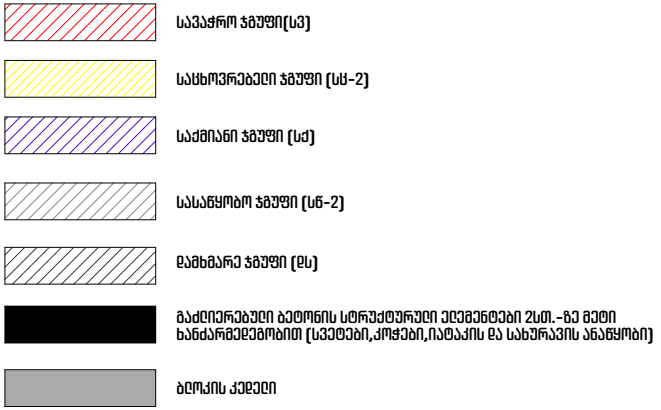
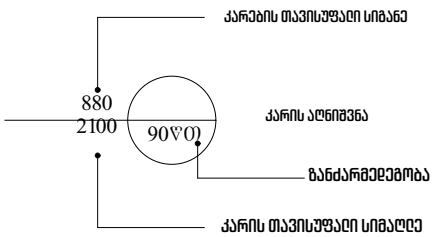
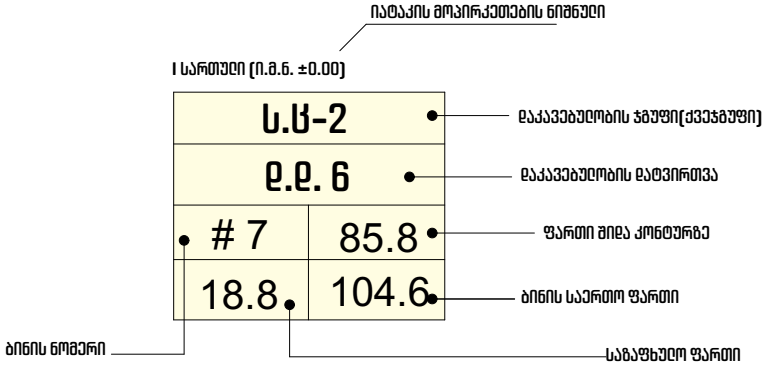
პირობითი აღნიშვნები









შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 სათულებზე
ს.წ(311.1) სასაწყობე ჯგუფი	-1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	შეუზღუდავი	-1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	33.40
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7984.91
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	შეუზღუდავი	760.97

იატაკის საერთო ფართობი =	9895.20
იატაკების რაოდენობა =	11
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	11903,6

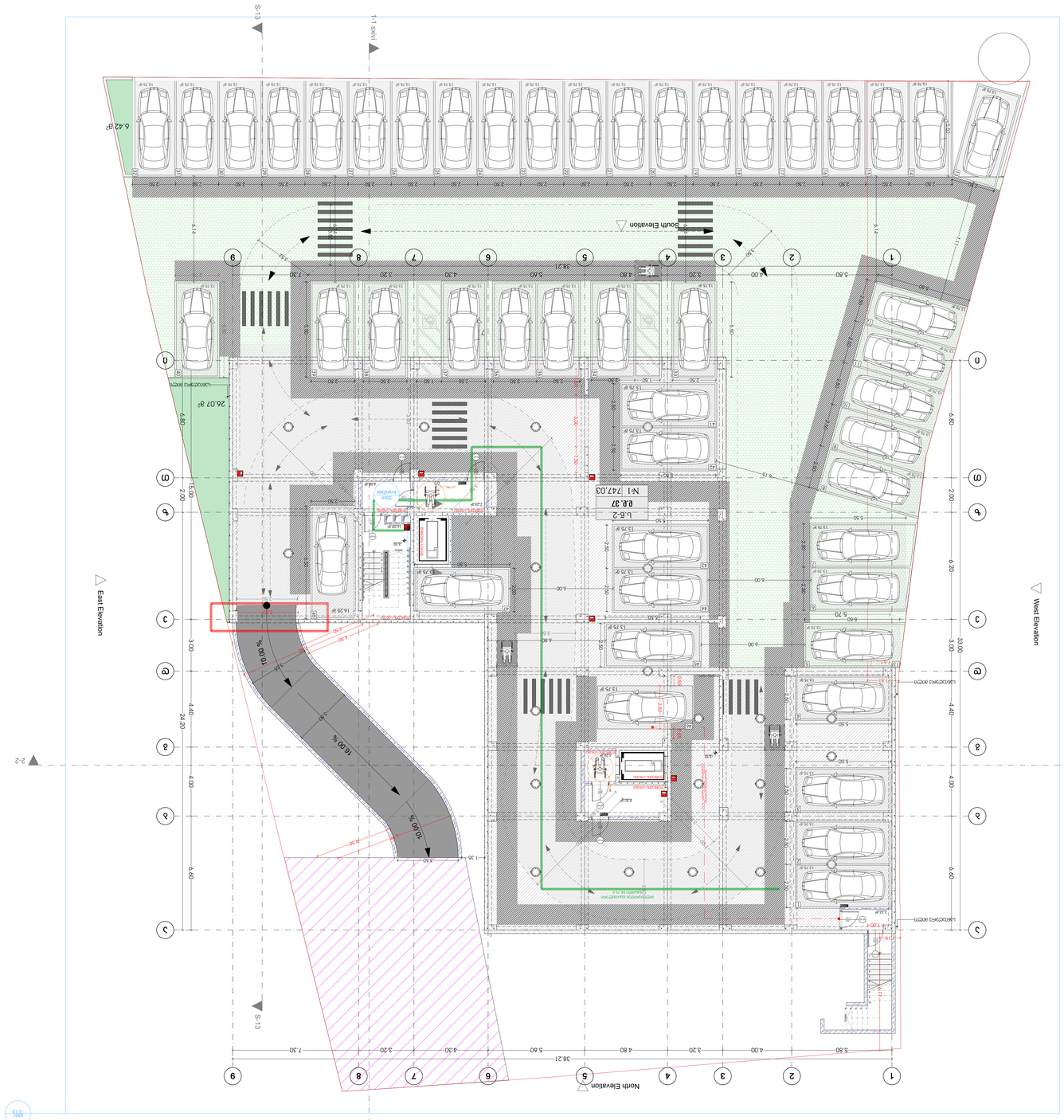
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6 ფასადი	6-7.5 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	43%
6-1 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუძღუდავი	შეიზღუდავი	-	-	კი
ა-დ ფასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%
დ-ი ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ი-ე დასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
ე-ა ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით საძართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშ სისტემე	ჰაერის დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	-	-
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-	კი	-	-
4. დერეფნები	კი	-	-	-	-	კი	——	——
5. კიბის უჯრედები	–	-	-	კი	-	კი	-	კი
6. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
2 სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	კი	-
3. კიბის უჯრედი	-	კი
4. დერეფნები	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულ ები	საცხოვ რებელი ერთეუ ლი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 სართულ ები	142	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1


North Elevation
South Elevation
East Elevation
West Elevation
S-13
1-1 אזור
2-2
10.00 %
16.00 %
10.00 %
Lobby
Lobby
Lobby



ՀԱՄԱԿԱԼՈՒՄ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՂԱՐՑԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ, N:28

ՀՈՒՇԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՐԹՈՒՄՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

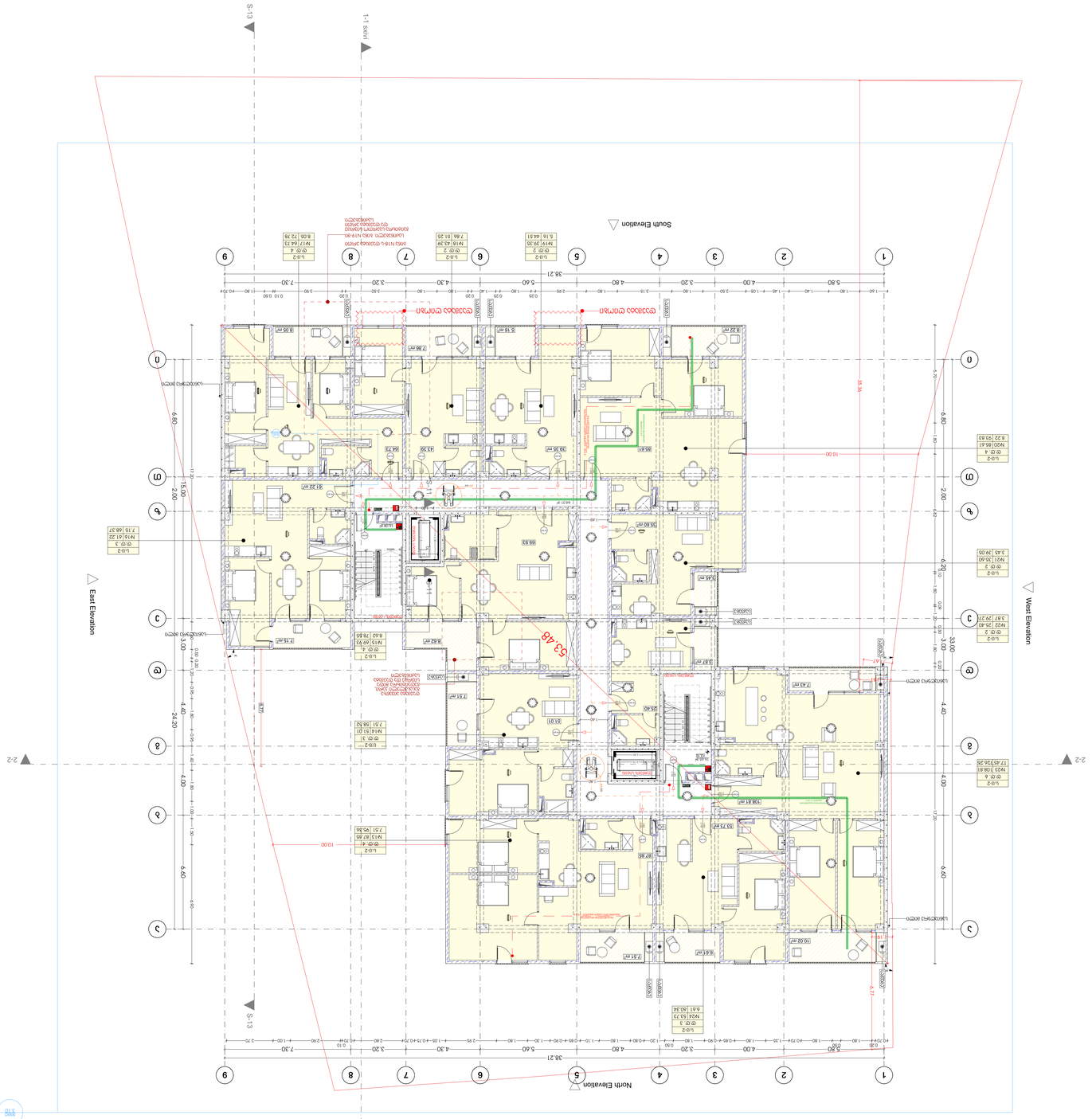
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՂԱՐՑԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ, N:28

