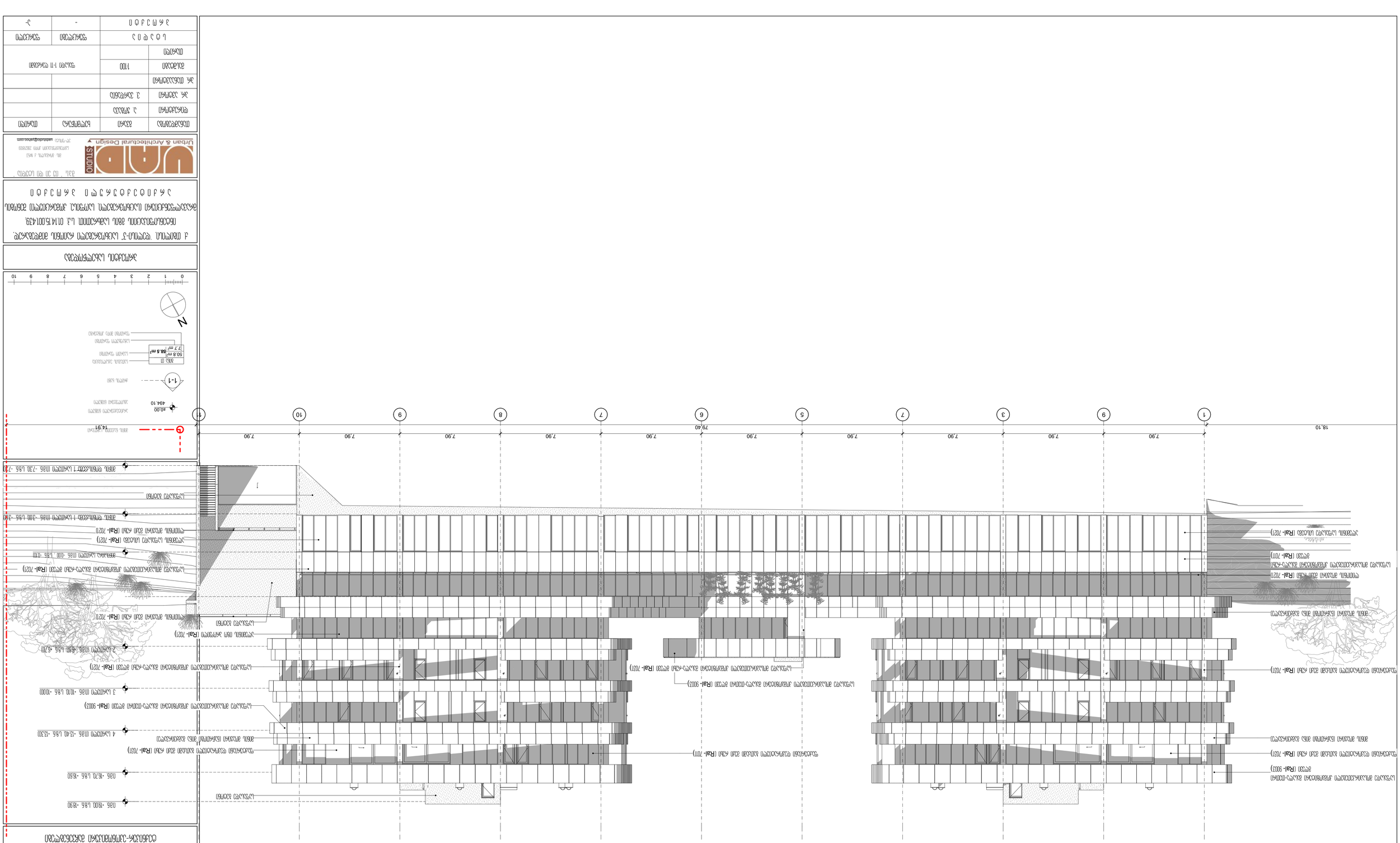


ქ. თბილისი, "დელისი-3" საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ,

ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით. ს.კ. 01.14.15.001.439;

მრავალფუნქციური (საცხოვრებელი, საოფისე, კომერციული) შენობის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

±0,00

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული
494.10 აბსოლუტური ნიშნული

