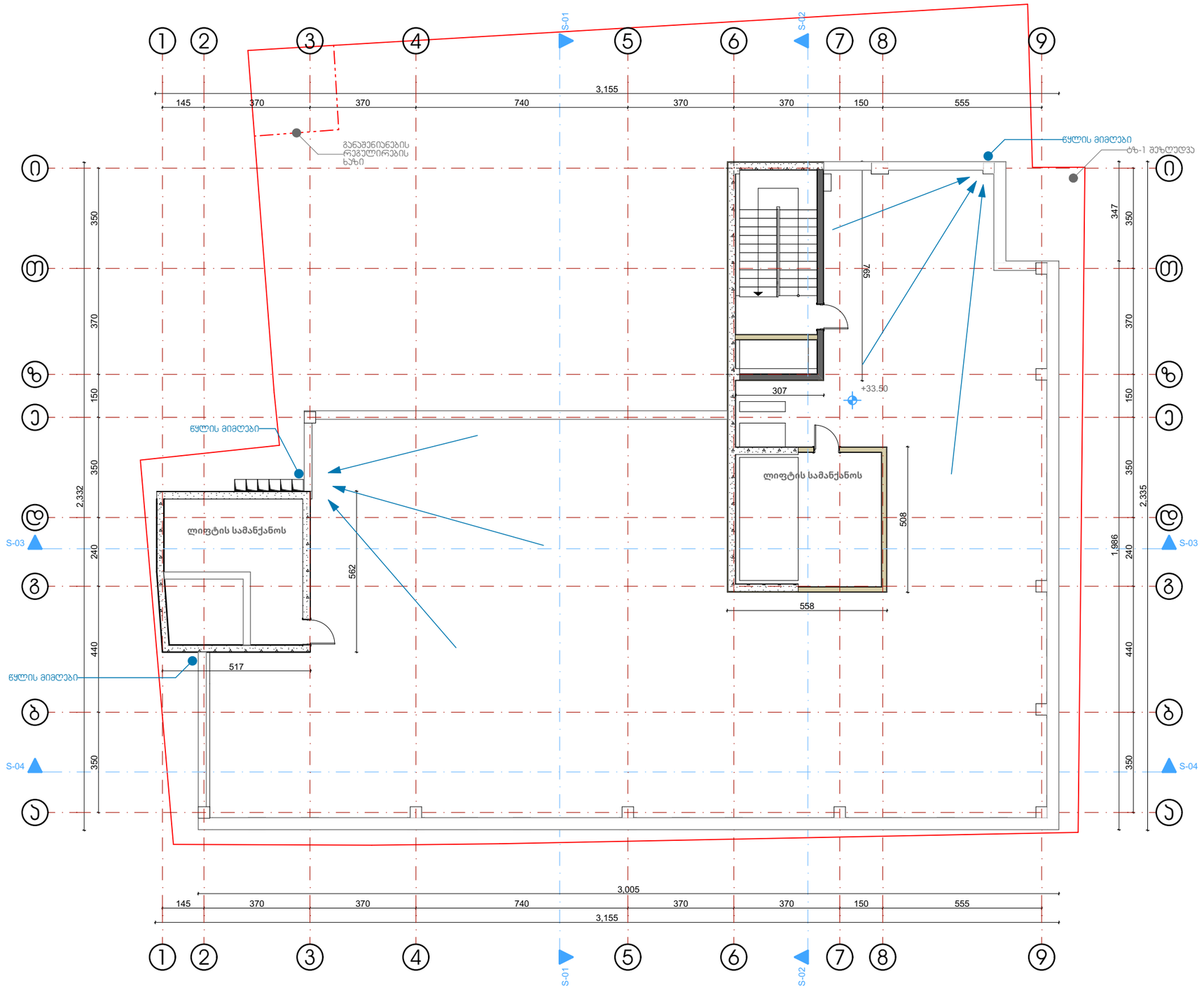
ფორმატი A3 (420x297)