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

ՀՀ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՀԱՂԱՐՑԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԱՏԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ, N:28

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՐԹՈՒՄՆԵՐԻ



ՇԱՀԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ +3.10 ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ

ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 96.74 մ²
ԱՆՑՔԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 91.46 մ²
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ 726.63 մ²

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐ, ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՕԲՅԵԿՏԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՉԵՆ ԽԱԽՏԱՆԱԼ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ՀԵՏ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԵՍԱԿԸ

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏԵՍԱԿԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ Է ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ

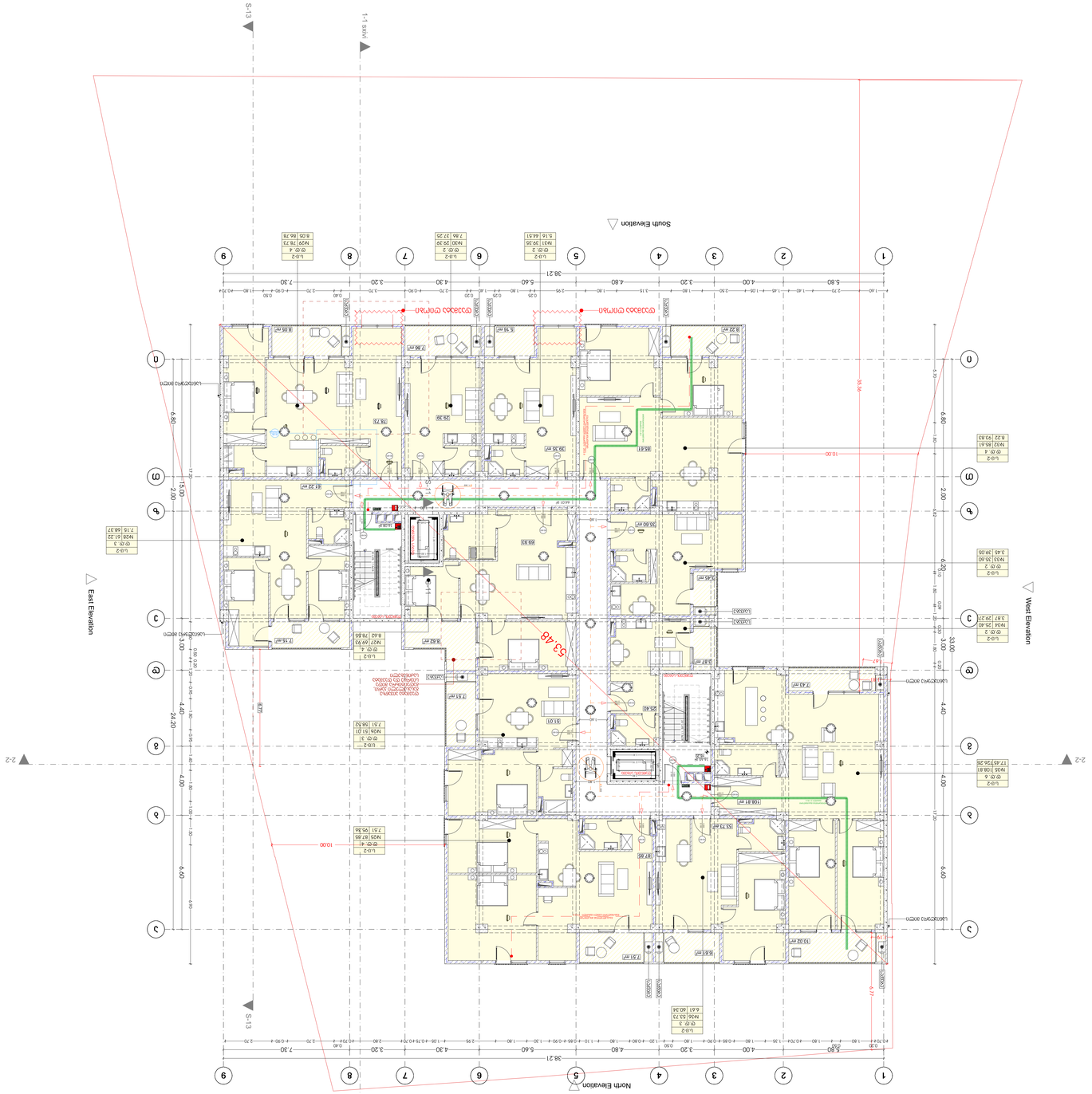
ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՇՎԱՐԿՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ ՏԵՍ Ն. ՀԱՇՎ. 3.

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

A0 ՁԵՎԱՉԱՓ

ՇՇՀՀ 6.20 ՃՈՅՀՇՈՐՉ + ՃՃՀՀՃՀՃՀՃՀ



ԱՕ ԳՐԱՖԱՅԻՆ

ՈՐՄՀՃՀՃՆ

ՀՃՀՃՀՃՆՀՃՆ ՃՈՐՄՀՃՀՃՆ, ՃՆՈՀՃՐՈՐՈՆ ՈՐՀՃՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ, №28, ՀՃՀՃՐՀ ՃՆՀՃՀՃ ՃՈՐՀՃՀՃ, ՃՆՀ.

ՈՐՄՀՃՀՃՆ

ՀՃՀՃՀՃՆՀՃՆ ՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ.

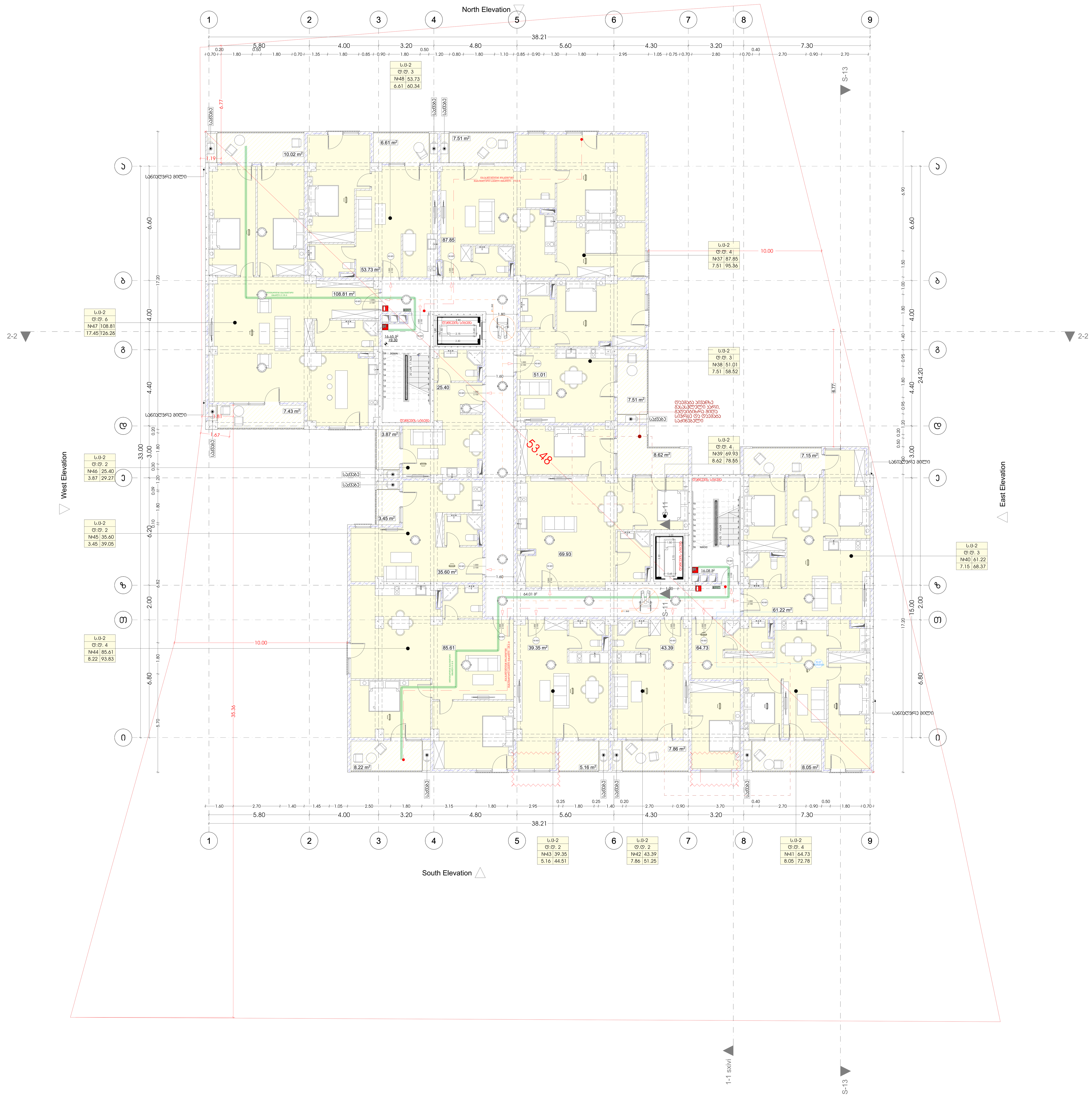
ՀՃՀՃՀՃՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃ.

ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ (ՀՃՀՃՀՃՀՃՆՀՃՆ, ՀՃՀՃ).

ՀՃՀՃՀՃՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ

ՀՃՀՃՀՃՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ ՀՃՀՃՀՃՐՀՃՆՀՃՆ.

გეგმარება +9.30 ნიშნულზე



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთ. არქიტექტორი)

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

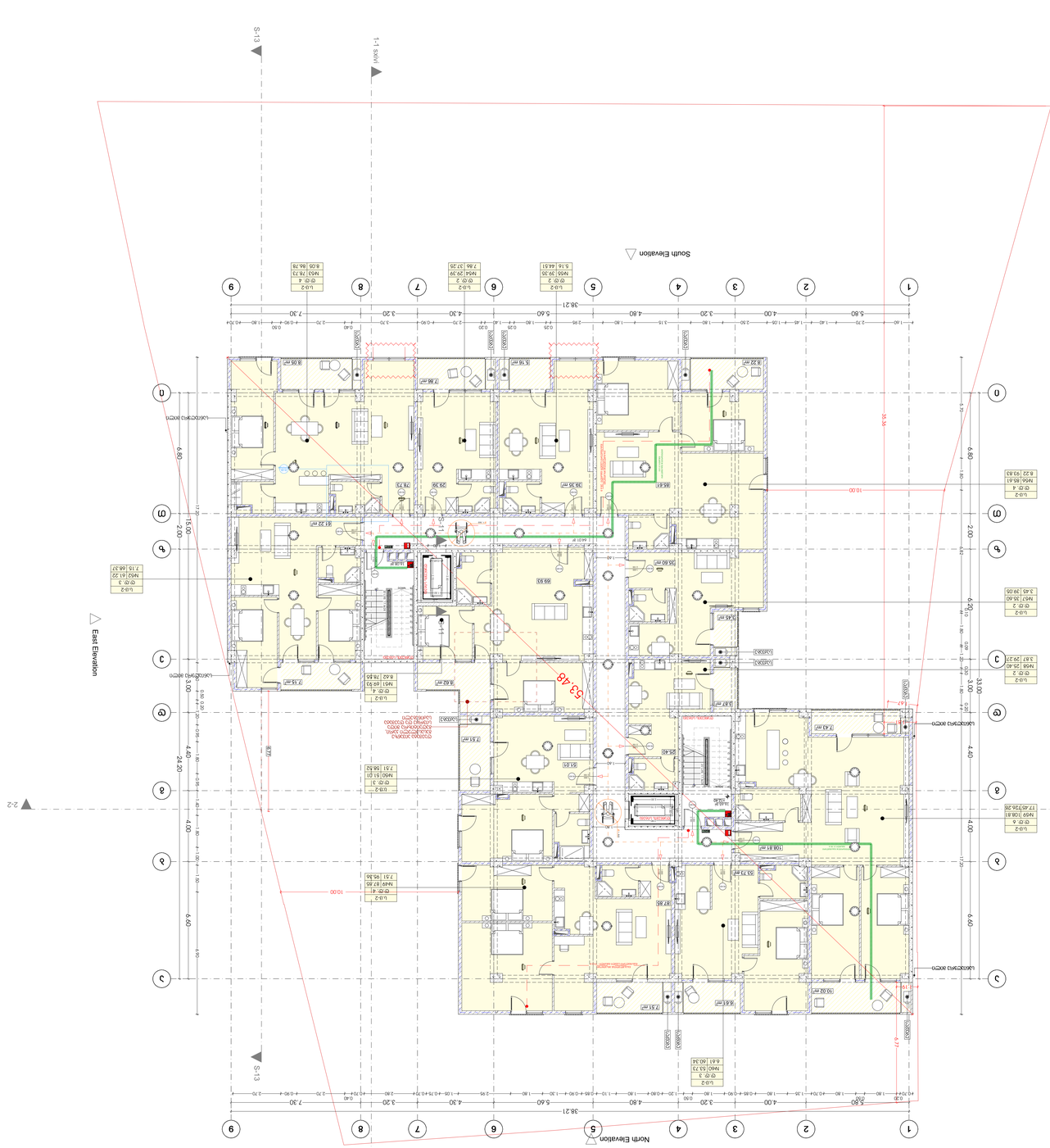
სადარბაზო 96.74 $მ^2$
საზაფხულო ფართი 91.46 $მ^2$
საცხოვრებელი ფართი 726.63 $მ^2$

A0 ფორმატი

ՇՇՀ 12.40 ՃՈՅՀՇՐՊՅ

ՀՀ, ՀՈՐ ՀԱՅՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՅՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՈՐ ՊԱՏԿԱՆՈՒՄ Է ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀՀ, ՀՈՐ ՀԱՅՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՅՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՈՐ ՊԱՏԿԱՆՈՒՄ Է ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ



ԱՕ ԳԾՄԱՁԱՎ

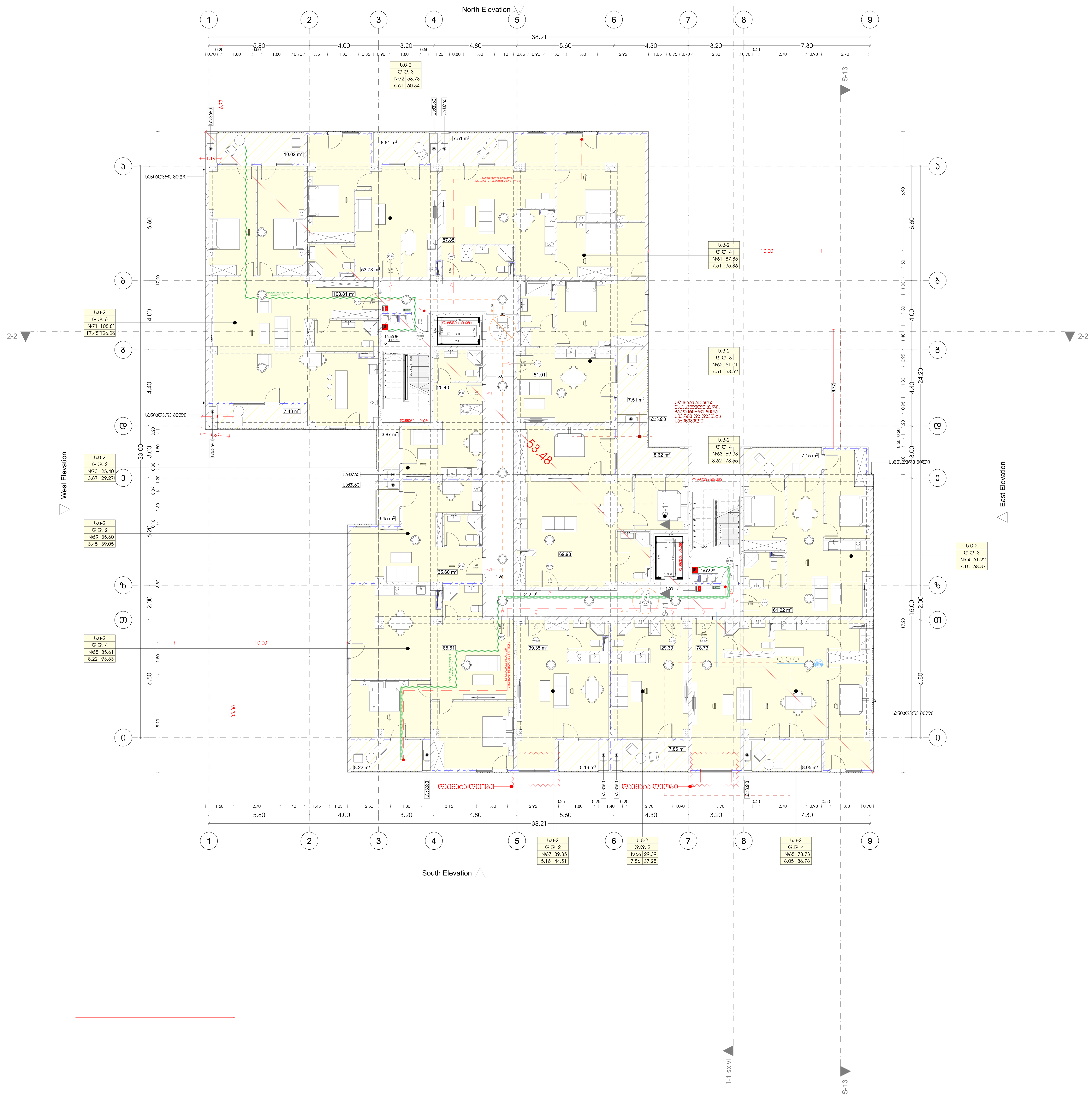
ՈՐՊԵՍԻ

ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀՀ, ՀՈՐ ՀԱՅՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՅՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՈՐ ՊԱՏԿԱՆՈՒՄ Է ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ

ՀՀ, ՀՈՐ ՀԱՅՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՅՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՈՐ ՊԱՏԿԱՆՈՒՄ Է

გეგმარება +15.50 ნიშნულზე



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

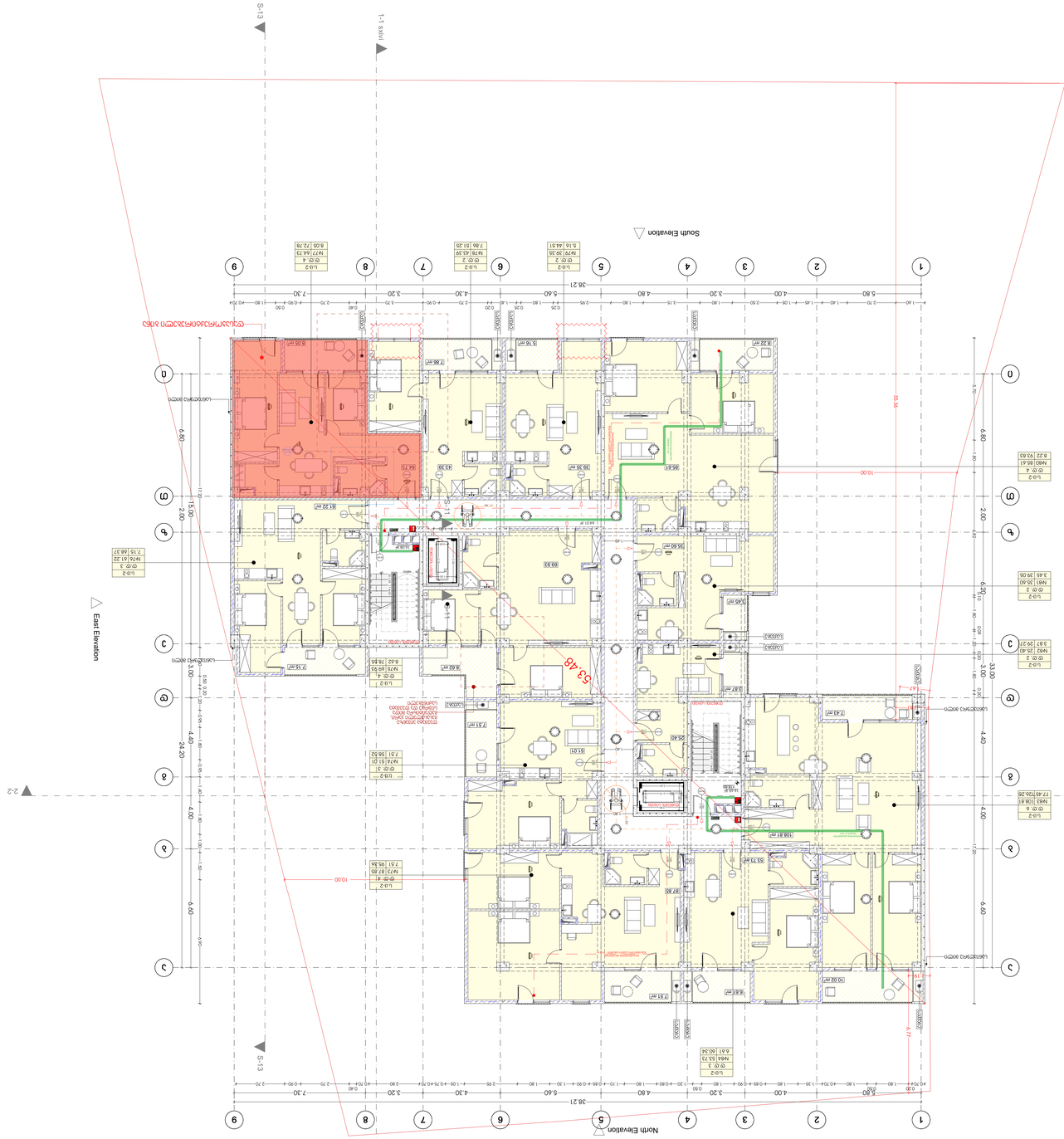
კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

სადარბაზო 96.74 მ²
საზაფხულო ფართი 91.46 მ²
საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ²

A0 ფორმატი



8383ב5ב0 ס"מ 18.60 ב0ס5ב5ב0 + ב5ב5ב5ב8

AO קנה"מ 1:100

תוכנית קומת קרקע

תוכנית-כללית מגרש 328.