სათავსის ექსპლიკაცია
საერთო ფართობი

საზაფხულო ფართობი
ფართობი შიდა კონტურზე

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბინა 01

7.7 m2

50.8 m2
58.5 m2

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: გორგასლის ქ. #53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
el-fosta: uadstudio@yahoo.com

1-1

პირობითი ნიშნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ხელმოწერა

s t a d i a

1:100

პროექტის სახელწოდება

ფურცლები

თანამდებობა თარიღი

ფურცელი

თარიღი

მასშტაბი

პრ. ავტორი

ფასადი 1-11 ღერძებში

p r o e q t i

დირექტორი

გვარი

ექსპლიკაცია:

a-

ვ. ვარდანია

პრ. თანაავტორი

ა. ჯობავა

-

1 9 3 7 5 6 7 8 9 10 11

მიწის დონისქვეშა 1 სართული (ი.მ.ნ. -7,30; ს.ზ.ნ. -7.20)

მიწის დონისქვეშა 1 სართული (ი.მ.ნ. -3.00; ს.ზ.ნ. -3.00)

მიწისპირა სართული (ი.მ.ნ. -0,00; ს.ზ.ნ. -0,10)

2 სართული (ი.მ.ნ. +6,80; ს.ზ.ნ. +6,70)

3 სართული (ი.მ.ნ. +10,10; ს.ზ.ნ. +10.00)

4 სართული (ი.მ.ნ. +13,40; ს.ზ.ნ. +13,30)

i.m.n. +16,70; s.z.n. +16,60

i.m.n. +19,00; s.z.n. +18,90

7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 18,10 79,40 14,91

მინის მოაჯირი (ნაწრთობი მინა გამჭვირვალე)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი
გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი
გლუვი (ღალ- 7011)

მინის მოაჯირი (ნაწრთობი მინა გამჭვირვალე)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

მინის მოაჯირი (ნაწრთობი მინა გამჭვირვალე)

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი (ღალ- 7021)

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი (ღალ- 7021)

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი (ღალ- 7021)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7021)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7021)

ალუმინის საფასადე სისტემა (ღალ- 7021)

ფაქტურიანი დეკორატიული ბათქაში მუქი რუხი (ღალ- 7031)

ფაქტურიანი დეკორატიული ბათქაში მუქი რუხი (ღალ- 7031) ფაქტურიანი დეკორატიული ბათქაში მუქი რუხი (ღალ- 7011)

ალუმინის იზო პროფილი (ღალ- 7021)

ფაქტურიანი დეკორატიული ბათქაში მუქი რუხი (ღალ- 7031)

საფასადე ბეტონი

საფასადე ბეტონი

საფასადე ბეტონი

ალუმინის საფასადე სისტემა (ღალ- 7021)

ქ. რუსთავი, XXI მიკრორაიონი, #16 და #22 სახლებს შორის.

s.k. 02.03.02.653;

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

±0,00

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული
494.10 აბსოლუტური ნიშნული

სათავსის ექსპლიკაცია
საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი
ფართობი შიდა კონტურზე

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბინა 01
7.7 m2

50.8 m2
58.5 m2

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: გორგასლის ქ. #53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
el-fosta: uadstudio@yahoo.com

1-1

პირობითი ნიშნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ხელმოწერა

s t a d i a

1:100

პროექტის სახელწოდება

ფურცლები

თანამდებობა თარიღი

ფურცელი

თარიღი

მასშტაბი

პრ. ავტორი

ფასადი ა-დ ღერძებში

p r o e q t i

დირექტორი

გვარი

ექსპლიკაცია:

a-06

ვ. ვარდანია

პრ. თანაავტორი

ა. ჯობავა

33

a b g d

მიწის დონისქვეშა 1 სართული (ი.მ.ნ. -7,30; ს.ზ.ნ. -7.20)

მიწის დონისქვეშა 1 სართული (ი.მ.ნ. -3.50; ს.ზ.ნ. -3.40)

მიწისპირა სართული (ი.მ.ნ. -0,00; ს.ზ.ნ. -0,10)მიწისპირა სართული (ი.მ.ნ. -0,00; ს.ზ.ნ. -0,10)

1 სართული (ი.მ.ნ. +3.50; ს.ზ.ნ. +3.40)

2 სართული (ი.მ.ნ. +6,80; ს.ზ.ნ. +6,70)

