

ARTSTUDIO PROJECT

. 3, #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
– : info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tekneti Hightway, Z. Sokandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

:
Explication

საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border

აგურის კედელი / Break wall

გრუნტი / Earth

B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ჰანსი,,
(ს/კ 405488191) იურ. მის:ქ.
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 83ბ, ბ22.
,,HANS,, LLC Identification Number: 405488191;
Legal Address: 83b, , Ilia Chavchavadze Avenue,
Tbilisi, Georgia; Apartment N22

პროექტი:
PROJEQT:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა, №46 ა
(ს/კ 01.18.04.015.046)
46a, I. Grishashvili avenue, Tbilisi
(plot #01.18.04.015.046)

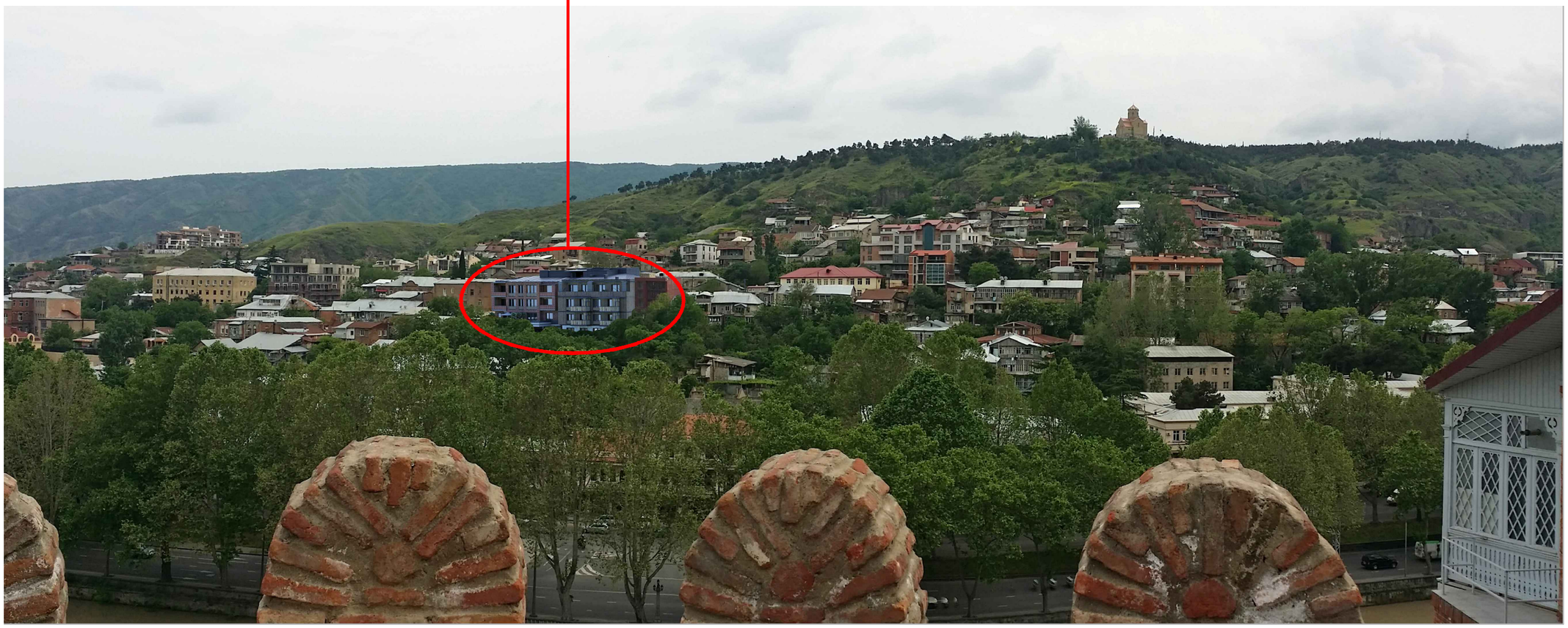
დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო გუნდი Design team	გ. კალანდაძე	
	გ. ჯინჭარაძე	

სათაური:
TITLE:
ფოტომონტაჟი
შენობა №1.
Building # 1

მასშტაბი : 1:100 SCALE:	თარიღი DATE 22.08.2022
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-103

A3

საპროექტო ტერიტორია



ARTSTUDIO PROJECT

: . , , ,
. . 3, #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
– : info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tekneti Hightway, Z. Sokandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

:
Explication

საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border

აგურის კედელი / Break wall

გრუნტი / Earth

B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ჰანსი,,
(ს/კ 405488191) იურ. მის:ქ.
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 83ბ, ბ22.