שטח המגרש 96.74 מ"ר
שטח הבניה המותר 91.46 מ"ר
שטח הבניה המבוקש 726.63 מ"ר

מספר יחידות דיור

מספר הקומות המותר

מפלסים

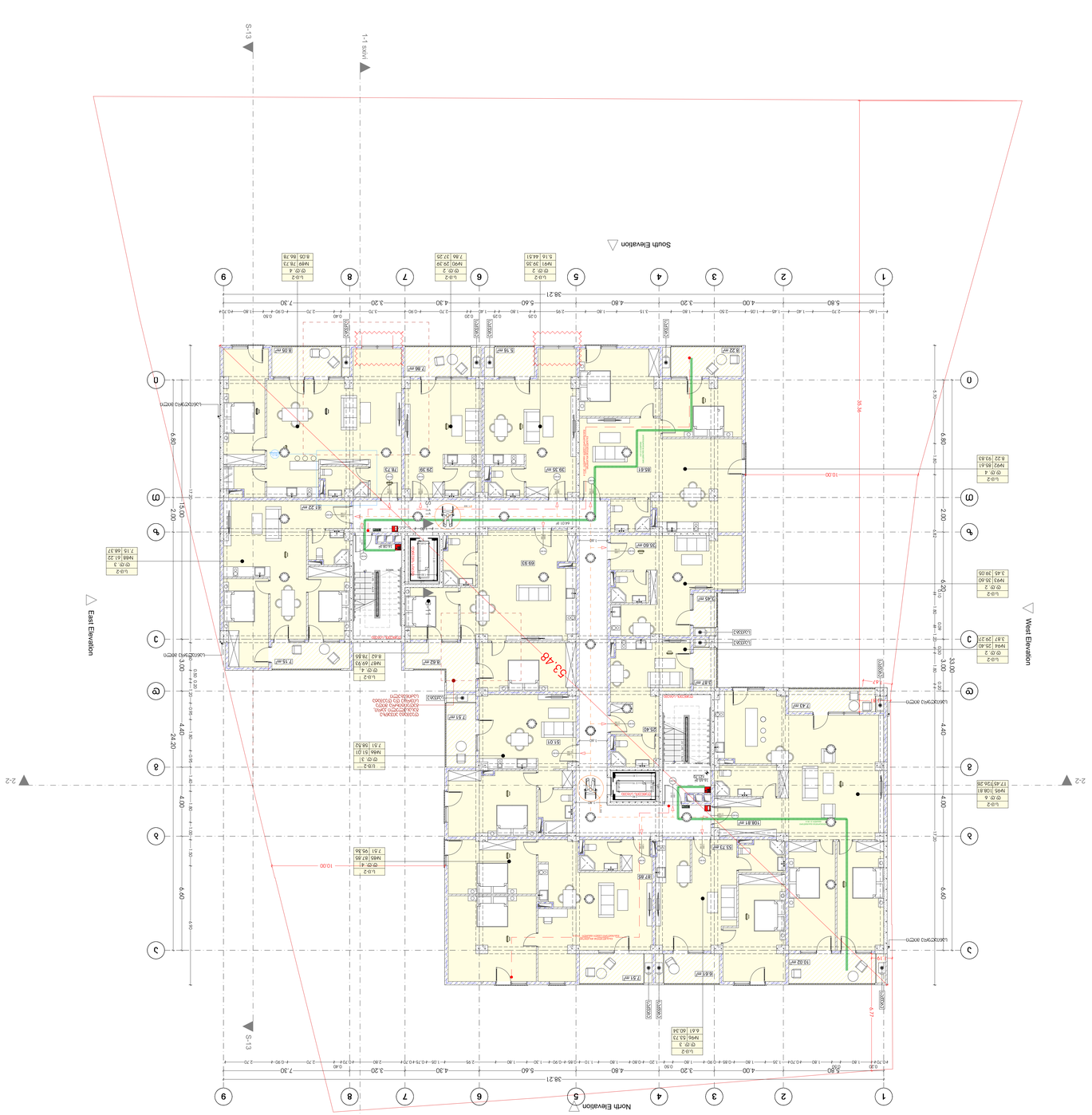
מספר יחידות דיור

מספר הקומות המבוקש

חניות

מקומות חניה נדרשים

8383ՃՄՃՃՄ +21.70 ճՈՅճՇՍԿՅ



AO ԳՐՄՃՅՅՈՈ

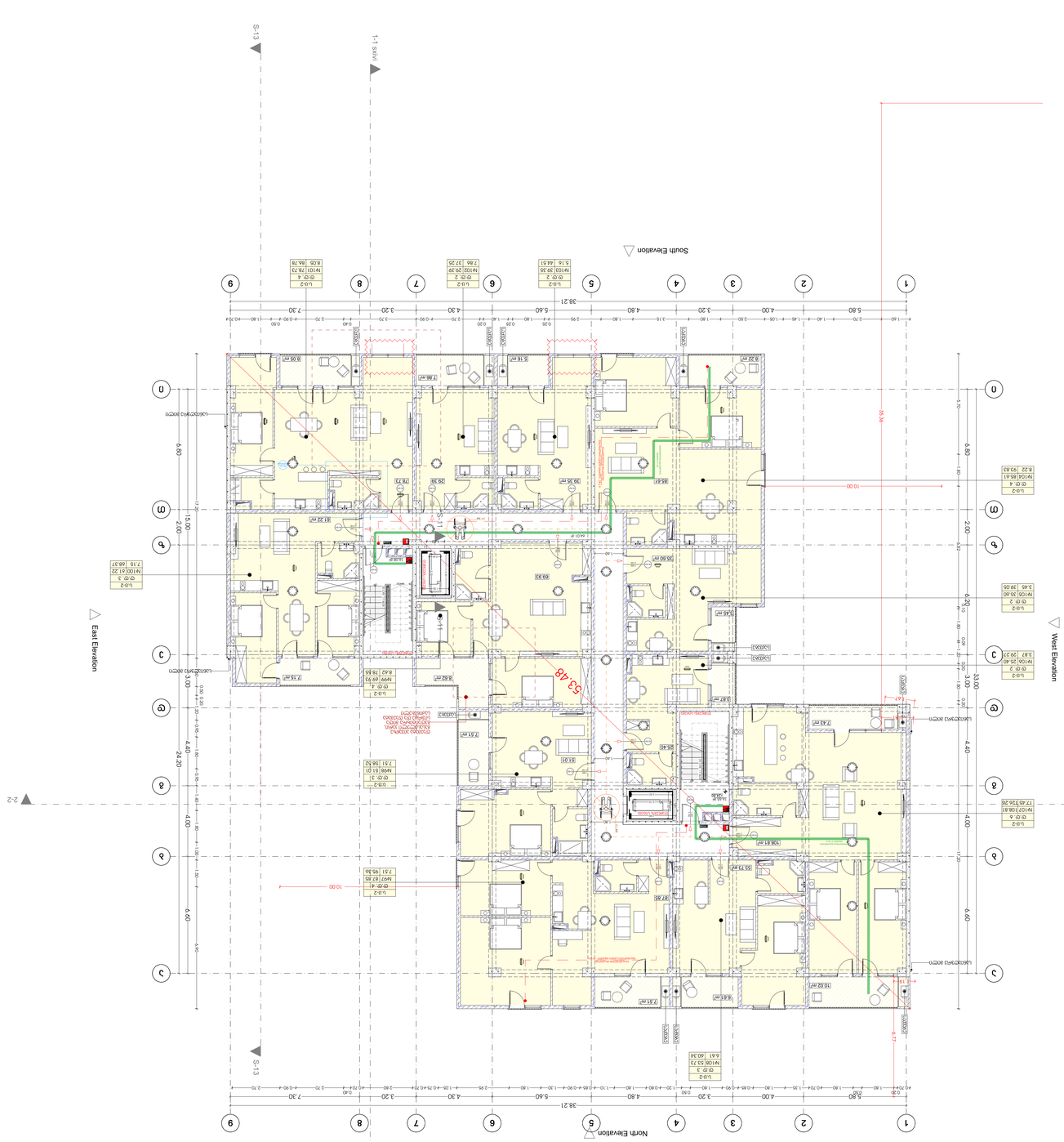
ՈՐՓՐՄԱՅ

ՍՏՈՒՅՔ ՈՐ ՈՐՈՈՐՅՔՄՐՄՔՈՒՆ ՈՅՈՈՐՈՒՔՈՐՄ

ՈՐՄՄՃՈՅՈՒՆՈՒ ՈՐՈՈՐՄՄՅ

ՈՐՄՐՈՐՈՒՈՐՄՐ, ՈՒՈՈՐՈՐՈՒ ՈՐՐՄՐՈՐ ՈՐՈՈ ՈՅՈՈՐՈՒՔՈՐՄՐ, ՈՐՈՐՈՐՈՒՈՐՄՐ ՈՅ

ՇՇՀ Ա+24.80 ճողովրդական պողոտա



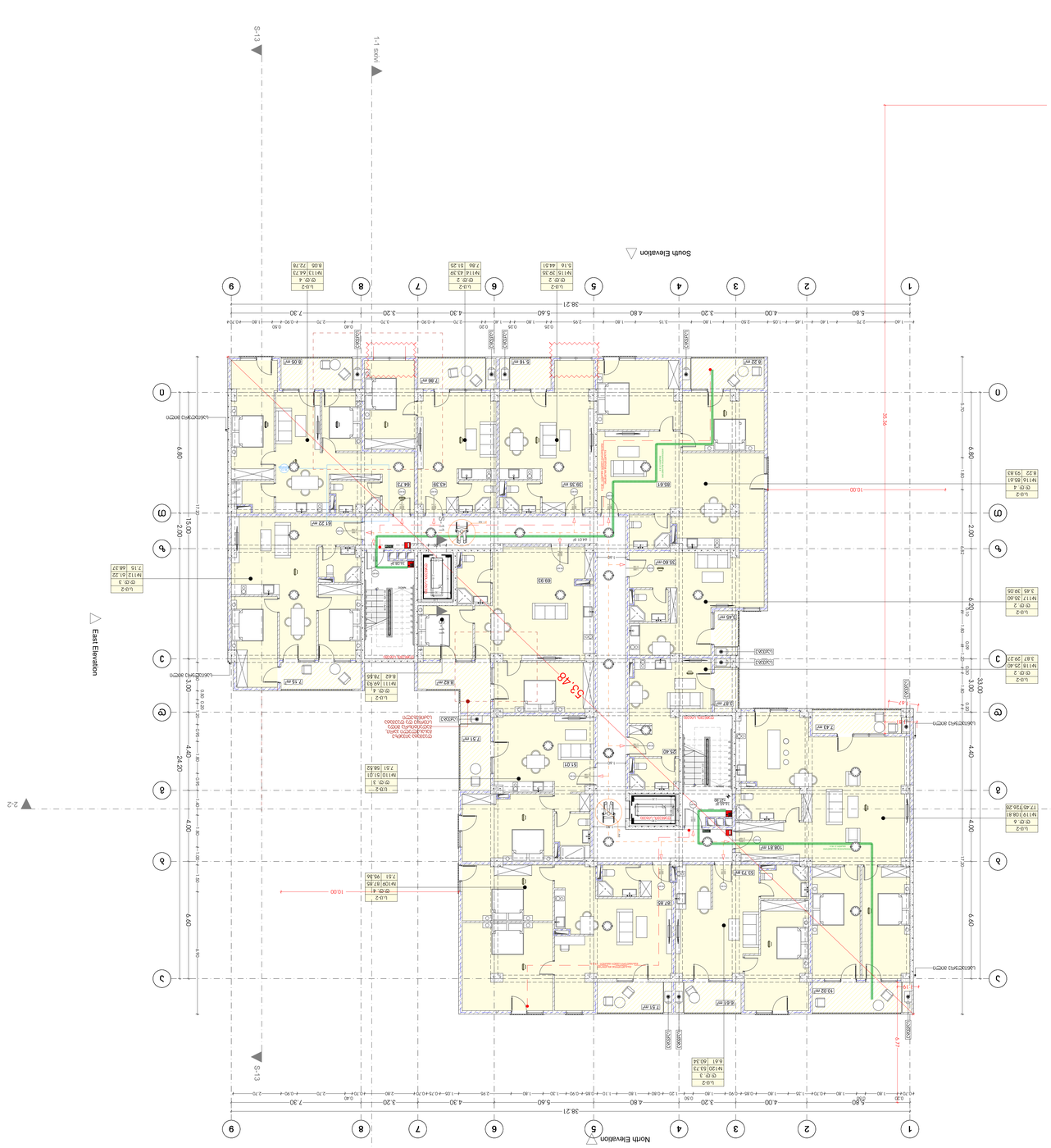
A0 գրաֆիկ

ՇՀՀ-ի ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

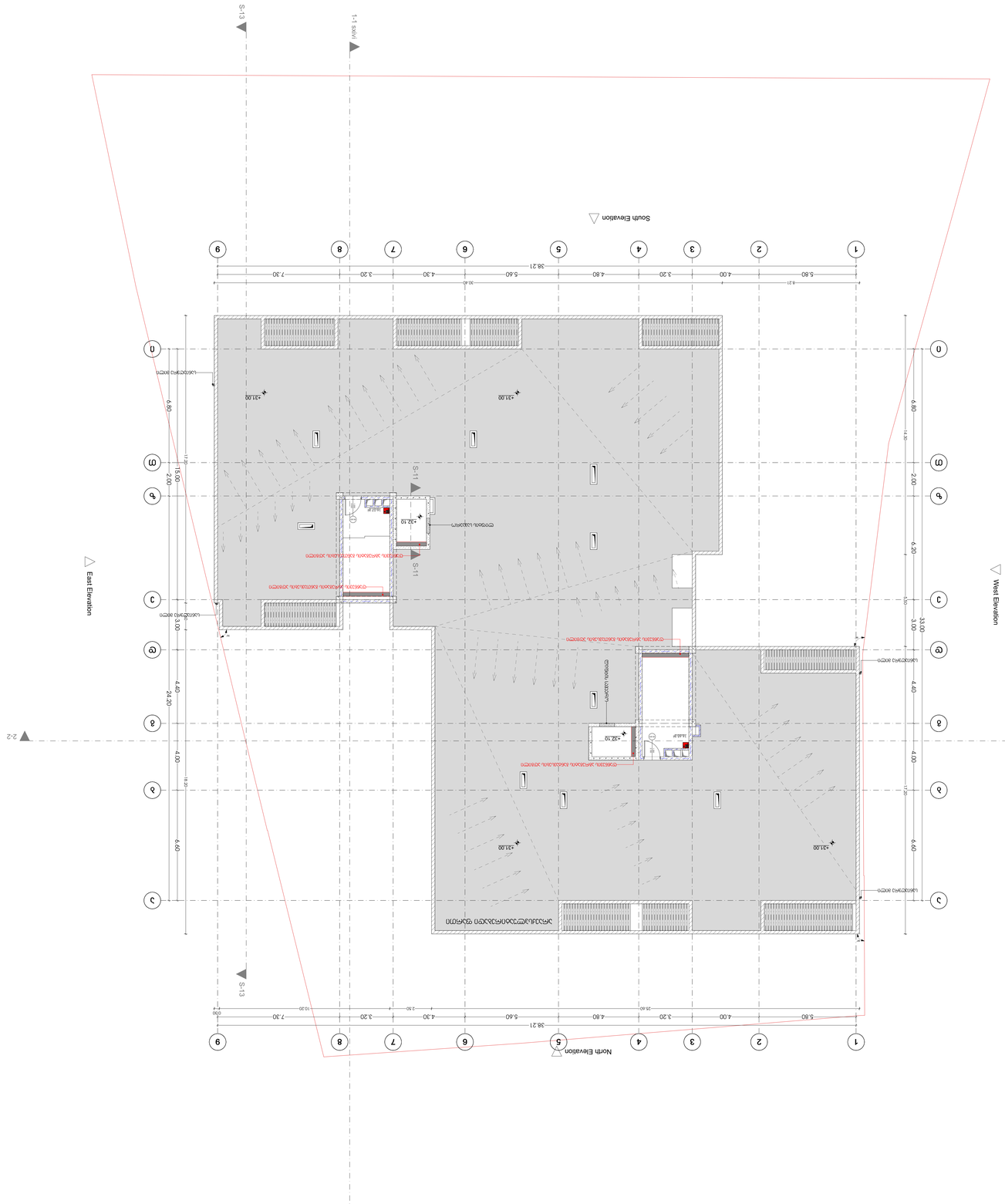
ՇՀՀ-ի ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՇՀՀ-ի ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