3 სართული (ი.მ.ნ. +10,10; ს.ზ.ნ. +10.00)

4 სართული (ი.მ.ნ. +13,40; ს.ზ.ნ. +13,30)

i.m.n. +16,70; s.z.n. +16,60

i.m.n. +19,00; s.z.n. +18,90

5,60 5,60 5,60

4,14 1,00 16,80 0,32 1,15

მინის მოაჯირი (ნაწრთობი მინა გამჭვირვალე)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7021)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი (ღალ- 7021)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

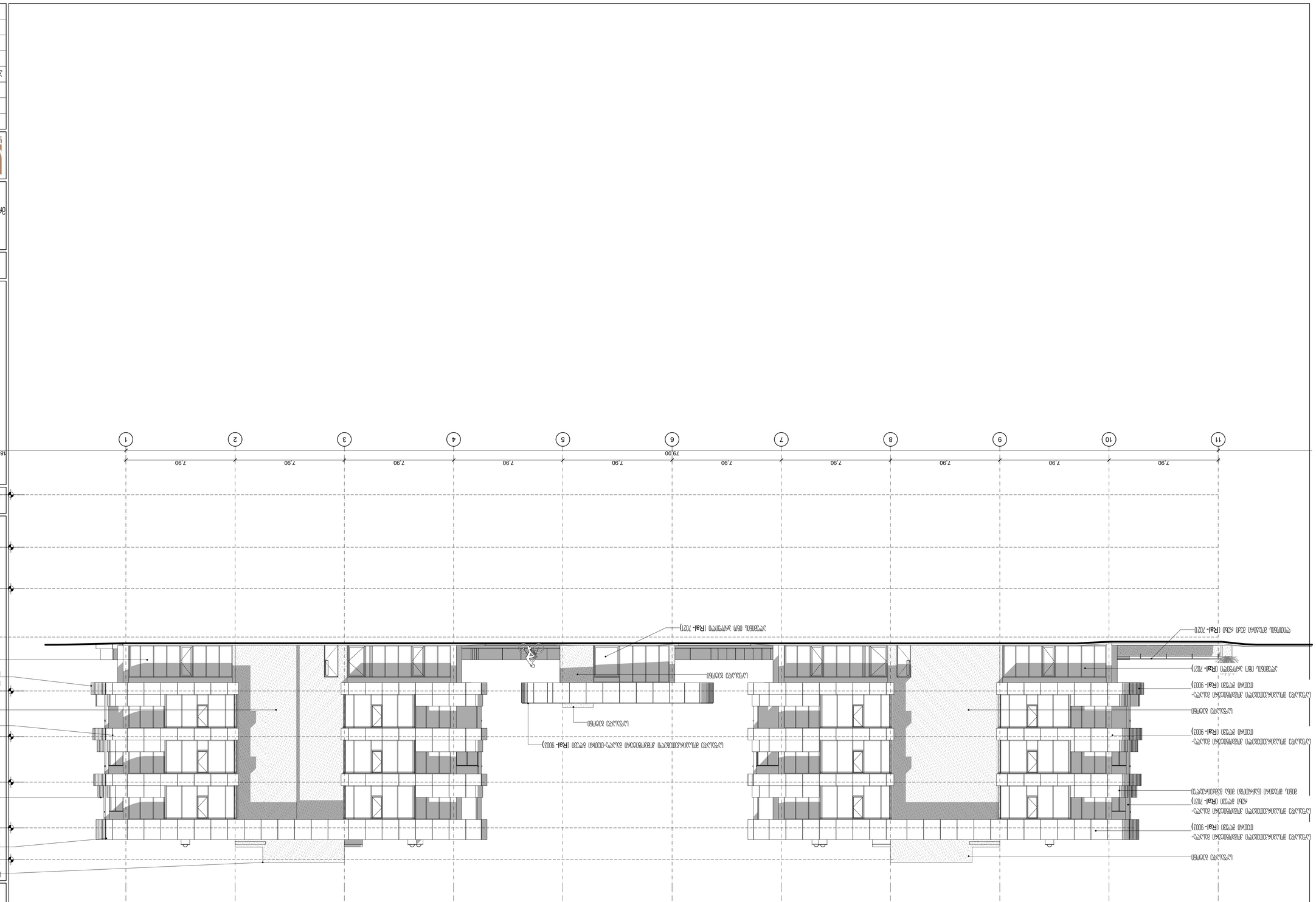
ფაქტურიანი დეკორატიული ბათქაში მუქი რუხი (ღალ- 7031)