,,HANS,, LLC Identification Number: 405488191;
Legal Address: 83b, , Ilia Chavchavadze Avenue,
Tbilisi, Georgia; Apartment N22

პროექტი:
PROJEQT:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა, №46 ა
(ს/კ 01.18.04.015.046)
46a, I. Grishashvili avenue, Tbilisi
(plot #01.18.04.015.046)

დირექტორი Director	ი.საალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო გუნდი Design team	გ. ჯალაღანია	
	გ. ჯინჯარაძე	

სათაური:
TITLE:
ფოტომონტაჟი
შენობა №1.
Building # 1

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	22.08.2022
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-103

A3



ARTSTUDIO PROJECT

: . , , ,
. . 3, #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
– : info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tekneti Hightway, Z. Sokandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

:
Explication

საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border

აგურის კედელი / Break wall

გრუნტი / Earth

B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ჰანსი,,
(ს/კ 405488191) იურ. მის:ქ.
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 83ბ, ბ22.
,,HANS,, LLC Identification Number: 405488191;
Legal Address: 83b, , Ilia Chavchavadze Avenue,
Tbilisi, Georgia; Apartment N22

პროექტი:
PROJEQT:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა, №46 ა
(ს/კ 01.18.04.015.046)
46a, I. Grishashvili avenue, Tbilisi
(plot #01.18.04.015.046)

დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო გუნდი Design team	გ. კალანდაძე	
	გ. ჯინჯარაძე	

სათაური:
TITLE:
შენობა №1.
Building # 1

ვიზუალიზაცია

მასშტაბი : 1:100 SCALE:	თარიღი DATE 22.08.2022
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-103

A3



ARTSTUDIO PROJECT
: . , , ,
. . 3, #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
– : info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tekneti Hightway, Z. Sokandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

:
Explication

საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border

კედლის ბეტონი / Break wall

გრუნტი / Earth

B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ჰანსი,,
(ს/კ 405488191) იურ. მის:ქ.
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 83ბ, ბ22.
,,HANS,, LLC Identification Number: 405488191;
Legal Address: 83b, , Ilia Chavchavadze Avenue,
Tbilisi, Georgia; Apartment N22

პროექტი:
PROJEQT:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
იოსებ გრშუშვილის ქუჩა, №46 ა
(ს/კ 01.18.04.015.046)
46a, I. Grishashvili avenue, Tbilisi
(plot #01.18.04.015.046)

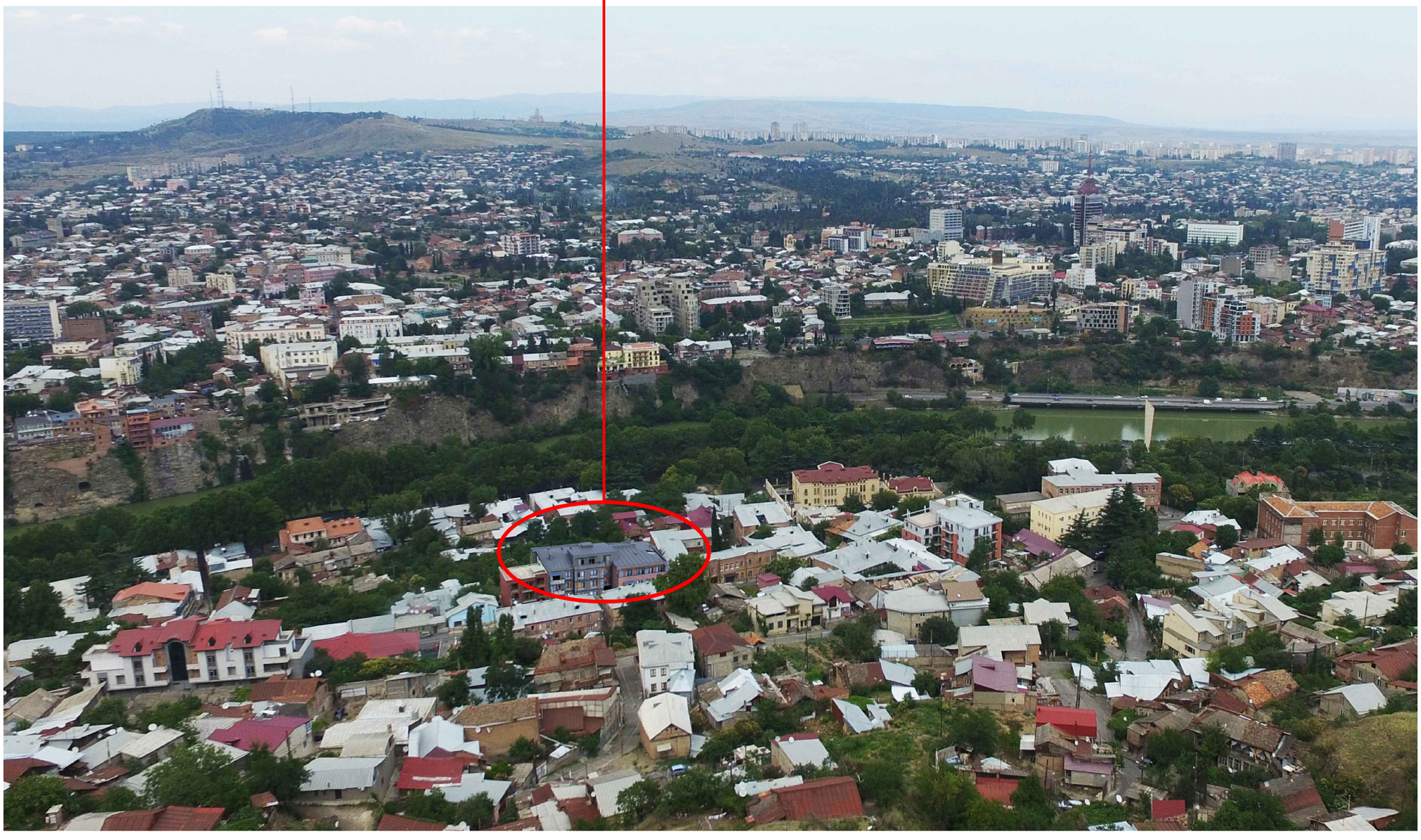
დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
პროექტის გუნდი Design team	მ. კალანდაძე	
	მ. ჯინჯარაძე	