##



ՇՇՀ-ՀՀՄՇ-ՀՀՀՀ-ՀՀՀՀ ՀՀՀՀ



פיתוח מגרש +31.00 מפת מדידה

מפת מדידה

מדידה ושרטוט: אדריכל מדידות בע"מ

מהנדס הקונסטרוקציה

מהנדסים יועצים בע"מ, מרחוב הגליל 11, קיבוץ גלויות, טל. 03-6475828

יועצי איכות הסביבה

קרקעית, בנמינה-גבעת אלה

אדריכלים ומתכננים

אדריכלים ומתכננים בע"מ, מרחוב הגליל 11, קיבוץ גלויות, טל. 03-6475828 (מאזור התעשייה, בנמינה)

מפת מדידה

פיתוח מגרש +31.00 מפת מדידה

A0 מידות הגיליון

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

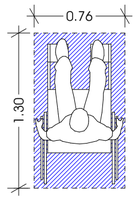
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის
N41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის
,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების
დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობის ანალიზი

იაბაზის თავისუფალი სივრცის ზომა ახალი მანქანა ნაგებობისთვის

სარ.305.3.1

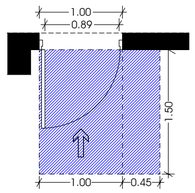
შენიშვნა:

იაბაზის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო.
იაბაზის თავისუფალ სივრცეში ღობის ცალონება დაუშვებელია.



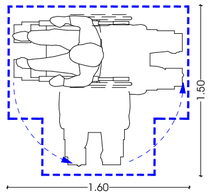
თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანქანირებისთვის ბანქომიანი პარი საკაბის მხრიდან მინასწორემი მიწოლილ გაკეთება

სარ.404.2.3.2 (ა)



T მოსაბარიალებელი სივრცე

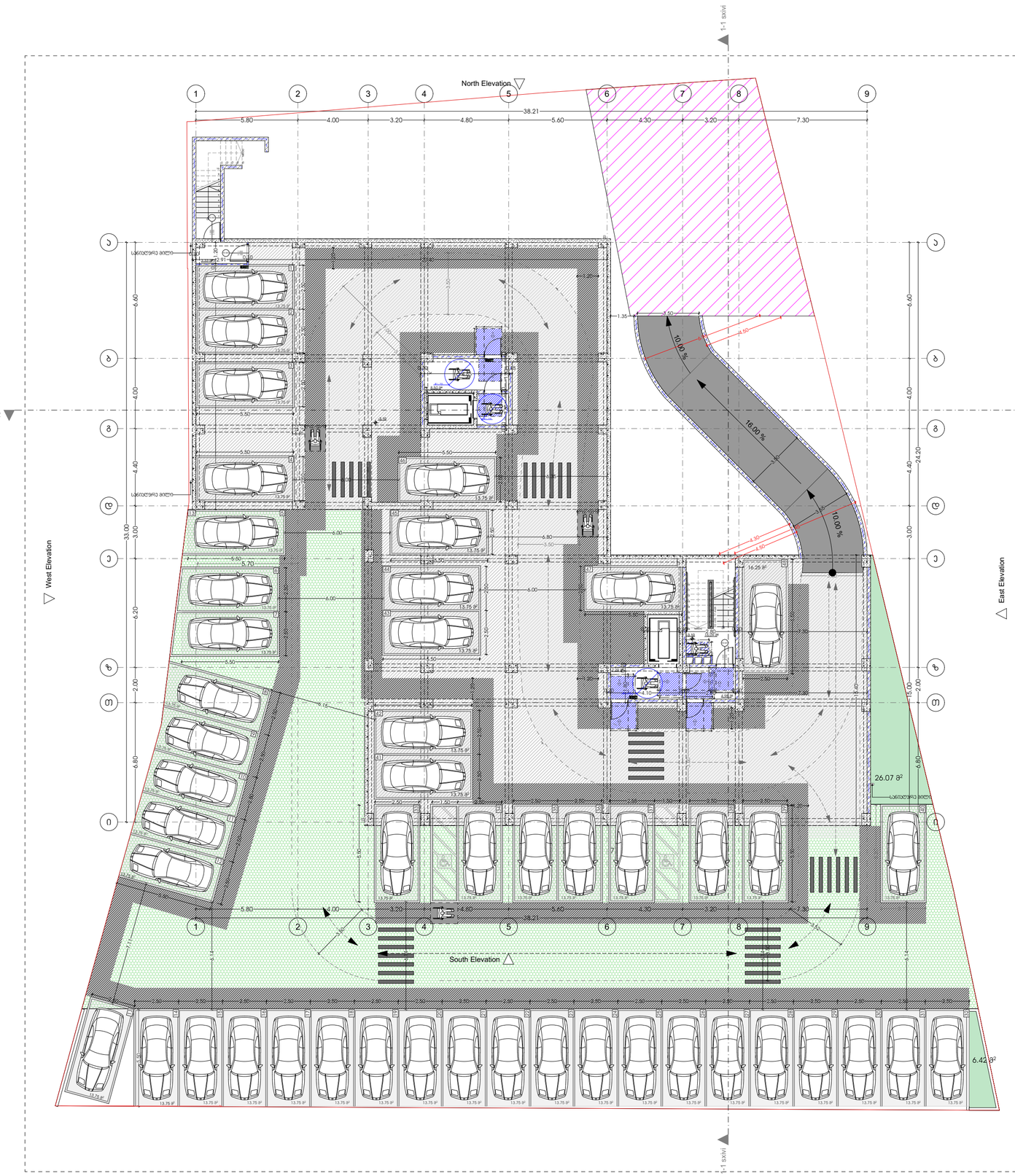
სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3



თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანქანირებისთვის ბანქომიანი პარი საკაბის მხრიდან მინასწორემი მიწოლილ გაკეთება

სარ.404.2.3.2 (ბ)

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე
სარ.407.2.2.2(ა)



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწყვმ, №28

დამკვეთი

პონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

ა. ურუშაძე (მთავ. არქიტექტორი)

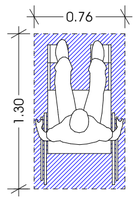
A2 ფორმატი

იაბაკის თვითსუფული სივრცის ზომა ახალი მშენება ნებმპრობისთვის

სარ.305.3.1

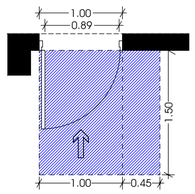
შენიშვნა:

იაბაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი და არასასრიალო.
იაბაკის თვითსუფულ სივრცეში ღრონის ცვლილება დაუშვებელია.



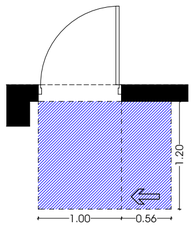
თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგის ადგილისთვის ბინებიდან პარკინგის ადგილებამდე მისასვლელად

სარ.404.2.3.2 (ა)



თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგის ადგილისთვის ბინებიდან პარკინგის ადგილებამდე მისასვლელად

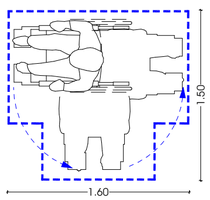
სარ.404.2.3.2 (ბ)





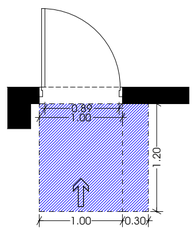
T მოსაბრუნებელი სივრცე

სარ.404.3.2.1 (ბ) ვარიანტი 3



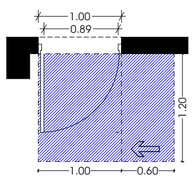
თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგის ადგილისთვის ბინებიდან პარკინგის ადგილებამდე მისასვლელად