ალუმინის საფასადე სისტემა (ღალ- 7021)

საფასადე ბეტონი

ალუმინის იზო პროფილი (ღალ- 7021)

საფასადე ბეტონი



ქ. თბილისი, "დელისი-3" საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ,

ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით. ს.კ. 01.14.15.001.439;

მრავალფუნქციური (საცხოვრებელი, საოფისე, კომერციული) შენობის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

±0,00

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული
494.10 აბსოლუტური ნიშნული

სათავსის ექსპლიკაცია
საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი
ფართობი შიდა კონტურზე

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბინა 01
7.7 m2

50.8 m2
58.5 m2

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: გორგასლის ქ. #53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
el-fosta: uadstudio@yahoo.com

1-1

პირობითი ნიშნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ხელმოწერა

s t a d i a

1:100

პროექტის სახელწოდება

ფურცლები

თანამდებობა თარიღი

ფურცელი

თარიღი

მასშტაბი

პრ. ავტორი

ფასადი 11-1 ღერძებში

p r o e q t i

დირექტორი

გვარი

ექსპლიკაცია:

a-

ვ. ვარდანია

პრ. თანაავტორი

ა. ჯობავა

-

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

მიწის დონისქვეშა 1 სართული (ი.მ.ნ. -7,30; ს.ზ.ნ. -7.20)

მიწის დონისქვეშა 1 სართული (ი.მ.ნ. -3.50; ს.ზ.ნ. -3.40)

მიწისპირა სართული (ი.მ.ნ. -0,00 ; ს.ზ.ნ. -0,10)

2 სართული (ი.მ.ნ. +6,80; ს.ზ.ნ. +6,70)

3 სართული (ი.მ.ნ. +10,10; ს.ზ.ნ. +10.00)

4 სართული (ი.მ.ნ. +13,40; ს.ზ.ნ. +13,30)

i.m.n. +16,70; s.z.n. +16,60

i.m.n. +19,00; s.z.n. +18,90

7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 7,90 79,00 18,30

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

მინის მოაჯირი (ნაწრთობი მინა გამჭვირვალე)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

ლითონის მოაჯირი მუქი რუხი (ღალ- 7021)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

მინის მოაჯირი (ნაწრთობი მინა გამჭვირვალე)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა-
თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

საფასადე ბეტონი

ალუმინის იზო პროფილი (ღალ- 7021)