თარიღი: 10/3/2022

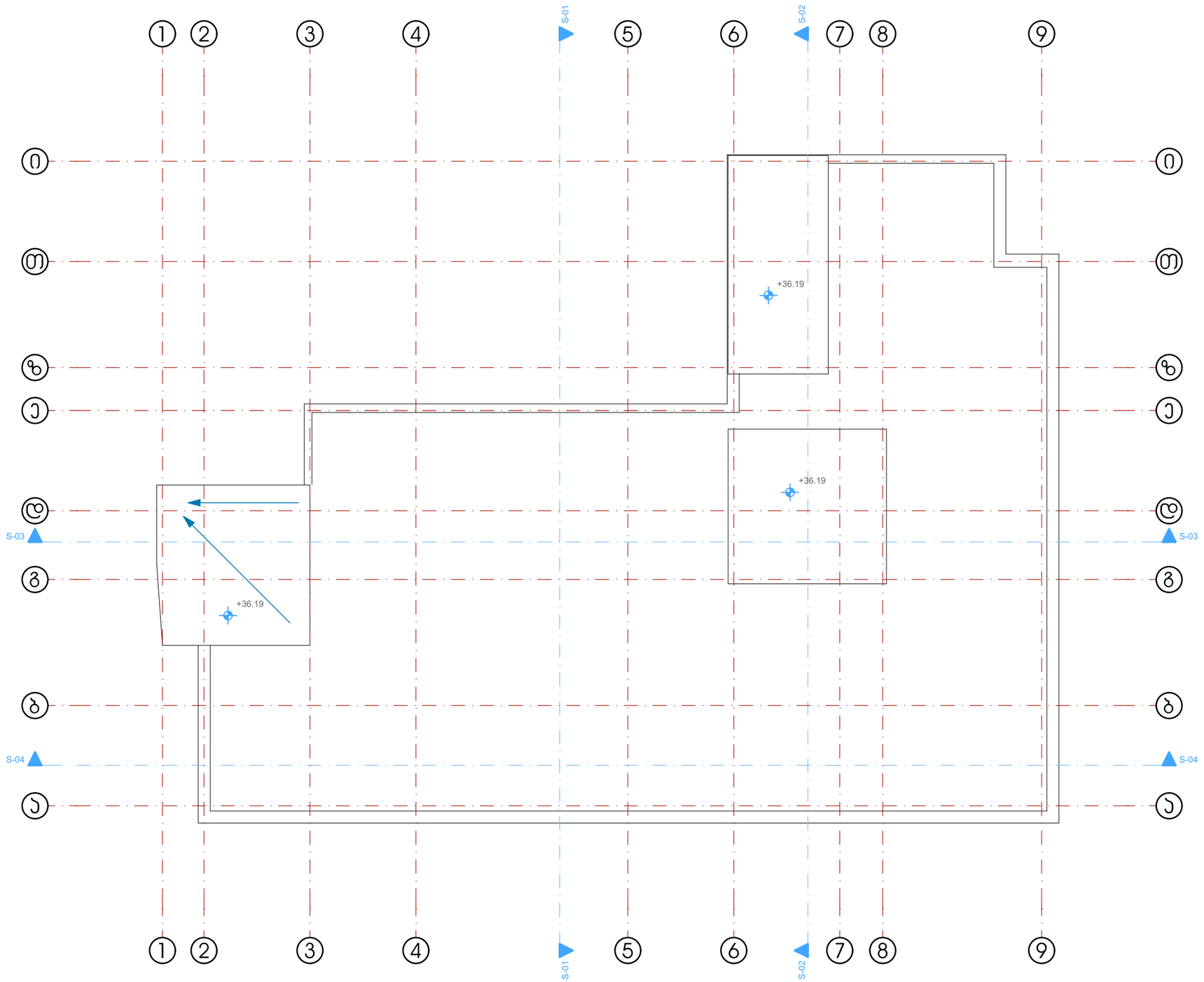
გვერდი 14

MA architects

შპს ფორმა 404544445



საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქოგულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	სახურავის გეგმა +33.50 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 15	შპს ფორმა 404544445



საპროექტო ჯგუფი: არქიტექტორი: ლ. ქობულია არქიტექტორი: მ. სამარღანიშვილი არქიტექტორი: ს. მგალობლიშვილი არქიტექტორი: ა. სულაბერიძე		სასტუმრო "//////////" თბილისი. გორგასლის ქ.№6	სახურავის გეგმა +36.19 ნიშნულზე	სტატუსი: არქიტექტურული ნაწილი	მასშტაბი 1:150	ფორმატი A3 (420x297)	4MA architects
				თარიღი: 10/3/2022		გვერდი 16	შპს ფორმა 404544445

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
თვ-2 (303.3) თვაშეყრის ჯგუფი, რომელიც მოიცავს რესტორნებს.	-1, +1 და +8 სართული
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი, მონაცემთა ელექტრონული დმუშავება.	-1 და +1 სართული
სც-1 (310.3) საცხოვრებელი ჯგუფი, რომელიც მოიცავს სასტუმროებს მცირე ხნით დამკავებელთათვის.	2 დან 8 სართული
სწ-1 (311.2) სასაწყობე ჯგუფი., ტანსაცმლის გასახდელები.	-1 დან 8 სართული
სწ-2 (311.3) სასაწყობე ჯგუფი, საშუალო საფრთხის მქონე სათავსოები.	-1 და +1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	11	2 სართული
საქმიანი ჯგუფი სქ	11	2 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	11	7 სართული
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	11	9 სართული
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11	1 სართული
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	37.1
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	9 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	შეუზღუდავი	661 მ2
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	99.83 მ2
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	შეუზღუდავი	1971.25 მ2
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	4460	155.31 მ2
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	7340	21.82 მ2
იატაკის საერთო ფართობი =	4197.1 მ^2	
იატაკების რაოდენობა =	10	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	4895.2 მ^2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ფასადი ა-ი	8.0 მ	2	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70%	-	67.1%	-
ფასადი ი-ა	0.2 მ	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
ფასადი 1-9	>9.0 მ	2	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	71.4%	-
ფასადი 9-1	>9.0 მ	2	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	44.9%	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	კი	-	-	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	-	კი	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	კი	-	-	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	-	-	-	-	კი
1. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
2. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	-	-
3. ლიფტი	-	-	-	-	კი	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედები	-	კი
ლიფტის შახტა		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	142	2	2 გზა კარი	1,1	1,2	1.2	1,5	0,82	0,9
1 სართული	228	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე) 1 გზა კარი	1,1	1,2	1,2	1,5	0,82	0,9
2 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,	1,2	1,5	0,82	0,9
3 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,12	1,2	1,5	0,82	0,9
4 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,2	1,2	1,5	0,82	0,9
5 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,2	1,2	1,5	0,82	0,9
6 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,2	1,2	1,5	0,82	0,9
7 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,2	1,2	1,5	0,82	0,9
8 სართული	32	2	2 (შიგა გასასვლელი გზა-კიბე)	1,1	1,2	1,2	1,5	0,82	0,9

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა	მოთხოვნილი რაოდენობა	გათვალისწინებული რაოდენობა
-1 , +1 სართული	370	5	13	5	13	-	-	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 სასტუმროს ნომრებისათვის ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	სასტუმროს ნომრების რაოდენობა	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამომსახურეო ნიჟარა (სართულზე)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
2 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
3 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
4 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
5 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
6 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
7 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-
8 სართული	**16**	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-