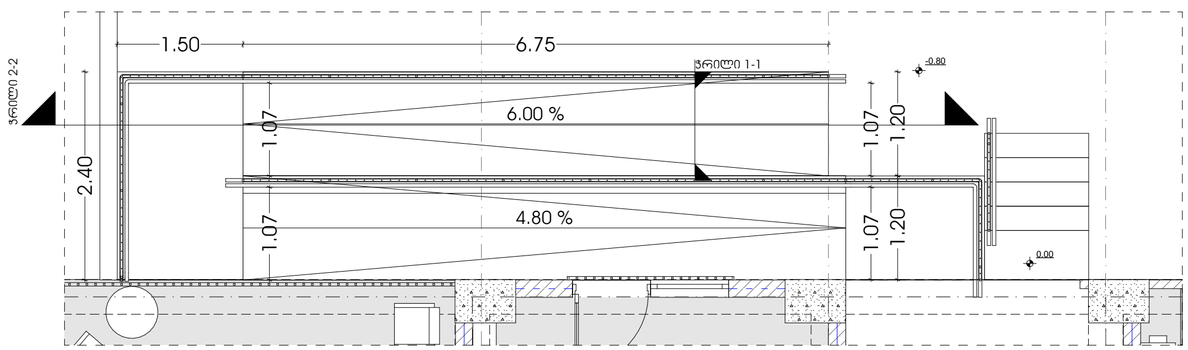
სარ.404.3.2.2 (ბ)



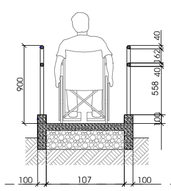
თვითსაკმარისი სივრცე პარკინგის ადგილისთვის ბინებიდან პარკინგის ადგილებამდე მისასვლელად

სარ.404.2.3.2 (ზ)





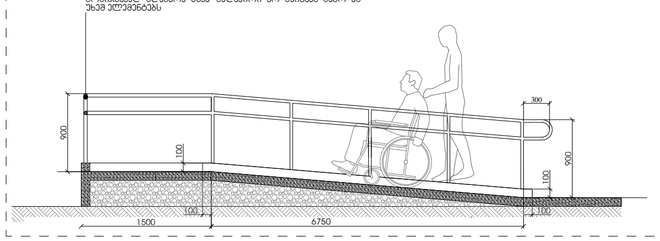
ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2

მისასვლელი პანდუსი

პანდუსის სახელურები არ იჭრებიან მპმიზელების სახელურებში სახელურები და ნასისმიერი ელემენტი არ მდეს მომიზნებელ მლებარე სხვა ზედაპირი არ მეიცვს ბასარ არ ეხება ელემენტებისა



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მორგვე, №28

დამკვეთი

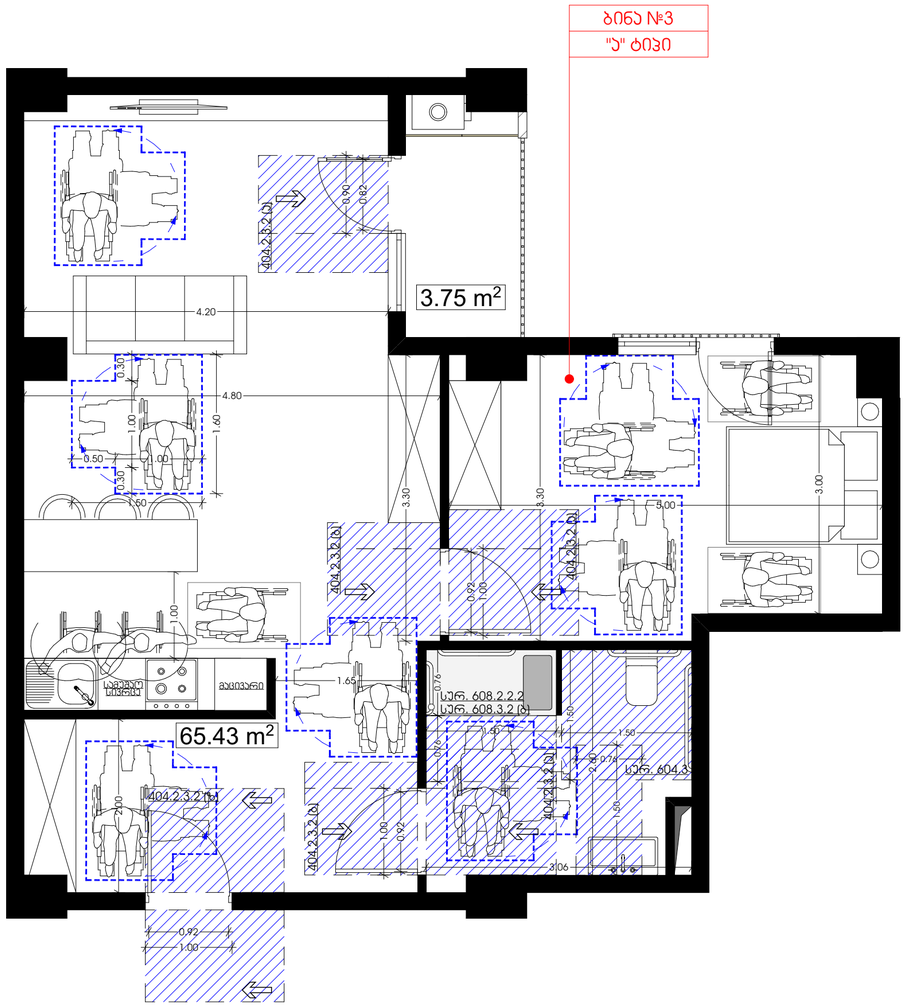
პრინციპინე ერუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

პ. ერუშაძე (მთავ. არქიტექტორი)

A2 ფორმატი

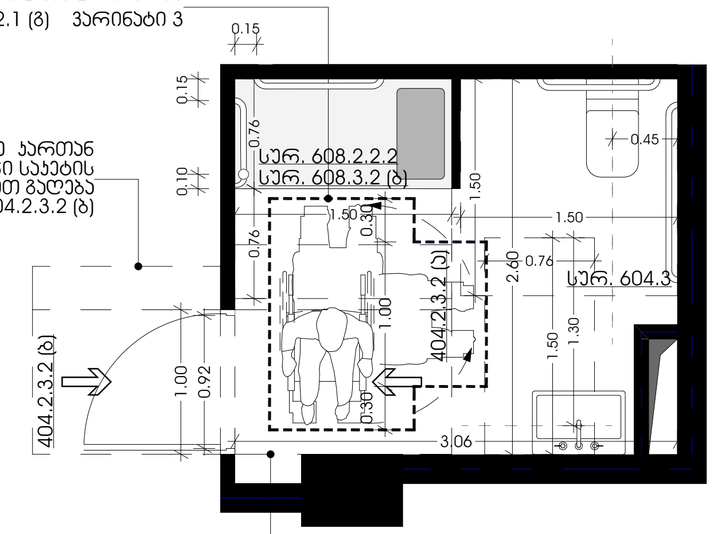
ЗД. ЗЛЛЗЗЛЗЛЗЛ



ტუალეტის ჯვანძი

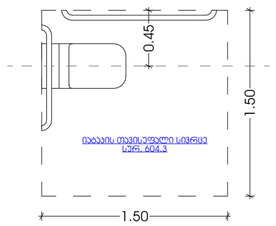
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3

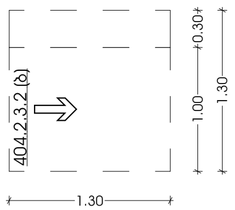
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი სველი წერტილის
მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (ბ)



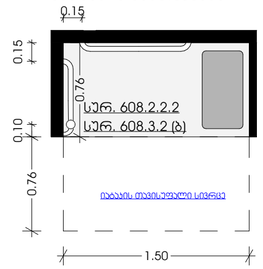
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი სველი წერტილის
მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (ა)

უნიტაზის განთავსება

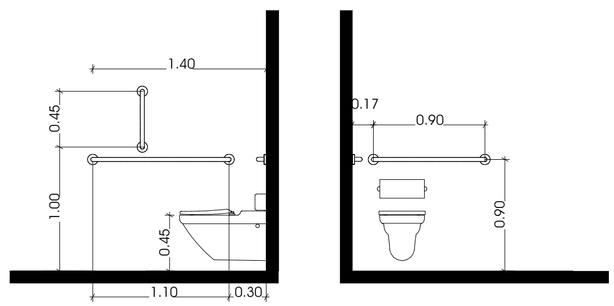




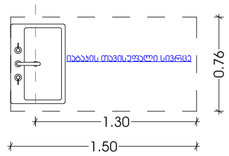
აბაზანის განთავსება

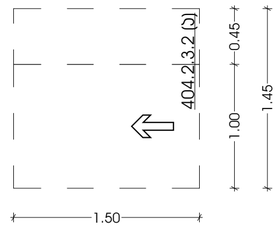


უნიტაზის მოწყობა
ჭრილი 1-1

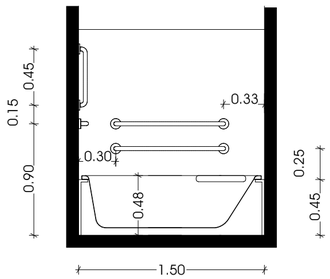


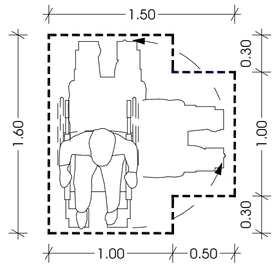
ხელსაბანის განთავსება

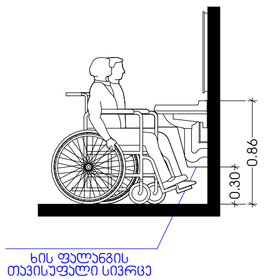




დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით







პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწვამე, №28

დამკვეთი
პონტანინე ურუშაძე

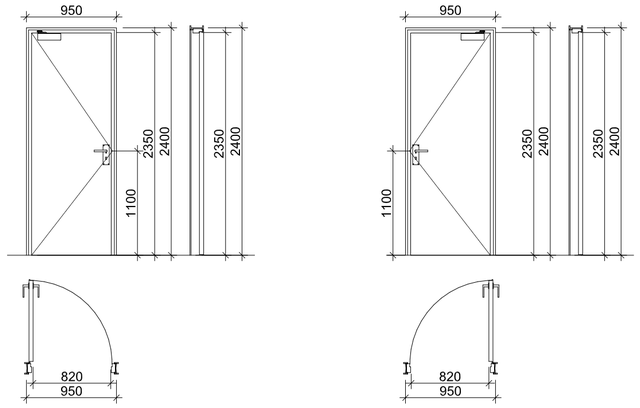
პრ. მთავარი არქიტექტორი
ა. ურუშაძე (მთავ. არქიტექტორი)