საფასადე ბეტონი

საფასადე ბეტონი

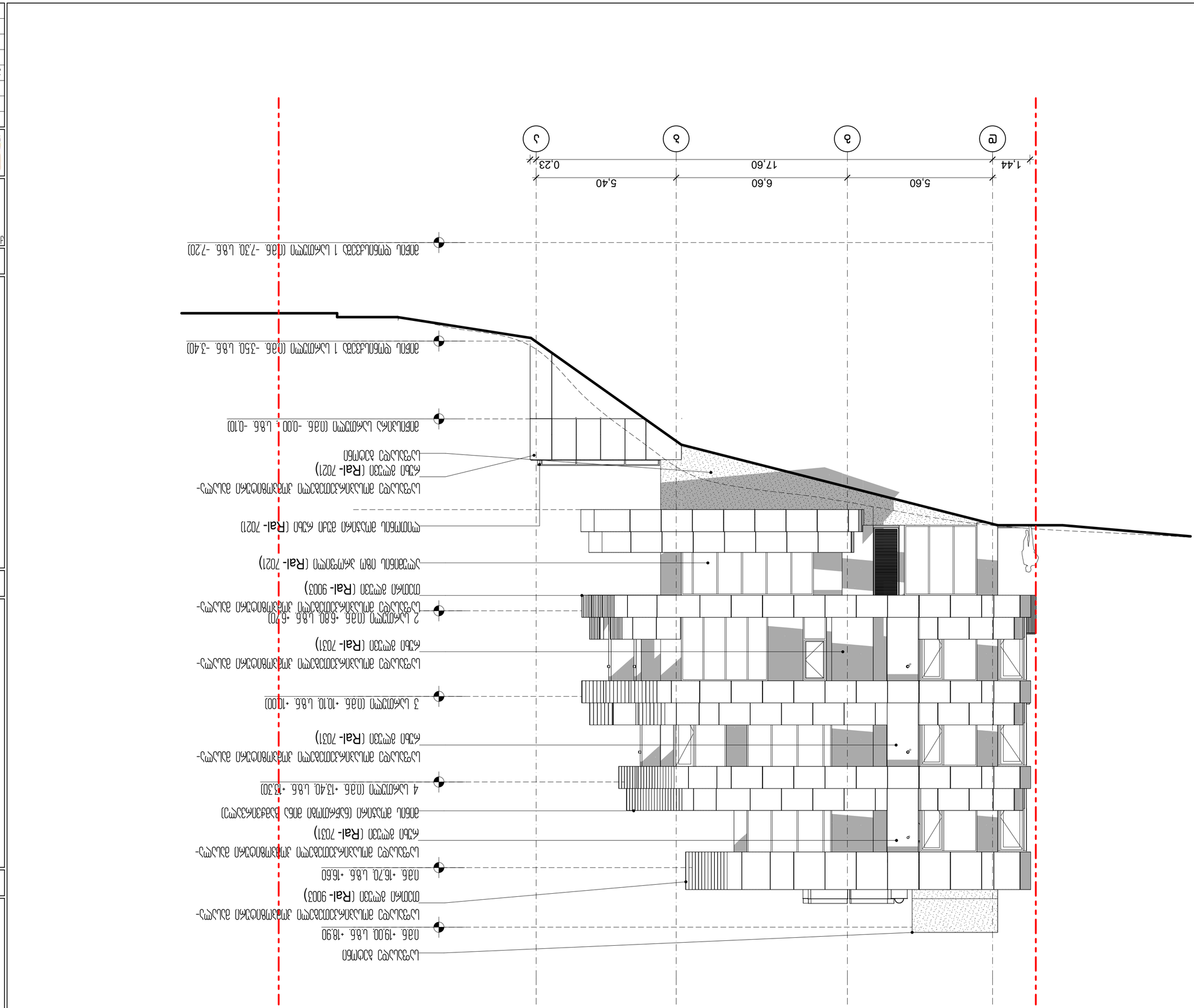
საფასადე ბეტონი

ალუმინის იზო პროფილი (ღალ- 7021)

საფასადე ბეტონი

ალუმინის იზო პროფილი (ღალ- 7021)

საფასადე ბეტონი



q. r

u

s

თავი, XXI

mik

r

o

rai

oni, #1

6 და #22 სახ

ლებს

S

o

რის.
s.k. 0

2.0

3.0

2.6

53;
m

rava

lbin

იანი სა

c

x

o

v

რებ

e

ლი სახ

ლის
a

r q i

t e q

t

u

r

u

l i p

r

o e q

t i

N 0

1

2

3

4

5

6

7

8

9 10

±

0

,00

W

r

ილი

s

x

azi

a

r

q

i

t

e

q

t

u

r

ული

ნიშ

n

ული
49

4.10

a

b

s

o

l

u

t

ური

ნიშ

n

ული

s

ათა

v

s

i

s

e

q

s

pli

k

a

cia
s

a

e

r

To

f

a

r

T

ობი
s

a

z

a

f

x

u

lo

f

ართობ

i
f

ართობ

i Si

d

a

k

o

n

t

u

rze

m

i

wis

ნაკ

v

e

Tis

s

a

z

R

v

არი

ბინა 01
7.

7 m

2

5

0.8 m

2

58.

5 m

2

S.p.s. "

i

u ei

d

i st

u

დია "

მის.:

g

o

r

g

a

s

ლის

q. #53
s

a

i

d

e

n

t

i

fika

c

i

o

k

o

d

i: 20621

8

109
e

l

-

f

o

s

t

a:

uad

s

t

u

dio

@

yahoo

.