სათაური:
TITLE:
შენობა №1.
Building # 1

ფოტომონტაჟი

მასშტაბი : 1:100 SCALE:	თარიღი DATE 22.08.2022
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-103

A3



ARTSTUDIO
PROJECT
. . 3, #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
– : info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tekneti Hightway, Z. Sokandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

:
Explication

საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border

ბეტონის კედელი / Break wall

გრუნტი / Earth

B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ჰანსი,,
(ს/კ 405488191) იურ. მის:ქ.
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 83ბ, ბ22.
,,HANS,, LLC Identification Number: 405488191;
Legal Address: 83b, , Ilia Chavchavadze Avenue,
Tbilisi, Georgia; Apartment N22

პროექტი:
PROJEQT:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა, №46 ა
(ს/კ 01.18.04.015.046)
46a, I. Grishashvili avenue, Tbilisi
(plot #01.18.04.015.046)

დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულხანიშვილი	
საპროექტო ჯგუფი Design team	გ. ალანდაძე	
	გ. ჯინჯარაძე	

სათაური:
TITLE:
შენობა №1.
Building # 1

ფოტომონტაჟი

მასშტაბი : 1:100 SCALE:	თარიღი DATE 22.08.2022
ფაზა: PHASE:	ფურცელი : SHEET : A-103

A3



ARTSTUDIO
PROJECT

: . , , , ,
. . 3, #4, 0179 : (+995 32) 91 52 54
– : info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tekneti Hightway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179, Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

:
Explication

საკადასტრო საზღვარი / Cadastral border

აგურის კედელი / Break wall

გრუნტი / Earth

B — სტრუქტურული ღერძი / Structural axis

H= 3.81 m. სიმაღლე იატაკიდან ჭერამდე
Heights from floor to ceiling

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. ,,ჰანსი,,
(ს/კ 405488191) იურ. მის:ქ.
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის 83ბ, ბ22.
,,HANS,, LLC Identification Number: 405488191;
Legal Address: 83b, , Ilia Chavchavadze Avenue,
Tbilisi, Georgia; Apartment N22

პროექტი:
PROJEQT:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
Multi-apartment residential house

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი,
იოსებ გრიშაშვილის ქუჩა, №46 ა
(ს/კ 01.18.04.015.046)
46a, I. Grishashvili avenue, Tbilisi
(plot #01.18.04.015.046)

დირექტორი Director	ი.სალვინი	
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სულაბერიძე	
საპროექტო ჯგუფი Design team	გ. ალანდლაძე	
	გ. ჯინჯარაძე	

სათაური:
TITLE:
შენობა №1.
Building # 1

ვიზუალიზაცია

მასშტაბი : SCALE:	1:100	თარიღი DATE	22.08.2022
ფაზა: PHASE:		ფურცელი : SHEET :	A-103

A3