A2 ფორმატი

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

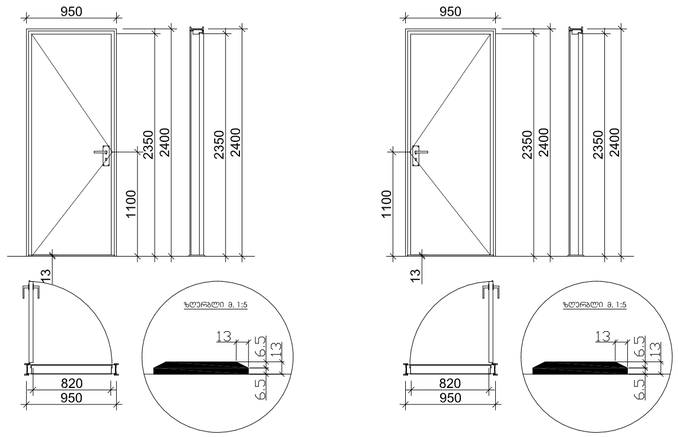
ჯ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



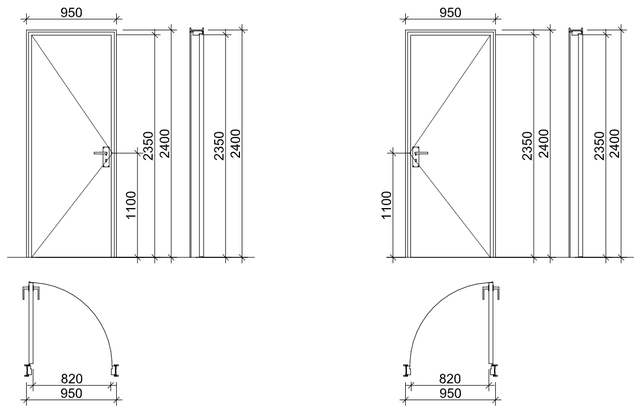
ჯ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



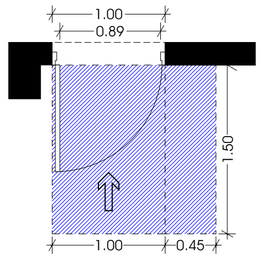
ჯ-3

კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



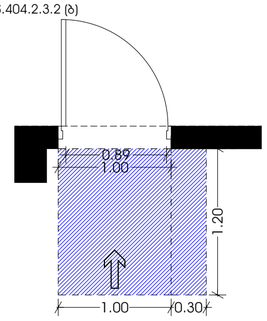
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)



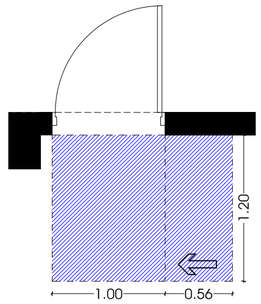
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (ბ)



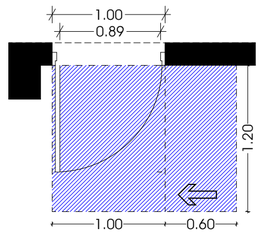
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (გ)



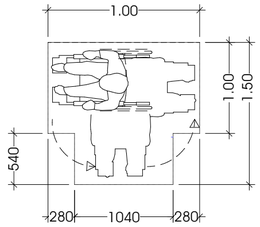
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მინასვლით მიწოლილი გაღება

სურ.404.2.3.2 (დ)

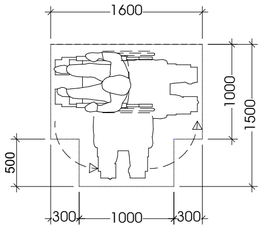


ᲕᲝᲡᲐᲢᲠᲘᲐᲚᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔᲔᲑᲘ

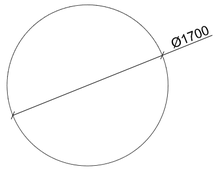
ვარიანტი 2



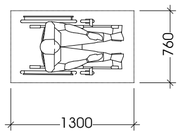
ვარიანტი 3

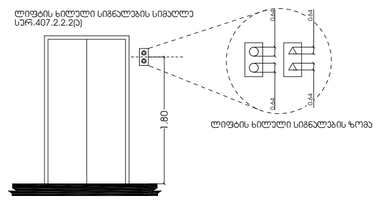


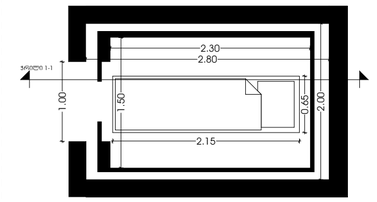
ვარიანტი 4



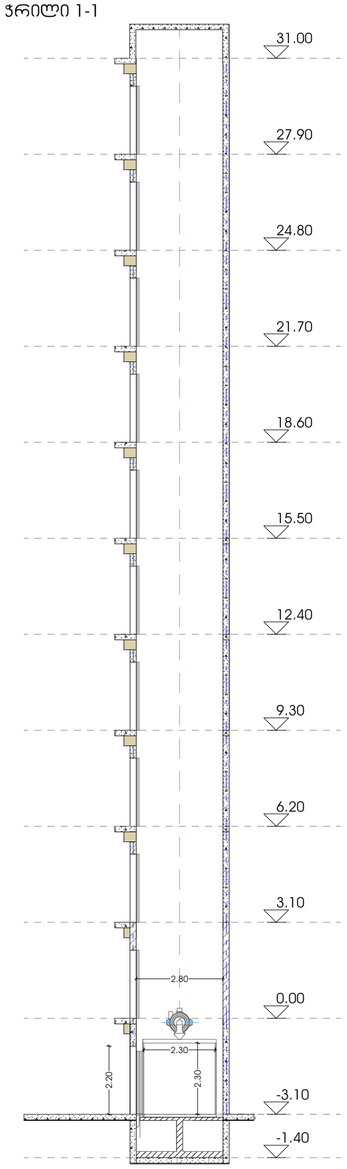
იატაკის თავისუფალი სივრცე







ჭრილი 1-1



პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწყვე, №28

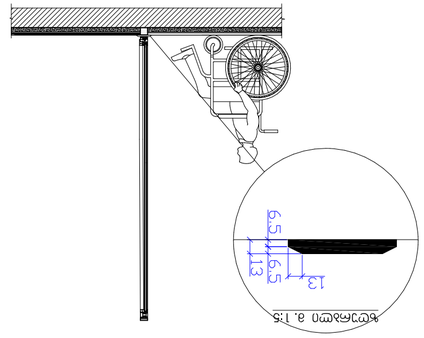
დამკვეთი

პონსტანტინე ურუშაძე

პრ. მთავარი არქიტექტორი

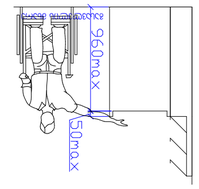
ს. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

A2 ფორმატი

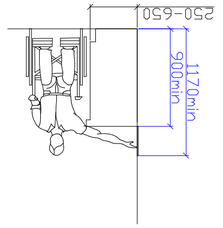


פרט מס' 1 בקנ"מ 1:5

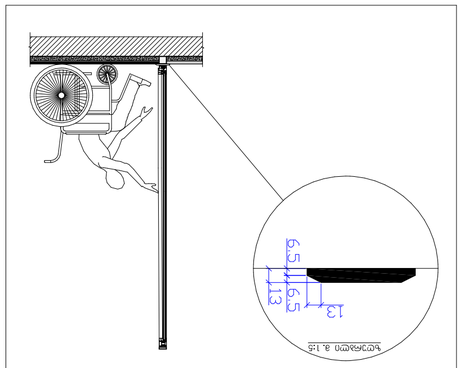
תוספת כבש מתקפל בשילוב מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח



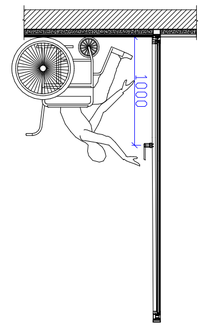
פרט 2 בקנ"מ 1:50



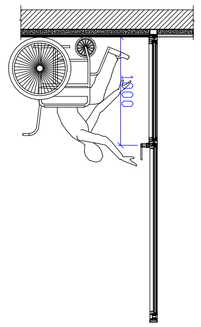
פרט 3 בקנ"מ 1:50



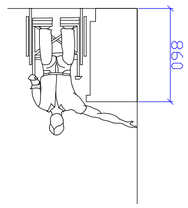
פרט מס' 4 בקנ"מ 1:5



פרט 5 בקנ"מ 1:50 בתוספת מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח



פרט 6 בקנ"מ 1:50 בתוספת מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח



פרט 7 בקנ"מ 1:50 בתוספת מעלית ומדרגות בשטח ציבורי פתוח

A2 פורמט מומלץ

תוספת מעלית ומדרגות

מהנדס: מתכנן השלד

מתכנן תשתיות חשמל ואלקטרוניקה

מתכנן שלד

מתכנן תשתיות אינסטלציה

מתכנן תשתיות

מתכנן תנועה ובטיחות בדרכים

יועץ נגישות

מתכנן שלד

מתכנן תשתיות

מתכנן תנועה ובטיחות בדרכים

יועץ נגישות