com

1-1

p

i

r

ობი

Ti ni

Snebi

ტექ

nik

u

r-ek

o

n

omik

u

რი მაჩვენებ

lebi

xelm

o

w

era

s

t a d i a

1:100

p

r

oeq

t

is saxe

l

w

o

deba

f

u

r

c

lebi

თანამდე

b

ობა

T

a

r

იღი

fu

r

c

ელი

T

a

r

იღი

მას

S

tabi

p

r. av

t

ორი

fasa

d

i

d

-

a

Rer

ძებში

p

r

o e

q

t i

d

i

req

t

ორი

gvarieqsp

l

ika

cia:

a-0

6

v. va

rdania
p

რ. თანაავ

t

ორი

a. j

ობავა

33

d

g

b

a

m

iwis

დონის

ქვე

S

a 1 sar

T

u

l

i

(

i.m.n. -

7,30;

s.z.n. -

7.20)

m

iwis

დონის

ქვე

S

a 1 sar

T

u

l

i

(

i.m.n. -

3.50;

s.z.

n. -

3.40)

m

iwispir

a sar

T

ული

(

i.m.n. -

0,00; s.z.n. -

0,10)

2 sar

T

ული

(

i.m.n. +6,80;

s.z.

n. +6,70)

3 sar

T

ული

(

i.m.n.

+

1

0,1

0; s.z.n. +

1

0.00)

4

s

arT

ული

(

i.m.n.

+

1

3,4

0; s.z.n. +

1

3,30)

i.m.n. +

1

6,7

0;

s.z.

n. +

1

6,60

i.m.n. +

1

9,0

0;

s.z.n. +

1

8,90

5

,60

6

,60

5

,40
1

,44 17

,60

0

,23

m

inis mo

ajiri

(

ნაწრთობ

ი მინა

gam

Wvirv

a

le)

safa

s

a

d

ე მოსაპი

rke

თებელი

k

ompo

zit

ური მა

sala-

რუხი გლუვი (ღალ- 7021)

safa

s

a

d

ე მოსაპი

rke

თებელი

k

ompo

zit

ური მა

sala-

რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

safa

s

a

d

ე მოსაპი

rke

თებელი

k

ompo

zit

ური მა

sala-

რუხი გლუვი (ღალ- 7031) საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა- რუხი გლუვი (ღალ- 7031)

ლითონის მოაჯი

r

i

m

uqi

r

uxi (

R

al- 70

21)

safa

s

a

d

ე მოსაპი

rke

თებელი

k

ompo

zit

ური მა

sala-

თეთრი გლუვი (ღალ- 9003) საფასადე მოსაპირკეთებელი კომპოზიტური მასალა- თეთრი გლუვი (ღალ- 9003)

sa

f

a

s

a

d

ე ბეტონი

al

უმინის

i

z

ო პროფილი (

R

al- 70

2

1

)

s

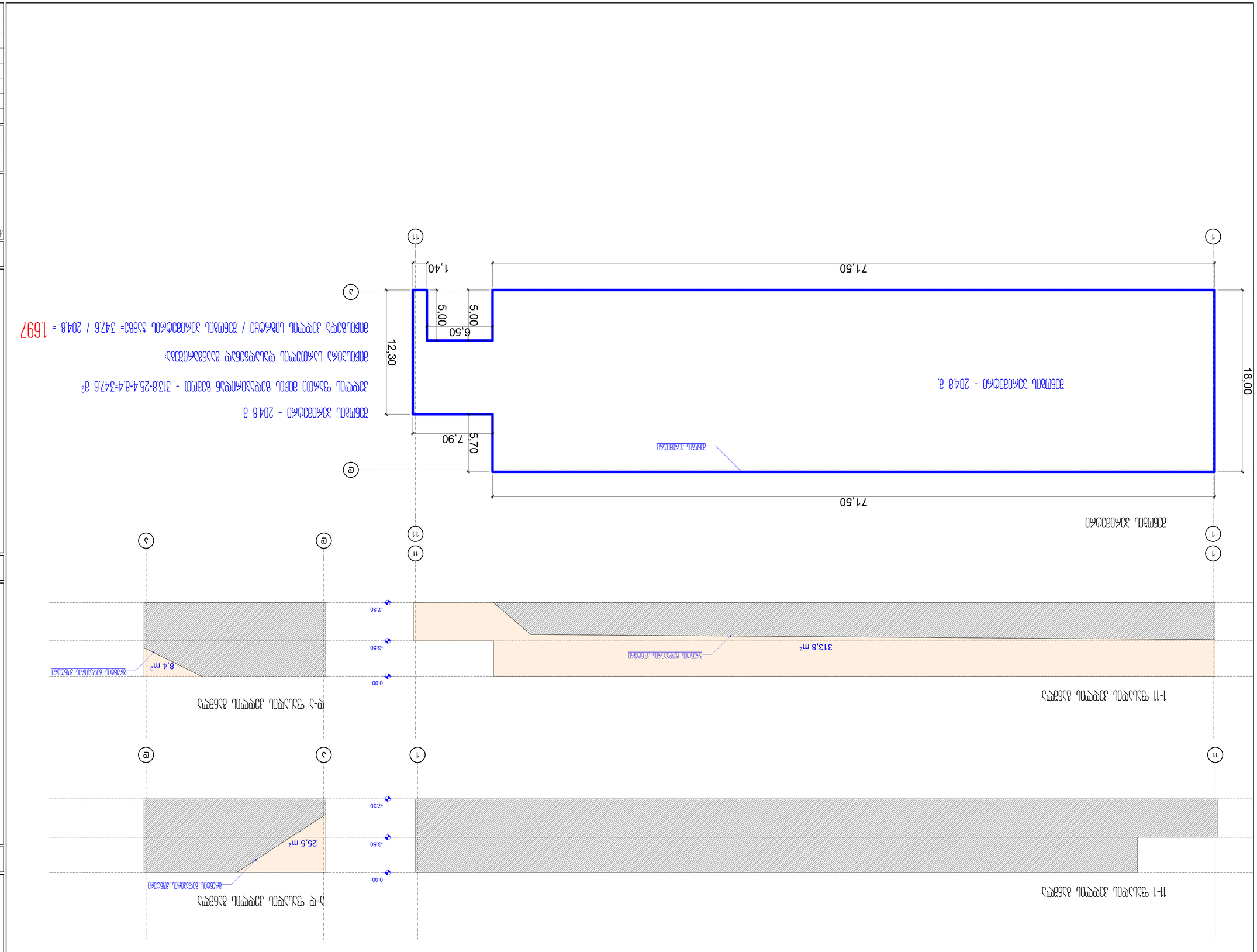
a

fasa

d

ე ბეტ

oni



ქ. რუსთავი, XXI მიკრორაიონი, #16 და #22 სახლებს შორის.

s.k. 02.03.02.653;

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის

a r q i t e q t u r u l i p r o e q t i

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

±0,00

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული
494.10 აბსოლუტური ნიშნული

სათავსის ექსპლიკაცია
საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი
ფართობი შიდა კონტურზე

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბინა 01
7.7 m2

50.8 m2
58.5 m2

შ.პ.ს. " იუ ეი დი სტუდია "

მის.: გორგასლის ქ. #53
საიდენტიფიკაციო კოდი: 206218109
el-fosta: uadstudio@yahoo.com

1-1

პირობითი ნიშნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ხელმოწერა

s t a d i a

1:100

პროექტის სახელწოდება

ფურცლები

თანამდებობა თარიღი

ფურცელი

თარიღი

მასშტაბი

პრ. ავტორი

მიწისპირა სართულის დასადგენი საანგარიშო
კროკები

p r o e q t i

დირექტორი

გვარი

ექსპლიკაცია:

a-06

ვ. ვარდანია

პრ. თანაავტორი

ა. ჯობავა

33

1

1

11

11

d

a

11

a d

1

11 1

d a

71,50

5,00

6,50

12,30

5

7,90

,70

71,50

1

8,00

1,40

5,00

0.00

-3.50

-7.30

0.00

-3.50

-7.30

გრუნტის ზედაპირის კონტური

გრუნტის ზედაპირის კონტური

გრუნტის ზედაპირის კონტური

შენობის პერიმეტრი

შენობის პერიმეტრი

1-11 ფასადის კედლის განშლა

11-1 ფასადის კედლის განშლა

ა-დ ფასადის კედლის განშლა

დ-ა ფასადის კედლის განშლა

შენობის პერიმეტრი - 204.8 მ.

შენობის პერიმეტრი - 204.8 მ.

კედლის ფართი მიწის ზედაპირიდან ზემოთ - 313.8+25.4+8.4=347.6 მ

2

მიწისპირა სართულის დასადგენად გაანგარიშება:

მიწისზედა კედლის სიბრტყე / შენობის პერიმეტრის ჯამზე= 347.6 / 204.8 = 1.697

8,4 m2

25,5 m2

313,8 m2